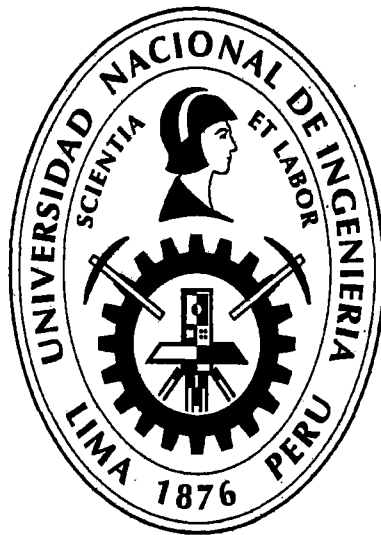


**UNIVERSIDAD NACIONAL DE INGENIERIA  
FACULTAD DE INGENIERIA CIVIL**



**LINEAMIENTOS PARA EL DESARROLLO DEL ASENTAMIENTO  
HUMANO NUEVO PACHACUTEC DISTRITO DE VENTANILLA  
PROVINCIA DEL CALLAO DEPARTAMENTO DE LIMA  
TOMO I**

**TESIS**

**Para optar el Título Profesional de:**

**INGENIERO CIVIL**

**Nadia Madueño Pinto**

**Lima- Perú**

**2013**

**Digitalizado por:**

**Consortio Digital del  
Conocimiento MebLatam,  
Hemisferio y Dalse**

**SOLICITO: Sustentación de Tesis**

SEÑOR DOCTOR:

**JAVIER PIQUÉ DEL POZO**

DECANO DE LA FACULTAD DE INGENIERIA CIVIL

UNIVERSIDAD NACIONAL DE INGENIERIA

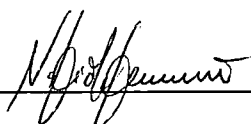
S.D.

Yo, NADIA MADUEÑO PINTO C.E. N° 000418482, con Código UNI 20009501 G, Egresado de la Promoción 2012-I, de la especialidad de INGENIERIA CIVIL, ante Ud. Con todo respeto me presento y expongo:

Que, deseando optar el Título Profesional de INGENIERO CIVIL, con la sustentación de Tesis titulado: **LINEAMIENTO PARA EL DESARROLLO DEL ASENTAMIENTO HUMANO NUEVO PACHACUTEC DISTRITO DE VENTANILLA PROVINCIA DEL CALLAO DEPARTAMENTO DE LIMA**, asesorado por el Ing. Rolando Francisco Montero Córdova, solicito a usted, se sirva tramitar a quien corresponda la programación y sustentación de mi Tesis, con los Miembros del Jurado de Sustentación designado.

Por lo expuesto, agradezco la atención que le brinde a la presente.

Lima, 20 de Mayo del 2013



Nadia Madueño Pinto

Código N° 20009501 G

Adjunto:

- Plan de Tesis original oficializado
- Constancia de Egresado original
- Certificado de Estudios-Depurado de Notas original
- Copia legalizada de Grado Académico de Bachiller por el Fedatario UNI.
- Hoja de No Adeudos sellados
- Recibo por Titulación Profesional s/. 1050
- Recibo por alquiler de aula o sala de sustentación (s/. 50)

**TITULO :** "LINEAMIENTOS PARA EL DESARROLLO DEL  
ASENTAMIENTO HUMANO NUEVO PACHACUTEC,  
DISTRITO DE VENTANILLA PROVINCIA DE CALLAO  
DEPARTAMENTO DE LIMA"

**BACHILLER :** NADIA MADUEÑO PINTO

**CODIGO :** 20009501G

**ASESOR :** Ing. FRANCISCO MONTERO CÓRDOVA  
DEPARTAMENTO ACADEMICO DE CONSTRUCCION



21 DIC. 2012

### ANTECEDENTES

En sociedades como la nuestra existen desigualdades debido a la economía capitalista y el subdesarrollo en que se encuentra inerte, donde los espacios menos desarrollados se subordinan a aquellos que tiene mayor desarrollo relativo. Estas desigualdades vistas a nivel regional contribuyen a las migraciones internas del país.

Siendo la ciudad un factor de atracción para muchos migrantes, las oportunidades resultan restringidas coadyuvando el incremento de la pobreza urbana y al elaborar estrategias para sobrevivir, sin embargo estas estrategias se están agotando y sobresaturando en la actualidad. La población de estos migrantes en asentamientos humanos llegan a un estancamiento; que por falta de una adecuada política y planeamiento urbano y regional, se ven afectados no solo en poder encontrar un empleo apropiado y digno; sino viola las necesidades básicas del ser humano, tanto en salud, bienestar familiar y educación.

Por ello es necesario llevar a cabo una planificación y un ordenamiento territorial para poder penetrar y solucionar los problemas intrínsecos que vive el asentamiento humano Nuevo Pachacutec.

La ciudad modelo autogestionaria Nuevo Pachacutec, tiene las características de un pueblo de formación que va construyendo su propio espacio. Su historia se inicia desde la invasión espontánea a los últimos lugares libres de Villa El Salvador, Villa María del Triunfo. Luego de negociaciones fueron reubicados al norte de Ventanilla, cambiando radicalmente su composición poblacional.

La reubicación en un lugar de características precarias para la vivienda (arenal frente al mar) en el otro extremo de la ciudad impuso la necesidad primordial de auto defensa y sobrevivencia



En la actualidad, la población de Nuevo Pachacutec se ha incrementado velozmente, a pesar del Plan Operativo 2005, Plan Estratégico 2010, y algunos proyectos pequeños del 2011 en el gobierno del alcalde de Ventanilla, Sr. Omar Marcos Arteaga. La realidad es que hay mucha informalidad en la lotización, en las estructuras de servicios e infraestructuras siendo resaltantes las necesidades de su población.

Esta propuesta no contempla un diagnóstico integral que permita priorizar proyectos conforme a la vocación económica del asentamiento y que está muy relacionada con el avance y desarrollo del distrito de Ventanilla debido a su crecimiento poblacional.

## **JUSTIFICACION**

El asentamiento humano Nuevo Pachacutec, en el distrito de Ventanilla-Callao ubicado al norte del distrito de Ventanilla, colindando con Puente Piedra es de importancia que cuente con un plan de ordenamiento territorial, a nivel de lineamiento de desarrollo, debido al crecimiento rápido de la población y a su extensión.

Es indispensable que Nuevo Pachacutec tenga nuevos lineamientos de desarrollo sostenibles acorde a su medio físico, debido a las amenazas vitales que esta se enfrenta y el desacuerdo político y logístico que han surgido en los últimos tiempos dentro de la municipalidad de Ventanilla que ha influenciado a que existan propuestas constantes y logros alcanzados significativos.

## **PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA**

El asentamiento humano no solo tiene problemas por la saturación poblacional, sino por su medio físico. Estos factores influyen en la satisfacción de sus necesidades básicas, como los servicios, vivienda, alimentación, sanidad, salud y por ende el empleo.



Problemáticas como el agua potable y el desagüe, el transporte, la salud ataca a niños y ancianos. Como a su vez la inseguridad en la población por falta de un adecuado sistema de seguridad, que solo afecta a una parte muy pequeña de la población.

En conclusión, este asentamiento humano puede cambiar dejando de ser un lugar en el que difícilmente se puedan satisfacer las necesidades de educación, salud, recreación, entre otros, y dejando de ser peligroso e inseguro, dejando el caos por el desorden de las directivas como de la comunidad y convertirse en una zona sostenible y con aportes al distrito, como a otros distritos de Puente Piedra y Ancón.



21 DIC. 2012

## **DEFINICION DE LOS OBJETIVOS**

### **OBJETIVO PRINCIPAL**

Mejorar la calidad de vida de la población presentando adecuados lineamientos para el desarrollo sostenible, e indicando las obras de ingeniería que serían necesarias construir.

### **OBJETIVO ESPECIFICO**

- Formular el diagnóstico de la problemática urbana en relación con los aspectos, político-geográfico, socio-cultural, económico, ambiental, turístico y de gestión local del pueblo, que permitirá plantear lineamientos de desarrollo urbano, para mejorar la calidad de vida.
- Formular las propuestas de desarrollo a manera de lineamientos de zonificación urbana, ordenamiento ambiental, ordenamiento vial, plan de mitigación de desastres naturales y plan de desarrollo turístico.
- Formular el enfoque de la ingeniería civil en el desarrollo urbano sostenible estableciendo sus fortalezas, debilidades, oportunidades y amenazas, para generar el desarrollo del Asentamiento Humano Nuevo Pachacutec
- Aportar a la municipalidad de Ventanilla de Lineamientos y Estrategias de Desarrollo más adecuadas para un mejor acondicionamiento territorial y calidad de Vida.

## MARCO TEORICO

Para el análisis integral del asentamiento humano Nuevo Pachacutec, se le considera un establecimiento humano. Para el caso de planeamiento, nos referimos al establecimiento humano como su objeto formal de estudio, término que engloba tipo de interacción del hombre con el medio que lo acoge en aras de su asentamiento. Este establecimiento humano está dividido en sus principales componentes: medio físico, población y medio racionalizado.

El establecimiento humano, aparece cuando un determinado grupo humano, empujado por resolver sus necesidades, deja su antigua cultura nómada para sí asentarse en un territorio dado, el medio físico, el mismo que pueda brindarle las condiciones necesarias para subsistir. Creándose un ambiente nuevo, propicio para la vida y desarrollo del hombre, el medio racionalizado, en el cual, según el grado de satisfacción de las necesidades del mismo hombre, se alcanza un nivel de vida.

El nivel de vida y los lineamientos de desarrollo serán analizados mediante conceptos de ética de desarrollo, economía humana y planificación. En cambio la evaluación del medio físico será analizada por conceptos de ingeniería, ciencias de la tierra y otras ciencias de la tierra y ambientales.

Los lineamientos son directrices específicas que facilitan la orientación operativa a través de la cual se pretende llegar al cumplimiento de los objetivos, sirven de base y de contexto para el ejercicio de las funciones específicas de una dependencia. Para el caso de Nuevo Pachacutec se plantea por una parte caracteriza la realidad del asentamiento humano y sus principales características que puedan identificarse y por otra parte visualizar el asentamiento humano a futuro. Es fundamental para ambas etapas, diagnóstico y proyección, identificar el medio ambiente en que se desenvuelve el asentamiento humano Nuevo Pachacutec.

El planeamiento busca el desarrollo y este busca a su vez el mejoramiento integral y sostenido del asentamiento humano, el trabajo, la recreación, la educación y la salud, que configuran un estilo de vida único, porque es el estilo de vida que le es propio a Nuevo Pachacutec por ser un proceso que se desarrolla en un espacio, tiempo y circunstancias propias.

## **FORMULACION DE HIPOTESIS**

El aporte del Planeamiento Urbano y Regional en el campo de Ingeniería, permite identificar, formular y justificar las acciones de Ingenieriles, que sean prioritarias para el desarrollo sostenible del Nuevo Pachacutec. La planificación permitirá al asentamiento humano contar con una visión de desarrollo adecuada y realista, teniendo presente logros a corto, mediano y largo plazo, que le viabilizará la aplicación eficiente de los recursos disponibles.

Para el análisis del medio físico se procede a una visita de campo, asimismo realizar a las cartas geográficas nacionales, cartas geológicas nacionales, para poder así analizar las amenazas naturales del asentamiento humano. Para el análisis de la población se revisa en gabinete los resultados de los censos del INEI del 1993 y 2007. La información sobre salud, empleo y educación se recoge de los sectores estatales de manera virtual. Algunas informaciones se recopilan directamente de entidades locales de la zona de estudio. Para el análisis del medio racionalizado se revisa la información del plan de desarrollo urbano de Ventanilla de los últimos años. Los planes de desarrollo y estadísticas se recolectaran en campo de entidades locales como el gobierno municipal de Ventanilla y la Provincia Constitucional del Callao.

Finalmente, para el análisis del diagnóstico y pronóstico se presentará cuadros resúmenes por indicador social y superposición de mapa para la identificación de sectores críticos y de potencial económico.

## **INDICE**

### **RESUMEN**

### **LISTA DE CUADROS**

### **LISTA DE FIGURAS**

### **LISTA DE SIMBOLOS Y DE SIGLAS**

### **INTRODUCCION**

### **CAPÍTULO I: MARCO CONCEPTUAL**

### **CAPÍTULO II: ANTECEDENTE HISTORICO**

### **CAPÍTULO III: MEDIO FISICO**



21 DIC. 2012



**CAPÍTULO IV: POBLACION**

**CAPÍTULO V: MEDIO RACIONALIZADO**

**CAPITULO VI: INFRAESTRUCTURA**

**CAPITULO VII: ESTRUCTURAS**

**CAPITULO VIII: NIVEL DE VIDA, DIAGNOSIS Y PROGNOSIS**

**CAPITULO IX: ANÁLISIS ESTRATÉGICO Y FORMULACIÓN DE UN  
PROGRAMA DE INVERSIÓN**

**CAPITULO X : CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES**

**BIBLIOGRAFIA**

**ANEXOS**

**METODOLOGIA DE TRABAJO:**

- La metodología es del tipo aplicada, constructiva o utilitaria porque busca aplicar los conocimientos teóricos a determinadas situaciones, además busca conocer para hacer, para actuar, para construir y para modificar. Se realizarán reuniones con los órganos regentes del distrito (focus groups), así también se usará bibliografía virtual, técnica y especializada.
- La metodología también es sustantiva del tipo descriptivo, porque está orientada al conocimiento de la realidad tal como se presenta en el espacio temporal dado.

**CRONOGRAMA DE TRABAJO**

N°	DESCRIPCION	MES 1 Semanas				MES 2 Semanas				MES 3 Semanas				MES 4 Semanas				MES 5 Semanas			
		1°	2°	3°	4°	1°	2°	3°	4°	1°	2°	3°	4°	1°	2°	3°	4°	1°	2°	3°	4°
1	Recopilacion de la información																				
2	CAPITULO I																				
3	CAPITULO II																				
4	CAPITULO III																				
5	CAPITULO IV																				
6	CAPITULO V																				
7	CAPITULO VI																				
8	CAPITULO VII																				
9	CAPITULO VIII																				
10	CAPITULO IX																				
11	CAPITULO X (Conclusiones y recomendaciones)																				

## BIBLIOGRAFIA DEL PLAN DE TESIS

1. **CANELO ALMEIDA, Nemesio**; Planeamiento de Nuevas Ciudades, Tesis para optar título de profesión FIC-UNI 711/D23 (1967).
2. **IGN (Instituto Geográfico Nacional)**; Carta Nacional de los cuadrángulos de Lima y Callao; Lima; 1972.
3. **INEI**; Censos Nacionales de 2007 XI de Población y VI de Vivienda a nivel Provincial y Distrital, Departamento de Lima, 2007
4. **KUSI WARMA, Salud, educación y familia ara todos los niños,** Diagnóstico exploratorio de las condiciones que favorecen las transiciones de niñas y niños de 0 a 7 años de zona de Pachacutec – Ventanilla, 2009.
5. **MUNICIPALIDAD DE LIMA METROPOLITANA**, Plan de Desarrollo Integral de la Provincia de Lima 2005-2035. Lima, Setiembre 2005
6. **PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO** Actualización de la microzonificación ecológica económica, 2011.



## BIBLIOGRAFÍA VIRTUAL

1. **FUNDACION PACHACUTEC**, pagina web [www.Fundacionpachacutec.org](http://www.Fundacionpachacutec.org).
2. **INEI**; *Perfil Socio-demográfico de Lima Metropolitana 1999*, [www.inei.gob.pe](http://www.inei.gob.pe)
3. **MINISTERIO DE TRANSPORTES Y COMUNICACIONES**; [www.mtc.gob.pe](http://www.mtc.gob.pe)

**MADUEÑO PINTO NADIA**

**Tesista**

**Cod. 20009501G**

**ING. MONTERO CÓRDOVA FRANCISCO**

**Asesor**

**Profesor Principal**

*A mi Padre por su esfuerzo y paciencia,  
A mi Madre por su amor y fe,  
A mi Esposo Carlos por su amor  
y apoyo incondicional,  
A mi hijo Baruc por su ayuda  
y comprensión en cada odisea,  
A mis Pastores por sus oraciones y amistad,  
Pero sobre todas las cosas a Dios por su amor  
y lealtad; a él sea la gloria y el poder.*

# **AGRADECIMIENTOS**

## **A DIOS**

Por permitirme realizar la presente Tesis. Por su fidelidad, Dios de pactos; que cumple sus promesas.

## **A MIS PADRES: ELSA Y CIRO**

Por los esfuerzos, sacrificios y alientos que me brindaron para formarme como profesional a lo largo de todos mis años de estudiante.

## **A MI ESPOSO: CARLOS**

Por al apoyo incondicional, comprensión y aliento en la realización del presente trabajo.

## **A MI HIJO: BARUC**

Por su compañía, comprensión y disposición en la elaboración de la presente tesis.

## **A MIS PASTORES: ELIZABETH Y DAVID**

Por creer en mi superación brindándome su ayuda, consejos y promesa bíblicas.

## **A MI MAESTRO: ING. FRANCISCO ROLANDO MONTERO CÓRDOVA**

Por su ayuda, paciencia y amistad que me brindó en la formación de mi profesión; así como por su asesoramiento, sin el cual no hubiera podido realizar el presente trabajo.

	PÁG.
<b>RESUMEN</b>	X
<b>LISTA DE CUADROS</b>	XII
<b>LISTA DE FIGURAS</b>	XIX
<b>LISTA DE FOTOS</b>	XXVII
<b>LISTA DE MAPAS</b>	XXXIV
<b>LISTA DE PLANOS</b>	XXXV
<b>LISTA DE SIGLAS</b>	XXXVI
<b>INTRODUCCION</b>	XXXVIII
<b>CAPÍTULO I MARCO CONCEPTUAL</b>	
1.1 EL DESARROLLO COMO FIN DEL PLANEAMIENTO URBANO	1
1.2 INFLUENCIA DEL DESARROLLO URBANO EN EL MEDIO AMBIENTE	3
1.3 EL ACONDICIONAMIENTO TERRITORIAL PARA EL DESARROLLO URBANO	5
1.4 LA INFRAESTRUCTURA Y EL DESARROLLO URBANO	9
1.5. ANALISIS DE LA VULNERABILIDAD, EXCLUSION SOCIAL , AMENAZAS Y DESASTRES EN EL DESARROLLO URBANO	12
1.5.1. La vulnerabilidad	12
1.5.2. La exclusión social	12
1.5.3. Las amenazas	13
1.5.4. El desastre y la evaluación de riesgo en el planeamiento	14
1.6. METODOLOGÍA DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO URBANO	15
<b>CAPÍTULO II ANTECEDENTE HISTORICO</b>	
2.1. ASPECTOS GENERALES DEL DISTRITO DE VENTANILLA	16
2.1.1. Reseña y antecedentes históricos	16
2.1.2. Etimología de la palabra Ventanilla y La independencia del Perú	17
2.1.3. Ventanilla: La Primera Ciudad Satélite del Perú	21
2.1.4. Ventanilla en el siglo XXI	27



	PÁG.
<b>2.2. CREACIÓN Y EVOLUCIÓN DEL ASENTAMIENTO HUMANO</b>	
<b>NUEVO PACHACUTEC</b>	<b>32</b>
2.2.1. Introducción	32
2.2.2. El porqué del nombre Nuevo Pachacutec	35
2.2.3. Proceso histórico del Asentamiento Humano Nuevo Pachacutec	35
2.2.4. Proyecto mejoramiento de herramientas de gestión de Nuevo Pachacutec	38
2.2.5. Creación del plan estratégico concertado Pachacutec 2010	39
<b>2.3. DINÁMICA EVOLUTIVA DE LA ZONA CON RELACIÓN AL</b>	
<b>DISTRITO.</b>	<b>42</b>
 <b>CAPÍTULO III MEDIO FISICO</b>	
<b>3.1. UBICACIÓN</b>	<b>44</b>
3.1.1. Ubicación política del Perú de la Provincia Constitucional del Callao y de Nuevo Pachacutec	44
3.1.2. Ubicación geográfica de Nuevo Pachacutec	49
3.1.3. Descripción del acceso del Nuevo Pachacutec	50
3.1.4. Límites de Nuevo Pachacutec	51
3.1.5. Extensión de Nuevo Pachacutec	53
<b>3.2. RELIEVE TOPOGRÁFICO</b>	<b>54</b>
<b>3.3. CLIMA</b>	<b>57</b>
3.3.1. Clima	57
3.3.2. Temperatura	57
3.3.3. Vientos	57
3.3.4. Humedad	57
<b>3.4. HIDROLOGÍA</b>	<b>58</b>
<b>3.5. SUELOS</b>	<b>60</b>
<b>3.6. AIRE</b>	<b>61</b>
<b>3.7. BIODIVERSIDAD</b>	<b>63</b>
<b>3.8. GEOMORFOLOGÍA</b>	<b>65</b>
3.8.1. Rasgos geomorfológicos de Nuevo Pachacutec	65
<b>3.9. CARACTERÍSTICAS GEOTÉCNICAS</b>	<b>67</b>
3.9.1. Perfil estratigráfico	67

	PAG.
3.9.2. Delimitación del área de estudio por tipo de suelo	68
3.10. CARACTERÍSTICAS GEOLÓGICAS	69
3.11.1. Unidades estratigráficas	69
3.11.2. Geología estructural	73
3.11.3. Actividad tectónica	74
3.11.4. Estructuras principales	75
3.11. CARACTERÍSTICAS DINÁMICAS DEL SUBSUELO DEL DISTRITO DE VENTANILLA	75
3.12. ZONIFICACIÓN GEOTÉCNICA SÍSMICA	77
3.13.1. Características geotécnicas en condiciones estáticas	77
3.13.2. Zonificación geotécnica sísmica del distrito de Ventanilla	78
3.13. RECURSOS NATURALES	80
3.14. GEODINÁMICA EXTERNA	81

#### **CAPÍTULO IV POBLACION**

4.1. GENERALIDADES	84
4.1.1. Definición	84
4.2. VOLUMEN Y COMPOSICIÓN POR EDAD Y SEXO	84
4.2.1 Composición por edad y sexo del Perú y Lima Metropolitana	84
4.2.2 Volumen y composición poblacional del distrito de Ventanilla- Callao	92
4.2.2.1 Población <i>total, superficie y densidad poblacional del distrito de Ventanilla para los años 2003 y 2007</i>	93
4.2.2.2 <i>La población según género y grupo de edad</i>	95
4.2.3 Volumen y composición por edad, sexo del asentamiento humano Nuevo Pachacutec.	98
4.3. CARACTERÍSTICAS DE LA POBLACIÓN EN EL PERÚ	105
4.4. ÍNDICES POBLACIONALES PARA EL DISTRITO DE VENTANILLA Y EL ASENTAMIENTO HUMANO NUEVO PACHACUTEC	106
4.4.1. Índice de crecimiento	106
4.4.2. Índice de natalidad	109
4.4.3. Índice de inmigración y emigración	112
4.4.4 Índice de Mortalidad	118

	PAG.
4.4.5 Índice de Morbilidad	120
4.5. PEA EN LIMA METROPOLITANA, PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO, DISTRITO DE VENTANILLA, ASENTAMIENTO HUMANO NUEVO PACHACUTEC	120
4.5.1 La PEA según ramas de actividad	120
4.5.2 La PEA según categorías ocupacionales	125
4.5.3 La PEA según ocupación principal	131
4.6. CARACTERÍSTICAS DE LA POBLACIÓN DEL DISTRITO DE VENTANILLA.	136
4.6.1 Población según estado de salud, edad y seguro.	136
4.6.2 Población según educación, estado civil o conyugal por sexo	141
4.6.3 Población y Seguridad Ciudadana – incidencia delictiva en el distrito de Ventanilla	146
4.6.3.1. <i>Problemática de la jurisdicción de Ventanilla</i>	146
4.6.3.2. <i>Estrategias aplicadas en la PNP en la comisaría de Ventanilla</i>	147
4.6.3.4. <i>Vulnerabilidad en la población debido a la pobreza</i>	148
4.7. CARACTERÍSTICAS DE LA POBLACIÓN DEL ASENTAMIENTO HUMANO NUEVO PACHACUTEC	149
4.7.1 Composición y Dinámica de la población	149
4.7.2 Crecimiento y Desarrollo Urbano Ambiental	153
4.7.3 Características más resaltantes de la población	154
4.7.4 Educación y alfabetismo	157
4.7.4.1 <i>Las transiciones de los niños y la educación de Pachacutec</i>	157
4.7.4.2 <i>Nivel educativo de Pachacutec</i>	166
4.7.5 Nivel ético, cívico y cultural	170
4.7.6 Salud y bienestar	173
4.7.6.1 <i>Salud y fecundidad</i>	173
4.7.6.2 <i>Nutrición</i>	176
4.7.6.3 <i>Bienestar familiar</i>	180
4.7.7. Seguridad Ciudadana	182
<b>CAPÍTULO V MEDIO RACIONALIZADO</b>	
5.1. GENERALIDADES	185
5.2 CARACTERIZACIÓN DEL ENTORNO	185
5.2.1. Actividad Agropecuaria	186

	PÁG.
5.2.2. Actividad Hidrobiológica	188
5.2.3. Actividad Industrial	191
5.2.3.1 <i>Agglomeración industrial Argentina – Meiggs</i>	191
5.2.3.2. <i>Agglomeración industrial Faucett</i>	192
5.2.4. Actividades manufactureras	195
5.2.5. Servicios	199
5.2.6. Actividad portuaria	199
5.2.7. Actividad Comercial	202
5.2.8 Actividad Informal	203
5.2.9 Actividad Financiera	204
5.3. USOS DE SUELO	206
5.3.1. Uso de Suelo de la Provincia Constitucional del Callao	211
5.3.1.1 <i>Uso Residencial</i>	211
5.3.1.2 <i>Uso Industrial</i>	212
5.3.1.3 <i>Uso Comercial</i>	213
5.3.1.4 <i>Uso Institucional</i>	214
5.3.1.5 <i>Uso Recreacional</i>	214
5.3.2. Uso de suelo de Ventanilla	216
5.3.3 Tipo de uso del suelo de Nuevo Pachacutec	218
5.3.3.1 <i>Uso residencial</i>	219
5.3.3.2 <i>Uso comercial</i>	220
5.3.3.3 <i>Uso Industrial</i>	224
5.3.3.4 <i>Uso de servicios sociales</i>	225
5.3.3.5 <i>Uso de parques</i>	233
5.3.3.6 <i>Usos de edificios públicos</i>	233
5.3.3.7 <i>Uso de suelo agropecuario</i>	234
5.3. DENSIDADES DEMOGRÁFICAS Y DE CONSTRUCCIÓN	235
5.4.1 Densidades Demográficas.-	235
5.4.2. Densidades de Construcción.-	237
5.4. POLOS DE DESARROLLO	241
5.5.1. Densidad poblacional y análisis gravitacional.	241
5.5.1.1. <i>Análisis Gravitacional</i>	241
5.5.2. Zona de influencia de un polo	242
5.5.3. Niveles de análisis	242

	PÁG.
5.5.4 Formula propuesta	244
5.5.5 Aplicación	244
5.5.6 Ploteo de curvas	246
5.5.7 Mapa de concentraciones urbanas nucleadas, polos de desarrollo y análisis gravitacional	248
 <b>CAPITULO VI INFRAESTRUCTURA</b>	
6.1. INFRAESTRUCTURA VIAL	250
6.1.1. Puertos	250
6.1.2. Aeropuerto	252
6.1.3. Caminos	253
6.1.4. Accesibilidad e influencia al puerto y aeropuerto en la zona de estudio	266
6.1.5. Transporte urbano en Nuevo Pachacutec y distritos aledaños	274
6.2. INFRAESTRUCTURA SANITARIA	286
6.2.1. Servicio básicos en el distrito de Ventanilla	286
6.2.2. Infraestructura de servicios básico, agua potable y desagüe en el asentamiento humano Nuevo Pachacutec	287
6.3. INFRAESTRUCTURA ELÉCTRICA	291
6.3.1. Servicio de energía eléctrica en el distrito de Ventanilla	291
6.3.2. Infraestructura de servicios básico, energía eléctrica en el asentamiento humano Nuevo Pachacutec	292
6.4. INFRAESTRUCTURA DE COMUNICACIÓN RADIAL POR INTERNET	293
6.5. SERVICIO DE GAS NATURAL	293
 <b>CAPITULO VII ESTRUCTURAS</b>	
7.1. PRODUCCIÓN BÁSICA Y MOTRIZ	300
7.1.1. Microempresa	304
7.1.2. Industrias	307
7.1.3. Lugares turísticos	209
7.1.4. Producción en Pachacutec	312
7.2. DE SERVICIOS	315
7.2.2. Transportes y comunicaciones	315

	PÁG.
7.2.3. Comercio	320
7.2.4. Bancos, finanzas y justicia	325
7.2.5. Servicio sociales	327
7.2.5.1. Educación	327
7.2.5.2. Salud	348
7.2.5.3. Agencia municipal	351
<b>CAPITULO VIII NIVEL DE VIDA, DIAGNOSIS Y PROGNOSIS</b>	
8.1. ANTECEDENTES	353
8.2. SITUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA	355
8.2.1. Red vial y de transporte en el distrito de Ventanilla	355
8.2.2. Infraestructura vial y transporte urbano en el asentamiento humano Nuevo Pachacutec	360
8.2.3. Red de agua potable en el distrito de Ventanilla	361
8.2.4. Infraestructura agua potable en el asentamiento humano Nuevo Pachacutec	362
8.2.5. Red de desagüe en el distrito en Ventanilla	363
8.2.6. Infraestructura del desagüe en el asentamiento humano Nuevo Pachacutec	364
8.3. SITUACIÓN DE LA EDUCACIÓN	368
8.3.1. El problema del analfabetismo en el distrito de Ventanilla	368
8.3.2. Cobertura y calidad de los servicios educativos en el distrito de Ventanilla	369
8.3.3. Niveles de promoción, repetición y deserción escolar en el distrito de Ventanilla	372
8.3.4. Cobertura y calidad de los servicios educativos en el asentamiento humano Nuevo Pachacutec	374
8.4. SITUACIÓN DE LA VIVIENDA	382
8.4.1. Calidad y tipo de vivienda de Ventanilla	382
8.4.2. Hogares con necesidades básicas, insatisfechas en Ventanilla	382
8.4.3. Ocupación de vivienda en Ventanilla	383
8.4.4. Materiales predominantes en las viviendas en Ventanilla	384
8.4.5. Régimen de tendencia de la vivienda en Ventanilla	385

	PÁG.
8.4.6. Calidad y tipo de viviendas en el asentamiento humano Nuevo Pachacutec	385
8.5. NIVEL DE VULNERABILIDAD SISMICA EN LAS VIVIENDAS DEL DISTRITO DE VENTANILLA FRENTE A UNA OCURRENCIA DE GRAN SISMO	390
8.6. SITUACION O ATENCIÓN A LA SALUD	394
8.7. PROBLEMAS DE SERVICIOS DE TRANSPORTE EN EL ASENTAMIENTO HUMANO NUEVO PACHACUTEC	397
8.8. NIVEL DE SANEAMIENTO	400
8.8.1. Recojo de residuos sólidos	404
8.9. DIAGNÓSTICO DE LOS PROBLEMAS SOCIALES DE LOS ASENTAMIENTO HUMANO NUEVO PACHACUTEC	405
8.9.1. Diagnostico urbano	408
8.9.1.1. <i>Problema de los mercados de Nuevo Pachacutec y el desarrollo vial</i>	408
8.9.1.2. <i>Problema de congestión vehicular</i>	410
8.9.1.3. <i>Problema de las calles de Nuevo Pachacutec</i>	410
8.9.2. Diagnostico social	411
8.9.2.1. <i>Causas de los problemas de Nuevo Pachacutec</i>	411
8.9.2.2. <i>Problema de la población</i>	414
8.9.2.3. <i>Problema delincuencia</i>	416
8.9.2.4. <i>Problema de abuso sexual y madres adolescentes</i>	419
8.9.2.5. <i>Problema de violencia familiar a mujeres y menores</i>	421
8.9.2.6. <i>Problema de alcoholismo y drogadicción</i>	422
8.9.3. Diagnóstico ambiental	424
8.9.3.1. <i>Problema de estado de los parques</i>	424
8.9.3.2. <i>Problema de contaminación ambiental y acumulación de basura</i>	427
8.10. PROGNOSIS DEL ASENTAMIENTO HUMANO NUEVO PACHACUTEC	428
8.10.1. Demanda de la educación	428
8.10.2. Demanda de la salud	429
8.10.3. Demanda de área de usos especiales	430
8.10.4. Demanda de agua y desagüe	431

## **CAPITULO IX**

### **ANÁLISIS ESTRATÉGICO Y FORMULACIÓN DE UN PROGRAMA DE INVERSIÓN**

9.1.	VISIÓN DEL ASENTAMIENTO HUMANO NUEVO PACHACUTEC	432
9.2.	ANÁLISIS ESTRATÉGICO	432
9.2.1.	Identificación de las líneas estratégicas	433
9.2.2.	Características de la líneas y objetivos estratégicas	435
9.2.2.1.	<i>Línea estratégica N 1: Desarrollo económico</i>	435
9.2.2.2.	<i>Línea estratégica N 2: Urbano ambiental</i>	438
9.2.2.3.	<i>Línea estratégica N 3: Seguridad Ciudadana</i>	444
9.2.2.4.	<i>Línea estratégica N 4: Identidad, cultura, recreación y turismo</i>	449
9.2.3.	Estrategias de desarrollo	452
9.2.3.1.	<i>Estrategia en el desarrollo Económico local</i>	452
9.2.3.2.	<i>Estrategia en el desarrollo Urbano ambiental</i>	453
9.2.3.3.	<i>Estrategia en el desarrollo Seguridad Ciudadana</i>	454
9.2.3.4.	<i>Estrategia en el desarrollo Identidad, cultura, recreación y turismo</i>	455
9.2.4.	Propuesta de proyectos de desarrollo para Nuevo Pachacutec	455
9.3.	PROPUESTA DE ESTRUCTURACIÓN ESCALONADA	460
<b>10.</b>	<b>CAPITULO X CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES</b>	<b>466</b>
11.	10.1. CONCLUSIONES	466
12.	10.2. RECOMENDACIONES	472
<b>13.</b>	<b>BIBLIOGRAFIA</b>	<b>477</b>
<b>14.</b>	<b>ANEXOS</b>	<b>479</b>
<b>15.</b>	<b>ANEXO: PLANOS</b>	<b>667</b>



# RESUMEN

El documento titulado “Lineamientos para el desarrollo del asentamiento humano Nuevo Pachacutec del distrito de Ventanilla, presenta los aspectos más importantes que habrá que considerar para mejorar y adecuar como un medio acogedor que provea un mejor nivel de vida a sus habitantes. Consta de nueve capítulos que se detallan a continuación.

**Capítulo I Marco conceptual**, contiene la noción suficiente para el desarrollo y el planeamiento urbano y acondicionamiento territorial en nuestra zona de estudio sin ignorar la gestión de riesgo que pueda presentar Nuevo Pachacutec.

**El Capítulo II, Antecedentes**, contiene una reseña histórica del origen del asentamiento humano. En él se describen los acontecimientos más importantes, su nacimiento y su proceso de desarrollo urbano. Se explica su desarrollo y evolución en los últimos años del distrito de Ventanilla por ser de influencia al asentamiento humano en estudio.

**El Capítulo III, Medio Físico**, trata del medio natural que se encuentra dentro del área territorial del asentamiento humano; se estudia acerca de su clima y relieve, así como su sistema hídrico, características de sus suelos, geomorfología y ecología.

**En el Capítulo IV, La Población**, se describe las características demográficas, sociales, económicas, culturales e indicadores de crecimiento de la población pachacutana, así como su variación en el tiempo. Así se puede apreciar que Nuevo Pachacutec es predominantemente joven, el 57% de la población es menor de 24 años, y se tiene un crecimiento significativo de las personas en edad activa (de 15 a 64 años), esto significa demandas de servicios, vivienda y empleo.

**En el Capítulo V, Medio Racionalizado**, constituye la resultante de la interacción entre el medio físico y el ser humano (recurso humano) que lo habita. Como aspectos importantes se mencionan, la estructura regional de Nuevo Pachacutec, el uso de los suelos y la distribución geográfica de su población.

**En el Capítulo VI, Infraestructura** de Nuevo Pachacutec, de los sectores de: transporte y vial, sanitaria, eléctrica, de vivienda, salud, educación, entre otros.

**En el Capítulo VII, Estructuras Productivas y de Servicios**, haciendo énfasis en el tipo de actividades económicas de Nuevo Pachacutec, como son los atractivos y servicios turísticos, y los servicios sociales como la educación, salud, transporte y comunicaciones.

**El capítulo VIII, Nivel de vida, Diagnósis, y Prognósis** se hace una relación especialmente de los problemas que aquejan a esta sociedad y sus respectivas consecuencias en el tiempo, en los aspectos social y cultural (alcoholismo, violencia familiar, niñas y adolescentes madres), urbano (poco o ningún mantenimiento de parques, pistas, pérdida de arquitectura paisajística) y ambiental (mala disposición de residuos sólidos, mala cultura turística).

**En el Capítulo IX, Análisis estratégico y formación de un programa de inversión.** Se propone los lineamientos, para tratar de solucionar los problemas que se encontraron en la diagnóstico y evitar las consecuencias citadas en la prognósis. Se enumeran una serie de proyectos de ingeniería que serían realmente necesarios realizar en el asentamiento humano. Sumado a ello la elaboración de un programa de inversión es importante para aliviar el problema social, cultural y de salud en la zona y contribuir a mejorar el nivel de vida de la población.

Luego, se enunciarán una lista de conclusiones y recomendaciones del autor.

Finalmente, se incluye a título de Anexos una primera aproximación de una propuesta que incluye un reordenamiento urbano del distrito basado en el concepto de la estructuración escalonada, entorno a un equipamiento urbano existente.

<b>LISTA DE CUADROS</b>	<b>PAG.</b>
CUADRO N°: 1.1. Ejemplos de las relaciones de las necesidades objetivas absolutas y subjetivas	1
CUADRO N°:1.2. Clasificación de los peligros naturales por un agente casual principal	7
CUADRO N°: 1.3. Clasificación de las necesidades humanas según Louis Joseph Lebret	25
CUADRO N°:1.4. Diversas formas de infraestructura y los servicios que proveen	28
CUADRO N°: 1.5. Ejemplos de interacciones entre la infraestructura rural y performance económico	33
CUADRO N°: 1.6. Casos de interacciones positivas entre infraestructura y bienestar.	34
CUADRO N°: 3.1. Distritos de la provincia del Callao	67
CUADRO N°:3.2. Niveles de contaminación en los ríos Chillón y Rímac, 2009	79
CUADRO N°:3.3. Uso actual del suelo en la Provincia Constitucional del Callao, 2009	81
CUADRON°:4.1. Provincia del Callao: Población total, superficie y densidad poblacional, según distritos: 2007	113
CUADRO N°:4.2. Población total del distrito de Ventanilla, por grandes grupos de edad, según sexo.	116
CUADRO N°:4.3. Población existente en Nuevo Pachacutec	119
CUADRO N°:4.4. Población existente en Nuevo Pachacutec, 2005	120
CUADRO N°:4.5. Tasa de incremento intercensal de la Región Callao	128
CUADRO N°:4.6 .Tasa de natalidad por distrito de la Región Callao, 2011	130

	PÁG.
CUADRO N°:4.7. Tasas migratorias de Ventanilla, intrametropolitana, y el resto del País 2002-2007	137
CUADRO N°:4.8. Lima Metropolitana: distribución PEA según actividad económica, 2007	141
CUADRO N°:4.9. Tipo de actividad económica por edades de la población del distrito de Ventanilla	144
CUADRO N°:4.10.Lima Metropolitana: PEA, según categoría ocupacional, 2007	146
CUADRO N°:4.11.Lima Metropolitana: distribución de la PEA según nivel de ocupación.	152
CUADRO N°:4.12.Población de Ventanilla de 6 y más años por grandes grupos de edad, nivel educativo alcanzado y condición de actividad	154
CUADRO N°:4.13.Tipo de ocupación por edades de la población del distrito de Ventanilla	155
CUADRO N°:4.14. Población asignada a los establecimientos de salud red de Ventanilla, 2011-2012	157
CUADRO N°:4.15.Poblacion del distrito de Ventanilla afiliada a algún tipo de seguro de salud según sexo y grupo de edad	159
CUADRO N°:4.16. Estadística general de delitos y faltas	168
CUADRO N°:4.17. Sectores y grupos residenciales de Nuevo Pachacutec.	171
CUADRO N°4.18.Grupos residenciales y asentamientos humanos de influencia del estudio.	172
CUADRO N°:4.18.Condiciones para la transición de los niños menores de 8 años	177

	PAG.
CUADRO N°: 4.18.Condiciones para la transición de los niños menores de 8 años	178
CUADRO N°:4.19.Total de niñas y niños de la zona de intervención por sexo y edad	179
CUADRO N°:4.20. Permanencia en los centros educativos	182
CUADRO N°:4.21.Indicadores de eficiencias en el primer y segundo grado de primaria de las instituciones educativas de la zona de Pachacutec, 2008	186
CUADRO N°:4.22. Motivo por el cual hay bajo rendimiento académico en Pachacutec	187
CUADRO N°:4.23.Población de Ventanilla de 8 y más años de edad, por grande grupos de edad, nivel educativo alcanzado y condición de actividad	189
CUADRO N°:4.24. Encuesta de conocimiento: Reconocimiento de mapas	190
CUADRO N°:4.25. Encuesta de conocimiento: Lugares turísticos	191
CUADRO N°:4.26. Encuesta de conocimiento: Reconocimiento de escudos	192
CUADRO N°:4.27.Oferta de instituciones educativas para niñas y niños menores de 8 años	201
CUADRO N°:4.28.Comisarías y efectivos policiales en el distrito de Ventanilla y Nuevo Pachacutec	204
CUADRO N°:5.1.Participacion en la producción total censal de la provincia constitucional del Callao, según distritos 2007	207
CUADRO N°:5.2.Producción agrícola en la Provincia Constitucional del Callao, según principales cultivos	208

	PAG.
CUADRO N°5.3. Producción pecuaria en la Provincia Constitucional del Callao	209
CUADRO N°5.4.Participación del Callao en el total nacional. En desembarque de productos marítimos 1990-2009	211
CUADRO N°5.5. Desembarque de productos marítimos en el Callao según destino de consumo 1990-2009	211
CUADRO N°5.6.Principales empresas industriales en el Callao según actividad 2007	218
CUADRO N°5.7. Producción de derivados de pescado y marisco en el Callao, 200-2007	218
CUADRO N°5.8. Cargas procesadas en la refinería la pampilla, periodo 1999-2008	219
CUADRO N° 5.9. Producción de derivados de petróleo de la refinería la pampilla, periodo 199-2008	220
CUADRO N°5.10.Numero de mercados y supermercados en la Provincia Constitucional del Callao por distritos	224
CUADRO N°5.11. Créditos otorgados por la banca múltiple en el periodo 2000-2009	226
CUADRO N°5.12. Depósitos en la banca múltiple en el periodo 200-2009	227
CUADRO N°5.13.Síntesis del uso actual del suelo en la provincia del Callao	236
CUADRO N° 5.14. Uso actual del suelo en el distrito de Ventanilla	238
CUADRO N° 5.15. Usos de suelo de Nuevo Pachacutec	240
CUADRO N°5.16.Relación de mercados identificados del distrito de Ventanilla	243
CUADRO N°5.17.Clasificación de los negocios formales del distrito de Ventanilla	245

	PAG.
CUADRO N°5.18.Instituciones públicas y privadas del distrito de Ventanilla	248
CUADRO N°5.19.Velocidad de recorrido de un camión de carga o un bus	267
CUADRO N°6.1.Distribución (%) de servicio de transporte público	297
CUADRO N°6.2.Distribución (%) de las rutas que utiliza	298
CUADRO N°6.3.Distribución (%) sobre la existencias de una mala distribución de recorridos de las rutas	298
CUADRO N°6.4.Distribución (%) sobre la opinión de la necesidad de más rutas	299
CUADRO N°6.5.Distribución (%) sobre número de trasbordos para llegar a su destino	300
CUADRO N° 6.6.Distribución (%) de la ora de salida del hogar (hora/min)	300
CUADRO N°6.7.Distribución (%) sobre las distancia que camina al paradero (cuadras)	301
CUADRO N°6.8.Distribución (%) respecto a los medios de trasporte utilizado	302
CUADRO N° 6.9.Distribucion (%) respecto las rutas que utiliza va por	303
CUADRO N°6.10.Distribución (%) respecto al motivo de viaje	303
CUADRO N°6.11.Distribución (%) respecto al tiempo de viaje (minutos)	304
CUADRO N°6.12.Distribución (%) respecto a la tarifa (nuevo soles)	304
CUADRO N°6.13. Matriz de destino de viaje por distrito distribución (%)	305
CUADRO N°6.14.Matriz se destinó de viaje por macro sector distribución	306
CUADRO N°6.15.Distribucion (%) respecto a la frecuencia e viajes	323
CUADRO N°7.1.Sectores económicas en Nuevo Pachacutec y el destino de Ventanilla.	338

	PAG.
CUADRO N°7.2. Porcentaje de los sectores de actividades económicas en Nuevo Pachacutec	307
CUADRO N°7.3. Capacidad de cargas según tipo de vehículos	322
CUADRO N° 7.4. Mercados de Nuevo Pachacutec y ubicación	343
CUADRO N° 7.5. Centros educativos públicos y privados	349
CUADRO N° 7.6. Relación de instituciones educativas y PRONOEIS que funcionan en Pachacutec	352
CUADRO N° 7.7. Lista de Wawawasi y su ubicación en Nuevo Pachacutec	354
CUADRO N° 7.8. Educación superior y su ubicación en el asentamiento humano Nuevo Pachacutec	359
CUADRO N° 7.9. Establecimientos e salud y horas de atención	369
CUADRO N° 7.10. Relación de centros de atención de salud existentes en Pachacutec	370
CUADRO N° 7.11. Atendidos por establecimientos de salud	371
CUADDO N° 7.12. Listado de hospitales ubicados en el distrito de ventanilla	371
CUADRO N°7.13. Listado de los centros de salud y policlínicos ubicados en Nuevo Pachacutec	371
CUADRO N°8.1. Diagnóstico del sistema de tratamiento de aguas residuales de la planta de tratamiento	388
CUADRO N°8.2: Distribución de la población del Distrito de Ventanilla según edad que no saben leer ni escribir	391
CUADRO N°8.3 Distribución de la población por grupos de edad que asiste regularmente a un Centro de enseñanza Regular	398
CUADRO N°8.4 Reportes de los años 2003 al 2006 del rendimiento del alumno en Ventanilla según el nivel.	400



	PAG.
CUADRO N°8.5 Indicadores de eficiencia en el Primer y Segundo Grado de Primaria de Pachacutec,	395
CUADRO N°8.7 Motivo por el cual hay bajo rendimiento académico en Pachacutec	395
CUADRO N° 8.8. Encuesta de conocimiento: Reconocimiento mapa.	401
CUADRO N°8.9. Encuesta de conocimiento: Lugares turísticos	402
CUADRO N°8.10. Encuesta de conocimiento: Reconocimiento de escudo.	403
CUADRO N°8.11. Listado de los centro de salud y policlinicos ubicados en Nuevo Pachacutec	420
CUADRO N°8.12. Generación de Residuos Sólidos por distrito	420
CUADRO N° 8.13. Cuadro de composición de los residuos solidos	420
CUADRO N° 8.14. Disposición final de los residuos solidos	423
CUADRO N° 8.15. Diagnostico de Nuevo Pachacutec, según la población encuestada	426
CUADRO N° 8.16. Información recopilada en el periódico mural durante la elaboración de los capítulos	428
CUADRO N° 8.17. Gestantes Adolescentes atendidas de Nuevo Pachacutec 2006 al 2012	441
CUADRO N° 8.18 ¿Practica o no practica algún tipo de deporte?	445
CUADRO N° 8.19 ¿Cuál es el principal motivo por el cual realiza deporte?	446
CUADRO N° 8.20 ¿Cuál es el principal de porte que usted practica?	446
CUADRO N° 8.21 ¿Cuantas veces a las emana practica deporte?	447
CUADRO N° 8.22 ¿Dónde practica deporte?	447

<b>LISTA DE FIGURAS</b>	<b>PÁG.</b>
FIGURA N°: 1.1. Jerarquía de las necesidades	2
FIGURA N°: 1.2. La ecosfera y los componentes	6
FIGURA N°: 1.3. Esquema del desarrollo sostenido	10
FIGURA N°: 1.4. Esquema de establecimiento humano	24
FIGURA N°: 2.1. Descripción del puerto del Callao del Perú	39
FIGURA N°:2.2. Mapa histórico de 1888 lima y Callao – Red vial del Ferrocarril	40
FIGURA N°:3.1. Mapas de ubicación del Callao y su entorno físico espacial	65
FIGURA N°: 3.2. Provincia de Lima y Constitucional del Callao	66
FIGURA N°: 3.3. Densidad poblacional en porcentaje de los distritos de la provincia constitucional del Callao	67
FIGURA N°: 3.4. Ubicación política del ámbito de estudio	68
FIGURA N°:3.5. Límite del distrito de Ventanilla con Puente Piedra y San Martín de Porres (Río Chillón)	71
FIGURA N°:3.6. Limite por el norte de Nuevo Pachacutec	74
FIGURA N°:3.7.Provincia Constitucional del Callao: Superficie de los distritos	74
FIGURA N°:3.8. Extensión de Nuevo Pachacutec con Puente Piedra y mi Perú	75
FIGURA N°:3.9.Escenario de impacto sísmico	
FIGURA N°:4.1. Árbol de edades de Perú en el año 1961	100
FIGURA N°:4.2. Árbol de edades de Perú en el año 1972	105
FIGURA N°:4.3. Árbol de edades de Perú en el año 1981	105
	105

	PÁG.
FIGURA N°:4.4. Árbol de edades de Perú en el año 1993	106
FIGURA N°:4.5. Árbol de edades de Lima en el año 1972	106
FIGURA N°:4.6. Árbol de edades de Lima en el año 1981	106
FIGURA N°:4.7. Árbol de edades de Lima en el año 1993	107
FIGURA N°:4.8. Perú: Pirámide de Población censada 1993	107
FIGURA N°: 4.9. Perú: Pirámide de Población censada 2007	108
FIGURA N°:4.10. Provincia Constitucional del Callao: Densidad de la población censada, por distrito, 1993 y 2007 (hab/Ha)	114
FIGURA N°:4.11. Superficie (Ha) de los distritos y sus cuatro islas, Región Callao	114
FIGURA N°:4.12. Distribución relativa de la población censada, según distrito 1993 y 2007	115
FIGURA N° 4.13. Región Callao, distribución de la población según la edad, año 2007	116
FIGURA N° 4.14. Región Callao: Pirámide de población censada, 1993 y 2007	117
FIGURA N° 4.15. Comportamiento de las pirámides poblacionales del distrito de Ventanilla, 2010, 2011 y 2012.	118
FIGURA N° 4.16. Composición de la población por edad y sexo, de Nuevo Pachacutec 2007	121
FIGURA N° 4.17. Población de Nuevo Pachacutec según sectores	122
FIGURA N° 4.18. Población de Nuevo Pachacutec según estado civil por sectores	122
FIGURA N° 4.19. Lugar de nacimiento de pobladores de Nuevo Pachacutec	123
FIGURA N°4.20. Comportamiento de las pirámides poblacionales de la microred Pachacutec, 2010, 2011 y 2012.	124

	PÁG.
FIGURA N°4.21. Pirámide poblacional de la microred Pachacutec, 2012	125
FIGURA N°4.22. Provincia Constitucional del Callao: tasas de crecimiento promedio anual, según distritos; 1993 y 2007	128
FIGURA N°4.23. Tasa de natalidad x 1000Hab. Distrito de Ventanilla	130
FIGURA N°4.24. Poblacion de mujeres en edad reproductiva y nacidos vivos distrito de Ventanilla, 2013 al 2011	131
FIGURA N°4.25. Tasa de fecundidad general, distrito de Ventanilla, periodo 2003 al 2011	131
FIGURA N°4.26. Gestatnes adolescentes atendida, dirección de red de salud de Ventanilla, 2006-2011	132
FIGURA N°4.27. Tasa y numero. de mortalidad, distrito de Ventanilla, 2005-2011	139
FIGURA N°4.29. Tasa y numero de mortalidad infantil, distrito de Ventanilla, 2005-2011	139
FIGURA N°4.30. Ramas de actividad 2006, del distrito de Ventanilla	142
FIGURA N°4.31. Tipo de actividad económica realizada, del distrito de Ventanilla	143
FIGURA N°4.32. Región Callao: PEA ocupada según grupo ocupacional, 2005 y 2008	146
FIGURA N°4.33. Región Callao: PEA ocupada según grupo ocupacional, 2005 y 2008	147
FIGURA N°4.34. Actividad económica de la población Nuevo Pachacutec	151
FIGURA N°4.35. PEA Ocupada en el distrito de Ventanilla, donde trabajan y remuneración	153
FIGURA N°4.36. Población económicamente activa: empleo y desempleo	155
FIGURA N°4.37. Población inactiva: razones de inactividad	155

	PÁG.
FIGURA N°4.38.Poblacion inactiva: Razones de inactividad	156
FIGURA N°4.39. Actividad principal de la población Nuevo Pachacutec	156
FIGURA N°4.40.Distribución de los establecimientos de salud por microedades- Red de Ventanilla, 2011-2012	157
FIGURA N°4.41.Provincia Constitucional del Callao, pobreza total según distrito	165
FIGURA N°4.42. Provincia Constitucional del Callao: Incidencia de pobreza total, 2007	165
FIGURA N°4.43.Provincia Constitucional del Callao: Incidencia de pobreza extrema, 2007	166
FIGURA N°4.44.Puntos críticos y modalidad delictiva	166
FIGURA N°4.45. Mapa del delito, comisaria de Ventanilla	167
FIGURA N°4.46.Puntos críticos y modalidad delictiva	167
FIGURA N°4.47.Delitos y faltas generales por año, 2006-2009	168
FIGURA N°4.48. Total de niñas de la zona de intervención por sexo y edad	180
FIGURA N°4.49.Total de niñas y niños de la zona de intervención por sexo y edad	180
FIGURA N°4.49. Niñas menores de 8 años según asistencia a algún centro de estimulación y /o formación	181
FIGURA N°4.49. Niñas menores de 8 años según asistencia a algún centro de estimulación y /o formación	181
FIGURA N° 4.50. Nivel de rendimiento psicomotor de las niñas y niños de 30 a 36 meses de edad por área de desarrollo	183
FIGURA N° 4.51. Nivel de rendimiento en el área de coordinación.	183

	PÁG.
FIGURA N° 4.52. Nivel de rendimiento en el área de lenguaje, motricidad y psicomotor	184
FIGURA N°4.53. Logros de los niños en Pachacutec en comprensión y matemáticas	185
FIGURA N°4.54. Grados de instrucción de pobladores de Nuevo Pachacutec	186
FIGURA N° 4.55. Motivo por el cual hay bajo rendimiento académico en Pachacutec	188
FIGURA N° 4.56. Enfermedades frecuentes en Pachacutec	194
FIGURA N° 4.57. Resultados de encuestas frente a una enfermedad. ¿Qué hizo para aliviarse?	196
FIGURA N° 4.58. Porcentaje de niño menores de 5 años con desnutrición crónica por establecimiento de salud.	197
FIGURA N° 4.59. Porcentaje de niño menores de 5 años con desnutrición global por establecimiento de salud.	197
FIGURA N° 4.60. Porcentaje de niño menores de 5 años con desnutrición aguda por establecimiento de salud.	198
FIGURA N° 4.61. Porcentaje de niño menores de 5 años con sobrepeso por establecimiento de salud.	198
FIGURA N°4.62. Porcentaje de niño menores de 5 años con obesidad por establecimiento de salud. Microred de Pachacutec	207
FIGURA N° 4.63. Porcentaje de niño menores de 5 años con suplemento de hierro/multivitaminicronutrientes	217
FIGURA N° 4.64. Número de integrantes de la familia (%)	226
FIGURA N° 4.65. Total de viviendas según material predominante (%)	237

	PÁG.
FIGURA N°5.1. Participación en la producción censal de la Provincia Constitucional del Callao, según actividad económica 2007	199
FIGURA N°5.2. Participación de empresas en la industria manufacturera del Callao según tipo de actividad, 2007	199
FIGURA N°5.3. Oficinas bancarias en la Provincia Constitucional del Callao	201
FIGURA N°5.4. Uso actual del suelo en la Provincia Constitucional del Callao	202
FIGURA N° 5.5. Uso actual del suelo en el distrito de Ventanilla	239
FIGURA N° 5.6. Número de integrantes por familia (%)	259
FIGURA N° 5.9. Material predominante en las viviendas (%)	260
FIGURA N° 5.10 Número de integrantes y habitaciones (%)	261
FIGURA N° 5.11. Número de integrantes y habitaciones (%)	262
FIGURA N° 6.1. Accesibilidad del aeropuerto Jorge Chávez	287
FIGURA N° 6.2. Avenidas principales para el acceso	288
FIGURA N° 6.3. Avenidas principales para el acceso	288
FIGURA N°6.4. Acceso de carga pesada a Nuevo Pachacutec por la Avenida Néstor Gambetta con la Av. 200 o Av. 01	289
FIGURA N° 6.5. Acceso de carga pesada a Nuevo Pachacutec por la Av. La playa del distrito de Ventanilla.	290
FIGURA N° 6.6. Distribución de hogares encuestados por zonas	296
FIGURA N°6.7. Distribución (%) sobre la calificación de servicio de transporte público	297
FIGURA N°6.8. Distribución (%) sobre la satisfacción de los recorridos de las rutas que utiliza	298

	PÁG.
FIGURA N°6.9.Distribución (%) sobre la existencia de una mala distribución de recorridos de las rutas	299
FIGURA N°6.10. Distribución (%) sobre la opinión de la necesidad de más rutas.	299
FIGURA N°6.11. Acceso al servicio eléctrico en viviendas del distrito	313
FIGURA N°6.12. Esquema de distribución de gas	316
FIGURA N°7.1. Porcentaje de los sectores de actividades económicas en Nuevo Pachacutec	324
FIGURA N°7.2.Distribución de los establecimientos de salud por microredes-Red de Ventanilla 2011-2012	370
FIGURA N° 8.1. Población de 3 años a más por nivel educativo alcanzado	394
FIGURA N°8.2. Grado de instrucción de pobladores de Nuevo Pachacutec	399
FIGURA N°8.3. Motivo por el cual hay bajo rendimiento académico en Pachacutec	400
FIGURA N° 8.4. Viviendas habilitadas ocupadas o no	406
FIGURA N° 8.5. Materiales predominantes en las viviendas	407
FIGURA N° 8.6. Número de integrantes por familia (%)	409
FIGURA N° 8.8. Material predominante en las viviendas (%)	409
FIGURA N° 8.9. Número de integrantes y habitaciones (%)	410
FIGURA N° 8.10. Número de integrantes y habitaciones (%)	411
FIGURA N° 8.11.Factores críticos para la determinación del nivel de vulnerabilidad “Muy alto o alto”	414
FIGURA N° 8.12. Determinación del nivel de vulnerabilidad de la vivienda	416



	PÁG.
FIGURA N°8.13. Enfermedades frecuentes en Pachacutec	417
FIGURA N°8.14. Resultados de encuestas frente a una enfermedad, ¿que hizo para aliviarse?	419

## LISTA DE FOTOS

FOTO N°: 2.1. Formación del Cerro de Lagarto, entradas de la cueva	38
FOTO N°: 2.2. Formación del Cerro de Lagarto, entradas de la cueva	38
FOTO N°: 2.3. Formaciones de la Cueva del Diablo	38
FOTO N°: 2.4. Avenida Principal de Ventanilla (Av. Néstor Gambetta)	39
FOTO N°: 2.5. Av. Pedro Beltrán (Hospital y red de Ventanilla)	40
FOTO N°: 2.6. Contaminación del Río chillón	49
FOTO N°: 2.7. Limpieza en la playa de Ventanilla N°2	49
FOTO N°: 2.8. Los humedales de Ventanilla	50
FOTO N°: 2.9. Seguridad ciudadana de Ventanilla	51
FOTO N°: 2.10. Operativo para erradicar la delincuencia juvenil	51
FOTO N°: 2.11. Arenal de Nuevo Pachacutec	52
FOTO N°: 2.12. Muchas mujeres cuidaban sus terrenos de invasores	53
FOTO N°: 2.13. Nuevo Pachacutec colinda con el mar	60
FOTO N°: 2.14. Entrada del Nuevo Pachacutec	60
FOTO N°: 2.15. Donaciones a algunos sectores de Nuevo Pachacutec	61
FOTO N°: 3.1. Acceso desde Ventanilla a Nuevo Pachacutec	70
FOTO N°:3.2. Entrada a Pachacutec	70
FOTO N°:3.3. Av. Néstor Gambetta divide a Mi Perú y Nuevo Pachacutec	76
FOTO N°:3.4. Vista panorámica del proyecto especial Nuevo Pachacutec	76
FOTO N°:3.5. Nuevo Pachacutec se ha extendido a pesar de su topografía	76
FOTO N°:3.6. Río Chillón es contaminado por los residuos	78

FOTO N°:3.7. Humedales de Ventanilla sólidos arrojados	84
FOTO N°:3.8.Vista panorámica del Cerro Gorila- Nuevo Pachacutec	84
FOTO N°: 3.9.Vista panorámica del Elefante Dormido- Nuevo Pachacutec	85
FOTO N°: 3.10. Playa de Pachacutec, intensas neblinas y humedad.	86
FOTO N°:4.1. Evolución de Lima en el año 1535	109
FOTO N°:4.2. Evolución de Lima en el año 1750	109
FOTO N°:4.3. Evolución de Lima en el año 1940	110
FOTO N°: 4.4. Evolución de Lima en el año 1970	110
FOTO N°: 4.5. Evolución de Lima en el año 1995	111
FOTO N°:4.6a Densidad Poblacional del Perú por departamento, según censo 1993 y 2007	111
FOTO N°:4.6b. Densidad Poblacional del Perú por departamento, según censo 1993 y 2007	112
FOTO N°:4.7. Vistas panorámica de Nuevo Pachacutec, Av. 225.	120
FOTO N°:4.8. Crecimiento poblacional de Nuevo Pachacutec	121
FOTO N°:4.9. Estudiantes encuestados de sexto grado de primaria en Nuevo Pachacutec	241
FOTO N°:5.1. Se aprecia la precariedad de las viviendas multifamiliares. Noviembre 2012	241
FOTO N°:5.2. La mayoría de viviendas son de madera, tripley y esteras. Noviembre 2012	242
FOTO N°:5.3. Mercado principal "Asociación Villa Pachacutec"	242
FOTO N°:5.4. Sección de verduras y carnes del mercado principal de Pachacutec	244
FOTO N°:5.5. Comercio en el rubro de construcción acero, cemento y casas prefabricada de madera	244

FOTO N°:5.6 Comercio local, muchos usan sus viviendas como tiendas o bodegas	244
FOTO N°5.7. Entrada al parque industrial de Nuevo Pachacutec	245
FOTO N°5.8. Rubro de industrial de muebles de madera en el Parque Industrial de Nuevo Pachacutec	245
FOTO N°5.9. Colegio en Nuevo Pachacutec con capacidad de 1200 estudiantes	247
FOTO N°5.10. Instituto de educación especial Hellen Keller	247
FOTO N°5.11. Parque la esmeralda en Nuevo Pachacutec	253
FOTO N°5.12. Parque Nueva esperanza en Nuevo Pachacutec	253
FOTO N°5.13. Parque Nueva esperanza en Nuevo Pachacutec	253
FOTO N°5.14. Agencia Municipal de Nuevo Pachcutec	254
FOTO N°5.15. Oficinas de registro civil y tramite documentario	255
FOTO N°5.15. Comisaria de Pachacutec - Ventanilla	255
FOTO N°5.17. Biohuerto de Pachacutec	260
FOTO N°5.18. Viviendas típicas de Nuevo Pachacutec	276
FOTO N°6.1. Tramo del mercado principal de Pachacutec en horas de 4pm	
FOTO N°6.2. El tipo de suelo de Pachacutec es perjudicial para el bienestar de los pachacutanos, no permitiendo el transito fluido	277 279
FOTO N°6.3. Av. Coronel Néstor Gambetta, entrada de Pachacutec desde el distrito de Puente Piedra	279
FOTO N°6.4. Av. Coronel Néstor Gambeta, desde Ventanilla, funcional para transporte de carga desde el Callao	280
FOTO N°6.5. Av. Acceso a la ciudad de Pachacutec, por los humedales de Ventanilla	280

FOTO N°6.6. Av.Panamericana Norte, entrada a Pachacutec intersección con Av. Néstor Gambetta	282
FOTO N°6.7. Av.Los topógrafos nace en la Av. Néstor Gambetta, frecuencia de uso del transporte publico	282
FOTO N°6.8. Av. 225, nace en la Av. Los topógrafos que intercepta a la Av. Néstor Gambetta	284
FOTO N°6.9. Via junto colegio público de la ciudadela de Pachacutec. Jr. Los Ecólogos	285
FOTO N°6.10. Av.Locales solamente afirmada	285
FOTO N°6.11. Se observa que solo las avenidas principales están asfaltadas	286
FOTO N°6.12. Atlas pendientes en las calles locales solo pasa mototaxis	286
FOTO N°6.13. Calle que colinda con el mercado principal de Pachacutec, es invadido por ambulantes	293
FOTO N°6.14.Caos vehicular diario en la Av. Néstor Gambetta, comenzando desde el Ovalo 200 millas	295
FOTO N°6.15.Continúo trabajo de rehabilitación en la Av. Néstor Gambetta	301
FOTO N°6.16. Av. Principal hasta donde llega el trasporte público, para llegar a otras calles se toma mototaxis	302
FOTO N°6.17. El transbordo de mototaxi es el más usado para allegar a las viviendas, ya que el trasporte público va solo a las avenidas principales	310
FOTO N°6.18. Sed en Nuevo Pachacutec, muchas madres se ven obligada a cagar agua por muchas cuadras	310
FOTO N°6.19. Muchos niños no pueden tener acceso directo al agua	310

FOTO N°7.1.Principales microempresas de materiales de construcción en la Av.225	325
FOTO N°7.2. Restaurantes en la Av. El Salvador	326
FOTO N°7.3. Microempresas en la Av. El Salvador	326
FOTO N°7.4.Comercio en la Av. 225 frente al mercado principal "Asociación de Villa Pachacutec"	327
FOTO N°7.5. Negocios de restaurante y recreación más grandes en Nuevo Pachacutec sobre la Av.225	328
FOTO N°7.6. Fabricantes de muebles de madera en Nuevo Pachacutec	329
FOTO N°7.7. Microempresas de casa prefabricadas de madera en Nuevo Pachacutec	329
FOTO N°7.8. Lugares turístico Cerro gorila de Nuevo Pachacutec	331
FOTO N° 7.9. Fumigación alrededor del Cerro Gorila debido a plaga de mosquito	331
FOTO N°7.10. Vista panorámica del Elefante sumergido	332
FOTO N°7.11. Exposición de productos artesanales	332
FOTO N°7.12. Exposición de artes plásticas	334
FOTO N°7.13. Exposición de productos artesanales	335
FOTO N°7.14.Carpeta asfáltica deteriorada de la Av.200 transitada mayormente por transporte público	337
FOTO N°7.15. Mercado "Asociación Villa Pachacutec" pasaje principal	342
FOTO N°7.16.Setor de verduras del Mercado "Asociación Villa Pachacutec	342
FOTO N°7.17.Sector de carnes y frutas del Mercado "Asociación Villa Pachacutec"	345

FOTO N°7.18. Ambulantes a las afueras del mercado “Asociación Villa Pachacutec”	345
FOTO N°7.19. Mercado pesquero “Asociación Villa Pachacutec”	346
FOTO N°7.20. Banco azteca en la Av.225 de Nuevo Pachacutec	346
FOTO N°7.21. Agencia Mi Banco en la av.225 de Nuevo Pachacutec	347
FOTO N°7.22. Centro educativo estatal en Nuevo Pachacutec (Nivel primaria y secundaria)	348
FOTO N°7.23. Losas deportivas de Centro educativo estatal en la Av. 225 (Nivel primaria y secundaria)	350
FOTO N°7.24. Jardines de Niños de Foncodes (Nivel inicial)	352
FOTO N°7.25. Entrada de la fundación Pachacutec	359
FOTO N°7.26. Infraestructura de guardería y nivel inicial	360
FOTO N°7.27. Entra al colegio de primaria y secundaria de la fundación Pachacutec	361
FOTO N°7.28. Estudiantes de 1° de secundaria del colegio de la Fundación Pachacutec	362
FOTO N°7.29. Trayecto de regreso a casa estudiantes pachacutanos	362
FOTO N°7.30. Taller de peluquería en la Fundación Pachacutec	363
FOTO N°7.31. Estudiantes de electricidad de la Fundación Pachacutec	364
FOTO N°7.32. Estudiantes de gastronomía en la fundación Pachacutec	364
FOTO N°7.33. Tecnicos en instalaciones domiciliarias de gas licuado	366
FOTO N°7.34. Talleres de confecciones en la Fundación Pachacutec	366
FOTO N°7.35. Instalaciones de la educación superior de la Fundación Pachacutec	367

FOTO N°7.36. Centros de salud Materno Infantil Pachacutec ubicado cerca al mercado principal y la comisaria de Pachacutec	372
FOTO N°7.37. Agencia Municipal de Pachacutec	373
FOTO N° 8.1. Av. Néstor Gambeta Congestión vehicular de transporte de carga, público y privado, a las 11 am (En Rehabilitación o no siempre hay tráfico).	379
FOTO N°8.2. Av. Néstor Gambeta falta de señalización y acceso de transporte de Carga formando tráfico y provocando una accidente de tránsito.	379
FOTO N°8.3. Estudiantes encuestados de sexto grado de primaria en Nuevo Pachacutec	404
FOTO N°8.4. Viviendas típicas de Nuevo Pachacutec	411
FOTO N°8.5. Observando las viviendas según las zonas de Pachacutec y mitigación de desastres (vulnerabilidad)	412
FOTO N° 8.6. Falta de señalización y zonificación (la población no conoce las avenidas)	422
FOTO N°8.7. Avenida muy transitada, único acceso a Nuevo Pachacutec de Puente Piedra.	423



## LISTA DE MAPAS

MAPA N° 3.1. Unidades Geomorfológicas	190
MAPA N° 3.2. Clasificación de suelos	194
MAPA N°3.3. Mapa de pendientes	195
MAPA N°3.4. Mapa geológico del distrito de Ventanilla	201
MAPA N°3.1. Zonificación geotécnica del distrito de Ventanilla	201
MAPA N°4.1. Mapa de consolidación urbana	248
MAPA N°4.2. Densidad poblacional	254
MAPA N° 5.1. Mapa de distribución de zonas agrícolas	190
MAPA N° 5.2. Mapa de aglomeraciones industriales	194
MAPA N°5.3. Mapa de aglomeraciones comerciales, industriales y centros de infraestructura mayor.	196
MAPA N°5.4. Mapa de ubicación del puerto y aeropuerto del Callao	201
MAPA N° 5.5. Uso actual del suelo en la Provincia Constitucional del Callao	215
MAPA N°5.6. Asentamientos humanos de Ventanilla alrededor de Pachacutec	248
MAPA N°6.1. Vías de comunicación existentes en el Callao	253
MAPA N°6.2. Flujo de transporte de carga	274
MAPA N°7.1. Valor arancelario del suelo urbano	320
MAPA N°7.2. Flujo de transporte de Carga	338
MAPA N°7.3. Instituciones educativas	348

## LISTA DE PLANOS

PLANO N°5-01 Usos de suelo del distrito de Ventanilla

PLANO N°5-02 Uso de suelo del asentamiento humano Nuevo Pachacutec

PLANO N°7-01 Sistema vial del asentamiento humano Nuevo Pachacutec

PLANO N°9-01 Estructura escalonada

## LISTA DE SIGLAS

<b>BID</b>	Banco Internacional de Desarrollo
<b>CEDEC</b>	Centro de Estudios y Desarrollo Comunitario
<b>CEC</b>	Consejo Ejecutivo Central
<b>CETRO</b>	Centro de Educación Técnico- Productiva
<b>CIMAP</b>	Ciudad Modelo Autogestionaria Pachacutec
<b>COFOPRI</b>	Organismo de Formalización de la Propiedad Informal
<b>CORDELICA</b>	Corporación de Desarrollo de Lima- Callado
<b>COVAAP</b>	Comités Vecinales de Abastecimiento de Agua Potable
<b>DA</b>	Desnutrición Aguda
<b>DEPAMOT</b>	Departamento de Patrullaje motorizado
<b>DFID</b>	Ministerio Británico de Desarrollo Internacional
<b>DG</b>	Desnutrición Global
<b>DOPEJOR</b>	División de Operaciones Espaciales de Jóvenes en Riesgo
<b>ECA</b>	Estándar de Calidad Ambiental
<b>EDAS</b>	Enfermedades diarreicas agudas
<b>EDEGEL</b>	Empresa de Generación Eléctrica de Lima
<b>ENC</b>	Estándar Nacional de Calidad
<b>ETENSA</b>	Empresa de Generación Termoeléctrica de Ventanilla
<b>GNLC</b>	Gas Natural de Lima y Callao
<b>INEI</b>	Instituto Nacional de Estadística e informática
<b>LMP</b>	Límites Máximos Permisibles
<b>MTC</b>	Ministerio de Transporte y Comunicaciones

<b>NMP</b>	Niveles Más Probables
<b>OB</b>	Obesidad
<b>OMS</b>	Organismo Mundial de la Salud
<b>OSEL</b>	Observatorio Social Económico Laboral
<b>OSINERG-GART</b>	Organismo Supervisor de la Inversión en Energía y Minería. Gerencia Adjunta de Regulación Tarifaria,
<b>PEA</b>	Población Económicamente Activa
<b>PEC</b>	Plan Estratégico Concertado
<b>PPNP</b>	Proyecto Piloto Nuevo Pachacutec
<b>PROFAM</b>	Programa de Lote Familiar
<b>PRONAA</b>	Programa Nacional de Ayuda Alimentaria
<b>PYMES</b>	Pequeña y Microempresas Productivas
<b>SEIN</b>	Sistema Eléctrico Interconectado Nacional
<b>SIEN</b>	Sistema Informativo de Estado Nutricional
<b>SINC</b>	Sistemas interconectado Centro Norte
<b>SIS</b>	Seguro Integral de Salud
<b>SOBA</b>	Síndrome de Obstrucción Bronquial Aguda
<b>SP</b>	Sobrepeso
<b>TGP</b>	Transportadora de Gas de Perú
<b>TRACTEBEL</b>	Empresa de servicio de energía, nuclear y gas
<b>TEUs</b>	Twenty-foot Equivalent Unit (es la capacidad de carga de un contenedor normalizado de 20 pies.)
<b>UCP</b>	Unidades de Carga en el Pavimento
<b>USE</b>	Unidad de Servicios Especiales

# INTRODUCCION

El ser humano sin importar el espacio o el tiempo en que se encuentra, ha procurado mejorar su nivel de vida; Satisfaciendo sus necesidades básicas, (alimentación, salud, abrigo y vivienda) y mejorando la necesidad de superación (instrucción, cultura, vida espiritual, familiar y social), confort y recreación. Un sistema de nivel de vida puede evolucionar en el curso de un periodo dado con modificación de estructura o sin ella, para ello es indispensable la planificación urbana.

Por tal razón, uno de los objetivos de la presente tesis es la de dar propuestas para el planeamiento y desarrollo urbano del asentamiento humano Nuevo Pachacutec, así como la de realizar un estudio socio – urbanístico para alcanzar una visión global de la problemática de Nuevo Pachacutec y apreciar así su alcance e importancia en la Provincia Constitucional del Callao y Lima Metropolitana.

“LineamientoS para el desarrollo del asentamiento humano Nuevo Pachacutec del distrito de Ventanilla”, surgió después de llevar satisfactoriamente el curso de Planeamiento Urbano y Regional II, e identificar la importancia que tiene el hacer un estudio de planeamiento, de esta forma se decidió realizar la tesis; la cual, luego de hacer el diagnóstico, se plantean estrategias de desarrollo que conducen a un mejoramiento del medio racionalizado y del nivel de vida de la población.

Nuevo Pachacutec es uno de los asentamientos humanos del distrito de Ventanilla localizado al Noroeste del distrito, tiene las características de un pueblo en formación que va construyendo su propio espacio, y su historia. Se inicia desde la invasión espontánea en los distritos de Villa el Salvador y Villa María del Triunfo. Luego, fueron reubicados en Nuevo Pachacutec, un lugar de características precarias para la vivienda (arenal frente al mar) en el otro extremo de la ciudad impuso la necesidad primordial de autodefensa y sobrevivencia, cambiando radicalmente su composición poblacional. En sus primeros cuatro años de vida se constituye en una de las últimas aventuras estatales de planificar los procesos de invasión de la propiedad privada para vivienda, desde la reubicación, durante los primeros meses en el árido arenal. Pero en la actualidad, luego de doce años de creado, está abandonado por las diferencias de propuestas políticas.

Esta tesis de investigación está dirigida a todos los habitantes del asentamiento humano Nuevo Pachacutec, alumnos universitarios, profesionales y la Municipalidad de Ventanilla que se desempeñen dentro del ámbito del planeamiento urbano, especialmente a todos aquellos que tienen el deseo de conocer sus problemas y que estén ansiosos de permanecer bien informados, para así aportar en la solución de sus múltiples problemas.

El desarrollo del presente tema es entendido principalmente como un conjunto de estrategias para regular el proceso de urbanización, y no simplemente como documentos y planos elaborados por la que suscribe. Lo progresivo se refiere sobre todo al proceso inminente social de creación de esta unidad urbana, y no solo a la subdivisión de la comunidad en etapas de menor alcance. Ello implica el desarrollo de nuevos instrumentos de planeamiento urbano, adecuados a los procesos de asentamiento precario, inevitables en las presentes circunstancias. Implica introducir conceptos de temporalidad, flexibilidad y complejidad ausentes en los proyectos convencionales de vivienda social.

La propuesta de lineamientos de desarrollo para Nuevo Pachacutec ofrece un camino alternativo para las invasiones. Normalmente se las trata de impedir, y cuando esto ya no es posible, simplemente se deja hacer. Esto ha generado la preocupación, legítima de que se consolide el patrón caótico de crecimiento que ha caracterizado al distrito de Ventanilla en la última década. La experiencia obtenida a lo largo de la investigación del presente tema me permite afirmar que es posible una integración de las iniciativas oficiales y la de los pobladores en una empresa común destinada a mejorar cualitativamente la calidad de nuestras ciudades y por ende elevar la calidad de vida de sus pobladores.

# CAPÍTULO I

## MARCO CONCEPTUAL

### 1.1 El desarrollo como fin del planeamiento urbano

El desarrollo<sup>1</sup> se muestra como la incubación y evolución de las potencialidades y valores de todo ser hasta el estado que los realiza, a través de un proceso equilibrado, permanente y auténtico. Este estado sería el óptimo buscado, como lo son su plenitud física, intelectual, organizativa, laboral, emocional, moral y espiritual, entre otros.

Es así que el desarrollo debe velar por la realización de todas las facultades del hombre y de todos los hombres. El desarrollo es el avance hacia el óptimo. Y llega a su término óptimo cuando se ha conseguido. Para ello hay dos concepciones del desarrollo. Para unos el desarrollo es mecanicista, para otros orgánico, para uno se trata de añadir producciones, para otros es la elevación humana en todas las capas de población. Esta distinción entre lo más humano por tener más y lo más humano por valer más (que es lo mismo que ser mas). Como consecuencia las actividades de los países desarrollados están dirigida hacia tener siempre más de sus súbditos y la aspiración de los países subdesarrollados hacia el tener tanto como los países desarrollados. A partir de este momento el desarrollo se convierte en la adquisición de la riqueza, o del crecimiento, o de la expansión.

En si el desarrollo urbano es más complejo tiene la prioridad de satisfacer las necesidades de una población determinada. Creando y modificando un hábitat en un ambiente armónico entre el hombre y el medio físico que lo rodea facilitando los servicios para sobrevivir y mejorando la calidad de vida de todos los hombres.

---

<sup>1</sup> Lebret, L. J. **Noción de desarrollo y economía de desarrollo**. En su: **Dinámica concreta del desarrollo**. Cap. I. pág. 44-47.

Para ello dentro del desarrollo urbano es importante distinguir entre necesidad subjetiva y necesidad objetiva.

La necesidad subjetiva se refiere a lo que uno se contenta con tener o bien o lo que se cree con derecho a tener. Y varía de un individuo a otro. Puede ser legítima o ilegítima según que corresponda o no al valor real que se tiene y a las funciones que se desempeñan o que se están llamando a desempeñar.

La educación debe tender a adaptar la necesidad subjetiva a la necesidad objetiva y a hacer considerarla como malsana a toda necesidad subjetiva no objetiva.

La necesidad objetiva se refiere a unas normas que es posible fijar (ver cuadro N°1.1):

**Cuadro N° 1.1: Ejemplos de las relaciones de las necesidades objetivas absolutas y subjetivas**

	En relación a:	Ejemplos:
Necesidades o objetivas absolutas	Necesidades vitales	Necesidad de disponer de tantas calorías, de proteínas animales y vegetales, de glúcidos, lípidos, sales minerales y vitaminas.
	Necesidades de superación	Necesidad de instrucción, artística, espiritual.
Necesidades o objetivas relativas	Funciones que se ejercen y cuyo ejercicio exige cierto número de medios	El médico necesita una casa mayor, aparatos de medición, teléfono, y coche.
	Cierta nivel de vida en una civilización dada.	Ya sea el nivel de vida alcanzado por la clase social a la que se pertenece o, para las capas poco favorecidas, el nivel medio de la población.
		El nivel de vida de las capas más privilegiadas puede, no obstante, ser totalmente excesivo e injustificable

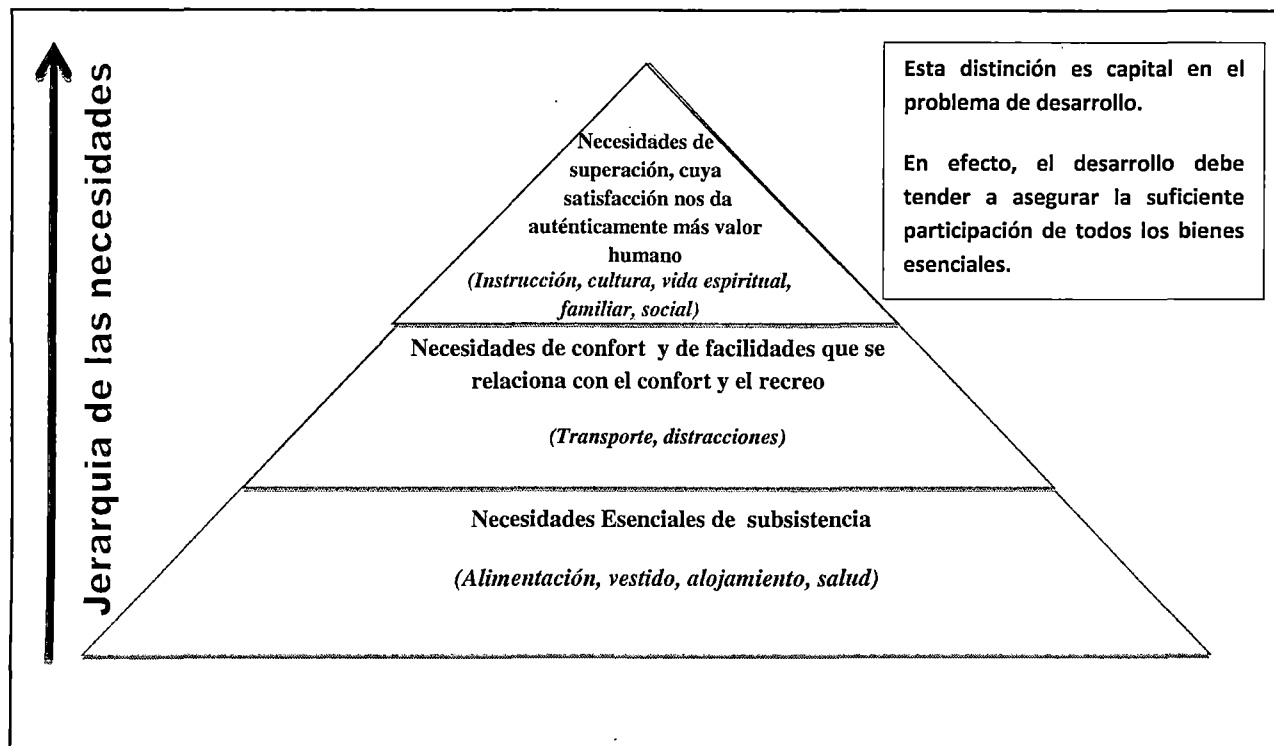
Fuente: L.J. Le Bret. Dinámica concreta del desarrollo

Elaboración propia



Las distintas necesidades pueden agruparse en ( ver figura N° 1.1):

Figura N° 1.1 Jerarquía de las necesidades



Fuente: L.J.Lebret. Dinámica concreta del desarrollo.  
Elaboración propia

El **planeamiento** como *planificación del espacio*, comprende la formulación, priorización, evaluación, implementación, programación y ejecución de todos los lineamientos de desarrollo, con sus respectivas actividades. Siendo la organización territorial un agente operativo en el desarrollo y planificación para mejorar la calidad de vida de cierta población.

Como el desarrollo busca que el hombre mejore su condición actual, de una fase menos a más humana, el planeamiento como ciencia y arte tiene por finalidad mejorar tal estado o, de forma más precisa, el *nivel de vida*.

## 1.2 Influencia del desarrollo urbano en el medio ambiente

El ambiente<sup>2</sup> está conformado por el hábitat físico y biótico que nos rodea; lo que podemos ver, oír, oler y saborear. Al nivel de planeamiento podemos enmarcar en el esquema del establecimiento humano, al medio físico y al medio racionalizado

<sup>2</sup> Henry, Glynn y Gary Heinke. **Ingeniería ambiental**. Cap.1. pág. 2

en sus estructuras físicas. Como ambiente también se lograría abarcar aspectos culturales, sociales y económicos (el medio racionalizado en su totalidad).

Las condiciones o procesos del ambiente que dan origen a pérdida de vidas o daños económicos en poblaciones humanas son denominados peligros ambientales naturales<sup>3</sup> Por causas naturales no a las acciones humanas. Ejemplos de peligros naturales serían los siguientes: inundaciones, sequías, maremotos, terremotos, tornados e incendios no provocados por el hombre. Que al producirse causarían un peligro para una sociedad bien adaptada a su entorno.

En la influencia del desarrollo urbano en el medio ambiente es importante destacar las perturbaciones ambientales humanas, cuyos orígenes justamente se remiten al accionar humano, se pueden identificar las siguientes: contaminación del aire, del agua, eliminación inadecuada de los residuos no tóxicos, peligros asociados con la falla de los componentes manufacturados de nuestro entorno (el derrumbe de un edificio o de un puente) y la emisión accidental de radiación de una estación generadora nuclear o casos parecidos. En suma, se pueden reunir en cuatro grandes categorías (ver cuadro N°1.2):

Aguas residuales; b) Contaminación del aire; c) Residuos sólidos; y, d) Residuos peligrosos.

**Cuadro N° 1.2: Perturbaciones ambientales**

PERTURBACIONES AMBIENTALES					
AGUAS RESIDUALES		CONTAMINACIÓN DEL AIRE	RESIDUOS SÓLIDOS		RESIDUOS PELIGROSOS
Tipo	Producidas	Gases contaminantes	Tipo	Especificación	Los que proceden de:
Sanitarias	las necesidades fisiológicas del hombre	Materia particulada	Biodegradables (basura)	Combustibles(papel)	Instalaciones de salud
Domésticas	las actividades domésticas del hogar	Óxido de azufre		No combustibles(vidrio)	Instalaciones de industrias
Negras municipales	por las anteriores y por las actividades comerciales e industrial	Óxido de nitrógeno	No biodegradables (Desechos)		Instalaciones que producen sustancias tóxicas
Pluviales	Las precipitaciones y q discurren por la red de drenaje urbano	Compuestos orgánicos volátiles			
		Monóxido de carbono			
		Plomo			

Fuente: Henry, Glynn y Gary Heinke. Ingeniería ambiental.

Elaboración Propia

<sup>3</sup> Henry, Glynn y Gary Heinke. **Op. Cit.** Cap. 4. pág. 85.

### 1.3. El acondicionamiento territorial para el desarrollo urbano

La organización del territorio<sup>4</sup> se refiere a la adaptación del territorio a las funciones económicas y sociales que resultan de su relieve, de su hidrología, de su suelo, de su subsuelo, de sus potencialidades energéticas y de lo que la historia ha hecho de él. Por ende, dicha adaptación debe estar enmarcada en un espacio o territorio determinado, según el espacio de influencia de uno o más centros poblados impulsores (los comúnmente llamados *polos de impulsión*).

El hecho de adaptar las funciones tanto económicas como sociales a un espacio implica la necesidad de dotarle diversas redes, como una red de comunicaciones, de distribución de energía, de agua y saneamiento, y otras que resulten necesarias. También es necesaria la distribución adecuada de las áreas que se destinarán para uso industrial, comercial y residencial, tomándose en cuenta los flujos migratorios naturales o los provocados por la atracción a centros poblados más desarrollados.

Para ello, el hombre ordena el territorio de modo que crea estructuras físicas e instituciones que al final se sintetizan en bienes y servicios que le permiten alcanzar un mejor nivel de vida. Por lo tanto, el desarrollo se va construyendo en forma íntegra desde un espacio de nivel local, regional hasta de toda la nación.

El establecimiento humano<sup>5</sup>, surge en la interacción del hombre con el medio que lo acoge en aras de su asentamiento. Ejemplos particulares de establecimiento humano serían las ciudades, los pueblos, las aldeas, las localidades, las regiones o las mismas naciones.

Adentrándose en el conocimiento sobre el establecimiento humano, es importante decir que éste aparece cuando un determinado grupo humano, el Hombre, empujado por resolver sus necesidades, deja su antigua cultura nómada para así asentarse en un territorio dado, el Medio Físico, el mismo que pueda brindarle las condiciones necesarias para subsistir. Y es de tal asentamiento que se crea un ambiente nuevo, propicio para la vida y desarrollo del hombre, el Medio

---

<sup>4</sup> Lebrecht, L. J. **Noción de desarrollo y economía de desarrollo**. En su: **Dinámica concreta del desarrollo**. Cap. I. pág. 51-52.

<sup>5</sup> Canelo, Nemesio. **Planeamiento urbano y regional**. En: **Memorias del Seminario Internacional de Microzonificación y su aplicación al Planeamiento Urbano para Mitigación de Desastres**. pág. 12.

Racionalizado, en el cual, según el grado de satisfacción de las necesidades del mismo hombre, se alcanza un Nivel de Vida. Tal figura se ha tornado cada vez más compleja conforme ha ido avanzando el proceso de civilización, en donde ahora se concibe más en un medio urbanizado resultante como es el caso de las ciudades.<sup>6</sup>

El medio racionalizado que se va estableciendo consta de una serie de estructuras tanto físicas (edificios, pistas, parques, veredas y toda la parte física de la ciudad) como no físicas (todo el ordenamiento político, social, religioso, económico y cultural) que van atendiendo las necesidades materiales y no materiales del hombre. Dichas estructuras deben su nombre por ser ordenamientos racionales tanto en su ser y funcionar y que respondiendo al raciocinio del hombre son apropiados para la exigencias que demanda la satisfacción de sus necesidades. ( Ver Figura 1.2)

El nivel de vida es la medida de qué tan eficiente fueron logradas las estructuras de acuerdo a las características del medio físico y a la dimensión humana y cultural del hombre, un hombre sano y competente que logra satisfacer sus necesidades plenamente. Al citar tales necesidades es conveniente distinguir los diversos tipos en que se presentan para su mejor comprensión. En tal sentido, la economía humana liderada por el investigador francés Luis José Lebret, planteó que serían tres los tipos de necesidades<sup>7</sup>:

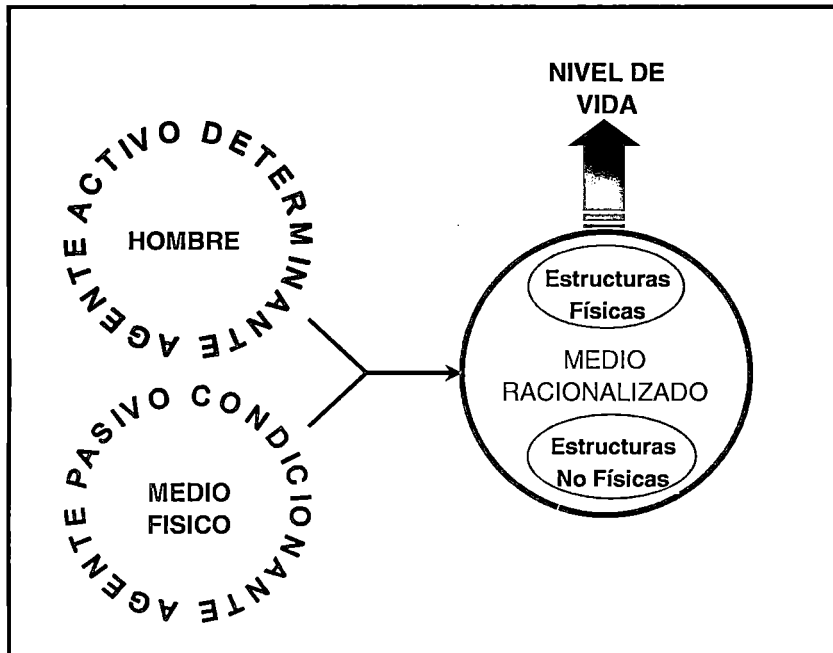
- **Básicas**, las que de no atenderse el hombre parece (nutrición, albergue, vestido y salubridad suficiente).
- **De comodidad**, las que al atenderse, facilitan la vida (mobiliario, menaje, energía eléctrica, teléfono, transporte motorizado, etc.).
- **De finalidad**, las que al atenderse, le dan sentido a la vida (acceso a la cultura, la educación, el arte, la religión, la vida intelectual y espiritual, etc.).

---

<sup>6</sup> **Ibid.** pág. 12-13.

<sup>7</sup> **Ibid.** pág. 13-14.

Figura N° 1.2.- Esquema del Establecimiento Humano



Fuente: Basado en Canelo, Nemesio, 1991

Elaborado por: Ing. Ferro Ameri, Vladimir Roberto. Lineamiento para el desarrollo de la ciudad de Huaraz.

Un nivel bajo de vida representaría que las estructuras existentes se han convertido en obsoletas o que son inadecuadas a nuestra realidad por ser copiadas de experiencias de otras sociedades o establecimientos humanos (diferentes medios físicos y características del hombre). Por otra parte el problema pueda que radique en las mismas características del hombre, un hombre enfermo, mal nutrido, sin educación y con bajos valores éticos que poco puede hacer en la mejora del nivel de vida de forma colectiva. Del mismo modo, pueda ser posible que el otro agente generador del establecimiento humano, el medio físico, resulte ser muy hostil y adverso haciendo de su modificación insuficientemente factible con fines de asentarse sobre él.<sup>8</sup> ( ver cuadro N° 1.3)

<sup>8</sup> **Ibid.** pág. 13.

Cuadro N° 1.3.- Clasificación de las necesidades humanas según Louis Joseph Lebret

Clasificación de necesidades	Elementos materiales, intelectuales, morales, espirituales para satisfacer las necesidades		
	Por su aplicación	Necesidades de consumo personal	Necesidades de consumo colectivo
Necesidades esenciales (Superación de la pobreza o miseria)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Vivienda</li> <li>• Nutrición</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Red de Agua potable</li> <li>• Áreas agrícolas</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Educación básica</li> <li>• Fuerza laboral</li> </ul>
Necesidades de confort (Nivel técnico)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Mobiliario</li> <li>• Electrodomésticos</li> <li>• Automóvil</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Red de transporte</li> <li>• Centro de servicios</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Herramientas</li> <li>• Red de energía eléctrica</li> </ul>
Necesidades de superación (Nivel cultural y espiritual)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Educación técnica o superior</li> <li>• Confesión de fe</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Universidad o politécnico</li> <li>• Teatro</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Capacitación profesional</li> <li>• Ética profesional</li> </ul>

Fuente: Lebret, Louis Joseph. Dinámica concreta del desarrollo (1969)  
Elaboración propia

El nivel de vida se mide en relación a unos indicadores técnicos ya convenidos, cuya agrupación conforman el **estándar de vida**. Mientras que cuando se agregan indicadores subjetivos como referencia, los cuales reflejan los valores, costumbres e ideales adquiridos en el transcurso del tiempo, el estándar de vida se transforma en un **estilo de vida**. En el cuadro (ver cuadro N° 1.3) se desmenuza las necesidades en diversos tipos y se distinguen los diversos elementos o recursos para satisfacerlos a modo de ejemplo.

Para tener un adecuado acondicionamiento territorial y mejorar el nivel de vida de una población es de importancia plantear lineamientos que son directrices específicas que facilitan la orientación operativa a través de la cual se pretende llegar al cumplimiento de los objetivos, sirven de base y de contexto para el ejercicio de las funciones específicas de una dependencia. Identifica la realidad, las principales características y visualiza al establecimiento humano a futuro. Es fundamental para el diagnóstico y proyección, identificar el medio ambiente en que se desenvuelve el establecimiento humano.

Es cierto que en sociedades como la nuestra existen desigualdades debido a la economía capitalista y el subdesarrollo en que se encuentra inerte, donde los espacios menos desarrollados se subordinan a aquellos que tiene mayor desarrollo

relativo. Estas desigualdades vistas a nivel regional contribuyen a las migraciones internas del país.

Siendo el establecimiento humano desarrollado un factor de atracción para muchos migrantes, las oportunidades resultan restringidas coadyuvando el incremento de la pobreza urbana y al elaborar estrategias para sobrevivir, sin embargo estas estrategias se están agotando y sobresaturando en la actualidad. La población de estos migrantes en establecimientos humanos carentes llegan a un estancamiento; que por falta de una adecuada política y planeamiento urbano y regional, se ven afectados no solo en poder encontrar un empleo apropiado y digno; sino viola las necesidades básicas del ser humano, tanto en salud, bienestar familiar y educación.

Por ello es necesario llevar a cabo una planificación y un acondicionamiento territorial para poder penetrar y solucionar los problemas intrínsecos que vive los establecimientos humanos carentes o subdesarrollados.

#### **1.4. La infraestructura y el desarrollo urbano**

De acuerdo con el Banco Interamericano de Desarrollo (BID 2000), es posible definir a la infraestructura como el conjunto de estructuras de ingeniería e instalaciones de por lo general larga vida útil que constituyen la base sobre la cual se produce la prestación de servicios considerados necesarios para el desarrollo de fines productivos, políticos, sociales y personales.

Es necesario distinguir entre la infraestructura misma y los servicios que esta provee. Esta distinción no es tan clara en la literatura económica, y de hecho, por lo general se asume que la provisión del servicio de infraestructura no existe sin ésta y, a la vez, que la infraestructura no cumple una función en sí misma, sino únicamente provee un servicio específico. Estas afirmaciones no son necesariamente ciertas.

Los distintos tipos de infraestructura se pueden clasificar de acuerdo al objetivo fundamental al cual sirven. Así se tiene la infraestructura orientada al desarrollo económico, infraestructura destinada al desarrollo social, a la protección del medio ambiente y al acceso a la información y al conocimiento. En relación con el desarrollo económico, destacan la infraestructura de transporte (conformada por las

redes viales, redes ferroviarias, puertos, aeropuertos), de energía eléctrica, de saneamiento y de comunicaciones. (ver cuadro N° 1.4)

**Cuadro N°1.4. Diversas formas de infraestructura y los servicios que proveen.**

<b>SERVICIO</b>	<b>INFRAESTRUCTURA Y ASOCIADA</b>
Transporte	Carreteras, puentes, túneles, redes ferroviarias, puertos.
Abastecimiento de agua potable	Tuberías, plantas de tratamiento, canales, presas
Desagüe	Desagües, plantas de tratamiento de agua servidas
Irrigación	Canales, compuertas, presas
Telecomunicaciones	Centrales telefónicas, redes de cableado
Gas	Tubería para transporte, city gates
Electricidad-Generación	Hidroeléctricas, centrales térmicas, redes de transmisión
Electricidad-Transmisión	Redes de transmisión principales y secundarias
Electricidad-Distribución	Redes de transmisión de bajo voltaje , transformadores

Fuente: Prod Homme(2004)

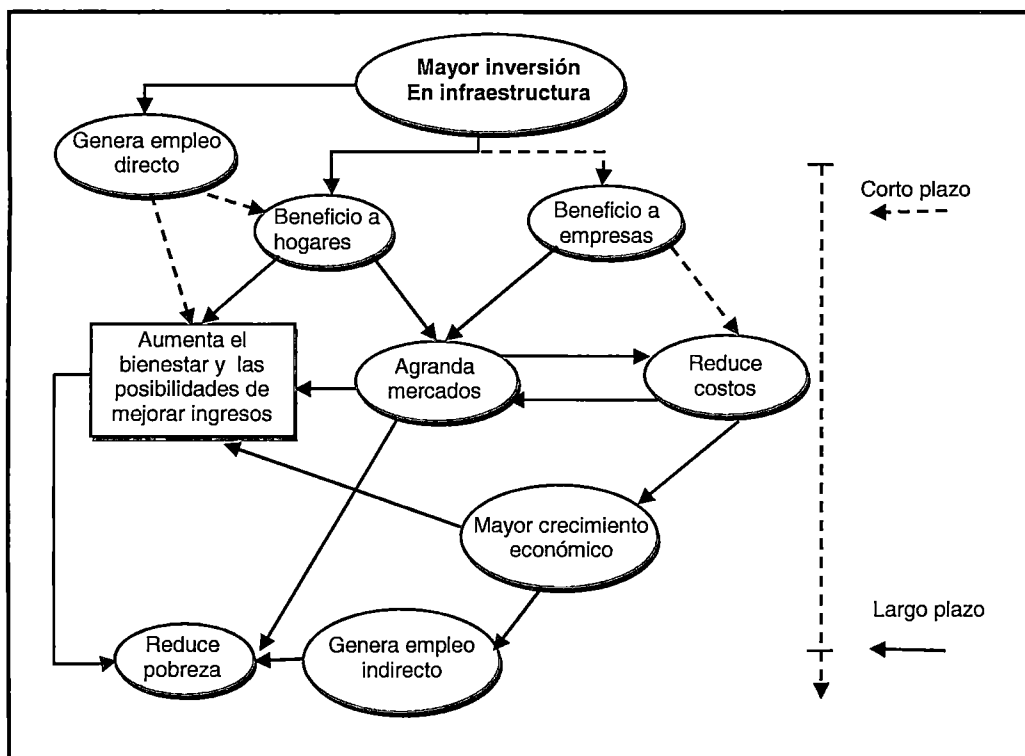
Entre las infraestructuras vinculadas al desarrollo social pueden mencionarse la infraestructura de salud pública (postas médicas, centros de salud y hospitales), la infraestructura educativa (centros educativos escolares, institutos tecnológicos, y universidades), y las obras de agua potable y alcantarillado (infraestructura de saneamiento). Por su parte, la infraestructura ligada a la protección del medio ambiente está constituida principalmente por parques y reservas naturales, circuitos de ecoturismo y territorios que gozan de alguna protección en general. Finalmente, entre las infraestructuras que permiten el acceso a la información y conocimiento se incluyen a las redes de televisión por cable, los sistemas de educación a distancia, las estaciones de repetición de radio y televisión, y las redes de suministro de Internet.

La provisión de infraestructura es una herramienta fundamental para la reducción de la pobreza, por lo que cualquier estrategia de crecimiento pro-pobre debe contemplar necesariamente la promoción de la inversión en infraestructura para permitir un mayor acceso a los servicios que esta provee. Los mecanismos por los cuales un mayor acceso a infraestructura incide sobre la reducción de la pobreza son diversos y dependen de los agentes a los cuales afectan y el contexto de otras variables con las cuales interactúa.



En términos generales, se puede señalar que los beneficiados con la expansión de los servicios públicos y la infraestructura son los hogares y las empresas. En el primer caso, el acceso a los servicios relacionados con una nueva infraestructura afecta directamente a los consumidores a través de un mayor bienestar; mientras que en el segundo caso, permiten a las empresas ampliar su nivel de producción y contribuir de esta manera al crecimiento económico. ( ver figura N° 1.3)

**Figura N° 1.3. ¿Cómo la infraestructura en servicios públicos contribuye al desarrollo?**



Fuente: Basado en Prud'Home (2004)

En principio, todo ello debería contribuir a la reducción de la pobreza; sin embargo, para entender correctamente las relaciones planteadas se debe recordar la diferencia entre la provisión de infraestructura y el acceso al servicio. Así, la disponibilidad física de una infraestructura no garantiza el uso de la misma, particularmente en el caso de los pobres, y esta es una condición que es muy importante tener presente.

## 1.5. Análisis de la vulnerabilidad, exclusión social, amenazas y desastres en el desarrollo urbano.

### 1.5.1 La vulnerabilidad

La vulnerabilidad<sup>9</sup> se refiere a la capacidad de un elemento o sistema frente a las siguientes incidencias:

- **Exposición**, la cual es medida de forma espacial y temporal y se refiere a la influencia que puede ejercer una amenaza o evento en un elemento o sistema por estar en un momento y una área determinados
- **Fragilidad**, la cual se refiere a la sensibilidad o grado de afectación que se sufre por algún trastorno (enfoque respecto a los efectos).
- **Resiliencia**, la cual mide el nivel de asimilación o capacidad de recuperación frente a los efectos de un evento.

La vulnerabilidad propiamente se refiere a la influencia y capacidad de afectación y recuperación que tiene el hombre para controlar las fuerzas externas que proyectan su destino hacia su propio desarrollo. Para ello encontramos activos físicos (viviendas, animales, bienes durables, herramientas, maquinarias, etc.), activos financieros (ahorros monetarios, créditos disponibles etc.), activos humanos (cantidad y calidad de fuerza de trabajo., salud y educación etc.), activos sociales (redes sociales típicamente intangibles)

### 1.5.2 La exclusión social

La exclusión social se puede definir como la imposibilidad de un sujeto o grupo social para participar efectivamente en lo económico, social, cultural, político e institucional dentro de su sociedad. . Esta forma de percepción engloba a la población que se encuentra afectada por un despojamiento paulatino de sus derechos sociales así como de sus oportunidades económicas.

---

<sup>9</sup> PREDECAN-GTZ. **Incorporación del análisis del riesgo en los procesos de planificación e inversión pública en América Latina y El Caribe**. Cap. 1. págs. 20-21.

En síntesis el concepto de exclusión social incluye al menos tres dimensiones importantes:

- **Económica**, en términos de privación material y acceso a mercados y servicios que garanticen las necesidades básicas;
- **Política e institucional**, en cuanto a carencia de derechos civiles y políticos que garanticen la participación ciudadana y;
- **Sociocultural**, referida al desconocimiento de las identidades y particularidades de género, generacionales, étnicas, religiosas o las preferencias o tendencias de ciertos individuos y grupos sociales

Es importante tener en cuenta que la exclusión social observa aquellos procesos que aumentan la vulnerabilidad de ciertos grupos de individuos frente a factores de riesgo que puedan llevarlos a una posición de pobreza y vulnerabilidad social más sentida<sup>10</sup>.

### 1.5.3 Las amenazas

Existen tres tipos de amenazas, que se identifica en el análisis de riesgo:

- Amenazas naturales
- Amenazas socio naturales y
- Amenazas antrópicas o antropogénicas (contaminantes y tecnológicas)

(ver figura N° 1.5)

---

<sup>10</sup> Busso, Gustavo. **Vulnerabilidad social: Nociones e implicancias de políticas para Latinoamérica a inicios del siglo XXI.** [en línea]. pág. 18-19.

**Cuadro N° 1.5: Amenazas y desarrollo urbano**

<b>Amenazas y desarrollo urbano</b>	
<b>Naturales</b>	Son causadas por los peligros y perturbaciones ambientales.
<b>Socio-naturales</b>	Causadas por el hombre primordialmente a una explotación y degradación del propio medio ambiente natural o medio físico (deforestación, perjuicios en ecosistemas, acumulación de desechos urbanos tanto en la periferia, como en redes de drenaje y cauces de ríos, etc.).
<b>Antrópico - contaminantes</b>	Son producto de la contaminación y degradación ambiental en los medios físico y racionalizado (combustión diaria de vehículos, aglutinamiento de basura, utilización de plaguicidas u otras sustancias químicas, etc.),
<b>Antrópico tecnológicas</b>	Son el resultado directo de la negligencia del hombre, la misma que se manifiesta en las aglomeraciones humanas en torno a zonas o infraestructuras que presentan cierto riesgo de accidentes (asentamientos humanos alrededor de fábricas o plantas nucleares).

Fuente: Ing. Ferro Ameri, Vladimir Roberto. Lineamiento para el desarrollo de la ciudad de Huaraz.

Elaboración Propia

#### **1.5.4 El desastre y la evaluación de riesgo en el planeamiento**

Los desastres son el reflejo de la amenaza y la condición de vulnerabilidad del establecimiento humano en su ambiente que trae la consecuencia de pérdidas y daños humanos y materiales socialmente significativos.

En cambio el riesgo, o la probabilidad de daños y pérdidas en el futuro, anteceden al desastre y lo anuncian, pero no es la causa única que le da origen.

Y el planeamiento urbano y regional tiene como finalidad mejorar el nivel de vida o grado de satisfacción de las necesidades humanas, ello en completa libertad y en igualdad de oportunidades. El desarrollo vela por esta satisfacción, cada vez más integral, y que siguiendo un programa de acciones y un ordenamiento territorial adecuado se convierte en materia de tratamiento del planeamiento.

El desastre es la ausencia de un planeamiento eficiente, y que no se puede cubrir con esfuerzos aislados ni técnicos, puesto que los verdaderos procesos que lo fomentan son la exclusión social y el deterioro ambiental, claros antítesis del desarrollo. El no afrontar estos procesos nocivos traerá consigo que las tareas de rehabilitación no hagan despegar el nivel de vida sino que más bien decrezca con el tiempo.

### **1.6. Metodología de trabajo para el desarrollo urbano**

La metodología es del tipo aplicada, constructiva o utilitaria porque busca aplicar los conocimientos teóricos de desarrollo urbano a determinadas situaciones, además busca conocer el agente activo determinante (el hombre) y el agente pasivo condicionante (el medio físico) para hacer, para actuar, para construir y para modificar el establecimiento humano y el medio racionalizado. Se realizarán reuniones con los órganos regentes del establecimiento humano (focus groups), entrevista con la población, como las entidades que prestan servicio básico, así también se usará bibliografía virtual, técnica y especializada. Con el fin de considerar, valorar y conocer en su integridad al establecimiento humano y apreciar las necesidades reales de la población.

El nivel de vida y los lineamientos de desarrollo serán analizados mediante conceptos de ética de desarrollo, economía humana y planificación. En cambio la evaluación del medio físico será analizada por conceptos de ingeniería, ciencias de la tierra y otras ciencias de la tierra y ambientales.

La metodología también es sustantiva del tipo descriptivo, porque está orientada al conocimiento de la realidad tal como se presenta en el espacio temporal dado.

# CAPÍTULO II

## ANTECEDENTE HISTORICO

### 2.1. ASPECTOS GENERALES DEL DISTRITO DE VENTANILLA

#### 2.1.1. Reseña y antecedentes históricos

El **Distrito de Ventanilla** es el de mayor área en la Provincia Constitucional del Callao y el segundo en población.

En sus inicios, el territorio de Ventanilla, era en su mayor parte un extenso arenal situado al norte del Callao. Sus primeros intentos en materia de desarrollo urbano empezaron como un modelo de "CIUDAD SATELITE"; y fue un experimento en materia de vivienda popular, proyectando a ser una CIUDAD AUTOSUFICIENTE alejada de la metrópoli y sus problemas, buscando ser una alternativa a los problemas urbanos (como lo son la densidad poblacional, el desarrollo económico y la inseguridad) que por aquellos años y ya de manera alarmante, vivían en la capital y en el Callao. Este proyecto había dado resultado favorable en la periferia de grandes ciudades como Londres, Filadelfia, Paris, Moscú y Helsinki (en las costas del Mar Báltico al Norte de Europa), cumpliendo de esa manera un papel descongestionante.

Ventanilla, ha pasado por un proceso de cambios económicos, sociales, culturales, políticos, urbanos, etc., muchos de ellos no planificados, presentándose como un distrito con población mayoritariamente pobre, territorialmente desarticulado, desordenado, con preocupantes niveles de contaminación ambiental y que ha crecido con ritmos que han rebasado la capacidad de gestión local.

#### **Antecedentes**

La Historia de Ventanilla no es para nada reciente, por el contrario, data de la época de los primeros pobladores de la costa del país, quienes, en el llamado Periodo Lítico (desarrollo de instrumentos de piedra - 15,000 a 7,000 A.C.) ya habían escogido las riberas del río Chillón, como fuente de vida y

posteriormente, en el Periodo Arcaico (7,000 a 2,000 A. C.), para el desarrollo de sus actividades agrícolas.

A inicios de los años 60 del siglo pasado, alentadas por el Gobierno Central, diversas empresas fomentan la creación de Asociaciones de Vivienda con el fin de poblar esta zona del Callao. Así, llegan los trabajadores de la fábrica de calzado “Bata”, la molinera “Santa Rosa” y Servicios Industriales de la Marina (Sima), entre otros. La historia reseña que el 24 de setiembre de 1960, con la presencia del ministro Pedro Beltrán y el cardenal Juan Landázuri, se procede al acto simbólico de fundación de la ciudad, la cual aún no recibe el reconocimiento como distrito. Las autoridades firman un pergamino y colocan la primera piedra de la Parroquia San Pedro Nolasco.

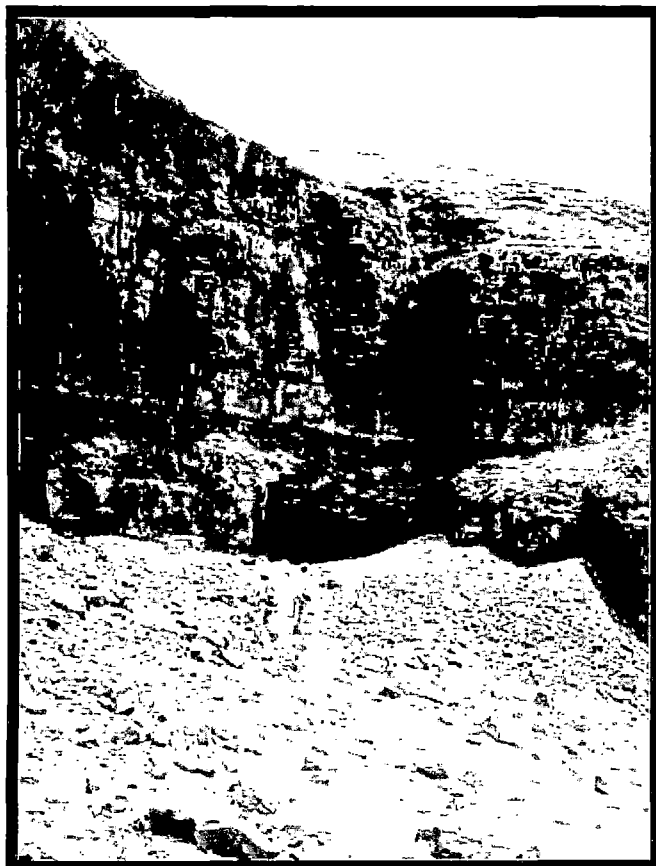
### **2.1.2. Etimología de la palabra Ventanilla y La independencia del Perú**

#### **Etimología:**

Cuenta la historia que los antiguos corsarios y piratas que surcaban el mar del Callao, divisaban desde sus artilladas naves hacia los escarpados cerros que coronaban sus playas costeras, innumerables cuevas y grutas, semejantes a diminutas ventanas, las cuales eran golpeadas por el apacible oleaje marino de esa época, por lo que las consideraron lugares propicios para esconder y enterrar los cuantiosos tesoros virreinales, producto de sus incursiones violentas en fortines y naves tomadas por asalto.

Los primeros pobladores del Callao y Puente Piedra, atraídos por las enigmáticas formaciones rocosas a manera de cuevas en la prolongación del Cerro Salinas, y con el afán por innato de buscar tesoros de piratas, doblones españoles o joyas virreinales, hicieron conocida la zona identificándola, la playa de las ventanillas, por las innumerables cuevas y grutas en los cerros que miran hacia el mar. Es así como se dio el origen el nombre de “Ventanilla”. Nombre que quedo hasta la posteridad como herencia cultural. (ver fotos N° 2.1,2.2,y 2.3)

**Foto N° 2.1 Y 2.2. Formación del cerro del lagarto entradas de la cueva**

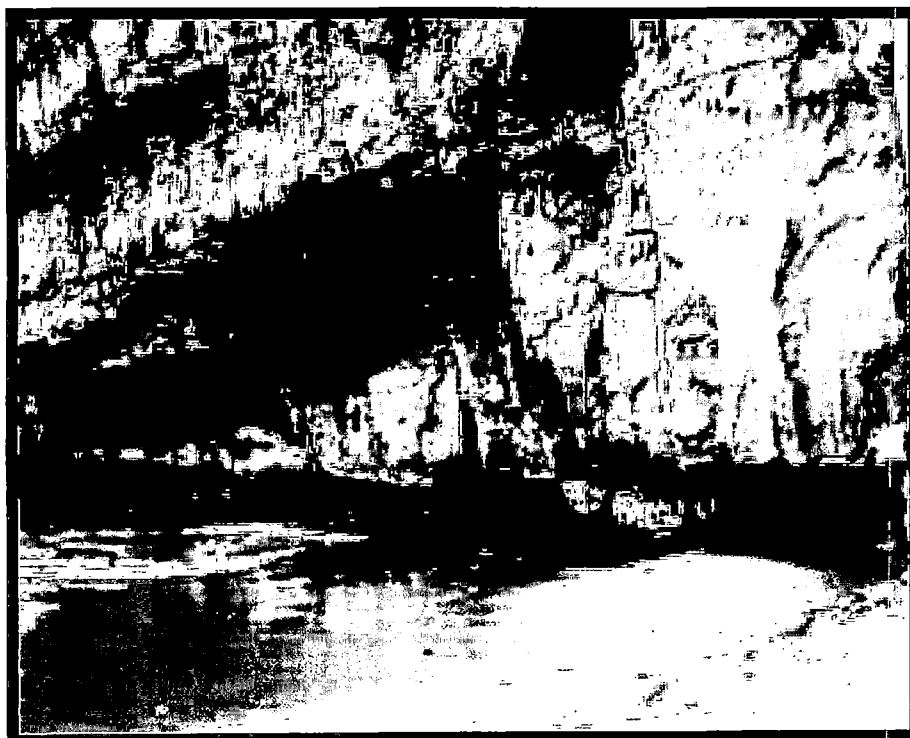


Fuente: Municipalidad de Ventanilla



Fuente: Municipalidad de Ventanilla

**Foto N° 2.3. Formaciones de la Cueva del Diablo**



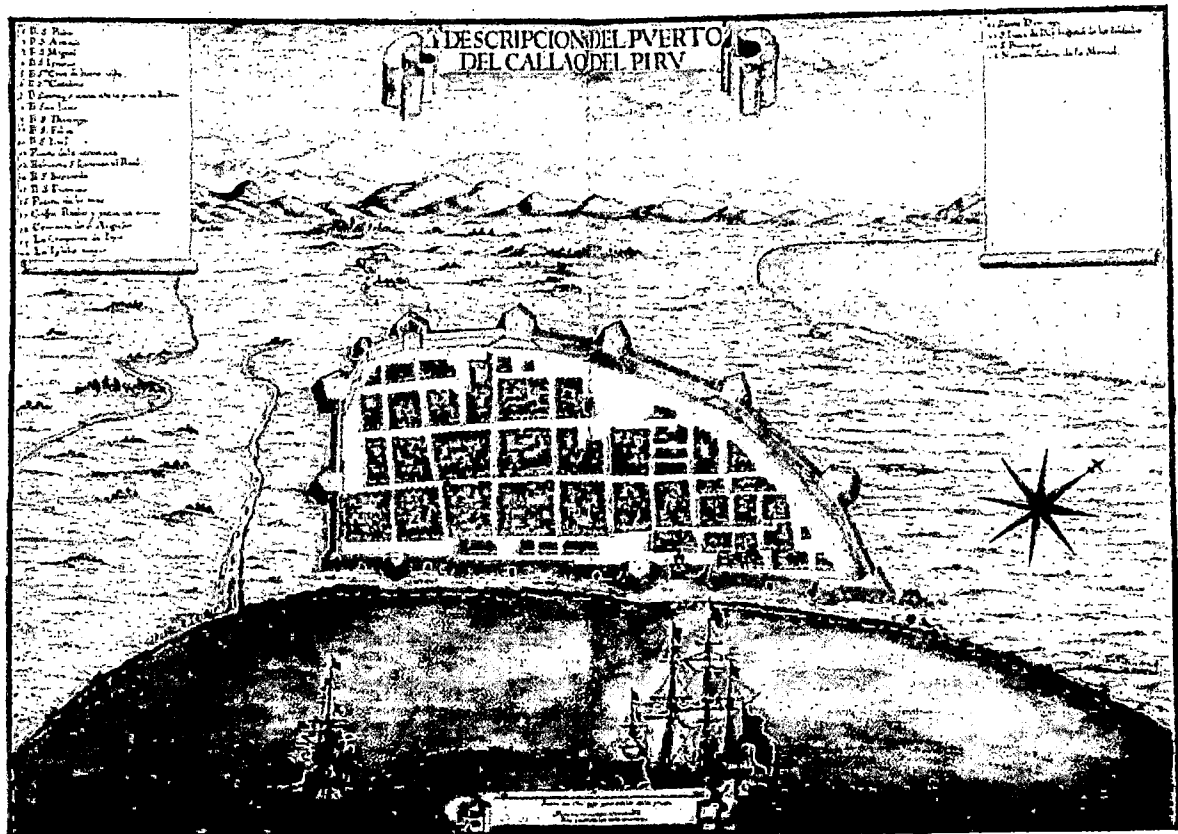
Fuente: Municipalidad de Ventanilla



## Independencia del Perú

Durante la guerra de independencia, El Callao fue una plaza de gran importancia, porque no sólo controlaba el tráfico de mercaderías sino también el uso de la flota militar, en ese sentido cambió de manos varias veces, siendo en el año 1821 que se realiza la primera toma del Castillo del Real Felipe por parte del ejército libertador al mando del General José de San Martín. (ver figura N°2.1)

Figura N° 2.1. Descripción del puerto del Callao del Perú

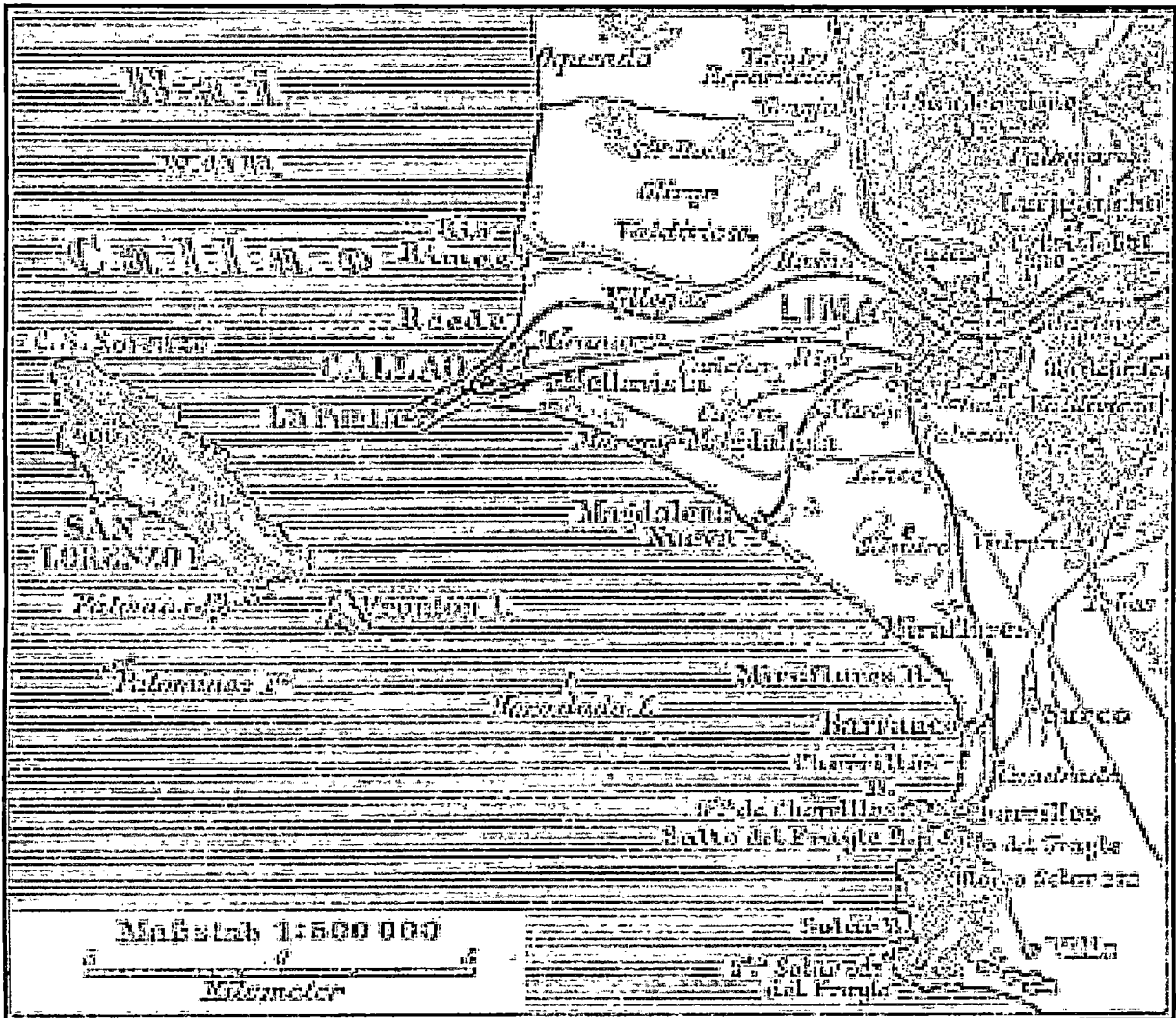


Fuente: Archivo del Atlas-heliche-Callao

Ya durante la república, el primer Congreso Constituyente se tuvo que trasladar de Lima e instalarse en la Fortaleza del Real Felipe, debido a que las tropas realistas tomaron la ciudad capital. El 1 de octubre de ese mismo año, 1823, Simón Bolívar llegó al Callao para completar la independencia del Perú.

Entre los años de 1850 y de 1851 comienza a operar el ferrocarril Lima-Callao, el primero de Sudamérica. Este ferrocarril salía del mismo puerto y subía por toda la avenida Colonial hasta la misma plaza San Martín; también existió otro más pequeño al que lo llamaban el urbanito, este solo trasladaba gente en el mismo puerto. (Ver figura N° 2.2)

Figura N° 2.2.: Mapa Histórico de 1888 Lima y Callao-Red vial del Ferrocarril



Fuente: 4th edition of Meyers Konversations lexikon (1885-90). Lima.

El Callao, es un pueblo lleno de tradición, de fervor religioso, amante del deporte, que a pesar de haber sido destruido por terremotos y maremotos en los años 1586, 1678, 1687 y 1746, ha resucitado de sus ruinas, para convertirse hoy en día, en el primer puerto del Perú y la segunda ciudad más industrializada del país.

Actualmente tiene la base naval más importante del país, y el astillero naval más importante (Servicios Industriales de la Marina -SIMA) se encuentran en este puerto.

### 2.1.3. Ventanilla: La Primera Ciudad Satélite del Perú

Fue fundada en gran ceremonia especial el 24 de Septiembre de 1960 destacando la presencia del presidente de la republica Dr. Manuel Prado Ugarteche, el Primer Ministro Sr. Pedro Beltrán Espantoso, el cardenal Juan Landazuri Ricketts y demás asistentes, firmaron reconociéndola como la "CIUDAD SATELITE".

Desde entonces y hasta nuestros días, la expansión lógica del Callao es en definitiva la zona de Ventanilla, diseñada con extensas áreas residenciales, comerciales e industriales, preparada para albergar empresas grandes y ejecutar muchos proyectos como el complejo pesquero, parque porcino y el autódromo, al margen de su riqueza turística, ecológica y recreacional de excepción en la zona del Balneario.

Es así como se forman las urbanizaciones "Ciudad Satélite" y "Ciudad Naval", entre los años 1961 y 1963. No obstante, el viejo proyecto de hacer de toda Ventanilla una "Ciudad Satélite" al estilo de Brasilia en Brasil, con todos los servicios básicos y organismos descentralizados del Gobierno Central, se queda trunco y la respuesta de más asociaciones de vivienda y urbanizaciones futuras decae para ceder paso a las invasiones posteriores. Resulta oportuno señalar que desde 1960 hasta diciembre de 1967 la administración de la ciudad estuvo a cargo de la Junta Nacional de Vivienda, pasando luego a la jurisdicción del distrito de Puente Piedra, y posteriormente, el 28 de enero de 1969, la ciudad de Ventanilla es reconocida recién como distrito, mediante Decreto Ley 17392. El señor Atilio Torchiani Nicolini fue designado como Delegado del Concejo, en la Comisión del nuevo distrito.

Al año siguiente, el 2 de enero de 1970, es designado como primer alcalde de Ventanilla, el señor Edmundo Rodríguez Arguedas y le sucede, a los pocos meses, Norberto Reiferath, de 1970 a 1974.

En el año 1972, muchos habitantes de Ventanilla, que habían tomado posesión de sus arenas, dan origen a lo que se conoce hoy en día como "Ventanilla Alta", a continuación de Ciudad Satélite, tomando precisamente las zonas altas de este sector. Ventanilla está conformada en la actualidad sólo por media docena de urbanizaciones y más de 300 asentamientos.

El 6 de octubre de 1985, un grupo de 22 familias desalojadas de una invasión en el ex Fundo Bocanegra, frente al aeropuerto Jorge Chávez, fueron reubicadas por el Gobierno Central en unos arenales al pie de Pachacutec, actualmente conocido como "Mi Perú".

Nuevo Pachacutec, arenal ubicado a continuación de la Zona industrial de Ventanilla y a un costado de la carretera Panamericana Norte, era de propiedad de la Empresa Nacional de Edificaciones (Enace) que comenzó a lotizar y adjudicar a las primeras familias quienes tenían que pagar por la ubicación de sus lotes. Sin embargo, se afirma que no se les dotó de ningún servicio básico a pesar de las promesas del Gobierno Central.

Así, Mi Perú, a partir de 1992 consigue recién la electrificación definitiva, agua y desagüe, a través del financiamiento del Fondo Nacional de Vivienda, Fonavi. Seguidamente se pavimentan sus principales avenidas, lozas deportivas no sin antes haber construido sus colegios, centro de salud y su parroquia. El 6 de octubre de 1994, Mi Perú es elevado a la categoría de Centro Poblado Menor, denominado como "Nuestra Señora de la Mercedes, Mi Perú", en homenaje a la santa patrona de la ciudad. En consecuencia de este acontecimiento y de acuerdo a la Ley le correspondía la creación de su propia municipalidad, aunque con facultades limitadas por su propio carácter de Centro Poblado.

### ***Historia de Ventanilla***

La Historia de Ventanilla como distrito no tiene larga data pues su creación como tal recién se dio en 1969, teniendo como antecedente inmediato la ocupación de la Ciudad Satélite.

### **Década del 60 del siglo XX**

El distrito de Ventanilla surge a partir de la ejecución del proyecto ciudad Satélite, habilitación urbana que inició su construcción en 1960 como parte de la política de desconcentración del Centro de Lima y Callao bajo la modalidad de ciudades planificadas y dotadas de todos los servicios básicos.

La ciudad Satélite fue proyectada para 20,000 viviendas (aproximadamente 100,000 habitantes) distribuidas en 10 urbanizaciones de las cuales sólo se edificaron dos: Satélite y Almirante Miguel Grau del Perú (Naval)

con 2,451 lotes en total, con servicios de agua, desagüe, y luz; aunque, inicialmente el servicio no era permanente.

En materia de equipamiento se ejecutó la construcción parcial de centros educativos, la iglesia San Pedro Nolasco, el mercado particular ubicado en la calle 10 y 11 de la urbanización Satélite.

El transporte no merece una mención especial en tanto fue uno de los problemas de mayor influencia en la población. El servicio público era escaso y desproporcionado con el volumen de usuarios, la única vía que unía a Ventanilla con la capital era la norte, pues la vía que podría unir este sector con El Callao sólo estaba asfaltada hasta el río Chillón.

Ventanilla llega a convertirse en un importante lugar de recreación de verano de la población del Callao después de la construcción del balneario y de la vía que une la Panamericana Norte con su playa de 7.8 kilómetros de longitud y que tiene un potencial de recepción de 40,000 bañistas.

Mediante Decreto Ley 17392 del 28 de enero de 1969, la ciudad Satélite se eleva a categoría de distrito con la creación del distrito de Ventanilla fruto del desmembramiento de Puente Piedra y a solicitud de sus habitantes (ya para entonces alrededor de 16,000 pobladores liderados por el comité Cívico Pro-Distrito). Para esta época el distrito tenía una densidad de 2,28 habitantes por hectárea..

### **Década del 70 del siglo XX**

Durante esta década, se produce una lenta consolidación del distrito, tanto de sus habilitaciones residenciales como su industria.

Con la aparición de la urbanización Los Próceres y tras la adjudicación de 1,000 lotes a la Asociación de Vivienda Los Licenciados de las Fuerzas Armadas y la primera invasión producida en Ventanilla Alta, se agudiza el déficit de abastecimiento de agua ocurriendo lo mismo con los demás servicios de infraestructura básica.

En este factor de necesidades comunes, trajo consigo una mayor y participación de los vecinos logrando mejores condiciones de seguridad por la que pequeña dotación policial resultaba suficiente. En lo referente a la participación de las mujeres, esta quedó restringida a actividades educativas.

Por otra parte, en esta década, el gobierno militar promueve la ejecución de ejes industriales y proyectos de desarrollo. La carretera Ventanilla (hoy Néstor Gambetta) se convierte en un eje industrial importante desde la provincia del Callao donde se localizan medianas y grandes industrias, muchas de ellas incompatibles con el uso residencial, (caso de la refinería de petróleo La Pampilla y el parque industrial de su alrededor). Se puede afirmar que la consolidación del área industrial de Ventanilla era de tipo enclave porque la mayoría de sus trabajadores eran foráneos.

Por otro lado, se formularon dos grandes proyectos de desarrollo que, por su magnitud, generaron grandes expectativas en la población de Ventanilla:

- Proyecto Parque Porcino (impulsado por el Ministerio de Agricultura) y concebido para ser dedicado exclusivamente a la crianza de ganado porcino como una estrategia de gestión dirigida principalmente a la actividad privada.
- Proyecto complejo Pesquero del Centro (conducido por el Ministerio de Pesquería).

Para entonces, el río Chillón era una rica fuente de vida pues en él se obtenían camarones y en sus riberas se extendían áreas agrícolas. La recreación se restringía a actividades en la playa, el balneario y el cine Marbella.

### **Década del 80 del siglo XX**

Durante esta época se desarrollan las principales ocupaciones populares, promovidas o reguladas por el estado como espontáneas, iniciándose un proceso de habilitación y consolidación precaria que involucra alrededor del 63.7% de la población del distrito.

Por el lado de los proyectos habitacionales aparecen: Angamos en 1984 promovido por la municipalidad provincial del Callao y, Antonia Moreno de Cáceres (Ex Ciudad del Deporte) promovido por el estado y financiado por FONAVI. A fines de la década se inaugura el proyecto especial de Pachacutec, pero los adjudicatarios del terreno no lo habitan.

También como productor de las invasiones producidas y como parte del crecimiento de Lima, aparecen varios asentamientos humanos en el área contigua a la Panamericana Norte: A.H. Villa los Reyes (sobre Parque Zonal),

San Pedro y Luis Felipe de las Casas. Posteriormente surgen los Asentamiento Humanos Hijos de Ventanilla, Hijos del Almirante Miguel Grau, al costado de la Urbanización Naval, y Víctor Raúl Haya de la Torre, al costado del río Chillón, así como Mi Perú que se ubica sobre parte del área destinada a la ampliación de la zona industrial y que alberga a la población reubicada de Lima, Callao y provincias.

En general, lo que se dio es un crecimiento poblacional extensivo de baja densidad, donde se articulan los procesos urbanos diferenciados: las urbanizaciones con servicios y los asentamientos populares que tiende a consolidarse carentes de servicios básicos a pesar de que, con el caso del agua, se había creado una Empresa Municipal de Agua Potable y Alcantarillado de Ventanilla (EMAPA).

Estas ocupaciones provocaron un desequilibrio entre la oferta de equipamiento de educación y salud, a pesar que aparecían más colegios y centros de salud, existe una fuerte déficit para la población ya que la demanda sobrepasa notablemente los servicios existentes. En cuanto a equipamiento recreativo, el balneario se mantiene como lugar de esparcimiento local y se inicia la construcción del estadio municipal.

El comercio crece aceleradamente y el área comercial se consolida en la zona central del distrito habiéndose construido dos Mercados del Pueblo que nunca funcionaron (Ex Zona Comercial y Antonia Moreno de Cáceres) por lo que el abastecimiento de alimentos seguía dándose principalmente en el mercado de la calle 10 y en mercadillos descentralizados así como la principal oferta de servicios.

En cuanto a la actividad industrial, es limitada, si bien tiene una época de inestabilidad e impulsó a mediados de la década, no contribuye a que Ventanilla deje de ser una ciudad dormitorio.

El transporte urbano a mediados de la década del 80 del siglo pasado, era deficiente y caótico a pesar del ingreso de Enatru Perú S.A. que operaba dos rutas superpuestas, la V (Satélite) y la V1 (Mi Perú), luego se amplía la autopista Néstor Gambetta que une el tramo comprendido entre el Ovalo 200 millas (Callao) y la Panamericana Norte (Puente Piedra) y la vía que conduce del A.H. Víctor Raúl Haya de la Torre al Parque Porcino.

Los recursos naturales corren igual suerte: por un lado, se inicia el deterioro del Río Chillón producto de la contaminación por residuos tanto domésticos como provenientes de la industria y de las chancherías clandestinas existentes en el Parque Porcino, por otro lado, parte del área de los humedales empieza a ser ocupada para fines de vivienda o para dedicarlas a la instalación de avícolas y establos.

El proceso democrático, iniciado en los 80, permite que los ciudadanos elijan a su alcalde, sin embargo las decisiones sobre el territorio del distrito sigue en manos del gobierno central y del provincial principalmente en lo que a reubicaciones de pobladores se refiere, ya que el gobierno local distrital carecía de instrumentos legales para orientarla.

Aparecen muchas organizaciones femeninas (comedores, vasos de leche, promotoras de salud) y las mujeres asume roles más protagónicos tanto las organizaciones vecinales como en la vida política distrital (candidatas a regidoras).

El aumento poblacional, con una evidente cultura heterogénea, con diversidad, económica y social, de idiosincrasias diversas, trae como consecuencia el aumento delincriminal, el incremento de la venta y consumo de drogas y la presencia del terrorismo lo que motivó la instalación de un puesto de la guardia civil en Ventanilla con una mayor capacidad operativa.

### **Década del 90 del siglo XX**

Durante esta década se hace más evidente el crecimiento desordenado y desarticulado del distrito, la existencia poblacional heterogénea y su falta de identidad distrital.

El crecimiento poblacional se acelera motivado principalmente por los incentivos del estado para construcción de módulos básicos y adquisición de lotes sin servicio, a través del programa social del banco de materiales.

El mayor porcentaje de la población de Ventanilla habita en asentamientos humanos, luego le siguen las urbanizaciones y finalmente las zonas agropecuarias. Espacialmente la población se congrega en un 80% sobre el área central del distrito, considerando el eje que va desde Mi Perú hasta Angamos.



Aparecen nuevas urbanizaciones como Pedro Cueva, y se produce el crecimiento vertical de la urbanización Antonia Moreno de Cáceres. En Mi Perú (reconocido como centro poblado menor en 1994) también se efectúan invasiones en su zona periférica y, el proyecto Pachacutec se va consolidado por una mayor y acelerada ocupación de los lotes, en especial la provocada por la reubicación de la de pobladores de Villa El Salvador (a principios del año 2000), sin dotación de servicios básicos y sacrificando algunas áreas de equipamiento.

#### 2.1.4. Ventanilla en el siglo XXI

Las urbanizaciones Ciudad Satélite, Naval, Antonia Moreno de Cáceres y Próceres, constituyen áreas privilegiadas respecto a la dotación de equipamiento y servicios aunque también se presentan algunas áreas de hacinamiento en ellas. (ver foto N°2.4)

Foto N° 2.4: Av. principal de Ventanilla.



Fuente del autor

En esta época se construyen los principales parques recreacionales y la plaza cívica, aparecen entidades bancarias (Mi Banco y Banco de la Nación), EDELNOR, se crea la compañía de bomberos N° 75 "Lorenzo Giraldo Vega" construyéndose su local institucional y de operaciones, aumenta el número de colegios y se crea el instituto tecnológico taller empresario, ahora SENATI, un terreno cedido por la municipalidad distrital de Ventanilla. En General, hay una

fuerte presencia del estado (CTAR Callao es CORDELICA, INFES, SEDAPAL, etc.) en la ejecución de obras públicas que son realizadas de manera descentralizada, en coordinación con la municipalidad distrital de Ventanilla.

(Ver foto N° 2.5)

Foto N° 2.5. Av. Pedro Beltrán (Hospital y Red de Ventanilla).



Fuente: El autor

El desempleo se agudiza producto de la grave crisis que afecta al país, decae de manera notable la industria mediana relacionada con la agroquímica, alimentación, mobiliario, confecciones y surgen microempresas de manera reducida. Paralelamente se instalan grandes empresas industria pesada (SOLGAS, ETEVENSA, Termoeléctrica). Específicamente en cuanto a la refinería La Pampilla y las almaceneras de gas han crecido sin que esto incida mucho a favor del distrito, en aspectos económicos, sociales y culturales.

La contaminación ambiental se agudiza en el distrito llegando a las playas que se han convertido en lugares donde quedan depositadas varias toneladas métricas de basura trasladadas por el río Chillón desde Canta hasta la playa de Ventanilla producto de la corriente marina del sur a norte.

En el Perú, Repsol produce cementos asfálticos y asfaltos líquidos en la Refinería La Pampilla, ubicada en el distrito de Ventanilla.

Puntos a favor en materia ambiental, constituyen, la intervención de la ex CORDELICA – hoy CTAR Callao y la policía ecológica para la erradicación de

las chancherías clandestinas que ocupaban el parque porcino por no cumplir con las normas sanitarias mínimas y, el reconocimiento de la población de la existencia de los humedales como área de reserva ecológica del distrito con potencialidades educativas, recreativas y turística comenzando a valorarlos. (ver foto N° 2.6, 2.7 y 2.8)

Foto N° 2.6. Contaminación del Rio Chillón



Fuente: Municipalidad de Ventanilla

Foto N° 2.7. Limpieza en la Playa Ventanilla N°2



Fuente: Municipalidad de Ventanilla

Foto N° 2.8. Los humedales de Ventanilla



Fuente del autor

El transporte urbano dentro de Ventanilla aumenta considerablemente para las rutas Ventanilla – Lima y Ventanilla – Puente Piedra, se construye y se asfalta la vía Ventanilla – Santa Rosa de Puente Piedra, así como el mejoramiento del asfaltado e iluminación de la autopista Ventanilla – Callao, además de comenzar a circular vehículos menores (moto taxis) para el servicio interno.

En cuanto a la situación de las organizaciones vecinales, se construye el local institucional del programa del vaso de leche.

La administración de justicia se descentraliza a través de la construcción del módulo básico de justicia de Ventanilla, ubicado en el primer sector de la urbanización Antonia Moreno de Cáceres un terreno cedido por la municipalidad distrital de Ventanilla.

Asimismo para una mejor atención médica dotada de nueva tecnología y con mucha comodidad para la comunidad se construyen moderno policlínico ESSALUD (primera etapa), cedido por la municipalidad de Ventanilla.

Por último, un hecho que también caracteriza esta década es el incremento de problemas de inseguridad, ya que crece la delincuencia, drogadicción, existencia de pandillas y bandas juveniles, lo que ha llevado a que se conformen una serie de organizaciones de la propia comunidad para velar por la seguridad ciudadana. ( ver foto N° 2.9 y 2.10)

Foto N° 2.9. Seguridad Ciudadana de Ventanilla.



Fuente: PNP de la comisaría de Ventanilla

Foto N° 2.10: Operativo para erradicar la delincuencia juvenil en Ventanilla.



Fuente: PNP de la comisaría de Ventanilla

La P.N.P moderniza su local central y accede a mayor número de efectivos policiales, camionetas y porta tropas. Se construye la comisaría de C.P.M. Mi Perú y se ponen en funcionamiento los puestos policiales de Villa Los Reyes y

Pachacutec, así como el puesto de la policía ecológica en el AA.HH. Mariano Ignacio Prado (parque porcino)

## **2.2. CREACIÓN Y EVOLUCIÓN DEL ASENTAMIENTO HUMANO NUEVO PACHACUTEC**

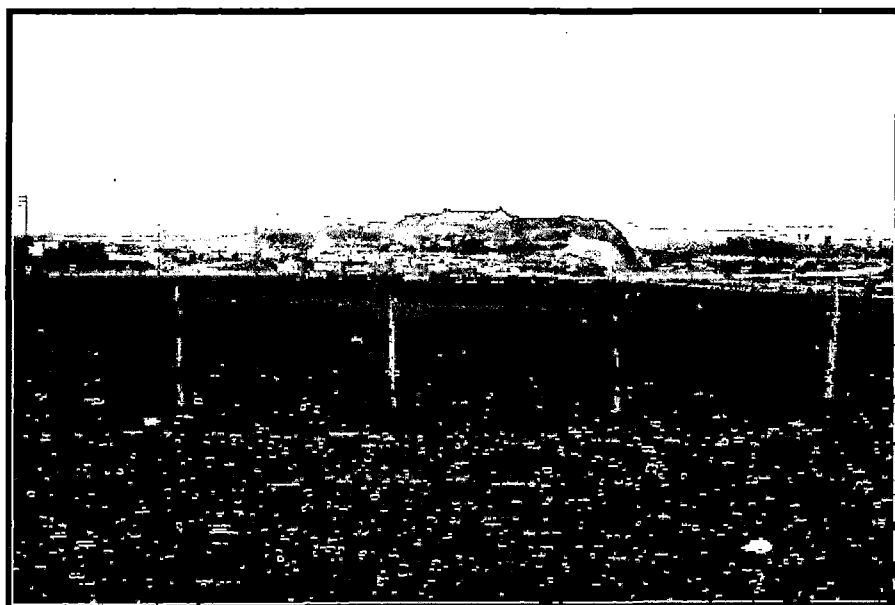
### **2.2.1. Introducción**

La ciudad modelo autogestionaria Nuevo Pachacutec tiene las características de un pueblo en formación que va construyendo su propio espacio, su historia se inicia desde la invasión espontánea a los últimos lugares de Villa el Salvador, Villa María del Triunfo. Luego de negociaciones con una comisión de alto nivel, fueron reubicados al norte de Ventanilla, cambiando radicalmente su composición poblacional.

La reubicación en un lugar de características precarias para la vivienda (arenal frente al mar) en el otro extremo de la ciudad impuso la necesidad primordial de autodefensa y sobrevivencia.

Con cuatro años de vida se constituye en una de las últimas aventuras estatales de planificar los procesos de invasión de la propiedad privada para vivienda, desde la reubicación, durante los primeros meses en el árido arenal, recibieron la ayuda asistencial, consistente en agua en bolsas, y distribución de alimentos por parte de la administración del entonces presidente Alberto Fujimori.( ver foto N° 2.11)

**Foto N° 2.11. Arenal de Nuevo Pachacutec**



Fuente: Del autor

Las primeras organizaciones de Pachacutec tenían que ver con el cuidado de sus lotes, la incipiente organización vecinal pugnaba por defender este agreste terreno de diferentes intentos de apropiación por nuevos invasores y viejos expertos en el tráfico de lotes.(ver foto N° 2.12)

**Foto N° 2.12. Muchas mujeres cuidaban sus terrenos de invasores.**



Fuente: Del autor

Con diferentes procesos de organización delegativa desde las manzanas precariamente formadas (esteras y madera), el principal fin fue la defensa del territorio. La ocupación inicial de lotes estaba en relación a las decisiones de las asambleas de manzana quienes calificaban y posteriormente gestionaban la adjudicación del lote a la persona necesitada. Pasar por el proceso de selección y permitir el plantado de esteras es lo primero que llamo a la necesidad de organización.

El proceso de lotización de parte de proyecto piloto fue lo primero que relacionará a la población con la instancia estatal encargada de su tutelaje. Las primeras organizaciones que aparecen son los que cubren las carencias básicas de alimentación y seguridad tales como los comedores, vasos de leche y seguridad ciudadana.

Una primera aproximación de organización, es la distribución por sectores. Se forman 05 directivas para los sectores A,B,C,D y E. es el periodo de los secretarios generales de sector, quienes con sus juntas directivas realizan

gestiones basados en sus anteriores experiencias de dirigentes en sus lugares de procedencia.

Sin embargo el ordenamiento inicial, tuvo dificultades; es así que el Gobierno peruano crea a través del D.S. 037 un organismo técnico oficial para realizar el reordenamiento urbano y posteriormente el saneamiento físico legal de los lotes ocupados. Al plantearse un nuevo ordenamiento basados en la moderna concepción de los grupos residenciales, se hace necesario un nuevo tipo de organización. Surgiendo las directivas de los 21 grupos residenciales.

Con el paso del tiempo, la organización comenzó a crear sus propios instrumentos y se realizan eventos para elaborar la Carta Social, la convención estatutaria para elaborar un estatuto único a partir del cual surgiría un nuevo modelo organizativo basado en tres instancias: primero las directivas de Manzanas con su respectivo delegado, segundo los grupos residenciales dirigidos por su secretario general y 14 miembros directivos, finalmente, el estatuto contempló una máxima instancia de dirección y ejecución denominado Consejo Ejecutivo Central compuesto por un presidente y 20 consejeros. Se planteaba un modelo de "petit alcaldía" con la diferencia que no había ningún presupuesto destinado para las diferentes gestiones.

Durante el mes de Diciembre del 2002, en pleno proceso electoral, se realiza el taller para elaborar el PLAN ESTRATEGICO CONCERTADO PACHACÛTEC AL 2007, donde los futuros candidatos tuvieron la oportunidad de plantear sus propuestas. Así, el 26 de enero del 2003 se elige mediante el voto secreto el primer Consejo Ejecutivo Central, juramentando el 03 de febrero en el tercer aniversario de la ocupación de estas tierras.

La nueva directiva tuvo como reto asumir la misión de administrar la ciudad con gestión concertada y orientó sus objetivos hacia el cumplimiento de la Visión del Plan Estratégico, por lo que inmediatamente elaboró su plan operativo para cada año de administración y trabajó con delegación de funciones, según los lineamientos de sus grandes ejes estratégicos: gestión y organización, vivienda y desarrollo urbano, economía y medio ambiente y bienestar, educación y cultura.

Se implementó un sistema de gestión integral de modo que se articularon las tres instancias de las organizaciones territoriales con las organizaciones funcionales, y que orientará sus esfuerzos al empleo de herramientas de gestión,



logrando ejecutar obras vitales y procesos que serán los cimientos de una ciudad planificada y con visión de futuro. Sin embargo, esta práctica no fue tan comprendida por un pueblo con necesidades vitales como las de generación de empleo, servicios básicos y seguridad ciudadana, entre otros; por lo que en varias oportunidades tuvo que salir a las calles por las reivindicaciones inmediatas.

### **2.2.2. El porqué del nombre Nuevo Pachacutec**

Su nombre fue designado por el gobierno del ex presidente Dr. Alan García como "el proyecto Pachacutec", pero recién en el gobierno del Ing. Alberto Fujimori se dió el traslado de la población. Etimológicamente significa *Pachakutiq*; "El que cambia el rumbo de la tierra" su nombre se debe al noveno gobernante del estado Inca; quien lo convirtió de un simple curacazgo a un gran imperio: el Tahuantinsuyo. Aunque no había sido designado como sucesor por su padre Viracocha Inca, dirigió una defensa militar ante el belicoso ejército Chanca mientras que éste y su hermano Inca Urco habían huido del señorío. La victoria sobre los chancas hizo que Viracocha Inca lo reconociera como su sucesor alrededor de 1438.

### **2.2.3. Proceso histórico del Asentamiento Humano Nuevo Pachacutec**

Antes de nuestra llegada ya existía el Proyecto Especial Ciudad Pachacutec, promovido por el ex presidente Dr. Alan García mediante D.S. 010-88-MVC inaugurado en 1998 con el nombre de Proyecto Especial Ciudad Pachacutec.

Los primeros pobladores estuvieron organizados en asociaciones y cooperativas de vivienda, en un aproximado de 23, pero no lo ocupaban por carecer de todo tipo de servicios.

El Gobierno Central, la Municipalidad Provincial del Callao, y la Municipalidad de Lima Metropolitana transfirieron a la Municipalidad Distrital de Ventanilla un problema de carácter metropolitano al llevar los excedentes de población de Lima y Callao, generando un impacto de nivel nacional dando nacimiento al Programa de Lote Familiar (PROFAM), dentro de un contexto electoral. La memoria colectiva de los habitantes de Nuevo Pachacútec está llena de emotivos e Intensos momentos. Cronológicamente su historia es muy reciente, por los pocos años que tiene (desde diciembre de 1999 hacia

adelante), sin embargo es muy fértil en cuanto a experiencias y lecciones que brinda.

A muchos kilómetros de Nuevo Pachacutec, en el mes de diciembre de 1999, un numeroso grupo de familias con necesidad de tener un terreno propio, habitantes de casas alquiladas o casas de sus padres, procedentes del cono sur de Lima Metropolitana, de distritos como San Juan de Miraflores, Villa María del Triunfo o Villa El Salvador, se organizaban para invadir los terrenos del área agropecuaria de Villa El Salvador como última alternativa a su necesidad de vivienda. Por ser un terreno de propiedad privada la represión para el desalojo fue inmediata, tanto por la Policía Nacional como del personal contratado por los propietarios, con un saldo trágico para los invasores.

El Gobierno Nacional de entonces, a través de COFOPRI, decide intervenir. Es así que entre el 3 y 6 de Febrero del 2000 más de siete mil familias son trasladadas al Proyecto Especial Ciudad Pachacutec, distrito de Ventanilla, zona que previamente había sido seleccionada dentro de un conjunto de diez alternativas, las nueve zonas estantes correspondían a terrenos de propiedad privada.

Llegaron ese día miles de familias bajo promesas que en corto tiempo se les brindaría servicios y equipamiento social básicos. En los primeros días de convivencia en Nuevo Pachacutec, fueron de sacrificio y solidaridad, ya que tuvieron que dormir escarbando en la arena bajo la inclemencia del clima y de las picaduras de bichos y alacranes que merodeaban por el lugar. Estos sucesos se dieron en un contexto pre-electoral, lo que motivó una Intervención apresurada del Gobierno Nacional, comprometiendo a instituciones además de la ya mencionada COFOPRI, a los disueltos organismos públicos como la Corporación de Desarrollo de Lima-Callao (CORDELICA) y el Ministerio de la Presidencia, así como al Programa Nacional de Ayuda Alimentaria (PRONAA), SEDAPAL, la Policía Nacional, el Ejército, y la Marina. La asistencia brindada solo duró hasta mediados del 2000.

CORDELICA, apoyó en la limpieza pública, se recibiera donaciones, tachos, frazadas; el PRONAA asistió con alimentos, SEDAPAL apoyó con agua potable, COFOPRI intervino en la reubicación distribuyéndolos en cinco sectores y realizando el primer empadronamiento en el mismo mes de febrero. Esta reubicación en Pachacutec constituye el principal punto de partida para la

creación del Programa Lote Familiar (PROFAM), que se crea mediante Decreto Supremo N° 007-2000-MTC del 13 de febrero del 2000.

En el primer año se eligen las primeras juntas directivas transitorias responsables de cada sector y los delegados de manzanas (20 personas), de igual modo se realiza la primera misa de gracia. Aparecen las primeras empresas de transporte (41, 87, VC, R1), y se construyen las primeras vías y lozas deportivas con apoyo de CORDELICA.

En el año 2000 se sientan las bases de las organizaciones con las que actualmente se sustenta el tejido social de Nuevo Pachacutec, promoviéndose las organizaciones residenciales de base (a nivel de Manzana y Sectores), comedores populares, vaso de leche; se inicia la organización de las asociaciones de comerciantes (el que se consolida en el año 2002), los Comités de Seguridad Ciudadana, y la Asociación de Padres de Familia APAFA. A mediados de año 2000 el PROFAM realiza el segundo empadronamiento, se crean módulos educativos y de salud, mercados, comités de vaso de leche, wawa wasi y comedores populares de emergencia. Luego de este segundo empadronamiento, el Gobierno Central suspende el apoyo, se genera un conflicto entre los propietarios y se inicia el tráfico de lotes. El alejamiento del Gobierno Central motiva la primera marcha reclamando los servicios básicos, de igual modo ante los problemas de conflicto, el 11 de noviembre de 2000 juramentan los comités de seguridad ciudadana en coordinación con la Policía Nacional. Durante este año aparece la ONG Coprodeli, ligado a la Iglesia Católica, que con el apoyo del Estado instala centros educativos en tres sectores.

En el año 2001, inicia sus actividades la ONG Alternativa y pone en ejecución el Proyecto del Sistema de Abastecimiento Comunal de Agua Potable, con financiamiento de Agro Acción Alemana (concluye en diciembre de 2002). Se inicia el trabajo coordinado contra la contaminación ambiental y se creó la Mesa de Concertación de Saneamiento Ambiental. La organización vecinal se consolida, pues en mayo se nombra a la Comisión Estatutaria de los cinco sectores, mientras el 27 de junio se crean siete gremios de micro-empresarios, realizándose el primer taller de micros productores. Se incrementa el número de organizaciones religiosas, la asociación de promotoras de salud, los comités de luz a nivel residencial, los comités vecinales de abastecimiento de agua potable (COVAAP), gremios empresariales y el inicio de los Bancos Comunales. Luego,

el 24 de julio se instala los primeros servicios de electrificación transitoria (se concluye la instalación en el año 2003). En esta misma fecha y mediante Decreto Supremo N° 037-2001-MTC, se crea el Proyecto Piloto Nuevo Pachacutec (PPNP), a través del cual se faculta al Ministerio de Transportes, Vivienda: y Construcción, iniciar el proceso de saneamiento físico legal de las familias reubicadas y dictar las normas complementarias que resulten necesarias para el cumplimiento de dicho Decreto Supremo. Por su vigencia e importancia histórica, a continuación se transcribe un artículo de la Gaceta Legal que publica un dirigente de Nuevo Pachacutec, el Sr. Moisés Vargas Machuca, referido al análisis legal de PPNP.

#### **2.2.4. PROYECTO MEJORAMIENTO DE HERRAMIENTAS DE GESTIÓN DE NUEVO PACHACÚTEC**

##### **Fundamento**

La Ciudad Modelo Autogestionaria Pachacutec (CIMAP), está ubicada al norte de la Provincia Constitucional del Callao y de la ciudad de Lima, Distrito de Ventanilla, Región Callao, Perú. Cuenta con una población aproximada de 40,000 pobladores, de los cuales 30,000 hacen vivencia permanente y 10,000 esporádica, quienes se encuentran en la escala de pobreza y pobreza extrema.

La CIMAP como organización está conformada por una directiva central, denominada Consejo Ejecutivo Central (CEC), 21 grupos residenciales y 488 Manzanas. A su vez existen dentro del mismo territorio diversas organizaciones, unas creadas por el mismo CEC y otras creadas por iniciativa propia de los vecinos. Dentro de estas organizaciones se tiene: 22 Comedores , 36 Vaso de Leche, 17 COVAAPs, 3 APAFAs, 14 Organizaciones Religiosas, 2 Organizaciones de Moto taxistas, 7 Mercados, 1 Gremio de Construcción Civil , 7 Asociaciones de Micro Empresarios, 8 Bancos Comunales, 1 Organización de Promotoras de Salud, 2 Organizaciones de Seguridad Ciudadana, 4 Comités de Parques, 4 Organizaciones Políticas. A ellas se han sumado los Núcleos Ejecutores de Local Comunal Multipropósito y del Programa de Complementación. Alimentarla contra la Anemia y Desnutrición Infantil. Algunas de estas organizaciones presentan una débil integración al interior de las mismas, así como una frágil articulación organizativa poblacional entre ellas. Otro problema es la escasa Internalización sobre la importancia de la administración de CIMAP con el uso de modernas herramientas de gestión (plan

estratégico y plan operativo), que trajo como consecuencia un bajo nivel de participación y vigilancia ciudadana para resolver los principales problemas.

Estas debilidades son consecuencia de la práctica asistencialista de los años 90 y su secuela de anomia de sus bases, quienes han desmovilizado a los ciudadanos que solo esperan que otros resuelvan sus necesidades o sencillamente, una vez obtenido el título de propiedad han perdido el interés de seguir promoviendo el desarrollo de la comunidad.

Ante la problemática descrita se elaboró un perfil de proyecto denominado: "Mejoramiento de Herramientas de Gestión de Nuevo Pachacutec con el objetivo de lograr el fortalecimiento de la organización y el mejoramiento de las herramientas de gestión existentes para consolidar la imagen de Nuevo Pachacutec como Ciudad Modelo Autogestionaria, dicho perfil fue presentado a Department for International Development (DFID), quienes aprobaron su financiamiento. Por el limitado tiempo de intervención del proyecto (un mes de preparación y dos de Implementación con la población) no será posible medir los impactos de manera inmediata.

#### **2.2.5. Creación del plan estratégico concertado Pachacutec 2010**

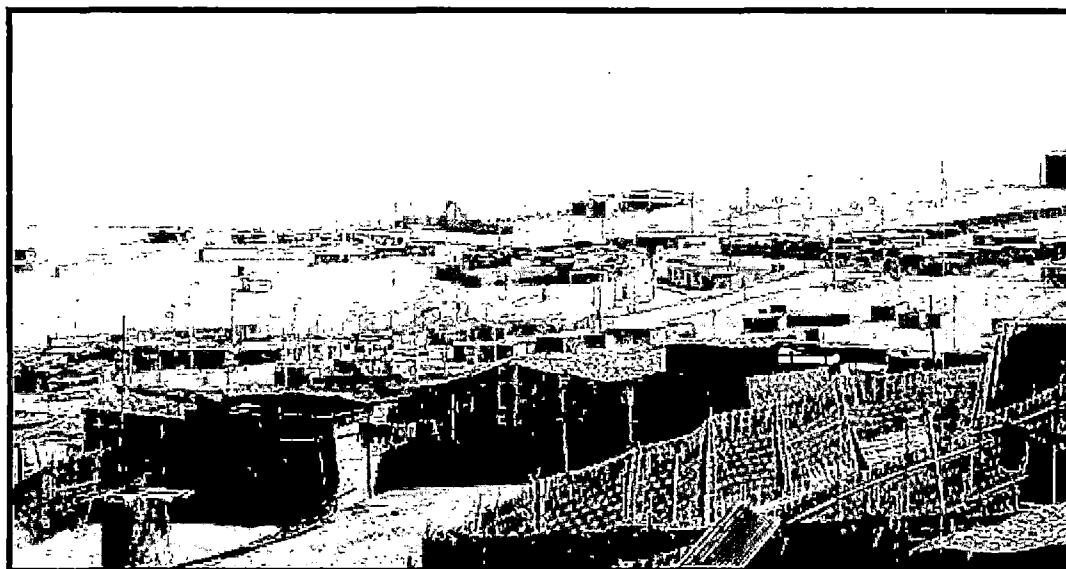
El presente documento es la síntesis del Plan Estratégico Concertado (PEC) Pachacutec al 2010, que el Consejo Ejecutivo Central de Ciudad Modelo Autogestionaria Pachacutec CIMAP pone a disposición de la ciudadanía pachacutana para su respectiva difusión, análisis, internalización y actualización. El PEC se constituye en una poderosa herramienta de Gestión que permite el desarrollo de nuestra ciudad de manera planificada. Este fue el encargo de quienes participaron en la elaboración de la Carta Social, el estatuto y el documento base PEC Pachacutec al 2007, elaborado los días 6, 7 y 8 de Diciembre del 2002.

A la fecha han transcurrido ya dos años luego de la histórica gesta de haber plasmado la voluntad de orientar los destinos de una ciudad emergente con visión del futuro.

La dirección ejecutiva de CIMAP, comprendiendo la importancia de la gestión planificada, inmediatamente organizó la priorización de proyectos el 12 de abril del 2003 y el 13 de Abril en coordinación con sus respectivos aliados estratégicos realizó el "Estudio Base de Diagnóstico situacional de Nuevo

Pachacutec" a partir del cual se acumuló valiosa información que han ido alimentando los proyectos que se desarrollaron posteriormente.( ver foto N° 2.13 y 2.14)

Foto N° 2.13. Nuevo Pachacutec colinda con el mar.



Fuente del autor

Foto N° 2.14. Entrada del Nuevo Pachacutec.



Fuente del autor

De igual modo se planteó un sistema de Gestión Integral para articular las instancias de Gobierno y las organizaciones funcionales de base, permitiendo que las instituciones cooperantes, tanto públicas como privadas centraran su atención en una ciudad que construye su futuro basado en sus sueños y la forja

de su identidad a partir de la valoración de su glorioso pasado y presente de esperanza. ( ver foto N°2.15)

Se acudió al Ministerio Británico de Desarrollo Internacional (DFID) que aprobó el Perfil del proyecto "Mejoramiento de Herramientas de Gestión de Nuevo Pachacutec" que tiene como objetivos: el fortalecimiento de nuestra organización, la difusión del Plan Estratégico, así como la elaboración del Plan Operativo 2005 y capacitación en proyectos de inversión y desarrollo.

Foto N° 2.15. Donaciones a algunos sectores de Nuevo Pachacutec



Fuente: Municipalidad de Ventanilla

### **Concepto**

El plan estratégico es una herramienta de gestión para la toma de decisiones que permite orientar todos los recursos al cumplimiento de los objetivos estratégicos que corresponden a la visión y misión. Esto conlleva a un proceso por el cual los miembros guía de una organización prevén su futuro y desarrollan los procedimientos para alcanzarlo.

### **Misión de Nuevo Pachacutec:**

"Nuevo Pachacutec es una Ciudad en proceso de desarrollo, multicultural, atraviesa una etapa de unificación y organización con pobladores en su mayoría en situación económica emergente. Tiene estatutos aprobados poblacionalmente, cuenta con una carta social, busca la consolidación de un

productiva, solidaria, democrática y moderna. Propicia la paz social y el desarrollo sostenido, para el bienestar de sus generaciones".

### **Visión de Nuevo Pachacútec al 2010:**

Pachacutec es una ciudad articulada de gestión concertada, sustentada en una población organizada, participativa y solidaria, cuyos dirigentes y autoridades tienen vocación de servicio. desarrolla actividades productivas y turísticas competitivas en armonía con el medio ambiente promueve de manera integral la cultura con habitantes saludables, educados, con principios y valores comprometidos con el desarrollo integral, su población goza de viviendas dignas, seguras, con servicios básicos definitivos y equipamiento urbano necesario.

### **2.3. DINAMICA EVOLUTIVA DE LA ZONA CON RELACION AL DISTRITO.**

El distrito de Ventanilla fundada en 1960 tiene el fin de hacer de toda Ventanilla una "Ciudad Satélite", con los servicios básicos y organismos descentralizados del Gobierno Central, diseñada también con extensas áreas residenciales, comerciales e industriales, preparada para albergar empresas grandes y ejecutar muchos proyectos como el complejo pesquero, parque porcino y el autódromo, al margen de su riqueza turística, ecológica y recreacional de excepción en la zona del Balneario.

En el siglo XXI se construyen los principales parques recreacionales y la plaza cívica, aparecen entidades bancarias (Mi Banco y Banco de la Nación), así como EDELNOR, y surgen diferentes industrias, se crea la compañía de bomberos, aumenta el número de colegios y aparece un local de SENATI.

La respuesta de más asociaciones de vivienda y urbanizaciones futuras decae para ceder paso a las invasiones posteriores. Es así que en el año 2000 se ejecuta el Proyecto Nuevo Pachacutec que surge como una solución a la población proveniente de San Juan de Miraflores y Villa María del Triunfo que buscando prontas soluciones se envuelve rápidamente en Ventanilla siendo un canal de provisión y desarrollo para la satisfacción de sus necesidades.

A través del transporte urbano se facilitó en años posteriores el desarrollo de los Pachacutanos. Con el incremento de las rutas Ventanilla – Lima y Ventanilla – Puente Piedra, la construcción de la vía Ventanilla – Santa Rosa de



Ventanilla – Puente Piedra, la construcción de la vía Ventanilla – Santa Rosa de Puente Piedra, y el mejoramiento del asfaltado e iluminación de la autopista Ventanilla – Callao, es que comienza a circular vehículos menores (moto taxis) para el servicio interno.

En la actualidad estas vías son indispensables para que muchos ciudadanos de Pachacutec puedan movilizarse rápidamente; a la vez son promotoras de la expansión de Pachacutec en el Proyecto Piloto Nuevo Pachacutec, así como en el Proyecto Especial Ciudad Pachacutec y el Asentamiento Humano Formalizados. Y aunque se ha triplicado la población de Pachacutec todavía tiene un déficit en el saneamiento como en otras necesidades básicas de la población, a comparación de Ventanilla Centro que está totalmente organizado y urbanizado.

# CAPÍTULO III

## MEDIO FISICO

### 3.1. UBICACIÓN

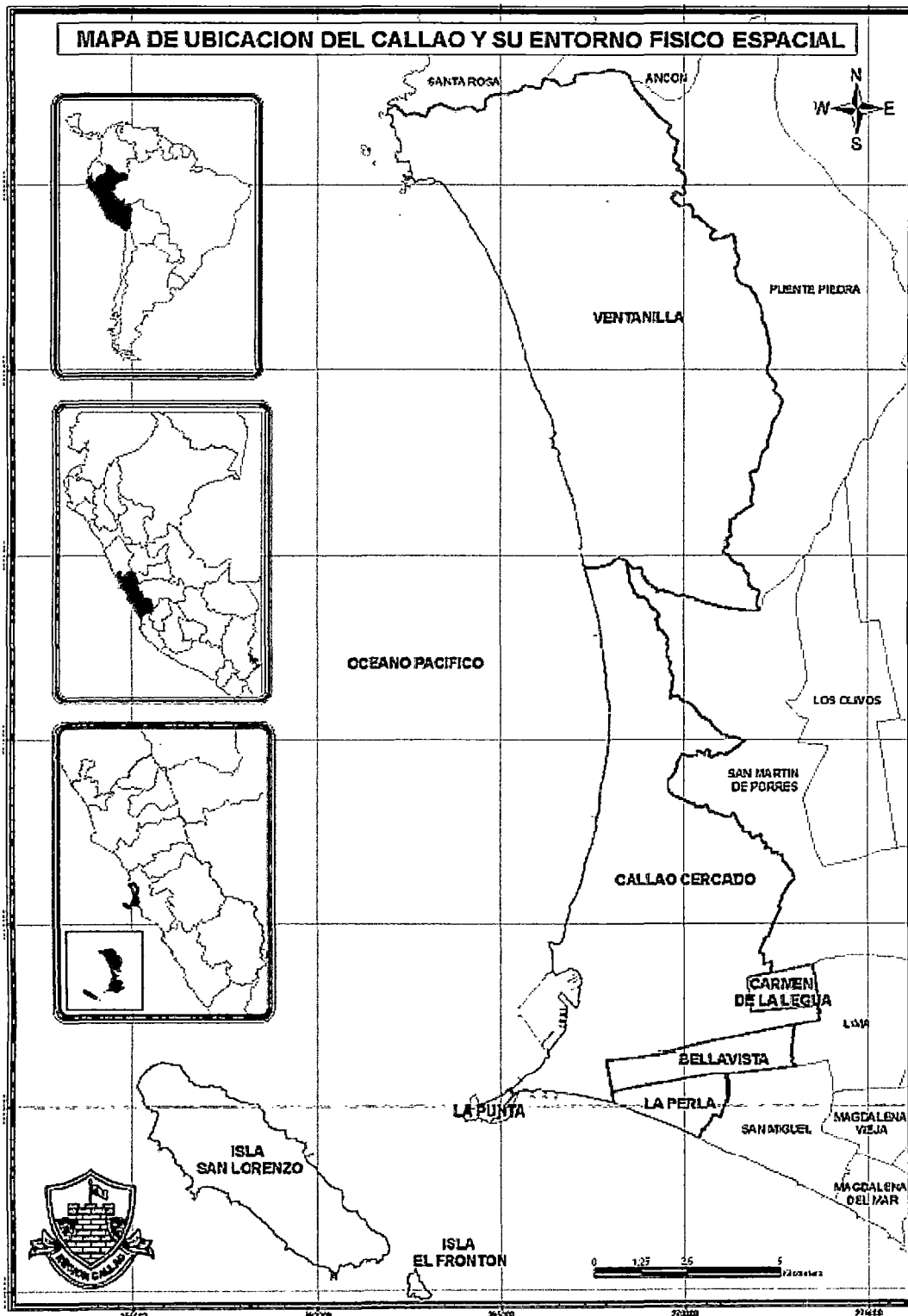
#### 3.1.1. Ubicación política del Perú de la Provincia Constitucional del Callao y de Nuevo Pachacutec

El Perú se encuentra ubicado en la parte central y occidental de América del Sur,; limita por el Norte con Ecuador y Colombia, al sur con Chile, al este con Brasil y Bolivia, al oeste sus Costas son bañadas por el Océano Pacífico. Con una población de 25'661,690 hab. Dentro de una superficie de 1'285,215.6 km<sup>2</sup> con 24 departamentos y una Provincia Constitucional, Callao.

La provincia Constitucional del Callao, está conformada por 6 distritos que son: Callao, Bellavista, Carmen de la Legua, La Punta, La Perla y Ventanilla, tiene una densidad poblacional de 5,136.3 hab/km<sup>2</sup>.

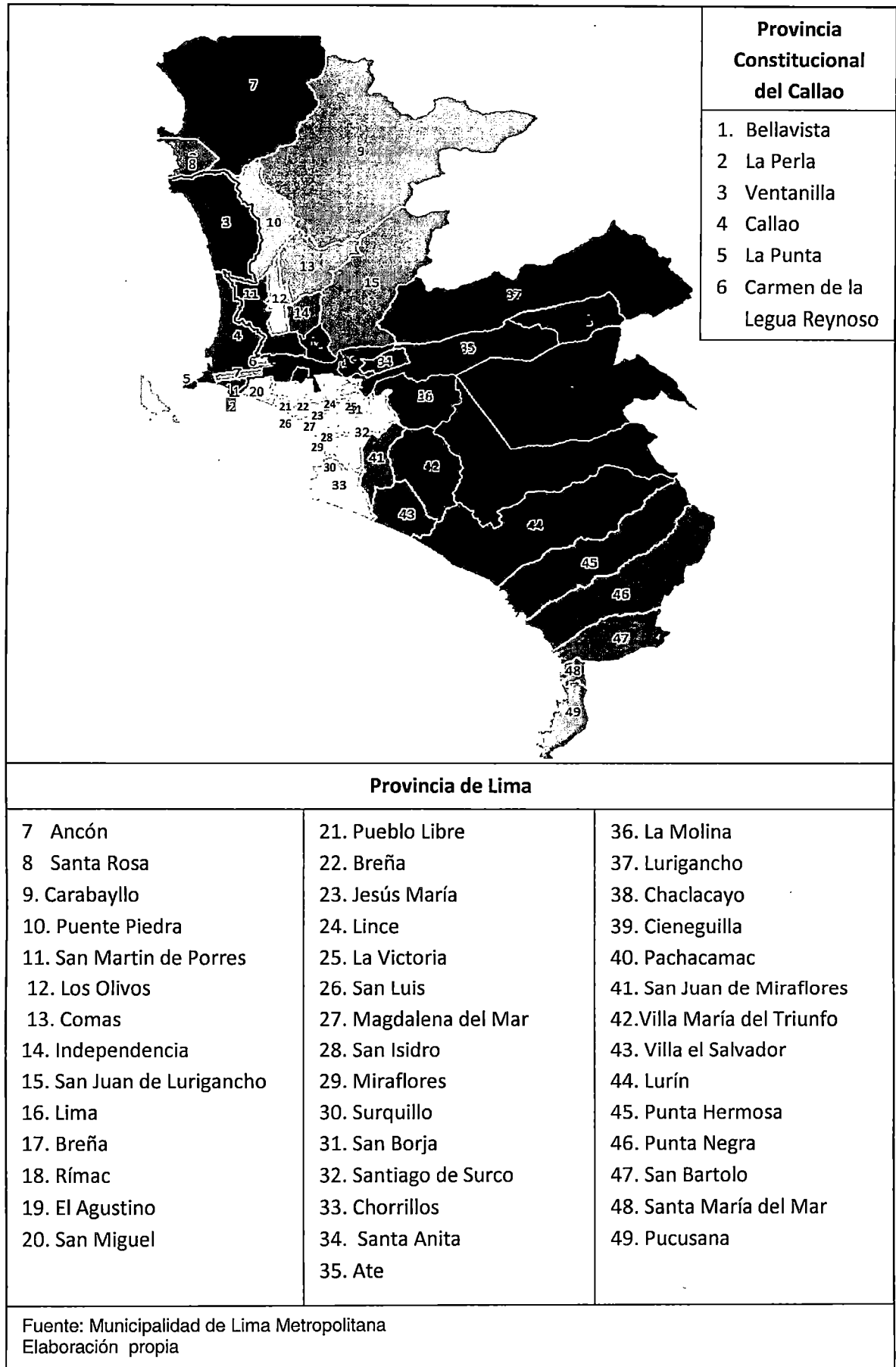
En orden de importancia, es el distrito de La Perla que tiene mayor densidad poblacional con 24,400 hab/Km<sup>2</sup> para un área de 2.75 Km<sup>2</sup>., seguido de Carmen de la Legua con una densidad poblacional de 18,006.1 hab/Km<sup>2</sup> con un área de 2.12 Km<sup>2</sup>. Así también Bellavista tiene una superficie de 4,56 Km<sup>2</sup> y una densidad poblacional de 16,828.3 hab/Km<sup>2</sup>, el Callao (cercado) tiene una superficie de 45,65 Km<sup>2</sup> y una densidad poblacional de 9,453.4 hab/Km<sup>2</sup>, La Punta tiene 0,75 Km<sup>2</sup> con una densidad poblacional de 9,192.0 hab/Km<sup>2</sup> y Ventanilla tiene una superficie de 73,52 Km<sup>2</sup>, con una densidad poblacional de 1,829.2 hab/Km<sup>2</sup>, siendo el distrito de menor densidad poblacional. Ver figura N°3.1, 3.2 y 3.3. Ver cuadro N°3.1

Figura N° 3.1. Mapa de ubicación del Callao y su entorno físico espacial



Fuente: Diagnostico de limites GRPPAT-2007

Figura N° 3.2: Provincia de Lima y la Provincia Constitucional del Callao

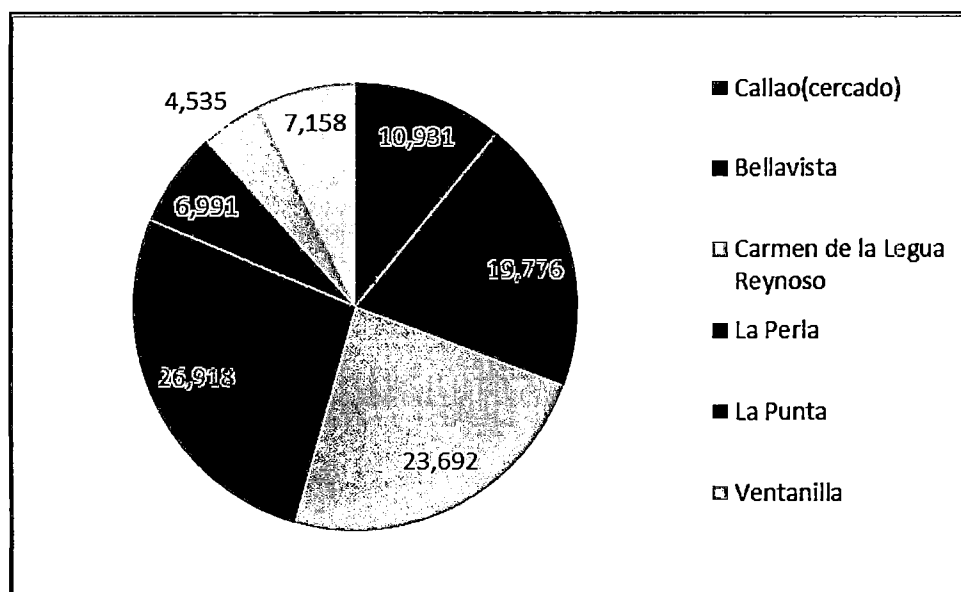


Cuadro N° 3.1: Distritos de la Provincia del Callao.

DISTRITO	SUPERFICIE (km <sup>2</sup> )	DENSIDAD POBLACIONAL (Hab./Km <sup>2</sup> )	POBLACION TOTAL (Hab)
Callao(cercado)	45,65	9,110	415,888
Bellavista	4,56	16,483	75,163
Carmen de la Legua Reynoso	2,12	19,747	41,863
La Perla	2,75	22,436	61,698
La Punta	0,75	5,827	4,370
Ventanilla	73,52	3,780	277,895
Prov. Const. Callao	146,98	5,966	502,577

A/ Incluye 4,73 Km<sup>2</sup> de Superficie Insular Oceánica  
Fuente: Instituto Nacional de Estadística e Informática  
Elaboración Propia

Figura N° 3.3: Densidad Poblacional en porcentaje de los distritos de la Provincia Constitucional del Callao

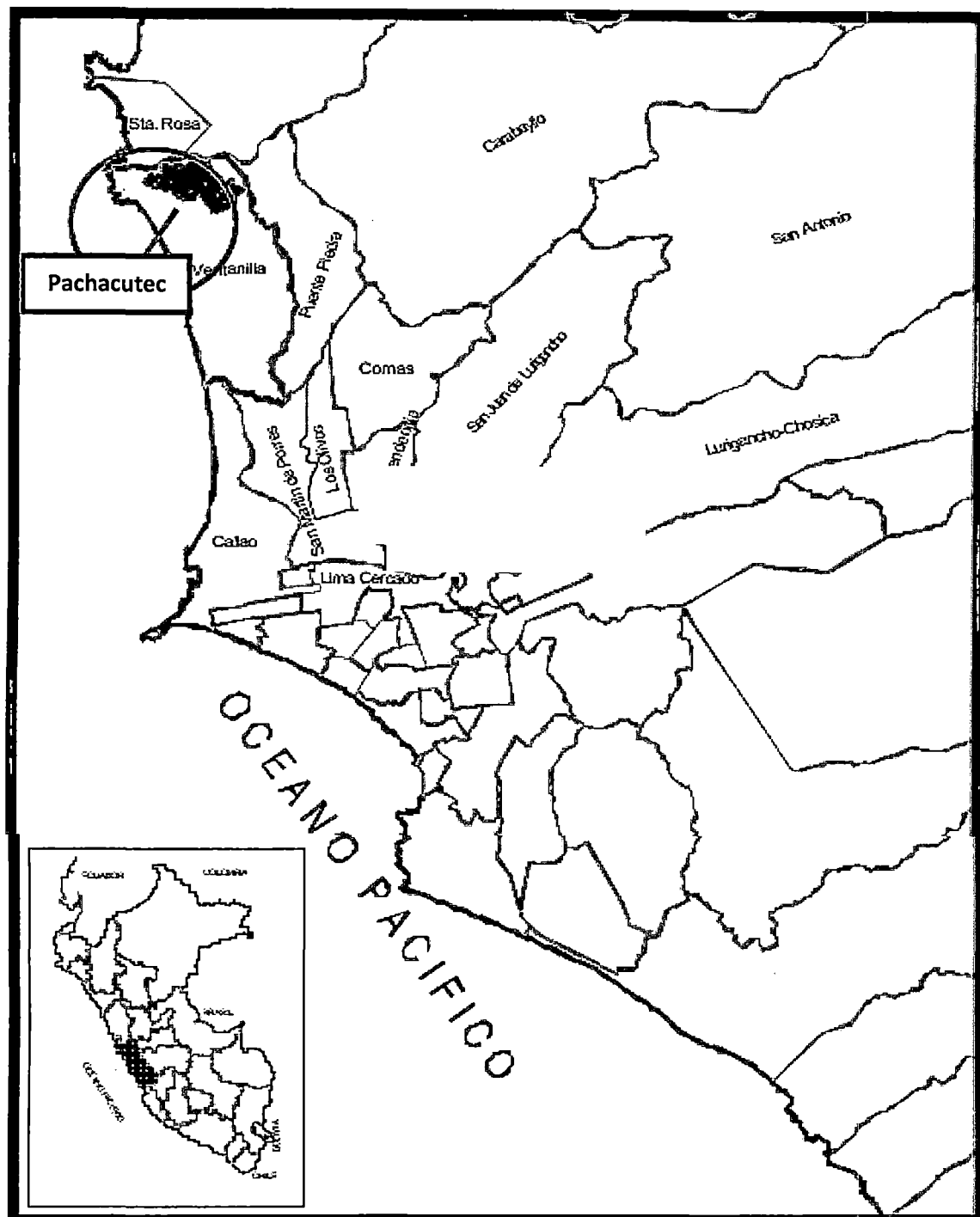


Fuente: Instituto Nacional de Estadística e Informática  
Elaboración Propia

El distrito de Ventanilla donde está ubicada nuestra zona de estudio cuenta con 277 895 habitantes con una densidad poblacional de 3,780 hab/Km<sup>2</sup>

El distrito de Ventanilla está dividido políticamente por Ventanilla Alta, Satélite, Pedro Cueva, Deporte, La Naval, Angamos, Mi Perú, Licenciados, y Pachacutec. Ver figura N°3.4

Figura N° 3.4.: Ubicación política del ámbito de estudio



Fuente: Región del Callao-Plan de ordenamiento territorial.

Nuevo Pachacutec está ubicado al norte del distrito de Ventanilla, en el límite de la provincia del Callao con la provincia de Lima, al noroeste del Centro de Lima, tiene un área de 5'317,208.97 m<sup>2</sup>, es decir aproximadamente 531 Ha. El terreno es un arenal, con una topografía definida por una loma semi elevada,

la cual se encuentra rodeada por cerros hacia el norte y hacia el este, definiendo un área con vista al mar de pendiente regular (aproximadamente entre 5 y 15%).

### 3.1.2. Ubicación geográfica de Nuevo Pachacutec

La Provincia Constitucional del Callao está situado en la región central y occidental del territorio peruano abarcando zonas del litoral. Sus coordenadas geográficas se encuentran entre los 10° 15' de latitud Sur y los 75° 38' y 77°47' de longitud al oeste del meridiano de Greenwich.

Su suelo llano y de suave pendiente se inclina hasta la misma orilla del mar, lo que da lugar a la formación de una extensa bahía en su puerto. En el Callao se encuentra el puerto del mismo nombre; el más importante de nuestro país y es considerado uno de los mejores de la costa sudamericana del pacífico.

Las coordenadas geográficas de los distritos del Callao son: Callao, que se encuentra ubicada a 7 m.s.n.m. siendo sus coordenadas geográficas 77° 08' 40" de longitud y 12° 03' 23" de Latitud Sur, el distrito de Bellavista se encuentra ubicada a 34 m.s.n.m. siendo sus coordenadas geográficas 77° 07' 37" de longitud y 12° 03' 31" de Latitud Sur, Carmen de la Legua se encuentra ubicada a 54 m.s.n.m. siendo sus coordenadas geográficas 77° 05' 42" de longitud y 12° 02' 34" de Latitud Sur, el distrito de La Punta se encuentra ubicado a 18 m.s.n.m. siendo sus coordenadas geográficas 77° 07' 26" de longitud y 12° 04' 03" de Latitud Sur, La Perla se encuentra ubicada a 2 m.s.n.m. siendo sus coordenadas geográficas 77° 09' 52" de longitud y 12° 04' 04" de Latitud Sur .

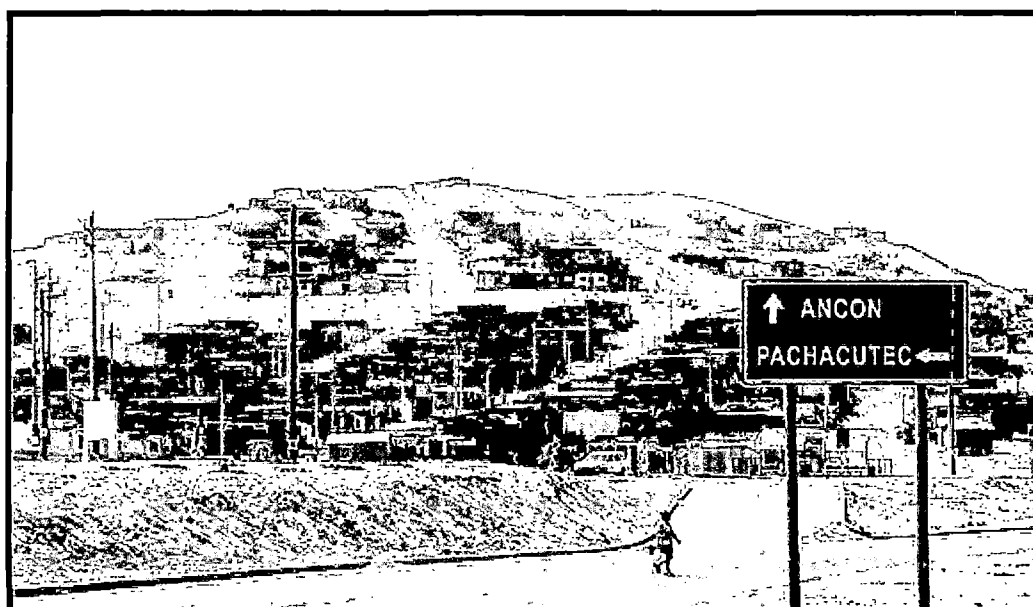
Y el distrito de Ventanilla se encuentra ubicado a 21 m.s.n.m. siendo sus coordenadas geográficas 77° 07' 27" de longitud y 11° 52' 15" de Latitud Sur.

Nuevo Pachacutec pertenece al Distrito de Ventanilla, se ubica a una distancia de 39 Km al noreste de la ciudad de Lima. Las variaciones de nivel van desde los 0 msnm hasta los 375 msnm y geográficamente se encuentra entre los 77°07'27" de longitud y 11°52'15" de latitud.

### 3.1.3. Descripción del acceso del Nuevo Pachacutec

Se puede acceder a la ciudad de Pachacútec a través de dos vías, una es a través de la Av. Elmer Faucett siguiendo por el Aeropuerto Internacional Jorge Chávez rumbo hacia el Norte, para luego empalmar con la Av. Néstor Gambeta hasta llegar a Ventanilla; El otro acceso es a través de la Carretera Panamericana Norte, luego en el distrito de Puente Piedra existe un intercambio vial a la izquierda a la altura del km. 39 que conduce directamente hacia el distrito de Ventanilla. Internamente, en la ciudad existen 3 vías integradoras longitudinalmente que son la Av. 225, la Av. "E" y la Av. Los Arquitectos. Ver foto N° 3.1, y 3.2

Foto N° 3.1: Acceso desde Ventanilla a Nuevo Pachacutec.



Fuente: Municipalidad de Ventanilla

Foto N° 3.2: Entrada a Pachacutec



Fuente: Del autor



### 3.1.4. Límites de Nuevo Pachacutec

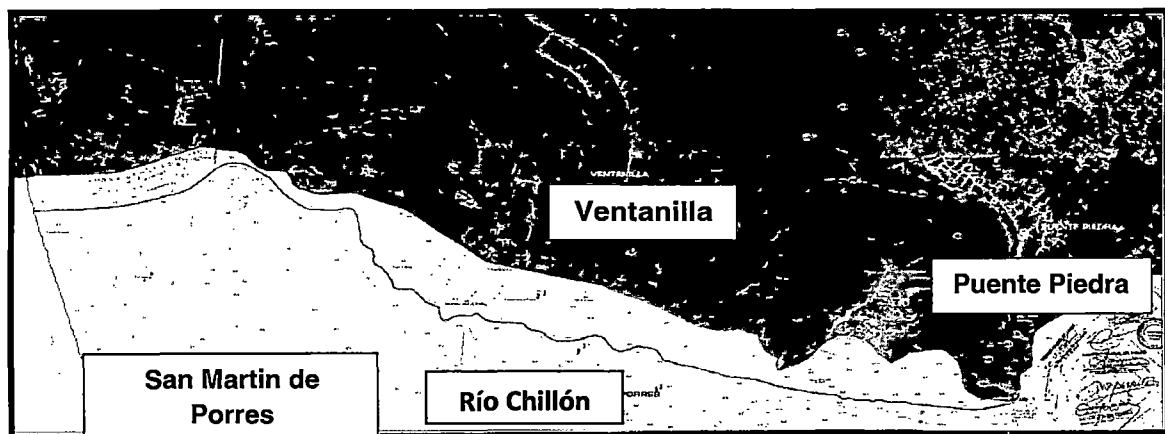
El tema de demarcación y organización territorial es de singular importancia para el proceso de descentralización, en la medida que la transferencia de responsabilidades del nivel nacional a los gobiernos descentralizados y la asignación de recursos a estas instancias se da tomando en cuenta la organización existente del territorio.

El crecimiento acelerado y desordenado de las poblaciones urbanas y rurales, trajo como consecuencia cambios continuos de la demarcación, delimitación y división del territorio.

El Callao tiene los siguientes límites: por el norte, con los distritos de Santa Rosa y Puente Piedra; por el este, con los distritos de San Martín, Lima, Breña, y Magdalena Vieja; por el sur con San Miguel; y por el oeste, con el Océano Pacífico

El distrito de Ventanilla limita con los distritos de Santa Rosa, Puente Piedra, Ancón, y San Martín de Porres con el Río Chillón. Ver figura N° 3.5.

Figura N° 3.5. Limite del Distrito de Ventanilla con Puente Piedra y San Martin de Porres (Río Chillon)



Fuente Google Earth

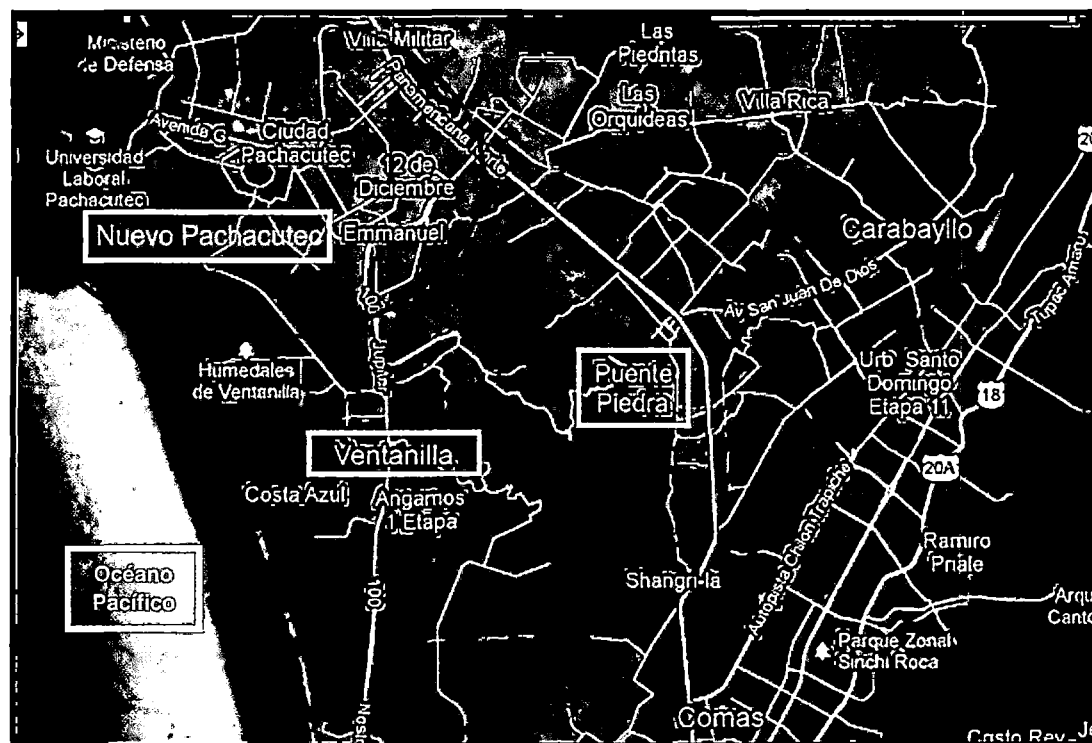
Elaboración Propia

Físicamente, el distrito de Ventanilla limitada por el sur con el cercado del Callao y el Distrito de San Martín de Porres, siendo el cauce del río Chillón su límite natural; por el norte, los cerros existente los separan del Distrito de Santa

Rosa, por el este con el Distrito de Puente Piedra y, por el oeste limita con el Océano Pacífico. Su articulación física con el resto de la provincia del Callao se da principalmente a través de la autopista Néstor Gambetta y su principal acceso a Lima Metropolitana se da por la carretera Panamericana Norte. Ver figura N°3.6

La Ciudadela de Pachacútec y anexos pertenece al Distrito de Ventanilla, se ubica a una distancia de 39 Km al noreste de la ciudad de Lima.

Figura N° 3.6. Límites de Nuevo Pachacutec



Fuente Google Earth

Elaboración Propia

Nuevo Pachacutec, tiene los siguientes límites:

#### Por el Norte:

Con el Distrito de Santa Rosa, bordeando el lado meridional del Cerro hasta encontrar la base de la FAP Ancón hacia la Panamericana y la avenida los Arquitectos.

#### Por el Este:

Se sigue el curso de la avenida Panamericana Norte hasta su encuentro con la avenida Nestor Gambetta hacia el sur, la cual bordea Pachacutec.

**Por el Sur:**

Siguiendo por la avenida Néstor Gambetta, en la intersección con la avenida la playa, limita con Mi Perú y Ventanilla., recorriendo toda esta avenida hasta encontrar el Océano Pacífico. Ver figura N° 3.6.

**Figura N° 3.6. Límites por el norte de Nuevo Pachacutec**



Fuente Google Earth  
Elaboración Propia

**Por el Oeste:**

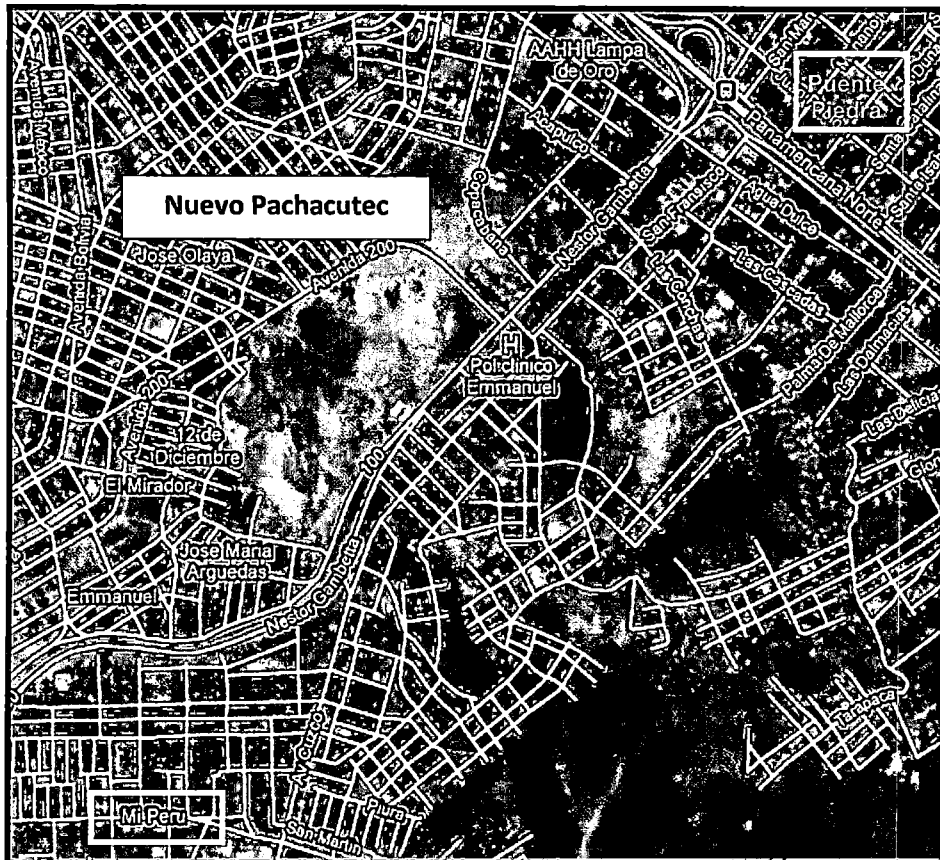
Limita totalmente con el Océano Pacífico.

**3.1.4. Extensión de Nuevo Pachacutec**

La extensión territorial la Provincia Constitucional del Callao, es de 146,98 Km<sup>2</sup> que incluye 4,73 Km<sup>2</sup> de Superficie Insular Oceánica, que representa sólo el 0,4% en comparación con el departamento de Lima. Además cuenta con 4 islas que son: San Lorenzo, con una superficie de 16,48 Km<sup>2</sup>; El Frontón con 1

Km<sup>2</sup> ubicado en el distrito de La Punta; Covinzas; con 0,08 Km<sup>2</sup> y Redonda que tiene una extensión de 0,07 Km<sup>2</sup>. Ver figura N° 3.7.

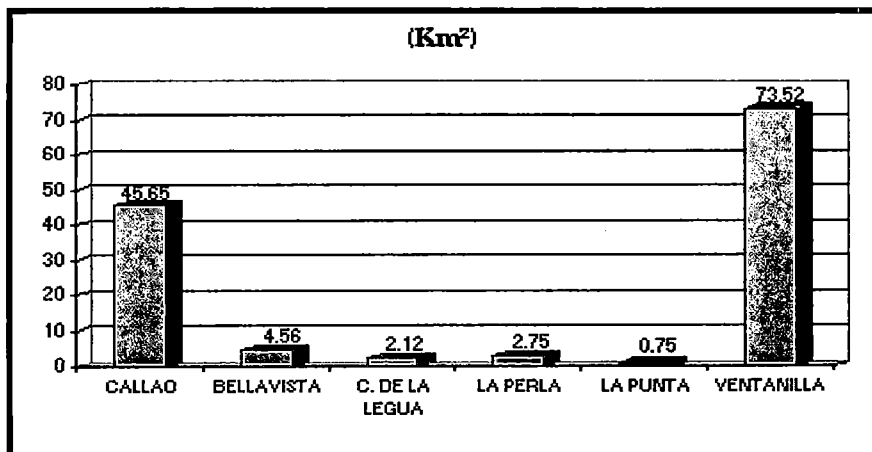
Figura N° 3.7. Límites de Nuevo Pachacutec con Puente Piedra y Mi Perú.



Fuente Google Earth  
 Elaboración Propia

La extensión territorial del distrito de Ventanilla es de aproximadamente 70 Km<sup>2</sup>; casi el 50% de la provincia Constitucional del Callao. Ver figura 3.8.

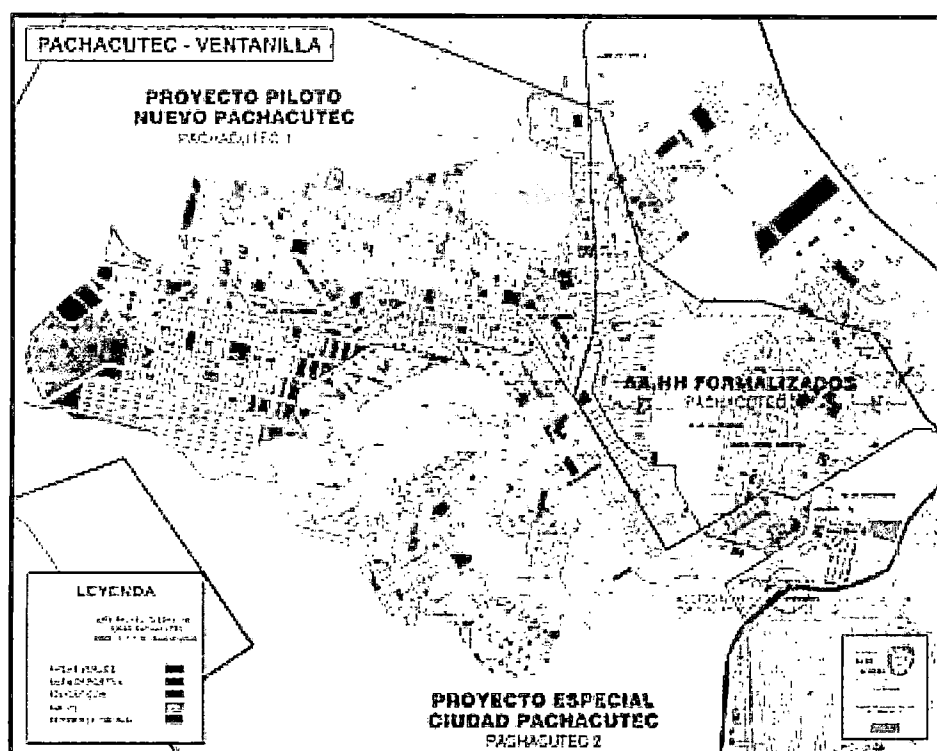
Figura N° 3.8. Provincia Constitucional del Callao: Superficie de los distritos



Fuente: Instituto Nacional de Estadística e Informática  
 Elaboración Propia

Nuevo Pachacutec consta de tres sectores, uno de ellos es el Proyecto Especial Ciudad Pachacutec, así como varios asentamientos humanos. Formalizados y Proyecto Piloto Nuevo Pachacutec. En total tiene una extensión aproximada de 60000 m<sup>2</sup>. Ver figura N° 3.9

Figura N° 3.9. Extension de Nuevo Pachacutec con Puente Piedra y Mi Perú.



Fuente: Municipalidad de Ventanilla

### 3.2. RELIEVE TOPOGRAFICO

La topografía de la zona del proyecto es variada, relativamente plana en las zonas bajas, existiendo elevaciones que van de los 0 m.s.n.m. hasta los 375 m.s.n.m... Casi la totalidad del área de estudio está formada por suelos arenosos, del tipo de arenas limpias eólicas y en algunas zonas, con un contenido de limos, que le dan una leve cohesión.

El subsuelo del área de estudio está constituido en general por arenas de grano fino a medio, no plásticas, rocas fracturadas superficiales y rocas volcánicas andesitas. Ver foto N° 3.3, 3.4 y 3.5.

**Foto N° 3.3: Av Néstor Gambeta divide a Mi Perú y Nuevo Pachacutec.**



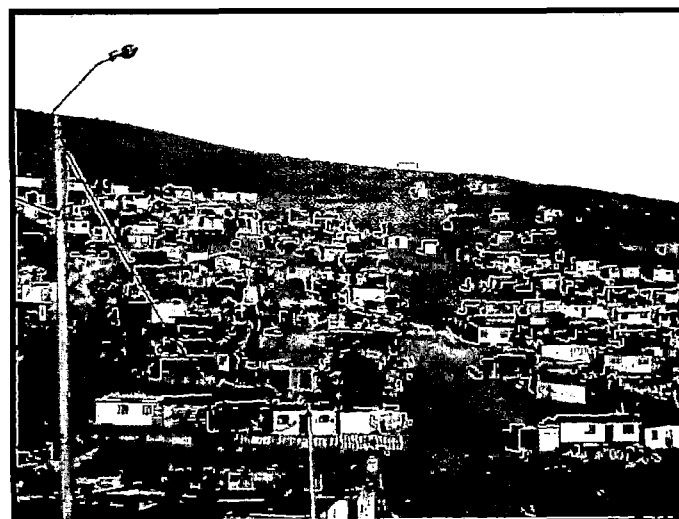
Fuente: Del autor

**Foto N° 3.4: Vista panorámica del Proyecto Especial Nuevo Pachacutec**



Fuente: Del autor

**Foto N° 3.5: Nuevo Pachacutec se ha extendido a pesar de su topografía elevada**



Fuente: Del autor

### **3.3. CLIMA**

#### **3.3.1. Clima**

El clima del asentamiento humano Nuevo Pachacútec, en el valle del Río Chillón, corresponde al de la costa peruana, ligeramente templado con ligeras lloviznas.

#### **3.3.2. Temperatura**

De acuerdo a la información el Servicio Nacional de Meteorología e Hidrología de Lima (SENAMHI), la temperatura media anual alcanza los 19.64°C y los promedios mensuales fluctúan entre 14.0° C á 27.1°C, siendo las temperaturas máximas en el período comprendido entre los meses de Enero a Abril, y las temperaturas mínimas en los meses de Junio a Agosto.

#### **3.3.3. Vientos**

En cuanto a la precipitación pluvial, la ciudadela Pachacutec se encuentra en el litoral a una altitud de 0 hasta 375.00 m.s.n.m., lo que hace que esté influenciada por la condensación de neblinas invernales de la costa (meses de junio a agosto) procedentes del Océano Pacífico, variando las precipitaciones en promedio mensual de 10.1 hasta 28 mm.

Los vientos son suaves con una dirección predominante de SO a NE, que llegan a alcanzar una velocidad promedio anual de 13.6 Km/h, y que acuerdo a la escala Beaufort se clasifican como una "Brisa Débil", siendo más intenso en los meses de septiembre a marzo.

#### **3.3.4. Humedad**

La humedad es alta, siendo mayor en los meses de invierno en donde se registra la mayor humedad relativa, presentándose un promedio en verano 79.50% y promedio anual: 80.56%.

La evaporación durante la temporada de verano es alta, reportándose niveles hasta más de 120 mm/año, y el resto del año desciende hasta 30 mm/año ó menos.

Las horas de sol durante el verano en el área del estudio varía entre de 6 a 7 horas diarias, mientras que en la época de invierno es en promedio de una hora por día, habiendo días donde no es posible contar con horas de sol.

### 3.4. HIDROLOGIA

La provincia es atravesada por dos ríos, el Chillón y el Rímac, los cuales se originan en la sierra del departamento de Lima y desembocan en el mar del Callao, luego de atravesar la ciudad de Lima. El último trecho del río Rímac, que desemboca al norte del puerto, se encuentra severamente contaminado por las descargas domésticas de la ciudad de Lima que se vierten en su lecho al atravesar la capital. El río Chillón, con un menor caudal de aguas que el Rímac, marca el límite entre los distritos de Ventanilla y El Callao.

#### Aguas continentales

Los ríos Chillón y Rímac conforman la principal fuente de recursos hídricos para la provincia. También se presentan afloramientos y humedales. Las aguas subterráneas constituyen otro importante recurso hídrico para abastecer a la población, la actividad industrial y la actividad agrícola. Dada la ausencia de precipitaciones pluviales, los acuíferos se forman principalmente por las filtraciones de los lechos de los ríos y el riego agrícola, aunque esta última fuente tiende a disminuir debido a la reducción de las áreas agrícolas.

Foto N° 3.6: Río Chillón es contaminado por la residuos sólidos arrojados



Fuente: Municipalidad de Ventanilla



El territorio del Callao y su litoral reciben el impacto de las actividades antrópicas que se desarrollan en él como parte final de los valles. La gran cantidad de residuos sólidos arrojados así como la descarga de diversos tipos de colectores afectan la calidad del agua, resultado de lo cual se registran en varios sectores de los ríos altos índices de contaminación física, química y bacteriológica. Ver foto N° 3. 6.

Además, la acumulación de residuos sólidos incrementa el riesgo de inundaciones y desbordes en las épocas de avenidas. Ver cuadro N° 3.2

**Cuadro N° 3.2: Niveles de contaminación de plomo, coliformes termotolerantes, grasas y aceites en los ríos Chillón y Rímac. 2009**

	Zinc mg/l	Cadmio mg/l	Plomo mg/l	Cobre mg/l	Coliformes termotoleran tes NMP/100 ml	Grasas y aceites mg/L
Estándar*	2	0.005	0.05	0.02	1,000	1
Río Chillón	0.25	0.013	0.079 2	0.15	560,340	8.75
Río Rímac	0.40	0.010	0.053	0.08	10'000,000	20.23

Fuente: Ministerio de Salud – DIGESA, Informes Río Chillón 2009 - Río Rímac y Tributarios 2009 \*  
D.S. N°002-2008-MINAM Elaboración: Equipo Técnico PDC

### **Aguas marinas**

La calidad de las aguas del mar en la provincia se ve afectada por la recepción de desagües, las descargas de efluentes industriales y de desechos trasladados por los ríos, lo que provoca que los valores de suspensión de aceites, grasas y sólidos superen los estándares nacionales de calidad ambiental. El mar del Callao recibe aproximadamente tres veces más aguas residuales domésticas de lo que produce la provincia.

Se espera que la situación mejore con la construcción de la planta de tratamiento de aguas residuales Taboada, la cual entrará en operación hacia finales del año 2012.

La zona de influencia de los vertimientos tanto domésticos como industriales se extiende a lo largo de todo el litoral afectando el equilibrio de los ambientes naturales.

Algunas playas de la provincia próximas a los emisores y a las desembocaduras de los ríos registran altos niveles de contaminación

microbiológica debido a la descarga de colectores con fuertes volúmenes de carga microbiana. El resultado es el deterioro de estos espacios recreacionales y paisajísticos.

### 3.5. SUELOS

En la provincia el uso del suelo se ha clasificado en dos grandes grupos:

- **Uso urbano:** Comprende una extensión aproximada de 8,159 hectáreas que representan el 48.79% del suelo de la Provincia Constitucional del Callao.
- **Uso no urbano:** Abarca una extensión de 7,779 hectáreas que corresponden al 51.21% del territorio y se subdivide a su vez en cinco subgrupos: productivo, protección, recreativo, otros usos y eriazos.

El uso actual del suelo de la provincia es el resultado de procesos de cambio en la dinámica económica y social. Así, en el sur, que corresponde a la zona más antigua, el crecimiento horizontal de viviendas se ve limitado por la falta de espacio y, en algunos sectores, se presenta tugurización y hacinamiento. La zona media atraviesa principalmente por un proceso de cambio en el uso del suelo de agrícola a industrial, servicios logísticos y vivienda. El borde del litoral, que constituye un área de protección y hábitat de avifauna, también viene enfrentando presiones por la demanda para actividades industriales y de servicios logísticos. Finalmente, en el norte se ha producido la mayor expansión urbana en los últimos años por la demanda de vivienda para sectores populares.

#### Áreas verdes

Las áreas verdes constituyen espacios vitales para el equilibrio del ecosistema y cumplen una función recreativa y paisajística. La superficie total de áreas verdes en la Provincia Constitucional del Callao al año 2007 fue de 2'086,458 m<sup>2</sup>, cifra insuficiente; en vista de que de acuerdo al estándar recomendado por organismos internacionales es de 8 m<sup>2</sup> por habitante. En general la Provincia Constitucional del Callao tiene un promedio de 2.5 m<sup>2</sup>/ hab. La Punta es el distrito que alcanza los 8.4 m<sup>2</sup> / hab., valor que sobrepasa el índice recomendado, por lo que ofrece las áreas verdes suficientes, tomando en cuenta su población. Un caso crítico es Ventanilla que posee muy pocas áreas verdes por habitante: 0.55m<sup>2</sup>/hab. Ver cuadro N° 3.3.

Cuadro N° 3.3: Uso actual del suelo en la Provincia Constitucional del Callao 2008

USO ACTUAL DEL SUELO		Área (has)	%
Urbano	Edificaciones residenciales, industrias, centros comerciales y de servicio, etc.	7,764.93	48.79%
	Agrícola	761.28	4.78%
Productivo	Avícola	104.91	0.66%
	Pecuário	564.88	3.55%
De	Militar	253.44	1.59%
	Protección humedal litoral insular	2,354.26	14.79%
	Protección restos arqueológicos	6.53	0.04%
No urbano	Lecho del río	115.53	0.73%
	Recreativo	Público	28.77
Privado		6.49	0.04%
Otros usos	Botadero	15.47	0.10%
	Cementerio	1.46	0.01%
	Lagunas oxidación	8.44	0.05%
	Minera no metálica	86.41	0.54%
	Otros usos (reciclaje, desmontes)	1.17	0.01%
Eriazo	Eriazo	3,842.31	24.14%
TOTAL		15,916.28	100%

Fuente: Microzonificación Ecológica Económica de la Provincia Constitucional del Callao. 2009.  
GRPPAT-GRC Elaboración: Equipo Técnico PDC

Esta escasez se explica por factores tales como la ocupación informal y el insuficiente control del territorio, los limitados recursos para el mantenimiento y habilitación de nuevas áreas, la limitada disponibilidad y el alto costo del agua para riego, el débil compromiso de los vecinos para su cuidado y conservación.

### Contaminación del suelo

El puerto constituye una fuente principal de ingresos, pero origina también contaminación del suelo. No obstante las diversas medidas adoptadas, se estima que 372 hectáreas (2.35% del territorio de la provincia) están contaminadas con plomo.

### 3.6. AIRE

La contaminación atmosférica es originada por fuentes fijas y móviles. La Agenda Ambiental Callao 2007-2009 estima que en Lima y Callao entre el 70% y 80% de las emisiones de contaminantes atmosféricos provienen del parque automotor. Los principales agentes contaminantes son el dióxido de azufre, dióxido de nitrógeno, material particulado y plomo.

De acuerdo a los Estándares Nacionales de Calidad Ambiental del Aire15, en el año 2009 los niveles de dióxido de azufre, dióxido de nitrógeno y PM2.5 en el área de monitoreo no sobrepasaron los límites permitidos. Sin embargo, los niveles de material particulado respirable sí lo hicieron, principalmente en los meses de invierno.

La contaminación por plomo se debe a que el material particulado es trasladado y dispersado por el viento desde las zonas de almacenamiento, afectando de modo especial a la población infantil de los asentamientos aledaños, afectando además a otras poblaciones cercanas como Puerto Nuevo, Ciudadela Chalaca, Barrio Frigorífico, Chacaritas, San Juan Bosco y Anexos.

Resultados de estudios realizados para determinar los niveles de plomo en sangre de los niños del distrito del Callao mostraron que los niños comprendidos en la muestra presentaron los valores más altos de plomo en sangre, superando los límites permisibles establecidos por la OMS de 10  $\mu\text{g}$  /dl. Los casos más graves se encontraron especialmente en alumnos que provenían de la Institución Educativa María Reiche y los que residían en el AAHH. Puerto Nuevo.

Los ruidos, generados por fuentes fijas o móviles, constituyen otro factor de contaminación que afecta la calidad de vida de la población. Las principales fuentes de contaminación sonora en el Callao son el transporte urbano y aéreo y la actividad industrial.

En general, los ruidos producidos por el tráfico automotor exceden los límites permisibles en las zonas residenciales y comerciales. En el distrito de Bellavista se registran niveles de exposición sonora (SEL) producidos por el despegue de aeronaves en un rango de 52 a 113 dB16. Los niveles de ruido registrados como consecuencia de la actividad industrial oscilan entre 80 a 112 dB17.

### 3.7. BIODIVERSIDAD

En el territorio de la provincia se identifican cuatro ecosistemas naturales: el ecosistema de desierto, lejos de la línea costera con escasa o nula vegetación natural; el ecosistema marino-continental, rocoso, pedregoso o arenoso, cuya fauna está compuesta por aves, moluscos, crustáceos y roedores, y constituye una fuente de recursos hidrobiológicos; el ecosistema de humedales, compuesto por cuerpos de agua salobre, vegetación de resistencia extrema y una fauna integrada por diversas especies de invertebrados y aves residentes y migratorias; el ecosistema de valles, en las orillas de los ríos con vegetación de caña brava, carrizo, pájaro bobo, huarango y otras. En la zona de los deltas de los ríos, existe una diversidad de especies, amenazadas por la contaminación. Finalmente, las islas conforman el hábitat natural de una gran variedad de aves guaneras y lobos marinos.

La provincia cuenta con tres áreas de conservación: los Humedales de Ventanilla, la poza La Arenilla y las islas Palomino y Cabinzas, de las cuales sólo la primera se encuentra dentro del Sistema Nacional de Áreas Protegidas por el Estado.

**La poza La Arenilla** se forma debido a dos rompeolas construidos para la protección del litoral sur del distrito de La Punta. El espejo de aguas tiene 14 hectáreas presenta diferentes sustratos en el lecho marino y orillas, que originan biotopos particulares en un área relativamente pequeña.

**Las Islas Palomino y Cabinzas** presentan una importante población de aves guaneras, especies amenazadas clasificadas como vulnerables como el lobo chusco marino (*otaria byronia*) y el zarcillo (*larosterna inca*), y especies en peligro como el guanay (*phalacrocorax bouganvilli*).

**Los Humedales de Ventanilla**, con una extensión de 275.45 Ha, constituyen un área de conservación regional de importante valor biológico, ambiental y cultural. Es un hábitat natural para aves residentes y migratorias que cumple una función estabilizadora por el reciclaje de nutrientes y la regulación del ciclo hidrológico. Ver foto N°3.7.

Foto N° 3.7: Humedales de Ventanilla



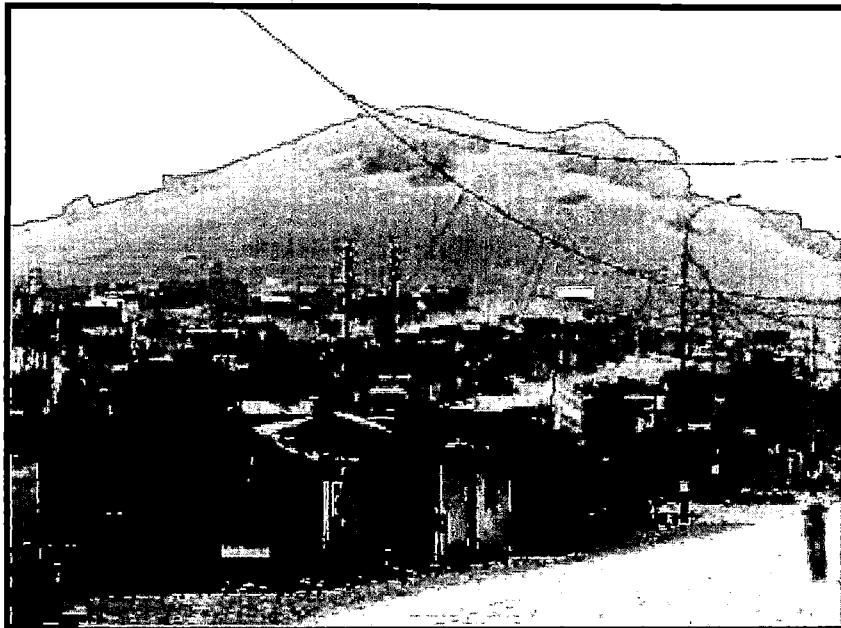
Fuente: el autor

También Tenemos:

### **Cerro Gorila**

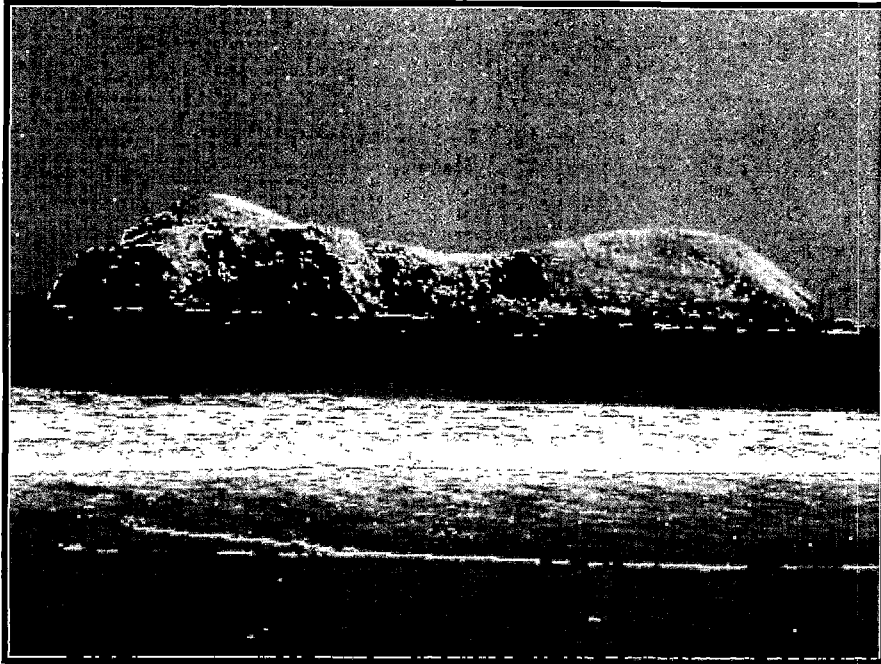
Ubicado en los Arenales de Pachacutec, se encuentra un Cerro Cuya figura se asemeja a la imagen de un Gorila descansando, rodeado deforestación. Ver foto N° 3.8, y 3.9

Foto N° 3.8: Vista panorámica del Cerro Gorila- Nuevo Pachacutec



Fuente: el autor

Foto N° 3.9 : Vista panorámica del Elefante Dormido- Nuevo Pachacutec



Fuente: Municipalidad de Ventanilla

### 3.8. GEOMORFOLOGIA

#### 3.8.1. Rasgos geomorfológicos de Nuevo Pachacutec

Los rasgos geomorfológicos presentes son los siguientes

##### **Borde litoral**

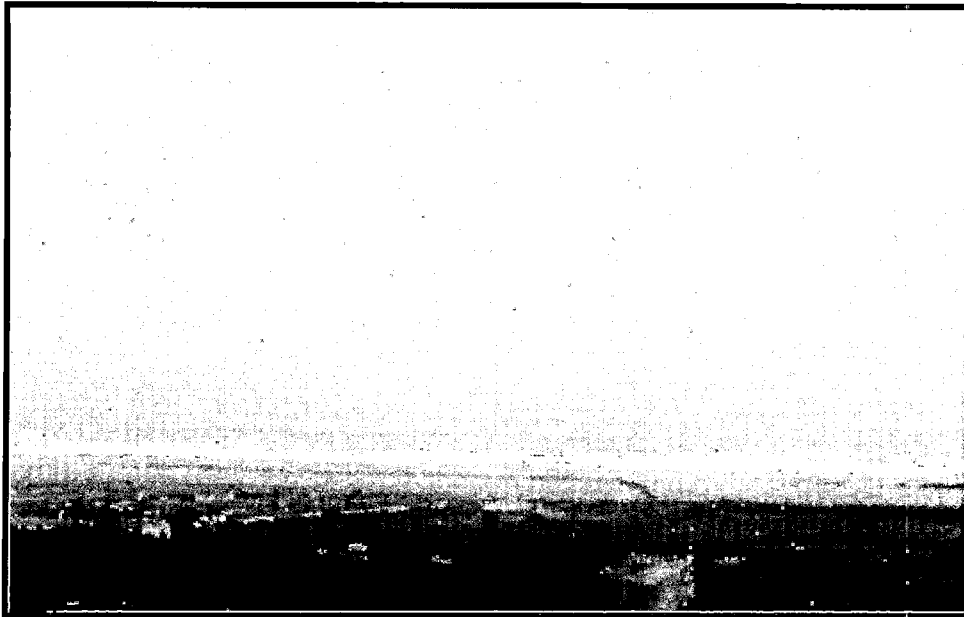
Comprende el área de tierra firme adyacente al litoral expuesto a la acción de las olas marinas, que se extiende desde la línea del nivel medio del mar hasta una distancia variable de 1 a 2 Km tierra adentro, y que dada su forma constituyen playas antiguas y recientes conformadas por arena conducidas por corrientes litorales o por deriva litoral. Este es el caso de la playa de Ventanilla, limitada por los cerros de Piedras Gordas en el extremo norte, cerro Grande por el lado este y cerro El Perro por el extremo sur, es decir es una zona muy localizada y limitada.

##### **Lomas y cerros testigos**

Dentro de esta unidad se consideran a las colinas que bordean las estribaciones de la Cordillera Occidental las cuales quedan como cerros testigos, encontrándose en medio del cono aluvial de Lima. Las lomas del sector de Ventanilla ( Pachacutec) presentan una topografía subordinada a la litología

de las unidades estratigráficas y a la cobertura eólica que las cubren. Los cerros Piedras Gordas, cerro Grande y cerro El Perro que bordean a la playa de Ventanilla entre otros (alrededores) aparecen como cerros testigos dentro de la llanura aluvial y a manera de remanente de la labor erosiva de los ríos principales de la región como son: el río Chancay, Chillón y Rímac. Ver foto N°3.12.

**Foto N° 3.12: Playa de Pachacutec, intensas neblinas y humedad en invierno**



Fuente: Municipalidad de Ventanilla

### **Planicies costaneras y conos deyección**

La Planicie Costanera es un área de terreno comprendida entre el límite del borde litoral y el pie de los cerros o colinas aisladas, y que se extiende hacia desde el Oeste hasta las estribaciones de la cordillera Andina.

El cono de deyección es una extensa superficie rellena por gravas y arenas que fueron transportadas y depositadas por el río Chillón, y por escombros coluviales (cascajo, arena, limo) producto de la meteorización de los cerros y colinas aisladas.

Los depósitos de la llanura aluvial se extienden longitudinalmente desde el sur del río Lurín hasta el norte del río Chancay, subyaciendo por debajo de la cobertura eólica en las Pampas de Piedras Gordas y Ancón.



## Valles y quebradas

Esta unidad ubicada al Sureste de Ventanilla está representada por el río Chillón y Chancay por el Norte, así como las quebradas afluentes las que discurren directamente al mar comoda quebrada seca Ancón, fuera del área de estudio; las que permanecen secas la mayor parte del año, discurriendo agua sólo en épocas de fuerte precipitación en el sector andino.

### 3.9. CARACTERISTIAS GEOTECNICAS

#### 3.9.1. Perfil estratigráfico

En el área del distrito se trazaron perfiles, A-A, B-B, C-C, D-D, E-E; para obtener la información geotécnica de los suelos del distrito.

La descripción de los perfiles se presenta a continuación:

El perfil A - A, comprende el área ubicada en la parte oriental media del distrito (Urb. Antonia Moreno de Cáceres, Urb. Naval). En este sector existe presencia de material coluvial, que varía desde gravas pobremente gradadas a bien gradadas, hasta la profundidad explorada de 5.00 m, conteniendo un alto porcentaje de sales y sulfatas los cuales disminuyen conforme aumenta la profundidad. Este material posee una compacidad media, siendo en general un material competente. Sin embargo, en algunas zonas se encuentran cementados con sales solubles, habiéndose reportado problemas de asentamientos por la lixiviación de estos cementantes.

El perfil B-B caracteriza la parte sur del distrito, comprende la zona denominada Pampa de los perros, el cual está sobre depósito coluvial. Superficialmente se observa un material de relleno conformado por arena limosa con restos de basura de aproximadamente hasta 1.10 m de profundidad. Por debajo de este material predominan las gravas angulosas desde pobremente gradadas a bien gradadas, con algunas intercalaciones de arena pobremente gradada, la compacidad tanto de la arena como de la grava es alta hasta la profundidad explorada de 10 m. Este material se clasifica como competente para la cimentación de edificaciones.

Los perfiles C-C y E-E caracterizan la zona norte del distrito. (AA.HH. Pachacutec, Loma de los cerros, Keiko Sofía, etc). Geomorfológicamente se ha reconocido esta zona como depósitos eólicos, los estudios utilizados para el trazo de los perfiles dan cuenta de esto. La profundidad de estos depósitos es variable ya que cubren grandes formaciones geológicas (cerros), que en algunos sectores quedan al descubierto. Los depósitos eólicos están formados predominantemente por arena mal gradada y arena limosa, hasta la profundidad explorada de 5.00 m. La compacidad de la arena es semisuelta hasta aproximadamente 1.50 m haciéndose más densa con la profundidad. En la zona oeste, principalmente, se han encontrado presencia de sales.

En el perfil D-D que cubre la zona este del distrito, se identifican 02 depósitos superficiales, un de depósito eólico (AA.HH. Mi Perú); y otro coluvial (Zona Industrial, Urb. Naval). El primero está conformado por arena pobremente gradada con limo, con una compacidad medianamente suelta hasta la profundidad explorada de 3.20 m. La segunda, está conformada por gravas limosas de compacidad media hasta la profundidad explorada de 3.00 m.

### 3.9.2. Tipo de suelo

El terreno de cimentación en las diferentes áreas del distrito está conformado de la siguiente manera:

1. Arenas Eólicas: Se presentan en la zona Norte del distrito, éstas se encuentran cubriendo las formaciones rocosas, y han sido acumuladas por la acción del viento. Su potencia es variable, hasta la profundidad explorada de 5.70 m los estudios dan cuenta de la continuidad del depósito. Superficialmente estos depósitos se encuentran en estado suelto y su compacidad aumenta con la profundidad. Hay presencia de costras de sales en los primeros metros de profundidad.
2. Gravas Coluviales: Se localizan en la parte central del distrito (Ciudad Satélite, Antonia Moreno de Cáceres, Pampa de los Perros), formando depósitos de origen coluvial. Las gravas son angulares con matriz de

arena y limo. En algunos de estos sectores se han presentado problemas de lixiviación.

3. Suelos Pantanosos: Se encuentran en la parís central oeste del distrito, está conformada por arenas limosas y suelos orgánicos con nivel freático superficial, presentando características desfavorables para cimentaciones superficiales. A pesar de las condiciones desfavorables, en la actualidad estos suelos han sido poblados, presentándose problemas de afloramiento de agua y fallas en las estructuras. Esta área ha sido declarada como reserva ecológica.
4. Depósitos Marinos: Se localiza en la mayor parte de la zona del litoral, están constituidos por suelos arenosos saturados y sueltos, con características mecánicas desfavorables para la cimentación de

### **3.10. CARACTERÍSTICAS GEOLOGICAS**

En los alrededores de la Playa de Ventanilla afloran rocas volcánicas, sedimentarias y un manto de sedimentos inconsolidados.

#### **3.10.1. Unidades estratigráficas**

El área del distrito de Ventanilla está conformada por unidades estratigráficas cuyas edades oscilan desde el Mesozoico hasta el Cenozoico.

En la era Mesozoica se encuentra el grupo Puente Piedra, el cual está conformado por el Volcánico Ancón y las formaciones Puente- Inga, Ventanilla y Cerro Blanco. En la era Cenozoica, están los depósitos cuaternarios recientes y del pleistoceno, el origen de estos depósitos es marino, eólico, aluvial y coluvial.

#### **Volcánica Ancón (Ki-va)**

Inicialmente fue descrita como nivel estratigráfico por Lisson C, (1907), Boit B. (1959) y Pardo A. (1982), Posteriormente Bailunw (1956) describe la secuencia volcánica con el rango de formación y la denomina Piedras Gordas, lo cual es ratificada por Amiel R. (1970), sin embargo en el boletín N°43 del INGEMMET se le ha denominado como volcánico Ancón por tratarse de la

secuencia volcánica que tiene su afloramiento en los alrededores de los balnearios de Santa Rosa y Ancón respectivamente.

En el sector de Ventanilla esta unidad se expone en el extremo Nor-oeste de la playa y se trataría del miembro inferior, que consiste de una potente secuencia de brechas piroclásticas con derrames andesíticos, aglomerados y esporádicas intercalaciones sedimentarias, y la parte superior (miembro) consiste de derrames andesíticos porfésiticas. Estos afloramientos al norte de Ventanilla aumentan progresivamente de espesor hasta alcanzar dimensiones considerables en los alrededores de las playas de Santa Rosa y Ancón.

Las brechas andesíticas piroclásticas son de color gris verdoso a claro, constituidos por fragmentos Uticos de andesitas subangulosas. Se intemperizan en bloques modulares de hasta un metro de diámetro dando un suelo gris amarillento en lomas onduladas y se presentan en bancos potentes y masivos con estratificación poco o no visible.

Los derrames volcánicos son de naturaleza andesítica, gris a gris verdoso y de textura porfirítica en una matriz afanítica algo carbonatada, los que por alteración ofrecen coloraciones verdosas y se presentan con superficies redondeadas y completamente ausentes de estratificación lo que permite una fácil identificación.

La posición estratigráfica de esta unidad fue determinada en los afloramientos observados en el Km 30.5 de la Panamericana Norte por Palacios, Caídas y Churchiell (1992), donde parte de estos volcánicos subyacen a las lutitas tufáceas asignadas a la formación Ventanilla.

En consecuencia, el volcánico Ancón es de edad Berrasiana.

### **Puente Inga (Ki-ps)**

Está formada por lutitas silíceas y estratos de grauvaca, y en la parte media derrame volcánico. Su espesor es aproximadamente 88 m, y su edad Berrasiana.

## Formación Ventanilla (Ki-v)

Conocida como formación cerro Chillón en el informe Geológico tectónico del área de Lima (1981), es una serie volcánica - sedimentaria que aflora en el cerro Chillón hasta los alrededores de la ciudad de Ventanilla (Cerro la Milla), posteriormente Palacios, Caldas y Churchiell (1992) le dan la presente denominación.

Esta unidad tiene tres miembros observables en la zona de Ventanilla, de las cuales las dos primeras tienen afloramientos circundantes a la playa.

El miembro inferior visible en el extremo sur (cueva de Ventanilla) es una secuencia de lutitas tufáceas asignadas, constituidas por estratos delgados y sucesivos de lutitas, limolitas y arcillas abirragadas (illita), de color gris azuláceas en corte fresco y matices blanquecinos en superficies intemperizadas, parcialmente pigmentadas por oxidaciones limolíticas.

Son blandas al tacto, fosilíferas, intercalan a las areniscas limosas de color gris beige estratigráficas, estos sedimentos se intemperizan en terrenos de relieves suaves dando suelos de color blanco amarillentos (lagunas).

El miembro medio tiene lugar desde la cueva de Ventanilla hacia el sur este hacia el cerro El Perro, donde la secuencia empieza con andesitas aferríticas grises en paquetes medianos a gruesos con algunas intercalaciones de andesitas microporfésicas gris verdosas y parcialmente alteradas, además presentan algunos horizontes con estructura modular de extensión local.

El miembro superior aflora en la Urbanización La Molina y el Cerro El Reno, un tanto retirado de la playa Ventanilla y consiste de una secuencia mayormente sedimentaria con algunas intercalaciones volcánicas afaníticas grises.

La edad de esta unidad fue determinada en base al miembro inferior fosilífera, se asigna al Berrasiano-Valenginiano.

### **Formación Cerro Blanco (Ki-cb)**

Es una secuencia de rocas volcánicas y sedimentarias compuesta por andesitas de textura afanítica, areniscas, grauvacas y lutrias. Las rocas de esta formación son las de mayor presencia en el área ya que se las reconoce en los cerros Cucaracha, Blanco, Huacho y Resbalón.

Esta formación abarca una gran área de la parte sur este del distrito, al este de la carretera a Ventanilla.

### **Deposito eólico (Qr-éo)**

Este tipo de depósito se encuentra emplazado en casi todas las proximidades de la costa, ingresando a diferentes distancias tierra adentro, siguiendo la topografía local y la dirección preferencial de los vientos.

En el sector de la playa de Ventanilla esta unidad sirve de cobertura en la parte central a la formación Ventanilla, en forma de mantos sobre las laderas occidentales del Cerro Grande. Litológicamente consiste de una arena limosa gris clara.

Principalmente se encuentra cubriendo el sector norte del distrito, las laderas de la unidad volcánico Ancón.

### **Depósito marino (Qp-m)**

Este depósito está representado principalmente por el cordón litoral, el cual está conformado por materiales clásticos, ocurridos durante el pleistoceno, como parte de este depósito se encuentran terrazas marinas y zonas de marisma.

Litológicamente está conformada por arena gris de grano medio a fino, incoherentes y friales, posee un elevado contenido de sales, los mismos que destacan en superficie a manera de costras producidos por el efecto de la evaporación por capilaridad, intercalándose horizontes lenticulares de gravas que reflejan cambios en la deposición y en la velocidad de las corrientes asociadas probablemente a las variaciones estacionales del clima.

### **Depósito aluvial (Qr-ai)**

Estos depósitos se encuentran en la parte sur oeste, colindante con el río Chillón. El material está compuesto por grava y arena acarreada por el río Chillón y depositado en su cono de deyección. Este depósito, según estudios geofísicos, excede los 100 m de espesor.

Los sedimentos del río Chillón son más finos que los del río Rímac y las gravas son de origen volcánico. (A. Martínez, 2004)

### **Depósito coluvial (Qr-co)**

El material es propiamente cascajo, y es producto de la meteorización de las rocas de los cerros en el cauce de quebradas secas y desérticas. Su espesor es variado desde pocos metros hasta varias decenas.

Aunque no se ha reconocido este depósito a nivel regional, para este nivel de estudio es necesario reconocer la existencia de estos depósitos en la zona del parque Porcino, Ciudadela Antonia Moreno de Cáceres, Ciudad Satélite, entre otros.

## **3.10.2. Geología estructural**

### **Posición de las unidades estratigráficas**

De acuerdo a la columna estratigráfica elaborada para la playa de Ventanilla, se tiene al grupo Puente Piedra, que es la unidad más antigua, de la cual no se sabe acerca del piso porque el afloramiento es parcial e incompleto así como el techo de la misma.

Suprayaciendo y en discordancia angular se encuentran los depósitos cuaternarios, primero el depósito marino de edad probable pleistocénica constituye la hoy Playa de Ventanilla, luego en discordancia angular el depósito eólico (reciente) colmata parcialmente las superficies rocosas del Grupo Puente Piedra. De la descripción realizada se puede deducir que en el

sector de Ventanilla existen tres fases como son volcánico, sedimentario y sedimentario-volcánico.

Asimismo, la ausencia de unidades correspondientes al cretáceo y terciario hacen que la columna estratigráfica sea incompleta; lo que indica que este sector al igual a otros sectores estaba sujeto a movimientos tectónicos oscilatorios.

### **3.10.3. Actividad tectónica**

El área de Ventanilla se enmarca dentro del cuadro morfo tectónico de la costa y el borde occidental andino, habiendo sido afectado por una tectónica polifásica desarrollada durante la orogénesis andina. La misma dio lugar a una deformación con plegamientos acompañada de ruptura.

La evolución tectónica de área de Lima tiene episódico que datan desde el cretáceo hasta probablemente el cuaternario

La fase intacretácea es la primera manifestación tectónica desarrollada con prosperidad a la deposición en la pila sedimentaria marina, habiéndose tenido sobrante del Cretáceo inferior; movimientos precursores oscilatorios en la cuenca, antes de llegar al levantamiento general de la región, y se caracteriza por ser una fase tectónica de comprensión, con sus ejes de acotamiento en dirección NE-SO.

El anticlinal de Lima es la estructura más importante de la zona, y contemporáneo a este plegamiento se observa un fallamiento longitudinal.

Las fases del terciario inferior y superior, tienen evidencia en el diaclasamiento, debido a que las fallas tienen lugar en el borde andino..

Durante el cuaternario por lo menos en el pleistoceno ocurrieron levantamientos concomitantes con la epirogenia andina, de allí que podamos tazar terrazas fluviales levantadas de hasta 30 a 40 cm.



En la costa no hay evidencia directa ni visual de movimiento, sin embargo, es probable un hundimiento subsidente al NE de Lima debido al peso de los materiales que acarrea el río Rímac. Asimismo, se reporta el hallazgo de niveles marinos escalonados hasta una altura de 40 m, en la isla San Lorenzo, lo que estaría indicando un proceso de existencia de una falla entre el Callao y la Isla San Lorenzo, sin embargo no pasa de ser una hipótesis que requiere mayores investigaciones.

De acuerdo a esta última fase de cuaternario, la playa de Ventanilla se encuentra levantada a pocos metros, algo similar a las islas de San Lorenzo.

#### **3.10.4. Estructuras principales**

Se menciona al anticlinal de Lima por estar ubicado al N y NE de la playa de Ventanilla y fuera del área. Este pliegue es de gran extensión longitudinal, cuyo eje pasa por la ciudad de Lima, extendiéndose desde el cerro Morro Solar en Chorrillos, las playas de Conchán y la Campiña, hasta cerca de Ancón. La dirección promedio en el sur (Lima) es de N 15° O, a la altura de Puente Piedra su rumbo es N°45°30' hasta Ancón y en el norte toma una dirección de N-S. La geometría del pliegue se muestra como cilíndrica, siendo de plano axial vertical. Su ancho varía de 10 a 18 Km y comprende formaciones de jurásico a cretáceo.

El sistema de fallas longitudinales de varios kilómetros de longitud, ha producido dislocaciones en los flancos del anticlinal de Lima, Lomas de Manzano y otros, habiéndose reconocido fallas inversas y normales de menor orden localizadas preferentemente en las zonas axiales.

### **3.11. CARACTERÍSTICAS DINÁMICAS DEL SUBSUELO DEL DISTRITO DE VENTANILLA**

A partir de los valores de períodos encontrados con los ensayos de microtrepidaciones y el análisis del efecto de sitio, realizados, se han delimitado zonas agrupándolas en rangos de períodos que definen un comportamiento dinámico característico.

Las zonas se mencionan a continuación:

### **Zona I**

Con períodos entre 0.1 a 0.3 s, comprende los depósitos coluviales conformados por gravas limosas producto de la meteorización de los cerros, que presentan un comportamiento de suelo rígido.

### **Zona II**

Con períodos entre 0.3 a 0.5 s, comprende los depósitos eólicos de la zona noroeste y parte de la zona de depósitos de gravas. A grandes deformaciones el período aumenta hasta 0.8 s. Para esta zona se espera que las amplificaciones a nivel de superficie sean del orden de 3.7 para pequeñas deformaciones y del orden de 2.9 para grandes deformaciones.

### **Zona III**

Con períodos entre 0.5 a 0.7 s, comprende la zona de los pantanos. La presencia de agua en estos suelos incrementa su comportamiento flexible.

### **Zona IV**

Comprende los depósitos marinos, con períodos mayores a 0.7 s, que fueron registrados en la parte costera del distrito. Estos valores confirman las características dinámicas más desfavorables de los suelos encontrados en este distrito.

En conclusión, los periodos de vibración natural aumentan de norte a sur, ya que en el norte se encuentran los suelos arenosos; y de este a oeste, debido a la presencia de los pantanos, los depósitos marinos saturados sobre la costa, y el oleaje del mar.

## **3.12. ZONIFICACION GEOTECNICA SISMICA**

De los resultados del estudio de la Mecánica de Suelos se delimitó el área del distrito por tipos de suelo describiendo sus características. Se complementa esta delimitación con el Análisis de Capacidad de Carga desarrollada, obteniéndose una zonificación geotécnica del área en estudio.

De manera similar, a partir de los resultados del Estudio de Dinámica de Suelos, se delimitaron zonas con características dinámicas similares.

Finalmente, los resultados de la zonificación geotécnica y dinámica se integraron en un Plano de Zonificación Geotécnica Sísmica, en el cual se describe las características estáticas y dinámicas del suelo, así como también se proponen los espectros de respuesta en superficie o los parámetros sísmicos del Reglamento Nacional de Construcciones (RNC Norma - E030, 2003) para el diseño en esta zona.

### **3.12.1. Características geotécnicas en condiciones estáticas**

#### **Zona I**

Corresponden a los mejores suelos encontrados en el distrito. Están conformadas por gravas de origen coluvial. Las gravas son angulares con matriz de arena y limo. La capacidad portante de cimentaciones convencionales de viviendas de interés social en esta zona es de 3.30 Kg/cm<sup>2</sup>. En los suelos de la Urb. Antonia Moreno de Cáceres se han presentado problemas de lixiviación lo cual ha reducido la capacidad portante de cimentaciones de viviendas de interés social hasta en 2.8 Kg/cm<sup>2</sup>.

Se encuentran presentes en la parte central del distrito (Ciudad Satélite, Antonia Moreno de Cáceres, Pampa de los Perros).

#### **Zona II**

Corresponden a suelos intermedios, conformados por arenas eólicas que cubren las formaciones geológicas de la Zona Norte, con una profundidad variable. Superficialmente estos depósitos se encuentran en estado suelto y su compacidad aumenta con la profundidad. Hay presencia de costras de sales en los primeros metros de profundidad. La capacidad portante promedio de cimentaciones convencionales de viviendas de interés social es de 0.60 Kg/cm<sup>2</sup>.

#### **Zona III**

Lo conforman los suelos con condiciones geotécnicas desfavorables para la cimentación superficial. Está conformada por arenas limosas y suelos orgánicos con nivel freático superficial. A pesar de las condiciones desfavorables, en la actualidad estos suelos han sido poblados, presentándose

problemas de afloramiento de agua y fallas en las estructuras. Se encuentran en la parte central oeste del distrito. Esta área ha sido declarada reserva ecológica.

#### **Zona IV**

Son los peores suelos desde el punto de vista geotécnico. Están constituidos por suelos arenosos saturados y sueltos, con características mecánicas desfavorables para la cimentación de estructuras, y en los cuales se puede presentar el fenómeno de licuación durante sismos de moderada intensidad. Se localizan en la mayor parte de la zona del litoral.

### **3.12.2. Zonificación geotécnica sísmica del distrito de Ventanilla**

A partir del comportamiento dinámico de los suelos y sus propiedades mecánicas, se establecieron 4 zonas, las mismas que se mencionan en el Código de Diseño Sismorresistente del Reglamento Nacional de Construcciones (Norma E-030, 2003).

#### **Zona I**

Se ha clasificado esta zona como la mejor desde el punto de vista geotécnica sísmico. Está conformado por depósitos de suelos coluviales, provenientes de las laderas de los cerros circundantes, con una capacidad de carga de entre 2.60 a 3.30 Kg/ft<sup>2</sup> para cimentaciones convencionales de interés social. El comportamiento dinámico de la zona es favorable (rígido), presenta poca vibración, el rango de períodos se encuentra entre 0.10 a 0.30 s. Para la evaluación del peligro sísmico a nivel de superficie del terreno, se considera que el factor de amplificación sísmica por efecto focal del suelo en esta zona es  $S = 1.0$  y el período natural del suelo es  $T_s = 0.4$  s, correspondiendo a un suelo tipo 1 de la norma sismorresistente peruana. Se encuentra en la parte sur este y central del distrito.

#### **Zona II**

El suelo es un estrato de arena que cubre las formaciones rocosas del noroeste del distrito, con espesor variable, y capacidad de carga de 0.60 Kg/cm<sup>2</sup> para cimentaciones convencionales de viviendas de interés social. Los períodos

de vibración de esta zona son de 0.3 a 0.5 s aumentando hacia el oeste. Para la evaluación del peligro sísmico a nivel de superficie

del terreno, se considera que el factor de amplificación sísmica por efecto local del suelo en esta zona es  $S = 1.2$  y el período natural del suelo es  $T_s=0.6$  s, correspondiendo a un suelo tipo 2 de la norma sismorresistente peruana.

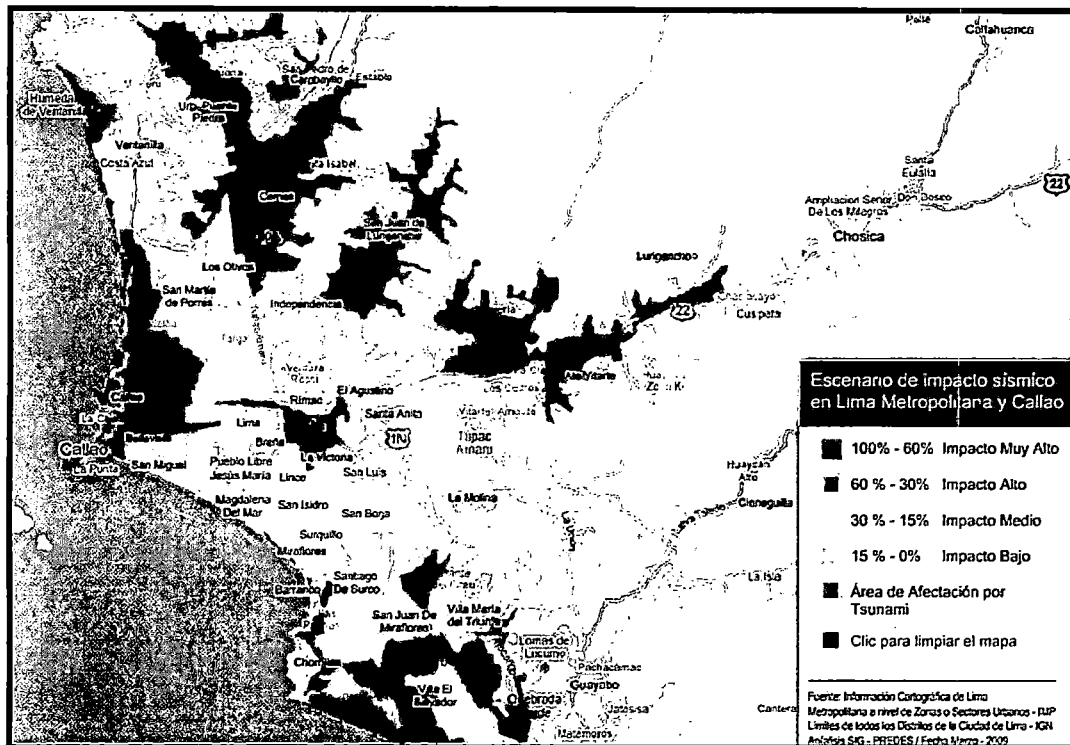
### **Zona III**

Esta zona comprende los depósitos de arenas eólicas de gran espesor y sueltas del sector noroeste del distrito. También se ha considerado a los depósitos marinos a lo largo de la costa conformada por arena saturada. Para la evaluación del peligro sísmico a nivel de superficie del terreno, se ha considerado que el factor de amplificación sísmica por efecto local del suelo en esta zona sea  $S = 1.4$  y el período natural del suelo es  $T_s=0.9$  s, correspondiendo a un suelo tipo 3 de la norma sismorresistente peruana. Sin embargo, su comportamiento dinámico a nivel de superficie se podría evaluar de los espectros en superficie, los que señalan una amplificación de 3.7 para pequeñas deformaciones (con períodos entre 0.2 a 0.6 s) y de 3.0 para grandes deformaciones (con períodos entre 0.2 a 0.75 s).

### **Zona IV**

Corresponde a los peores suelos desde el punto de vista geotécnico sísmico. Están conformados por suelos pantanosos y depósitos de arenas sueltas de gran espesor que se ubican en la parte litoral del distrito. Los períodos predominantes son mayores a 0.7s (debido a la acción del mar), por lo que su comportamiento dinámico ha sido tipificado como un suelo tipo 4 de la norma sismorresistente peruana (caso especial), asignándoles un factor de amplificación sísmica  $S = 1.6$  y un período natural de  $T_s=1.2s$ , profundidad de 1.55 m, luego se continuo en el mismo tipo de suelo con el ensayo SPI hasta 2.0 m, encontrándose un valor de  $N= 27$  para esta profundidad. Debajo de esta capa se encontró un estrato más firme de gravas donde se realizó el ensayo de cono Peck, obteniéndose un valor de  $N = 50$  y 65 para los próximos 0.30 m hasta donde llegó la auscultación. Ver figura N° 3.7.

Figura N° 3.7. : Escenario de impacto sísmico



Fuente: Información cartográfica de Lima; IMP. IGN-PREDES

### 3.13. RECURSOS NATURALES

Con respecto a la contaminación del aire se presentan indicadores por encima de los límites máximos permisibles (LMP) y estándares de calidad ambiental (ECA): Plomo en la atmósfera:  $0.915 \mu\text{g}/\text{m}^3$  (ECA:  $0.5 \mu\text{g}/\text{m}^3$ ), PM 2,5:  $25.20 \mu\text{g}/\text{m}^3$  (ECA:  $15 \mu\text{g}/\text{m}^3$ ). Ruido por aeronaves: 113 dB (ECA: 60 dB). En cuanto a la contaminación de aguas marinas, se presentan aceites y grasas con 139.27 mg/l. (ECA: 1 mg/l). Y se han ubicado colectores que vierten efluentes domésticos e industriales en por lo menos siete puntos (7), sin ningún control ni sistemas de tratamiento. Con referencia al suelo, se han identificado un total de 372 has. contaminadas con la presencia de plomo. Otro factor crítico lo constituye el nivel de contaminación de las aguas continentales, por la presencia de coliformes termo tolerantes que alcanzan a 10'000,000 en el río Rímac y 560,340 en el río Chillón, superando ampliamente los Niveles Más Probables (NMP) (ECA: 1,000 NMP/100ml). Y finalmente en ambas cuencas se superan los ECA referidos al contenido de plomo (ECA: 0.05 mg/l), llegando para el caso del río Rímac: 0.053 mg/l y para el Chillón: 0.0792 mg/l.

### 3.14. GEODINAMICA EXTERNA

En la zona del estudio existen procesos de geodinámica externa de ambiente regional y local, que contribuyen al modelado de los afloramientos sedimentario-volcánicos en diversos grados; dichos procesos son:

**De carácter regional:**

- Procesos marinos.
- Procesos eólicos
- Procesos de salinización

**De carácter local:**

- Filtraciones
- Aguas residuales
- Construcción del terraplén (olas)

A continuación se describen las principales incidencias de cada proceso.

#### **Procesos marinos**

Corresponde a la acción del oleaje sobre la costa teniendo una acción destructiva y a la vez constructiva.

Cuando se menciona acción destructiva, es principalmente por la dinámica del oleaje en la base de los acantilados que por su acción constante va socavándolo sucesivamente hasta producir su destrucción, creando diversos aparatos, tales como chiras, islas horadadas, grutas marinas, pilares, cornisas. Las chiras constituyen un rasgo geomorfológico notable que existe a lo largo de todo el acantilado desarrollándose principalmente en la zona de fracturas y de debilidad.

El modelo del oleaje incide en la ribera de la playa, y es de una dirección SW. En las zonas de acantilados e islotes presenta una gran refracción, lo que nos manifiesta su gran poder erosivo.

Por otro lado, la acción constructiva es la formación de playas, debido a que en la zona se encuentran condiciones favorables para la deposición de sedimentos y formación de cordones litorales.

### **Procesos eólicos**

La marisma de Ventanilla se ve afectada por un proceso de colmatación eólica parcial con arenas provenientes de las playas adyacentes, con la cual cubre los flancos rocosos del lado occidental del cerro Grande llegando hasta el pie del talud. Este proceso eólico es considerado regional y permanente, cuya acumulación alcanza de escasas a decenas de metros

### **Procesos de salinización**

La marisma de Ventanilla es salada por genética ya que se originó por debajo del nivel del mar luego fue levantada. Este proceso de salinización tiene también otras terrazas marinas levantadas y ubicadas a lo largo del litoral.

### **Filtraciones**

Las filtraciones de agua dulce se dan naturalmente en dos sectores: cueva de Ventanilla y pie de Cerro Grande. En el primer caso las precipitaciones pluviales ocurridas últimamente han filtrado a las filas sedimentarias de la formación Ventanilla a través de su interno funcionamiento vertical, subvertical y diagonal, cuyo proceso del flujo subterráneo es lenta, permanente y regulado, que luego de alcanzar la superficie libre se precipitan en gotas de lluvia y flujos superficiales sobre los planos fracturados que luego ya en el piso forman pequeñas lagunas de color amarillento (de oxidación al encontrar un basamento impermeable), de este tipo de lagunas existen muchas y generalmente al pie de todos los afloramientos de la formación sedimentaria Ventanilla.

En el segundo caso, la superficie rocosa probablemente impermeable que se encuentra cubierta por arenas cólicas que si permiten infiltrarse, discurren y afloran al pie del talud dando lugar a humedad y permitiendo la formación de pantanos por cuanto estas especies sólo se desarrollan en agua dulce.

### **Aguas residuales**

Se han construido pozas de oxidación de las aguas residuales provenientes de la Urbanización Ventanilla y oíros. El olor que se expele inunda el área afectando al asentamiento humano de la zona. Estos problemas se agravan debidos también al sistema de drenaje que no está concluido y que debiera terminar en el mar o aplicarse en riego luego de un tratamiento.



### **Construcción de la carretera**

La construcción de la carretera (asfaltada) ha permitido la formación de lagunas en el lado norte, por encontrarse ésta infraestructura en un nivel superior, sin embargo las aguas retenidas vierten en el lado sur cuya humedad afecta a una urbanización asentada en el lugar.

### **Construcción del terraplén (muro de defensa)**

La barrera construida para evitar que se extiendan las olas del mar ha ocasionado la obstrucción del sistema de drenaje natural de la pampa, permitiendo en su lado NE de la barrera la formación de varias y pequeñas lagunas, y que luego de su estanqueidad permanente sufre el proceso de salinización.

# CAPÍTULO IV

## POBLACION

### 4.1. GENERALIDADES

#### 4.1.1. Definición

La población se define como el total de habitantes de un área específica (ciudad, país o continente) en un determinado momento. La disciplina que estudia la población se conoce como demografía y analiza el tamaño, composición y su distribución, sus patrones de cambio a lo largo de los años en función de nacimientos, defunciones y migración, y los determinantes y consecuencias de estos cambios. El estudio de la población proporciona una información de interés para las tareas de planificación (especialmente administrativas) en sectores como sanidad, educación, vivienda, seguridad social, empleo y conservación del medio ambiente. Estos estudios también proporcionan los datos necesarios para formular políticas gubernamentales de población, para modificar tendencias demográficas y conseguir objetivos económicos y sociales. Los gobiernos modernos y las organizaciones internacionales están muy interesados en la determinación exacta de su población. Para poder describir la población actual y predecir la del futuro con exactitud razonable se requieren datos fiables.

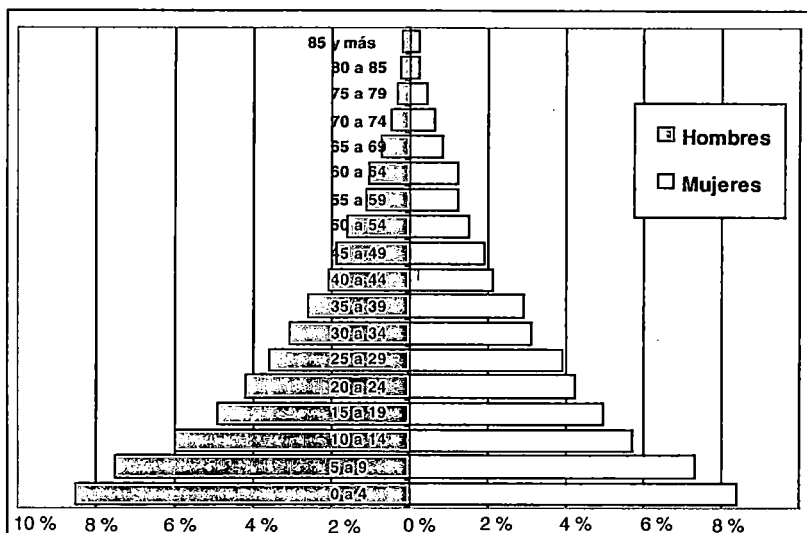
### 4.2. Volumen y composición por edad y sexo

#### 4.2.1. Composición de la población por sexo y edad del Perú.

El sexo y la edad son las dos características demográficas más importantes en la composición de las poblaciones.

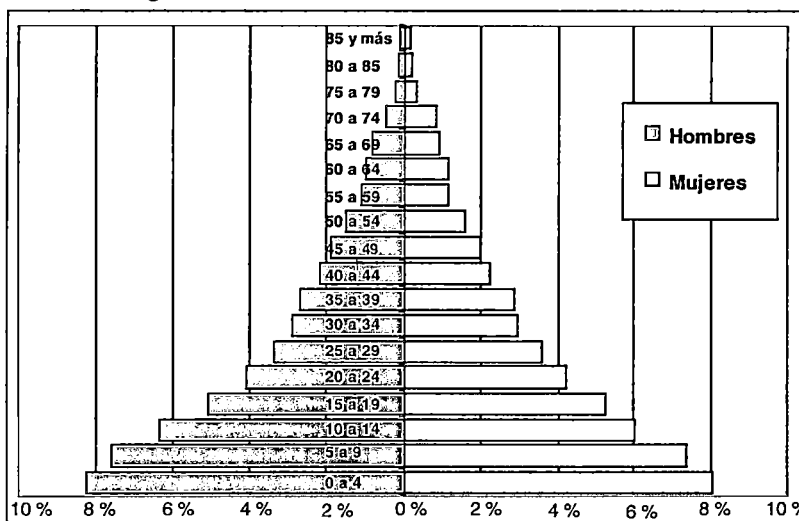
Cuando se analiza el crecimiento de la población por edad o grupos de edad, se observa un comportamiento diferenciado en cada una de las edades o grupos de edad, este comportamiento define la estructura por edad, la misma que se puede visualizar en las pirámides de edades o árbol de edades de la población. ( Ver figura N° 4.1 a 4.7)

Figura N° 4.1 Árbol de edades de Perú en el año 1961



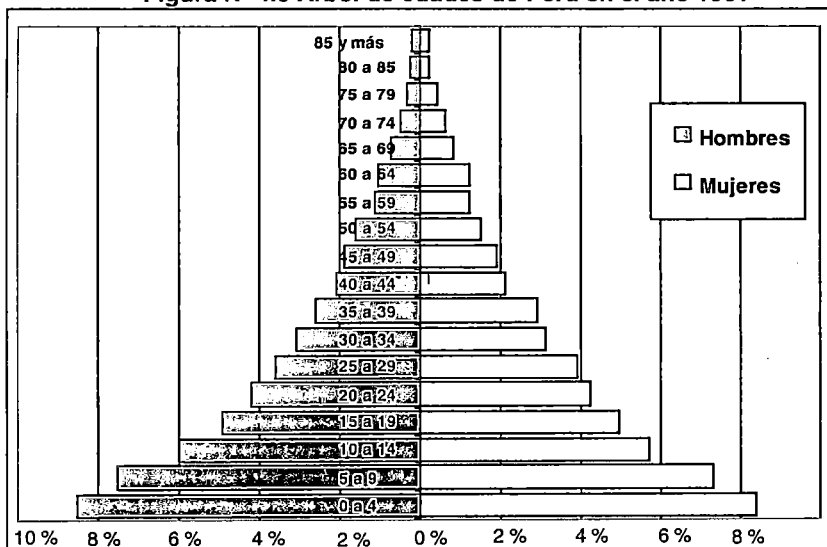
Fuente: INEI

Figura N° 4.2 Árbol de edades de Perú en el año 1972



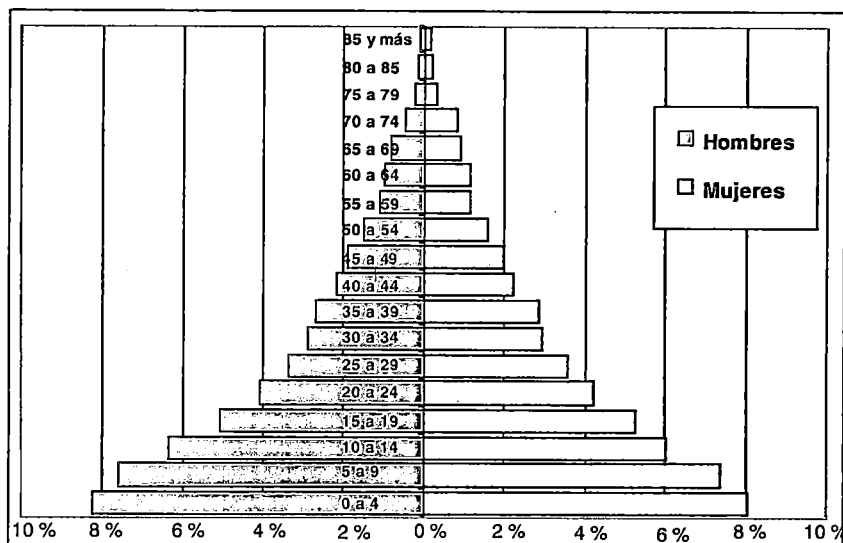
Fuente: INEI

Figura N° 4.3 Árbol de edades de Perú en el año 1981



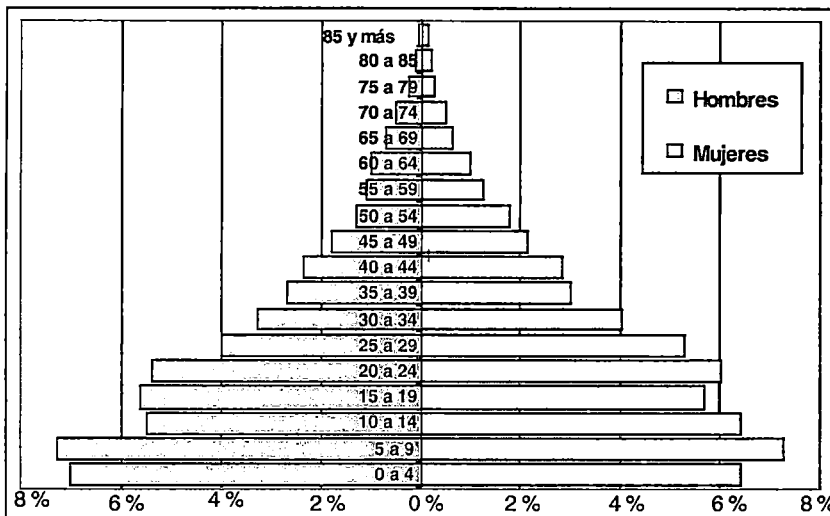
Fuente: INEI

Figura N° 4.4 Árbol de edad de Perú en el año 1993



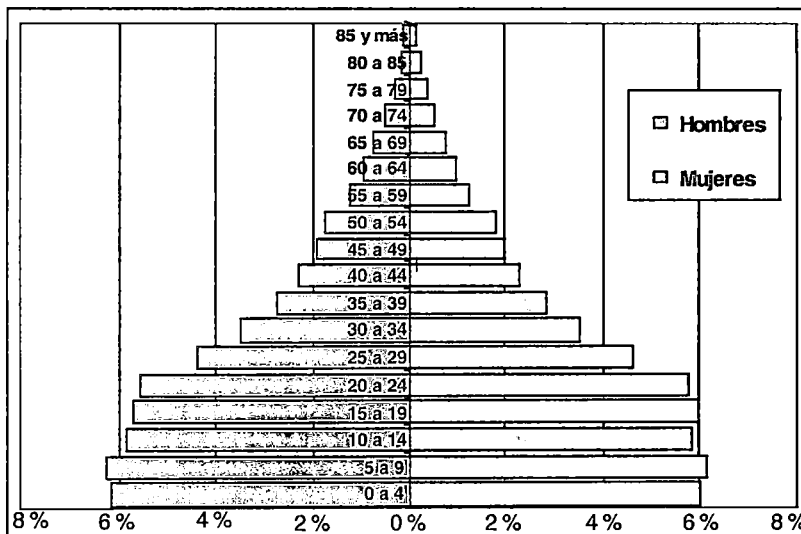
Fuente: INEI

Figura N°4.5 Árbol de edades de Lima en el año 1972



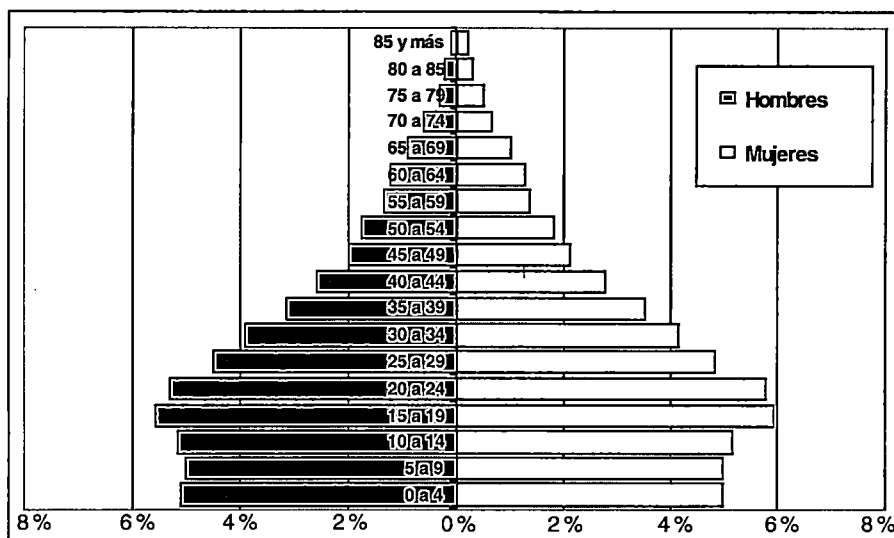
Fuente: INEI

Figura N° 4.6 Árbol de edades de Lima en el año 1981



Fuente: INEI

Figura N° 4.7 Árbol de edades de Lima en el año 1993

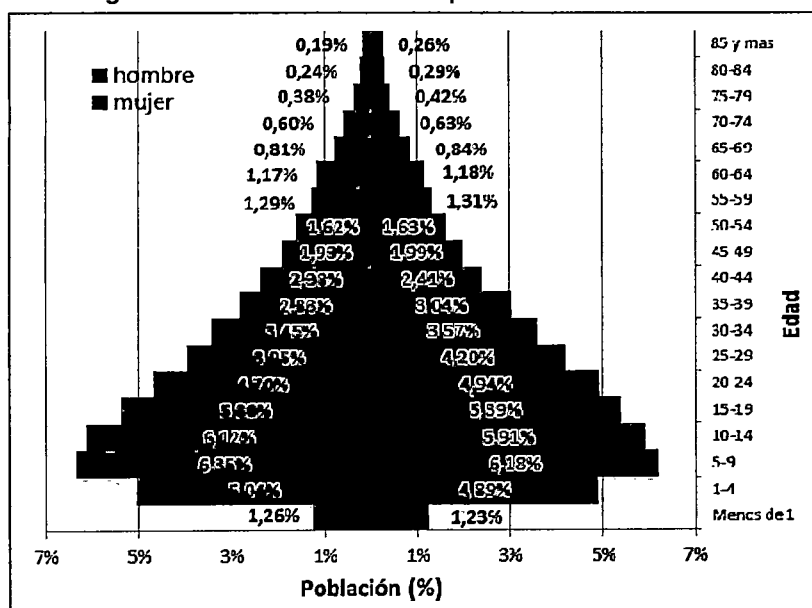


Fuente: INEI

La evolución de la población en las últimas décadas se refleja en la forma que ha adoptado la pirámide poblacional, así de haber presentado una base ancha y vértice angosto, en la actualidad se observa una base más reducida y un ensanchamiento progresivo en los centros, que refleja un menor número de nacimientos y mayor población en edad activa. Así mismo, se observa mayor proporción de población adulta mayor que indica el inicio del proceso de envejecimiento. ( Ver figura N° 4.8)

Tomaremos a comparación el censo de la población del año de 1993 y 2007, para ver sus diferencias, según sus edades y sexo.

Figura N° 4.8 Perú: Pirámide de población censada 1993

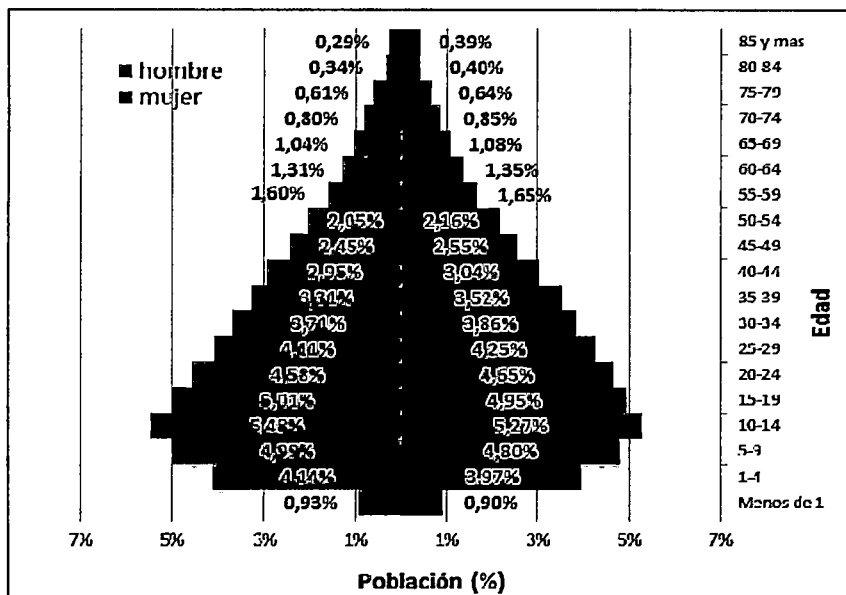


Fuente: INEI - Censos Nacionales de Población y Vivienda, 1940- 2007.

La diferencia relativa del grupo de edad de 0 a 4 años en los Censos de 1993 y 2007, responde a la reducción de la natalidad, asimismo, en las graficos N° 4.8 y 4.9 se muestra la disminución de la importancia relativa de los 4 siguientes grupos quinquenales (5 a 24 años de edad) en hombres y mujeres, que es consecuencia de la reducción progresiva de la base piramidal. Por otro lado, a partir de los grupos de 25 años de edad, se observa una mayor proporción relativa en hombres y mujeres.

Podemos plasmar el crecimiento poblacional y su ordenamiento territorial de Lima metropolitana desde los años 1535 al 2007, según su evolución observadas en las fotos N° 4.1 al 4.5. ( Ver figura N° 4.9)

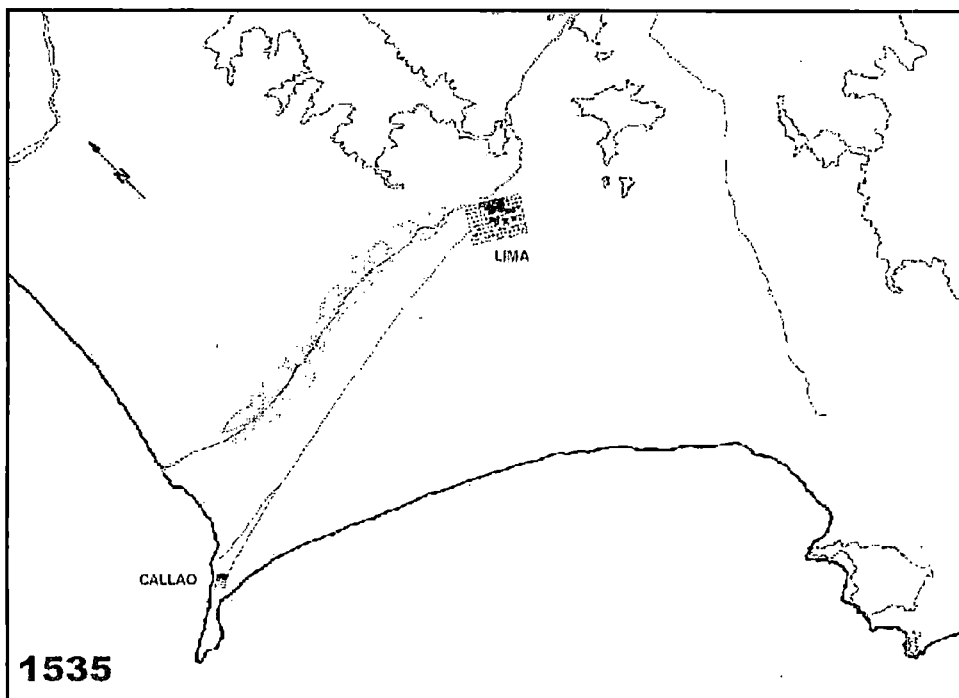
Figura N° 4.9 Perú: Pirámide de población censada 2007



Fuente: INEI - Censos Nacionales de Población y Vivienda, 1940- 2007.

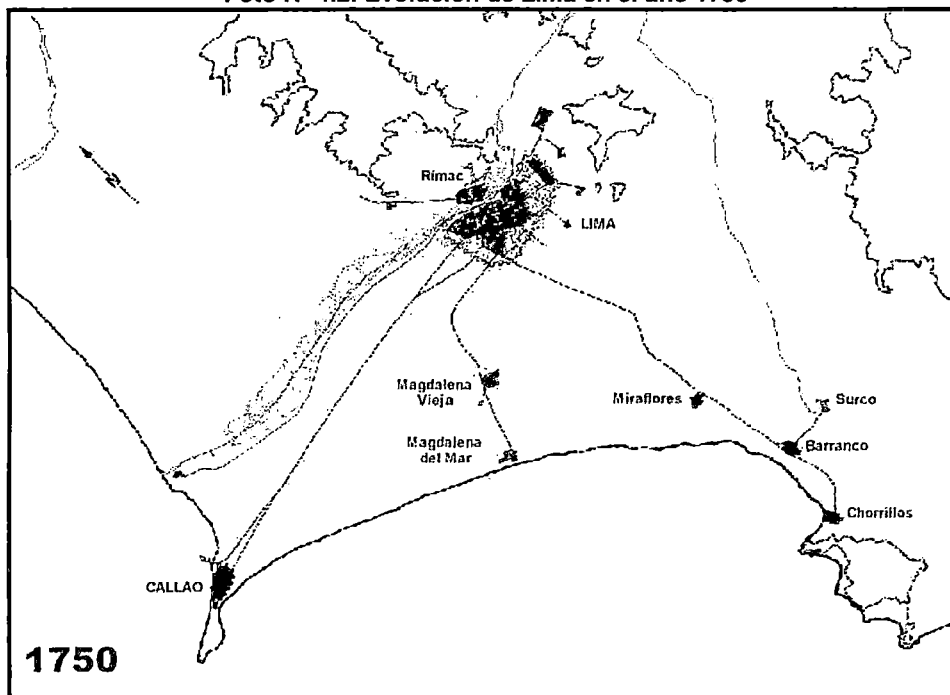
La población del 1535 al 1940 se estableció en el centro de lima creciendo hacia el sur de lima como la costa por medio de Fincas para gente privilegiada que a través de sus vías principales fueron surgiendo nuevos establecimientos humanos haciendo más densa la población, a mediados del año 1940 los distritos de la Victoria, Pueblo libre, San Miguel, Magdalena del Mar, Miraflores, Barranco, Chorrillos, y una parte de Surco, ya eran pobladas. Asi mismo en el Callao distritos como la Punta y Bellavista. ( ver foto N° 4.1 a 4.5)

Foto N° 4.1: Evolución de Lima en el año 1535



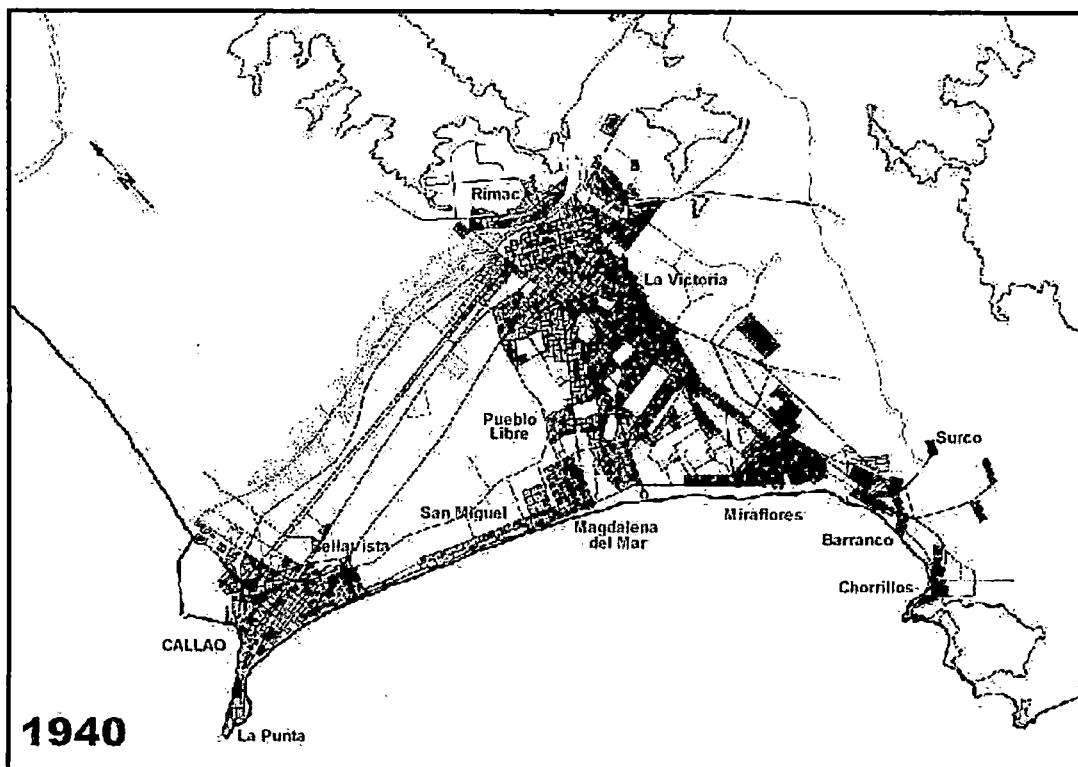
Fuente: INEI

Foto N° 4.2: Evolución de Lima en el año 1750



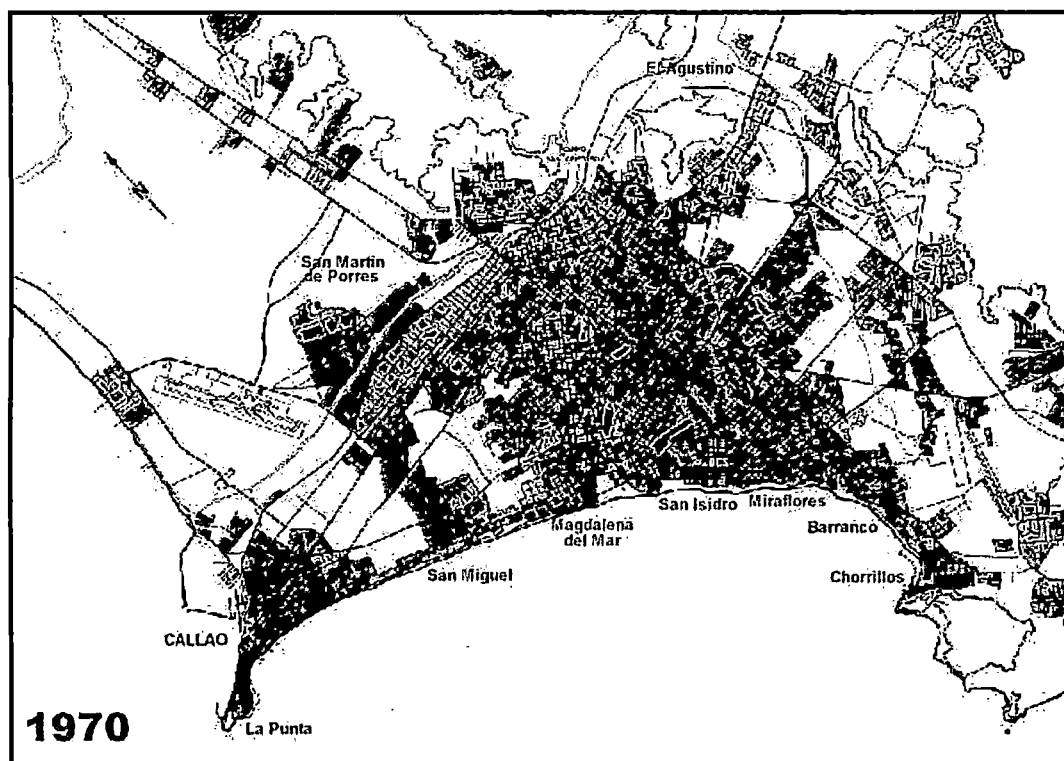
Fuente: INEI

Foto N° 4.3: Evolución de Lima en el año 1940



Fuente: INEI

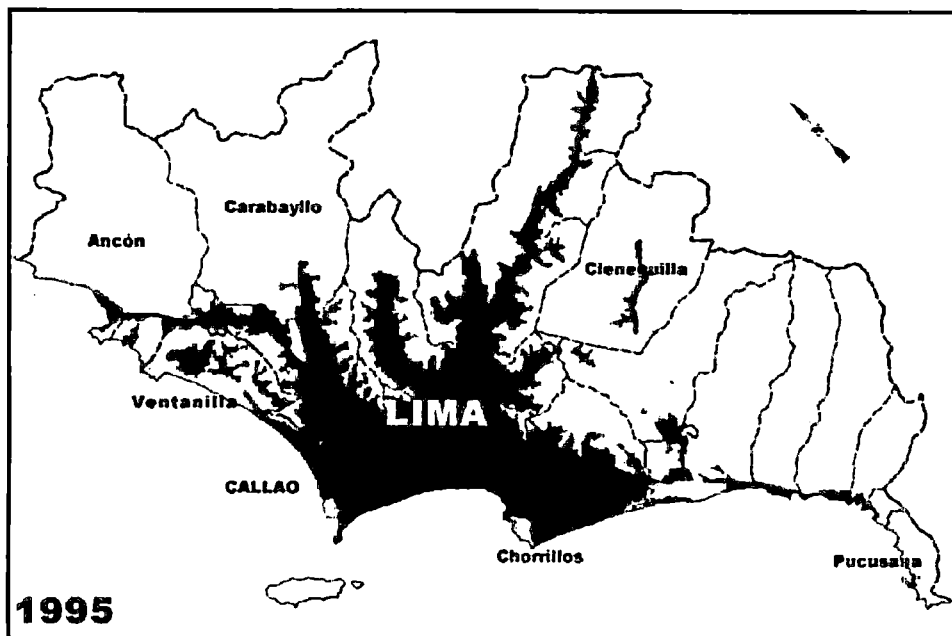
Foto N° 4.4: Evolución de Lima en el año 1970



Fuente: INEI



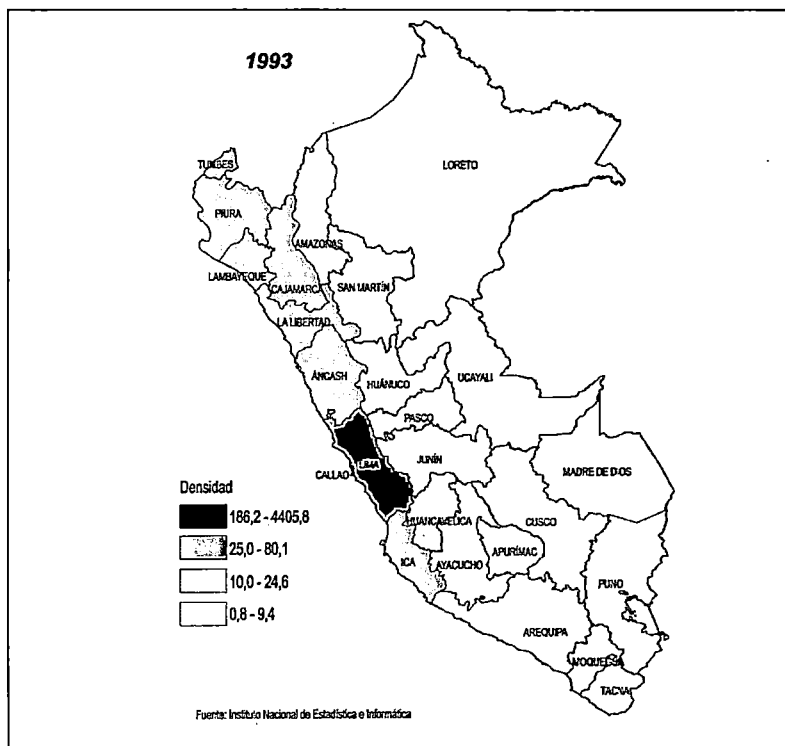
Foto N°4.5: Evolución de Lima en el año 1995



Fuente: INEI

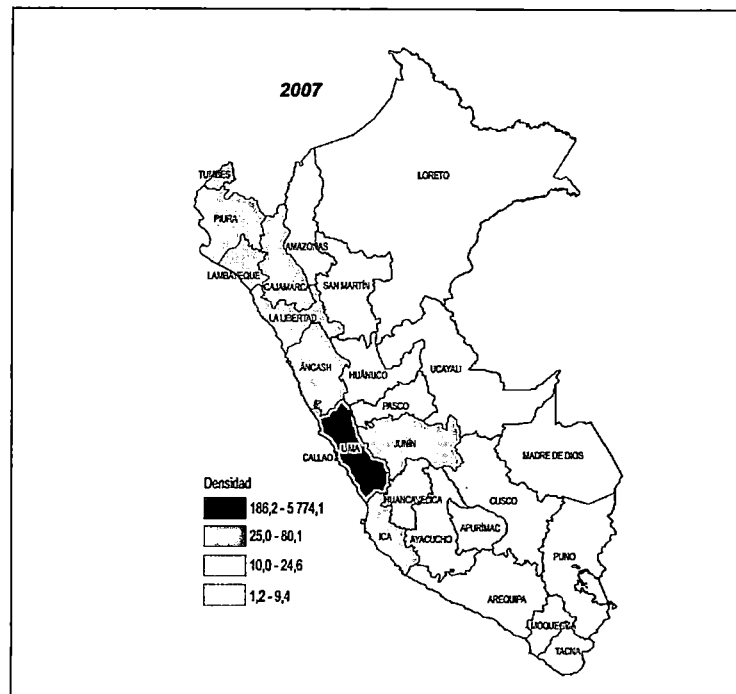
En los años 1970 casi toda Lima metropolitana estaba poblada, hasta los años 1995 se crearon los distritos de los conos norte y sur, como los Olivos, san Martin de Porres y Puente Piedra. Así mismo en el Callao, con todos sus distritos como Ventanilla. Ver foto N° 4.6ª y 4.6b

Foto N° 4.6a: Densidad Poblacional del Perú por departamento, según censo 1993 y 2007



Fuente: INEI

Foto N° 4.6b: Densidad Poblacional del Perú por departamento, según censo 1993 y 2007



Fuente: INEI

#### 4.2.2. Volumen y composición por edad, sexo del distrito de Ventanilla Provincia Constitucional del Callao

Conocer la distribución de la población por grupo de edad, sexo y residencia es de gran importancia en los procesos de formulación y elaboración de políticas, planes y programas destinados a satisfacer las necesidades básicas de la población.

Según el Censo Nacional XI Población y VI Vivienda del Instituto Nacional de Estadística e Informática (INEI) realizado el año 2007, la región Callao contó con un total de 876 mil 877 habitantes, y Ventanilla con 277 mil 895, lo que supone un aumento de 237 mil 148 personas en el Callao en relación a los datos del Censo IX Población y IV Vivienda del año 1993. El continuo proceso de crecimiento urbano en los últimos años ha ocasionado que en el 2007 ya no se considere el ámbito rural en todo el territorio político administrativo de la región Callao. Así, en el año 1993 la parte rural solo concentraba el 0,1% del total de la población.

#### 4.2.2.1. Población total, superficie y densidad poblacional del distrito de Ventanilla para los años 2003 y 2007

La densidad poblacional es un indicador que mide la concentración de la población en una determinada área geográfica, es decir, mide el número de habitantes por kilómetro cuadrado. En el caso de la región Callao, el indicador mostró un valor de 5 996 habitantes por km<sup>2</sup>, siendo la cifra más alta en todo el país. Los distritos más densos son: La Perla (2 243 600 hab./Ha) y Carmen de la Legua-Reynoso (1 974 700 hab./Ha); además, Ventanilla destaca por el incremento mostrado de este indicador entre los años 1993 y 2007, pasando de 1 285 hab./km<sup>2</sup> a tener 378 000 hab./Ha, respectivamente. Ver cuadro N° 4.1.

**Cuadro N° 4.1 Provincia del Callao: población total, superficie y densidad Poblacional, según distritos: 2007**

DISTRITO	Superficie		Densidad poblacional		Población total
	km <sup>2</sup>	Ha	hab/km <sup>2</sup>	hab/ Ha	hab
Callao(cercado)	45,65	4565	9,110	0,091	415,888
Bellavista	4,56	456	16,483	0,165	75,163
Carmen de la Legua Reynoso	2,12	212	19,747	0,197	41,863
La Perla	2,75	275	22,436	0,224	61,698
La Punta	0,75	75	5,827	0,058	4,37
Ventanilla	73,52	7352	3,780	0,038	277,895
Prov. Const. Callao	146,98	14698	5,966	0,060	876,877

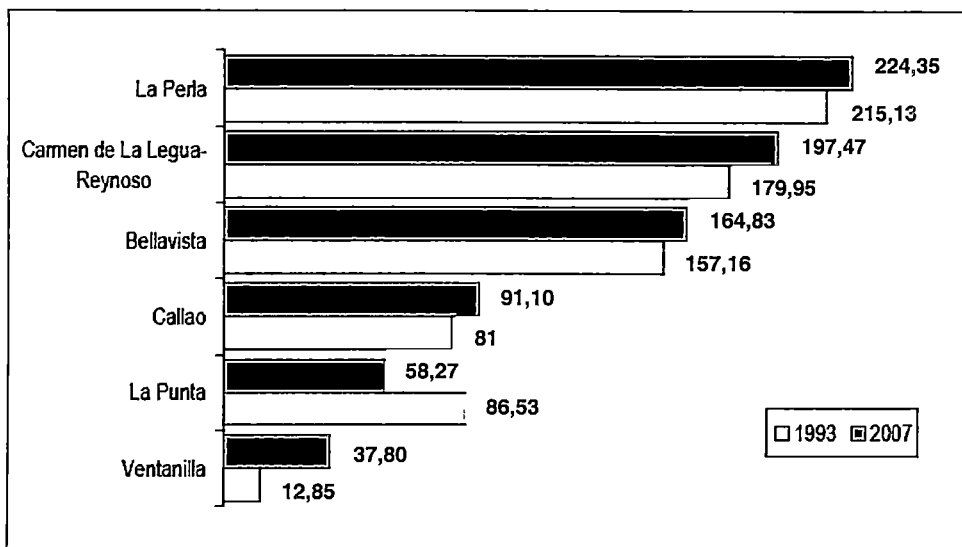
A/ Incluye 4,73 Km<sup>2</sup> de Superficie Insular Oceánica  
Fuente: Instituto Nacional de Estadística e Informática

En el ámbito distrital, los resultados del Censo Nacional 2007 muestran que el Callao y Ventanilla son los distritos con mayor número de habitantes en la Región, siendo las cifras de 415 mil 888 habitantes (47,4%) y 277 mil 895 habitantes (31,7%), respectivamente, reuniendo entre ambos a cerca del 80,0% del total de la población de la Región. En el año 1993, estos dos distritos también representaron a los más poblados; sin embargo, sus participaciones fueron considerablemente distintas, ya que estas fueron 57,8% para el Callao y 14,8% para Ventanilla, mostrándonos un fuerte incremento de la población de Ventanilla entre 1993 y 2007.

Los distritos menos poblados son La Punta y Carmen de la Legua-Reynoso, conteniendo en su territorio al 0,5% y 4,8% de la población, respectivamente. La Punta es el único distrito donde se observa una disminución

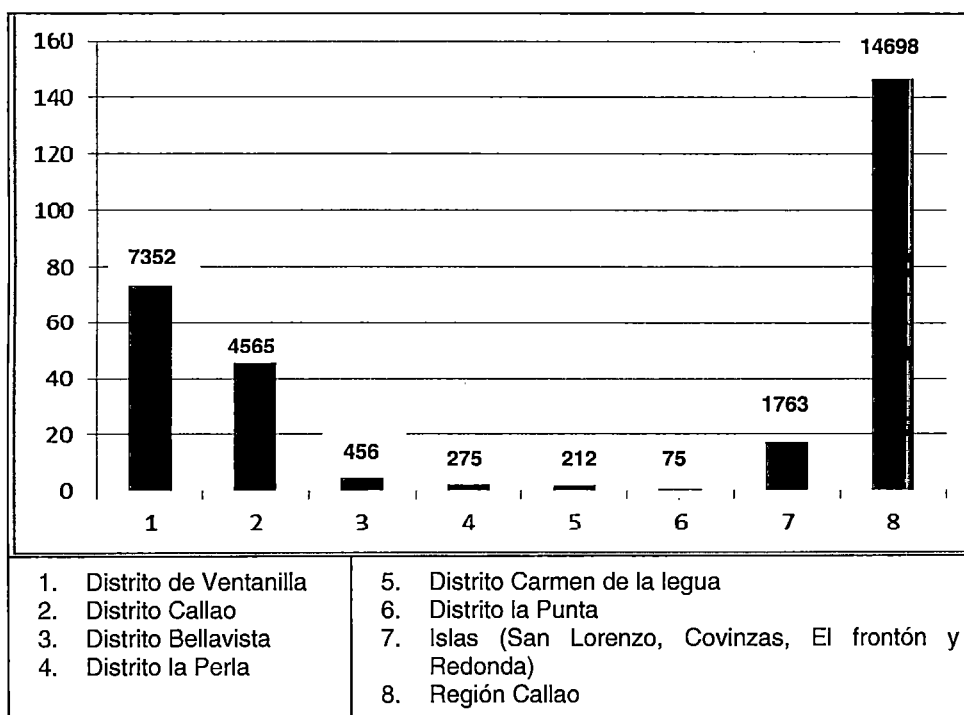
del número de habitantes, que pasó de 6 mil 490 personas en 1993 a 4 mil 370 en el 2007. Además, es necesario mencionar que en términos de volúmenes, considerando los seis distritos, el orden de las participaciones relativas en la población total no ha cambiado al compararlo con los resultados del Censo de 1993. Ver figura N° 4.12 a 4.14. y mapa N° 4.1 y 4.2.

**Figura N° 4. 12 Provincia Constitucional del Callao: Densidad de la población censada, por distrito, 1993 y 2007 (hab./Ha)**



Fuente: INEI - Censos Nacionales de Población y Vivienda, 1993 y 2007

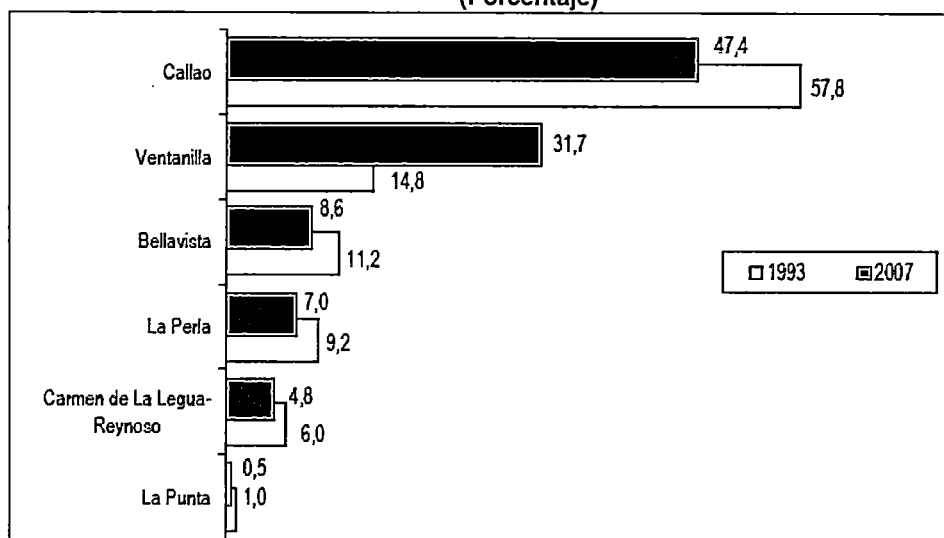
**Figura N° 4.13 Superficie (Ha) de los distritos y sus cuatro islas, Región Callao, 2012**



Fuente: INEI 1999

Elaborado por: Oficina de Estadística / Red de Ventanilla.

**Figura N° 4.14. Provincia Constitucional del Callao: Distribución relativa De la población censada, según distrito, 1993 y 2007 (Porcentaje)**



Fuente: INEI - Censos Nacionales de Población y Vivienda, 1993 y 2007.

#### 4.2.2.2. La población según género y grupo de edad

Dos de las características más relevantes para el análisis demográfico son el sexo y la edad. Según los datos del Censo del 2007, en el conjunto de la población de la región Callao hay un equilibrio entre hombres y mujeres, así se registró un total de 430 mil 582 varones, los cuales suponen el 49,1% del total de las personas en la Región, mientras que el número de mujeres ascendió a 446 mil 295 personas, es decir el 50,9%. Estos porcentajes no han variado de manera sustancial al compararlos con los datos de 1993. Asimismo, las cifras por sexo también se reflejan en el índice de masculinidad (el número de hombres por cada 100 mujeres), el cual registró un valor de 96,5, indicándonos un diferencial no significativo por sexo.

Por otro lado, las personas menores de 15 años y los jóvenes (15-29) conforman más de la mitad de la población total de la región Callao. En el primer grupo además se encuentra que el índice de masculinidad supera el valor de 100.

Asimismo, en todos los distritos se observa un incremento del número de mujeres respecto a 1993, siendo más notorio este cambio en el distrito de La Punta, el cual pasó de un índice de 147,0 a 83,7 para el 2007. Ver cuadro N° 4.12 y figura N° 4.15)

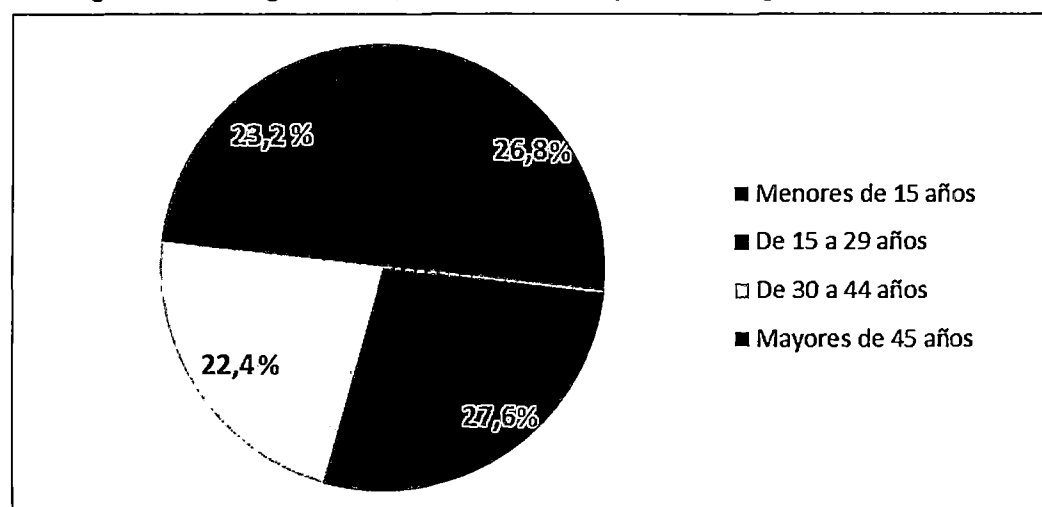
Cuadro N° 4.2 Población total del distrito de Ventanilla, por grandes grupos de edad, según sexo

Distrito VENTANILLA	GRANDES GRUPOS DE EDAD						
	POBLACION TOTAL	MENOS DE 1 AÑO	1 A 14 AÑOS	15 A 29 AÑOS	30 A 44 AÑOS	45 A 64 AÑOS	65 A MÁS AÑOS
Total	277.895	6.017	84.915	79.895	62.586	35.507	8.975
Hombres	136.855	3.045	4.318	38.856	30.024	17.400	4.350
Mujeres	14.104	2.972	41.735	41.039	32.562	18.107	4.625

Fuente: XI de Población y VI de Vivienda, INEI

Elaboración: Instituto Nacional de Estadística e Informática

Figura N° 4.15 Región Callao, distribución de la población según la edad, año 2007

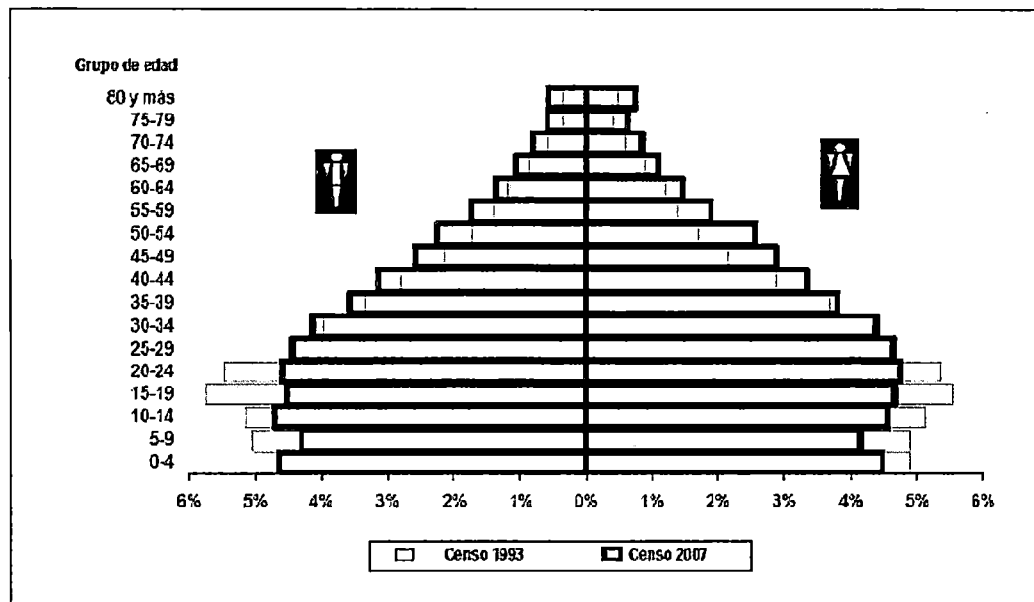


Fuente: XI de Población y VI de Vivienda, INEI

Elaboración propia

En la pirámide de población la base ancha es consecuencia de la entrada de población en las primeras edades (a través de los nacimientos) y posteriormente disminuye a medida que aumenta la edad, por efecto de las migraciones y las defunciones. Al comparar las pirámides de población entre los años de 1993 y 2007, se observan dos cosas importantes: el primero alude al envejecimiento de la población de la región Callao; lo segundo es que se observa un menor ensanchamiento de la base de la pirámide de 1993 lo que refleja un menor número de nacimientos y una mayor participación de la población activa para el año 2007. Ver figura N° (4.16)

Figura N° 4.16 Región Callao: Pirámide de población censada, 1993 y 2007 (en porcentaje)



Fuente: INEI - Censos Nacionales de Población y Vivienda, 1993 y 2007.

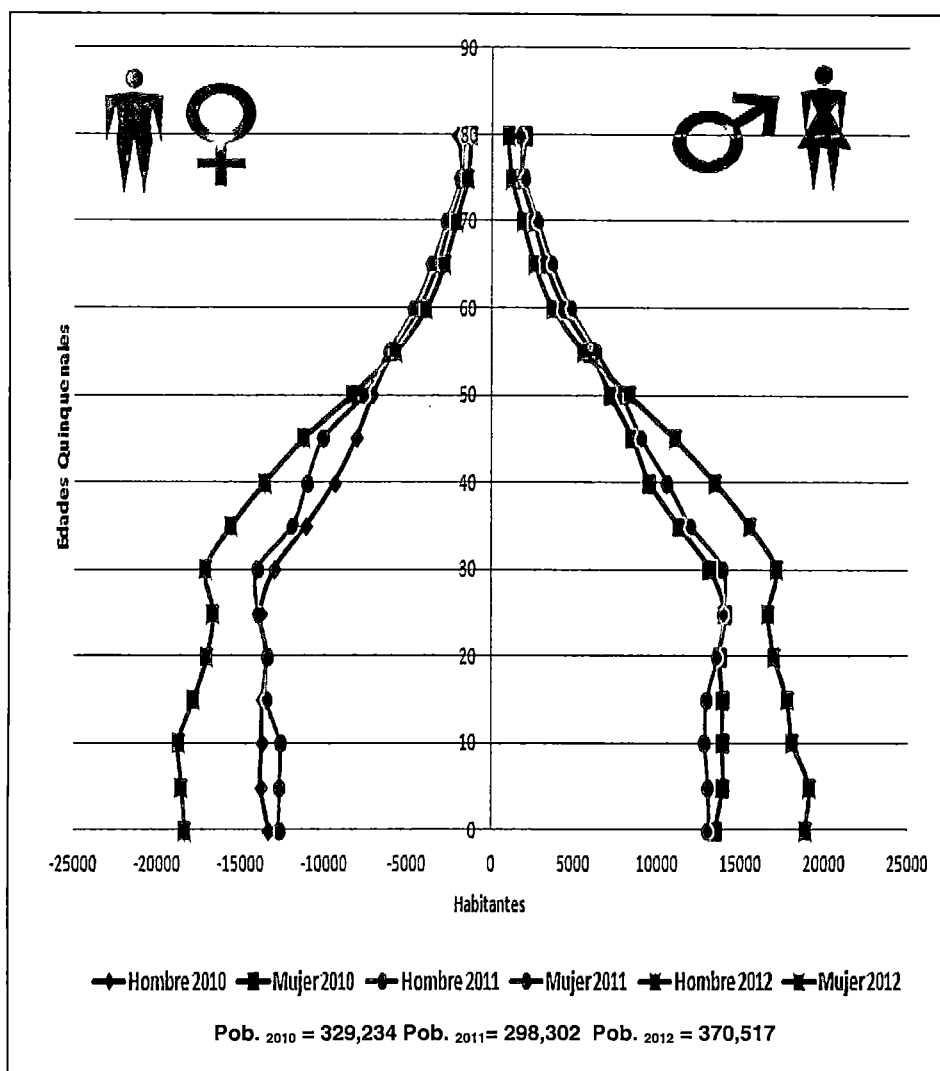
No obstante, hombres y mujeres no se distribuyen de manera uniforme en todos los rangos de edad. Así, tenemos que en los grupos de 30 a 39 y 45 a 54 años, se observa una mayor brecha o diferencia a favor de las mujeres

En el comportamiento de las pirámides poblacionales ó arboles de edades del distrito de Ventanilla, la población masculina como la femenina han crecido paulatinamente del año 2010 al 2011, teniendo un crecimiento acelerado del 2011 al 2012 hasta los 50 años.

Hay una inflexión en el gráfico a los 23 años de edad en ambos sexos debido al ámbito y circunstancias en que viven, así como a los 30 años hay un incremento.

En la figura N° 4.17 se presentan las envolventes de la población de Ventanilla según los años 2010, 2011 y 2012, y según su género. Se aprecia que la población joven ha aumentado, pro la población mayor a 60 años ha disminuido con respecto a los años anteriores.

Figura N° 4.17 Comportamiento de las pirámides poblacionales del distrito de Ventanilla, 2010-2011-2012



Fuente. Oficina de Estadística /DIRESA Callao

Elaborado: Of. De Estadística-Red Ventanilla

#### 4.2.3. Volumen y composición por edad, sexo y educación del asentamiento humano Nuevo Pachacutec

La población de Nuevo Pachacutec es de 128.565 habitantes, distribuidos en 25.713 lotes habilitados que se encuentran distribuidos a su vez en 9 sectores, los que se presentan en el cuadro N° 4.3 y 4.4. (ver foto N° 4.7 Y 4.8)



Cuadro N° 4.3 Población Existente en Nuevo Pachacútec, 2005

Sector	Habilitación	Lotes (unid.)	Lotes Habitados (unid.)	Población (Hab.)
<b>Proyecto Especial Macro Proyecto Pachacutec</b>				
282	PECP Sector D	588	541	2,705
	PECP Sector E	2,323	2,137	10,685
	PECP Sector F	2,550	2,346	11,730
	PECP Sector J	372	342	1,710
Sub Total		5,833	5,366	26,830
283	PECP Sector G	1,851	1,703	8,515
	PECP Sector H	288	265	1,325
	PECP Sector F	189	174	870
	PECP Sector F	199	183	915
	AH Hiroshima (Corresponde 283)	226	208	1,040
	AH Héroes del Cenepa	234	215	1,075
	AH Héroes del Cenepa - Ampliación	129	119	595
	AH Santa Rosa	314	289	1,445
Sub Total		3,430	3,156	15,780
284	PECP Sector H	191	176	880
	PECP Sector G	63	58	290
	AH Los Olivos de la Paz	650	598	2,990
	AH Villa Rica	138	127	635
	AH Hiroshima (Corresponde 284)	227	209	1,045
	AH Las Casuarinas	391	360	1,800
	AH Keiko Sofia Fujimori II Etapa	653	601	3,005
	AH Los Cedros II Etapa (Corresponde 284)	1,176	1,082	5,410
Sub Total		3,489	3,211	16,055
285	AH María Jesús Espinoza	669	615	3,075
	AH El Mirador	178	164	820
	AH José Olaya Balandra (hasta la Av. Bolivia)	622	572	2,860
Sub Total		1,469	1,351	6,755
286-1	AH Las Lomas de Ventanilla (Sector 286-1)	690	635	3,175
Sub Total		690	635	3,175
286-2	AH Las Lomas de Ventanilla (Sector 286-1)	440	405	2,025
	AH Chavín de Huántar	133	122	610
Sub Total		573	527	2,635
<b>UPIS a PECP Área Remanente 1 (Proyecto Piloto Nuevo Pachacutec)</b>				
287	Sector C 1 (Corresponde 287)	283	260	1,300
	Sector C 2 (Corresponde 287)	244	224	1,120
	Sector C 3	537	494	2,470
	Sector C 4	372	342	1,710
	Sector D 1	459	422	2,110
	Sector D 2	516	475	2,375
	Sector D 3	757	696	3,480
	AH Jaime Yoshiyama (Corresponde 287)	282	259	1,295
Sub Total		3,450	3,172	15,860
288	Sector C 1 (Corresponde 288)	225	207	1,035
	Sector C 2 (Corresponde 288)	387	356	1,780
	Sector A 1	464	427	2,135
	Sector A 2	813	748	3,740

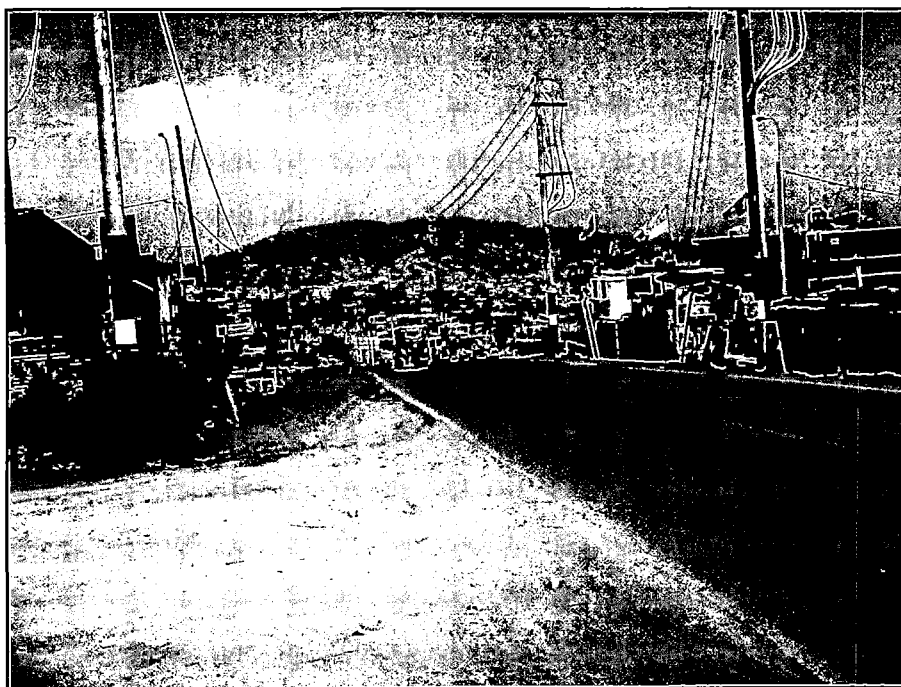
Fuente: Estudio de Oferta de Productos y Servicios Sanitarios de Bajo Costo en el Perú – Pachacútec. Perusan

Cuadro N° 4.4 Población Existente en Nuevo Pachacútec, 2005

Sector	Habilitación	Lotes (unid.)	Lotes Habitados (unid.)	Población (Hab.)
	Sector A 3	585	538	2,690
	Sector A 4	562	517	2,585
	Sector B 1	223	205	1,025
	Sector B 2	522	480	2,400
	Sector B 3	485	446	2,230
	Sector B 4 (Corresponde 288)	228	210	1,050
	AH Jaime Yoshiyama (Corresponde 288)	170	156	780
	<b>Sub TOTAL</b>	<b>4,664</b>	<b>4,290</b>	<b>21,450</b>
289	Sector B 4 (corresponde Sector 289)	286	263	1,315
	Sector E 1	399	367	1,835
	Sector E 2	487	448	2,240
	Sector E 3	719	661	3,305
	Sector E 4	212	195	975
	Sector E 5	383	352	1,760
	Sector E 6	357	328	1,640
	PROYECTO "EL MIRADOR"	1,512	1,391	6,955
	<b>Sub Total</b>	<b>4,355</b>	<b>4,005</b>	<b>20,025</b>
	<b>Total</b>	<b>27,953</b>	<b>25,713</b>	<b>128,565</b>

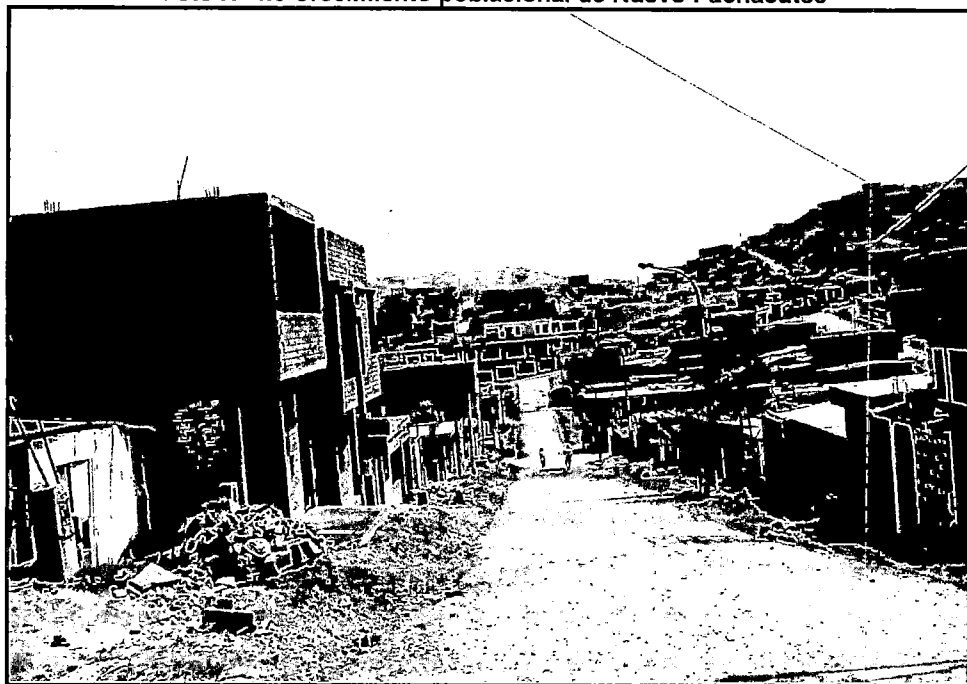
Fuente: Estudio de Oferta de Productos y Servicios Sanitarios de Bajo Costo en el Perú – Pachacútec. Perusan

Foto N° 4.7 Vista panorámica del Nuevo Pachacutec, Av 225.



Fuente: Del autor

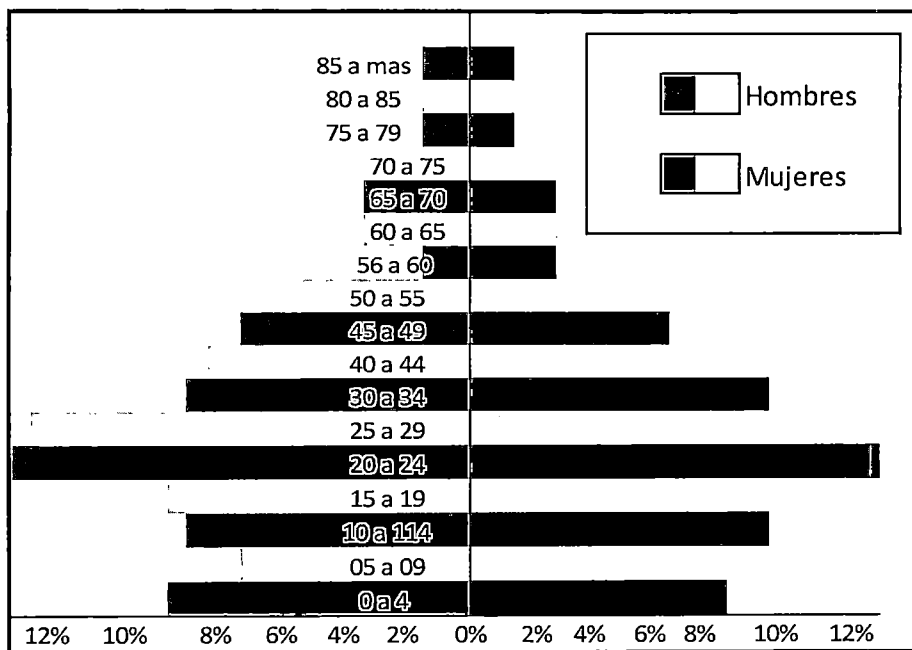
Foto N° 4.8 Crecimiento poblacional de Nuevo Pachacutec



Fuente: Del autor

La población de CIMAP es mayoritariamente joven. Presenta un promedio de 26 años. El sector más joven es el Sector E (23 años) y el de más edad el D (33 años). Si nos remitimos a los rangos de edades: el 24% tiene entre 21 y 30 años, el 18% entre 11 a 20 años, el 18% son menores de 5 años y el 15% tiene entre 31 a 40 años. Ver figura N° 4.18

Figura N° 4.18 Composición de la población por edad y sexo, de Nuevo Pachacutec 2007

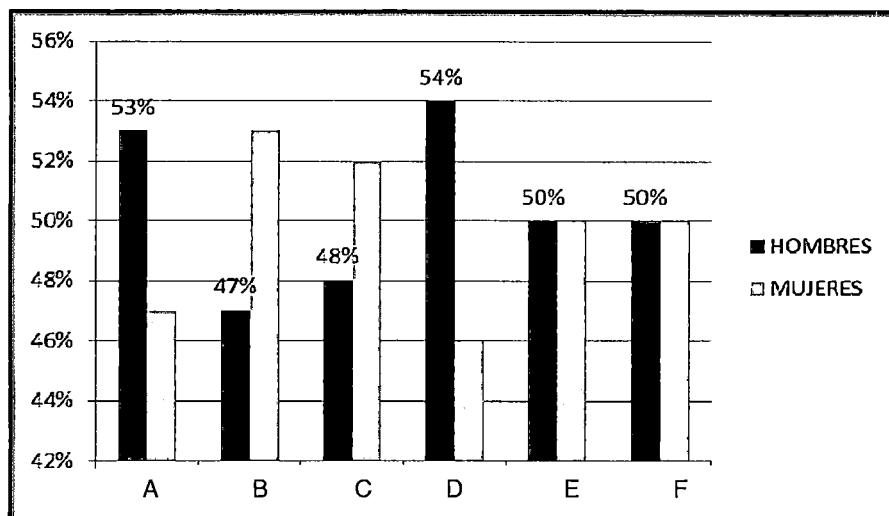


Elaboración propia

Si se hace un análisis de los rangos de edad por ubicación geográfica se tiene que la mayor población infantil comprendida entre los 0 a 5 años se encuentra ubicada en sector C, seguido muy de cerca por el sector D.

Si nos vamos al otro extremo, tenemos que los sectores "A" y "E" cobijan a la población más adulta de Nuevo Pachacutec. Ver figura n° 4.19

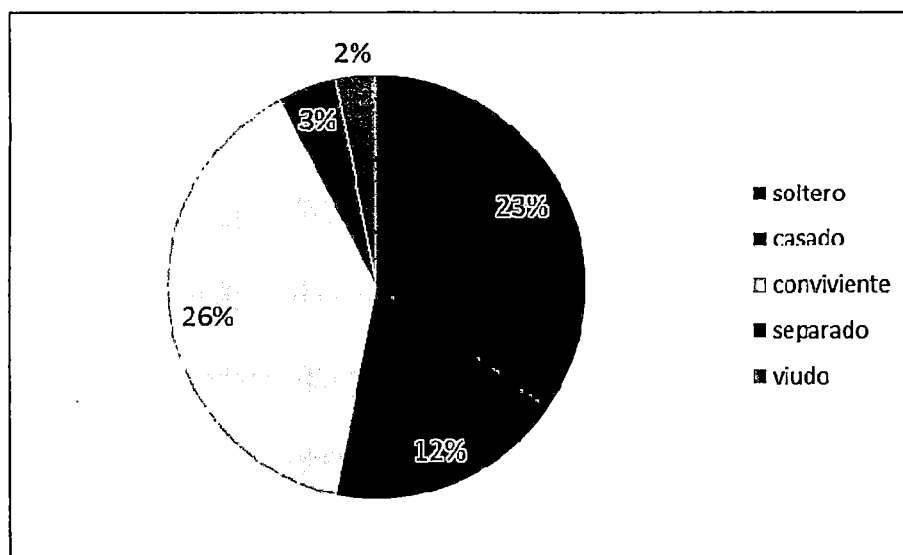
**Figura N° 4. 19 Población de Nuevo Pachacutec según sectores**



Fuente CIMAP

Respecto al análisis del estado civil de los pobladores se tiene que más frecuentes son los convivientes (26%) y los solteros (23%). El sector B es el que presenta el mayor porcentaje en esta tema. Ver figura N° 4.19

**Figura N° 4.19. Población de Nuevo Pachacutec según estado civil por sectores**



Fuente: CIMAP

Los porcentajes menores se encuentran comprendidos entre los viudos y/o separados, (2%) para el primero y (4%) para el segundo.

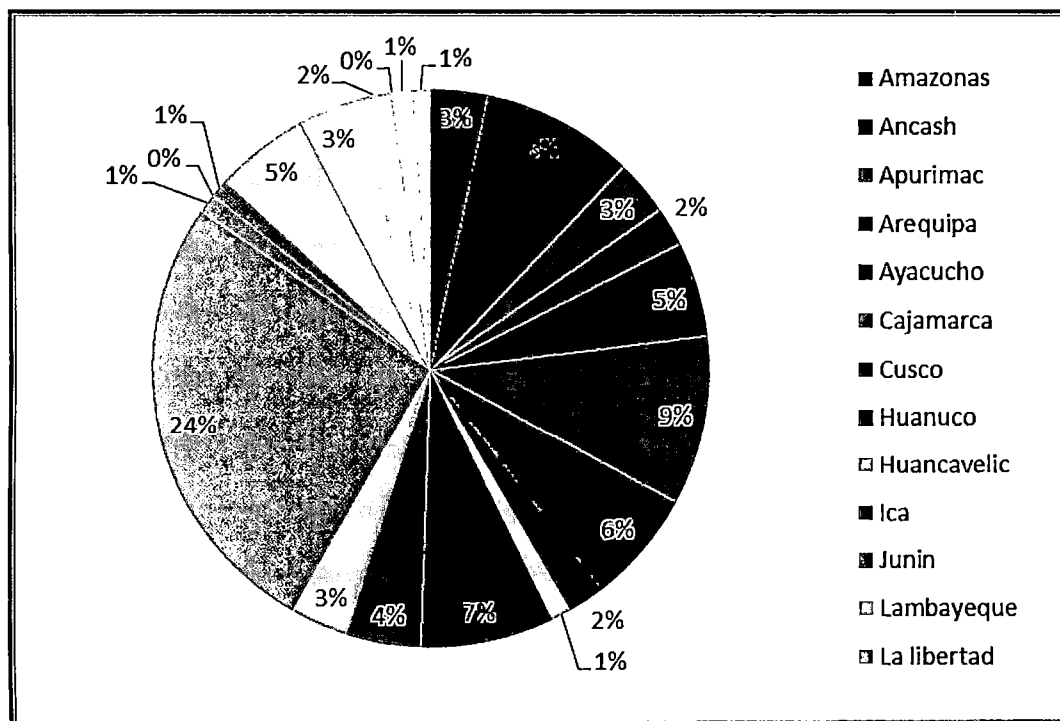
La procedencia de los pobladores de Nuevo Pachacutec tenemos que el 24% son limeños, el 1% chalacos y el 75% proviene de los diferentes regiones de nuestro país.

Respecta a les procedentes de regiones visualizamos que el 8.7% viene de Cajamarca, el 8.1% de Ancash, otro 8.1% de Huánuco, un 7.3% de Junín y el 5.7% del Cusco. De otro lado, una minoría son de las regiones de Moquegua y Tacna.

Los sectores E y C, son los lugares que albergan más cajamarquinos, mientras que los sectores A y B tienen los porcentajes más bajos.

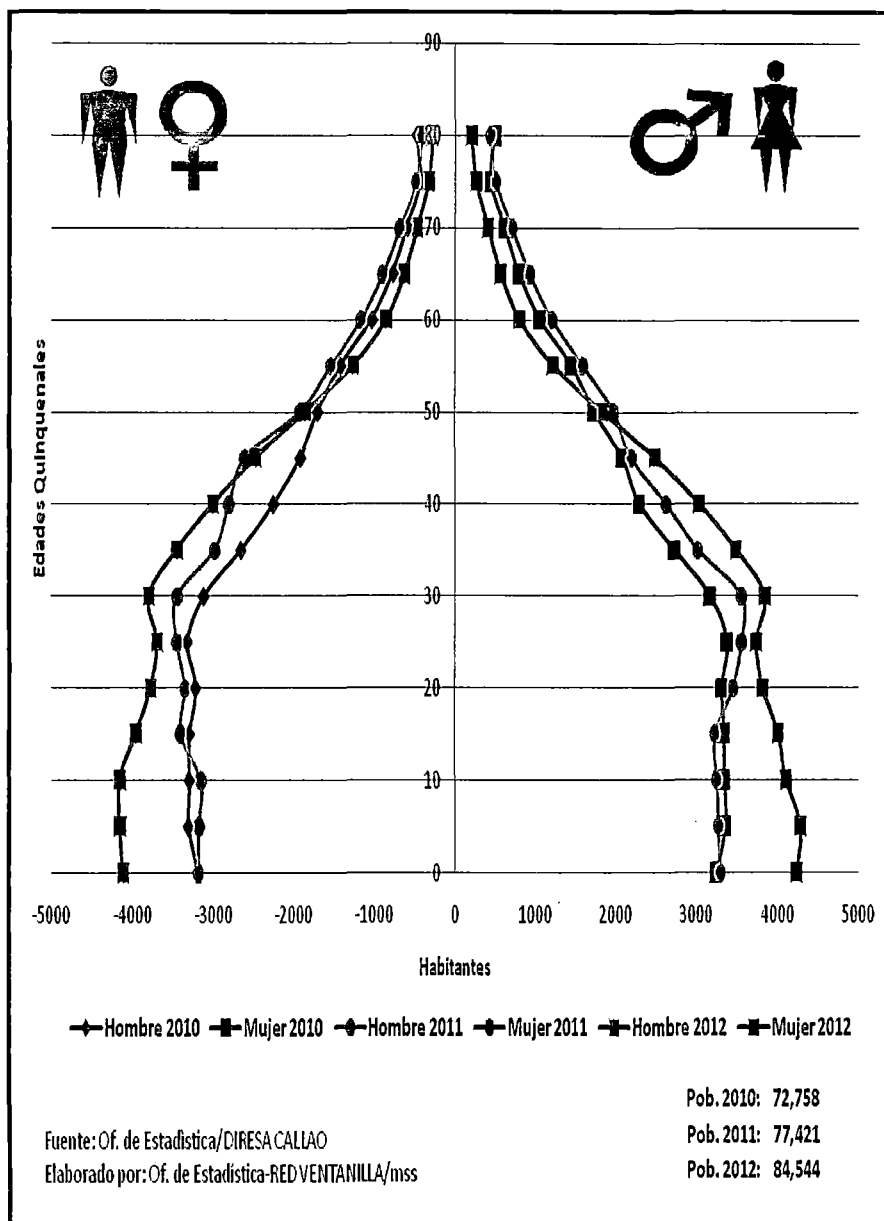
El 30% señala ser reubicado de Villa El Salvador y el 70% proviene de otros lugares. El área geográfica con mayor cantidad de reubicados del distrito de Villa El Salvador (45%) es el Sector D, seguido del C y B. Ver figura N° 4.20

Figura N° 4.20 Lugar de nacimiento de pobladores de Nuevo Pachacutec



Fuente CIMAP

Figura N° 4.21 Comportamiento de las Pirámides poblacionales de la microred Pachacutec, 2010-2011-2012

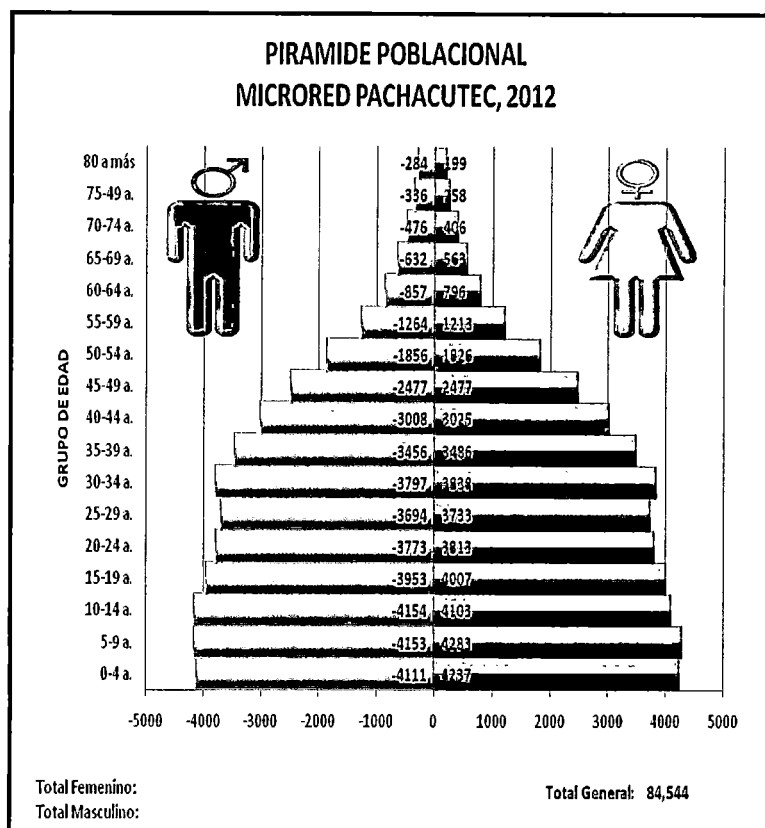


Fuente Oficina de Estadística /DIRESA CALLAO

Elaborado por Oficina de Estadística- Red de Ventanilla

En la figura N° 4.21 se presentan las envolventes de la población de Nuevo Pachacutec según los años 2010, 2011 y 2012, y según su género. Se aprecia que la población joven ha aumentado, pro la población mayor a 60 años ha disminuido con respecto a los años anteriores. Manteniéndose la población de los 50 años de edad. ( ver figura N° 4.22)

Figura N° 4.22 Pirámide poblacional de la microred Pachacutec, 2012



Fuente Oficina de Estadística /DIRESA CALLAO

Elaborado por Oficina de Estadística- Red de Ventanilla

### 4.3. Características de la población en el Perú

A partir de la última década del siglo XX; los movimientos de migración de la población, actúan dentro de un contexto externo de globalización y a partir del presente siglo dentro de un contexto interno de descentralización.

Ambos procesos, externo e interno, intervienen con diferente intensidad, aunque no confluyen necesariamente, pero tienen algunos efectos en las migraciones internas.

También existen diversos condicionantes de atracción y expulsión que constituyen el marco de explicación de las tendencias y direcciones que asumen los movimientos migratorios en nuestro país. Uno de ellos está relacionado de manera decisiva con las características y funcionamiento de la estructura productiva agropecuaria. Como consecuencia de la primera se desencadenan

procesos de migración a las ciudades y procesos de colonización a la selva alta que han contribuido a la expansión de la frontera agrícola. Esta última se dinamizó en la década del 80 debido al accionar del narcotráfico que incentivó el cultivo de plantaciones de coca con una considerable afluencia de población. Por esos años también intervino las políticas actuando como factor de expulsión y desplazamiento de población, aunque desde la década del 90 se fue visualizando un proceso de pacificación y retorno de desplazados.

La presente década está marcada por la presencia bastante creciente de actividades primarias vinculadas principalmente a la extracción de minerales y en menor medida a la agricultura de exportación, insertas dentro de un proceso de globalización. Como consecuencia se vienen dando algunos procesos de expulsión y atracción de población. Aunque en menor medida, se visualiza hasta ahora la influencia nefasta del narcotráfico en algunas zonas de la selva, especialmente en los valles del Huallaga y de los ríos Apurímac y Ene (VRAE). (Ver características de la población en el Perú en el Anexo 03)

#### **4.4. Índices poblacionales para el distrito de Ventanilla y el asentamiento humano Nuevo Pachacutec 2007**

Se presenta el cálculo de los principales índices poblacionales para el distrito de Ventanilla y el asentamiento humano Nuevo Pachacutec, los cuales permiten conocer mejor a la población del distrito.

##### **4.4.1 Índice de crecimiento**

La tasa de crecimiento de la población por su parte mide el aumento de la población de un país en un período determinado, reflejando así el número de nacimientos y muertes ocurridos durante el período, y el número de inmigrantes y emigrantes de una determinada zona geográfica.

De la fórmula:

$$Pf = Po(1 + t_{CT})^{n1}$$

Se puede despejar y se tendrá:



$$I_{CT} = \sqrt[n]{\frac{P_f}{P_o}} - 1$$

Dónde:

$I_{CT}$  = índice de crecimiento total anual

$P_f$  = Poblacion final del periodo

$P_o$  = Poblacion inicial del periodo

$n$  = cantidad de años del periodo

### Para el distrito de Ventanilla

Para el presente estudio se calculará el índice de crecimiento total anual para el distrito de Ventanilla teniendo como datos las poblaciones de los censos de 1993 y 2007:

Datos:

$$P_o = P_{1993} = 94,497$$

$$P_f = P_{2007} = 277,895$$

$$n = 14$$

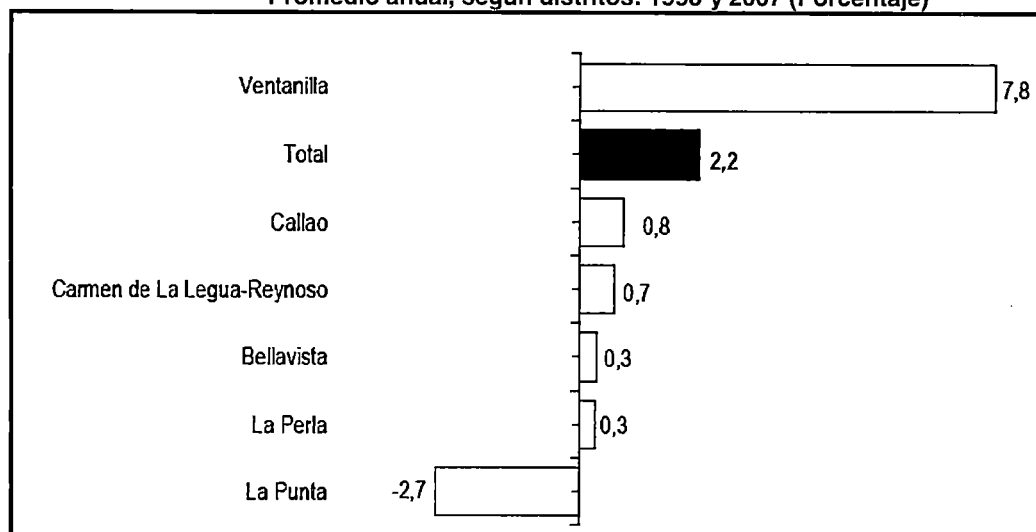
Reemplazando:

$$I_{cr} = 8.09 \%$$

Aunque según el INEI para el distrito de Ventanilla se dio un crecimiento de 7,8%, tiene uno del mayor crecimiento en la provincia Constitucional el Callao.

Para el caso de la región Callao, se observa que el ritmo de crecimiento ha disminuido, así tenemos que la tasa de crecimiento promedio anual entre 1940-1961 (4,7%) significó más del doble en relación al periodo 1993-2007 (2,3%) mostrando una tendencia decreciente observada en los últimos años. Uno de los componentes que ha explicado este comportamiento es el cambio de los niveles de fecundidad. (Ver figura N° 4. 23 y cuadro N° 4.5)

**Figura N° 4. 23 Provincia constitucional del callao: tasas de crecimiento Promedio anual, según distritos: 1993 y 2007 (Porcentaje)**



Fuente: INEI - Censos Nacionales de Población y Vivienda, 1993 y 2007.

**Cuadro N° 4.5 Tasa de Incremento Intercensal de la región Callao**

AÑO	TOTAL	INCREMENTO INTERCENSAL	TASA DE CRECIMIENTO PROMEDIO ANUAL (%)
1940	84.438		
1961	219.420	134.982	4,7
1972	323.228	103.808	3,9
1981	454.313	131.085	3,5
1993	647.565	193.252	3,0
2007	890.887	243.322	2,3

Fuente: INEI - Censos Nacionales de Población y Vivienda, 1940, 1961, 1972, 1981, 1993, 2005 y 2007.

Elaboración: DTPEC - Observatorio Socio Económico Laboral (OSEL) Callao.

### Para el asentamiento humano Nuevo Pachacutec.

En el año 2004 tenemos un  $P_0 = 40\ 000$  habitantes

En el año 2007 tenemos un  $P_f = 128\ 565$  habitantes

$$n = 3$$

Reemplazando:

$$I_{cr} = 47,58 \%$$

La población de Nuevo Pachacutec ha crecido rápidamente en los últimos años sobrepoblandose y extendiéndose.

#### 4.4.2 Índice de natalidad

Se define de la siguiente manera:

$$I_n = \frac{P_{\text{hijo } 2006}}{P_{2006}}$$

Donde:

$I_n$  = índice de natalidad

$P_{\text{hijo } 2006}$  = Población que tuvo su último hijo en el año 2006

$P_{2006}$  = Población total al año 2006

#### Para el distrito de Ventanilla

Para el presente estudio se calculará el índice de natalidad para el distrito de Ventanilla, calculando primeramente la población al año 2006 según la fórmula de tasa de crecimiento total anual:

$$P_{2006} = P_{1993}(1 + 8.09\%)^{13}$$

$$P_{2006} = 259794$$

De los datos del censo de población del año 2007, tenemos:

$$P_{\text{hijo } 2006} = 4027$$

Reemplazando tenemos:

$$I_n = \frac{4027}{259794}$$

$$I_n = 15,5\%$$

Para el año 2007, el número de nacimientos registrados en el Censo Nacional ascendió aproximadamente a 13 mil 666 personas en la región Callao, lo cual representa una tasa de natalidad de 16,1 personas nacidas por cada mil habitantes. A nivel de distritos se tiene que Callao y Ventanilla registran las mayores tasas de natalidad, siendo las cifras de 18,0 y 15,5 personas nacidas por cada mil habitantes, respectivamente; mientras que en el caso del distrito de La Punta, por cada mil personas hay alrededor de 3 nacimientos, reflejando la menor tasa de natalidad.

La fecundidad es quizás la variable demográfica más relevante para estimar el crecimiento de la población de un país o región. El indicador más utilizado es la tasa global de fecundidad (TGF), el cual nos muestra información

del número de hijos que en promedio tiene cada mujer durante su vida fértil. Explicar la dinámica de este indicador nos conlleva a correlacionarlo con otros aspectos como el nivel educativo de las mujeres, mejoramiento de los servicios de salud y seguridad social, participación en el mercado laboral, entre otros.

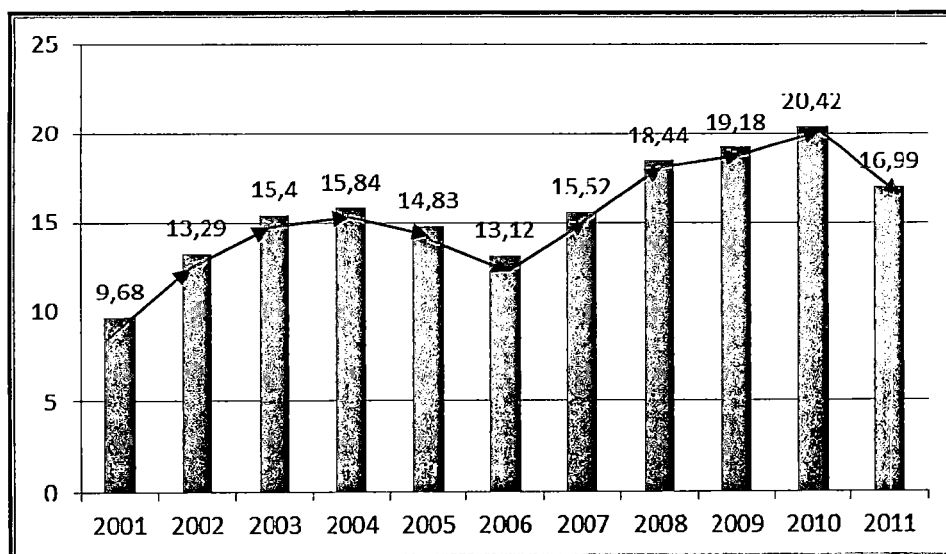
Según el Censo Nacional 2007, en la región Callao habitan alrededor de 250 mil mujeres en edad fértil (MEF), las cuales representan al 55,9% del total de mujeres en la Región. En ese mismo año, la tasa de fecundidad ascendió a 1,4, siendo menor a lo registrado con el Censo de 1993 (1,6) y revelando una disminución de la fecundidad en esta última década. Este hecho usualmente es explicado por el proceso de urbanización de la Región y por el mejor nivel educativo de las mujeres. Por grupo de edad, las mujeres de 35 a 49 años tienen entre 2 y 3 hijos en promedio cada una, en tanto las jóvenes de 15 a 24 años presentan la menor tasa. ( ver cuadro N° 4.6 y figura N° 4.24, 4.25 y 4.26)

**Cuadro N° 4.6 Tasa de Natalidad por Distritos de la Región Callao – 2011**

Distritos	Nº de Nacimientos	Tasa x 1000 Habitantes
PROVINCIA C. DEL CALLAO	16.820	17,6
CALLAO	8.247	19,8
BELLAVISTA	1.060	14,1
CARMEN DE LA LEGUA	626	14,8
LA PERLA	852	13,8
LA PUNTA	55	6,5
VENTANILLA	5.980	17,0

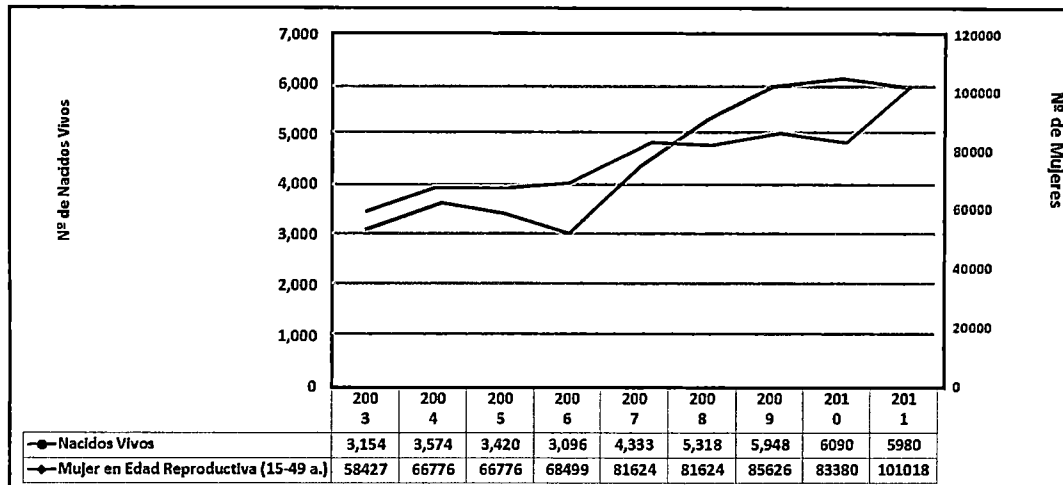
Fuente: Reniec Callao - Municipalidad Ventanilla - Mi Perú - Pachacutec  
 Elaboración: Diresa Callao

**Figura N° 4.24 Tasa de Natalidad x 1000 Hab. Distrito de Ventanilla 2001-2011**



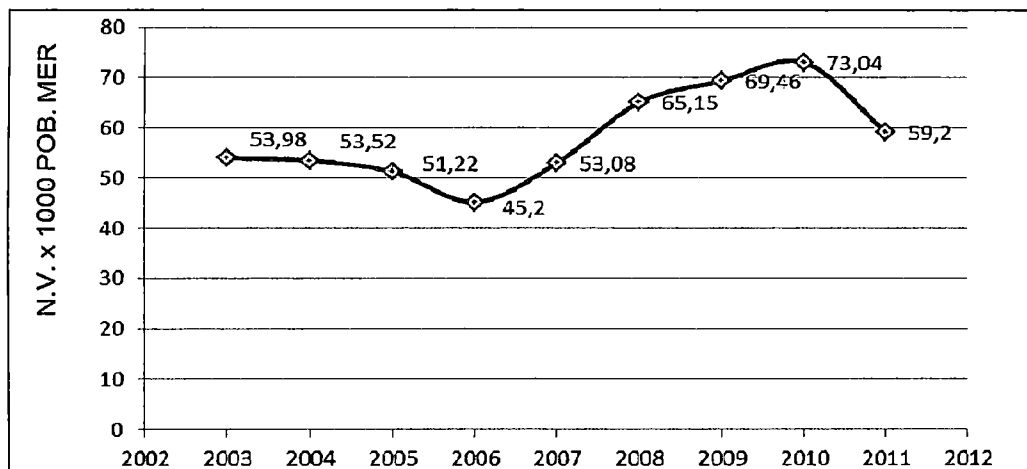
Fuente: Hechos Vitales / Oficina de Estadística – DIRESA

**Figura N° 4.25 Población de mujeres en edad reproductiva y nacidos vivos Distrito de Ventanilla, 2003 al 2011**



Fuente: RENIEC – Oficina de estadística / Callao  
Elaboración Propia

**Figura N° 4.26 Tasa de fecundidad general, distrito de Ventanilla, Periodo 2003 al 2011**

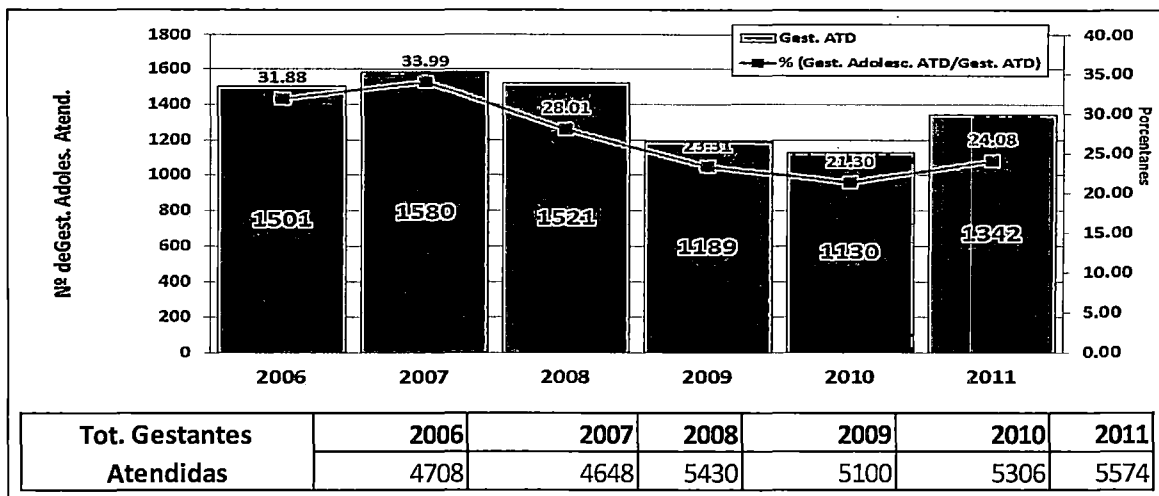


Fuente: RENIEC – Oficina de estadística / Callao  
Elaboración Propia

La Tasa de Fecundidad General (TFG) más alta la tiene el distrito de Ventanilla 53.08 x 1000 mujeres (2007), a diferencia de los otros distritos estando casi a la par de la Provincia del Callao 57.22% x 100 mujeres.

En el distrito de Ventanilla hay 53 nacidos vivos por cada 1000 mujeres en edad fértil. La tendencia está siendo incrementada por lo que se están tomando las medidas correctivas sobre todo en la zona de Pachacutec pues es una zona de extrema pobreza y población migrante. Ver figura N° 4.27

Figura N° 4. 27 Gestantes Adolescentes Atendidas, Dirección de Red de Salud Ventanilla, 2006-2011



Fuente: Reporte HIS- Informe Estratégico de Estrategias Materno Perinatal  
Elaborado por: Oficina de estadística -Red de Ventanilla

Para nuestra zona de estudio de Nuevo Pachacutec, tenemos:

$$P_{2006} = P_{2004}(1+47.58\%)^2$$

$$P_{2006} = 87120 \text{ habitantes}$$

De los datos de la Red de Ventanilla, tenemos:

$$P_{\text{hijo } 2006} = 25975$$

Reemplazando tenemos:

$$I_n = 29,82\%$$

#### 4.4.3. Índice de inmigración y emigración

La migración es un fenómeno demográfico provocado por las desigualdades socioeconómicas entre los diferentes ámbitos geográficos. Esta se define como el cambio permanente de lugar de residencia; siempre y cuando al ubicarse en el nuevo lugar de residencia, se traspase la frontera política administrativa y geográfica. El estudio de la migración se puede realizar mediante dos enfoques: residir en un lugar distinto al lugar de nacimiento (migración de toda la vida) y haber cambiado de residencia hace 5 años (migración reciente).

## Índice de inmigración para Ventanilla

Se define de la siguiente manera:

$$I_{inmig} = \frac{P_{inmig\ por\ año}}{P_{2005}}$$

Donde:

$$I_{inmig} = \text{índice de inmigración}$$

$$P_{inmig\ por\ año} = \text{Población inmigrante por año}$$

$$P_{2005} = \text{Población total al año 2005}$$

Primeramente procederemos a calcular la población de los últimos cinco años desde el último censo nacional, de acuerdo a la fórmula de tasa de crecimiento total anual:

$$P_{2007} = 277895$$

$$P_{2006} = 259794$$

$$P_{2005} = 240350$$

$$P_{2004} = 222361$$

$$P_{2003} = 205718$$

Conociendo estas poblaciones se procede al cálculo de la población que nació en cada año, sabiendo previamente la tasa de natalidad del distrito: si  $I_n = 15\%$

$$N_{2007} = P_{2007} \times I_n = 4168$$

$$N_{2006} = P_{2006} \times I_n = 3897$$

$$N_{2005} = P_{2005} \times I_n = 3605$$

$$N_{2004} = P_{2004} \times I_n = 3335$$

$$N_{2003} = P_{2003} \times I_n = 3086$$

Por lo tanto la población total que nació dentro de esos cinco años es de 18091  
Luego, la población total inmigrante dentro de esos cinco años será de:

$$P_{inmig} = P_{no\ vivía\ hace\ 5\ años} + (P_{no\ había\ nacido} - P_{nació})$$

$$P_{inmig} = 72177 + (23176 - 18091)$$

$$P_{inmig} = 30910$$

Finalmente tenemos que por año la población inmigrante es de:

$$P_{inmig\ por\ año} = \frac{30910}{5} = 6182$$

Luego reemplazando en:

$$I_{inmig} = \frac{P_{inmig\ por\ año}}{P_{2005}}$$

$$I_{inmig} = \frac{6182}{240350}$$

$$I_{inmig} = 25,72\%$$

### Índice de Migraciones para Nuevo Pachacutec

Para el asentamiento humano Nuevo Pachacutec

$$P_{2007} = 128565$$

$$P_{2006} = 87120$$

$$P_{2005} = 59032$$

$$P_{2004} = 40000$$

$$P_{2003} = 20968$$

Conociendo estas poblaciones se procede al cálculo de la población que nació en cada año, sabiendo previamente la tasa de natalidad de Nuevo Pachacutec:

$$N_{2007} = P_{2007} \times I_n = 3834$$

$$N_{2006} = P_{2006} \times I_n = 2598$$

$$N_{2005} = P_{2005} \times I_n = 1760$$

$$N_{2004} = P_{2004} \times I_n = 1193$$

$$N_{2003} = P_{2003} \times I_n = 625$$

Por lo tanto la población total que nació dentro de esos cinco años es de 10010

Luego, la población total inmigrante dentro de esos cinco años será de:

$$P_{inmig} = P_{no\ vivía\ hace\ 5\ años} + (P_{no\ había\ nacido} - P_{nació})$$

$$P_{inmig} = 107597 + (10991 - 10010)$$

$$P_{inmig} = 108578$$

Finalmente tenemos que por año la población inmigrante es de:

$$P_{inmig\ por\ año} = \frac{108578}{5} = 21715$$

Luego reemplazando en:

$$I_{inmig} = \frac{P_{inmig\ por\ año}}{P_{2005}}$$



$$I_{inmig} = \frac{21715}{59032} = 0.368$$

$$I_{inmig} = 36.8\%$$

### ÍNDICE DE EMIGRACIÓN PARA VENTANILLA:

$$I_{emig} = \frac{P_{emig \text{ por año}}}{P_{2005}}$$

Donde:

$$I_{emig} = \text{índice de emigración}$$

$$P_{emig \text{ por año}} = \text{Población emigrante por año}$$

$$P_{2005} = \text{Población total al año 2005}$$

Se tiene:

$$P_{2007} = P_{ant} + P_{nació \text{ en } 5 \text{ años}} + P_{mig} - P_{emig}$$

Donde:

$$P_{2007} = 277895$$

$$P_{2003} = 205718$$

$$P_{nació \text{ en } 5 \text{ años}} = 18091$$

$$P_{mig} = 30910$$

Despejando:

$$P_{emig} = 23176$$

Luego la población emigrante por año será:

$$P_{emig \text{ por año}} = \frac{23176}{5} = 4635$$

Reemplazando:

$$I_{emig} = \frac{4635}{277895}$$

$$I_{emig} = 16,68\%$$

En el año 2007, según la información del Censo Nacional del INEI el 43,3% del total de residentes en la región Callao declararon haber nacido en un lugar diferente a la Región (migración de toda la vida); es decir, 379 mil 772

personas, de los cuales el 99,3% provienen de otras regiones del país y el resto provienen del extranjero.

Al analizar solo la migración nacional hacia la región Callao y considerando como inmigrantes a los residentes que nacieron en otra región, observamos que más de la tercera parte (35,5%) de los inmigrantes de toda la vida provienen de la región de Lima. Entre otros lugares se encuentran las regiones de Piura (8,9%), Áncash (8,5%) y Lambayeque (5,3%); mientras que el resto tienen una participación de los migrantes de menos del 5,0%.

Podemos considerar la emigración como la contraparte de la inmigración, es decir, la población nacida en la región Callao y que se encuentra residiendo en otra región. Para el año 2007, se registró un total de 147 mil 115 habitantes emigrantes, donde la mayoría prefirió como lugar de destino la región Lima (85,6%). Se observa entonces un saldo migratorio neto, diferencia entre inmigrantes y emigrantes, de 229 mil 975 migrantes de toda la vida.

Para el caso de los migrantes recientes, estos ascendieron a 107 mil 393 personas de un total de 796 mil 928 residentes de 5 y más años de edad. Tomando como referencia los datos del Censo Nacional 2007, podríamos decir que hace 5 años eligieron esta Región como residencia.

Una variable relevante en el tema migratorio se basa en aquellos habitantes de la región Callao que viven de manera permanente en el extranjero. Al respecto, los resultados del último Censo recogen información acerca del número de hogares con personas que viven de manera permanente en otro país.

En el 2007, se registró 33 mil 100 hogares con algún miembro viviendo en el extranjero de un total de 216 mil 252 hogares, de los cuales cerca de la mitad (47,1%) pertenecían al distrito del Callao. Ver cuadro N° 4.6

**Cuadro N° 4. 6 Tasas Migratorias de Ventanilla, Intrametropolitana, y el resto del país según Modalidad de Migración de la Población de 5 a más años, Periodo 2002 – 2007**

**a) Solo Migración Intrametropolitana**

Distritos	Tasa de Inmigración	Tasa de Emigración	Tasa Neta de Migración
<b>Atracción</b>			
Ventanilla	15,41	8,9	6,51
Bellavista	17,24	14,1	3,15
La Perla	17,19	14,76	2,44
<b>Expulsión</b>			
Carmen de la Legua	9,61	11,77	-2,16
La Punta	19,79	24,63	-4,83
Callao	9,11	14,24	-5,13

Fuente: Base de datos microdatos del Censo de Población y Vivienda del 2007  
Procesamiento: Centro Latinoamericano y Caribeño de Demografía-CELADE.

**b) Migración Intrametropolitana y con el resto del País**

Distritos	Tasa de Inmigración	Tasa de Emigración	Tasa Neta de Migración
<b>Atracción</b>			
Ventanilla	25,72	10,76	14,96
Bellavista	22,43	15,4	7,03
La Perla	21,39	15,64	5,75
Carmen de la Legua	15,77	12,82	2,95
<b>Expulsión</b>			
Callao	15,58	16,55	-0,97
La Punta	25,18	26,46	-1,28

Fuente: Base de datos microdatos del Censo de Población y Vivienda del 2007  
Procesamiento: Centro Latinoamericano y Caribeño de Demografía-CELADE.

## INDICE DE EMIGRACIÓN PARA NUEVO PACHACUTEC

Para Nuevo Pachacutec, tenemos:

$$P_{2007} = P_{ant} + P_{nació\ en\ 5\ años} + P_{mig} - P_{emig}$$

Donde:

$$P_{2007} = 128565$$

$$P_{2003} = 20968$$

$$P_{nació\ en\ 5\ años} = 10010$$

$$P_{inmg} = 108578$$

Despejando:

$$P_{emig} = 10991$$

Luego la población emigrante por año será:

$$P_{emig \text{ por año}} = \frac{10991}{5} = 2198$$

Reemplazando:

$$I_{emig} = \frac{2198}{128565}$$

$$I_{emig} = 17.09\%$$

#### 4.4.4. Índice de mortalidad

La mortalidad es una de las variables sociodemográficas que provoca una caída en la masa poblacional. La tasa bruta de mortalidad (TBM) es el número de defunciones por cada mil habitantes en un determinado año y al igual que la tasa de fecundidad y la tasa de migración, es un indicador que incide en la composición poblacional de un país o una región determinada.

Para obtener la tasa de mortalidad. Se tiene:

$$I_{CR} = I_n - I_m + I_{inmig} - I_{emig}$$

Reemplazando y despejando tenemos:

Para el distrito de Ventanilla  $I_m = 1.8\%$

Para el asentamiento humano Nuevo Pachacutec  $I_m = 1.95\%$

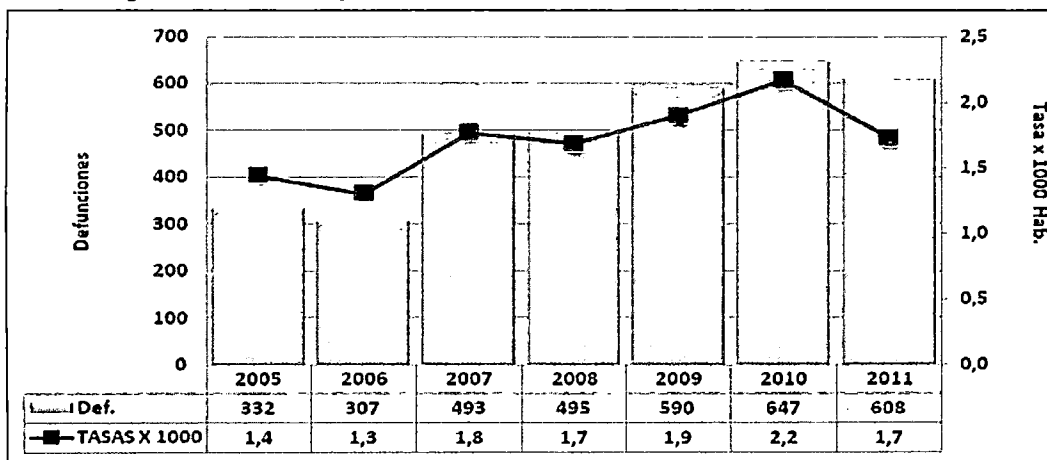
De acuerdo a las cifras de la Oficina de Registro Civil de Defunciones de la Dirección Regional de Salud (DISA) 2007, el número de fallecimientos en la región Callao ascendió a 3 mil 250 personas, donde más de la mitad de estos se ubican en el distrito del Callao y solamente 45 personas pertenecen al distrito de La Punta. Con respecto al indicador, se calcula una tasa de mortalidad de 3,8 personas por cada mil habitantes.

La Tasa de Mortalidad Infantil (TMI) es un indicador demográfico que señala el número de defunciones de niños en una población de cada mil habitantes, durante un periodo de tiempo determinado. Esta tasa se mide tradicionalmente sobre los niños menores de 1 año, se relaciona íntimamente con la pobreza y su reducción constituye el objeto de uno de los 8 Objetivos de Desarrollo del Milenio de las Naciones Unidas.

De un total de 13 mil 666 nacidos vivos, hubo 81 fallecimientos de niños menores de 1 año de edad, lo cual muestra una tasa de mortalidad infantil en la Región de casi 6 por cada mil nacidos para el año 2007, registrándose los mayores índices en los distritos de Bellavista (15) y Carmen de la Legua-Reynoso (11).

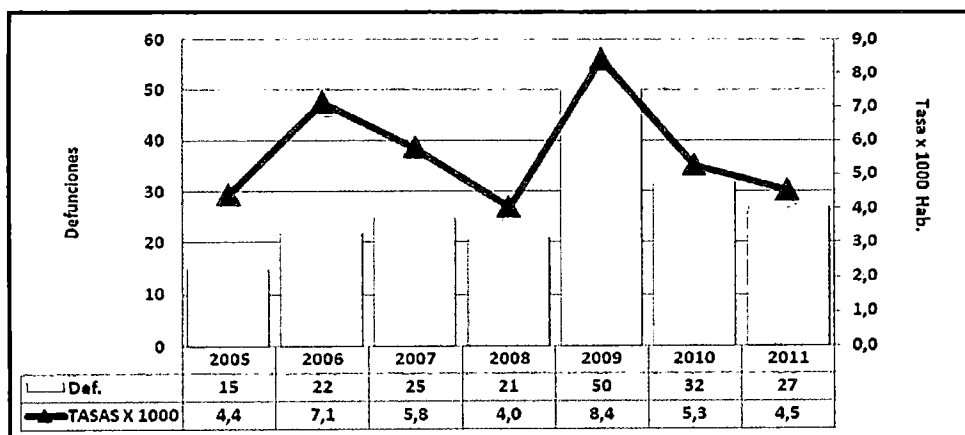
La esperanza de vida al nacer expresa el promedio de años que espera vivir un recién nacido si las condiciones de mortalidad existentes a la fecha persistiera durante toda su vida. Este indicador resume las condiciones de vida de la población; es decir, el ambiente donde se desarrolla, los niveles de ingreso, el acceso a los servicios de salud, así como los servicios principales que debe disponer la vivienda, etc. Un niño nacido en la región Callao entre los años 2000-2005 espera vivir un promedio de 78 años (81 años en la mujer y 76 años en el hombre), siendo la cifra muy superior a lo registrado en el promedio nacional, donde en promedio se espera vivir 69 años. Ver figura N° 4.28 y 4.29

Figura N° 4. 28 Tasa y número de Mortalidad, Distrito de Ventanilla, 2005-2011



Fuente: Certificado de Defunción/ RENIEC- Oficina de estadística- DIRESA Callao  
 Elaborado: Oficina de estadística- Red de Ventanilla

Figura N° 4. 29 Tasa y Número de Mortalidad infantil, Distrito de Ventanilla, 2005-2011



Fuente: Certificado de Defunción/ RENIEC- Oficina de estadística- DIRESA Callao  
 Elaborado: Oficina de estadística- Red de Ventanilla

Las principales causas de mortalidad para los niños, jóvenes y adultos mayores de 60 años es por neumonía, para la población adulta de 30 a 59 años la principal causa de mortalidad se debe a la cirrosis del hígado, sida, y tumores malignos. (Ver anexo 05 Estadística de las principales causas de mortalidad de la población)

#### 4.4.5. Índice de Morbilidad

Para el distrito de Ventanilla tenemos un índice de morbilidad general, según:

Nº de casos= 62101 por infecciones agudas de la vía respiratoria

P<sub>2007</sub> =277895. Tendríamos

$$I_{\text{morb}} = \frac{\text{Nº de casos}}{P_{2007}} = \frac{62101}{277895} \times 100 = 22.35\%$$

La mayor causa de morbilidad en la población es por infecciones agudas de las vías respiratorias. (Ver anexo 06 Estadística de causa de morbilidad según la edad de la población)

### 4.5. PEA En Lima metropolitana, Provincia Constitucional del Callao, Distrito de Ventanilla, Asentamiento Humano Nuevo Pachacutec

#### 4.5.1. La PEA según ramas de actividad económica

##### Lima Metropolitana

Lima Metropolitana participa con el 35,3% de la PEA nacional y el 44,3% de la PEA terciaria. Según ramas de actividad, la capital del país muestra un proceso de tercerización del empleo que si bien empezó hace varias décadas atrás, se profundiza en los últimos tiempos. De tal manera que, entre 1993 y el 2007, los trabajadores del sector terciario se acrecientan del 63,4% al 74,3%, incidiendo sobre todo en las actividades de comercio y servicios donde representan el 62,3%. En este sector la PEA migrante también ensancha su participación del 63,0% al 72,9%, correspondiendo al comercio y servicios el 62,4%. Con relación al sector secundario los inmigrantes participan más que los nativos en la industria manufacturera (15,3%) y la construcción (6,4%). Los nativos lo hacen más en finanzas, transporte, almacenaje y comunicaciones, siendo importante su participación en comercio y servicios (62,1%). Muchos de los nuevos limeños y chalacos son hijos de inmigrantes. Ver cuadro N° 4.7

**Cuadro N° 4.7 Lima Metropolitana: Distribución de la población económicamente activa ocupada De 6 años y más por condición de migración, según actividad económica-2007**

Actividad Económica	1993						2007					
	Total		Migrante				Total		Migrante			
	Absoluto	%	Nativo	%	Inmigrante	%	Absoluto	%	Nativo	%	Inmigrante	%
LIMA METROPOLITANA	2 131 287	100,0	962 949	56,6	1 168 338	43,4	3 478 610	100,0	1 968 601	56,6	1 510 009	43,4
SECTOR PRIMARIO	86 563	4,1	37 873	3,9	48 690	4,2	49 470	1,4	22 854	1,2	26 616	1,8
Agricultura, Ganadería, Caza	66 881	3,1	29 097	3,0	37 784	3,2	31 127	0,9	12 508	0,6	18 619	1,2
Pesca	9 810	0,5	4 550	0,5	5 260	0,5	6 001	0,2	3 839	0,2	2 162	0,1
Explotación de minas y canteras	9 872	0,5	4 226	0,4	5 646	0,5	12 342	0,4	6 507	0,3	5 835	0,4
SECTOR SECUNDARIO	478 248	22,4	206 855	21,5	271 393	23,2	689 299	19,8	360 790	18,3	328 509	21,8
Industrias Manufactureras	359 832	16,9	160 952	16,7	198 880	17,0	483 450	13,9	252 316	12,8	231 134	15,3
Construcción	118 416	5,6	45 903	4,8	72 513	6,2	205 849	5,9	108 474	5,5	97 375	6,4
SECTOR TERCIARIO	1 351 277	63,4	615 383	63,9	735 894	63,0	2 586 120	74,3	1 485 922	75,5	1 100 198	72,9
Electricidad, Gas y Agua	10 915	0,5	5 551	0,6	5 364	0,5	8 910	0,3	5 245	0,3	3 665	0,2
Comercio	476 860	22,4	200 714	20,8	276 146	23,6	799 717	23,0	427 715	21,7	372 002	24,6
Servicios	671 930	31,5	308 808	32,1	363 122	31,1	1 365 918	39,3	795 002	40,4	570 916	37,8
Intermediación Financiera	35 545	1,7	23 965	2,5	11 580	1,0	44 691	1,3	34 068	1,7	10 623	0,7
Transp. Almac. y Com.	156 027	7,3	76 345	7,9	79 682	6,8	366 884	10,5	223 892	11,4	142 992	9,5
Actividad no Especificada	215 199	10,1	102 838	10,7	112 361	9,6	153 721	4,4	99 035	5,0	54 686	3,6

Fuente: INEI - Censos Nacionales de Población y Vivienda, 1993 y 2007.

Al interior de la actividad manufacturera, de comercio y servicios el subempleo invisible (por ingresos) y la informalidad urbana son bastante evidentes, aquí aparece el ingenio y la inventiva de muchos inmigrantes para generar empleo e ingresos, transitando un sector de ellos de la sobrevivencia al desarrollo. Al respecto Norma Adams nos dice que "uno de los canales más importantes a través de los cuales se consolidará la automatización y emergencia de la población de origen andino será el sector informal"<sup>56/</sup>. Ya sea individualmente o creando micro y pequeñas empresas emerge un nuevo tipo de empresario nacional asociado principalmente al universo cultural andino.

En el año 2008, los ocupados en la región Callao ascendían a 397 mil 984 personas, de los cuales el 59,3% estaba conformado por hombres y el resto por mujeres. Hay una alta absorción de la mano de obra por parte del sector privado (55,4%), sobre todo en aquellas empresas que tienen de 2 a 9 trabajadores y de 50 y más trabajadores. Otro grupo relevante son los trabajadores independientes, es decir, aquellos que generan su propio empleo en el mercado laboral y que no tienen trabajadores remunerados a su cargo; estos representan casi la tercera parte de los ocupados y son principalmente personas con bajo nivel educativo.

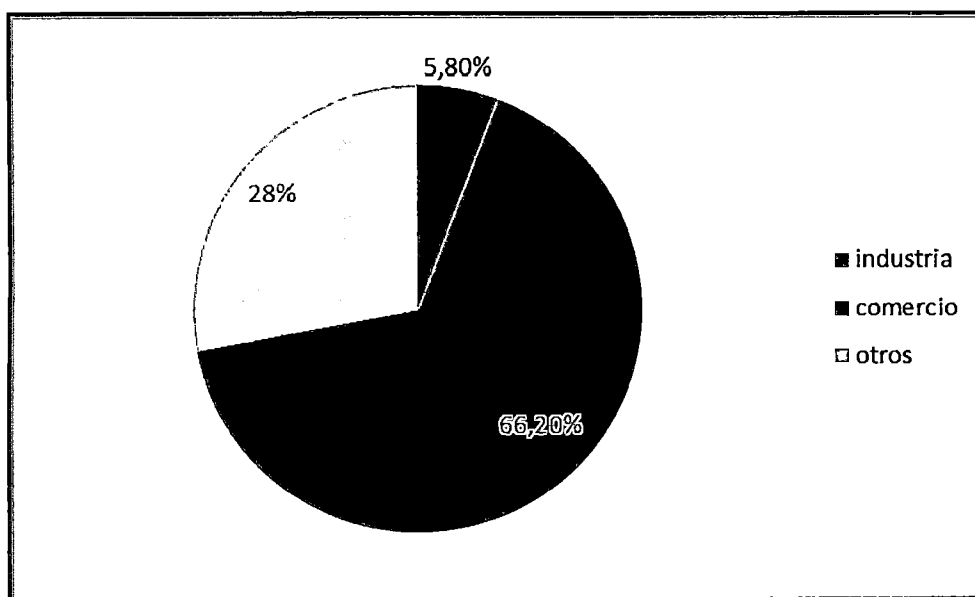
El análisis por estructura de mercado alude a los diferentes grupos de ocupados que existen en función a cómo se distribuyen en el mercado de

trabajo. Así, se considera a los trabajadores del sector público, sector privado, hogares, el grupo de independientes, entre otros. En el año 2008, los ocupados en la región Callao ascendían a 397 mil 984 personas, de los cuales el 59,3% estaba conformado por hombres y el resto por mujeres. Hay una alta absorción de la mano de obra por parte del sector privado (55,4%), sobre todo en aquellas empresas que tienen de 2 a 9 trabajadores y de 50 y más trabajadores. Otro grupo relevante son los trabajadores independientes, es decir, aquellos que generan su propio empleo en el mercado laboral y que no tienen trabajadores remunerados a su cargo; estos representan casi la tercera parte de los ocupados y son principalmente personas con bajo nivel educativo.

### Distrito de Ventanilla

La Población Económicamente Activa del distrito de Ventanilla es mayoritariamente masculina, 64,6 por ciento versus 35,4 por ciento observado para el grupo de mujeres. De otra parte, es el segmento de 25 a 44 años de edad el que alberga el mayor porcentaje de la oferta laboral. En el distrito de Ventanilla según las ramas de actividad tenemos el PEA para la industria 5,8% y para el comercio un 66,2%. Ver figura N° 4.30 y 4.31.

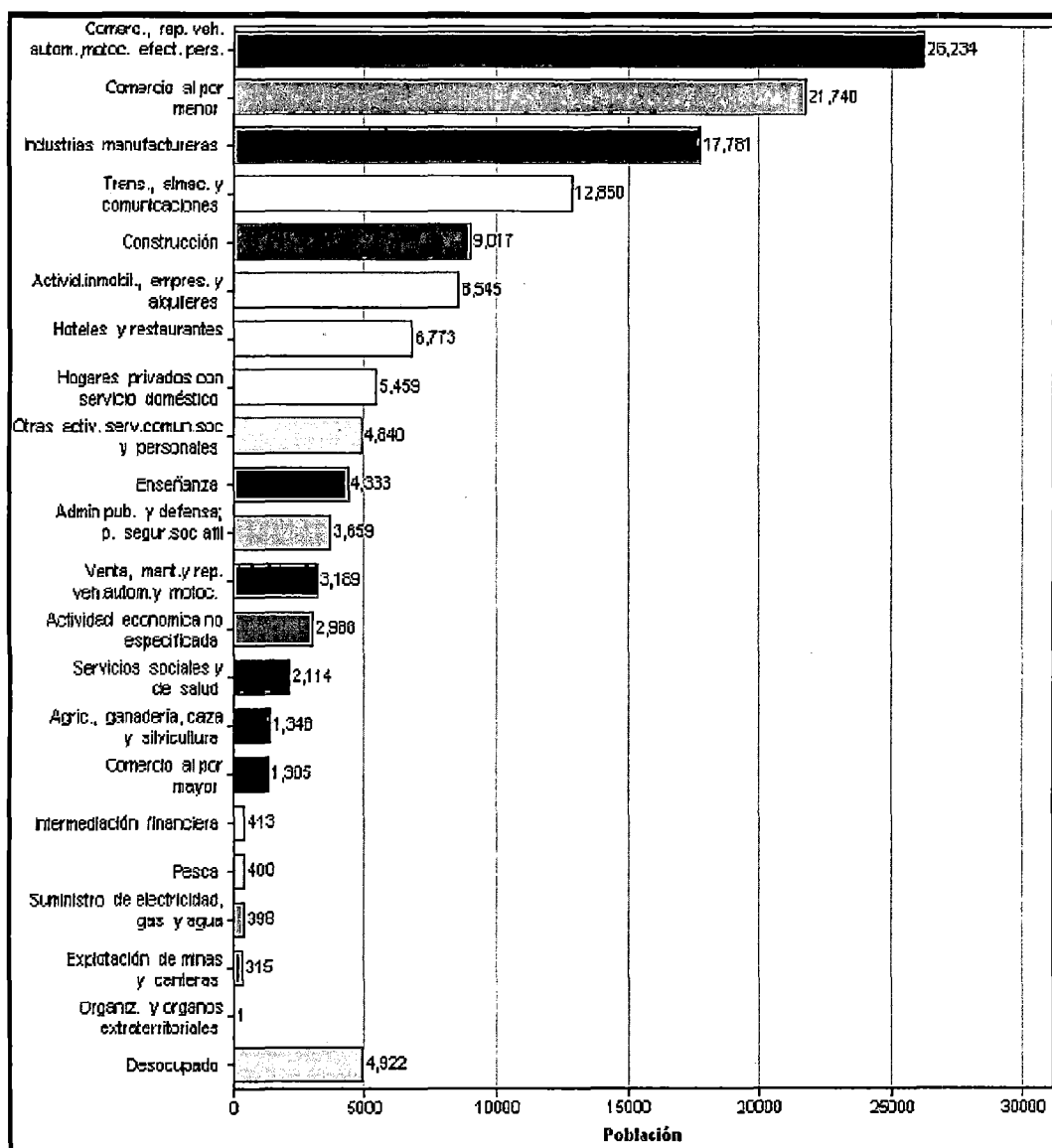
Figura N° 4.30 Ramas de actividad 2006, del distrito de Ventanilla



Fuente: INEI



Figura N° 4.31 Tipo de actividad económica realizada, del distrito de Ventanilla



Fuente: INEI - Censos Nacionales de Población y Vivienda, 1993 y 2007.

El mayor tipo de actividad económica en el distrito de Ventanilla se dedica al comercio automovilístico, comercio al por menor, industrias manufactureras y transporte público y de comunicación. En un menor porcentaje la población de Ventanilla se dedica a la explotación de minas y canteras, pesca, suministro de gas y agua y la intermediación financiera. Teniendo un 4922 de la población desocupada. Ver cuadro N° 4.8.

**Cuadro N° 4.8 Tipo de actividad económica por edades de la población del Distrito de Ventanilla**

	TOTAL	GRANDES GRUPOS DE EDAD				
		6 A 14 AÑOS	15 A 29 AÑOS	30 A 44 AÑOS	45 A 64 AÑOS	65 Y MÁS AÑOS
<b>Distrito VENTANILLA</b>	<b>112390</b>	<b>1142</b>	<b>42643</b>	<b>43803</b>	<b>22850</b>	<b>1952</b>
Agríc., ganadería, caza y silvicultura	1348	19	392	454	362	121
Pesca	400		95	170	122	13
Explotación de minas y canteras	315		120	131	61	3
Industrias manufactureras	17781	114	8092	6881	2885	209
Suministro de electricidad, gas y agua	398		134	171	90	3
Construcción	8017	53	2785	3848	2140	181
Comerc., rep. veh. autom., motoc. efect. pers.	26234	512	9228	10220	5631	642
Venta, mant.y rep. veh.autom.y motoc.	3189	22	1336	1147	641	43
Comercio al por mayor	1305	5	600	485	203	12
Comercio al por menor	21740	485	7293	8588	4787	587
Hoteles y restaurantes	6773	137	2625	2480	1411	120
Trans., almac. y comunicaciones	12850	55	4898	5337	2420	139
Intermediación financiera	413		216	129	68	2
Activid.inmobil., empres. y alquileres	8545	25	3312	3482	1639	87
Admin.pub. y defensa; p. segur.soc.afil	3659		900	1653	1084	22
Enseñanza	4333	1	1359	1884	1050	39
Servicios sociales y de salud	2114	1	600	911	575	27
Otras activ. serv.comun.soc y personales	4840	69	1762	1842	1048	119
Hogares privados con servicio doméstico	5459	61	2381	1848	1115	54
Organiz. y organos extraterritoriales	1		1			
Actividad económica no especificada	2888	42	1167	1127	573	79
Desocupado	4922	53	2574	1435	778	82

Fuente: INEI - Censos Nacionales de Población y Vivienda, 1993 y 2007.

### Nuevo Pachacutec

En Nuevo Pachacutec la actividad comercial resalta a la vista. La encuesta trabajada señala que el 32% de los encuestados se dedica a la actividad comercial. En Pachacutec existen 7 mercados, dos grandes y cinco chicos, que congregan en total a alrededor de 876 puestos de venta. Aunque la actividad comercial no es masiva, sí puede observarse un interesante dinamismo en estos mercados, en especial en los dos principales, que además son espacios de encuentro de los pobladores ya que también se ubican alrededor de los mismos (en especial los dos mercados más importantes), peluquerías, restaurantes, bares y discotecas.

Es necesario resaltar que los mercados se ubican en los márgenes de las avenidas más importantes por lo que como se señaló anteriormente, son las zonas más iluminadas de Pachacutec, pero a la vez los centros donde se han producido crímenes y numerosas peleas, dado que los bares y discotecas se encuentran en estas zonas.

La actividad económica como la industria es muy pequeña y no es predominante sobre la población, muchos van a trabajar afuera y alguno hace de su vivienda una zona comercial con puesto de tiendas de abarrotes. Algunos desarrollan la agricultura pero es muy insignificante la influencia sobre la población.

#### **4.5.2. La PEA según categorías ocupacionales**

##### **En Lima Metropolitana**

En Lima Metropolitana, según categorías ocupacionales el 53,0% de la PEA inmigrante labora como trabajadores independientes y obreros, mientras que el 49,4% de los nativos lo hacen como empleados. Es típica la inserción de los inmigrantes como trabajadores del hogar (7,0%). Son muchas las mujeres inmigrantes que durante los primeros años desempeñan este tipo de trabajo en diferentes hogares, después de transcurrido un tiempo se convierten en trabajadores por cuenta propia, lo cual podría entenderse como un proceso positivo de movilidad y progreso social, en el sentido que les proporciona una mejora de su situación. La percepción que trabajar como independientes es mejor está presente además en otros inmigrantes. Un 35,6% de inmigrantes laboran como empleados, parte de los cuales son resultado también de un proceso de movilidad social.

Resulta evidente que muchos provincianos se vinculan especialmente a las labores productivas correspondientes a los sectores populares, con una baja calificación de la mano de obra. Por el contrario, entre los nativos, las labores que realizan demandan de una mayor calificación y/o entrenamiento para vincularse como trabajadores asalariados, encontrándose más relacionados con sectores medios. Sin embargo limeños y chalacos han incrementado su presencia como trabajadores independientes especialmente mujeres. Ver cuadro N° 4.9

**Cuadro N° 4.9 Lima Metropolitana: Población económicamente activa ocupada1/ de 6 años y más nativa y migrante, según categoría ocupacional, 2007**

Categoría ocupacional	Migrante		Total
	Nativo	Inmigrante	
LIMA METROPOLITANA	56,6	43,4	100,0
TOTAL ABSOLUTO	1 968 601	1 510 009	3 478 610
TOTAL %	100,0	100,0	100,0
Obrero	14,4	17,5	15,7
Empleado	49,4	35,6	43,4
Trabaj. independiente	29,8	35,4	32,2
Empleador/Patrón	2,0	2,1	2,1
Trabaj. Famil.no Remunerado	2,0	2,3	2,1
Trabj. del hogar	2,5	7,0	4,5
No especificado	0,0	0,0	0,0

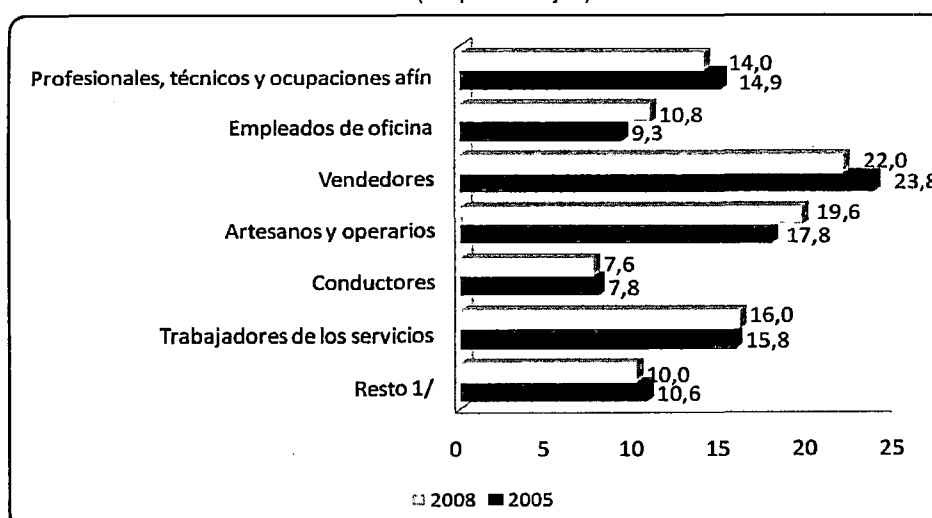
Fuente: INEI - Censos Nacionales de Población y Vivienda, 1993 y 2007.

### En la provincia del Callao

En la provincia del Callao la acentuada participación de los trabajadores en el sector servicios se traduce en que ellos se desempeñan principalmente como vendedores, empleados de oficina y profesionales y técnicos que en conjunto representan el 24,8% de los ocupados. Por otro lado, existe una proporción importante de artesanos y operarios (19,6%).

Los ingresos laborales más altos lo perciben los ocupados que se desempeñan como profesionales y técnicos, esto es razonable debido a que ellos cuentan con una mayor preparación académica respecto a los demás grupos ocupacionales. Ver figura N° 4.32.

**Figura N° 4. 32 Región Callao: PEA ocupada según grupo ocupacional, 2005 y 2008**  
(En porcentajes)



Fuente: MTPE – Encuesta de Hogares Especializada en Niveles de Empleo, agosto-octubre 2008.  
Elaboración: DTPEC – Observatorio Socio Económico Laboral (OSEL) Callao

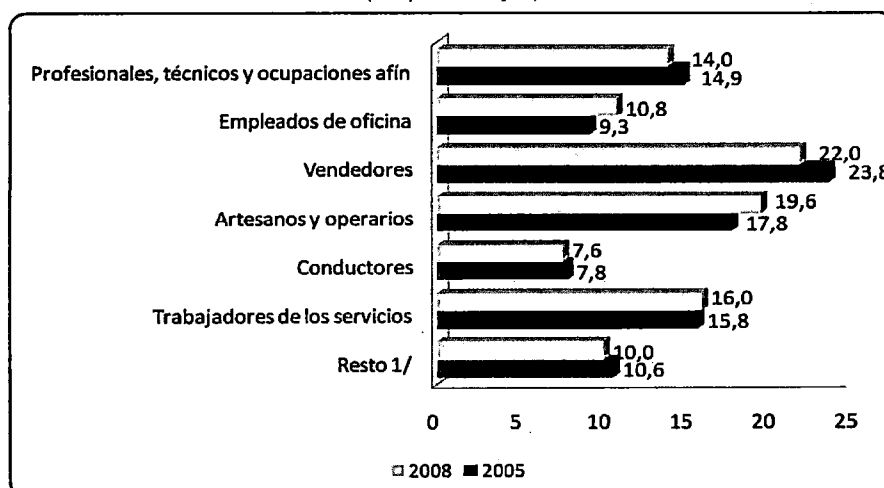
Las ocupaciones que presentan mayor cambio al comparar los periodos 2005 y 2008 son los vendedores, artesanos y operarios. Las demás ocupaciones no han variado significativamente.

Entendemos por ocupación al conjunto de empleos cuyas tareas presentan una gran similitud. Por ello es posible y deseable dividir al total de trabajadores de un ámbito determinado en ocupaciones. Los grupos ocupacionales en los cuales nos centraremos son aquellos establecidos en el Manual de Ocupaciones del Instituto Nacional de Estadística e Informática. Esta variable se encuentra desagregada en la Encuesta de Hogares Especializada en Niveles de Empleo 2008.

La acentuada participación de los trabajadores en el sector servicios se traduce en que ellos se desempeñan principalmente como vendedores, empleados de oficina y profesionales y técnicos que en conjunto representan el 24,8% de los ocupados. Por otro lado, existe una proporción importante de artesanos y operarios (19,6%).

Los ingresos laborales más altos lo perciben los ocupados que se desempeñan como profesionales y técnicos, esto es razonable debido a que ellos cuentan con una mayor preparación académica respecto a los demás grupos ocupacionales. Ver figura 4.33.

**Figura N° 4. 33 Región Callao: PEA ocupada según grupo ocupacional, 2005 y 2008**  
(En porcentajes)



Fuente: MTPE – Encuesta de Hogares Especializada en Niveles de Empleo, agosto-octubre 2008.  
Elaboración: DTPEC – Observatorio Socio Económico Laboral (OSEL) Callao

El subempleo por ingresos es el más representativo para el caso de la región Callao. Al verificar los datos por grupo ocupacional se observa precisamente altos niveles de subempleo para las ocupaciones que no requieren mano de obra calificada tales como los trabajadores del hogar, trabajadores de los servicios, obreros, jornaleros y vendedores. Hay que resaltar que en el caso de los conductores, el nivel de subempleo es bajo y perciben mayores ingresos; esto cabría de esperarse pues la falta de ingresos puede estar compensada con las mayores horas trabajadas a la semana.

Las ocupaciones que presentan mayor cambio al comparar los periodos 2005 y 2008 son los vendedores, artesanos y operarios. Las demás ocupaciones no han variado significativamente.

### **En el distrito de Ventanilla**

La Población Económicamente Activa viene a ser aquella que se encuentra desarrollando alguna actividad económica o que se encuentra buscando trabajo. Según lo manifestado la PEA de Ventanilla está disgregada, se presenta considerando edades de 15 años a más.

Dentro de la PEA total registrada en el 2007 los empleados y obreros constituyen el 54.5%, el resto de PEA ocupada lo constituyen los trabajadores independientes, empleadores, trabajador familiar no remunerado y trabajadores del hogar y el porcentaje de desocupados fue del orden del 4.4%. La Población Económicamente Activa (PEA) del distrito de Ventanilla equivale al 40 % de su población total, lo cual refleja un porcentaje que debería ser mayor considerando las actividades económicas que desarrollan las instituciones públicas y privadas y que al parecer no tienen efecto multiplicador en la zona. En conclusión se observa que dentro de la PEA de Ventanilla destacan principalmente la población dedicada a servicios y la participación de los niños que trabajan a temprana edad. Además un porcentaje significativo de la PEA labora y genera sus ingresos fuera del distrito, quedando Ventanilla en la casi condición de ciudad dormitorio.

En el distrito de Ventanilla la mayor proporción de la PEA ocupada en MyPEs (34.1%) y como independientes no profesionales ni técnicos (34.2%). La mediana y gran empresa concentran poco menos del 17.4 por ciento de la

ocupación y los independientes profesionales o técnicos son apenas el 1.7 por ciento.

### **En Nuevo Pachacutec**

Nuevo Pachacutec se encuentra en un proceso de consolidación urbana sin servicios básicos adecuados de agua y luz, sin servicios sociales satisfactorios como educación y salud, y con actividades económicas que no tienen el impacto necesario para generar acumulación económica y; por el momento no cuenta con factores externos, como la intervención de entidades del estado, en busca de promover acciones concretas para el mejoramiento de la infraestructura y capacitación técnico-productiva o de gestión empresarial, que permita el desarrollo de las actividades económicas.

Después de estudiantes (26%) y amas de casa (17%), el comercio (7%) fue la actividad más importante del poblador pachacutano. Dentro del rubro de oficios más frecuentes, los asistentes obtienen el 4%, seguido de los obreros con el mismo porcentaje (4%) y albañiles con un punto menos (3%).

A pesar que existe capacidad de producción en Nuevo Pachacutec, esta es baja debido a la falta de infraestructura y de servicios básicos para el desarrollo de las actividades empresariales; provocando que aproximadamente el 34% de la población realice su actividad principal fuera de Nuevo Pachacutec.

Estos datos nos indican que es necesario incentivar la producción interna aprovechando el capital humano y social de Nuevo Pachacutec, sobre todo en los rubros de confecciones y artesanía, en los cuales la población ha demostrado tener mayores habilidades y donde existen posibilidades de utilizar su vivienda como taller, con un efecto positivo en el empleo directo.

El 83.5% de las viviendas en Nuevo Pachacutec son empleadas como hogar propiamente dicho. El 10% es compartido con una bodega y solo el 1.4% de la población de Nuevo Pachacutec, dijo que compartía el uso de la vivienda con la implementación de un taller productivo, esto significa que apenas un aproximado de 148 lotes de los 10,469 que existirían en Nuevo Pachacutec, realizan actividades productivas.

Los productores e la zona han demostrado un gran deseo de aprendizaje y de iniciativa conformando 7 gremios de empresarios que agrupan a 209 micro

empresarios en los rubros de artesanía (43), confecciones (41), carpinteros de madera (26) metalmecánica (22), calzado (21), alimentos (16) y construcción (40). Ellos tienen como objetivo implementar el Parque Industrial de Nuevo Pachacutec, como una alternativa para el desarrollo productivo, a pesar de que las 64 hectáreas no cuentan por el momento con infraestructura ni servicios, motivando un alto riesgo de invasión.

Los 7 gremios han establecido una Feria permanente orientada al mercado local, alenando su identidad con la localidad y aprovechando el mercado interno, sin embargo, para lograr un mayor impacto en los ingresos de los microempresarios es necesario mejorar los canales de distribución de sus productos, debido a que se encuentran en una zona alejada que reduce su mercado, además de la necesidad de mejorar la productividad y la calidad de sus productos.

Pese a que el 43% de los productores de Nuevo Pachacutec tiene ventas entre S/. 500 a S/. 1,000 nuevos soles mensuales, según la evaluación de Proyecto Piloto, demostrando la precariedad de las condiciones y de los ingresos de los pobladores, se identifica un clima favorable para la generación de la pequeña empresa, con iniciativas para promover el desarrollo económico local, promovidas por Proyecto Piloto, Coprodeli, y Alternativa, que conjuntamente con los 7 gremios de empresarios, han alentado la asociatividad, solidaridad y confianza, identidad con la localidad y posibilidades para el aprovechamiento de la demanda local, que pueden animar a la población a aprovechar las condiciones internas en busca de mercados externos.

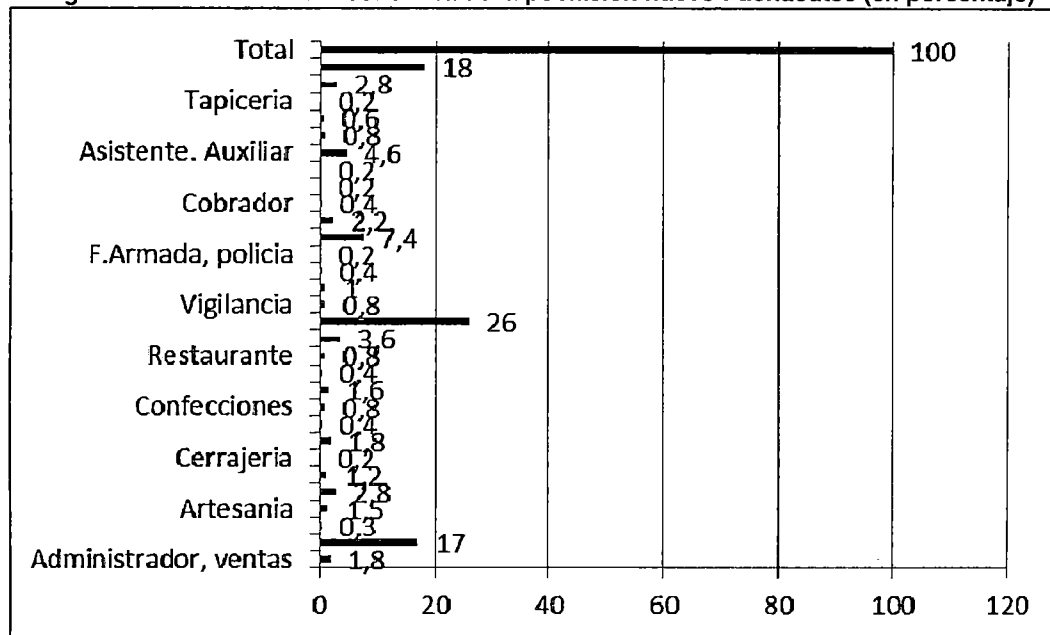
Otros de los ejes considerados como importantes para el desarrollo económicos de Nuevo Pachacutec, es el sector turismo, que cuenta con un valor paisajístico en algunos meses del año, que hacen suponer un atractivo para el turismo del Cono Norte e incluso para Lima Metropolitana, sin embargo las playas no tienen el mismo atractivo que las de Ancón, Santa Rosa y Ventanilla.

Con la instalación de infraestructura básica y servicios mínimos los recursos naturales pueden formar parte de un circuito de esparcimiento, entre los humedales, la loma y las playas, beneficiando a los pobladores de Nuevo Pachacutec y zonas colindante, y eventualmente para visitantes, pero es muy difícil que estos recursos puedan generar, en el corto plazo, una masiva



convocatoria y ser fuente de ingresos importante para el poblador de Nuevo Pachacutec. Ver figura 4.34

Figura N° 4.34 Actividad económica de la población nuevo Pachacutec (en porcentaje)



Fuente: Municipalidad de Ventanilla. Desarrollo económico

#### 4.5.3. La PEA según ocupación principal

En la capital de la República, entre 1993 y el 2007, las tendencias de las ocupaciones principales de los trabajadores muestran una separación entre migrantes y nativos.

Así el 71,0% de los inmigrantes se insertan como mano de obra, en la condición de trabajadores no calificados y trabajadores de servicios, vendedores y comerciantes. En menor medida como obreros, operarios de minas y canteras, obreros de construcción y fábricas. Es decir, como fuerza de trabajo más de la mitad de los inmigrantes se relacionan con oficios donde no existen o son escasas las calificaciones. No obstante un 23,3% se incorporan como trabajadores calificados.

En los nativos también predominan los trabajadores de escasa calificación, pero tienen una importante participación, como profesionales, intelectuales y científicos (14,8%), técnicos de nivel medio (12,6%) y jefes empleados de oficina (10,1%). Cabe decir que como recurso humano están involucrados el 37,8%, especialmente en ocupaciones que requieran diferentes niveles de calificación y especialización. Ver cuadro N° 4.10

**Cuadro N° 4.10 Lima Metropolitana: distribución de la población económicamente activa ocupada De 6 años y más por condición de migración, según nivel de ocupación, 2007**

Nivel de ocupación	Migrante		Total
	Nativo	Inmigrante	
LIMA METROPOLITANA	56,6	43,4	100
TOTAL ABSOLUTO	1 968 601	1 510 009	3 478 610
Total %	100	100	100
Miembros del Poder Ejecutivo	0,0	0,0	0,0
Adm. Públicos y Empresas	0,3	0,2	0,3
Profesión Cient.Intelect.	14,8	9,7	12,6
Técnicos nivel medio	12,6	7,8	10,5
Jefes Empl. de oficina	10,1	5,6	8,2
Trab.Serv.Vend.Comercio	17,9	21,3	19,4
Trab.Calificado Agricultor	0,3	0,7	0,5
Obrer. Oper.Minas y Cant.	11,1	14,8	12,7
Obreros Const.Fab.Instr.	11,4	12,7	12,0
Trab. no calificado, Peón	16,2	22,6	19,0
Otra	1,4	1,5	1,5
Ocupación no específica	3,8	3,0	3,5

Fuente: INEI - Censos Nacionales de Población y Vivienda, 1993 y 2007

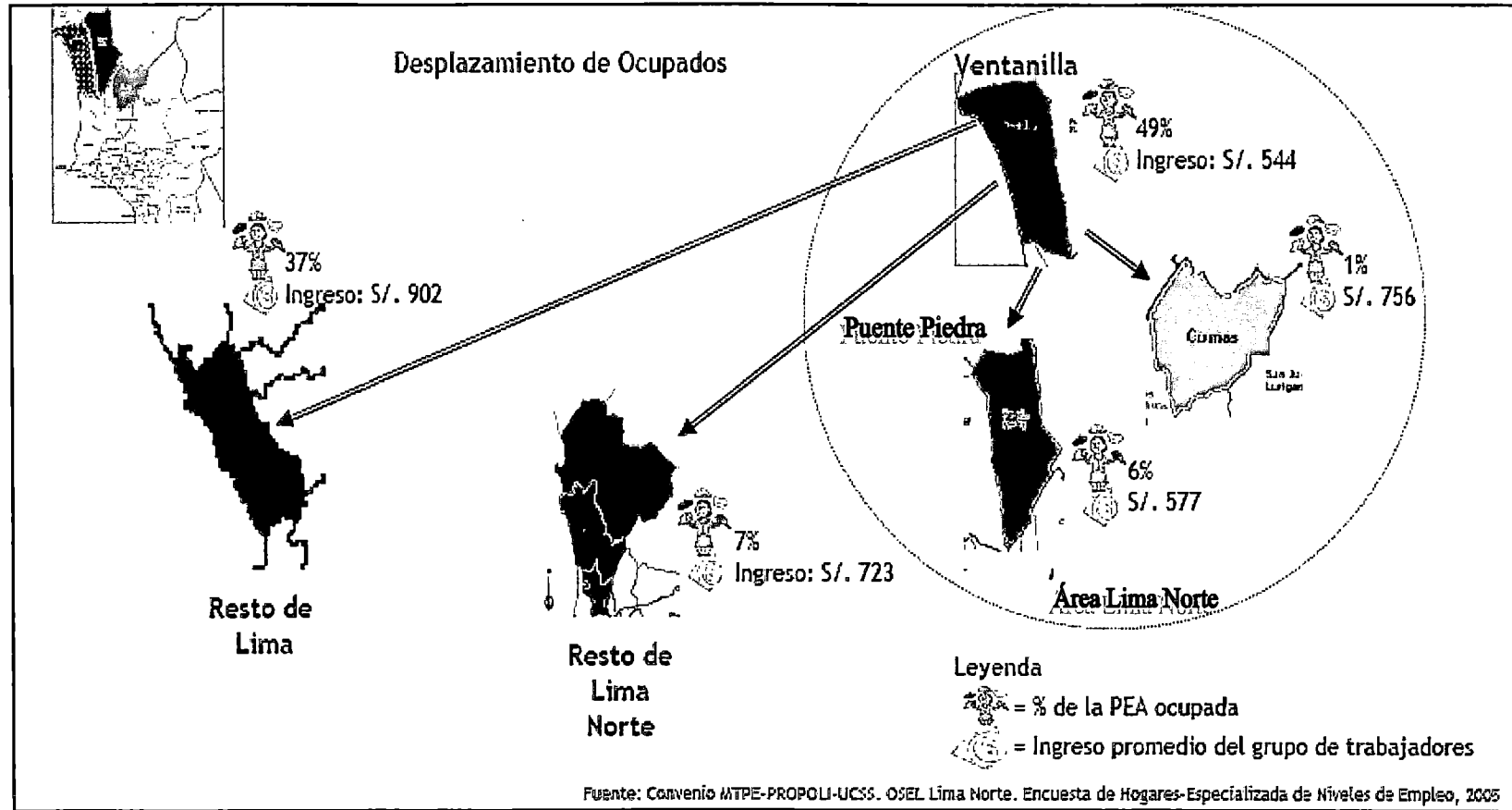
Según la Encuesta de Hogares Especializada en Niveles de Empleo 2008 del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo (MTPE), alrededor de 671 mil personas de 14 y más años están aptos para el ejercicio de sus funciones productivas, conformando así la Población en Edad de Trabajar (PET). De este grupo, cerca de 437 mil personas (65%) han optado por participar en el mercado laboral ofreciendo sus capacidades de trabajo, es decir, representan la Población Económicamente Activa (PEA), que en su mayoría está constituida por varones (58,6%).

### En el distrito de Ventanilla

En el distrito de Ventanilla la mayor cantidad de población con alguna ocupación está dentro de las edades de 30 a 44 y posteriormente de 15 a 29 años cifra que disminuye de los 45 a 64 años de edad.

La mayoría de población económicamente activa tiene una ocupación independiente. Posteriormente de empleado y trabajador familiar no remunerado. Y en menor cantidad como empleador o patrono. (Ver figura N° 4.35 y cuadro N° 4.11)

Figura N° 4.44 PEA OCUPADA en el distrito de Ventanilla: Donde trabajan y remuneración



**Cuadro N° 4.11 Población de ventanilla de 6 y más años de edad, por grandes grupos de edad, nivel educativo alcanzado y condición de actividad**

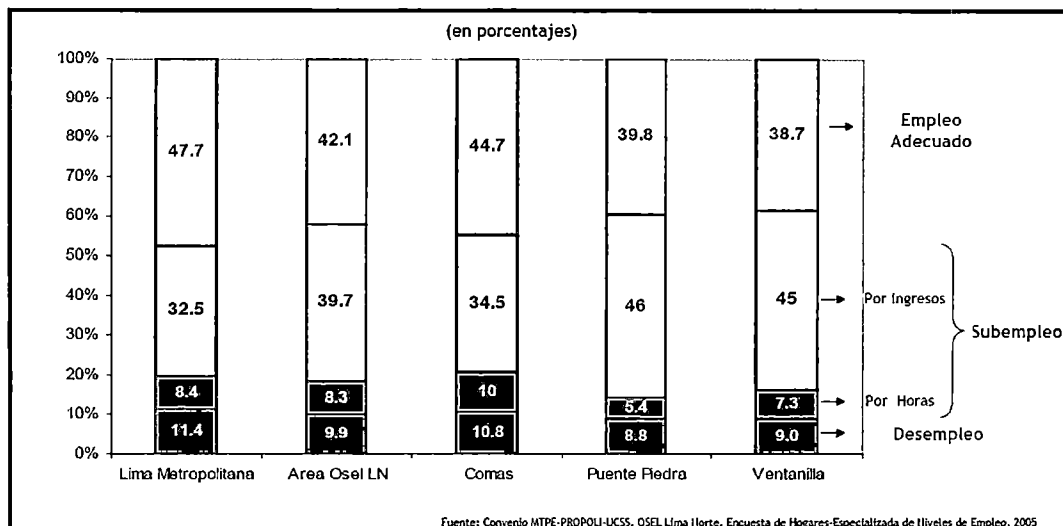
POBLACION POR NIVEL DE EDUCACION Y CONDICIÓN DE ACTIVIDAD ECONÓMICA	TOTAL	GRANDES GRUPOS DE EDAD				
		6 A 14 AÑOS	15 A 29 AÑOS	30 A 44 AÑOS	45 A 64 AÑOS	65 A MÁS AÑOS
<b>Distrito VENTANILLA</b>	<b>240.950</b>	<b>53.987</b>	<b>79.895</b>	<b>62.586</b>	<b>35.507</b>	<b>8.975</b>
Sin nivel	6.677	906	644	1.648	1.939	1.540
Educación inicial	4.554	4.222	253	79		
Primaria	63.185	37.176	5.892	8.948	7.751	3.418
Secundaria	102.531	11.683	47.875	27.938	12.931	2.104
Superior no univ. incompleta	22.236		11.232	7.369	3.230	405
Superior no univ. completa	19.264		6.112	8.090	4.407	655
Superior univ. incompleta	10.199		5.038	3.157	1.744	260
Superior univ. completa	12.304		2.849	5.357	3.505	593
<b>PEA</b>	<b>112.390</b>	<b>1.142</b>	<b>42.643</b>	<b>43.803</b>	<b>22.850</b>	<b>1.952</b>
Sin nivel	2.036	15	226	845	756	194
Educación inicial	161	20	95	46		
Primaria	13.772	584	2.930	5.300	4.239	719
Secundaria	53.068	523	23.634	19.646	8.696	569
Superior no univ. incompleta	14.549		6.651	5.455	2.324	119
Superior no univ. completa	13.388		4.398	5.911	2.955	124
Superior univ. incompleta	6.463		2.609	2.443	1.327	84
Superior univ. completa	8.953		2.100	4.157	2.553	143
<b>Ocupada</b>	<b>107.468</b>	<b>1.089</b>	<b>40.069</b>	<b>42.368</b>	<b>22.072</b>	<b>1.870</b>
Sin nivel	1.947	13	213	805	727	189
Educación inicial	151	20	90	41		
Primaria	13.138	563	2.751	5.065	4.074	685
Secundaria	50.549	493	22.152	18.959	8.395	550
Superior no univ. incompleta	13.942		6.275	5.314	2.243	110
Superior no univ. completa	12.902		4.167	5.763	2.855	117
Superior univ. incompleta	6.159		2.415	2.371	1.291	82
Superior univ. completa	8.680		2.006	4.050	2.487	137
<b>Desocupada</b>	<b>4.922</b>	<b>53</b>	<b>2.574</b>	<b>1.435</b>	<b>778</b>	<b>82</b>
Sin nivel	89	2	13	40	29	5
Educación inicial	10		5	5		
Primaria	634	21	179	235	165	34
Secundaria	2.519	30	1.482	687	301	19
Superior no univ. incompleta	607		376	141	81	9
Superior no univ. completa	486		231	148	100	7
Superior univ. incompleta	304		194	72	36	2
Superior univ. completa	273		94	107	66	6
<b>No PEA</b>	<b>128.560</b>	<b>52.845</b>	<b>37.252</b>	<b>18.783</b>	<b>12.657</b>	<b>7.023</b>
Sin nivel	4.641	891	418	803	1.183	1.346
Educación inicial	4.393	4.202	158	33		
Primaria	49.413	36.592	2.962	3.648	3.512	2.699
Secundaria	49.463	11.160	24.241	8.292	4.235	1.535
Superior no univ. incompleta	7.687		4.581	1.914	906	286
Superior no univ. completa	5.876		1.714	2.179	1.452	531
Superior univ. incompleta	3.736		2.429	714	417	176
Superior univ. completa	3.351		749	1.200	952	450

Fuente: XI de Población y VI de Vivienda, INEI

Elaboración: Instituto Nacional de Estadística e Informática

En el distrito de Ventanilla el empleo y desempleo se da el 38,7% como Empleo adecuado, 11,8% de subempleo y el 9% de desempleo. Ver figura N° 4.36, y cuadro N° 4.12)

Figura N° 4.36 Población económicamente activa: empleo y desempleo.



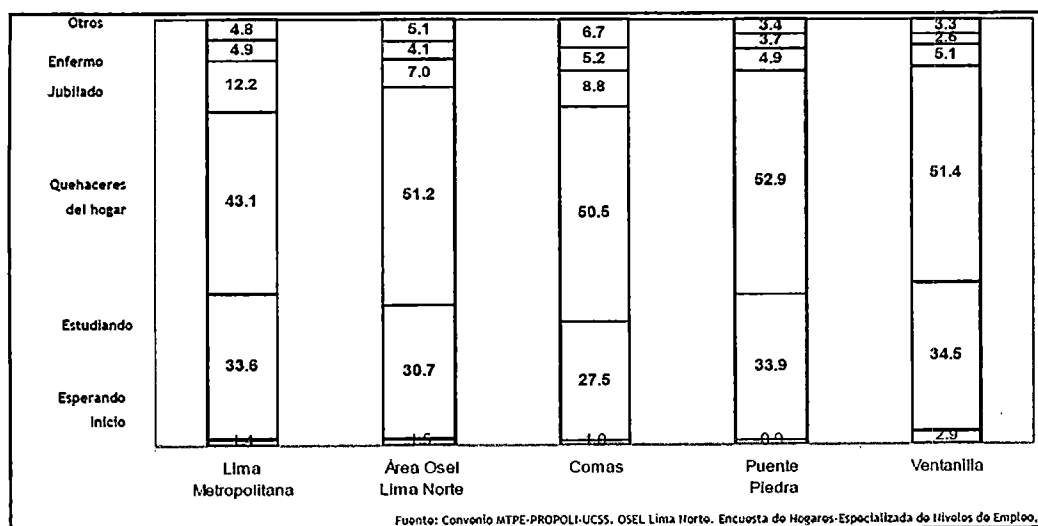
Cuadro N° 4.12 Tipo de ocupación por edades de la población del distrito de Ventanilla.

	TOTAL	GRANDES GRUPOS DE EDAD				
		6 A 14 AÑOS	15 A 29 AÑOS	30 A 44 AÑOS	45 A 64 AÑOS	65 Y MÁS AÑOS
<b>Distrito VENTANILLA</b>	<b>112390</b>	<b>1142</b>	<b>42643</b>	<b>43803</b>	<b>22850</b>	<b>1952</b>
Empleado	35158	201	14753	13368	6523	313
Obrero	25827	119	11240	10031	4131	306
Trabajador independiente	36948	274	10345	15738	9512	1079
Empleador o patrono	1332	0	392	571	335	34
Trabajador familiar no remunerado	2744	434	958	812	456	84
Trabajador del hogar	5459	61	2381	1848	1115	54
Desocupado	4922	53	2574	1435	778	82

Fuente: Osel Lima Norte

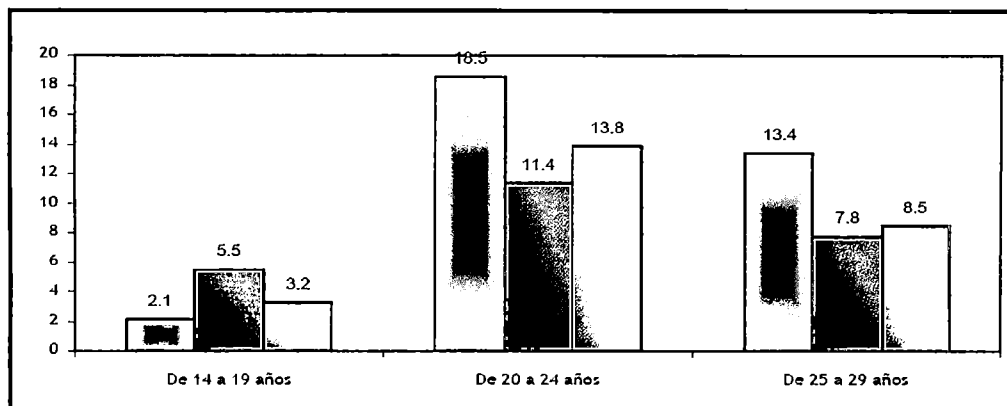
En el distrito de Ventanilla el 51, 4 % es una población inactiva debido a los quehaceres del hogar, el 34,5% esta estudiante mayormente niños y el 5.1 % es jubilado. Ver figura N° 4.37 y 4.38

Figura N° 4.37 Población inactiva: Razones de inactividad (en porcentaje)



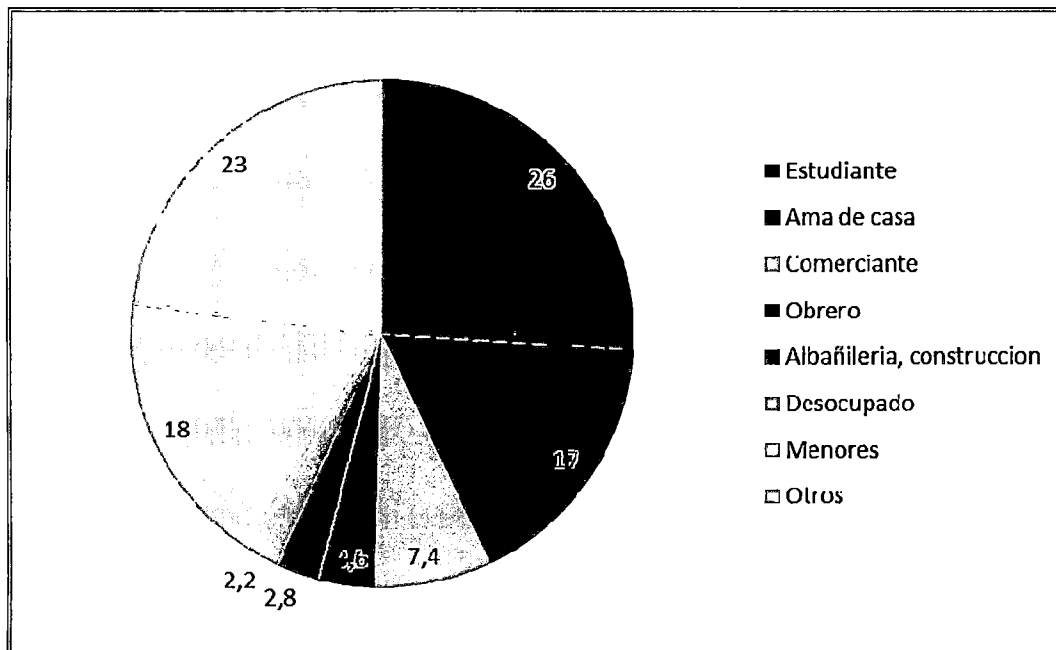
En el distrito de Ventanilla hay una tasa de desempleo Juvenil según su edad de 14 a 19 años, de 20 a 24 años y de 25 a 29 años.

Figura N° 4.38 Población inactiva: Razones de inactividad



En Nuevo Pachcutec: Ver figura N° 4.39

Figura N° 4.39 Actividad principal de la población Nuevo Pachacutec (en porcentaje)



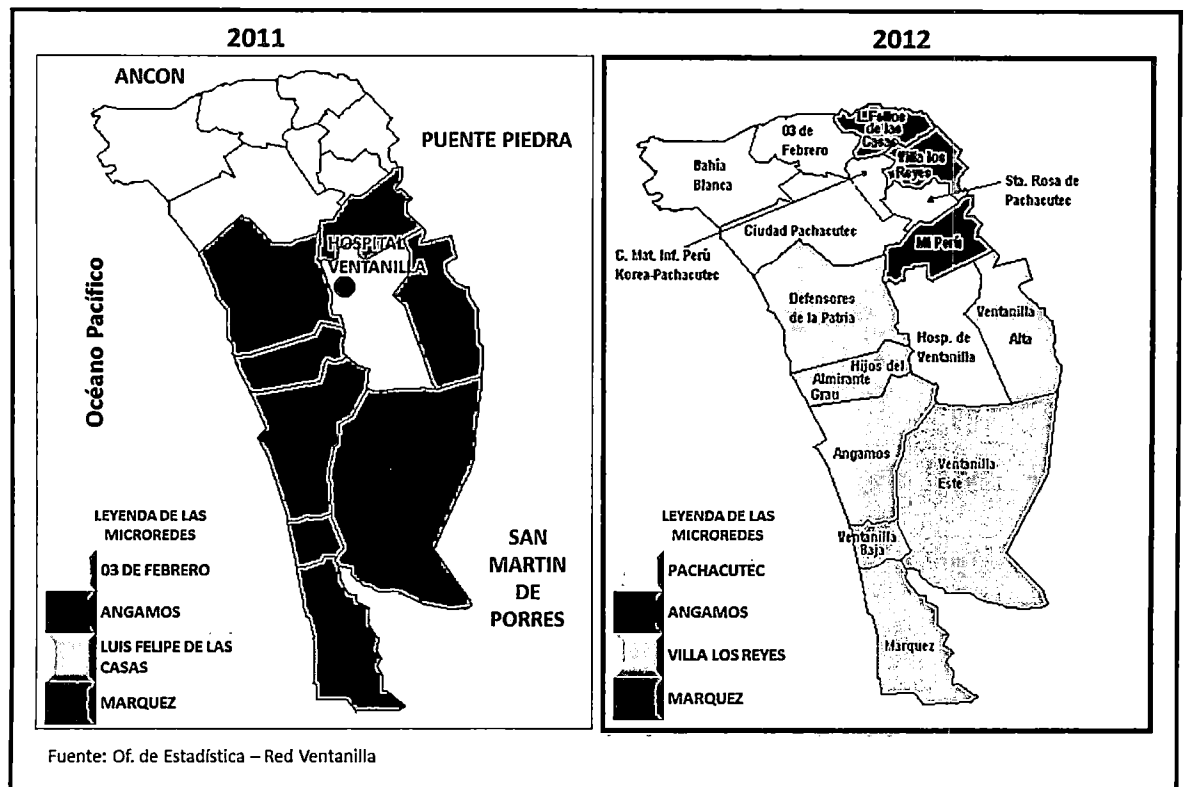
Fuente: CIMAP

#### 4.6. Característica de la población del distrito de Ventanilla

##### 4.6.1. Población según estado de salud, edad y tipos de seguro

La red de Ventanilla tiene cuatro Microredes que son: Pachacutec, Angamos, Villa los reyes, y Márquez que están distribuidos por dieciséis zonas (como se muestra en el gráfico 4.55), siendo la red principal el hospital de Ventanilla. Ver figura N° 4.40 y cuadro N°4.13

Figura N° 4.40 Distribución de los establecimientos de salud por microredes- Red de Ventanilla, 2011-2012



Cuadro N°4.13 Población asignada a los establecimientos de salud Red ventanilla, 2011 – 2012

DESCRIPCION	AÑO	
	2011	2012
Región Callao	955385	969170
Distrito de Ventanilla	351880	370517
<b>Red de Ventanilla</b>	<b>360657</b>	<b>379228</b>
<u>Microrred de Pachacutec</u>	83132	84544
<u>Microrred de Angamos</u>	91518	96882
<u>Microrred Villa los reyes</u>	82007	86813
<u>Microrred Márquez</u>	21943	22650
<b>Hosp. De Ventanilla</b>	82051	82051
C.S. Materno Infantil Perú- Korea	13929	13929
C.S: 03 de Febrero	31156	31156
C.S. Ciudad Pachacutec	11434	12104
C.S. Bahía Blanca	14062	14062
C.S: Sta. Rosa de Pachacutec	12557	13293
C.S: Angamos	28706	30389
C.s. Defensores de la patria	15354	16254
C:S: Hijos del Almirante Grau	26467	28018
C:S: Ventanilla Alta	20991	22221
C.S: Mi Perú	51243	54246
C:S: Luis Felipe de las Casas	11854	12549
C:S: Villa de los Reyes	18910	20018
C.S: Márquez	8777	8711
C.S: Ventanilla Baja	5312	5623
C:S: Ventanilla Este	7854	8316

Fuente: Of. de Estadística – Red Ventanilla

Las enfermedades más comunes en el distrito de Ventanilla han sido las enfermedades diarreicas agudas que en el año 2000 presentó 5377 casos y en el año 2011 disminuyó a 6653 casos. Las enfermedades EDAS disintéricas tuvo 691 casos en el año 2000 disminuyó notablemente en el año 2011 a 55 casos a través de semanas epidemiológicas. Las infecciones respiratorias agudas se han incrementado de 27756 en el año 2000 a 31247 al año 2011, así mismo la neumonía grave en el año 2000 se presentaron 2707 casos para el año 2011 casi se ha duplicado la atención a 4384 casos teniendo cierta elevación en el año 2002. Para la neumonía no grave los casos de 94 en el año 2000 disminuyeron reduciéndose a cero en el año 2011.

A través de la oficina de estadística de la Red de Ventanilla se obtuvo la estadística de la población que es atendida en diferentes hospitales y centros de salud en todo el distritos y cuantos cuentan con algún tipo de seguro de salud. Se observa la facilidad o la dificultad de acceso que tiene la población para ser atendida.

El Síndrome de Obstrucción Bronquial Aguda (SOBA) y el Asma Bronquial son las patologías neumológicas más frecuentes en la población pediátrica en el distrito de Ventanilla ha tenido un 2707 casos en el año 2000 y se duplico en 4389 casos en el año 2011.

En el anexo 06 se muestra los cuadros de la estadística tomada por la red de Ventanilla de las enfermedades ya mencionadas presente en la población del distrito de Ventanilla y la zona de estudio.

La población de distrito de Ventanilla que es atendida por algún tipo de seguro tiene mayor asegurados de 1 año de edad hasta los 14 años desde los 15 años disminuye el porcentaje de asegurados.

De la población asegurada la mayor parte cuenta con el seguro de salud y después el SIS (seguro integral de salud)

Más del 50 % de la población no es asegurada, no cuenta con los medios suficientes, o no le da importancia al seguro médico por desconocimiento.

A continuación veremos la población que es asegurada por algún tipo de seguro, sea el salud, el SIS u otro tipo de seguro; y la población de que edad es asegurada. Ver cuadro N° 4.14



**Cuadro N° 4. 14 Población del distrito de Ventanilla afiliada a algún tipo de seguro de salud, según grupos de edad**

VENTANILLA	POBLACION TOTAL	AFILIADO A ALGÚN SEGURO DE SALUD			
		SIS (SEGURO INTEGRAL DE SALUD)	ESSALUD	OTRO SEGURO	NINGUNO
<b>TOTAL</b>	<b>277.895</b>	<b>37.263</b>	<b>54.363</b>	<b>20.104</b>	<b>167.101</b>
Menos de 1 año	6.017	1.827	1.243	195	2.767
De 1 a 14 años	84.915	22.853	16.582	4.524	41.158
De 15 a 29 años	79.895	6.380	12.199	5.731	55.806
De 30 a 44 años	62.586	3.791	13.763	4.870	40.459
De 45 a 64 años	35.507	1.939	7.861	3.708	22.177
De 65 y más años	8.975	473	2.715	1.076	4.734
<b>Hombres</b>	<b>136.855</b>	<b>17.897</b>	<b>27.874</b>	<b>11.507</b>	<b>80.160</b>
Menos de 1 año	3.045	931	619	101	1.403
De 1 a 14 años	43.180	11.828	8.470	2.316	20.670
De 15 a 29 años	38.856	2.609	6.197	3.450	26.731
De 30 a 44 años	30.024	1.464	7.084	2.832	18.837
De 45 a 64 años	17.400	837	4.003	2.214	10.477
De 65 y más años	4.350	228	1.501	594	2.042
<b>Mujeres</b>	<b>141.040</b>	<b>19.366</b>	<b>26.489</b>	<b>8.597</b>	<b>86.941</b>
Menos de 1 año	2.972	896	624	94	1.364
De 1 a 14 años	41.735	11.025	8.112	2.208	20.488
De 15 a 29 años	41.039	3.771	6.002	2.281	29.075
De 30 a 44 años	32.562	2.327	6.679	2.038	21.622
De 45 a 64 años	18.107	1.102	3.858	1.494	11.700
De 65 y más años	4.625	245	1.214	482	2.692

Fuente: XI de Población y VI de Vivienda, INEI  
Elaboración: Instituto Nacional de Estadística e Informática

#### 4.6.1.1 Nutrición

La nutrición es uno de los temas más importantes en la Red de salud en el distrito de Ventanilla. La nutrición en el niño no es sólo conseguir un crecimiento y desarrollo adecuado, sino evitar carencias nutricionales y prevenir enfermedades en el adulto que están relacionadas con la dieta.

A continuación se observara la desnutrición de niños menores de 5 años según cada microrred de Ventanilla. (Ver anexo 09 estadísticas de la desnutrición de infantes)

El número de niños evaluados en el SIEN durante el I Semestre 2012 fue de 18717 y en el 2011 fue de 15204 niños. Se observa que el porcentaje de niños con desnutrición crónica (D.C) se mantiene en el mismo porcentaje en el distrito de Ventanilla. Pero de forma individual algunas microredes varían ascendiendo o descendiendo su porcentaje.

El número de niños evaluados en el SIEN durante el I Semestre 2012 fue de 18834 y en el 2011 fue de 15314 niños. Durante el I Semestre 2012 el porcentaje de los niños con desnutrición global (DG) fue de 3.9% en comparación al 2011 que fue de 3.7%. Siendo la microred de Villa los Reyes la que muestra un mayor porcentaje con 6% de D.G.

Los niños evaluados para el I semestre 2012 fue de 18733 y el 2011 fue 15161. Se observa que durante el I Semestre 2012 el porcentaje de niños con desnutrición aguda (DA) fue el 1.9% en comparación con el 2011 que fue el 1.4%. Siendo el hospital de Ventanilla la que muestra una mayor porcentaje en D.C. con 5.8

Los niños evaluados para el I semestre 2012 fue de 18733 y el 2011 fue 15161. Se observa que durante el I Semestre 2012 el porcentaje de niños con sobrepeso (SP) fue de 6.2% en comparación con el 2011 que fue el 1.4%.

Los niños evaluados para el I semestre 2012 fue de 18733 y el 2011 fue 15161. Se observa que durante el I Semestre 2012 el porcentaje de niños con Obesidad (OB) fue de 1.8% en comparación con el 2011 que fue el 1.9%. Siendo el hospital de Ventanilla que tiene mayor porcentaje de obesidad con 3%.

La malnutrición por exceso de peso es el sobrepeso y la obesidad, tiene el mayor número de casos , superando al número de casos de niños con D.C.

Se observa que en el I Semestre 2012 el porcentaje de anemia de los niños atendidos menores de 5 años, fue de 4%, no hubo variación en comparación al 2011. La microred de Angamos es el que tiene mayor porcentaje de anemia con un 5.8%.

Se observa que en el I Semestre 2012 el porcentaje de gestantes con sobrepeso de la población de gestantes evaluada (4426) fue de 38.1%, en comparación al 2011 que fue 38.7% (2081 evaluadas). La microred Marquéz es la que tiene mayor porcentaje con 48%

Se observa que en el I Semestre 2012 el porcentaje de gestantes con déficit de peso de la población de gestantes evaluada (4426) fue de 14.6% en comparación al 2011 que fue 12.5% (2081 evaluadas). La microred Villa los Reyes es la que tiene mayor porcentaje con 16.8%

En el I Semestre 2012 el porcentaje de gestantes con anemia de la población de gestantes evaluada (2525) fue de 28.8% en comparación al 2011 que fue 31% (2395 evaluadas). La microred Angamos es la que tiene mayor porcentaje con 38%.

#### **4.6.2. Población según su nivel educativo alcanzado, condición de actividad y edad.**

##### **Nivel de educación alcanzado**

El nivel educativo de los pobladores del distrito de Ventanilla la educación superior no alcanza más del 50,0% de participación con respecto a los demás niveles educativos. Se observa una mayor brecha entre hombres y mujeres sin nivel de educación.

Aparte del nivel de educación, el cual refleja la educación adquirida por la población a través del tiempo, es importante analizar los niveles de asistencia a las instituciones educativas por parte de la población en edad escolar, el cual es una variable que muestra la cobertura del servicio educativo. La población escolar está comprendida entre los 3 y 24 años. Normativamente, la población de 3 a 5 años debe asistir a educación inicial, los que tienen de 6 a 11 años de edad a un grado de educación primaria, los de 12 a 16 años a algún año de educación secundaria y los que tienen de 17 a 24 años a algún año de educación superior.

Según el Censo Nacional 2007, de la población de Ventanilla de 3 a 24 años asisten a algún centro de enseñanza regular y se distribuyen de la siguiente

manera: 13,6% tiene entre 3 a 5 años de edad, 35,4% está entre los 6 y 11 años, 30,0% entre los 12 y 16 años, y 21,0% tiene entre 17 y 24 años de edad.

Así, la tasa neta de asistencia, el cual mide el grado de participación de la población escolar y por definición no puede exceder el 100,0%, ascendió a 96,6% para el nivel escolar primario, mientras que en el nivel superior, la tasa de asistencia llegó a casi el 40,0%. Analizando por sexo, no se encuentra diferencia significativa en cada uno de los niveles formales de educación.

### **Deserción escolar**

La deserción escolar, entendida como el abandono del sistema educativo antes de haber culminado el ciclo escolar, es un fracaso para el estudiante y para la sociedad, pues tiene considerables efectos negativos sobre el desarrollo social, el buen uso de los recursos invertidos en el servicio educativo, la competitividad del distrito y la calificación de su capital humano. Según los resultados del Censo Escolar 2007, el 3,6% de la población escolar del nivel primaria abandonó sus actividades escolares antes de terminarlas, en el caso del nivel secundaria la cifra ascendió a 4,1%. Estos porcentajes de abandono escolar se explican básicamente por factores económicos, el rendimiento escolar, la familia, etc.

Asimismo, en el caso del nivel primario podemos notar una ligera caída de la tasa de deserción escolar entre 2004 y 2007. Para el nivel secundario es a partir del 2005 que se muestra la tendencia decreciente de este indicador.

### **Analfabetismo**

Este problema está asociado a la carencia de educación de las personas, el cual limita las oportunidades de estas, sobre todo para enfrentar las dificultades que conlleva el obtener un empleo. Además, es uno de los problemas que más sobresale en las economías en desarrollo. Se considera analfabeto a toda persona mayor de 15 años que no sabe leer ni escribir.

En el año 2007, el distrito de Ventanilla contó con 10 mil 32 personas mayores de 15 años que no sabían leer ni escribir, siendo en su mayoría mujeres. Esto representa una tasa de analfabetismo (medida relativa) del 1,6% en promedio: 2,4% para las mujeres y 0,7% para el caso de los varones; reduciéndose estos indicadores a lo largo del tiempo. Es importante mencionar que la tasa de analfabetismo es significativamente mayor en el grupo de edad de 65 a más

años de edad, llegando a ser 7,2% en el año 2007, en tanto para el grupo de los jóvenes (15 a 29 años) la cifra asciende a 0,5%.

### **Nivel educativo y situación conyugal**

El nivel educativo es un factor que influye en la determinación de la situación conyugal de las personas de 12 y más años de edad y puede estar diferenciado según el contexto geográfico y socioeconómico en el que se encuentran.

En el año 2007, del total de personas convivientes (155 443), 78 mil 34 han alcanzado el nivel secundaria (50,2%), 54 mil 607 (35,1%) alcanzaron el nivel superior y sólo 19 mil 542 (12,6%) declararon haber alcanzado nivel primaria.

Por otro lado, el comportamiento de la población casada es diferente, la mayor proporción (49,5%) tiene nivel superior (26,7% superior no universitaria y 22,8% superior universitaria), seguido por el nivel secundaria (34,4%). En la categoría separado el 41,4% tienen nivel secundario y 38,9% nivel superior (23,7% superior no universitaria y 15,2% superior universitaria).

Respecto a la categoría viudo, se observa que la mayor proporción se ubica en el nivel primaria con 35,7%, seguido por el nivel secundaria (27,2%), el 24,7% tienen nivel superior (13,8% superior no universitaria y 10,9% superior universitaria), y el 12,4% son personas sin nivel educativo.

En cuanto a la categoría divorciado, más de la mitad de la población divorciada (58,7%), tiene nivel superior (27,1% superior no universitaria y 31,6% superior universitaria), el 28,6% nivel secundaria, 10,9% nivel primaria y sólo el 1,8% sin nivel educativo.

#### **4.6.3. Estado civil o conyugal por sexo**

Según el Censo del 2007, existe un perfil diferenciado entre hombres y mujeres. Del total de mujeres de 12 y más años de edad (354 845), 131 mil 45

son solteras, lo que representa el 36,9% frente a sus pares hombres que asciende a 144 mil 147 (42,9%).

Otro comportamiento diferencial es, cuando se analiza la categoría separado, 9 mil 930 son hombres y 20 mil 413 mujeres, lo que significa 3,0% y 5,8%, respectivamente. Otra diferencia es en la categoría viudo, donde existe 5 mil 564 hombres frente a 17 mil 779 mujeres (1,6% hombres y 5,0% mujeres). En el resto de categorías (conviviente, casado y divorciado) se observa un comportamiento similar.

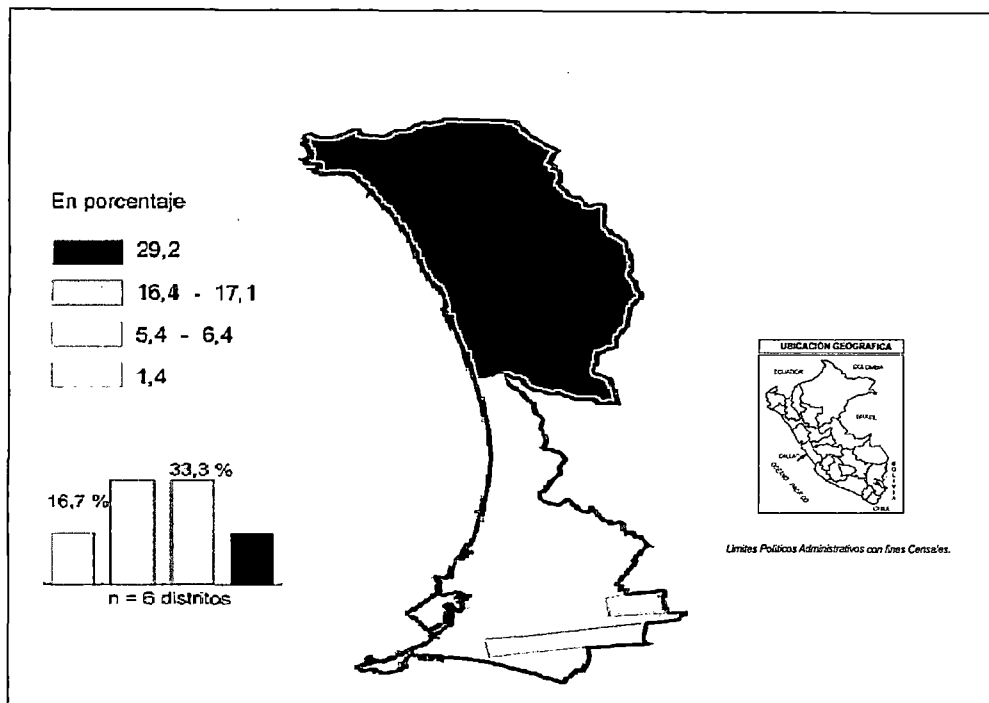
En el período intercensal 1993-2007, se puede apreciar que la situación de convivencia en hombres y mujeres, se incrementó significativamente en 48 088 y 49 732, respectivamente, es decir, 10,9 y 10,3 puntos porcentuales. En cambio, en la categoría casado la proporción de hombres se redujo de 36,0% a 29,2% (6,8 puntos porcentuales) y la proporción de mujeres disminuyó de 37,1% a 29,3% (7,8 puntos porcentuales).

#### **4.6.4. Vulnerabilidad en la población de Ventanilla debido a la pobreza**

La pobreza total de una población se da cuando esta presenta un nivel de gasto insuficiente para adquirir una canasta básica de consumo; la pobreza extrema se presenta cuando la población tiene un gasto per cápita inferior al costo de la canasta de alimentos en cambio la pobreza no extrema a las personas que tienen un gasto per cápita superior al de la canasta de alimentos, pero inferior a la canasta básica de consumo.

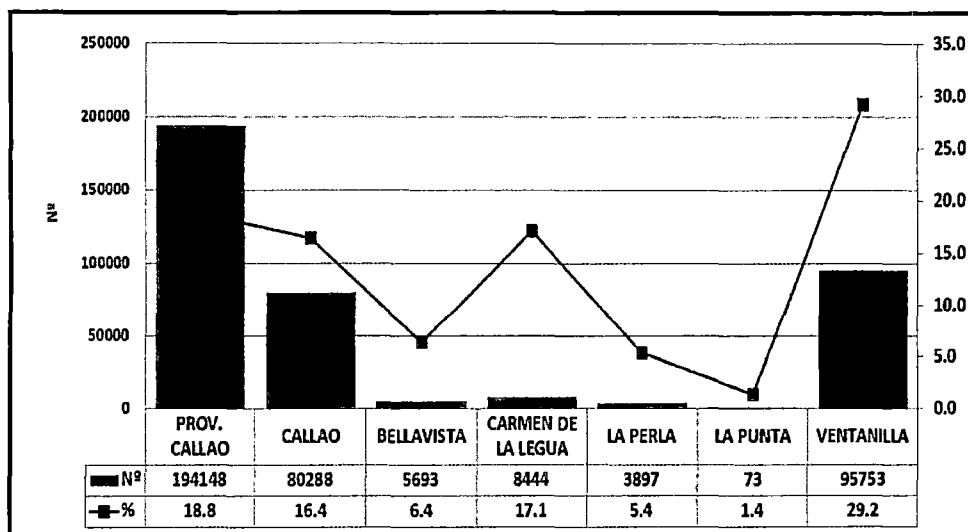
De acuerdo a las definiciones, para el año 2007, el Perú tenía una tasa de pobreza del 39,3%. Esta tasa de pobreza está conformada por pobreza extrema y no extrema, ascendiendo las cifras a 13,7% y 25,6%, respectivamente. En ese mismo periodo, en la región Callao, 2 de cada 10 personas eran pobres y las tasas de pobreza extrema y no extrema registraron cifras de 0,3% y 18,5%, respectivamente, encontrando un mayor número de pobres en el distrito de Ventanilla. Ver figura N° 4.41, 4.42 y 4.43

Figura N° 4.41 Provincia Constitucional del Callao: Pobreza total, según distrito, 2007



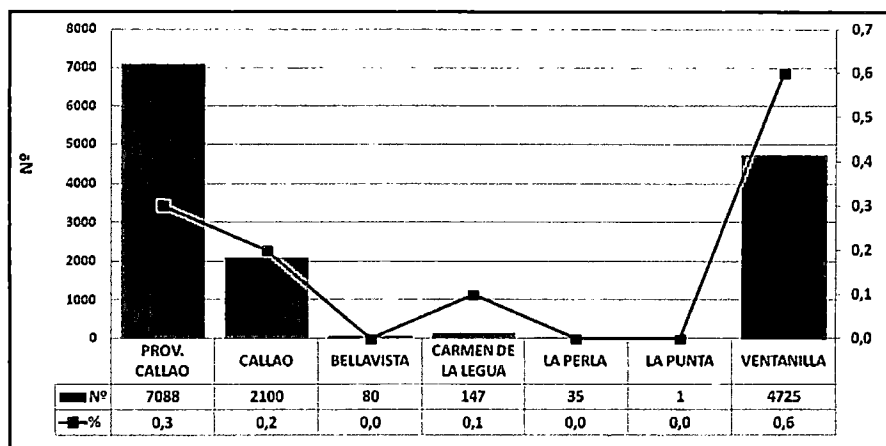
Fuente: INEI Censos Nacionales 2007- XI de Población y VI de vivienda. Encuesta Nacional de Hogares (ENAHOG 2007)

Figura N°4.42 Provincia Constitucional del Callao: Incidencia de pobreza total, 2007



Fuente: INEI Censos Nacionales 2007- XI de Población y VI de vivienda. Encuesta Nacional de Hogares (ENAHOG 2007)

Figura N° 4.43 Provincia Constitucional del Callao: Incidencia de pobreza extrema, 2007






Fuente: INEI Censos Nacionales 2007- XI de Población y VI de vivienda. Encuesta Nacional de Hogares (ENAHO 2007)

#### 4.6.5. Población y seguridad ciudadana- Incidencia delictiva en el distrito de Ventanilla

La policía Nacional del Perú de la comisaria de Ventanilla en conjunto con seguridad ciudadana de la jurisdicción trabajan en conjunto para combatir la delincuencia y promoviendo la seguridad de Ventanilla, obteniendo el siguiente mapa de delito, puntos críticos y modalidad delictiva

##### 4.6.5.1. Problemática de la jurisdicción de Ventanilla (ver figura N° 4.44, 4.45 y 4.46)

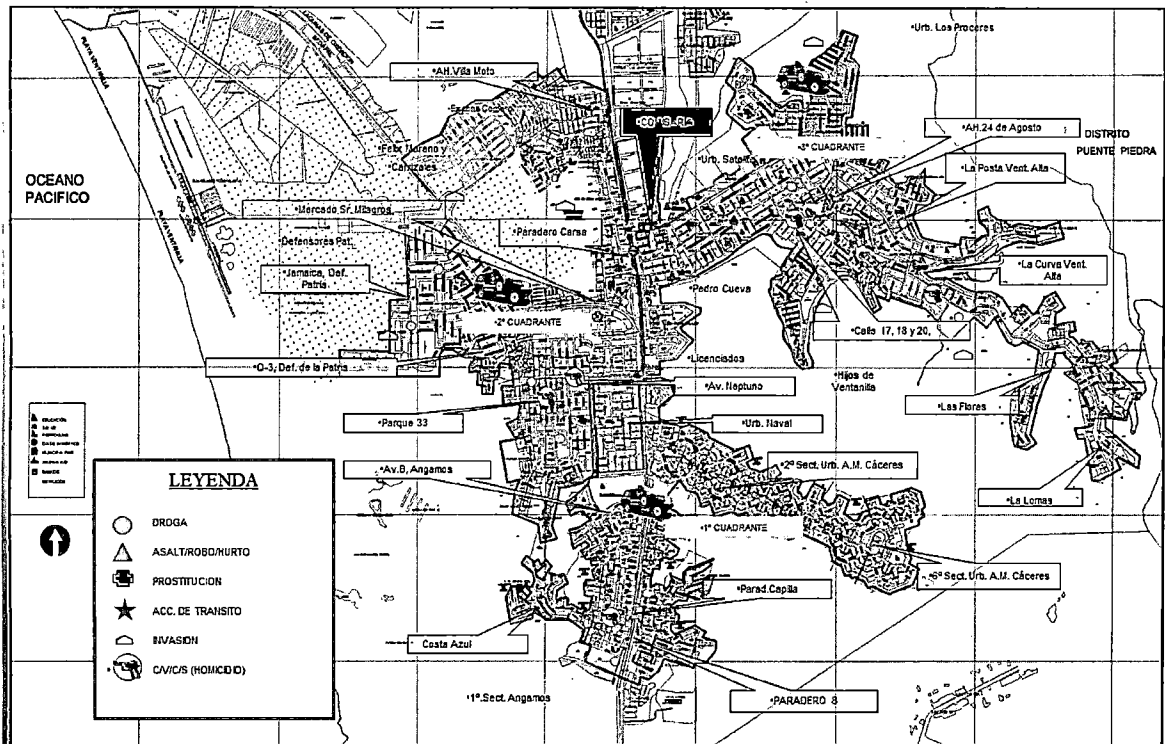
Figura N° 4. 44 Puntos críticos y modalidad delictiva

<b>DELITO CONTRA EL PATRIMONIO</b>	
	<ol style="list-style-type: none"> <li>Paradero 8, 1er Sector Angamos (I)</li> <li>Paradero Capilla, 1er. Sector Angamos (I)</li> <li>Av. B, 1er y 2do, Sect. AH. Angamos (I)</li> <li>Av. Venus Urb. Naval (II)</li> <li>Av. Neptuno AH. 3er. Sect. Angamos (II)</li> <li>Jamalca, AH. Defensores de la Patria (II)</li> <li>Perímetro de la Mz.Q3, Def. de la Patria (II)</li> <li>Paradero CARSA, Ex Zona Comercial (II)</li> <li>Perímetro Mercado Sr. De los Milagros (II)</li> <li>Local INABIF, AH, Villa Moto (II)</li> <li>Calle 17, 18, 20 Urb. Satellite (III)</li> <li>La posta Médica AH. Ventanilla Alta (III)</li> <li>La Curva AH. Ventanilla Alta (III)</li> <li>Las Lomas del AH. Ventanilla Alta (II)</li> </ol>
	<p>ARREB LAS 24 HRS. DEL DIA ARREB LAS 24 HRS. DEL DIA ARREB LUN-DOM 09.00 A 22.00 ARREB LUN-DOM 09.00 A 22.00 ASALTO Y ROBO LAS 24 HRS. ARREB LAS 24 HRS. DEL DIA ARREB LUN-DOM 10.00 A 22.00 ARREB LUN-DOM 07.00 A 02.00 ARREB LUN-DOM 08.00 A 21 HRS ARREB LUN-DOM 08.00 A 24.00 ARREB LUN-DOM 18.00 A 22.00 ASALTO Y ROBO LAS 24 HRS. ASALTO Y ROBO LAS 24 HRS. ARREB LUN-DOM TODO EL DIA</p>
<b>DCSP-TID</b>	
	<ol style="list-style-type: none"> <li>Loza Deportiva 1er Sect. Angamos /AH. Costa Azul (I)</li> <li>Urb. Antonia Moreno de Cáceres 2do. y 6to.Sector (I)</li> <li>Parque 33 y Posta Médica, AH. Hijos de Grau (II)</li> <li>AH. 24 de Junio y 3er Sect. del AH. Angamos (II)</li> <li>"Jamaica", 4ta.zona AH. Def. de la Patria (II)</li> <li>La Loza y local INABIF del AH. Villa moto (II)</li> <li>Perímetro Calle, 17, 18 y 20 Urb. Satellite (III)</li> <li>Zona 4 del AH. Hijos de Ventanilla (III)</li> <li>La Posta Médica del AH. Ventanilla Alta (III)</li> <li>Perímetro de la Curva AH. Ventanilla Alta (III)</li> </ol>
	<p>CONSUMO LUN-DOM 21.00 A 04.00 MICRO/CONS. LUN-DOM 19.00/05.00 MICRO/CONS. LUN-DOM 19.00/05.00 MICRO, LUN-DOM. LAS 24 HRS. MICRO/CONS. LUN-DOM 19.00/05.00 MICRO/CONS. LUN-DOM 19.00/05.00 MICRO/CONS. LUN-DOM 19.00/05.00 MICRO/CONS. LUN-DOM 19.00/05.00 MICRO/CONS. LUN-DOM 19.00/05.00 MICRO/CONS. LUN-DOM 19.00/05.00</p>
<b>PROSTITUCION</b>	
	<ol style="list-style-type: none"> <li>Paradero Carsa y Perímetro (II)</li> <li>Perímetro Mercado Sr. De los Milagros (II)</li> <li>AAHH. Santa Fé –PROXENETISMO (I)</li> </ol>
	<p>LUN-DOM 19.00 A 00.00 LUN-DOM 19.00 A 00.00 CAPTURADO</p>

Fuente: PNP de la comisaria de Ventanilla

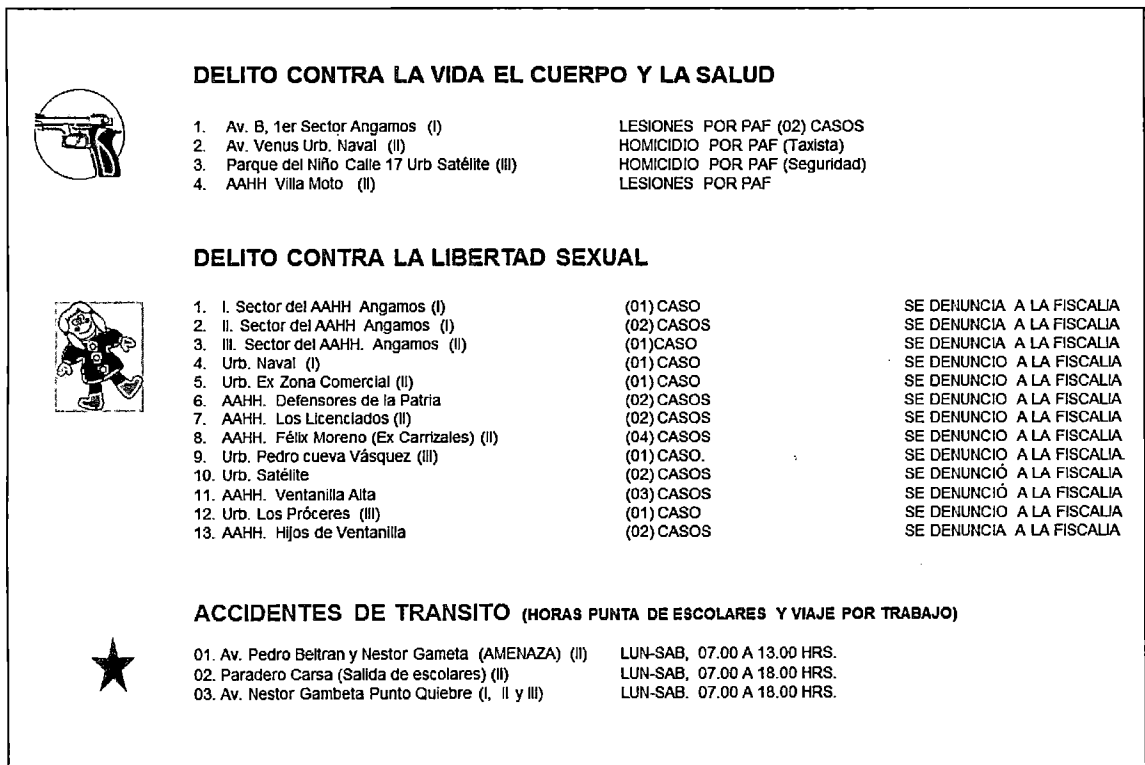


Figura N° 4.45 Mapa del delito, Comisaria de Ventanilla.



Fuente: PNP de la comisaria de Ventanilla

Figura N°4.46 Puntos críticos y modalidad delictiva



Fuente: PNP de la comisaria de Ventanilla

#### 4.6.5.2 Estrategias Aplicadas por la Policia Nacional del Perú en la Comisaria de Ventanilla

Actualmente a pesar de las limitaciones de la Sub Unidad; La Comisaria de Ventanilla viene ejecutando operaciones policiales en forma conjunta, con apoyo de las unidades operativas DOPEJOR, USE, DEPAMOT Ventanilla y recursos de la Municipalidad de Ventanilla minimizando de esta manera el avance delictivo, logrado la captura de elementos que viven al margen de la ley., mediante las siguientes acciones (ver anexo 09 estrategias y análisis de la seguridad según la PNP de la comisaria de Ventanilla) Ver cuadro N° 4.15 y Figura N° 4.47:

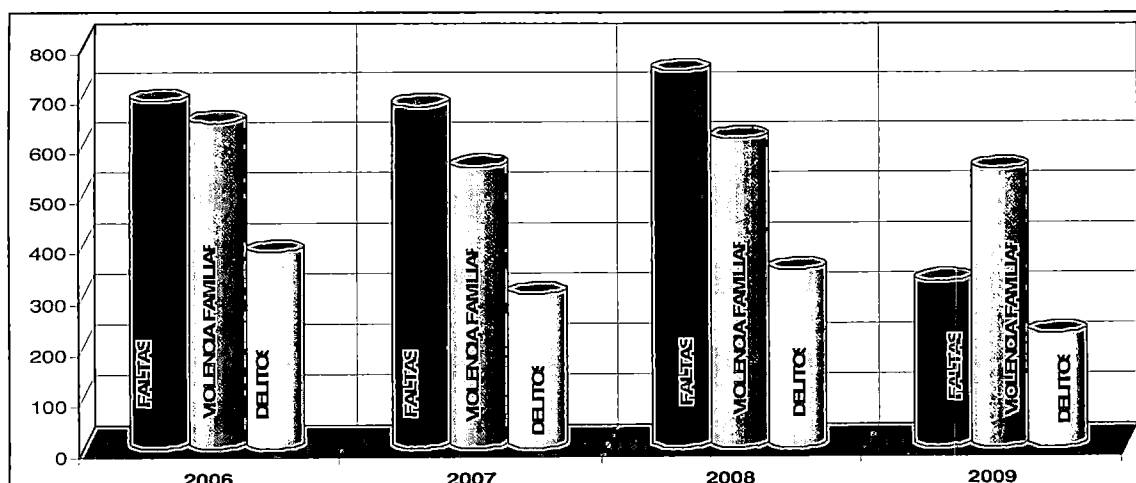
- Impacto 2012.
- Patrullaje integrado 2012.
- Destellos 2012.
- Cordillera blanca 2012.
- Anti-invasiones 2012.
- Pandillaje 2012

Cuadro N° 4.15 Estadística general de delitos y fallas

AÑOS	VIOLENCIA FAMILIAR	DELITOS	FALTAS
2006	643	386	687
2007	555	301	676
2008	611	349	746
2009	551	222	326

Fuente: Estadística de la comisaria de Ventanilla

Figura N° 4. 47 Delitos y faltas generales por año, 2006-2009



Fuente: Estadística de la comisaria de Ventanilla

## 4.7. POBLACION DE NUEVO PACHACUTEC

### 4.7.1 Composición y Dinámica de la población

#### AÑO 2000

El Gobierno Nacional de entonces, a través de COFOPRI, decide intervenir. Es así que entre el 3 y 6 de Febrero del 2000 más de siete mil familias son trasladadas al Proyecto Especial Ciudad Pachacutec, distrito de Ventanilla, zona que previamente había sido seleccionada dentro de un conjunto de diez alternativas, las nueve zonas restantes correspondían a terrenos de propiedad privada.

Los primeros días del mes de febrero de 2000, más de siete mil familias provenientes de las ocupaciones ilegales de terrenos en Villa El Salvador -y otros lugares de la capital-, son trasladadas por el gobierno central a estos terrenos.

Estos sucesos se dieron en un contexto pre-electoral, lo que motivó una intervención apresurada del Gobierno Nacional, comprometiendo a instituciones además de la ya mencionada COFOPRI, a los disueltos organismos públicos Corporación de Desarrollo de Lima-Callao (CORDELICA) y Ministerio de la Presidencia, así como al Programa Nacional de Ayuda Alimentaria (PRONAA), SEDAPAL, la Policía Nacional, el Ejército, la Marina. Todo parecía indicar que los tan ansiados servicios básicos vendrían muy pronto, pero la asistencia brindada solo duró hasta mediados del 2000. CORDELICA, apoya en la limpieza pública, se reciben donaciones, tachos, frazadas, el PRONAA asiste con alimentos, SEDAPAL apoya con agua potable, COFOPRI intervino en la reubicación distribuyéndolos en cinco sectores y realizando el primer empadronamiento en el mismo mes de febrero.

En el primer año se eligen las primeras juntas directivas transitorias responsables de cada sector y delegados de manzanas (20 personas), de igual modo se realiza la primera misa de gracia, aparecen las primeras empresas de transporte (41, 87, BC, R1), y se construyen las primeras vías y lozas deportivas con apoyo de CORDELICA.

A mediados de año 2000 el PROFAM realiza el segundo empadronamiento, se crean módulos educativos y de salud, mercados, comités de vaso de leche, wawa wasi y comedores populares de emergencia. Luego de este segundo empadronamiento, el Gobierno Central suspende el apoyo y se genera un conflicto entre los propietarios y se inicia el tráfico de lotes. El alejamiento del Gobierno Central motiva la primera marcha reclamando los servicios básicos, de igual modo ante los problemas de conflicto, el 11 de noviembre de 2000 juramentan los comités de seguridad ciudadana en coordinación con la Policía Nacional. Durante este año aparece la ONG Coprodeli, ligado a la Iglesia Católica, que con el apoyo del Estado instala tres Centros Educativos en tres sectores.

### **Año 2001**

En año 2001, inicia sus actividades la ONG Alternativa y pone en ejecución el Proyecto del Sistema de Abastecimiento Comunal de Agua Potable, con financiamiento de Agro Acción Alemana. Se inicia el trabajo coordinado contra la contaminación ambiental, y se creó la Mesa de Concertación de Saneamiento Ambiental.

El 24 de julio se instala los primeros servicios de electrificación transitoria. En esta misma fecha y mediante Decreto Supremo N° 037-2001-MTC, se crea el Proyecto Piloto Nuevo Pachacútec (PPNP), a través del cual se faculta al Ministerio de Transportes, Vivienda y Construcción, iniciar el proceso de saneamiento físico legal de las familias reubicadas y dictar las normas complementarias que resulten necesarias para el cumplimiento de dicho Decreto Supremo, en un área de 5 317 208,97 m<sup>2</sup>, dentro de los linderos del Proyecto Especial Ciudad Pachacutec.

A través de dicho Decreto Supremo, se faculta al Proyecto Piloto a empadronar a las familias reubicadas; resolver el saneamiento físico legal de los terrenos; adjudicar los terrenos; entregar los aportes del equipamiento urbano a los organismos correspondientes; suscribir los contratos de compraventa e inscribir los títulos de propiedad; coordinar con las entidades públicas y privadas las acciones conducentes a la titulación y administración de la posesión; desarrollar mecanismos de participación y fortalecimiento de la organización comunal.

Territorialmente, Nuevo Pachacutec se organiza en cinco sectores y 21 grupos residenciales con la siguiente distribución Ver cuadro N° 4.16:

**Cuadro N°4.16 Sectores y grupo residenciales de Nuevo Pachacutec**

Sector	Grupos residenciales
A	A1, A2, A3 y A4
B	B1, B2, B3 y B4
C	C1, C2, C3 y C4
D	D1, D2 y D3
E	E1, E2, E3, E4, E5 y E6

Fuente: CIMAP

Cada grupo residencial tiene un aproximado de 25 manzanas, lo que da un total de 525 manzanas y 10 482 lotes de viviendas (aproximadamente), sin considerar las áreas destinadas a los equipamientos urbanos.

A inicios del año 2003, se crea el Macro Proyecto, con la finalidad de “propiciar el desarrollo y consolidación integral del Proyecto Piloto Nuevo Pachacutec, el Proyecto Especial Ciudad Pachacutec y de los asentamientos humanos formalizados ubicados en los terrenos originales del Proyecto Especial Ciudad Pachacutec.

Asimismo, se conforma el Consejo de Coordinación del Macro Proyecto Pachacutec, como órgano de coordinación y concertación política, encargado de establecer criterios, adoptar medidas y diseñar las estrategias más adecuadas para impulsar el desarrollo de la zona donde se ubica el Macro Proyecto Pachacutec.

Asentamientos humanos que tienen entre 9 a 15 años de conformación; con un promedio de 500 familias que, en su mayoría, viven en lotes de 120 m<sup>2</sup>, de material precario (madera, esteras y calamina) y con servicios básicos provisionales (cisterna y letrinas); con presencia de organizaciones sociales de base ligadas principalmente a atender la alimentación (Comedores Populares, Vaso de Leche) y con escasos centros de servicios (mercados, Policía Nacional de Perú y Centros de Salud); los servicios con mayor presencia y cobertura son los ligados al cuidado y formación de los niños menores de 5 años y de educación regular (primaria y secundaria). Ver cuadro N° 4.17

Cuadro N°4.17 Grupos residenciales y asentamientos humanos de la zona de estudio

Asentamiento Humano	Año de creación	Lotes	Material predominante de la vivienda	Abastecimiento de agua	Servicio higiénico	Organizaciones de base	Instituciones educativas	Otras entidades / servicios
E - 1	2000	369	Madera	Cisterna	Letrina	Comedores, Vaso de Leche	Wawa Wasi	Ninguna
E - 2	2000	470	Madera	Cisterna	Letrina	Comedores, Vaso de Leche	Wawa Wasi, Pronoei, C.E.I., C.E. Primaria y Secundaria	Mercado
E - 3	2000	729	Madera	Cisterna	Letrina	Comedores, Vaso de Leche	Wawa Wasi, C.E.I., C.E. Primaria y Secundaria	Centro de Salud, Policía Nacional
E - 4	2000	193	Madera	Cisterna	Letrina	Vaso de Leche	Ninguno	Mercado, Asociación de Artesanos
E - 5	2000	359	Madera	Cisterna	Letrina	Vaso de Leche	Wawa Wasi	Ninguna
E - 6	2000	368	Madera	Cisterna	Letrina	Vaso de Leche	Wawa Wasi	Ninguna
D - 1	2000	462	Madera	Cisterna	Letrina	Comedores, Vaso de Leche	Wawa Wasi, Institución Educativa Especial "Helen Keller"	MIMDES, Agencia Municipal

Asentamiento Humano	Año de creación	Lotes	Material predominante de la vivienda	Abastecimiento de agua	Servicio higiénico	Organizaciones de base	Instituciones educativas	Otras entidades / servicios
D - 2	2000	516	Madera	Cisterna	Letrina	Comedores, Vaso de Leche	Wawa Wasi, Pronoei, C.E.I., C.E. Primaria y Secundaria	Ninguna
D - 3	2000	729	Madera	Cisterna	Letrina	Comedores, Vaso de Leche	Wawa Wasi, Pronoei, C.E.I., C.E. Primaria	Ninguna
Hiroshima	1995	331	Madera	Cisterna	Letrina	Comedores, Vaso de Leche	Wawa Wasi, Pronoei, C.E.I., C.E. Primaria	Policía Nacional, Centro Materno Infantil
Santa Rosa	1993	322	Madera	Pilón público	Letrina	Ninguno	Centro de Vigilancia Comunitaria del Crecimiento y Desarrollo Temprano, C.E.I., C.E. Primaria	Centro de Salud
Jaime Yoshiyama	1995	327	Madera	Cisterna	Letrina	Comedores, Vaso de Leche	Pronoei, C.E.I., C.E. Primaria y Secundaria	PAEBA Perú
Maria Julia Espinoza	1996	685	Madera	Instalación domiciliar	Red pública dentro de la vivienda	Ninguno	Centro de Vigilancia Comunitaria del Crecimiento y Desarrollo Temprano, Pronoei, C.E.I.	Ninguna

Asentamiento Humano	Año de creación	Lotes	Material predominante de la vivienda	Abastecimiento de agua	Servicio higiénico	Organizaciones de base	Instituciones educativas	Otras entidades / servicios
31 de Diciembre	2001	384	Madera	Cisterna	Letrina de uso público	Comedores, Vaso de Leche	Centro de Vigilancia Comunitaria del Crecimiento y Desarrollo Temprano	Asociación Un Techo para mí País
Nuevo Progreso	1996	1 221	Madera	Instalación domiciliar	Red pública dentro de la vivienda	Comedores, Vaso de Leche	Centro de Vigilancia Comunitaria del Crecimiento y Desarrollo Temprano, Wawa Wasi, C.E.I., C.E. Primaria	Ninguna
El Mirador	1999	186	Madera	Pilón público	Letrina	Comedores, Vaso de Leche	Centro de Vigilancia Comunitaria del Crecimiento y Desarrollo Temprano,	Centro de Educación Acelerada

Fuente CIMAP

## **Año 2002**

En abril del 2002, la Convención Estatutaria plantea la necesidad de contar con una VISION y MISIÓN de Nuevo Pachacutec. En los meses de mayo y junio del 2002 se desarrolla el proceso de remodelación de más de mil familias, y en octubre el PPNP, entrega alrededor de cinco mil quinientos títulos de lotes de vivienda.

Se consolida la organización social de los vecinos, pues se desarrollan convenciones estatutarias para aprobar los estatutos, que reglamenta las funciones y obligaciones de la organización central de Nuevo Pachacutec, llamada Ciudad Modelo Autogestionaria Pachacutec (CIMAP) y del Comité Electoral. El 22 de agosto se instala dicho comité y convoca a elecciones para elegir a los 21 presidentes de los Grupos Residenciales y la elección del Consejo Directivo Central del CIMAP. Finalmente, en noviembre, se entregan credenciales a 414 delegados de manzanas, elegidos semanas antes.

## **Año 2003**

Durante el año 2003 se ingresa a la fase de consolidación y validación. El 12 de abril se realiza el Taller de priorización de Proyectos. El 13 de abril se lleva a cabo la encuesta poblacional que establece los primeros indicadores de base de Nuevo Pachacutec. En julio del 2003 Nuevo Pachacutec participa activamente en el presupuesto participativo al 2004 del distrito de Ventanilla.

Como otros eventos relevantes realizados, se pueden anotar los siguientes: colocación de la primera piedra de la futura Universidad Católica del Callao el 2002, inauguración del Mercado Unificado Pachacutec y consolidación de dos mercados más, realización del II Encuentro de Micro Empresarios y la increíble construcción e inauguración del primer pabellón de la Universidad Católica en Noviembre del 2003.

### **4.7.2 Crecimiento y Desarrollo Urbano Ambiental**

En el transcurso de las últimas décadas se ha generado un crecimiento acelerado en las zonas peri—urbanas de Lima Metropolitana, concentrándose en áreas alejadas o de difícil acceso, con lo que han agravado por consecuencia la prestación de los ya deficientes servicios públicos.

Pachacutec, significa para la Metrópoli una gran área disponible para albergar esta gran demanda de viviendas, con un modelo de crecimiento tipo “lotes sin servicios” conllevando que la actual población se encuentre en una situación de grave riesgo y vulnerabilidad, debido a la precariedad de sus viviendas y al déficit y/o falta de servicios básicos.

Las relaciones laborales obligan a los pobladores a trasladarse, usando entre 3 y 4 horas al día en el mejor de los casos en transporte a sus centros laborales (principalmente ubicados entre el Cono Norte y el Centro de Lima: donde viajan el 24% de la población), existiendo sin embargo un 4% de personas que se traslada a los otros conos de Lima, significando mayores tiempos invertidos en transporte.

Nuevo Pachacutec es actualmente una zona fundamentalmente residencial, la mayor parte del terreno está destinado a viviendas, equipamiento urbano y actividades conexas de servicios y pequeños comercios. Actualmente se van definiendo sus zonas comerciales locales de mayores movimientos: los mercados y las avenidas más concurridas como la 225. Siguen en la resolución de sus necesidades comunes, en tanto no cuentan con servicios domiciliarios de agua, ni desagüe y solo las vías principales se encuentran afirmadas.

La falta de trabajo fue señalado como el mayor problema de Nuevo Pachacutec (35%) que se agudiza más en el sector B (40%). La inadecuada calidad de los servicios básicos (agua, desagüe, pistas) fue señalado como segundo problema (34%) con más frecuencia en el sector “E” (42%).

La delincuencia fue el tercer problema mayor (13%) con niveles altos en los sectores “B” y “D” (16%).

#### **4.7.3 Características más resaltantes de la población**

La auto denominación con las siglas de CIMAP (Ciudad Modelo Autogestionaria Nuevo Pachacutec), es un indicador importante de la manera como los pobladores asocian su visión de futuro con una idea sobre si mismos emprendedora y sustentada en sus propias capacidades. En la aspiración de superar las duras condiciones de vida del presente se plantean ser protagonistas de su propio cambio. Sin embargo, alcanzar tales aspiraciones esta



intermediada por un arduo camino y de mediano plazo, cuya concreción depende de la articulación de los diferentes actores que se dan cita en la zona. Las organizaciones sociales de Nuevo Pachacutec son las llamadas a tener un papel de primer orden, aunque no exclusivo, en hacer realidad dicho horizonte.

Por ello, debe promoverse de distintos modos el fortalecimiento de las capacidades de la población, la consolidación de sus organizaciones, las condiciones y los recursos para orientar y gestionar su desarrollo territorial.

Existen una variedad de expresiones organizativas de base: vecinales, alimentarias, económicas, culturales, de servicios básicos (agua potable, electricidad, salud), entre otras. Se requiere contar con ellas, con su compromiso por fortalecerse y prepararse para administrar los retos del futuro.

Se necesita, también, construir un principio de realidad que indique con (objetividad límites y potencialidades de estas organizaciones y sus liderazgos. Aspirar y trabajar por el futuro pasa por tener la mayor claridad sobre los enfoques y prácticas que hay que afirmar y lo que hay que superar y revertir. Las distintas organizaciones encabezadas por el Consejo Ejecutivo Central del CIMAP muestran claros indicios de asumir tremendo reto.

Según la encuesta poblacional representativa aplicada en abril del 2003, se registra distintos indicadores de la debilidad institucional de las distintas organizaciones sociales de la zona. Ello también se ha visto refrendado en el mapeo organizativo implementado entre marzo y abril del mismo año.

En estudio aparece, por ejemplo, que para la mayoría de los dirigentes de las organizaciones las principales dificultades que identifican para sus propias organizaciones son la falta de participación de sus miembros (79%) y el incremento de la no vivencia-familias que han abandonado la zona una vez obtenido la titularidad de sus lotes (16.7%).

El primer Consejo Ejecutivo Central ha realizado esfuerzos sobrehumanos para poder engranar las piezas que pongan a funcionar la máquina del desarrollo comunitario. Estas piezas debieron ser dinamizadas por los diferentes grupos residenciales y éstos por sus correspondientes delegados de manzana. De igual forma se ha tratado, con las organizaciones funcionales (comedores, vasos de leche, gremios, etc.), de tener una misma visión de

conjunto que permita lograr reivindicaciones concretas. Y que el conjunto de organizaciones dinamicen sus relaciones y canales de relación con el poblador promedio.

Identificamos condiciones favorables para consolidar a las organizaciones de base en las cuales debe sustentarse este proceso de fortalecimiento de capacidades. Alentador en ese sentido son las apreciaciones positivas que existen entre vecinos. En la encuesta aplicada, el 46% de los pobladores considera que el ser colaborador y solidario es lo que más les agrada de sus vecinos.

De otro lado, la mayoría de los pobladores de CIMAP señaló que la característica más desagradable son los chismes y la envidia (36%) así como los pleitos y las agresiones (23%).

La formación, información, comunicación y el análisis sobre la realidad concreta son componentes claves para el fortalecimiento de capacidades, la consolidación institucional y la generación de dirigencias con una mirada amplia y aguda para asumir la apuesta por el desarrollo de Nuevo Pachacutec.

Hay varias perspectivas para que CIMAP se encauce en el camino al desarrollo. Felizmente existe, desde sus orígenes, una muy buena predisposición por trabajar con instituciones públicas como privadas.

Entre los grupos que dirigen tienen la convicción de establecer alianzas estratégicas y relaciones sostenibles con estos actores externos.

Tan solo falta viabilizar los proyectos que se priorizaron en el Taller de Proyectos de abril del 2003, así como los generados en el proceso Herramientas de Gestión desarrollados entre setiembre y noviembre del 2004. Con la obtención de recursos financieros para nacer realidad estos proyectos se espera que pueda generarse una verdadera dinámica de participación que incluya líderes, organizaciones funcionales y organizaciones de orden territorial en las tres instancias: Manzanas, Grupos Residenciales y Directiva Central.

## 4.7.4 Educación y alfabetismo

### 4.7.4.1 Las transiciones de los niños y la educación de Pachacutec

#### Las transiciones en la infancia de los niños en Pachacutec

Para el caso del desarrollo y aprendizaje de la niña y niño menores de 8 años, asumimos que las condiciones favorables o desfavorables en que se dan las transiciones, son los acontecimientos y/o procesos claves que ocurren en períodos o coyunturas específicos a lo largo del curso de la vida. Suelen estar vinculados con cambios que se producen en el aspecto, las actividades, la condición, los roles y las relaciones de una persona, además de las transformaciones relacionadas con el uso del espacio físico y social y/o las modificaciones en el contacto con las convicciones, discursos y prácticas condicionados por la cultura, especialmente cuando dichas modificaciones tienen que ver con cambios de ambiente y, a veces, del idioma predominante. A menudo requieren ajustes psicosociales y culturales significativos, con dimensiones cognitivas, sociales y emotivas, que dependen de la naturaleza y las causas de la transición, de la vulnerabilidad o resiliencia de los individuos afectados y de los grados de cambio y continuidad implicados en las experiencias vividas. Ver cuadro 4.18<sup>a</sup> y 4.18<sup>b</sup>

**Cuadro N°4.18a Condiciones para la transición de los niños menores de 8 años**

Condiciones que deben ofrecer los adultos	Definición	Expresiones en el niño
Presencia y protección	Situación en que los padres u algún otro familiar directo del niño o niña, acompañan y se muestran a su expectativa y cuidado. Situación en que el cuidador o docente ofrece atención directa y personal al niño o niña, siendo ésta requerida expresamente, o ante una anticipación o iniciativa personal, resultado de su propio juicio.	Confianza con el adulto, cuidador/profesor/animador
Aliento de la autoestima	Sentimiento valorativo de bienestar y satisfacción que el niño y la niña experimenta sobre sí mismo.	Seguridad en sí mismo
Socialización con sus pares	Comportamientos vinculados a la provisión de recursos o materiales de uso individual o colectivo, de tal forma que el niño o niña no se sienta excluido, disminuido, menos que los otros. Por el contrario, que propicie el sentimiento de ser parte de un colectivo similar a uno mismo.	Sentimiento de inclusión y pertenencia
Aliento a la expresión del estado de ánimo	Proveer la confianza necesaria y los recursos de comunicación para que la niña o niño comunique a otros, a través de su lenguaje corporal o verbal, su estado anímico.	Expresión del estado de ánimo

Fuente: Kusi Warma

Cuadro N° 4.18b Condiciones para la transición de los niños menores de 8 años

Condiciones que deben ofrecer los adultos	Definición	Expresiones en el niño
Ambiente de libertad y autonomía	Situación en que existen incentivos y pautas, explícitas o implícitas, formales o informales, para que los niños y las niñas se conduzcan y desenvuelvan con autonomía y libertad en el ambiente, con los objetos y con las personas que lo rodean, tal como lo hace en su casa o en el aula anterior.	Autonomía en el medio
Oferta de las mismas opciones de comunicación	Uso de la lengua, formas de diálogo y comunicación, explicación y atención que tiene o tuvo el niño y la niña en su casa o en el aula anterior, por parte del adulto, padre, madre, cuidadora o docente. Uso de palabras, imágenes, símbolos, recursos, propios del contexto familiar, social y cultural, como base de la comunicación.	Desarrollo del lenguaje y la comunicación
Estimulación intelectual y física en libertad para el juego y la diversión	Situación en que el padre, cuidador y/o docente propicia que el niño o niña despliegue todas sus potencialidades, en un contexto de libertad y con el uso del juego como recurso de desarrollo.	Desarrollo y creatividad
Oferta de un ambiente favorable	Condición en el que el niño o niña encuentra en un centro de atención o formación, en donde su entorno se muestra como familiar, alegre, dinámico, fresco, iluminado, amplio y protector para sí mismo y para los demás.	Confort y seguridad frente a su entorno

Fuente: Kusi Warma

## Los niños y niñas que experimentan sus transiciones y avanzan en su desarrollo

En sus primeros años, los niños pequeños realizan transiciones a nuevos entornos, que van desde los espacios privados del hogar hasta los públicos o colectivos, como los Centros de Estimulación Temprana, Instituciones Educativas de Inicial e Instituciones Educativas de Primaria. Más que en cualquier otra fase de la vida, la primera infancia implica una sucesión de transiciones a medida que los niños se van desarrollando. En éstas, los niños ponen a prueba sus capacidades evolutivas: físicas, sociales, cognitivas y emocionales.

Estas transiciones pueden ocurrir satisfactoriamente y, por tanto, ser reconfortantes para el niño y la niña. Sin embargo, en nuestra sociedad, no siempre ocurre de esta manera, generando impactos negativos en sus procesos de desarrollo.

Los niños y las niñas requieren de una serie de condiciones para que estas experiencias se den de manera positiva: sentirse acompañado en estos tránsitos por los padres o hermanos mayores y sentir confianza y seguridad

ante el “nuevo” adulto al que ahora se enfrentan; ser reconocidos como personas y tener soporte para el fortalecimiento de su autoestima; sentirse parte de un grupo social y no sentirse excluido; contar con la posibilidad de expresar sus estados de ánimo; reconocerse con libertad para actuar, moverse, jugar, disfrutar; reconocer su nuevo ambiente como familiar o como extensión del que proviene; compartir y comprender un sistema de comunicación; sentirse en un ambiente seguro, reconfortante y feliz.

### Las niñas y niños de Pachacutec

Entre los meses de enero y febrero de 2009, y como parte del estudio, la Asociación Kusi Warma aplicó una breve ficha a cerca de 6 000 familias de la zona de intervención, con la finalidad de identificar el número de niñas y niños entre 0 y 7 años, obteniendo un registro de 3 862.

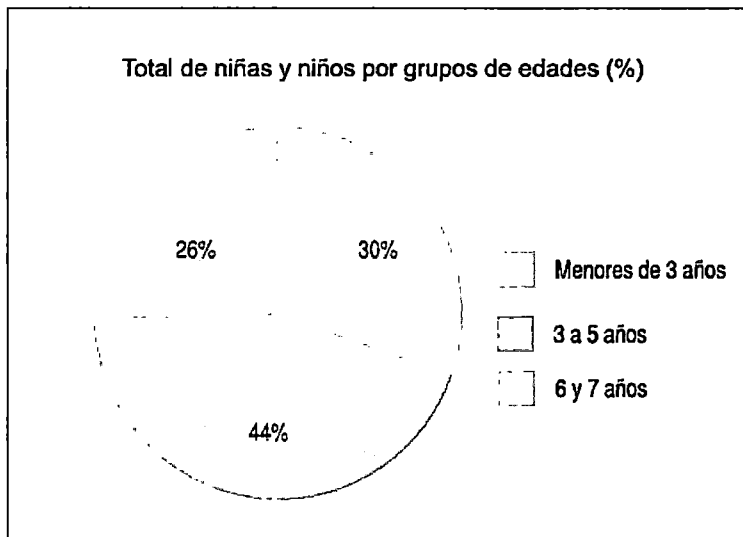
En general se aprecia una distribución regular de la población infantil en las diversas edades, excepto para el caso de recién nacidos y menores de 1 año, quienes representan cerca del 2%. Ver cuadro N° 4.19 y figura N° 4.47.

**Cuadro N° 4.19 Total de niñas y niños de la zona de intervención por sexo y edad**

Edad	Niños	Niñas	Total	%
Menos de 1 año	35	28	63	1,6
1 año	317	272	589	15,3
2 años	271	242	513	13,3
3 años	299	271	570	14,8
4 años	297	280	577	14,9
5 años	291	276	567	14,7
6 años	271	245	516	13,4
7 años	269	198	467	12,1
TOTAL	2 050 (53,1)	1 812 (46,9)	3 862 (100,0)	100,0

Fuente: Kusi Warma

Figura N° 4.47 Total de niñas y niños de la zona de intervención por sexo y edad

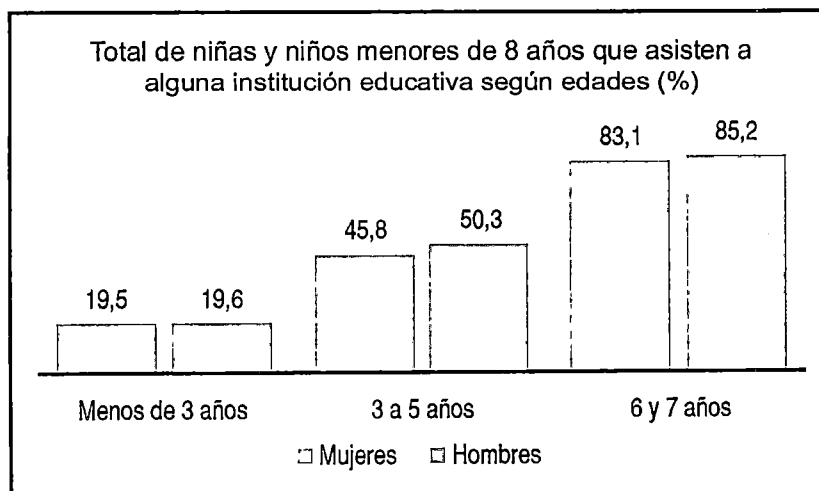


Fuente: Kusi Warma

De la misma encuesta realizada por Kusi warma, se desprende que una de las características relevantes de la población infantil, es su escasa participación o inclusión en alguna de las modalidades de servicios de formación –considerado como un derecho y una obligación en nuestra legislación nacional– que son parte del sistema educativo nacional y que se ofertan en la zona.

En efecto, un 80% de niñas y niños menores de 3 años y el 50% de las niñas y los niños de 3 a 5 años (todos ellos correspondientes al nivel de educación inicial) no asisten a ningún tipo de servicio educativo, tal como lo estipula el Plan de Estudios de la Educación Básica Regular del sistema educativo nacional. Ver figura N° 4.48

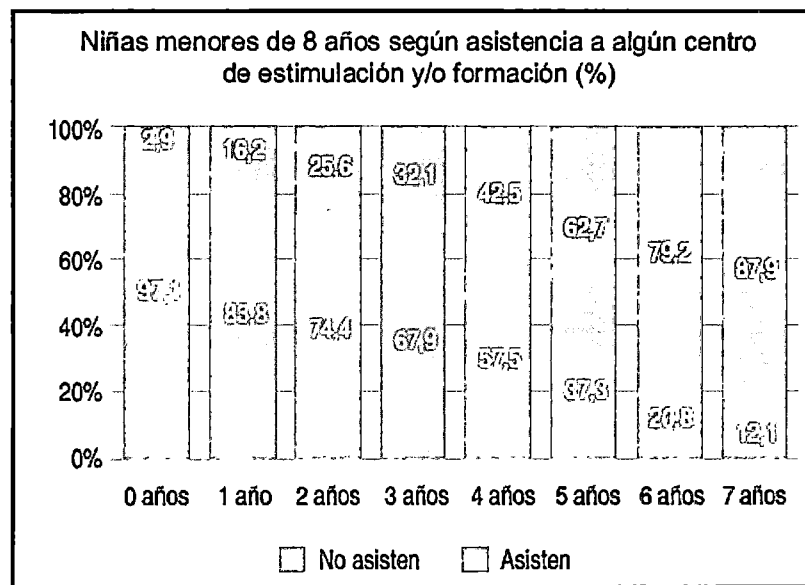
Figura N° 4.48. Total de niñas y niños de la zona de intervención por sexo y edad



Fuente: Kusi Warma

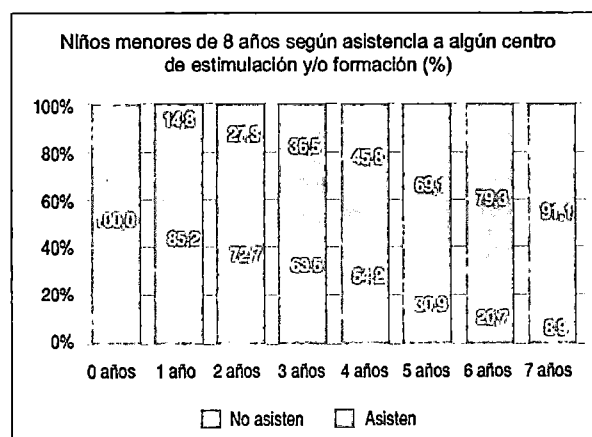
Es en el segundo rango de edad (3 a 5 años) en que se aprecian diferencias de asistencia a los centros de formación (C.E.I., Pronoei), en donde las niñas aparecen por debajo del promedio de asistencia que los niños. Ver figura N° 4.49a y 4.49b.

Figura N° 4.49 a Niñas menores de 8 años según asistencia a algún centro de estimulación y /o formación



Fuente: Kusi Warma

Figura N° 4.49 b Niños menores de 8 años según asistencia a algún centro de estimulación y /o formación



Fuente: Kusi Warma

A la poca asistencia o inclusión en los diversos centros de formación, se suma los márgenes de deserción que se presentan, principalmente en las Salas

de Estimulación Temprana, Centros de Vigilancia del Crecimiento y Desarrollo Temprano, Pronoei y en los centros de formación en la zona. Ver cuadro N° 4.20

**Cuadro N°4.20 Permanencia en los centro educativos, 2008**

Tipo de Centro	%
Menores de 3 años	81,1
Centros de Vigilancia Comunitaria del Crecimiento y Desarrollo Temprano	81,0
Wawa Wasi	93,5
SET	68,8
3 a 5 años	90,75
Pronoei	87,7
C.E.I.	93,8
Promedio total	85,9

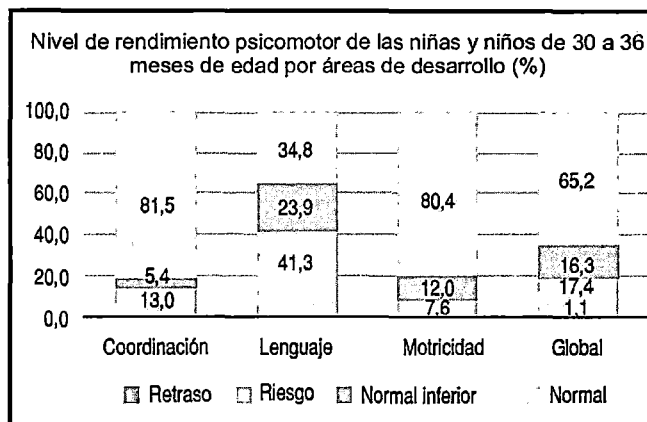
Fuente: Kusi Warma

Si tomamos en cuenta que casi la totalidad de las familias de la zona de estudio descansan la crianza de la niña y/o niño en la madre y que el 60% de ellas ha alcanzado sólo la secundaria incompleta como grado de formación; que el 100% de los padres y el 20% de las madres trabajan fuera de la casa; que sus viviendas son precarias (como veremos en los capítulos siguientes), podemos deducir la importancia y urgencia de que las niñas y niños menores de 5 años cuenten con una atención en los centros de formación que compensen las carencias propias de los hogares en referencia.

Según el Informe de la Evaluación Basal sobre el Desarrollo Psicomotor de los Niños de 30 a 36 meses de siete zonas del Distrito de Ventanilla 8, las niñas y los niños de 3 años exhiben, en su mayoría, un nivel de desarrollo psicomotor normal (66%) o normal-inferior (16%). Las áreas con mayor grado de desarrollo son la de Coordinación (81,5% normal) y Motricidad (80,4% normal); pero es el área de lenguaje el que exhibe menores niveles de desarrollo normal (34,8%), concentrándose la mayoría en los niveles en riesgo (41,3%) o normal inferior (23,9%). Ver figura N° 4.50.



**Figura N° 4.50 Nivel de rendimiento psicomotor de las niñas y niños de 30 a 36 meses de edad por áreas de desarrollo**

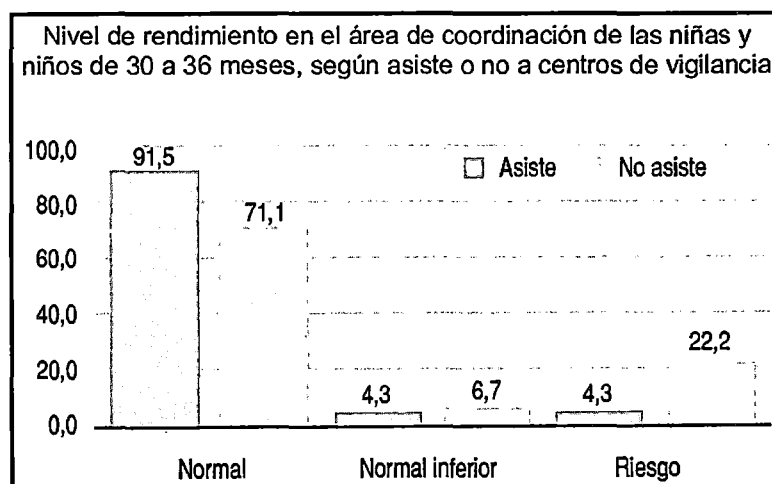


Fuente: Kusi Warma

Las niñas y niños que asisten a Centros de Vigilancia Comunitarios del Crecimiento y Desarrollo Temprano muestran mayores niveles de desarrollo psicomotor frente a quienes no asisten; el área con mayor diferencia es el de lenguaje (33 puntos porcentuales de diferencia), seguida por el área de coordinación (20 puntos porcentuales de diferencia) y finalmente el área de desarrollo motor (5 puntos porcentuales de diferencia).

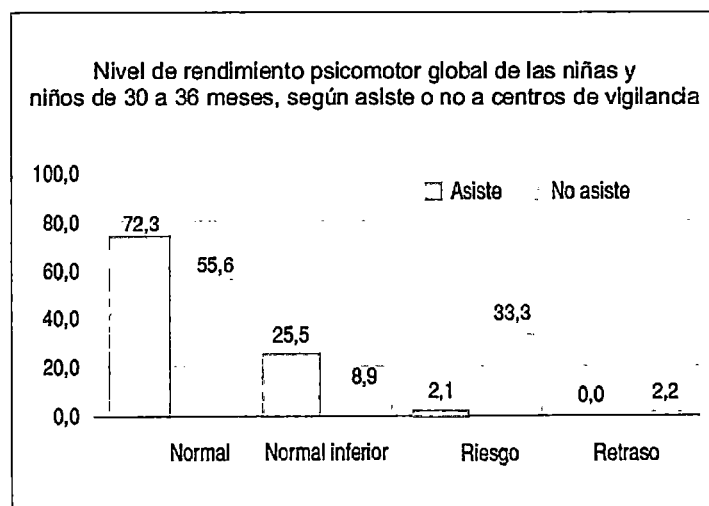
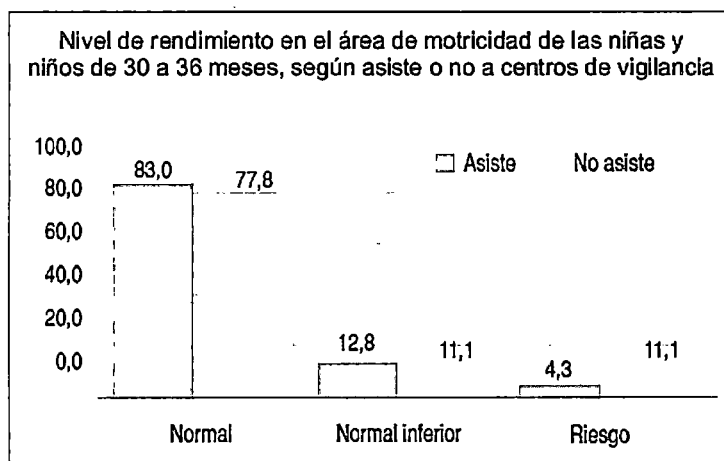
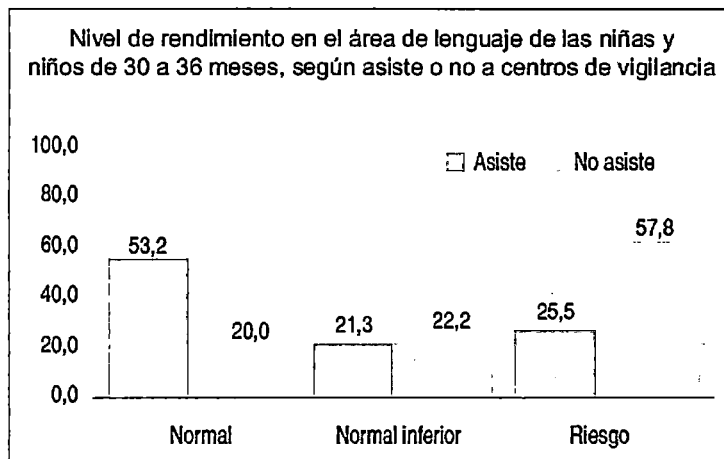
Se debe promover y ampliar la cobertura de los servicios otorgados por los centros de vigilancia; asegurar las visitas domiciliarias a los hogares de las niñas y niños en niveles inferiores, en riesgo y retraso; involucrar a las madres y padres en el desarrollo de prácticas de estimulación psico-afectiva en el hogar; y dar especial énfasis a la estimulación del área del lenguaje, capacitando a los padres de familia, agentes comunitarios y familias en general. Ver figura N° 4.51

**Figura N° 4.51 Nivel de rendimiento en el área de coordinación niñas y niños de 30 a 36 meses de edad por áreas de desarrollo**



Fuente: Kusi Warma

Figura N° 4.52 a, b, c Nivel de rendimiento en el área de lenguaje, motricidad y psicomotor niñas y niños de 30 a 36 meses de edad por áreas de desarrollo

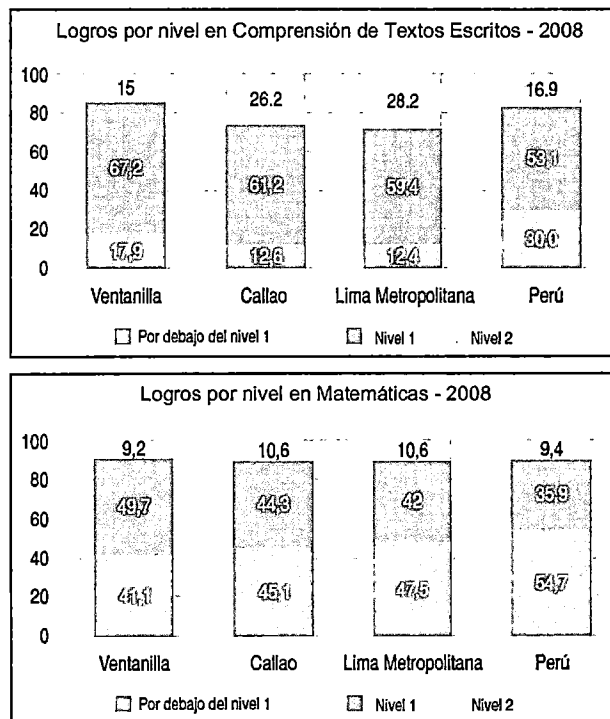


Fuente: Kusi Warma

Entre los días 12 y 13 de noviembre de 2008, el Estado realizó la Evaluación Censal de Estudiantes 2008 al 90% de instituciones educativas del país y con una cobertura del 71% de estudiantes de Segundo Grado de Primaria. Ver figura N° 4.52.

En dicha evaluación, se indagó sobre la comprensión de textos escritos y el uso de números y sus operaciones para resolver problemas. ( ver anexo 10; logros por nivel de comprensión de lectura y matemáticas de estudiantes de Nuevo Pachacutec). Ver figura N° 4.53.

**Figura N° 4.53 Logros de los niños en Pachacutec en comprensión y matemáticas**



Fuente: Kusi Warma

En Pachacutec, estaríamos ante una situación crítica con relación al acceso de oportunidades de desarrollo de las niñas y niños menores de 8 años, no sólo por su escasa incorporación a los servicios de atención, estimulación y formación destinados para estas edades, además por el propio contexto familiar en el que se desenvuelven; situación que se estaría expresando (entre otras causantes) en el bajo rendimiento en el desarrollo psicomotor de las niñas y niños de 3 años de edad, así como el bajo rendimiento en comprensión lectora y de razonamiento matemático de los niños de 7 años de edad. Cuadro N° 4.21.

**Cuadro N° 4.21 Indicadores de eficiencia en el Primer y Segundo Grado de Primaria de las Instituciones Educativas de la zona de Pachacutec, distrito de Ventanilla, Callao. 2008**

	Instituciones educativas	Matriculados	Aprobados	Desaprobados	Permanencia	Retiro
1° grado de primaria	20	1 070	956	14	970	100
		100,0%	89,3%	1,3%	90,7%	9,3%
2° grado de primaria		1 158	934	164	1098	60
		100,0%	80,6%	14,2	94,8%	5,2%

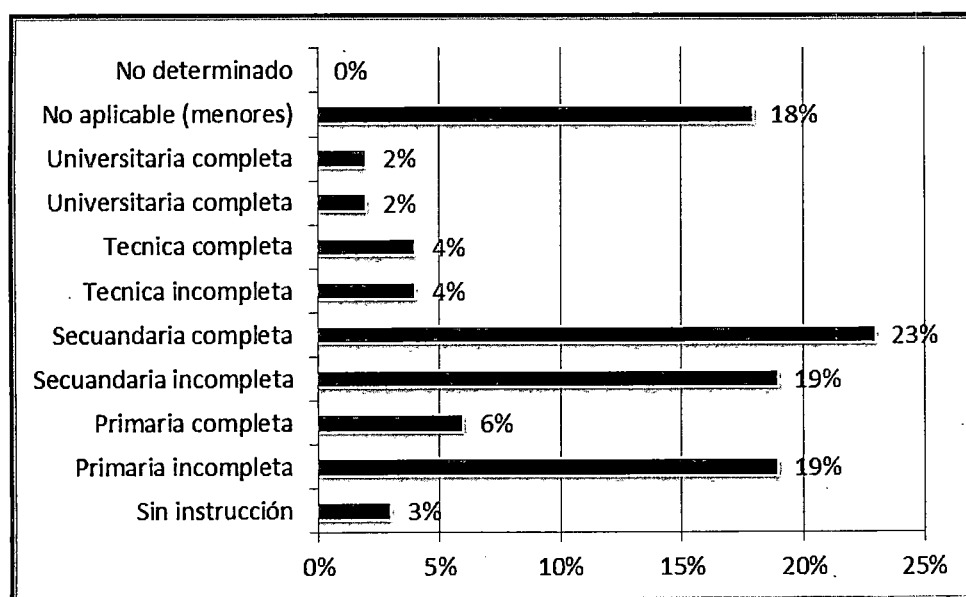
Fuente: Ministerio de Educación -Unidad de Estadística Educativa. Censo Escolar 2008  
En: Estadística de la Calidad Educativa. web: <http://escale.minedu.gob.pe>

Fuente: Kusi Warma

#### 4.7.4.2 Nivel educativo de Pachacutec

En la educación se refiere, solo el 23% de la población ha alcanzado educación secundaria completa, un 19% secundaria incompleta, y un 19 % primaria incompleta. Ver figura N° 4.54

**Figura N° 4.54 Grado de instrucción de pobladores de Nuevo Pachacutec**



Fuente CIMAP

El porcentaje de pobladores pachacutanos que ha logrado culminar sus estudios universitarios alcanzar apenas el 2%. Se observan además que existe un 3% de población que no tiene instrucción, correspondiendo al sector A el mayor número de analfabetos (7%).

Respeto a la participación en charlas se refiere tenemos que el 34% asistió a algún tipo de charla educativa en el último año, de las cuales el 14% estuvo referido a tomas de salud.

Por otro lado, se obtiene que el 67% opina que hay que mejorar la infraestructura educativa y curiosamente en 8% también obtiene los que piensan que se debe mejorar las bibliotecas, la calidad de los profesores y la enseñanza.

### Según encuesta realizada en colegios de Nuevo Pachacutec

De las encuestas realizadas por el autor a educadores del nivel educativo de primaria y secundaria de diferentes colegios estatales y privados de Nuevo Pachacutec. En su mayoría opinan que el nivel educativo de Pachacutec es baja y menos exigente que la del distrito de Ventanilla y el de Lima Metropolitana, debido a (Ver cuadro N° 4.22):

**Cuadro N°4.22 Motivo por el cual hay bajo rendimiento académico en Pachacutec**

COLEGIO	Motivo 1	Motivo 2	Motivo 3	Motivo 4	Motivo 5	Motivo 6	Motivo 7
121 ANGELITOS DE PACHACUTEC	5	3	4	0	2	1	0
122 CARITAS FELICES	4	0	2	1	3	2	0
123 VIRGEN DE LA ASUNCION	3	2	3	0	4	3	2
5128 SAGRADO CORAZON DE MARIA	5	0	2	3	3	2	1
5130 PACHACUTEC	4	1	4	2	2	0	3
SAN JUAN MACIAS DE PACHACUTEC	4	3	0	1	4	1	2
SAN MARTIN DE PACHACUTEC	5	2	4	0	2	4	1
<b>Frecuencia</b>	<b>30</b>	<b>11</b>	<b>19</b>	<b>7</b>	<b>20</b>	<b>13</b>	<b>9</b>
<b>Porcentaje (%)</b>	<b>27,52</b>	<b>10,09</b>	<b>17,43</b>	<b>6,42</b>	<b>18,35</b>	<b>11,93</b>	<b>8,26</b>

Fuente: El autor

Elaboración: El autor

Motivo 1. La desnutrición infantil

Motivo 2 Ausencia larga de los padres debido a su trabajo

Motivo 3 Violencia familiar

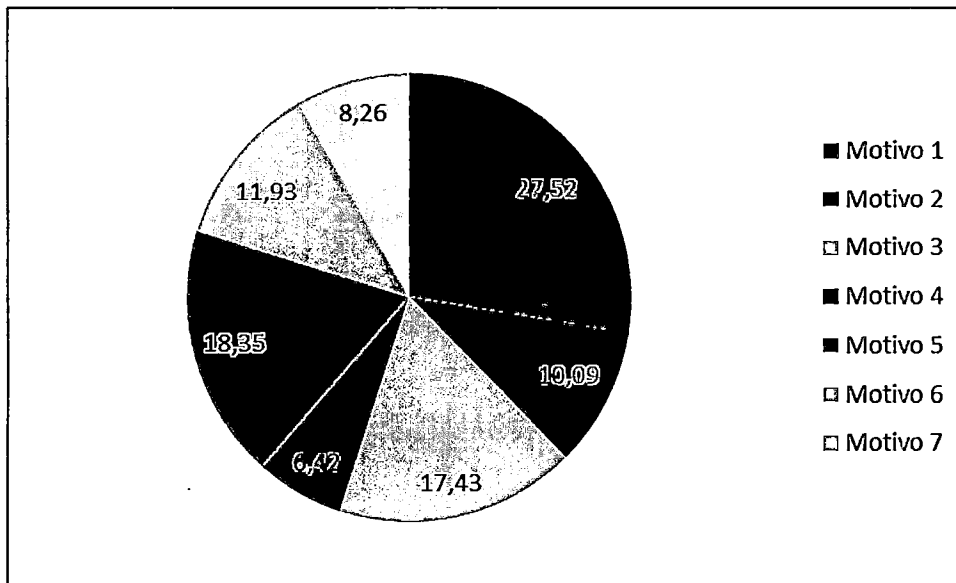
Motivo 4 Pandillaje

Motivo 5 Enfermedades debido a la carencia de agua potable y desagüe

Motivo 6 Desinterés de los Padres por la educación.

Motivo 7 Motivación de los padres por que sus hijos sean negociantes

Figura N° 4.55 Motivo por el cual hay bajo rendimiento académico en Pachacutec



Motivo 1. La desnutrición infantil

Motivo 2 Ausencia larga de los padres debido a su trabajo

Motivo 3 Violencia familiar

Motivo 4 Pandillaje

Motivo 5 Enfermedades debido a la carencia de agua potable y desagüe

Motivo 6 Desinterés de los Padres por la educación.

Motivo 7 Motivación de los padres por que sus hijos sean negociantes

Los mayores porcentajes por el cual hay un bajo nivel educativo en Pachacutec es la desnutrición infantil con el 27.52%, las enfermedades debido a la carencia de agua potable y desagüe con el 18.35%, la violencia familiar con el 17.43%, el desinterés de los padres por la educación de sus hijos con el 11.93%. ( ver figura N° 4.55)

En Nuevo Pachacutec solo hay una institución educativa especial Hellen Keller, aun dando la facilidad a los padres de llevar a sus niños especiales a terapias para mejorar su desarrollo loco motor fuera del horario de estudio. A mediados de año solo asisten la mitad de los inscritos quedando muy pocos al fin de año, hasta las actividades navideñas que vuelven a aparecer una gran de

cantidad de estudiantes. No hay interés por sus padres del nivel y desarrollo educativo de sus hijos. Ver cuadro N° 4.23.

**Cuadro N°4.23 Población de Ventanilla de 6 y más años de edad, por grandes grupos de edad, nivel educativo alcanzado y condición de actividad**

POBLACION POR NIVEL DE EDUCACION Y CONDICIÓN DE ACTIVIDAD ECONÓMICA	GRANDES GRUPOS DE EDAD					TOTAL
	6 A 14 AÑOS	15 A 29 AÑOS	30 A 44 AÑOS	45 A 64 AÑOS	65 A MÁS AÑOS	
Sin nivel	906	644	1.648	1.939	1.540	6.677
Educación inicial	4.222	253	79			4.554
Primaria	37.176	5.892	8.948	7.751	3.418	63.185
Secundaria	11.683	47.875	27.938	12.931	2.104	102.531
Superior no univ. incompleta		11.232	7.369	3.230	405	22.236
Superior no univ. completa		6.112	8.090	4.407	655	19.264
Superior univ. incompleta		5.038	3.157	1.744	260	10.199
Superior univ. completa		2.849	5.357	3.505	593	12.304
<b>PEA</b>	<b>1.142</b>	<b>42.643</b>	<b>43.803</b>	<b>22.850</b>	<b>1.952</b>	<b>112.390</b>
Sin nivel	15	226	845	756	194	2.036
Educación inicial	20	95	46			161
Primaria	584	2.930	5.300	4.239	719	13.772
Secundaria	523	23.634	19.646	8.696	569	53.068
Superior no univ. incompleta		6.651	5.455	2.324	119	14.549
Superior no univ. completa		4.398	5.911	2.955	124	13.388
Superior univ. incompleta		2.609	2.443	1.327	84	6.463
Superior univ. completa		2.100	4.157	2.553	143	8.953
<b>Ocupada</b>	<b>1.089</b>	<b>40.069</b>	<b>42.368</b>	<b>22.072</b>	<b>1.870</b>	<b>107.468</b>
Sin nivel	13	213	805	727	189	1.947
Educación inicial	20	90	41			151
Primaria	563	2.751	5.065	4.074	685	13.138
Secundaria	493	22.152	18.959	8.395	550	50.549
Superior no univ. incompleta		6.275	5.314	2.243	110	13.942
Superior no univ. completa		4.167	5.763	2.855	117	12.902
Superior univ. incompleta		2.415	2.371	1.291	82	6.159
Superior univ. completa		2.006	4.050	2.487	137	8.680
<b>Desocupada</b>	<b>53</b>	<b>2.574</b>	<b>1.435</b>	<b>778</b>	<b>82</b>	<b>4.922</b>
Sin nivel	2	13	40	29	5	89
Educación inicial		5	5			10
Primaria	21	179	235	165	34	634
Secundaria	30	1.482	687	301	19	2.519
Superior no univ. incompleta		376	141	81	9	607
Superior no univ. completa		231	148	100	7	486
Superior univ. incompleta		194	72	36	2	304
Superior univ. completa		94	107	66	6	273
<b>No PEA</b>	<b>52.845</b>	<b>37.252</b>	<b>18.783</b>	<b>12.657</b>	<b>7.023</b>	<b>128.560</b>
Sin nivel	891	418	803	1.183	1.346	4.641
Educación inicial	4.202	158	33			4.393
Primaria	36.592	2.962	3.648	3.512	2.699	49.413
Secundaria	11.160	24.241	8.292	4.235	1.535	49.463
Superior no univ. incompleta		4.581	1.914	906	286	7.687
Superior no univ. completa		1.714	2.179	1.452	531	5.876
Superior univ. incompleta		2.429	714	417	176	3.736
Superior univ. completa		749	1.200	952	450	3.351
<b>Distrito VENTANILLA</b>	<b>53.987</b>	<b>79.895</b>	<b>62.586</b>	<b>35.507</b>	<b>8.975</b>	<b>240.950</b>

Fuente: XI de Población y VI de Vivienda, INEI

Elaboración: Instituto Nacional de Estadística e Informática

**4.7.4. Nivel ético, cívico y cultural**

Los jóvenes, y niños de Pachacutec como también algunos adultos desconocen de los símbolos cívicos y de los patrimonios culturales de su distrito y del Perú, y tienen un conocimiento abstracto a nivel mundial.

Se realizó una encuesta en varias instituciones educativas, e iglesia, Se tomó la siguiente muestra con preguntas acerca de (ver cuadro 4.24<sup>a</sup> 4.26):

**Cuadro 4.24a Encuesta de conocimiento: Mapas de América del Sur, Perú, La provincia Constitucional del Callao y el distrito de Ventanilla.**

ENTIDAD	MAPA DE SUR AMERICA						MAPA DEL PERU					
	SI		NO		TOTAL		SI		NO		TOTAL	
	Cant.	%	Cant.	%	Cant.	%	Cant.	%	Cant.	%	Cant.	%
<b>COLEGIO</b>												
121 ANGELITOS DE PACHACUTEC	24	96	1	4	25	21,55	25	100	0	0	25	21,55
122 CARITAS FELICES	33	91,67	3	8,33	36	22,93	34	94,44	2	5,56	36	22,93
5130 PACHACUTEC	23	76,67	7	23,3	30	19,11	29	96,67	1	3,33	30	19,11
SAN JUAN MACIAS DE PACHACUTEC	20	80	5	20	25	15,92	25	100	0	0	25	15,92
SUB TOTAL		86,08		13,92		19,88		97,78		2,222		19,88
<b>TOTAL</b>					116	100					116	100

Fuente: del autor  
Elaboración propia

**Cuadro 4.24b Encuesta de conocimiento: Mapas de América del Sur, Perú, La provincia Constitucional del Callao y el distrito de Ventanilla.**

ENTIDAD	MAPA PROV. CONSTITUCIONAL DEL CALLAO						MAPA DEL DISTRITO DE VENTANILLA					
	SI		NO		TOTAL		SI		NO		TOTAL	
	Cant.	%	Cant.	%	Cant.	%	Cant.	%	Cant.	%	Cant.	%
<b>COLEGIO</b>												
121 ANGELITOS DE PACHACUTEC	20	80	5	20	25	21,55	4	16	21	84	25	21,55
122 CARITAS FELICES	29	80,56	7	19,44	36	22,93	0	0	36	100	36	22,93
5130 PACHACUTEC	25	83,33	5	16,67	30	19,11	2	6,67	28	93,33	30	19,11
SAN JUAN MACIAS DE PACHACUTEC	21	84	4	16	25	15,92	5	20	20	80	25	15,92
SUB TOTAL		81,97		18,03		19,88		10,67		89,33		19,88
<b>TOTAL</b>					116	100					116	100

Fuente: del autor  
Elaboración propia

Gran cantidad de los encuestados identifican el mapa de Suramérica, Perú, algunos desconocen el mapa provincia constitucional del Callao y casi nadie conoce el mapa del distrito de Ventanilla.



**Cuadro 4.25a Encuesta de conocimiento: Lugares turísticos como la Catedral de Lima, Machu picchu, las Líneas de Nazca, y Los humedales de Ventanilla.**

ENTIDAD	CATEDRAL DE LIMA						MACHU PICCHU					
	SI		NO		TOTAL		SI		NO		TOTAL	
	Cant.	%	Cant.	%	Cant.	%	Cant.	%	Cant.	%	Cant.	%
COLEGIO												
121 ANGELITOS DE PACHACUTEC	15	60	10	40	25	21,55	25	100	0	0	25	21,55
122 CARITAS FELICES	17	47,22	19	52,78	36	22,93	30	83,33	6	16,67	36	22,93
5130 PACHACUTEC	13	43,33	17	56,67	30	19,11	28	93,33	2	6,667	30	19,11
SAN JUAN MACIAS DE PACHACUTEC	18	72	7	28	25	15,92	25	100	0	0	25	15,92
SUB TOTAL		55,64		44,36		19,88		94,17		5,83		19,88
TOTAL					116	100					116	100

Fuente: del autor  
Elaboración propia

**Cuadro 4.25b Encuesta de conocimiento: Lugares turísticos como la Catedral de Lima, Machu picchu, las Líneas de Nazca, y Los humedales de Ventanilla.**

ENTIDAD	LINEA DE NAZCA						HUMEDALES DE VENTANILLA					
	SI		NO		TOTAL		SI		NO		TOTAL	
	Cant.	%	Cant.	%	Cant.	%	Cant.	%	Cant.	%	Cant.	%
COLEGIO												
121 ANGELITOS DE PACHACUTEC	25	100	0	0	25	21,55	8	32	17	68	25	21,55
122 CARITAS FELICES	29	80,56	7	19,44	36	22,93	1	2,78	35	97,22	36	22,93
5130 PACHACUTEC	29	96,67	1	3,33	30	19,11	5	16,67	25	83,33	30	19,11
SAN JUAN MACIAS DE PACHACUTEC	24	96	1	4	25	15,92	10	40	15	60	25	15,92
SUB TOTAL		93,31		6,69		19,88		22,86		77,14		19,88
TOTAL					116	100					116	100

Fuente: del autor  
Elaboración propia

Según los encuestados en los colegios de Pachacutec e iglesia acerca de los Lugares turísticos; más del 50% conocen la Catedral de Lima, casi todos identifican Machu picchu, como las Líneas de Nazca, y casi nadie los humedales de Ventanilla.

**Cuadro 4.26a Encuesta de conocimiento: Escudo de Lima Metropolitana, Provincia Constitucional el Callao, el distrito de Ventanilla y la Universidad Nacional de Ingeniería.**

ENTIDAD	ESCUCO DE LIMA METROPOLITANA						ESCUCO DE PRO. CONST. CALLAO					
	SI		NO		TOTAL		SI		NO		TOTAL	
	Cant.	%	Cant.	%	Cant.	%	Cant.	%	Cant.	%	Cant.	%
COLEGIO												
121 ANGELITOS DE PACHACUTEC	13	52	12	48	25	21,55	4	16	21	84	25	21,55
122 CARITAS FELICES	12	33,33	24	66,67	36	22,93	2	5,56	34	94,44	36	22,93
5130 PACHACUTEC	10	33,33	20	66,67	30	19,11	3	10	27	90	30	19,11
SAN JUAN MACIAS DE PACHACUTEC	12	48	13	52	25	15,92	4	16	21	84	25	15,92
SUB TOTAL		41,67		58,33		19,88		11,89		88,11		19,88
TOTAL					116	100					116	100

Fuente: del autor  
Elaboración propia

**Cuadro 4.26b Encuesta de conocimiento: Escudo de Lima Metropolitana, Provincia Constitucional el Callao, el distrito de Ventanilla y la Universidad Nacional de Ingeniería.**

ENTIDAD	ESCUDO DE DISTRITO DE VENTANILLA						ESCUDO DE UNIV. NACIONAL DE INGENIERIA					
	SI		NO		TOTAL		SI		NO		TOTAL	
	Cant.	%	Cant.	%	Cant.	%	Cant.	%	Cant.	%	Cant.	%
<b>COLEGIO</b>												
121 ANGELITOS DE PACHACUTEC	7	28	18	72	25	21,55	0	0	0	0	25	21,55
122 CARITAS FELICES	4	11,11	32	88,89	36	22,93	0	0	0	0	36	22,93
5130 PACHACUTEC	4	13,33	26	86,67	30	19,11	0	0	0	0	30	19,11
SAN JUAN MACIAS DE PACHACUTEC	6	24	19	76	25	15,92	0	0	0	0	25	15,92
SUB TOTAL		19,11		80,89		19,88		0		0		19,88
TOTAL					116	100					116	100

Fuente: del autor  
Elaboración propia

Los pachacutanos desconocen la identificación de los escudos de Lima Metropolitana, como el de la Provincia Constitucional el Callao, muy poco conocen el escudo del distrito de Ventanilla y absolutamente nadie conoce el escudo de la Universidad Nacional de Ingeniería.

**Foto 4.9 Estudiante encuestados de sexto grado de primaria en Nuevo Pachacutec**



Fuente : El autor

#### 4.7.5 Salud y bienestar

Perú ha mostrado una economía estable durante ya más de 15 años con un creciente crecimiento en comparación a otros países de la región. Lamentablemente, este éxito económico no ha sido seguido al mismo paso por el necesario progreso social y humano de grandes contingentes de su población. En las problemáticas social y de bienestar que enfrentan los asentamientos humanos los más desfavorecidos son niños y niñas, tienen la piel oscura, sus familias son hablantes de alguna lengua autóctona y moran en regiones apartadas de las grandes ciudades o en rincones urbanos con pocos o deficientes servicios.

Las altas tasas de desnutrición crónica, la alta incidencia de violencia reportada contra la infancia en el seno de sus mismos hogares, la pobreza de los aprendizajes y la poca efectividad del sistema educativo formal para revertir esta situación han añadido mucha presión a planificadores y tomadores de decisión del sector público. A ellos se han ido aunando otros sectores de la sociedad civil, como ONG, sector privado y agencias internacionales que ven en la solución de estos desafíos la gran oportunidad para un desarrollo sostenido del Perú, tanto en el plano económico, como en el político y el social.

La transición de los niños y niñas desde sus hogares a la escuela requiere de que una gran diversidad de aspectos de la vida de las familias jóvenes sean adecuadamente atendidas. El cuidado y la estimulación apropiada durante los primeros años, la participación social de padres y madres, profesionales y organizaciones sociales de base en la configuración de programas y servicios para la infancia y la familia.

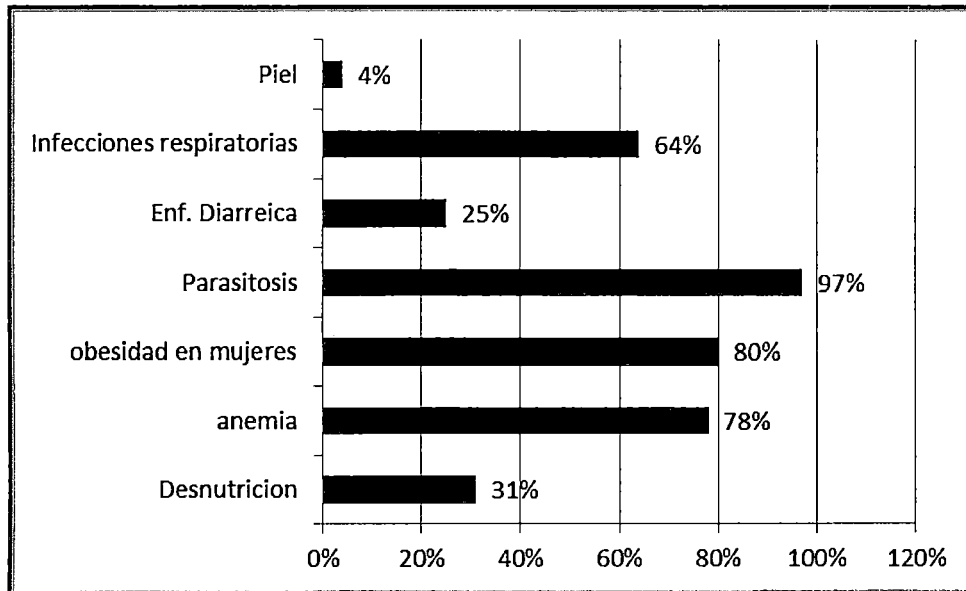
##### 4.7.5.1 Salud y fecundidad

La problemática de salud en Nuevo Pachacútec fue analizada a la luz de la información generada por las intervenciones de salud y nutrición de diferentes instituciones (Alternativa, Disa 1 Callao. Plan internacional, etc.) Identificándose tres grandes problemas a enfrentar.

El primero, relacionado al estado nutricional de los niños pequeños, este muestra un deterioro similar a las áreas rurales y más pobres del país. Si es Lima Metropolitana la desnutrición crónica de niños menores de 5 años es del

7% (ENDES, 2000), en Nuevo Pachacútec se encuentra en 31% (alternativa,2002) por consiguiente, tres de cada diez niños ha perdido su potencial de crecimiento presentando una talla menor a la que corresponde a su edad. Ver figura N° 4.56.

Figura N° 4.56 Enfermedades frecuentes en Pachacutec



Fuente: CIMAP  
Elaboracion propia

Cifras menores se encuentran en los niños mas pequeños de 6 meses a 2 años, pues es claro que es en esta edad donde se inician los problemas y es justamente en este periodo donde se debe intervenir, pues existe un 40% de niños menores de 2 años en riesgo de desnutrición crónica. Es sabido que los efectos de tal desnutrición afectan el potencial intelectual del niño, incrementan la frecuencia de infecciones, deteriorando su salud y cerrando el círculo vicioso de desnutrición y estado de salud.

El segundo problema, es que el 78% de los niños menores de 2 años presentan anemia por el bajo consumo de alimentos ricos en hierro, la baja suplementación en el embarazo y en los primeros meses de vida, a pesar de su reglamentación oficial a nivel nacional. Este precario estado nutricional, se ve agravado además por la presencia de parasitosis en los niños, que según datos generados por la ONG plan internacional, en escolares de zonas contiguas a Nuevo Pachacútec se ha identificado que el 97% de ellos presenta algún parásito intestinal.

Como tercer problema grave, los análisis de agua realizados por alternativa reportan que el 42% de recipientes de agua para beber en los hogares estaban contaminados con coliformes fecales. De ahí la alta frecuencia de infecciones (promedio de 11.9 infecciones por año por niño) de las cuales la diarrea llega al 25%, problemas broncopulmonares al 64%, y 4.2% con problemas de piel.

La alimentación del niño también muestra un bajo aporte energético y de hierro, pues está basada en preparaciones de baja densidad energética, donde el desayuno típico consta de un pan con taza de cereal con leche o leche sola, el almuerzo de preferencia sopas (50%) aunque un grupo de madres (36%) ofrece además de la sopa un guiso. El uso de alimentos ricos en hierro son deficientes en la alimentación del niño, pues las carnes preferidas son el pollo (interdiario) y el pescado.

El transferir mensajes de alimentación y salud a las familias con niños, contribuiría grandemente en la adopción de nuevas prácticas de consumo y de cuidado de la salud que son inherentes al desarrollo de la población.

Otro aspecto a tomar en cuenta es la falta de acceso de la población a los servicios de salud. Si bien existen dos centros de salud en la zona, incluso uno que atiende al 100% de sus capacidades las 24 horas del día, éstos no logran cubrir la gran demanda de la población. Esto se ha evidenciado en la encuesta poblacional, realizada en abril 2003, donde del 24% de los miembros que se reportaron enfermos; sólo 37.5% buscaron alivio en el centro de salud, y un grupo mayor (41%) lo hicieron en las 21 farmacias existentes en la zona o recurrieron a la medicina casera (mercados). Ver figura N° 4.57

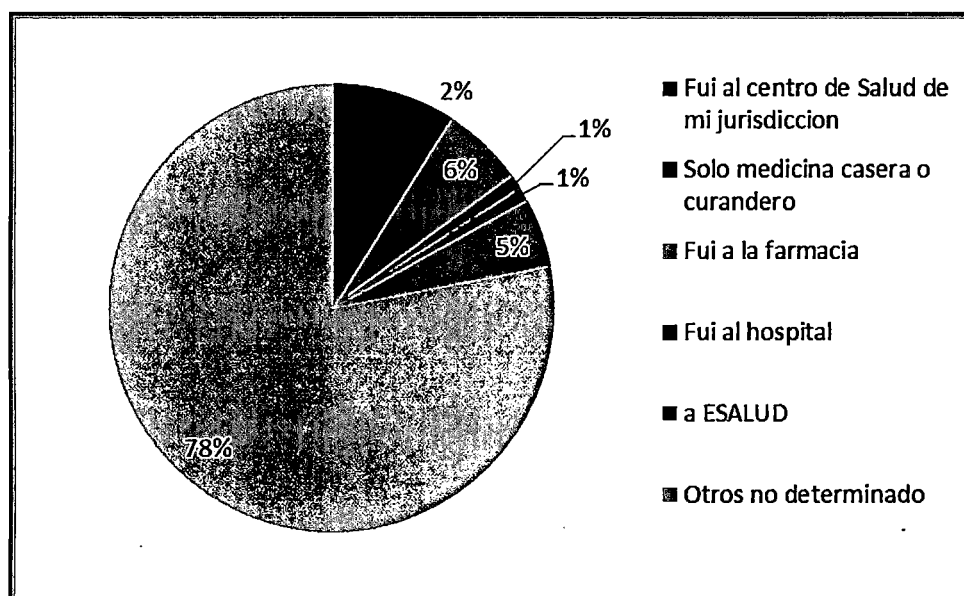
La falta de asistencia es preocupante a los centros de salud indagamos los motivos y preocupante fue encontrar que los pobladores dejaron de asistir a este servicio público no sólo por falta de dinero para pagar la consulta (25%)

Sino principalmente por la calidad del servicio se confirma con el 44% de jefes de familia que dijeron no estar satisfechos con el Centro de Salud, siendo el sector del más insatisfecho.

Como parte de las acciones en mejora de la salud de la población, se debe tomar en cuenta las potencialidades de la población como es la Asociación de

Promotoras de Salud Integral Horizonte de Pachacútec (APSIH), y la preocupación de los comedores populares y el Consejo Ejecutivo central de Nuevo Pachacútec ; que han demostrado su fortaleza en la implementación de acciones en beneficio de los pobladores.

Figura N° 4.57 Resultados de encuestas frente a una enfermedad, ¿que hizo para aliviarse?.



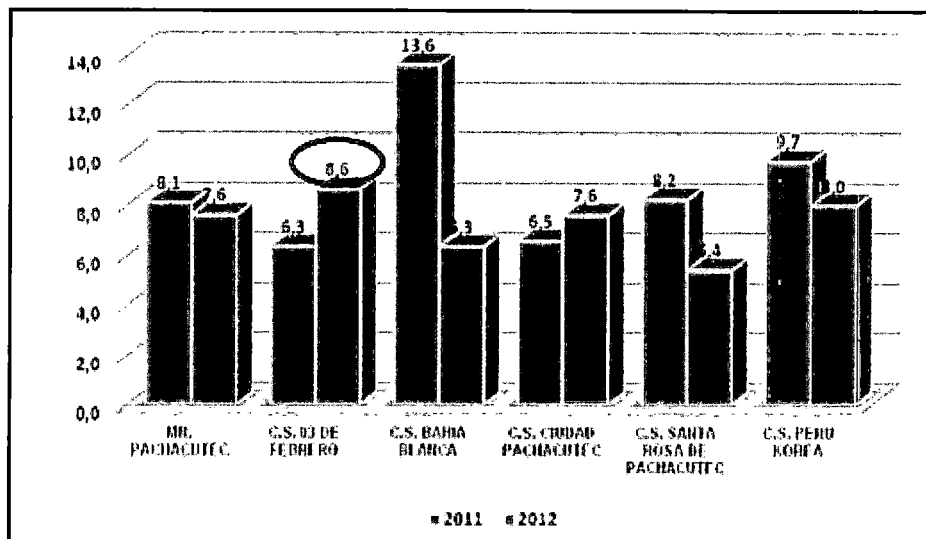
Fuente: CIMAP  
Elaboración propia

Existe una problemática aún no evaluada dentro de la presente caracterización, que es la prevalencia de TBC que de acuerdo con los últimos reportes del sector salud muestran que se ha incrementado en la zona, por lo que se hace necesario considerarlos para las actividades de prevención al interior de las familias.

#### 4.7.5.2 Nutrición

La nutrición en Nuevo Pachacutec es uno de los temas más importantes en la salud de este asentamiento humano debido a la desnutrición y la falta de saneamiento correcto. Ver figura N° 4.58.

**Figura N° 4.58 Porcentaje de niños menores de 5 años con desnutrición crónica por establecimiento de salud. Microred de Pachacutec 1 Semestre 2011-2012**

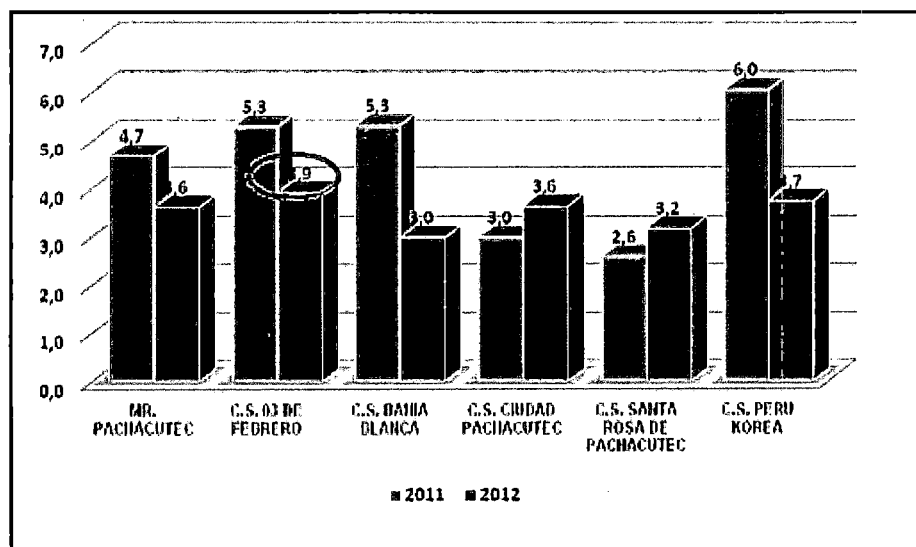


Fuente: Oficina de estadística Red de Ventanilla

La Microred Pachacutec es la que tiene el mayor porcentaje con 7.6% de D.C.

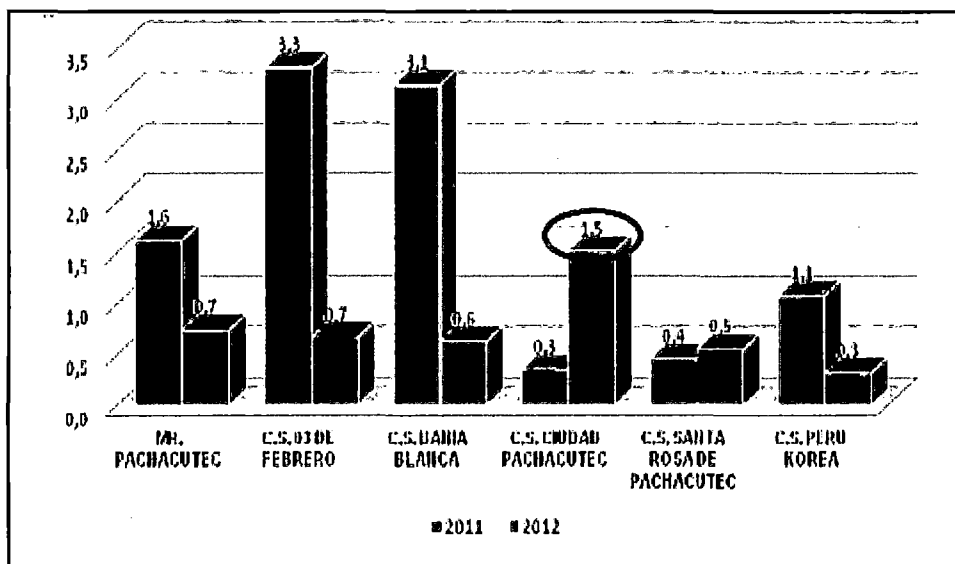
Por ello se debe fortalecer en los EESS las Sesiones Demostrativas de preparación de alimentos y la consejería Nutricional dirigido a este grupo vulnerable y formatear el consumos de alimentos ricos en hierro y fomentar el consumo de los MMN Chispitas o Sulfato Ferroso. Ver figura N° 4.59 a 4.62.

**Figura N° 4.59 Porcentaje de niños menores de 5 años con desnutrición global por establecimiento de salud. Microred de Pachacutec 1 Semestre 2011-2012**



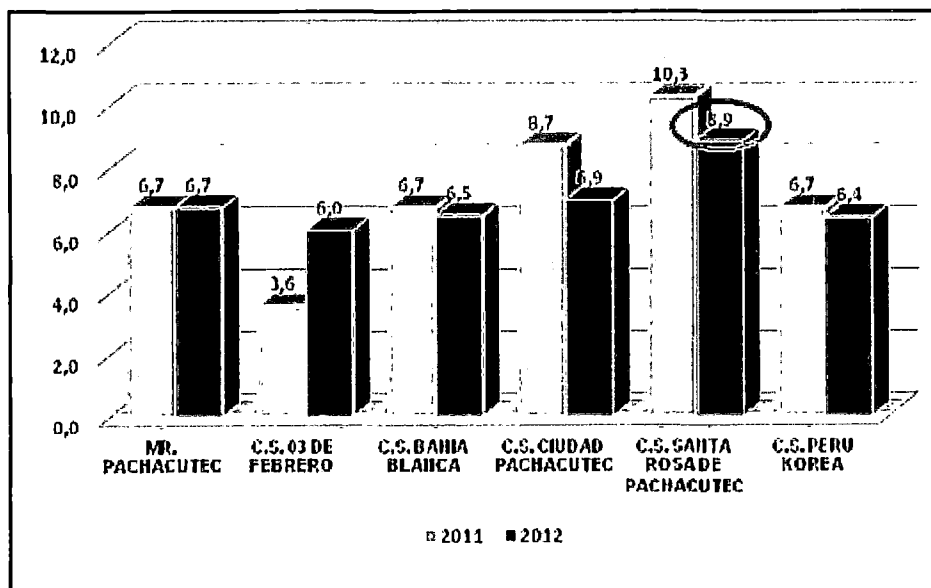
Fuente: Oficina de estadística Red de Ventanilla

Figura N°4.60 Porcentaje de niños menores de 5 años con desnutricion aguda por establecimiento de salud. Microred de Pachacutec 1 Semestre 2011-2012



Fuente: Oficina de estadística Red de Ventanilla

Figura N° 4.61 Porcentaje de niños menores de 5 años con con sobrepeso por establecimiento de salud. Microred de Pachacutec 1 Semestre 2011-2012

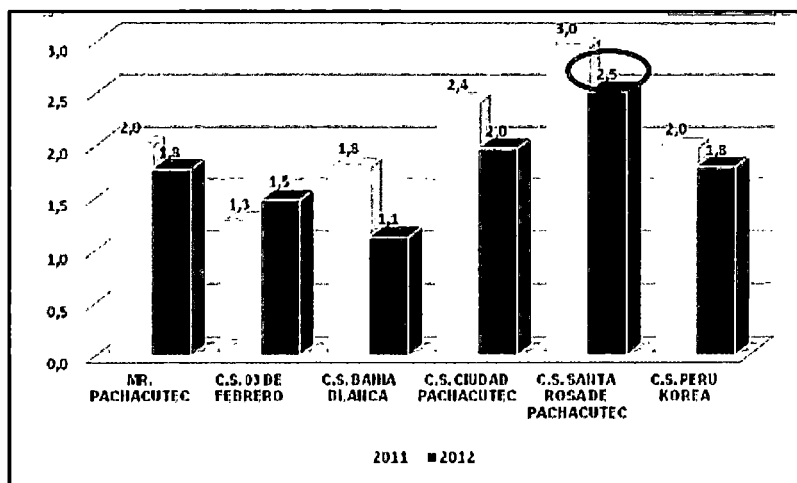


Fuente: Oficina de estadística Red de Ventanilla

El porcentaje de desnutrición aguda para niños menores de 5 años ha aumentado del año 2011 al 2012, teniendo otras microredes mayor incidencia de casos de desnutrición aguda. Lo contrario para los casos de sobrepeso en nuestra zona de estudio ha disminuido un aproximado de 2%.



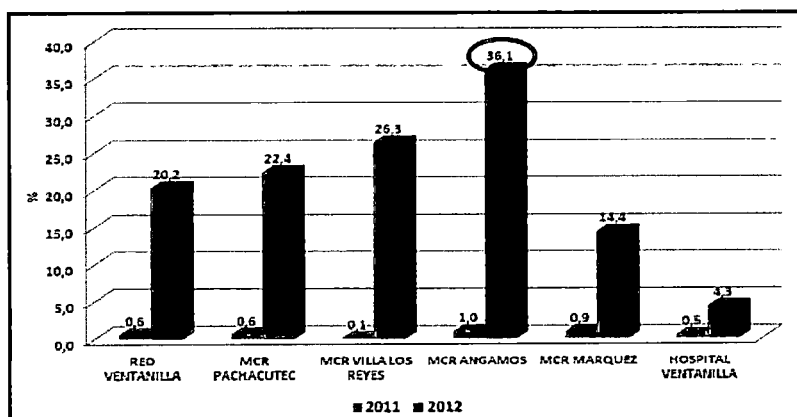
**Figura N° 4.62 Porcentaje de niños menores de 5 años con obesidad por establecimiento de salud. Microred de Pachacutec 1 Semestre 2011-2012**



Fuente: Oficina de estadística Red de Ventanilla

El Porcentaje de niños menores de 5 años con el mayor sobrepeso se registro en el centro de Salud Santa Rosa de Pachacutec con 10.3% en el 2011 y 8.9% en el 2012 para la obesidad con el 3% en el 2011 y 2.5% 2012. Ver figura N° 4.62

**Figura N° 4.63 Porcentaje de niños menores de 36 meses atendidos con suplemento de hierro/ multimicronutrientes 1 Semestre 2011-2012**



Fuente: Reporte HIS- Informe paralelo MMN

Los números de niños de 3 años de Nuevo Pachacutec que se les dio suplemento en el 2011 fueron de 63 niños y en el 2012 de 1813 niños. En el 2011 el porcentaje fue de 0,6 % y en el 2012 de 22.4 %. Esto debido a que la suplementación con MMN inicio en diciembre del 2011 y se continuó la suplantación con hasta marzo 2012. Ver figura N° 4.63

#### 4.7.5.3 Bienestar familiar

En Pachacútec, los niños y niñas presentan retraso en su crecimiento y desarrollo y viven en condiciones desventajosas las transiciones durante la primera infancia (0-8 años), lo cual redundará en sus capacidades de aprendizaje. Asimismo, los padres, las autoridades comunales y los docentes no valoran suficientemente la trascendencia de los cuidados en la primera infancia y su impacto en el proceso de aprendizaje y en su vida adulta.

La etapa de los 0 a 3 años está totalmente desatendida por el Estado en cuanto a estimulación temprana y las familias no cuentan con los recursos que les permitan estimular el desarrollo de sus hijos en los tres primeros años de vida, que son fundamentales para su desarrollo.

Durante los años 2005-2008, la Asociación Kusi Warma ejecutó el proyecto “Los niños toman el micrófono” con apoyo de la *Fundación Bernard van Leer*, promoviendo la participación infantil en niños y niñas menores de 7 años, lo que contribuye a la prevención de situaciones de maltrato. Asimismo, ejecuta el proyecto “Perú, lucha contra la desnutrición crónica” con apoyo de la fundación *Terre des hommes, (Lausanne)*, desarrollando acciones de promoción del crecimiento y desarrollo de los niños y niñas menores de 3 años, con estrategias comunitarias donde la propia comunidad organizada es la protagonista en la solución.

### **Indicadores de la problemática infantil**

- 15,5% de desnutrición crónica en niños menores de 3 años.
- 32% de maltrato infantil: agresiones físicas y verbales a los niños menores de 7 años.
- 48% de niños presentan déficit en el uso del lenguaje, principalmente a causa de la desnutrición.

En el año 2008, Kusi Warma presenta a la Fundación Bernard van Leer una propuesta para contribuir a que las transiciones de los niños y niñas se desarrollen de forma exitosa, tanto en el ingreso a los Centros de Estimulación Temprana (0-3 años) como del paso de éstos a las Instituciones Educativas de Nivel Inicial (3-5 años), lo que a su vez contribuirá a una mejor transición hacia las Instituciones Educativas de Nivel Primaria, promoviendo en los niños el placer por el aprendizaje y las nuevas experiencias del conocimiento.

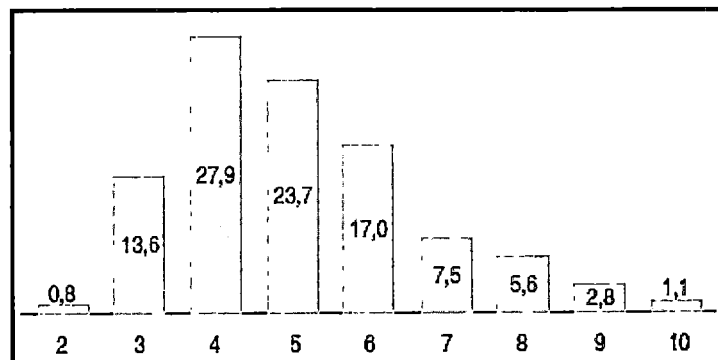
A 12 de los asentamientos humanos periféricos y en nueve grupos residenciales de dos de los nueve sectores del Macro Proyecto Pachacútec, en donde se ha podido registrar la siguiente oferta de servicios de cuidado y formación de los niños y niñas de 0 a 7 años de edad (ver cuadro N°4.24 y figura N° 4.63 y 4.64):

**Cuadro N° 4.24 Oferta de instituciones educativas para niñas y niños menores de 8 años**

Sector	Menores de 3 años		3 a 5 años		6 y 7 años		TOTAL			
	Centros	Niños	Centros	Niños	Centros	Niños	Centros	%	Niños	%
Zona E	12	115	6	444	6	523	24	27,3	1 082	23,1
Zona D	11	119	3	301	3	220	14	15,9	640	13,7
Hiroshima	0	0	5	77	3	268	8	9,1	345	7,4
Keiko I	4	119	3	104	1	189	8	9,1	412	8,8
Parcela C	2	16	3	187	3	201	8	9,1	404	8,6
12 de Octubre	3	100	2	40	1	143	6	6,8	283	6,0
Santa Rosa	1	23	1	115	2	347	4	4,5	485	10,4
Yoshiyama	0	0	3	111	1	45	4	4,5	156	3,3
12 de diciembre	1	104	1	66	1	30	3	3,4	200	4,3
Keiko II	3	49	0	0	0	0	3	3,4	49	1,0
María Jesús Espinoza	1	60	2	242	0	0	3	3,4	302	6,4
31 de diciembre	1	91	0	0	0	0	1	1,1	91	1,9
Nuevo Progreso	1	198	0	0	0	0	1	1,1	198	4,2
El Mirador	1	37	0	0	0	0	1	1,1	37	0,8
<b>TOTAL</b>	<b>41</b>	<b>1 031</b>	<b>29</b>	<b>1 687</b>	<b>21</b>	<b>1 966</b>	<b>88</b>	<b>100,0</b>	<b>4 684</b>	<b>100,0</b>

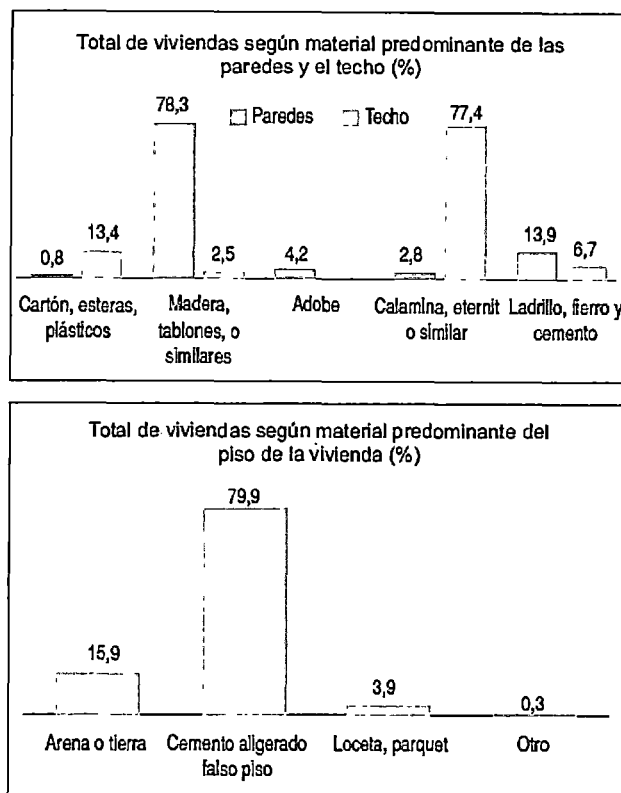
*Fuente: Inventario de Centros de Educación para niños menores de 8 años de Ventanilla. Kusi Warma, 2008*

**Figura N°4.63 Número de integrantes de la familia (%)**



Fuente: Kusi warma

Figura N°4.64 Total de viviendas según material predominante (%)



Fuente: Kusi warma

#### 4.7.6 Seguridad Ciudadana

La Seguridad Ciudadana con la colaboración del Estado y la población, aseguran la convivencia pacífica de Pachacutec, la erradicación de la violencia y la utilización pacífica de las vías y espacios públicos. Del mismo modo, contribuir a la prevención de la comisión de delitos y faltas, a través de seminarios educativos

Los Comités Distritales de Seguridad Ciudadana estudia y analiza los problemas de seguridad ciudadana, promueve la organización de las Juntas Vecinales de su jurisdicción y formula, ejecuta y controla los planes, programas y proyectos de Seguridad Ciudadana en Pachacutec.

El Comité Distrital de Seguridad Ciudadana debe promover como mínimo cuatro veces al año consultas ciudadanas para que los vecinos se informen sobre el tema, propongan, debatan e intercambien opiniones y sugerencias; identifiquen las causas, debilidades, vulnerabilidades y fortalezas en materia de

seguridad; y formulen propuestas y alternativas de solución para neutralizar o disminuir la criminalidad y delincuencia.

El tema de la seguridad y criminalidad en Nuevo Pachacutec es bastante complejo. Como señalan varios estudios sobre el tema en América Latina, el fenómeno del aumento de la criminalidad se encuentra altamente relacionado con otros de gran envergadura como son el aumento de la extrema pobreza, el incremento de los niveles de desigualdad social, los altos índices de desempleo e insatisfacción social (sobre todo en el caso de los jóvenes), el aumento del porcentaje de familias uniparentales y el hecho de que en muchas de estas el o la jefa de familia pase largas horas fuera del hogar y finalmente los altos índices de deserción, repitencia e insatisfacción del sistema escolar.

Todos estos motivos, entre otros más complejos y de difícil medición, estarían generando en la población (sobre todo en los sectores más pobres y excluidos del mercado de trabajo) estrategias alternativas de supervivencia entre las cuales se encuentra la pequeña delincuencia. Es decir, el tema de la pequeña criminalidad (a diferencia de la gran delincuencia y la corrupción de altos niveles), se encuentra altamente relacionado con el tema de la marginalidad y la calidad de vida. Esto quiere decir que la lucha contra este tipo de delincuencia supone una estrategia integral que no solo combata los actos delictivos, sino sus causas y orígenes sociales.

Preguntamos a los pobladores sobre ¿Cómo calificarían la seguridad en Nuevo Pachacutec? El 62% nos comentó que era poco segura, seguida de un 33% que lo considera más o menos seguro y un 5% que lo consideraba seguro.

Sobre las modalidades de delincuencia, se tiene que lo que se encuentra principalmente en Nuevo Pachacutec son pequeños robos y arrebatos. Existen además problemas adicionales como son la existencia de pandillas, el tráfico de terrenos, asesinatos y crímenes pasionales que puedan tener causas más específicas y no deben ser tratados de la misma forma. Centrándonos en el caso de la delincuencia, encontramos el hecho de que si esta se vuelve generalizada amenaza la confianza interpersonal y las solidaridades vecinales.

La criminalidad pareciera estar minando o reduciendo los círculos de confianza familiares y promoviendo un ambiente en donde es necesario desconfiar de todos.

Esta situación unida a la desconfianza en la policía y su poca efectividad produce que la población opta por estrategias desesperadas de defensa contra los delincuentes entre las que se encuentran los ajusticiamientos populares, palizas y apedreamientos a los delincuentes capturados; con las consecuencias de la ley. Quisimos indagar si es que alguno de los encuestados habría sufrido algún robo dentro de la localidad y llegamos a la conclusión que el 29% había sufrido algún robo.

En este contexto, es que la población en el Taller de "Proyectos para impulsar nuestro desarrollo", realizada en abril del año 2003, priorizaron con ansias los proyectos para el fortalecimiento de la seguridad en Nuevo Pachacutec. Si bien vemos que estos no son suficientes para la lucha contra las causas de la delincuencia arriba mencionadas si son vistos como urgentes por la población. Ver cuadro N° 4.25

**Cuadro N°4.25 Comisarias y efectivos policiales en el distrito de Ventanilla, y Nuevo Pachacutec**

Distrito	Habitantes / km <sup>2</sup>	Comisarias	No. Policias
Callao – Cercado	579,314 hab. / 45.65 km <sup>2</sup>	Callao	127
		J. Ingunza	75
		Ramón Castilla	55
		Sarita Colonia	38
		Dulanto	44
		La Legua	57
		Playa Rímac	44
		Bocanegra	43
		Ciudadela Chalaca	33
		Márquez	33
		Bellavista	77,141 hab. / 4.56 km <sup>2</sup>
La Perla	68,061 hab. / 2.75 km <sup>2</sup>	La Perla	52
La Punta	6,927 hab. / 0.75 km <sup>2</sup>	La Punta	39
Carmen de la Legua	38,107 hab. / 2.12 km <sup>2</sup>	Carmen de la Legua	50
Ventanilla	145,139 hab. / 73.52 km <sup>2</sup>	Ventanilla	81
		Pachacútec	27
		MI Perú	47

Fuente: Informe de la Oficina Regional de Inteligencia de la PNP del Callao, efatura Regional Policial del Callao, Julio del 2008, Callao, ZEE y POT – 2008

**UNIVERSIDAD NACIONAL DE INGENIERIA  
FACULTAD DE INGENIERIA CIVIL**



**LINEAMIENTOS PARA EL DESARROLLO DEL ASENTAMIENTO  
HUMANO NUEVO PACHACUTEC DISTRITO DE VENTANILLA  
PROVINCIA DEL CALLAO DEPARTAMENTO DE LIMA  
TOMO II**

**TESIS**

**Para optar el Título Profesional de:**

**INGENIERO CIVIL**

**Nadia Madueño Pinto**

**Lima- Perú**

**2013**

**Digitalizado por:**

**Consortio Digital del  
Conocimiento MebLatam,  
Hemisferio y Dalse**

# CAPÍTULO V

## MEDIO RACIONALIZADO

### 5.1. GENERALIDADES

El medio racionalizado comprende la interacción entre el medio físico y el hombre, quien lo humaniza y modifica. El medio racionalizado puede ser físico y no físico; desde el momento en que el ser humano construye caminos, plazas, murallas, parques, viviendas, etc. está creando un medio racionalizado físico; y en el momento en que los seres humanos empiecen a convivir juntos y crean sus normas de convivencia, leyes, reglamentos, etc. están formando el medio racionalizado no físico. Esto conlleva a crear un lugar no solo apto para la vida humana, sino que busca generar una adecuada atmósfera para la vida donde el hombre puede relacionarse e intercomunicarse con los demás; y según como se forme este medio racionalizado se tendrá un determinado nivel de vida.

### 5.2 Caracterización del entorno

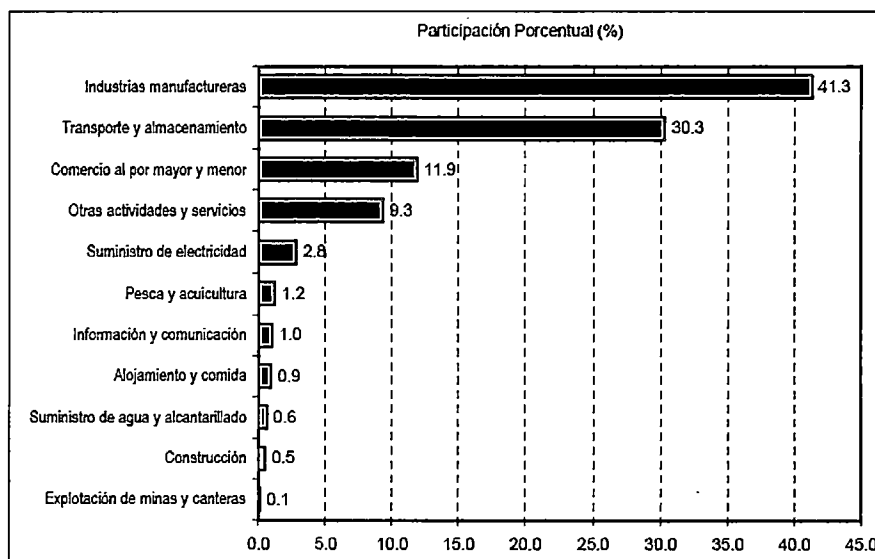
El uso del suelo de Nuevo Pachacutec está directamente ligado a la función de servicios, de comercio y residencial, de acuerdo a su rol de parte del distrito de Ventanilla dentro de la Provincia Constitucional del Callao

Por ello se estudiará el uso de suelo y su producción de la Provincia Constitucional del Callao.

En el Callao se tiene el mayor porcentaje de actividad económica en la industria manufacturera con un 41.3% y en transporte y almacenamiento el 3.30%, en cambio, el comercio al por mayor y el comercio al por mayor y menor representa el 11.9%. Ver figura N° 5.1 y cuadro N° 5.1



**Figura N° 5.1 Participación en la producción total censal de la Provincia Constitucional del Callao, según actividad económica, 2007**



Fuente: INEI - IV Censo Nacional Económico 2008.

Elaboración: Equipo Técnico PDU Callao 2011-2022.

**Cuadro N°5.1 Participación en la producción total censal de la Provincia constitucional del callao, según distritos, 2007**

Distrito	Participación porcentual (%)
Callao	73.1
Ventanilla	13.1
Carmen de la Legua Reynoso	8.8
Bellavista	3.4
La Perla	1.5
La Punta	0.1
<b>Total</b>	<b>100.0</b>

Fuente: INEI - IV Censo Nacional Económico 2008.

Elaboración: Equipo Técnico PDU Callao 2011-2022.

### 5.2.1. Actividad Agropecuaria

La agricultura se desarrolla básicamente en los sectores de San Agustín y Oquendo, cultivándose por lo general hortalizas (apio, poro, nabo, rábano, flores de corte, col nene, espinaca, betarraga, entre los principales cultivos de la zona).

A su vez, la producción pecuaria se desarrolla en las zonas de los humedales y Parque Porcino en el distrito de Ventanilla, donde la mayor producción es la avícola y porcina, y en menor medida la de carnes de vacuno, ovinos y caprinos. La ganadería en general es incipiente e informal, existen granjas clandestinas de cerdos que no cumplen con las normas sanitarias para su funcionamiento, constituyendo un riesgo ambiental local.

Las siembras se han incrementado en un 9,4% entre las campañas 2008-2009 y la 2007-2008, incentivado principalmente por los incrementos en los cultivos de apio, culantro y poro. Así mismo, las mayores caídas en hectáreas cultivadas se dieron en productos como el ají, papa y el ajo.

Por su parte, las cosechas sufrieron una caída de cerca del 14% en el periodo 2008-2009 con relación al periodo anterior; debido principalmente a las caídas en las hectáreas cosechadas de productos como el ají (de 39 a 0,2 ha), ajo (de 42 a 2 ha), apio (de 910 a 757 ha), las flores de corte (de 120 a 84 ha), la espinaca (de 137 a 108 ha) y el rábano (de 210 a 163 ha). Asimismo, es importante señalar que los mayores incrementos observados se produjeron en las cosechas de poro (de 393 a 470 ha) y culantro (de 156,5 a 170 ha).

Respecto a la producción agrícola de la región –Provincia Constitucional del Callao–, la caída en las áreas cosechadas influyó de forma determinante para que la producción total decrezca en casi el 14% entre el año 2008 y 2009. Las mayores caídas se dieron en la producción de ají (de 345 a 0,5 toneladas métricas), ajo (de 304 a 28 t), apio (de 23,9 mil t a 19,7 mil t), betarraga (de 2,6 mil a 2,1 mil t), cebolla (de 2,6 mil t a 1,7 mil t), cebolla china (de 2,1 mil t a 1,6 mil t), col nene (de 4 mil t a 2,1 mil t) y el rábano (de 3,2 mil a 2,3 mil t). Asimismo, los incrementos se dieron principalmente en la producción de alfalfa (de 11,8 a 453 t), poro (de 8,4 mil t a 8,9 mil t) y tomate (de 787 a 1,3 mil t). Ver cuadro 5.2

**Cuadro N°5.2 Producción agrícola en la Provincia Constitucional del Callao, según principales cultivos**

Cultivo	Producción (t)		Variación (%)
	2008	2009	
Apio	23 940	19 748	-17.5
Poro	8 415	8 900	5.8
Col nene	4 025	2 051	-49.0
Rábano	3 201	2 327	-27.3
Cebolla	2 583	1 661	-35.7
Betarraga	2 562	2 097	-18.1
Cebolla china	2 071	1 573	-24.0
Nabo	1 310	1 012	-22.8
Culantro	1 219	1 111	-8.8
Espinaca	1 191	854	-28.3
Maíz chala	1 119	515	-54.0
Tomate	787	1 310	66.3
Papa	647	0	-100.0
Flores de corte	622	346	-44.4
Albahaca	540	437	-19.1
Otros	2 570	2 172	-15.5
<b>Total</b>	<b>56 801</b>	<b>46 112</b>	<b>-18.8</b>

Fuente: INEI - IV Censo Nacional Económico 2008.  
Elaboración: Equipo Técnico PDU Callao 2011-2022.

La producción pecuaria en la Provincia Constitucional del Callao se centra principalmente en aves y porcinos. En el caso de las aves, mientras la producción de carne disminuyó en 27% entre el 2008 y el 2009, la producción de huevo se incrementó en más del 89%. Respecto a la producción de carne porcina, también sufrió una caída de casi el 30%. Similar tendencia se ve en la producción de cabezas y carnes de vacunos y caprinos. Sólo en caso de los ovinos se produjo un incremento del 11,4% en la producción de carne. Ver cuadro N° 5.3.

**Cuadro 5.3 Producción pecuaria en la Provincia Constitucional del Callao**

Especies	Variable	Unidad	2008	2009	Variación (%)
Aves	Carne	Unid. Saca	3 185 991	2 416 336	-24.2
		Prod. Carne (t)	7 910	5 784	-26.9
	Huevo	Gallinas (N°)	24 846	41 315	66.3
		Prod. Huevo (t)	434	823	89.5
Vacunos	Carne	Unid. Saca	92	13	-85.9
		Prod. Carne (t)	16	2	-86.0
	Leche	Vacas ordeño (N°)	1 760	1 452	-17.5
		Leche (t)	730	577	-21.1
Porcinos	Carne	Unid. Saca	51 978	38 838	-25.3
		Prod. Carne (t)	3 738	2 633	-29.6
Caprinos	Carne	Unid. Saca	230	232	0.9
		Prod. Carne (t)	3	3	-5.0

Fuente: INEI - IV Censo Nacional Económico 2008.  
Elaboración: Equipo Técnico PDU Callao 2011-2022

Las disminuciones registradas en la producción de aves carne, carne de vacuno y carne de porcino, se explican por los siguientes factores: falta de crédito pecuario, problemas físico legal de las propiedades, organizaciones de productores en conflictos, falta de sistemas de saneamiento, contaminación y amenaza creciente de urbanizaciones. Sumado a estos factores, el clima viene afectando al desarrollo de los forrajes para el ganado, propiciando la disminución de la producción y productividad pecuaria. Ver mapa N° 5.1

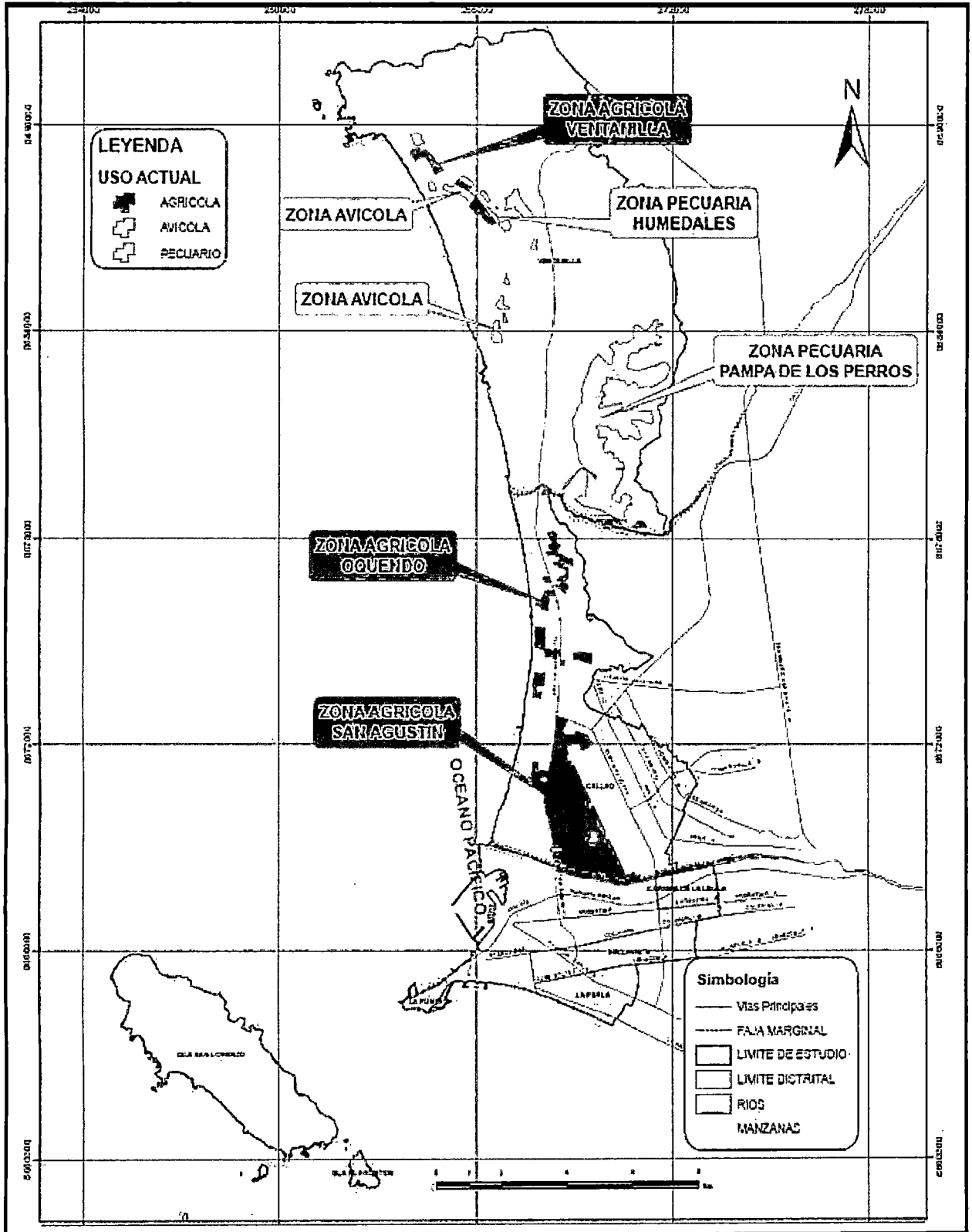
### 5.2.2. Actividad Hidrobiológica

El Callao presenta una riqueza hidrobiología natural, que constituye un elemento importante para la alimentación de la población, y un gran aporte al desarrollo económico y generación de divisas. En esta industria hay empresas que están entre las más importantes en las exportaciones pesqueras nacionales.

La participación en el total nacional de los desembarques de productos hidrobiológicos marítimos presenta una tendencia creciente a partir del año

2000. La participación porcentual con relación al total nacional pasó de 6,6% en el año 2000 a 9.5% en el 2009. Sin embargo, en valores de producción, ambos años presentan cifras similares.

**MAPA 5.1 MAPA DE DISTRIBUCION DE ZONAS AGROPECUARIAS**



Fuente: Ministerio de la Producción - Portal Produce - Pesquería.

Con relación al destino del consumo, la mayor parte de los desembarques (entre el 85 y 90%) se destinan al consumo humano indirecto (harina de pescado), mientras que la diferencia es orientada al consumo humano directo (fresco, enlatado, congelado y curado). De otra parte, es importante señalar que a partir del año 2006 el destino hacia el consumo humano directo ha experimentado un gran crecimiento, pasando de 23,5 mil t en el 2005 a 106,8 mil t en el 2008 y 88,7 mil t en el 2009. Ver cuadro N° 5.3 y 5.4

**Cuadro N°5.3 Participación del callao en el total nacional En desembarque de productos marítimos, 1990-2009 (en miles de toneladas métricas)**

Año	País	Callao	Participación (%)
1990	6 842	190	2.8
1991	6 914	190	2.8
1992	7 564	125	1.7
1993	9 098	212	2.3
1994	12 118	253	2.1
1995	8 971	194	2.2
1996	9 487	85	0.9
1997	7 838	199	2.5
1998	4 310	214	5.0
1999	8 392	397	4.7
2000	10 626	698	6.6
2001	7 956	367	4.6
2002	8 741	463	5.3
2003	6 061	283	4.7
2004	9 574	645	6.7
2005	9 353	630	6.7
2006	6 983	470	6.7
2007	7 179	476	6.6
2008	7 363	517	7.0
2009	6 874	654	9.5

Fuente: Ministerio de la Producción - Portal Produce - Pesquería.  
Elaboración: Equipo Técnico PDU Callao 2011-2022.

**Cuadro 5.4 Desembarque de productos marítimos en el callao, Según destino de consumo, 1990-2009 (en miles de toneladas métricas)**

Año	Total	Consumo humano directo	Participación (%)	Consumo humano indirecto	Participación (%)
1990	190	24	12.8	166	87.2
1991	190	18	9.7	172	90.3
1992	125	21	16.8	104	83.2
1993	202	18	8.9	184	91.1
1994	253	17	6.9	236	93.1
1995	194	10	4.9	184	95.1
1996	85	4	4.1	82	95.9
1997	199	5	2.3	195	97.7
1998	214	15	7.1	199	92.9
1999	397	15	3.8	382	96.2
2000	698	14	2.0	684	98.0
2001	367	18	5.0	349	95.0
2002	463	11	2.3	452	97.7
2003	283	25	8.9	258	91.1
2004	645	21	3.2	625	96.8
2005	629	24	3.7	606	96.3
2006	470	75	16.0	394	84.0
2007	476	85	17.8	391	82.2
2008	517	107	20.7	410	79.3
2009	654	89	13.6	565	86.4

Fuente: INEI - IV Censo Nacional Económico 2008.  
Elaboración: Equipo Técnico PDU Callao 2011-2022.

### 5.2.3. Actividad Industrial

El Callao ha logrado especializar su territorio en actividades industriales y grandes instalaciones económicas, que aportan significativamente al Producto Bruto Interno (PBI) nacional y regional.

Si bien posee importantes ventajas comparativas que hacen atractiva su localización, dada la presencia de importante infraestructura económica e instalaciones de almacenamiento y abastecimiento, hasta el momento no ha alcanzado los niveles de competitividad, eficiencia y productividad, que por lo menos ubique al Callao al nivel del promedio de zonas costeras similares de otros países de América Latina.

Importantes unidades productivas de la actividad industrial se encuentran distribuidos en el territorio de la Provincia Constitucional del Callao, confundidas o coexistiendo con actividades residenciales y comerciales. No obstante, el Callao muestra su perfil industrial en sus tres siguientes grandes aglomeraciones: Av. Argentina, Av. Néstor Gambetta y Av. Faucett.

#### 5.2.3.1 Aglomeración industrial Argentina – Meiggs

Este territorio productivo se desarrolla de manera lineal y horizontal a la provincia, en orientación Este - Oeste en su relación con el Centro de Lima y que, aunado las zonas de influencia de la Av. Oscar R. Benavides (ex-Colonial) y Av. Venezuela, fueron por muchas décadas, el territorio natural de la actividad industrial de la metrópoli. (Ver Mapa 5.2: Aglomeraciones Industriales en la Provincia Constitucional del Callao)

Esta situación está en permanente transformación, puesto que las áreas industriales existentes en la Av. Oscar R. Benavides y Venezuela –tramo Lima–, han modificado sustantivamente sus usos, para dar paso al desarrollo de grandes programas habitacionales. En el caso del tramo Callao, quedan pequeñas islas urbanas con uso industrial en la Av. Venezuela como en la Av. Oscar R. Benavides, en el distrito de Bellavista.

El corredor industrial que se desplaza sobre el par vial Argentina Meiggs (comprometiendo a dos distritos, Callao y Carmen de la Legua Reynoso), se

encuentra totalmente consolidado. Se desarrollan de espalda a Av.Meiggs, sin vías de servicio, con presencia de basurales y ambiente urbanístico precario, especialmente en el distrito del Callao. Alberga locales industriales donde existen un número muy grande de industrias de todas las especialidades, entre las que destaca, un importante Parque Internacional, Industrial y Comercial, que debe ser potenciado; y en su recorrido se distinguen las siguientes empresas: Ransa, Neptunia, Alma Perú, Alicorp, Comfersa, Ragensa, Messer, etc. .En este entorno, se ha iniciado un proceso de reconversión de suelo industrial para dar inicio a la Ciudad Comercial Minka y Maestro Home Center.

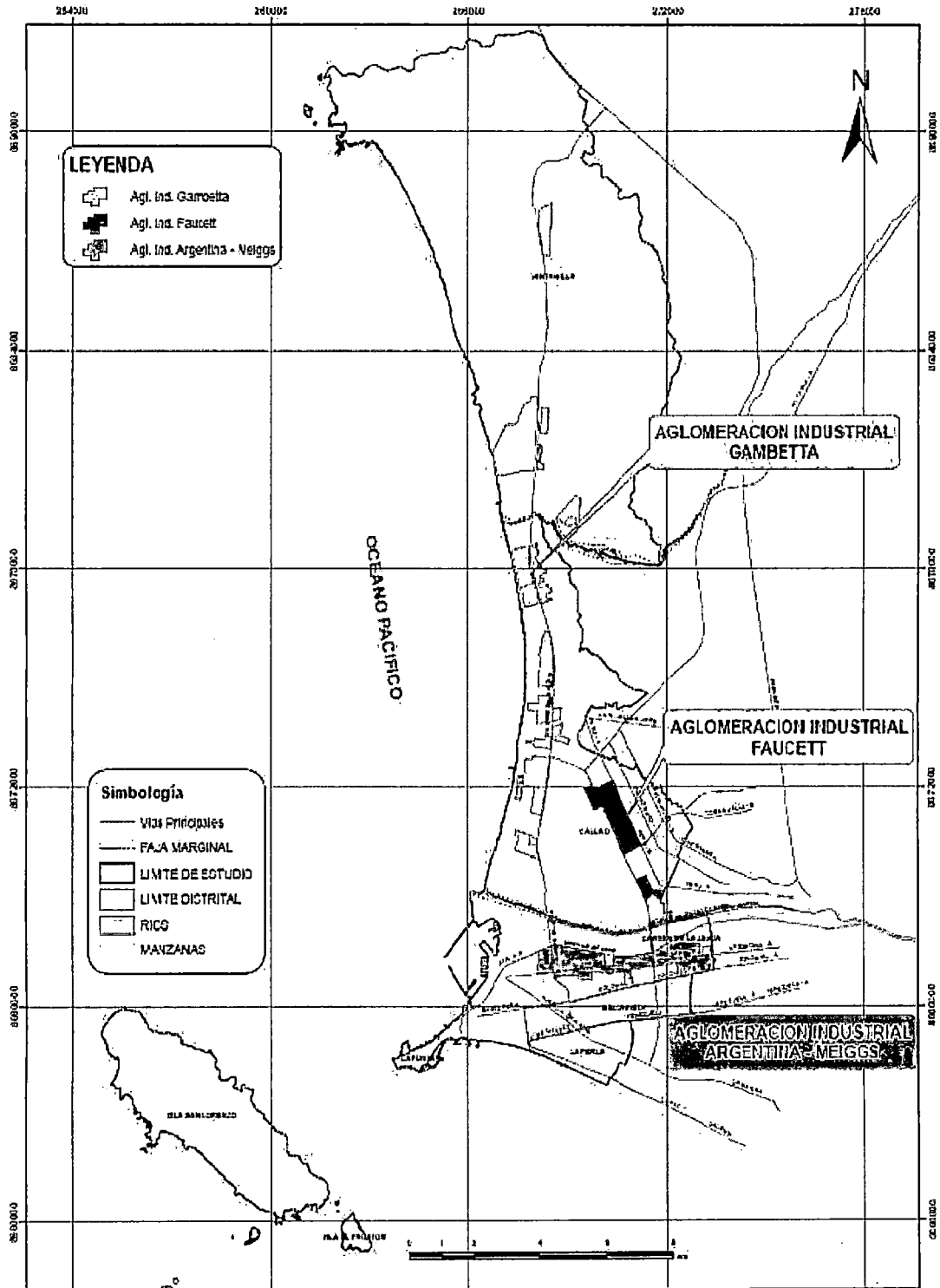
### **5.2.3.2. Aglomeración industrial Faucett**

Esta se desarrolla en el entorno de Aeropuerto Internacional Jorge Chávez, en su recorrido longitudinal norte sur de la provincia y asociado al par Vial Faucett y Bertello, entre las Av. Canta Callao y Quilca, muy asociada al principal centro de servicios de comercio exterior que se dan entre el actual centro comercial aeroexportador y Lima Cargo City. (Ver Mapa 4.2: Aglomeraciones Industriales en la Provincia Constitucional del Callao)

Es uno de los territorios industriales más organizados y funcionales, que tiene más posibilidades de potenciarse y consolidarse como uno de los parques empresariales y tecnológicos del país, puesto que reúne todas las condiciones, urbanísticas, de accesibilidad, cobertura de servicios básicos e infraestructuras para el desarrollo, permitiendo dar asiento a empresas matrices, sedes principales o subsidiarias o sucursales financieros y evitar ser solo el eslabón primario de la cadena productiva, es decir de almacenes y depósitos.

En la Av. Gambetta se localiza una franja longitudinal que une los distritos del Callao (Ovalo Centenario) y el distrito de Ventanilla, teniendo como fronteras la superficie marítima y la Av. Néstor Gambetta, sobre terrenos agrícolas y eriazos, donde se desarrollan las empresas conserveras y harineras, terminal pesquero, grandes almacenes y depósitos, como operadores logísticos, empresas químicas y petroquímicos, de refinación y generación eléctrica. Estas actividades se desarrollan sin habilitaciones urbanas, ni vías apropiadas, con vecindarios urbanos que evidencian un estado de precariedad económica y social.

Mapa 5.2 Mapa de aglomeraciones industriales



Fuente: Ministerio de la Producción

Está localizado en la franja longitudinal de la provincia que une los distritos del Callao (Ovalo Centenario) y el distrito de Ventanilla, teniendo como fronteras, la superficie marítima y la Av. Néstor Gambetta, sobre terrenos



agrícolas y eriazos. (Ver Mapa 5.2.: Aglomeraciones Industriales en la Provincia Constitucional del Callao)

Deben distinguirse varias áreas especializadas, entre las que se distinguen:

- Las empresas conserveras y harineras, en la Av. Centenario, entre Sarita Colonia y los Ferroles.
- Las grandes almaceneras y depósitos, como operadores logísticos.
- Las empresas químicas.
- Las empresas petroquímicas, de refinación y generación eléctrica.
- El parque industrial Mi Perú en el Distrito de Ventanilla.

Es un territorio en proceso de ocupación, que mantiene todavía áreas agrícolas que se mantienen como islas fuertemente presionadas por el mercado inmobiliario y la expansión industrial.

La industria se desarrolla a costa del área agrícola y como es el caso de Av. Centenario - Los Ferroles, sin habilitaciones urbanas, sin vías apropiadas, con vecindarios urbanos que evidencian un estado de precariedad.

A lo largo de la Av. Gambetta se desarrollan los depósitos y almacenes de prestigiosas empresas, industrias químicas, papeleras, fertilizantes, fundiciones, refinación, ventas de hidrocarburos, asociados a importantes instalaciones e instituciones que complementan su desarrollo, como es el caso del Terminal Pesquero de Ventanilla, el Instituto Tecnológico Pesquero.

Debe destacarse que para el desarrollo de los propios procesos productivos de este importante parque empresarial, estas se han independizado de Puerto del Callao y desarrollan sus propias instalaciones, amarraderos multiboyas de desembarque y embarque, tales como las harineras y conserveras, las químicas y las de hidrocarburos.

La presencia de la Refinería La Pampilla, la Central Térmica de Ventanilla y la Estación Terminal Gas de Camisea, estarían configurando un territorio especializado energético, muy peculiar en la metrópoli y el país, que de desarrollarse en su entorno la planta de biodiesel y el Terminal Portuario de Minerales, determinarían un importante complejo productivo urbano en el territorio de esta parte de la provincia. (Ver Mapa 4.3: Principales actividades

Industriales, Comerciales y Centros de Infraestructura Mayor en la Provincia Constitucional del Callao)

En cuanto al Parque Industrial Mi Perú-Ventanilla, localizado al final de la carretera de Av. Gambetta, se puede observar un escenario prometedor, sobre todo después de experimentar altos y bajos en su consolidación y potenciación para un territorio cuya población demanda actividades productivas generadoras de empleo e ingresos.

Últimamente se ha presentado una demanda de atención energética, solicitando la ampliación del tendido de la red de abastecimiento del gas natural de Camisea, con el cual reanimaría y la colocaría en expectativa en la metrópoli, que padece de una oferta de suelo industrial calificado. Ver mapa N° 5.3

#### **5.2.4. Actividades manufactureras**

La Provincia Constitucional del Callao es un importante centro industrial del Perú, cuenta con 3 mil 660 empresas manufactureras registradas para el año 2007, ubicadas principalmente en los distritos del Callao y Ventanilla<sup>5</sup>. La alta incidencia de la actividad manufacturera en la economía de esa provincia se sustenta fundamentalmente en la instalación de plantas industriales (grandes y medianas), de las cuales alrededor del 83% se concentran en la zona industrial del Callao y 12% en Ventanilla. Los demás distritos representan solamente el 5% del total.

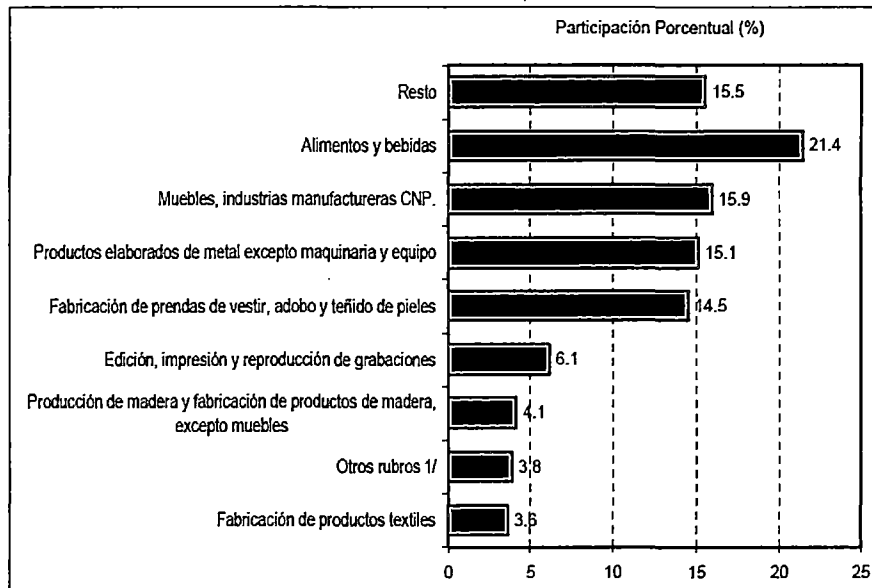
Las principales actividades manufactureras son la elaboración de harina de pescado, fabricación de llantas, calzado, fundiciones, fabricación de jabón, frigoríficos, aserraderos, la industria textil, fabricación de fideo, astilleros y la industria pesquera.

La actividad predominante es la elaboración de alimentos y bebidas, cuya participación es del 21% en el total de la industria; le siguen además la fabricación de productos elaborados de metal (16,2%) y la fabricación de muebles e industrias manufactureras no clasificadas previamente (14,6%).

Según el registro de establecimientos y empresas manufactureras al 2007, el 21,4% de empresas pertenecen al rubro de elaboración de productos

alimenticios y bebidas, y el 15,9% de ellas se dedican a la fabricación de muebles. Otras empresas se concentran en la producción de productos elaborados a base de metal (exceptuando maquinaria y equipos) y en la fabricación de prendas de vestir, adobo y teñido de pieles. Ver figura N° 5.2

**Figura N° 5. 2 Participación de empresas en la industria manufacturera del callao, según tipo de actividad, 2007**



1/ Corresponde a empresas que no precisaron su actividad principal.

*Fuente* : Registro de Establecimientos y Empresas Manufactureras, 2007-Gerencia Regional de Desarrollo Económico.

*Elaboración* : Equipo Técnico PDU Callao 2011-2022.

La principal empresa industrial de la provincia es la Refinería La Pampilla cuya actividad consiste en la producción, almacenamiento, comercialización, transporte y distribución de productos de hidrocarburos derivados del petróleo. Se encuentra ubicada en el Distrito de Ventanilla, se privatizó en el año 1996 y tiene una capacidad de refinación de 102 mil barriles por día, que es más de la mitad del volumen total que a diario se genera en el país.

La actividad industrial referida a la transformación de insumos marítimos como el pescado y los mariscos, muestra que la harina de pescado es el producto de mayor participación en la Provincia Constitucional del Callao. Le sigue en importancia la producción de aceite crudo de pescado y el congelado de pescados y mariscos. Así, en el año 2007 se produjeron 93,3 mil toneladas de harina, 24,4 mil toneladas de aceite crudo y 34,4 mil toneladas de congelado de pescado y mariscos.

Es importante mencionar que entre el año 2000 y el 2007, la producción del congelado de pescado y mariscos se ha multiplicado por 10, pasando de 3,4 a 34,4 mil toneladas. Ver cuadro N° 5.5 y 5.6.

**Cuadro N° 5.5 Principales empresas industriales en el callao según Actividad, 2007**

Empresa	Actividad
Refinería La Pampilla	Refinería de petróleo, combustible nuclear
Pesquera Diamante S.A.	Alimentos y bebidas
Industrias Electro Químicas	Fabricación de metales comunes
Sudamericana de Fibras S.A.	Fabricación de sustancias y productos químicos
Alicorp S.A.	Alimentos y bebidas
Quimpac S.A.	Fabricación de sustancias y productos químicos
Compañía Goodyear	Fabricación de productos de caucho y plástico
Zinc Industrias Nacionales	Fabricación de metales comunes
Corporación Aceros Arequipa	Fabricación de metales comunes

Fuente: Gerencia Regional de Desarrollo Económico, 2007.  
Elaboración: Equipo Técnico PDU Callao 2011-2022.

**Cuadro N° 5.6 Producción de derivados de pescado y mariscos en el Callao, 2000-2007 (en toneladas)**

Producción	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007 1/
Aceite crudo de pescado	40 119	14 390	8 943	11 099	28 493	23 662	20 109	24 366
Harina de pescado	168 492	80 834	101 300	59 988	142 045	136 996	91 372	93 341
Enlatados de pescado y mariscos	2 727	3 770	3 043	4 376	1 886	3 108	5 344	3 497
Curado de pescado y mariscos	206	971	30	54	152	98	137	124
Congelado de pescado y mariscos	3 438	5 002	2 740	8 798	8 111	8 649	18 346	34 439
<b>Total</b>	<b>214 982</b>	<b>104 967</b>	<b>116 056</b>	<b>84 315</b>	<b>180 687</b>	<b>172 513</b>	<b>135 308</b>	<b>155 767</b>

1/ Cifras preliminares.

Fuente: Gerencia Regional de Desarrollo Económico, 2007.

Elaboración : Equipo Técnico PDU Callao 2011-2022.

Está ubicada en el Distrito de Ventanilla. La Refinería La Pampilla inició sus operaciones hace más de 40 años. En 1996, gracias al proceso de apertura económica y promoción de la inversión privada, la compañía pasó a formar parte del grupo Repsol YPF Perú.

Desde entonces el nivel tecnológico de los procesos y la calidad de sus productos han ido en constante aumento, gracias al intensivo programa de inversiones que se han orientado a la optimización de procesos, mejorar la capacidad de producción y contar con nuevas unidades que garanticen un proceso más seguro, confiable y cuidadoso con el medio ambiente.

Repsol YPF Perú ha montado en La Pampilla nuevas instalaciones, tales como el laboratorio de análisis de hidrocarburos más moderno de esta parte del continente, una planta de Cogeneración para el autoabastecimiento de energía eléctrica única en el país, una nueva Planta de Vacío y unidad de Visbreaking para la producción de destilados medios como el Diesel, entre otros proyectos de gran envergadura que la ha convertido en la refinería de petróleo más importante y moderna del país.

Por otro lado, el abastecimiento de la refinería se realiza principalmente con crudos importados, especialmente de Ecuador, Venezuela, Colombia y Nigeria. Actualmente, Refinería La Pampilla tiene una capacidad de refinación de 102 mil barriles por día; lo que significa más de la mitad del volumen total de refinación del país. Las ventas de Refinería La Pampilla en el mercado nacional suponen una cuota de mercado en torno al 50%.

En relación a las cargas procesadas de petróleo, mientras que la mayor parte del petróleo crudo nacional se procesa en la Refinería de Talara, en La Pampilla se procesa casi la totalidad del crudo importado. Al respecto, entre el año 1999 y el 2008 La Pampilla ha experimentado un crecimiento del 27% (de 20807 a 26422 MBLS<sup>7</sup>).

De otra parte, con respecto a la participación porcentual de las cargas procesadas en La Pampilla en relación al total nacional, ésta se ha mantenido en el rango del 44% al 50% en el periodo comprendido entre 1999 y 2008. Sin embargo, cabe resaltar que ha experimentado un menor crecimiento en el total de las cargas procesadas en relación al crecimiento del total nacional, mientras que el total nacional se ha incrementado en un 12.5% (de 56 166 a 63 201 MBLS) entre el 1999 y 2008, La Pampilla sólo experimentó un crecimiento del 10% (de 26 158 a 287 48 MBLS) en el mismo periodo. Ver cuadro N° 5.7

**Cuadro 5.7 Cargas procesadas en la refinería la pampilla, Período 1999-2008 (mbls)**

Descripción/Año	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008
Petróleo crudo nacional	5 045	7 076	7 501	5 799	5 634	4 755	5 776	2 441	1 946	1 623
Petróleo crudo importado	20 807	17 376	20 292	22 268	21 870	20 076	23 819	25 727	28 780	26 422
Otros	306	638	129	427	1 380	1 116	193	93	296	704
<b>Total La Pampilla</b>	<b>26 158</b>	<b>25 090</b>	<b>27 922</b>	<b>28 494</b>	<b>28 884</b>	<b>25 946</b>	<b>29 788</b>	<b>28 261</b>	<b>31 022</b>	<b>28 748</b>
<b>Total Nacional</b>	<b>56 166</b>	<b>55 923</b>	<b>58 629</b>	<b>58 239</b>	<b>58 159</b>	<b>59 275</b>	<b>64 458</b>	<b>60 305</b>	<b>62 997</b>	<b>63 201</b>
<b>Participación porcentual</b>	<b>46.6%</b>	<b>44.9%</b>	<b>47.6%</b>	<b>48.9%</b>	<b>49.7%</b>	<b>43.8%</b>	<b>46.2%</b>	<b>46.9%</b>	<b>49.2%</b>	<b>45.5%</b>

Fuente : Ministerio de Energía y Minas - Anuarios de Hidrocarburos.

Elaboración : Equipo Técnico PDU Callao 2011-2022.

La producción de derivados de petróleo en la Refinería de La Pampilla es en su gran mayoría productos terminados (gas licuado de petróleo, gasolinas, kerosene, petróleo residual, asfalto, etc.). Estos representan 85,2% del total en el año 2008; sin embargo, los productos en proceso (gas seco, nafta, gasóleo pesado/liviano, combustible de uso propio) han experimentado un incremento de 10 veces entre los años 1999 y 2008, pasando de 437 a 4 337 MBLs. Ver cuadro N° 5.8

**Cuadro N° 5.8 Producción de derivados de petróleo de la refinería la pampilla, periodo 1999-2008 (mbls)**

Descripción/Año	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008
Productos terminados	25 815	24 234	27 328	27 699	28 287	24 801	25 688	22 964	25 716	24 492
Productos en proceso	437	921	665	866	697	1 256	4 172	5 132	5 389	4 337
Pérdidas y ganancias	-95	-65	-71	-70	-101	-111	-72	165	-83	-81
<b>Total La Pampilla</b>	<b>26 158</b>	<b>25 090</b>	<b>27 922</b>	<b>28 494</b>	<b>28 884</b>	<b>25 946</b>	<b>29 788</b>	<b>28 261</b>	<b>31 022</b>	<b>28 748</b>
<b>Total Nacional</b>	<b>56 166</b>	<b>55 923</b>	<b>58 629</b>	<b>58 239</b>	<b>58 159</b>	<b>59 275</b>	<b>64 459</b>	<b>60 305</b>	<b>62 977</b>	<b>63 201</b>
<b>Participación porcentual</b>	<b>46.6%</b>	<b>44.9%</b>	<b>47.6%</b>	<b>48.9%</b>	<b>49.7%</b>	<b>43.8%</b>	<b>46.2%</b>	<b>46.9%</b>	<b>49.3%</b>	<b>45.5%</b>

Fuente: Ministerio de Energía y Minas - Anuarios de Hidrocarburos  
Elaboración: Equipo Técnico PDU Callao 2011-2022.

### 5.2.5. Servicios

En la Provincia Constitucional del Callao (también Región Callao), las actividades económicas del sector servicios están relacionadas principalmente a la dinámica de los puertos (aéreos y marítimos). Las actividades que destacan con claridad son el transporte, almacenamiento, comunicaciones, entre otros.

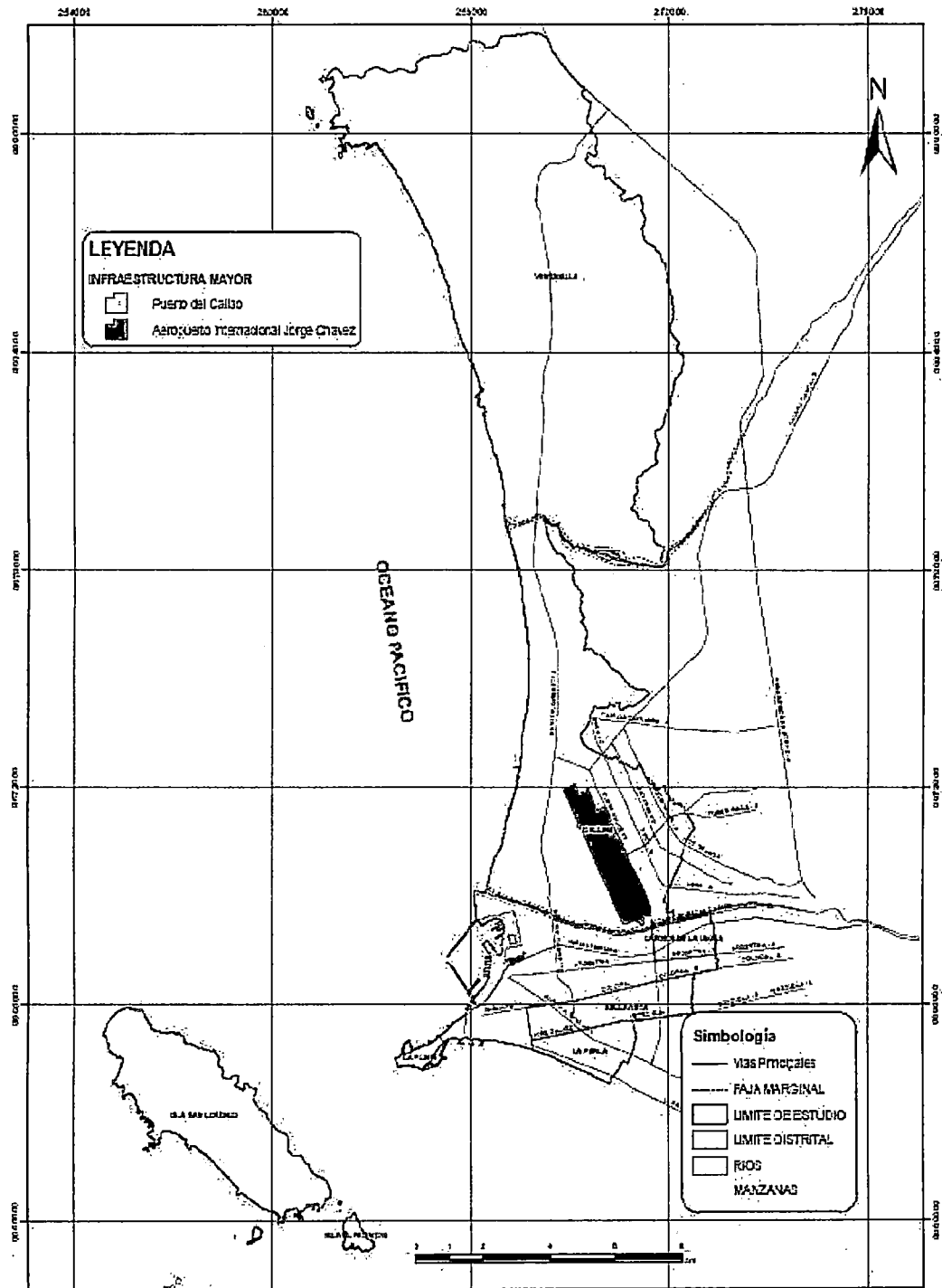
Así, por ejemplo, se tiene que casi el 90% del tráfico de contenedores de todo el país está concentrado en el Callao, manteniendo esta importancia en los últimos años. Este solo indicador muestra cuán necesario es el desarrollo de las actividades eslabonados a los servicios aéreos y marítimos. (Ver Mapa 5.4: Puerto y Aeropuerto del Callao)

### 5.2.6. Actividad portuaria

Por su ubicación geográfica en relación al país, el puerto del Callao posee una vasta zona de influencia que comprende los departamentos de Lima, Cerro de Pasco, Huánuco, Ayacucho, Junín y Huancavelica. Asimismo, el puerto está ubicado en la zona central del litoral peruano, dentro de la Cuenca del Pacífico,

al que acceden las rutas interoceánicas, cruzando el Canal de Panamá y el Estrecho de Magallanes.

Mapa N° 5.4 Mapa de ubicación del puerto y aeropuerto del callao



El Terminal Portuario del Callao está conectado con la zona industrial de la capital y el resto del país, mediante vías de acceso que se dirigen al norte, sur y sierra central. Se conecta, asimismo, con el Aeropuerto Internacional Jorge

Chávez y a su vez, se empalma con el Ferrocarril Central, el cual cruza la Cordillera de los Andes.

De acuerdo al Plan Nacional de Desarrollo Portuario del año 2003, el Terminal Portuario del Callao es el principal puerto del país, movilizándolo alrededor del 35% del comercio nacional, representando casi el 80% del movimiento de los puertos de uso público. Durante ese año, el Terminal Portuario del Callao movilizó 13,5 millones de TM, de las cuales el 53,1% fue carga contenedorizada, el 32% granel sólido, 9,7% granel líquido y 5,2% correspondió a la carga fraccionada o no contenedorizada.

Desde el año 2000 hasta la fecha, el puerto del Callao casi ha triplicado el tráfico de contenedores, especialmente en el muelle número cinco, el más amplio y en el que se concentra gran parte del movimiento del puerto. La infraestructura del puerto del Callao tiene una antigüedad de más de cincuenta años; el muelle cinco fue construido en 1967 y no registra inversión alguna desde hace más de dos décadas.

Prácticamente se mantiene el mismo equipamiento y tecnología de la década de los ochenta, convirtiéndolo en la actualidad en un puerto bastante limitado y obsoleto en comparación con otros puertos sudamericanos.

Por un lado el puerto del Callao es el undécimo puerto con mayor tráfico de contenedores (1,2 millones en el 2008), sin embargo, presenta un bajo índice de calidad de infraestructura portuaria (2,7), ubicándolo de esta manera en el puesto 126 del ranking en calidad de infraestructura, por debajo de los puertos de Chile, Argentina, Ecuador y Colombia.

Entre el año 2000 y el 2009, el Puerto del Callao ha experimentado un gran incremento en sus operaciones. Es así que el número de naves de alto bordo se ha incrementado en 13% (de 2319 a 2612), la carga en 60% (de 10,9 a 17,4 millones de TM) y el tráfico de contenedores en un 163% (de 413 mil a cerca de 1,1 millones de TM).

Por otro lado, al referirnos en específico al servicio de almacenamiento en la actividad portuaria, se ve la predominancia que tienen los terminales portuarios



marítimos de la Región Callao. Aquí se encuentra la mayor cantidad de muelles ubicados de manera contigua, un mayor número de amarraderos por ende y una mayor área para los almacenes y patios de contenedores. El Terminal de Salaverry es el segundo en importancia, aunque está lejos de contar con las cifras del Callao.

### **5.2.7. Actividad Comercial**

En la Provincia Constitucional del Callao el equipamiento comercial está organizado en: comercio metropolitano, interprovincial, sectorial y barrial, y el comercio de alimentos. Estos últimos en los formatos de mercados y supermercados.

A nivel metropolitano existen dos importantes equipamientos comerciales: el Terminal Pesquero y el comercio de productos alimenticios en el Mercado MINKA. El Terminal Pesquero, ubicado en el Distrito del Callao, cubre la oferta de estos productos marinos al por mayor, para la zona norte y este de Lima y la Provincia Constitucional del Callao, al igual que el Mercado MINKA, ubicado en la Av. Argentina.

El equipamiento de comercio al por menor ha sufrido transformaciones en su organización, de un formato tradicional de mercados ha surgido otros formatos de distribución de alimentos, en el formato de supermercados, y ha generado a su vez que la organización comercial centralizada en cercado del Callao enfrente un proceso de desconcentración hacia nuevas aglomeraciones comerciales ubicadas en los bordes de la provincia. Estos supermercados abastecen a los distritos colindantes de la Provincia de Lima, considerándolos de este modo, comercios interprovinciales. En el caso de Ventanilla, ubicado en la zona más alejada del Callao, se ha ubicado un supermercado de tipo sectorial, para satisfacer la demanda de este distrito.

La actividad comercial pertenece al sector terciario y se constituye entre las principales actividades dentro de la Provincia del Callao. El comercio bajo este formato, al igual que la venta por departamento, ha encontrado en estas áreas una demanda no satisfecha. En el caso de Minka, con un formato que recoge ambas ideas, como comercio abierto, pero con muros, tiene la venta de alimentos en formatos tradicionales.

De otra parte, se han instalado varios de los más importantes centros comerciales de todo el país como lo son Minka, Mall Aventura Plaza, Centro Comercial Open Plaza – Canta Callao, agrupando una gran variedad de negocios y tiendas por departamento como Ace Home, Ripley, Plaza Veá, Hipermercados Totus, Hipermercados Metro, bancos, farmacias, tiendas de calzado y ropa de reconocidas marcas, gimnasios, restaurantes, centros de esparcimiento, entre otros.

Por otro lado, es relevante señalar que por ser la ciudad que cuenta con el principal puerto del Perú, se constituye en el centro de las principales exportaciones e importaciones. Al respecto, en la Av. Faucett se desarrolla el principal centro de servicios de comercio exterior que se dan entre el actual centro comercial aeroexportador y Lima Cargo City. Ver cuadro N° 5.9

**Cuadro N° 5.9 Número de mercados y supermercados en la provincia Constitucional del Callao, por distritos**

Descripción	Callao	Bellavista	Carmen de la Legua Reynoso	La Perla	La Punta	Ventanilla
Mercado	24	6	3	10	1	63
Supermercado	8	2	0	0	0	1
<b>Total</b>	<b>32</b>	<b>8</b>	<b>3</b>	<b>10</b>	<b>1</b>	<b>64</b>

Fuente: Gobierno Regional del Callao - 2008.

Elaboración: Equipo Técnico PDU Callao 2011-2022.

### 5.2.8 Actividad Informal

El comercio informal es una manifestación característica de la economía informal en el Perú. Se lleva a cabo fundamentalmente a través del comercio callejero –los llamados vendedores ambulantes o buhoneros–, que existen en todas las ciudades de América Latina. Mucha gente de origen humilde, probablemente migrantes del campo a la ciudad que, dada la situación en la que se encuentran, tiene que dedicarse a comerciar para así generar una actividad que les permita agenciarse de recursos para una subsistencia mínima.

A nivel de comercio informal, se tiene los mercados de abastos informales, de formato tradicional. La mayoría de estos mercados carecen de una infraestructura adecuada, no cuentan con frigoríficos de carnes y/o depósitos de basura. De acuerdo al levantamiento realizado en campo, se ha podido observar que el caso del distrito de Ventanilla se ubica en su área central un mercado y un supermercado que abastece a nivel sectorial, a los pobladores

de este distrito. En el caso de la zona norte de Ventanilla, A.H. Pachacútec, Mi Perú entre otros, se abastecen principalmente por el conglomerado comercial ubicado en el distrito de Puente Piedra, debido a la variedad de oferta y precios. Sin embargo se puede notar que existe un elevado número de mercados y paraditas, con una infraestructura bastante precaria, de las cuales muchos de ellos solo funcionan en la mañana.

Según el Observatorio Socio Económico Laboral (OSEL) Callao de la Dirección Regional de Trabajo y Promoción del Empleo de Lima y Callao, en base a la Encuesta de Hogares Especializada en Niveles de Empleo, 2008, el 56,9% de la Población Económicamente Activa ocupada de la Región Callao trabaja en condiciones de informalidad, ascendiendo a 226 mil 578 personas.

Según la mencionada fuente:

a) El sector informal está conformado por los trabajadores de las microempresas, independientes no calificados, trabajadores familiares no remunerados y los trabajadores del hogar.

b) Existe una alta participación de trabajadores no calificados en el sector informal. El 81% de los ocupados de este sector tiene hasta nivel secundaria; en tanto, en el sector formal ese coeficiente es de 55%.

c) Más hombres (53%) que mujeres (47%) trabajan en la informalidad.

d) La informalidad se concentra en la rama de servicios y comercio, con el 72,4% de los trabajadores informales.

e) Según el ingreso por trabajo, el 44% de los ocupados informales perciben hasta S/.550; mientras que en el sector formal el porcentaje con este ingreso asciende solo a 8,1%. Esta situación se relaciona con un bajo nivel formativo del informal, consiguientemente su baja productividad.

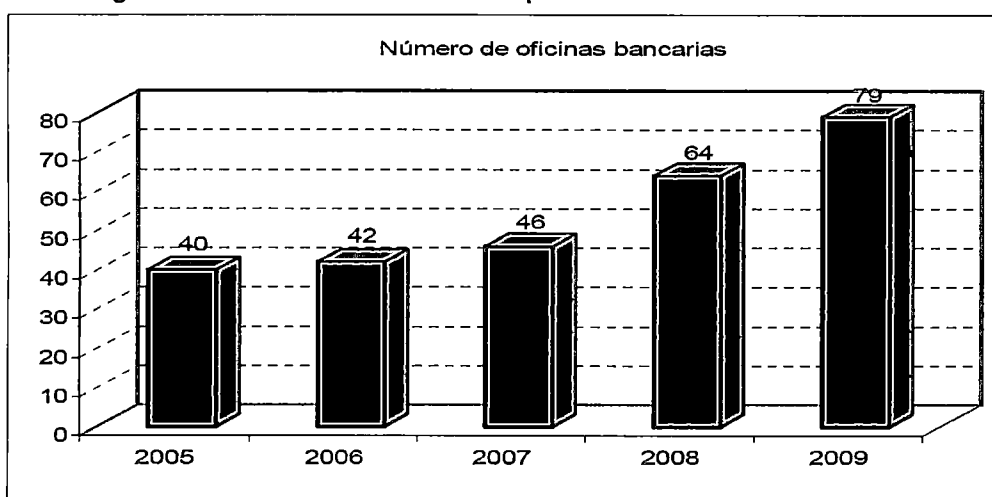
### **5.2.9 Actividad Financiera**

La Provincia Constitucional del Callao como primer puerto del Perú, y por su nexos con las actividades más representativas vinculadas al comercio internacional, demanda servicios financieros. Según la Superintendencia de Banca y Seguros (SBS), la Región Callao cuenta con una amplia cobertura de oficinas de la banca múltiple; también conocida como privada o comercial y oficinas del Banco de la Nación, micro financieras y cajas municipales (a excepción de los Bancos Santander Perú y Deutsche Bank Perú). Así, para el año 2009 se cuenta con un total de 79 oficinas bancarias distribuidas en todos los distritos de la provincia. Además, se puede notar claramente el fuerte

crecimiento del número de bancos entre el 2005 y 2009, reflejando un desarrollo financiero cuya necesidad está sustentada en el crecimiento de las actividades ligadas al sector servicios.

Con relación a los créditos directos otorgados por la banca múltiple, este ha experimentado entre el año 2000 y el 2009, un incremento del 261%. Con excepción del distrito de La Punta, los distritos han experimentado un importante crecimiento. De otra parte, la gran mayoría de las colocaciones se dieron en el distrito de Callao-cercado, que para el año 2009 representaron más del 87% del total de colocaciones que se dieron en la provincia constitucional. Ver figura N°5.3

Figura N° 5.3 Oficinas bancarias en la provincia constitucional del Callao



Fuente: Superintendencia de Banca Seguros y AFPs-SBS.  
Elaboración: Equipo Técnico PDU Callao 2011-2022.

Los depósitos que se realizan en la banca múltiple también han experimentado un incremento entre los años 2000 y 2009 (65%), pero no en la misma magnitud que los créditos. En este caso, también la mayor concentración de los depósitos están en Callao-Cercado, representando el 78% del total de depósitos en el año 2009. Ver cuadro N° 5.10

Cuadro N°5.10 Créditos otorgados por la banca múltiple en el Periodo 2000-2009  
(en millones de nuevos soles)

Distrito	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009
Bellavista	44	32	40	50	66	78	68	81	112	112
Callao	703	667	747	847	989	1489	1475	1805	2459	2465
Carmen de la Legua										
Reynoso	21	22	29	50	50	130	168	143	244	148
La Punta	1	1	1	0	0	0	0	0	0	0
Ventanilla	11	9	12	10	22	29	34	46	74	92
<b>Total</b>	<b>780</b>	<b>731</b>	<b>829</b>	<b>957</b>	<b>1 127</b>	<b>1 727</b>	<b>1 744</b>	<b>2 076</b>	<b>2 889</b>	<b>2 818</b>

Fuente: Superintendencia de Banca Seguros y AFPs-SBS.  
Elaboración: Equipo Técnico PDU Callao 2011-2022.

Las pequeñas y medianas empresas (PYMES) son un importante soporte en la actividad económica de una sociedad con altas tasas de subempleo y desempleo, como es el caso de la Provincia Constitucional del Callao, con 29,8% y 4,4% para el 2007, respectivamente, según información del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo y el Instituto Nacional de Estadística e Informática. Un aspecto importante para el desarrollo de las PYMES es la posibilidad de acceder a créditos en condiciones más o menos similares a las que se ofertan para los demás tipos de empresas. Ver cuadro N° 5.11

**Cuadro N°5.11 Depósitos en la banca múltiple en el periodo 2000-2009  
(en millones de nuevos soles)**

Distrito	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009
Bellavista	102	46	91	103	118	137	148	166	216	221
Callao	942	977	862	920	915	975	1 011	1 189	1 485	1 483
Carmen de la Legua										
Reynoso	47	34	62	58	58	68	68	77	124	82
La Punta	46	38	37	35	36	34	34	33	55	59
Ventanilla	8	10	3	2	10	15	22	27	43	49
<b>Total</b>	<b>1 146</b>	<b>1 106</b>	<b>1 055</b>	<b>1 117</b>	<b>1 137</b>	<b>1 231</b>	<b>1 284</b>	<b>1 492</b>	<b>1 923</b>	<b>1 894</b>

Fuente : Superintendencia de Banca Seguros y AFPs-SBS.

Elaboración : Equipo Técnico PDU Callao 2011-2022.

Las PYMES son atendidas mayormente por las financieras, cajas municipales y entidades de desarrollo a la pequeña y microempresa (EDPYMES). Este grupo de entidades ha experimentado un importante crecimiento. De tener una casi nula presencia en el otorgamiento de créditos en la provincia constitucional en el 2005, ha pasado a participar con un 3% en lo que va del 2010.

## 5.2. USOS DE SUELO

Desde los años 40 del siglo pasado el área metropolitana de Lima ha seguido un proceso de crecimiento demográfico explosivo y una forma de ocupación extensiva del territorio. El patrón de ocupación del suelo urbano es producto de las modalidades de asentamiento de las poblaciones migrantes. Se aprecia que la ciudad se ha desarrollado vertiginosamente con un patrón residencial extensivo, ocupando terrenos áridos, laderas desérticas. El período de mayor relevancia en el proceso de expansión se presenta entre los años 60 y 80, cuando se ocupan arenales y laderas de los contrafuertes andinos ubicados en áreas alejadas del centro con los denominados asentamientos humanos destinados a familias de bajos recursos.

El crecimiento del área urbana en la Provincia Constitucional del Callao es el resultado de la interacción de diversos factores sociales, económicos, políticos, a través de un proceso histórico que tiene lugar en un espacio físico concreto, definido como el territorio provincial.

El proceso de ocupación del territorio del Callao se ha dado a partir del núcleo original, actual Centro Histórico, y su desarrollo hacia el Este (Centro de Lima) a través del eje conformado por las Av. Argentina, Oscar R. Benavides Ex – Colonial y Venezuela; y luego hacia el Norte, en dirección al distrito de Ventanilla, a través del eje Av. Faucett y Gambetta.

Durante los últimos años la provincia Constitucional ha continuado extendiéndose hacia el Norte y Este, conurbándose con los distritos limítrofes de Lima Metropolitana, ocupando las colinas y lomadas en Ventanilla (con un mínimo de zonas planificadas como Urb. Márquez) y zonas agrícolas en el Callao Medio.

Dado el crecimiento vegetativo de la población y la dinámica urbana del Callao, así como dada la horizontalidad de la ciudad, queda como alternativa el crecimiento por consolidación y densificación, sobre las escasas zonas seguras como en los distritos de la Perla y Bellavista.

El acelerado proceso de urbanización de los últimos años ha logrado consolidar los ejes de interrelación que históricamente han existido entre Lima y Callao, posibilitando la integración física de ambas provincias en una unidad urbana: el Área Metropolitana Lima- Callao. Sin embargo, es posible identificar en el territorio del Callao, una organización espacial propia de nivel provincial, estructurada en base a los siguientes elementos:

- a. Un Centro Principal de comercio y servicios, sede administrativa e institucional de la Provincia: el Centro del Callao, el cual mantiene su influencia a nivel provincial y principalmente en el área consolidada inmediata.
- b. Ejes y núcleo de actividad productiva, constituidos por las zonas industriales principales:
  - Eje Callao-Lima, a lo largo de las Av. Argentina y Oscar R. Benavides Ex – Colonial, consolidado y uno de los más importantes del Área Metropolitana.

- Av. Eje Elmer Faucett, frente al Aeropuerto Jorge Chávez, consolidado como Vía Expresa, pero aún con presencia de asentamientos humanos a sus alrededores.
- Eje Av. Néstor Gambetta como Vía Regional, con gran potencial para constituir un eje de desarrollo industrial Parque Industrial Ventanilla.

c. Áreas de Función Metropolitana e inclusive Nacional, como son:

- Aeropuerto Internacional Jorge Chávez
- Puerto y Terminal Marítimo del Callao
- Refinería La Pampilla
- Instalaciones Institucionales como la Base Aérea, Base Naval y Escuela Naval.

d. Un conjunto de Ejes Viales de estructuración e interrelación de nivel provincial y metropolitano:

- Eje Av. Néstor Gambetta eje longitudinal de la Provincia, interrelaciona el área central del Callao con el distrito de Ventanilla. Llega hasta la Panamericana Norte, facilitando el acceso del tránsito urbano e interprovincial proveniente del norte del país. Con todas las limitaciones de capacidad y funcionamiento que pueda tener, constituye un eje de gran importancia tanto a nivel provincial como metropolitano.
- Eje Av. Argentina, Oscar R. Benavides Ex – Colonial y Venezuela, así como sus
- Prolongaciones naturales Av. Buenos Aires, Sáenz Peña y Gálvez, que estructuran el área consolidada y relacionan las áreas centrales de las Provincias del Callao y Lima
- Eje Av. Guardia Chalaca – La Marina, que definen la relación del Callao con Lima Sur y Lima Este, así como con algunos distritos del área central Metropolitana.
- Eje Av. Faucett, que relaciona el área central del Callao con la zona del Aeropuerto y la Av. Gambetta, además de ser punto de origen de la Av. Tomás Valle, eje de relación con Lima-Norte.

e. Un conjunto de zonas residenciales, de diferente patrón de ocupación, densidad, consolidación, etc., que absorben la mayor parte del territorio provincial. En términos generales y teniendo en consideración lo anteriormente señalado, es posible identificar en el territorio provincial tres grandes unidades espaciales:

**Área Callao consolidado (Callao Sur)**, comprende los distritos consolidados de La Punta, La Perla, Bellavista, Carmen de la Legua - Reynoso y Callao, este último hasta el río Rímac.

**Área Aeropuerto-Oquendo-Márquez (Callao Medio)**, comprende el sector situado entre el río Rímac y el río Chillón, de gran dinámica y potencial de desarrollo.

**Área Ventanilla (Callao Norte)**, desde la Refinería La Pampilla hasta el límite provincial norte, área en consolidación y con posibilidades para la expansión urbana provincial.

### **CALLAO NORTE.**

Comprende el distrito de Ventanilla, también es un área subsidiaria, pero no solo del Callao sino de Lima metropolitana. La identidad como chalacos es débil e incluso las relaciones comerciales y flujos principales se realizan más con distritos como Puente Piedra. Es el área que cuenta con el menor índice de servicios básicos y el de mayor relación de dependencia con Lima.

Ventanilla, distrito fundado en 1969, presenta un incipiente proceso de consolidación y constituye el área de expansión de la Provincia del Callao, aunque la misma cada día va reduciéndose por el asentamiento de nuevas poblaciones informales, a pesar de presentar una topografía pronunciada, suelo arenoso y escasez de acceso a los servicios básicos.

Su primer asentamiento se efectuó en forma regular sobre un terreno litoral con fines de vivienda balneario.

Posterior al establecimiento del parque industrial, hoy prácticamente desaparecido, y las ocupaciones irregulares de los terrenos rústicos y eriazos, muchos de los cuales no son aparentes para la edificación residencial e incluso no aptos para fines urbanos por tratarse de áreas naturales y arqueológicas, otorgan a estos asentamientos una característica insólita respecto a las otras zonas descritas.

El abastecimiento de servicios básicos es parcial y el equipamiento es en su mayoría de tipo asistencial.



El Gobierno Nacional de entonces, a través de COFOPRI, decide intervenir. Es así que entre el 3 y 6 de Febrero del año 2000 más de siete mil familias son trasladadas al Proyecto Especial Ciudadela Pachacutec, distrito de Ventanilla, zona que previamente había sido seleccionada dentro de un conjunto de diez alternativas, las nueve zonas restantes correspondían a terrenos de propiedad privada.

Esta reubicación en Pachacutec constituye el principal punto de partida para la creación del defenestrado Programa Lote Familiar (PROFAM), que se crea mediante Decreto Supremo N° 007-2000-MTC del 13 de febrero del 2000.

En el primer año se eligen las primeras juntas directivas transitorias responsables de cada sector y delegados de manzanas (20 personas), de igual modo se realiza la primera misa de gracia, aparecen las primeras empresas de transporte (41, 87, BC, R1), y se construyen las primeras vías y losas deportivas con apoyo de CORDELICA.

A mediados del año 2000 el PROFAM realiza el segundo empadronamiento, se crean módulos educativos y de salud, mercados, comités de vaso de leche, Wawawasis y comedores populares de emergencia. Luego de este segundo empadronamiento, el Gobierno Central suspende el apoyo y se genera un conflicto entre los propietarios y se inicia el tráfico de lotes.

El alejamiento del Gobierno Central motiva la primera marcha reclamando los servicios básicos, de igual modo ante los problemas de conflicto, el 11 de noviembre de 2000 juramentan los comités de seguridad ciudadana en coordinación con la Policía Nacional. Durante este año aparece la ONG COPRODELI, ligado a la Iglesia Católica, que con el apoyo del Estado instala tres Centros Educativos en tres sectores.

La expansión informal de las áreas de vivienda sobre las lomas y arenales de la parte alta del distrito, tienden a establecer una mayor homogeneidad con el distrito vecino de Puente de Piedra, con el cual comparte los problemas de salubridad y seguridad de los llamados asentamientos humanos ubicados en las zonas altas.

### 5.3.1. Uso de Suelo de la Provincia Constitucional del Callao

#### 5.3.1.1 Uso Residencial

En la Provincia Constitucional del Callao se identifican diferentes patrones de asentamiento residencial que han generado una configuración espacial heterogénea y representa el 37.41% del territorio:

**Áreas residenciales producto de urbanizaciones formales**, conformada por los distritos de La Punta, Bellavista y parte del distrito del Callao.

**Áreas residenciales producto de Programas Estatales de habilitación y construcción masiva de vivienda**, conformada por la Ciudad Satélite de Ventanilla, Santa Rosa, Antonia Moreno de Cáceres y Pachacútec.

**Áreas residenciales, producto del proceso de ocupación de cooperativas**, asociaciones de vivienda donde la infraestructura de servicios se implementa en forma paralela o posteriormente a la construcción y ocupación de las viviendas.

**Áreas residenciales producto de ocupación espontánea e informal de terrenos eriazos**, se caracteriza porque en la mayoría de los casos deben pasar por un largo proceso para la dotación de servicios básicos, equipamiento y vías. Contrastando las variables de uso residencial, patrón de asentamiento y nivel de consolidación con las características socio-económicas de la población, se puede apreciar una tendencia de la estratificación social del espacio que se expresa de la siguiente manera:

El uso residencial correspondiente a los estratos socio económicos bajos de la población del Callao, se localizan predominantemente en los distritos del Callao, Ventanilla y Carmen de la Legua, con las siguientes expresiones diferenciadas:

Áreas deterioradas y/o tugurizadas, localizadas en el centro del Callao, en el entorno del área comercial, tanto en el centro histórico como en el sector sur, entre la Av. Buenos Aires y el mar. Además de algunas áreas deterioradas en Bellavista y la Perla.

Asentamientos marginales consolidados, localizados en la periferia del centro del Callao, como Ciudadela Chalaca, en el río Rímac, los asentamientos humanos Dulanto, Gambetta, Santa Rosa, etc., y la zona de Carmen de la Legua-Reynoso.

Áreas marginales incipientes o en consolidación, localizadas alrededor del aeropuerto, en las partes altas de la Ciudad Satélite de Ventanilla y a lo largo de la Av. Néstor Gambetta, Angamos, Márquez, etc.

El uso residencial correspondiente a los estratos socio económicos medios de la población del Callao, se localizan predominantemente en los distritos de Bellavista y La Perla, en partes del Cercado del Callao (Santa Rosa, Vipol, etc.) y Ventanilla (Ciudad Satélite, Urb. Miguel Grau y Antonio Moreno de Cáceres). Este es un uso residencial consolidado que se expresa en urbanizaciones regulares de patrón predominantemente unifamiliar.

El uso residencial correspondiente a los estratos socio económicos altos de la población del Callao, se localizan principalmente en el distrito de La Punta, presentando características de consolidación.

#### **5.3.1.2 Uso Industrial**

En la provincia del Callao el uso industrial absorbe el 10.85 % del área total de la provincia, propiciando ventajas competitivas y comparativas de localización que ofrece el Callao para el desarrollo de la actividad industrial, tal es el caso de los terminales marítimo-aéreo de nivel nacional e internacional. Espacialmente se pueden identificar las siguientes áreas industriales:

**Eje de la Av. Gambetta** Área en proceso de ocupación, con locales industriales dispersos de nivel I-L Industria Liviana e I-G Gran Industria. La zona se caracteriza porque casi en su totalidad no cuentan con las obras de habilitación Urbana.

La mayor parte del área zonificada para este fin se encuentra sin obras de habilitación urbana.

Además de la Industria, se ubican en esta franja otros usos como el Frigorífico Pesquero Zonal del Callao, el Instituto Tecnológico Pesquero y el Club Deportivo Cantolao.

#### **Parque Industrial Ventanilla**

Localizado al norte del distrito, ocupa una superficie de 35 has. Está conformado por 82 lotes industriales dedicados predominantemente a la pequeña y mediana industrial, así como establecimientos industriales menores.

Originalmente este parque industrial tenía un área de expansión para Industria Pesada hacia el norte, área que fue invadida casi en su totalidad por el Asentamiento humano “Mi Perú”.

### **Refinería La Pampilla.**

Es un complejo industrial ubicado en el ingreso sur del distrito de Ventanilla, a ambos lados de la Av. Gambetta, dedicado al tratamiento y almacenamiento del petróleo y derivados para abastecer al mercado nacional. Ocupa una extensión de 686.7 has considerando sus instalaciones y entorno de seguridad. Su localización y extensión son características particulares de funcionamiento, constituyen una limitante para la integración del distrito de Ventanilla. Constituye un foco de contaminación ambiental porque la dirección del viento lleva los humos y gases directamente hacia las zonas residenciales vecinas.

En consecuencia, la localización de la actividad industrial en la provincia del Callao se ha dado en términos generales, de manera planificada en zonas consideradas para tal fin; sin embargo existe el conflicto originado por la ocupación residencial de áreas muy cercanas o dentro de zonas industriales, lo cual genera problemas de contaminación para sus habitantes y en los espacios para la localización de nuevas áreas industriales.

#### **5.3.1.3 Uso Comercial**

En el área central del Callao se ubica una gran zona comercial consolidada que se desarrolla en el eje de la Av. Sáenz Peña y sectores del Jr. Colón, Av. Buenos Aires, calificado normativamente como comercio provincial CP. En esta zona se encuentra el Mercado Central así como establecimientos comerciales grandes, medianos y pequeños.

Sobre el eje de la Av. Faucett en el sector comprendido entre las avenidas Argentina y Colonial, se aprecia la localización de establecimientos comerciales especializados. La presencia del complejo comercial Aventura Plaza configura un núcleo comercial importante en la provincia.

Se percibe que la actividad comercial en el Callao resulta desarticulada y dispersa, predominando establecimientos de nivel vecinal y local.

#### 5.3.1.4 Uso Institucional

El Uso institucional ocupa una considerable extensión del territorio de la provincia, por la presencia de instalaciones de nivel metropolitano y nacional como son la Base Naval, Base Aérea, Terminal Marítimo, Aeropuerto Jorge Chávez y el área destinada a su ampliación.

#### 5.3.1.5 Uso Recreacional

En la Provincia del Callao existen pocos espacios dedicados a la Recreación Pública. En el área destinada para el Parque Zonal se ha construido el Estadio Miguel Grau, mientras que el área reservada para el Parque Zonal Bocanegra fue invadida totalmente del mismo modo que la ubicada en la Panamericana Norte. El área reservada para el Parque Forestal en Ventanilla nunca fue habilitada. Asimismo, el área considerada para el Parque Zonal Inca Roca fue afectada por la ampliación del aeropuerto.

Las playas del litoral del Callao constituyen el principal recurso para uso recreacional. Son utilizadas intensivamente durante los meses de verano las playas de Cantolao, Chucuito, La Punta, las que no cuentan con mayor equipamiento. La zona de Mar brava se encuentra abandonada. La playa de Ventanilla, por su lejanía del área central provincial, es utilizada mayormente por la población del distrito y de otros distritos de Lima Norte. Mantiene un potencial recreacional importante, con sus 6 km de extensión y un malecón construido hace muchos años de 1,600 m de longitud.

En consecuencia, se advierte la necesidad de potenciar el uso recreacional de las playas del Callao mediante equipamiento y servicios, así como mejoramiento y preservación de la calidad de sus parques, además de reservar en las áreas agrícolas existentes o áreas libres existentes, los espacios necesarios para la previsión de equipamiento recreacional y protegerlo legal y físicamente para evitar ser invadido por asentamientos humanos o ser destinado a otros usos, lo cual generaría problemas en la calidad de vida de la población. El territorio de la Provincia Constitucional del Callao tiene una superficie total de 14 248,34 Has.

Las áreas con uso residencial, comercial, industrial, educativo, salud, recreación activa y pasiva, y de Otros Usos consta de 9 068,95 Ha (63.65%); las

áreas de uso destinado a la protección medio ambiental asciende a 5 179,40 Ha (36.35%). Ver cuadro N° 5.12 y figura N° 5.4.

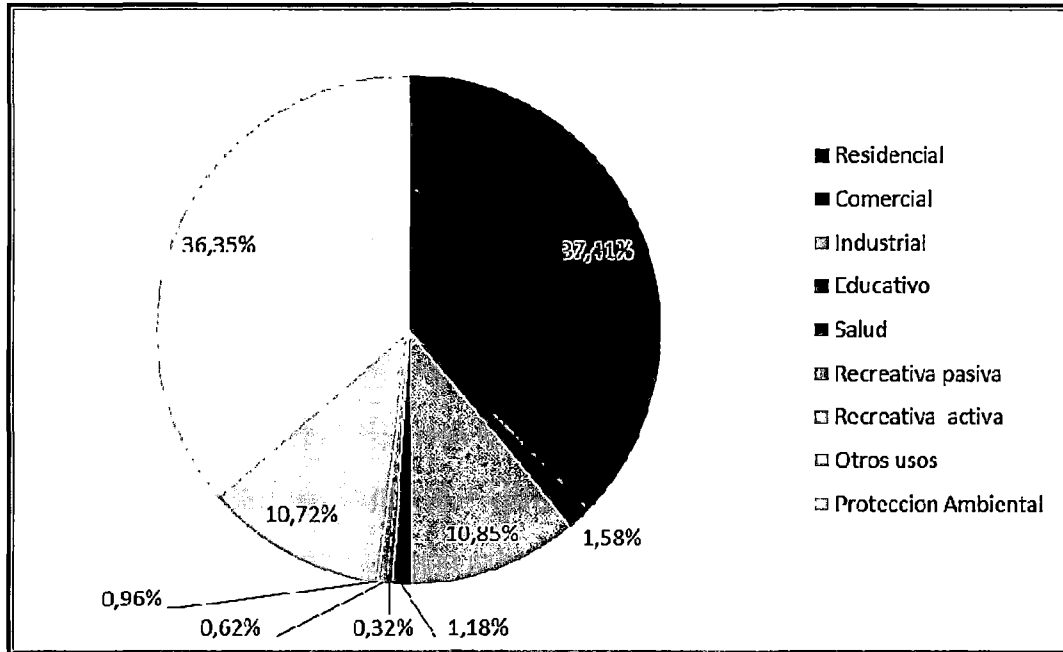
**Cuadro N° 5.12 Síntesis del uso actual del suelo en la provincia del callao**

USOS DE SUELO EN LA PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO		Ha	% Parcial	% Total
1.1.1 Residencial	1.1.2	5330.68	2	37.41
Comercial		225.26	3	1.58
Industrial		1546.31	4	10.85
Educativo		167.87	5	1.18
Salud		45.67	6	0.32
Recreación Pasiva		88.53	7	0.62
Recreación Activa		136.75	8	0.96
Otros Usos				10.72
Equipamiento e infraestructura mayor		1292.14	9.07	9
Zona Arqueológica		3.40	0.02	10
Cementerio		15.91	0.11	11
Institucional		29.48	0.21	12
Laguna de oxidación		11.19	0.08	13
Relleno sanitario		22.31	0.16	14
Servicios Múltiples		15.37	0.11	15
Otros usos		138.08	0.97	16
Protección Medio ambiental				36.35
Área agrícola		118.85	0.83	17
Área avícola		131.36	0.92	18
Lecho de río		53.52	0.38	19
Minera no metálica		89.08	0.63	20
Uso pecuario		667.40	4.68	21
Protección		335.63	2.36	22
Protección ambiental		4.27	0.03	23
Zona de Playas		27.77	0.19	24
Presencia de lomas permanentes		415.82	2.92	25
Presencia de pendientes empinadas/muy empinadas		2735.87	19.20	26
Protección ecológica		599.83	4.21	27
<b>AREA TOTAL</b>		<b>14248.34</b>		<b>100.00</b>

Fuente: Plan de Desarrollo Urbano de la Provincia Constitucional del Callao 2011-2022

Elaboración: Equipo Técnico MZEE 2011

**Figura N° 5.4 Uso actual del suelo en la Provincia Constitucional del Callao**



Fuente: Plan de Desarrollo Urbano de la Provincia Constitucional del Callao 2011-2022

Elaboración Propia

### 5.3.2. Uso de suelo de Ventanilla

El distrito de Ventanilla tiene una población de 277 895 hab., al año 2007. Es un distrito creado sobre la base de la Ciudad Satélite de Ventanilla, construida en los años 60 del siglo pasado teniendo como elemento motivador la implementación de un parque industrial como forma de desconcentración del eje industrial de la Av. Argentina.

Ventanilla constituye el área de expansión de la Provincia del Callao y una de las más importantes de Lima Norte, por la existencia de espacio utilizable, aunque con topografía pronunciada, suelo arenoso y dificultad para dotación de servicios públicos.

El grado de consolidación a nivel distrital es variable debido a las diferentes etapas de ocupación física y las diferentes modalidades de la misma. Asimismo, en el distrito está presente la intervención del estado en la ocupación residencial del suelo, a través de grandes programas estatales: Ciudad Satélite, Antonia Moreno de Cáceres y Ciudadela Pachacútec.

El distrito de Ventanilla se caracteriza porque tiene la mayor extensión del uso residencial y áreas sin uso respecto a los demás distritos de la provincia del Callao. El Uso residencial ocupa el 34.06% de la superficie total del distrito de Ventanilla, el 57.92% está ocupado con áreas correspondiente a Protección Medio ambiental. Ver cuadro N° 5.13 y figura N° 5.5.

Cuadro N° 5.13 Uso actual del suelo en el distrito de Ventanilla

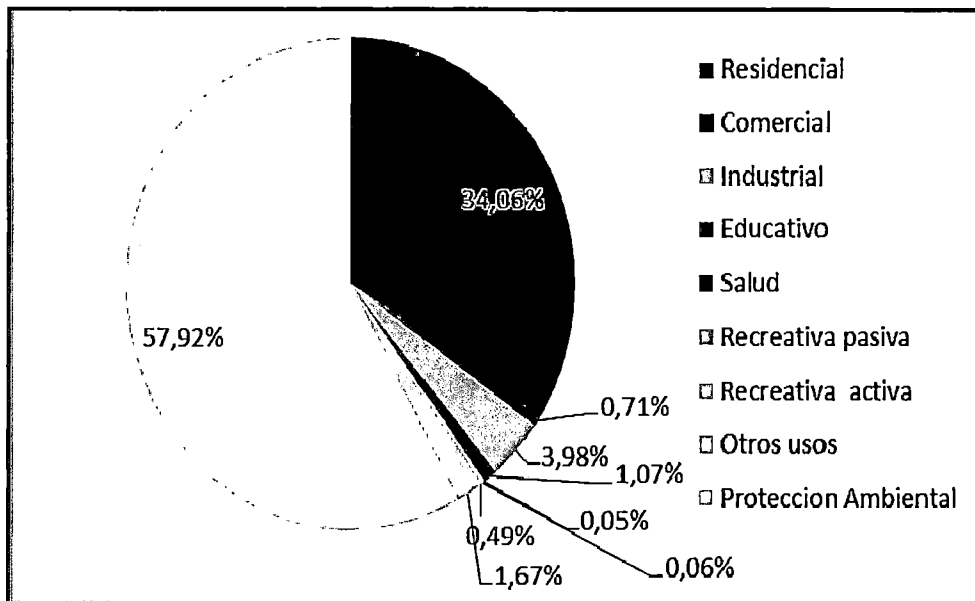
USOS DE SUELO	Ha	% Parcial	% Total
Residencial	2797.67		34.06
Comercial	58.32		0.71
Industrial	326.97		3.98
Educativo	87.62		1.07
Salud	3.91		0.05
Recreación Pasiva	4.78		0.06
Recreación Activa	40.40		0.49
Otros Usos			1.67
Cementerio	1.46	0.02	
Institucional	1.23	0.01	
Laguna de oxidación	11.19	0.14	
Relleno sanitario	22.31	0.27	
Servicios Múltiples	5.64	0.07	
Otros usos	95.54	1.16	
Protección Medio ambiental			57.92
Área agrícola	63.13	0.77	
Área avícola	131.04	1.60	
Lecho de río	1.45	0.02	
Minera no metálica	89.08	1.08	
Uso pecuario	667.40	8.12	
Protección	189.21	2.30	
Protección ecológica	599.80	7.30	
Protección Ambiental presencia de lomas	415.84	5.06	
Protección Ambiental presencia de pendientes	2600.99	31.66	
<b>AREA TOTAL</b>	<b>8214.98</b>		<b>100.00</b>

Fuente: Plan de Desarrollo Urbano de la Provincia Constitucional del Callao 2011-2022

Elaboración: Equipo Técnico MZEE 2011



Figura N° 5.5 Uso actual del suelo en el distrito de Ventanilla



Fuente: Plan de Desarrollo Urbano de la Provincia Constitucional del Callao  
2011-2022

Elaboración: Propia

### 5.3.2 Tipo de uso del suelo de Nuevo Pachacutec

La ocupación del territorio del Nuevo Pachacutec durante las diversas etapas de su crecimiento, se ha realizado en forma desordenada y con criterio coyuntural, según las demandas apremiantes de la población. Estas necesidades han determinado el uso que se hace del suelo y de sus recursos.

El uso del suelo de Nuevo Pachacutec está directamente ligado a la función de servicios, de comercio y residencial, de acuerdo a su rol de parte del distrito de Ventanilla de la Provincial constitucional del Callao.

Por otro lado, también se tiene que la cambiante economía del país obliga a ciertas zonas de la comunidad a tratar de buscar una fuente adicional de ingreso convirtiendo a sus propiedades en parciales establecimientos comerciales, ocasionando de esta manera una transformación diferenciada en el asentamiento según la ubicación de las mismas. Ver cuadro N° 5.14

Cuadro N° 5.14 Cuadro de uso de suelos de Pachacutec

USO	AREA m <sup>2</sup>	PORCENTAJE
<b>AREA UTIL</b>	<b>70782,4</b>	<b>69,24%</b>
<b>Uso Residencial</b>		
Área de vivienda (239 lotes)	43700,1	37,31%
<b>Uso Comercial</b>	5462,52	4,67%
<b>Uso Industrial</b>	3972,74	3,39%
<b>Uso de Parques</b>		
Parques	18456,8	15,76%
Área de esparcimiento Publico	1225,8	1,05%
<b>Uso de servicios sociales</b>		
Servicio de electrificación	39	3,00%
Servicio de salud	4667,3	3,98%
Educación	1255	1,07%
Otros usos	1438,4	1,23%
<b>Uso de Edificios públicos</b>	877,07	0,75%
<b>AREA DE CIRCULACION</b>	<b>36036,37</b>	<b>30,76%</b>
<b>TOTAL</b>	<b>117131,1</b>	<b>100%</b>

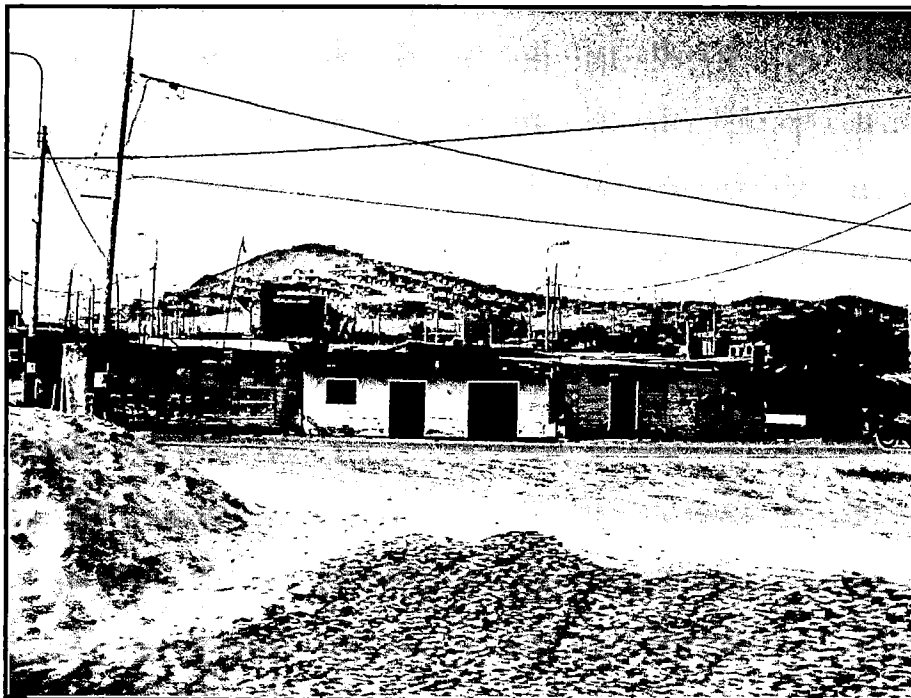
Fuente: Plan de Desarrollo Urbano de la Provincia Constitucional del Callao 2011-2022  
Elaboración Propia

En las 117131.1 m<sup>2</sup> que ocuparon las manzanas en el área de estudio predomina el uso residencial, ocupando aproximadamente el 37,31% del área total; luego le sigue el de comercio ocupando el 4,67% del área total; en tercer orden el área ocupada por los equipamientos que prestan servicios a la población (colegios, hospitales, campos deportivos e iglesias), ocupando el 8,05% del área total; seguidos por las industrias que ocupan el 3,39% del área total; luego los parques ocupando el 16,81% del área total, en sexto lugar tenemos los edificios públicos, ocupando el 0.75% del área total y otros usos, el 1,23% del área total.

### 5.3.2.1. Uso residencial

La ocupación de las áreas urbanas para uso residencial se realiza a partir de una habilitación previa de las áreas a ocuparse de acuerdo a los patrones convencionales de habilitación urbana; es decir, una lotización y dotación de los servicios de infraestructura. El área aproximada que ocupa este uso en la comunidad de Pachacutec es de 43700.1 m<sup>2</sup> (37,31%% del área de manzanas). En el plano de Usos del Suelo se las zonas residenciales son de Densidad media RDM (en el rango de R3 y R4). Ver foto N° 5.1 y 5.2

Foto N° 5.1 Se aprecia la precariedad de las viviendas multifamiliares. Noviembre 2012.



Fuente: El autor

Foto N° 5.2 La mayoría de viviendas son de madera, tripley, y esteras. Noviembre 2012.



Fuente: El autor

#### 5.3.2.2. Uso comercial

La ocupación del suelo para uso comercial se da en dos modalidades: comercio comunal-vecinal y comercio local. El área aproximada que ocupa en el área de estudio es de  $5462,52\text{m}^2$  (4,67%). Ver foto N° 5.3, 5.4 y 5.5 y cuadro N° 5.15.

- Comercio Comunal - Vecinal.- Es el comercio cuyo radio de influencia se limita a servir a la población residente dentro de un sector cuyo radio no sobrepasa los 1,200m. <sup>(1)</sup> Este tipo de comercio se sustenta con la presencia de 27 mercados localizados en diferentes puntos de la comunidad.

Foto N° 5.3 Mercado Principal “Asociación Villa Pachacutec”



Fuente: El autor

Foto N° 5.4 Sección de verduras y carnes del Mercado Principal de Pachacutec.



Fuente: El autor

(1) REGLAMENTO NACIONAL DE CONSTRUCCIÓN; Título B; pág. 418.

**Cuadro N° 5.15 Relación de mercados identificados del distrito de Ventanilla**

N°	Nombre del Mercado	Dirección	SECTOR
1	ASOCIACION DE MERCADO BALNEARIOS PACHACUTEC	UPIS PROYECTO ESPECIAL CIUDAD PACHACUTEC SECTOR F BARRIO XIII G.R. 5 MZ. R LT. 01	PACHACUTEC
2	MEGA MERCADO MODELO PESQUERO	AAHH Pasquero Avanza Mz K lote 01	PACHACUTEC
3	Asociacion de Comerciantes del Mercado Santa Isabel	AAHH Sol y Mar Pachacutec Av. Los Constructores con Ca. Solidaridad, Mz.PQ9	PACHACUTEC
4	Asociacion de Comerciantes del Mercado HATUN INCA PACHACUTEC	Avenida 225 Mz L lote 01 Sector B GR B1 Proyecto Piloto N Pachacutec	PACHACUTEC
5	Mercado 03 de Febrero	Mz X 2 Lote 07 Sector B GR B3 PP Nuevo Pachacutec	PACHACUTEC
6	Asociacion de Comerciantes Unificados de Pachacutec	Mz F1 Lote 01 Sector E Grupo Residencial E2 Proyecto Piloto Nuevo Pachacutec	PACHACUTEC
7	Asociacion de Comerciantes Mercado Nueva Generacion	Mz H Lote 01 Sector A Grupo Residencial A2 Proyecto Piloto Nuevo Pachacutec	PACHACUTEC
8	Asociacion de Comerciantes del Mercado Modelo 04 de Febrero	Mz U1 Lote 01 Grupo Residencial D1 Sector D Proyecto Piloto Nuevo Pachacutec	PACHACUTEC
9	Asociacion de Comerciantes Amanecer de Pachacutec	Mz L2 Lote 02 Sector B Grupo Residencial B4 Proyecto Piloto Nuevo Pachacutec	PACHACUTEC
10	Asociacion del Mercado 13 de Mayo	Mz H2 Lote 05 Sector B4 Grupo Residencial B Proyecto Piloto Nuevo Pachacutec	PACHACUTEC
11	Asociacion de Comerciantes Inka Pachacutec	Mz V Lotes 1, 2 y 3 Sector E Grupo Residencial E4 Proyecto Piloto Nuevo Pachacutec	PACHACUTEC
12	Asociacion de Comerciantes Villa Pachacutec	Mz P1 Sector C Grupo Residencial C3 Proyecto Piloto Nuevo Pachacutec	PACHACUTEC
13	Asociacion de Comerciantes Mercado Nuevo Horizonte	Mz I Lote 1 Grupo Residencial 3B Sector E Barrio XI	PACHACUTEC
14	Asociacion de Comerciantes del Mercado el Ayllu	Mz G lote 01 AAHH Inkahuasi	PACHACUTEC
15	Asociacion de Comerciantes Brisas del Mar	Mz G1 Lotes 18, 19 y 20 AAHHH Balnearios	PACHACUTEC
16	Asociacion de Comerciantes Mercado Mayorista Alex Kouri Boumecher	Urbanizacion Popular de Interes Social del Proyecto Especial Ciudad de Pachacutec Mz A Lote 01 Sector X	PACHACUTEC
17	Minimercado El Trebol de Pachacutec	Mz E Lote 01 AAHH Vivienda Taller Señor de Los Milagros	PACHACUTEC
18	Asociacion de Comerciantes Proprietarios del Mercado Satelite de Ventanilla	Avenida Pedro Beltran Mz V 72 A Lotes 1 y 2	CENTRO
19	Cooperativa de Servicios Especiales Mercado 09 de febrero de ventanilla del Callao Limitada	Mz Q Lote 08 Calle 13 Ventanilla Alta	CENTRO
20	Asociacion Mdo Luis Felipe de las Casas	Jiron las magnollas s/n AAHH Luis Felipe de las Casas	CONO NORTE
21	Mercado de Abastos N° 1 de Villa Los Reyes	Mz U' AAHH Villa Los reyes Sector 1	CONO NORTE
22	Asociacion de comerciantes el Trebol del Progreso	Mz K Lote 01 AAHH Nuevo Progreso	CONO NORTE
23	Asociacion de Mercados 6 de Agosto	Mz B Lote 02 1 Sector AAHH Los Cedros	CONO NORTE
24	Mercado N° 1 de Santa Rosa	Mz Y Lote s/n AAHH Keiko Sofia Fukimori	CONO NORTE
25	Asociacion de Mercado 12 de Octubre	Mz A-b Bolognesi y Grau Sector 1 AAHH 12 de Octubre	CONO NORTE
26	Asociacion de Mercado la Union (maria j espinoza)	A.H. Maria Jesus Espinoza, Mz. X1 Lt. 01	CONO NORTE
27	Asociacion Mercado Mayoristas de Angamos	Avenida 7 Calle 7 II Sector de Angamos	SUR
28	Mercado Angel Castillo Sisma Cooperative	Avenida 5/N Hijos de Grau	SUR
29	Asociacion de Comerciantes Mane Mdo 12 de Diciembre	Avenida Marcos Calderon 5/N I Sector Derecho Urbanizacion Antonia Moreno de Caceres	SUR
30	Asociacion de Comerciantes Mercado Modelo Antonia Moreno de Caceres	Calle 30 Avenida Marcos Calderon IV Sector Deracho	SUR
31	Asociacion de Comerciantes Autonomos Señor de los Milagros	Mz C11 Lote 01 Urbanizacion Ex Zona Comercial	CENTRO
32	Mercado Particular de ventanilla	Calles 10 y 11 S/N Urbanizacion Satelite	CENTRO
26	Mercado Modelo del AAHH Maria Jesus Espinoza	Mz J Lote 01 AAHH Maria Jesus Espinoza	PACHACUTEC
34	Asociacion de Comerciantes del Mercado Rochi Venegas	AA.HH. Confraternidad GR Emmanuel Mz A1 lote 15	PACHACUTEC
35	Asoc de comerciantes mercado santa rosa de pachacutec	Mz E Lote 1 AAHH Heroes del Cenepa Proyecto Especial Pachacutec	PACHACUTEC
36	Asociacion de Comerciantes Mercado El Pueblo - Pachacutec	Mz H3 Lote 01 Sector C2 GR C PNP	PACHACUTEC
37	Asociacion Nuevo Mercado 2000	Mz. J Lt. 01 Sector E-XII - I Proyecto Especial Ciudad Pachacutec	PACHACUTEC
38	Asociacion de Microempresarios Corazon de Ventanilla	Mz C9 Lotes 08 y 09 Ex Zona Comercial e Industrial	CENTRO
39	ASOCIACION DE COMERCIANTES EL NAZARENO DE VENTANILLA	MZ C10 SUB LOTE B EX ZONA COMERCIAL	CENTRO
40	ASOCIACION DE COMERCIANTES HATUN KOURI	AV 225 SEVTOR G BARRIO XV PROYECTO ESPECIAL CIUDAD PACHACUTEC Mz R AAHH SHALOM	PACHACUTEC
41	GALERIA NEW CENTER GAMARRITA	MZ C8 LOTE 10 EX ZONA COMERCIAL E INDUSTRIAL	CENTRO
42	GALERIA MEGANORTE	MZ 15 F LOTES 12 - 13 EX ZONA COMERCIAL E INDUSTRIAL	CENTRO
43	ASOCIACION DE TRABAJADORES COMERCIANTES SANTA ROSA DE LIMA	MZ C9 SUBLOTE C CALLE 7 EX ZONA COMERCIAL	CENTRO
44	ASOCIACION DE PEQUEÑOS MICROEMPRESARIOS EL CORAZON DE VENTANILLA	MZ C9 SUBLOTES 10 Y 11 EX ZONA COMERCIAL	CENTRO
45	ASOCIACION DE COMERCIANTES DEL MERCADO PACHACUTEC ACOMPA	CRUCE DE LAS AVENIDAS 225 Y ARQUITECTOS COOP TAHUANTINSUYO PROY ESP Sector G Barrio XV GR G4, Mz. E Lt.01	PACHACUTEC
46	MERCADO VIRGEN DE LA PUERTA	MZ C12 A LOTES DEL 19 AL 23EX ZONA COMERCIAL	CENTRO
47	MERCADO TODO BARATO	MZ O LOTES 11 Y 12 AAHH PROGRESO	CONO NORTE
48	MERCADO PROGRESO NELLY	MZ 9 LOTES 15-21-22 AAHH NUEVO PROGRESO	CONO NORTE
49	MERCADO TODO BUENO Y BARATO	MZ V LOTES 8-10-13 AAHH JOSE OLAYA	CONO NORTE
50	ASOCIACION DE COMERCIANTES VILLA METRO	AV PACHACUTEC - LOS CEDROS MZ O LOTE 02	PACHACUTEC
51	Asociacion de Comerciantes San Pedro de Pachacutec	Mz Y Lotes 6 y 7 y Ampliacion AAHH San Pedro do Israel PECP	PACHACUTEC
52	Asociacion de Comerciantes Nueva Amanecer de Hiroshima de Pachacutec	Mz J Lote 21 AAHH Hiroshima (Av Arquitectos con Av Esmeralda)	PACHACUTEC
53	Asociacion de Comerciantes Centro Comercial Nueva Bahia San Carlos	Mz G1 Lote 05 AAHH San Carlos PEP	PACHACUTEC
54	Mercado Jenny Bumachar		PACHACUTEC
55	Asociacion de Medianos y Pequeños Comerciantes del Mercado "Virgen de Guadalupe"	Mz h1 Lt 1 - AA.HH. Virgen de Guadalupe	PACHACUTEC

Fuente: Relación de Mercados del distrito de Ventanilla GDEL-MDV  
Elaboración: Gerencia de Desarrollo Económico Local MDV

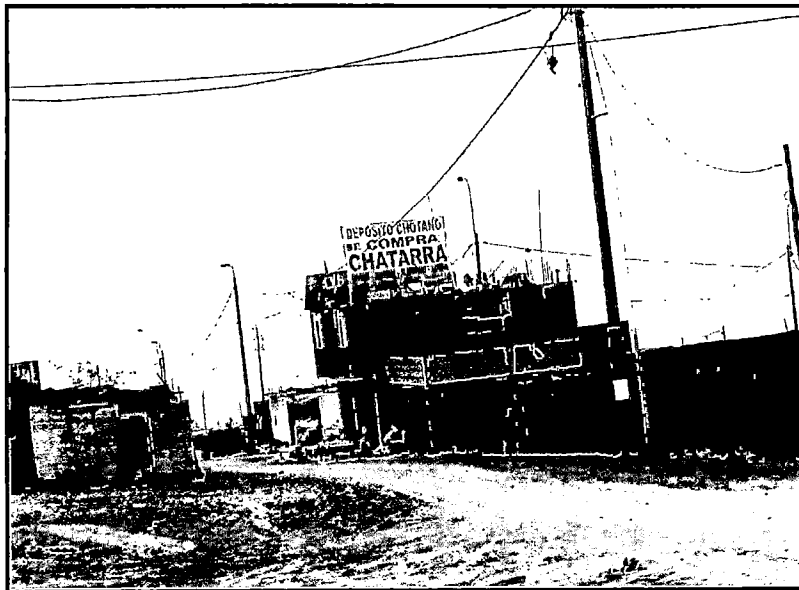
Foto N° 5.5 Comercio en el rubro de construcción acero, cemento y casas prefabricadas de madera



Fuente: El autor

- **Comercio Local.**- “Es el comercio cuyo servicio se limita al abastecimiento de mercaderías de consumo diario, dentro de un radio de 200m.” <sup>(2)</sup> Este tipo de comercio se da en forma dispersa por la comunidad, constituido fundamentalmente por pequeñas bodegas incorporadas a las viviendas. Ver foto N° 5.6 y cuadro N° 5.16

Foto N° 5.6 Comercio Local, muchos usan sus viviendas como tiendas o bodegas



Fuente: El autor

<sup>(2)</sup> REGLAMENTO NACIONAL DE CONSTRUCCIÓN; Título B; pág. 418.

Cuadro N° 5.16 Clasificación de los negocios formales del distrito de Ventanilla

Giro del Negocio	Sector						Total General
	CENTRO	PERU	NORTE	PACHACUTEC	SUR	ZONA INDUSTRIAL	
Bodega- Bazar	373	10	412	384	595	-	1774
Restaurantes	147	15	62	78	143	9	454
Cabinas Internet	78	3	47	32	122	-	282
Actividades Administrativas y servicios de	96	3	24	40	89	5	257
Comercialización de Alimentos y bebidas en	68	63	13	24	75	5	248
Enseñanza Privada	59	25	18	77	61	1	241
Ferreterías	21	10	28	77	42	2	180
Panaderías y Pastelerías	32	8	34	29	59	1	163
Comercialización y Mantenimiento de							
Vehículos Automotores	28	-	12	24	39	16	119
Farmacias	34	20	17	19	28	-	118
Peluquerías y Spa	36	3	18	10	40	-	107
Locutorios	28	11	13	22	31	-	105
Librerías	31	-	15	10	43	-	99
Actividades Relacionadas a la Salud	39	8	3	3	26	-	79
Fabricación y Comercio de Productos Textiles y							
de Calzado	14	3	8	26	19	5	75
Industria Manufacturera	4	2	5	11	12	40	74
Fabricación de muebles de madera	4	6	10	27	12	14	73
Actividades de Metal Mecanica	8	3	6	9	17	25	68
Comercialización de Muebles y							
Electrodomesticos para el Hogar	31	-	3	14	11	-	59
Hospedajes	16	3	7	4	22	1	53
Servicios de Transporte y Almacenamiento	8	5	1	9	20	7	50
Actividades de Entretenimiento y Recreación	24	1	5	5	11	1	47
Agencias Bancarias, Financieras y Cajeros	21	-	2	2	11	3	39
Actividades de Reciclaje	1	2	2	0	23	10	38
Servicios Diversos Prestados a las Empresas	8	2	2	6	8	2	28
Servicio de Mantenimiento de Artículos							
Domesticos	3	-	6	4	9	-	22
Comercialización de Alimentos y Productos							
para Animales	3	-	2	1	10	1	17
Actividades Mineras	3	-	3	1	7	2	16
Estación de servicios - Grifos	3	2	-	3	2	3	13
Servicios de Impresión	1	2	-	2	8	-	13
Actividades Jurídicas	7	-	-	1	5	-	13
Comercialización de Insumos Industriales	-	-	-	1	7	3	11
Otras Actividades Económicas	131	71	44	97	139	28	510
Total general	1360	281	822	1052	1746	184	5445

Fuente: Registro de la Municipalidad Distrital de Ventanilla, Directorio de Empresas Industriales Manufactureras de la Provincia Constitucional del Callao 2009, SUNAT, IV Censo económico Nacional 2008. INEI

Elaboración: Gerencia de Desarrollo económico Local – Municipalidad Distrital de Ventanilla.

### 5.3.2.3. Uso industrial

Esta forma de uso la integra la zona del Parque Industrial de Nuevo Pachacutec rubros como la fábrica de muebles de madera, artesanías, talleres de calzado y vestido y generando a su vez otros puestos de trabajo. El área aproximada que ocupa en el área de estudio es de 3972,74 m<sup>2</sup> (3,39%). Ver foto N°5.7 y 5.8.

Foto N° 5.7 Entrada al parque industrial de Pachacutec



Fuente: El autor

Foto N° 5.8 Rubro de Industria de muebles de Madera en el Parque Industrial de Pachacutec



Fuente: El autor

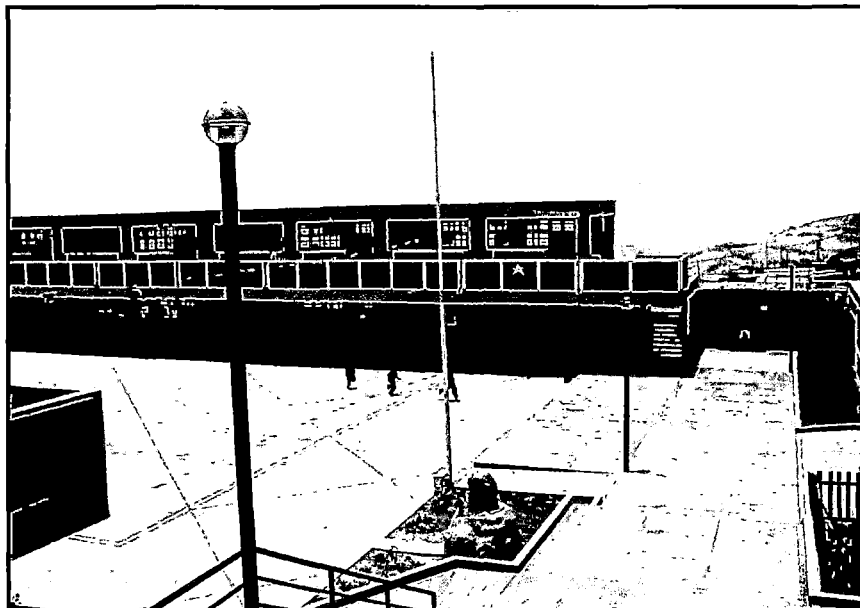
#### 5.3.2.4. Uso de servicios sociales

La ocupación del área urbana para uso de servicios sociales comprende a los de salud, educación, recreación (campos deportivos) y culto religioso. El área aproximada que ocupa en el área de estudio es 5961,3 m<sup>2</sup> (8,05%).



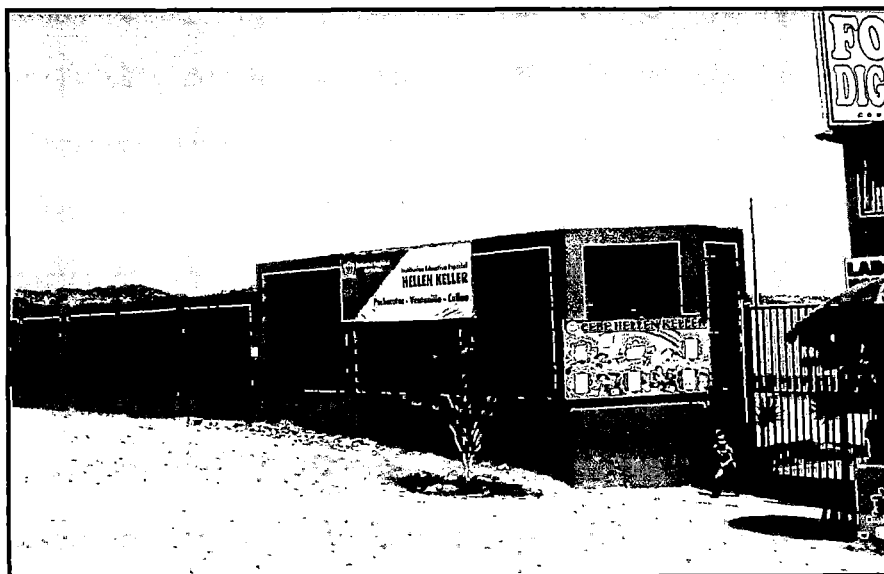
En el plano de Usos del Suelo se aprecia que estas áreas se encuentran principalmente en la zona urbana de nuestra zona de estudio, a pesar de ello las áreas para el uso de salud queda lejos frente al factor económico y densidad de la población. Ver foto N° 5.9, y 5.10, y cuadro N° 5.17

Foto N° 5.9 Colegio Estatal en Nuevo Pachacutec con una capacidad de 1200 estudiantes



Fuente: El autor

Foto N° 5.10 Instituto de Educación Especial Hellen Keller



Fuente: El autor

Cuadro N° 5.17 Instituciones públicas y Privadas del Distrito de Ventanilla

Nº	IIEE	DIRECCION	CENTRO POBLADO	TIPO
1	ABRAHAM VALDELOMAR PINTO	MZ J LOTE 10 II SECTOR VILLA LOS REYES	VILLA LOS REYES	PARTICULAR
2	ADOLFO MIRANDA CASTRO	42 MZ L1 LOTES 27-5-6-7 2 SECTOR	PROYECTO CIUDADELA PACHACUTEC	PARTICULAR
3	ALAN TURING	E LOTE 21, 20, 02	PROYECTO ESPECIAL PACHACUTEC	PARTICULAR
4	ALBERT EINSTEIN	MZ H8 LOTE 8 II SECTOR ANGAMOS	ANGAMOS SECTOR 2	PARTICULAR
5	ALBERT EINSTEIN II	MZ N J 11 LOTE 05	ANGAMOS II SECTOR	PARTICULAR
6	ALBERTO BENJAMIN SIMPSON SCHOOL	ANDROMEDA 145	NAVAL	PARTICULAR
7	ALBERTO FLORES GALINDO	TACNA MZ K-4 LOTE 29 MI PERU	MI PERU	PARTICULAR
8	ALFA	CALLE 17 Nº 172 Y AV. LAS BEGONIAS MZ 40 LT 1 Y CALLE 15 MZ 40 LT 1	CIUDAD SATELITE	PARTICULAR
9	ALMIRANTE MIGUEL GRAU	INTERSECCION AV. VENUS CON NEPTUNO	MIGUEL GRAU	PARTICULAR
10	ALMIRANTE MIGUEL GRAU SEMINARIO	LA PERUANIDAD MZ P LOTE 3 AAHH COSTA AZUL	COSTA AZUL	PARTICULAR
11	ALTERNATIVO TALENTOS	6 MZ 23 LOTE 15 URB. SATELITE	CIUDAD SATELITE	PARTICULAR
12	AMERICA'S HIGH SCHOOL	LOS NARCISOS MZ 53 LT 22	CIUDAD SATELITE	PARTICULAR
13	AMERICA'S HIGH SCHOOL I	MZ 52 LOTE 6	CIUDAD SATELITE	PARTICULAR
14	ANDRES BELLO DE A.M.C.	MZ C3 LOTE 13 VENTANILLA ALTA	VENTANILLA ALTA	PARTICULAR
15	ANTONIO RAIMONDI DELL' ACQUA	PEDRO BELTRAN MZ 21 LT 18 ALTURA CALLE 5 21-18	CIUDAD SATELITE	PARTICULAR
16	APOSTOL SANTIAGO	SECTOR A GRUPO 4 MZ Z LT 19 - 20	CIUDADELA PACHACUTEC	PARTICULAR
17	ARCO IRIS	EUCALIPTOS MZ 18 LOTE 13 CALLE 4	VENTANILLA	PARTICULAR
18	ARTURO PADILLA ESPINOZA	REVOLUCION ZONA INDUSTRIAL 249	ZONA INDUSTRIAL	PARTICULAR
19	AVHALDIN	22 MZ 69 LOTE 12-13-14	CIUDAD SATELITE	PARTICULAR
20	B.FREDERIC SKINNER	TOMAS FARFAN MZ E-1 LOTE 11 SECTOR I	ANTONIA MORENO DE CACERES	PARTICULAR
21	BLAISE PASCAL	AV. LOS PINOS MZ C LT 12 Y 13 AAHH JOSE OLAYA BALANDRA	JOSE OLAYA BALANDRA	PARTICULAR
22	BUCKINGHAM SCHOOL	CALLE BETACRUZ 113 URB. ALMIRANTE MIGUEL GRAU	ALMIRANTE GRAU	PARTICULAR
23	BUEN PASTOR	MZ 2 LT 30 31 AMPLIACION B	VENTANILLA ALTA	PARTICULAR
24	CARMELITAS NUESTRO SALVADOR	MZ F1 LT 14 VI SECTOR	ANTONIA MORENO DE CACERES	PARTICULAR
25	CEBA DEL IPEC	AV. PEDRO BELTRAN Nº 587	CIUDAD SATELITE	PARTICULAR
26	CETPRO JOSE ANTONIO ENCINAS	20 Nº 6512	CIUDAD SATELITE	PARTICULAR
27	CHARLES DARWIN	AAHH PESQUERO I MZ A LOTE 20, 21 Y 4	PACHACUTEC	PARTICULAR
28	CIENTÍFICO EL AMAUTA	C MZ IV Y IX LT 5-24 VENTANILLA ALTA	VENTANILLA ALTA	PARTICULAR
29	CIRO ALEGRIA	TRUJILLO MZ 1-13 LOTE 8-22-23	MI PERU	PARTICULAR
30	COLEGIO FRANCIS DIVINO MAESTRO	ESCORPION URB ALMIRANTE MIGUEL GRAU Nº 440	MIGUEL GRAU	PARTICULAR
31	CONSORCIO EDUCATIVO FK	LOS GERANIOS MZ 23 LT 23-29 Y 30	CIUDAD SATELITE	PARTICULAR
32	CORAZON DE SANTA MARIA	SECTOR F BARRIO XII GRG MZ G LOTE 01, 18,19, 20 Y	PROYECTO ESPECIAL PACHACUTEC	PARTICULAR
33	CRISANTOS	SECTOR D MZ D3, LOTES 5 Y 18	PROYECTO ESPECIAL PACHACUTEC	PARTICULAR
34	CRISTO REY	OMBU MZ 55 LOTE 22	CIUDAD SATELITE	PARTICULAR
35	CRISTO SALVADOR	MZ P4 LT 1-23 SECTOR D	CIUDADELA PACHACUTEC	PARTICULAR
36	CRISTO SALVADOR E.I.R.L.	25 MZ A-1 LOTE 9	VENTANILLA ALTA	PARTICULAR
37	DAVID JESUS	OMBU MZ 56 LOTE 7 ALTURA OVALO DE LA CALLE 17	CIUDAD SATELITE	PARTICULAR
38	DÉ JESUS	MERCURIO URB ALMIRANTE GRAU 603-605	ALMIRANTE GRAU	PARTICULAR
39	DIOS ES AMOR	TUMBES MZ H4 LOTE 10 - 11	MI PERU	PARTICULAR
40	DIVINA MISERICORDIA	F-130 MZ I LT 11 Y 12 GPO. RESIDENCIAL 7 BARRIO XI	LOS NARANJOS	PARTICULAR
41	DIVINO CORAZON DE JESUS	AVACUCHO MZ D-16 LOTE 9	MI PERU	PARTICULAR
42	DIVINO MAESTRO	ESCORPION URB ALMIRANTE MIGUEL GRAU	ALMIRANTE GRAU	PARTICULAR
43	DOMINGO SAVIO	MZ R-5 LOTE 24 LOS LICENCIADOS	LOS LICENCIADOS	PARTICULAR
44	ECOLOGICO NUEVA IMAGEN EDUCATIVA	VILCASHUAMAN MX LT 9	SAN CARLOS	PARTICULAR
45	EL AMAUTA	MZ U LOTE 11	NUEVO PROGRESO	PARTICULAR
46	EL BUEN SAMARITANO	MZ G2 LT 26 AAHH ANGAMOS	ANGAMOS	PARTICULAR
47	EL NAZARENO DE VILLA	SECTOR 1 MZ J LOTE 7	VILLA LOS REYES	PARTICULAR
48	EL SEMBRADOR	MZ B LT 12 Y 9 AAHH HIJOS DE GRAU	HIJOS DE GRAU	PARTICULAR
49	ELIM	TRUJILLO MZ G 3 LOTE 2	MI PERU	PARTICULAR
50	ESCUELA HOGAR	JR. LOS ECOLOGOS MZ C LOTE 1-6 LAS PONCIANAS PACHACUTEC	PACHACUTEC	PARTICULAR
51	ESCUELA HOGAR COMUNITARIA REGIONAL SAGRADA FAMILIA	MZ U1 LT 9 ENTRE LA AV. PACHACUTEC Y JR. LOS FAISANES	KEIKO SOFIA	PARTICULAR
52	EVARISTE GALOIS	HURIN CUZCO MZ C LT 1 Y CALLE E-23 LOTES 13-14	PROYECTO CIUDADELA PACHACUTEC	PARTICULAR
53	FLORA TRISTAN	SECTOR C MZ M LT 13 PACHACUTEC	PROYECTO ESPECIAL PACHACUTEC	PARTICULAR
54	GOTITAS DE AMOR	MZ LL LT 1 AAHH LUIS FELIPE DE LAS CASAS	LUIS FELIPE DE LAS CASAS	PARTICULAR
55	GOTITAS DE AMOR DE AMC	MZ J LOTE 4 II SECTOR ANTONIA MORENO DE CACERES	AMC	PARTICULAR
56	GUIA DIVINA	MZ H-2 LOTE 22-23 I SECTOR ANGAMOS	ANGAMOS	PARTICULAR
57	HARRY SULLIVAN		VICTOR RAUL HAYA DE LA TORRE	PARTICULAR
58	HEROES DEL CENEPA	RIO REQUE MZ T LOTE 18	PARQUE PORCINO	PARTICULAR
59	HEROES DEL PACIFICO	LA PLAYA MZ I LT 1 4TA ETAPA	LOS LICENCIADOS ETAPA 1	PARTICULAR
60	INMACULADA CONCEPCION DE LA SANTISIMA VIRGEN DEL ROSARIO	JAIME YOSHIZAMA MZ H LT 1-2-3 PACHACUTEC	YOSHIZAMA / PACHACUTEC	PARTICULAR

Fuente. Desarrollo económico de la Municipalidad de Ventanilla

**Cuadro N° 5.22 Instituciones públicas y Privadas del Distrito de Ventanilla**

61	INMACULADA CONCEPCION DE MARIA	CALLE BELGICA MZ B LT 17	LOS OLIVOS DE LA PAZ	PARTICULAR
62	ISAAC NEWTON	GONZALES GANOZA MZ O LOTE 19	ANTONIA MORENO DE CACERES	PARTICULAR
63	ISAAC NEWTON JUNIOR	HUARUA MZ D-6 LOTE 20	MI PERU	PARTICULAR
64	ISIDORO ITURRIZAGA BAUTISTA	EUCALPTUS MZ 5 LOTE 17	CIUDAD SATELITE	PARTICULAR
65	JEAN PIAGET	JOSE CANALES MZ C LOTE 8 ASOC. VIV STA ROSA	HEROES DEL PACIFICO	PARTICULAR
66	JESUCRISTO FIEL Y VERDADERO	PESQUERO AVANZA MZ B LT 15	PESQUERO AVANZA	PARTICULAR
67	JESUS EL GRAN MAESTRO	TACNA MZ C10 LOTE 4-5	MI PERU	PARTICULAR
68	JIREH	LAS MAGNOIAS SECTOR COSTA AZUL MZ B 17	PROYECTO ESPECIAL PACHACUTEC	PARTICULAR
69	JOHANNES KEPLER	MZ A-1 LOTES 7 Y 8 DEL AAHH CURVA DE LOS TAYOS	CUEVA DE LOS TAYOS	PARTICULAR
70	JOHN DEWEY	MZ E LOTE 30 GRUPO 1 SECTOR F - XIII	VIRGEN DE GUADALUPE	PARTICULAR
71	LA MERCED	E-9 Y HURIN CUZCO MZ G LT 16-17	PROYECTO ESPECIAL PACHACUTEC	PARTICULAR
72	LAS AMERICAS	MZ C LT 23 ANGAMOS	ANGAMOS	PARTICULAR
73	LAS DUNAS	MZ H LOTE 1 VILLA DEL MAR	VILLA DEL MAR	PARTICULAR
74	LAS PERLAS DE JESUS	CACTUS MZ 26 LOTE 22 ALTURA CALLE 9	CIUDAD SATELITE	PARTICULAR
75	LEONARDO DA VINCI	C MZ 8 LT 13 ZONA B ENTRADA LAS FLORES	VENTANILLA ALTA	PARTICULAR
76	LINDA BAKER	MZ B LOTE 4,5, 6 Y 21	SANTA ROSA	PARTICULAR
77	LOS ANGELES	MZ N3 LT 19 SECTOR E PACHACUTEC	PROYECTO ESPECIAL PACHACUTEC	PARTICULAR
78	LOS ANGELES DE DIOS	MZ J4 LOTES 1, 2, 3	LAS LOMAS	PARTICULAR
79	LOS ANGELES DE MARIA	VILCASHUAMAN MZ F LOTE 14	BALNEARIOS DE VENTANILLA	PARTICULAR
80	LOS ANGELITOS DE VENTANILLA	ASOCIACION DE VIVIENDA SANTA ROSA MZ T LOTE 29	ASOCIACION DE VIVIENDA SANTA ROSA	PARTICULAR
81	LUIS PASTEUR	AVACUCHO MZ E-1 LOTE 17 Y 18	MI PERU	PARTICULAR
82	MAHANAIM	PROLONGACION GONZALES GANOZA MZ M LT 4	ANTONIA MORENO DE CACERES	PARTICULAR
83	MARAVILLAS DE JESUS	CUSCO MZ K4 LT 29	MI PERU	PARTICULAR
84	MARCELINO CHAMPAGNAT	II SECTOR IZQ MZ B LT 4-20-25	ANTONIA MORENO DE CACERES	PARTICULAR
85	MARCELINO CHAMPAGNAT DE PACHACUTEC	WIRACOCHA SECTOR C GRUPO C-2 MZ F	PROYECTO ESPECIAL PACHACUTEC	PARTICULAR
86	MARIA AUXILIADORA	TACNA MZ K3 LT 8	MI PERU	PARTICULAR
87	MARIA GORETTI	225 MZ F LOTE 9	HIROSHIMA	PARTICULAR
88	MARIA MADRE	MZ Q2 LOTE 21, 22, 23 SECTOR E	PROYECTO PILOTO NUEVO PACHACUTEC	PARTICULAR
89	MEALLA MILAGROSA DEL SEÑOR DE LOS MILAGROS	WIRACOCHA MZ F2 LT 7	PROYECTO ESPECIAL PACHACUTEC	PARTICULAR
90	MI MUNDO MAGICO	MARGARITAS MZ 53 LT 9 SATELITE	CIUDAD SATELITE	PARTICULAR
91	MI PEQUEÑO ARQUITECTO	SECTOR II MZ K-7 LOTE 27	ANGAMOS SECTOR 2	PARTICULAR
92	MI PEQUEÑO HOGAR	HIROSHIMA MZ Z LOTE 2	HIROSHIMA	PARTICULAR
93	MI PEQUEÑO MUNDO	CAJAMARCA MZ H-10 LOTE 10 MI PERU	MI PERU	PARTICULAR
94	MISION INTEGRAL	190 MZ T-1 LT 10 SECTOR E	CIUDADELA PACHACUTEC	PARTICULAR
95	MONTE HOREB	BOLIVIA MZ U LTS 4 YS AAHH JOSE OLAYA B.	JOSE OLAYA BALANDRA	PARTICULAR
96	NEW SCHOOL OF JESUS-S	HEROES DE LA GUERRA DEL PACIFICO MZ F LT 1	SANTA ROSA	PARTICULAR
97	NUESTRA SEÑORA DE ASUNCION	PEDRO BELTRAN CALLE 5 MZ 9 LOTE 3	CIUDAD SATELITE	PARTICULAR
98	NUESTRA SEÑORA DE GUADALUPE	AV. LAS BEGONIAS MZ 24 LT 5	CIUDAD SATELITE	PARTICULAR
99	NUESTRA SRA. DE GUADALUPE DE PACHACUTEC	200 MILLAS MZ B GRUPO RESIDENCIAL 01 SECTOR F B LOTE 9-10-13-14	PROYECTO ESPECIAL PACHACUTEC	PARTICULAR
100	NUESTRO SAN ANTONIO DE PADUA	DALIAS CALLE 16 MZ 42 LT 25	CIUDAD SATELITE	PARTICULAR
101	NUEVO PACHACUTEC	PARCELA E SECTOR E PACHACUTEC	PROYECTO ESPECIAL PACHACUTEC	PARTICULAR
102	NUEVO PACHACUTEC	SECTOR E NUEVO PACHACUTEC	NUEVO PACHACUTEC	PARTICULAR
103	PACHACUTEC	SECTOR G BARRIO XV GRUPO RESIDENCIAL 3 MZ G LOTE	PROYECTO CIUDADELA PACHACUTEC	PARTICULAR
104	PASITOS DE JESUS	SECTOR I LICENCIADOS MZ T-5 LOTE 11	LOS LICENCIADOS	PARTICULAR
105	PEDRO PAULET	MZ 5 LT 1 URB PEDRO CUEVA	PEDRO CUEVA VASQUEZ	PARTICULAR
106	PEQUEÑOS AUDACES	MZ G1 LT 36 I SECTOR ANGAMOS	ANGAMOS	PARTICULAR
107	PIO SAROBE I	MZ. H23 LT 8	MI PERU	PARTICULAR
108	PONTIFICE JUAN PABLO II	WIRACOCHA MZ A2 LOTE 18	JAIMÉ YOSHIYAMA	PARTICULAR
109	PRONOE ALBERT EINSTEIN	MZ J7 LOTE 12 II SECTOR ANGAMOS	ANGAMOS II SECTOR	PARTICULAR
110	PRONOE MARCELINO CHAMPAGNAT DE PACHACUTEC	WIRACOCHA SECTOR C GRUPO C-2	PROYECTO ESPECIAL PACHACUTEC	PARTICULAR
111	PUEBLO DE JEHOVA	CAJAMARCA MZ H-12 LOTE 3	MI PERU	PARTICULAR
112	RAMON SUAREZ SAURI	ANDRES AVELINO CACERES MZ C-4 LOTE 15	EX ZONA COMERCIAL	PARTICULAR
113	RAYTO DE SOL	PROLONGACION CUZCO MZ M LT 1	CHAVINILLO	PARTICULAR
114	REINA DE LA PAZ	MZ E-5 LOTE 39 DEFENSORES DE LA PATRIA	DEFENSORES DE LA PATRIA	PARTICULAR
115	RETOÑITOS DE JESUS	MZ P LT 3 ASOCIACION DE VIVIENDA PROA CHALACA	PACHACUTEC	PARTICULAR
116	ROBERTO CLEMENTE MARKHAN	MZ P-5 LOTE 2-3	LOS LICENCIADOS ETAPA 1	PARTICULAR
117	ROSA AURORA DE LOS ANGELES	LOTE 9 GRUPO RESIDENCIAL 4 SECTOR J	PROYECTO CIUDADELA PACHACUTEC	PARTICULAR
118	ROSA DE AMERICA	21 MZ A LT 6 SECTOR 2 VILLA LOS REYES	VILLA LOS REYES	PARTICULAR
119	ROSA DE LOS ANGELES	AREQUIPA MZ O LT 2 3 4 SOL Y MAR PACHACUTEC	PROYECTO ESPECIAL PACHACUTEC	PARTICULAR
120	ROSARIO DE SANTA MARIA	COLOMBIA MZ S LT 21-23	CASUARINAS	PARTICULAR

Fuente. Desarrollo económico de la Municipalidad de Ventanilla

**Cuadro 5.22 Instituciones públicas y Privadas del Distrito de Ventanilla**

121	SABIO ANTONIO RAIMONDI	CABO BLANCO SECTOR C MZ F LT 15	PROYECTO ESPECIAL PACHACUTEC	PARTICULAR
122	SACO OLIVEROS	14 MZ 38 LOTE 19	CIUDAD SATELITE	PARTICULAR
123	SAGRADA FAMILIA	GRUPO RESIDENCIAL E SECTOR E MZ E1 LTS 11 y 27 PROYECTO PILOTO NUEVO PACHACUTEC	PROYECTO PILOTO NUEVO PACHACUTEC	PARTICULAR
124	SAN AGUSTIN	MZ 3 LT 15 III SECTOR DER URB AMC	ANTONIA MORENO DE CACERES	PARTICULAR
125	SAN ANDRES	LOS GERANIOS MZ G LT 6	VENTANILLA	PARTICULAR
126	SAN ANTONIO DE PADUA	UNO MZ B LOTE 4-5-14 III SECTOR	VILLA LOS REYES	PARTICULAR
127	SAN FRANCISCO FRAY DE LOS ANGELES	MZ F LT 12 AAHH CHAVINILLO	CHAVINILLO	PARTICULAR
128	SAN FRANCISCO SOLANO DE MARIA JESUS	GLADIOLOS MZ G LT 5 Y 6	MARIA JESUS ESPINOZA	PARTICULAR
129	SAN GABRIELITO	BULGARIA MZ P LT 16	LOS OLIVOS DE PAZ	PARTICULAR
130	SAN JERONIMO	LA DALIAS CALLE 6 21-3A	CIUDAD SATELITE	PARTICULAR
131	SAN JOSE DE VIGNY	AREQUIPA MZ B12 LT 4	MI PERU	PARTICULAR
132	SAN JUAN	TRUJILLO MZ I 13 LOTE 2-3-4-5	MI PERU	PARTICULAR
133	SAN JUAN DE DIOS TODOPODEROSO	MZ D1 LOTE 1,2,14,15	JOSE OLAYA BALANDRA	PARTICULAR
134	SAN JUAN DE LOS ANGELES	17 Y AVENIDA LAS DALIAS MZ 62 LOTES 1 Y 2	CIUDAD SATELITE	PARTICULAR
135	SAN JUDAS TADEO	TRUJILLO MZ 3-11 LOTE 2	MI PERU	PARTICULAR
136	SAN JUDAS TADEO PATRON DE LOS NIÑOS	MZ W3 LT 10 DEFENSORES DE LA PATRIA	DEFENSORES DE LA PATRIA	PARTICULAR
137	SAN MARTIN DE PORRAS	MZ N LOTE 6 II SECTOR IZQ.	ANTONIA MORENO DE CACERES	PARTICULAR
138	SAN PABLO APOSTOL	5 MZ 22 LOTE 30	VENTANILLA	PARTICULAR
139	SAN PEDRO NOLASCO	A LA PLAYA MZ V3 LOTE 16 LOS LICENCIADOS	LOS LICENCIADOS	PARTICULAR
140	SAN VICENTE DE PAUL	CUZCO MZ E-18 LOTE 1	MI PERU	PARTICULAR
141	SANTA MARIA DE PACHACUTEC	SECTOR B MZ Y-1 LOTE 3	PROYECTO CIUDADELA PACHACUTEC	PARTICULAR
142	SANTA RITA DE CASIA	MZ O1 LOTE 5 VI SECTOR AMC	ANTONIA MORENO DE CACERES	PARTICULAR
143	SANTA SOFIA DE ISRAEL	11 MZ C-4 LOTE 1-2-11	EX-ZONA COMERCIAL	PARTICULAR
144	SANTA TERESITA DEL CAMINO	GRECIA MZ Z LOTE 24	LOS OLIVOS DE PAZ	PARTICULAR
145	SANTISIMO SEÑOR CAUTIVO DE AYABACA	MZ E LT 14 Y 15	LA BANDERA	PARTICULAR
146	SANTISIMO SEÑOR DE LUREN	AV. CHINCHON MZ T LT 5	PARQUE PORCINO	PARTICULAR
147	SANTO DOMINGO DE GUZMAN	MZ K1 LOTE 01 Y 16 SECTOR A PACHACUTEC	CIUDADELA PACHACUTEC	PARTICULAR
148	SCIENTIFIC SCHOOL	MZ M1 LOTE 13,14,15 Y 16 SECTOR C-3	PROYECTO PILOTO NUEVO PACHACUTEC	PARTICULAR
149	SEÑOR CAUTIVO DE AYABACA	DEFENSORES DE LA PATRIA MZ N3 LT 14	DEFENSORES DE LA PATRIA	PARTICULAR
150	SEÑOR DE BELEN	MZ P LT 15 Y 16	VILLAMOTO	PARTICULAR
151	SEÑOR DE LOS MILAGROS	LOS GERANIOS MZ 6 LOTE 2	VENTANILLA	PARTICULAR
152	SEÑOR DE LOS MILAGROS DE NUEVO PROGRESO	BOLIVIA MZ L LT 5 Y 6 NUEVO PROGRESO	NUEVO PROGRESO	PARTICULAR
153	SEÑOR DE LUREN	MZ 2 V LOTE E I SECTOR	ANGAMOS	PARTICULAR
154	SOL NACIENTE	MZ L LOTE DEL 1 AL 12	YOSHIYAMA / PACHACUTEC	PARTICULAR
155	TECNOLOGICO CONSTRUCTORES	CONSTRUCTORES MZ Y LT 10-12-13 II SECTOR BALNEARIO	BALNEARIO	PARTICULAR
156	TERESA GONZALES DE FANNING	ANDROMEDA	NAVAL	PARTICULAR
157	TRAVESURAS	TACNA MZ C 11 LT 2-3	MI PERU	PARTICULAR
158	TRENTO	MZ V LT 32, 33 III SECTOR	ANTONIA MORENO DE CACERES	PARTICULAR
159	TRILCE VENTANILLA-TRENTO	AV. LAS BEGONIAS 3315	CIUDAD SATELITE	PARTICULAR
160	UNION Y PORVENIR	LOS PINOS MZ M LOTE 5- 6-7-8-9	VILLA LOS REYES	PARTICULAR
161	VENECIA	MZ H LT 6 SECTOR E GRUPO 4 BARRIO XI	PROYECTO ESPECIAL PACHACUTEC	PARTICULAR
162	VIRGEN DE LA ASUNCION	PEDRO BELTRAN CALLE 5 MZ 21 LT 19	VENTANILLA	PARTICULAR
163	VIRGEN DE LA LUZ	SECTOR A GRUPO RESIDENCIAL A2 MZ N2 LT 3-4	PACHACUTEC	PARTICULAR
164	VIRGEN DE LAS NIEVES	LAS FRESAS MZ M LT 1-2 VILLA EMILIA	VILLA EMILIA	PARTICULAR
165	VIRGEN DEL ROSARIO DE PACHACUTEC	MZ Z LT 24 Y 25 PACHACUTEC	SEÑOR DE LOS MILAGROS	PARTICULAR
166	VIRGEN DE LOS ANGELES	CALLE PARAGUAY LTS 12, 13 AAHH LOS CEDROS DE VILLA LOS REYES	VILLA LOS REYES	PARTICULAR
167	VIRGEN NUESTRA SEÑORA DE LAS MERCEDES	MZ D-7 LOTE 14	MI PERU	PARTICULAR
168	WERNER HEINSENBERG	MZ P1 LOTE 15 VENTANILLA ALTA	VENTANILLA ALTA	PARTICULAR
169	WILHELM VON HUMBOLT	MZ D-3 LT 13 SECTOR D	CIUDADELA PACHACUTEC	PARTICULAR
170	60	CACTUS	CIUDAD SATELITE	PUBLICO
171	70	PEDRO BELTRAN	SATELITE	PUBLICO
172	93	PRINCIPAL MZ V LOTE 15 VENTANILLA ALTA	VENTANILLA ALTA	PUBLICO
173	102	DEL BIERZO MARGEN DERECHA DEL RIO CHILLON	PARQUE PORCINO	PUBLICO
174	104	SECTOR II ANGAMOS MZ K-14 LOTE 1	ANGAMOS	PUBLICO
175	106	CARLOS VILLANUEVA MZ G LT 1 ZONA 3 Y 4 HIJOS DE GR	HIJOS DE VENTANILLA	PUBLICO
176	108	VICTOR LA VALLE GUARDERA III SECTOR	ANTONIO MORENO DE CACERES	PUBLICO
177	110	5 MZ O2 LOTE 2 ALTURA KM 37.8 PAN. NORTE	SANTA MARGARITA	PUBLICO
178	126	MZ M LOTE 19 AAHH LOS LICENCIADOS	LOS LICENCIADOS ETAPA 1	PUBLICO
179	127	MZ M LT 2	DEFENSORES DE LA PATRIA	PUBLICO
180	129	HUANCAPUNCO MZ 6 LT 2 SECTOR F BARRIO XIII	PROYECTO ESPECIAL PACHACUTEC	PUBLICO

Fuente. Desarrollo económico de la Municipalidad de Ventanilla

**Cuadro 5.22 Instituciones públicas y Privadas del Distrito de Ventanilla**

181	130	ARQUITECTOS KM 39 PAN. NORTE	LAS LOMAS	PUBLICO
182	138	MZ J LT 1	SAN CARLOS	PUBLICO
183	139	MZ S LT 10-11	LOS CEDROS	PUBLICO
184	4021	BIERZO	PARQUE PORCINO	PUBLICO
185	5096	CARLOS VILLANUEVA S/N ZONA 3 AAHH HIJOS DE V ENTAN	HIJOS DE VENTANILLA	PUBLICO
186	5120	ALFONSO UGARTE	12 DE OCTUBRE	PUBLICO
187	5129	SECTOR D MZ P CIUDADELA PACHACUTEC	CIUDADELA PACHACUTEC	PUBLICO
188	5137	C AMPLIACION B CALLE 39 VENTANILLA ALTA	VENTANILLA ALTA	PUBLICO
189	5138	MZ M3 LOTE 9 AAHH DEFENSORES DE LA PATRIA	DEFENSORES DE LA PATRIA	PUBLICO
190	5140	SECTOR G GRUPO 1 MZ L LOTE 1	COSMOVISION	PUBLICO
191	5145	MZ I LT 1 I SECTOR BALNEARIOS	BALNEARIOS	PUBLICO
192	105 ALBORADA	V SECTOR ANTONIA MORENO DE CACERES	ANTONIA MORENO DE CACERES	PUBLICO
193	107 LOS PASTORCITOS DE FATIMA	5 ELIAS AGUIRRE S/N HIJOS DE GRAU	HIJOS DE GRAU	PUBLICO
194	113 DOMINGO SAVIO	MZ F S/N I SECTOR ANTONIA MORENO CACERES	ANTONIA MORENO DE CACERES	PUBLICO
195	114 CORAZON DE JESUS	LOS ALISOS MZ D	LUIS FELIPE DE LAS CASAS	PUBLICO
196	120 LAS CASUARINAS	LAS BEGONIAS	LAS CASUARINAS	PUBLICO
197	121 ANGELITOS DE PACHACUTEC	SECTOR A MZ 1-2	PROYECTO CIUDADELA PACHACUTEC	PUBLICO
198	122 CARITAS FELICES	SECTOR D MZ P LT 2 GPO RESIDENCIAL D2 PROY NVO	PROYECTO ESPECIAL PACHACUTEC	PUBLICO
199	123 VIRGEN DE LA ASUNCION	SECTOR E MZ NI LT 6 PACHACUTEC	CIUDADELA PACHACUTEC	PUBLICO
200	124 VILLA DEL MAR	MZ O LOTE 1 AAHH VILLA DEL MAR	VILLA DEL MAR	PUBLICO
201	125 DIVINO NIÑO JESUS	MZ M1 LT 1 AAHH MARIA JESUS ESPINOZA	MARIA JESUS ESPINOZA	PUBLICO
202	128 NIÑO JESUS DE PRAGA	MZ K LOTE 1	HEROES DEL CENEPA	PUBLICO
203	132 SAGRADO CORAZON DE JESUS	26 SECTOR I MZ C LOTE 8	ANGAMOS	PUBLICO
204	133 DIVINA PASTORA	JHONNY WATTSO S/N II SECTOR A M C	AMC	PUBLICO
205	135 MI PEQUEÑO MUNDO	MARCOS CALDERON S/N IV SECTOR AMC	AMC	PUBLICO
206	4020 JOSE SANTOS CHOCANO	LOS GERANIOS ALTURA CALLE 22	VENTANILLA ALTA	PUBLICO
207	5051 VIRGEN DE FATIMA	PEDRO BELTRAN CALLE 25 AAHH VENTANILLA ALTA	VENTANILLA ALTA	PUBLICO
208	5052 VIRGEN DE LA MERCED	LOS GERANIOS	CIUDAD SATELITE	PUBLICO
209	5053 - VICTOR ANDRES BELAUNDE	LOS GERANIOS	CIUDAD SATELITE	PUBLICO
210	5077 - JOSE FAUSTINO SANCHEZ CARRION	3 KM 37 SECTOR 1	VILLA LOS REYES	PUBLICO
211	5086 POLITECNICO DE VENTANILLA	NEPTUNO	ANGAMOS SECTOR 3	PUBLICO
212	5087	KM 37 5 PANAMERICANA NORTE MZ E	SANTA MARGARITA	PUBLICO
213	5088 HEROES DEL PACIFICO	B II SECTOR ANGAMOS	ANGAMOS SECTOR 2	PUBLICO
214	5090 ANTONIA MORENO DE CACERES	VI SECTOR DERECHO	AMC	PUBLICO
215	5091 HIJOS DE GRAU	HIJOS DE GRAU MZ O	HIJOS DE GRAU	PUBLICO
216	5093 - ANTONIO RAYMONDI	GONZALES GANDEZA I SECTOR IZQUIERDO	AMC	PUBLICO
217	5094 NACIONES UNIDAS	PERU ALTURA KM 37 5	SAN PEDRO	PUBLICO
218	5098 - KUMAMOTO	CUZCO	MI PERU	PUBLICO
219	5116 DIVINO CREADOR	MX SECTOR II BALNEARIO	SANTA ROSA DE PACHACUTEC	PUBLICO
220	5117 JORGE PORTOCARRERO REBAZA	SECTOR E BARRIO XI COOP KAWACHI	KAWACHI	PUBLICO
221	5118 - CDMTE JUAN VALER SANDOVAL	GENERAL SANTA CRUZ	DEFENSORES DE LA PATRIA	PUBLICO
222	5119 VILLA EMILIA	LOS FICUS MZ L LT 1	VILLA EMILIA	PUBLICO
223	5121 PEDRO PLANAS	LAS AGUILAS MZ M LOTE F-2 I ETAPA	KEIKO SOFIA	PUBLICO
224	5122 JOSE ANDRES RAZURI ESTEVEZ	LOS ECOLOGOS SECTOR EQUIPAMIENTO MZ D LT 1	SANTA ROSA	PUBLICO
225	5123 FRANCISCO BOLOGNESI CERVANTES	ARQUITECTOS AAHH LAS LOMAS	LAS LOMAS	PUBLICO
226	5124 HIROSHIMA	CABO BLANCO	HIROSHIMA	PUBLICO
227	5125 CASUARINAS	LAS VIOLETAS MZ A LT 1 AAHH LAS CASUARINAS	LAS CASUARINAS	PUBLICO
228	5127 MARTIR JOSE OLAYA	LOS ARBOLITOS MZ G LOTE 1 AAHH JOSE OLAYA	JOSE OLAYA BALANDRA	PUBLICO
229	5128 SAGRADO CORAZON DE MARIA	SECTOR E MZ M-1LT 2 PROY PILOTO PACHACUTEC	PROYECTO CIUDADELA PACHACUTEC	PUBLICO
230	5130 PACHACUTEC	SECTOR A MZ L-M-N LOTE 1	PROYECTO CIUDADELA PACHACUTEC	PUBLICO
231	5130-1 LOS LICENCIADOS	MZ S 5 LT C2	LOS LICENCIADOS ETAPA 1	PUBLICO
232	5130-2 VILLA DEL MAR	LORET DE GRACE MZ M LOTE 1	VILLA DEL MAR	PUBLICO
233	5130-3 VICTOR RAUL HAYA DE LA TORRE	11 DE AGOSTO	VICTOR RAUL HAYA DE LA TORRE	PUBLICO
234	5130-4 CHAVINILLO	MZ T LOTE 1	CHAVINILLO	PUBLICO
235	5135 LA SALLE	MZ 1 LOTE 1 VILLA ESCUDERO	VILLA ESCUDERO	PUBLICO
236	5141 DIVINO MAESTRO	BOLIVIA MZ K 2 LOTE 04	NUEVO PROGRESO	PUBLICO
237	5142 VIRGEN DE GUADALUPE	LOTE 1 MZ C BARRIO XV GRUPO RESIDENCIAL 2	VIRGEN DE GUADALUPE	PUBLICO
238	5144 DIVINO CRISTO DE LAS ALTURAS	AAHH LOS PROCERES PARCELA 1	PARQUE PORCINO	PUBLICO
239	74 LOS PROCERES	JOSE FAUSTINO SANCHEZ CARRION	LOS PROCERES	PUBLICO
240	83 AMIGOS DE JESUS	1 SECTOR 3 MZ LL LOTE 11	VILLA LOS REYES	PUBLICO

Fuente. Desarrollo económico de la Municipalidad de Ventanilla

**Cuadro 5.22 Instituciones públicas y Privadas del Distrito de Ventanilla**

241	99 CORAZON DE MARIA	23 II SECTOR MZ E VILLAR	VILLA LOS REYES	PUBLICO
242	CEBA - EXPERIMENTAL PAEBA VENTANILLA	CACTUS	CIUDAD SATELITE	PUBLICO
243	CONVENIO BENEFICENCIA VILLA LOS REYES	SECTOR 1 MZ N-1	VILLA LOS REYES	PUBLICO
244	FE Y ALEGRIA 29	PRINCIPAL AMPLIACION A	VENTANILLA ALTA	PUBLICO
245	FE Y ALEGRIA 33	CUZCO	MI PERU	PUBLICO
246	FE Y ALEGRIA 43 LA SALLE	LOS CEREZOS	LUIS FELIPE DE LAS CASAS	PUBLICO
247	FE Y ALEGRIA 59	NICARAGUA MZ G-1 LOTE 1-A	LOS OLIVOS DE LA PAZ PACHACUTE	PUBLICO
248	FERMIN AVILA	HUAURA MZ G-7 LOTE 7	MI PERU	PUBLICO
249	HELEN KELLER	F SECTOR D GRUPO D-1 MZ Z-1 L	PROYECTO ESPECIAL PACHACUTE	PUBLICO
250	LICEO NAVAL TENIENTE CLAVERO	MERCURIO	NAVAL	PUBLICO
251	MANUEL SEOANE CORRALES	HUAURA MZ G LOTE 5	MI PERU	PUBLICO
252	NUESTRA SEÑORA DE BELEN	IRIS Y CALLE 13	VENTANILLA	PUBLICO
253	CETPRO VENTANILLA	LOS GERANIOS	VENTANILLA	PUBLICO
254	CEBE VENTANILLA	LOS GERANIOS S/N ALTURA DE LA CALLE 5	CIUDAD SATELITE	PUBLICO
255	VILLA LOS REYES	25	VILLA LOS REYES	PUBLICO
256	ANEXO - CEBE HELLEN KELLER - SANTA ROSA	TNTE. CORONEL E.P. NESTOR ESCUDERO MZ D H 21	SANTA ROSA	PUBLICO
258	ANEXO 5116 - 12 DE DICIEMBRE	NEISER LLACSA MZ H LT 1	SANTA ROSA DE PACHACUTE	PUBLICO
259	ANEXO 5116 EL BALNEARIO	TRUJILLO II SECTOR BALNEARIO	EL BALNEARIO	PUBLICO
260	ANEXO-120 VIRGEN DE GUADALUPE	MZ C LT 1 SECTOR G GRUPO 2 PACHACUTE	VIRGEN DE GUADALUPE	PUBLICO
261	ANEXO-125 12 DE DICIEMBRE	MZ M1 LT 1 AAHH 12 DE DICIEMBRE	12 DE DICIEMBRE	PUBLICO
262	ANEXO-132 COSTA AZUL	COSTA AZUL	ANGAMOS COSTA AZUL I SECTOR	PUBLICO
263	5117 ANEXO OASIS	MZ L	OASIS	PUBLICO
264	ANEXO ELIAS AGUIRRE	MZ L	NUEVO PACHACUTE	PUBLICO
265	ANEXO-FERMIN AVILA	MZ D LT 1 VILLA EMILIA	VILLA EMILIA	PUBLICO
266	ANEXO-SAGRADO CORAZON DE JESUS	HUAURA MZ 67 LOTE 1	MI PERU	PUBLICO
267	LA PROVIDENCIA VIRGEN DE CHAPI	CALLE 7	HIJOS DE GRAU	PUBLICO
268	SAN FRANCISCO SOLANO DE PACHACUTE	MZ J2 LT 2 SECTOR E ALTURA DEL MIRADOR	PROYECTO CIUDADELA PACHACUTE	PUBLICO
269	SAN JUAN MACIAS DE PACHACUTE	SECTOR C MZ H-2	CIUDADELA PACHACUTE	PUBLICO
270	SAN MARTIN DE PACHACUTE	MZ Q2 LT 1 SECTOR B PACHACUTE	CIUDADELA PACHACUTE	PUBLICO
271	SAN PABLO DE LA CRUZ	ENTRE CALLE 7 Y 8 II SECTOR ANGAMOS	ANGAMOS SECTOR 2	PUBLICO

Fuente. Desarrollo económico de la Municipalidad de Ventanilla

Foto 5.10 Parque la Esmeralda en Nuevo Pachacutec



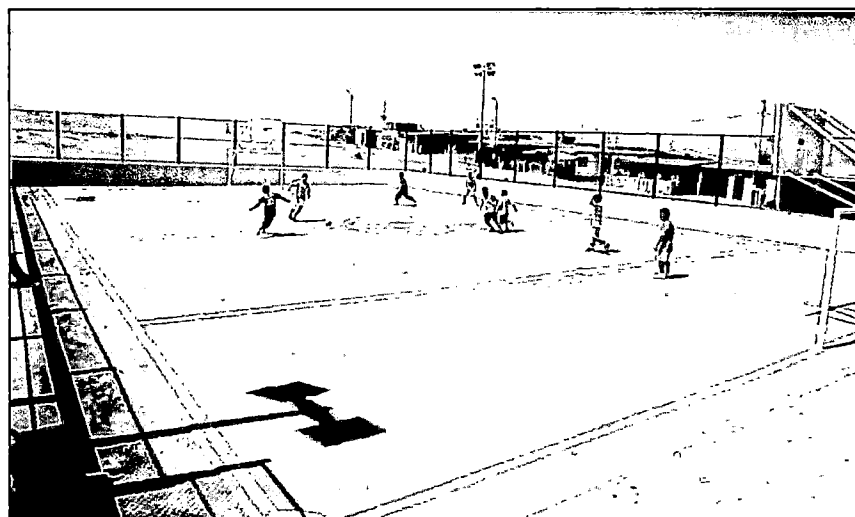
Fuente: Municipalidad de Ventanilla

Foto 5.11 Parque Nueva Esperanza en Nuevo Pachacutec



Fuente: Municipalidad de Ventanilla

Foto 5.12 Parque Nueva Esperanza en Pachacutec



Fuente. Municipalidad de Ventanilla

### 5.3.2.5. Uso de parques

La ocupación del suelo para uso de parques en el área de estudio ocupa aproximadamente 19682,6 Ha (16,81%), Se debe de tener como mínimo el 10% del área en estudio para uso de parques, y no entrar en una escasez, así también se debe hacer mención que a pesar de existir áreas destinadas al uso de parques estos se encuentran totalmente abandonados y muchas veces son usados como áreas de almacenaje de basura de las viviendas aledañas a las mismas, por lo que es necesario tomar cartas en el asunto.

### 5.3.2.6. Usos de edificios públicos

Para la ocupación del área urbana en el uso de edificios públicos y otros usos; se tiene un área de 877,07 m<sup>2</sup> (0.75%). Ver foto N°5.13, 5.14 y 5.15

**Foto N° 5.13 Agencia Municipal de Nuevo Pachacutec**



Fuente: el autor

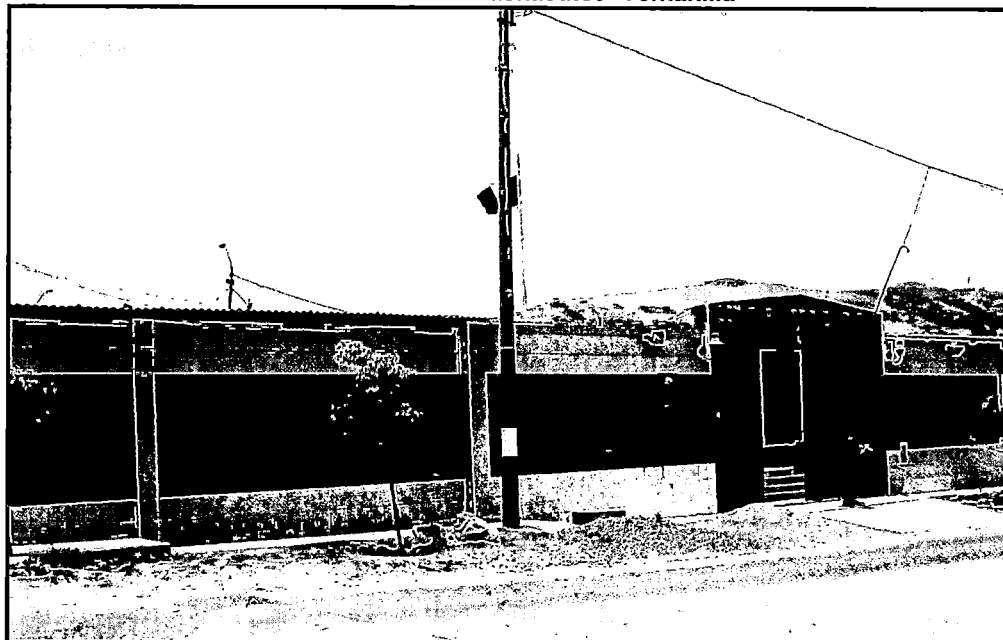
**Foto 5.14 Oficinas de registro civil y tramite documentario**



Fuente. El autor



Foto 5.15 Comisaría de Pachacutec- Ventanilla



Fuente. El autor

### 5.3.2.7. Uso de suelo agropecuario

La falta de agua potable en este conjunto de asentamientos humanos – que alberga la población de Pachacutec es la perfecta aliada del arrenal, pues juntos imposibilitan el desarrollo de cualquier forma de vida. Debido a la escasez del agua el uso de suelo agropecuario es muy pequeño, surgió por la necesidad de madres de tener un producción local, contactándose con el proyecto del Parque Ecológico Pradera Verde (ubicado en el asentamiento humano Los Olivos de la Paz). Quienes dieron a conocer el método de irrigación por goteo para aplicar a sus cultivos, este método favoreció el crecimiento de una vasta variedad de especies de verduras, tubérculos y frutas. Como lo son la papa, algodón, haba, calabaza, betarraga, rabanito, tomate, zanahoria, pepino, y pimiento entre otros. Ver foto N° 5.16

Foto N° 5. 16 Biohuerto de Pachacutec



Fuente: Ciudadela de Pachacutec

## 5.4. Densidades demográficas y de construcción

### 5.4.1 Densidades Demográficas.-

Esta densidad es útil para poder estimar el tipo de población existente en el área de estudio, para lo cual se aplica la siguiente fórmula:

$$P_{AE} = (D) * (A_E)$$

Donde:

$P_{AE}$  = Población en el área de estudio.

$D$  = Densidad demográfica (242,12 hab/Ha).

$A_E$  = Área de estudio (11,71 Ha).

De los datos obtenidos para el año 2007 la población Pachacutec fue de 128565 habitantes para un área de 531 Ha.

Por lo tanto, la densidad demográfica (D) era:

$$D = 128565 \text{ hab} / 531 \text{ Ha.}$$

$$D = 242,12 \text{ hab/Ha.}$$

Se deberá señalar que toda propuesta de zonificación de usos del suelo debe identificar áreas o zonas que por sus características físico espaciales, por su vocación y/o por una decisión de planeamiento, deben estar calificadas normativamente con determinado uso del suelo. De esta manera, se ha clasificado al suelo urbano y al urbanizable, de acuerdo a sus condiciones específicas de uso, en la siguiente tipología de áreas: <sup>(3)</sup>

- **Áreas de Uso Residencial.-** Son las áreas donde debe predominar la vivienda, admitiendo como actividades urbanas compatibles, el comercio y los servicios.
- **Áreas de Usos Mixtos.-** Son las áreas donde las actividades urbanas de vivienda, comercio, servicios y pequeña industria pueden darse conjuntamente en forma compatible.

---

<sup>(3)</sup> INSTITUTO METROPOLITANO DE PLANIFICACIÓN (IMP); Plan de Desarrollo Metropolitano de Lima - Callao; pág. 143

Para los casos anteriormente mencionados, se pueden desagregar según densidades:

- Densidad Alta (DA): 450 a más Hab/Ha.
- Densidad Media Alta (DMA): 350 a 449 Hab/Ha.
- Densidad Media (DM): 250 a 349 Hab/Ha.
- Densidad Media Baja (DMB): 150 a 249 Hab/Ha.
- Densidad Baja (DB): 70 a 149 Hab/Ha.

Como ya se mencionó, la densidad en nuestra área de estudio es de 242,12 Hab/Ha, lo que representa una Densidad Media Baja (DMB). Esto quiere decir que sí se puede elevar la densidad urbana; esto se haría con la finalidad de reorientar las tendencias de crecimiento desequilibrado de la Provincia Constitucional del Callao y conseguir el ordenamiento urbano del distrito de Ventanilla, situación que contribuirá al mejoramiento de la calidad de vida de los residentes y un mejoramiento del hábitat y del entorno ecológico.

#### 5.4.2. Densidades de Construcción.-

La densidad de construcción, o coeficiente de edificación, es el cociente que se obtiene al dividir el área máxima que se puede techar entre el área total del lote. <sup>(4)</sup>

Los valores que presentan las densidades de construcción son diversos, ya que también dependen del uso que se da al suelo urbano. Estos valores los poseen todos los municipios de la ciudad de Lima, por ejemplo en el distrito de Ventanilla, estos datos lo muestran en su Plano de Zonificación.

“El plano de zonificación es un documento gráfico en el que se muestran los diferentes usos asignados al suelo urbano”. <sup>(5)</sup>

En el plano de zonificación del Nuevo Pachacutec se aprecia que el área queda subdividida en sectores, a cada uno de los cuales se le asigna un uso o grupo de usos de caracteres comunes.

---

<sup>(4)</sup> REGLAMENTO NACIONAL DE CONSTRUCCIÓN (RNC); Título I, pág. 26

<sup>(5)</sup> Ibid pag. 26

El conjunto o agrupamiento de sectores de usos idénticos conforman un tipo de zona; y para el RNC se consideran los siguientes tipos de zona:

- Zona de Vivienda Taller de Densidad Media I1-R4
- Zona de comercio vecinal C2
- Zona de comercio sectorial C3
- Zona Residencial de Densidad Media R4
- Zona de Educación Básica E1
- Zona de Educación Superior Tecnológica E2
- Zona de Posta Médica H1
- Zona de Centro de Salud H2
- Zona de Hospital General H3
- Zona de Habilitación Recreacional ZHR
- Zona de Habilitación Recreacional Especial ZHR(e)
- Zona de usos especiales OU
- Zona de Amortiguamiento, Seguridad y ASPN
- Protección Natural PN

Nuevo Pachacutec, significa para la metrópoli una gran área disponible para albergar esta gran demanda de viviendas, con un modelo de crecimiento tipo Lotes sin servicios conllevando que la actual población se encuentre en una situación de grave riesgo y vulnerabilidad, debido a la precariedad de sus viviendas y el déficit y /o falta de servicios básicos

Nuevo Pachacutec actualmente es una zona residencial la mayor parte del terreno está destinado a viviendas, equipamiento urbano y actividades conexas de servicios y pequeños comercios. Actualmente se van definiendo sus zonas comerciales locales de mayores movimientos: los mercados y las avenidas más concurridas como la 225. Siguen en la resolución de sus

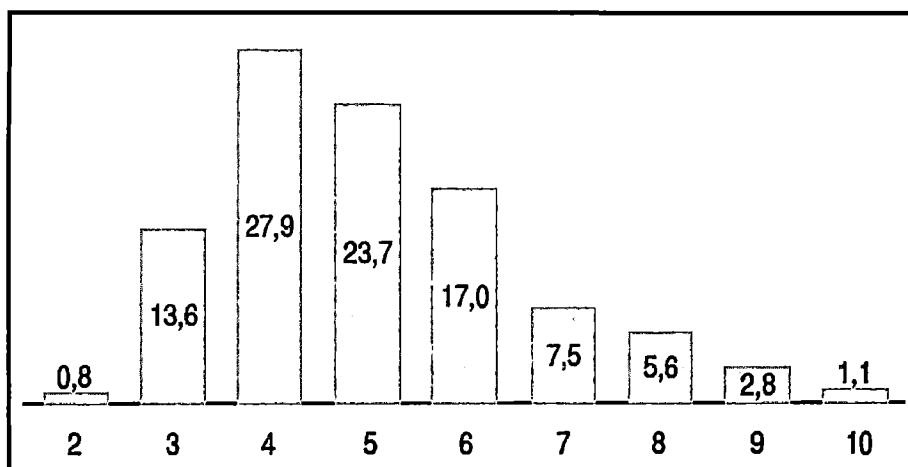
necesidades comunes, en tanto no cuentan con servicios domiciliarios de agua, ni desagüe y solo las vías principales se encuentra afirmadas.

Nuevo Pachacutec se encuentra en un proceso urbano de consolidación precaria, lo cual significa crecimiento de la población en forma más acelerada que la vivienda, los pobladores viven el hábitat precarios provisionales por muchos años. Los grados de pobreza de la población no permiten, en el corto plazo, consolidar adecuadamente las viviendas y servicios. Hoy el 57% de las viviendas tienen por techo esteras y plástico, el 56% viven en paredes de madera o nordex y el 68% de los pisos o de viviendas son de arena o tierra.

La mayoría de las viviendas (51,6%) están compuestas por cuatro o cinco integrantes. En general, las familias habitan en viviendas precarias o en proceso de habilitación, propio de las estrategias habituales que la población de bajos recursos de Lima y Callao implementan para resolver el acceso al techo propio: la ocupación de terrenos eriazos, autoconstrucción progresiva sobre terrenos de propiedad del Estado, saneamiento físico legal y adjudicación posterior.

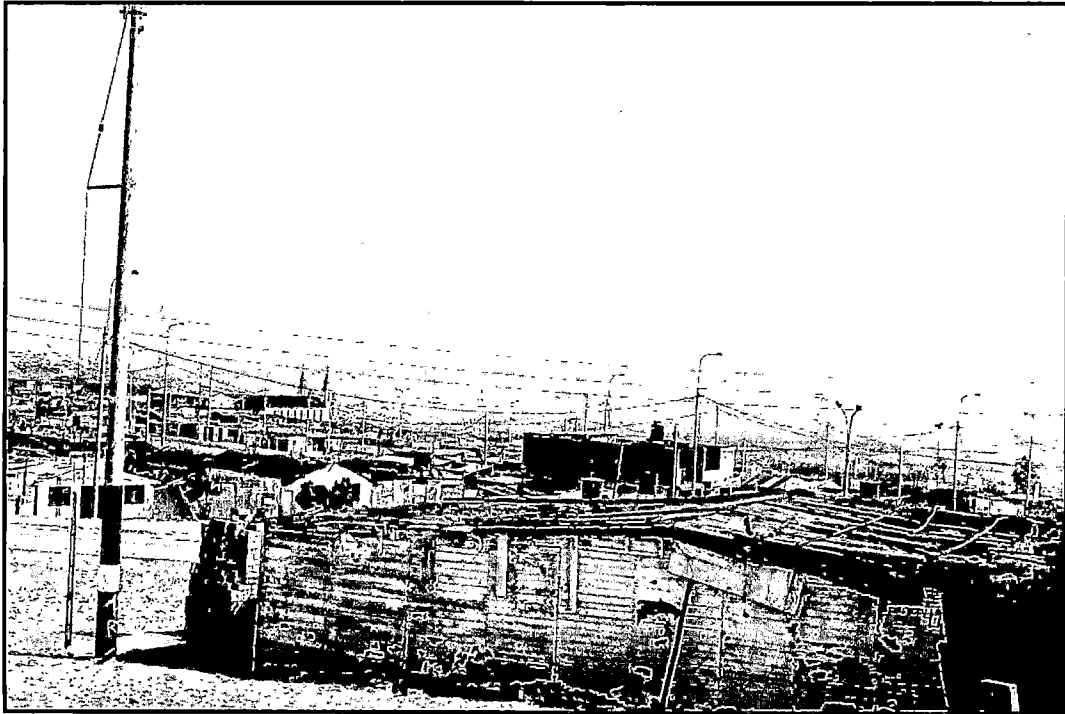
De tal modo que, al cabo de una década de ocupación, se observa que cerca del 80% de las viviendas se encuentran construidas predominantemente con madera, tablones, calaminas o materiales similares y con piso provisional. Ver figura N°5.6 y 5.7 y foto N° 5.17

Figura N° 5.6 Número de integrantes por familia (%)



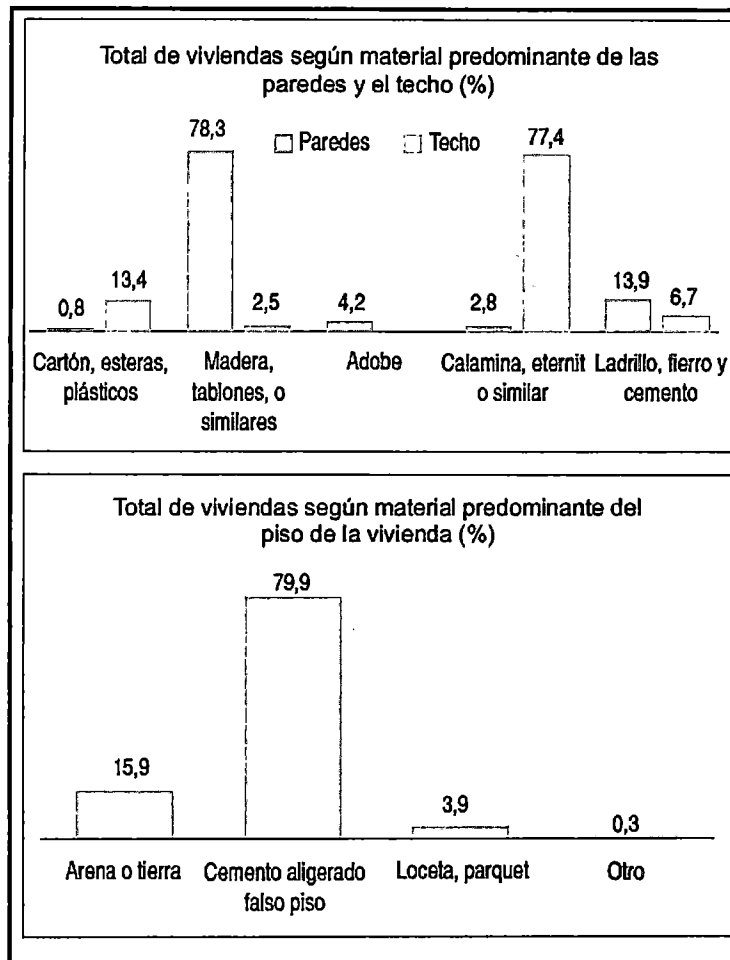
Fuente: Asociación Kusi Warma

Foto N° 5.17 Viviendas típicas de Nuevo Pachacutec



Fuente: El autor

Figura N° 5.7 Material predominante en las viviendas (%)



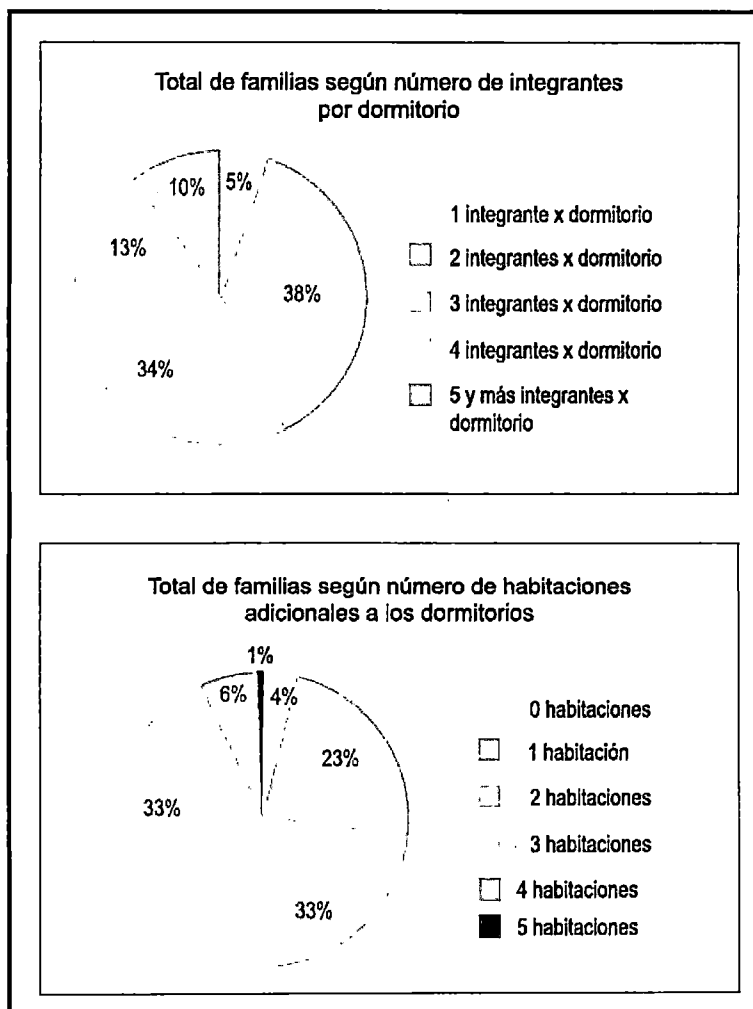
Fuente: CIMAP

Casi todos los predios sobre los cuales las familias vienen edificando sus viviendas, tienen una dimensión de 120 m<sup>2</sup>, y en promedio cuentan con cuatro habitaciones destinadas a diversos usos.

Dos de las cuales cumplen funciones de dormitorios, generalmente. En promedio, las familias se distribuyen los dormitorios entre sus integrantes a razón de 2,8 personas por cada dormitorio declarado como disponible en la vivienda. Aunque cerca de una cuarta parte de ellas dan cuenta de un uso de cuatro miembros de la familia por cada dormitorio disponible.

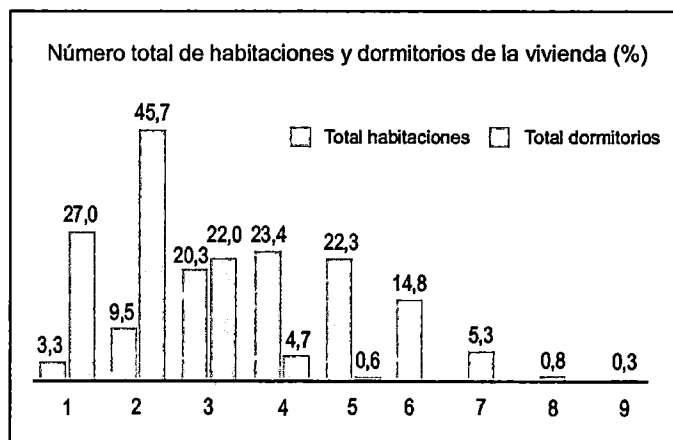
Tomando en cuenta el número total de habitaciones como indicador de disponibilidad del espacio dentro de la vivienda, estaríamos frente a condiciones poco favorables para una buena parte de las familias, ya que más de una cuarta parte de ellas declara contar con ninguna o una habitación además de los dormitorios; y el 96% tendría un máximo de tres habitaciones distintas a los dormitorios. Ver figura N° 5.9 y 5.10.

Figura N° 5.9 Número de integrantes y habitaciones (%)



Fuente: CIMAP

Figura N° 5.10 Número de integrantes y habitaciones (%)



Fuente: CIMAP

Estamos frente a familias cuyas viviendas ofrecen características propias de muchos asentamientos humanos de reciente formación, como una construcción progresiva predominantemente de tablas, maderas y calaminas; dotación provisional de los servicios de agua y desagüe; acceso a energía eléctrica domiciliaria (o de manera informal de la red de alumbrado público); con cierto grado de hacinamiento, tomando en cuenta la oferta de ambientes y el número de integrantes de la familia.

## 5.5. POLOS DE DESARROLLO

### 5.5.1. Densidad poblacional y análisis gravitacional.

El distrito de Ventanilla, cuya superficie es de 73,52 km<sup>2</sup> (7352 has), contiene el asentamiento Humano Nuevo Pachacutec que posee un área urbana de aproximadamente 531 has, lo que representa el 7.2% de su área total. Así también, según el INEI, el distrito presentó una densidad poblacional de 1,29hab./km<sup>2</sup> para el año 1993. La densidad poblacional para el 2007 del distrito de Ventanilla fue de 9.81 3,78 hab./km<sup>2</sup>

#### 5.5.1.1. Análisis Gravitacional

El análisis gravitacional consiste en medir la intensidad de atracción entre polos de desarrollo (concentraciones urbanas) interconectados por vías de transporte o de comunicación. Delimitando para cada uno un campo de atracción que a semejanza de un sistema planetario ejerce una fuerza de gravitación de orden social, económico y de servicios, sobre su área de influencia.



Para ello se establece a los puntos de equilibrio gravitacional entre ellos, que permitirán determinar el área de influencia que abarcan.

Básicamente el análisis gravitacional consiste en encontrar el punto de equilibrio de influencia entre los polos o núcleos polarizados, de tal modo que se pueda plotear una curva cerrada, dentro de la cual se encierra el área que está bajo su influencia según cada nivel de análisis.

Para realizar el análisis gravitacional se requiere conocer:

- Zona de influencia del polo
- Niveles de análisis
- Metodología
- Fórmula propuesta
- Mapa de concentraciones urbanas de los polos de desarrollo

### **5.5.2. Zona de influencia de un polo**

La zona de influencia de un polo está determinada por la región geográfica que cae bajo su influencia, constituyendo éste el mercado de absorción de su producción y en contraprestación, recibiendo del polo, el impulso por su desarrollo y una serie de servicios y bienes que necesita y que preferentemente le son abastecidos desde allí; dichos bienes y servicios son de diversas clases, como productos e insumos para sus pequeñas y medianas industrias, repuestos de maquinarias y automóviles, servicios especializados de gestión, administración, comercialización, financiación, etc. Además de culturales e intelectuales.

De esta manera, resultan estos polos representativos para sus respectivas regiones geográficas y trasuntan su importancia por el volumen de población urbana que aglomeran, de población rural que polarizan, el índice de crecimiento urbano que acusan, el volumen de su producción, así como el hecho de que las vías de transporte lo señalan como centro de convergencia de varias rutas comunicando una serie de núcleos secundarios.

### **5.5.3. Niveles de análisis**

Es la región geográfica que cae bajo la influencia de un polo o núcleo, por cuanto este constituye el mercado de absorción y/o comercialización para la

producción de los bienes y servicios que produce y así mismo, el foco impulsor que los alienta y apoya.

Los bienes y servicios con que los alienta y apoya pueden ser productos e insumos para pequeñas y medianas industrias, repuestos de maquinarias y automóviles, servicios especializados de gestión, administración, comercialización, financiación, etc. Además de culturales e intelectuales. Estos polos resultan así representativos de sus respectivas regiones geográficas y tienen su importancia por el volumen de población urbana que aglomeran, de población rural que polarizan, del índice de crecimiento urbano que acusan, del volumen de su producción, así como el hecho de que las vías de transporte lo señalan como centro de convergencia de varias rutas que comunican a una serie de núcleos secundarios.

“El concepto de nivel en el análisis gravitacional, se relaciona con la jerarquía de los polos en cuanto a su volumen de población urbana, de su pea, del mercado de consumo que representa, de su nivel de producción de bienes y servicios, etc.” Al analizar la gravitación entre polos que son de un mismo rango de jerarquía en el orden de mayor a menor, tendremos un análisis de primer, segundo, tercer, o cuarto nivel respectivamente.

El distrito de Ventanilla con una población de 277 895 habitantes, tiene una presencia geopolítica en la provincia Constitucional del Callao. Es por ello que para el análisis gravitacional que los afecta se ha establecido tres niveles con las siguientes jerarquías:

- 1) Regional de primer orden, entre los polos más importantes con más influencia en el distrito, que son lima metropolitana, y Provincia Constitucional del Callao
- 2) Microregional de segundo orden, entre los distritos de segundo nivel con más influencia, como son Callao, San Martín de Porres, Puente Piedra, Los Olivos, Ancón y Santa Rosa.
- 3) Local de tercer orden, entre los polos de Ancón, Puente Piedra, Mi Perú, Santa Rosa y A.H. Villamoto, las Terrazas y Defensores de la Patria

Primer nivel.- se considera el análisis gravitacional entre los mayores polos regionales que afectan a Ventanilla, los de Lima, y la Provincia Constitucional del Callao.

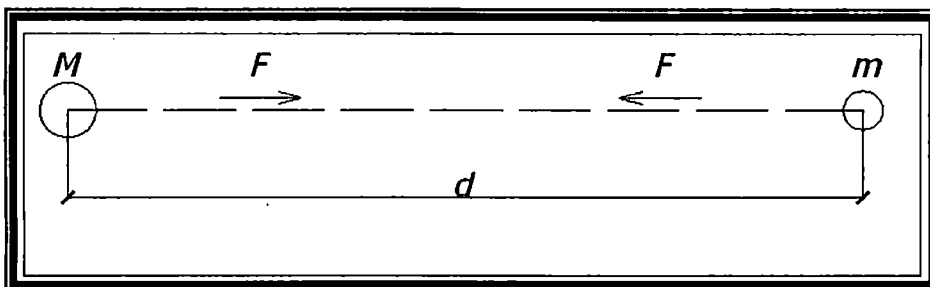
Segundo nivel.- es el correspondiente a los polos microregionales de Callao, San Martín de Porres, Puente Piedra, Los Olivos, Ancón y Santa Rosa.

Tercer nivel.- es el correspondiente a los polos locales con respecto a Pachacutec que son de Ancón, Puente Piedra, Mi Perú, Santa Rosa, A.H. Villamoto, las Terrazas y Defensores de la Patria.

#### 5.5.4. Fórmula propuesta

La fórmula en que se basa la teoría gravitacional, es la de la ley universal de gravitación de sir. Isaac Newton, que se expresa como sigue; dos masas  $M$  y  $m$ , separadas por una distancia " $d$ ", gravitan con una fuerza igual y opuesta " $F$ ", que es directamente proporcional al producto de las masas e inversamente proporcional al cuadrado de la distancia que las separa. Dicha fuerza actúa en la dirección de la línea que vincula a ambas, como se describe a continuación:

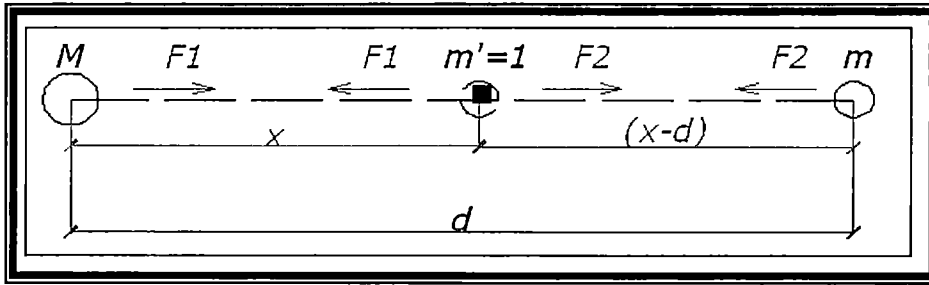
$$F = \frac{M * m}{d^2} \quad (1)$$



#### 5.5.5. Aplicación

El objetivo es hallar el punto de equilibrio, donde las fuerzas de gravitación entre dos polos se igualan. Para lograr esto se hace un artificio:

Se supone un polo de masa unitaria  $m' = 1$ , ubicado en un punto intermedio entre los que gravitan.



El polo  $m'$  gravitara con el polo  $m$  con una fuerza  $f_1$ .

$$F_1 = \frac{M * m'}{x^2} \quad ; \text{ y con el polo } m \text{ con una fuerza } f_2.$$

$$F_2 = \frac{m * m'}{(d - x)^2}$$

Si  $m'$  estuviera en el punto de equilibrio entre los polos  $m$  y  $m$ ,  $f_1$  debería ser igual a  $f_2$ .

Luego entonces:

$$\frac{M * m'}{x^2} = \frac{m * m'}{(d - x)^2} \quad ; \text{ es decir } \quad \frac{M}{x^2} = \frac{m}{(d - x)^2}$$

De la que se despeja el valor de  $x$ :

Donde: 
$$x = \frac{d}{\sqrt{\frac{m}{M}} + 1}$$

$X$  = distancia en tiempo de recorrido sobre la vía que une los polos a partir de la masa  $m$  donde se equilibra la gravitación entre  $m$  y  $m$ .

$M$  = masa poblacional del polo mayor dentro de su jerarquía de nivel.

$m$  = masa poblacional del polo menor dentro de la misma jerarquía.

$m'$  = masa poblacional ideal, en la que se considera  $m'=1$

$d$  = distancia en tiempo de recorrido entre los polos a lo largo de la vía que los une.

Para efectos de plotear todo el límite de influencia de una región polarizada en relación a otra, hay que encontrar el punto de equilibrio a lo largo de todas las alternativas de vías que la vinculan (a través de trochas, caminos, etc.).

Además de contar con el ploteo de los puntos hallados, se debe tener en cuenta los siguientes criterios:

1) Si los puntos donde se equilibran las fuerzas gravitacionales entre dos polos, a lo largo de múltiples alternativas de vía que las vincula, pasan cerca de líneas de altas cumbres o divisorias de aguas, que son divisorias geográficas importantes, entonces las curvas que delimitan las zonas de influencia deben hacerse pasar por estas divisorias.

2) Si la desembocadura de una cuenca está dentro de la influencia de un polo, entonces toda la cuenca lo estará, pues esta generalmente actúa como un todo. Para las distancias en tiempo de recorrido emplearemos la siguiente tabla:

**Cuadro N° 5.23: Velocidad de recorrido de un camión de carga o un bus de pasajeros para efectos del análisis gravitacional.**

<b>Tipo de Carretera Velocidad (Km/h)</b>	
<b>Asfaltada</b>	<b>50</b>
<b>Afirmada</b>	<b>35</b>
<b>Sin Afirmar</b>	<b>25</b>
<b>Trocha</b>	<b>15</b>
<b>a pie</b>	<b>4</b>

Fuente: el autor

### 5.5.6. Ploteo de curvas

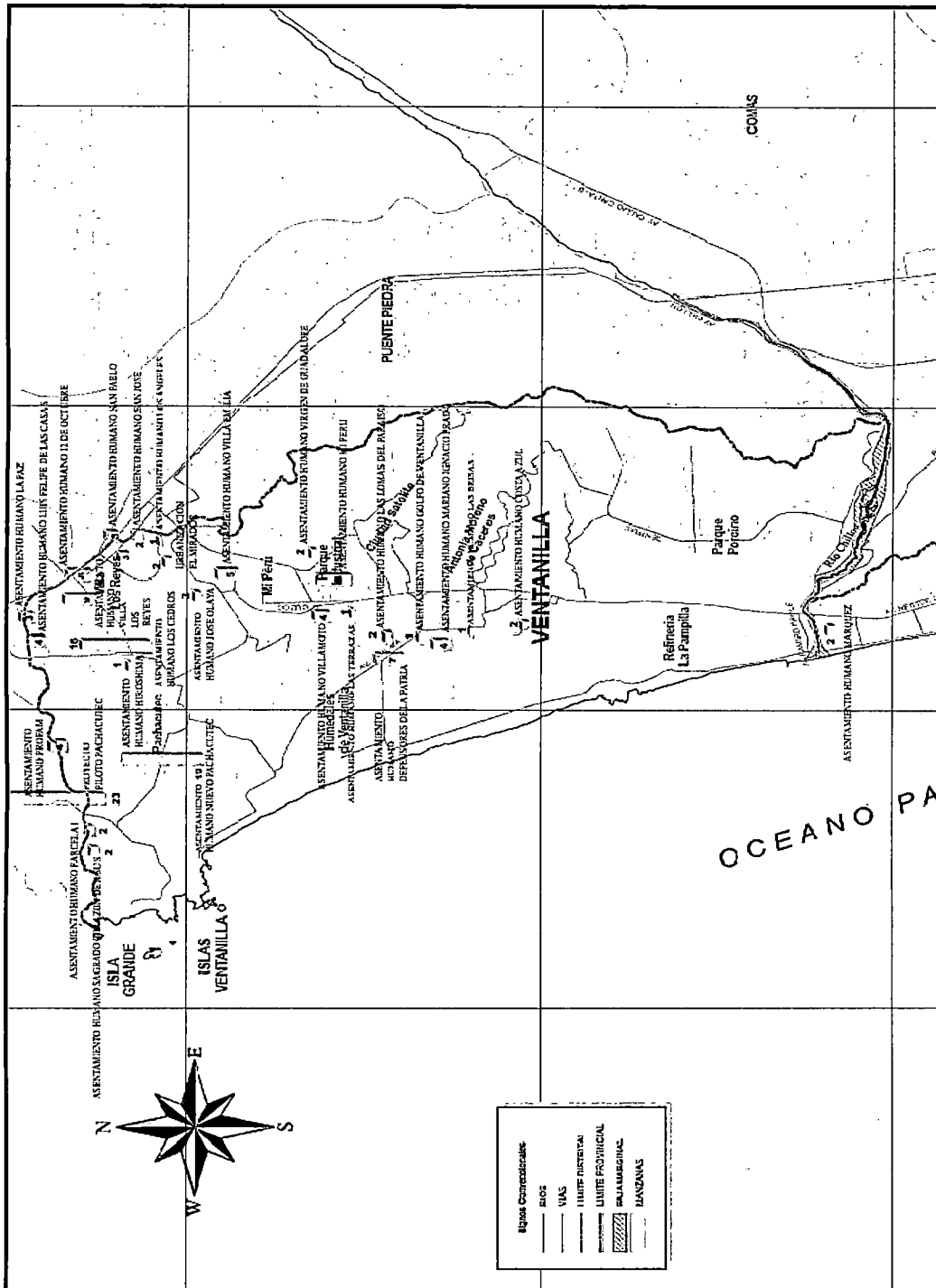
Para el ploteo de curvas en el análisis gravitacional, se debe tener en cuenta los siguientes criterios:

◆ Si los puntos donde se equilibran las fuerzas gravitacionales de dos polos, están cerca de líneas de altas cumbres o divisorias de aguas, que son divisorias

geográficas importantes, entonces las curvas deben aproximarse a estas divisorias.

- ◆ Si la desembocadura de una cuenca está dentro de la influencia de un polo, entonces toda la cuenca lo estará, pues esta generalmente actúa como un todo

**Mapa N° 5.6 Asentamientos humanos de Ventanilla alrededor de Pachacutec**



Fuente: Mapa de Concentración de la Region Callao.

### 5.5.7. Mapa de concentraciones urbanas nucleadas, polos de desarrollo y análisis gravitacional.

El mapa de concentraciones 'urbanas nucleadas' para la identificación de los polos de impulsión del desarrollo regional, es una presentación cartográfica que permite apreciar la localización y masa de gravitación en su opción de volumen de los polos de desarrollo en el área geográfica de estudio en relación a la infraestructura vial que la habilita y los usos y densidades de uso que se están dando a los suelos, para el fin definir los ámbitos de influencia de los polos por análisis gravitacional; cada uno, representado por los círculos concéntricos: el interior que muestra la población urbana nucleada en él y la corona circular que lo circunda, con áreas función cuadrada y no lineal proporcionales a los volúmenes respectivos.

Para ello se asume que el peso gravitacional del polo está representado por la población urbana concentrada en su núcleo, más toda población conectada vialmente a él distritos, anexos que no diste a más de media hora de distancia en autobús o camión de carga por carretera; *concentración urbana nucleada*.

El círculo interior representativo del volumen de la población urbana nucleada, se le ilustra coloreando sólidamente con colores que representan su índice de crecimiento anual -su vigor de desarrollo- (negro para más de 5%, rojo para un crecimiento del 4 al 4.9%, naranja para 3 a 3.9%, amarillo oro para 2 a 2.9%, crema para 1 a 1.9%, sin color -transparente- para menos de 1%); lo que permite identificar los crecientes, los emergentes, los estancados, los decrecientes y los que están desapareciendo.

Procedimientos:

$$\text{Población} = \text{área circular} = m * r^2$$

$$P = k * (m * r^2)$$

Despejando r:

$$R = ((1/ (k*m)) * p) \sqrt{0.5}$$

$$R = c * (p)^{0.5}$$

Donde:

K, c: son constantes de escala

P: es la población

El valor de c, se toma de acuerdo a la escala del dibujo, para hallar los otros radios se aplica la misma fórmula considerando el mismo valor de c, los cálculos se realizan tanto para las poblaciones urbanas y total.

#### ◆ **Análisis de resultados**

El asentamiento humano Nuevo Pachacutec se halla dentro de influencia en primer orden de Lima metropolitana y Provincia Constitucional del Callao, se refleja su influencia en los servicios de transporte interprovincial, siendo lima el destino de mayor preferencia para los pobladores, sucede con mayor frecuencia que, de 50 pasajeros de un bus con destino a lima, entre 30 a 40% al Callao y el 70 – 60% aproximadamente se dirige a la ciudad de lima.

El asentamiento humano Nuevo Pahcacutec se halla bajo la influencia en segundo orden del distrito de Puente Piedra, Los Olivos y Ventanilla Son un destino atractivo, con mejores condiciones de vida, servicios básicos y su demanda laboral. Con poca influencia del distrito de Ancón – Santa Rosa.

De los resultados del análisis gravitacional de tercer orden, demuestra que Nuevo Pachacutec se halla bajo la influencia la urb. Ex zona comercial y Urb. Ciudad Satélite de Ventanilla, siendo esta, para los habitantes que migran un polo de desarrollo atractivo, por ser una zona que ofrece mejores oportunidades para el desarrollo, con mejores condiciones de vida, servicios básicos y su ubicación estratégica (en la Av. Néstor Gambetta)

Nuevo Pachacutec cuenta con algunos servicios financieros, centros educativos de primaria-secundaria y algunos de educación superior, agencia municipal, mercados principales, comercio, comisaria de la PNP y seguridad ciudadana. Es un polo de desarrollo no atractivo para otros asentamientos del distrito de Ventanilla. Aunque podría ser un atractivo turístico y de educación superior. Nuevo Pachacutec abastece algunas de las primeras necesidades de sus pobladores en el ámbito de medio racionalizado pero con una gran escasez en equipamiento de salud, educación superior, y trabajo laboral.



# CAPÍTULO VI

## INFRAESTRUCTURA

### 6.1. Infraestructura vial

#### 6.1.1. Puertos

El Terminal Portuario del Callao, desempeña un papel estratégico y decisivo en el progreso y bienestar económico de Lima Metropolitana y el Callao; como del país. No solo para el comercio nacional sino para el mercado internacional marítimo.

El Terminal Portuario del Callao es el principal puerto del país ha movilizado el 35% del comercio nacional. En el año 2003 movilizó el 58.52% de carga de importación y 34.2% carga de exportación. Y en el año 2007 el tráfico de contenedores viene en aumento ha alcanzado 1.02 millones de TEUs y en exportación el 387 mil TEUs con franco crecimiento.

Si bien el Callao sigue siendo el más importante centro portuario del país, el número de naves sigue manteniéndose en el orden superior a las 2300 naves año. Aun así las instalaciones del Terminal Portuario del Callao son antiguas están construidas por estructuras paralelas a la costa y espigones (9 muelles) con 25 puestos de atraque y una antigüedad de 35 a 75 años.

Cuatro muelles son destinados para recibir naves convencionales debido a que su longitud no supera el 183 m. Los muelles N° 9 y 11 es para estacionamiento de naves pesqueras nacionales y extranjeras pequeñas con pocas eslora. El muelle N° 7 destinado para recibir naves con carga de combustible y lubricantes y el muelle N° 10 destinado a recibir naves transportadoras de granos.

Los factores que afectan la prestación de servicios portuarios son el crecimiento de las economías regionales (sería congruente con el comportamiento de carga movilizada), el acelerado proceso de

contenedorización de la carga ( sin el uso de las grúas pórtico sería costoso debido a que se tendría los contenedores en el interior de puerto, y sobrecargaría el sistema vial y de transporte; saturando los espacios públicos), y el crecimiento del comercio exterior derivado de los tratados de libre comercio.

El área de influencia del Terminal Portuario del Callao está definido por las regiones de Lima, Junín y Pasco, comprendía aproximadamente a 10,211,300 habitantes al año 2003, en territorios que muestran una fuerte aceleración de la urbanización y cuya estructura, su columna vertebral, en relación al puerto sería la carretera central y su sistema ferroviario. Debe mencionarse que el Puerto del Callao se ha desarrollado de manera equidistante con el resto del territorio nacional y como tal, por su posición y centro metropolitano se desarrolla de manera gravitacional a las economías regionales, por lo cual sirve a estas en el proceso de sus relaciones con el exterior. Su entorno inmediato, está rodeado por el peso de la urbanización que significa el área metropolitana, como el conglomerado urbano y mercado de producción y consumo, más importante del país, constituyéndose en puerta de entrada y salida en sus relaciones de comercio exterior con el mundo. Para llegar a esta área de influencia se cuenta con:

En las vías terrestres permite en la actualidad atender; aunque no de manera eficiente. El puerto se estructura vialmente con la ciudad a través de las avenidas: Constitución, Guardia Chalaca, Argentina, Meiggs y Nestor Gambetta. Estas tres últimas están calificadas para el desenvolvimiento de la carga portuaria, seriamente afectadas por su saturación, estado de las vías y sección, cuenta con uso de suelos de actividades logísticas, industriales, abastecimiento de hidrocarburos y servicios públicos.

En el ferrocarril central existen líneas férreas que se inicia en el Callao con una trocha estándar de 1.434 m. y una extensión de 535 kms. En el Tramo Callao - La Oroya - Cerro de Pasco (principalmente transporta minerales de los centros mineros hacia el exterior atreves del puerto)

Entorno Inmediato Puerto – Aeropuerto: Las relaciones de la ciudad con el Puerto se ven seriamente afectadas por la posición del aeropuerto, que reduce

su contacto directo de los flujos de carga hacia el puerto, sobre todo los que vienen por Tomas Valle, Canta - Callao. Ver anexo N°12

### 6.1.2. Aeropuerto

El medio del transporte aéreo en el Perú es el más rápido y favorable, a veces el único modo probable de transporte a algunos puntos del país, y a nivel internacional. El Aeropuerto Jorge Chávez en Lima es el centro de intermediación y conexión de los vuelos, juega un rol estratégico para las rutas nacionales e internacionales de pasajeros. Una gran parte del tráfico internacional está apoyado por el aeropuerto y otra gran parte del tráfico nacional de pasajeros, conecta a Lima y el aeropuerto con otras ciudades remotas de Perú No solo para el transporte de pasajero sino de carga de contenedores de exportación e importación.

Dada la complejidad de la industria y la importancia que tiene en el bienestar económico y social del país hace que sea vitalmente importante el desarrollo de mecanismos e instrumentos normativos y regulatorios para alcanzar niveles de servicio de calidad, seguro y eficiente, e incentivar a la población del Perú y porque no de la zona de estudio a la exportación de los productos que fabrican; mejorando de esta forma su economía familiar y calidad de vida.

La ciudad ha crecido y este desborde urbano a envuelto a la principal infraestructura aeroportuaria que se desarrolla casi en el corazón del mismo. El desarrollo y expansión del aeropuerto impacta sobre su área de influencia, en un territorio fuertemente demandado para la localización de la industria y la urbanización. Su cercanía al primer puerto del país hace que compitan por nuevo suelo, o alcancen complementariedad para desenvolverse en armonía, ante las exigencias de los mercados nacionales y globales.

El movimiento de la carga internacional medida en TM, para el año 2006 el volumen de carga en aerolíneas regulares alcanzo las 43.4 mil toneladas métricas, que respecto del año 2001 le significó un crecimiento promedio anual de 11.7%. El tráfico de carga internacional de exportación por el Aeropuerto Internacional Jorge Chávez, alcanzó en el año 2006 los 113.8 mil toneladas

métricas. Esta variable de exportación experimento un progresivo crecimiento en el periodo 2001 - 2006, de 20.3% promedio anual. Ver anexo N°12.

### **6.1.3. Caminos**

La infraestructura vial de la Provincia Constitucional del Callao ha sido evaluada tomando en consideración dos aspectos; el Sistema Vial propuesto a la fecha y las Vías Existentes.

#### **Vías Existentes en el distrito de Ventanilla- Provincia Constitucional del Callao**

En el Mapa N° 6.1, se muestra las Vías Existentes, dentro de lo cual puede destacarse lo siguiente:

La Red vial de interconexión Norte Sur de la Provincia Constitucional del Callao se realiza únicamente por la Av. Néstor Gambetta.

Las vías del sector sur del Callao, tales como las Av. Benavides (Ex – Colonial), Argentina, Venezuela, que relacionan Callao con el Centro de Lima, son vías arteriales de función similar. Sin embargo sobre este conjunto de vías no existe una vía expresa en todo este sector, a excepción de la Av. Faucett, pero que permite una relación de tipo lateral y no directa.

Las vías que permiten la comunicación del Callao con la ciudad de Lima en el lado norte, tiene limitaciones de interconexión, por la existencia de elevaciones rocosas (cerros). Esta limitación ocurre sobre una longitud aproximada de 9 a 10 kilómetros.

La infraestructura vial de la zona norte, específicamente en el área de Nuevo Pachacútec en Ventanilla, se encuentra concentrada en sólo dos lugares, lo cual generaría a futuro una concentración de flujos sobre dos intersecciones con el consiguiente congestionamiento.

La infraestructura vial de acceso al Aeropuerto Internacional Jorge Chávez, que soporta un flujo de ingreso y salida de hasta 1000 vehículos en la hora pico, tiene limitaciones de accesibilidad. El Ovalo ubicado frente al mismo tiene ya la capacidad vial saturada.

La infraestructura vial de acceso al Puerto del Callao tiene también serias limitaciones. La Av. Manco Cápac, tiene un ancho que se encuentra en el orden de los 24 metros, de dos carriles por sentido, con tráfico mixto, urbano y de carga.

La infraestructura vial de la Av. Gambetta en el tramo ubicado entre el Ovalo 200 millas y el acceso al Puerto tiene serias limitaciones de capacidad vial. En la actualidad el sub tramo entre el Ovalo 200 Millas y el Río Rímac tiene sólo un carril por sentido lo que genera la formación de largas colas de tránsito.

### **En la Infraestructura vial de Nuevo Pachacutec**

El territorio es un capital muy importante, y como tal requiere de ser apropiadamente acondicionado para facilitar los procesos de desarrollo y lograr los objetivos contenidos en el plan integral del distrito. El crecimiento desordenado y acelerado de la población pachacutana, nos exige contar con un instrumento de gestión para implementar el desarrollo ordenado y planificado de esta zona urbana.

Teniendo el transporte como un sistema de medios para conducir personas y cosas de un lugar a otro"; el transporte comercial moderno está al servicio del interés público e incluye todos los medios e infraestructuras implicadas en el movimiento de las personas o bienes, así como los servicios de recepción, entrega y manipulación de tales. El transporte comercial de personas se clasifica como servicio de pasajeros y el de bienes como servicio de mercancías.

En el Asentamiento Humano Nuevo Pachacutec no existe una red vial y de transporte organizada y con el tratamiento debido, entre otras condiciones, a que la interrelación con otros distritos como Ancón, Puente Piedra y Ventanilla, que involucre al asentamiento humano Nuevo Pachacutec administrativa y espacialmente. La red de carreteras y caminos, se ha formado por partes anexadas, de tiempo en tiempo. Ver foto N° 6.1

Foto N°6.1 Tramo Principal mercado de Pachacutec en horas de 4pm e la tarde



Fuente: El autor

El suelo de Nuevo Pachacútec, está constituido principalmente por arenas eólicas lo que no permite la circulación de vehículos de transporte y por tanto el recojo de residuos sólidos, entre otras actividades principales de la comunidad, por lo que es necesario efectuar trabajos de enripiado que consolide la superficie de rodadura. Actualmente, la habilitación urbana cuenta con:

- Existen 53.8 Km. de vías internas ejecutadas a nivel de afirmado, representando el 60% del total de vías.
- Existen 16.8 Km de vías afirmadas para mantenimiento
- El restante 36 % de vías que constituyen casi en su totalidad vías locales aún están pendientes de enripiar. Muchas de estas vías locales dan acceso a los equipamientos y servicios comunitarios (Centros de Salud, Colegios, Comedores Populares y centros de abasto).

Al interior del asentamiento la comunicación no cuenta con veredas peatonales, siendo un área extensa por recorrer con cambios de pendiente, aproximadamente del 15%.

Las pistas asfaltadas son pequeñas de dos ejes principales cada una con direcciones contraria, incrementándose el tráfico en zonas comerciales como el principal mercado de Pachacutec que por su geomorfología y ubicación constantemente es interperizada por el tráfico, la humedad, las lluvias y el calor de Nuevo Pachacutec, quedando inservible, también careciendo de espacio peatonal. Y las afirmadas son muy amplias y no están definidas. Ver foto N<sup>a</sup> 6.2.

**Foto N° 6.2 El tipo de suelo de Pachacutec es perjudicial para el bienestar de los Pachacutanos, no permitiendo el tránsito fluido.**



Fuente: El autor

### **Sistema Vial Normativo**

En el siguiente Gráfico se muestra el Plano del Sistema Vial de la Provincia Constitucional del Callao definido en 1995.

Esta propuesta considera la clasificación vial en cuatro tipos:

- **Vías Expresas**
- **Vías Arteriales**
- **Vías Colectoras**
- **Vías Locales**

### a. Vías expresas

Son aquellas vías que soportan importantes volúmenes de vehículos con circulación de alta velocidad, en condiciones de flujo libre. Unen zonas de importante generación de tránsito, extensas zonas de vivienda, concentraciones comerciales e industriales. Asimismo integran la ciudad con el resto del país.

En estas vías el flujo es ininterrumpido; no existen cruces al mismo nivel con otras vías, sino a diferentes niveles ó con intercambios especialmente diseñados. Las Vías Expresas sirven también a las propiedades vecinas mediante rampas y vías auxiliares de diseño especial.

Las Vías Expresas pueden recibir vehículos livianos y cuando sea permitido vehículos pesados, cuyo tráfico debe ser tomado en consideración para el diseño geométrico, especialmente en el caso de las Carreteras que unen la ciudad con el resto del país.

En caso se permita servicio de transporte público de pasajeros, este debe desarrollarse por buses, preferentemente en calzadas exclusivas con paraderos debidamente diseñados. No se permite la circulación de vehículos menores.

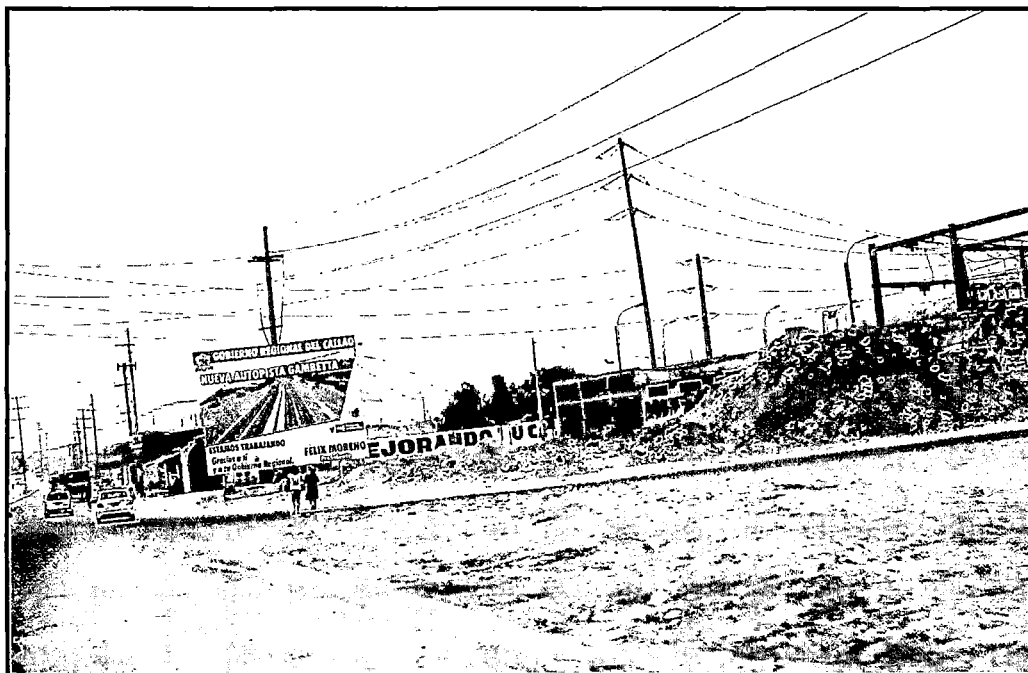
Las Vías Expresas de acuerdo al ámbito de su jurisdicción, pueden subdividirse en: Nacionales, Regionales, Sub regionales y Metropolitanas.

En la zona de estudio asentamiento humano Nuevo Pachacutec las vías expresas son las vías subregional y regional:

**Vías subregional** son aquellas calles que constituyen la infraestructura viaria con características mixtas entre las carreteras que discurren fuera de poblado y el viario principal de la ciudad. Estas vías son las que canalizan los movimientos de larga distancia y cumplen las funciones de conexión y distribución de los vehículos que acceden a la ciudad o la atraviesan. Esta la Av. Coronel Nestor Gambeta que conecta con el distrito de Ventanilla. Ver foto N° 6.3 a 6.5.



Foto N°6.3 Av. Coronel Nestor Gambeta, entrada de Pachacutec desde el distrito de Puente Piedra



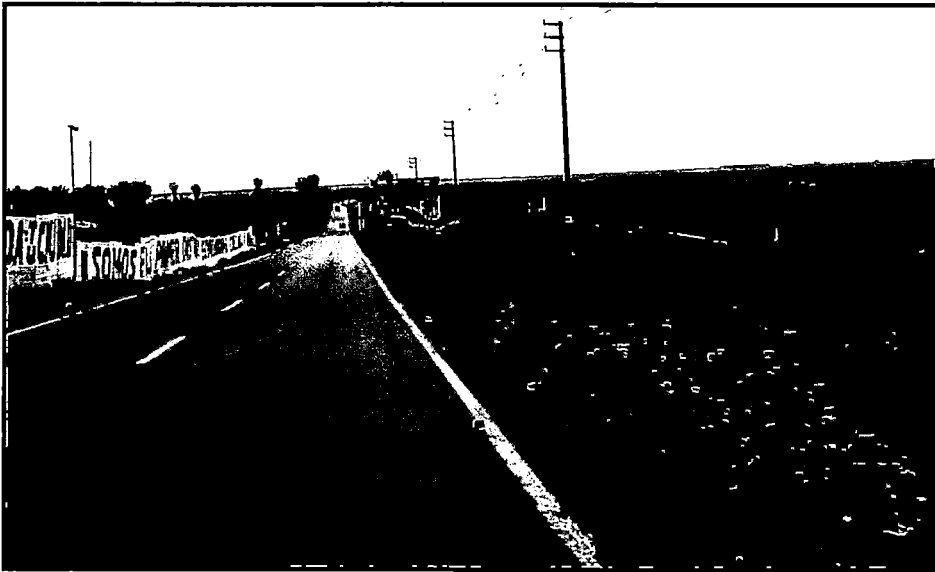
Fuente: El autor

Foto N° 6.4 Av. Coronel Nestor Gambeta, desde Ventanilla, funcional para transporte de carga desde el Callao



Fuente: El autor

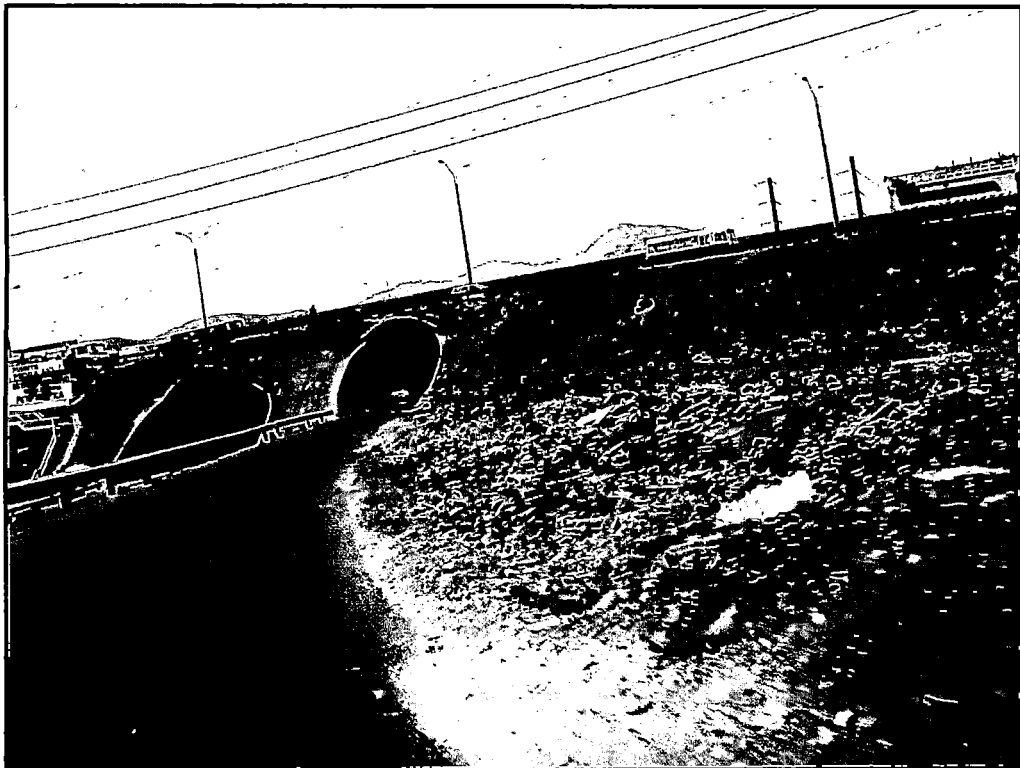
**Foto N° 6.5 Av. Acceso a la ciudad de Pachacutec, por los humedales de Ventanilla**



Fuente: El autor

**Vía regional** Esta la Av. Panamericana Norte que conecta a Nuevo Pachacutec con toda la Provincia de Lima y Lima metropolitana. Ver foto N° 6.6.

**Foto N° 6.6 Av. Panamericana Norte, entrada a Pachacutec interseccion con Av. Nestos Gambeta.**



Fuente: El autor

## **b. Vías arteriales**

Son aquellas que también llevan apreciables volúmenes de tránsito entre áreas principales de generación de tránsito y a velocidades medias de circulación. A grandes distancias se requiere de la construcción de pasos a desnivel y/o intercambios que garanticen una mayor velocidad de circulación. Pueden desarrollarse intersecciones a nivel con otras Vías Arteriales y/o colectoras. El diseño de las intersecciones deberá considerar carriles adicionales para volteos que permitan aumentar la capacidad de la vía.

En las Vías Arteriales se permite el tránsito de los diferentes tipos de vehículos. El transporte público autorizado de pasajeros debe desarrollarse preferentemente por buses, debiendo realizarse por calzadas exclusivas cuando el derecho de vía así lo permita o carriles segregados y con paraderos debidamente diseñados para minimizar las interferencias con el tránsito directo.

Las Vías Arteriales deberán tener preferentemente vías de servicio laterales para el acceso a las propiedades. En las áreas centrales u otras sujetas a limitaciones de sección, podrán no tener vías de servicio.

Cuando los volúmenes de tránsito así lo justifiquen, se construirán pasos a desnivel entre la Vía Arterial y alguna de las vías que la interceptan, aumentando sensiblemente el régimen de capacidad y de velocidad.

El sistema de Vías Arteriales se diseña cubriendo el área de la ciudad por una red con vías espaciadas entre 1,000 a 2,000 metros entre sí.

En la zona de estudio asentamiento humano Nuevo Pachacutec las vías arteriales cumplen con las funciones de conexión y distribución de los vehículos dentro del entorno urbano. Nuevo Pachacutec tiene 6 vías arteriales. Y una en proyecto. Las vías arteriales son ( ver foto N° 6.7 y 6.8):

- Av. Los Topógrafos
- Av. 200
- Av. 225
- Av. Los Arquitectos

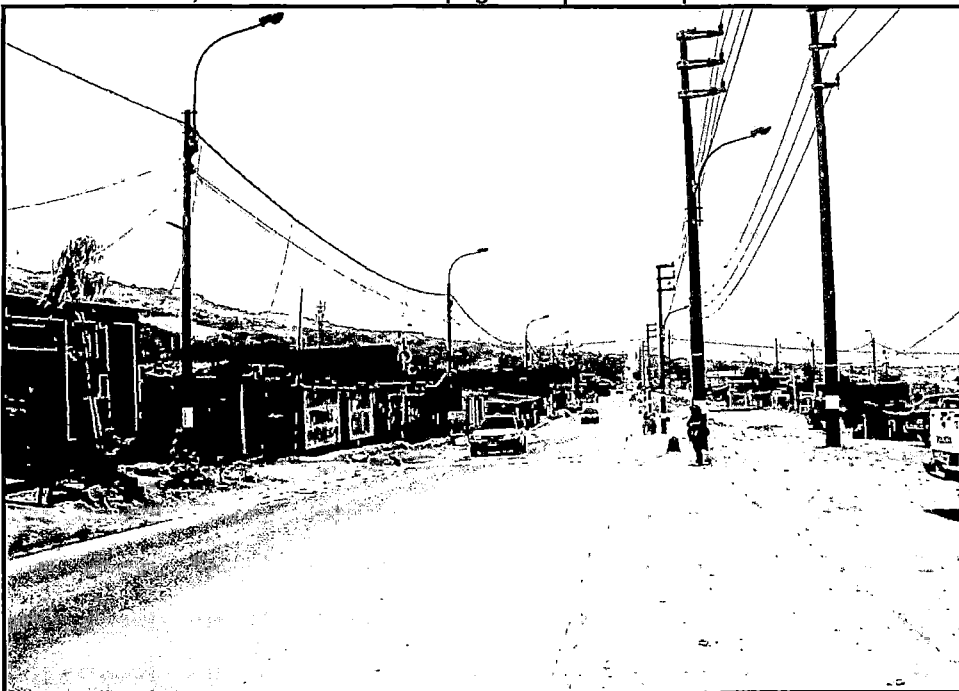
- Av. Acceso a la Ciudad de Pachacutec
- Av. Playa de Ventanilla
- Av. Santa Rosa ( en proyecto)

Foto N° 6.7 Av. Los topografos nace en la Av. Nestor Gambeta, Frecuencia de uso del transporte público



Fuente: El autor

Foto N° 6.8 Av. 225, nace en la Av. Los topografos que intercepta a la Av. Nestor Gambeta



Fuente: El autor

### c. Vías colectoras

Son aquellas que tienen por función llevar el tránsito desde un sector urbano hacia las vías Arteriales y/o vías Expresas. Sirven por ello también a una buena proporción de tránsito de paso. Prestan además servicio a las propiedades adyacentes.

El flujo de tránsito es interrumpido frecuentemente por intersecciones semaforizadas en los cruces con vías Arteriales y otras vías colectoras. En el caso que la vía sea autorizada para el transporte público de pasajeros se deben establecer y diseñar paraderos especiales.

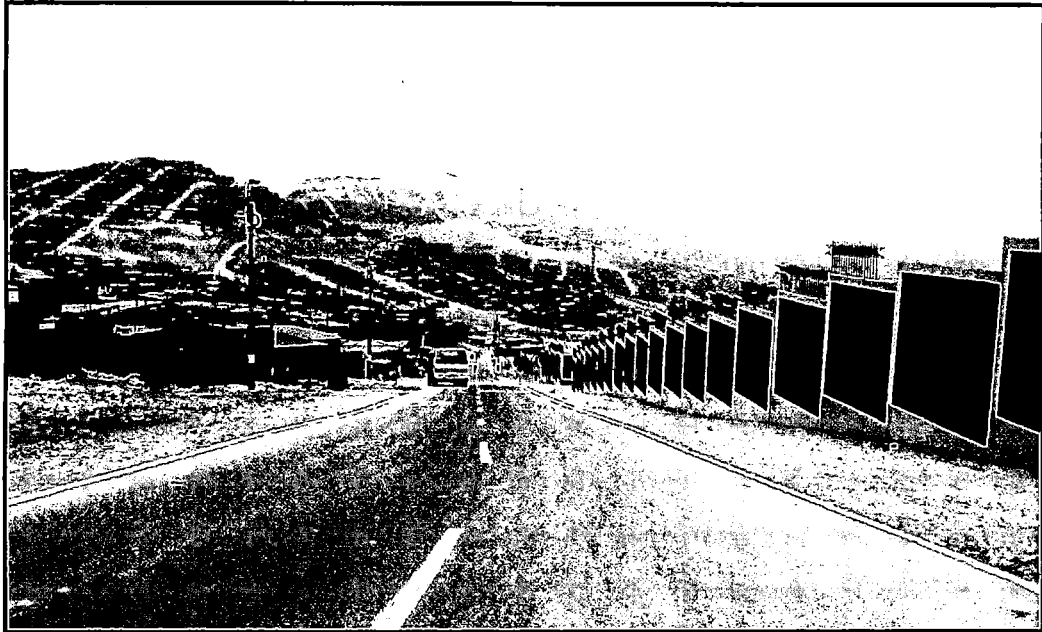
El sistema de Vías Colectoras se diseña cubriendo el área de la ciudad por una red con vías espaciadas entre 400 a 800 metros entre sí.

En la zona de estudio asentamiento humano Nuevo Pachacutec las vías colectoras son intermedias, a menudo sin continuidad en itinerarios interurbanos. En ellas, los movimientos que predominan son los urbanos y determinan el diseño de la vía. Nuevo Pachacutec tiene de 30 vías colectoras. Y ninguna cuenta con semaforización ni tampoco con señalización a excepto del vial en la carpeta asfáltica. Las vías colectoras son 8 Ver foto N° 6.9:

- Av. El Salvador
- Av. Perú
- Av. Bolivia
- Av. La Concordia
- Av. Constructores
- Av. Los Proyectistas
- Av. Camino del Inca Derecha
- Av. Camino del Inca Izquierda
- Av. Wiracocha
- Av. 150 Izquierda
- Av. 190
- Av. Los Dibujantes
- Av. Los Técnicos
- Av. Vilcashuaman

- Av. Yuracocha
- Av. Playa Hermosa
- Av. Alfonso Ugarte
- Av. Las Azucenas
- Av. Sacsayhuaman
- Av. Pachacutec Derecha
- Av. Pachacutec Izquierda
- Av Separadora Terminal Pesquero
- Av. Jardines De Ventanilla
- Av. Tahuantinsuyo
- Av. Punta Sal
- Av. Concordia
- Av. Collazos
- Av. Jorge Chávez
- Prolongación Huayna Capac

**Foto N° 6.9** Vía junto a un colegio publico de la Ciudadela de Pachacutec JR. Los ecológicos



Fuente: El autor

#### d. Vías locales

Son aquellas cuya función es proveer acceso a los predios o lotes adyacentes. Su definición y aprobación, cuando se trate de habilitaciones urbanas corresponde a las municipalidades distritales.

Las Vías locales del asentamiento humano Nuevo Pachacutec los movimientos de paso son minoritarios frente a los movimientos de acceso a las actividades ubicadas en las márgenes de las vías. La mayoría de vías no están afirmadas. Ver foto N° 6.10 a 6.13.

Foto N° 6.10 Av. Locales solamente afirmada



Fuente: El autor

Foto N° 6.11 Se observa que solo las avenidas principales están asfaltadas



Fuente: El autor

Foto N° 6.12 Altas pendientes en las calles locales solo pasa mototaxis .



Fuente: El autor

Foto N° 6.13 Calle que colinda con el mecaro principal de Pachacutec, es invadido por abmulantes



Fuente: El autor

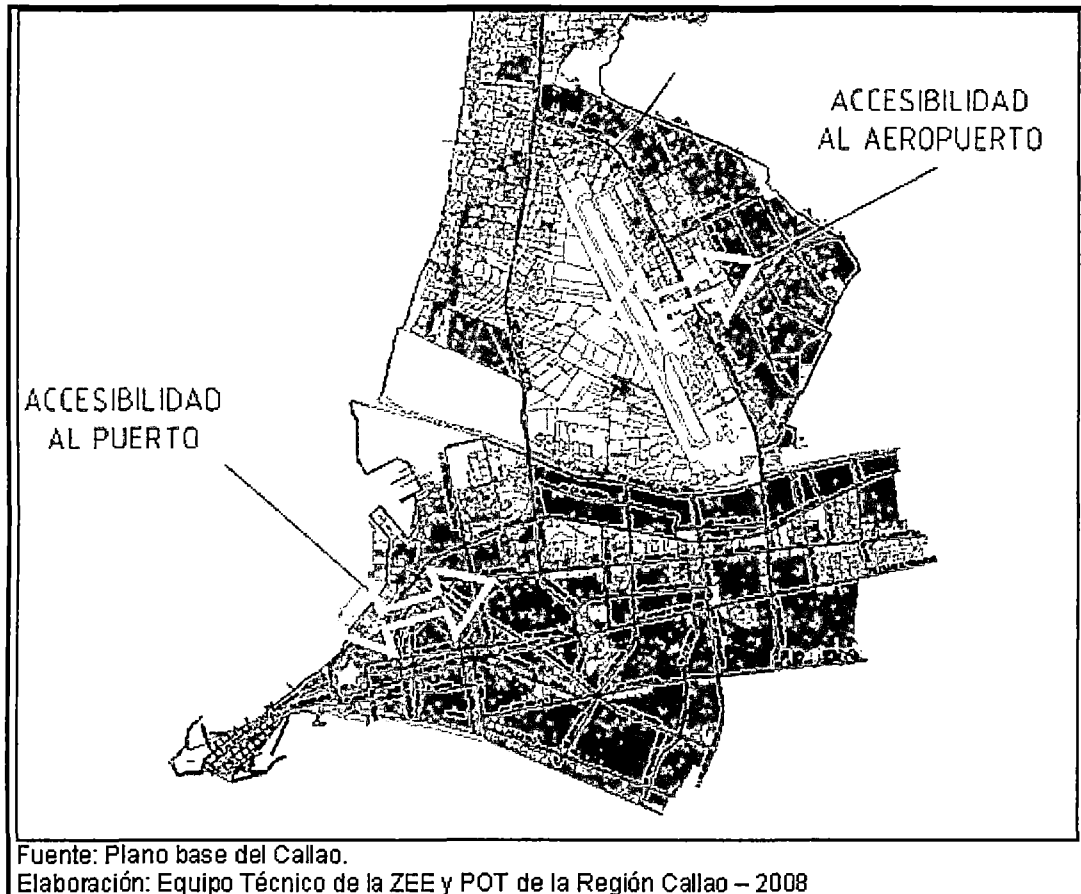


## Accesibilidad a Puerto y Aeropuerto e influencia en la zona de estudio

Un aspecto particular importante está relacionado con los accesos al Puerto y Aeropuerto. Ver figura N° 6.1.

Actualmente ambas infraestructuras tienen problemas de accesibilidad.

Figura N° 6.1 Accesibilidad del aeropuerto Jorge Chávez



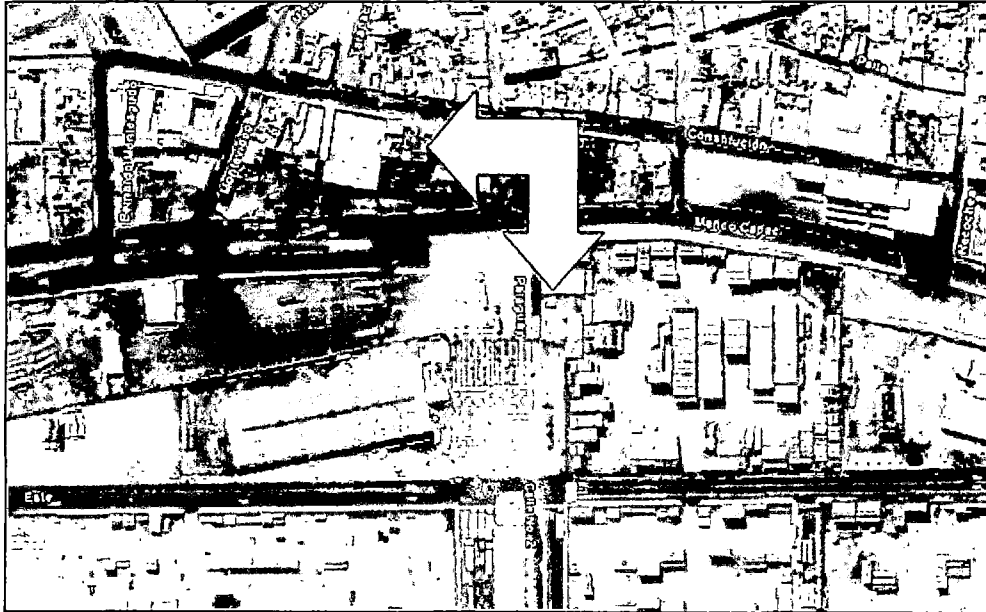
### Acceso al Puerto.

En el caso del Puerto, la infraestructura vial es escasa, dado que la Av. Manco Cápac, que es la que se encuentra frente al Puerto, tiene una sección vial existente que no supera los 24 metros libres.

Asimismo, por esta vía circulan, además de los camiones, vehículos privados y también motos.

De los datos recopilados se ha identificado que en la hora pico de la mañana, de 7:30 a 8:30 circulan un total de 82 camiones que transportan principalmente contenedor. Entre las 10:00 y 11 de la mañana, el flujo se incrementa a aproximadamente unos 200 camiones que ingresan y salen del terminal marítimo. Ver figura N° 6.2.

Figura N° 6.2 Avenidas principales para el acceso



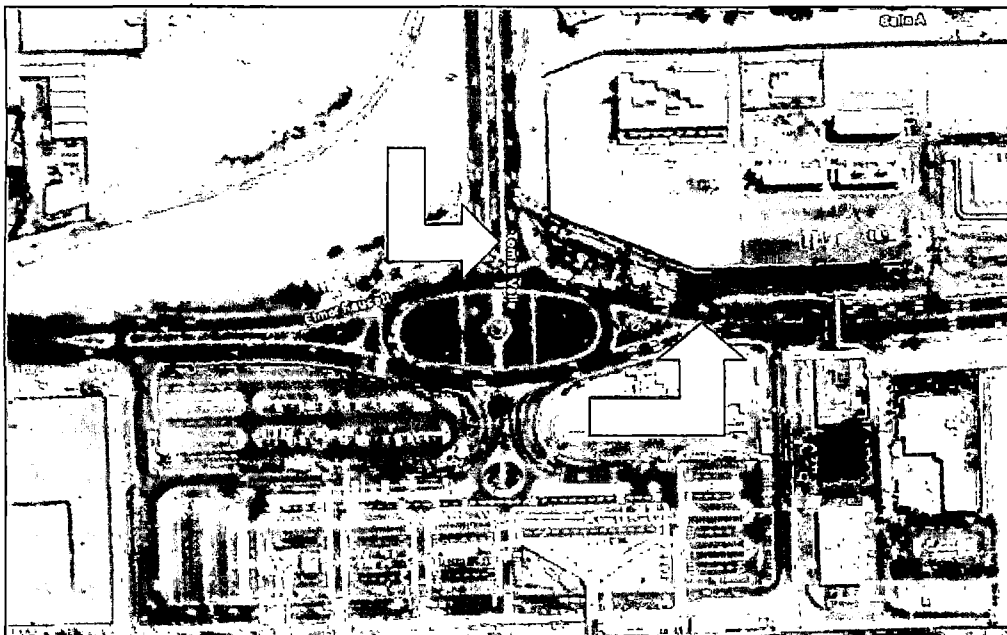
Fuente: Google Earth – 2008

Elaboración: Equipo Técnico de la ZEE y POT de la Región Callao – 2008

### Acceso al Aeropuerto.

En el caso del Aeropuerto, el problema de accesibilidad consiste en que los ingresos y salidas están relacionadas con un Ovalo, donde confluyen la Av. Tomás Valle y la Av. Faucett. En este lugar, por motivos de los entrecruzamientos, se generan problemas de congestión por la reducida capacidad. Ver figura N° 6.3.

Figura N° 6.3 Avenidas principales para el acceso



Fuente: Google Earth – 2008

Elaboración: Equipo Técnico de la ZEE y POT de la Región Callao – 2008

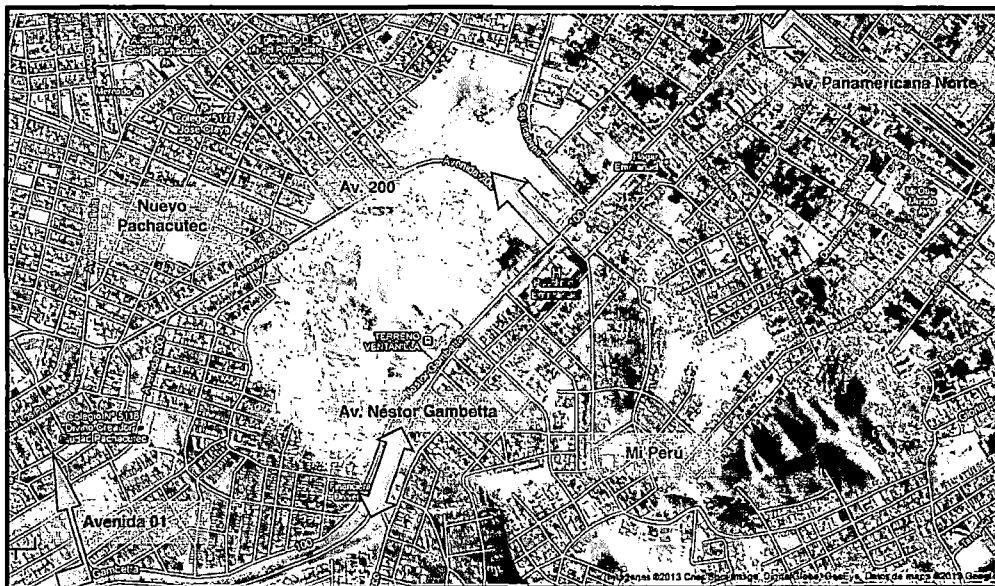
Por la Av. Faucett, circulan en la hora pico de la mañana 1765 vehículos por sentido en dirección hacia Ventanilla y 1669 vehículos hacia la Av. La Marina.

Asimismo, al Aeropuerto ingresan en este mismo periodo 486 vehículos y salen del mismo 528. Estos vehículos son mayoritariamente automóviles.

Nuestra zona de estudio es influenciado por el acceso al aeropuerto y puerto debido a las industrias y empresas de comercio ubicadas en la Av. Néstor Gambetta donde acceden gran cantidad de tráileres para descargar o cargar los containers, que traen un tráfico pesado y saturado; como consecuencia un acceso difícil al asentamiento Nuevo Pachacutec.

En la figura N° 6.4 se observa el acceso que tendrían los tráileres provenientes del Callao y del distrito de Puente Piedra atreves de la avenida Néstor Gambetta Ver figura N° 6.4.

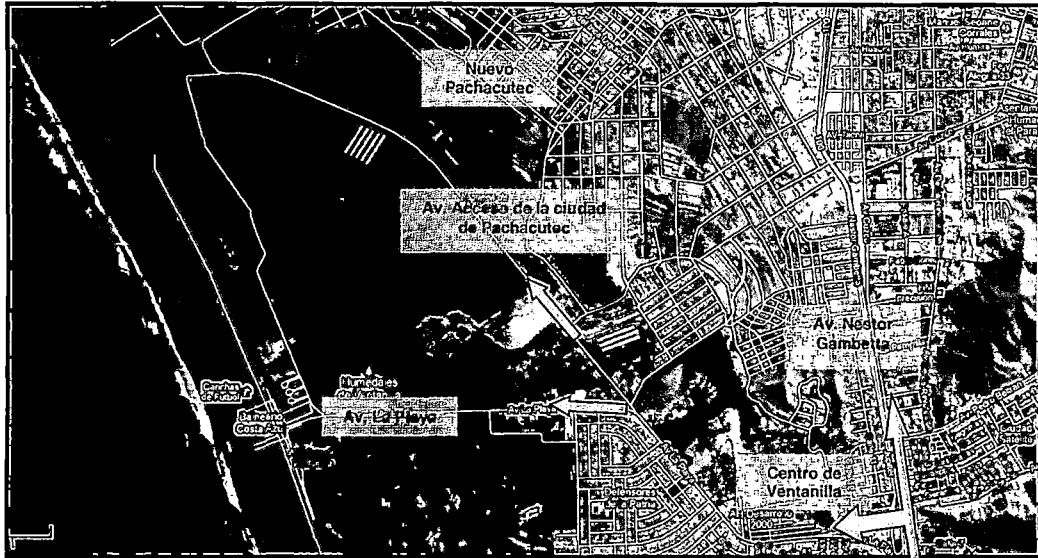
**Figura N° 6.4 Acceso de carga pesada a Nuevo Pachacutec por la Avenida Néstor Gambetta con la Av. 200 0 Av. 01**



Fuente: Google Earth  
Elaboración propia

En la figura N° 6.5 se describe un acceso más rápido para llegar a Nuevo Pachacutec atreves del distrito de Ventanilla por los humedales, es un mejor acceso para el transporte de carga pesada debido a que no tienen las avenidas muchas pendientes como el caso de la figura N° 6.4.

**Figura N° 6.5 Acceso de carga pesada a Nuevo Pachacutec por la Avenida Néstor Gambetta con la Av. 200 0 Av. 01**



Fuente: Google Earth  
Elaboración propia

La dificultad del acceso a Nuevo Pachacutec de la figura N° 6.5 es la intersección de la Av. La Playa con la Av. Néstor Gambetta, debido a la fluencia de tránsito en el centro comercial del distrito de Ventanilla es saturado.

### **Descripción actual del tránsito**

En términos generales, el tránsito en la Provincia Constitucional del Callao, puede ser explicado en tres grandes áreas:

**Área 1,** Ventanilla - Pachacútec, generadora de vehículos de transporte público, principalmente.

**Área 2,** Industrial, generadora de vehículos de transporte de carga, principalmente y en menor magnitud de automóviles.

**Área 3,** Consolidada, generadora de Transporte Público, Privado y de carga.

El problema de movilidad entre las tres áreas se expresa de una parte en la existencia de una sola vía; Av. Gambetta, que relaciona a todos los distritos, pero que a través de un tráfico mixto.

Por esta vía transitan tres modos de transporte:

- Transporte público de pasajeros.
- Transporte de carga.
- Transporte privado en automóviles.

Estos modos de transporte, que saturan la escasa infraestructura vial instalada y limitan el desarrollo de las actividades relacionadas con cada una de ellas. Es decir, no se alimenta adecuadamente al área residencial, tampoco al área industrial, ni al área consolidada.

Existen áreas donde se mezcla los tres modos y la circulación se vuelve lenta. Una de las razones del tráfico lento es generado por el transporte de carga, que transita con velocidades entre 20 y 40 km/hora en áreas urbanas y de 60 km/h en la Av. Gambetta en tramos rápidos.

Los datos de tráfico tomados indican que sobre la Av. Gambetta, frente a la Pampilla de dos carriles por sentido, circulan alrededor de 980 vehículos por hora pico sentido, mientras que sobre esta misma vía sobre el puente del Río Rímac, de 2 carriles por sentido llegan a 1100 vehículos hora pico sentido. Ambas magnitudes de volúmenes son relativamente bajas respecto, por ejemplo, a los 2800 vehículos hora sentido que pasan por la Vía de Evitamiento. El transporte público que atiende a Ventanilla incluyendo a ciudad Pachacútec, se desarrolla en la actualidad con ciertas limitaciones de accesibilidad. No existe infraestructura para el transporte público masivo.

No se da importancia a la Av. Meigss, y que a la actualidad se perfila como una vía en completo abandono y que en la actualidad y la posteridad será requerida en mayor intensidad para el ingreso y salida al puerto.

Autoridades Municipales y Regionales no abordan el tema de mejorar el servicio porque lo ven complicado debido a la existencia de invasiones de asentamientos humanos ubicados a los costados de la sección vial de esta y el de realizar expropiaciones de terrenos grandes potentados, etc.

Los tres modos de transporte indicados anteriormente, públicos, privados y de carga, para poder desarrollarse adecuadamente (movilidad) y posibilitar la alimentación a las áreas circundantes, necesitan de espacios diferentes.

El tráfico mixto resulta muy crítico porque unos afectan a los otros, siendo el transporte de carga el que más genera problemas de disminución de la capacidad vial.

Los volúmenes sobre el Río Chillón y la Av. Gambetta, las magnitudes no superan los 900 vehículos hora sentido. De la misma forma los volúmenes sobre Ventanilla y el empalme con la Panamericana Norte.

### **En Nuevo Pachacutec**

En nuestra zona de estudio el tránsito se puede explicar en las siguientes áreas:

**Área 1:** En los centros comerciales mayormente en los mercados principales como "Asociación Villa Pachacutec" hay un tráfico saturado por los transportistas de orden público, que obstaculizan el paso en las avenidas de un solo carril en cada dirección.

**Área 2:** Hay ligero tráfico en las secciones de las vías erosionadas de las avenidas principales de Nuevo Pachacutec .

**Área 3:** Debido al transporte de carga pesado hay tráfico lento en las horas de distribución y desembarque.

### **Congestionamiento del tránsito**

El congestionamiento del tránsito es otra de las variables importantes que indican cómo se está desarrollando el transporte.

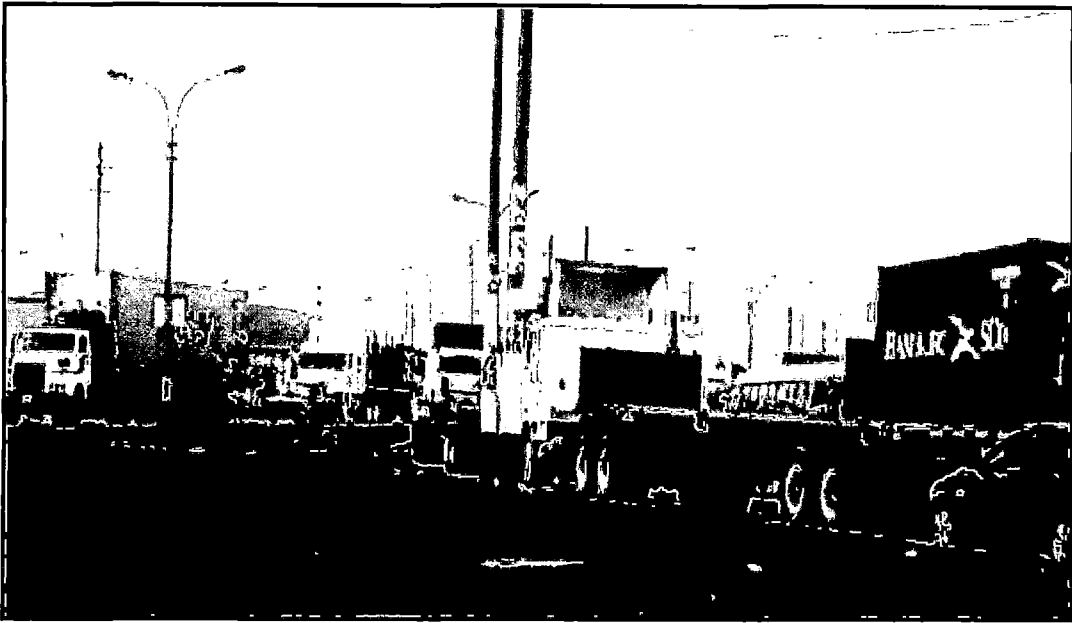
En el caso del distrito de Ventanilla, existen ya intersecciones congestionadas por los siguientes problemas:

- Instalación de actividades comerciales
- Instalación de Paraderos iniciales y finales de colectivos y mototaxis
- 

Actualmente, el Ovalo de Ventanilla ha sido congestionado por el incremento estas actividades las cuales no han sido planificadas.

En el área industrial, se observan situaciones críticas de tránsito en la Av. Gambetta específicamente en el Ovalo 200 Millas, la Av. Gambetta entre el Ovalo 200 Millas y el Río Rímac, la intersección de la Av. Faucett con la Av. Canta - Callao, etc. Ver foto N° 6.13.

Foto N° 6.13 Caos vehicular diario en la Av. Nestor Gambeta, comenzando desde el Óvalo  
200 millas



Fuente: El autor

Un tercer paquete de áreas congestionadas, se encuentran sobre la trama urbana de los distritos de La Punta, Carmen de la Legua, Bellavista y el Callao. En todos estos lugares variables como ciclos de los semáforos, los giros a la izquierda, el estado de pavimentos, los paraderos de transporte público, entre otros, tienes problemas técnicos de implementación.

Existen algunas vías administradas mediante un sistema de semaforización centralizado, como son las Av. Buenos Aires, Av. Elmer Faucett, Av. La Marina, Av. Benavides Ex - Colonial, etc., que si tiene una operación adecuada, pero que no ha sido aplicado en otras áreas del Callao.

A continuación se estudiara el tránsito, transporte público, y transporte de carga.

#### **a)Tránsito**

a. Existen intersecciones y tramos con congestionamiento, los cuales deben ser evaluados en una primera instancia con la Ingeniería de Tránsito para recuperar, si es posible, la capacidad vial instalada y/o reducir o eliminar los factores de disminución de capacidad. Cabe resaltar intersecciones tales como:

- Oval 200 millas
- Intersección Av. Faucett - Av. Canta Callao
- Intersección Av. Gambeta - Acceso a Pachacútec

En el caso de las intersecciones del área consolidada de los distritos de La Punta, La Perla, Carmen de la Legua y Bellavista, requieren de un análisis detallado y específico, correspondientes a un estudio específico.

b. En el Ovalo frente al Aeropuerto Internacional Jorge Chávez, existen problemas de congestión, generado principalmente por los entrecruzamientos producidos por los giros a la izquierda.

c. Complementar el sistema semafórico existente, convirtiéndola en un todo, en un sistema ampliado a toda la provincia. Evaluar con detalle las limitaciones tecnológicas del sistema.

### **b) Transporte Público**

a. La Carga de pasajeros en las principales vías, a excepción de la Av. Faucett, tiene magnitudes bajas. Esta relativa baja cantidad indica la limitación de movilidad de los usuarios del Callao.

Para incrementar esta baja demanda, se recomienda el desarrollo de corredores viales urbanos, en lo posible segregados, de modo que permitan elevar la oferta de viajes hacia el resto de la ciudad.

b. Existe un problema institucional en primer lugar y un problema técnico en segundo lugar, relacionado con las rutas de interconexión Lima - Callao. Existen rutas formales e informales que operan en ambas jurisdicciones saturando los espacios públicos. El tratamiento del tema, implica la coordinación a nivel político institucional entre las dos municipalidades provinciales.

### **c) Transporte de Carga ( ver mapa N° 6.2)**

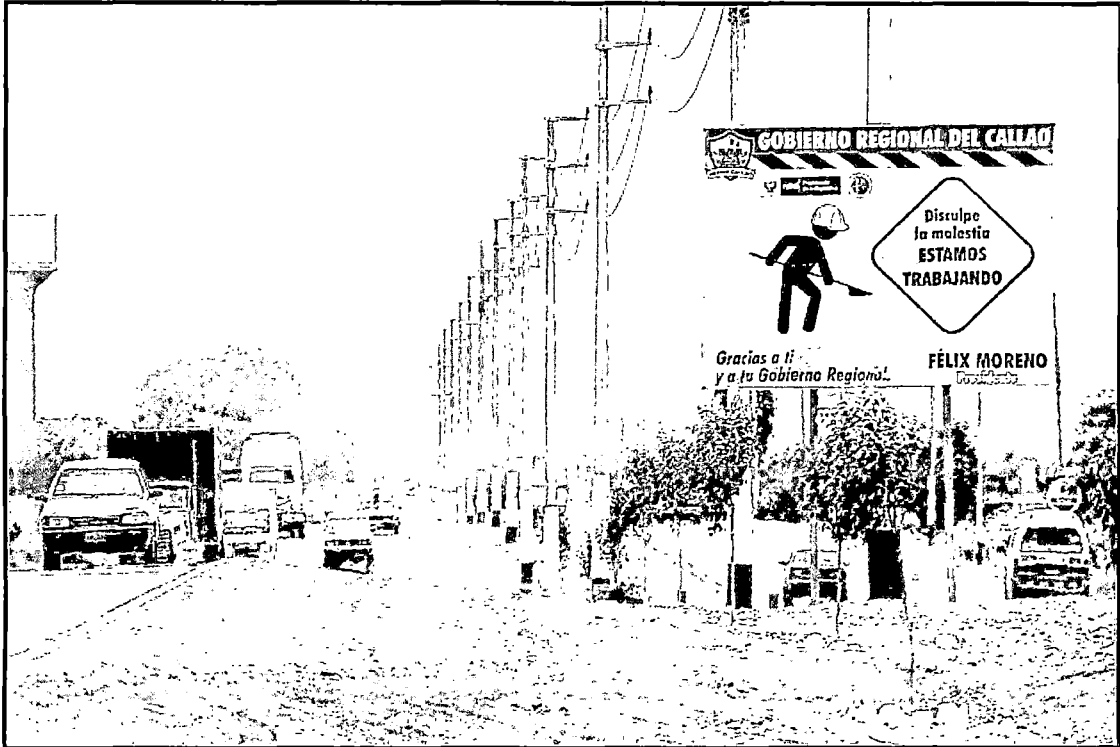
a. Existe un problema importante de transporte de materiales concentrados, principalmente el relacionado con el plomo. Los camiones de carga requieren de espacios y formas especializadas. Este problema se enmarca también dentro de la problemática del tránsito de camiones de contenedores y de productos en general.

Existe un proyecto de la Faja Transportadora, ejecutado a nivel interinstitucional



que debe ser auspiciado. En Lima existe el caso ejecutado de la Faja Transportadora de la Fábrica Cementos Lima, que tiene instalada una faja debajo de la sección vial de la Av. Atocongo - Av. Lima - Av. Reiche. Ver foto N°6.14.

Foto N° 6.14 Continuo trabajo de rehabilitación en la Av. Néstor Gambetta



Fuente: El autor

b. Para mejorar el tránsito de los camiones y evaluar la concentración de estos, se requiere de la identificación de los orígenes y destinos de los camiones de carga, los cuales son diversos. Se requiere de un estudio específico de Origen y Destino, así como del análisis de las capacidades viales de las vías por donde circulan los camiones.

#### 6.1.5. Transporte urbano en Nuevo Pachacutec y a sus distritos aledaños

En la actualidad el asentamiento humano de Nuevo Pachacutec cuenta con varias líneas de transporte que la conectan a otros distritos como Puente Piedra, Ancón y Pachacutec.

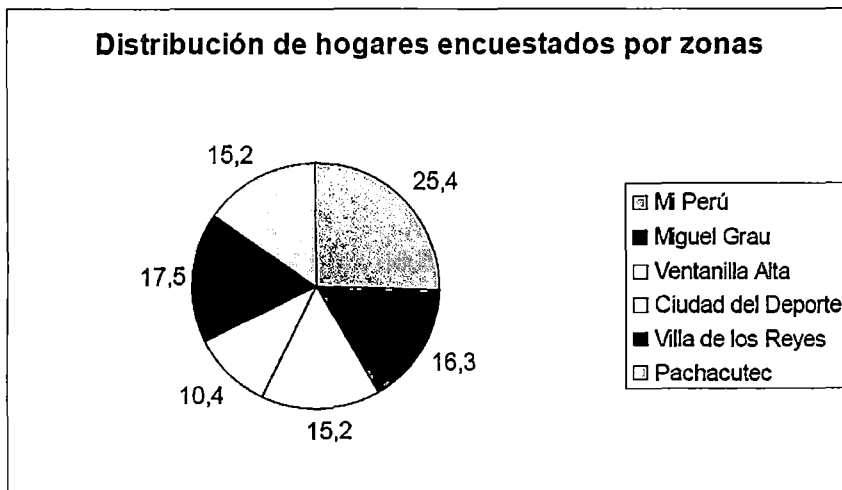
- La línea 41 que va de Villa el Salvador a Nuevo Pachacutec (Ventanilla) una de las que tiene la ruta más larga de Lima.
- La línea 87 una de las líneas más antiguas, va desde la Av. Argentina-Callao hasta Pachacutec.

- La ruta: im-31 cooperativa de servicios especial en transporte Sol y Mar Ltda. va desde Pachacutec- Ventanilla, Callao, Bellavista, San Miguel, Pueblo Libre, Magdalena del mar, San isidro, La victoria, San Borja, Santiago de Surco, La Molina, Santa Anita, Ate Vitarte.
- La línea IM 03 de Puente Piedra va desde el balneario de Pachacutec a la carretera central.

**Encuesta de rutas y características del Transporte del asentamiento humano Nuevo Pachacutec**

La Gerencia General de Transporte Urbano del Callao – GGTU, tiene la necesidad de contar con una del distrito de Ventanilla hacia los demás distritos del Callao y Lima, a fin de poder asignar de una manera planificada, las rutas de transporte público que sean necesarias para cubrir la necesidad de servicio existente en la zona. Se ha aplicado la encuesta de intención de viaje a 527 hogares y con una asignación proporcional a la densidad de las viviendas en cada una de las seis zonas especificadas para el distrito de Ventanilla. En el cuadro 6.1 se muestra la distribución del número total y los porcentajes de hogares encuestados en cada una de las seis zonas. En nuestra zona de estudio de Nuevo Pachacutec se encuestaron 80 hogares. Ver figura Nº 6.6.

Figura Nº 6.6 Distribución de hogares encuestados por zonas



Fuente: MTC Consejo de transporte de Lima y Callao

**Calificación del servicio de transporte urbano.** El 66.3% de los encuestados opinan que el servicio de transporte público de Pachacutec es regular, el 8,8% lo

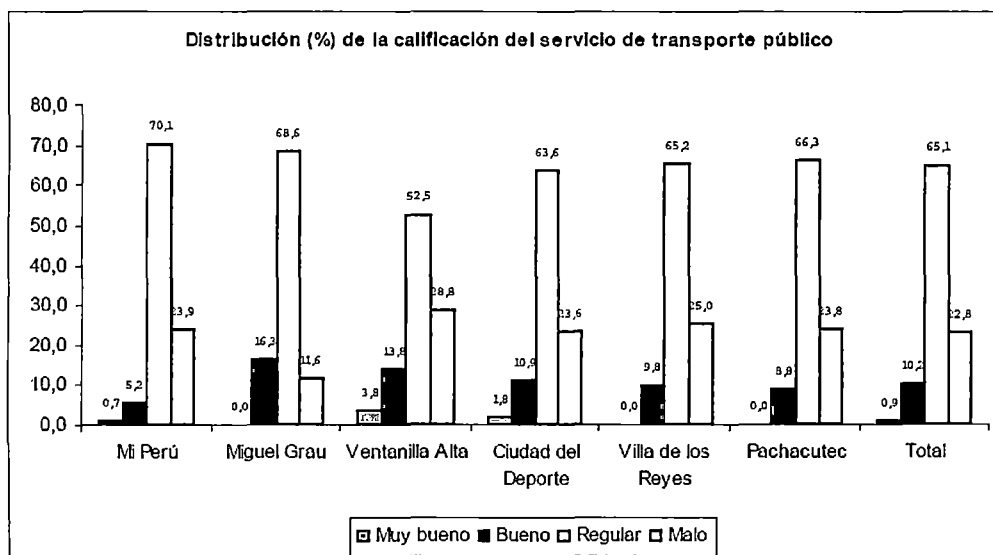
califica como bueno, el 0% muy bueno y el 23.8% malo. Ver cuadro N° 6.1 y figura N° 6.7.

**Cuadro N° 6.1 Distribución (%) sobre la calificación de servicio de transporte publico**

	Mi Perú	Miguel Grau	Ventanilla Alta	Ciudad del Deporte	Villa de los Reyes	Pachacutec	Total
Muy bueno	0,7		3,8	1,8			0,9
Bueno	5,2	16,3	13,8	10,9	9,8	8,8	10,2
Regular	70,1	68,6	52,5	63,6	65,2	66,3	65,1
Malo	23,9	11,6	28,8	23,6	25,0	23,8	22,8
NS/NO		3,5	1,3			1,3	0,9
Total	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0

Fuente: MTC Consejo de transporte de Lima y Callao

**Figura N° 6.7 Distribución (%) sobre la calificación de servicio de transporte publico**



Fuente: MTC Consejo de transporte de Lima y Callao

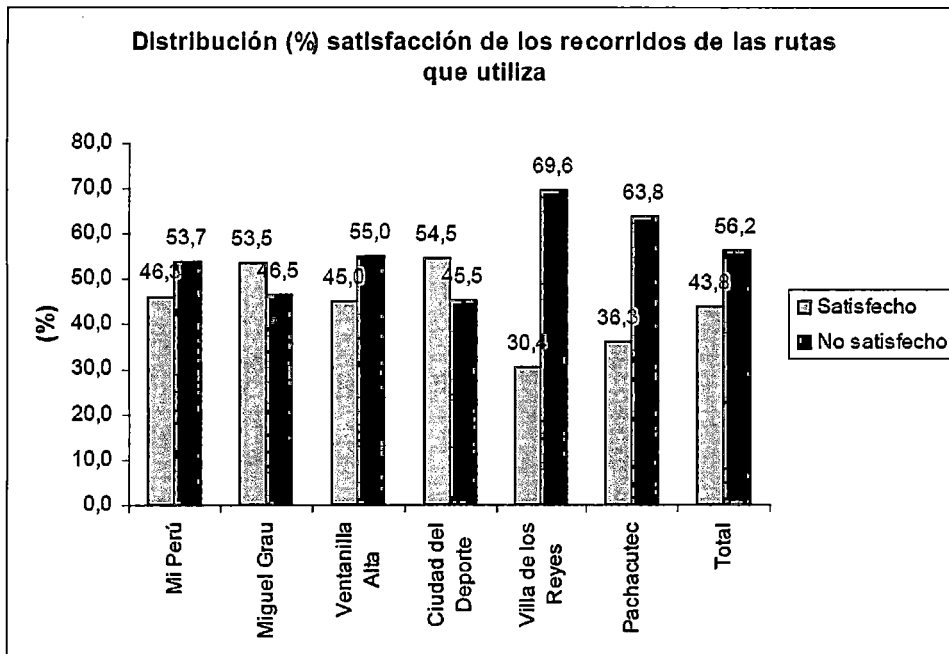
**Satisfacción con los recorridos de las rutas que utiliza.** Considerando el total de los encuestados, se aprecia que el 56.0% no están satisfechos con los recorridos de las rutas y el 43.8% si manifiesta estar satisfecho. Al considerar por zona, cabe resaltar que las zonas de Villa de los Reyes y Pachacutec con 69.6% y 63.8% respectivamente, son las que muestran mayor porcentaje de insatisfacción de los recorridos de las rutas que utilizan. Ver cuadro N° 6. 2 y figura N° 6.8.

**Cuadro N° 6.2 Distribución (%) sobre la satisfacción de los recorridos de las rutas que utiliza**

	Mi Perú	Miguel Grau	Ventanilla Alta	Ciudad del Deporte	Villa de los Reyes	Pachacutec	Total
Satisfecho	46,3	53,5	45,0	54,5	30,4	36,3	43,8
No satisfecho	53,7	46,5	55,0	45,5	69,6	63,8	56,2
Total	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0

Fuente: MTC Consejo de transporte de Lima y Callao

**Figura N° 6.8 Distribución (%) sobre la satisfacción de los recorridos de las rutas que utiliza**



Fuente: MTC Consejo de transporte de Lima y Callao

**La existencia de una mala distribución de los recorridos de las rutas.**

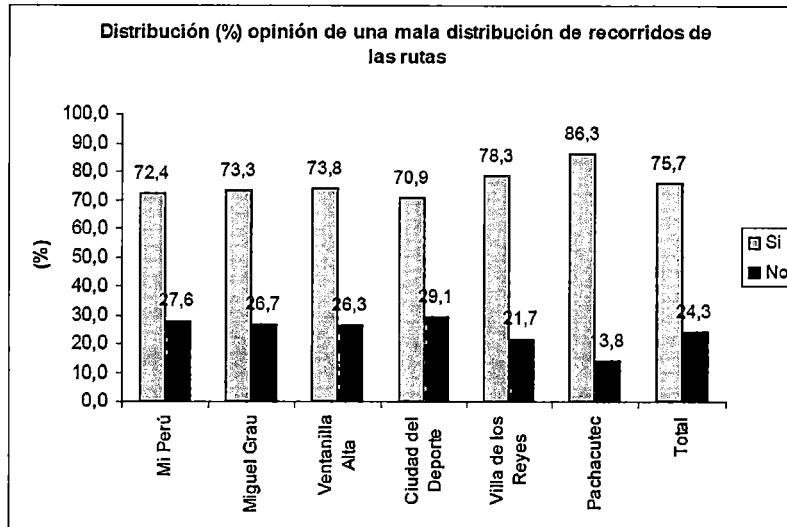
Teniendo en consideración la pregunta anterior, en el siguiente cuadro se refleja lo manifestado. El 75.7% de los encuestados opinan que existe una mala distribución de los recorridos de las rutas actuales. Ver cuadro 6.3 y figura N° 6.9

**Cuadro N° 6.3 Distribución (%) sobre la existencia de una mala distribución de recorridos de las rutas**

	Mi Perú	Miguel Grau	Ventanilla Alta	Ciudad del Deporte	Villa de los Reyes	Pachacutec	Total
Si	72,4	73,3	73,8	70,9	78,3	86,3	75,7
No	27,6	26,7	26,3	29,1	21,7	13,8	24,3
Total	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0

Fuente: MTC Consejo de transporte de Lima y Callao

**Figura N° 6.9 Distribución (%) sobre la existencia de una mala distribución de recorridos de las rutas**



Fuente: MTC Consejo de transporte de Lima y Callao

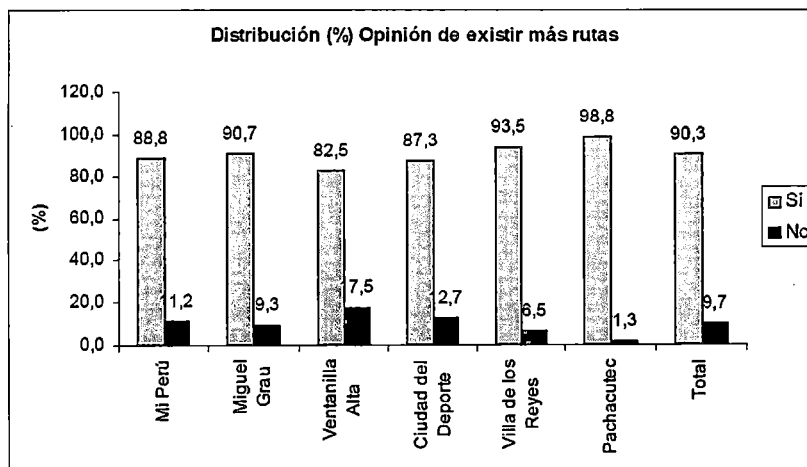
**Necesidad de más rutas.** El 90.3% opinan que debería de haber más rutas de transporte público. Ver cuadro N° 6.4 y figura N° 6.10

**Cuadro N° 6.4 Distribución (%) sobre la opinión de la necesidad de más rutas**

	Mi Perú	Miguel Grau	Ventanilla Alta	Ciudad del Deporte	Villa de los Reyes	Pachacutec	Total
Si	88,8	90,7	82,5	87,3	93,5	98,8	90,3
No	11,2	9,3	17,5	12,7	6,5	1,3	9,7
Total	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0

Fuente: MTC Consejo de transporte de Lima y Callao

**Figura N° 6.10 Distribución (%) sobre la opinión de la necesidad de más rutas**



Fuente: MTC Consejo de transporte de Lima y Callao

### Características del origen del viaje

A continuación se presentarán los resultados obtenidos de la encuesta de intención de viaje respecto a su origen. La información se registró para cada uno de los miembros del hogar y para cada uno de los posibles transbordos que hacen desde su origen hasta llegar a su destino.

- Número de trasbordo
- Hora de salida del hogar

### Número de transbordos

Los resultados de la encuesta indican que el 81.4% de los miembros de los hogares realizan sólo un transbordo desde el Nuevo Pachacutec hasta llegar a su destino. El 17,6% manifiesta hacer dos transbordos, el 0,9% tres transbordos para llegar a su destino. Ver cuadro N° 6.5.

**Cuadro N°6.5 Distribución (%) sobre número de transbordos para llegar a su destino**

Número	Mi Perú	Miguel Grau	Ventanilla Alta	Ciudad del Deporte	Villa de los Reyes	Pachacutec	Total
1	89,4	78,4	76,8	66,4	82,4	81,4	80,0
2	8,7	20,6	18,2	30,2	14,7	17,6	17,5
3	1,3	1,0	4,4	2,8	2,1	0,9	2,1
4	0,6		0,5	0,6	0,8		0,4
Total	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
Promedio	1,1	1,2	1,3	1,4	1,2	1,2	1,2

Fuente: MTC Consejo de transporte de Lima y Callao

### Hora de salida del hogar

Para la hora de salida del hogar se ha establecido rangos de horas. Se identifica que el 61,1% de los encuestados salen de su hogar entre las 7.00 a 7.30 a.m., el 13,9% entre las 00.0 a 4.00 a.m. y el 13,2% entre las 9.00 a 11.00 a.m. Ver cuadro N° 6.6.

**Cuadro N° 6.6 Distribución (%) de la hora de salida del hogar ( hora / minutos)**

Rango de hora de salida del hogar	Mi Perú	Miguel Grau	Ventanilla Alta	Ciudad del Deporte	Villa de los Reyes	Pachacutec	Total
De 00 a 4.00 am	9,0	27,3	16,7	39,1	19,0	13,9	20,2
De 4.01 a 7.00 am	6,5	8,8	6,1	5,0	6,0	5,6	6,4
De 7,01 a 7.30 am	54,2	42,9	57,6	29,6	52,4	61,1	49,6
De 7.31 a 9.00 am	0,4	2,9		1,7		0,7	0,9
De 9.01 a 11.00 am	19,5	11,7	13,6	16,2	17,9	13,2	15,6
De 11.01 a 14.00 pm	10,5	6,3	6,1	8,4	4,8	5,6	7,3
Total	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0

Fuente: MTC Consejo de transporte de Lima y Callao

### Distancia que camina al paradero

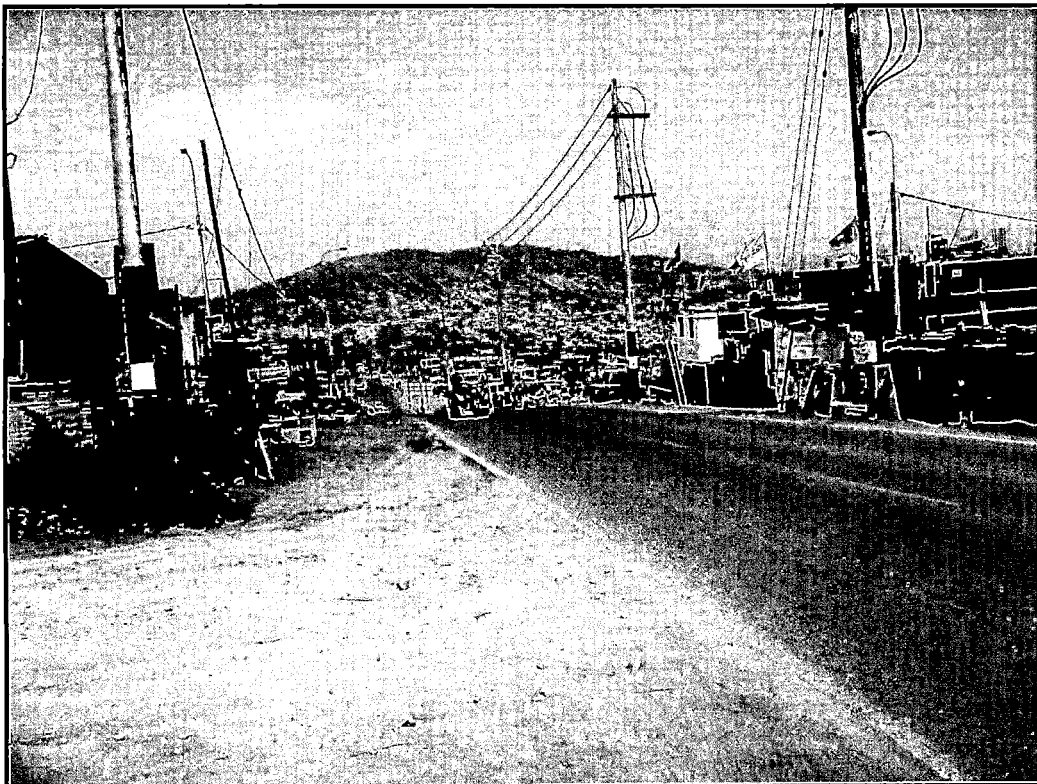
En cuanto al número de cuadras que tienen que caminar los usuarios del transporte público en Nuevo Pachacutec, el 60,5% de las personas encuestadas manifestaron que caminan entre 0.5 a 2.0 cuadras, el 20% entre 2.5 a 4.0 cuadras, el 7% entre 5.0 a 8.0 cuadras y el 12,6% más de 9.0 cuadras hasta llegar a su paradero. Ver cuadro N° 6.7 y foto N° 6.15.

**Cuadro N°6.7 Distribución (%) sobre la distancia que camina al paradero (cuadras)**

Rango de distancia que camina	Mi Perú	Miguel Grau	Ventanilla Alta	Ciudad del Deporte	Villa de los Reyes	Pachacutec	Total
De 0.5 a 2.0	51,1	48,7	65,4	64,6	54,3	60,5	55,9
De 2.5 a 4.0	26,0	25,5	16,6	17,7	25,0	20,0	22,8
De 5.0 a 8.0	16,2	21,4	11,2	10,9	13,5	7,0	14,1
Más de 9.0	6,7	4,4	6,8	6,9	7,2	12,6	7,2
<b>Total</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>
<b>Promedios</b>	<b>3,2</b>	<b>3,4</b>	<b>2,7</b>	<b>2,9</b>	<b>3,3</b>	<b>3,8</b>	<b>3,2</b>

Fuente: MTC Consejo de transporte de Lima y Callao

**Foto N° 6.15 Solo en las avenidas principales llega el transporte público masivo, después hay que desplazarse con las mototaxis**



Fuente: El autor

### Medios de transporte utilizados

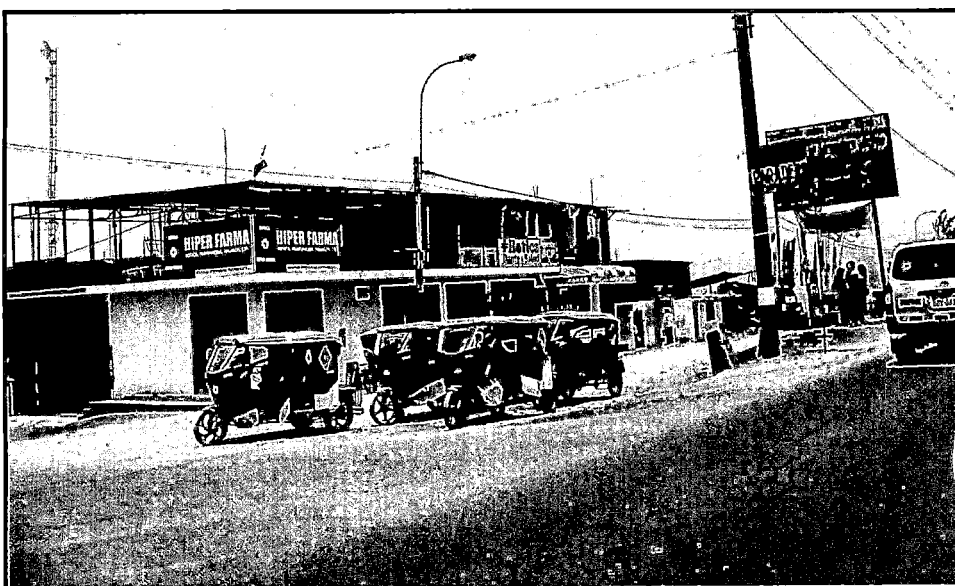
Los medios de transporte más utilizados por las personas encuestadas en Nuevo Pachacutec son el microbús/coaster y camioneta rural/combi. Se tiene que el 30.0% indicaron que usan el microbús/coaster como medio de transporte público para llegar a su destino, el 35,9% usan la camioneta rural/combi, 26 % caminando, 18,3% omnibus. En menor uso están, mototaxi con un 1,6%, 1,9% colectivo y bicicleta y Motocicleta un 0,3 % respectivamente. Ver cuadro N° 6.8 y foto N° 6.16.

**Cuadro N° 6.8 Distribución (%) respecto a los medios de transporte utilizado**

Número	Mi Perú	Miguel Grau	Ventanilla Alta	Ciudad del Deporte	Villa de los Reyes	Pachacutec	Total
Caminando	27,4	13,1	9,3	17,8	27,1	26,0	20,3
Bicicleta	0,2	0,8	0,3			0,3	0,3
Motocicleta	0,2	0,8	0,3	0,3		0,3	0,3
Mototaxi	3,7	20,9	5,1	5,9	0,6	1,6	6,4
Carro particular	1,0	2,9	1,1	4,7	0,3		1,6
Taxi	0,4	0,8	0,5	0,6	0,3		0,4
Colectivo	4,9	2,1	4,3	26,6	1,4	1,9	6,4
Cam. rural/Combi	15,4	29,0	70,9	18,1	23,5	15,7	28,7
Microbús/Coaster	46,0	27,7	8,0	25,6	32,1	35,9	30,0
Omnibús	0,4	1,3			14,8	18,3	5,2
Otro	0,4	0,8	0,3	0,3			0,3
Total	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0

Fuente: MTC Consejo de transporte de Lima y Callao

**Foto N° 6.16 El transporte de Mototaxi es el más usado para llegar a las viviendas, ya que el transporte público va solo sobre las avenidas principales**



Fuente: MTC Consejo de transporte de Lima y Callao



### Ruta utilizada

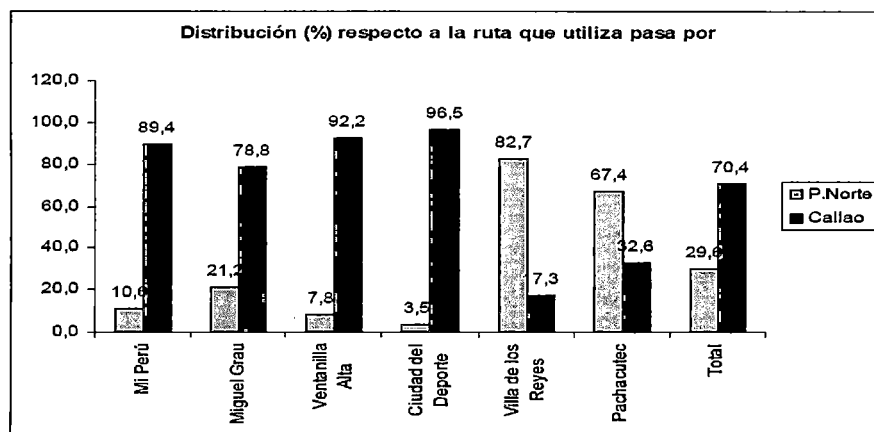
Nuevo Pachacutec tienen dos corredores de acceso una a la Panamericana Norte y otro al Callao. Los resultados de la encuesta muestra que el 32,6% de las personas lo hace por el Callao y sólo el 67,4% por la Panamericana Norte. Ver cuadro N° 6.9 y figura N° 6.14

**Cuadro N° 6.9 Distribución (%) respecto las rutas que utiliza va por**

Número	Mi Perú	Miguel Grau	Ventanilla Alta	Ciudad del Deporte	Villa de los Reyes	Pachacutec	Total
P.Norte	10,6	21,2	7,8	3,5	82,7	67,4	29,6
Callao	89,4	78,8	92,2	96,5	17,3	32,6	70,4
Total	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0

Fuente: MTC Consejo de transporte de Lima y Callao

**Figura N° 6.14 Distribución (%) respecto las rutas que utiliza va por**



Fuente: MTC Consejo de transporte de Lima y Callao

### Motivos del viaje

El 47,9% de los miembros del hogar encuestados de Nuevo Pachacutec manifiestan que el motivo de su viaje es por trabajo, el 25,7% por ir a estudiar y 11,6% por ir a comprar. Ver cuadrado N° 6.10.

**Cuadro N° 6.10 Distribución (%) respecto al motivo de viaje**

Número	Mi Perú	Miguel Grau	Ventanilla Alta	Ciudad del Deporte	Villa de los Reyes	Pachacutec	Total
Trabajo	52,3	50,6	47,5	45,8	56,4	47,9	50,4
Estudiar	29,6	33,0	27,3	30,7	26,2	25,7	28,9
Buscar trabajo		0,3	1,3	0,9	1,1	2,3	0,9
Comprar	11,1	7,3	12,9	12,7	13,6	11,6	11,5
Comer	0,2					0,3	0,1
Esparcimiento	1,4	0,8	0,3	1,2		0,3	0,7
Visitar a un familiar	3,2	6,2	2,1	4,0	1,6	8,3	4,1
Trámite	0,8	1,0	4,5	1,2	0,8		1,4
Otro (especifique)	1,4	0,8	4,2	3,4	0,3	3,6	2,2
Total	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0

Fuente: MTC Consejo de transporte de Lima y Callao

## Tiempo del viaje

Respecto al tiempo de viaje se han establecidos rangos de tiempo (en minutos). En Nuevo Pachacutec los pobladores manifestaron un mayor porcentaje del 30,1% entre el rango de 61 a 90 minutos, el 20,4% entre el rango de 11 a 20 minutos y el 19,4% un rango menor de tiempo de viaje de 1 a 10 minutos, teniendo un menor porcentaje de 8,8% entre el rango de 31 a 60 minutos. Ver cuadrado N° 6.11.

**Cuadro N° 6.11 Distribución (%) respecto al tiempo de viaje (minutos)**

Rango de tiempo de viaje	Mi Perú	Miguel Grau	Ventanilla Alta	Ciudad del Deporte	Villa de los Reyes	Pachacutec	Total
De 1 a 10	25,0	40,0	26,6	45,4	27,6	19,4	30,3
De 11 a 20	20,8	10,9	21,1	11,5	20,5	20,4	17,8
De 21 a 30	9,7	15,6	12,4	7,0	8,4	12,2	10,9
De 31 a 60	8,3	12,2	16,4	7,3	10,5	8,8	10,6
De 61 a 90	29,7	16,9	20,6	24,0	27,8	30,1	25,0
De 91 a 195	6,5	4,4	2,9	4,8	5,1	9,1	5,5
<b>Total</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>
<b>Promedios</b>	<b>60</b>	<b>40</b>	<b>40</b>	<b>50</b>	<b>50</b>	<b>70</b>	<b>50</b>

Fuente: MTC Consejo de transporte de Lima y Callao

## Tarifa del viaje

En cuanto al pago que realizan por el servicio de transporte público se han establecidos rangos de tarifas. Se aprecia que el 14,3% de los encuestados de Nuevo Pachacutec pagan S/. 0.5 por el servicio de transporte, el 33,5% pagan S/. 1.0, el 36,5% entre S/. 1.20 a S/. 1.50, el 8,7% entre S/. 1.6 a S/. 2.0 soles y el 3,9% entre S/. 2.0 a S/. 7.0. Ver cuadrado N° 6.12.

**Cuadro N° 6.12 Distribución (%) respecto a la tarifa (nuevo soles)**

Rango de tarifa de viaje	Mi Perú	Miguel Grau	Ventanilla Alta	Ciudad del Deporte	Villa de los Reyes	Pachacutec	Total
0.5 soles	19,0	36,7	43,2	36,3	28,0	14,3	30,0
De 0.6 a 0.9	0,6		1,5	3,6	2,7	3,0	1,7
1.0	34,1	25,9	14,5	17,1	27,6	33,5	25,4
De 1.20 a 1.50	26,3	23,8	20,2	19,5	37,5	36,5	26,7
De 1.60 a 2.00	17,6	10,8	18,7	17,1	3,4	8,7	13,2
De 2.01 a 7.00	2,5	2,8	1,8	6,4	0,8	3,9	2,9
<b>Total</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>
<b>Promedios</b>	<b>1,2</b>	<b>1,1</b>	<b>1,1</b>	<b>1,2</b>	<b>1,0</b>	<b>1,2</b>	<b>1,1</b>

Fuente: MTC Consejo de transporte de Lima y Callao

## Características del destino del viaje

Un componente importante para buscar patrones de movimiento de la población del distrito de Ventanilla, es conocer los destinos de sus viajes fuera del distrito. En consecuencia se han obtenido matrices de los destinos de viajes por distrito (49 distritos) y por macrosector (17 macrosectores) para identificar patrones de desplazamiento de las personas del distrito de Ventanilla hacia los otros distritos de Lima y Callao; también se analizan las frecuencias diarias y semanales de estos viajes.

## Destino del viaje por distrito y por macrosector

En primer lugar se ha determinado la matriz de destino de viaje por distrito.

Cuadro N° 6.13 Matriz de destino de viaje por Distrito Distribución (%)

Distrito	Mi Perú	Miguel Grau	Ventanilla Alta	Ciudad del Deporte	Villa de los Reyes	Pachacutec	Total
Ancón	10,3	8,8	11,4	13,7	6,7	6,3	9,6
Ate (Vítarte)					1,1	0,3	0,2
Barranco	0,4	0,8	0,3	0,6	0,3		0,4
Bellavista			0,3			0,3	0,1
Breña	0,4	1,8	1,0	0,9	1,1	0,6	1,0
Carabaylo	0,4		0,3	0,3			0,2
Carmen de la Legua	0,6	0,3	0,5		1,3	1,3	0,7
Cercado de Lima	0,6	1,3		0,3	0,3	1,9	0,7
Cieneguilla	0,4	0,3	0,5		0,5	0,6	0,4
Comas	0,8	2,6	1,6	4,7	1,6		1,8
Chaclacayo	0,6	0,8	1,6	0,3	0,5		0,7
Chorrillos	1,0	1,0	1,3	0,6	1,6	0,6	1,0
El Agustino	0,4	0,3		0,3	0,3	0,6	0,3
Independencia	0,2						0,0
Jesús María	0,4		0,3				0,1
La Molina		0,5	0,3	0,3			0,2
La Perla	0,6	0,5	0,3	1,2	0,5	0,3	0,6
Lince	0,8			0,6			0,3
Los Olivos	4,1	2,6	1,3	1,9	12,6	6,9	4,8
Los Olivos	4,1	2,6	1,3	1,9	12,6	6,9	4,8
Magdalena del Mar	0,4		0,3	0,6	2,9	2,2	1,0
Pachacamac	2,9	2,6	0,5	5,0	1,3	0,6	2,2
Pucusana	0,2				0,3		0,1
Pueblo Libre	0,2	0,3				0,9	0,2
Puente Piedra	0,2				0,3		0,1
Punta Hermosa	2,3	1,3	1,0		9,1	4,1	3,0
Punta Negra	2,5	3,4	2,6	3,1	1,3	0,6	2,3
Rimac	1,4	0,3	0,5	0,3	1,3	0,6	0,8
San Bartola			0,3	0,3	0,3	0,3	0,2
San Isidro	0,4		0,5		1,6	4,1	1,0
San Luis	1,2	0,3	0,5	0,6	11,3	12,3	4,0
San Miguel	1,7	1,3		1,2	0,5	0,9	1,0
Santa Anita					0,3	0,3	0,1
Santa María del Mar	0,4	0,5	0,5		0,8		0,4
Callao	14,0	15,8	16,9	6,9	5,1	14,2	12,4
Bellavista	2,3	2,6	3,6	1,6		1,3	2,0
Carmen de la Legua	1,9	0,5	0,3	0,6		0,6	0,7
La Perla	0,4	0,3	0,3			0,3	0,2
La Punta	0,2	0,5	0,3				0,2
Ventanilla	45,5	48,7	51,2	53,9	35,1	36,8	45,3
Fuera de Lima	0,2	0,3					0,1
Total	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0

Fuente: MTC Consejo de transporte de Lima y Callao

Los resultados de la encuesta para identificar los destinos de los viajes de los usuarios de transporte público Nuevo Pachacutec hacia los demás distritos de Lima y el Callao, se muestran en el siguiente cuadro. Se observa que el 36,8% de los viajes que se realizan tiene como destino el mismo distrito de Ventanilla. Los distritos más importantes fuera de ventanilla, en cuanto al porcentaje de viajes de destino realizados, se encuentran el Callao con un 14,2% de los viajes, Ancón con el 6,3% de los viajes, Los Olivos con 6,9% de los viajes, San Luis con 12,3% y Punta Hermosa y San Isidro con 4,1% de los viajes de destino. Cuadro N° 6.13

**Cuadro N° 6.14 Matriz de destino de viaje por macro sector, distribución (%)**

Macro sector	MI Perú	Miguel Grau	Ventanilla Alta	Ciudad del Deporte	Villa de los Reyes	Pachacutec	Total
1. SJMir, VMTrí, Vsalv	0,2	0,3			0,3	1,3	0,3
2. Barra, Chorr	0,6	1,3	0,3	0,3	0,3	2,2	0,8
3. Lince, Miraf, Sisid, Surqu	4,0	3,4	1,0	7,0	2,4	1,9	3,3
4. Magda, SaMig	2,6	3,9	2,9	3,5	1,3	0,6	2,5
5. CerCa, Bella, CarLe, LaPer, LaPun	19,2	20,0	21,3	9,2	5,1	16,5	15,6
6. JesMa, PueLi, Breña	2,0	4,5	2,6	6,3	2,7	0,6	3,0
7. CerLi, LaVic, Rimac	11,9	10,0	13,0	15,2	11,3	9,2	11,7
8. ndep, SMPor	2,6	1,3	1,0		9,4	4,1	3,1
9. LosOl, Carab, Comas	2,2	0,5	1,3	0,9	12,7	13,7	4,9
10. SJLur	0,4		0,5		1,6	4,1	1,0
11. ElAgu, AteVi, Sant, ChacI	1,2	1,6	1,3	0,6	1,6	0,6	1,2
12. LuCho	0,2						0,0
13. Stuis, Surco, Sborj	1,6	0,3	0,5	0,3	1,6	0,6	0,9
14. LaMol, Ciene	0,6	0,8	1,6	0,3	0,5		0,7
15. Venta	46,4	49,5	51,2	54,4	35,3	37,1	45,8
16. Ancón, PuPie, Srosa	4,2	2,6	1,3	1,9	13,7	7,3	5,1
17. Lurin, Pacha, Pucus, PuNeg, PuHer, Sbart, SNMar	0,4		0,3				0,1
<b>Total</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Fuente: MTC Consejo de transporte de Lima y Callao

Similarmente se ha elaborado la matriz de destino de viaje según los 17 macro sectores identificados. Se identifican los macro sectores más importantes como destino de los viajes; el macro sector uno (Callao) con el 16,5% de los viajes de destino, el siete (Cercado de Lima, La Victoria y Rimac) con el 9,2% de los viajes, el dieciséis (Ancón, Puente Piedra y Santa Rosa) con el 7,3% de los viajes, el nueve (Los Olivos, Carabayllo y Comás) con el 13,7%, el tres (Lince, Miraflores, San Isidro y Surquillo) con el 0,6% y el seis (Jesús María, Pueblo Libre y Breña) con el 3,0% de los viajes destino. Cuadro N°6.14

## Frecuencia semanal de viajes

Respecto al número de viajes que realizan diario o semanalmente, los resultados de la encuesta muestran que el 30,7% de los usuarios de transporte público de Nuevo Pachacutec realizan una frecuencia de viajes de cinco veces por semana (lunes a viernes), el 19,7% seis veces por semana (lunes a sábado), 25,1% todos los días de la semana y en porcentajes menores una vez, dos veces y tres veces por semana con porcentajes de 8,5%, 4,7% y 3,4% respectivamente. Ver cuadro N°6.15

Cuadro N° 6.15 Distribucion ( %) respecto a la frecuencia de viajes ( por semana)

Frecuencia semanal	Mi Perú	Miguel Grau	Ventanilla Alta	Ciudad del Deporte	Villa de los Reyes	Pachacutec	Total
Una vez por semana	2,0	3,4	5,7	3,1	4,8	8,5	4,4
Dos veces por semana	3,1	4,2	5,2	2,8	6,7	4,7	4,4
Tres veces por semana	4,7	7,0	5,2	5,9	6,7	3,4	5,5
Cuatro veces por semana	1,0	2,3	0,8	2,5	2,9	1,9	1,8
Cinco veces por semana (L-V)	35,4	37,9	33,9	31,9	31,6	30,7	33,8
Seis veces por semana (L-S)	31,6	22,3	30,2	32,2	32,2	19,7	28,3
Diario (L-D)	17,7	17,9	17,2	10,0	12,9	25,1	16,8
Interdiario	1,2	2,1	0,8	2,5	1,1	2,5	1,6
Algunas veces	3,3	2,9	1,0	9,1	1,1	3,4	3,3
Total	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0

Fuente: MTC Consejo de transporte de Lima y Callao

## 6.2. INFRAESTRUCTURA SANITARIA

### 6.2.1. Servicios básicos del distrito de Ventanilla- Provincia Constitucional del Callao.

La población de la Provincia Constitucional del Callao, en estos últimos 14 años, ha crecido en un 21%, concentrándose este crecimiento en el distrito de Ventanilla, que ha crecido en un 61% y los otros distritos entre el 5%, 1% y 1.5%, a diferencia del distritos de La Punta, que ha decrecido su población en un 39%. Pero el distrito del Callao sigue concentrando el 49% y Ventanilla el 30%

Este crecimiento poblacional acelerado y no planificado se evidenciará en la situación de la dotación de los servicios básicos, tanto el servicio de agua potable y desagüe como los servicios de energía eléctrica. (ver anexo N°15).

### **6.2.1. Infraestructura de servicios básico, desagüe, y agua potable en el Asentamiento Humano Nuevo Pachacutec**

#### **Servicio de desagüe en el asentamiento humano Nuevo Pachacutec**

Actualmente en el asentamiento humano Nuevo Pachacútec no se cuenta con un sistema de eliminación de excretas, que asegure condiciones saludables para la población usuaria. Sólo un porcentaje reducido tiene instalado letrinas convencionales, la mayoría tiene silos que no son manejados adecuadamente y un 15% realiza sus necesidades al aire libre con las implicancias para la salud que esto ocasiona.

Al no poseer actualmente un sistema de desagüe, se plantean baños ecológicos, para evitar que la úrea, producto de los orines, así como las heces, no contaminen el suelo ni el aire, evitando de esta manera enfermedades infecto contagiosas.

Los baños ecológicos permiten disponer las excretas, recuperar y tratar las aguas grises, las mismas que pueden ser utilizadas en el riego de alfalfa, e incorporar en el ciclo del baño la crianza de conejos, incorporando su carne a la dieta familiar.

Siendo diversos los factores de contaminación y amenaza ambiental en Pachacútec por sus niveles precarios de vivencia, como la falta de servicios de desagüe, el inadecuado manejo de sus residuos sólidos, la colmatación y afloramiento de las aguas servidas en las partes bajas de la loma, etc., se hace indispensable a muy corto plazo el manejo de parte de la población de estrategias para disminuir los riesgos del impacto en su salud. Al observar los alimentos y el estado en que se conservan se pudo constatar que el 68% de las familias lo dejan destapados, es decir que, se encontraron expuestos a moscas y otros insectos que pueden ser vías de transmisión de enfermedades. Asimismo, en el cuidado de los utensilios el 31% de los biberones no tenían tapa, esto, sin embargo, nos permite inferir que con los menores se observa un mejor cuidado, aunque no en todos los casos. Sin embargo esto no sucede de la misma manera con el cuidado de los residuos sólidos ya que el 78% de los envases de basura

estaban destapados y el 63% de los cubiertos estuvieron expuestos al ambiente y animales. ( según estudio realizado por la Universidad Mayor de San Marcos en la temática del salud y bienestar de ciudadela de Pachacutec).

### **Residuos solidos**

El inadecuado manejo de los residuos sólidos, significa un riesgo ambiental para la población de Nuevo Pachacutec, siendo vulnerables en términos de salud ambiental frente a estos riesgos del entorno urbano. Por ello este proyecto busca mantener los espacios físicos urbanos y limpios y con adecuada condición de saneamiento ambiental que permita contar con un hábitat digno, mitigando los riesgos a la salud y el ambiente.

Actualmente el sistema de recolección de residuos sólidos la realizan la Municipalidad y los grupos residenciales organizados, dependiendo de la accesibilidad. Se genera aproximadamente 19 toneladas diarias de residuos sólidos (60 m<sup>3</sup>), siendo insuficiente los sistemas con los que se cuenta, teniendo zonas contaminadas por arrojo y acumulación de residuos sólidos en lugares públicos como avenidas, cerros, playas. Este problema se agudiza durante el verano, generando mayor número de ocurrencias infecciosas.

### **Servicio de Agua Potable**

El abastecimiento de agua en Nuevo Pachacútec se daba mediante camiones cisternas, mayormente informales, como único medio de abastecimiento. Aún, en la actualidad, habiendo cubierto el 85% de viviendas su abastecimiento por el nuevo sistema de abastecimiento de agua potable mediante reservorios y piletas( en zonas bajas), se presenta que cerca del 15% de la población aún se abastece por camiones cisterna. Ver foto N° 6.20.

El Proyecto Piloto Nuevo Pachacútec del Ministerio de Vivienda, ha venido coordinando con Sedapal el proyecto para las obras definitivas de agua potable en Nuevo Pachacútec, considerando el abastecimiento progresivo a partir del año 2005. En consecuencia, dentro de las proyecciones de Sedapal, se ha previsto el abastecimiento domiciliario definitivo de agua potable en la zona, en un rango de tiempo de 3 a 4 años. Mientras tanto la obra de la Planta de Tratamiento del Agua Potable en el río Chillón (a 25 kms. del Proyecto Piloto Nuevo Pachacútec), permitirá incrementar las horas del servicio de

abastecimiento de agua potable por día a la población que actualmente ya cuenta con un sistema de abastecimiento mediante piletas públicas.

**Foto N° 6.20. Sed en Nuevo Pachacutec, muchas madres se ven obligadas a cargar agua por muchas cuadras**



Fuente: Municipalidad de Ventanilla

La falta de este servicio acrecienta las precarias condiciones en que vive la población de Nuevo Pachacútec, que inciden sobre todo en su salud, así en mayo del año 2001, el 73% de niños habían sufrido algún tipo de enfermedad, lo cual evidencia la fragilidad de éstos, sobre todo en los menores de 5 años, ya que aquellos que presentan mayores infecciones entran en un círculo vicioso difícil de salir; por tanto, están expuestos a enfermarse y morir. Ver foto N° 6.21

**Foto N°6.21 Muchos niños no pueden tener acceso directo al agua**



Fuente: Municipalidad de Ventanilla



El abastecimiento de agua potable es preocupante los resultados de los análisis de agua realizados el año 2001 por la ONG Alternativa que reportan que el 42% de recipientes de agua para beber, al interior de los hogares, estaban contaminados con coliformes fecales. De ahí la alta frecuencia de diarrea en niños menores de 5 años (25% promedio). Estas cifras se elevan, en los meses de Enero y Febrero, en el 68% de los casos.

En el mes de Julio del año 2012 se pretendió abastecer de agua potable y alcantarillado a 147 mil pobladores de Pachacútec.

Con la colocación del hito topográfico para la ampliación y mejoramiento del sistema de agua potable y alcantarillado del macroproyecto Pachacútec, Sedapal inicio las obras de este programa que beneficiará a más de 147 mil pobladores de 143 asentamientos humanos del distrito de Ventanilla en el Callao.

Proyecto de abastecimiento de agua a Nuevo Pachacutec fue formulado en el mes de julio del año 2006 por el ministerio de Vivienda, y Sedapal y que se ejecutó a partir del año 2012 con una campaña de concientización en la población sobre la importancia del buen uso del agua y el desagüe.

Resaltó que esta obra fue una de las más grandes y representativas del programa Agua para Todos, por el monto de inversión y el número de población beneficiada, además, incluirá, la construcción de una planta de tratamiento de aguas residuales, con la que se podrá obtener aguas para riego y generar áreas verdes en pleno desierto.

El Proyecto constituye de reservorios, redes secundarias y conexiones domiciliarias de agua potable y alcantarillado, lo que garantizará la continuidad y calidad del servicio.

Esta obra cuenta con una moderna planta de tratamiento de aguas residuales para evitar la contaminación ambiental, siete grandes reservorios, y seis pozos de agua.

En total son más de 600 kilómetros de tuberías de agua potable y alcantarillado los que se tenderán entre los arenales de Pachacútec para llevar

los servicios de saneamiento a esta zona de Lima, con una inversión que supera los 326 millones de soles, monto que será cubierto con recursos propios de SEDAPAL y aportes del Ministerio de Vivienda.

Para esta obra Sedapal ha contratado al Consorcio Norte Pachacútec, quien ejecutará el Proyecto supervisado por el Consorcio Supervisor Ventanilla.

### **6.3. INFRAESTRUCTURA ELECTRICA**

#### **6.3.1. Servicios Energía Eléctrica en el distrito de Ventanilla**

La distribución de la energía eléctrica en la Provincia Constitucional del Callao, es suministrada por EDELNOR, a través de las centrales hidroeléctricas, Matucana, Huinco, Moyobamba, Huampaní y Callahuanca ubicadas en el departamento de Lima y administradas por EDEGEL S.A. (Mapa N° 3.4.7.2.1). La energía producida es conducida a los centro de transformación de Barsi, Ventanilla, Oquendo ubicados en el Callao.

En el Callao existe la Central Térmica de Ventanilla administrada por la Empresa de Generación Termoeléctrica de Ventanilla S.A. (ETENSA), esta viene generando energía utilizando el petróleo como combustible cuya potencia de planta es de 340 Mw. Esta se conecta directamente al Sistema Interconectado Centro Norte (SINC). Al mismo tiempo esta empresa opera con un sistema de almacenamiento, el cual se haya conectado mediante pipeline con la Refinería de la Pampilla, de cual se abastece de combustible.

Lima tendría una capacidad de generación de 887 Mw. Y este va incorporando al SINC que tiene una capacidad de generación de 3,000 Mw. y esto a su vez se conecta al Sistema Eléctrico Interconectado Nacional (SEIN).

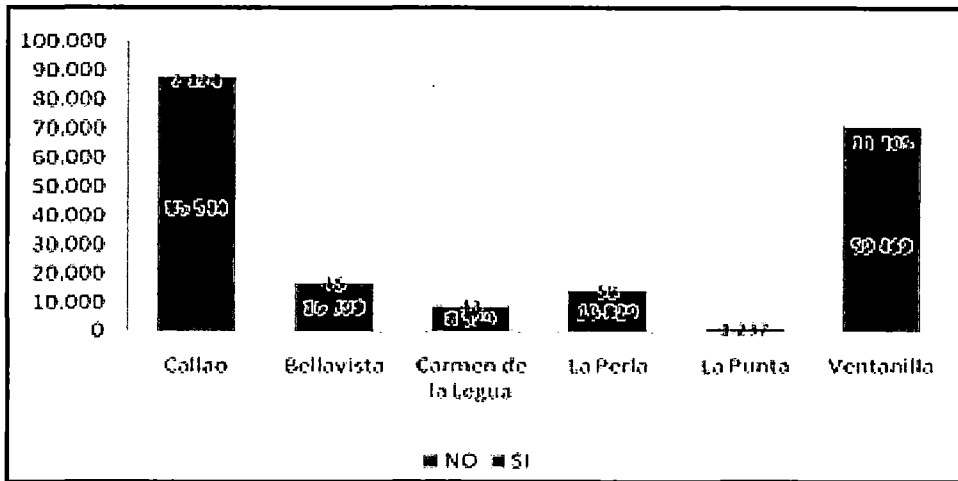
En la Provincia Constitucional del Callao el 99.28%, según censo poblacional del 2007, cuenta con el servicio de electricidad, y el distrito de Ventanilla tiene un 19.17% de unidades sin este servicio, seguido por el distrito de Callao, con 2.48% sin este servicio.

De acuerdo a el tipo de consumo el 44.1% es residencial, seguido por el comercial y el menor proporción es el industrial, con el 7.5%. El consumo de energía se ha incrementado en 6.8% anual, sin haberse incrementado sustancialmente el número de usuarios.

El mayor número de clientes está en el Callao con 48.4%, seguido por Ventanilla con el 28.3%, siendo la Punta el distrito con menor número de usuarios, 1.1%.

Ver figura N°6.15

Figura N° 6.15 Acceso al servicio eléctrico en viviendas del distrito de Ventanilla



Fuente: Gobierno Regional del Callao

### 6.3.2. Infraestructura de servicios básico, energía eléctrica en el Asentamiento Humano Nuevo Pachacutec

En Nuevo Pachacutec el sistema de energía eléctrica está administrado por la empresa Edelnor. se obtiene acceso a la red eléctrica a través de la central hidroeléctrica de Ventanilla- Callao.

A través del Instituto Superior Tecnológico Nuevo Pachacutec, que inició el proyecto educativo de formación integral juvenil en el que se invita a las instituciones a participar. Endesa se sumó a través de Edelnor y empezó por electrificar la zona y las primeras instalaciones del local. Luego, al ver la necesidad de contar con técnicos electricistas con sólida formación se pensó en un programa sostenible de responsabilidad social, el cual se materializó en el año 2005 cuando Endesa apostó por la formación e inició la gestión para crear el Instituto Superior Tecnológico Nuevo Pachacútec con la primera carrera de Electricidad.

Debido a que esta institución colinda con la playa y para acceder a ella es necesario atravesar todo Nuevo Pachacutec, se empezó a electrificar la zona de estudio.

La electrificación fue sectorizada por asentamientos humanos, quienes bajo una supervisión de líderes de los asentamientos humanos es administrada. Algunas veces ha traído dificultades debido al mal manejo, y muchas zonas de Pachacutec se han quedado sin luz debido a deudas.

Aun se necesita la ampliación de las redes eléctricas en las zonas nuevas de asentamiento humano (zonas que están en el cerro como asentamiento humano las Lomas de Pachacutec, parte de asentamiento humano de Hiroshima y los paraderos de la línea de transporte público como la 41.)

#### **6.4. INFRAESTRUCTURA DE COMUNICACIÓN RADIAL POR INTERNET**

El servicio del internet en Nuevo Pachacutec se da a nivel público por cabinas de internet frente a mercados importantes. Teniendo en cuenta que es un arenal, muchos de los equipos cibernéticos como la computadora, impresoras son afectados por el polvo levantado por los carros y vehículos públicos que transitan, causando deterioro rápido, dificultad de manejo normal y muchas veces los procesos cibernéticos son lentos.

Otro factor muy importante es la delincuencia y la seguridad del propietario y negociante frente a un cantidad de 6 a 10 máquinas por local. Esto con lleva a que el servicio de impresión sea costoso, y fuera del alcance de muchos pachacutanos.

En algunos colegios cuentan con el servicio de internet facilitando la educación del nivel de primaria y secundaria. En instituciones de educación superior es un requisito la cobertura de internet para su desenvolvimiento cumpliendo con las expectativas de los estudiantes.

La señal de internet por red inalámbrica es buena en Pachacutec es posible llevar una laptop y contar con el internet a través de señal wifi.

#### **6.5. SERVICIOS DE GAS NATURAL**

Gas Natural de Lima y Callao S.R.L (GNLC) es la empresa encargada de instalar para Lima y Callao una red secundaria que distribuirá el gas natural a las

zonas residenciales, comerciales e industriales, dentro del marco del Proyecto "Otras Redes" (de acuerdo al Contrato de Concesión BOOT de GNLC). Este proyecto permitirá que Lima y el Callao cuenten con un nuevo tipo de servicio, a partir de redes secundarias principales en acero y redes secundarias locales en polietileno ("PE"), que operarán a presiones inferiores o iguales a 10 y 5 bar, respectivamente. Dicho Proyecto inició su ejecución en el segundo semestre del año 2004

### **Componentes del Sistema de Distribución del Proyecto**

El proyecto para la distribución secundaria del GN por red de ductos, comprende la instalación de tuberías de acero y polietileno, válvulas de línea, estaciones de regulación y medición, acometidas, entre otras.

De acuerdo a la denominación definida en el Contrato Boot de Distribución de Gas Natural para la Concesión de Lima y Callao, firmado entre la Empresa Gas Natural de Lima y Callao (GNLC) y el Estado peruano, el Sistema de Distribución está constituido por la Red Principal y las denominadas "Otras Redes". La Red Principal consiste en la Red troncal de acero de 20 pulgadas de diámetro y los ramales que atenderán a los 6 clientes industriales iniciales, mientras que las "Otras Redes" corresponden a las infraestructuras adicionales a la Red Principal que suministrarán gas natural a todo cliente, excepto a los clientes iniciales, que se encuentren dentro del área de influencia de distribución.

De manera esquemática la conformación del sistema de distribución se compone de:

- Estaciones de Regulación de Presión - Media Presión. Denominadas Estaciones Principales de Distrito.
- Redes de Media Presión.
- Estaciones de Regulación de Presión - Baja Presión.
- Redes de Baja Presión.
- Estaciones de Regulación de presión y medida de clientes industriales.
- Acometidas Residenciales y Comerciales.

### **Clientes Iniciales**

Los clientes iniciales están conformados por 6 empresas industriales compuesta por 9 plantas industriales, distribuidas en distintos distritos de Lima y



### **Clústers Industriales**

Conformado por los gasoductos de acero que suministrarán de gas natural a la gran mayoría de industrias de Lima agrupadas en estos clústers, y dentro de los cuales se encuentran inmersos los clientes iniciales. Los clúster son:

- Clúster Av. Argentina / Av. Venezuela.
- Clúster Aeropuerto / San Martín de Porres.
- Clúster Av. Gambetta.
- Clúster San Juan de Lurigancho.

Al 31 de agosto de 2004, se encontraban terminados los trabajos de construcción del ducto principal, las conexiones con los consumidores iniciales (ramales) y la Estación Inicial City Gate de Lurín.

### **Proyecto de Distribución de Gas en Lima y Callao**

El Proyecto de Transporte y Distribución también contempló la construcción del Sistema de Distribución de Gas Natural en Lima y Callao, el que fue llevado a cabo por la empresa GNLC, empresa del Grupo TRACTEBEL, que fue seleccionada por el Consorcio TGP como Concesionaria del Sistema de Distribución.

El mencionado Sistema de Distribución comprende una red de tuberías para transporte del gas desde el City Gate ubicado en Lurín hasta la Estación Terminal ubicada en Ventanilla. El ducto principal de este sistema atraviesa la ciudad de Lima y tiene una longitud aproximada de 62 km y los ramales secundarios tienen una longitud inicial de 23 km. Para efecto de la construcción del ducto principal se segmentaron las obras en tres tramos: Sur, Centro y Norte.

### **Actividades ejecutadas en el Proyecto de Distribución de Gas**

Los principales hitos en la construcción del Sistema de Distribución de Gas fueron: En julio 2002 se recibió la aprobación del Estudio de Impacto

Ambiental del Sistema de Distribución de Gas Natural por Red de ductos en Lima y Callao.

El 21 octubre del 2002 se dio inicio a los trabajos de construcción del ducto principal en el Tramo Sur.

En el mes de diciembre del año 2002 llegó al Puerto de la Provincia Constitucional del Callao el último embarque de tubería de 20" con lo cual se completó toda la tubería a ser utilizada en el ducto principal y en los ramales secundarios.

En el mes de abril del año 2004 se concluyeron los trabajos de pruebas hidráulicas del cuarto y último tramo de la línea troncal.

En el mes de mayo del año 2004 concluyeron los trabajos de instalación del ducto principal del sistema de Distribución.

En el mes de mayo del año 2004 finalizaron los trabajos de construcción del City Gate, ubicado en Lurín.

En el mes de julio del año 2004 se concluyeron los trabajos de pruebas hidráulicas de los ramales secundarios para los clientes iniciales.

En el mes de agosto del año 2004 se dio inicio a la puesta en operación comercial del Sistema de Distribución de Gas en Lima y Callao.

Desde el City Gate parte un gasoducto troncal que recorre Lima de Sur (Lurín) a Norte (Ventanilla) de 20 pulgadas de diámetro, y sus ramales primarios con un total de 85 km. de tuberías, con capacidad de 7,2 millones de m<sup>3</sup>/día y que atenderá directamente a los clientes industriales.

En su primera etapa, GNLC atenderá directamente a un grupo de clientes industriales que han firmado contratos de suministro de gas natural. La construcción de este sistema constituye la primera obligación de GNLC de acuerdo con su contrato de concesión. Este sistema entrara a operar en su primera etapa, en agosto del 2004, cuando el gas de Camisea llegue al City Gate



vía el sistema de transporte de Transportadora de Gas de Perú (TGP).

Actualmente las redes secundarias de distribución se han implementado, y permitirán llevar el gas natural por ductos enterrados a los demás clientes industriales, comerciales y residenciales de Lima y Callao. Para estar en condiciones para prestar servicios, de acuerdo a contrato de Concesión debe tener como mínimo 10 mil clientes en los 2 primeros años, 30 mil a los cuatro y 70 mil a los seis.

El avance global del proyecto incluyendo la ingeniería y los suministros es de 90%. A la fecha se viene realizando trabajos de construcción de los ductos en los siguientes frentes: Lurín (City Gate); Santa Anita (Vía de Evitamiento); Lima Cercado (Línea de Ferrocarril) y Ventanilla (Av. Gambeta).

Avance de los trabajos de construcción:

- Instalación del ducto principal (alta presión): 82%
- Ramal ETEVENSA: 100%
  
- City Gate y terminal de Ventanilla: 83%

El 2 de mayo de 2002 se firma un Convenio de Cesión, mediante el cual Transportadora de Gas del Perú (TGP) - con autorización del Estado y conforme a lo establecido inicialmente en su Contrato de Concesión - entrega a Gas Natural de Lima y Callao (GNLC) la concesión de la distribución del Gas Natural.

Para que esta operación sea realizada por nuestra empresa, GNLC debió cumplir una serie de requisitos técnicos exigidos por el Estado, quedando expedita para la ejecución de la obra. A través de un contrato "llave en mano" firmado por las empresas Techint Compañía Técnica Internacional, Techint International Construction Corporation y Graña y Montero, GNLC comienza la era del Gas Natural, encargando a éstas empresas el diseño, suministro y construcción respectivamente de la red principal.

Tras la conclusión de las obras civiles, GNLC se hizo cargo (20 de agosto de 2004) de la operación técnica y comercial del sistema de distribución, el mismo que tendrá una capacidad máxima de siete millones de metros cúbicos

por día en su momento de mayor demanda a partir del año 12 de operación.

El gasoducto troncal y sus ramales primarios atraviesan catorce distritos de Lima y Callao: Lurín, Pachacámac, Villa El Salvador, Villa María del Triunfo, San Juan de Miraflores, Santiago de Surco, Santa Anita, El Agustino, San Juan de Lurigancho, Cercado de Lima, San Martín de Porres, Carmen de la Legua - Reynoso, Ventanilla y el Cercado del Callao.

El 13 de diciembre del año 2004, se inicia la era de CALIDDA, marca comercial de GNLC muestran el desarrollo del tendido actual de redes de distribución de Gas Natural tanto de acero como de polietileno, en los diferentes clústers o zonas.

### **Industriales y GNV:**

Las redes industriales y para GNV que ya se encuentran tendidas en los diferentes distritos de Lima y Callao, clasificados por “clústers”, o agrupaciones geográficas de clientes.

Asimismo, se podrá observar el tendido de la troncal de la red de gas, en la avenida la Gambetta, la misma que quedará en dentro de los terrenos que serán expropiados para la ampliación de la pista de aterrizaje. Como también las oportunidades que tendrán los terrenos localizados a lo largo de las redes de Gaseoducto.

# CAPÍTULO VII

## ESTRUCTURAS

### 7.1. PRODUCCIÓN BÁSICA Y MOTRIZ

En el presente capítulo se trata sobre la estructura productiva básica y motriz que se desarrolla en el asentamiento humano Nuevo Pachacutec, las cuales comprende a aquellas actividades productivas y turísticas que generan ingresos económicos al ámbito pachacutano; como por ejemplo, fabricación de muebles de madera, industria manufacturera comercialización de alimentos, muebles y electrodomésticos, etc.; y se debe diferenciar estas actividades económicas de las que proveen y atienden servicios para la atención local, como panaderías, grifos, bodegas, etc.

El término “motriz” no se refiere a vehículos motorizados, sino a aquellas industrias o actividades que al operar, inducen y crean las condiciones para la aparición de otras actividades productivas y de servicios que generan otras industrias.

En Pachacútec la actividad comercial resalta a la vista. El 32% se dedica a la actividad comercial. En Pachacútec existen 30 mercados, dos grandes y 28 pequeños, que congregan en total alrededor de 876 puestos de venta. Aunque la actividad comercial no es masiva, sí puede observarse un interesante dinamismo en estos mercados, en especial en los dos principales, que además son espacios de encuentro de los pobladores ya que también se ubican alrededor de los mismos, peluquerías, restaurantes, bares y discotecas (en especial alrededor de los dos mercados más importantes). Es necesario resaltar que los mercados asociación de comerciantes Villa Pachacutec, y asociación de comerciantes del mercado Hatun inca Pachacutec se ubican en el margen de la avenida más importante Av. 225, son las zonas más iluminadas de Pachacútec, pero a la vez los centros donde se han producido crímenes y numerosas peleas, dado que los bares y discotecas se encuentran en estas zonas. Ver cuadro N° 7.1.

**Cuadro N° 7.1 Sectores de actividades económicas en Nuevo Pachacutec y el distrito de Ventanilla**

Giro del Negocio	Sector						Total General
	CENTRO	MI PERU	NORTE	PACHACUTEC	SUR	ZONA INDUSTRIAL	
Bodega- Bazar	373	10	412	384	595	-	1774
Restaurantes	147	15	62	78	143	9	454
Cabinas Internet	78	3	47	32	122	-	282
Actividades Administrativas y Servicios de Apoyo	96	3	24	40	89	5	257
Comercialización de Alimentos y Bebidas en General	68	63	13	24	75	5	248
Enseñanza Privada	59	25	18	77	61	1	241
Ferreterías	21	10	28	77	42	2	180
Panaderías y Pastelerías	32	8	34	29	59	1	163
Comercialización y Mantenimiento de Vehículos Automotores	28	-	12	24	39	16	119
Farmacias	34	20	17	19	28	-	118
Peluquerías y Spa	36	3	18	10	40	-	107
Locutorios	28	11	13	22	31	-	105
Librerías	31	-	15	10	43	-	99
Actividades Relacionadas a la Salud	39	8	3	3	26	-	79
Fabricación y Comercio de Productos Textiles y de Calzado	14	3	8	26	19	5	75
Industria Manufacturera	4	2	5	11	12	40	74
Fabricación de muebles de madera	4	6	10	27	12	14	73
Actividades de Metal Mecánica	8	3	6	9	17	25	68
Comercialización de Muebles y Electrodomesticos para el Hogar	31	-	3	14	11	-	59
Hospedajes	16	3	7	4	22	1	53
Servicios de Transporte y Almacenamiento	8	5	1	9	20	7	50
Actividades de Entretenimiento y Recreación	24	1	5	5	11	1	47
Agencias Bancarias, Financieras y Cajeros	21	-	2	2	11	3	39
Actividades de Reciclaje	1	2	2	0	23	10	38
Servicios Diversos Prestados a las Empresas	8	2	2	6	8	2	28
Servicio de Mantenimiento de Artículos Domesticos	3	-	6	4	9	-	22
Comercialización de Alimentos y Productos para Animales	3	-	2	1	10	1	17
Actividades Míneras	3	-	3	1	7	2	16
Estación de servicios - Grifos	3	2	-	3	2	3	13
Servicios de Impresión	1	2	-	2	8	-	13
Actividades Jurídicas	7	-	-	1	5	-	13
Comercialización de Insumos Industriales	-	-	-	1	7	3	11
Otras Actividades Económicas	131	71	44	97	139	28	510
<b>Total general</b>	<b>1360</b>	<b>281</b>	<b>822</b>	<b>1052</b>	<b>1746</b>	<b>184</b>	<b>5445</b>

Fuente: Registro de Licencias de la Municipalidad Distrital de Ventanilla, Directorio de Empresas Industriales Manufactureras de la Provincia Constitucional del Callao 2009, SUNAT, IV Censo Económico Nacional 2008 - INEI.

Elaboración: Gerencia de Desarrollo Económico Local - Municipalidad Distrital de Ventanilla.

Nuevo Pachacutec es el tercer asentamiento humano con mayor número de negocio en actividad debido a la densidad de su población y su extensión a diferencia de las otras zonas del distrito de Ventanilla. Ver cuadro N° 7.2 y figura N° 7.1.

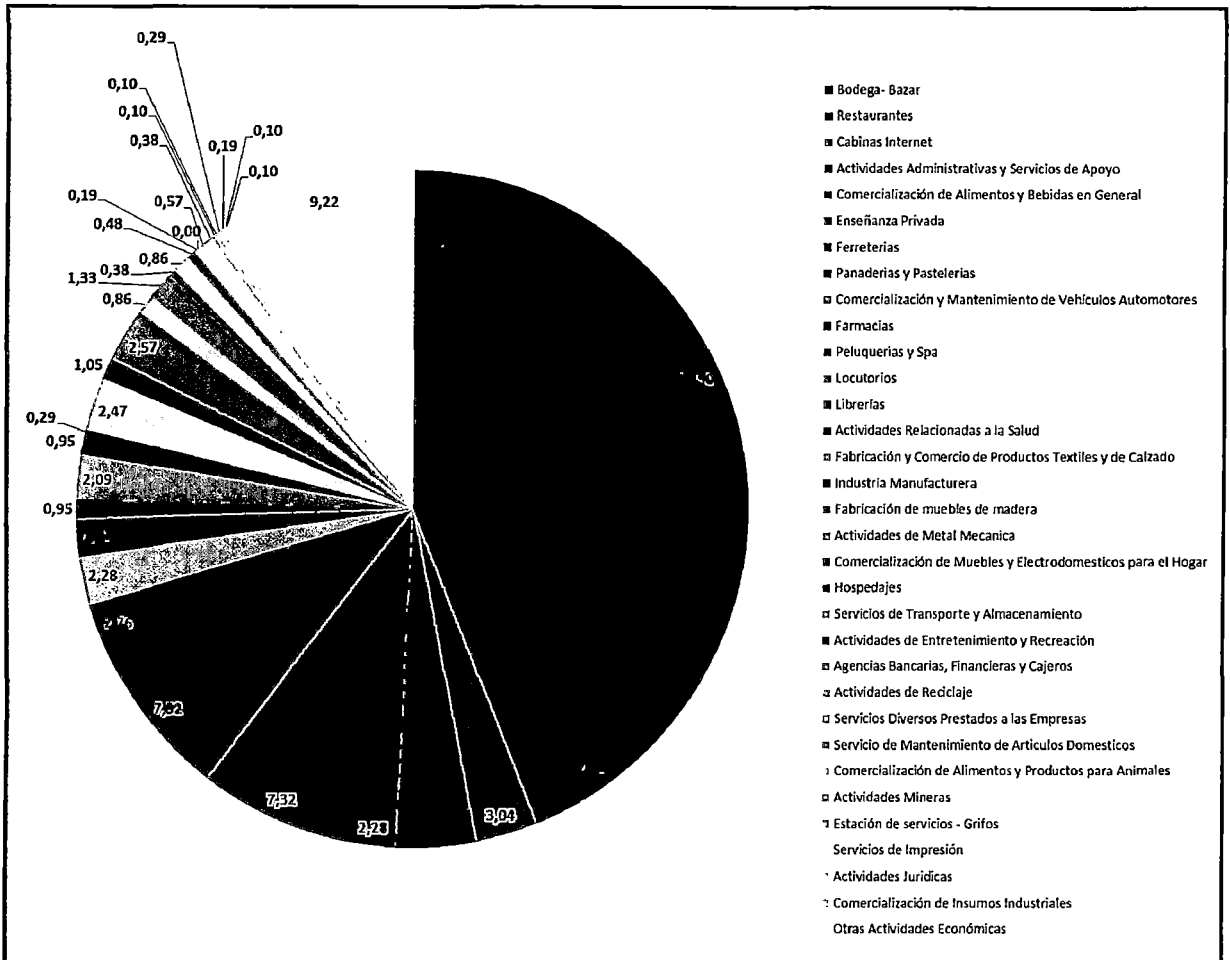
**Cuadro N° 7.2 Porcentaje de los sectores de actividades económicas en Nuevo Pachacutec**

<b>Giro del Negocio</b>	<b>Nº de Negocios</b>	<b>Porcentaje</b>
Bodega- Bazar	384	36,50
Restaurantes	78	7,41
Cabinas Internet	32	3,04
Actividades Administrativas y Servicios de Apoyo	40	3,80
Comercialización de Alimentos y Bebidas en General	24	2,28
Enseñanza Privada	77	7,32
Ferreterías	77	7,32
Panaderías y Pastelerías	29	2,76
Comercialización y Mantenimiento de Vehículos Automotores	24	2,28
Farmacias	19	1,81
Peluquerías y Spa	10	0,95
Locutorios	22	2,09
Librerías	10	0,95
Actividades Relacionadas a la Salud	3	0,29
Fabricación y Comercio de Productos Textiles y de Calzado	26	2,47
Industria Manufacturera	11	1,05
Fabricación de muebles de madera	27	2,57
Actividades de Metal Mecanica	9	0,86
Comercialización de Muebles y Electrodomesticos para el Hogar	14	1,33
Hospedajes	4	0,38
Servicios de Transporte y Almacenamiento	9	0,86
Actividades de Entretenimiento y Recreación	5	0,48
Agencias Bancarias, Financieras y Cajeros	2	0,19
Actividades de Reciclaje	0	0,00
Servicios Diversos Prestados a las Empresas	6	0,57
Servicio de Mantenimiento de Artículos Domesticos	4	0,38
Comercialización de Alimentos y Productos para Animales	1	0,10
Actividades Mineras	1	0,10
Estación de servicios - Grifos	3	0,29
Servicios de Impresión	2	0,19
Actividades Juridicas	1	0,10
Comercialización de Insumos Industriales	1	0,10
Otras Actividades Económicas	97	9,22
<b>Total</b>	<b>1052</b>	<b>100</b>

Fuente: Registro de Licencias de la Municipalidad Distrital de Ventanilla

Elaboración propia

Figura N° 7.1 Porcentaje de los sectores de actividades económicas en Nuevo Pachacutec



Elaboracion propia

Según la clasificación de negocios formales de Nuevo Pachacutec, el giro de negocio de Bodega Bazar alcanza el mayor porcentaje con el 36.5%, debido a que muchos pachacutanos en su misma vivienda la usan para bodega y bazar.

Para restaurante el 9.22%, cabina de internet el 7.43%, y teniendo un mínimo porcentaje en actividad minera con el 0.1%. Aunque a lo largo de las avenidas principales, como la Av. 225, 200, Topógrafos y Constructores, el rubro más destacado que se encuentra es el de materiales de construcción en material tradicional y en madera.

### 7.1.1 Microempresas

Las actividades económicas que caracterizan al asentamiento humano Nuevo Pachacutec son las microempresas. El sueño del negocio propio es una realidad para miles de pachacutanos convertidos en microempresarios, los cuales realizan sus actividades dentro de diferentes rubros desde donde surgen ofertas de productos y otros servicios.

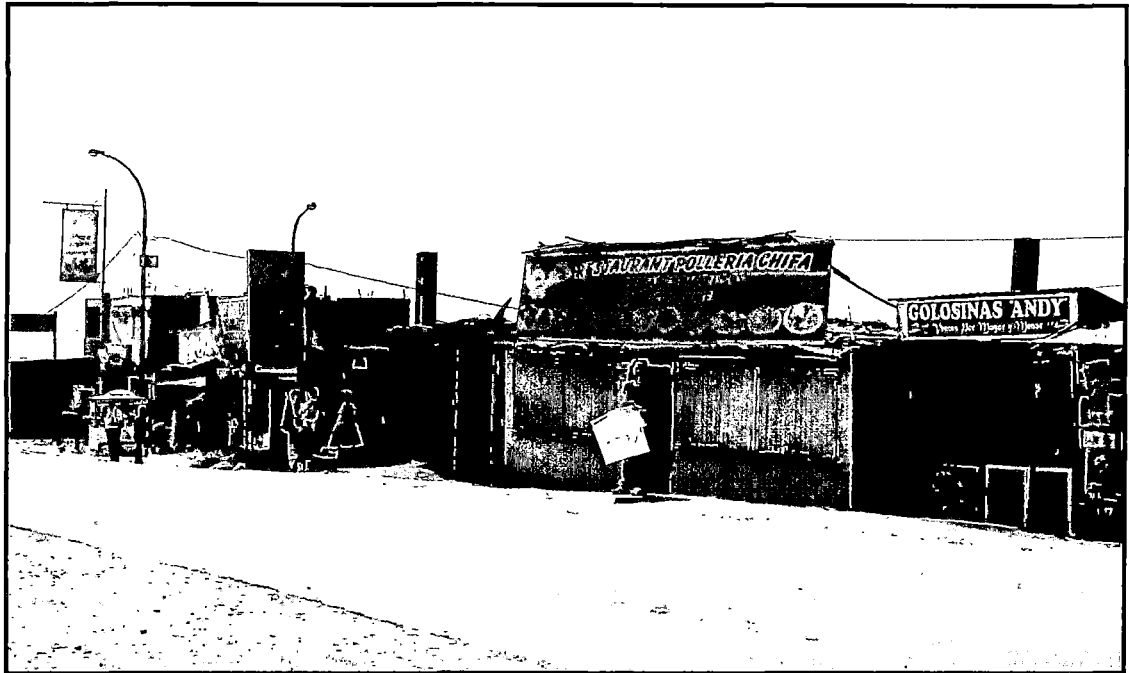
Las microempresas resultan ser fuerzas escondidas cuyos resultados se dan en las calles, carreteras y otros espacios convertidos en ropa, materiales de construcción, muebles de madera, electrodomésticos y un sinnúmero de artículos y servicios. Estas microempresas son en su mayoría fábricas domésticas, las que se han visto obligadas a una re-creación del espacio hogareño, a un nuevo concepto de la privacidad, a nuevos usos de lo originalmente concebido como vivienda. Estas son las empresas que hacen de la sala un taller y del comedor familiar una minifábrica o del patio un depósito comercial; las cuales unen a la familia desde otra perspectiva, es decir, los padres e hijos comparten horas de trabajo que sirven para el mantenimiento del grupo familiar. Ver foto N° 7.1 a 7.3.

Foto N° 7.1 Principales microempresas de materiales de construcción en la Av.225



Fuente el autor

Foto N° 7.2 Restaurantes en la Av. El Salvador



Fuente el autor

Foto N° 7.3 Microempresas en la Av. El Salvador



Fuente el autor



En Nuevo Pachacutec, hasta Noviembre del año 2012, existían 77 microempresas de ferreterías y materiales de construcción, 24 microempresas de comercialización de alimentos y bebidas en general, 24 microempresas de comercialización y mantenimiento de vehículos automotores, 19 farmacias, 9 microempresas de actividades de metal mecánica, 14 microempresas de comercialización de muebles y electrodomésticos, 4 microempresas de servicios de mantenimiento de artículos domésticos, 2 microempresas de comercialización de alimentos y productos para animales, 3 estaciones de grifos, 1 microempresas de comercialización de insumos industriales. Ver foto N° 7.4 a 7.5.

Foto N° 7.4 Comercio en la Av.225 frente al mercado principal "Asociación de Villa Pachacutec"



Fuente el autor

Foto N° 7.5 Negocios de Restaurante y recreación más grandes en Nuevo Pachacutec sobre la Av.225



Fuente el autor

### 7.1.2 Industrias

La actividad industrial en Nuevo Pachacutec se reduce a la labor que realizan las Pequeñas y Microempresas Productivas (Pymes). En Nuevo Pachacutec no existe la mediana o gran industria, por lo mismo que carece de un área industrial, de acuerdo con la zonificación establecida.. El Parque Industrial por otro lado ha sido habilitado por algunas microempresas pero no siendo instalado en su totalidad de su área, teniendo zonas desoladas.

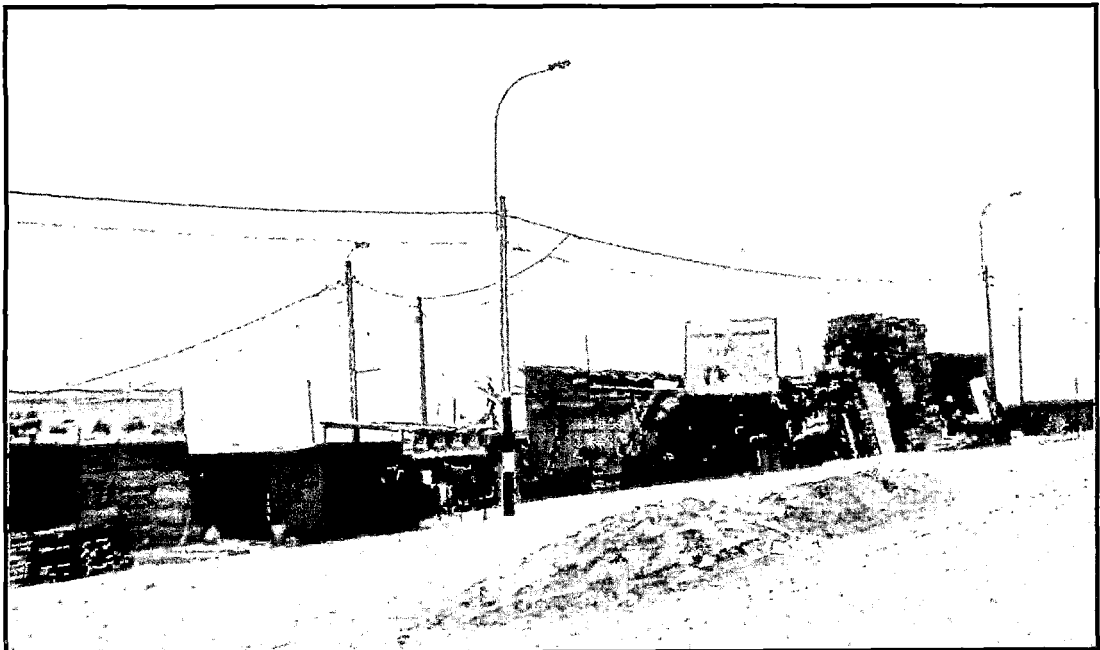
En Nuevo Pachacutec hay 26 industrias dedicadas a la fabricación y comercio de productos textiles y de calzado, 11 industrias manufactureras, 27 industrias dedicadas a la fabricación de muebles de madera. y 10 industrias dedicadas a la fabricación de paneles de madera prefabricadas para viviendas. Ver foto N° 7.6 a 7.6 y Mapa N° 7.1.

Foto N° 7.6 Fabricantes de muebles de madera en Nuevo Pachacutec.



Fuente el autor

Foto N° 7.7 Microempresarios de casa prefabricadas de madera en Nuevo Pachacutec



Fuente el autor

### 7.1.3 Lugares turísticos

La particular geografía y ubicación de Nuevo Pachacútec les permite crear un impacto que puede dinamizar las actividades económicas. Las dunas y lomas que encierran formaciones pétreas, la pesca artesanal, así como los espacios de gran altura que forman las elevaciones, son convenientes para poder generar en la playa un punto de referencia para la confluencia de diversos actores de las zonas aledañas a este lugar. Es decir, la vista de la playa, su posible utilización como lugar para bañistas en el verano y los diversos servicios que esto puede generar, además de las posibilidades que un puerto artesanal puede ofrecer como dinámica de pesca o como lugar de paseo; de igual forma las posibilidades que las lomas dan, vista al mar, puede aprovecharse construyendo un mirador y con la alternativa de recorrer algunas figuras identificadas por la población dentro de un conjunto de formas pétreas; son una gama de elementos que capitalizados articulada y organizadamente pueden generar inversión y puentes de intercambio con los sectores del cono norte como primer objetivo.

Nuevo Pachacutec cuenta con lugares turísticos como el Cerro Gorila y el Elefante Dormido. Y algunos artesanos alrededor de los centros turísticos.

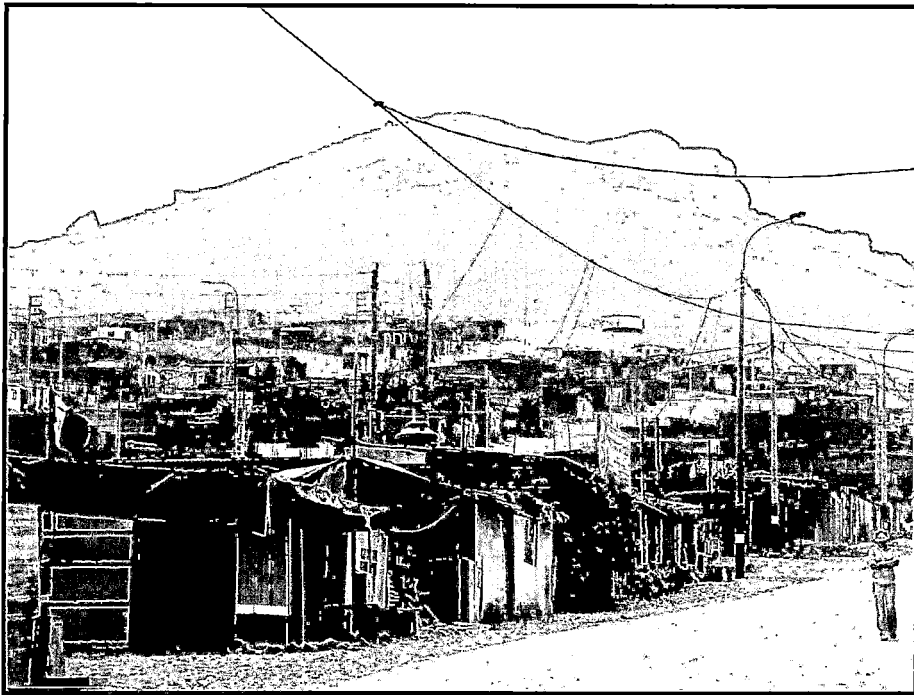
#### **Cerro Gorila:**

Ubicado en los arenales de Pachacutec, se encuentra un cerro cuya figura se asemeja a la imagen de un gorila descansando, rodeado de forestación. De donde se puede observar una gran área de Pachacutec, como el mar.

Lamentablemente la falta de higiene de los visitantes y pachacutanos como las malezas, arbustos o desechos, sirven como objetos de incubación o proliferación de los mosquitos. En Septiembre del año 2011 el personal de limpieza de la comuna distrital recogieron y fumigaron el lugar de mosquitos.

Los especialistas biólogos en este tipo de plagas recomendaron a los pobladores cubrir los alimentos, tapar bien los pozos o recipientes de agua, así como los baños o silos, además de lavarse las manos con agua y jabón para prevenir algún contagio. Ver foto N° 7.8 y 7.9.

Foto N° 7.8 Lugar turístico Cerro Gorila de Nuevo Pachacutec



Fuente el autor

Foto N° 7.9 Fumigación alrededor del Cerro gorila debido a plaga de mosquitos.



Fuente el autor

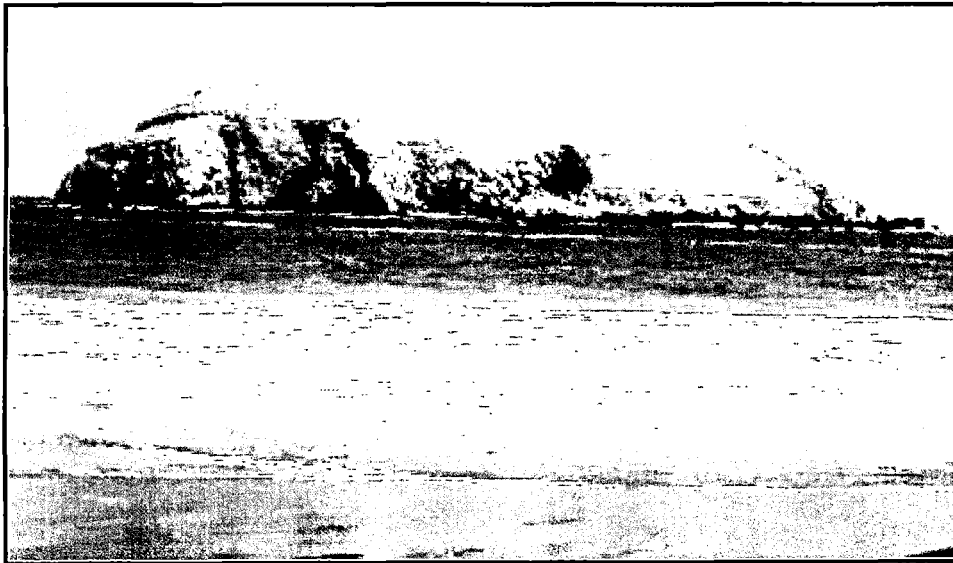
### **Isla del Elefante Dormido:**

Es una isla de piedra de un promedio de 500 metros cuadrados y se encuentra muy cerca de la playa a orillas de Pachacutec.

Esta isla tiene la forma de un elefante, otros dicen que tiene la forma de un perro, pero eso dejamos que la creatividad y la imaginación invadan a cada uno de sus visitantes. Al costado de esta isla hay otra que tiene la forma de una tortuga sumergida en el agua.

Cerca de este lugar turístico se encuentra un grupo de artesanos pachacutanos, sirviendo como ámbito turístico para los visitantes. Ver foto N°7.10 a 7.11.

**Foto N° 7.10 Vista panorámica del Elefante Sumergido**



Fuente el autor

**Foto N° 7.11 Exposición de productos artesanales**



Fuente el autor

#### 7.1.4 Producción en Pachacutec

Nuevo Pachacútec, es una población que cuenta con pequeños productores que a partir de su propio esfuerzo han logrado montar sus pequeños negocios, crear procesos productivos, y venden sus productos a diversos mercados locales nacionales e internacionales logrando parámetros de calidad y competitividad.

Se cree que este sector productivo son en sí otro potencial importante que requiere ser impulsado. Esta diversidad de pequeños productores los hace poseedores de una multiplicidad de recursos que adecuadamente utilizados pueden constituir una fuente de empleo e ingresos para amplios sectores de nuestra población.

**El Parque Industrial Pachacutec** está dado en cuatro sectores con diferente ubicación geografía dentro de Nuevo Pachacutec; debido a su extensión está funcionando con microempresarios formalizados y organizados en gremios, con un modelo de gestión empresarial compartida y capacidades productivas competitivas que responden a las demandas del mercado nacional.

Muchos cuentan con asesoría especializada de Coprodeli, acceso a avales con apoyo de PROFUTURO, en "Maquicentro", adquisiciones compartidas de materia prima y capacitación permanente con apoyo del BID y del Ayuntamiento de Madrid.

El parque industrial pachacutec es un conjunto de microempresarios organizados en 7 gremios, con capacidades empresariales y alianzas estratégicas, que busca la producción y promoción de bienes y servicios competitivos, que satisfaga las demandas de un mercado globalizado y que, al generar empleo, convierta a Pachacutec en un Ciudad Productiva y auto sostenible.

En Nuevo Pachacutec tiene las siguientes producciones:

### a) Producción en artes plásticas

Está ubicado en el Parque Industrial del Proyecto Piloto Nuevo Pachacutec (PPNP), en un área productiva destinada a la fabricación de artesanías diversas. Las MYPES se han agremiado para tejer una red empresarial que produzca con calidad a precio muy competitivo y contribuya a impulsar su propio desarrollo y el de la "Ciudad Pachacutec"

Un ejemplo es el artista José Huanca Mamani; micro empresario con más de 10 años de experiencia en el campo de la pintura al óleo, su planta de producción se encuentra ubicada en el Parque Industrial de Pachacutec - Ventanilla, Callao. Su especialidad pintura de retratos y paisajes al óleo, sus principales clientes tenemos: Gobierno Regional del Callao, Gobierno Local del Callao, ferias locales y provinciales.

Foto N° 7.12 Exposición de artes plásticas.



Fuente: Municipalidad de Ventanilla

### b) Producción de artesanos

En medio de los arenales de Pachacutec, en Ventanilla, muchos artesanos de diferentes lugares de Pachacutec continúan su trabajo creativo. Pese a todas las carencias no desfallecen en prolongar el arte que heredaron de sus padres y abuelos. Mejoran su producción anhelando exportar.

Un ejemplo de ellos es la asociación "Sumaq Maki" (Manos Bonitas) en la ciudadela de Pachacutec. Ver foto N° 7. 13



Foto N° 7.13 Exposición de productos artesanales



#### **c) Producción muebles de madera**

Está ubicado en el Parque Industrial del Proyecto Piloto Nuevo Pachacutec (PPNP), en un área productiva de 5,500 m<sup>2</sup>, destinada a fabricación de muebles y estructuras de madera. Las MYPES se han agremiado para tejer una red empresarial que produzca con calidad a precio muy competitivo y contribuya a impulsar su propio desarrollo y el de la “Ciudad Pachacutec”. Este gremio comprende 11 lotes productivos, “Maquicentro” y un centro de incubación promovido por Coprodeli.

Está totalmente formalizada y cuenta con la asesoría técnica y empresarial.

#### **d) Producción de casa prefabricada de madera**

Las casas pre fabricadas de madera son ecológicas, ya que para su fabricación y construcción se utiliza en un 99% la madera. La madera es el material de construcción más ecológica que existe, por que se requiere poca energía para su producción, es natural, biodegradable, es un excelente aislante y no es tóxica, y fija el CO<sub>2</sub> en su crecimiento.

La producción de casa prefabricada de madera está ubicada en el Parque Industrial de Pachacutec, como en las avenidas principales la Av.225 y Av. Los

topógrafos. Como un ejemplo de microempresa se tiene al parque industrial Pachacutec metal madera y servicios s.a.c. - pipmys s.a.c

### **e) Producción confecciones de ropa**

Hay una minoría en el Parque Industrial de producción en confecciones de ropa, este rubro es sustentado por los uniformes de colegios., microempresas e instituciones que están en Nuevo Pachacutec, la población no necesita ir al distrito de la victoria para obtener estos productos. Si no que Nuevo Pachacutec abastece sus necesidades en este mercado.

## **7.2 DE SERVICIOS**

En el asentamiento humano Nuevo Pachacutec existe una gran variedad de establecimientos públicos, comerciales, profesionales, lugares de culto y otros más que suelen ofrecer, una diversidad de servicios.

### **7.2.1 Transportes y comunicaciones**

Nuevo Pachacutec presenta una estructura vial que va de acuerdo al crecimiento de la población teniendo acceso pero sin ser correctamente accesible. En los últimos años se ha efectuado rehabilitación y habilitación de las grandes avenidas de Pachacutec.

Entre las avenidas importantes están la Av. Topógrafos, Av. 225, Av. 200, Av. Constructores, y la Av. Los arquitectos algunas no han podido ser rehabilitadas.

Existe en Nuevo Pachacutec 9 microempresas de servicio transporte y almacenamiento de buses o ómnibus, ubicadas donde finalizan las Av. 200 y 225. Ver foto N° 7.14

**Foto N° 7.14 Carpeta asfáltica deteriorada de la Av. 200 transitada mayormente por transporte público**



Fuente el autor

### **Tráfico y transporte Av. Néstor Gambetta y Panamericana Norte**

Las avenidas Néstor Gambetta y Elmer Faucett, se han convertido en las vías más importantes de la Provincia Constitucional del Callao, desarrollándose de manera complementaria; juegan un papel fundamental de integración y articulación longitudinal de la provincia, funcionando como el gran organizador del territorio, recibiendo el flujo de un sin número de vías locales por el área de los nuevos desarrollos donde recorre.

El control de frecuencia y ocupación visual de pasajeros de transporte urbano ha sido hecho por observación directa y aproximación de carga de pasajeros, de los vehículos del transporte urbano que se desplazan por Eje Vial

Av. Néstor Gambetta altura del Puente Chillón y el Eje Vial de la Panamericana Norte a la altura del Km. 39 (Grifo VIPUSA) y a la altura del AAHH Villa de Los Reyes. Para tal efecto se han considerado las cargas siguientes:

**Cuadro N° 7.3 Capacidad de cargas según tipo de vehículos.**

VEHIC. \ CAP.	FULL	SENT. 100% DE PIE 50%	SENTADOS 100%	SENTADOS 50%	CASI VACIO
OMNIBUS	90	50	33	17	8
MICROS - COASTER	37	30	23	12	4
CAMIONET A RURAL	15	15	15	8	3

Fuente: MTC

Tales aproximaciones han sido observadas teniendo en cuenta la clasificación usual: Ómnibus, Microbús-Coaster y camionetas rurales y por espacio de tres horas en ambos turnos de un día.

El Transporte Público del Distrito de Ventanilla hacia los demás distritos del Callao y Lima, se determinó controlar simultáneamente con el control de flujo vehicular, en ambos sentidos, en los 3 puntos de control, durante un día útil de la semana y son los mismos puntos de control de flujo vehicular:

1. Av. Néstor Gambetta – Altura Puente Chillón.
2. Panamericana Norte – Km. 39 (Grifo VIPUSA).
3. Panamericana Norte – Altura AAHH Villa de Los Reyes.

### **El flujo vehicular en hora punta**

Los datos de flujo vehicular han sido sintetizados en flujo gramas de tráfico vehicular para cada punto de control y para cada hora punta.

De acuerdo a los resultados obtenidos se observa que:

#### Av. Néstor Gambetta – Puente Chillón

El tráfico vehicular se registró en el turno mañana en sentido a la Av. Elmer Faucett con 1558 UCP.

El tráfico está compuesto de: 402 (34.8%) autos, 244 (21.1%) taxis, 66 (5.7%) Ómnibus, 1 (0.1%) microbús, 83 (7.2%) Coaster, 250 (21.6%) camionetas rurales y 110 (9.5%) camiones, sumando en total 1156 vehículos.

#### Panamericana Norte – AAHH Villa de los Reyes

El tráfico vehicular se registró en el turno mañana en sentido a la Carretera a Ventanilla con 1063 UCP.

El tráfico está compuesto de: 98 (15.6%) autos, 106 (16.9%) taxis, 85 (13.6%) Ómnibus, 2 (0.3%) microbús, 134 (21.4%) Coaster, 85 (13.6%) camionetas rurales y 117 (18.7%) camiones, sumando en total 627 vehículos.

#### Panamericana Norte – Km. 39 (Grifo VIPUSA)

El tráfico vehicular se registró en el turno mañana (07:15 - 08:15 Hrs.) en sentido a Puente Piedra con 1127 UCP.

El tráfico está compuesto de: 149 (16.8%) autos, 365 (41.2%) taxis-colectivos, 23 (2.6%) Ómnibus, 6 (0.7%) microbús, 189 (21.3%) Coaster, 109 (12.3%) camionetas rurales y 45 (5.1%) camiones, sumando en total 886 vehículos.

### **Carga- ocupación vehicular de pasajeros del transporte público**

#### Carga de pasajeros en la Av. Néstor Gambetta – Puente Chillón

La mayor carga de pasajeros se registró en el turno mañana con 6282 pasajeros los cuales para transportarlos se necesitan 112 buses estándar.

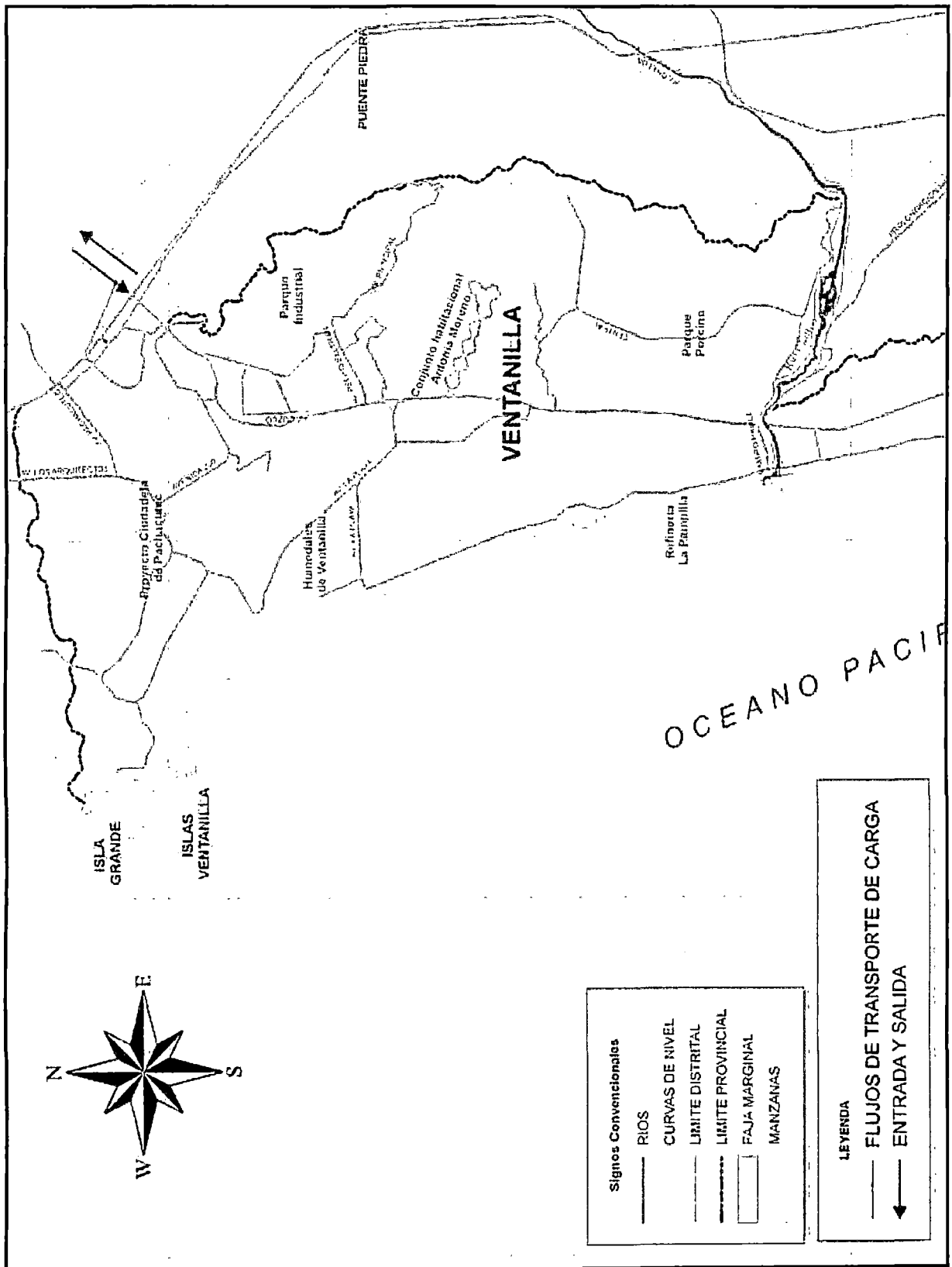
En el turno tarde se registró el mayor volumen de pasajeros sentido a Ventanilla con 3414 pasajeros los cuales para transportarlos se necesitan 71 buses estándar.

#### Carga de pasajeros en la Panamericana Norte – Altura del AAHH Villa de los Reyes

La mayor carga de pasajeros se registró en el turno mañana con 4481 pasajeros los cuales para transportarlos se necesitan 113 buses estándar.

En el turno tarde se registró el mayor volumen de pasajeros sentido a Ancón con 1957 pasajeros los cuales para transportarlos se necesitan 87 buses estándar.

Mapa N° 7.2 Flujo de transporte de carga



En el turno tarde se registró el mayor volumen de pasajeros sentido a Ancón con 4115 pasajeros los cuales para transportarlos se necesitan 111 buses standard.

## **7.2.2 Comercio**

### **7.2.2.1 Mercados de Nuevo Pachacutec**

En Nuevo Pachacutec hay 30 mercados en total, siendo el mercado del centro comercial del asentamiento Nuevo Pachacutec. El mercado más grande es la Asociación de Comerciantes Villa Pachacutec, por ser el más completo en todos los sectores.

Según una encuesta realizada por el autor la mayoría de productos traídos dentro del sector de abarrotes, es de la Parada “Mercado Central de Lima”. En el sector de verduras y frutas es traído del Mercado de Puente Piedra, debido a que el valor del flete más la problemática por el mercado de frutas en Lima alza los precios; así que son traídos de Puente Piedra semanalmente. En el sector de ropa y accesorios provienen del distrito de La Victoria especialmente del emprevia comercial de Gamarra. En el sector de carnes, como el pollo, pavita, gallina, y huevos son traídos del mismo Pachacutec, En cuanto a la carne de res y chancho es traída del camal de Yerbateros del distrito el Agustino; y el pescado del terminal pesquero del muelle del Ancón (pescado fresco) y Callao (pescado congelado). Ver foto N° 7.14 a 7.16 y cuadro N° 7.4a y 7.4 b.

**UNIVERSIDAD NACIONAL DE INGENIERIA  
FACULTAD DE INGENIERIA CIVIL**



**LINEAMIENTOS PARA EL DESARROLLO DEL ASENTAMIENTO  
HUMANO NUEVO PACHACUTEC PROVINCIA DEL CALLAO  
DEPARTAMENTO DE LIMA  
TOMO I**

**TESIS**

**Para optar el Título Profesional de:**

**INGENIERO CIVIL**

**Nadia Madueño Pinto**

**Lima- Perú**

**2013**



Foto N° 7.14 Mercado "Asociación Villa Pachacutec Pasaje principal.



Fuente .El autor

Foto N° 7.15 Sector de verduras del Mercado "Asociación Villa Pachacutec



Fuente .El autor

**Cuadro 7.4a Mercados de Nuevo Pachacutec y ubicación**

Nº	Nombre del Mercado	Dirección	SECTOR
1	ASOCIACION DE MERCADO BALNEARIOS PACHACUTEC	UPIS PROYECTO ESPECIAL CIUDAD PACHACUTEC SECTOR F BARRIO XIII G.R. 5 MZ. N LT. 01	PACHACUTEC
2	MEGA MERCADO MODELO PESQUERO	AAHH Pesquero Avanza Mz K lote 01	PACHACUTEC
3	Asociacion de Comerciantes del Mercado Santa Isabel	AAHH Sol y Mar Pachacutec Av. Los Constructores con Ca. Solidaridad, Mz.PQ9	PACHACUTEC
4	Asociacion de Comerciantes del Mercado HATUN INCA PACHACUTEC	Avenida 225 Mz L lote 01 Sector B GR B1 Proyecto Piloto N Pachacutec	PACHACUTEC
5	Mercado 03 de Febrero	Mz X 2 L lote 07 Sector B GR B3 PP Nuevo Pachacutec	PACHACUTEC
6	Asociacion de Comerciantes Unificados de Pachacutec	Mz F1 Lote 01 Sector E Grupo Residencial E2 Proyecto Piloto Nuevo Pachacutec	PACHACUTEC
7	Asociacion de Comerciantes Mercado Nueva Generacion	Mz H Lote 01 Sector A Grupo Residencial A2 Proyecto Piloto Nuevo Pachacutec	PACHACUTEC
8	Asociacion de Comerciantes del Mercado Modelo 04 de Febrero	Mz U1 Lote 01 Grupo Residencial D1 Sector D Proyecto Piloto Nuevo Pachacutec	PACHACUTEC
9	Asociacion de Comerciantes Amanecer de Pachacutec	Mz L2 Lote 02 Sector B Grupo Residencial B4 Proyecto Piloto Nuevo Pachacutec	PACHACUTEC
10	Asociacion del Mercado 13 de Mayo	Mz H2 Lote 05 Sector B4 Grupo Residencial B Proyecto Piloto Nuevo Pachacutec	PACHACUTEC
11	Asociacion de Comerciantes Inka Pachacutec	Mz V Lotes 1, 2 y 3 Sector E Grupo Residencial E4 Proyecto Piloto Nuevo Pachacutec	PACHACUTEC
12	Asociacion de Comerciantes Villa Pachacutec	Mz P1 Sector C Grupo Residencial C3 Proyecto Piloto Nuevo Pachacutec	PACHACUTEC
13	Asociacion de Comerciantes Mercado Nuevo Horizonte	Mz I Lote 1 Grupo Residencial 3B Sector E Barrio XI	PACHACUTEC
14	Asociacion de Comerciantes del Mercado el Ayllu	Mz G lote 01 AAHH Inkahuasi	PACHACUTEC
15	Asociacion de Comerciantes Brisas del Mar	Mz G1 Lotes 18, 19 y 20 AAHHH Balnearios	PACHACUTEC
16	Asociacion de Comerciantes Mercado Mayorista Alex Kouri Boumchar	Urbanizacion Popular de Interes Social del Proyecto Especial Ciudad de Pachacutec Mz A Lote 01 Sector X	PACHACUTEC
17	Minimercado El Trebol de Pachacutec	Mz E Lote 01 AAHH Vivienda Taller Señor de Los Milagros	PACHACUTEC
18	Asociacion de Comerciantes Proprietarios del Mercado Satelite de Ventanilla	Avenida Pedro Beltran Mz V 72 A Lotes 1 y 2	CENTRO
19	Cooperativa de Servicios Especiales Mercado 09 de febrero de ventanilla del Callao Limitada	Mz Q Lote 08 Calle 13 Ventanilla Alta	CENTRO
20	Asociacion Mdo Luis Felipe de las Casas	Jiron las magnolias s/n AAHH Luis Felipe de las Casas	CONO NORTE
21	Mercado de Abastos Nº 1 de Villa Los Reyes	Mz U' AAHH Villa Los reyes Sector 1	CONO NORTE
22	Asociacion de comerciantes el Trebol del Progreso	Mz K Lote 01 AAHH Nuevo Progreso	CONO NORTE
23	Asociacion de Mercados 6 de Agosto	Mz B Lote 02 1 Sector AAHH Los Cedros	CONO NORTE
24	Mercado Nº 1 de Santa Rosa	Mz Y Lote s/n AAHH Keiko Soñá Fukimori	CONO NORTE
25	Asociacion de Mercado 12 de Octubre	Mz A-b Bolognesi y Grau Sector 1 AAHH 12 de Octubre	CONO NORTE
26	Asociacion de Mercado la Union (maria j espinoza)	A.H. María Jesús Espinoza, Mz. X1 Lt. 01	CONO NORTE
27	Asociacion Mercado Mayoristas de Angamos	Avenida 7 Calle 7 II Sector de Angamos	SUR
28	Mercado Angel Castillo Slena Cooperativa	Avenida S/N Hijos de Grau	SUR
29	Asociacion de Comerciantes Mana Mdo 12 de Diciembre	Avenida Marcos Calderon S/N I Sector Derecho Urbanizacion Antonia Moreno de Caceres	SUR
30	Asociacion de Comerciantes Mercado Modelo Antonia Moreno de Caceres	Calle 30 Avenida Marcos Calderon IV Sector Derecho	SUR
31	Asociacion de Comerciantes Autonomos Señor de los Milagros	Mz C11 Lote 01 Urbanizacion Ex Zona Comercial	CENTRO
32	Mercado Particular de ventanilla	Calles 10 y 11 S/N Urbanizacion Satellite	CENTRO
26	Mercado Modelo del AAHH María Jesus Espinoza	Mz J Lote 01 AAHH María Jesus Espinoza	PACHACUTEC

Fuente. Oficina de desarrollo económico de Ventanilla

**Cuadro 7.4 b Mercados de Nuevo Pachacutec y ubicación**

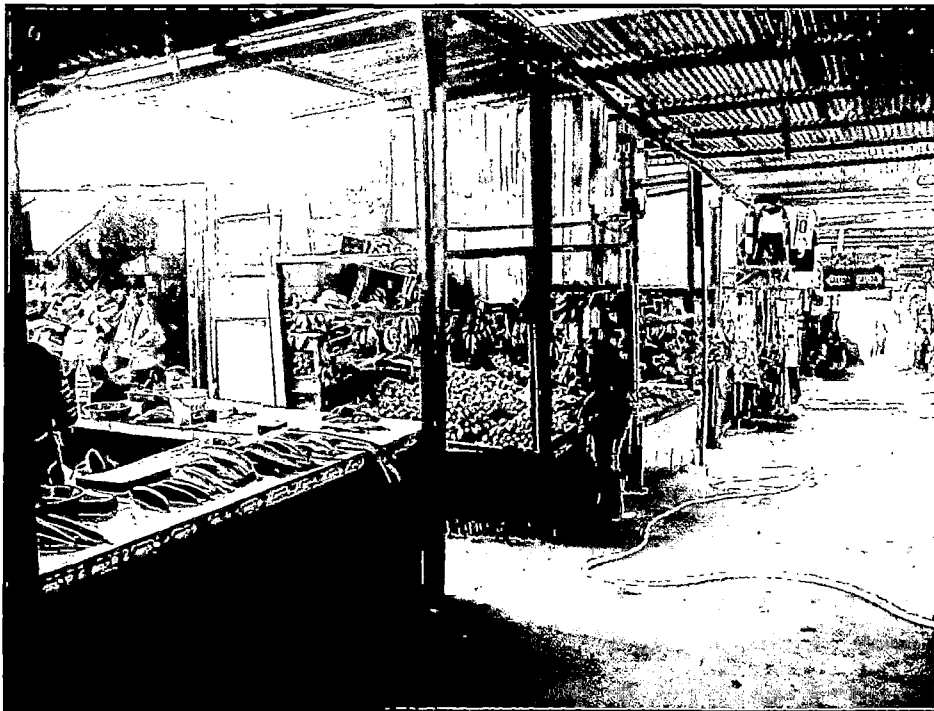
Nº	Nombre del Mercado	Dirección	SECTOR
34	Asociación de Comerciantes del Mercado Rochi Venegas	AA.HH. Confraternidad GR Enmanuel Mz A1 lote 15	PACHACUTEC
35	Asoc de comerciantes mercado santa rosa de pachacutec	Mz E Lote 1 AAHH Heroes del Cenepa Proyecto Especial Pachacutec	PACHACUTEC
36	Asociación de Comerciantes Mercado El Pueblo - Pachacutec	Mz H3 Lote 01 Sector C2 GR C PPNP	PACHACUTEC
37	Asociación Nuevo Mercado 2000	Mz. J Lt. 01 Sector E-XII - I Proyecto Especial Ciudad Pachacutec	PACHACUTEC
38	Asociación de Microempresarios Corazón de Ventanilla	Mz C9 Lotes 08 y 09 Ex Zona Comercial e Industrial	CENTRO
39	ASOCIACION DE COMERCIANTES EL NAZARENO DE VENTANILLA	MZ C10 SUB LOTE B EX ZONA COMERCIAL	CENTRO
40	ASOCIACION DE COMERCIANTES HATUN KOURI	AV 225 SEVTOR G BARRIO XV PROYECTO ESPECIAL CIUDAD PACHACUTEC Mz Ñ AAHH SHALOM	PACHACUTEC
41	GALERIA NEW CENTER GAMARRITA	MZ C8 LOTE 10 EX ZONA COMERCIAL E INDUSTRIAL	CENTRO
42	GALERIA MEGANORTE	MZ 15 F LOTES 12 - 13 EX ZONA COMERCIAL E INDUSTRIAL	CENTRO
43	ASOCIACION DE TRABAJADORES COMERCIANTES SANTA ROSA DE LIMA	MZ C9 SUBLOTE C CALLE 7 EX ZONA COMERCIAL	CENTRO
44	ASOCIACION DE PEQUEÑOS MICROEMPRESARIOS EL CORAZON DE VENTANILLA	MZ C9 SUBLOTES 10 Y 11 EX ZONA COMERCIAL	CENTRO
45	ASOCIACION DE COMERCIANTES DEL MERCADO PACHACUTEC ACOMPA	CRUCE DE LAS AVENIDAS 225 Y ARQUITECTOS COOP TAHUANTINSUYO PROY ESP Sector G Barrio XV GR G4, Mz. E Lt.01	PACHACUTEC
46	MERCADO VIRGEN DE LA PUERTA	MZ C12 A LOTES DEL 19 AL 23EX ZONA COMERCIAL	CENTRO
47	MERCADO TODO BARATO	MZ O LOTES 11 Y 12 AAHH PROGRESO	CONO NORTE
48	MERCADO PROGRESO NELLY	MZ 9 LOTES 15-21-22 AAHH NUEVO PROGRESO	CONO NORTE
49	MERCADO TODO BUENO Y BARATO	MZ V LOTES 8-10-13 AAHH JOSE OLAYA	CONO NORTE
50	ASOCIACION DE COMERCIANTES VILLA METRO	AV PACHACUTEC - LOS CEDROS MZ O LOTE 02	PACHACUTEC
51	Asociación de Comerciantes San Pedro de Pachacutec	Mz Y Lotes 6 y 7 y Ampliación AAHH San Pedro de Israel PECP	PACHACUTEC
52	Asociación de Comerciantes Nuevo Amanecer de Hiroshima de Pachacutec	Mz J Lote 21 AAHH Hiroshima (Av Arquitectos con Av Esmeralda)	PACHACUTEC
53	Asociación de Comerciantes Centro Comercial Nueva Bahía San Carlos	Mz G1 Lote 05 AAHH San Carlos PEP	PACHACUTEC
54	Mercado Jenny Bumachar		PACHACUTEC
55	Asociación de Medianos y Pequeños Comerciantes del Mercado "Virgen de Guadalupe"	Mz h1 Lt 1 - AA.HH. Virgen de Guadalupe	PACHACUTEC

Fuente: Relación De Mercados Del Distrito De Ventanilla, GDEL – MDV

Elaboración propia

A las afuera de los mercados existe venta ambulatória de diferente rubros, mayormente los días centrales como el domingo. Ver foto N° 7.16 a 7.18

Foto N° 7.16 Sector de carnes y frutas del Mercado "Asociación Villa Pachacutec"



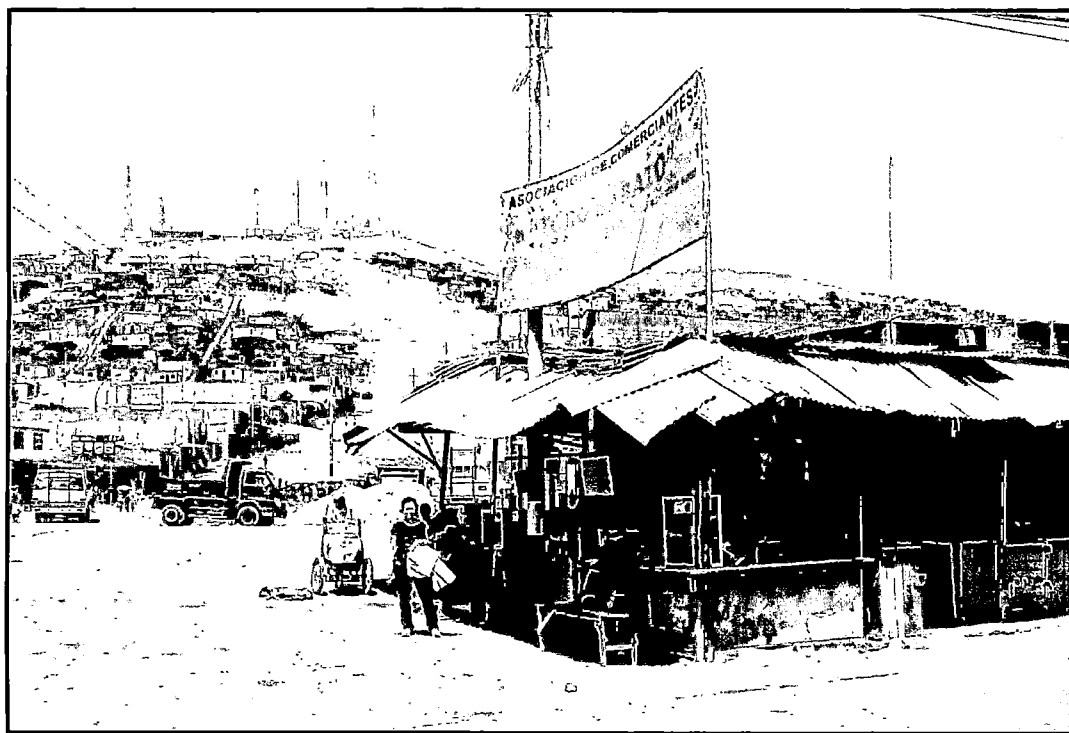
Fuente .El autor

Foto N° 7.17 Ambulantes a las afueras del Mercado "Asociación Villa Pachacutec"



Fuente: El autor

Foto N° 7.18 Mercado pequeño “Asociación de comerciantes Todo Barato”



Fuente: El autor

### 7.2.3 Bancos, finanzas y justicia

La mayor parte de la actividad económica que existe en Nuevo Pachacutec tiene un carácter de sobrevivencia. En otras palabras, la economía de este asentamiento humano opera dentro del circuito de la economía informal.

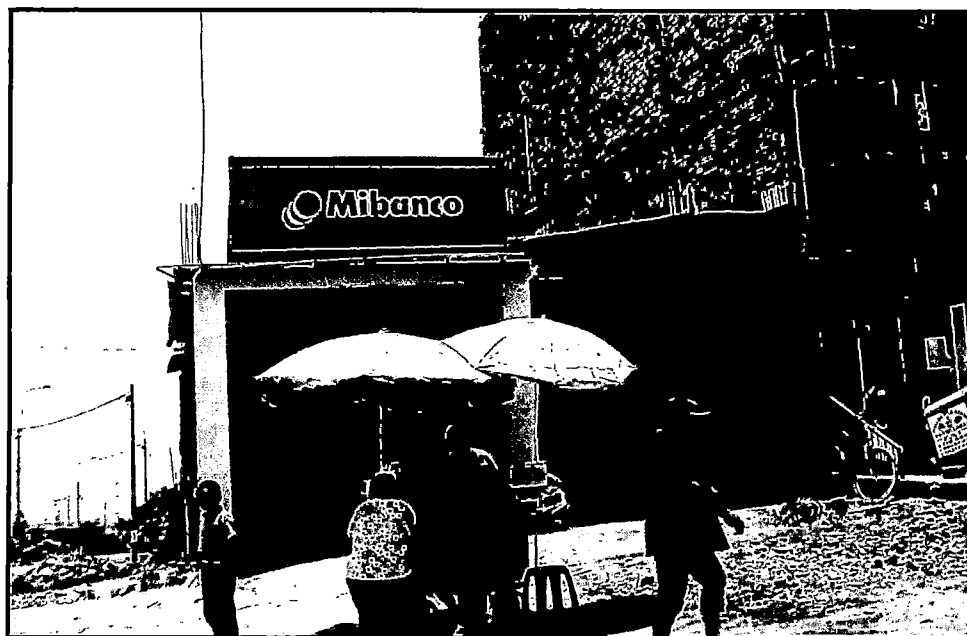
Foto 7.19 Banco Azteca en la Av. 225 de Nuevo Pachacutec



Fuente: El autor

No existen empresas de mediano o gran tamaño que tengan capacidad de dar empleo a una población mayor a las veinte personas. Tampoco existen grandes establecimientos comerciales o cadenas de tiendas. La presencia de la banca formal se restringe a dos oficinas de “Mi Banco” y “Banco Azteca” ubicada en la Av. 225. También hay 6 oficinas de servicios de diversos préstamos a las empresas o micro empresas de Nuevo Pachacutec. Ver foto N° 7.20.

Foto N° 7.20 Agencia MI Banco en la Av. 225 de Nuevo Pachacutec



Fuente: El autor

Aunque no existen cifras oficiales se estima que un porcentaje alto de familias de Nuevo Pachacutec contrajeron deudas con el Banco de Materiales para la construcción de sus viviendas que luego debido a la crisis económica no han podido pagar. Buena parte de estas familias han sido declaradas morosas y los datos del jefe de hogar se encuentran en INFOCORP. En general puede decirse que la actividad económica de Nuevo Pachacutec no se encuentra integrada al sistema económico formal y se restringe en su mayor parte a actividades de sobrevivencia que operan dentro del circuito de la economía informal. Ello tiende a reproducir la pobreza en la que viven la mayoría de las familias.

## 7.2.4 Servicio sociales

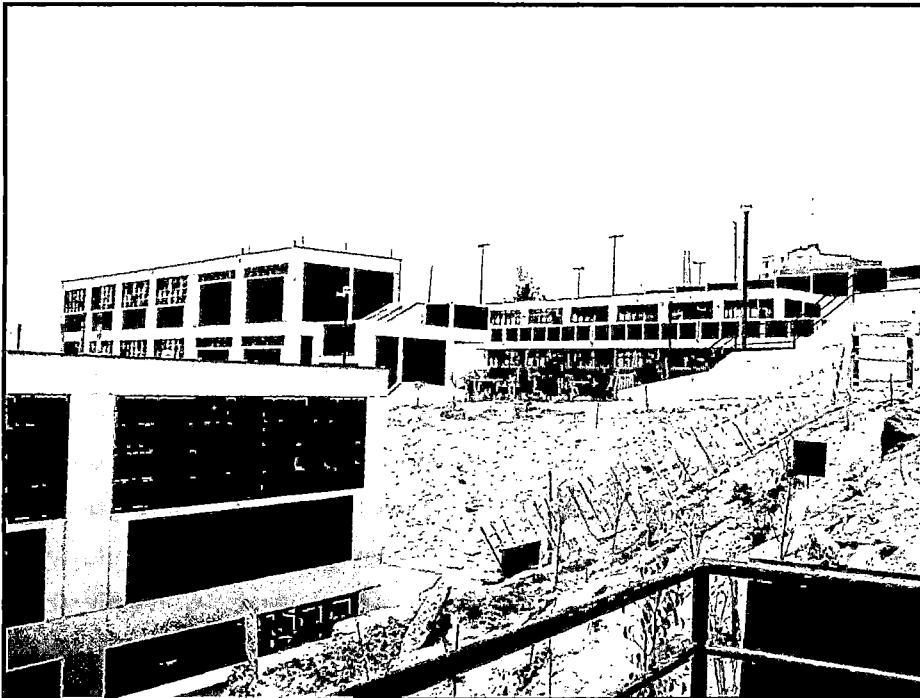
### 7.2.4.1 Educación

Nuevo Pachacutec cuenta con una importante infraestructura educativa, que por ahora se encuentra subutilizada. En efecto, actualmente existen un total de 56 colegios: 16 pertenecen al sector público y 40 al sector privado.( Ver cuadro N° 7.5).

Como se puede apreciar, la mayoría de los centros educativos que existen en Nuevo Pachacutec (71.43%) son de origen privado. Ahora bien, los colegios particulares por lo general son más pequeños que los públicos y, por lo mismo, albergan una menor población en los distintos niveles educativos. Del total de escolares que estudiaban en Nuevo Pachacutec en el año 2007, el 75% se encontraba matriculado en colegios públicos y el 25% en escuelas privadas.

En otras palabras, uno de cada cuatro escolares realiza sus estudios en un colegio particular. Este dato es muy interesante, puesto que indica que no son pocas las familias que le dan una alta importancia a la educación y que están dispuestas a invertir en ella. Ver foto N° 7.21

Foto N° 7.21 Centro educativo estatal en Nuevo Pachacutec ( Nivel primaria y secundaria)



Fuente: El autor

**Cuadro 7.5: Centros educativos públicos y privados**

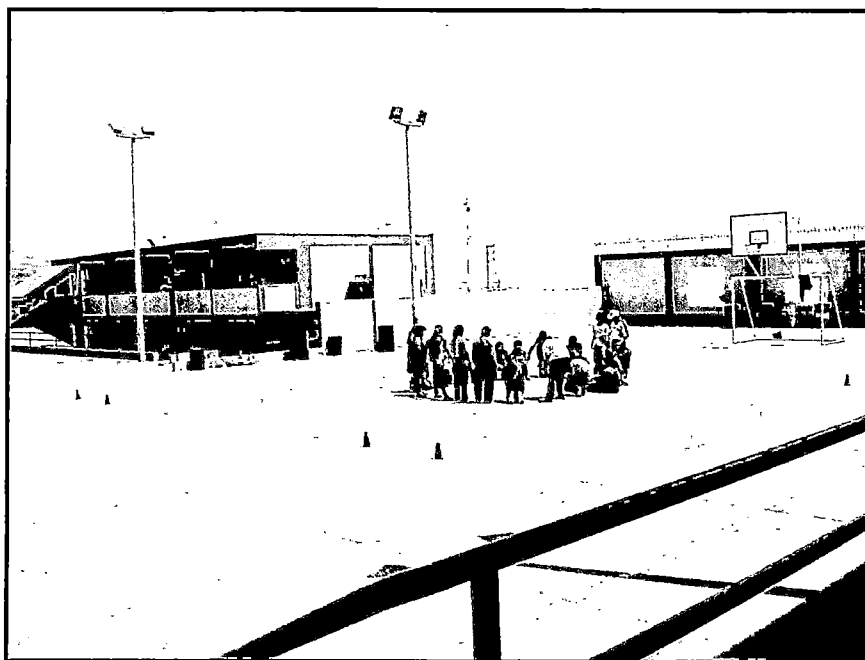
Nº	IIEE	DIRECCION	CENTRO POBLADO	TIPO
1	ADOLFO MIRANDA CASTRO	42 MZ L1 LOTES 27-5-6-7 2 SECTOR	PROYECTO CIUDADELA PACHACUTEC	PARTICULAR
2	ALAN TURING	E LOTE 21, 20, 02	PROYECTO ESPECIAL PACHACUTEC	PARTICULAR
3	APOSTOL SANTIAGO	SECTOR A GRUPO 4 MZ Z LT 19 - 20	CIUDADELA PACHACUTEC	PARTICULAR
4	CHARLES DARWIN	AAHH PESQUERO 1 MZ A LOTE 20, 21 Y 4	PACHACUTEC	PARTICULAR
5	CORAZON DE SANTA MARIA	SECTOR F BARRIO XII GRG MZ G LOTE 01, 18, 19, 20 Y	PROYECTO ESPECIAL PACHACUTEC	PARTICULAR
6	CRISANTOS	SECTOR D MZ D3, LOTES 5 Y 18	PROYECTO ESPECIAL PACHACUTEC	PARTICULAR
7	CRISTO SALVADOR	MZ P4 LT 1-23 SECTOR D	CIUDADELA PACHACUTEC	PARTICULAR
8	ESCUELA HOGAR	JR. LOS ECOLOGOS MZ C LOTE 1-6 LAS PONCIANAS PACHACUTEC	PACHACUTEC	PARTICULAR
9	ESCUELA HOGAR COMUNITARIA REGIONAL SAGRADA FAMILIA	MZ U1 LT 9 ENTRE LA AV. PACHACUTEC Y JR. LOS FAISANES	KEIKO SOFIA	PARTICULAR
10	EVARISTE GALOIS	HURIN CUZCO MZ C LT 1 Y CALLE E-23 LOTES 13-14	PROYECTO CIUDADELA PACHACUTEC	PARTICULAR
11	FLORA TRISTAN	SECTOR C MZ M LT 13 PACHACUTEC	PROYECTO ESPECIAL PACHACUTEC	PARTICULAR
12	INMACULADA CONCEPCION DE LA SANTISIMA VIRGEN DEL ROSARIO	JAIHE YOSHIYAMA MZ H LT 1-2-3 PACHACUTEC	YOSHIYAMA / PACHACUTEC	PARTICULAR
13	JIREH	LAS MAGNOLIAS SECTOR COSTA AZUL MZ B 17	PROYECTO ESPECIAL PACHACUTEC	PARTICULAR
14	LA MERCED	E-9 Y HURIN CUZCO MZ G LT 16-17	PROYECTO ESPECIAL PACHACUTEC	PARTICULAR
15	LOS ANGELES	MZ N3 LT 19 SECTOR E PACHACUTEC	PROYECTO ESPECIAL PACHACUTEC	PARTICULAR
16	MARCELINO CHAMPAGNAT DE PACHACUTEC	WIRACOCCHA SECTOR C GRUPO C-2 MZ F	PROYECTO ESPECIAL PACHACUTEC	PARTICULAR
17	MARIA MADRE	MZ Q2 LOTE 21, 22, 23 SECTOR E	PROYECTO PILOTO NUEVO PACHACUTEC	PARTICULAR
18	MEDALLA MILAGROSA DEL SEÑOR DE LOS MILAGROS	WIRACOCCHA MZ F2 LT 7	PROYECTO ESPECIAL PACHACUTEC	PARTICULAR
19	MISION INTEGRAL	190 MZ T-1 LT 10 SECTOR E	CIUDADELA PACHACUTEC	PARTICULAR
20	NUESTRA SRA. DE GUADALUPE DE PACHACUTEC	200 MILLAS MZ B GRUPO RESIDENCIAL 01 SECTOR F B LOTE 9-10-13-14	PROYECTO ESPECIAL PACHACUTEC	PARTICULAR
21	NUEVO PACHACUTEC	PARCELA E SECTOR E PACHACUTEC	PROYECTO ESPECIAL PACHACUTEC	PARTICULAR
22	NUEVO PACHACUTEC	SECTOR E NUEVO PACHACUTEC	NUEVO PACHACUTEC	PARTICULAR
23	PACHACUTEC	SECTOR G BARRIO XV GRUPO RESIDENCIAL 3 MZ G LOTE	PROYECTO CIUDADELA PACHACUTEC	PARTICULAR
24	PACHACUTEC	SECTOR G BARRIO XV GRUPO RESIDENCIAL 3 MZ G LOTE	PROYECTO CIUDADELA PACHACUTEC	PARTICULAR
25	PONTIFICE JUAN PABLO II	WIRACOCCHA MZ A2 LOTE 18	JAIHE YOSHIYAMA	PARTICULAR
26	PRONDE MARCELINO CHAMPAGNAT DE PACHACUTEC	WIRACOCCHA SECTOR C GRUPO C-2	PROYECTO ESPECIAL PACHACUTEC	PARTICULAR
27	RETOÑITOS DE JESUS	MZ P LT 3 ASOCIACION DE VIVIENDA PROA CHALACA	PACHACUTEC	PARTICULAR
28	ROSA AURORA DE LOS ANGELES	LOTE 9 GRUPO RESIDENCIAL 4 SECTOR J	PROYECTO CIUDADELA PACHACUTEC	PARTICULAR
29	ROSA DE LOS ANGELES	AREQUIPA MZ O LT 2 3 4 SOL Y MAR PACHACUTEC	PROYECTO ESPECIAL PACHACUTEC	PARTICULAR
30	SABIO ANTONIO RAIMONDI	CABO BLANCO SECTOR C MZ F LT 15	PROYECTO ESPECIAL PACHACUTEC	PARTICULAR
31	SAGRADA FAMILIA	GRUPO RESIDENCIAL E SECTOR E MZ E1 LTS 11 y 27 PROYECTO PILOTO NUEVO PACHACUTEC	PROYECTO PILOTO NUEVO PACHACUTEC	PARTICULAR
32	SANTA MARIA DE PACHACUTEC	SECTOR B MZ Y-1 LOTE 3	PROYECTO CIUDADELA PACHACUTEC	PARTICULAR
33	SANTO DOMINGO DE GUZMAN	MZ K1 LOTE 01 Y 16 SECTOR A PACHACUTEC	CIUDADELA PACHACUTEC	PARTICULAR
34	SCIENTIFIC SCHOOL	MZ M1 LOTE 13,14,15 Y 16 SECTOR C-3	PROYECTO PILOTO NUEVO PACHACUTEC	PARTICULAR
35	SOL NACIENTE	MZ L LOTE DEL 1 AL 12	YOSHIYAMA / PACHACUTEC	PARTICULAR
36	VENECIA	MZ H LT 6 SECTOR E GRUPO 4 BARRIO XI	PROYECTO ESPECIAL PACHACUTEC	PARTICULAR
37	VIRGEN DE LA LUZ	SECTOR A GRUPO RESIDENCIAL A2 MZ N2 LT 3-4	PACHACUTEC	PARTICULAR
38	129	HUANCAPUNCO MZ 6 LT 2 SECTOR F BARRIO XIII	PROYECTO ESPECIAL PACHACUTEC	PUBLICO
39	5129	SECTOR D MZ P CIUDADELA PACHACUTEC	CIUDADELA PACHACUTEC	PUBLICO
40	121 ANGELITOS DE PACHACUTEC	SECTOR A MZ I-2	PROYECTO CIUDADELA PACHACUTEC	PUBLICO
41	122 CARTAS FELICES	SECTOR D MZ P LT 2 GPO RESIDENCIAL 02 PROY MVO	PROYECTO ESPECIAL PACHACUTEC	PUBLICO
42	123 VIRGEN DE LA ASUNCION	SECTOR E MZ N1 LT 6 PACHACUTEC	CIUDADELA PACHACUTEC	PUBLICO
43	5116 DIVINO CREADOR	MX SECTOR II BALNEARIO	SANTA ROSA DE PACHACUTEC	PUBLICO
44	5128 SAGRADO CORAZON DE MARIA	SECTOR E MZ H-1LT 2 PROY PILOTO PACHACUTEC	PROYECTO CIUDADELA PACHACUTEC	PUBLICO
45	5130 PACHACUTEC	SECTOR A MZ L-H-N LOTE 1	PROYECTO CIUDADELA PACHACUTEC	PUBLICO
46	FE Y ALEGRIA 59	NICARAGUA MZ G-1 LOTE 1-A	LOS OLIVOS DE LA PAZ PACHACUTE	PUBLICO
47	HELEN KELLER	F SECTOR D GRUPO D-1 MZ Z-1 L	PROYECTO ESPECIAL PACHACUTEC	PUBLICO
48	ANEXO 5116 - 12 DE DICIEMBRE	NEISER LLACSA MZ H LT 1	SANTA ROSA DE PACHACUTEC	PUBLICO
49	5117 ANEXO OASIS	MZ L	OASIS	PUBLICO
50	ANEXO ELIAS AGUIRRE	MZ L	NUEVO PACHACUTEC	PUBLICO
51	ANEXO-FERMIN AVILA	MZ O LT 1 VILLA EMILIA	VILLA EMILIA	PUBLICO
52	SAN FRANCISCO SOLANO DE PACHACUTEC	MZ 12 LT 2 SECTOR E ALTURA DEL MIRADOR	PROYECTO CIUDADELA PACHACUTEC	PUBLICO
53	SAN JUAN MACIAS DE PACHACUTEC	SECTOR C MZ H-2	CIUDADELA PACHACUTEC	PUBLICO
54	SAN MARTIN DE PACHACUTEC	MZ Q2 LT 1 SECTOR B PACHACUTEC	CIUDADELA PACHACUTEC	PUBLICO
55	BLAISE PASCAL	AV. LOS PINOS MZ C LT 12 Y 13 AAHH JOSE OLAYA BALANDRA	JOSE OLAYA BALANDRA	PARTICULAR
56	DOMINGO SAVIO	MZ R-5 LOTE 24 LOS LICENCIADOS	LOS LICENCIADOS	PARTICULAR

Fuente: Desarrollo económico de Ventanilla  
Elaboración: Propia



Los colegios privados precisamente se valen de las expectativas que se generan al interior de estas familias. No obstante, el servicio que ofrecen, pese a ser mejor en algunos aspectos que en los colegios públicos, dista mucho de lo que podría denominarse una educación de calidad. Ver foto N° 7.22

Foto N° 7.22 Losas deportivas de Centro educativo estatal en la Av. 225 (Nivel primaria y secundaria)



Fuente: El autor

En el sector público los alumnos por docentes son mayores que el sector privado, siendo casi la mitad alumnos por docente al del sector público. Estos indicadores, sin lugar a dudas, abogan a favor de la escuela privada.

Sin embargo, la infraestructura y el equipamiento con la que cuentan los colegios particulares, en su mayor parte, es inferior a la que poseen las escuelas públicas. El personal docente, por otro lado, muchas veces es reclutado entre los estudiantes de los últimos ciclos de las facultades de pedagogía de distintas universidades, a quienes precisamente por no contar con título pedagógico se les paga sueldos muy bajos. Estos factores hacen que las diferencias entre la escuela pública y la escuela privada en Nuevo Pachacutec sean finalmente poco significativas. Ver cuadro N° 7.6<sup>a</sup> y 7.6<sup>b</sup> y foto N° 7.23

**Cuadro N° 7.6a Relación de Instituciones Educativas y PRONOEIS que funcionan en Pachacútec**

NOMBRE	NIVEL	ZONA
121 ANGELITOS DE PACHACUTEC	Inicial - Jardín	Proyecto Especial C. Pachacútec
122 CARITAS FELICES	Inicial - Jardín	Proyecto Especial C. Pachacútec
129	Inicial - Jardín	Proyecto Especial C. Pachacútec
ANEXO-125 12 DE DICIEMBRE	Inicial - Jardín	12 DE DICIEMBRE
123 VIRGEN DE LA ASUNCION	Inicial - Jardín	Proyecto Especial C. Pachacútec
5116 EL BALNEARIO	Inicial - Jardín	EL BALNEARIO
5117 JORGE PORTOCARRERO REBAZA	Inicial - Jardín	KAWACHI
74 LOS PROCERES	Inicial - Jardín	LOS PROCERES
ANEXO-ELIANE KARP	Inicial - Jardín	LOS PROCERES
ANEXO-5117	Inicial - Jardín	OASIS
ANEXO-129 SAN CARLOS	Inicial - Jardín	SAN CARLOS
ANEXO-120 VIRGEN DE GUADALUPE	Inicial - Jardín	VIRGEN DE GUADALUPE
5128 SAGRADO CORAZON DE MARIA	Primaria	Proyecto Especial C. Pachacútec
5130 PACHACUTEC	Primaria	Proyecto Especial C. Pachacútec
ANEXO-5116 - 12 DE DICIEMBRE	Primaria	12 DE DICIEMBRE
5129	Primaria	Proyecto Especial C. Pachacútec
5140	Primaria	COSMOVISION
ANEXO-5122 BALNEARIO	Primaria	EL BALNEARIO
5117 JORGE PORTOCARRERO REBAZA	Primaria	KAWACHI
ANEXO-5128 ELIAN KARP	Primaria	LOS PROCERES
ANEXO-5117	Primaria	OASIS
5122 JOSE ANDRES RAZURI ESTEVEZ	Primaria	SANTA ROSA
5116 DIVINO CREADOR	Primaria	SANTA ROSA DE PACHACUTEC
5142 VIRGEN DE GUADALUPE	Primaria	VIRGEN DE GUADALUPE
5128 SAGRADO CORAZON DE MARIA	Secundaria	Proyecto Especial C. Pachacútec
5130 PACHACUTEC	Secundaria	Proyecto Especial C. Pachacútec
5117 JORGE PORTOCARRERO REBAZA	Secundaria	KAWACHI
5122 JOSE ANDRES RAZURI ESTEVEZ	Secundaria	SANTA ROSA
5142 VIRGEN DE GUADALUPE	Secundaria	VIRGEN DE GUADALUPE
ANEXO-CEBE HELLEN KELLER - SANTA ROSA	Educación Especial	SANTA ROSA
HELEN KELLER	Educación Especial	Proyecto Especial C. Pachacútec
GAMANIEL II	PRONOEI	SOL Y MAR
DESCUBRIENDO JUNTOS I	PRONOEI	VIRGEN DE GUADALUPE
CARITAS FELICES I	PRONOEI	CONFRATERNIDAD 7 DE JUNIO
CARITAS FELICES II	PRONOEI	CONFRATERNIDAD 7 DE JUNIO
CARITAS FELICES III	PRONOEI	CONFRATERNIDAD 7 DE JUNIO
SET CARITAS FELICES	PRONOEI	CONFRATERNIDAD 7 DE JUNIO
MARIA PIA I	PRONOEI	Proyecto Especial C. Pachacútec
MARIA PIA II	PRONOEI	Proyecto Especial C. Pachacútec
MI SEGUNDO HOGAR	PRONOEI	YOSHIYAMA / PACHACUTEC
JARDIN DE AMOR III	PRONOEI	YOSHIYAMA
ESPIGUITA DEL SABER II	PRONOEI	Proyecto Especial C. Pachacútec
ESPIGUITAS DEL SABER I	PRONOEI	Proyecto Especial C. Pachacútec
HUELLITAS EN LA ARENA I	PRONOEI	Proyecto Especial C. Pachacútec

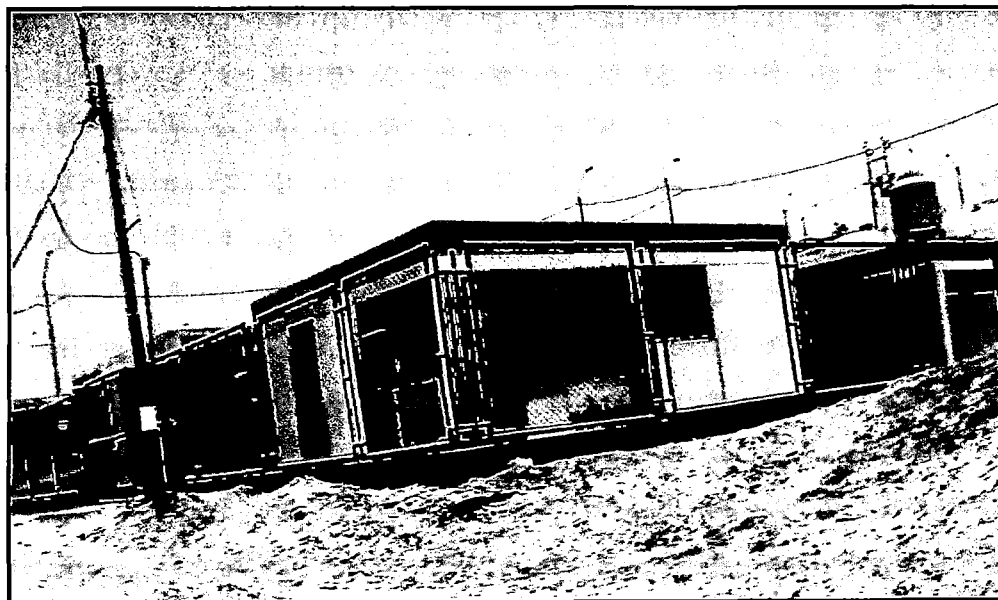
Fuente: Microzonificación del Gobierno regional del Callao

**Cuadro N° 7.6b Relación de Instituciones Educativas y PRONOEIS que funcionan en Pachacútec**

NOMBRE	NIVEL	ZONA
HUELLITAS EN LA ARENA II	PRONOEI	Proyecto Especial C. Pachacútec
HUELLITAS EN LA ARENA III	PRONOEI	Proyecto Especial C. Pachacútec
MI DULCE DESPERTAR	PRONOEI	Proyecto Especial C. Pachacútec
NIÑO DE JESUS I	PRONOEI	Proyecto Especial C. Pachacútec
NIÑO DE JESUS II	PRONOEI	Proyecto Especial C. Pachacútec
NIÑO DE JESUS III	PRONOEI	Proyecto Especial C. Pachacútec
COSMOVISION I	PRONOEI	COSMOVISION
COSMOVISION II	PRONOEI	COSMOVISION
GOTITAS DE AMOR I	PRONOEI	COSMOVISION
GOTITAS DE AMOR II	PRONOEI	COSMOVISION
SAN PABLO	PRONOEI	INCA WASI
RAYITOS DE LUZ I	PRONOEI	LA UNION PACHACUTEC
JARDIN DE AMOR I	PRONOEI	PESQUERO
JARDIN DE AMOR IV	PRONOEI	PESQUERO
RAYITOS DE LUZ II	PRONOEI	PESQUERO
JARDIN DE AMOR II	PRONOEI	PESQUERO III

Fuente: Microzonificación del Gobierno regional del Callao

**Foto N° 7.23 Jardín de Niños de foncodes (Nivel inicial)**



Fuente: el autor

## Programa de Wawa Wasis

El Programa Nacional Wawa Wasi (PNWW), es el único Programa Social del Estado que brinda atención integral a niñas y niños menores de cuatro años, que se encuentran en situación de riesgo y vulnerabilidad y que viven en condiciones de pobreza y extrema pobreza.

Sus beneficiarios directos son aquellos que requieren de cuidado y protección en razón de que sus padres trabajan o buscan trabajo y no cuentan con una persona adulta que pueda dedicarse a su cuidado y que garantice una atención integral.

La estrategia de Atención Integral del Programa se centra en el conjunto de intervenciones articuladas y destinadas a asegurar el desarrollo pleno de los niños y niñas, incorporando atenciones que cubran sus necesidades esenciales de salud, nutrición, seguridad y protección, afecto, descanso, juego, aprendizaje, y desarrollo de sus potencialidades.

Sus resultados arrojan beneficios para niñas y niños en términos de mejora en su situación nutricional, crecimiento y desarrollo, y salud, entendida como mayores controles y una adopción de prácticas de crianza saludables en sus hogares, que redundan en su mejora integral.

El PNWW cuenta con un sistema de información denominado Wawa Net con la finalidad de contar con información actual, veraz y pertinente para el monitoreo y evaluación de sus acciones y la toma oportuna de decisiones. Wawa Net, proporciona información personalizada relacionada a:

- Niños y niñas (ubicación, nutrición, salud, edad, permanencia)
- Familias usuarias del programa (ubicación, nivel socioeconómico, empleo, N° de miembros, etc)

Ver cuadro N° 7.7<sup>a</sup> al 7.7d y mapa N°7.3.

Cuadro N° 7.7 a lista de Wawawasi y su ubicación en Nuevo Pachacutec

Comité Gestión	Dirección Comité Gestión	DIRECCION	Nombre Local Wawawasi	Cant. Mod	Dirección Local Wawawasi	Referencia Local Wawawasi
	MZ G2 LT 17 - SECTOR A2 ASENTAMIENTO HUMANO PROYECTO PILOTO PACHACUTEC	CERCA AL MERCADO NUEVA GENERACION	LAS FOQUITAS	1	MZ J1 LT 10 SECTOR A2 PROYECTO PILOTO NUEVO PACHACUTEC	CERCA DEL MERCADO NUEVA GENERACION
MIRAMAR	MZ G2 LT 17 - SECTOR A2 ASENTAMIENTO HUMANO PROYECTO PILOTO PACHACUTEC	CERCA AL MERCADO NUEVA GENERACION	LOS GIRASOLES	2	MZ Q1 LT 25 SECTOR D2 PROYECTO PILOTO NUEVO PACHACUTEC	
MIRAMAR	MZ G2 LT 17 - SECTOR A2 ASENTAMIENTO HUMANO PROYECTO PILOTO PACHACUTEC	CERCA AL MERCADO NUEVA GENERACION	LOS PECESITOS	1	MZ D3 LT 3 SECTOR A2 - NUEVO PACHACUTEC	ALT. PARADERO DE LA LINEA V-C
FUENTE DE VIDA	MZ H-2 LT 9 - SECTOR E ASENTAMIENTO HUMANO PROYECTO ESPECIAL CIUDADELA PACHACUTEC	ESPALDA DE LA PARROQUIA SAN FRANCISCO SOLANO	LA CASITA DE LAS MANIZANITAS VERDES	1	MZ B2 LT 19 SECTOR E - CIUDADELA PACHACUTEC	FRENTE AL TERRENO DEL MERCADO
FUENTE DE VIDA	MZ H-2 LT 9 - SECTOR E ASENTAMIENTO HUMANO PROYECTO ESPECIAL CIUDADELA PACHACUTEC	ESPALDA DE LA PARROQUIA SAN FRANCISCO SOLANO	CAIMITOS AZUCARADOS	1	MZ I LT. 7 CALLE 46 SECTOR E - CIUDADELA PACHACUTEC	A 1/2 CDRA COMEDOR FUENTE DE VIDA / CERCA AL COLEGIO SAN FRANCISCO SOLANO
FUENTE DE VIDA	MZ H-2 LT 9 - SECTOR E ASENTAMIENTO HUMANO PROYECTO ESPECIAL CIUDADELA PACHACUTEC	ESPALDA DE LA PARROQUIA SAN FRANCISCO SOLANO	MIS SANDELLITAS	1	MZ. I LT 4 - CALLE 46 ASENTAMIENTO HUMANO CIUDADELA PACHACUTEC	FRENTE COLEGIO PARROQUIAL DEL SECTOR E
MIRAMAR	MZ G2 LT 17 - SECTOR A2 ASENTAMIENTO HUMANO PROYECTO PILOTO PACHACUTEC	CERCA AL MERCADO NUEVA GENERACION	LOS DELFINES	1	MZ A8 LT 6 SECTOR A1 RESIDENCIAL 1 - PROY. PILOTO PACHACUTEC	A 1 CDRA DEL PARADERO EMPRESA DE TRANSPORTES GENESIS
MIRAMAR	MZ G2 LT 17 - SECTOR A2 ASENTAMIENTO HUMANO PROYECTO PILOTO PACHACUTEC	CERCA AL MERCADO NUEVA GENERACION	LOS PULPITOS	1	MZ H LT 9 SECTOR A2 - CIUDADELA PACHACUTEC	CERCA AL MERCADO NUEVA GENERACION
MIRAMAR	MZ G2 LT 17 - SECTOR A2 ASENTAMIENTO HUMANO PROYECTO PILOTO PACHACUTEC	CERCA AL MERCADO NUEVA GENERACION	LAS SIRENITAS	1	MZ A 5 LT 06 SECTOR A1 RESIDENCIAL 1 - PROY. PILOTO PACHACUTEC	A 2 CDRA DEL PARADERO EMP. GENESIS
MIRAMAR	MZ G2 LT 17 - SECTOR A2 ASENTAMIENTO HUMANO PROYECTO PILOTO PACHACUTEC	CERCA AL MERCADO NUEVA GENERACION	ESTRELLITA DEL MAR	1	MZ P2 LT 22 SECTOR A PACHACUTEC SECTOR A	CERCA AL LOCAL DE ALTERNATIVA
MIRAMAR	MZ G2 LT 17 - SECTOR A2 ASENTAMIENTO HUMANO PROYECTO PILOTO PACHACUTEC	CERCA AL MERCADO NUEVA GENERACION	LOS LUCERITOS	1	MZ. K LT. 15 SECTOR B2 PROYECTO PILOTO PACHACUTEC	A 1/2 CDRA DEL MERCADO HATUN INCA
MIRAMAR	MZ G2 LT 17 - SECTOR A2 ASENTAMIENTO HUMANO PROYECTO PILOTO PACHACUTEC	CERCA AL MERCADO NUEVA GENERACION	LAS AZUCENIAS	1	MZ. Q LT. 1 - SECTOR B2 - PROYECTO PILOTO PACHACUTEC	CERCA AL COMEDOR OLLITA DE BARRO
MIRAMAR	MZ G2 LT 17 - SECTOR A2 ASENTAMIENTO HUMANO PROYECTO PILOTO PACHACUTEC	CERCA AL MERCADO NUEVA GENERACION	LAS CAHUTITAS	2	MZ. Q LT. 1 - SECTOR B2 - PROYECTO PILOTO PACHACUTEC	CERCA AL COMEDOR OLLITA DE BARRO

Fuente: Microzonificación del Gobierno Regional del Callao

**Cuadro 7.7 b lista de Wawawasi y su ubicación en Nuevo Pachacutec**

Comité Gestión	Dirección Comité Gestión	DIRECCION	Nombre Local Wawawasi	Cant. Mod.	Dirección Local Wawawasi	Referencia Local Wawawasi
FUENTE DE VIDA	MZ H-2 LT 9 - SECTOR E ASENTAMIENTO HUMANO PROYECTO ESPECIAL CIUDADELA PACHACUTEC	ESPALDA DE LA PARROQUIA SAN FRANCISCO SOLANO	MIS FRESITAS	1	MZ VI LT 27 SECTOR E4 PACHACUTEC	A 2 CDORAS DEL COLEGIO CRISTIANO MISION INTEGRAL
FUENTE DE VIDA	MZ H-2 LT 9 - SECTOR E ASENTAMIENTO HUMANO PROYECTO ESPECIAL CIUDADELA PACHACUTEC	ESPALDA DE LA PARROQUIA SAN FRANCISCO SOLANO	MIS MANIGUITOS	2	MZ A1 LT 16 ASENTAMIENTO HUMANO PACHACUTEC SECTOR E1	
FUENTE DE VIDA	MZ H-2 LT 9 - SECTOR E ASENTAMIENTO HUMANO PROYECTO ESPECIAL CIUDADELA PACHACUTEC	ESPALDA DE LA PARROQUIA SAN FRANCISCO SOLANO	CASITA DE MARIA	1	MZ VI LT 18 CALLE 35 ASENTAMIENTO HUMANO PROYECTO PILOTO NUEVO PACHACUTEC	AL COSTADO DEL COLEGIO MISION INTEGRAL
LOS CEDROS II	AV LOS CEDROS MZ J LT 14 ASENTAMIENTO HUMANO LOS CEDROS II ETAPA	POR EL CENTRO DE SALUD LOS CEDROS II ETAPA	LOS NIÑOS DE JESUS	2	MZ. J LOTE 17 ASENTAMIENTO HUMANO MICELA BASTIDAS	FRENTE AL PARQUE DEL AA.HH
LOS CEDROS II	AV LOS CEDROS MZ J LT 14 ASENTAMIENTO HUMANO LOS CEDROS II ETAPA	POR EL CENTRO DE SALUD LOS CEDROS II ETAPA	LOS NIÑOS DE BELEN	1	MZ. B1 LOTE 10 ASENTAMIENTO HUMANO HIROSHIMA	A DOS CUADRAS DEL COLEGIO DE HIROSHIMA
LOS CEDROS II	AV LOS CEDROS MZ J LT 14 ASENTAMIENTO HUMANO LOS CEDROS II ETAPA	POR EL CENTRO DE SALUD LOS CEDROS II ETAPA	SARITA COLOMIA	1	MZ T LT 15 ASENTAMIENTO HUMANO LOS CEDROS II ETAPA	
LOS CEDROS II	AV LOS CEDROS MZ J LT 14 ASENTAMIENTO HUMANO LOS CEDROS II ETAPA	POR EL CENTRO DE SALUD LOS CEDROS II ETAPA	MILAGRITOS DE JESUS	2	S/H ASENTAMIENTO HUMANO ASOCIACIÓN VIVIENDA SEÑOR DE LOS MILAGROS	FRENTE A LA MANZANA B9 LT 4
LOS CEDROS II	AV LOS CEDROS MZ J LT 14 ASENTAMIENTO HUMANO LOS CEDROS II ETAPA	POR EL CENTRO DE SALUD LOS CEDROS II ETAPA	MIS AMORES	1	MZ VI LT 04 ASENTAMIENTO HUMANO PACHACUTEC SECTOR C4	
LOS CEDROS II	AV LOS CEDROS MZ J LT 14 ASENTAMIENTO HUMANO LOS CEDROS II ETAPA	POR EL CENTRO DE SALUD LOS CEDROS II ETAPA	JOYITAS DE JESUS	1	MZ K2 LT 4 AV. ESMERALDA ASENTAMIENTO HUMANO LOS CEDROS II ETAPA	
FUENTE DE VIDA	MZ H-2 LT 9 - SECTOR E ASENTAMIENTO HUMANO PROYECTO ESPECIAL CIUDADELA PACHACUTEC	ESPALDA DE LA PARROQUIA SAN FRANCISCO SOLANO	MIS SANDILLITAS I	1	MZ. I LT 4 - CALLE 46 ASENTAMIENTO HUMANO CIUDADELA PACHACUTEC	FRENTE COLEGIO PARROQUIAL DEL SECTOR E
FUENTE DE VIDA	MZ H-2 LT 9 - SECTOR E ASENTAMIENTO HUMANO PROYECTO ESPECIAL CIUDADELA PACHACUTEC	ESPALDA DE LA PARROQUIA SAN FRANCISCO SOLANO	MELONCITOS DULCES	1	MZ II LT. 23 HINGUIO SETOR E - CIUDADELA PACHACUTEC	CERCA AL COLEGIO SAN FRANCISCO DE SOLANO
FUENTE DE VIDA	MZ H-2 LT 9 - SECTOR E ASENTAMIENTO HUMANO PROYECTO ESPECIAL CIUDADELA PACHACUTEC	ESPALDA DE LA PARROQUIA SAN FRANCISCO SOLANO	LAS PIÑITAS	1	MZ. J1 LT. 03 SECTOR E2 - PACHACUTEC	ESPALDA DE LA PARROQUIA SAN FRANCISCO SOLANO
FUENTE DE VIDA	MZ H-2 LT 9 - SECTOR E ASENTAMIENTO HUMANO PROYECTO ESPECIAL CIUDADELA PACHACUTEC	ESPALDA DE LA PARROQUIA SAN FRANCISCO SOLANO	MIS PAPAYITAS	2	MZ H LT 07 URBANIZACIÓN EL MIRADOR	ALT. DEL PARQUE DEL SECTOR II° 2

Fuente: Microzonificación del Gobierno Regional del Callao

Cuadro 7.7c Lista de Wawawasi y su ubicación en Nuevo Pachacutec

Comité Gestión	Dirección Comité Gestión	DIRECCION	Nombre Local Wawawasi	Cant. Mod.	Dirección Local Wawawasi	Referencia Local Wawawasi
LOS NIÑOS DE EMANUEL	MZ G LT 1 ASENTAMIENTO HUMANO COSTA AZUL - PACHACUTEC	FREITE AL MERCADO MODELO PESQUERO	RAYITO DE SOL	1	MZ F LT 18 ASENTAMIENTO HUMANO COSTA AZUL	AL COSTADO DEL COMEDOR POPULAR
LOS NIÑOS DE EMANUEL	MZ G LT 1 ASENTAMIENTO HUMANO COSTA AZUL - PACHACUTEC	FREITE AL MERCADO MODELO PESQUERO	LOS PASTORCITOS DE JESUS	1	MZ F LT 18 ASENTAMIENTO HUMANO LA VICTORIA SECTOR 1	A DOS CUADRAS A LA DERECHA FREITE DEL MERCADO SAITA ISABEL, DEL AA.HH LA VICTORIA
LOS NIÑOS DE EMANUEL	MZ G LT 1 ASENTAMIENTO HUMANO COSTA AZUL - PACHACUTEC	FREITE AL MERCADO MODELO PESQUERO	FE Y ALEGRIA	1	MZ B1 LT 9 ASENTAMIENTO HUMANO SOL Y MAR 2° SECTOR - PACHACUTEC	
LOS NIÑOS DE EMANUEL	MZ G LT 1 ASENTAMIENTO HUMANO COSTA AZUL - PACHACUTEC	FREITE AL MERCADO MODELO PESQUERO	MIS ANGELITOS	1	MZ C LT 26 ASENTAMIENTO HUMANO LAS BRISAS 2	
LOS NIÑOS DE EMANUEL	MZ G LT 1 ASENTAMIENTO HUMANO COSTA AZUL - PACHACUTEC	FREITE AL MERCADO MODELO PESQUERO	MIS LUCECITAS	1	MZ G LT8 ASENTAMIENTO HUMANO PESQUERO 3° SECTOR	
LOS NIÑOS DE EMANUEL	MZ G LT 1 ASENTAMIENTO HUMANO COSTA AZUL - PACHACUTEC	FREITE AL MERCADO MODELO PESQUERO	MIS ESTRELLITAS	1	MZ H LT 1 ASENTAMIENTO HUMANO LOS JAZMINES	
LOS NIÑOS DE EMANUEL	MZ G LT 1 ASENTAMIENTO HUMANO COSTA AZUL - PACHACUTEC	FREITE AL MERCADO MODELO PESQUERO	RINCONCITO DE AMOR	1	MZ C LT 7 ASENTAMIENTO HUMANO NUEVO PACHACUTEC	FREITE AL CERRO CACHITO
LOS NIÑOS DE EMANUEL	MZ G LT 1 ASENTAMIENTO HUMANO COSTA AZUL - PACHACUTEC	FREITE AL MERCADO MODELO PESQUERO	MIS HUELLITAS	1	CAMINOS DEL INCA HINGUHO	
LOS NIÑOS DE EMANUEL	MZ G LT 1 ASENTAMIENTO HUMANO COSTA AZUL - PACHACUTEC	FREITE AL MERCADO MODELO PESQUERO	LAS MANOS DE DIOS	1	CUCHIPUNGO ASENTAMIENTO HUMANO LA VICTORIA	
LOS NIÑOS DE EMANUEL	MZ G LT 1 ASENTAMIENTO HUMANO COSTA AZUL - PACHACUTEC	FREITE AL MERCADO MODELO PESQUERO	LOS NIÑOS DE EMANUEL	1	MZ H LT 1 ASENTAMIENTO HUMANO COSTA AZUL - PACHACUTEC	
SEÑOR DE LOS MILAGROS	MZ M1 LT 14 SECTOR D - GRUPO RESIDENCIAL 2 - PACHACUTEC	MERCADO VILLA PACHACUTEC	LAS FRUNITAS	3	MZ O LT. 10 SECTOR D PROY. PILOTO PACHACUTEC	AL COSTADO DEL C.E. 5929
SEÑOR DE LOS MILAGROS	MZ M1 LT 14 SECTOR D - GRUPO RESIDENCIAL 2 - PACHACUTEC	MERCADO VILLA PACHACUTEC	LAS GALLETITAS	1	MZ M-1 LT 13 SECTOR D - PACHACUTEC	
SEÑOR DE LOS MILAGROS	MZ M1 LT 14 SECTOR D - GRUPO RESIDENCIAL 2 - PACHACUTEC	MERCADO VILLA PACHACUTEC	PEDACITO DE CIELO	3	MZ L LOTE SIII HUMERO SECTOR C - PROY. PILOTO NUEVO PACHACUTEC	COSTADO DEL MERCADO VILLA PACHACUTEC
LOS CEDROS II	AV LOS CEDROS MZ J LT 14 ASENTAMIENTO HUMANO LOS CEDROS II ETAPA	POR EL CENTRO DE SALUD LOS CEDROS II ETAPA	LOS NIÑOS DE CRISTO	2	MZ V1 LT 15 SECTOR C JR. LOS INDUSTRIALES	
LOS CEDROS II	AV LOS CEDROS MZ J LT 14 ASENTAMIENTO HUMANO LOS CEDROS II ETAPA	POR EL CENTRO DE SALUD LOS CEDROS II ETAPA	GOTITAS DE AMOR	2	MZ I LT 9 ASENTAMIENTO HUMANO VIRGEN DE GUADALUPE	AV INGENIEROS
LOS NIÑOS DE EMANUEL	MZ G LT 1 ASENTAMIENTO HUMANO COSTA AZUL - PACHACUTEC	FREITE AL MERCADO MODELO PESQUERO	LOS AMIGUITOS DE JESUS	1	MZ B LT 18 ASENTAMIENTO HUMANO IICAWASI - PACHACUTEC	AL FREITE DE LA LOZA DE COSTA AZUL

Fuente: Microzonificación del Gobierno Regional del callao

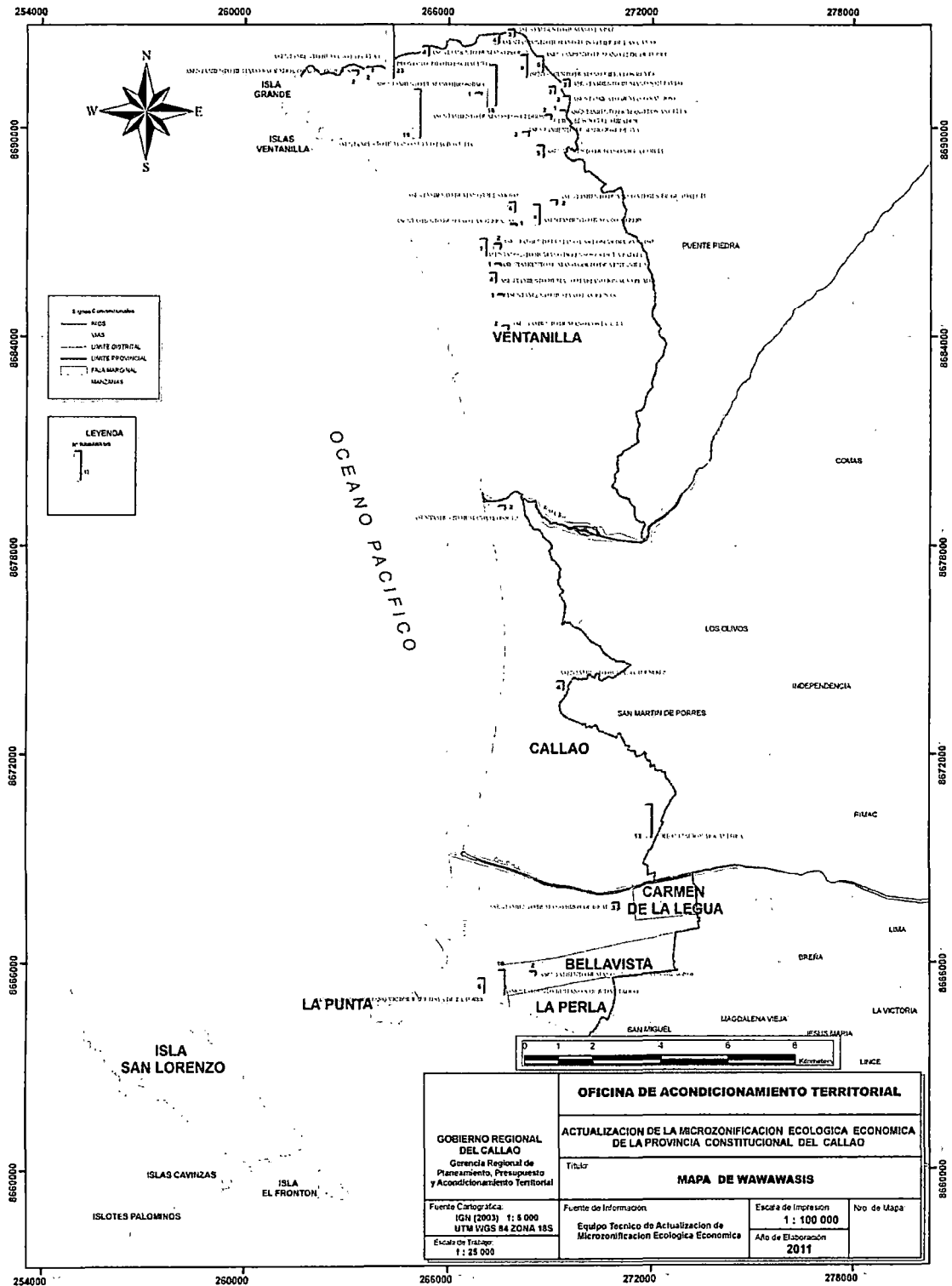
Cuadro 7.7 d Lista de Wawawasi y su ubicación en Nuevo Pachacutec

Comité Gestión	Dirección Comité Gestión	DIRECCION	Nombre Local Wawawasi	Cant. Mod	Dirección Local Wawawasi	Referencia Local Wawawasi
BEATITA MELCHORITA	MZ M LT 21 ASEITAMIEITO HUMANO LUIS FELIPE DE LAS CASAS	CERCA DE LA LOZA DEPORTIVA ALTURA DEL PARADERO VR	LIRIOS I	1	MZ B7 LT 15 ASEITAMIEITO HUMANO LAS LOMAS	
BEATITA MELCHORITA	MZ M LT 21 ASEITAMIEITO HUMANO LUIS FELIPE DE LAS CASAS	CERCA DE LA LOZA DEPORTIVA ALTURA DEL PARADERO VR	LIRIOS II	1	MZ B6 LT 12 ASEITAMIEITO HUMANO LAS LOMAS	
BEATITA MELCHORITA	MZ M LT 21 ASEITAMIEITO HUMANO LUIS FELIPE DE LAS CASAS	CERCA DE LA LOZA DEPORTIVA ALTURA DEL PARADERO VR	ROSA BLANCA II	1	JR. LOS ROBLES MZ V LT 17 ASEITAMIEITO HUMANO LUIS FELIPE DE LAS CASAS I ETAPA	PAHAMERICAN A NORTE KM 37.5 FREITE AL PARQUE DE LUIS FELIPE
BEATITA MELCHORITA	MZ M LT 21 ASEITAMIEITO HUMANO LUIS FELIPE DE LAS CASAS	CERCA DE LA LOZA DEPORTIVA ALTURA DEL PARADERO VR	LOS ROSALES	1	CALLE LOS HOGALES MZ H LOTE 6 ASEITAMIEITO HUMANO LA PAZ	COLEGIO FE Y ALEGRIA
MIRAMAR	MZ G2 LT 17 - SECTOR A2 ASEITAMIEITO HUMANO PROYECTO PILOTO PACHACUTEC	CERCA AL MERCADO NUEVA GENERACION	LOS DELFINES	1	MZ A8 LT 6 SECTOR A1 RESIDENCIAL 1 - PROY. PILOTO PACHACUTEC	A 1 CDRAS DEL PARADERO EMPRESA DE TRANSPORTE GENESIS
MIRAMAR	MZ G2 LT 17 - SECTOR A2 ASEITAMIEITO HUMANO PROYECTO PILOTO PACHACUTEC	CERCA AL MERCADO NUEVA GENERACION	LOS PULPITOS	1	MZ H LT 9 SECTOR A2 - CIUDADELA PACHACUTEC	CERCA AL MERCADO NUEVA GENERACION
SEÑOR DE LOS MILAGROS	MZ M1 LT 14 SECTOR D - GRUPO RESIDENCIAL 2 - PACHACUTEC	MERCADO VILLA PACHACUTEC	LAS ARDILLITAS	2	SECTOR B SECTOR B - PROYECTO PILOTO NUEVO PACHACUTEC	FRENTE A LA RENIEC
SEÑOR DE LOS MILAGROS	MZ M1 LT 14 SECTOR D - GRUPO RESIDENCIAL 2 - PACHACUTEC	MERCADO VILLA PACHACUTEC	LOS CHOCOLATITOS	1	MZ K1 LT 11 ASEITAMIEITO HUMANO PROYECTO PILOTO NUEVO PACHACUTEC	A 1 CUADRAS DEL COMEDOR NUEVA GENERACION
SEÑOR DE LOS MILAGROS	MZ M1 LT 14 SECTOR D - GRUPO RESIDENCIAL 2 - PACHACUTEC	MERCADO VILLA PACHACUTEC	LAS GOMITAS	1	MZ B2 LT 9 ASEITAMIEITO HUMANO PROYECTO NUEVO PACHACUTEC - SECTOR C	
SEÑOR DE LOS MILAGROS	MZ M1 LT 14 SECTOR D - GRUPO RESIDENCIAL 2 - PACHACUTEC	MERCADO VILLA PACHACUTEC	LOS SUSPIRITOS	2	MZ E2 LT 7 SECTOR SECT. D PACHACUTEC GRUPO RESIDENCIAL D3	A 3 CDRAS. DELA COMISARIA DE PACHACUTES
SEÑOR DE LOS MILAGROS	MZ M1 LT 14 SECTOR D - GRUPO RESIDENCIAL 2 - PACHACUTEC	MERCADO VILLA PACHACUTEC	LAS COCADITAS	1	MZ S3 LT 6 SECTOR SECT. D2 PROYECTO PILOTO NUEVO PACHACUTEC	A 1 CDRA. DEL MERCADO 4 DE FEBRERO
SEÑOR DE LOS MILAGROS	MZ M1 LT 14 SECTOR D - GRUPO RESIDENCIAL 2 - PACHACUTEC	MERCADO VILLA PACHACUTEC	LOS MANJARES	1	AV. PACHACUTEC SECTOR D	ESPALDAS DEL LOCAL MULTIUSOS
DIVINO JESÚS	MZ K LOTE S/II ASEITAMIEITO HUMANO AMPLIACION LAS TERRAZAS		ANGELITOS DE JESUS	3	MZ D LT S/II AA HH VILLAMOTO INSTITUCIONAL ASEITAMIEITO HUMANO VILLAMOTO	BOTIQUIN PARROQUIAL 2 VILLAMOTO
DIVINO JESÚS	MZ K LOTE S/II ASEITAMIEITO HUMANO AMPLIACION LAS TERRAZAS		BUEIA AMISTAD	2	MZ C17 LT 01 AV AREQUIPA S/II AA HH MI PERU ASEITAMIEITO HUMANO MI PERU SECTOR C	
DIVINO JESÚS	MZ K LOTE S/II ASEITAMIEITO HUMANO AMPLIACION LAS TERRAZAS		LOS CAPULLITOS	1	MZ C-6 LT 3 ASEITAMIEITO HUMANO MI PERU	
DIVINO JESÚS	MZ K LOTE S/II ASEITAMIEITO HUMANO AMPLIACION LAS		LOS HIJOS DE LAS TERRAZAS	1	MZ C LT 17 ASEITAMIEITO HUMANO AMPLIACION LAS	ENTRE AMPLIACION VILLAMOTO Y 4 DE AGOSTO

Fuente: Microzonificación del Gobierno Regional del Callao



Mapa 7.3 Distribución geográfica de los wawawasi



Fuente: Microzonificación del Gobierno Regional del Callao

## EDUCACIÓN SUPERIOR

En lo que respecta a la educación superior, en Nuevo Pachacutec existen la Educación superior Tecnológica (IST), y el CETPRO. Ver cuadro n°7.8

Cuadro N° 7.8 Educación superior y su ubicación el asentamiento humano Nuevo Pachacutec

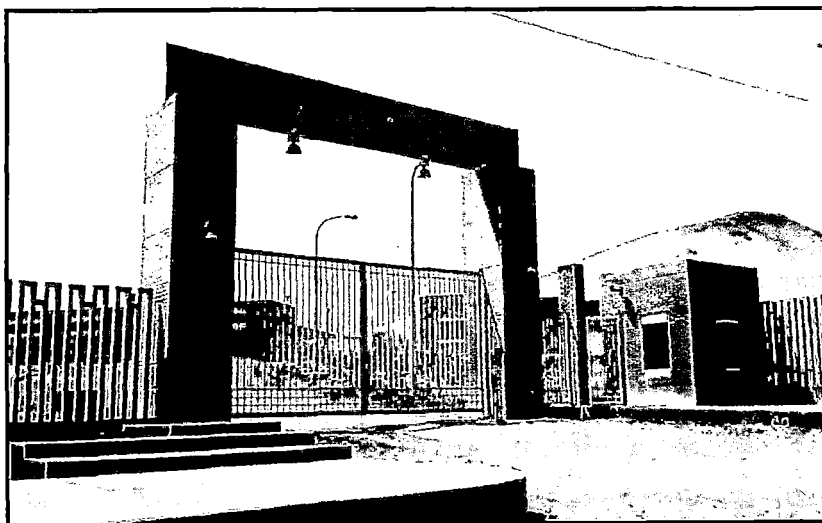
Cod. Modular	Nom. IIEE	Nivel	Dirección
1608090	ACCION COMUNITARIA	Educación Superior Tecnológica - IST	PARCELA E PROYECTO ESPECIAL PACHACUTEC
1229434	FE Y ALEGRIA 43 LA SALLE	CETPRO.	LOS CEREZOS S/N LUIS FELIPE DE LAS CASAS
1607795	NUEVO PACHACUTEC	CETPRO.	PARCELA E PROYECTO ESPECIAL PACHACUTEC
1316637	NUEVO PACHACUTEC	Educación Superior Tecnológica - IST	SECTOR A GRUPO RESIDENCIAL A2 MZ N-2 LOTE 3-4 PROYECTO
1401793	SAN FRANCISCO SOLANO DE PACHACUTEC	CETPRO.	MZ L3 SECTOR E PROYECTO CIUDADELA PACHACUTEC

Fuente: Desarrollo económico de Ventanilla

## FUNDACION PACHACUTEC

En el año 2003, gracias al patrocinio del Arzobispado del callao y al apoyo de la empresa privada, nace La Fundación de Desarrollo Integral Nuevo Pachacutec. Un proyecto cuya misión es promover el desarrollo de la comunidad del AA.HH Nuevo Pachacútec en conjunto con sus zonas aledañas teniendo como principales pilares: la educación, la salud y la sostenibilidad. Ver foto N° 7.24.

Foto N° 7. 24 Entrada de la Fundación Pachacutec



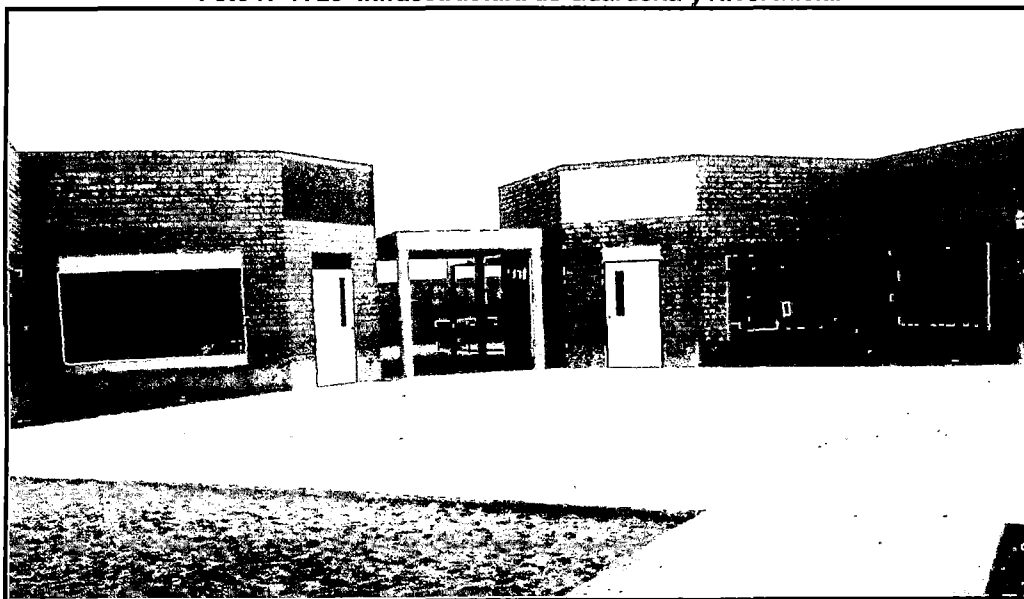
Fuente El autor

Para promover el desarrollo de su comunidad, la Fundación crea en base a sinergias y a través de alianzas estratégicas con diversas empresas e instituciones nacionales y multinacionales, al Centro de Estudios y Desarrollo Comunitario (CEDEC), en un moderno campus ubicado en medio del arenal de N. Pachacútec.

A través del CEDEC, la Fundación está desarrollando un mega-proyecto de promoción humana integral, a favor de una población que alcanza los 180,000 habitantes, que viven en situación de extrema pobreza y marginación social.

La población a la que principalmente está orientado el proyecto incluye a los niños y jóvenes de nuestra área de acción, sin embargo la finalidad de la fundación es ser un proyecto integral, por ello es que se crean programas especiales para madres solteras, que en países como el Perú conforman una población muchas veces marginadas. Foto N° 7.25.

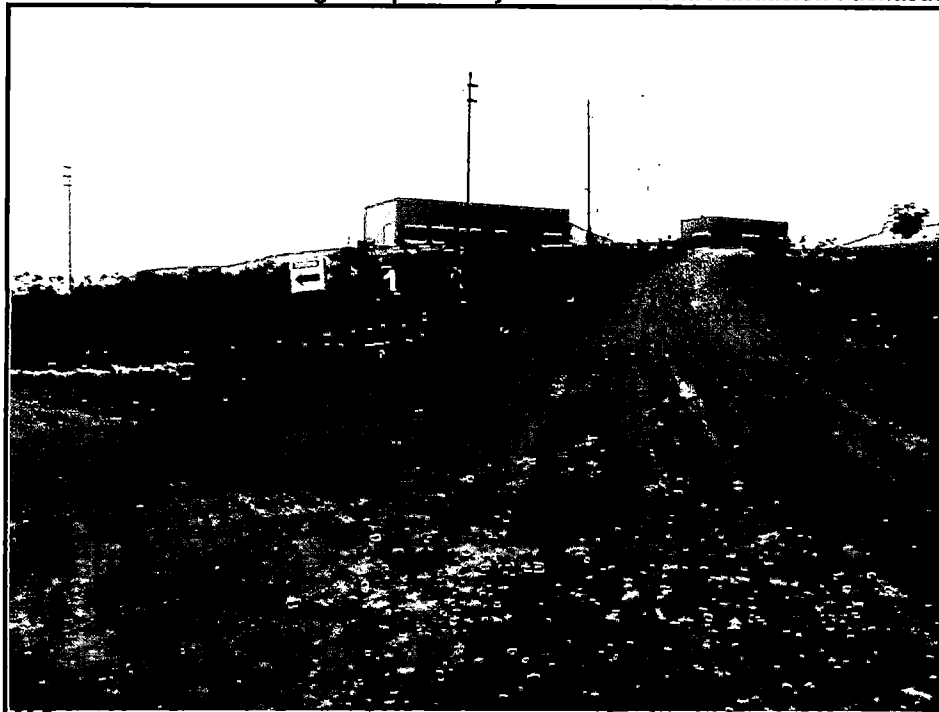
**Foto N° 7. 25 Infraestructura de Guardería y Nivel Inicial**



Fuente El autor

La población estudiantil es de alrededor de 1,100 alumnos, además de aquellos que participan en cursos modulares de corta duración, como por ejemplo en panadería y pastelería, etc. Ver foto N° 7.26.

Foto N° 7. 26 Entrada al colegio de primaria y secundaria de la Fundación Pachacutec



Fuente: El autor

Asimismo, brinda diversos servicios como: guardería Infantil, cafetería, biblioteca comunitaria, sala de usos múltiples (auditorio), centro médico y zona de deportes. Del mismo modo, desarrollan diversos programas como: microcréditos, reforestación, campañas de salud, etc.

Se crea El Centro de Estudios y Desarrollo Comunitario (CEDEC), cuyo espacio aloja la infraestructura y los servicios para que más de 1,100 alumnos se desarrollen integralmente.

En 8 años, han conseguido construir un Centro de Educación Técnico - Productiva (CETPRO) y un Centro de Producción; un Instituto de Electricidad y otro de Administración de Empresas; una Escuela de Cocina con aula taller; la Escuela de Hostelería; una sala de usos múltiples; un colegio con Inicial, primaria y secundaria; un centro médico y lozas deportivas para el beneficio de la comunidad y del alumnado.

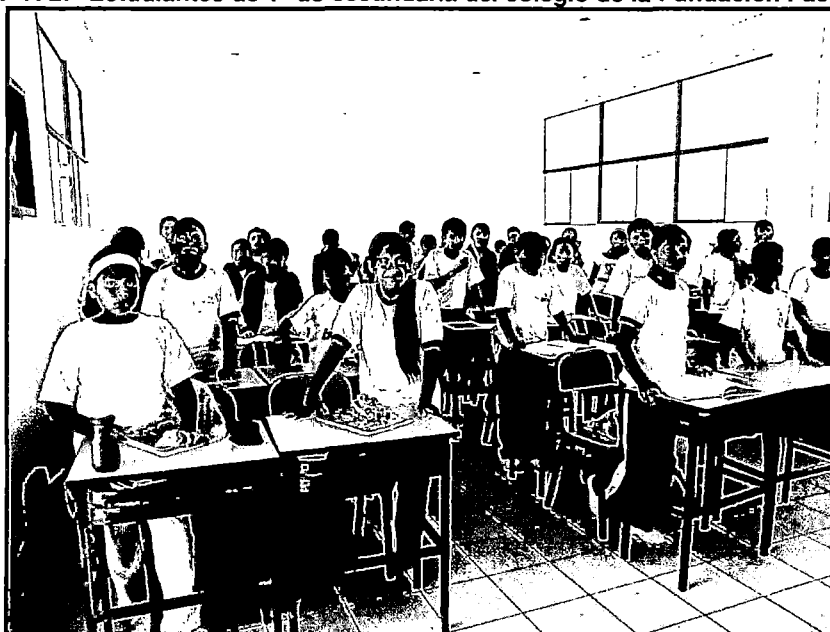
Tiene las siguientes unidades educativas:

**a) Colegio:** La institución educativa parroquial Luisa Astrain tiene por objetivo la formación integral de los niños, niñas y adolescentes de Pachacútec, en sus tres

niveles educativos: inicial, primaria y secundaria. Así mismo, cuenta con docentes de primer nivel y una tutoría personalizada para los estudiantes. El centro tiene 3 años al servicio de la población y posee más de 400 alumnos.

El éxito del colegio ha permitido educar a 1039 alumnos durante todo el año 2011. Ver foto N° 7.27y 7.28.

**Foto N° 7. 27 Estudiantes de 1ª de secundaria del colegio de la Fundación Pachacutec**



Fuente El autor

**Foto N° 7. 28 Trayecto de regreso a casa de estudiantes pachacutanos**



Fuente El autor

**b) CEPTRO:** El Centro de Educación Técnico - Productiva (CEPTRO) inicia sus actividades en febrero de 2004, convirtiéndose en uno de los primeros CETPROs del país. Aquí se dictan carreras ocupacionales cortas compuestas por sistemas modulares de 4 meses de duración. Este proyecto de formación técnica desarrolla niveles de competencia en los alumnos y dinámicas de inserción en el mercado laboral. Ver foto N° 7.29.

Foto N° 7. 29 Taller técnico de Peluquería en la Fundación Pachacutec



Fuente El autor

En los cursos regulares de marzo a diciembre el CETPRO atiende a una población no menor de 300 estudiantes. Los cuales reciben una formación técnica en peluquería, operación de computadoras y servicios de restaurante y bar. Al final de cada carrera se les otorga un certificado a nombre de la nación con el grado de formación técnica. De esta manera, no solo son preparados para generarse oportunidades de empleo, sino que además, son alentados para desarrollar sus propios negocios.

### c) Instituto Superior Tecnológico Nuevo Pachacutec

El Instituto Superior Tecnológico Nuevo Pachacútec inicia sus actividades en abril del año 2006 acorde a la actual demanda de empleo que ofrece el mercado laboral. La finalidad de la institución es capacitar a los alumnos con carreras técnicas de alto valor educativo y con gran proyección profesional. Ver foto N° 7.30 a 7.31

Foto N° 7. 30 Estudiantes de electricidad de la Fundación Pachacutec



Fuente El autor

Foto N° 7. 31 Estudiantes de Gastronomía en la Fundación Pachacutec



Fuente El autor

Gracias a las alianzas estratégicas con el Grupo Endesa, Corporación Astrid & Gastón y Hoteles Marriot es que se logra implantar las escuelas de electricidad, cocina y administración hotelera. Esto hace posible que nuestros alumnos reciban educación de calidad acorde a las exigencias y estándares que demandan las principales compañías del mercado, donde no solo podrán insertarse en grandes empresas, sino que tendrán el mismo nivel competitivo de profesionales de diversas escuelas e institutos.

### **Instituto acción comunitaria**

Este centro de formación empresarial inicia sus actividades en mayo de 2004 gracias a una alianza estratégica con la ONG “Acción Comunitaria” del Grupo Mi Banco, institución pionera en el fomento de la micro y pequeña empresa.

Durante los tres años que dura la carrera de administración se enseña y orienta a los alumnos a la creación, el funcionamiento y la gestión de micro y pequeñas empresas, así como a la formación de asistentes administrativos. Durante el período del 2011 se inscribieron 455 postulantes, de los cuales ingresaron 179 nuevos alumnos, lo cual reafirma el creciente interés de la juventud de Pachacútec en seguir estudios superiores.

### **Talleres**

Buscando ofrecer la mayor cantidad de herramientas educativas para los alumnos se abrieron nuevas oportunidades a través de talleres cuyo principal objetivo es complementar la formación de los estudiantes brindando alternativas de educación que permitan un mayor desarrollo. Ver foto N° 7.32 y 7.33.

De esta forma el alumno puede capacitarse en cualquiera de las opciones siguientes:

- \* Técnicos en Instalaciones domiciliarias de Gas licuado
- \* Taller de alimentación y nutrición sana.
- \* Taller para jóvenes emprendedores.
- \* Liderazgo Juvenil.
- \* Taller de derechos humanos.
- \* Venta de pescado y procesamiento de productos pesqueros.



Foto N° 7. 32 Técnicos en Instalaciones domiciliarias de Gas licuado



Fuente El autor

Foto N° 7. 33 Talleres de confecciones en la Fundación Pachacutec



Fuente El autor

### Asistencia medica

En el poblado Nuevo Pachacútec la escases de servicios públicos de calidad y la falta de asistencia social convierten a esta comunidad en una zona vulnerable y desprotegida.

Por eso, en el año 2008, se construyó y equipó el Centro Médico “Zara Mirko Ucovich” cuya capacidad permite atender a 200 personas diariamente, gracias a que cuenta con salas para la atención de emergencias, en un ambiente digno y adecuado a los requerimientos de la salud de la población.

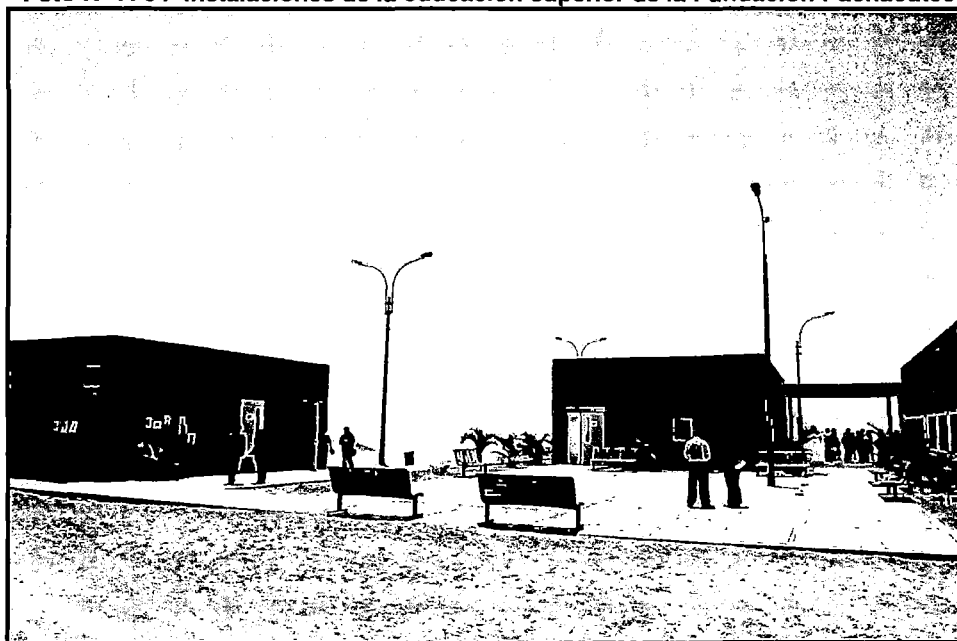
Destinado a la atención médica no sólo de los alumnos, sino también de toda la Comunidad, cuenta con servicios de alta calidad en las ramas de Medicina General, Análisis, Rayos X y Odontología, para la atención ambulatoria y emergencias.

### Capacitación empresarial

Con la intención de formar líderes emprendedores para el país, es que nace El Centro de Producción Panadería, cuyo fin es lograr que los mismos alumnos se capaciten y pongan en práctica conocimientos que les permitan solventarse y construir un futuro prometedor.

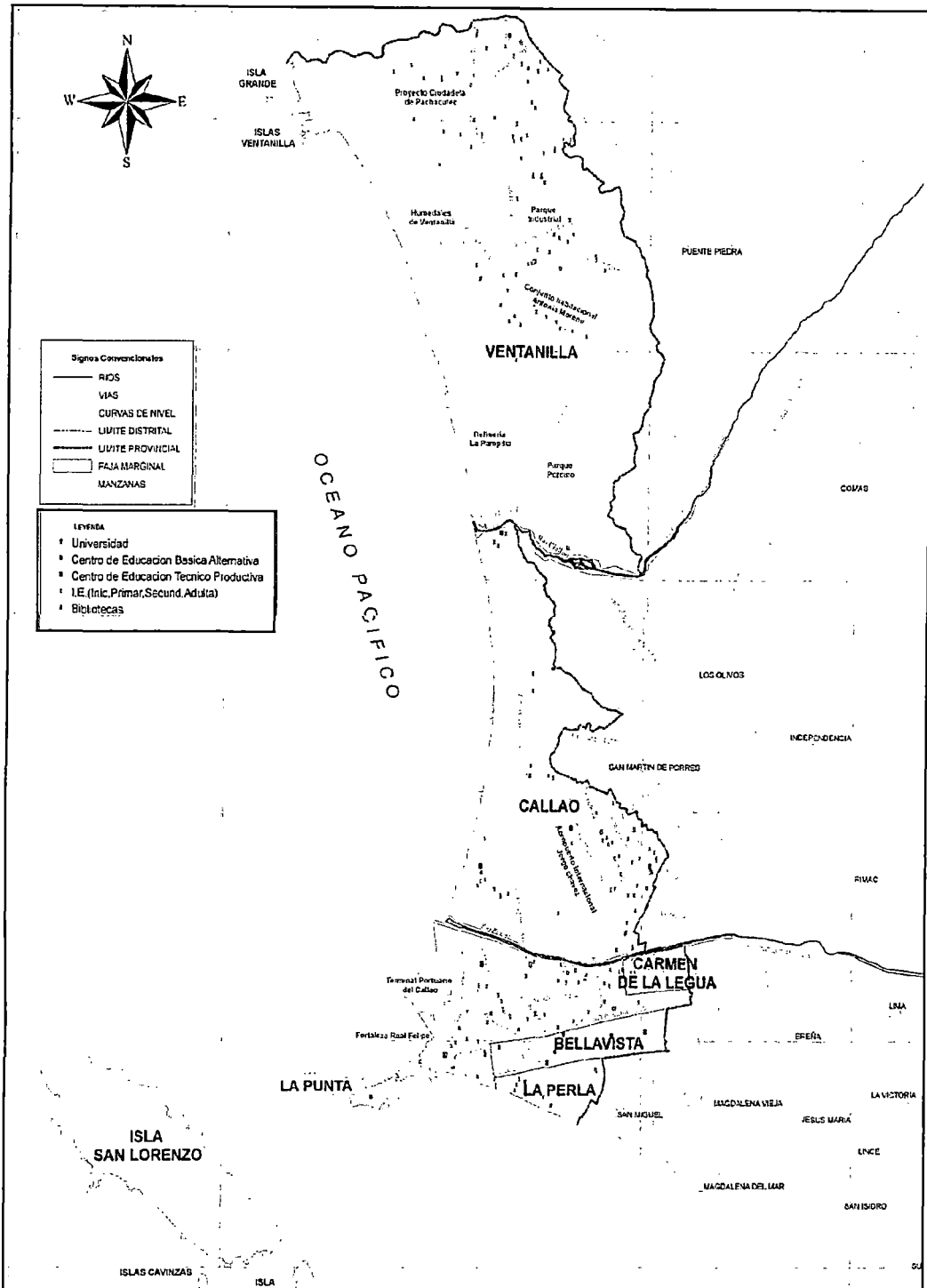
El centro es manejado por ex-alumnas que han sido preparadas para esta ocupación. Se construyó y se equipó con la cooperación Ayuntamiento de Madrid y la Junta de Castilla y León en el 2009 y 2010, con la finalidad de ofrecer oportunidades de formación técnica para la inserción laboral de mujeres en riesgo de exclusión laboral. Ver foto N° 7.34 y mapa N° 7.3.

Foto N° 7. 34 Instalaciones de la educación superior de la Fundación Pachacutec



Fuente El autor

Mapa N° 7.3 instituciones educativas



Fuente OTIC –Gobierno Regional Del Callao

### 7.2.4.2 Salud

Según los reportes el Ministerio de Salud, en el año 2007 en el distrito de Ventanilla se han registrado un total de 347,770 atenciones de los cuales el 82.49% se realizan en los centros médicos existentes en todas las zonas del distrito mientras que solo el 13.95% se ha realizado en el único Hospital existente y el 3.56% en puestos de salud. Ver cuadro N° 7.9 y 7.11 y figura N°7.2.

Cuadro N° 7.9 Establecimientos de salud y horas de atención

ESTABLECIMIENTOS	NIVEL	HORAS DE ATENCION
<b>MICRORED PACHACUTEC</b>		
C.S. Materno Infantil Perú- Korea	I - 4	24hr
C.S. 03 de Febrero	I - 3	12hr
PS. Bahía Blanca	I - 2	12 hr
P.S. Ciudad Pachacútec	I - 2	12hr
C.S. Sta. Rosa de Pachacútec	I - 3	12hr
<b>MICRORED ANGAMOS</b>		
P.S. Angamos	I - 2	12hr
P.S. Hijos del Almirante Grau	I - 2	12hr
P.S. Defensores de la Patria	I - 2	6hr
P.S. Ventanilla Alta	I - 2	12hr
<b>MICRORED VILLALOSREYES</b>		
C.S. Luis Felipe de las Casas	I - 3	12hr
C.S. Villa de los Reyes	I - 3	12hr
C.S. MI PERÚ	I - 3	12hr
<b>MICRORED MARQUEZ</b>		
C.S. Marquez	I - 4	24hr
C.S. Ventanilla Baja	I - 3	6hr
P.S. Ventanilla Este	I - 2	6hr
<b>HOSPITAL VENTANILLA</b>	<b>II-1</b>	<b>24hr</b>

Fuente. Oficina de estadística de la Red de ventanilla

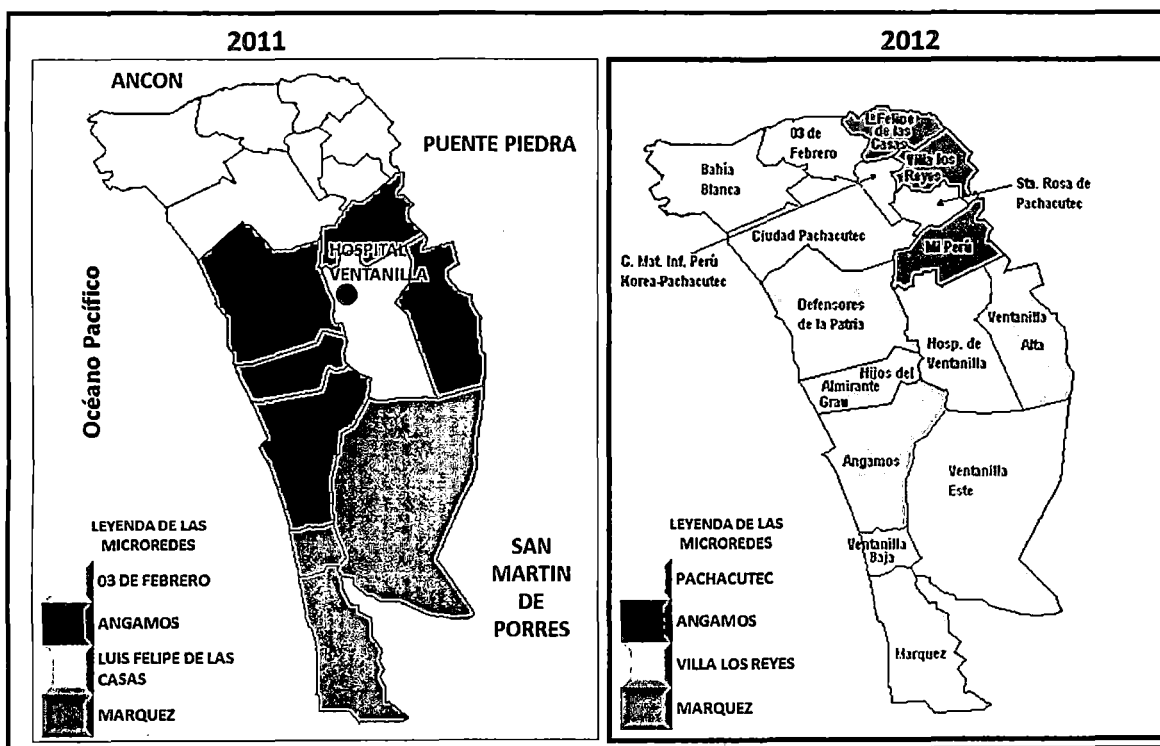
En relación a los centros de salud que brindan el servicio, según el registro del Ministerio de Salud, se tiene para el Proyecto Pachacútec, se tienen los siguientes establecimientos de salud que se presentan en el cuadro N° 7.10.

Cuadro N° 7.10 Relación de centros de atención de salud existentes en Pachacútec

TIPO	NOMBRE	INSTITUCION	DISA	DISTRITO	CATEGORIA
C.S.	03 DE FEBRERO	MINSA	CALLAO (LIMA I)	VENTANILLA	I-2 PUESTO DE SALUD CON MEDICO
C.S.	BAHIA BLANCA	MINSA	CALLAO (LIMA I)	VENTANILLA	I-2 PUESTO DE SALUD CON MEDICO
C.S.	CIUDAD PACHACUTEC	MINSA	CALLAO (LIMA I)	VENTANILLA	I-2 PUESTO DE SALUD CON MEDICO
C.S.	LOS CEDROS	MINSA	CALLAO (LIMA I)	VENTANILLA	I-2 PUESTO DE SALUD CON MEDICO
C.S.	MATERNAL INFANTIL-PACHACUTEC PERÚ-COREA	MINSA	CALLAO (LIMA I)	VENTANILLA	I-4 CENTRO DE SALUD CON INTERNAMIENTO
C.S.	SANTA ROSA DE PACHACUTEC	MINSA	CALLAO (LIMA I)	VENTANILLA	I-2 PUESTO DE SALUD CON MEDICO

Fuente. Oficina de estadística de la Red de ventanilla

Figura N° 7. 2 Distribución de los establecimientos de salud por microredes - red ventanilla, 2011 – 2012



Fuente. Oficina de estadística de la Red de ventanilla

**Cuadro N° 7. 11 atendidos por establecimientos de Salud.**

RED/MICRORED/EESS	2006			2007			2008			2009			2010			2011		
	Atendidos	Adolesc. 10-19 años	% de Adolec.	Atendidos	Adolesc. 10-19 años	% de Adolec.	Atendidos	Adolesc. 10-19 años	% de Adolec.	Atendidos	Adolesc. 10-19 años	% de Adolec.	Atendidos	Adolesc. 10-19 años	% de Adolec.	Atendidos	Adolesc. 10-19 años	% de Adolec.
MICRORED 1 : 03 DE FEBRERO	13245	1530	11.70	14005	1944	13.88	21680	3033	13.99	21953	3104	14.14	49020	6252	14.53	47123	6463	13.72
C.S. 3 FEBRERO	6162	782	12.69	6469	1022	15.80	7127	1106	15.52	6847	900	14.68	11987	1857	15.45	15289	2119	13.86
C.S. BAHIA BLANCA	1636	167	10.21	1733	260	15.00	2193	346	15.78	2765	447	16.17	5167	816	16.57	8069	1300	16.11
C.S. CIUDAD PACHACUTEC	2981	331	11.49	3332	403	12.09	3354	397	11.84	3483	501	14.39	7707	1005	13.04	9324	1203	12.90
C.S. LOS CEDROS	2566	270	10.52	2471	239	10.48	3775	482	12.77									
C.S. MAT. INF. PERU X COREA							5231	702	13.42	9638	1256	13.03	18159	2534	13.95	14441	1841	12.75
MICRORED 2 : ANGANOS	25076	4385	17.49	21750	3909	17.94	17680	3100	17.53	22321	3945	17.67	29335	4614	15.41	23773	3852	16.20
C.S. ANGANOS	5279	920	17.43	4992	936	19.15	4077	855	20.97	4242	804	18.95	7794	1412	18.12	2634	414	15.37
C.S. MI PERU	9918	1668	16.82	8590	1487	17.31	6923	1054	15.22	7633	1339	17.50	7852	1149	14.63	9960	1844	18.51
P.S. DEFENSORES DE LA PATRIA	2457	438	17.83	2435	400	16.43	2007	365	18.19	2391	540	22.61	4026	605	15.13	3353	478	14.20
C.S. HIJOS DE GRAU	3833	815	21.26	3029	632	20.86	2949	610	20.68	3929	744	18.94	5845	810	13.85	4155	634	15.26
C.S. VENTANILLA ALTA	3589	544	15.16	2744	434	15.82	1724	216	12.53	3306	518	14.77	4418	634	14.35	3613	484	13.40
MICRORED 3 : LUIS F. DE LAS CASAS	15296	3081	20.14	12743	2239	17.57	15359	2357	15.33	16304	2759	16.92	20545	3028	14.74	14495	2105	14.53
C.S. LUIS FELIPE DE LAS CASAS	6234	1397	22.34	3507	774	22.07	4169	683	16.38	4792	966	20.16	4508	793	17.59	4342	636	14.65
C.S. STA. ROSA DE PACHACUTEC	3495	724	20.69	4911	850	17.31	5309	800	14.52	6386	980	15.35	10237	1341	13.10	5045	757	15.79
C.S. VILLA LOS REYES	5543	960	17.32	4325	615	14.22	5681	874	15.38	5126	813	15.86	5800	894	15.41	5634	672	13.19
MICRORED 4: MARQUEZ	11713	1794	15.32	9397	1500	15.96	8774	1414	16.12	8854	1167	13.18	9938	1221	12.29	12656	2175	17.19
C.S. MARQUEZ	8129	1251	15.39	5839	922	15.63	5491	872	15.89	5620	684	12.17	6253	625	9.97	6593	1154	16.58
C.S. VENTANILLA BAJA	1407	221	15.71	2334	379	15.98	1369	230	16.80	1732	271	15.65	1765	246	13.94	3831	735	19.29
C.S. VENTANILLA ESTE	2177	322	14.79	1164	205	17.61	1914	312	16.30	1502	212	14.11	1918	352	18.35	1832	282	15.39
C.S. VENTANILLA	7862	1280	16.28	4775	676	14.16												
HOSPITAL DE VENTANILLA							17444	2534	14.41	17233	2264	13.14	21727	2845	13.09	23058	2868	13.44
RED VENTANILLA	73192	12090	16.52	62730	10288	16.37	80937	12418	15.34	86665	13239	15.28	125165	17960	14.35	120127	17563	14.62

Fuente: Oficina de estadística de la Red de Ventanilla.

La capacidad de atendidos en los centros de salud ha aumentado desde el año 2006 al 2011, teniendo 73192 atendidos en el 2006 a un 120127 atendidos en el 2011. Habiendo reducido en el año 2007 y creciendo de nuevo en el año 2009 hasta al año 2011. Ver cuadro N° 7.12 y 7.13 y foto N° 7.35.

**Cuadro N° 7. 12 Listado de hospitales ubicados en el distrito de Ventanilla**

N°	Nombre	Zona	Dirección
1	HOSPITAL CHALACO II	SUR	AV. NÉSTOR GAMBETA KM. 18.5 - URBANIZACIÓN ANTONIA MORENO DE CÁCERES
2	HOSPITAL CHALACO III	Norte	KM. 36.5 DE LA PANAMERICANA NORTE - AA. HH. VILLA LOS REYES
3	HOSPITAL DE VENTANILLA	Centro	AV. PEDRO BELTRÁN CDRA 3-URBSATELITE.

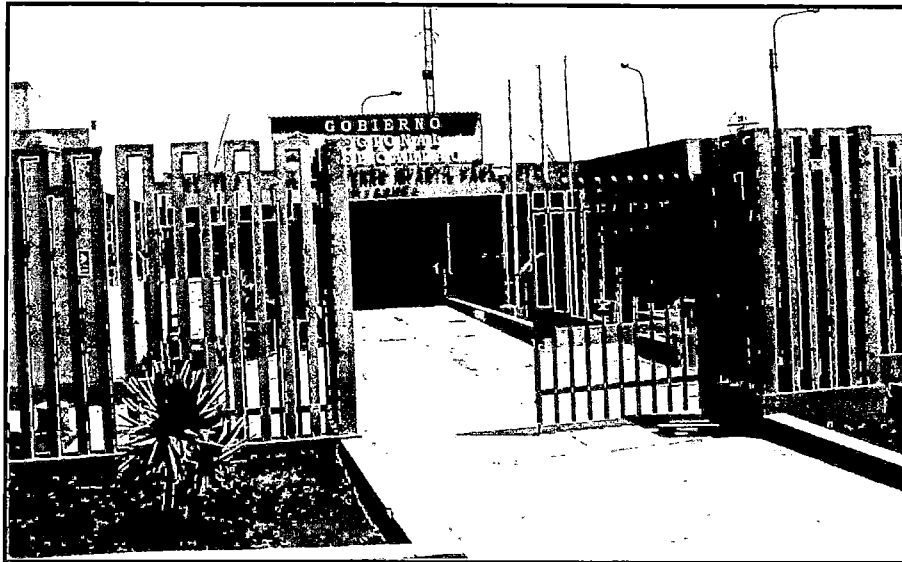
Fuente: Oficina de estadística de la Red de Ventanilla.

**Cuadro N° 7. 13 Listado de los centro de salud y policlinicos ubicados en Nuevo Pachacutec**

N°	Nombre	Dirección
1	CENTRO DE SALUD SANTA ROSA DE PACHACUTEC	PACHACUTEC MZ. O LT. 1 - AA.HH. SANTA ROSA DE PACHACUTEC
2	CENTRO DE SALUD CIUDAD PACHACUTEC	PACHACUTEC MZ. G1 LT. 2 - COOP. LA UNION - CIUDADELA PACHACUTEC
3	CENTRO DE SALUD MATERNO INFANTIL PACHACUTEC PERU - COREA	PACHACUTEC AV. HUASCAR, MZ. X, LT. 1, AAHH HIROSHIMA, CIUDADELA PACHACUTEC
4	CENTRO DE SALUD 03 DE FEBRERO	PACHACUTEC MZ. V SECTOR B PROLONG. AV. 225 S/N - CIUDADELA PACHACUTEC
5	CENTRO DE SALUD BAHIA BLANCA	PACHACUTEC MZ P1 LT 1 - SECTOR E - CIUDADELA PACHACUTEC
6	MEJFEZ SALUD S.A.C.	PACHACUTEC MZ. C LT. 14 SECTOR D G.R.: D-3 PROYECTO PILOTO NUEVO PACHACUTEC

Fuente: Directorio de Establecimientos de Salud - Dirección Regional de Salud, Directorio de Redes Asistenciales Essalud, Marco Muestral de Empresas

**Foto N° 7.35 Centro de salud Materno infantil Pachacutec ubicado cerca al mercado principal y la comisaria de Pachacutec**



Fuente : El autor

Nuevo Pachacutec está equipado por infraestructuras pero la atención y medicamentos necesarios para la salud pachacutana no es satisfactoria para cubrir sus necesidades básicas.

### **7.2.5 Agencia municipal**

En el año 2006 se inauguró la Agencia Municipal de Pachacutec, órgano encargado de promover el desarrollo de la comunidad y de brindar una serie de servicios sociales que se encuentran dentro de las atribuciones del gobierno local.

La Agencia Municipal cuenta con distintas áreas, a saber: Seguridad Ciudadana; Defensa Civil; Participación Vecinal; Servicios Públicos y sociales (transporte, limpieza pública, ornato, etc.); y Defensoría Municipal del Menor y el Adolescente (DEMUNA). Ver foto N° 7.36 y mapa N° 7.4.

Foto N° 7.36 Agencia Municipal de Pachacutec



Fuente .El autor



# CAPÍTULO VIII

## NIVEL DE VIDA, DIAGNOSIS Y PROGNOSIS

### 8.1. ANTECEDENTES

La ciudad modelo autogestionaria Nuevo Pachacutec tiene las características de un pueblo en formación que va construyendo su propio espacio. Su historia se inicia desde la invasión espontánea a los últimos lugares de Villa el Salvador, Villa María del Triunfo. Luego de negociaciones con una comisión de alto nivel, fueron reubicados al norte de Ventanilla, cambiando radicalmente su composición poblacional.

La reubicación en un lugar de características precarias para la vivienda (arenal frente al mar) en el otro extremo de la ciudad impuso la necesidad primordial de autodefensa y sobrevivencia.

Con cuatro años de vida se constituye en una de las últimas aventuras estatales de planificar los procesos de invasión de la propiedad privada para vivienda, desde la reubicación, durante los primeros meses en el árido arenal, recibieron la ayuda asistencial, consistente en agua en bolsas, y distribución de alimentos por parte de la administración del entonces presidente Alberto Fujimori.

Con diferentes procesos de organización delegativa desde las manzanas precariamente formadas (esteras y madera), el principal fin fue la defensa del territorio. La ocupación inicial de lotes estaba en relación a las decisiones de las asambleas de manzana quienes calificaban y posteriormente gestionaban la adjudicación del lote a la persona necesitada. Pasar por el proceso de selección

y permitir el plantado de esteras es lo primero que llamó a la necesidad de organización.

Una primera aproximación de organización, fue la distribución por sectores. Se formaron 05 directivas para los sectores A,B,C,D y E. es el periodo de los secretarios generales de sector, quienes con sus juntas directivas realizan gestiones basados en sus anteriores experiencias de dirigentes en sus lugares de procedencia.

Con el paso del tiempo, la organización comenzó a crear sus propios instrumentos y se realizan eventos para elaborar la Carta Social, la convención estatutaria para obtener un estatuto único a partir del cual surgiría un nuevo modelo organizativo basado en tres instancias: primero las directivas de Manzanas con su respectivo delegado, segundo los grupos residenciales dirigidos por su secretario general y 14 miembros directivos, finalmente, el estatuto contempló una máxima instancia de dirección y ejecución denominado Consejo Ejecutivo Central compuesto por un presidente y 20 consejeros.

En la actualidad el asentamiento humano Nuevo Pachacutec consta de tres sectores, uno de ellos es el Proyecto Especial Ciudad Pachacutec, así como varios asentamientos humanos. Formalizados y Proyecto Piloto Nuevo Pachacutec. con una población de 128.565 habitantes, distribuidos en 25.713 lotes habilitados que se encuentran distribuidos en 9 sectores.

La población de Ciudad Modelo Autogestionaria de Pachacutec CIMAP es mayoritariamente joven. Presenta un promedio de 26 años. El sector más joven es el Sector E (23 años) y el de más edad el D (33 años). Si nos remitimos a los rangos de edades: el 24% tiene entre 21 y 30 años, el 18% entre 11 a 20 años, el 18% son menores de 5 años y el 15% tiene entre 31 a 40 años

Este establecimiento humano en estudio, crece rápidamente en una superficie árida, sin servicios adecuados a las primeras necesidades del ser humano, sin planificación de desarrollo urbano y con gran necesidad de atención médica y déficit en el nivel educativo. Mientras que su población es envuelta en su lucha por satisfacer sus necesidades y las de su familia.

## 8.2. SITUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA

### 8.2.1. Red vial y de transporte en el distrito de Ventanilla

En el contexto distrital la ubicación geográfica del distrito de Ventanilla, al cual pertenece nuestra zona de estudio, en la margen del mar peruano (Océano Pacífico) y la forma alargada de su territorio, ha obligado a un desarrollo longitudinal del distrito. Este desarrollo se produce a lo largo de 28 Kilómetros de la Av. Néstor Gambeta, produciéndose una dependencia crítica de este medio de comunicación que no sólo es del distrito de Ventanilla, sino de toda la capital de la República.

La estructura vial del Distrito de Ventanilla, se encuentra muy congestionada en la actualidad, debiendo considerarse otras vías alternas para la Av. Néstor Gambeta. La infraestructura vial primaria está conformada por la Av. Néstor Gambeta que une al Distrito del Callao con el de Puente Piedra y en segundo lugar, y menos transitada, la Av. Principal que en ciertas partes se llama Av. Central. En el distrito de Ventanilla las avenidas arteriales tiene acceso al este de Ventanilla (conectan a la playa) la Av. Mercurio, Av. Neptuno, Av. La playa (que conecta al asentamiento humano Nuevo Pachacutec) y también al oeste de Ventanilla que tienen solo acceso al distrito excepto la son la Av. Principal que conecta con el distrito de los Olivos, la urbanización del deporte tiene una circuito vial cerrado desde la calle 2 hasta la 44 en proyecto se empalmara con la Av. Principal o Central, también al oeste de Ventanilla cuenta con las avenidas arteriales Av. Iris , Av. Pedro Beltrán-Ex Angamos que son reducidas por los cerros de Ventanilla. Algunas vías están construidas parcialmente, otras solo tienen calzadas de servicio.

La actual estructura urbana del distrito, sobre todo en las áreas de nuevo desarrollo, está constituida por vías amplias que resolverán las demandas actuales y futuras del tránsito; esto se debe fundamentalmente a que se viene respetando al Plan Vial Metropolitano y del Callao, enfrentándose a la geomorfología de los cerros que dividen a los distritos de Ventanilla y Los Olivos. Sin embargo es preocupante que algunos derechos de vía estén siendo ocupados por mercados provisionales como es el caso de la Av. La Playa donde se encuentra el mercado principal del distrito.

En algunos asentamientos humanos de Ventanilla se encuentran calles estrechas. Las vías de la zona del Deporte igualmente tienen calles de doble calzada con una gran cantidad de pasajes. El estado de las calzadas de las vías existentes es bueno en las avenidas arteriales y otras de menos importancia. Cabe señalar que la Av. Néstor Gambetta a partir del intercambio con las Vía Elmer Faucett en el Callao hasta la Av. Chillón está en pleno trabajo de rehabilitación por lo que se considera las calzadas en buen estado. En las calzadas de las calles locales se observa el deterioro por la falta de mantenimiento y la erosión debido a la intemperie salina del mar, con excepción de las urbanizaciones ejecutadas en los últimos años.

En todas las vías principales y locales, con excepción de la zona Central de Ventanilla, la Naval y el deporte, es ostensible la falta de señalización, hecho que no sólo es privilegio del Distrito de Ventanilla. El equipamiento de semáforos es insuficiente y rígido en su programación e inadecuado para los requerimientos del área.

Según el Ministerio de Transporte y Comunicaciones MTC el Flujo vehicular en hora punta tiene las siguientes características:

En la Av. Néstor Gambetta – Puente Chillón: En la mañana en sentido a la Av. Elmer Faucett es de 1558 UCP. El tráfico está compuesto de: 402 (34.8%) autos, 244 (21.1%) taxis, 66 (5.7%) Ómnibus, 1 (0.1%) microbús, 83 (7.2%) Coaster, 250 (21.6%) camionetas rurales y 110 (9.5%) camiones, sumando en total 1156 vehículos.

En la AV. Panamericana Norte – AAHH Villa de los Reyes: El tráfico vehicular en la mañana en sentido a la Carretera a Ventanilla es de 1063 UCP. El tráfico está compuesto de: 98 (15.6%) autos, 106 (16.9%) taxis, 85 (13.6%) Ómnibus, 2 (0.3%) microbús, 134 (21.4%) Coaster, 85 (13.6%) camionetas rurales y 117 (18.7%) camiones, sumando en total 627 vehículos.

En la Av. Panamericana Norte – Km. 39 (Grifo VIPUSA) : El tráfico vehicular en el turno mañana en sentido a Puente Piedra es de 1127 UCP. El tráfico está compuesto de: 149 (16.8%) autos, 365 (41.2%) taxis-colectivos, 23 (2.6%) Ómnibus, 6 (0.7%) microbús, 189 (21.3%) Coaster, 109 (12.3%) camionetas rurales y 45 (5.1%) camiones, sumando en total 886 vehículos.

La tasa de ocupación vehicular de pasajeros del transporte público en:

- Carga de pasajeros en la Av. Néstor Gambetta – Puente Chillón:  
La mayor carga de pasajeros en el turno mañana es de 6282 pasajeros, y para transportarlos se necesitan 112 buses estándar.  
En el turno tarde se registró el mayor volumen de pasajeros en el sentido a Ventanilla con 3414 pasajeros, y para transportarlos se necesitan 71 buses estándar.
- Carga de pasajeros en la Panamericana Norte – Altura del AAHH Villa de los Reyes: La mayor carga de pasajeros en el turno mañana es de 4481 pasajeros, para transportarlos se necesitan 113 buses estándar.  
En el turno tarde se registró el mayor volumen de pasajeros en el sentido a Ancón con 1957 pasajeros, y para transportarlos se necesitan 87 buses estándar.
- Carga de pasajeros en la Panamericana Norte – Km. 39 Grifo VIPUSA:  
La mayor carga de pasajeros en el turno mañana es de 8040 pasajeros y para transportarlos se necesitan 167 buses standard.  
En el turno tarde el mayor volumen de pasajeros en el sentido a Ancón es de 4115 pasajeros, y para transportarlos se necesitan 111 buses standard.

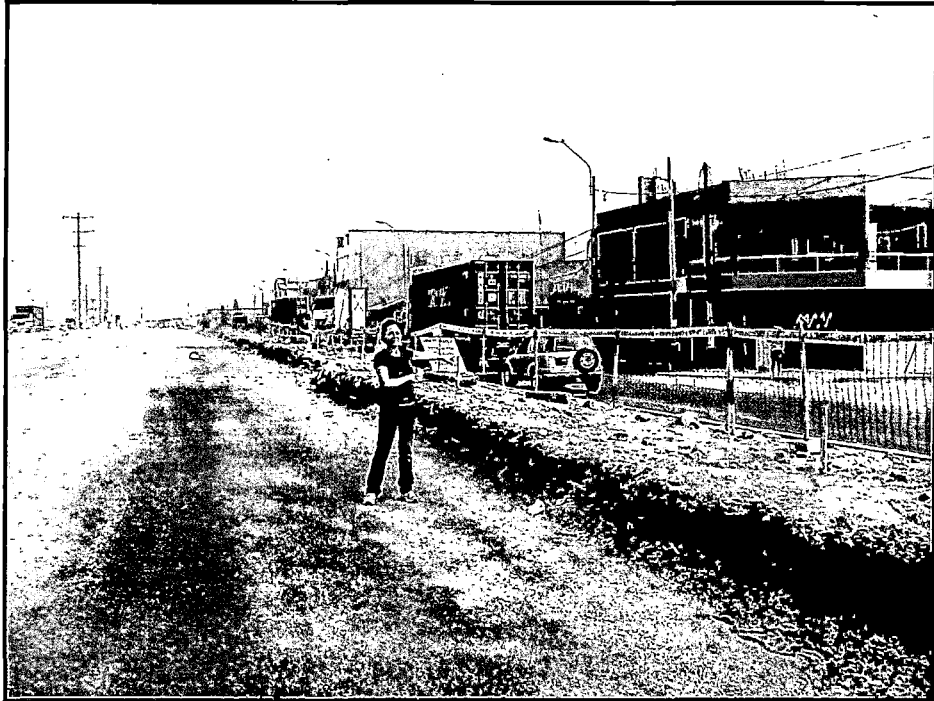
El congestionamiento del tránsito es otra de las variables importantes que indican cómo se está desarrollando el transporte.

En el caso del distrito de Ventanilla, existen ya intersecciones congestionadas por los siguientes problemas:

- Instalación de actividades comerciales
- Instalación de Paraderos iniciales y finales de colectivos y mototaxis
- Actualmente, el Ovalo de Ventanilla ha sido congestionado por el incremento estas actividades las cuales no han sido planificadas.

En el área industrial, se observan situaciones críticas de tránsito en la Av. Néstor Gambetta específicamente en el Ovalo 200 Millas, la Av. Néstor Gambetta entre el Ovalo 200 Millas y el Río Rímac, la intersección de la Av. Faucett con la Av. Canta - Callao, etc.

**Foto N° 8.1 Av. Néstor Gambeta Congestión vehicular de transporte de carga, público y privado, a las 11 am (En Rehabilitación o no siempre hay tráfico).**



Fuente. El autor

**Foto N° 8.2 Av. Néstor Gambeta falta de señalización y acceso de transporte de Carga formando tráfico y provocando una accidente de tránsito.**



Fuente. El autor

En resumen en cuanto al tránsito del distrito de Ventanilla: Existen intersecciones y tramos con congestionamiento, los cuales deben ser evaluados en una primera instancia con la Ingeniería de Tránsito para recuperar, si es posible, la capacidad vial instalada y/o reducir o eliminar los factores de disminución de capacidad. Cabe resaltar intersecciones tales como:

- Ovalo 200 millas
- Intersección Av. Faucett - Av. Canta Callao ( pertenece al Callao, pero influye al tránsito de Ventanilla)
- Intersección Av. Gambeta - Acceso a Pachacútec

Se podría complementar el sistema de semaforización existente, convirtiéndola en un todo, en un sistema ampliado a todo el distrito inclusive de la Provincia Constitucional del Callao. Evaluando con detalle las limitaciones tecnológicas del sistema.

La Carga de pasajeros en las principales vías, a excepción de la Av. Faucett, tiene magnitudes bajas. Esta relativa baja cantidad indica la limitación de movilidad de los usuarios del Callao. Para incrementar esta baja demanda, se recomienda el desarrollo de corredores viales urbanos, en lo posible segregados, de modo que permitan elevar la oferta de viajes hacia el resto de la ciudad.

Existe un problema institucional en primer lugar y un problema técnico en segundo lugar, relacionado con las rutas de interconexión Lima - Callao. Existen rutas formales e informales que operan en ambas jurisdicciones saturando los espacios públicos. El tratamiento del tema, implica la coordinación a nivel político institucional entre las dos municipalidades provinciales.

En el transporte de carga, existe un problema importante de transporte de materiales concentrados, principalmente el relacionado con el plomo. Los camiones de carga requieren de espacios y formas especializadas. Este problema se enmarca también dentro de la problemática del tránsito de camiones de contenedores y de productos en general.

Existe un proyecto de la Faja Transportadora, ejecutado a nivel interinstitucional que debe ser auspiciado. En Lima existe el caso ejecutado de la Faja Transportadora de la Fábrica Cementos Lima, que tiene instalada una faja debajo de la sección vial de la Av. Atocongo - Av. Lima - Av. Reiche.

Para mejorar el tránsito de los camiones y evaluar la concentración de estos, se requiere de la identificación de los orígenes y destinos de los camiones de carga, los cuales son diversos. Se requiere de un estudio específico de origen y destino, así como del análisis de las capacidades viales de las vías por donde circulan los camiones.

### **8.2.2. Infraestructura vial y transporte urbano en el Asentamiento Humano Nuevo Pachacutec**

En cuanto a la infraestructura vial de Nuevo Pachacutec tiene 30 vías colectoras, 7 vías arteriales y una en proyecto. Las avenidas Av. Playa Ventanilla, Av. Acceso a la Ciudad de Pachacutec, Av constructores, Av. 200, Av. 225, Av. Topógrafos y Los Arquitectos, Av. Coronel Néstor Gambeta son vías subregionales que conectan a Nuevo Pachacutec con el distrito de Ventanilla, la Av. Panamericana Norte como vía regional conecta a Nuevo Pachacutec con toda la Provincia de Lima y Lima Metropolitana. En las vías locales los de paso son minoritarios frente a los movimientos de acceso a las actividades ubicadas en las márgenes de las avenidas principales.

En el asentamiento humano Nuevo Pachacutec la red vial y de transporte, no es organizada ni cuenta con el mantenimiento debido. La red de carreteras y caminos, se ha formado por partes anexadas, de tiempo en tiempo.

El suelo de Nuevo Pachacutec, está constituido principalmente por arenas eólicas lo que no permite la circulación de vehículos de transporte y por tanto el recojo de residuos sólidos, entre otras actividades principales de la comunidad, por lo que es necesario efectuar trabajos de enripiado que consolide la superficie de rodadura. Actualmente, la habilitación urbana cuenta con:

Existen 53.8 Km. de vías internas ejecutadas a nivel de afirmado, representando el 60% del total de vías. Existen 16.8 Km de vías afirmadas para mantenimiento.

El 36 % de vías que constituyen casi en su totalidad vías locales aún están pendientes de enripiar. Y el restante son vías externas. Muchas de estas vías locales dan acceso a los equipamientos y servicios comunitarios (centros de salud, colegios, comedores populares y centros de abasto).



Al interior del asentamiento la comunicación no cuenta con veredas peatonales, siendo un área extensa por recorrer con cambios de pendiente, aproximadamente del 15%.

Las pistas asfaltadas son pequeñas de dos ejes principales cada una con direcciones contraria, incrementándose el tráfico en zonas comerciales como el principal mercado de Pachacutec que por su geomorfología y ubicación constantemente es interperizada por el tráfico, la humedad, las lluvias y el calor de Nuevo Pachacutec, quedando inservible, también careciendo de espacio peatonal. A cambio de las afirmadas son muy amplias y no están definidas.

En la actualidad el asentamiento humano de Nuevo Pachacutec cuenta con varias líneas de transporte que la conectan a otros distritos como Puente Piedra, y Ancón. El servicio de transporte público es regular, no satisface los recorridos de las rutas de transporte existiendo una mala distribución de los recorridos de las rutas actuales por ende muchos pachacutanos caminan varias cuadras para llegar al paradero; sugieren que debería de haber más rutas de transporte público. Los medios de transporte más utilizados son el microbús/coaster y camioneta rural/combi.

Nuevo Pachacutec tienen dos corredores de acceso, una a la Panamericana Norte y otra al Callao. La mayor población va por la Av. Panamerica Norte, el motivo principal de viaje es por trabajo, y en una minoría por estudio, gastando un gran porcentaje de 60 a 90 min para llegar a su destino

### **8.2.3. Red de agua potable en el distrito de Ventanilla**

El servicio de agua potable es dado por SEDAPAL por medio de Centros de Servicios del Callao de la Gerencia de Servicios Norte.

El distrito de Ventanilla se abastece por la Planta de Tratamiento del Chillón y las aguas subterráneas provenientes de dos baterías de pozos; el sistema de 10 pozos de Carabayllo ubicado en el complejo Beltrán y los 28 pozos de recarga inducida, próximos a la Planta de Tratamiento del Chillón.

Esta planta es administrada por la empresa privada Consorcio Agua Azul. Esta empresa vende el agua a SEDAPAL para abastecer a los distritos de Comas, Carabayllo, Puente Piedra, Santa Rosa, Ventanilla y Ancón. Esta Planta se abastece de las agua del río Chillón en la épocas de avenida, pues en la

épocas de estiaje el caudal de río Chillón es mínimo, y por pozos que capta agua subterráneas para ser distribuidas en estas épocas de estiaje.

La zona norte se abastece principalmente del sistema Chillón a través de la tubería de conducción de 600 mm (24") que abastece al RP-5 desde donde se alimenta a gran parte del distrito de Ventanilla. Es decir el abastecimiento es desde el proyecto Chillón y pozos (Complejo Beltrán y esquemas).

La sectorización no ha sido implementada a la fecha porque existen diferentes presiones, con las que trabaja el sistema, y no se puede utilizar las dos fuentes simultáneamente. Aproximadamente el 60% de las redes secundarias han cumplido su periodo de vida y se encuentran en mal estado de conservación, lo que dificulta la operación y mantenimiento.

Para mejorar el sistema es necesario realizar la renovación de las redes y conexiones, muchos de estos superan los 40 y 60 años. Asimismo unificar las calidades de los materiales, a la fecha algunos son todavía de asbesto cemento, en sus diferentes tipos, y muchas de estas han tenido reparaciones puntuales, con la utilización de otros materiales generando vulnerabilidades.

En otros casos se ha presentado fugas de agua y falta de este en las viviendas por actos vandálicos.

Otro factor que provoca corrosión, sedimentación y deterioro de las tuberías, es que las aguas subterráneas están los límites de explotación.

En el distrito de Ventanilla existen 32 reservorios y cisterna, con una capacidad de 29,101 m<sup>3</sup> para la distribución del agua. 29 operativos, 2 de reserva y una fuera de servicio, con redes de agua potable de tipo elevado y 30 apoyado

Los déficit del abastecimiento de agua potable del distrito se deben principalmente, por el crecimiento acelerado del distrito de Ventanilla, que superó las proyecciones de crecimiento planificado,. En Ventanilla, en el año 1993, las viviendas con red pública dentro de ella era de 28.33%, en el 2005 se registró el 40.99% y en el 2007 es 35.26%. Este resultado se debe básicamente a la implementación de un conjunto de proyectos, con los sistemas tradicionales de abastecimiento de agua y con los sistemas condominiales, que reduce sustancialmente los costos. Debido a los problemas de cobertura en algunas

zonas, como Pachacútec, en el distrito de Ventanilla, se han implementado otras modalidades de abastecimiento de agua, con tecnologías intermedias, impulsadas por ONG's, y SEDAPAL.

Muchas redes han sido instaladas de manera inadecuada, incumpliendo las especificaciones técnicas y procedimientos constructivos, lo que genera problemas en la operatividad del sistema, como rotura de tuberías, desabastecimiento, etc. El 90% de los reservorios de Ventanilla, no cuentan con válvulas de altitud, control automático y ausencia de línea rebose, lo genera inundaciones al menor descuido.

Asimismo, dada la antigüedad de las redes, 30 años promedio, las líneas de conducción del RP-5 a Satélite, Mi Perú y Antonia Moreno e Hijos de Ventanilla son de asbesto cemento, atraviesan centros poblados donde se generan riesgo de grandes proporciones cuando se produce alguna rotura de estas tuberías. Siendo recomendable ser cambiadas a hierro dúctil. En esa misma línea se encuentra la línea de conducción de 6" asbesto cemento que se deriva de la línea de 16" que viene del RP-5 a Antonia Moreno de Cáceres y se dirige al A.H. Ventanilla Alta, debe ser redimensionada para optimizar su operatividad y cambiada a hierro dúctil.

#### **8.2.4. Infraestructura agua potable en el Asentamiento Humano Nuevo Pachacutec**

El abastecimiento de agua en Nuevo Pachacútec, es mediante camiones cisternas, mayormente informales, como único medio de abastecimiento. Aún, en la actualidad, habiendo cubierto el 85% de viviendas su abastecimiento por el nuevo sistema de abastecimiento de agua potable mediante reservorios y piletas ( en zonas bajas), encontramos que cerca del 15% de la población aún se abastece por camiones cisterna.

El Ministerio de Vivienda, ha venido coordinando con Sedapal acerca del Proyecto Piloto Nuevo Pachacútec donde se realizarán las obras definitivas de agua potable en Nuevo Pachacútec, considerando el abastecimiento progresivo desde el año 2005. En consecuencia, dentro de las proyecciones de Sedapal, se ha previsto el abastecimiento domiciliario definitivo de agua potable en la zona, en un rango de tiempo de 3 a 4 años. Mientras tanto la obra de la Planta de Tratamiento del Agua Potable en el río Chillón (a 25 kms. del Proyecto Piloto

Nuevo Pachacútec), permitirá incrementar las horas del servicio de abastecimiento de agua potable por día a la población que actualmente ya cuenta con un sistema de abastecimiento mediante piletas públicas.

La falta de este servicio acrecienta las precarias condiciones en que vive la población de Nuevo Pachacútec, que inciden sobre todo en su salud, así en mayo del 2001, el 73% de niños habían sufrido algún tipo de enfermedad, lo cual evidencia la fragilidad de éstos, sobre todo en los menores de 5 años, ya que aquellos que presentan mayores infecciones entran en un círculo vicioso difícil de salir; por tanto, están expuestos a enfermar y morir.

El abastecimiento de agua potable es preocupante; los resultados de los análisis de agua realizados el año 2007 por la ONG alternativa reportan que el 42% de recipientes de agua para beber, al interior de los hogares, estaban contaminados con coliformes fecales. De ahí la alta frecuencia de diarrea en niños menores de 5 años (25% promedio). Estas cifras se elevan, en los meses de Enero y Febrero, del siguiente año en el 68% de los casos.

En el mes de Julio del 2012 se pretende abastecer de agua potable y alcantarillado a 147 mil pobladores de Pachacútec. Con la colocación del hito topográfico para la ampliación y mejoramiento del sistema de agua potable y alcantarillado del macroproyecto Pachacútec, Sedapal inicio las obras de este programa que beneficiará a más de 147 mil pobladores de 143 asentamientos humanos del distrito de Ventanilla en el Callao.

#### **8.2.5. Red de desagüe en el distrito en Ventanilla**

El sistema de alcantarillado de SEDAPAL conduce las aguas residuales a través de colectores y estos son llevados por gravedad al emisor el mismo que son vertidos al mar. Las redes de alcantarillado en su mayor parte son antiguas y están en mal estado, están distribuidas en redes primarias y secundarias. En el distrito de Ventanilla las redes primarias de alcantarillado de 13539 metros y en secundaria de 231452 metros, teniendo un total de 244991 m.

El emisor Ventanilla, recibe las aguas servidas de este distrito, las que son llevadas hacia la Planta de Tratamiento de Aguas Residuales, que se encuentra en su máxima capacidad.

La cobertura del Servicio de Alcantarillado en el distrito de Ventanilla es el de mayor déficit de servicios, solo el 35.95% tiene servicio de la red pública en su vivienda.

Dentro de la zona cubierta por el servicio de alcantarillado, las descargas de los lotes de vivienda se realizan hacia los colectores a través de conexiones domiciliarias. Las zonas sin coberturas existen dos sectores definidos:

- a) Con el servicio de agua sin el servicio de desagüe, la mayor parte de lotes tienen silos o letrinas artesanales, entre estos casos se encuentran las zonas de residenciales en Ventanilla.
- b) Zonas no administradas, que se abastecen de agua potable a través de camiones cisterna particulares y donde por lo general no cuentan con silos o letrinas individuales sino letrinas comunes o simplemente no los hay.

El sistema de alcantarillado debe ser conducido a la Planta de Tratamiento de Aguas Residuales, que está saturada, al 100%, y por lo tanto esta debería ser ampliada. En el caso de las zonas industriales, ubicadas paralelas al litoral, muchas de estas desaguan directamente al mar, contribuyendo a los problemas de contaminación de esta zona. En la Provincia Constitucional del Callao existe solo una Planta de Tratamiento de Aguas Residuales ubicada en el distrito de Ventanilla, el cual solo procesa el 10% de las aguas servidas el resto es vertido directamente al mar, provenientes de los colectores Comas, Bocanegra y Centenario.

La Planta de Tratamiento de Ventanilla está ubicada en la Villa Tamputoco Km. 3 1/2 de la carretera a la playa los Delfines. Está compuesta por un sistema de Pre-Tratamiento automatizado (rejas - desarenador), lagunas Primarias, lagunas Secundarias y ambientes básicos (Servicios Higiénicos y Almacenes). Asimismo se han realizado obras de mejoramiento, en base a 8 lagunas existentes, distribuido en 2 baterías. Se ha rehabilitado una batería compuesta por una laguna anaerobia y complementada por 3 facultativas, previamente profundizadas y el Sistema de Rejas, desarenador, canales de interconexión de ingreso y salida.

En el año 2005, se construyó una cámara de bombeo de desagües y línea de impulsión que llega hasta el Emisor Ventanilla, tres nuevos colectores, uno conocido como « Villamoto», otro denominado «José Olaya» y un tercero llamado «Emisor Ventanilla». Igualmente se amplió y mejoró la Planta de Tratamiento de Aguas Residuales de Ventanilla, mediante la automatización del sistema de pre-tratamiento rejas automáticas y desarenador.

El ingreso de desagües industriales genera una sobrecarga orgánica al ingreso de la Planta y a las lagunas, crea condiciones anaerobias. Asimismo no existe un área para el manejo de lodos y para la disposición de residuos sólidos.

El Proyecto Interceptor Norte tiene como finalidad eliminar los puntos de emisión de desagües crudos al mar, cursos de agua o usos agrícolas con desagües crudos, con la interceptación de ocho colectores primarios y transportarlos hasta la playa Taboada, zona en la que se ubicará la futura planta de tratamiento previa al lanzamiento submarino de los desagües al mar.

Cuatro de estos colectores serán interceptados en la parte alta, a la izquierda del río Rímac, y otros cuatro en la parte baja, a la derecha del río. La parte baja es uniforme y está conformada por áreas agrícolas y el Aeropuerto Internacional Jorge Chávez, y termina en la zona costera.

Seis de estos ocho colectores son interceptados en la línea del interceptor. Los dos restantes llegan directamente a la playa Taboada a través de derivaciones que son obras de este proyecto. Este proyecto beneficiaría al distrito de Ventanilla, al existir otra planta de tratamiento de aguas residuales.

El Interceptor Norte está ubicado al Oeste de Lima Metropolitana. Atraviesa los distritos de San Miguel, Bellavista, Carmen De La Legua - Reynoso y El Callao. Este se inicia en la avenida La Paz, discurriendo luego por la Calle 2 de Mayo, Av. Libertad, Av. Insurgentes, Calle 2A, Av. Forcelledo, Psje. El Sol (Av. Circunvalación), cruza el río Rímac y continúa su curso atravesando parcelas del ex-Fundo San Agustín, a unos 150 m del cerco actual del Aeropuerto Internacional "Jorge Chávez". El punto de descarga final se encuentra en terrenos de SEDAPAL ubicados en la playa "Taboada".

El Interceptor Norte incluye los siguientes dos componentes de la Planta de Tratamiento: la Cámara de Rejas y la Línea de Descarga al Mar, esta última es

una salida de emergencia ante una eventualidad de mantenimiento u operación en la Planta de Tratamiento.

La máxima descarga fue de 17.85 m<sup>3</sup>/s correspondientes al caudal máximo horario del año 2028 y las características del suelo de la playa y régimen marino, la estructura de descarga más adecuada es un canal. La descarga está ubicada en la playa Taboada, el canal se inicia a la salida de la estructura de rejas y consta de tres tramos: Inicial, Intermedio (transición) y Final.

**Cuadro N° 8.1 Diagnóstico del sistema de tratamiento de aguas residuales de la planta de tratamiento**

PTARs / Pretratamiento	Ubicación	Colector	Caudal (l/s) Ingreso	DBO (mg/l) Ingreso	Cara Orgánica (KgDBO/día) Ingreso	TIPO DE TRATAMIENTO	CONDICION DE FUNCIONAMIENTO ACTUAL	REQUERIMIENTOS
VENTANILLA	Villa Tamputoco Km 3 1/2 de la carretera a la playa los delirios Ventanilla-Callao	Colector Ventanilla	181	321	5019, 9264	Leguna de Estabilización	Ingreso de desagues industriales. Sobrecarga orgánica al ingreso de la Planta y a las lagunas, creando condiciones anaerobias. Erosión de taludes e interconexiones. No existe área para la disposición de residuos sólidos. No existe un área para el manejo de lodos. Problemas de ingreso de personas no autorizadas, no tiene cerco perimétrico. No se tiene un canal de salida de planta.	A solucionarse con la ejecución de Obras "Kumamoto" - Ventanilla

Fuente: SEDAPAL 2007.  
 Elaboración: Equipo Técnico de la ZEE y POT del Gobierno Regional del Callao – 2008.

El colector de Ventanilla está deteriorado, tiene difícil acceso para el mantenimiento del mismo, los tramos están expuestos a la erosión (ubicado en las laderas del cerro). Presenta riesgos de ocurrencia de aniegos por colapso con impacto ambientales negativos por ende se necesita la ejecución de obra de cambio y / o reubicación de colector de Ventanilla.

### 8.2.6. Infraestructura del desagüe en el Asentamiento Humano Nuevo Pachacutec

Actualmente en Pachacútec no se cuenta con un sistema de eliminación de excretas, que asegure condiciones saludables para la población usuaria. Sólo un porcentaje reducido tiene instalado letrinas convencionales, la mayoría tiene silos que no son manejados adecuadamente y un 15% realiza sus necesidades al aire libre con las implicancias para la salud que esto ocasiona.

Al no poseer actualmente un sistema de desagüe, se plantean baños ecológicos, para evitar que la úrea no contamine el suelo ni el aire, evitando de esta manera enfermedades infecto-contagiosas.

Los baños ecológicos permiten disponer las excretas, recuperar y tratar las aguas grises, las mismas que pueden ser utilizadas en el riego de alfalfa, e

incorporar en el ciclo del baño la crianza de conejos, incorporando su carne a la dieta familiar.

Siendo diversos los factores de contaminación y amenaza ambiental en Pachacútec por sus niveles precarios de vivencia, como la falta de servicios de desagüe, el inadecuado manejo de sus residuos sólidos, la colmatación y afloramiento de las aguas servidas en las partes bajas de la loma, etc., se hace indispensable a muy corto plazo el manejo de parte de la población de estrategias para disminuir los riesgos del impacto en su salud. Al observar los alimentos y el estado en que se conservan se pudo constatar que el 68% de las familias lo dejan destapados, es decir que, se encontraron expuestos a moscas y otros insectos que pueden ser vías de transmisión de enfermedades. Asimismo, en el cuidado de los utensilios el 31% de los biberones no tenían tapa, esto, sin embargo, nos permite inferir que con los menores se observa un mejor cuidado, aunque no en todos los casos. Sin embargo esto no sucede de la misma manera con el cuidado de los residuos sólidos ya que el 78% de los envases de basura estaban destapados y el 63% de los cubiertos estuvieron expuestos al ambiente y animales.

### **8.3. SITUACIÓN DE LA EDUCACIÓN**

#### **8.3.1. El problema del analfabetismo en el distrito de Ventanilla**

Este problema está asociado a la carencia de educación de las personas, el cual limita las oportunidades de estas, sobre todo para enfrentar las dificultades que conlleva el obtener un empleo. Además, es uno de los problemas que más sobresale en las economías en desarrollo. Se considera analfabeto a toda persona mayor de 15 años que no sabe leer ni escribir.

En el año 2007, el distrito de Ventanilla contó con 22205 personas que no sabían leer ni escribir, y para mayores de 15 años el 3877 personas siendo en su mayoría mujeres. Esto representa una tasa de analfabetismo (medida relativa) del 2,07% en promedio: 3,58% para las mujeres y 0,87% para el caso de los varones; reduciéndose estos indicadores a lo largo del tiempo. Es importante mencionar que la tasa de analfabetismo es significativamente mayor en el grupo de edad de 65 a más años de edad, llegando a ser 14,15% en el año 2007, en tanto para el grupo de los jóvenes (15 a 29 años) la cifra asciende a 0,56%.



De acuerdo a los resultados obtenidos del Censo realizado en el año 2007, la población mayor de 3 años que conforma el Distrito de Ventanilla que no sabe leer ni escribir representa el 8.56% del Distrito.

**Cuadro N° 8.2: Distribución de la población del Distrito de Ventanilla según edad que no saben leer ni escribir**

SEXO Y CONDICION DE ALFABETISMO	GRUPO DE EDAD								TOTAL
	3 A 4 AÑOS	5 A 9 AÑOS	10 A 14 AÑOS	15 A 19 AÑOS	20 A 29 AÑOS	30 A 39 AÑOS	40 A 64 AÑOS	65 A MAS AÑOS	
Distrito VENTANILLA	12715	28818	31026	28270	51625	44561	53532	8975	259522
Sabe leer y escribir	23432	30799	51309	44123	51810	7705	51810	7705	237317
No sabe leer y escribir	5386	227	316	438	1722	1270	1722	1270	22205
Hombres	6516	14661	15775	13998	24858	21234	26190	4350	127582
Sabe leer y escribir		11891	15653	13933	24740	21125	25921	4125	117388
No sabe leer y escribir	6516	2770	122	65	118	109	269	225	10194
Mujeres	6199	14157	15251	14272	26767	23327	27342	4625	131940
Sabe leer y escribir		11541	15146	14206	26569	22998	25889	3580	119929
No sabe leer y escribir	6199	2616	105	66	198	329	2453	1045	12011

Fuente: INEI Censo Nacionales 2007: XI de la población y VI de vivienda

### 8.3.2. Cobertura y calidad de los servicios educativos en el distrito de Ventanilla

En el Distrito de Ventanilla existen 419 IIEE, de los cuales 296 son de gestión privada y las 123 restantes son de gestión pública. En el nivel Inicial son 165 IIEE, de las cuales 118 IIEE son de gestión privada frente a 47 IIEE de gestión pública. En el nivel Primaria son 181 IIEE, de las cuales 133 IIEE son de gestión privada frente a 48 de gestión pública. Y en el nivel Secundaria son 73, de las cuales ninguna 45 son IIEE de gestión privada y 28 son de gestión pública. Para los niveles que la municipalización focaliza (Inicial y Primaria), la oferta de las IIEE públicas es 95, es decir, es menor que la oferta privada, que es 251.

Los locales no siempre son el mismo número que las IIEE porque a veces en un mismo local funcionan varias IIEE y/o varios niveles. En el distrito de Ventanilla existen 227 locales escolares; de los cuales, 143 alojan IIEE de gestión privada y 84 de gestión pública.

En los locales escolares de las IIEE de gestión privada y pública del distrito de Ventanilla existen 2,240 aulas, de las cuales 1,197 son de los locales escolares privados y 1,043 de los públicos.

El 81% de los locales escolares de las IIEE pública de la zona urbana, cuenta con el servicio de energía eléctrica. El 57% de los locales escolares de las IIEE pública de la zona urbana, cuenta con el servicio de agua potable. El 54,8% de los locales escolares de las IIEE pública de la zona urbana, cuenta con el servicio de la red de desagüe.

En el distrito de Ventanilla el 2% de alumnos de Inicial ó 1ro a 2do de Primaria de las IIEE de gestión pública están sin carpetas. El 2,5% de los alumnos de las IIEE públicas de la zona urbana están sin carpetas. Respecto al porcentaje de alumnos sin carpetas de 3ro a 6to de Primaria de las IIEE de gestión pública del distrito de Ventanilla, éste es menor que el de los de Inicial, ó 1ro a 2do de Primaria, ya que es un 1,5%.

En el distrito de Ventanilla existen 3,636 docentes, de los cuales 2,113(58.11%) laboran en IIEE de gestión pública y 1,523(41.9%) lo hacen en las IIEE de gestión privada. En el nivel Inicial, existen 527 docentes de los cuales 265(50.3%) laboran en las IIEE de gestión pública, frente a 262(49.7%) que lo hacen en IIEE de gestión privada. En el nivel Primaria son 1,866 docentes, de los cuales 976(52.3%) laboran en IIEE de gestión pública frente a 890(47.7%) de gestión privada. Y en el nivel Secundaria son 1,243 docentes, los cuales 872 (70.2%) laboran en IIEE de gestión pública y 371(29.8%) en IIEE de gestión privada para este nivel.

En el distrito de Ventanilla existe un total de 71,774 alumnos, de los cuales 55,495(77.3%) estudian en las IIEE de gestión pública y 16,279(22.7%) lo hacen en las IIEE de gestión privada. En el nivel Inicial, existen 10,449 alumnos de los cuales 7,156(68.5%) estudian en las IIEE de gestión pública, frente a 3,293(31.5%) que lo hacen en IIEE de gestión privada. En el nivel Primaria son 38,760 alumnos, de los cuales 29,616(76.4%) estudian en IIEE de gestión pública frente a 9,144(23.6%) de gestión privada. Y en el nivel Secundaria son 22,565 alumnos, de los cuales 18,723(83%) de gestión pública y 3,842(17%) en IIEE de gestión privada. Para los niveles de Inicial y Primaria, la demanda de alumnos para las IIEE públicas es de 36,772 frente a 12,437(33.82%) de la privada, es decir, la demanda de alumnos para las IIEE públicas es mayor que para las IIEE privadas. Esto se corresponde a la mayor oferta de docentes de la gestión pública que privada, mas no, a la mayor oferta de IIEE, locales escolares y aulas de gestión privada, que pública, por lo que se puede deducir que existe un déficit de IIEE, locales y aulas escolares.

La cobertura de los IIEE a la población:

**Inicial:** La situación es alarmante para la población de 0 a 2 años, que asciende a 18,373 (6,6% del total de la población). Solo el 5% de la población en edad de 0-2 años recibe una atención de parte del sector educación y de otras instituciones, lo cual refleja el claro abandono a este grupo de edad.

Los niños de 3 a 5 años asciende a 18,572 (6.68% del total de población) de ese total 13,992 tienen acceso a una educación, correspondiendo un 75.3% de la población total.

**Primaria:** La población total de 6 a 11 años corresponde a 35,295 que representa el 12.7% de la población total del distrito, de los cuales el total del grupo etareo tiene acceso a un servicio correspondiente al nivel primario.

**Secundaria:** La población de 12 a 16 años en Ventanilla asciende a 30,098 de los cuales el 84.1% se encuentra atendido por algún servicio educativo. Así el 80,5% se encuentra matriculado en una institución pública y el 19,5% en una institución privada.

**Educación Técnica o Profesional:** La población total de 17 a 29 años en el distrito de Ventanilla es en general joven de 68,489 habitantes con el 24.6% de la población y solo el 1.9% recibe un tipo de atención en relación en su preparación técnico profesional superior no universitaria. No existe un servicio técnico superior público que permita continuar con la formación de los jóvenes de Ventanilla. Al respecto se sabe que de un total de 1500 puestos de trabajo ofrecidos por las empresas REPSOL, EDEGEL y ETEVENSA, solo 29 han sido cubiertos por personal calificado de Ventanilla. De la población estimada que requiere este servicio (68,489), solo el 1,9% accede a él, en sus diferentes modalidades.

La tasa de eficiencia en el nivel educativo que presenta el distrito de Ventanilla:

**Del Nivel Inicial:** En el 2007, en las instituciones educativas públicas de educación inicial se registraron 7,517 matriculados de los cuales aprobaron el 93% (6,979) y se retiraron 523 alumnas y alumnos. En el 2007, en las instituciones educativas privadas de educación inicial se registraron 2,907 matriculados de los cuales aprobaron el 96% (2,803) y se retiraron 106 alumnas y alumnos.

**De Educación Primaria:** En el 2007, en las instituciones educativas públicas de educación primaria se registraron 29,565 matriculados de los cuales fueron promovidos el 76% (22,536), pasaron a recuperación el 11% (3,248), fueron desaprobados el 4% (1,133) y retirados el 5% (1,498). En el 2007, en las instituciones educativas privadas de educación primaria se registraron 8,559 matriculados de los cuales fueron promovidos el 89% (7,583), pasaron a recuperación el 7% (615), fueron desaprobados el 0.6%

(51) y retirados el 3% (263).

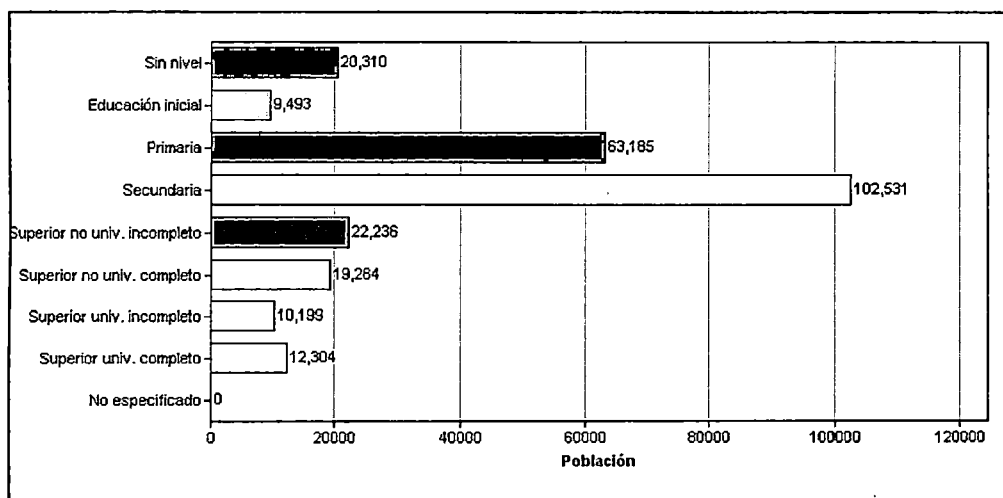
**De Educación Secundaria:** En el 2007, en las instituciones educativas públicas de educación secundaria se registraron 19,694 matriculados de los cuales fueron promovidos el 59% (11,527), pasaron a recuperación el 27% (5,391), fueron desaprobados el 8% (1,608) y retirados el 6% (1,151). En el 2007, en las instituciones educativas privadas de educación secundaria se registraron 4,336 matriculados de los cuales fueron promovidos el 84% (3,629), pasaron a recuperación 12% (510), fueron desaprobados el 1% (45) y retirados el 4% (152).

**Transición:** La tasa de transición del nivel primaria al nivel secundario es del 100%.

### 8.3.3. Niveles de promoción, repetición y deserción escolar en el distrito de Ventanilla

Con respecto al nivel educativo, la población de Ventanilla que ha alcanzado el mayor porcentaje de nivel educativo es el de secundaria con 102531, primaria con el 63185, superior no universitario completo con el 19264 y superior universitario completo con el 12304.

Figura N° 8.1 Población de 3 años a más por nivel educativo alcanzado



Fuente: INEI - Censos Nacionales 2007 : XI de Población y VI de Vivienda

De acuerdo al figura N°8.1, la población que asiste a un centro de enseñanza supera el 70% de la población total, ello muestra que a pesar de ser mayoría existe una parte de la población que no puede acceder a los servicios por diferentes factores, tal como se verá en los cuadros relacionados con la PEA.

**Cuadro N°8.3 Distribución de la población por grupos de edad que asiste regularmente a un Centro de enseñanza Regular según edad normativa**

ASISTENCIA AUN CENTRO DE ENSEÑANZA REGULAR	GRUPO DE EDAD NORMATIVA				TOTAL
	3 A 5 AÑOS	6 A 11 AÑOS	12 A 16 AÑOS	17 A 24 AÑOS	
<b>Distrito VENTANILLA</b>	18572	35295	30098	43509	127474
Asiste actualmente	11915	34084	27656	14600	88255
No asiste	6657	1211	2442	28909	39219
<b>Hombres</b>	9552	17899	15034	21466	63951
Asiste actualmente	6085	17268	13902	7264	44519
No asiste	3467	631	1132	14202	19432
<b>Mujeres</b>	9020	17396	15064	22043	63523
Asiste actualmente	5830	16816	13754	7336	43736
No asiste	3190	580	1310	14707	19787

Fuente: INEI Censo Nacionales 2007: XI de la población y VI de vivienda

Así mismo con respecto al rendimiento estudiantil, según los Censos realizados desde el año 2003 al 2008, se tienen los reportes de rendimiento estudiantil por nivel, por lo cual se observa que los porcentajes de retiro en ambos niveles se ha reducido en el año 2006 con respecto al año 2005, pero que sin embargo los niveles de desaprobados se ha incrementado considerablemente.

**Cuadro N° 8.4 Reportes de los años 2003 al 2006 del rendimiento del alumno en Ventanilla según el nivel.**

Concepto	2003		2004		2005		2006	
<b>Primaria</b>	<b>33,687</b>	<b>100.00%</b>	<b>35,720</b>	<b>100.00%</b>	<b>37,083</b>	<b>100.00%</b>	<b>37,555</b>	<b>100.00%</b>
Aprobados	29,237	86.79%	32,212	90.18%	33,477	90.28%	34,037	90.63%
Desaprobados	2127	6.31%	1824	5.11%	1836	4.95%	1965	5.23%
Retirados	2323	6.90%	1684	4.71%	1770	4.77%	1553	4.14%
<b>Secundaria</b>	<b>17,044</b>	<b>100.00%</b>	<b>19,918</b>	<b>100.00%</b>	<b>20,172</b>	<b>100.00%</b>	<b>22,164</b>	<b>100.00%</b>
Aprobados	13,813	81.04%	16,234	81.50%	17,168	85.11%	19,357	87.34%
Desaprobados	2158	12.66%	2513	12.62%	1956	9.70%	1873	8.45%
Retirados	1073	6.30%	1171	5.88%	1048	5.20%	934	4.21%

Fuente: Ministerio de Educación- Censo Escolar 1998-2007.

La deserción escolar, entendida como el abandono del sistema educativo antes de haber culminado el ciclo escolar, es un fracaso para el estudiante y para la sociedad, pues tiene considerables efectos negativos sobre el desarrollo social, el buen uso de los recursos invertidos en el servicio educativo, la competitividad del distrito y la calificación de su capital humano. Según los resultados del Censo Escolar 2007, el 3,6% de la población escolar del nivel primaria abandonó sus actividades escolares antes de terminarlas, en el caso del nivel secundaria la cifra ascendió a 4,1%. Estos porcentajes de abandono

escolar se explican básicamente por factores económicos, el rendimiento escolar, la familia, etc.

Asimismo, en el caso del nivel primario se puede notar una ligera caída de la tasa de deserción escolar entre 2004 y 2007. Para el nivel secundario es a partir del 2005 que se muestra la tendencia decreciente de este indicador.

El nivel educativo es un factor que influye en la determinación de la situación conyugal de las personas de 12 y más años de edad y puede estar diferenciado según el contexto geográfico y socioeconómico en el que se encuentran.

En el año 2007, del total de personas convivientes (155 443), 78 mil 34 han alcanzado el nivel secundaria (50,2%), 54 mil 607 (35,1%) alcanzaron el nivel superior y sólo 19 mil 542 (12,6%) declararon haber alcanzado nivel primaria.

Por otro lado, el comportamiento de la población casada es diferente, la mayor proporción (49,5%) tiene nivel superior (26,7% superior no universitaria y 22,8% superior universitaria), seguido por el nivel secundaria (34,4%). En la categoría separado el 41,4% tienen nivel secundario y 38,9% nivel superior (23,7% superior no universitaria y 15,2% superior universitaria).

Respecto a la categoría viudo, se observa que la mayor proporción se ubica en el nivel primaria con 35,7%, seguido por el nivel secundaria (27,2%), el 24,7% tienen nivel superior (13,8% superior no universitaria y 10,9% superior universitaria), y el 12,4% son personas sin nivel educativo.

En cuanto a la categoría divorciado, más de la mitad de la población divorciada (58,7%), tiene nivel superior (27,1% superior no universitaria y 31,6% superior universitaria), el 28,6% nivel secundaria, 10,9% nivel primaria y sólo el 1,8% sin nivel educativo.

#### **8.3.4. Cobertura y calidad de los servicios educativos en el Asentamiento Humano Nuevo Pachacutec**

Para el caso del desarrollo y aprendizaje de la niña y niño menores de 8 años, se asume que las condiciones favorables o desfavorables en que se dan las transiciones, son los acontecimientos y/o procesos claves que ocurren en

períodos o coyunturas específicos a lo largo del curso de la vida. Suelen estar vinculados con cambios que se producen en el aspecto, las actividades, la condición, los roles y las relaciones de una persona, además de las transformaciones relacionadas con el uso del espacio físico y social y/o las modificaciones en el contacto con las convicciones, discursos y prácticas condicionados por la cultura, especialmente cuando dichas modificaciones tienen que ver con cambios de ambiente y, a veces, del idioma predominante. A menudo requieren ajustes psicosociales y culturales significativos, con dimensiones cognitivas, sociales y emotivas, que dependen de la naturaleza y las causas de la transición, de la vulnerabilidad o resiliencia de los individuos afectados y de los grados de cambio y continuidad implicados en las experiencias vividas.

En el asentamiento humano Nuevo Pachacutec, un 80% de niñas y niños menores de 3 años y el 50% de las niñas y los niños de 3 a 5 años (todos ellos correspondientes al nivel de educación inicial) no asisten a ningún tipo de servicio educativo, tal como lo estipula el Plan de Estudios de la Educación Básica Regular del sistema educativo nacional.

Es en el segundo rango de edad (3 a 5 años) en que se aprecian diferencias de asistencia a los centros de formación (C.E.I., Pronoei), en donde las niñas aparecen por debajo del promedio de asistencia que los niños.

A la poca asistencia o inclusión en los diversos centros de formación, se suma los márgenes de deserción que se presentan, principalmente en las Salas de Estimulación Temprana, Centros de Vigilancia del Crecimiento y Desarrollo Temprano, Pronoei y en los centros de formación en la zona.

Si se toma en cuenta que casi la totalidad de las familias de la zona de estudio descansan la crianza de la niña y/o niño en la madre y que el 60% de ellas ha alcanzado sólo la secundaria incompleta como grado de formación; que el 100% de los padres y el 20% de las madres trabajan fuera de la casa; que sus viviendas son precarias, se puede deducir la importancia y urgencia de que las niñas y niños menores de 5 años cuenten con una atención en los centros de formación que compensen las carencias propias de los hogares en referencia.

Según el Informe de la Evaluación Basal sobre el Desarrollo Psicomotor de los Niños de 30 a 36 meses de siete zonas del Distrito de Ventanilla 8, las

niñas y los niños de 3 años exhiben, en su mayoría, un nivel de desarrollo psicomotor normal (66%) o normal-inferior (16%). Las áreas con mayor grado de desarrollo son la de Coordinación (81,5% normal) y Motricidad (80,4% normal); pero es el área de lenguaje el que exhibe menores niveles de desarrollo normal (34,8%), concentrándose la mayoría en los niveles en riesgo (41,3%) o normal inferior (23,9%).

Las niñas y niños que asisten a Centros de Vigilancia Comunitarios del Crecimiento y Desarrollo Temprano muestran mayores niveles de desarrollo psicomotor frente a quienes no asisten; el área con mayor diferencia es el de lenguaje (33 puntos porcentuales de diferencia), seguida por el área de coordinación (20 puntos porcentuales de diferencia) y finalmente el área de desarrollo motor (5 puntos porcentuales de diferencia).

Se debe promover y ampliar la cobertura de los servicios otorgados por los centros de vigilancia; asegurar las visitas domiciliarias a los hogares de las niñas y niños en niveles inferiores, en riesgo y retraso; involucrar a las madres y padres en el desarrollo de prácticas de estimulación psico-afectiva en el hogar; y dar especial énfasis a la estimulación del área del lenguaje, capacitando a los padres de familia, agentes comunitarios y familias en general.

En Nuevo Pachacútec, se estaría ante una situación crítica con relación al acceso de oportunidades de desarrollo de las niñas y niños menores de 8 años, no sólo por su escasa incorporación a los servicios de atención, estimulación y formación destinados para estas edades, además por el propio contexto familiar en el que se desenvuelven; situación que se estaría expresando (entre otras causantes) en el bajo rendimiento en el desarrollo psicomotor de las niñas y niños de 3 años de edad, así como el bajo rendimiento en comprensión lectora y de razonamiento matemático de los niños de 7 años de edad.

**Cuadro N° 8.5 Indicadores de eficiencia en el Primer y Segundo Grado de Primaria de las Instituciones Educativas de la zona de Pachacutec, distrito de Ventanilla, Callao. 2008**

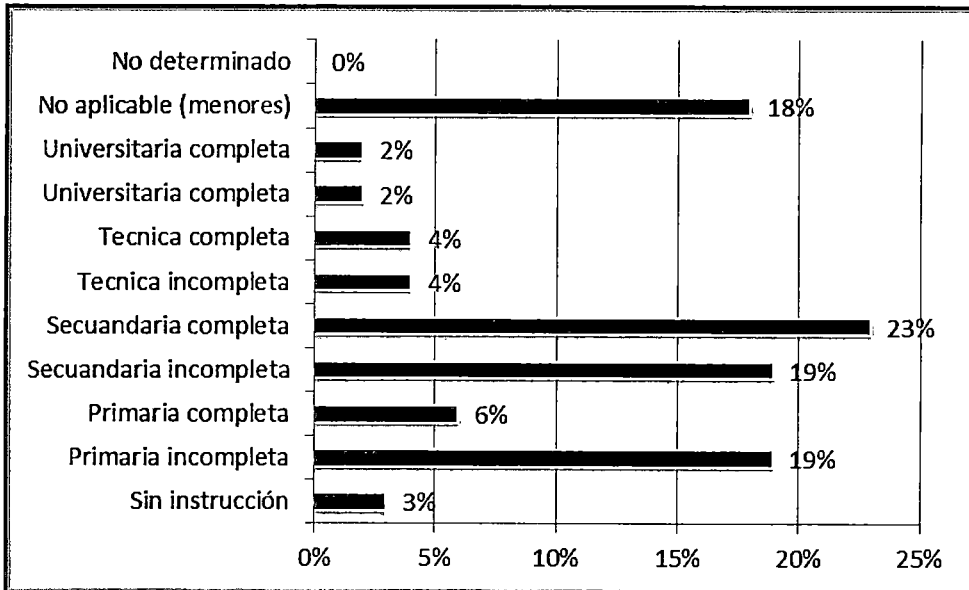
	Instituciones educativas	Matriculados	Aprobados	Desaprobados	Permanencia	Retiro
1° grado de primaria	20	1 070	956	14	970	100
		100,0%	89,3%	1,3%	90,7%	9,3%
2° grado de primaria		1 158	934	164	1098	60
		100,0%	80,6%	14,2	94,8%	5,2%

Fuente: Ministerio de educación. Unidad de estadística educativa



En cuanto al nivel educativo de Nuevo Pachacutec, solo el 23% de la población ha alcanzado educación secundaria completa, un 19% secundaria incompleta, y un 19 % primaria incompleta.

Figura N° 8.2 Grado de instrucción de pobladores de Nuevo Pachacutec



Fuente CIMAP

Elaboracion Propia

El porcentaje de pobladores pachacutanos que ha logrado culminar sus estudios universitarios apenas es el 2%. Se observan además que existe un 3% de población que no tiene instrucción, correspondiendo al sector A el mayor número de analfabetos (7%).

Respeto a la participación en charlas se tiene que el 34% asistió a algún tipo de charla educativa en el último año, de las cuales el 14% estuvo referido a tomas de salud.

Por otro lado, se obtiene que el 67% opina que hay que mejorar la infraestructura educativa y curiosamente en 8% también obtiene los que piensan que se debe mejorar las bibliotecas, la calidad de los profesores y la enseñanza.

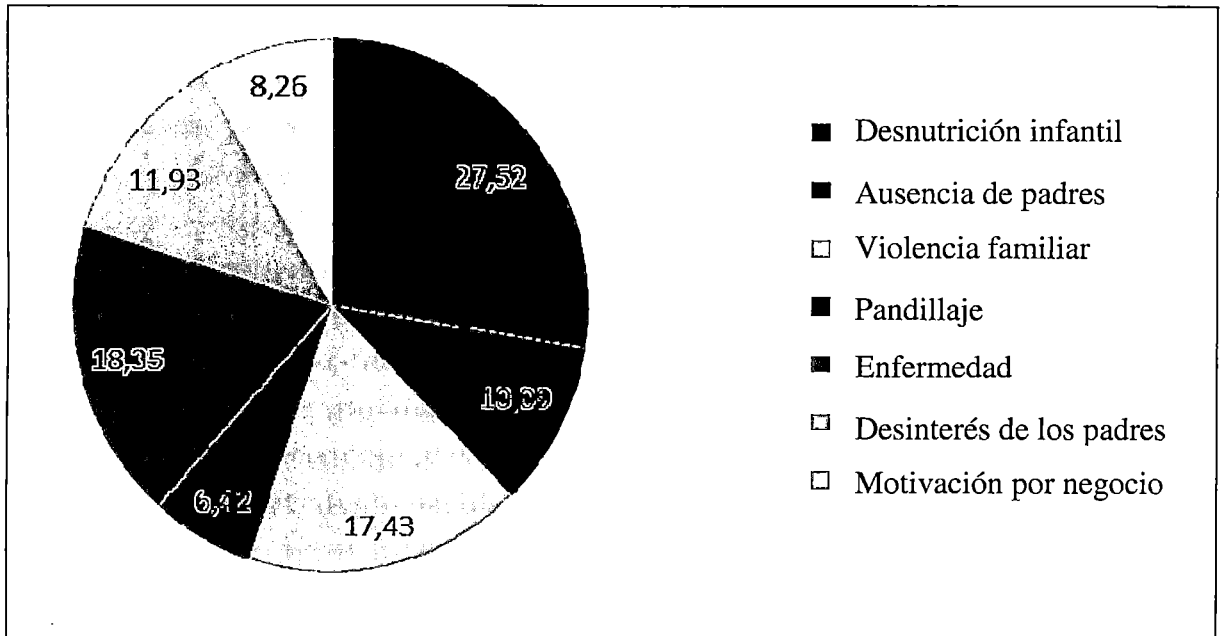
De las encuestas realizadas por el autor a educadores del nivel educativo de primaria y secundaria de diferentes colegios estatales y privados de Nuevo Pachacutec, en su mayoría opinan que el nivel educativo de Pachacutec es baja y menos exigente que la del distrito de Ventanilla y el de Lima Metropolitana, debido a:

**Cuadro N° 8.7 Motivo por el cual hay bajo rendimiento académico en Pachacutec**

COLEGIO	Motivo 1	Motivo 2	Motivo 3	Motivo 4	Motivo 5	Motivo 6	Motivo 7
121 ANGELITOS DE PACHACUTEC	5	3	4	0	2	1	0
122 CARITAS FELICES	4	0	2	1	3	2	0
123 VIRGEN DE LA ASUNCION	3	2	3	0	4	3	2
5128 SAGRADO CORAZON DE MARIA	5	0	2	3	3	2	1
5130 PACHACUTEC	4	1	4	2	2	0	3
SAN JUAN MACIAS DE PACHACUTEC	4	3	0	1	4	1	2
SAN MARTIN DE PACHACUTEC	5	2	4	0	2	4	1
<b>Frecuencia</b>	<b>30</b>	<b>11</b>	<b>19</b>	<b>7</b>	<b>20</b>	<b>13</b>	<b>9</b>
<b>Porcentaje (%)</b>	<b>27,52</b>	<b>10,09</b>	<b>17,43</b>	<b>6,42</b>	<b>18,35</b>	<b>11,93</b>	<b>8,26</b>

Fuente: El autor  
 Elaboración: El autor

**Figura N° 8.3 Motivo por el cual hay bajo rendimiento académico en Pachacutec**



Fuente: El autor  
 Elaboración: El autor

Motivo 1. La desnutrición infantil

Motivo 2 Ausencia larga de los padres debido a su trabajo

Motivo 3 Violencia familiar

Motivo 4 Pandillaje

Motivo 5 Enfermedades debido a la carencia de agua potable y desagüe

Motivo 6 Desinterés de los Padres por la educación.

Motivo 7 Motivación de los padres por que sus hijos sean negociantes

Los mayores porcentajes por el cual hay un bajo nivel educativo en Pachacutec es la desnutrición infantil con el 27.52%, las enfermedades debido a la carencia de agua potable y desague con el 18.35%, la violencia familiar con el 17.43%, el desinterés de los padres por la educación de sus hijos con el 11.93%.

En Nuevo Pachacutec solo hay una institución educativa especial, Hellen Keller, que brinda la facilidad de llevar a niños especiales a terapias para mejorar su desarrollo loco motor fuera del horario de estudio. A mediados de año solo asisten la mitad de los inscritos quedando muy pocos al fin de año. No hay interés de los padres por el nivel y desarrollo educativo de sus hijos.

Los jóvenes, y niños de Pachacutec como también algunos adultos desconocen de los símbolos cívicos y de los patrimonios culturales de su distrito y del Perú, y tienen un conocimiento abstracto a nivel mundial.

Se realizó una encuesta en varias instituciones educativas, e iglesia, Se tomó la siguiente muestra con preguntas acerca de si conocen o no el mapa de Suramérica, así como el mapa de Perú

**Cuadro N° 8.8a Encuesta de conocimiento: Mapas de América del Sur, Perú, La provincia Constitucional del Callao y el distrito de Ventanilla.**

ENTIDAD	MAPA DE SUR AMERICA						MAPA DEL PERU					
	SI		NO		TOTAL		SI		NO		TOTAL	
	Cant.	%	Cant.	%	Cant.	%	Cant.	%	Cant.	%	Cant.	%
<b>COLEGIO</b>												
121 ANGELITOS DE PACHACUTEC	24	96	1	4	25	21,55	25	100	0	0	25	21,55
122 CARITAS FELICES	33	91,67	3	8,33	36	22,93	34	94,44	2	5,56	36	22,93
5130 PACHACUTEC	23	76,67	7	23,3	30	19,11	29	96,67	1	3,33	30	19,11
SAN JUAN MACIAS DE PACHACUTEC	20	80	5	20	25	15,92	25	100	0	0	25	15,92
SUB TOTAL		86,08		13,92		19,88		97,78		2,222		19,88
TOTAL					116	100					116	100

Fuente: del autor  
Elaboración propia

**Cuadro 8.8b Encuesta de conocimiento: Mapas de América del Sur, Perú, La provincia Constitucional del Callao y el distrito de Ventanilla.**

ENTIDAD	MAPA PROV. COSNTITUCIONAL DEL CALLAO						MAPA DEL DISTRITO DE VENTANILLA					
	SI		NO		TOTAL		SI		NO		TOTAL	
	Cant.	%	Cant.	%	Cant.	%	Cant.	%	Cant.	%	Cant.	%
<b>COLEGIO</b>												
121 ANGELITOS DE PACHACUTEC	20	80	5	20	25	21,55	4	16	21	84	25	21,55
122 CARITAS FELICES	29	80,56	7	19,44	36	22,93	0	0	36	100	36	22,93
5130 PACHACUTEC	25	83,33	5	16,67	30	19,11	2	6,67	28	93,33	30	19,11
SAN JUAN MACIAS DE PACHACUTEC	21	84	4	16	25	15,92	5	20	20	80	25	15,92
SUB TOTAL		81,97		18,03		19,88		10,67		89,33		19,88
TOTAL					116	100					116	100

Fuente: del autor  
Elaboración propia

Gran cantidad de los encuestados identifican el mapa de Suramérica, Perú, algunos desconocen el mapa de la Provincia Constitucional del Callao y casi nadie conoce el mapa del distrito de Ventanilla.

**Cuadro N° 8.9a Encuesta de conocimiento: Lugares turísticos como la Catedral de Lima, Machu picchu, las Líneas de Nazca, y Los humedales de Ventanilla.**

ENTIDAD	CATEDRAL DE LIMA						MACHU PICCHU					
	SI		NO		TOTAL		SI		NO		TOTAL	
	Cant.	%	Cant.	%	Cant.	%	Cant.	%	Cant.	%	Cant.	%
<b>COLEGIO</b>												
121 ANGELITOS DE PACHACUTEC	15	60	10	40	25	21,55	25	100	0	0	25	21,55
122 CARITAS FELICES	17	47,22	19	52,78	36	22,93	30	83,33	6	16,67	36	22,93
5130 PACHACUTEC	13	43,33	17	56,67	30	19,11	28	93,33	2	6,67	30	19,11
SAN JUAN MACIAS DE PACHACUTEC	18	72	7	28	25	15,92	25	100	0	0	25	15,92
SUB TOTAL		55,64		44,36		19,88		94,17		5,83		19,88
<b>TOTAL</b>					116	100					116	100

Fuente: del autor  
 Elaboración propia

**Cuadro N° 8.9b Encuesta de conocimiento: Lugares turísticos como la Catedral de Lima, Machu picchu, las Líneas de Nazca, y Los humedales de Ventanilla.**

ENTIDAD	LINEA DE NAZCA						HUMEDALES DE VENTANILLA					
	SI		NO		TOTAL		SI		NO		TOTAL	
	Cant.	%	Cant.	%	Cant.	%	Cant.	%	Cant.	%	Cant.	%
<b>COLEGIO</b>												
121 ANGELITOS DE PACHACUTEC	25	100	0	0	25	21,55	8	32	17	68	25	21,55
122 CARITAS FELICES	29	80,56	7	19,44	36	22,93	1	2,78	35	97,22	36	22,93
5130 PACHACUTEC	29	96,67	1	3,33	30	19,11	5	16,67	25	83,33	30	19,11
SAN JUAN MACIAS DE PACHACUTEC	24	96	1	4	25	15,92	10	40	15	60	25	15,92
SUB TOTAL		93,31		6,69		19,88		22,86		77,14		19,88
<b>TOTAL</b>					116	100					116	100

Fuente: del autor  
 Elaboración propia

Según los encuestados en los colegios de Pachacutec e iglesia acerca de los Lugares turísticos; más del 50% conocen la Catedral de Lima, casi todos identifican Machu picchu, como las Líneas de Nazca, y casi nadie los humedales de Ventanilla.

**Cuadro 8.10a Encuesta de conocimiento: Escudo de Lima Metropolitana, Provincia Constitucional el Callao, el distrito de Ventanilla y la Universidad Nacional de Ingeniería.**

ENTIDAD	ESCUCO DE LIMA METROPOLITANA						ESCUCO DE PRO. CONST. CALLAO					
	SI		NO		TOTAL		SI		NO		TOTAL	
	Cant.	%	Cant.	%	Cant.	%	Cant.	%	Cant.	%	Cant.	%
<b>COLEGIO</b>												
121 ANGELITOS DE PACHACUTEC	13	52	12	48	25	21,55	4	16	21	84	25	21,55
122 CARITAS FELICES	12	33,33	24	66,67	36	22,93	2	5,56	34	94,44	36	22,93
5130 PACHACUTEC	10	33,33	20	66,67	30	19,11	3	10	27	90	30	19,11
SAN JUAN MACIAS DE PACHACUTEC	12	48	13	52	25	15,92	4	16	21	84	25	15,92
SUB TOTAL		41,67		58,33		19,88		11,89		88,11		19,88
<b>TOTAL</b>					116	100					116	100

Fuente: del autor  
 Elaboración propia

**Cuadro 8.10b Encuesta de conocimiento: Escudo de Lima Metropolitana, Provincia Constitucional el Callao, el distrito de Ventanilla y la Universidad Nacional de Ingeniería.**

ENTIDAD	ESCUDO DE DISTRITO DE VENTANILLA						ESCUDO DE UNIV. NACIONAL DE INGENIERIA					
	SI		NO		TOTAL		SI		NO		TOTAL	
	Cant.	%	Cant.	%	Cant.	%	Cant.	%	Cant.	%	Cant.	%
COLEGIO												
121 ANGELITOS DE PACHACUTEC	7	28	18	72	25	21,55	0	0	0	0	25	21,55
122 CARITAS FELICES	4	11,11	32	88,89	36	22,93	0	0	0	0	36	22,93
5130 PACHACUTEC	4	13,33	26	86,67	30	19,11	0	0	0	0	30	19,11
SAN JUAN MACIAS DE PACHACUTEC	6	24	19	76	25	15,92	0	0	0	0	25	15,92
SUB TOTAL		19,11		80,89		19,88		0		0		19,88
TOTAL					116	100					116	100

Fuente: del autor  
 Elaboración propia

Los pachacutanos desconocen la identificación de los escudos de Lima Metropolitana, como el de la Provincia Constitucional el Callao, muy poco conocen el escudo del distrito de Ventanilla y absolutamente nadie conoce el escudo de la Universidad Nacional de Ingeniería.

**Foto N°8.3 Estudiantes encuestados de sexto grado de primaria en Nuevo Pachacutec**



Fuente: El autor

## **8.4. SITUACIÓN DE LA VIVIENDA**

### **8.4.1. Calidad y tipo de vivienda de Ventanilla**

El distrito de Ventanilla tiene las siguientes características de vivienda:

De las viviendas independientes con puerta a la calle; existen 19,209 viviendas que si cuentan con puerta de calle; existen 227 viviendas que no cuentan con puerta de calle, por ser parte de un complejo multifamiliar.

Se obtiene que de las viviendas multifamiliares horizontales tiene una cantidad 676 viviendas. De la multifamiliar vertical 188 viviendas y las demás viviendas no se aplican. En cuanto a las viviendas se obtuvo una población de 58,747 ocupantes en las viviendas unifamiliares, y 1,177 en los complejos multifamiliares.

De las viviendas independientes: Se tiene 16,941 viviendas de un solo piso, 260 viviendas de dos pisos y 117 viviendas de más de tres pisos.

Una gran mayoría de la población del distrito de Ventanilla habita en viviendas de un solo piso, representando un 98% (16,941 viviendas) de las viviendas. Esto muestra que sus ocupantes tendrían mayores posibilidades de acceder con rapidez a las rutas de evacuación y por consiguiente a las zonas seguras.

De las Viviendas multifamiliar, se tiene que: 1,702 viviendas son de 1 Piso, 96 viviendas son de 2 Pisos. La cantidad de viviendas que se encuentran en un primer piso dentro de los complejos multifamiliares representan un 95% (1,702 viviendas) del total.

### **8.4.2. Hogares con necesidades básicas , insatisfechas en Ventanilla**

En el distrito de Ventanilla el 35.7% de las viviendas particulares con ocupantes presentes cuenta con acceso a red pública dentro de la vivienda. No obstante, el 64.7% de las viviendas no cuenta con este elemental servicio. Se observa, además, una correlación en el incremento de viviendas según tipo de abastecimiento de agua potable y según material predominante en las paredes que, en ambos casos, es 3.5% anual, lo que denota una tendencia de la población a buscar una mejora integral de la vivienda.

El distrito de Ventanilla cuenta con la mayor cantidad de viviendas con servicio higiénico conectado a pozo ciego o negro / letrina (25,614 casos), cifra

superior al número de viviendas con servicio higiénico conectado a red pública de desagüe (25,465). Además, cuenta con 13,655 casos de viviendas con pozo séptico y con el mayor número de viviendas a nivel distrital que no cuenta con servicio higiénico. (4,035 casos).

Las viviendas disponen de alumbrado eléctrico por red pública en el distrito de Ventanilla el porcentaje llega a 83.9%.

La contribución directa de la actividad de construcción en la generación de valor agregado y empleo en el distrito de Ventanilla no es muy significativa.

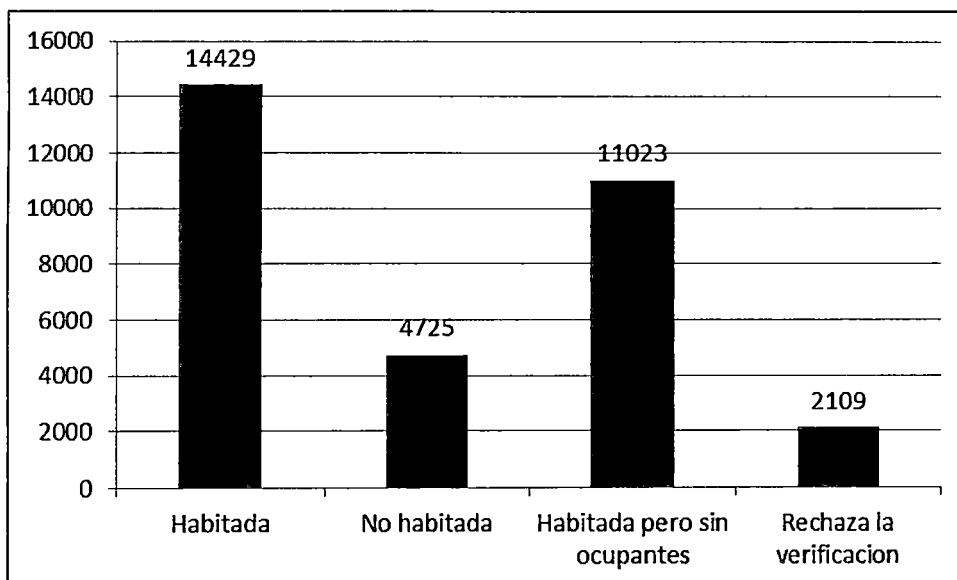
### 8.4.3. Ocupación de vivienda en Ventanilla

El distrito de Ventanilla cuenta con un total de 32286 Viviendas al año 2010. Considerando la población distrital de 277895 habitantes, tenemos un índice de ocupación de 8 ocupantes/vivienda.

Según INDECI en el Plan de Prevención por Sismo 2010 del distrito de Ventanilla, se tiene las siguientes cifras:

- Habitada, **14,429** viviendas.
- No Habitada **4,725** viviendas.
- Habitada pero sin ocupantes **11,023** viviendas.
- Rechaza la verificación **2,109** viviendas

Figura N° 8.4 viviendas habilitadas ocupadas o no



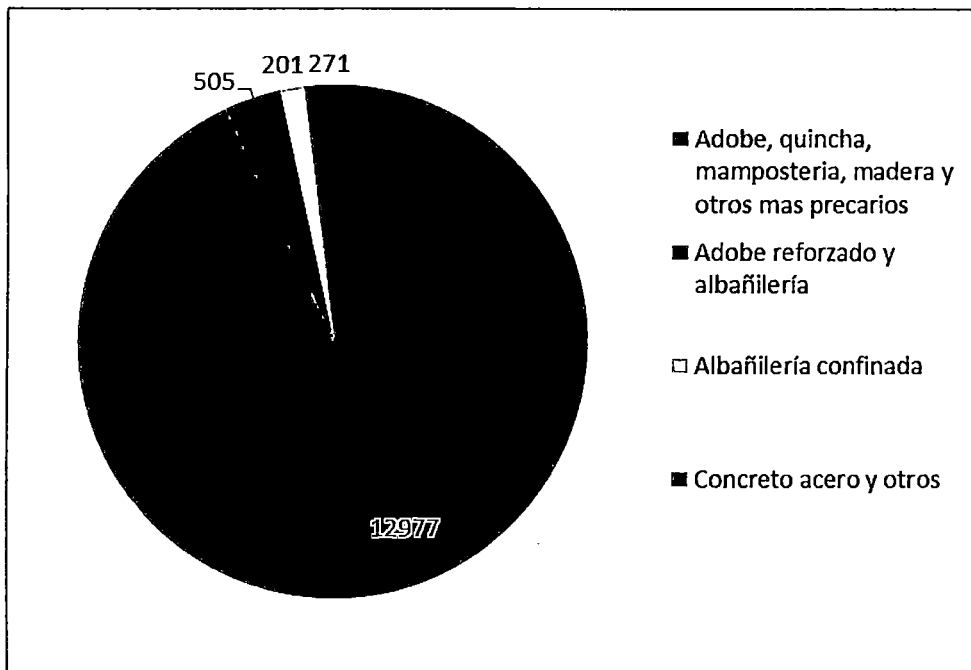
Fuente: INDECI  
 Elaboración Propia

La información nos permite deducir que un 45% de las viviendas estaba habitado. Mientras que en un 15% de viviendas no se efectuó la revisión, debido a que no se encontró habitantes al interior de las mismas; Un 34% de viviendas estaba habitada pero sin ocupantes, y un 7% rechazó la verificación.

#### 8.4.4. Materiales predominantes en las viviendas en Ventanilla

Se han reportado los siguientes porcentajes de edificaciones, de acuerdo a los tipos de materiales predominantes usados para la construcción en las viviendas verificadas: adobe, quincha, mampostería, madera y otros.

Figura N° 8.5 Materiales predominantes en las viviendas



Fuente: INDECI  
 Elaboración Propia

Como se muestra en la figura N° 8.5, del total de edificaciones verificadas, se han determinado que 12,977 viviendas presentan materiales de adobe, quincha, mampostería, madera y otros, predominando las viviendas de adobe, lo cual nos indica que ante la ocurrencia de un sismo, éstas son altamente probables a colapsar.

Esta característica referida al material predominante de la edificación sirvió como línea base para el análisis de las demás características de las edificaciones.

En el distrito de Ventanilla la mayoría de las viviendas no son construidas por un ingeniero civil; 12,923 viviendas no contaron con la participación de un



Ingeniero Civil, en 689 viviendas contaron con la participación de un Ingeniero Civil sólo en la construcción, y en 570 viviendas sólo contaron con la participación de un Ingeniero Civil, en la parte de diseño; en 236 viviendas si se contó totalmente con la participación de un Ingeniero Civil.

#### **8.4.5. Régimen de tenencia de la vivienda en el Distrito de Ventanilla**

De acuerdo al Censo del 2007, siete son los tipos de viviendas particulares siendo el mayor porcentaje el de casa independiente: 84.5%. El distrito de Ventanilla es aquel que cuenta con la mayor cantidad de viviendas improvisadas (5,570) por lo que deben impulsarse en programas destinados a superar esta situación.

Una condición principal de la vivienda es el régimen de tenencia. En el Censo de 2007, se identificó que el 77.2% de las viviendas con ocupantes presentes son propias. El distrito cuentan en promedio con 60% de viviendas propias totalmente pagadas; pero cabe resaltar que el distrito de viviendas propias por invasión equivalente a 26.1%. Estos datos ratifican la percepción de Ventanilla como un distrito joven en proceso de urbanización, expansión y consolidación por lo que es pertinente desarrollar programas apropiados.

Según el Censo de 2007, el 68.7% de las viviendas particulares con ocupantes presentes son de material noble (ladrillo y cemento), lo que involucra al 73.26% de la población de la provincia. Asimismo, se observa que las viviendas construidas con material noble o con madera son las únicas que se han incrementado en el período intercensal 1993-2007, mientras que el resto ha sufrido un decrecimiento, en especial aquéllas construidas con materiales menos adecuados, lo que implica una tendencia a la mejora en la construcción de viviendas.

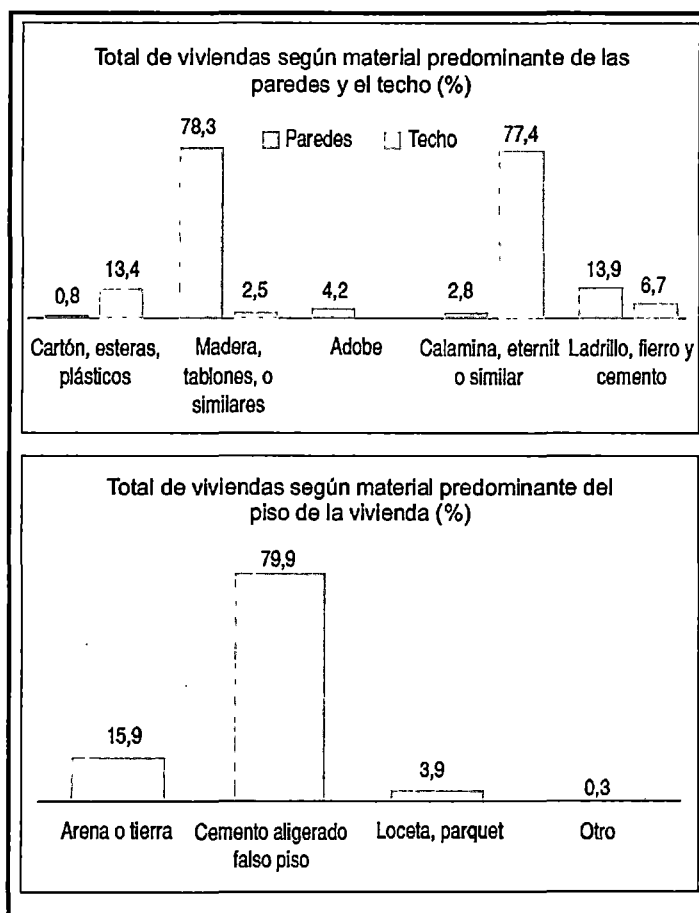
#### **8.4.6. Calidad, tipo y ocupación de viviendas en el Asentamiento Humano Nuevo Pachacutec**

Nuevo Pachacutec se encuentra en un proceso urbano de consolidación precaria, lo cual significa crecimiento de la población en forma más acelerada que la vivienda, los pobladores viven el hábitat precarios provisionales por muchos años. Los grados de pobreza de la población no permiten, en el corto plazo, consolidar adecuadamente las viviendas y servicios. Hoy el 57% de las viviendas tienen por techo esteras y plástico, el 56% viven en paredes de madera o nordex y el 68% de los pisos o de viviendas son de arena o tierra.

La mayoría de las viviendas (51,6%) están compuestas por cuatro o cinco integrantes. En general, las familias habitan en viviendas precarias o en proceso de habilitación, propio de las estrategias habituales que la población de bajos recursos de Lima y Callao implementan para resolver el acceso al techo propio: la ocupación de terrenos eriazos, autoconstrucción progresiva sobre terrenos de propiedad del Estado, saneamiento físico legal y adjudicación posterior.

De tal modo que, al cabo de una década de ocupación, se observa que cerca del 80% de las viviendas se encuentran construidas predominantemente con madera, tablones, calaminas o materiales similares y con piso provisional.

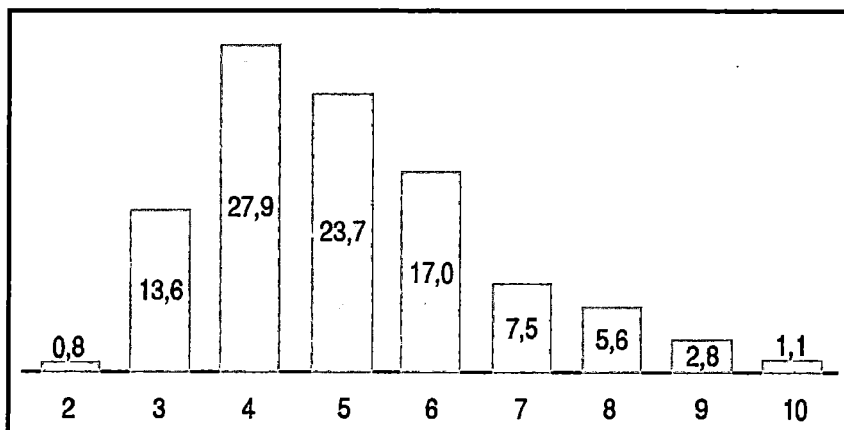
Figura N° 8.7 Material predominante en las viviendas (%)



Fuente: CIMAP

Casi todos los predios sobre los cuales las familias vienen edificando sus viviendas, tienen una dimensión de 120 m<sup>2</sup>, y en promedio cuentan con cuatro habitaciones destinadas a diversos usos; dos de las cuales cumplen funciones de dormitorios, generalmente.

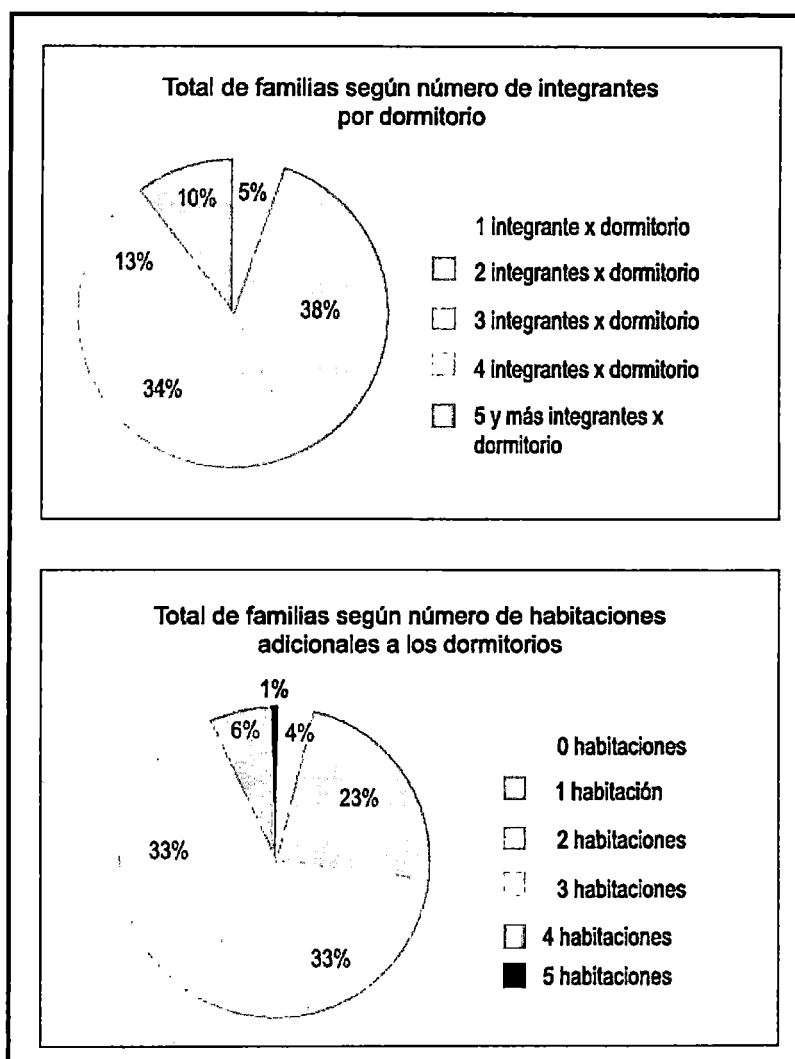
Figura N° 8.8 Número de integrantes por familia (%)



Fuente: Asociación Kusi Warma

En promedio, las familias se distribuyen los dormitorios entre sus integrantes a razón de 2,8 personas por cada dormitorio declarado como disponible en la vivienda. Aunque cerca de una cuarta parte de ellas dan cuenta de un uso de cuatro miembros de la familia por cada dormitorio disponible.

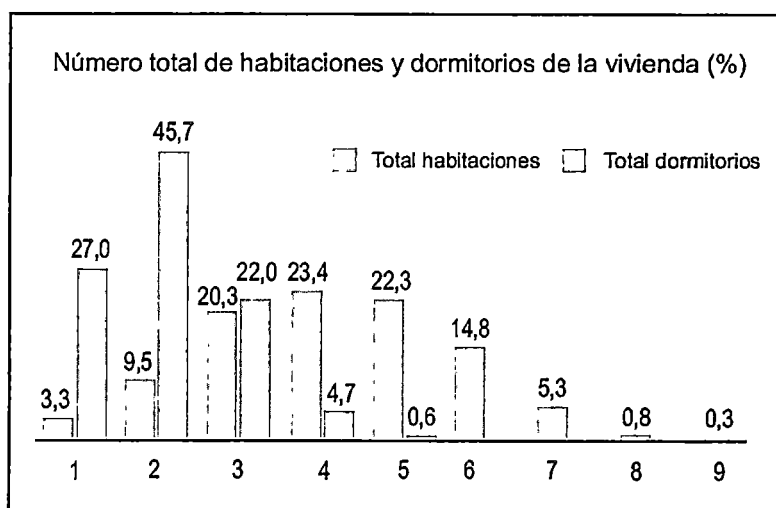
Figura N° 8.9 Número de integrantes y habitaciones (%)



Fuente: CIMAP

Tomando en cuenta el número total de habitaciones como indicador de disponibilidad del espacio dentro de la vivienda, se está frente a condiciones poco favorables para una buena parte de las familias, ya que más de una cuarta parte de ellas declara contar con ninguna o una habitación además de los dormitorios; y el 96% tendría un máximo de tres habitaciones distintas a los dormitorios.

Figura N° 8.10 Número de integrantes y habitaciones (%)



Fuente: CIMAP

Se está frente a familias cuyas viviendas ofrecen características propias de muchos asentamientos humanos de reciente formación:

La construcción progresiva predominantemente de tablas, maderas y calaminas; la dotación provisional de los servicios de agua y desagüe; el acceso a energía eléctrica domiciliaria (o de manera informal de la red de alumbrado público); con cierto grado de hacinamiento, tomando en cuenta la oferta de ambientes y el número de integrantes de la familia.

Foto N°8.4 Viviendas típicas de Nuevo Pachacutec



Fuente: El autor

Foto N°8.4 Observando las viviendas según las zonas de Nuevo Pachacutec y  
analizando la mitigación de desastres de ellas( vulnerabilidad)



Fuente: EL autor

## **8.5. NIVEL DE VULNERABILIDAD SÍSMICA EN LAS VIVIENDAS DEL DISTRITO DE VENTANILLA FRENTE A UNA OCURRENCIA DE GRAN SISMO**

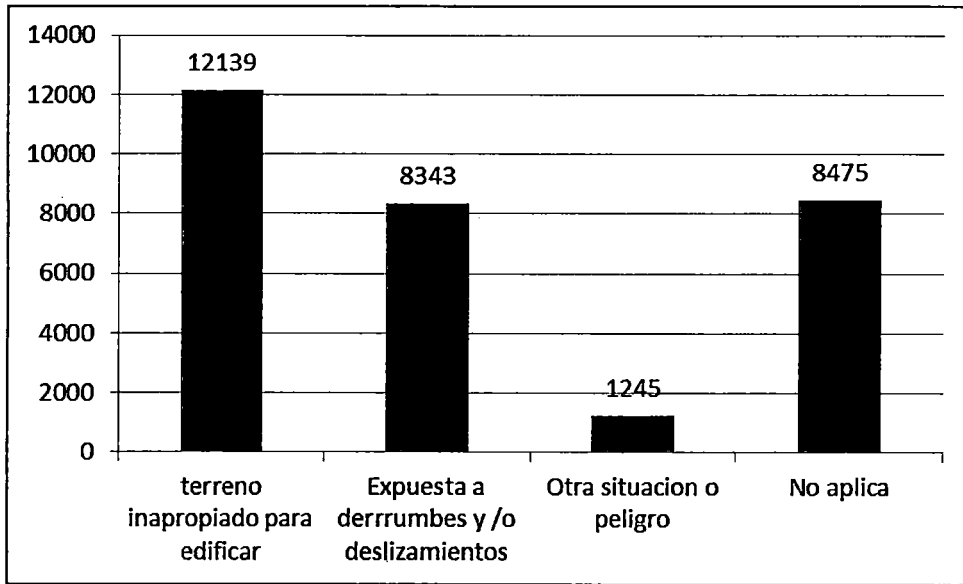
A simple vista las viviendas en caso de un sismo podrían colapsar por el predominante deterioro producido por la calidad de los materiales y la antigüedad, la falta de algunos elementos estructurales y otros factores, como el tipo de suelos y la topografía en la cual se sustenta la vivienda, para lo cual se han identificado viviendas que: ante colapso, 12,408 viviendas si comprometerían el área colindante. Existen 11,140 viviendas que ante un colapso no comprometerían el área Colindante, existen 959 viviendas que no muestran precariedad, existen 1,195 viviendas en las que no fue posible observar su estado general.

Esta información nos indica que de producirse un evento como un sismo, probablemente las rutas de evacuación sean bloqueadas por el colapso de las viviendas. Por lo cual la población residente no tiene oportunidad de salir a tiempo de las zonas en alto riesgo hacia sectores seguros los que se deben identificar con anterioridad.

Los factores críticos para la determinación del nivel de vulnerabilidad "Muy Alto o Alto", están referidos a las viviendas o complejos multifamiliares asentados en terrenos cuya calidad es inapropiada para edificar. Son terrenos inestables o que se encuentren en el área de influencia de peligros de deslizamiento o derrumbes, así como otros factores que determinen el grado de vulnerabilidad de la vivienda.

Del análisis de los resultados se muestra que: existen 12,139 viviendas que se encuentran en un terreno inapropiado para edificar, existen 8,343 viviendas que se encuentran en una ubicación expuesta a derrumbes y/o deslizamientos, existen 1,245 viviendas que se encuentra en otra situación, existen 8,475 viviendas que no presentan factores críticos para la determinación del nivel de vulnerabilidad.

**Figura N° 8.11 Factores críticos para la determinación del nivel de vulnerabilidad “ Muy alto o alto”**



Fuente: INDECI

La figura N° 8.11 nos indica que 21,727 viviendas que han sido verificadas tienen alta o muy alta vulnerabilidad por estar asentadas en terrenos inapropiados, estar expuestas a derrumbes y deslizamientos u otro peligro. Lo que conlleva que al producirse un sismo, estas viviendas tengan mayor probabilidad de colapsar.

En el caso de presentar una vivienda diferentes etapas de construcción se tomó en cuenta el área de mayor dimensión y/o mayor permanencia de sus ocupantes.

Siendo el tiempo de vida útil de las viviendas de 50 años, y para casas con mayor antigüedad la vulnerabilidad estará comprendida entre Alta y Muy alta dependiendo de la calidad del material usado, el tipo de construcción, entre otras características.

Los datos obtenidos de acuerdo a los cuatro rangos establecidos son:

- De 50 a más años de antigüedad, existen 25 viviendas.
- De 20 a 49 años de antigüedad existen 573 viviendas.
- De 3 a 19 años de antigüedad, existen 12,037 viviendas.
- De 0 a 2 años de antigüedad, existen 1,737 viviendas.

El 84% (12,037) de las viviendas que han sido verificadas en el distrito de Ventanilla tienen una antigüedad de 3 a 19 años, por lo que se considera que tienen vulnerabilidad media, ante la ocurrencia de un evento sísmico.

El tipo de suelo en que son construidas las viviendas del distrito de Ventanilla se obtiene: se verificaron 1,570 viviendas construidas en rellenos, 9,461 viviendas construidas sobre arena de gran espesor, 1,716 viviendas construidas sobre suelos granular fino y arcilloso y 1,672 viviendas construidas sobre suelos rocosos.

Un 66% de las viviendas que han sido verificadas, están asentadas sobre terreno de Arena de gran espesor de fundación, lo que indica que no tiene un buen comportamiento estructural ante el sismo, pudiendo presentarse fenómenos de licuación de suelos.

Las viviendas construidas en laderas o terrenos con fuerte pendiente, tienen la desventaja del empuje lateral que ejerce el terreno sobre la parte lateral de ésta, incrementando la acción de las ondas sísmicas, y haciéndolas más vulnerables. Lo que no sucede en las viviendas asentadas en terrenos planos donde el empuje lateral es nulo o casi nulo, dándole mejor estabilidad.

Los resultados obtenidos son: Se verificaron 1,071 viviendas asentadas sobre pendiente muy pronunciada (Mayor a 45% de pendiente), se verificaron 3,110 viviendas asentadas sobre pendiente pronunciada (Entre 45% a 20% de pendiente), se hallaron 5,279 viviendas asentadas sobre Pendiente Moderada (Entre 20% a 10% de pendiente) y se hallaron 4,959 viviendas asentadas sobre pendiente plana o ligera (hasta 10% de pendiente)

En los principales elementos estructurales se observa: que de 13718 viviendas, no existen o son precarios: 9,138 viviendas(66.6%), deterioro y/o humedad: 2,137(15.6%) viviendas, regular estado: 1,585 viviendas y buen estado. 858 viviendas(17.8%)

Existen 9,138 viviendas verificadas donde los elementos estructurales no existen o son precarios, lo que representa el 67%. Siendo la suma de los elementos observados 21,943.



Se observó que 4,728 viviendas tienen deficiencias en su cimentación, 5,151 viviendas tienen deficiencias en las columnas, 3,244 viviendas tienen deficiencias en los muros portantes, 4,603 viviendas tienen deficiencias en las vigas, y 4,217 viviendas tienen deficiencias en los techos. De estas cinco alternativas, las que se enmarcan en el punto dos presentan un mayor grado de vulnerabilidad ante un sismo, por carecer o ser precarias sus columnas, representando el 23% (5,151 viviendas).

Existen 2,137 viviendas verificadas en los cuales los elementos estructurales presentan deterioro y/o humedad, lo que representa el 16%. Siendo la suma de los elementos observados 5,569: 981 viviendas presentan humedad o deterioro en el cimiento, 509 viviendas presentan humedad o deterioro en las columnas, 858 viviendas presentan humedad o deterioro en los muros portantes, 1,008 viviendas presentan humedad o deterioro en las vigas y 2,213 viviendas presentan humedad o deterioro en los techos.

Del total de viviendas verificadas, la mayor incidencia de casos se centra en el deterioro y/o humedad de sus techos, con un 40% (2,213 viviendas), vulnerabilidad que se incrementaría en las viviendas que además tienen la cimentación y los muros portantes con el mismo estado de afectación, haciéndolas menos resistentes ante la presencia de un sismo.

El nivel de vulnerabilidad es de 14,429 viviendas y de acuerdo a la base de datos sistematizada se determinó que:

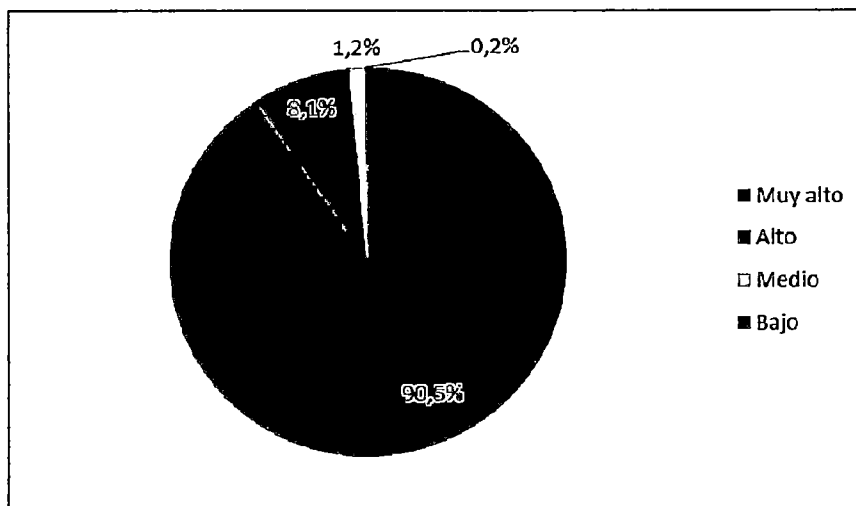
Existen 13,053 viviendas con un Nivel de vulnerabilidad Muy Alta.

Existen 1,165 viviendas con un Nivel de vulnerabilidad Alto.

Existen 177 viviendas con un Nivel de vulnerabilidad Medio.

Existen 34 viviendas con un Nivel de vulnerabilidad Baja.

Figura N° 8.12 Determinación del nivel de vulnerabilidad de la vivienda



Fuente: INDECI

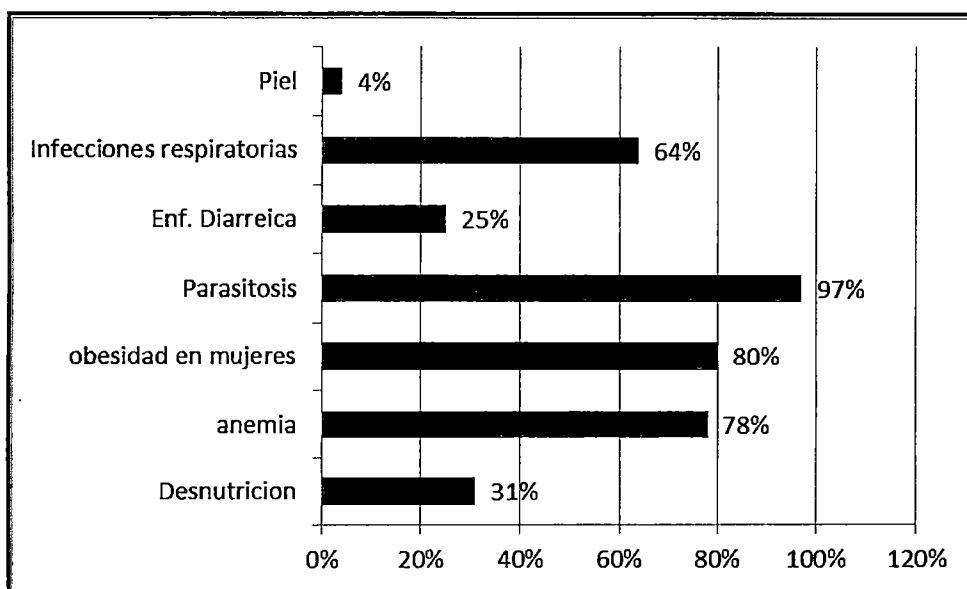
Haciendo un desagregado de las cantidades obtenidas, se tiene que en el 98,6% de las viviendas verificadas se halló una vulnerabilidad muy alta, y alta. Indicando la gravedad de las construcciones en el distrito y su capacidad de respuesta ante un sismo.

## 8.6. SITUACION O ATENCION A LA SALUD

La problemática de salud en Nuevo Pachacútec fue analizada a la luz de la información generada por las intervenciones de salud y nutrición de diferentes instituciones (Alternativa, Disa 1 Callao. Plan internacional, etc.), identificándose tres grandes problemas a enfrentar.

El primero, relacionado al estado nutricional de los niños pequeños, este muestra un deterioro similar a las áreas rurales y más pobres del país. Si en Lima Metropolitana la desnutrición crónica de niños menores de 5 años es del 7% (ENDES, 2000), en Nuevo Pachacútec se encuentra en 31% (Alternativa,2002) por consiguiente, tres de cada diez niños ha perdido su potencial de crecimiento presentando una talla menor a la que corresponde a su edad.

Figura N° 8.13 Enfermedades frecuentes en Pachacutec



Fuente: CIMAP  
 Elaboracion propia

Cifras menores se encuentran en los niños más pequeños de 6 meses a 2 años, pues es claro que es en esta edad donde se inician los problemas y es justamente en este periodo donde se debe intervenir, pues existe un 40% de niños menores de 2 años en riesgo de desnutrición crónica. Es sabido que los

efectos de tal desnutrición afectan el potencial intelectual del niño, incrementan la frecuencia de infecciones, deteriorando su salud y cerrando el círculo vicioso de desnutrición y estado de salud.

El segundo problema, es que el 78% de los niños menores de 2 años presentan anemia por el bajo consumo de alimentos ricos en hierro, la baja suplementación en el embarazo y en los primeros meses de vida, a pesar de su reglamentación oficial a nivel nacional. Este precario estado nutricional, se ve agravado además por la presencia de parasitosis en los niños, que según datos generados por la ONG plan internacional, en escolares de zonas contiguas a Nuevo Pachacútec se ha identificado que el 97% de ellos presenta algún parásito intestinal.

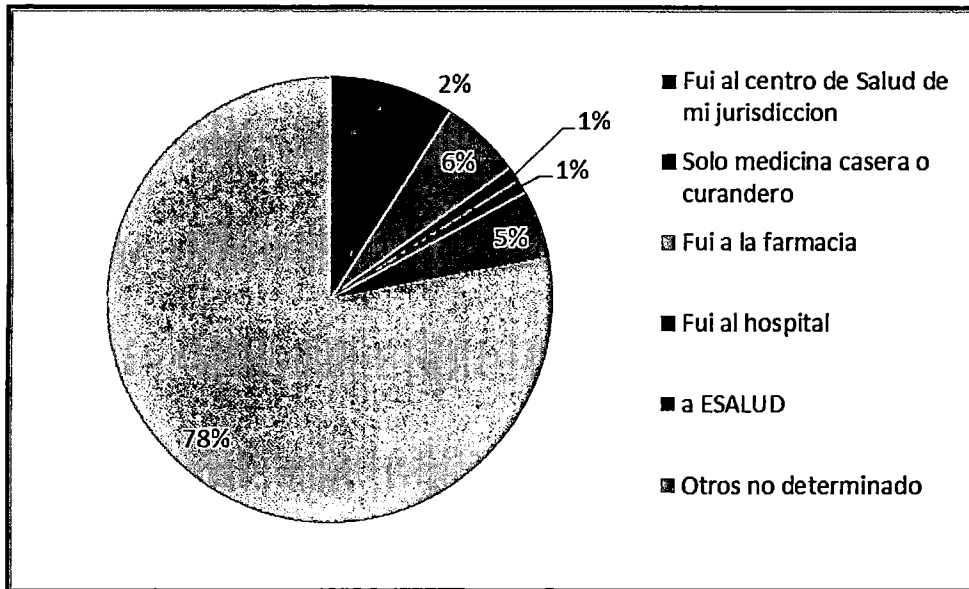
Como tercer problema grave, los análisis de agua realizados por alternativa reportan que el 42% de recipientes de agua para beber en los hogares estaban contaminados con coliformes fecales. De ahí la alta frecuencia de infecciones (promedio de 11.9 infecciones por año por niño) de las cuales la diarrea llega al 25%, problemas broncopulmonares al 64%, y 4.2% con problemas de piel.

La alimentación del niño también muestra un bajo aporte energético y de hierro, pues está basada en preparaciones de baja densidad energética, donde el desayuno típico consta de un pan con taza de cereal con leche o leche sola, el almuerzo de preferencia sopas (50%) aunque un grupo de madres (36%) ofrece además de la sopa un guiso. El uso de alimentos ricos en hierro son deficientes en la alimentación del niño, pues las carnes preferidas son el pollo (interdiario) y el pescado.

El transferir mensajes de alimentación y salud a las familias con niños, contribuiría grandemente en la adopción de nuevas prácticas de consumo y de cuidado de la salud que son inherentes al desarrollo de la población.

Otro aspecto a tomar en cuenta es la falta de acceso de la población a los servicios de salud. Si bien existen dos centros de salud en la zona, incluso uno que atiende al 100% de sus capacidades las 24 horas del día, éstos no logran cubrir la gran demanda de la población. Esto se ha evidenciado en la encuesta poblacional, realizada en abril 2003, donde del 24% de los miembros que se reportaron enfermos; sólo 37.5% buscaron alivio en el centro de salud, y un grupo mayor (41%) lo hicieron en las 21 farmacias existentes en la zona o recurrieron a la medicina casera (mercados).

Figura N° 8.14 Resultados de encuestas frente a una enfermedad, ¿que hizo para aliviarse?.



Fuente: CIMAP  
Elaboracion propia

La falta de asistencia es preocupante a los centros de salud indagamos los motivos y preocupante fue encontrar que los pobladores dejaron de asistir a este servicio público no sólo por falta de dinero para pagar la consulta (25%); sino principalmente por la calidad del servicio se confirma con el 44% de jefes de familia que dijeron no estar satisfechos con el Centro de Salud, siendo el sector del más insatisfecho.

En función de velar por la nutrición y salud de la población de Nuevo Pachacutec los habitantes deberán tomar otras alternativas para la atención de su salud, una opción con buen potencial sería la Asociación de Promotoras de Salud Integral Horizonte de Pachacutec (APSIH), también se podría intensificar la mejora de los comedores populares y el Consejo Ejecutivo central de Nuevo Pachacutec.

Una problemática aún no evaluada dentro de la presente caracterización, es la prevalencia de TBC que de acuerdo con los últimos reportes del sector salud muestran que se ha incrementado en la zona, por lo que se hace necesario considerarlos para las actividades de prevención al interior de las familias.

Nuevo Pachacutec está equipado por infraestructuras pero la atención y medicamentos necesarios para la salud pachacutana no es satisfactoria para cubrir sus necesidades básicas.

**Cuadro N° 8.11 Listado de los centro de salud y policlinicos ubicados en Nuevo Pachacutec**

Nº	Nombre		Direccion
1	CENTRO DE SALUD SANTA ROSA DE PACHACUTEC	PACHACUTEC	MZ. O LT. 1 - AA.HH. SANTA ROSA DE PACHACUTEC
2	CENTRO DE SALUD CIUDAD PACHACUTEC	PACHACUTEC	MZ. G1 LT. 2 - COOP. LA UNION - CIUDADELA PACHACUTEC
3	CENTRO DE SALUD MATERNO INFANTIL PACHACUTEC PERU - COREA	PACHACUTEC	AV. HUASCAR, MZ. X, LT. 1, AAHH HIROSHIMA, CIUDADELA PACHACUTEC
4	CENTRO DE SALUD 03 DE FEBRERO	PACHACUTEC	MZ. V SECTOR B PROLONG. AV. 225 S/N - CIUDADELA PACHACUTEC
5	CENTRO DE SALUD BAHIA BLANCA	PACHACUTEC	MZ P1 LT 1 - SECTOR E - CIUDADELA PACHACUTEC
6	MEJFEZ SALUD S.A.C.	PACHACUTEC	MZ. C LT. 14 SECTOR D G.R.: D-3 PROYECTO PILOTO NUEVO PACHACUTEC

Fuente: Directorio de Establecimientos de Salud - Dirección Regional de Salud, Directorio de Redes Asistenciales Essalud, Marco Muestral de Empresas

## 8.7. PROBLEMAS DE SERVICIOS DE TRANSPORTE EN EL ASENTAMIENTO HUMANO NUEVO PACHACUTEC

El servicio público es caótico, sin ningún tipo de ordenamiento, avenidas con dificultades para la circulación no solo por la falta de mantenimiento de algunas avenidas sino por ubicarse allí el comercio ambulatorio en zonas comerciales como lo son los mercados, además cada dueño de vehículo pretende o hace lo que particularmente le conviene; estacionándose en las vías hasta llenar los buses en avenidas de dos carriles contrarios sin dejar avanzar a los otros carros.

La rutas de las líneas de transporte no son las más adecuadas y eficientes, y son pocas seguras. No existen paraderos adecuados que eviten el congestionamiento.

En relación a las tarifas es alto el costo de los servicios del transporte menor (moto taxis). Entre los demás transportistas de buses, custers o combis sólo se lleva a la práctica el acuerdo de S/.0.5 dentro de la zona.

En la ruta de Nuevo Pachacutec a Puente Piedra y viceversa, operan líneas de colectivos de las 6 am a 10 pm. Se calcula en 1536 personas las que se movilizan en colectivo diariamente en esta zona por motivos laborales, de estudio y otros. En menor cantidad de personas que se movilizan hay la ruta de colectivos de Nuevo Pachacutec a la zona central de Ventanilla. Teniendo una tarifa de S/ 2 y los días entre semana a partir de la 6pm y domingos o feriados S/. 2.5, estos colectivos tienen una sola ruta sobre las avenidas principales de Pachacutec y obligando al pachacutano a tomar un mototaxi para llegar a su destino; con su respectiva tarifa.

En Nuevo Pachautec existen gran cantidad de moto-taxistas que cobran tarifas que oscilan entre S/. 1.00 y S/. 1.50 Nuevos soles por transportar a

distintos puntos de la comunidad. (La informalidad de muchas empresas provocan que muchos transportistas cobren por 7 cuadras S/.1.5 ). La gran mayoría, por el contrario son informales. Esta situación de informalidad genera una serie de problemas que afectan el ordenamiento del tránsito al interior del asentamiento.

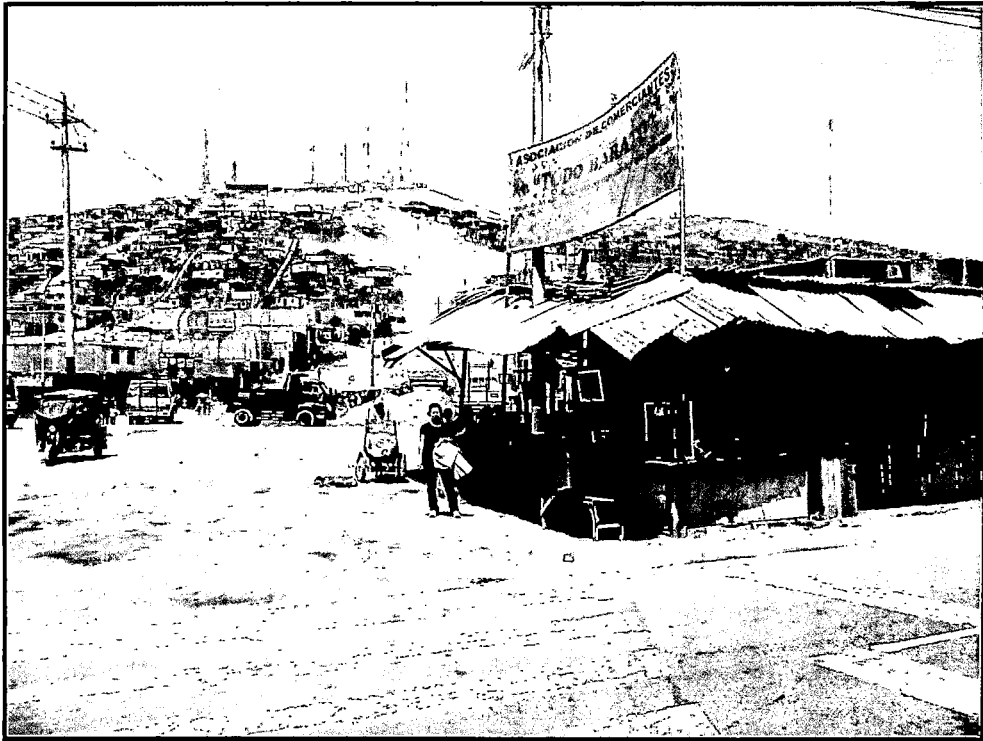
De las encuestas hechas por el autor a estudiantes en algunos centros educativo recalcaron, frente al estado de pobreza que se encuentra el asentamiento humano Nuevo Pachacutec, es difícil muchas veces llegar por su gran extensión al destino dentro de la misma zona de Pachacutec: El servicio de transporte influye mucho en los pobladores y principalmente en los estudiantes; muchos de ellos siendo niños que si no tienen los medios económicos se ve obligados a caminar muchas cuadras para llegar a su institución educativa estatal, o bajar de los cerros abandonados por los servicios básicos.

La calidad de las vías principales es defectuoso interperizadas por la humedad, el calor y el desgaste de la carpeta asfáltica por el uso. Son un problema primordial del tráfico y el confort de la población trayendo insatisfacción.

El servicio de transporte es deficiente debido a la manera que conducen los transportista por falta de señalización aceleran en rompa muelles, compiten, paran en donde quiera para aumentar clientela sin importar niños, ancianos, o incapacitados pudiendo dañar su salud u ocasionar un accidente. ( El nivel población de niñez es alto y muchas veces los asientos de custers o buses pequeños se llenan de niños en especial en hora punta o los domingos)

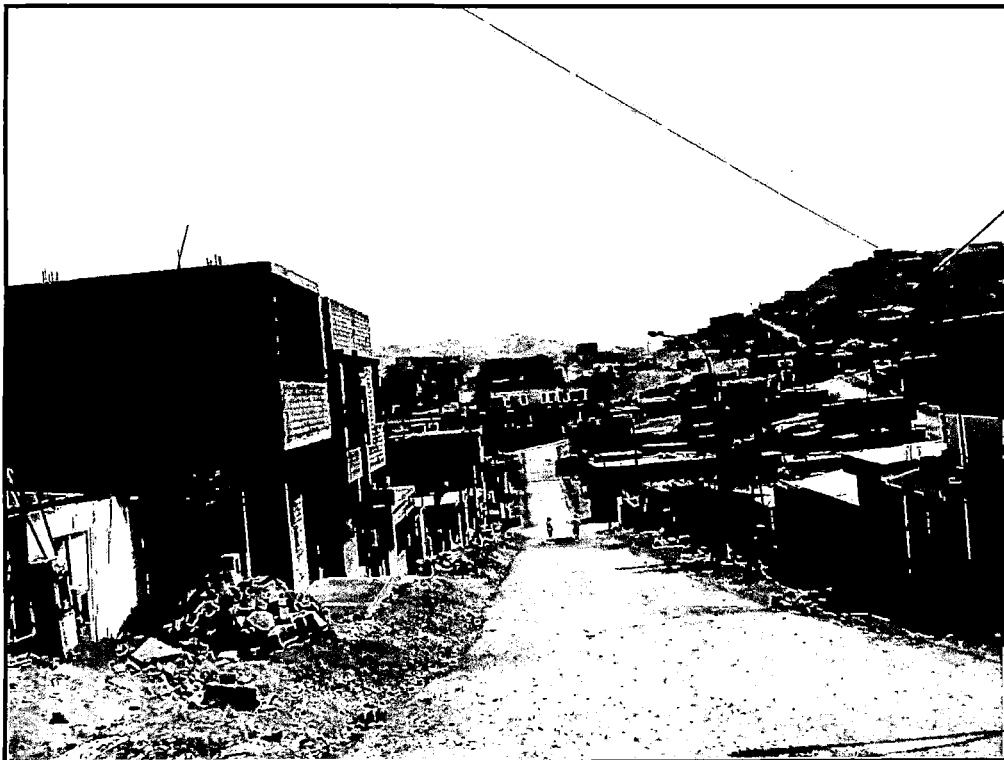
La falta de señalización en las vías de transporte trae una confusión a la población misma, como para los visitantes muchos pobladores no saben ni el nombre de las avenidas por donde viven ni las que cruzan no hay señalización de curvas, velocidades, colegios, salidas ni destinos de las vías, puede ocurrir un accidente escolar Es un caos. Si no se lleva un plano de ubicación sencillamente no se puede llegar con facilidad al lugar del destino. No existen los semáforos en Nuevo Pachacutec.

Foto N° 8.6 Falta de señalización y zonificación (la población no conoce las avenidas)



Fuente del autor

Foto N° 8.8 Avenida muy transitada, único acceso a Nuevo Pachacutec de Puente Piedra



Fuente del autor

Falta una zonificación de usos de suelo visual a la población, Nuevo Pachacutec se divide en tres sectores, uno de ellos es el Proyecto Especial Ciudad Pachacutec, así como varios asentamientos humanos. Formalizados y Proyecto Piloto Nuevo Pachacutec, y estas a su vez en varios asentamientos humanos de pequeñas áreas. Muchos pobladores desconocen la existencia de los demás asentamientos y de su realidad.

## **8.8. NIVEL DE SANEAMIENTO**

El aseo urbano, es una preocupación permanente, y sobre todo es una de las más importantes obligaciones de servicio público de los gobiernos locales frente a la ciudadanía. El servicio de Limpieza Pública en el distrito de Ventanilla comparado con el de Lima Metropolitana es mejor. Sin embargo, el mal manejo de residuos sólidos a nivel metropolitano, es un agente contaminante que afecta en mayor o menor medida a toda la ciudad.

Cabe distinguir dos grandes tipos de residuos sólidos en la Provincia Constitucional del Callao:

- **Residuos sólidos municipales:** Son los desechos generados comúnmente en las viviendas, centros educativos, comercio, mercados e instituciones en general, así como en parques y vías públicas.
- **Residuos sólidos no municipales:** Estos residuos por su volumen y/o peligrosidad requieren de un manejo especial y distinto a los residuos sólidos municipales. Estos residuos tienen como fuente de generación a los centros de salud y a las actividades de construcción (desmonte y escombros. No obstante, por ley, el manejo de tales residuos no es de responsabilidad municipal.

### **a. Residuos sólidos municipales**

La Provincia Constitucional del Callao genera aproximadamente 180,000 T/año de residuos sólidos domiciliarios y cuenta con una Producción Per Cápita de 0.62 kg/hab/día.



Cuadro N° 8.12 Generación de Residuos Sólidos por distrito

Distrito	Población	Viviendas	Generación		
			percapital	por día	por año
			(Kg/hab/día)	(ton/día)	(ton/año)
Bellavista	72,761	16,918	0.650	47.3	17,263
Callao	389,579	84,368	0.670	261.0	95,272
C. Legua	40,439	8,477	0.530	21.4	7,823
La Perla	59,602	14,079	0.610	36.4	13,270
La Punta	4,661	1,409	0.800	3.7	1,361
Ventanilla	243,526	73,657	0.488	118.8	43,377
<b>Total</b>	<b>810,568</b>	<b>198,908</b>	<b>0.625</b>	<b>488.7</b>	<b>178,365</b>

Fuente: Estadística Sistema de Limpieza Pública del Callao Cercado 2007

Elaboración: Equipo Técnico de la ZEE y POT de la Región Callao - 2008.

El distrito de Ventanilla genera 43377 T/año de residuos sólidos domiciliarios y cuenta con una Producción Per Cápita de 0.488 kg/hab/día

En el cuadro N° 8.13 se aprecia la composición de los residuos sólidos, según estudios realizado por la Municipalidad Provincial del Callao.

**b. Residuos sólidos no municipales:** Estos residuos por su volumen y/o peligrosidad requieren de un manejo especial y distinto a los residuos sólidos municipales. Estos residuos tienen como fuente de generación a los centros de salud y a las actividades de construcción (desmonte y escombros).

Cuadro N° 8.13 Cuadro de composición de los residuos sólidos

TIPO DE RESIDUO	CONTENIDO%	TIPO DE RESIDUO	CONTENIDO%
Residuo de comida	30.0	Follaje	4.2
Papeles, cartón	18.1	Excretas	3.9
Tierra	7.5	Tropos	3.6
Huesos	2.4	Otros	2.3
Plásticos	6.9	Maderas	1.8
Vidrios	6.6	Cuero, caucho, jebe	1.3
Desmonte	6.0	Ceniza	0.6
Latas, aluminio y otros	4.8	<b>TOTAL</b>	<b>100%</b>

Fuente: Estadística Sistema de Limpieza Pública del Callao Cercado 2007

Elaboración: Equipo Técnico de la ZEE y POT de la Región Callao - 2008.

En lo que respecta a la disposición final de los residuos en la Provincia Constitucional de Callao, comparando el volumen de producción de 178,365tn/año versus las 157, 690 tm podemos indicar que existen

aproximadamente 20,000 tm. año que no son depositadas en el relleno sanitario correspondiente .

**Cuadro N° 8.14 Disposición final de los residuos sólidos**

Barrido Normal y Operativo	M <sup>2</sup>	1,908,500.00
	KM	186,740.63
Recolección y Traslado de R.S. Domiciliarios a la Infraestructura de Disposición Final	TM	127,839.64
Recolección y Traslado de R.S. de Puntos Críticos a la Infraestructura de Disposición Final	TM	31,392.91
Recolección y Traslado de Desmonte a la a la Infraestructura de Disposición Final	TM	11,866.95
Disposición Final de Residuos Sólidos	TM	157,690.62

Fuente: Estadística sistema de Limpieza Pública del Callao Cercado 2007  
 Elaboración: Equipo Técnico de la ZEE y POT de la Región Callao - 2008.

Asimismo todo lo anterior nos lleva a concluir que en el Callao se realizan prácticas de segregación de manera informal y en condiciones inadecuada, dejando los residuos que no son útiles para sus fines, expuestos y regados en calles y avenidas produciendo de esta manera impactos negativos a la salud de la ciudadanía.

Existe presencia de Residuos Sólidos de ámbito no municipal que se acumulan muchas veces en las calles, generando un gran problema que va en desmedro de la salud de la población y el paisaje urbano, convirtiéndose en un problema que debe ser atendido por el gobierno local.

Se tiene identificado por parte del Gobierno Municipal Provincial los Puntos críticos de acumulación, áreas en las que se acumulan residuos, generando malos olores y produciendo vectores (moscas, ratas, etc.), poniendo en grave riesgo la salud de la población. Estas zonas de acumulación pueden ser mercados, vías principales y secundarias, áreas verdes, perímetro de colegios, losas deportivas entre otros.

Estos puntos críticos se generan por la falta de conciencia, educación e identificación de la población con el cuidado del ornato público y en otros por algunas deficiencias en el sistema de recolección.

Por otro lado, los centros de acopio son consecuencia de la problemática de segregación informal debido a que este material ya clasificado es dispuesto en lugares no autorizados, Botaderos.

### **Botaderos**

Los botaderos, son lugares inapropiados de disposición final de residuos sólidos. En el Callao se tienen identificados los siguientes botaderos:

#### Pampa de los Perros

Localizado en la parte sur del distrito de Ventanilla, principal ingreso sobre la margen derecha del río Chillón, gran quebrada seca longitudinal delimitada por el este y oeste por una cadena de cerros de hasta 300 msnm, de un relieve de suave pendiente, encapsulado que recorre de forma paralela el litoral marino. Presencia de diferentes tipos de suelo, sin forestación, desértico. Amplia superficie de suelo utilizable, reservas de materiales para la construcción y reservas de minerales no metálicos.

#### Cauce del río Chillón

Donde podemos apreciar que son depositados residuos domiciliarios, dejado muchas veces por la misma población aledaña.

#### Delta de los ríos Rímac y Chillón

En las desembocaduras de los Río Rímac y Chillón, se ha formado un delta fluvial hundido en forma de abanico o cono de gravas. Es un medio pedregoso muy inestable, poco profundo y sobre levantado respecto al fondo de la bahía.

Durante las estaciones lluviosas, de enero a marzo, esta zona recibe las descargas pluviales de intensas de gravas, arenas, arcillas, acompañada de basura orgánica e inorgánica; procedente de ambas cuenca y de Lima Metropolitana.

#### Fundo Chuquitanta

Tramo de 2.800 m en el lecho del río Chillón, de muy baja pendiente y represado por la garganta de la Cordillera Costanera Oquendo - La Pampilla. En este punto se produce la colmatación acelerada del lecho por retención del transporte de sedimentos procedentes de la cuenca alta y por la acumulación intensa de desmontes urbanos. Por estas causas el lecho está totalmente transformado y en proceso de relleno.

Este tramo presenta un escenario de “cloaca”, totalmente contaminado e insalubre, por las descargas de aguas servidas sin tratamiento, aguas servidas tratadas, la basura doméstica e industrial y desmontes urbanos; lo que propicia el desarrollo de fauna dañina para el hombre (ratas, insectos, etc.).

### Litoral marino

El litoral del Callao, se ha convertido en un verdadero punto de disposición de residuos de todo tipo, en especial de residuos de desmonte y construcción.

Otros Botaderos identificados: Gambetta, El Era, San Agustín, Oquendo

#### **8.8.1. Recojo de residuos solidos**

El inadecuado manejo de los residuos sólidos, significa un riesgo ambiental para la población de Nuevo Pachacutec, siendo vulnerables en términos de salud ambiental frente a estos riesgos del entorno urbano. Por ello este proyecto busca mantener los espacios físicos urbanos y limpios y con adecuada condición de saneamiento ambiental que permita contar con un hábitat digno, mitigando los riesgos a la salud y el ambiente.

**Foto N° 8.9 Ubicación de basura de seis manzanas, el olor es fétido y permanente así no halla acumulación de basura**



Fuente Del autor

Actualmente el sistema de recolección de residuos sólidos la realizan la Municipalidad y los grupos residenciales organizados, dependiendo de la accesibilidad. Se genera aproximadamente 19 toneladas diarias de residuos sólidos (60 m<sup>3</sup>), siendo insuficiente los sistemas con los que se cuenta, teniendo

zonas contaminadas por arrojó y acumulación de residuos sólidos en lugares públicos como avenidas, cerros, playas. Este problema se agudiza durante el verano, generando mayor número de ocurrencias infecciosas.

## 8.9. DIAGNÓSTICO DEL ASENTAMIENTO HUMANO NUEVO PACHACUTEC

Se realizó por el autor una encuesta en la Iglesia la Casa de Dios Viviente, la muestra fue de 29 personas. Se hicieron las siguientes preguntas acerca el diagnóstico del asentamiento humano Nuevo Pachacutec: "Según su percepción comente cual es la problemática que hay en Nuevo Pachacutec en el aspecto urbano, social y ambiental?. ¿Si usted tuviese la autoridad política y económica que soluciones plantearía a Nuevo Pachacutec?"

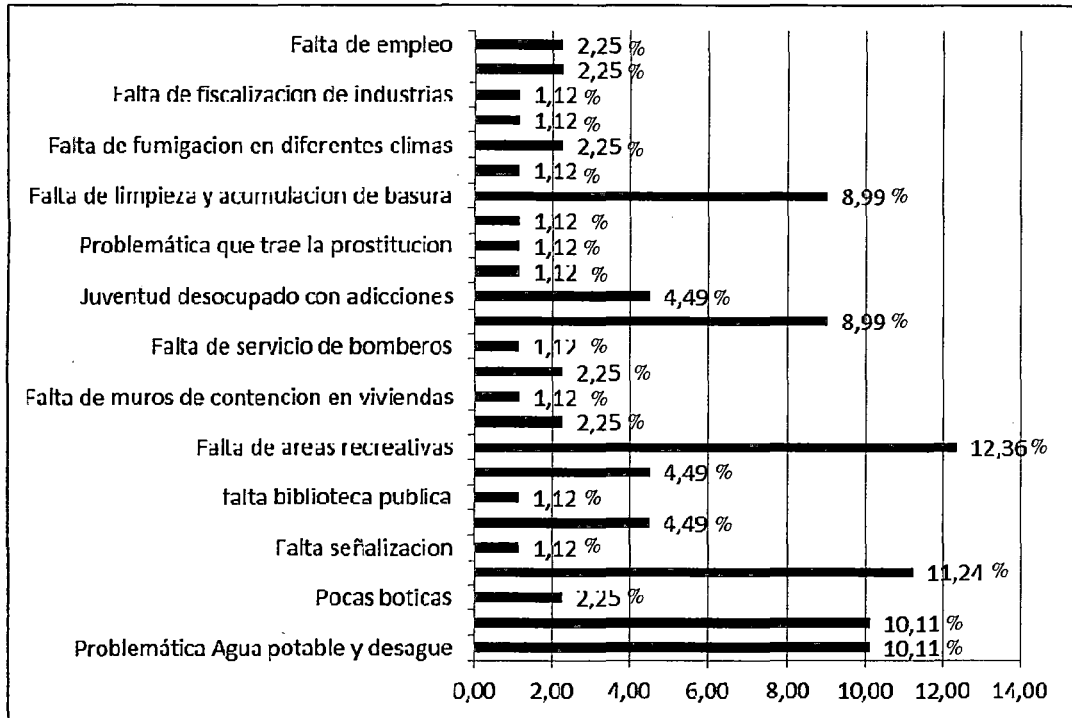
**Cuadro Nº 8.14 Diagnostico de Nuevo Pachacutec, según la población encuestada.**

DIAGNOSTICO	Frecuencia	Porcentaje
Problemática Agua potable y desague	9	10,11
Mala atención de salud	9	10,11
Pocas boticas	2	2,25
Mala Vias y transporte	10	11,24
Falta señalización	1	1,12
Bajo nivel educativo e instituciones	4	4,49
falta biblioteca publica	1	1,12
Eventos deportivos	4	4,49
Falta de áreas recreativas	11	12,36
Baja calidad de Viviendas	2	2,25
Falta de muros de contención en viviendas	1	1,12
Falta de comisarias equipadas	2	2,25
Falta de servicio de bomberos	1	1,12
Delincuencia y falta de seguridad	8	8,99
Juventud desocupado con adicciones	4	4,49
Falta programas para ayudar a jóvenes	1	1,12
Problemática que trae la prostitución	1	1,12
No hay reciclaje	1	1,12
Falta de limpieza y acumulación de basura	8	8,99
Escaza áreas verdes, jardines	1	1,12
Falta de fumigación en diferentes climas	2	2,25
Contaminación de las granjas	1	1,12
Falta de fiscalización de industrias	1	1,12
Mala alimentación de los niños y ancianos	2	2,25
Falta de empleo	2	2,25
total	89	100,00

Fuente: Del autor

Elaboración propia

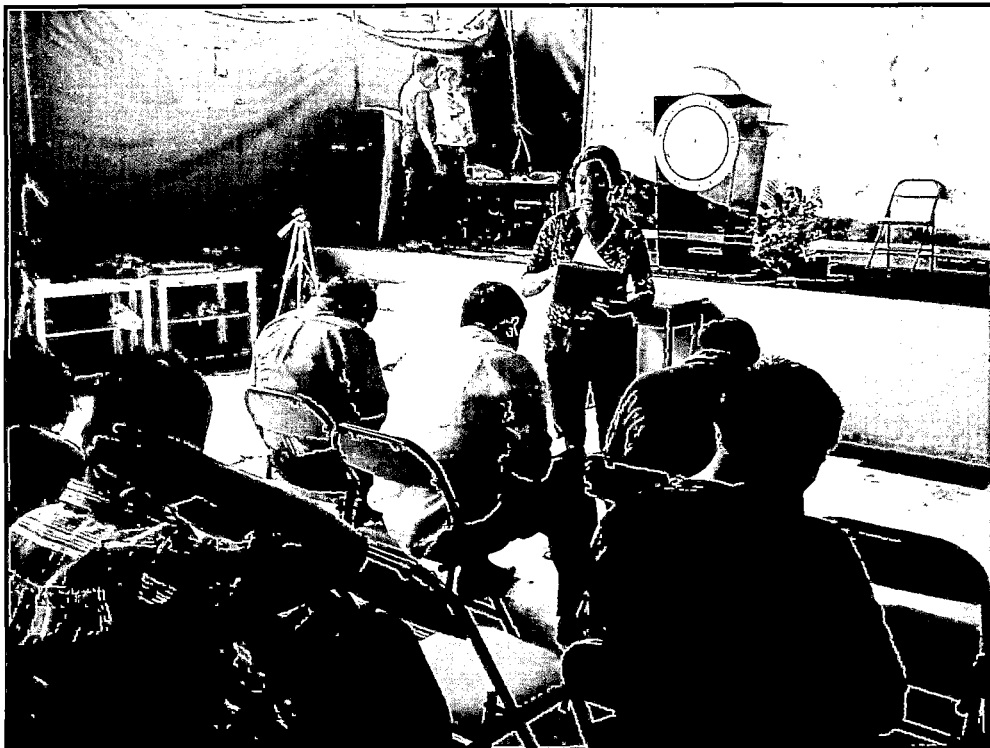
**Figura N° 8.14 Diagnostico de Nuevo Pachacutec, según la población encuestada (porcentaje)**



Fuente: Del autor

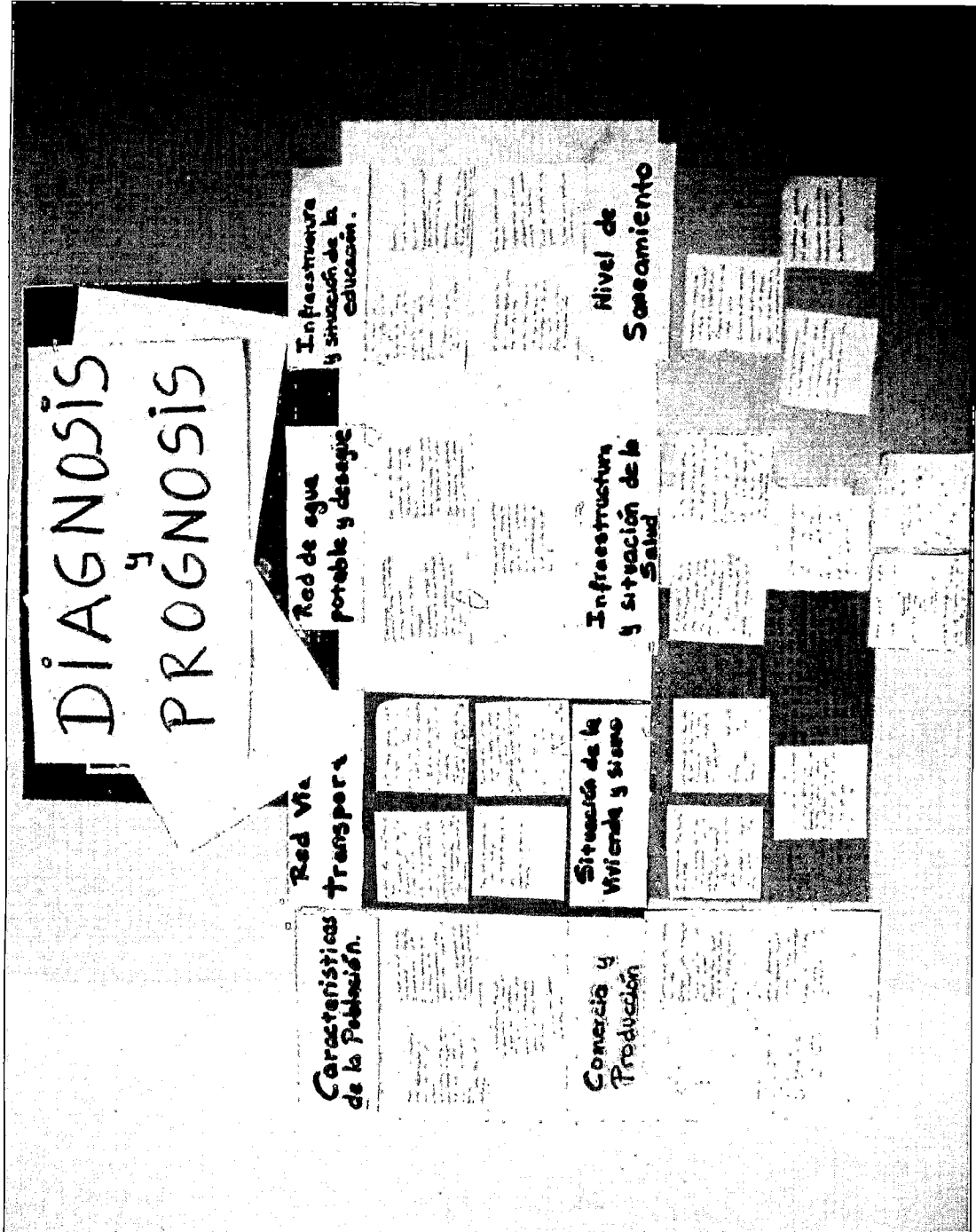
Elaboración propia

**Foto N° 8.9 Encuesta realizada en Nuevo Pachacutec; en la iglesia la Casa de Dios viviente**



Fuente: Del autor

Cuadro 8. 15 Información recopilada en el periódico mural durante los capítulos de la tesis para la elaboración diagnóstico y pronóstico del asentamiento humano en estudio.



Fuente Del Autor

**Foto N° 8.10 Compartiendo con la población las problemáticas que enfrenta en el ámbito social, ambiental y urbano.**



Fuente: Del autor

### **8.9.1. DIAGNÓSTICO URBANO**

#### **8.9.1.1. Problemas de los mercados de Nuevo Pachacutec y el desarrollo vial**

En el año 2005, las calles de Nuevo Pachacutec no tenía ningún ambulante, eran un arenal desolado y desértico, los autos y micros transitaban libremente y sin obstáculos, sólo existían algunas pequeñas tiendas y bodegas, y tres mercados.

Actualmente Nuevo Pachacutec cuenta con 30 mercados distribuidos en diferentes asentamientos humanos, cuenta con 384 bodegas-bazar, 78 restaurante, 32 cabina internet, 40 actividades administrativas y servicios de apoyo, 24 tiendas de comercialización de alimentos y bebidas en general, 77 ferreterías, 29 pastelerías y panaderías, 24 comercialización de vehículos y automotores, 19 farmacias 26 locales de fabricación y comercio de productos textiles 11, industrias manufactureras y hasta hace poco de ambulantes. Nuevo Pachacutec ya no pueden transitar con facilidad por el comercio ambulante. Los empresarios y comerciantes venían creciendo, pero la mayoría de ellos no se preocupaban por la organización, en la típica actitud del empresario emergente



tradicional a raíz de la erradicación de los ambulantes por la Municipalidad han empezado a cambiar de actitud.

Los diferentes negocios formales del asentamiento humano Nuevo Pachacutec se ubican en las avenidas principales como la Av. topógrafos, Av. Constructores, Av. 200 y Av. 225. Concentrándose una gran cantidad de negocios cerca de los mercados, teniendo como consecuencia el tráfico de transporte público de buses, coaster, buses, colectivos y mototaxis, aumentando el comercio ambulatorio en ciertas calles perpendiculares donde no hay flujo de vehículo. Acentuando la fluidez y rapidez de la red vial como deteriorando carpeta asfáltica.

Los comerciantes y artesanos solicitan apoyo estatal y privado no solo para solucionar este problema de desorden comercial y territorial sino también para producir, recibir créditos, fomento a la exportación, corrección de los desajustes en los índices económicos, una severa presión tributaria al sector informal y el fomento al empleo productivo para que la población recupere su poder adquisitivo.

**Foto N° 8.11 Comercio ambulatorio en calle perpendicular de la A. 220 alrededor del mercado Villa Pachacutec.**



Fuente: Del autor

A medida que este sector comercial crece, también crecen sus demandas de luz, agua y desagüe, así como el incremento de delincuentes que acuden a

diferentes sectores de Nuevo Pachacutec por considerarlo como un lugar adecuado y óptimo para hacer sus fechorías.

El aumento del sector formal e informal es un problema que merece una pronta solución, puesto que crece cada año llegando la oferta ser mayor que la demanda; hay más fabricantes, vendedores y ambulantes, que el mismo público consumidor que accede a comprar; esto puede traer consecuencias económicas desfavorables para este sector comercial.

#### **8.9.1.2. Problema congestión vehicular**

El problema del transporte en Nuevo Pachacutec se ha ido agravando año tras año, y esto se debe a varios factores, como la pésima semaforización, zonificación, el mal estado de las pistas, invasión de las pistas por parte de los ambulantes y sobre todo por la falta de cultura cívica de conductores y peatones. Entre las calles y avenidas que diariamente presentan congestionamiento figuran la Av.225, pues son pocas las avenidas de congestionamiento debido que solo por algunas avenidas principales hay transporte público, las demás son recorridas por mototaxis.

De igual forma transitada o no las avenidas y calles el 80% se encuentran en mal estado.

#### **8.9.1.3. Problema de las calles de Nuevo Pachacutec**

La Av. Néstor Gambetta es una avenida muy importante en Nuevo Pachacutec que une a este asentamiento humano con el distrito de Puente Piedra y el resto de Ventanilla, es una avenida que presenta dos realidades muy diferentes. Una parte de ella se encuentra en un pésimo estado (que de nuevo están rehabilitándola), esta avenida se encuentra congestionada no sólo por vehículos de carga pesada, si no por colectivos que van de Ventanilla a Puente Piedra y viceversa (no hay transporte público de buses que una Ventanilla con la Av. Panamericana), en una zona desolada donde muchos delincuentes pueden cometer actos delictivos contra el transeúnte.

La Av. 225, 200, Topógrafos, Constructores, Arquitectos son avenidas principales que están totalmente iluminadas, no presenta una buena pavimentación, muchas de ellas presentas grietas y enormes baches, otras ya han sido reducidas a caminos de grava debido al paso de enormes camiones,

tráilers, transporte público que pulverizan el asfalto de las pistas con su gran peso; no posee una berma (si no arenal), existe congestionamiento vehicular puesto que cuenta con un carril en cada vía, y se podría ser ampliada con toda facilidad.

Ciertas Avenidas secundarias como la Av. El Salvador la mitad de estas presenta buena pavimentación pero el resto no está pavimentada; solo afirmada con desniveles por la intemperie y las gravas: Es una Av. Donde circulan todos los carros y transporte que vienen de la Av Panamericana.

Se puede decir que las avenidas principales están asfaltadas pero el 50% de ellas en mal estado, las avenidas arteriales están pavimentadas pero por no ser transitadas por transporte público, camiones, y traylers están en buen estado, las calles normalmente no están pavimentadas solo afirmadas con grave intemperie. Un grave problema de las avenidas, y calles es las grandes pendientes debido a la ubicación geografía y geomorfológica de Nuevo Pachacutec, alcanzando en algunos tramos pendientes de 30° (solo puede tener acceso los vehículos con conveniente motor y corona).

## **8.9.2. DIAGNÓSTICO SOCIAL**

### **8.9.2.1. Causas de los problemas del Nuevo Pachacutec**

Los problemas que tiene Nuevo Pachacutec en los social tienen como causa estructural o general, el subdesarrollo en el que se encuentra el país y que pese a los 178 años de vida independiente no han podido ser solucionados y, peor aún, no han podido ser adecuadamente enfocados debido a distorsiones ideológicas de la mayoría de los partidos o de los gobernantes que tuvieron el poder en sus manos a lo largo de nuestra historia republicana, pues como dice Jorge Basadre: "El Perú es el país de las oportunidades perdidas y de las riquezas dilapidadas". <sup>(1)</sup>

Hasta 1940 se podría decir que Lima era una ciudad de crecimiento equilibrado con respecto al resto del país, pero a partir de la década de los 60 la situación se hace grave iniciándose un crecimiento explosivo de la población de Lima y el Callao en relación a la del país, generándose un proceso de concentración de población, inversiones y funciones en Lima Metropolitana como la de la Provincia Constitucional del Callao, las cuales no estuvieron acompañadas de las inversiones y acciones necesarias para absorber al

---

<sup>(1)</sup> Quintanilla Quintanilla, Edgardo; Lima Metropolitana, pág. 33

creciente número de pobladores en edad de trabajar ni dotarla de los servicios básicos indispensables, y sin que hubiera un esfuerzo por lograr un desarrollo descentralizado del país.

Es así que recién con la Constitución de 1980 se establece el proceso de descentralización y regionalización en el país; éste comienza a instrumentarse a partir de 1985 hasta 1990, pero con un sesgo ideológico erróneo que lo hace fracasar y resulta en gran parte desactivado por el régimen del período 1990 - 2000. <sup>(2)</sup>

No se puede dejar de señalar la seria responsabilidad que ha tenido la sociedad peruana misma al asumir un comportamiento demográfico irresponsable y su escaso espíritu cívico y moral para enfrentar sus propios problemas, lo que en parte se puede explicar por los bajos niveles de educación, pero no por ello justificarse.

Lo más grave es que con el liberalismo económico extremo y el centralismo administrativo que existe, los problemas del Callao (que son parte de la gran problemática de organización territorial del país) continuarán agravándose, pues por las leyes del mercado se concentrarán, aún más, las inversiones, las posibilidades de empleo (mayor demanda), las mayores economías externas, los mejores servicios, los mejores recursos humanos y otros aspectos que harán mayor el flujo de migrantes hacia Lima y la Provincia constitucional del Callao, y sus problemas urbanos se agravarán.

El asentamiento humano Nuevo Pachacutec enfrenta los siguientes problemas sociales:

- Problema delincriminal
- Problema de abuso sexual y madres adolescentes
- Problemas de violencia familiar a mujeres y menores
- Problema de alcoholismo y drogadicción
- Problema de la prostitución

Su causa principal de estos problemas sociales es la violencia familiar, la económica y la educación forjada en las instituciones y en el hogar, estos

---

<sup>(2)</sup> IBID, pág. 35

<sup>(3)</sup> La Santa Biblia; Versión Reina Valera , Oseas 4.6

producen una serie de patologías individuales que afectan el buen desenvolvimiento de la vida comunitaria y que, por lo tanto, justifican su inclusión en la agenda pública. Y como esta escrito: "Mi pueblo fue destruido, porque le faltó conocimiento"<sup>(3)</sup>.

Entre las principales patologías asociadas a la violencia familiar, cabe mencionar las siguientes:

Las personas que son objeto de violencia al interior de la familia presentan un debilitamiento progresivo de sus defensas físicas y psicológicas, que se traduce en problemas de salud, tales como enfermedades psicosomáticas, depresión, etc.

Las víctimas del maltrato familiar registran una significativa merma en su rendimiento intelectual, que afecta sus actividades laborales y educativas (ausentismo, falta de concentración, baja productividad, etc.).

Los niños y adolescentes que son víctimas de la violencia en sus familias o son testigos de la violencia conyugal entre sus padres con frecuencia presentan trastornos en su comportamiento escolar y dificultades en el aprendizaje.

Los menores que aprenden en sus hogares modelos de relación violenta tienden a reproducirlos en sus relaciones futuras cuando se hacen adultos, tanto dentro como fuera del hogar, perpetuando el problema.

Un porcentaje significativo de menores de edad que representan conductas delictivas (robo, pandillaje, etc.) provienen de familias donde fueron víctimas o testigos de la violencia crónica de los miembros adultos.

Existe, por último, una correlación positiva entre los antecedentes de violencia familiar y el comportamiento adictivo de hombres y mujeres (consumo de drogas ilegales, tranquilizantes, etc.).

Es sintomático que varias de estas patologías sean frecuentes en Nuevo Pachacutec, sobre todo en lo que respecta al bajo rendimiento escolar, la violencia juvenil, el consumo de drogas y bebidas alcohólicas, etc., que involucran principalmente a los jóvenes y adolescentes. La pobreza, asociada a situaciones de violencia que se experimenta en la familia, de un modo directo o indirecto, explica el involucramiento de muchos menores de edad en las pandillas juveniles.

Pero la violencia, a menudo es expresión de crisis conyugales que amenazan la unidad familiar. El desenlace de estas crisis muchas veces viene a

ser la desestructuración de la vida familiar. En situaciones como esta, la mujer carga con la peor parte. La fragilidad de las uniones conyugales se expresa en el alto número de mujeres separadas y/o divorciadas que existen en Nuevo Pachacutec.

### 8.9.2.2. Problema de la población

En el asentamiento humano Nuevo Pachacutec la condición de vida de sus habitantes es definida, viven en pobreza la mayoría y otras que viven rodeadas de la más extrema pobreza; estas últimas son las que conforman el mayor número de familias del asentamiento humano.

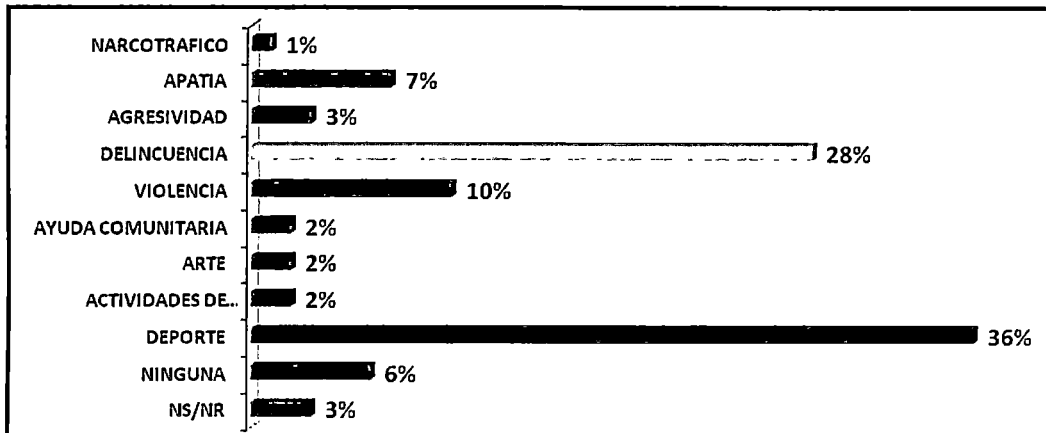
Las zonas con mejor situación económica son, sin duda, los asentamientos humanos que están cerca a la Av. Panamericana Norte y Néstor Gambeta. Pero la zona donde la condición de vida es de una extrema pobreza son los últimos asentamientos humanos que se han creado mayormente están en los cerros y sus alrededores.

La zona de la Av. 200, mercado Villa Pachacutec (Av. 225) y el paradero 41 es considerada como uno de los lugares más peligrosos del asentamiento, se cometen delitos contra el patrimonio: robos en la modalidad a mano armada y arrebatos (cartera, celulares y otros). En el asentamiento humano Ciudad Pesquero se registra delitos contra el patrimonio robo de vehículos menores (moto taxis), en razón que dicha zona existe traslado de pasajeros. La condición de vida de sus habitantes es de promiscuidad y pobreza, donde los males de la sociedad (alcoholismo, drogadicción, delincuencia, violaciones, etc.) se dan y ocurren a cualquier hora del día sin que las autoridades policiales o ediles puedan poner freno o dar alguna efectiva solución a estos problemas que azotan a los habitantes de dicho sector, sobre todo porque es un arenal olvidado.

Al analizar la situación de los jóvenes en la zona de Nuevo Pachacutec, a la cual se aplicó una encuesta realizada por la municipalidad de Ventanilla, cuyos resultados se muestran a continuación:

a) Actividades en la que desatacan más los jóvenes. El 28% considera que la juventud destaca en cosas negativas como la delincuencia. Mientras un 36% considera que los jóvenes destacan más en acciones de desarrollo personal, como los deportes. Un 9% de los Jóvenes no responden al respecto o no opinan.

Figura N° 8.15 Actividades en la que más se destacan los jóvenes de Pachacútec



Fuente: Municipalidad de Ventanilla

b) Participación en actividades de barrio. Al medir el grado de interacción con la comunidad o barrio, los resultados muestran que los jóvenes poco asisten a actividades de la comunidad o barrio en que viven. Sólo el 8% tiene alguna participación comunitaria. 51% poco y 41% nada.

Los resultados obtenidos en la encuesta realizada demuestran la situación caótica por la que están atravesando los jóvenes de Nuevo Pachacútec. Se requiere que el 24% de jóvenes que desarrolla deporte sea un porcentaje más elevado. Se apunta que el porcentaje que se dedica a oír música, ver televisión, dormir se comience a formar

Del análisis realizado a la situación actual de los jóvenes de Nuevo Pachacútec, se concluye que nuestro problema central está centralizado en "Reducidas prácticas de deporte de los jóvenes en las zonas más vulnerables del distrito de Ventanilla". Este problema se ha identificado en base al poco interés que genera el deporte como actividad de parte del porcentaje de jóvenes activos.

Ante la problemática identificada se ha encontrado las siguientes causas directas e indirectas:

#### Causas directas

- Escaso interés de los jóvenes por el desarrollo del deporte
- Limitaciones al acceso de áreas deportivas en otras zonas

#### Causas Indirectas

- Escasa cultura de participación
- Limitadas condiciones para el desarrollo de diversas prácticas
- Existencia de otras prioridades en el joven de Nuevo Pachacutec
- Pobre formación deportiva en las Instituciones educativas
- Inexistencia de infraestructura deportiva de diversas especialidades

- Áreas deportivas se encuentran en zonas lejanas
- Altos costos de acceso a las áreas deportivas.

Así mismo, se realiza de la misma manera los posibles efectos que se sucederían a raíz de la generación del problema, por lo que se tiene:

#### **Efectos Directos**

- Incremento de otras actividades en los tiempos libres no saludables
- Reducción de los indicadores de buena salud de los pobladores
- Desplazamiento masivo de jóvenes hacia zonas fuera del Distrito.

#### **8.9.2.3. Problema delincencial**

El tema de la seguridad y criminalidad en Nuevo Pachacutec es bastante complejo. Como señalan varios estudios sobre el tema en América Latina, el fenómeno del aumento de la criminalidad se encuentra altamente relacionado con otros de gran envergadura como son el aumento de la extrema pobreza, el incremento de los niveles de desigualdad social, los altos índices de desempleo e insatisfacción social (sobre todo en el caso de los jóvenes), el aumento del porcentaje de familias uniparentales y el hecho de que en muchas de estas el o la jefa de familia pase largas horas fuera del hogar y finalmente los altos índices de deserción, repitencia e insatisfacción del sistema escolar.

Todos estos motivos, entre otros más complejos y de difícil medición, estarían generando en la población (sobre todo en los sectores más pobres y excluidos del mercado de trabajo) estrategias alternativas de supervivencia entre las cuales se encuentra la pequeña delincuencia. Es decir, el tema de la pequeña criminalidad (a diferencia de la gran delincuencia y la corrupción de altos niveles), se encuentra altamente relacionado con el tema de la marginalidad y la calidad de vida. Esto quiere decir que la lucha contra este tipo de delincuencia supone una estrategia integral que no solo combata los actos delictivos, sino sus causas y orígenes sociales.

Se preguntó a los pobladores sobre ¿cómo calificarían la seguridad en Nuevo Pachacutec? El 62% nos comentó que era poco segura, seguida de un 33% que lo considera más o menos seguro y un 5% que lo consideraba seguro.

Sobre las modalidades de delincuencia, se tiene que lo que se encuentra principalmente en Nuevo Pachacutec son pequeños robos y arrebatos. Existen además problemas adicionales como son la existencia de pandillas, el tráfico de terrenos, asesinatos y crímenes pasionales que puedan tener causas más



específicas y no deben ser tratados de la misma forma. La delincuencia no solo es perjudicial como tal si no interfiere en la confianza interpersonal y la solidaridad vecinal.

Esta situación unida a la desconfianza en la policía y su poca efectividad produce que la población opta por estrategias desesperadas de defensa contra los delincuentes entre las que se encuentran los ajusticiamientos populares, palizas y apedreamientos a los delincuentes capturados; con las consecuencias de la ley. Se quiso indagar si es que alguno de los encuestados habría sufrido algún robo dentro de la localidad y llegamos a la conclusión que el 29% había sufrido algún robo.

El aumento de los índices de delincuencia en Nuevo Pachacútec exige tomar medidas urgentes. En Nuevo Pachacútec es un hecho que la población desconfía de los efectivos de la policía y de los procedimientos judiciales que existen para combatir la delincuencia. Es por ello que una manera de combatir la delincuencia sería a través del apoyo de grupos formados por los mismos pobladores, los cuales si están previamente capacitados pueden trabajar al servicio del orden legal y canalizar de esta forma los procedimientos oficiales. Es así que el grupo de seguridad ciudadana puede ser una suerte de bisagra entre la población y el Estado. Los pobladores de Nuevo Pachacútec miembros del sistema de seguridad ciudadana cuentan además con mayor credibilidad de los vecinos y es de suponer que su actividad sea más eficiente.

Es necesario aclarar que el fortalecimiento de este grupo no supone que sea una manera de suplir el trabajo de la policía, sino todo lo contrario. El fortalecimiento del grupo de Seguridad Ciudadana supone un trabajo de nexo entre la población, el sistema legal y los funcionarios oficiales del orden; y a la vez una manera de promover y desarrollar una reforma policial para que ésta recobre la confianza de la población. El fin del proyecto de Seguridad Ciudadana es fortalecer la presencia y responsabilidad del Estado y las instituciones y finalmente dar espacio para la consolidación de la PNP en Nuevo Pachacútec. Actualmente apesar de las limitaciones de la Sub Unidad; La Comisaria de Ventanilla viene ejecutando operaciones policiales en forma conjunta, con apoyo de las unidades operativas DOPEJOR, USE, DEPAMOT Ventanilla y recursos de la Municipalidad de Ventanilla minimizando de esta manera el avance delictivo,

logrado la captura de elementos que viven al margen de la ley., mediante las siguientes acciones:

- Impacto 2012.
- Patrullaje integrado 2012.
- Destellos 2012.
- Cordillera blanca 2012.
- Anti-invasiones 2012.
- Pandillaje 2012

En los últimos años la delincuencia en Nuevo Pachacútec se ha incrementado notablemente. Sucede lo mismo con problemas como la drogadicción, pandillaje y el maltrato familiar. Se sabe que estos delitos no sólo se han incrementado, sino que tienden a hacerse más violentos y potencialmente más peligrosos al aumentar el consumo de drogas en el sector.

Según una entrevista realizada por el autor; al oficial Mayor de la PNP Carlos Muñoz Choy; jefe de la comisaria de Nuevo Pachacutec; nos da su apreciación y diagnostico social-delictiva de la población del asentamiento humano Nuevo Pachacutec: La vivencia y la cultura de la población de Nuevo Pachacutec han producido en ellos una desconfianza en la PNP. No hay credibilidad ni respeto por las leyes y normas legales de un estado de derecho, creyendo tener la razón "su opinión es la ley", teniendo un estado psicológico de pobreza y esperando que el Gobierno Regional del Callao y la Municipalidad de Ventanilla le apoyen con donativos en alimentos, vestimenta y educación.

Para salvaguardar la integridad y la seguridad ciudadana de la población, la Policía Nacional del Perú cuenta con una comisaría en la jurisdicción de Nuevo Pachacutec, cuenta con 48 efectivos policiales a mando de un jefe comisario del grado de mayor PNP y que divididos en dos turnos de días de servicio y franco, son 24 efectivos por día, esta realidad registra un déficit de personal policial para los 128565 habitantes de la población de Nuevo Pachacutec y consiguientemente para las operaciones policiales de patrullaje preventivo móvil y a pie, teniendo un efectivo policial para dar seguridad a 5357 habitantes del asentamiento humano; esto se suma la carencia de vehículos policiales que se encuentran sin adecuado mantenimiento para la operatividad de estos vehículos. Actualmente la comisaria cuenta con 5 vehículos patrulleros encontrándose uno inoperativo, la comisaria no cuenta con motocicletas para intervenciones rápidas en zonas donde no pueden ingresar los vehículos mayores.

A esta problemática se suma la falta de apoyo de las autoridades de Gobierno Regional del Callao y la Municipalidad de Ventanilla, igualmente la población pachacutana es indiferente con la labor empleada por los efectivos policiales.

Actualmente, la Comisaría Móvil de Nuevo Pachacutec cuenta con cuatro efectivos policiales, una moto y recursos sumamente limitados para realizar su labor. Igualmente, la ubicación de la caseta provisional de la PNP se encuentra en un extremo de Nuevo Pachacutec a pesar de tener un espacio reservado y más conveniente en la zona destinada a ser el Centro Cívico. Finalmente, los miembros de la PNP cuentan con una imagen bastante insatisfactoria por parte de la población, por lo que no logran contar con la confianza necesaria para realizar su labor de manera más efectiva. Buena parte de la población prefiere recurrir a métodos más directos y efectivos para hacer justicia frente a la criminalidad ante la imagen de corrupción e inoperancia imperante en los efectivos de la PNP.

#### **8.9.2.4. Problema de abuso sexual y madres adolescentes**

El número de mujeres embarazadas es muy alto, siendo la mayoría de ellas niñas con un promedio de 15 años, pero esta situación es más cruda si mencionamos que muy pocas de ellas logran sobreponerse a este trauma y deciden tener y criar a sus hijos, ya que la mayoría se ven obligadas a abortar. Muchas niñas son presionadas por sus parientes para abortar y los fetos son tirados a los basurales. Pero también encontramos el caso de niñas violadas por extraños o por sus propios padres, hermanos u otros parientes, las cuales no desean tener a sus hijos por considerarlo un pecado y los abortan.

El abuso sexual y las violaciones es un problema que siempre ocurre en este sector, y los casos más ruines nunca serán conocidos por la opinión pública, porque estas mujeres son víctimas de numerosas y peligrosas amenazas contra sus vidas, por lo que la única solución que les queda es: abortar, quedarse calladas, no realizar ningún tipo de denuncia e ir a la Iglesia a buscar el consuelo, el perdón y la ayuda de Dios.

**Cuadro N° 8.15 a Gestantes Adolescentes atendida de Nuevo Pachacutec del 2006 al 2012**

RED/MICRORED/EESS	2006			2007			2008			2009		
	Gestantes	Gest. Adolesc. 10-19 años	% de Adolec.	Gestantes	Gest. Adolesc. 10-19 años	% de Adolec.	Gestantes	Gest. Adolesc. 10-19 años	% de Adolec.	Gestantes	Gest. Adolesc. 10-19 años	% de Adolec.
MICRORED 1: 03 DE FEBRERO	1018	287	28.19	1298	311	23.9593237	1323	328	24.79	1859	383	20.59
C.S. 3 FEBRERO	471	92	19.53	533	99	18.54	535	125	23.36	607	85	14.00
C.S. BAHIA BLANCA	259	60	23.17	265	59	22.15	269	45	16.73	274	55	20.07
C.S. CIUDAD PACHACUTEC	139	45	32.39	169	98	58.55	190	88	46.32	208	78	37.50
C.S. LOS CEDROS	211	90	42.65	262	55	20.99						
C.S. MAT. INF. PERU NOROCC							266	90	33.83	272	117	42.99
MICRORED 3: LUIS F. DE LAS CASAS	419	251	60.05	625	238	38.24	628	377	60.03	770	182	23.64
C.S. LUIS FELIPE DE LAS CASAS	109	80	73.390291	159	78	49.06	162	66	40.74	211	49	23.22
C.S. STA. ROSA DE PACHACUTEC	110	35	31.82	167	78	46.71	175	117	66.86	286	65	22.73
C.S. VILLA LOS REYES	208	86	41.35	309	97	31.41	313	94	29.99	223	68	30.49
<b>Total</b>	<b>486</b>	<b>282</b>	<b>58.24032127</b>	<b>1923</b>	<b>564</b>	<b>29.3293237</b>	<b>1977</b>	<b>630</b>	<b>31.86</b>	<b>2426</b>	<b>515</b>	<b>21.23</b>

Fuente: Red de salud de Ventanilla  
Elaboración Propia

**Cuadro N° 8.15 b Gestantes Adolescentes atendida de Nuevo Pachacutec del 2006 al 2012**

RED/MICRORED/EESS	2010			2011			De Enero a Mayo 2012		
	Gestantes	Gest. Adolesc. 10-19 años	% de Adolec.	Gestantes Estimada	Gest. Adolesc. 10-19 años	% de Adolec.	Gestantes Estimada	Gest. Adolesc. 10-19 años	% de Adolec.
MICRORED 1: 03 DE FEBRERO	1373	309	22.51	1780	364	20.45	1780	201	11.29
C.S. 3 FEBRERO	622	106	17.04	770	94	12.21	770	63	8.18
C.S. BAHIA BLANCA	201	36	17.91	340	72	21.18	340	32	9.41
C.S. CIUDAD PACHACUTEC	192	70	36.46	203	85	41.87	223	53	23.77
C.S. LOS CEDROS									
C.S. MAT. INF. PERU NOROCC	278	89	32.01	379	113	29.82	379	53	13.99
MICRORED 3: LUIS F. DE LAS CASAS	729	192	26.34	1072	215	20.05	1072	117	10.91
C.S. LUIS FELIPE DE LAS CASAS	200	53	26.50	293	91	31.06	293	41	13.99
C.S. STA. ROSA DE PACHACUTEC	211	63	29.86	311	74	23.80	311	42	13.50
C.S. VILLA LOS REYES	318	66	20.75	483	60	12.42	483	34	7.04
<b>Total</b>	<b>2102</b>	<b>491</b>	<b>23.36</b>	<b>2522</b>	<b>579</b>	<b>23.00</b>	<b>2522</b>	<b>313</b>	<b>12.37</b>

Fuente: Red de salud de Ventanilla  
Elaboración Propia

Otro problema que causa preocupación en Nuevo Pachacutec es el alto número de madres adolescentes que existen en la comunidad. En el año 2006 había 538 madres que tenían entre 10 y 19 años. Esto equivale al 88.24% de las adolescentes gestantes de Nuevo Pachacutec de todo el distrito de gestantes adolescentes que viven en el distrito de Ventanilla. En el año 2011 ha decrecido el porcentaje con 40.51% de Nuevo Pachacutec a las madres que viven en el distrito. Este problema es ocasionado por la falta de orientación en el hogar y por la pérdida de referentes al interior del mismo.

Muchas adolescentes, ajenas al control de sus padres, se inician sexualmente a una edad muy temprana. Una buena parte de ellas no tiene conocimiento o simplemente no hacen uso de los métodos anticonceptivos y por eso, resultan embarazadas. Estas menores, por lo general, terminan haciendo abandono de la escuela y son absorbidas en su totalidad por el rol materno, obstaculizando de este modo su desarrollo personal. De lo expuesto, se desprende que la mujer carga sobre sus hombros con la mayor parte de los problemas familiares que tienen lugar en Nuevo Pachacutec. Sin embargo, no cuenta con el apoyo necesario para enfrentar estos problemas.

#### **8.9.2.5. Problemas de violencia familiar a mujeres y menores**

La situación de la mujer es particularmente crítica en Nuevo Pachacutec, tanto en la vida pública como privada. La mujer es objeto del machismo y el maltrato no solamente en el hogar sino también fuera de él.

No son pocos los obstáculos que incluyen no solo la marginación en los cargos dirigenciales sino también la violencia física y verbal que han tenido que afrontar las mujeres para hacerse de un lugar en la organización comunal, pese a que el algunas familias de Nuevo Pachacutec tienen como jefe de hogar a una mujer y, por lo tanto, les asiste el derecho a estar representadas. Pero la mujer ha sido objeto de discriminación y maltrato no solo en la organización comunal, sino también en las entidades del estado.

Los niveles de violencia física y verbal contra las mujeres son bastantes altos en Nuevo Pachacutec; no obstante que las cifras oficiales sugieran otra cosa. En efecto, la Comisaria de Nuevo Pachacutec registró, en el año 2011, 180 denuncias por violencia contra la mujer; de las cuales en la mayoría fueron maltrato físico (En la comisaria Nuevo Pachacutec no se registran todas las denuncias de maltrato que se da en la realidad, debido a la negligencia de los

suboficiales y a la falta de confianza de la población femenina por poner la denuncia)

Es muy probable que en un asentamiento humano pobre como el establecimiento humano en estudio, la incidencia de la violencia contra la mujer sea el 98% debido a la cultura machista y al exceso del consumo del alcohol (en zonas de pobreza los consumidores ingieren el trago denominado "Racumin" que es una composición de alcohol metílico y agua).

Ahora bien, al margen de cualquier tipo de especulación, se puede afirmar que solo una de cada ocho mujeres de que son víctimas de maltrato físico por parte de sus cónyuges y/o parejas, denuncian el hecho a la policía.

La otra cara de la violencia familiar viene a ser el maltrato contra los niños y adolescentes. Existe en el año 2011; 441 niños y adolescentes que son castigados a golpes por sus padres. En este caso, la violencia es ejercida no solo por parte del padre sino también de la madre. No es posible precisar cuántos de estos menores son víctimas de maltrato en forma sistemática; pero se presume que su número es mayor.

En Nuevo Pachacutec hay cerca de 321 casos de violencia familiar. Cualquiera que sea el registro real, lo cierto es que el fenómeno del maltrato infantil al interior de la familia, al igual que la violencia contra la mujer, se encuentra sub-reportado.

#### **8.9.2.6. Problema de alcoholismo y drogadicción**

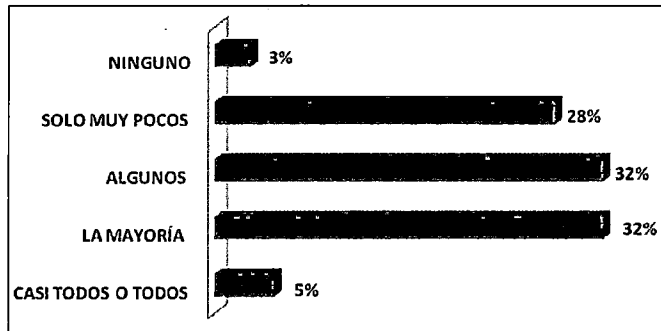
El pueblo de Nuevo Pachacutec tiene una gran cantidad de juventud y adolescencia, que por causa de sus circunstancias económicas, culturales y biológicas, crecen y se desarrollan sin guía moral y educacional quedando expuestos a la mala influencia social que presenta Nuevo Pachacutec. Siendo absorbidos por ellas junto con los problemas familiares y de vivencia familiar, se refugian en las adicciones (alcoholismo y drogadicción) buscando una rápida solución, sin saber que entran a un abismo de incertidumbre y perdición por su futuro y de los que lo rodean.

Según una encuesta realizada a la juventud pachacutana, se tiene:

a) Amistades que consumen drogas: Un 26% de jóvenes tiene en su entorno algún amigo que consume drogas.

b) Amistades que consumen bebidas alcohólicas: El 37% tiene amistades que la mayoría de veces o siempre consumen estas bebidas, mientras el 31% tiene pocos o muy pocos o ninguna amistad que bebe alcohol.

Figura N° 8.16 ¿Cuántos de sus amigos consumen bebidas alcohólicas?

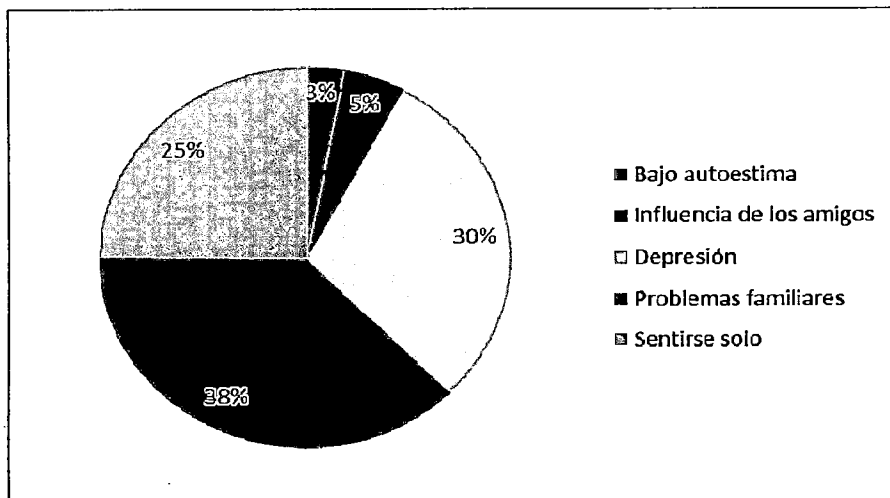


Fuente: Municipalidad de Ventanilla

c) Amistades que fuman cigarrillos: El 44% de los jóvenes conocen amistades, las cuales la mayoría o casi todos fuman cigarrillos, mientras un 33% de jóvenes conocen amistades que muy poco o raras veces fuman.

Razones por las que los jóvenes consumen drogas: En general el 57% de jóvenes percibe que el consumo de drogas se debe a problemas psicológicos internos, como depresión, sentimientos de soledad y baja autoestima. Mientras el 43% lo atribuye a presiones externas como problemas familiares o influencia de amigos.

Figura N° 8.17 ¿Cuál es la principal razón por la cual la gente consume drogas?



Fuente: Municipalidad de Ventanilla  
 Elaboración propia

En la actualidad los adolescentes y la juventud pachacutana, están envueltos en la adición de la droga y el alcohol; formando parte de grupos de pandillas identificados por la zona donde residen. Los asentamientos humanos más destacados son las zonas de Kuramori, los Jazmines y Portocarrero Nuevo

Pachacutec; y estos se enfrenta los fines de semana cuando hay eventos deportivos y públicos.

### 8.9.3. DIAGNÓSTICO AMBIENTAL

#### 8.9.3.1. Problema de estado de los parques

Lamentablemente Nuevo Pachacutec no cuenta muchos parques y con los que cuentan no tiene un óptimo estado, lo cual sólo muestra el estado de abandono que sufren estas áreas verdes por parte de la municipalidad; y los parques que sí se encuentran muy bien cuidados sólo se debe al interés de campañas políticas en los últimos gobiernos.

Tanto el parque como las calles aún están sucios, la gente no se mide en arrojar paquetes de basura y papeles a cualquier hora del día; por lo que es evidente una falta de cultura cívica en esta zona.

Con respecto a la encuesta realizada por la Municipalidad de Ventanilla, sobre el interés y viabilidad de zonas recreativas para la práctica del deporte. Respondieron:

a) Respecto a si practica o no algún deporte

Cuadro N° 8.16 ¿Practica o no practica algún deporte?.

	2002	2005	2006	2007	2008	Sexo		Edad			
	Oct	Jul	Oct	Oct	Oct	Masc	Fem	18-27	28-37	38-47	48-70
Si	46.2	51.3	49.3	48.3	57.7	72.1	43.8	72.5	60	62.5	42.4
No	53.7	48.7	50.7	51.7	42.3	27.9	56.2	27.5	40	37.5	57.6
No contesta	0.1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(Base: Total de encuestados)	(538)	(609)	(485)	(550)	(501)	(247)	(254)	(102)	(145)	(102)	(152)

Fuente. Municipalidad de Ventanilla

Se puede apreciar la creciente demanda de realización del deporte reflejado en mayor porcentaje en los hombres (72.1%) frente al 56.2% de las mujeres, sin embargo se debe tomaren cuenta que el porcentaje que no lo realiza también es alto.



b) Respecto al principal motivo por el cual realiza deporte

**Cuadro N° 8.17. ¿Cuál es el principal motivo por el cual realiza deporte?**

	2008	Edad			
		18-27	28-37	38-47	48-70
Por salud	28.8	17.1	21.2	30.8	50.5
Gusto por el deporte	28.6	23.2	35	37.1	18
Por diversión	25.1	37.7	25.1	17.8	17.9
Por mantener la línea	9.2	8.6	8.6	13.7	6.2
Por la competición	2.9	5.3	2.8	0.6	2.5
Para evadir problemas	2.6	3.8	3.7	0	2.5
Encuentro con amistades	1.9	3.3	3.7	0	0
otros motivos	0.6	0	0	0	2.5
No contesta	0.3	1.1	0	0	0

Fuente. Municipalidad de Ventanilla

Las población considera como factor importante de la práctica de deportes, el tema de salud. Nótese también que la población entre 18 y 27 años considera como factor la diversión, mientras que los mayores (entre 48 y 70 años) lo relaciona con el tema de salud, lo cual es propio de la edad.

c) Respecto a ¿Cuál es el principal deporte que usted practica?

**Cuadro N° 8.18 ¿Cuál es el principal deporte que usted practica?**

	Total	Sexo		Edad			
		Masc	Fem	18-27	28-37	38-47	48-70
Futbol/Fulbito	43.7	69.4	2.5	38.2	43.4	47	47.3
Voleibol	16	0	41.6	23.3	15.6	20.3	3.8
Caminata/Footing	8.7	3.4	17.2	0.5	7.2	9.9	19.3
Deportes de gimnasio	6.6	7.8	4.6	7.4	8.6	5.6	3.7
Ciclismo	5.6	4.9	6.7	5.9	2.6	6.9	8.1
Aeróbicos	5.6	0.9	13.1	8.5	7.7	2.4	2.4
Basquetbol	3.2	2.2	4.6	2.1	3.6	2.5	4.3
Atletismo	3	2.5	3.9	2.7	2.3	3.1	4.3
Natación	2.1	2.1	2.1	3.2	1.8	1.2	2.2
Artes marciales	1.4	1.3	1.4	1.6	3.2	0	0
Gimnasia	1.1	1.8	0	3.7	0	0	0.5
Frontón	0.8	1.3	0	2.7	0	0	0.5
Tenis	0.4	0.2	0.7	0	0.4	0	1.2
Surf/Tabla	0.1	0.2	0	0	0	0.6	0
Yoga	0.1	0.2	0	0	0	0	0.5
Squash	0	0	0	0	0	0	0
Otros deportes	1.6	1.7	1.4	0	3.6	0.6	1.9
No contesta	0	0	0	0	0	0	0

Fuente. Municipalidad de Ventanilla

El futbol o fulbito es considerado como el deporte más practicado en nuestro medio para los hombres de todas las edades, mientras que para las mujeres, el deporte más destacado es el voleibol.

d) Respecto a cuántas veces a la semana practica deporte?

**Cuadro N° 8.19 ¿Cuántas veces a la semana práctica deporte?**

Veces	%
Una	38.5
Dos	23.7
Tres	20.5
Cuatro	5.2
Cinco	2.3
Seis	1.2
Siete	6.6
Cada 15 días	1.4
Una vez al mes	0.7
No sabe	0
No contesta	0

Fuente. Municipalidad de Ventanilla

Se observa en los resultados de la encuesta que la población de Pachacutec en la mayoría práctica algún tipo de deporte. Estas cualidades de la población se deberían usar para reforzar en los jóvenes pachacutanos las actividades recreativas y dar más integridad a las familias.

e) Respecto a ¿Dónde practica deporte?

Según este resultado, el medio más común para realizar deporte es la losa deportiva de la comunidad, obsérvese además la notable diferencia con la asistencia a un centro deportivo.

**Cuadro N° 8.20 ¿Dónde practica deporte?**

Lugares	%
Losa deportiva pública	67.3
Calle	21.2
Gimnasio	3.8
Club	0
Casa	1.9
academia deportiva	0
Centro educativo	1.9
Playa	0
Centro parroquial	0
Parque	0
otros lugares	3.8
No sabe	0
no contesta	0

Fuente. Municipalidad de Ventanilla

Ante los resultados obtenidos de las encuestas realizadas, se concluye que los 35,236 pobladores beneficiados por lo menos asisten una vez a la semana a realizar deporte por lo que tendríamos 35,236 servicios semanales, lo que representa al año 1'691,328 servicios anuales.

Así, en función a la tasa de crecimiento poblacional y en función a la cantidad de servicios anuales por poblador, se tiene la demanda para el horizonte del proyecto.

### **8.9.3.2. Problema de contaminación ambiental y acumulación de basura**

Siendo diversos los factores de contaminación y amenaza ambiental en el Nuevo Pachacútec por sus niveles precarios de vivencia, como la falta de servicios de desagüe, el inadecuado manejo de sus residuos sólidos, la colmatación y afloramiento de las aguas servidas en las partes bajas de la loma, etc., se hace indispensable a muy corto plazo el manejo de parte de la población de estrategias para disminuir los riesgos del impacto en su salud. Al observar los alimentos y el estado en que se conservan se pudo constatar que el 68% de las familias lo dejan destapados, es decir que, se encontraron expuestos a moscas y otros insectos que pueden ser vías de transmisión de enfermedades. Asimismo, en el cuidado de los utensilios el 31% de los biberones no tenían tapa, esto, sin embargo, nos permite inferir que con los menores se observa un mejor cuidado, aunque no en todos los casos. Sin embargo esto no sucede de la misma manera con el cuidado de los residuos sólidos ya que el 78% de los envases de basura estaban destapados y el 63% de los cubiertos estuvieron expuestos al ambiente y animales.

En cuanto al a abastecimiento de agua este ha mejorado, pero igualmente es preocupante los resultados de los análisis de agua realizados el 2001 por Alternativa que reportan que el 42% de recipientes de agua para beber, al interior de los hogares, estaban contaminados con coliformes fecales . De ahí la alta frecuencia de diarrea en niños menores de 5 años (25% promedio). Estas cifras se elevan, en los meses de enero y febrero, en el 68% de los casos.

El inadecuado manejo de los residuos sólidos, significa un riesgo ambiental para la población de Nuevo Pachacutec, siendo vulnerables en términos de salud ambiental frente a estos riesgos del entorno urbano. Por ello se busca mantener los espacios físicos urbanos y limpios y con adecuada condición de saneamiento ambiental que permita contar con un hábitat digno, mitigando los riesgos a la salud y el ambiente.

Actualmente el sistema de recolección de residuos sólidos la realizan la Municipalidad de Ventanilla y los grupos residenciales organizados, dependiendo de la accesibilidad. Se genera aproximadamente 19 toneladas diarias de residuos sólidos (60 m<sup>3</sup>), siendo insuficiente los sistemas con los que se cuenta, teniendo zonas contaminadas por arrojo y acumulación de residuos sólidos en lugares públicos como avenidas, cerros, playas. Este problema se agudiza durante el verano, generando mayor número de ocurrencias infecciosas.

## **8.10. PROGNOSIS DEL ASENTAMIENTO HUMANO NUEVO PACHACUTEC**

### **8.10.1. Demanda de la educación**

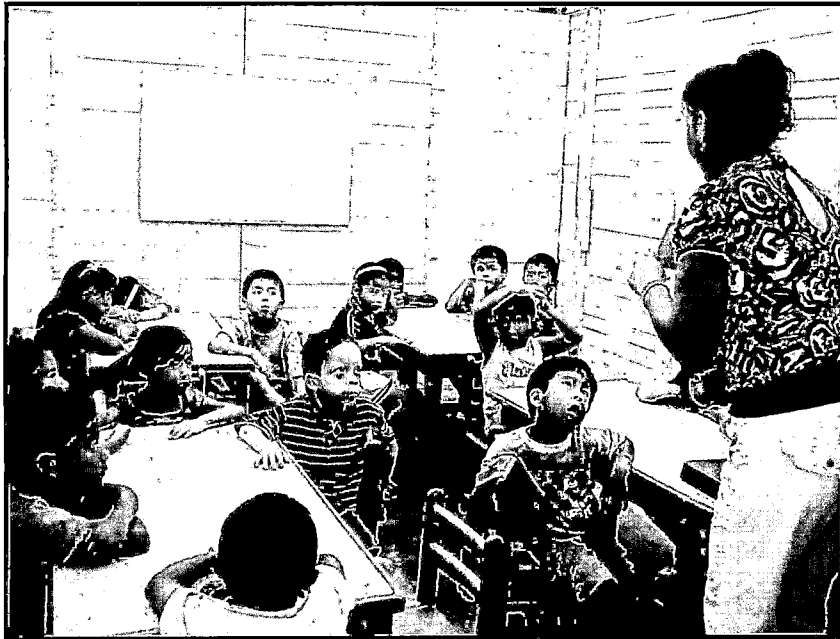
La infraestructura en educación para Nuevo Pachacutec es una de las mayores demandas que se aprecia en la zona, tal es así que en una entrevista realizada con el Director de primaria de uno de los centros educativos más conocidos de la comunidad, Centro Educativo Vencedores de Pachacutec N° 5129, sector D; nos manifestó la carencia de equipamiento de última tecnología con lo que no cuentan las aulas de dicha institución, convirtiéndose la enseñanza en una metodología obsoleta y desmotivando a los jóvenes que sigan estudiando por su propia iniciativa.

Así también nos expresa que el centro educativo cuenta con un pequeño patio principal y dos losas deportivas que no son suficientes para el grueso escolar que alberga.(primaria y secundaria) y hay un gran déficit por la escasez del servicio de agua potable y desagüe afectando el saneamiento del colegio y los hogares de los estudiantes, como una severa desnutrición de los estudiantes que influye en el desarrollo educativo de la institución.

Esta situación que presenta esta institución, no dista mucho de la realidad con la que cuenta la mayoría de los centros educativos de la comunidad de Nuevo Pachacutec, tal es así que la deserción de alumnos se ha ido incrementando considerablemente y esto se refleja en el problema de pandillaje que posee Nuevo Pachacutec como principal consecuencia.

La falta de docentes calificados o la insuficiente cantidad de los mismos podría ser otro de los puntos a analizar, ya que en promedio solo existe un docente por cada 36 a 40 alumnos aproximadamente, es aquí donde se debe trabajar más ya que la población de niños y jóvenes seguirá creciendo considerablemente para los próximos años.

**Foto N° 8.12 Escuela dominical, nos informa: “Muchos niños en transición son influenciados por la situación de sus hogares. Queriendo hacer su voluntad y no atendiendo a las explicaciones dadas en clase.”**



Fuente Del autor

Nuevo Pachacutec necesita universidades e institutos en las decenas de hectáreas desérticas con pronto acceso de la población, en el corto y mediano plazo.

En la actualidad, en la zona central de Lima se ubican la mayoría de las universidades; concentra más del 90% de locales universitarios, aunque algunas ya piensan en el traslado.

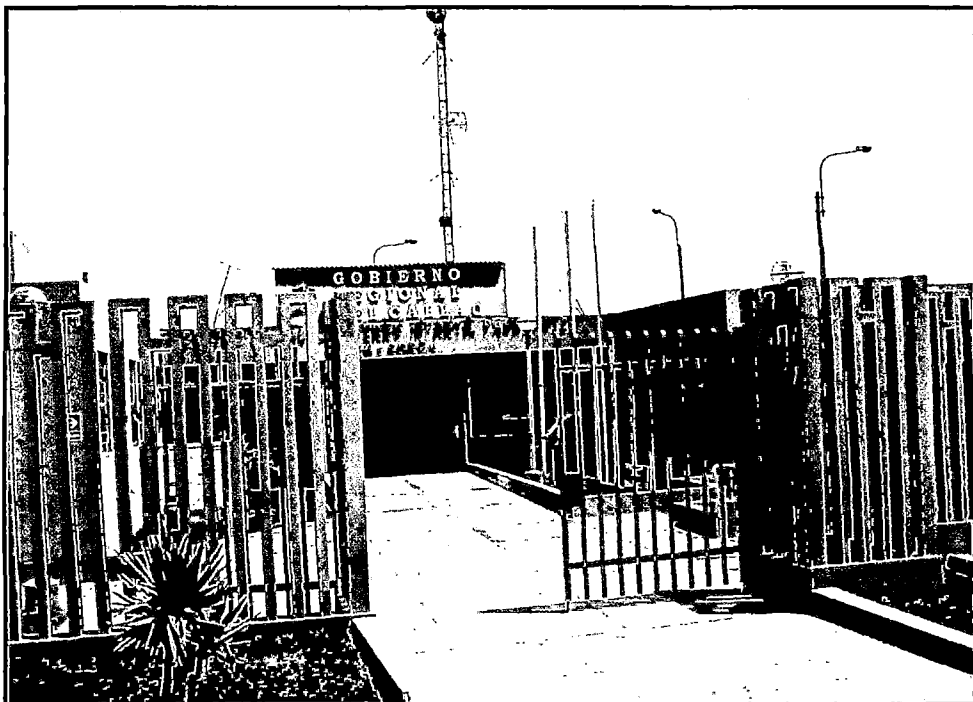
### **8.10.2. Demanda de la salud**

La salud de Nuevo Pachacutec merece un particular énfasis de análisis, puesto que sus carencias son múltiples a nivel de infraestructura y personal calificado.

Un ejemplo de ello es el Centro de Salud Materno Infantil Perú Korea con una adecuada y notoria infraestructura pero con personal médico ambulatorio; sin especialidades. El personal que atiende en dicha institución pública se presenta a continuación: Médicos generales, odontólogos, obstetricias, enfermeras, técnicos en salud.

En una entrevista realizada a la directora de enfermeras, nos manifestó su actual preocupación por la gran cantidad de casos de pacientes con tuberculosis que existe, haciendo énfasis de la gran cantidad de la población pachacutana que acude al centro de salud cuando está avanzada la enfermedad respiratoria u otra enfermedad, siendo difícil la atención, por no contar con los instrumentos necesarios y medicamentos dentro del centro de salud. La población se ve obligada a comprar el medicamento afuera de la localidad sin tener certificado de la medicina (la medicina de algunas farmacias tiene dudoso estado de bienestar).

Foto N° 8.13 Centro de salud Materno infantil Perú Korea, falta de profesionales y equipos técnicos



Fuente del autor

### 8.10.3. Demanda de área de usos especiales

En materia de recreación y deportes, Nuevo Pachacutec cuenta con 29 infraestructuras que incluye solo losas deportivas, no cuenta con complejos deportivos, ni estadio. Las losas deportivas están aptas para el uso de deporte de voleibol, football y baloncesto; por ser recientes su construcción se encuentran en óptimas condiciones para su funcionamiento adecuado.

Sin embargo, los pobladores del asentamiento humano Jaime Joshiyama nos manifiesta la falta de un gran centro recreacional, como lo es un Parque

Zonal, y un complejo deportivo, con toda la implementación en materia de recreación, en una las áreas libres con las que cuenta Nuevo Pachacutec

#### **8.10.4. Demanda de agua y desagüe**

Para el año 2015 el INEI calcula que la demanda bruta de agua en la ciudad evolucionará, obviamente, en forma creciente.

En 1998, alcanzará los 25.85 metros cúbicos por segundo aunque será superado en el 2000 con 26.95 y llegará más lejos el 2005 (29.65 m<sup>3</sup>/s). Para el 2010 la demanda significará 32.24 m<sup>3</sup>/s y para el 2015, un total de 34.48 m<sup>3</sup>/s. Actualmente se procesan aproximadamente 20 m<sup>3</sup>/s del agua del río Rímac, a los que se añaden 8 m<sup>3</sup>/s de pozos.

El INEI señala que, técnicamente, no habría necesidad de la ampliación de la capacidad de alcantarillado, pues existiría un superávit. Pero advierte que debe tomarse en cuenta que en algunas zonas los colectores han sobrepasado su capacidad límite de descarga y piden a gritos un cambio. Otros, simplemente colapsaron por antigüedad.

**UNIVERSIDAD NACIONAL DE INGENIERIA  
FACULTAD DE INGENIERIA CIVIL**



**LINEAMIENTOS PARA EL DESARROLLO DEL ASENTAMIENTO  
HUMANO NUEVO PACHACUTEC DISTRITO DE VENTANILLA  
PROVINCIA DEL CALLAO DEPARTAMENTO DE LIMA  
TOMO III**

**TESIS**

**Para optar el Título Profesional de:**

**INGENIERO CIVIL**

**Nadia Madueño Pinto**

**Lima- Perú**

**2013**

**Digitalizado por:**

**Consortio Digital del  
Conocimiento MebLatam,  
Hemisferio y Dalse**



# CAPÍTULO IX

## ANÁLISIS ESTRATÉGICO Y FORMULACIÓN DE UN PROGRAMA DE INVERSIÓN

### 9.1. VISION DE NUEVO PACHACUTEC

La elaboración de la visión ha sido producto de una secuencia de pasos: en primera instancia la recopilación de la información necesaria para armar el plan de tesis (extrapolando información de diferentes entidades públicas y privadas, entrevistas, encuestas, uso de suelo y reconocimiento de campo) procediendo de esta forma a la creación de los capítulos de esta tesis denominada “Lineamiento para el Desarrollo de Nuevo Pachacutec”.

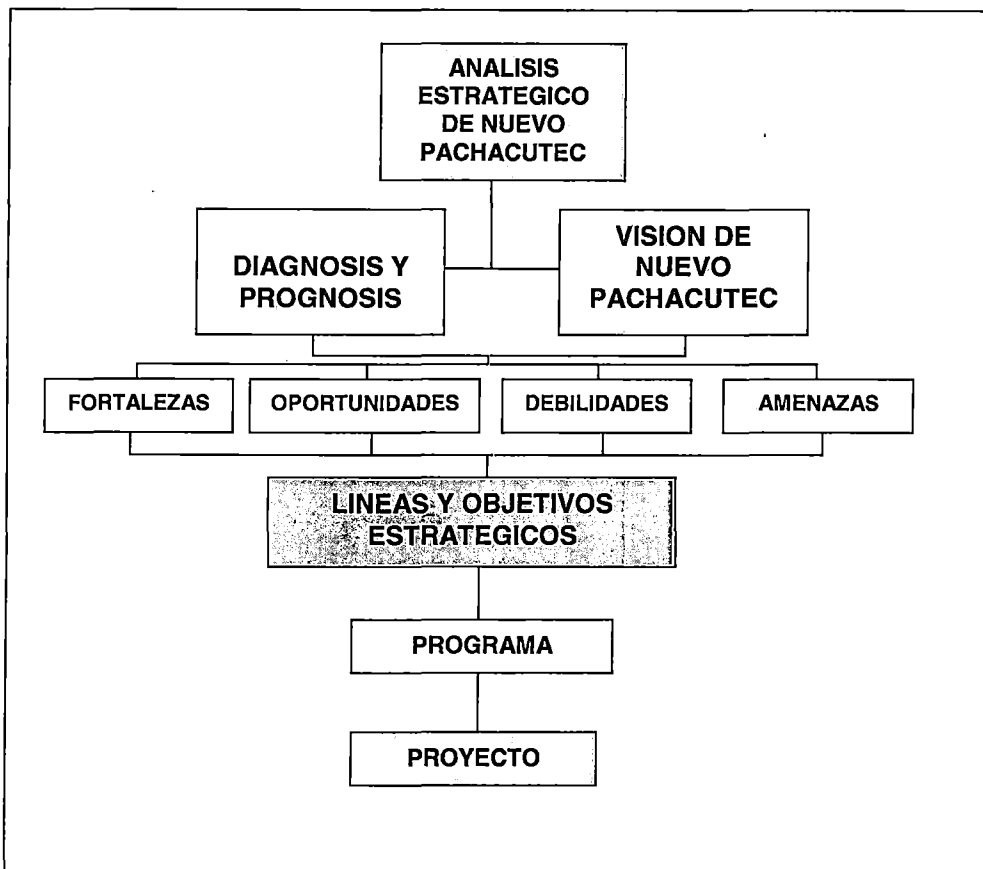
El asentamiento humano Nuevo Pachacutec es una ciudad articulada de gestión concertada, sustentada en una población organizada, participativa y solidaria. Cuyos dirigentes y autoridades tiene vocación de servicio. Desarrolla actividades productivas y turísticas competitivas en armonía con el medio ambiente. Promueve de manera integral la cultura con habitantes saludables, educados, con principios y valores comprometidos con el desarrollo integral, su población goza de viviendas dignas, seguras, con con servicios básicos definitivos y equipamiento urbano necesario.

### 9.2. ANÁLISIS ESTRATÉGICO

El análisis estratégico se realizó con la finalidad de identificar los objetivos estratégicos que son los propósitos específicos que se definen para cada línea estratégica y marcan el camino a seguir para alcanzar una visión de futuro definida: las líneas estratégicas son los ejes principales contenidos en la visión de desarrollo.

Para reconocer las líneas y objetivos estratégicos, realizamos los respectivos Análisis Estratégico FODA, tomando en cuenta las condiciones actuales internas y externas, a través de la identificación de los factores de desarrollo. Es decir partiendo del análisis del interno (fortalezas y debilidades) y del entorno (oportunidades y amenazas), se define las líneas y objetivos estratégicas, sobre la base de la identificación de las Oportunidades que se puede aprovechar con sus fortalezas, tomando en cuenta las mayores posibilidades de poder vulnerar las amenazas y vencer sus debilidades.

Figura N° 9.1 Pasos del análisis estratégico de Nuevo Pachacutec



Fuente: Del autor  
Elaboración propia

### 9.2.1. IDENTIFICACIÓN DE LAS LÍNEAS ESTRATÉGICAS

Realizando el análisis estratégico con los factores de desarrollo de nuestra zona de estudio se han definido cinco líneas estratégicas.

Cuadro N° 9.1: Factores de desarrollo comunal

		INTERNOS	EXTERNOS
		FORTALEZAS	OPORTUNIDADES
<b>POSITIVOS</b>	1	Industrias y empresas medianas y pequeñas productivas con experiencia exitosa.	1 Demanda metropolitana y provincial del Callao, nacional e internacional para los productos de las industrias y empresas.
	2	Disponibilidad de Áreas para crecimiento urbano, industria y comercio.	2 Empresas Privadas, ONGs y cooperación internacional interesadas en el desarrollo local.
	3	Apoyo de la seguridad ciudadana y PNP de la comisaría de Nuevo Pachacutec	3 Consejo Nacional de Seguridad Ciudadana.
	4	La pluriculturalidad de la población, agrupaciones culturales y artísticas: la Cabaña del Arte, Sueño de Burbujas, Costa Blanca, Ricchari Huayna y lugares turísticos dan fortalecimiento de la identidad pachacutana.	4 Demanda metropolitana, nacional e internacional por servicios recreativos y turísticos. Proceso de regionalización y descentralización.
	5	Organización de la población en Nuevo Pachacutec: Manzanas, grupos residenciales, comité electoral, comisiones y organizaciones funcionales	5 Interés de las instituciones públicas y privadas en la promoción, capacitación y desarrollo de Nuevo Pachacutec (cultura, saneamiento ambiental, salud, etc.)
	6	Gran capital humano con población mayormente joven.	6 Voluntad política del gobierno de apoyo a Nuevo Pachacutec.
		DEBILIDADES	AMENAZAS
<b>NEGATIVOS</b>	1	Desempleo y bajo nivel de ingresos de la población del asentamiento humano	1 Libre importación de bienes y servicios.
	2	Desorden urbano y del tránsito con parcial instalación de servicios básicos en sectores urbano-marginales	2 Escasa inversión urbana por parálisis del Gobierno Regional del Callao
	3	Hechos de violencia diaria y sensación de inseguridad comunal.	3 Violencia e inseguridad a nivel de Provincia Constitucional del Callao
	4	Desidia por la cultura, contaminación ambiental, y escasa conciencia ecológica de la población	4 Desinterés por la cultura y la contaminación ambiental y de la Provincia Constitucional del Callao.
	5	Alto índice de pobreza, débil identidad local y malos hábitos en sectores de la población	5 Débil identidad nacional y creciente pérdida de valores en la población. Recorte presupuestal de las instituciones públicas y privadas para Nuevo Pachacutec
	6	Inseguridad ciudadana	6 Politización de la intervención en programas y proyectos sociales gubernamentales

Fuente el autor  
Elaboración propia

## 9.2.2. CARACTERIZACIÓN DE LAS LÍNEAS Y OBJETIVOS ESTRATÉGICOS

### **LÍNEA ESTRATÉGICA N°1: GESTION PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO**

Nuevo Pachacutec, dinamiza las economías de sus medianas y pequeñas empresas y fortalece sus industrias con apoyo del capital privado y de la cooperación internacional y articula los circuitos productivos, comerciales y de servicios con la demanda de la provincia del Callao, nacional e internacional para la generación de empleo y recuperación de ingresos de la población.

#### **CARACTERIZACIÓN DE LA LÍNEA**

En el análisis de la Visión de Desarrollo de Nuevo Pachacutec, aparece con mucha fuerza la voluntad de ser destacada a nivel de provincia del Callao y Lima metropolitana en la actividad industrial, mediante la reactivación de las existentes medianas y pequeñas empresas e integradas al desarrollo del distrito de Ventanilla en primera instancia y en base a sus industrias productivas, formalizadas, capacitadas, fortalecidas económicamente y articuladas en el actual y nuevo parque industrial, donde se generen puestos de trabajo y produzcan niveles sostenibles de bienes industriales en el tiempo, para cubrir la demanda locales, y para exportar al mercado internacional. Asimismo en las empresas dedicadas al comercio y a servicios, articulados en circuitos comerciales y de servicios, donde labora el 58% de la población y con capitales propios provenientes de sus ahorros.

Los factores actuales de desarrollo, sobre los que nos basamos, aprovechándolos o neutralizándolos, y que han permitido identificar los objetivos estratégicos, los cuales se muestra en el cuadro N° 9.2:

**Cuadro Nº 9.2: Factores de desarrollo de la línea de desarrollo económico**

		<b>INTERNOS</b>	<b>EXTERNOS</b>
		<b>FORTALEZAS</b>	<b>OPORTUNIDADES</b>
<b>POSITIVOS</b>	1	Nuevos empresarios locales de origen popular y crecimiento de actividades de comercio y servicios formales.	1 Presencia de Inversión privada en comercio y servicios interesados en invertir en Nuevo Pachacutec.
	2	Industrias productivas concentradas en el Parque industrial de Nuevo Pachacutec	2 Cooperación internacional y políticas públicas del gobierno central apoyan a las empresas e industrias.
	3	Niveles importantes de producción de medianas y pequeñas empresas.	3 Demanda de bienes en algunas zonas de Pachacutec
	4	Agencias de algunas entidades financieras en la comunidad.	4 Sistema crediticio de recursos financieros de la banca privada en Lima Metropolitana y Callao.
	5	Gran cantidad de terreno para el crecimiento de nuevas empresas.	5 Uso de la Av. Néstor Gambeta para el intercambio masivo comercial.
		<b>DEBILIDADES</b>	<b>AMENAZAS</b>
<b>NEGATIVOS</b>	1	Crisis de las empresas industriales, comerciales y de servicios.	1 Posible recesión económica nacional.
	2	Insuficiente capacidad de manejo tecnológico de las empresas	2 Oferta de productos importados y de contrabando.
	3	Desempleo y bajo nivel de ingresos de la población del asentamiento humano y del distrito de Ventanilla	3 Baja capacidad adquisitiva de la población del país.
	4	Medianas y grandes plantas industriales con poco dinamismo económico.	4 Mercado financiero excluye a las pequeñas y medianas empresas
	5	Crecimiento del comercio informal.	5 Conglomerados comerciales en Lima Metropolitana y Callao.

Fuente: CIMAP  
Elaboración Propia

El carácter estratégico de esta línea revela la importancia de la actividad económica en Nuevo Pachacutec, siendo comprensible por el papel que juega la pobreza en el asentamiento humano, papel que se traduce en los bajos ingresos de las familias, como consecuencia de la crisis de la actividad industrial, comercial y de servicios y su insuficiente absorción de mano de obra. Esto se traduce entonces, por una parte en el problema más sentido como lo es el desempleo y subempleo; por otra parte, la voluntad férrea de insistir en la solución que ellos mismos encontraron con la actividad industrial, comercial y de servicios; potenciando y consolidando dichas actividades económicas con el apoyo de la cooperación internacional y del capital privado.

A continuación se señalan los Objetivos Estratégicos identificados en base a los factores de desarrollo de la Línea Económica.

## **OBJETIVOS ESTRATÉGICOS**

1. Fortalecimiento de las capacidades de los empresarios locales con apoyo de la cooperación internacional para lograr calidad en los productos y servicios de las pequeñas y medianas empresas y garantizar oferta y demanda permanente en el mercado metropolitano y del Callao, nacional e internacional dentro del mercado de la economía del libre mercado.

Este objetivo, está relacionado con el mejoramiento de las capacidades de los empresarios y trabajadores de las pequeñas y medianas empresas. Esto será posible ejecutando intensivos y continuos programas de capacitación en el manejo tecnificado de las diferentes etapas de los procesos de las actividades productivas, comerciales y de servicios.

Al mismo tiempo, este objetivo exige aprovechar el interés de los organismos de cooperación internacional en la comunidad y apoyo de los organismos públicos y privados existentes.

2. Consolidar el crecimiento de las actividades comerciales y de servicios articulándolas con los nuevos empresarios populares en circuitos y centros productivos, comerciales y de servicios, con apoyo del capital financiero interesado en el asentamiento humano, para impulsar la dinamización de dichas actividades económicas.

Este objetivo tiene que ver con la dinamización de las actividades productivas, comerciales y de servicios del asentamiento humano aprovechando el crecimiento formal del comercio, de servicios y de la aparición de nuevos empresarios de origen popular que tienen espíritu emprendedor y renovador en cuanto se refiere a la organización, esquemas y formas de trabajo, para integrarlos y articularlos en circuitos y centros productivos, comerciales y de servicios.

Este objetivo, también exige aprovechar el uso de recursos financieros que ofrecen las instituciones privadas que están interesadas o están al alcance de la comunidad, para ingresar a la oferta de recursos técnicos y a la construcción de adecuadas infraestructuras para producir y abastecer a una parte de la demanda insatisfecha del mercado del Cono Norte, de Lima Metropolitana y la provincia del Callao.

3. Promover la concertación con las medianas y pequeñas empresas para apoyar el fortalecimiento de su dinámica empresarial y comprometer su participación en el desarrollo local y en la captación de mano de obra calificada y obrera asentamiento humano.

Las medianas y pequeñas empresas de Nuevo Pachacutec, con su vasta experiencia en actividades industriales y comerciales han demostrado que su economía está basada principalmente en la producción y comercialización a gran escala y en su capacidad de organización.

Por eso, este objetivo plantea primeramente el mecanismo de la concertación con las empresas, para generar su involucramiento en el desarrollo del asentamiento humano y en la captación de la mano de obra, para contrarrestar al desempleo y apoyar el fortalecimiento de las débiles economías de las familias del asentamiento humano.

## **LÍNEA ESTRATÉGICA N°2: DESARROLLO URBANO**

Nuevo Pachacutec, consolida el crecimiento y ordenamiento urbano y vial en concordancia con el nuevo marco legal, concertando con las empresas públicas y privadas la implementación de los servicios básicos de agua, desagüe y energético en los sectores marginales (zonas altas). Asimismo promueve la prestación de los servicios de calidad en salud y educación, en un hábitat saludable para la convivencia local.

## **CARACTERIZACIÓN DE LA LÍNEA**

El desorden urbano es uno de los grandes problemas que tiene la comunidad por el informal uso del suelo, por la desarticulación vial interna y externa, por la acumulación y desarrollo informal de actividades económicas que ocupan espacios urbanos inapropiados, conjuntamente con los deficitarios servicios básicos en los sectores urbano marginales (zonas altas) y la baja calidad de la prestación de los servicios públicos.

Aparece fuertemente en la zona residencial pero con mayor incidencia en la zona urbana marginal. La deficiencia se expresa en la carencia de adecuadas instalaciones y redes integrales que articulen el abastecimiento del agua potable, del desagüe y de la energía eléctrica a los domicilios de las zonas altas incluidos los sectores públicos.

Por el lado de los servicios públicos, el servicio de salud se limita solamente a la parte de emergencia y al tratamiento básico en insuficientes infraestructuras físicas y con equipamientos mínimos, el servicio educativo se da en el nivel primario, secundario, faltando su continuidad en el nivel técnico superior y universitario (el único de influencia es la fundación Pachacutec; CEDEC) que evite el estancamiento educativo de jóvenes, que a la larga es un factor que juega un papel en contra del desarrollo integral de las personas y por ende del desarrollo del asentamiento humano.

Por el lado de la vialidad, concluir y asfaltar sus avenidas troncales y pavimentar sus calles con sus correspondientes señalizaciones y numeraciones. Aparece fuertemente este sueño en la población como lo son en niños, jóvenes y adultos. La importancia se expresa por un lado, al considerarlo como un factor clave para dinamizar la economía local, y por otro lado como la urgente solución a los problemas y dificultades que genera la alta contaminación por el flujo de transporte y parque automotor deteriorado y el demasiado tiempo que utilizan los pobladores en su traslado. Las deficiencias en la vialidad también limitan las posibilidades de desarrollo de las zonas del asentamiento humano.



El carácter estratégico de esta línea se explica por la preponderancia que adquieren para el desarrollo de la comunidad su crecimiento y ordenamiento urbano, la instalación de los servicios básicos del agua potable, desagüe y la energía eléctrica, así como la prestación con calidad de los servicios públicos de salud, educación y transporte. El desorden y el crecimiento urbano informal, las carencias y deficiencias de estos servicios limitan las posibilidades de desarrollo.

El carácter estratégico de esta línea se explica además, porque va a permitir el aprovechamiento de las oportunidades de las políticas nacionales de inversiones en materia urbana, en salud, educación, en materia de transporte y comunicaciones para promover la inversión privada así como las inversiones de instituciones públicas y privadas interesadas en el desarrollo local.

Promover el ordenamiento y crecimiento urbano del asentamiento humano, en base a los instrumentos de planeamiento urbano de largo plazo, concertando con los actores locales y apoyados en el marco legal.

El objetivo busca ordenar el crecimiento desordenado y explosivo de las últimas décadas, utilizando la planificación en la distribución de los elementos físicos en su espacio territorial, como en el caso de las viviendas que en gran medida su construcción fue informal, en la falta del saneamiento físico de las organizaciones de vivienda, en la falta de la habilitación urbana de las viviendas, en la falta de Títulos de Propiedad de las viviendas, en el desordenado crecimiento urbano en áreas destinadas a la agricultura, en la incorporación de los terrenos eriazos con condiciones de habitabilidad a las áreas de expansión planificadas.

Asimismo, planificar el ordenamiento territorial mediante la gestión coordinada del territorio, de la población, del agua y del medio ambiente, en la preservación de las zonas arqueológicas integrándolas al entorno urbano, en la promoción de acciones para mejorar la imagen urbana, logrando un paisaje urbano cada día mejor.

Cuadro N° 9.3 Factores de desarrollo de la línea urbano ambiental

		INTERNOS	EXTERNOS
		FORTALEZAS	OPORTUNIDADES
<b>POSITIVOS</b>	1	Voluntad política para promover el ordenamiento y crecimiento urbano con equilibrio ecológico.	1 Plan de Desarrollo Metropolitano y Callao 1990-2010, Ley de Acondicionamiento Territorial y Ley Orgánica de Municipalidad.
	2	Redes de agua potable, desagüe y de energía eléctrica.	2 Empresas de servicios de agua, desagüe y energía eléctrica.
	3	Servicio de educación primaria, secundaria y superior.	3 Educación y servicio de salud integral en Lima Metropolitana.
	4	Vías internas y avenidas troncales por donde circula transporte de pasajeros y de carga pesada.	4 Recursos del FONCODES y Organismos Internacionales.
	5	Clima y ecosistema favorable para un hábitat saludable.	5 Instituciones promotoras de la ecología para desarrollo urbano.
		DEBILIDADES	AMENAZAS
<b>NEGATIVOS</b>	1	Desorden urbano por crecimiento sin planeamiento y concentración de actividades económicas en zonas de otros usos.	1 Incremento poblacional que genera patrón de crecimiento horizontal y desordenado.
	2	Escasez de infraestructura de servicios y equipamiento urbano en sectores marginales (zonas altas).	2 Escasa inversión por parálisis del Gobierno Regional de Lima Metropolitana y el Callao.
	3	Deficiente servicio educativo estatal y carencia del nivel técnico y superior.	3 Existencia de comercializadores de la educación y de la salud en la ciudad de Lima.
	4	Tránsito intenso, congestionado y contaminante en vías.	4 Excesivo flujo vehicular metropolitano.
	5	Contaminación por pérdida de áreas verdes, humos y gases, etc.	5 Contaminación ambiental de Lima Metropolitana y relaves mineros que contaminan el Río Rímac.

Fuente: CIMAP  
Elaboración: propia

De igual modo, en la promoción de la densificación urbana a través de la zonificación en las áreas consolidadas y en las que se encuentran en ese proceso, lo que significará incrementar el coeficiente de edificaciones, mayor altura y reducción de los lotes mínimos normativos, para el caso de densificación, así como para apoyar el cambio de viviendas unifamiliares a bi-familiares o multifamiliares, mediante la gestión o promoción de la

ejecución de programas de créditos, en dinero o materiales de construcción.

Para el crecimiento urbano, se deberá orientar el crecimiento del asentamiento humano en forma ordenada dentro del marco jurídico y con el conocimiento de la población; para que el crecimiento urbano sea en los terrenos y zonas de expansión urbana, para que las construcciones sean en forma vertical lo cual permite reducir costos y abaratar el precio de las viviendas, para resolver el déficit de viviendas adecuadas que se tiene como consecuencia del crecimiento informal de las viviendas en las zonas urbano marginales (zonas altas).

1. Concertar con las empresas de servicios básicos de agua potable, desagüe y eléctricas a fin de comprometerlas para dotar a los sectores aun no abastecidos de agua potable, de desagüe y de energía eléctrica pública y domiciliaria.

Este objetivo busca el logro de la concertación entre las instituciones públicas de SEDAPAL, Municipalidad y Gobierno Regional del Callao y la Empresa Privada EDELNOR, que tienen interés y responsabilidades compartidas en materia de salubridad y electricidad, en el ámbito de Provincia Constitucional del Callao, para asumir compromisos que conlleven a solucionar los álgidos problemas de los servicios básicos del asentamiento humano.

El objetivo supone asumir un enfoque integral entre los diferentes actores y agentes que participen del proceso de concertación, sobre la necesidad y el importante papel que desempeñan los servicios básicos en el desarrollo urbano de una ciudad y en la calidad de vida de las personas que allí habitan.

2. Potenciar el servicio de educación y de salud, concertando con las instituciones rectoras de dichos servicios públicos para la construcción de adecuadas infraestructuras e implementarlos con los necesarios equipos y profesionales competentes.

Este objetivo plantea la necesidad de fortalecer el proceso de concertación entre los actores locales y las instituciones responsables de los servicios públicos de la salud y la educación para desarrollar conciencia sobre la

importancia de la educación y de la salud de calidad en el desarrollo de las personas y por ende para el desarrollo local del asentamiento humano.

Este objetivo implica asumir compromisos para optimizar los limitados y existentes recursos locales así como concertar esfuerzos y compromisos para canalizar recursos de instituciones interesadas en la educación y en la salud de los pueblos que necesitan desarrollarse y que tienen una economía limitada, con sectores de la población en estado de pobreza y extrema pobreza.

3. Concertar con el Gobierno Regional del Callao para canalizar inversiones para la construcción de vías articuladoras, asfaltado y señalización de vías internas aprovechando los recursos del FONCODES.

Este objetivo plantea la necesidad de fortalecer el proceso de concertación entre los actores locales, el Gobierno Regional de Callao y el FONCODES, para desarrollar conciencia sobre la importancia social y económica de que la comunidad cuente con una estructura vial articulada, funcional y en buenas condiciones, complementada con un sistema de transporte que permita la accesibilidad de la población a los bienes y servicios sociales y a los centros de trabajo en buenas condiciones.

A nivel interno del asentamiento humano debe disponer de sus pistas asfaltadas y señalizadas y, con calles pavimentadas para el desarrollo local. Asimismo, el objetivo considera la participación de la comunidad con su mano de obra para los trabajos de vías que articulan los sectores urbanos marginales.

Este objetivo implica asumir compromisos para optimizar los limitados y existentes recursos locales y concertar esfuerzos y compromisos con las instituciones interesadas en el transporte para canalizar recursos ya que el asentamiento humano cuenta con una economía muy limitada.

4. Promoción del crecimiento urbano concertado sobre los recursos naturales y problemas ambientales para el mejoramiento del hábitat en asentamiento humano y en el distrito de Ventanilla.

Este objetivo plantea propiciar procesos de concertación en el mejoramiento del hábitat entre los actores locales y las instituciones

públicas y privadas que quieran construir infraestructura urbana y vial en el ámbito del asentamiento humano.

Por ello, el objetivo busca fortalecer los procesos de concertación no sólo para optimizar el uso del suelo, sino fundamentalmente para desarrollar una mayor conciencia ciudadana con respecto a la problemática del medio ambiente y la salud del asentamiento humano.

De esta manera mejorar la gestión sobre el uso del suelo, sobre los recursos naturales y los problemas ambientales, buscando un aprovechamiento racional y sostenible, tanto a nivel de la comunidad, como del cono Este, garantizando el mejoramiento del medio ambiente y por consiguiente de la salud de los pobladores de Nuevo Pachacutec.

### **LÍNEA ESTRATÉGICA N°3: SEGURIDAD CIUDADANA**

Nuevo Pachacutec, fortalece la concertación de sus organizaciones e instituciones integradas al Consejo Nacional de Seguridad Ciudadana para la disminución y control de la violencia y la sensación de inseguridad de la ciudadanía del asentamiento humano.

### **CARACTERIZACIÓN DE LA LÍNEA**

La inseguridad ciudadana es uno de los principales problemas que tiene el asentamiento humano Nuevo Pachacutec. La inseguridad ciudadana concretizada en la delincuencia común como son los robos, asaltos, raptos, la violencia social, la violencia familiar; en las prácticas de grupos juveniles que generan violencia callejera como el pandillaje y las barras bravas; en el maltrato infantil y contra la mujer; y el alcoholismo, y la drogadicción. Esta inseguridad ciudadana aparece fuertemente en algunas zonas de Nuevo Pachacutec, en los espacios económicos, sociales y geográficos del asentamiento humano.

Las estadísticas de la Policía Nacional del Perú, señalan que gran parte de los hechos delictivos en la comunidad se concentran en delitos contra el patrimonio; aproximadamente el 80% de los registros efectuados por las comisarías del distrito en el periodo 2008 son de ésta índole,

convirtiéndose en uno de los principales generadores de la inseguridad de Nuevo Pachacutec.

Asimismo la violencia contra la mujer, son otros hechos de violencia que se producen con gran frecuencia. Ocurriendo una incidencia mayor casi del 95-98% de violencia hacia la mujer y un 5-2% hacia los niños según las intervenciones en los casos de violencia física y psicológica contra los niños y adolescentes.

El carácter estratégico de esta línea se explica por la preponderancia que la seguridad integral adquiere para el desarrollo del distrito. La sensación de inseguridad, la violencia genera riesgos y limitan las posibilidades de cualquier pueblo para desarrollarse. La seguridad integral en cambio constituye una garantía que permite la generación de un ambiente fértil para la vida y el bienestar social, así como para la inversión pública y privada dentro de un orden público.

También se explica el carácter estratégico de esta línea, porque va a permitir el aprovechamiento de las oportunidades de las políticas nacionales en materia de seguridad y la prevención de la violencia bien coordinada, las experiencias interdistritales y la planificación de un trabajo concertado con el Consejo Nacional de Seguridad Ciudadana, que se viene implementando en diferentes provincias y distritos del país mediante alianzas estratégicas o convenios bilaterales.

La problemática de la inseguridad ciudadana en el país, se ve agravada por las políticas nacionales de prevención de la violencia que no son coordinadas por las instituciones públicas como la Policía Nacional del Perú, PROMUDEH, INABIF, Ministerio de Educación y Ministerio de Salud.

**Cuadro N° 9.4 Factores de desarrollo de la línea seguridad ciudadana**

		INTERNOS	EXTERNOS
		FORTALEZAS	OPORTUNIDADES
<b>POSITIVOS</b>	1	Consejo Distrital de Seguridad Ciudadana con líneas de acción exclusivas para Nuevo Pachacutec.	1 Consejo Nacional de Seguridad Ciudadana.
	2	Voluntad política para brindar seguridad pública en la comunidad.	2 Políticas públicas para la organización y prevención de la seguridad ciudadana.
	3	Comisarías de la PNP, Comité de Defensa Civil y Servicio de Serenazgo en el asentamiento humano	3 Policía Nacional del Perú y Sistema Nacional de Defensa Civil.
	4	Inicial organización de vecinos en Comités de Seguridad Ciudadana.	4 Nuevas tecnologías para control y vigilancia de la seguridad.
	5	Servicio privado de vigilancia.	5 Instituciones públicas y privadas tratan la seguridad ciudadana.
		DEBILIDADES	AMENAZAS
<b>NEGATIVOS</b>	1	Violencia social en el asentamiento humano.	1 Periodismo sensacionalista y violentista.
	2	Pandillaje juvenil, drogadicción, prostitución, alcoholismo en sectores.	2 Tráfico y comercialización de estupefacientes y de bebidas alcohólicas adulteradas.
	3	Escasa participación de la población en las tareas de seguridad.	3 Bandas organizadas para actos delictivos y barras bravas.
	4	Construcciones precarias con niveles de inseguridad.	4 Violencia terrorista en el país.
	5	Características geográficas del distrito que propician desastres naturales.	5 Violencia e inseguridad a nivel de provincia constitucional del Callao y lima metropolitana

Fuente: CIMAP  
Elaboración: propia

Los Objetivos Estratégicos identificados a partir de los factores de desarrollo de la Línea Seguridad Ciudadana se precisan a continuación:

**OBJETIVOS ESTRATÉGICOS:**

1. Fortalecimiento de la concertación para el desarrollo de acciones de prevención y disminución de la inseguridad ciudadana.

El objetivo es lograr la articulación y una concertación permanente con el Consejo Nacional de Seguridad Ciudadana del país y las demás instituciones públicas que tienen responsabilidad en el tema de seguridad integral de la ciudadanía para diseñar la aplicación de medidas de prevención, que conlleven a la disminución de la violencia.

El objetivo, demanda asumir un enfoque integral de la seguridad entre las diferentes instituciones que participan en el proceso de la concertación para la seguridad integral de la ciudadanía.

2. Fortalecer y consolidar la participación de las organizaciones sociales del asentamiento humano, para desarrollar acciones sobre la seguridad integral.

El objetivo plantea la necesidad de consolidar los procesos de participación de la población en las tareas de la seguridad integral, sustentada en el alto grado de participación del tejido social y organizativo de la población, basado en la existente tradición organizativa de la población que se desempeñan en las distintas zonas del asentamiento humano.

Asimismo, el objetivo señala que la participación en las tareas de la seguridad debe ser asumida como un componente estratégico clave para el logro de la seguridad integral en el asentamiento humano.

3. Fortalecimiento de las acciones de las instituciones públicas y privadas involucradas en la seguridad integral para disminuir y controlar la violencia en el asentamiento humano.

Este objetivo plantea la necesidad de fortalecer el accionar de la Policía Nacional del Perú, del Comité de Defensa Civil y del serenazgo de la Municipalidad, desarrollando programas de capacitación para un adecuado uso del planeamiento y de la información para la prevención y el control de la violencia social y delincuencia.

Asimismo plantea la necesidad de que dichas instituciones cuenten con la logística y los equipos necesarios para el desarrollo de los operativos sobre el control y la represión de la violencia.



## **LÍNEA ESTRATÉGICA N°4: IDENTIDAD, EDUCACION, CULTURA, BIENESTAR, RECREACIÓN y TURISMO**

Nuevo Pachacutec, afirma su identidad local a partir de generar rasgos comunes, como la identificación con su vasto legado histórico, y cultural; la educación ligado de la juventud para su progreso sostenido, el desarrollo de valores como la solidaridad y la democracia, el liderazgo, el compromiso con su distrito cuidando el hábitat, el bienestar par a el óptimo desarrollo de la población y fomentando el turismo así como la sana recreación y práctica deportiva.

### **CARACTERIZACIÓN DE LA LÍNEA**

La afirmación de la identidad local en Nuevo Pachacutec adquiere un carácter estratégico. Las actividades culturales y artísticas, las variadas tradiciones de los pobladores, la actividad educativa de sus profesionales y técnicos, la creatividad de sus compositores y artistas populares, la existencia de agrupaciones en el campo del arte y la cultura, forman parte de la diversidad de tradiciones culturales.

La rica historia del distrito, de sus urbanizaciones, de sus asentamientos humanos y el patrimonio turístico que posee es otro componente de su acervo cultural.

La afirmación de la identidad local adquiere en este sentido un peso determinante sobre varios aspectos claves de la vida de la comunidad: sobre la producción industrial, comercial y de servicios, sobre el consumo local, sobre el crecimiento y desarrollo urbano, sobre la oferta y demanda de servicios públicos, sobre el medio ambiente, sobre la seguridad de la ciudadanía, sobre el desarrollo de la recreación y turismo. Ninguno de estos aspectos puede desenvolverse sin la afirmación de la identidad local, por ello el carácter estratégico de la línea.

El carácter estratégico de esta línea también se basa en sus fortalezas señaladas, en el aprovechamiento de oportunidades de la cooperación internacional interesada en temas de identidad y democracia, o las instituciones públicas y privadas que invierten en la línea turística.

Los factores de desarrollo de la línea que permitieron visualizar e identificar los objetivos estratégicos son:

**Cuadro N° 9.5 Factores de desarrollo de la línea identidad, cultura, recreación y turismo**

		INTERNOS	EXTERNOS
		FORTALEZAS	OPORTUNIDADES
<b>POSITIVOS</b>	1	Vasto legado histórico y tradición cultural.	1 Instituciones públicas que promueven la cultura nacional. Corrupción de autoridades.
	2	Grupos juveniles que difunden el arte, la recreación y el turismo.	2 Organizaciones que difunden arte y la cultura nacional.
	3	Vasto patrimonio turístico.	3 ONG y países cooperantes apoyan los lugares turísticos.
	4	Centros recreativos y de esparcimiento con clima saludable.	4 Demanda metropolitana, del Callao nacional por servicios recreativos y turísticos.
	5	Práctica de la solidaridad comunitaria entre pueblos.	5 Intercambio cultural con países.
		DEBILIDADES	AMENAZAS
<b>NEGATIVOS</b>	1	Débil identidad local por presencia de múltiples identidades.	1 Débil identidad nacional y creciente pérdida de valores en la población.
	2	Analfabetismo y práctica de malos hábitos en sectores de la población.	2 Prensa sensacionalista y vulgar.
	3	Abandono del patrimonio turístico.	3 Escasa inversión por parálisis del gobierno Regional del Callao
	4	Insuficiente infraestructura recreativa.	4 Currícula escolar no adaptada a la realidad nacional.
	5	Escasez de enseñanza técnica superior.	5 Trabajo burocrático del Instituto Nacional del Cultura(INC).

Fuente: CIMAP  
Elaboración: propia

Los Objetivos Estratégicos identificados a partir de los factores de desarrollo de la Línea identidad, Cultura, Recreación y turismo se precisan a continuación:

### **OBJETIVOS ESTRATÉGICOS:**

1. Promover y difundir el legado histórico, cultural y las manifestaciones artísticas, mediante la creación de espacios con la participación del capital

creativo y las instituciones públicas y privadas para el fortalecimiento de la identidad local.

El fortalecimiento de la identidad local de Nuevo Pachacutec, pasa por la difusión de su vasto legado histórico y cultural, de su patrimonio turístico y de las manifestaciones artísticas propias que han tenido reconocimiento en el ámbito nacional.

Asentamiento humano, necesita implementar los espacios necesarios donde se manifiesten sus expresiones artísticas y culturales. Espacios que permitan articular los diversos esfuerzos de los actores locales y de instituciones privadas, en el diseño participativo de las políticas y concertar responsabilidades para la ejecución de los programas, actividades y acciones artísticas y culturales en forma sostenida.

Los valores claves en la identidad son: solidaridad y democracia, liderazgo emprendedor y el compromiso con el del asentamiento humano.

2. Promover y posicionar la imagen y liderazgo del asentamiento humano, destacando los valores y personajes de la cultura, del arte y del deporte, con apoyo de sus organizaciones y las instituciones que difunden el arte y la cultura, en la perspectiva del fortalecimiento de su identidad local.

Dada las características de las manifestaciones culturales, artísticas y costumbristas del asentamiento humano que ha logrado su reconocimiento en el ámbito local, del Callao y nacional, abren las posibilidades para un posicionamiento de la imagen de Nuevo Pachacutec en un mercado de consumo donde las actividades culturales y artísticas empiezan a adquirir valor.

El mercado inmediato está representado por la Provincia Constitucional del Callao, y el departamento de Lima, las capitales de los departamentos de la sierra y selva central, donde la oferta artística y cultural es apreciada. El factor clave está en que los actores locales con apoyo de las instituciones y organizaciones locales que están identificados y quieren a su asentamiento humano, realicen una fuerte y sostenida dinámica artística y cultural en la comunidad reconociendo y premiando a sus valores y personajes que destaquen en el arte y la cultura, para que permita al distrito de Ventanilla alcanzar el posicionamiento de su imagen a nivel del Callao, metropolitano y nacional.

3. Promover y gestionar el reconocimiento como patrimonio histórico la zona turística con la que se cuenta en el asentamiento humano, contando con el apoyo de las entidades pertinentes así como iniciar el desarrollo del turismo.

Este objetivo plantea optimizar la gestión para realizar el proceso de reconocimiento del patrimonio cultural como la Zona turísticas de Nuevo Pachacutec, para su recuperación y aprovechamiento racional y sostenido, tanto a nivel del asentamiento humano, como a nivel nacional e internacional, para la mejora de la economía local y de los pobladores.

Por eso este objetivo busca fortalecer los procesos de concertación entre los diversos actores sociales e instituciones públicas y organismos cooperantes, para desarrollar mayor conciencia ciudadana con respecto al desarrollo del turismo e involucrarnos asumiendo compromisos en los trabajos de recuperación de los recursos turísticos así como en la promoción y fomento del turismo.

4. Promover el desarrollo de actividades recreativas y turísticas apoyado en las saludables condiciones naturales, en las recuperadas zonas turísticas y en la mejorada infraestructura recreativa para atraer la demanda del Callao, metropolitana y nacional de servicios recreativos y turísticos.

Un elemento que contribuye a sentar bases para el desarrollo del distrito es la realización de actividades recreativas y/o turísticas, pero no simplemente la recreación como recreación ó la recreación que cotidianamente realizan los niños, jóvenes y adultos, sino una actividad recreativa y/o turística articulada, que responda a una sólida organización, que se encargue de promover y difundir sanas actividades recreativas y/o turísticas que contribuyan con la calidad de vida de las personas y con la formación integral de las nuevas generaciones nacionales o extranjeras que visiten el asentamiento humano.

### **9.2.3. ESTRATEGIAS DE DESARROLLO**

#### **9.2.3.1. EN EL DESARROLLO ECONÓMICO LOCAL:**

- Promover y fortalecer el desarrollo productivo de Nuevo Pachacutec. El reto es producir más, con mayor calidad e impulsar áreas económicas donde el asentamiento humano pueda ser competitiva, incrementando niveles de empleo y bienestar.
- Mejorar la infraestructura y servicios urbanos de apoyo a la producción y comercialización, que faciliten la inversión pública y privada.
- Fortalecer el parque industrial existente.
- Promover el intercambio de experiencia de micro y pequeñas empresas.
- Impulsar la generación de empleo priorizando la mano de obra femenina y juvenil.
- Trabajar con el núcleo de empresarios con visión, modernos y con mente emprendedora.
- Promover la participación de los microempresarios en eventos comerciales, profesionales (ferias nacionales e internacionales).
- Crear paradigmas de éxito, premios a la superación y creatividad empresarial, dar a conocer como han llegado a ser exitosos.
- Agrupar a los microempresarios más dinámicos (desarrollar un sello de calidad).
- Crear mecanismos de estandarización de la producción.
- Creación de centros de innovación y diseño empresarial.
- Efectuar estudios de las cadenas de valor de los principales conglomerados de Nuevo Pachacutec y sus puntos críticos.

### 9.2.3.2. EN EL DESARROLLO URBANO AMBIENTAL:

- Conseguir una expansión urbana controlada, protegiendo áreas verdes, recreacionales, turísticas, torrenteras y laderas de cerro.
- Densificar las actuales áreas ocupadas, incentivar el crecimiento de la ciudad en forma vertical, permitiendo maximizar el uso de las redes de servicio.
- Fortalecimiento de los roles de asentamiento humano Nuevo Pachacutec dentro del cono este y así mismo en el contexto de la Provincia Constitucional del Callao.
- Trabajar una propuesta de planificación urbana articulada al plan de la ciudad.
- Crear mecanismos interdistritales que permitan desarrollar una economía de escala en algunos servicios.
- Priorizar el impulso para la culminación de obras viales de carácter del Gobierno Regional del Callao y de avenidas principales de acceso a los cerros
- Priorizar acciones que ayuden al saneamiento físico legal de las viviendas.
- Apoyar el proceso de adecuación y regulación de las viviendas taller.
- Alcanzar un reordenamiento y valoración de monumentos históricos.
- Apoyar la identificación y preservación de áreas destinadas a equipamiento de servicios básicos.
- Incrementar mayores niveles de control urbano.
- Orientar que todas las actividades urbanas y socio-económicas se desarrollen protegiendo el medio ambiente.
- Promover el uso productivo de los recursos naturales existentes y recuperar los depredados.

- Preservar y promover las áreas designadas como de protección ecológica, a fin de protegerlas y evitar su depredación.
- Priorizar obras de arborización y recirculación en los cerros, así como controlar la ocupación desordenada de las laderas.
- Mantenimiento y adecuación de los canales de regadío para el sostenimiento de áreas verdes en zonas urbanas.
- Concertar con las empresas el control medio ambiental de su área de influencia.
- Promover una red de comunicadores ambientales.
- Difusión de las políticas de ordenamiento ambiental como un proceso integral de desarrollo sostenible.
- Implementación del ordenamiento ambiental y prevención ante peligros naturales.
- Implementación de acciones de gestión ambiental.
- Promover e incentivar que la gestión ambiental esté presente en la gestión de los dirigentes sociales, en los centros educativos, en las oficinas públicas y privadas, etc.

### **9.2.3.3. EN EL DESARROLLO DE LA SEGURIDAD CIUDADANA:**

- Fortalecer y dinamizar el Consejo Comunal de Seguridad Ciudadana, dotándole de un Plan Integral y de Planes operativos Zonales de Seguridad Ciudadana.
- Organizar campañas de conformación de junta o comités vecinales de seguridad ciudadana.
- Continuar concertando la intervención interinstitucional en el tema de la seguridad.
- Aprovechar el equipamiento logístico adquirido por la Municipalidad para hacer de Nuevo Pachacutec un asentamiento humano piloto, en el esfuerzo por revertir la creciente inseguridad de la población.

- Implementar programas de recuperación de jóvenes de conducta irregular.

#### **9.2.3.4. EN EL DESARROLLO DE LA IDENTIDAD, CULTURA, RECREACIÓN Y TURISMO:**

- Desarrollar una nueva mentalidad en la comunidad educativa en torno a la cultura y el deporte, caracterizada por el optimismo, el espíritu de superación, creatividad empresarial, solidaridad social, cultura cívica, visión de futuro e identidad.
- Promover y fortalecer el desarrollo turístico y recreacional como un eje estratégico de desarrollo.
- Crear un comité promotor del turismo costumbrista que convoque a los promotores de estas actividades, empresarios, organizaciones juveniles, instituciones educativas, artistas de renombre nacional, ONG, Asociaciones de Residentes provinciales y a la Municipalidad.
- Organizar una Convención Costumbrista y Empresarial del asentamiento humano donde participen los organizadores de estas celebraciones.
- Fortalecimiento de la coordinación entre todos los actores educativos para el mejoramiento de la calidad de la educación en Nuevo Pachacutec
- Promover los espacios recreativos culturales y deportivos para la juventud de Nuevo Pachacutec.
- Descentralizar la infraestructura cultural y recreacional.
- Apoyar la preservación de la zona turística y monumental dentro de un Plan Turístico Cultural.

#### **9.2.4. PROPUESTAS DE PROYECTOS DE DESARROLLO PARA NUEVO PACHACUTEC:**

- Se plantearán proyectos de desarrollo para el asentamiento humano Nuevo Pachacutec, según las líneas estratégicas mencionadas (Línea estrategia de desarrollo económico, urbano ambiental, seguridad ciudadana, identidad, cultura, recreación y turismo). Promoviendo el



desarrollo integral de la población Pachacutana, y su fluidez dinámica y evolutiva.

En los cuadros N° 9.6, 9.7, y 9.8 se expresaran los proyectos propuestos:

**Cuadro N° 9.6 Proyectos para Nuevo Pachacutec, según línea estrategia de desarrollo económico**

LINEA ESTRATEGICA	PROYECTO
DESARROLLO ECONOMICO	Promoción de viviendas- taller productivas
	Centro de innovación técnico empresarial
	Formato de ahorro y crédito para PYMES
	Creación de cámara de productores de Nuevo Pachacutec
	Comercialización y crianza de animales menores
	Centro de fortalecimiento empresarial para artesanos
	Fortalecimiento y promoción de PYMES competitivas
	Construcción de mercado mayorista
	Promoción de talleres productivos en organizaciones funcionales, comedores multiservicios.
	Premio anual de competitividad empresarial
	Elaboración de material didáctico promocional para escolares de Nuevo Pachacutec, Ventanilla y Callao.
	Explotación de canteras para extracción de materia prima: Arena gruesa, fina, y piedra chancada para fabricación de ladrillos
	Fomento de biohuertos y talleres de hidroponía
	Habilitar áreas de producción, comercialización y parque industrial para microempresarios
	Gestión y construcción de muelle artesanal pesquero
	Implementar ferias itinerantes de artesanos y micro productores.
Promover distintivo de Nuevo Pachacutec para la motivación del progreso en Nuevo Pachacutec	
Mesa de concertación para el desarrollo y lucha contra la pobreza en Pachacutec. Implementar espacios de gestión concertada en Nuevo Pachacutec a través de alianzas estratégicas con instituciones públicas y privadas	

Fuente: CIMAP  
Elaboración propia

**Cuadro N° 9.7 Proyectos para Nuevo Pachacutec, según línea estrategia urbano ambiental**

LINEA ESTRATEGICA	PROYECTO
URBANO AMBIENTAL	Enripiado y asfaltado de pistas y veredas
	Señalización de avistas y calles
	Construcción de centro cívico de Pachacutec
	Elaboración del plan de acondicionamiento territorial
	Carretera salida a la avenida Panamericana Norte directo a Ancón
	Construcción de terminal terrestre
	Puente peatonal y garita de control de playa
	Establecer una red de medios de comunicación para la difusión e información d desarrollo de Pachacutec
	Instalación de redes definitivas de servicios básicos de agua y desagüe
	Electrificación y telefonía definitiva
	Negociación del financiamiento estatal para la construcción de viviendas
	Negociación de ofertas de construcción con tecnologías alternativas de instituciones públicas, privadas e iglesias para el diseño y construcción de viviendas dignas
	Gestión microempresas comunales y capacitación en construcción civil para autoconstrucción de viviendas
	Central de información comunitaria de Nuevo Pachacutec
	Elaboración de página web de Pachacutec
	Implementación de radio y televisión Pachacutec
	Identificación de guardianes del medio ambiente
	Desarrollo de franjas ecológicas: Implementación de parque zonal, Arborización de la ciudad, y protección de laderas de cerros.
	Estudio de factibilidad de atrapa nieblas
	Tratamiento integral de residuos sólidos: reciclajes, compost y lombricultura.
Gestión de relleno sanitario.	
Estudio de factibilidad de proyección de gas a partir de silos de desagüe	
Implementar lagunas de oxidación	
Desarrollo de actividades ecológicas productivas en el litoral: acuario de especie marina, cultivo agrícola en arena y granja de crustáceos	

Fuente: CIMAP  
Elaboración propia

**Cuadro N° 9.8 a Proyectos para Nuevo Pachacutec, según línea estrategia según línea estrategia identidad, bienestar, educación, cultura, recreación y turismo**

LINEA ESTRATEGICA	PROYECTO
IDENTIDAD, EDUCACION, CULTURA, RECREACION Y TURISMO	Habilitación de circuitos turísticos: cetro cívico y local comunal, cerro del inca, centros de producción, mercados, universidad, colina de la esfinge, mirador del Gran Caimán, centro culturales, casa de artistas.
	Construcción del mirador Cerro del Inca (Cerro Gorila), con monumento a Nuevo Pachacutec en cima del cerro.
	Organizar excursiones y paseos de aventura
	Habilitación de Playa Costa Blanca, implementar garitas de control
	Identificar lugares de atracción y realizar publicaciones de turismo pachacutano: Catálogos, almanaques, calendarios.
	Parque ecológico del sector cerro mirador sector E
	Construir museo de sitio Nuevo Pachacutec
	Construcción de cementerio
	Protección de gestantes, niños y personas con discapacidades
	Vigilancia ciudadana de atención en sitios públicos masivos
	Capacitación y captación de promotora integrales de salud
	Programa de alimentación y nutricio a menores en riesgo
	Prevención y control de enfermedades transmisibles
	Erradicación de perros callejeros
	Salud mental para solución de conflicto y motivación para el trabajo social. Consultorio psicológico
	Consultorio jurídico y derechos humanos
	Construcción de complejos hospitalarios
	Centro medico dental y farmacia comunitaria
	Campañas medicas itinerantes de prevención y atención
	Construcción de más centros educativos en zonas estratégicas.
	Construcción de universidades en Nuevo Pachacutec
	Construcción de institutos tecnológicos integrales en Nuevo Pachacutec
	Construcción e implementación de Centro de capacitación y producción de la UNSM y UNI
	Implementación de bibliotecas comunales
	Centro de internet comunitario
	Gestión educativa y curricular que integre escuela, familia y comunidad
	Implementación de centro de cómputo en C.E: concretar proyecto "Huscarán"
	Escuela para padres de integración comunidad, hogar y escuela
Impulsar programas no escolarizados ( alfabetización, educación para el trabajo y para adultos)	
Talleres de actualización magisterial	
Becas integrales para estudiante de Nuevo Pachacutec	
Complejo deportivo recreación Villa Pachacutec	

Fuente: CIMAP  
Elaboración propia

**Cuadro N° 9.8 b Proyectos para Nuevo Pachacutec, según línea estrategia identidad, bienestar, educación, cultura, recreación y turismo**

LINEA ESTRATEGICA	PROYECTO
IDENTIDAD, EDUCACION, CULTURA, RECREACION Y TURISMO	Habilitar parques infantiles
	Construcción de lozas deportivas
	Habilitación del estadio monumental
	Desarrollar escuelas y semilleros deportivos
	Organizar olimpiadas pachacutanas anuales
	Construcción del centro cívico de Nuevo Pachacutec
	Centro cultural artístico de Nuevo Pachacutec
	Museo de Pachacutec: Historia y expresión de nuestra diversidad cultural
	Composición y música del himno de Pachacutec
	Diseño e la bandera y estandarte de Nuevo Pachacutec
	Juegos florales pachacutanos: poesía, cuento, narrativa, testimonios, dibujo, fotografía, danza y teatro.
	Auspiciar encuentros periódicos por la cultura y desarrollar eventos culturales periódicos
	Revista de arte y cultura de Nuevo Pachacutec

Fuente: CIMAP  
Elaboración propia

**Cuadro N° 9.9 Proyectos para Nuevo Pachacutec, según línea estrategia seguridad ciudadana**

LINEA ESTRATEGICA	PROYECTO
Seguridad Ciudadana	Coordinar con las instituciones responsables se seguridad ciudadana: Ministerio de Interior, Prefectura, Sub Prefectura, Policía Nacional de Perú , Gobierno Regional del Callao, Municipalidad del callao y Ventanilla
	Organización y personería del Comité de Seguridad Ciudadana que diseñe e implemente un sistema integral participativo (Activación de puesto de seguridad vecinal).
	Construcción y equipamiento de la comisaria de Pachacutec, bomberos y defensa civil
	Desarrollar programas de prevención de la delincuencia
	Implementar programas de rescate de la juventud marginal a través de trabajos comunales para pandilleros
	Generar espacio de articulación de las organizaciones sociales de base con las instituciones públicas y privada en preventivas

Fuente: CIMAP  
Elaboración propia

### 9.3. PROPUESTA DE ESTRUCTURACIÓN ESCALONADA

#### 9.3.1. FUNDAMENTO

El deterioro social y ambiental que experimenta una urbe, con toda la secuela delictiva de violencia, inseguridad e insanidad contemporánea, es consecuencia, en gran medida, aparte de la insuficiencia y desarmónica distribución social y otros factores, de la **masificación social** que se sufre en las grandes urbes contemporáneas. Masificación donde los individuos, por la desmesurada e inhumana escala social en que conviven, ya no les es fácil cultivar una interrelación personal rica, ni gozar, por tanto, del estímulo y control social que ella produce y que contribuye a desarrollar su nivel cívico. La consecuencia es el anonimato y la soledad en medio de la masa, la despersonalización de los individuos, la frustración, la retracción y el resentimiento social. El recurso humano, el principal para el desarrollo y bienestar del propio hombre, deja de ser recurso y se convierte en agente de deterioro. La ciudad se torna insegura, sucia, cara, caótica y tugurizada.

Las actuales ciudades contemporáneas son una concentración humana masiva y caótica, por tanto experimenta fuertemente los problemas ya señalados. <sup>(1)</sup>

#### 9.3.2. UNIDADES VECINALES – VECINDARIOS MAYORES – DISTRITOS – URBE

Para mejorar esta situación se precisa, como se recomienda en planeamiento urbano, una provisión suficiente y armónica distribución racionalizada del equipamiento social, así como del tránsito urbano; pero sobretodo y para conseguir aquello, de una des-masificación de la urbe, estructurándola escalonadamente en comunidades humanas de dimensión progresiva, desde la base menor: la unidad vecinal, hasta la máxima total de la urbe, pasando por la de vecindarios mayores y de la de distritos.

La unidad vecinal es la comunidad base deseable en torno de su propio equipamiento social primario, al que sus vecinos pueden acceder a pie sin necesidad de transporte motorizado, y donde, por su pequeña dimensión poblacional y física – en promedio unas mil familias, no menos de 500, no más de 2,000, en un área cuya distancia del centro a su periferia pueda ser

<sup>(1)</sup> CANELO, Nemesio & MONTERO, Francisco; Planeamiento Urbano y Regional I; Separata

recorrida por un pequeño niño en no más de 15 minutos, debidamente diferenciada del resto del tejido urbano por una vía primaria de tránsito motorizado (calle o jirón) que la rodea y no la cruza, los individuos y las familias que la integran pueden gozar de la mejor oportunidad de una interrelación personal vigorosa y de la posibilidad de organizarse en comités cívicos propios que velen por su mejor bienestar. El equipamiento social propio en torno al cual se agrupa tiene que ser de nivel primario para que la agrupación de familias sea del menor número posible; cuanto menor sea su número, mayor y más intensa será la oportunidad de una interrelación personal. Pero no tan pequeño el número de familias que no pueden justificar y sostener el equipamiento social básico que requieren y en torno al que se agrupan: escuela primaria, mercado de abastecimiento cotidiano, posta sanitaria, capilla, parque vecinal, canchas deportivas, auditorio, local social, unidad mínima de seguridad, etc.

El vecindario mayor es la comunidad urbana de segundo escalón, constituido por la agrupación de 3 a 5 unidades vecinales en torno del equipamiento social secundario que sus pobladores requieren y que el total de su población puede justificar y sostener: escuela secundaria, tiendas-almacén, posta médica, parque mayor, conjunto deportivo, parroquia, cine teatro vecinal, centro social, unidad secundaria de seguridad, etc. deben ser diferenciados del resto de vecindarios mayores vecinos por una vía motorizada de segundo nivel (jirón amplio o avenida de dos canales por ejemplo) que lo debe circunvalar y no cruzar.

El distrito es la comunidad urbana de tercer escalón, constituido por la agrupación de 3 a 5 vecindarios mayores en torno a un equipamiento social terciario (escuela de mando medio, centro comercial, hospital distrital, gran parque, complejo deportivo, parroquia matriz o vicariato, comisaría, etc.) y diferenciado de los distritos vecinos por una vía motorizada de tercer nivel (corredor vial o vía expresa, por ejemplo) que lo circunvala pero no la cruza. El cuarto escalón lo constituiría el total de la urbe, agrupando todos los distritos en torno del gran centro cívico central o equipamiento social de máximo nivel (universidad, hospitales especializados, tiendas de gran especialización, catedral, centro de convenciones, grandes terminales de transporte, gran parque de la ciudad, zoológico, cine y teatros de máximo nivel, etc.)

Esta estructuración escalonada de la ciudad permite una armónica y racional distribución del equipamiento social y de las redes de los servicios de agua potable, desagüe, electricidad, disposición de desechos.

### 9.3.3. DESCRIPCIÓN DE LA PROPUESTA

Para elaborar la estructuración escalonada del asentamiento humano Nuevo Pachacutec se está considerando la exclusión de ciertas áreas como son: zonas industriales, áreas de protección ambiental, parque zonal, cementerio de Nuevo Pachacutec, el parque industrial, zonas turísticas y el centro de estudios técnico y superior fundación Pachacutec (CEDEC) ( ver cuadro N° 9.10). Con estas exclusiones se estaría tomando solo 938,41 Ha del asentamiento humano.(ver anexo N° 13)

**Cuadro N° 9.10: Sectores de Nuevo Pachacutec con áreas excluidas de la estructuración escalonada**

ÁREAS EXCLUIDAS	UBICACIÓN	EXTENSIÓN	
		Ha	%
Proyecto El Mirador	Proyecto Especial Ciudad de Pachacutec	64	8,4%
Áreas de Protección Ambiental	Zona norte de Nuevo Pachacutec	156,16	20,5%
Parque Zonal	Núcleos de Nuevo Pachacutec	76,8	10,08%
Cementerio Nuevo Pachacutec	Proyecto Piloto Nuevo Pachacutec	11,2	1,47%
Parque industrial	Proyecto Piloto Nuevo Pachacutec	15,36	2,02%
Laderas del cerro	Nuevo Pachacutec	165,12	21,68%
Equipamiento distrital	Proyecto Especial Ciudad Pachacutec	31,36	4,12%
Fundación Pachacutec-CEDEC	Proyecto Piloto Nuevo Pachacutec	241,92	31,76%
<b>TOTAL</b>		<b>761,92</b>	<b>100.0%</b>

Fuente: Elaboración propia

Al empezar la estructuración escalonada, en primer lugar se busca establecer unidades vecinales mediante el agrupamiento de manzanas,

respetando los criterios que se establecieron en el sub capítulo 9.3.2 donde cada unidad vecinal agrupará en promedio de 500 a 2,000 familias, lo que significa que si se considera en cada familia un total de 5 integrantes se obtendrá un máximo de 10,000 habitantes por unidad vecinal, se consideró también que las unidades vecinales contarán con un área destinada a vivienda, servicio social (no menor del 5% del área bruta de la unidad vecinal) y parques; estos últimos no deberán tener menos del 10% del área bruta de la unidad vecinal.

En segundo lugar se establecerán zonificaciones de acuerdo al nivel socioeconómico de la zona, donde se tiene que para estratos altos y medio alto corresponde zonificaciones R1 o R2; para estratos medios, zonificaciones R3 o R4 y para estratos medio bajo y bajo correspondería una zonificación R5. Debido a que Nuevo Pachacutec está asentado en un arenal se usará una densidad propuesta de R1 (400 Hab/Ha), y R2 (500Hab/Ha)

El asentamiento humano Nuevo Pachacutec en la actualidad se divide en tres principales zonas (ver anexo N°13):

- A.A.H.H. Formalizados con 31 sectores
- Proyecto Especial Ciudad Pachacutec con 22 sectores
- Proyecto Piloto Nuevo Pachacutec con 20 sectores

Siguiendo estos dos primeros pasos se obtuvo para el asentamiento humano Nuevo Pachacutec un total de 41 unidades vecinales (ver anexo N° 14).

En tercer lugar, y siguiendo con los criterios establecidos en el sub capítulo 9.3.2, se procede a agrupar a las unidades vecinales en vecindarios mayores. Para Nuevo Pachacutec se proponen 12 vecindarios mayores (ver anexo N° 14).

En cuarto lugar y como paso final dentro de la estructuración escalonada, se utilizarán las densidades de población correspondiente a cada zonificación y las áreas de cada unidad vecinal, así se hallará la máxima población que albergará el asentamiento humano.

Realizando algunos cálculos se obtuvo que el asentamiento humano Nuevo Pachacutec podrá albergar un total de 300 955 habitantes como



máximo; y esta población al ocupar las 485,04 Ha nos daría una densidad de 620,97 hab/Ha, densidad alta (ver cuadro 9.11) frente a la que presentó el asentamiento humano al año 2007, donde Nuevo Pachacutec tenía 128 565 habitantes con una densidad media de 265,06 hab/Ha. Esto quiere decir que se estaría incrementando la población en 234,09%, con suficientes áreas destinadas a servicio social y a parques. Cabe mencionar que se está proponiendo que el 11.67% del área del suelo urbano este destinado a parques y el 8,76% del mismo estará destinado a servicios sociales de un total de 938,41 Ha (485,04 Ha pertenecen al uso de suelo de vivienda). En el plano P9-01 se observan las 41 unidades vecinales y los 12 vecindarios mayores con sus respectivas características.

Cuadro N° 9.11: Rango de densidades demográficas

DENOMINACIÓN	RANGO
Densidad Alta (DA):	450 a más hab/Ha
Densidad Media Alta (DMA):	350 a 449 hab/Ha
Densidad Media (DM):	250 a 349 hab/Ha
Densidad Media Baja (DMB):	150 a 249 hab/Ha
Densidad Baja (DB):	70 a 149 hab/Ha

Fuente: Reglamento Nacional de Construcción

### Resultados Finales

Población del asentamiento humano Nuevo Pachacutec: (2007)	128 565
Área del asentamiento humano Nuevo Pachacutec(Ha):	1700,325
Área de vivienda en la zona de estudio (Ha):	485,04
Densidad Poblacional en la zona de estudio	= 128 565/ 485,04
	= 265,06 hab / Ha
	MEDIA
Densidad poblacional propuesta	= 300 955/ 485,04
	= 620,97 hab / Ha
	ALTA
Incremento poblacional propuesto	= 234,09%

Las unidades vecinales obtenidas se agruparían en 12 vecindarios mayores, cantidad muy alta para el buen funcionamiento de un asentamiento humano, por esa razón es que se propone dividir el área de estudio en tres distritos, tal como se propone y detalla en el cuadro 9,12; estos nuevos distritos presentarían una densidad media alta y se reorganizara dando los siguientes nombres: Nuevo Pachacutec 1, Nuevo Pachacutec 2, Nuevo Pachacutec 3.

Cuadro N° 9.12 Propuesta de distritos y población máxima

NOMBRE DEL DISTRITO	SECTOR N°	TIPOS DE ZONAS RESIDENCIALES	CANT. DE UNIDADES VECINALES	MÁXIMA POBLACIÓN PROPUESTA (Hab)
<b>NUEVO PACHACUTEC 1</b>	1	R1,R2	3	24295
	2	R2	4	25950
	3	R2	5	24077
	4	R2	3	33172
	5	R2	3	27570
<b>NUEVO PACHACUTEC 2</b>	6	R2	3	20284
	7	R2	3	24379
	8	R2	3	22846
	9	R2	3	20958
<b>NUEVO PACHACUTEC 3</b>	10	R2	3	17585
	11	R2	3	20687
	12	R1,R2	5	39151
		<b>TOTAL:</b>	<b>41</b>	<b>300955</b>

Fuente: Elaboración Propia

Las propuestas aquí mencionadas nacen a partir de una utopía que se desarrolla en planificación urbana, pero para desarrollar o concretar estas ideas se requiere de un análisis mucho más amplio que requeriría de nueva tesis especificada e el usos de suelos para poder analizar a detalle el funcionamiento de las zonas indicadas con respecto al total del asentamiento humano Nuevo Pachacutec.

# CAPITULO X

## CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

### 10.1. CONCLUSIONES

1. Nuevo Pachacutec es un asentamiento humano perteneciente al distrito de Ventanilla que en el transcurso de doce años se ha desarrollado y avanzado en lo que respecta a sus servicios básicos (luz, agua, y desagüe) y públicos (limpieza pública, transporte, ornato, etc.). Pero debido a su crecimiento poblacional acelerado muchas zonas carecen de estos servicios como son los casos de agua potable, alcantarillado y vías de transporte. Convirtiéndolo en un establecimiento humano con déficit para el desarrollo y evolución de la población.
2. La mayor parte de la población de Nuevo Pachacutec es pobre, sobre todo en las zonas altas, que viven en una situación de extrema pobreza; aunque no existe una cifra oficial a este respecto. El problema de la pobreza en Nuevo Pachacutec, no es solo influenciada por el poco acceso al servicio de luz, agua y desagüe, sino está asociada al bajo nivel educativo de la población, que se traduce en altas tasas de desempleo y subempleo que afectan a la mayoría de las familias pachacutanas.
3. La infraestructura sanitaria y eléctrica suministran el servicio de agua (No potable), desagüe a través de las letrinas y luz; al 70% de las viviendas que se encuentran ubicadas en las zonas bajas de Nuevo Pachacutec; dichas conexiones no todas son internas a las viviendas. La situación es pero en las zonas altas. En lo que concierne al agua, desagüe y luz, el nivel de acceso se reduce al 50% de las viviendas. En términos generales, los servicios de agua y desagüe alcanzan el 60% de cobertura a la población.
4. La situación de la educación es sumamente crítica en Nuevo Pachacutec. Este asentamiento humano cuenta con una importante infraestructura educativa en el sector público; pero la calidad del servicio, tanto en la escuela

- pública como privada, es muy baja. Cerca del 12% de la población en edad escolar (6 a 17 años de edad) se queda cada año sin estudiar.
5. El bajo nivel educativo de Nuevo Pachacutec se debe a la violencia familiar, al desinterés de los padres por los estudios, a la desnutrición infantil, a el afán de producir dinero fácil como comerciantes o moto taxistas, y al abandono de sus padres mientras que estos trabajan todo el día fuera del hogar.
  6. La población que deja la escuela, lo hace en parte, por problemas económicos; pero también hay un sector importante de ella que se desvincula de la escuela, sobre todo en el nivel secundario, porque considera que los conocimientos que se imparten en ella no les serán útiles o lucrativos para tener un negocio.
  7. A pesar de la gran infraestructura de los centros de salud su atención es deficiente debido al poco personal especializado (en la mayoría son enfermeras) y el carente abastecimiento de medicamentos para los pacientes. La salud de los pobladores de Nuevo Pachacutec se vuelve crónica al tener la enfermedad avanzada, hecho que es influenciado por la cultura de medicina casera o porque el centro de salud queda a largas distancias de 30 ó 40 minutos en transporte público masivo.
  8. Según la estadística obtenida del asentamiento humano Nuevo Pachacutec gran población se ve afectada por infecciones respiratorias (el 70 % de mortalidad es por neumonía) y digestivas (el 26% de las muertes generales), debido a la realidad en que viven. Por causa del clima húmedo dentro sus viviendas prefabricadas de madera (triplay) y la falta de higiene a causa de la carencia de los servicios de agua potable y desagüe.
  9. En la salud de Nuevo Pachacutec la nutrición es uno de los temas más importantes para la población infantil. La nutrición en el niño no es solo conseguir un crecimiento y desarrollo adecuado, sino evitar carencias nutricionales y prevenir enfermedades en el adulto que están relacionadas con la dieta desnutrición crónica, se ha encontrado que de los niños evaluados por la red de salud de Ventanilla el 8.1% tiene una desnutrición crónica; caso alarmante para el desarrollo y evolución de la población de este asentamiento humano.

10. En cuanto al urbanismo, no hay áreas verdes solo arenales, las áreas recreativas están definidas por canchas deportivas. En el ordenamiento territorial la distribución de las calles es deficiente, pueden haber calles que contengan 80 ml y otras 40ml, circunscritas en un arenal sin transporte público, ni mercados, o algún tipo de servicio. Además, la falta de señalización vial es caótica, muchos pobladores no conocen los nombres de las calles o avenidas donde viven (Es probable que una persona pueda extraviarse en el gran arenal si no porta un plano de zonificación).
11. En lo referente a la infraestructura vial y el servicio de transporte público de Nuevo Pachacutec posee varias carencias; a pesar que las vías principales se encuentran asfaltadas, no todas están en buen estado, y las conexiones viales en las zonas altas del asentamiento no están asfaltadas ni niveladas. Otro factor importante en el tema de transporte es la falta de semaforización de las principales vías y el ordenamiento del tránsito. Todo ello es un hecho preocupante puesto que se sabe que toda sociedad civilizada para alcanzar un cierto nivel de vida debe estar perfectamente comunicada con sus semejantes.
12. Los pobladores de Nuevo Pachacutec se ven forzados a buscar nuevas expectativas a Lima Metropolitana o la Provincia Constitucional el Callao para mejorar su nivel de vida sea a través de un trabajo o de estudio, se transportan el 47.9% para salir a trabajar afuera de la zona de estudio, el 25.7% va a estudiar y el 11.6% va de compras.
13. El transporte público masivo en Nuevo Pachacutec es deficiente e influye en la economía de los pobladores de este asentamiento, debido a que solo las avenidas principales como lo son la Av. 225, Av.200, Av. Los Arquitectos, y Av. Los Topógrafos cuentan con el transporte público masivo. Obligando a los pobladores a tomar servicio de mototaxis para llegar a su hogar o destino, otros pobladores optan por caminar e incluso muchos niños caminan para poder llegar a su centro de estudio, perjudicando su nivel educativo.
14. Las organizaciones de mujeres de Nuevo Pachacutec (Clubes de Madres, Comedores Autogestionarios, Comités del Vaso de Leche, Frente de Mujeres, etc.) Son organizaciones que emergen en la escena pública y se consolidan internamente, manteniendo su autonomía respecto a cualquier tipo de agente

externo. Pero en el transcurso del tiempo se caracteriza por el progresivo debilitamiento de estas organizaciones.

15. Las organizaciones de mujeres de Nuevo Pachacutec gozan actualmente de una mayor autonomía, lo cual no significa que se hayan fortalecido íntegramente. Los problemas internos que hicieron posible su manipulación y debilitamiento no han desaparecido. Debido a que los conflictos entre antiguas y nuevas dirigentes aún subsisten y todo hace prever que se mantendrán en los próximos años. La indiferencia y la desconfianza de la población femenina constituyen los dos principales obstáculos que tienen que vencer estas organizaciones para revertir la tendencia a la baja participación en ellas.
16. La situación de las organizaciones juveniles de Nuevo Pachacutec contrasta con lo sucedido con la organización comunal y las organizaciones de mujeres. En este caso se trata de organizaciones relativamente nuevas que en promedio no tienen más de diez años de existencia y que, pese a su número reducido y al contexto adverso en el que surgen, han sabido mantenerse y tienden a crecer. Estas organizaciones juveniles surgen en respuesta a la exclusión sistemática de la que son objeto los jóvenes en la organización comunal.
17. Un porcentaje importante de las familias de Nuevo Pachacutec, en las que la pobreza se ha tornado endémica, han desarrollado un conjunto de conductas de riesgo social entre sus miembros, sobre todo en los más jóvenes, que afectan a la mayoría de la población (38% jóvenes están involucrados con la delincuencia y violencia). Estas conductas de riesgo social están relacionadas en la vida pública con la actividad delictiva y con la violencia protagonizada por las pandillas juveniles.
18. Los jóvenes, adolescentes y niños constituyen aproximadamente dos tercios de la población de Nuevo Pachacutec; sin embargo, no tienen participación en ninguna instancia de la organización vecinal. Esta población cuenta con una agenda propia (actividades deportivas, culturales y lúdicas) que sencillamente no está siendo atendida por los mayores. Los principales problemas que preocupan a los jóvenes son en primer lugar, el bajo nivel de la educación y las altas tasas de desempleo y subempleo juvenil, que tienden

a reproducir la situación de pobreza en la que viven la mayoría de ellos; pero también existen problemas de violencia doméstica, desestructuración familiar, pandillaje juvenil, drogadicción, embarazo adolescente, etc., que igualmente captan el interés de los jóvenes.

19. Aunque las organizaciones juveniles de Nuevo Pachacutec han nacido justamente en el momento en que se produjo un renacimiento de la juventud como "masa crítica" a nivel nacional en el actual escenario político. Muchos jóvenes se cohiben de participar en estas organizaciones porque sospechan que sus miembros esconden una intencionalidad política, desconfianza que es injertada hacia los padres, consecuentemente a toda la población.
20. El problema de la inseguridad afecta no sólo la vida pública sino también la vida privada. En Nuevo Pachacutec, los índices de violencia familiar son bastante altos, pese a que las cifras oficiales reflejan otra cosa ( 1,10%). Las principales víctimas de violencia familiar son como siempre las mujeres y niños. Algunos de los desórdenes más frecuentes que afectan a los hogares de Nuevo Pachacutec son la violencia doméstica, la desestructuración familiar, el alta tasa de embarazo adolescente (que afecta gran cantidad de las adolescentes), etc. Los problemas antes mencionados generan una serie de patologías individuales que influyen negativamente en el desenvolvimiento de la vida pachacutana.
21. La inseguridad ciudadana se ha convertido en uno de los principales problemas que afectan a Nuevo Pachacutec. El accionar de la delincuencia común y de las pandillas juveniles se ha salido del control de las autoridades locales (Comisaría del sector / Serenazgo de Nuevo Pachacutec y Ventanilla) y de la propia organización comunal.
22. La calidad y/o tipo de las viviendas que tiene Nuevo Pachacutec es en su mayoría muy precaria, reflejo de la situación económica que impera en la mayoría de las viviendas, sobre todo en las partes altas, donde los materiales que la conforman no representan una garantía de seguridad para sus habitantes, en este contexto si se presentara una sollicitación sísmica de importante magnitud, estas viviendas sufrirían daños graves, poniendo en riesgo la vida de los pobladores pachacutanos.

23. La situación en la que actualmente se encuentran las Pymes del Parque Industrial de Nuevo Pachacutec, es de subsistencia. Debido a la falta de promoción del parque industrial, la carencia de capital de trabajo, la falta de capacitación técnico- productiva y la escasa información con respecto al mercado. Todo esto contribuye a una escasa integración del Parque industrial al mercado local y metropolitano.
24. Los distintos sectores económicos que existen en Nuevo Pachacutec generan puestos de trabajo. Según la actividad económica hay en el comercio el 36.50%, en ferreterías 7.32% en bodegas y bazares 7.41%, en restaurantes 7.41% enseñanza privada 7.32%. Nuevo Pachacutec necesita más apertura en la actividad económica para que esta sea más dinámica e independiente a la circunstancia que vive en la actualidad De esta forma se podrá salir de la economía informal, y reducir la pobreza de este asentamiento humano.
25. Los mercados principales de Nuevo Pachacutec (Asociación de Comerciantes Villa Pachacutec, Asociación de Comercio Unificados de Pachacutec, Asociación de Mercado Balnearios Pachacutec) son un caos debido a que son centralizados, hay cogestión de carros y personas, bajo mantenimiento de las pistas, y la infraestructura del mercado son precarias todo esto desfavorecen a la producción y dinámica comercial de los mercados.
26. Según el árbol de edades de Nuevo Pachacutec de los años 2010, 2011 y 2012, en la población pachacutana hay un notable cambio en la población disminuyendo la población de los 24 años de edad, que puede explicarse que alguna población deja Pachacutec para vivir en Lima Metropolitana o en el Callao, abandonando a sus padres en miras de un mejor desarrollo y crecimiento o solo mejorar su nivel de vida, al no encontrar propuestas atractivas para su progreso en Nuevo Pachacutec.



## 10.2. RECOMENDACIONES

1. Fortalecer el capital social individual y comunitario que se ha visto seriamente debilitado en los últimos años. El debilitamiento del capital social se expresa, sobre todo, en la desconfianza generalizada que se encuentra bastante arraigada en la mayoría de los pobladores de Nuevo Pachacutec. Esta desconfianza se proyecta no sólo hacia las organizaciones o sus líderes, sino también hacia las personas y hasta de la comisaria de Pachacutec de la Policía Nacional del Perú.
2. Censar a la población de Nuevo Pachacutec, es de suma importancia hacer notar la falta de un censo a nivel local, los datos que se obtienen en este tipo de trabajos ayudan a lograr planes de desarrollo mucho más precisos además de realizar reajustes a los que ya se encuentran en funcionamiento. Se recomienda que el Municipio de Nuevo Ventanilla adopte ciertas técnicas estadísticas, proporcionadas por el INEI en su página en internet, con las que de una u otra manera se tenga cierta información acerca de la realidad de Nuevo Pachacutec
3. Realizar un catastro en Nuevo Pachacutec, para la cual se recomienda que el municipio tome la iniciativa, puesto que esta información es de vital importancia para conocer no solo el uso y distribución real del suelo sino que a su vez se puedan plantear estrategias de acorde a la realidad distrital.
4. Reconstruir la confianza en la población. Para ello se requiere movilizar a los distintos actores de Nuevo Pachacutec así como a los agentes externos que operan en ella en torno a este objetivo común, actuando de manera simultánea tanto en el nivel individual como en el comunitario.
5. Inculcar en las personas sobre todo en los más jóvenes, normas, valores, creencias y actitudes que las predispongan a cooperar en la búsqueda de un beneficio mutuo. Todo ello en el nivel individual.
6. Construir un capital social cognitivo que forme parte de la dotación de capacidades básicas para los pobladores de Nuevo Pachacutec.

7. Fortalecer a los comités de base y a las dirigencias zonales para que, en concordancia con las bases, respondan a las necesidades concretas de la población. Tanto la organización de Nuevo Pachacutec como las organizaciones de mujeres aún no han agotado su ciclo en Nuevo Pachacutec. Todo ello en el nivel de asentamiento humano.
8. Considerar severos cambios en la infraestructura de los mercados existentes en la Nuevo Pachcutec, con la intención de convertirse en centros comerciales mucho más completos y con muchas más garantías.
9. Recomendar planes de mejoramiento de vías, donde tanto los trabajos de asfaltado como los de parchado de pistas deberán ser debidamente supervisados asegurando que se cumplan con todas las normas técnicas.
10. Reconocer y aprovechar las potencialidades de la Nuevo Pachacutec planteando planes de integración de la población así como campañas de ayuda mutua, se fomentará la cultura, el deporte, el folklore, y el turismo.
11. Planificar el proceso de aquello que se desea hacer, éste no debe ser el resultado del trabajo de un equipo especializado, sino que también se debe convocar a la población y sus representantes, pues, caso contrario, se estará construyendo un instrumento de planificación técnico burocrático que sólo legitimaría la "institucionalidad" de esta forma de trabajo.
12. Procurar el desarrollo sostenido de Nuevo Pachacutec, se debe estar muy consciente de que no es posible generar desarrollo sostenido sin una educación de calidad para todos y en todos los niveles.
13. Planificar programas de reducción de riesgos ante desastres naturales, tal y como se mencionó existe una gran cantidad de viviendas ubicadas en las zonas altas de Nuevo Pachacutec, las cuales están expuestas o son más vulnerables a las incidencias de la naturaleza; la prevención de desastres comprende un conjunto de actividades tanto técnicas como sociales. En el aspecto técnico, se debe estudiar tanto los sistemas constructivos como el lugar donde se ubican las obras civiles. En cuanto a los sistemas constructivos, varios centros de investigación en Universidades, como el

CISMID de la UNI y la PUCP en Lima, han venido ensayando materiales y modelos de edificaciones sismo-resistentes.

14. Plantear la posibilidad de convertir a Nuevo Pachacutec en un distrito más de la Provincia Constitucional del Callao, todo ello basándose en la gran complejidad que ha adquirido en los últimos años, tal y como lo expone el análisis de estructuración escalonada, de esta forma tal vez se logre una mayor atención por parte del estado en una comunidad que ha desbordado en su totalidad la idea original de su fundación.
15. Fortalecer el capital social grupal e individual de los jóvenes de Nuevo Pachacutec, dotándolos de capacidades organizativas y productivas que por un lado, le permitan acceder a beneficios materiales que eleven su calidad de vida y, por el otro, favorezcan la emergencia de nuevos liderazgos sociales que contribuyan de manera efectiva al desarrollo sostenido del asentamiento humano. Todo esto ya que los jóvenes, adolescentes y niños no sólo constituyen la mayoría de la población de Nuevo Pachacutec, sino que además son los que mayormente padecen los problemas que afectan a este asentamiento humano, sobre todo, por la exclusión de la que son objeto tanto en la vida pública como privada.
16. Enriquecer la cultura de los jóvenes de Nuevo Pachacutec, al dotarlos no solo de instrumentos y habilidades productivas sino también de capacidades propositivas, negocianticas y ejecutivas y de espacios institucionales adecuados para su participación.
17. Planificar la reducción de la delincuencia local; la dirigencia del asentamiento humano así como la comisarfa de Nuevo Pachacutec, deberán realizar conversaciones con la comunidad para establecer planes de acción a futuro priorizando los problemas de droga y pandillaje con los que cuenta el asentamiento humano.
18. Gestionar proyectos de inversión ante nuevas fuentes de financiamiento: empresas privadas, cooperación internacional, etc. Para las zonas productivas del asentamiento humano, buscando de esta forma generar más puestos de trabajo y así elevar la calidad de vida de la población.

19. Empezar acciones que no sólo apunten a generar nuevos puestos de trabajo o a mejorar los ya existentes sino que están orientadas sobre todo a enriquecer el capital humano, de modo tal que aumenten las probabilidades de conseguir empleo de los pobladores de Nuevo Pachacutec, tanto dentro como fuera del asentamiento humano.
20. Apostar por el desarrollo de las Pymes de Nuevo Pachacutec. El hecho de que actualmente no sean las principales generadoras de empleo en Nuevo Pachacutec no significa que en el futuro no lo sean.
21. Promover la apertura del Parque Industrial de Nuevo Pachacutec hacia nuevos mercados que, eventualmente, incluyan la inyección de nuevos capitales que contribuyan a crear nuevas fuentes empleo para la población de Nuevo Pachacutec.
22. Ampliar el área de intervención a las Pymes que no ocupan las instalaciones del Parque Industrial, a fin de que puedan tener las mismas oportunidades de desarrollo. Este emporio industrial es estratégico para el desarrollo de las Pymes de Nuevo Pachacutec, más allá de que la mayoría de ellas no funcionen en sus instalaciones.
23. Apostar en la búsqueda de nuevas fuentes de empleo en Nuevo Pachacutec. Actualmente, a parte de los moto-taxistas que operan en el sector transporte, no existe nuevas fuentes de empleo en Nuevo Pachacutec.
24. Orientar otros potenciales de desarrollo existentes en el asentamiento humano tales como en el sector servicios, restaurantes, hoteles, cabinas de internet, turismo, etc. Los cuales bien guiados, pueden dar lugar a la generación de nuevas fuentes de empleo en un futuro próximo. Dentro de Nuevo Pachacutec existe atractivos y servicios turísticos, los cuales marcan distintas potencialidades dentro de sus rubros, ahí se tiene Cerro Gorila, el elefante dormido de Nuevo Pachacutec, la cual significa un potencial que debería ser considerado.
25. Programar charlas técnicas de capacitación para los empresarios existentes en Nuevo Pachacutec, pues existe una marcada aversión al riesgo de inversión que es típica de una mentalidad pre-capitalista. Ahora bien, la

integración del parque industrial al mercado de manera sostenible sólo es posible si es que el empresariado finalmente comprenden que es necesario cambiar sus hábitos y costumbres pre capitalista.

26. Visionar la expansión del parque industrial de Nuevo Pachacutec traspasando las fronteras del asentamiento humano, la apertura del parque hacia nuevos mercados y, porque no decirlo, hacia nuevos capitales debe estar precedida de una apertura mental que haga permeable a los empresarios a los valores empresariales del capitalismo. De otro modo, siempre existirá la posibilidad de que las Pymes del parque retornen a la economía de subsistencia, la cual actualmente las caracteriza.
27. Garantizar que la gestión local siempre tenga presente la fuerza motriz de la comunidad dentro de cualquier acción o lineamiento, ya que el trabajo en conjunto con el sector industrial de la comunidad trae consecuencias positivas a todos los pobladores de Nuevo Pachacutec.
28. Generar programas de educación dirigidas a la población para generar una cultura de aseo urbano y al mismo tiempo se debe imponer fuertes sanciones económicas a los infractores, es la solución a éste álgido problema, además del esfuerzo de la Municipalidad por mejorar aún más los servicios de barrido, recolección, transporte y disposición final, es decir, el esfuerzo no solo debe dirigirse únicamente a limpiar mejor la comunidad sino a no ensuciarla.
29. Propiciar mecanismos y formas de participación y expresividad ciudadana: consultas, foros públicos, para institucionalizar la participación ciudadana.
30. Realizar campañas de educación ciudadana dirigidas a la población de la comunidad en su conjunto o seleccionando un público específico según temas de interés público o problemáticas prioritarias de atención.
31. Ejecutar un proceso eleccionario transparente de los miembros del Consejo Ejecutivo Central de Nuevo Pachacutec, el cual devuelva la confianza perdida a los pobladores en sus dirigentes.

## BIBLIOGRAFÍA:

1. *BAJONERO MANRIQUE, LESLIE CECILIA, Lineamientos Para El Desarrollo De La Comunidad De Huaycán, Distrito De Ate-Vitarte, Departamento De Lima (2009)*
2. CANELO ALMEIDA, Nemesio; Planeamiento de Nuevas Ciudades, Tesis FIC-UNI 711/D23 (1967).
3. CIUDAD MODELO AUTOGESTIONARIA PACHACUTEC, Nuevo Pachacutec Oasis de esperanza (2005).
4. DIRECCIÓN DE RED DE SALUD DE VENTANILLA. Análisis de situacional de salud (2009).
5. FERRO AMERI VLADIMIR ROBERTO Lineamientos de desarrollo para la ciudad de Huaraz (2009).
6. INSTITUTO GEOLÓGICO, MINERO Y METALÚRGICO, Carta Geológica Nacional, BOLETÍN N° 43.
7. INSTITUTO NACIONAL DE ESTADÍSTICA E INFORMÁTICA, Asentamientos Humanos, Características socio demográficas (1997).
8. INSTITUTO NACIONAL DE ESTADÍSTICA E INFORMÁTICA, Censo Nacional 2007 XI de Población y VI de Vivienda Resultados Definitivos a nivel Provincial y Distrital (2007).
9. INSTITUTO NACIONAL DE ESTADÍSTICA E INFORMÁTICA, Mapa de Necesidades Básicas Insatisfechas a nivel distrital, (2008).
10. INSTITUTO NACIONAL DE ESTADÍSTICA E INFORMÁTICA, IV Censo Nacional Económico (2008).
11. INSTITUTO NACIONAL DE ESTADÍSTICA E INFORMÁTICA, Perú migraciones internas (1993-2007)
12. GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO, Actualización De La Microzonificación Ecológica Económica De La Provincia Constitucional Del Callao – 2011
13. GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO, Plan De Desarrollo Urbano Del Callao(2011).
14. KUSI WARMA, Diagnóstico exploratorio de las condiciones que favorecen las transiciones de niñas y niños de 0 a 7 años en la zona de Pachacutec-Ventanilla (2009)

15. LUZ DEL SUR, Pagina web [www.luzdelsur.com.pe](http://www.luzdelsur.com.pe)
16. MINISTERIO DE EDUCACIÓN, Pagina web [www.minedu.gob.pe](http://www.minedu.gob.pe)
17. MINISTERIO DE ENERGÍA Y MINAS, Pagina web [www.minem.gob.pe](http://www.minem.gob.pe)
18. MINISTERIO DE SALUD, Pagina web [www.minsa.gob.pe](http://www.minsa.gob.pe)
19. MINISTERIO DE TRANSPORTES Y COMUNICACIONES, Pagina web [www.mtc.gob.pe](http://www.mtc.gob.pe)
20. MINISTERIO DE TRANSPORTES Y COMUNICACIONES, “Encuesta intención de viaje en transporte público del distrito de Ventanilla hacia los demás distritos del callao y Lima”.(2004)
21. MONTERO CÓRDOVA, Francisco Rolando; Propuestas para el desarrollo del distrito de la Victoria, Tesis FIC-UNI TG/C/3915 (1993).
22. MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VENTANILLA, Pagina web [www.muniventanilla.gob.pe/](http://www.muniventanilla.gob.pe/)
23. MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VENTANILLA, Construcción del Complejo Deportivo Pedro Labarthe en Pachacutec, Distrito de Ventanilla (2011)
24. MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VENTANILLA, Plan De Desarrollo Concertado Del Distrito De Ventanilla 2006 - 2015
25. MUNICIPALIDAD DE VENTANILLA, Proyecto Educativo Local de Ventanilla 2009 - 2021
26. OBSERVATORIO SOCIO ECONÓMICO LABORAL Diagnóstico para el Desarrollo 2006: Un enfoque cuantitativo Comas, Puente Piedra y Ventanilla
27. RED DE SALUD DE VENTNILLA, Estadística de la situación de salud de las microredes.(2011-2012)
28. SILVA CAMACHO, Daniel Israel; Lineamientos de desarrollo urbano del distrito de San Luis, Tesis FIC-UNI TG/C/4298, (2003).

# ANEXOS:



# ANEXOS

## ANEXO N° 01 (CAPITULO II)

### D.S. N° 037-2001-MTC, DE CREACIÓN DEL PROYECTO PILOTO NUEVO PACHACÚTEC.

El gobierno de transición en el 2001 plantea una cultura de Mesas de Concertación y reordenamiento jurídico en materia predial. Es así como se gesta la dación del D.S. 005-2001- JUS por el cual se restituyen a las municipalidades las competencias de acondicionamiento territorial, de formulación, aprobación y supervisión de los planes de desarrollo en los AA.HH., creándose las Comisiones Provinciales de Formalización de la Propiedad Informal integrada primordialmente por representantes de la Municipalidad Provincial con asesoría de COFOPRI y participación de la SUNARP y el RPU. Asimismo en este dispositivo legal se determinaba la conveniencia de integrar el RPU a la Superintendencia Nacional de Registros Públicos constituyéndose al efecto una Comisión Técnica para tal fin. De esa manera se planteaban soluciones respecto a la propiedad informal, pero frente al caso especialísimo de Nuevo Pachacútec.

El equipo técnico-legal del ese entonces Ministerio de Transportes, Comunicaciones, Vivienda y Construcción, conducido por el ex Ministro Luis Ortega Navarrete y el Viceministro de Vivienda de aquel momento Arq. Raúl Flores, fue estudiando el caso de Pachacútec invitando a los funcionarios de la Municipalidad Provincial del Callao y de la Municipalidad Distrital de Ventanilla. Luego de un serio análisis se llegó a la feliz conclusión que Nuevo Pachacútec no podía ser tratado como un AA.HH., que tenía que consolidarse como un proyecto estatal autónomo separándolo de PROFAM (el cual también debía ser desactivado y sustituido por un ente técnico y no de manipulación política) que sirviera como modelo para el desarrollo urbano integral.

Es así como se gesta la creación del Proyecto PILOTO Nuevo Pachacutec, una entidad exclusiva para quienes moramos dentro de las 531 hectáreas de la que hoy se llama CIUDAD MODELO AUTOGESTIONARIA PACHACÚTEC -CIMAP-. He allí su trascendencia.

Hecho este preámbulo haremos un análisis objetivo del D S 037-2001-MTC.

- a. El principal Considerando establece que para efecto de mejorar el hábitat sostenible de la población reubicada en terrenos que cumplían las condiciones mínimas de habitabilidad, es necesario crear un Proyecto Piloto..." Significa que creaban toda una entidad específica para nosotros los reubicados para lograr que esos terrenos, un desierto arenoso sin ninguna infraestructura de servicios, se convirtiese en un hábitat mejorado.
- b. El art. 1 creaba específicamente el PPNP, asignándole un objetivo que englobaba el planificar; coordinar y ejecutar las acciones necesarias para TITULAR, Asimismo en este artículo por primera vez se especificaba que el área que ocupamos exactamente es de 5 millones 317 mil 208 metros cuadrados. Además delimitaba que el Proyecto Piloto estaba a cargo del Sector Vivienda, Construcción y Saneamiento.
- c. El art. 2 es el más importante, pues enuncia de manera detallada objetivos generales que constituyeron el Plan de Acción Inicial del PPNP. Así el inciso "a" establecía EMPADRONAR, lo cual se cumplió el 27 de diciembre del 2001, determinando que existían 10,482 lotes de vivienda con 7,200 lotes ocupados con titular empadronado, 758 lotes ocupados con titular ausente; 1,621 lotes con signos de vivencia donde el titular no estaba; 668 lotes sin signos de vivencia y 235 lotes vacíos. Esto implicaba que el 76% de lotes están habitados permanentemente.

El mismo inciso "a" establecía el proceso de Reubicación indicando que si producto del Proyecto de Remodelación se estaban ocupando áreas destinadas a vías u otros usos urbanos se les reubicaría en lotes destinados a vivienda.

El inciso "b" indicaba "elaborar, aprobar e inscribir los PLANOS PERIMETRICOS, DE TRAZADO Y LOTIZACION", lo cual ya se cumplió.

El inciso "c" indicaba "establecer el PROCESO DE ADJUDICACIÓN A TÍTULO ONEROSO de los lotes destinados a vivienda, comercio, industria, equipamiento urbano vendible". Lo que se ha cumplido en el primer caso, habiéndose emitido el Reglamento de Adjudicaciones de lotes de vivienda por la R.V. 008-2002-MTC, faltando la reglamentación para los demás tipos de lotes.

El inciso "d" señalaba "ENTREGAR LOS APORTES DE EQUIPAMIENTO URBANO a los organismos correspondientes", es decir las áreas de los centros de salud, las áreas de los colegios estatales al sector educación, el área para la futura Comisaría de Pachacútec en el denominado Centro Cívico, el área para la futura estación de bomberos, las áreas comunales, de recreación, etc.

El inciso "e" establecía "suscribir los contratos de compra venta e inscribir los Títulos de Propiedad", lo cual se cumplió con la entrega de las respectivas Constancias y ya se han inscrito en la 1<sup>ra</sup>. Etapa de titulación unos 5,600 títulos de propiedad de vivienda. Hasta el año 2005 se han entregado 9,500 títulos.

El inciso T disponía "celebrar convenios o contratos con el BANMAT (...) para la recuperación de las amortizaciones mensuales", así efectivamente los pagos de compra de los lotes de vivienda se han efectuado en las diversas agencias de esa entidad bancada.

El inciso "g" disponía "coordinar con las entidades públicas y privadas las acciones conducentes a la titulación y administración de la posesión", tarea cumplida, a cuenta con la asesoría técnica y legal de la COFOPRI (en coordinación con el RPU) en mérito a lo cual el Presidente de esta institución ha firmado junto con el Ministro de Vivienda nuestros Títulos de Propiedad.

Finalmente el inciso "h" Indica "desarrollar mecanismos de participación y fortalecimiento de la organización comunal, proceso que efectivamente se inició en el 2<sup>do</sup> Semestre del 2001, cuyo momento de mayor concertación fue el 1er. Encuentro de Organizaciones Sociales de Pachacútec realizado el sábado 29 de setiembre de ese año en las instalaciones de GTAR-CALLAO, fruto del cual se plasmó la Carta Social de Pachacútec.

## ANEXO N° 02 (CAPITULO II)

### II R.M. 524-2001-MTC: REGLAMENTO DE ORGANIZACIÓN Y FUNCIONES DEL PPNP (ROF)

Este dispositivo legal tiene en su parte resolutive 3 artículos y el Reglamento de Organización y Funciones (ROF) está conformado por 19 artículos y una Disposición Final sistematizados en 8 Títulos. Empezaremos analizando el art. 3 de la parte resolutive por el cual se autoriza al Viceministro de Vivienda y Construcción (hoy de Vivienda y Urbanismo) para que apruebe las normas referidas al PPNP como el Manual de Organización y Funciones (lo cual se realizó por R. V. 003-2002-MTC del 24/02/02), el Modelo de Ficha de Empadronamiento (el cual se realizó por R.V. 012- 2001.MTC del 14/12/01), Modelos de Título de Propiedad (aprobados originalmente por los arts. 6 y 7 de la R. V 008- 2002-MTC del 19/06/02 y modificados por el art. 5 de la R.M. 050-2002-VIVIENDA del 13/09/02), Reglamento de Adjudicaciones (efectivizado por R.V. 008-2002-MTC del 11/05/02) y los Precios de Venta de los lotes (aprobado por el art 1 de la R. V 008-2002-MTC y rebajado por el art. 1 de la R.V 010-2002-MTC). En conclusión se han promulgado todas las normas que se preveían.

Finalmente, hemos seleccionado para este análisis el art. 5 del ROF donde establece nítidamente la MISIÓN del PPNP: Promover el desarrollo y consolidación de la población de CIMAP para fortalecer su sistema urbano, logrando el desarrollo socioeconómico. La definición de la MISIÓN es uno de los aportes más importantes de esta norma, pues aquí se supera el simple objetivo de titular y se avanza hacia metas integrales.

Se plantea promover, una acción impulsora que toma la iniciativa desde el lado estatal ¿impulsar qué? La respuesta es el Desarrollo. La acción no se limita a dar títulos de propiedad y allí acabó todo. Por el contrario hay una misión trascendente: que nuestra Ciudad Modelo logre serlo en la realidad, sentando las bases para salir de la pobreza, de lo precario, de no tenerlas condiciones mínimas de habitabilidad hacia la riqueza, lo bien construido, las condiciones suficientes de acondicionamiento territorial, infraestructura de servicios, vías de comunicación, etc.; y dejar establecidas las bases de la institucionalización.

Todo esto se plasma coherentemente en el art. 13 del ROF al establecerlas Funciones de la Dirección Técnica (órgano de línea del PPNP) dice claramente de "elaborar términos de referencia para la ejecución de estudios y proyectos de

infraestructura y de equipamiento urbano" (inciso b), también de "implementar programas y acciones comprendidas en la Propuesta de Desarrollo Urbano Integral" (inciso c) además de "elaborar propuestas de vivienda económica y asesorar a los pobladores en la construcción de sus unidades" (inciso f) es decir promover el desarrollo fortaleciendo su sistema urbano.

De igual manera, en el art. 17 del ROF al definir las Funciones de la Dirección de Promoción Social (otro órgano de línea del PPNP) consigna que debe "promover la constitución de Mesas de Trabajo para consolidar los espacios de concertación con las entidades públicas y privadas para la consecución de sus objetivos" (inciso b), "realizar Talleres de capacitación en gestión Empresarial y Laboral" (inciso c), "proponer acciones de desarrollo empresarial para la generación de empleo en la zona" (inciso d) y "apoyar la formulación de estudios y actividades en temas del medio ambiente" (inciso e) es decir promover la consolidación de la población pachacutana logrando su desarrollo socio- económico.

Como podemos constatar, estos instrumentos legales le dan transcendencia al PPNP y le proporcionan las herramientas para realizar una acción de calidad que permita ser modelo para otras acciones de poblamiento organizado que no se constriñe a dar títulos de propiedad sino condensa toda una importante experiencia para ser exitoso en dejar consolidadas las acciones de un desarrollo urbano integral que convierta un conglomerado precario en una Ciudad que supera la pobreza y sabe utilizar creativamente sus potencialidades y triunfar, trazándose nuevas metas.

En setiembre del 2001 se realiza el I Encuentro de Organizaciones Populares promovido por PPNP, con el objetivo de elaborar una Carta Social y el primer autodiagnóstico de la problemática social de Nuevo Pachacútec. En octubre de ese año, Alternativa va entregando las primeras obras a la población inaugurando los primeros pilones de agua potable.

En diciembre, por primera vez el Ministro de Transporte se reúne con los dirigentes de los cinco sectores para impulsar el proceso de titulación que venía dilatándose innecesariamente. Finalmente el 27 de este mes se realiza el último empadronamiento bajo responsabilidad del PPNP. Para abril del 2002, la Convención Estatutaria plantea la necesidad de contar con una visión y misión de Nuevo Pachacútec. En los meses de mayo y junio del 2002 se desarrolla el proceso de remodelación de más de mil familias, y en octubre el PPNP, entrega alrededor de 5500 títulos de lotes de vivienda. Por otro lado se consolida la organización

social de los vecinos, pues se desarrollan convenciones estatutarias para aprobar los estatutos, que reglamenta las funciones y obligaciones de la organización central de Nuevo Pachacútec, llamada Ciudad Modelo Autogestionaria Pachacútec (CIMAP) y del Comité Electoral presidido por Pascual Sánchez Zegarra. El 22 de agosto se instala dicho comité y convoca a elecciones para elegir a los 21 presidentes de los Grupos Residenciales y la elección del Consejo Directivo Central del CIMAP. Finalmente, en noviembre, se entregan credenciales a 414 delegados de manzanas, elegidos semanas antes.

En este mismo año se coloca la primera piedra de la futura Universidad Católica del Callao, a la vez que se inaugura el Mercado Unificado Pachacútec y consolidan dos mercados más. Se realiza del II Encuentro de Micro Empresarios

Para finales del año 2002 (días 6,7 y 8 de diciembre) en un taller participativo, se elabora el Plan Estratégico Concertado Pachacútec al 2007, con importante participación de los dirigentes y pobladores más representativos, el PPNP, la Universidad Nacional Mayor de San Marcos y la ONG Alternativa. Durante el año 2003 se Ingres a la fase de consolidación y validación. El 12 de abril se realiza el "Taller de Priorización de Proyectos" y el 13 de abril se lleva a cabo la encuesta poblacional que establece los primeros indicadores de base de Nuevo Pachacútec. En Junio se constituye el primer Núcleo Ejecutor para la construcción del Local Comunal Multiservicios Pachacútec, por parte de FONCODES, siendo su director ejecutivo el Dr. Alejandro Narváez, quien decide ampliar el presupuesto inicial a SI, 924,735.00 y se conforman en total 06 Núcleos Ejecutores

Para noviembre del año 2002, luego de las coordinaciones previas para elaboración del plan curricular de la Universidad Católica, se realiza la construcción e inauguración del primer pabellón, mientras que el 18 de diciembre, el MIMDES remite el oficio N° 3587-2003-MIMDES/SG autorizando a FONCODES el inicio de los trabajos del Local Comunal Multiservicios. El 28 de Febrero del 2004 se publica en El Peruano la Transferencia de l Proyecto Piloto Nuevo Pachacútec y el Macro Proyecto Pachacútec al Gobierno Regional del Callao, a través del D.S. 003-2004-VIVIENDA, que a la letra enunciaba:

Durante el periodo 2004, se realiza la modificación del estatuto donde se reduce a 7 los miembros de las Juntas Directivas de Grupos Residenciales, y se procede a la renovación de las mismas. Se culmina el proceso de arborización de CIMAP (5,000 ficus) por parte de la Municipalidad de Lima Metropolitana. También

se Inicia la construcción del Local Comunal Multipropósito y las clases de la Universidad Católica a nivel de cursos técnicos durante el verano. En abril se inician las clases a nivel de CEO y en agosto las de la carrera profesional de administración.

Se desarrolla el Programa de Complementación Alimentaria contra 1a Desnutrición y Anemia infantil. Se aprueba el expediente para la construcción del Centro Materno infantil, con los primeros estudios de suelos. FONCODES y CEDES Inician la implementación de bio-huertos a nivel de comedores de los 5 sectores y se realizan las primeras cosechas del huerto hidropónico piloto del Sector A. Así, se van desarrollando actividades de acuerdo a los ejes estratégicos del Plan Maestro.

En mayo del 2004, se elabora el Perfil: "Mejoramiento de Herramientas de Gestión de Nuevo Pachacútec" y se presenta al Ministerio Británico de Desarrollo Internacional, que aprueba el proyecto y sugiere a Alternativa como administradora del proceso.

En setiembre del 2004 se implementa el proyecto que se desarrolla con participación de representantes de las organizaciones territoriales, funcionales, así como por los miembros de la mesa de concertación (Defensoría del Pueblo, Sub Prefectura del Callao, Gobierno Regional del Callao, Arzobispado, Universidades, MIMDES - FONCODES, entre otros)

El CEC y representantes de CIMAP, participan activamente en los talleres del presupuesto participativo organizado por la Municipalidad de Ventanilla logrando el posicionamiento del manejo de herramientas de gestión con respecto a las demás organizaciones participantes.

Al término del proceso de mejoramiento de herramientas de Gestión la subprefectura encarga al CEC, la transmisión de la experiencia a través del tema: Desarrollo comunal, conferencia para autoridades, políticos y dirigentes de la Provincia Constitucional del Callao.

El 27 de noviembre del 2001, un grupo de, jóvenes pachacutanos fueron enviados a un evento organizado por el Centro Peruano de Jóvenes emprendedores CEPERU JOVEM, quienes en coordinación con el CEC y los núcleos ejecutores, pudieron realizar un mes después el evento HATUN

PUNCHAU VVAWA WAMINKA PACHACÚ ECPA, el cual fue un homenaje navideño a los hijos de los dirigentes representantes de Nuevo Pachacútec.

El 07 de Diciembre, el CEC y representantes de las organizaciones funcionales de Nuevo Pachacútec, participan activamente en el Diagnóstico Participativo convocado por el Gobierno Regional.

Culminada la construcción del Local Comunal Multipropósito, financiada por MIMDES - FONCODES, en virtud a su doble reconocimiento municipal y las gestiones de personería jurídica, el CEC se prepara conjuntamente con los Núcleos Ejecutores para la transferencia del referido Local. Por experiencia propia y recomendación de SUNARP se ha conformado un Comité de Gestión Administrativo del Local Comunal, que ha incluido en el plan operativo 2005 un programa de implementación, garantizándose así el soporte logístico que en coordinación con el equipo técnico de proyectos y la mesa de concertación permitirá la sostenibilidad de la implementación de las herramientas de gestión de Nuevo Pachacútec, y consecuentemente del local comunal, cuya importancia reside en ser un medio integrador de los ciudadanos.



## **ANEXO N° 03 (CAPITULO IV)**

### **Características de la población en el Perú**

#### **3.1. Las migraciones internas 1993-2007**

##### **3.1.1 Contexto de las migraciones internas**

A partir de la última década del siglo XX; los movimientos de migración de la población, actúan dentro de un contexto externo de globalización y a partir del presente siglo dentro de un contexto interno de descentralización.

Ambos procesos, externo e interno, intervienen con diferente intensidad, aunque no confluyen necesariamente, pero tienen algunos efectos en las migraciones internas.

#### **La Globalización**

Se vienen operando grandes cambios económicos y socio-políticos que están transformando el conjunto de la sociedad mundial, a través del complejo proceso de globalización, que se expresa en los cambios tecnológicos, la organización empresarial, las relaciones económicas y el comercio; como también en la modificación del Estado y las relaciones entre el Estado y la sociedad. La globalización trae consigo una creciente interdependencia entre los países, al interior de los cuales se desarrollan procesos multidimensionales que están conectados a otros procesos en el sistema mundial vinculados con la pobreza, cambio climático, cultura, crecimiento demográfico, derechos humanos, migraciones internacionales, etc.

La globalización se ha intensificado en la dos últimas décadas por los eficientes instrumentos que ha puesto a su servicio la tecnología moderna; tales como la informática, los ordenadores, el manejo electrónico del dinero, Internet y por el auge de los medios de comunicación, el transporte y el turismo internacional.

El Perú como componente de la sociedad mundial, se inserta al proceso de globalización y a los cambios que se venían suscitando, con mayor intensidad desde principios de la década de 1990. Esto como respuesta al fracaso de la industrialización por sustitución de importaciones. Desde entonces se vienen aplicando políticas de ajuste y reformas estructurales encaminadas a modernizar y ampliar la estructura productiva del país, para adecuarlas mejor a las necesidades que impone el proceso de globalización, pero sustentada dentro de una matriz primaria exportadora.

El Estado, a diferencia de las décadas anteriores, pierde gran parte de su actividad empresarial la misma que ha pasado a la iniciativa privada. Se vienen operando importantes inversiones extranjeras en los sectores primarios tradicionales (energía, petróleo, minería), en menor medida en el sector servicios (telecomunicaciones, electricidad, bancos, líneas aéreas, etc.) y en algunas actividades agrícolas agroexportación).

No obstante las inversiones en el sector productivo son pocas. Según el INEI, durante el período 2001-2006, la economía peruana, medida a través del producto bruto interno (PBI), a precios constantes de 1994, acumuló un crecimiento de 31,8%, equivalente a una tasa de crecimiento promedio anual de 5,7%". Este crecimiento tiene como eje el auge de las exportaciones.

Las actividades primarias, especialmente relacionados con la gran minería y los productos no tradicionales, han aperturado algunos espacios de atracción para la población que han posibilitado determinados cambios en la direccionalidad de las migraciones internas. Esto como consecuencia de una mayor demanda de materias primas y del alza de precios de los principales productos de exportación (minerales y productos no tradicionales) en el mercado mundial lo que ha contribuido al significativo crecimiento de nuestra economía.

Una expresión del proceso de globalización lo encontramos en la internacionalización de las migraciones, cuya problemática y tratamiento ya no es solamente interna y local, sino también externa y mundial. En la actualidad se estima que 300 millones de personas son inmigrantes, viviendo en diferentes países, especialmente en los de mayor desarrollo. El Perú no es ajeno al fenómeno de la globalización de las migraciones que se ha dinamizado en las dos últimas décadas. Entre 1993 y el 2007, es decir en 14 años, se fueron del país 1 millón 768 mil 734 peruanos, cifra record que se estima representaría mayoritariamente el 59,0% de la migración de toda la vida.

## **La Descentralización**

En la década de 1980, el problema regional afloró con especial agudeza, debido a la crisis capitalista generalizada, cuya trascendencia regional fue variable. Las economías regionales estaban en crisis. Por consiguiente, el problema regional se identifica, ahora más que nunca, como una cuestión de insuficiencia de desarrollo y de reparto desigual de los frutos de ese desarrollo a los pobladores de

las diferentes zonas del Perú. Para progresar había que descentralizar, en ese sentido se volvía a discutir sobre la naturaleza de la descentralización que aparece como la alternativa más viable, relevante y justa para el Estado y la sociedad peruana a fin de lograr la equidad, la autonomía, la participación ciudadana, el mejor funcionamiento de la democracia, etc., es decir el bienestar de la población, sobre todo de los más excluidos.

Desde principios del gobierno de Belaunde se dieron los primeros pasos para iniciar el proceso de descentralización, estableciéndose gobiernos locales, con alcaldes provinciales y distritales elegidos democráticamente, pero con escasos recursos económicos. Entre 1985 y 1990 se impulsó la inversión descentralizada mediante las CORDES, así como nuevos programas descentralizados. Así también se establecieron los gobiernos regionales elegidos democráticamente.

La década de 1990 estuvo signada por los esfuerzos de liquidar toda huella descentralizadora, fortaleciéndose el centralismo. El derrumbe del proyecto autoritario y la transición democrática (2000-2001) abrió un espacio para iniciar una importante reforma, la descentralización. La modificación de la lógica de distribución del poder político que se iniciaba tenía la posibilidad de transformar nuevamente el centralismo que caracteriza a nuestra sociedad y nuestra economía que restringe el desarrollo rural y territorial. A partir del gobierno de Toledo se reactivó el proceso de descentralización en concordancia con las demandas de la población. Uno de los indicadores más importantes del proceso de descentralización en estos últimos años está relacionado con los cambios en la asignación del gasto público. Según el Informe de Desarrollo Humano se aprecia que, entre el 2000 y el 2005, la participación de los gastos del gobierno central se redujo del 75,6% a 57,5%. Simultáneamente, en el mismo período, aumentaron los gastos de los gobiernos regionales del 13,5% a 25,0% y el de los gobiernos locales del 10,9% a 17,4%. Se han dado algunos pasos importantes a favor de este proceso.

Pero también se comprueba que Lima-Callao ha seguido concentrando mayoritariamente los gastos del gobierno nacional (54,6%) y los gastos de los gobiernos locales (6,6%). Además se observa que los gastos regionales y locales en los departamentos más pobres (Apurímac, Ayacucho, Puno, etc.) escasamente se incrementaron, manteniendo invariable el desarrollo desigual y los desequilibrios regionales.

El gasto per cápita promedio a nivel de departamentos en los gobiernos regionales, simultáneamente se ha constatado una disminución relativa del mismo en el gobierno central. Pero también se ha comprobado que sigue siendo muy alto el gasto per cápita del gobierno central en Lima-Callao, considerando su descenso. Se aprecia además como se mantienen bajos los gastos per cápita de gobiernos regionales en los departamentos pobres, lo cual hace suponer que el esfuerzo descentralizador en muchos departamentos es todavía débil.

Entre el 2000 y el 2005, se incrementó la transferencia de recursos a los departamentos de 2 211,6 a 3 642,7 millones de soles, lo cual ha incidido también en un incremento per cápita. Este aumento tuvo como pilar principal las transferencias provenientes del canon (minero, petrolero, hidroenergético, etc.), lo cual quiere decir que son pocos los departamentos beneficiados significativamente. Tales son los casos de Áncash, cuyas transferencias se duplicaron, Cajamarca (que casi se han cuadruplicado), al igual que Moquegua y Tacna. Incluso, aumentaron su participación a nivel nacional. Pero, por encima de todos los departamentos se alza Lima-Callao que, entre el 2000 y el 2005, participó con casi el 17,0% de las transferencias, provenientes sobre todo del FONCOMUN, vaso de leche y rentas de aduanas.

### **3.1.2 Algunas condicionantes de las Migraciones Internas**

Existen diversos condicionantes de atracción y expulsión que constituyen el marco de explicación de las tendencias y direcciones que asumen los movimientos migratorios en nuestro país. Uno de ellos está relacionado de manera decisiva con las características y funcionamiento de la estructura productiva agropecuaria. Como consecuencia de la primera se desencadenan procesos de migración a las ciudades y procesos de colonización a la selva alta que han contribuido a la expansión de la frontera agrícola. Esta última se dinamizó en la década del 80 debido al accionar del narcotráfico que incentivó el cultivo de plantaciones de coca con una considerable afluencia de población. Por esos años también intervino las políticas actuando como factor de expulsión y desplazamiento de población, aunque desde la década del 90 se fue visualizando un proceso de pacificación y retorno de desplazados.

La presente década está marcada por la presencia bastante creciente de actividades primarias vinculadas principalmente a la extracción de minerales y en

menor medida a la agricultura de exportación, insertas dentro de un proceso de globalización. Como consecuencia se vienen dando algunos procesos de expulsión y atracción de población. Aunque en menor medida, se visualiza hasta ahora la influencia nefasta del narcotráfico en algunas zonas de la selva, especialmente en los valles del Huallaga y de los ríos Apurímac y Ene (VRAE).

### **3.1.3 Características de las migraciones internas**

La medición y cuantificación de las migraciones internas se realiza considerando el lugar de nacimiento y empadronamiento (migración de toda la vida) y según lugar de residencia (últimos 5 años). Este trabajo toma como unidades de análisis los departamentos (24), las provincias (194) y las ciudades con los más altos volúmenes migratorios del país (42).

#### **Migración de toda la vida**

A través de los Censos de 1940 hasta 1993, es decir a lo largo de 53 años, permite señalar una evolución favorable y sostenida en términos absolutos y relativos, aumentando su participación de 8,9% a 20,6% con respecto a la población del país. Sin embargo, entre 1993 y el 2007, es decir durante los últimos 14 años, se pone en evidencia por primera vez como declina relativamente el aporte de la migración interna a 19,0%. Del mismo modo, el incremento absoluto de la migración 1993-2007 (665 mil 740) desciende significativamente comparado con el periodo 1981-1993 (1 millón 125 mil 210) y períodos anteriores. Los cambios en la intensidad de las migraciones se relacionan entre otros aspectos con el rápido descenso de la fecundidad y con el significativo aumento de la emigración de peruanos al extranjero que se operan a partir de la década de 1990.

**Cuadro N° 3.1 Perú: Población censada y migración interna de  
Toda la vida, 1940, 1961, 1972, 1981, 1993 y 2007**

Años	Población Censada		Población Migrante		Incremento Absoluto
	Absoluto	%	Absoluto	%	
1940	6 207 967	100	553 782	8,9	
1961	9 906 746	100	1 494 047	15,1	940 265
1972	13 538 208	100	2 485 532	18,4	991 485
1981	17 005 010	100	3 409 335	20,0	923 803
1993	22 048 357	100	4 534 545	20,6	1 125 210
2007	27 412 157	100	5 200 285	19,0	665 740

Fuente : INEI-Censos Nacionales de población y vivienda 1940,1961,1972,1981,1993 y 2007

### Migración en los últimos 5 años

Tomando en consideración la migración según lugar de residencia en los últimos 5 años, se observa que en los períodos 1976-1981 y 1988-1993 se presentan algunas variaciones, aumentando la participación de los movimientos migratorios del 6,7% a 7,8%, respectivamente. Sin embargo, en el período 2002-2007 se descubre que la participación migratoria declina significativamente al 5,8%, incluso la migración en términos absolutos decrece (72,782 hab.), es decir son menos los que se movilizan dentro del territorio. Estas variaciones revelarían que en los últimos años la disminución de la fecundidad se ha mantenido persistente y que la emigración de peruanos al extranjero se ha intensificado.

Viendo algunas de sus características la migración interna en el período 2002-2007, comparado con el período 1988-1993, presenta algunas variaciones.

La participación de la migración por departamentos no se altera significativamente en ambos períodos.

**Cuadro N° 3.2 Perú: Población censada de 5 años y más y migración  
Del período, 1976-1981, 1988-1993 y 2002-2007**

Períodos	Población Total		Población Migrante*		Incremento
	Absoluto	%	Absoluto	%	
1976-1981	14 421 744	100	971 394	6,7	
1988-1993	19 308 603	100	1 502 356	7,8	530 962
2002-2007	24 687 537	100	1 429 574	5,8	- 72 782

Fuente : INEI-Censos Nacionales de población y vivienda 1940,1961,1972,1981,1993 y 2007

En el caso de Lima-Callao conserva su primacía, aunque con un escaso incremento de inmigrantes, tanto en términos absolutos como relativos (42,8%).

La inmigración en la mayoría de departamentos experimenta una declinación absoluta, siendo más evidente en Tacna, Huánuco, Moquegua y Ucayali, en consecuencia las tasas de participación descienden significativamente. Sin embargo, se observa que la inmigración en algunos departamentos se eleva en términos absolutos y relativos, destacando especialmente los casos de Cajamarca y Lambayeque. Por otro lado, en ambos períodos, se visualiza una débil caída de la emigración en Lima-Callao (15,9%), similar ocurrido en algunos departamentos como Junín, Áncash, Ayacucho, Huancavelica y otros.

**Cuadro N° 3.3 Perú: Distribución de la población migrante interna, según departamentos, 1988-1993 y 2002-2007**

Departamentos	Inmigrantes				Emigrantes			
	1988-1993	%	2002-2007	%	1988-1993	%	2002-2007	%
<b>Total</b>	<b>1 502 356</b>	<b>100,0</b>	<b>1 429 574</b>	<b>100,0</b>	<b>1 502 356</b>	<b>100,0</b>	<b>1 429 574</b>	<b>100,0</b>
Lima-Callao	602 360	40,1	611 523	42,8	250 756	16,7	227 757	15,9
Arequipa	88 022	5,9	78 110	5,5	66 847	4,4	60 758	4,3
La Libertad	80 368	5,3	74 531	5,2	65 722	4,4	60 828	4,3
San Martín	69 712	4,6	67 395	4,7	53 598	3,6	66 286	4,6
Junín	67 855	4,5	62 270	4,4	127 273	8,5	107 802	7,5
Lambayeque	64 952	4,3	65 680	4,6	66 046	4,4	78 676	5,5
Cusco	44 315	2,9	38 234	2,7	67 506	4,5	68 361	4,8
Áncash	43 418	2,9	40 720	2,8	88 410	5,9	66 934	4,7
Ucayali	42 260	2,8	32 350	2,3	25 750	1,7	30 467	2,1
Tacna	40 780	2,7	26 819	1,9	17 516	1,2	15 005	1,0
Ica	39 784	2,6	39 199	2,7	49 437	3,3	42 273	3,0
Piura	39 552	2,6	40 533	2,8	74 885	5,0	86 551	6,1
Huánuco	37 033	2,5	27 731	1,9	53 581	3,6	66 202	4,6
Cajamarca	33 314	2,2	38 683	2,7	108 220	7,2	125 487	8,8
Puno	30 163	2,0	22 391	1,6	80 118	5,3	60 119	4,2
Loreto	28 583	1,9	22 925	1,6	37 623	2,5	42 088	2,9
Ayacucho	24 677	1,6	25 697	1,8	71 122	4,7	42 794	3,0
Tumbes	23 222	1,5	17 202	1,2	12 062	0,8	11 926	0,8
Amazonas	22 321	1,5	19 335	1,4	30 534	2,0	45 166	3,2
Moquegua	19 939	1,3	14 986	1,0	15 556	1,0	11 712	0,8
Apurímac	17 309	1,2	14 432	1,0	40 587	2,7	35 935	2,5
Pasco	17 055	1,1	16 751	1,2	37 779	2,5	28 396	2,0
Huancavelica	13 015	0,9	11 640	0,8	54 015	3,6	41 991	2,9
Madre de Dios	12 347	0,8	20 437	1,4	7 413	0,5	6 080	0,4

Fuente : INEI-Censos Nacionales de población y vivienda 1940,1961,1972,1981,1993 y 2007

Este descenso coincide con la disminución de la violencia política en varios de los departamentos mencionados, especialmente Ayacucho. Tanto Apurímac como Huancavelica, lugares predominantemente rurales y agropecuarios, presentan las más bajas tasas de inmigración. Las condiciones de atraso de estos lugares no atraen mucha población, por el contrario siguen expulsando más.

Sin embargo, también se aprecia un incremento de la emigración en otros departamentos tales como San Martín, Piura, Huánuco, Cajamarca, Lambayeque y

Loreto. El atractivo generado por San Martín en la década del 80, parece disminuir en las décadas siguientes, dado el declive de la actividad cocalera y el poco impacto generado por la política de sustitución de productos alternativos.

### Saldos migratorios

A lo largo de los dos últimos censos, los departamentos que presentan saldos migratorios positivos son los mismos, sumando nueve. Estos lugares se caracterizan por ser predominantemente urbanos y costeros donde destacan las actividades terciarias, existiendo bajos y moderados niveles de pobreza. Sin embargo, exhiben algunas particularidades. Lima-Callao asume el mayor saldo migratorio positivo, el cual incluso se incrementa con una emigración que declina. Este departamento, además de ser sede de la ciudad-capital, presenta en el norte y sur chico lugares o ciudades importantes que atraen población.

**Cuadro N° 3.4 Perú: Saldos migratorios, tasas de inmigración emigración y Tasas netas de migración, según departamentos, 1988 -1993**

Departamentos	Inmigrantes	Emigrantes	Saldos Migrator.	Tasas De Inmigrac.	Tasas De Emigrac.	Tasas Netas De Migración
<b>Total</b>	<b>1 502 356</b>	<b>1 502 356</b>	<b>-</b>	<b>15,6</b>	<b>15,6</b>	<b>0,0</b>
Lima-Callao	602 360	250 756	351 604	19,6	8,2	11,4
<b>Costa</b>						
Tumbes	23 222	12 062	11 160	35,5	18,5	17,1
Piura	39 552	74 885	-35 333	6,5	12,3	-5,8
Lambayeque	64 952	66 046	-1 094	16,1	16,3	-0,3
La Libertad	80 368	65 722	14 646	14,5	11,9	2,7
Ica	39 784	49 437	-9 653	15,7	19,5	-3,8
Moquegua	19 939	15 656	4 383	35,1	27,4	7,7
Tacna	40 780	17 516	23 264	44,6	19,1	25,4
<b>Sierra</b>						
Cajamarca	33 314	108 220	-74 906	6,0	19,5	-13,5
Áncash	43 418	88 410	-44 992	10,1	20,6	-10,5
Huáuco	37 033	53 581	-16 548	13,1	19,0	-5,9
Pasco	17 055	37 779	-20 724	16,6	36,8	-20,2
Apurímac	17 309	40 587	-23 278	10,4	24,4	-14,0
Huancavelica	13 015	54 015	-41 000	7,5	31,3	-23,7
Ayacucho	24 677	71 122	-46 445	11,1	32,0	-20,9
Arequipa	88 022	66 847	21 175	21,8	16,5	5,2
Cusco	44 315	67 506	-23 191	9,9	15,0	-5,2
Puno	30 163	80 118	-49 955	6,3	16,6	-10,4
Junín	67 855	127 273	-59 418	14,6	27,4	-12,8
<b>Selva</b>						
Amazonas	22 321	30 534	-8 213	15,5	21,3	-5,7
Loreto	28 583	37 623	-9 040	9,9	13,0	-3,1
San Martín	69 712	53 598	16 114	30,2	23,2	7,0
Madre De Dios	12 347	7 413	4 934	45,5	27,3	18,2
Ucayali	42 260	25 750	16 510	32,8	20,0	12,8

Fuente : INEI-Censos Nacionales de población y vivienda 1940,1961,1972,1981,1993 y 2007

Madre de Dios es otro departamento cuyo saldo migratorio se incrementa, disminuyendo la emigración pero aumentando la inmigración. La atracción de este



departamento tiene que ver principalmente con la actividad minera (aurífera) localizada en los ríos. Los balances positivos de los otros departamentos disminuyen, ya que en la mayoría de ellos la emigración aumenta y la inmigración disminuye, lo que significa que como áreas de mayor desarrollo relativo están perdiendo atracción. Sin embargo, los saldos migratorios permanecen positivos y altos a pesar de declinar, como se observa en Arequipa, La Libertad y Tacna.

Por otro lado, son 15 los departamentos con saldos migratorios negativos, la mayoría de los cuales conserva su carácter predominantemente rural, agropecuario y andino, además presentan altos niveles de pobreza. Los más importantes por su volumen son: Cajamarca, Piura, Junín, Huánuco, Puno y Huancavelica. De manera particular hay que destacar el comportamiento de Ayacucho, que si bien presenta un saldo migratorio negativo en el período 1988 - 1993 (-46 445) éste se reduce de manera significativa comparado con el período 2002 - 2007 (-17 097), lo cual tiene que ver con la disminución de la violencia política, la pacificación del lugar y el retorno de desplazados.

### **Tasas de migración**

Este indicador mide la relación de los migrantes con la población del departamento de 5 años y más. A nivel nacional puede visualizarse una disminución significativa de las tasas de inmigración y emigración en los períodos censales 1993-2007 (de 15,6 a 11,6).

Estos cambios como ya se dijo están relacionados con el descenso de la fecundidad y con el incremento de la emigración de peruanos al extranjero, lo que contribuye a amortiguar las presiones demográficas y sociales en nuestro país.

En la mayoría de los departamentos disminuyen las tasas de inmigración, siendo las más significativas en: Moquegua (35,1 a 20,4) y Tacna (44,6 a 20,8), aunque presentan más inmigrantes que emigrantes.

Estos departamentos tienen espacios o regiones vinculadas a actividades extractivas y comerciales que como blancos migratorios ya no resultan tan atractivos. La tasa de inmigración del departamento de San Martín también declina aunque con menos intensidad, lo cual se relaciona con la disminución de la actividad cocalera y sus consecuencias económicas en la región. La participación

de la tasa de inmigración de Lima-Callao también cae, lo cual tiene que ver con la sobresaturación que evidencia la ciudad-capital.

**Cuadro N° 3.5 Perú: Saldos migratorios, tasas de inmigración emigración y tasas Netas de migración, según departamentos, 2002-2007**

Departamentos	Inmigrantes	Emigrantes	Saldos Migrator.	Tasas De Inmigrac.	Tasas De Emigrac.	Tasas Netas De Migración
<b>Total</b>	<b>1 429 574</b>	<b>1 429 574</b>	<b>-</b>	<b>11,6</b>	<b>11,6</b>	<b>-</b>
Lima-Callao	611 523	227 757	383 768	14,7	5,5	9,2
<b>Costa</b>						
Tumbes	17 202	11 926	5 276	19,5	13,5	6,0
Piura	40 533	86 551	- 46 018	5,4	11,4	-6,1
Lambayeque	65 680	78 676	- 12 998	13,0	15,6	-2,6
La Libertad	74 531	60 828	13 703	10,3	8,4	1,9
Ica	39 199	42 273	- 3 074	12,2	13,1	-1,0
Moquegua	14 986	11 712	3 274	20,4	16,0	4,5
Tacna	26 819	15 005	11 814	20,8	11,6	9,2
<b>Sierra</b>						
Cajamarca	38 683	125 487	- 86 804	6,0	19,6	-13,6
Áncash	40 720	66 934	- 26 214	8,4	13,8	-5,4
Huánuco	27 731	68 202	- 38 471	8,0	19,1	-11,1
Pasco	16 751	28 396	- 11 645	13,0	22,1	-9,1
Apurímac	14 432	35 935	- 21 503	7,8	19,5	-11,7
Huancavelica	11 640	41 991	- 30 351	5,6	20,2	-14,6
Ayacucho	25 697	42 794	- 17 097	9,3	15,5	-6,2
Arequipa	78 110	60 758	17 352	14,9	11,6	3,3
Cusco	38 234	68 361	- 30 127	7,2	12,9	-5,7
Puno	22 391	60 119	- 37 728	4,0	10,7	-6,7
Junín	62 270	107 802	- 45 532	10,6	18,4	-7,8
<b>Selva</b>						
Amazonas	19 335	45 166	- 25 831	11,3	26,4	-15,1
Loreto	22 925	42 088	- 19 163	5,9	10,9	-5,0
San Martín	67 395	68 286	1 109	20,9	20,6	0,3
Madre De Dios	20 437	6 060	14 377	45,6	13,5	32,1
Ucayali	32 350	30 467	1 883	17,2	16,2	1,0

Fuente : INEI-Censos Nacionales de población y vivienda 1940,1961,1972,1981,1993 y 2007

Por otro lado, las más bajas tasas de inmigración y las más altas de emigración corresponden a los departamentos de Cajamarca, Huancavelica, Ayacucho, Apurímac, Huánuco y Puno, porque constituyen las áreas de menor desarrollo relativo La tasa de emigración de Cajamarca se mantiene estacionaria (19,5 a 19,6) lo que parece indicar que el impacto de la actividad minera no ha influido en su reducción. Por otro lado en Ayacucho se observa como declina significativamente la tasa de emigración a más de la mitad (32,0 a 15,5) a pesar de tener un saldo migratorio negativo. Este departamento presenta dos ciudades que se constituyen en los principales blancos migratorios: Ayacucho y en menor medida Huanta.

## Principales corrientes migratorias

Las principales corrientes migratorias (procedencia y destino) en el país se evidencian más a partir de 5,000 personas. De esta manera entre los períodos 1976-1981 y 1988-1993 aconteció un incremento bastante significativo de 53 a 80 flujos migratorios, con una mayor participación relativa (de 71,0% a 81,6%) y absoluta (693 mil 213 y 1 millón 226 mil 69), con respecto a la migración total del país. Sin embargo, en el quinquenio 2002-2007 el número de movimientos migratorios disminuye a 68, así también su participación absoluta (1 millón 103 mil 951) y relativa (77,2%). En este período la mayoría de las corrientes migratorias (20) tienen como lugar destino Lima-Callao, las mismas que representan el 98,6% del total de inmigrantes a este departamento. En Arequipa y La Libertad las corrientes más importantes constituyen el 73,0% y 76,3%, respectivamente.

En el primer estrato los principales flujos tienen como lugar de destino Lima-Callao y se originan en los departamentos colindantes. A pesar de operarse un descenso de los flujos migratorios de Junín (92 mil 464 a 80 mil 463) y Áncash (66 mil 826 a 51 mil 301) a Lima-Callao, siguen trascendiendo. La intensidad de los movimientos migratorios aumenta de manera importante de Piura a Lima-Callao (de 35 mil 791 a 50 mil 283) pasando al estrato más alto.

En el estrato comprendido de 20 000 a menos de 50 000 personas, la mayoría de los movimientos migratorios (origen y destino) disminuye. Por ejemplo declinan la migración de Puno a Arequipa (de 27 mil 506 a 21 mil 325). Sólo evidencian un aumento significativo las personas que se dirigen a Lima-Callao procedentes de Lambayeque (32 mil 204 a 45 mil 127), Cajamarca (29 mil 675 a 43 mil 342) y Huánuco (26 mil 908 a 41 mil 516). Las características y composición de las actividades primarias y terciarias, predominantes en estos lugares, no son capaces de retener población, sobre todo, rural.

**Cuadro N° 3.6 a Perú: Procedencia y destino de los migrantes (5000 y mas) por departamento, según estratos, 1988-1993**

Estratos	Departamento de		Volumen de la Corriente
	Origen	Destino	
De 50 000 y más habitantes	Junín	Lima-Callao	92 464
	Áncash	Lima-Callao	66 826
De 20 000 a menos de 50 000	Ayacucho	Lima-Callao	47 728
	Piura	Lima-Callao	35 791
	Ica	Lima-Callao	34 019
	Lambayeque	Lima-Callao	32 204
	La Libertad	Lima-Callao	32 115
	Cajamarca	Lima-Callao	29 675
	Puno	Arequipa	27 506
	Huánuco	Lima-Callao	26 908
	Cusco	Lima-Callao	25 992
	Lima-Callao	Junín	25 946
	Arequipa	Lima-Callao	25 723
	Huancavelica	Lima-Callao	25 119
	Apurímac	Lima-Callao	24 442
	Cajamarca	Lambayeque	23 386
	Lima-Callao	Áncash	22 870
	Lima-Callao	La Libertad	21 051
Cajamarca	La Libertad	20 885	
De 10 000 a menos de 20 000	Puno	Tarma	19 544
	Pasco	Lima-Callao	19 457
	Huancavelica	Junín	18 486
	Cusco	Arequipa	18 483
	Puno	Lima-Callao	18 088
	Lima-Callao	Arequipa	17 934
	Lima-Callao	Piura	17 361
De 10 000 a menos de 20 000	San Martín	Lima-Callao	16 787
	Loreto	Lima-Callao	16 582
	Lima-Callao	Ica	16 391
	Cajamarca	San Martín	16 087
	Lima-Callao	Lambayeque	14 636
	Lima-Callao	Ayacucho	12 513
	Lima-Callao	San Martín	12 246
	Arequipa	Puno	11 792
	Lima-Callao	Huánuco	11 472
	Piura	Tumbes	11 266
	Huánuco	Ucayali	11 159
	Lima-Callao	Cusco	10 657
	Cajamarca	Amazonas	10 219
	Ucayali	Lima-Callao	10 171
	Pasco	Junín	9 844
	De 5 000 a menos de 10 000	Lima-Callao	Ucayali
Áncash		La Libertad	9 749
Lima-Callao		Loreto	8 612
San Martín		Loreto	8 424
Amazonas		Lima-Callao	8 385
Amazonas		San Martín	8 049
La Libertad		Áncash	7 971
Lima-Callao		Cajamarca	7 898
Lima-Callao		Apurímac	7 759
Piura		Lambayeque	7 714
Ayacucho		Ica	7 485
Arequipa		Cusco	7 461
Loreto		Ucayali	7 321
Apurímac		Cusco	7 250
Lambayeque		Cajamarca	7 022
Lima-Callao		Tarma	7 021
Cusco		Madre de Dios	6 989
Loreto		San Martín	6 868
Junín		Pasco	6 777
Piura		La Libertad	6 505
Moquegua		Arequipa	6 440
Ayacucho		Cusco	6 335
Lima-Callao		Puno	6 277
Arequipa		Moquegua	6 194
Ucayali		Loreto	5 843
Lambayeque		Piura	5 706
Lambayeque		La Libertad	5 675
Arequipa		Tarma	5 647
Puno		Moquegua	5 577
Amazonas		Lambayeque	5 550
Junín		Huancavelica	5 523
Tarma		Lima-Callao	5 494
San Martín		La Libertad	5 468
La Libertad	Cajamarca	5 405	
Puno	Cusco	5 176	
Huancavelica	Ica	5 159	
Pasco	Huánuco	5 113	
Huánuco	San Martín	5 016	
Lima-Callao	Pasco	5 000	

Fuente : INEI-Censos Nacionales de población y vivienda 1940,1961,1972,1981,1993 y 2007

**Cuadro N° 3.6 b Perú: Procedencia y destino de los migrantes (5000 y mas) por departamento, según estratos, 1988-1993**

Estratos	Departamento de		Volumen de la Corriente
	Origen	Destino	
De 50 000 y más Habitantes	Junín	Lima-Callao	80 463
	Áncash	Lima-Callao	51 301
	Piura	Lima-Callao	50 283
De 20 000 a menos de 50 000	Lambayeque	Lima-Callao	45 127
	Cajamarca	Lima-Callao	43 342
	Huánuco	Lima-Callao	41 516
	San Martín	Lima-Callao	33 158
	La Libertad	Lima-Callao	29 923
	Ica	Lima-Callao	27 831
	Ayacucho	Lima-Callao	25 432
	Arequipa	Lima-Callao	25 211
	Cajamarca	Lambayeque	23 149
	Cusco	Lima-Callao	22 583
	Lima-Callao	Junín	22 426
	Apurímac	Lima-Callao	21 567
	Puno	Arequipa	21 325
	Loreto	Lima-Callao	20 902
	Cajamarca	La Libertad	20 607
	Cajamarca	San Martín	20 601
Lima-Callao	Áncash	20 503	
De 10 000 a menos de 20 000	Cusco	Arequipa	19 925
	Huancavelica	Lima-Callao	17 610
	Lima-Callao	La Libertad	17 492
	Lima-Callao	Piura	17 077
	Huancavelica	Junín	16 925
	Amazonas	Lima-Callao	16 632
	Pasco	Lima-Callao	16 395
	Lima-Callao	Arequipa	15 781
	Lima-Callao	Ica	15 494
	Lima-Callao	Lambayeque	15 183
	Ucayali	Lima-Callao	14 390
	Puno	Lima-Callao	13 685
	Lima-Callao	Cusco	11 515
	Puno	Tacna	11 251
	Lima-Callao	Ayacucho	10 983
	Lima-Callao	Cajamarca	10 514
	Lima-Callao	Huánuco	10 100
	Amazonas	San Martín	10 068
De 5 000 a menos de 10 000	Cusco	Madre de Dios	9 851
	Lima-Callao	San Martín	8 860
	Lima-Callao	Loreto	8 037
	Lima-Callao	Ucayali	7 705
	Cajamarca	Amazonas	7 425
	Huánuco	Ucayali	7 367
	Arequipa	Puno	7 258
	Piura	Tumbes	7 220
	Loreto	Ucayali	7 105
	Lambayeque	Cajamarca	6 919
	Piura	Lambayeque	6 799
	Áncash	La Libertad	6 784

Fuente : INEI-Censos Nacionales de población y vivienda 1940,1961,1972,1981,1993 y 2007

Entre el 2002 y el 2007, la mayoría de los movimientos migratorios (30) se concentra en el estrato comprendido entre 5 000 y menos de 10 000 personas. En este rango priman los movimientos entre departamentos y regiones colindantes, con una mayoría de flujos que disminuyen, como ocurre de Cajamarca a Amazonas (de 10 mil 219 a 7 mil 425), de San Martín a Loreto (de 8 mil 424 a 5 mil 346), de

Áncash a La Libertad (de 9 mil 749 a 6 mil 784), de Ayacucho a Ica (de 7 mil 485 a 6 mil 334) y otros.

Sólo en algunos casos los flujos aumentan como sucede entre Cusco a Madre de Dios (6 mil 989 a 9 mil 851).

### 3.1.3 Migración y niveles de educación

La educación, se concibe como una meta de progreso social por sí misma, en el sentido que proporciona al individuo las oportunidades de desarrollar sus potencialidades para mejorar su posición dentro de la sociedad y para obtener satisfacciones espirituales más diversas y elevadas. La educación como vehículo de movilidad social interviene como una causa importante para migrar.

En ese sentido, considerando los niveles de educación, hasta el 2007 los provincianos que arribaron a la capital de la República participaron con el 36,5% de la población de 5 años y más, cifra menor que en 1993 (42,6%), pero con un incremento de 385 mil 144 personas más.

Los inmigrantes destacan, especialmente, por su inserción en la educación secundaria (que aumenta de 38,5% a 40,9%), incluso superando a los nativos (38,1%). Con relación a 1993, ascienden significativamente su participación relativa en la educación superior no universitaria (de 10,7% a 17,0%), inclusive con más intensidad que los nativos. El incremento en la educación superior universitaria es un poco menos e intenso (de 13,1% a 17,3%).

**Cuadro N° 3.7 Lima Metropolitana: Población de 5 años y más nativa e inmigrante, Según niveles de educación, 1993 y 2007 (Cifras absolutas y relativas)**

Niveles de Educación	1993						2007					
	Población		Nativa		Inmigrante		Población		Nativa		Inmigrante	
	Absoluto	%	Absoluto	%	Absoluto	%	Absoluto	%	Absoluto	%	Absoluto	%
<b>TOTAL</b>	5 484 378	100,0	3 148 769	57,4	2 335 609	42,6	7 481 833	100,0	4 741 110	63,5	2 720 723	36,5
			100,0		100,0				100,0		100,0	
Ningún Nivel	196 784	3,6	67 588	2,1	129 196	5,5	167 501	2,2	72 922	1,5	94 579	3,5
Pre-escolar	132 655	2,4	116 383	3,7	16 292	0,7	202 911	2,7	188 453	3,9	16 458	0,6
Primaria	1 559 345	28,4	851 315	27,0	708 030	30,3	1 556 528	20,9	993 359	21,0	563 169	20,7
Secundaria	2 155 402	39,3	1 255 738	39,9	899 664	38,5	2 917 918	39,1	1 804 852	38,1	1 113 066	40,9
Superior no Universitaria	622 519	11,4	373 513	11,9	249 006	10,7	1 252 452	16,8	789 481	16,7	462 971	17,0
Superior Universitaria	741 340	13,5	435 615	13,8	305 725	13,1	1 364 523	18,3	894 043	18,9	470 480	17,3
No especificado	76 333	1,4	48 637	1,5	27 696	1,2	-	-	-	-	-	-

Fuente : INEI-Censos Nacionales de población y vivienda 1940,1961,1972,1981,1993 y 2007

Ciertamente la educación superior en la capital de la República, en líneas generales, es más diversa, existiendo carreras profesionales que no se imparten en otros lugares del país. También hay que añadir que muchos inmigrantes para

estudiar se fundamentan en la confianza, prestigio, tradición e historia que tienen varias universidades capitalinas.

### 3.1.5 Migración y Población Económicamente Activa

En el 2007 la PEA inmigrante representa el 57,5% de la población de 6 años y más, mientras que la PEA nativa se encuentra por debajo obteniendo el 44,5% (cuadro 5.17). Estas distancias se redujeron con relación a 1993, donde alcanzaron 53,5% y 35,2%, respectivamente. Todo esto permite suponer que en los inmigrantes existe una mayor premura por insertarse en la estructura productiva sin importar muchas veces el oficio, actividad y las condiciones laborales. En algunos grupos de migrantes el soporte familiar o aquellas sustentadas en otras redes sociales es temporal, precario o inexistente por lo que no tienen mucho tiempo para mantenerse en condición de desempleados.

Otro grupo de migrantes aun transcurriendo dentro de redes sociales consolidadas, premura por trabajar.

Aunque la participación económica de los nativos muestra una tendencia a aumentar, la prisa por insertarse en la estructura productiva es menor, ya que muchos limeños en edad de trabajar, sobre todo jóvenes, gozan del apoyo de sus familias, dedicándose solamente a estudiar o son muy selectivos al momento de buscar trabajo. Hay muchos inmigrantes que trabajan y estudian demostrando ese afán por salir adelante. Se visualiza que la PEA ocupada inmigrante es ligeramente mayor que la nativa. Sin embargo, habría que anotar que dentro de la PEA ocupada de Lima Metropolitana es importante el subempleo o los inadecuadamente empleados (39,0%), dentro de los cuales destaca el subempleo invisible o por ingresos, afectando más a los inmigrantes.

**Cuadro N° 3.8**

**Lima Metropolitana: Población de 6 años y más nativa e inmigrante,  
Según condición de actividad, 1993 y 2007 (Cifras absolutas y relativas)**

Condición de Actividad	1993						2007					
	Población		Nativa		Inmigrante		Población		Nativa		Inmigrante	
	Absoluto	%	Absoluto	%	Absoluto	%	Absoluto	%	Absoluto	%	Absoluto	%
<b>Total</b>	5 379 572	100,0	3 043 272	56,6	2 336 300	43,4	7 328 171	100,0	4 616 904	63,0	2 711 267	37,0
<b>PEA</b>	2 321 192	43,1	1 070 874	35,2	1 250 318	53,5	3 612 478	49,3	2 054 602	44,5	1 557 876	57,5
<b>Total %</b>		100,0		100,0		100,0		100,0		100,0		100,0
<b>OCUPADA</b>	2 131 287	91,8	962 949	89,9	1 168 338	93,4	3 478 610	98,3	1 968 601	95,8	1 510 009	98,9
<b>DESOCUPADA</b>	189 905	8,2	107 925	10,1	81 980	6,6	133 888	3,7	86 001	4,2	47 867	3,1
<b>NO PEA</b>	3 058 380	56,9	1 972 398	64,8	1 085 982	46,5	3 715 693	50,7	2 562 302	55,5	1 153 391	42,5

Fuente : INEI-Censos Nacionales de población y vivienda 1940,1961,1972,1981,1993 y 2007

### 3.1.2 Población a través de los censos

Los Censos de Población y Vivienda en el Perú se registran a partir de la Época Republicana, desde esa fecha hasta la actualidad se han ejecutado 11 censos de población y 6 de vivienda. En 1940, después de 64 años se realizó el quinto Censo de Población.

En nuestro país, los censos de 1940 a 1993 fueron censos de hecho o de facto, es decir, se empadronó a la población en el lugar en que se encontraba, independientemente de que éste fuera su lugar de residencia. En el año 2005, por excepción el censo fue de derecho o de Jure, mediante el cual se levantó información teniendo en cuenta la residencia habitual de la población. En el censo de población que se ejecutó en el año 2007, se utilizó la metodología de un Censo de Hecho o de Facto.

Los censos de población ejecutados en el país en las últimas décadas, muestran la evolución de la población a partir del año 1,940. Según los resultados del XI Censo Nacional de Población, al 21 de octubre del año 2,007, la población censada fue de 27 millones 412 mil 157 habitantes y la población total, es decir, la población censada más la omitida, 28 millones 220 mil 764 habitantes.

La población omitida en el empadronamiento se calculó a través de la encuesta de evaluación censal post-empadronamiento, estimándose una tasa de omisión censal a nivel nacional de 2,87%, es decir, 808 mil 607 habitantes.

**Cuadro N° 3.9**  
**Perú: población censada, omitida y total, según Censos realizados 1940-2007**

AÑO	POBLACION					
	CENSADA	%	OMITIDA	%	TOTAL	%
1,940	6,207,967	88.39%	815,144	11.61%	7,023,111	100.00%
1,961	9,906,746	95.07%	513,611	4.93%	10,420,357	100.00%
1,972	13,538,208	95.87%	583,356	4.13%	14,121,564	100.00%
1,981	17,005,210	95.74%	757,021	4.26%	17,762,231	100.00%
1,993	22,048,356	97.39%	591,087	2.61%	22,639,443	100.00%
2,005	26,152,265	96.08%	1,066,999	3.92%	27,219,264	100.00%
2,007	27,412,157	97.13%	808,607	2.87%	28,220,764	100.00%

Fuente: INEI - Censos Nacionales de Población y Vivienda, 1940-2007.

Elaboración: Propia

En el periodo inter-censal 1993 - 2007 (14 años), la población total del país se incrementó en 5 millones 581 mil 321 habitantes, equivalente a 398 mil 666



habitantes por año, es decir un incremento de 24,7% respecto a la población total de 1993, que fue 22 millones 639 mil 443 habitantes. <sup>(1)</sup>

### 3.1.3 Crecimiento de la población

El incremento de la población medido por la tasa de crecimiento promedio anual, refiere que la población ha presentado un crecimiento promedio anual para el periodo 1993 - 2007 de 1,6%, lo cual confirma la tendencia decreciente observada en los últimos 46 años.

Entre los Censos de 1,981 y 1,993, el crecimiento poblacional fue de 2,0% por año; este nivel fue mayor en el periodo ínter-censal 1972 - 1981 (2,6% anual).

**Cuadro N° 3.10**  
**Perú: Población total y tasa de crecimiento Promedio anual, 1940-2007**

ANO	TOTAL	INCREMENTO INTERCENSAL	INCREMENTO ANUAL	TASA DE CREC. PROM. ANUAL %
1,940	7,023,111			
		3,397,246	161,774	1.9
1,961	10,420,357			
		3,701,207	336,473	2.8
1,972	14,121,564			
		3,640,667	404,519	2.6
1,981	17,762,231			
		4,877,212	406,434	2.
1,993	22,639,443			
		5,581,321	398,666	1.6
2,007	28,220,764			

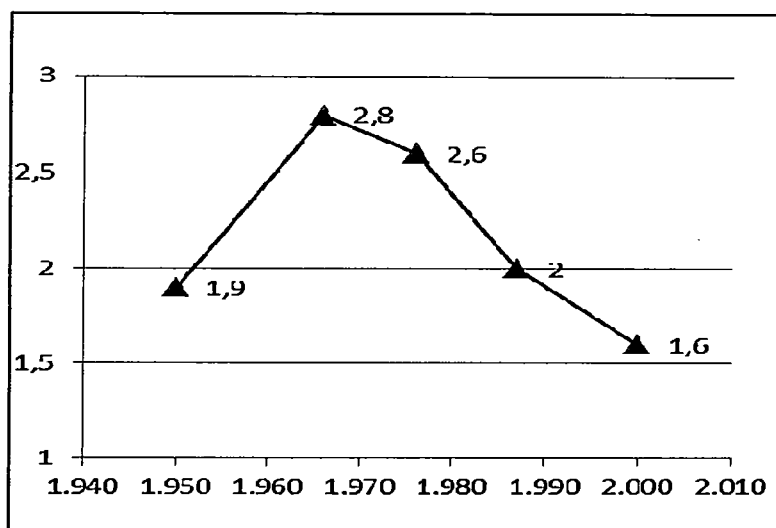
Fuente: INEI - Censos Nacionales de Población y Vivienda, 1940-2007.

Elaboración: Propia

Esta tendencia declinante del ritmo de crecimiento poblacional, se explica fundamentalmente por la reducción de los niveles de fecundidad, comportamiento que se confirma con los resultados de las encuestas demográficas y de salud familiar realizadas por el INEI

<sup>(1)</sup> INEI - Censos Nacionales de Población y Vivienda, 1940-2007.

Figura N° 3.1 Perú: Tasa de crecimiento promedio anual, 1940-2007



Fuente: INEI - Censos Nacionales de Población y Vivienda, 1940-2007.  
Elaboración: Propia

Esta tendencia declinante del ritmo de crecimiento poblacional, se explica fundamentalmente por la reducción de los niveles de fecundidad, comportamiento que se confirma con los resultados de las encuestas demográficas y de salud familiar realizadas por el INEI.

### 3.1.4 Población por departamento

Según el Censo de Población del año 2007, los cinco departamentos con mayor población fueron: Lima; con 8 millones 445 mil 211 habitantes, que concentra cerca de la tercera parte de la población nacional (30,8%); Piura, con 1 millón 676 mil 315 habitantes (6,1%); La Libertad; con 1 millón 617 mil 050 habitantes (5,9%); Cajamarca, con 1 millón 387 mil 809 habitantes (5,1%) y Puno, con 1 millón 268 mil 441 habitantes (4,6%). En conjunto, estos cinco departamentos concentran más de la mitad de la población nacional (52,5%).

En el Censo de 1993, también estos cinco departamentos tuvieron la mayor población censada. Contrariamente, los cinco departamentos menos poblados en el año 2007, fueron: Madre de Dios, con 109 mil 555 habitantes (0,4%); Moquegua, con 161 mil 533 habitantes (0,6%); Tumbes, con 200 mil 306 habitantes (0,7%); Pasco, con 280 mil 449 habitantes (1,0%) y Tacna, con 288 mil 781 habitantes (1,1%).

El comportamiento de crecimiento poblacional de estos departamentos es similar al registrado en el año de 1993, habiendo variado sólo en el orden de ubicación. Así, Pasco que ocupaba el quinto lugar en 1993, pasó a ocupar el cuarto lugar en el 2007 y Tacna que se encontraba en el cuarto, pasó al quinto lugar.

Según el Censo del 2007, dos departamentos de la Selva cambiaron su ubicación en cuanto al volumen de población, respecto al resto de departamentos del país. San Martín que en el Censo de 1993 ocupaba el puesto quince, con una población de 552 mil 387 habitantes, pasó al puesto catorce con una población de 728 mil 808 habitantes, que significa un incremento de 31,9%.

Asimismo, el departamento de Ucayali, que ocupaba el puesto veinte, pasó al puesto dieciocho con una población de 432 mil 159 habitantes; es decir, en catorce años se incrementó en 117 mil 349 habitantes, representando un aumento de 37,3%. En cambio, el departamento de Amazonas descendió una ubicación, a pesar de incrementar su población en 39 mil 328 habitantes, llegando a tener en el Censo del 2007, 375 mil 993 habitantes. Los departamentos de Loreto y Madre de Dios siguen ocupando en el año 2007 su misma ubicación, respecto al Censo de 1993, con una población de 891 mil 732 y 109 mil 555 habitantes, respectivamente.

Los departamentos excepto Lima (el cual concentra el 30,8%) pueden clasificarse, de acuerdo a su participación relativa respecto al total nacional, en tres grupos: de Mayor Participación (4,5% a más), de Participación Intermedia (2,0% a 4,4%) y de Menor Participación (menos de 2,0%).

Los departamentos que se ubican en el primer grupo fueron: Piura (6,1%), La Libertad (5,9%), Cajamarca (5,1%), Puno (4,6%) y Junín (4,5%), estos cinco departamentos representaron poco más de la cuarta parte de la población nacional (26,2%). Los departamentos con una Participación intermedia, es decir, los que pertenecen al segundo grupo, fueron diez: Cusco (4,3%), Arequipa (4,2%), Lambayeque (4,1%), Ancash (3,9%), Loreto (3,3%), Provincia Constitucional del Callao (3,2%), Huánuco (2,8%), San Martín (2,7%), Ica (2,6%) y Ayacucho (2,2%). El tercer grupo lo conforman los nueve departamentos restantes: Huancavelica (1,7%), Ucayali (1,6%), Apurímac (1,5%), Amazonas (1,4%), Tacna (1,1%), Pasco (1,0%), Tumbes (0,7%), Moquegua (0,6%) y Madre de Dios (0,4%).

Cuadro N° 3.11 Perú: Población censada, según departamento, 1940-2007

DEPARTAMENTO	1,940	1,961	1,972	1,981	1,993	2,007
Amazonas	65,137	118,439	194,472	254,560	336,665	375,993
Áncash	424,975	582,598	726,215	826,399	955,023	1,063,459
Apurímac	258,094	288,223	308,613	323,346	381,997	404,190
Arequipa	263,077	388,881	529,566	706,580	916,806	1,152,303
Ayacucho	358,991	410,772	457,441	503,392	492,507	612,489
Cajamarca	494,412	746,938	919,161	1,026,444	1,259,808	1,387,809
Prov. Const. del Callao	82,287	213,540	321,231	443,413	639,729	876,877
Cusco	486,592	611,972	715,237	832,504	1,028,763	1,171,403
Huancavelica	244,595	302,817	331,629	346,797	385,162	454,797
Huánuco	234,024	328,919	414,468	477,650	654,489	762,223
Ica	140,898	255,930	357,247	433,897	565,686	711,932
Junín	338,502	521,210	696,641	852,238	1,035,841	1,225,474
La Libertad	383,252	582,243	783,728	982,074	1,270,261	1,617,050
Lambayeque	192,890	342,446	514,602	674,442	920,795	1,112,868
Lima	828,298	2,031,051	3,472,564	4,745,877	6,386,308	8,445,211
Loreto	152,457	272,933	375,007	482,829	687,282	891,732
Madre de Dios	4,950	14,890	21,304	33,007	67,008	109,555
Moquegua	34,152	51,614	74,470	101,610	128,747	161,533
Pasco	90,353	138,369	176,580	212,145	226,295	280,449
Piura	408,605	668,941	854,972	1,125,865	1,388,264	1,676,315
Puno	548,371	686,260	776,173	890,258	1,079,849	1,268,441
San Martín	94,843	161,763	224,427	319,751	552,387	728,808
Tacna	36,349	66,024	95,444	143,085	218,353	288,781
Tumbes	25,709	55,812	76,515	103,839	155,521	200,306
Ucayali	16,154	64,161	120,501	163,208	314,810	432,159
Lima Metropolitana 1/	645,172	1,845,910	3,302,523	4,608,010	6,345,856	8,482,619
Lima Provincias 2/	265,413	398,681	491,272	581,280	680,181	839,469
<b>TOTAL</b>	<b>6,207,967</b>	<b>9,906,746</b>	<b>13,538,208</b>	<b>17,005,210</b>	<b>22,048,356</b>	<b>27,412,157</b>

1/ Comprende la provincia de Lima y la Provincia Constitucional del Callao.

2/ Comprende el departamento de Lima, excepto la provincia de Lima

Fuente: INEI - Censos Nacionales de Población y Vivienda, 1940, 1961, 1972, 1981, 1993, 2005 y 2007.

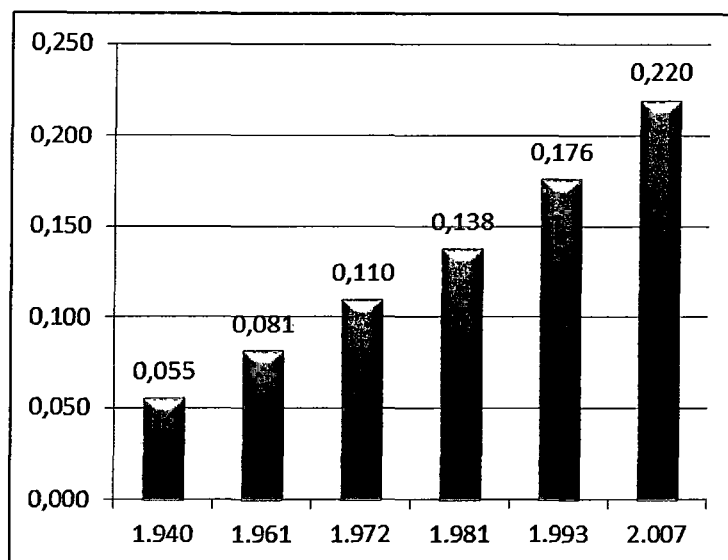
### 3.1.5 Densidad poblacional

La densidad poblacional es un indicador que permite evaluar la concentración de la población de una determinada área geográfica, comprende el número de habitantes por hectárea, que se encuentran en una determinada extensión territorial. La densidad poblacional del Perú para el año 2007, fue de 0.22 Hab/Ha.

Al evaluar el comportamiento de este indicador, tomando como referencia la información censal de 1940, se observa que en los últimos 67 años se ha

incrementado en 4.0 veces, pasando de 0.055 Hab/Ha a 0.220 Hab/Ha en el año 2007, en 1961 el número de personas por hectárea fue de 0.081, en 1972 alcanzó 0.110, en 1981 subió a 0.138 y en 1993 llegó a 0.176 habitantes por hectárea. <sup>(2)</sup>

Figura N° 3.2 Perú: Densidad de la población total, según censos (hab/ha)



Fuente: INEI - Censos Nacionales de Población y Vivienda, 1940, 1961, 1972, 1981, 1993, 2005 y 2007.

Elaboración: Propia

Al analizar este importante indicador, partiendo de la información departamental (incluye la Provincia Constitucional del Callao) del Censo de 1940, se observan cambios referidos al incremento del número de habitantes por hectárea. Estos cambios estarían asociados a la evolución demográfica del componente de fecundidad, al proceso de urbanización (Rural/urbano) y a la migración interna.

### 3.1.6 Densidad poblacional por departamento

De acuerdo a los resultados del último Censo del 2007, se observa que la Provincia Constitucional del Callao (59.960 Hab/Ha) y el departamento de Lima (2.427 Hab/Ha), destacaron por presentar la mayor cantidad de habitantes por hectárea, mientras que los departamentos de Ucayali (0.042 Hab/Ha), Loreto (0.024 Hab/Ha) y Madre de Dios (0.013 Hab/Ha) presentaron la menor densidad poblacional.

La densidad poblacional a nivel de departamentos, agrupados por región natural (Costa, Sierra y Selva); muestra que de los nueve departamentos de la Costa, la Provincia Constitucional del Callao y el departamento de Lima, ocupan los lugares de mayor densidad poblacional, mientras que Tacna (0.180 Hab/Ha) y Moquegua (0.103 Hab/Ha) son los departamentos de menor densidad.

<sup>(2)</sup> INEI - Censos Nacionales de Población y Vivienda, 1940-2007.

En cuanto a los once departamentos de la Sierra, Cajamarca (0.417 Hab/Ha) es el de mayor densidad poblacional, mientras que Ayacucho (0.140 Hab/Ha) y Pasco (0.111 Hab/Ha) presentan los menores indicadores de densidad poblacional. Por su parte, en los departamentos de la Selva, San Martín (0.142 Hab/Ha) presenta el mayor nivel de densidad poblacional, mientras que Madre de Dios (0.013 Hab/Ha) presenta el menor nivel.

**Cuadro 3.12 Perú: densidad de la población censada, según región natural y departamento, 1940-2007 (hab/ha)**

REGIÓN NATURAL	DEPARTAMENTO	1,940	1,961	1,972	1,981	1,993	2,007
COSTA	Prov. Const. Callao	5.599	14.529	21.855	30.168	43.525	59.66
	Lima	0.238	0.584	0.998	1.364	1.835	2.427
	La Libertad	0.150	0.228	0.307	0.385	0.498	0.634
	Lambayeque	0.136	0.241	0.362	0.474	0.647	0.782
	Piura	0.114	0.186	0.238	0.314	0.387	0.467
	Ica	0.066	0.12	0.168	0.203	0.265	0.334
	Tumbes	0.055	0.12	0.164	0.222	0.333	0.429
	Tacna	0.023	0.041	0.059	0.089	0.136	0.18
SIERRA	Moquegua	0.022	0.033	0.047	0.065	0.082	0.103
	Cajamarca	0.148	0.224	0.276	0.308	0.378	0.417
	Apurímac	0.124	0.138	0.148	0.155	0.183	0.193
	Ancash	0.118	0.162	0.202	0.23	0.266	0.296
	Huancavelica	0.111	0.137	0.15	0.157	0.174	0.205
	Ayacucho	0.082	0.094	0.104	0.115	0.112	0.14
	Junín	0.077	0.118	0.158	0.193	0.234	0.277
	Puno	0.076	0.095	0.108	0.124	0.15	0.176
	Cusco	0.068	0.085	0.099	0.116	0.143	0.163
	Huánuco	0.064	0.089	0.112	0.13	0.178	0.207
	Arequipa	0.042	0.061	0.084	0.112	0.145	0.182
Pasco	0.036	0.055	0.07	0.084	0.089	0.111	
SELVA	San Martín	0.019	0.032	0.044	0.062	0.108	0.142
	Amazonas	0.017	0.03	0.05	0.065	0.086	0.096
	Loreto	0.004	0.007	0.01	0.013	0.019	0.024
	Ucayali	0.002	0.006	0.012	0.016	0.031	0.042
	Madre de Dios	0.001	0.002	0.002	0.004	0.008	0.013

Fuente: INEI - Censos Nacionales de Población y Vivienda, 1940, 1961, 1972, 1981, 1993, y 2007.  
Elaboración: Propia

Al analizar el comportamiento de la densidad poblacional entre los Censos de 1940 y 2007 expresado en número de veces, se observa que dos departamentos de la Selva: Ucayali y Madre de Dios, son los de mayor velocidad de incremento de densidad poblacional, con 21,0 y 13,0 veces respectivamente, le siguen en orden de importancia la Provincia Constitucional del Callao (10,3 veces), Lima (9,9 veces) y Tumbes (8,1 veces).

## **Anexos 04 (CAPITULO IV)**

### **Algunas Condiciones de las migraciones internas**

#### **La estructura agropecuaria**

La dinámica de la estructura productiva agraria, relacionada con las diferentes formas de propiedad, ha actuado como un condicionante fundamental de las migraciones internas. Se describirán brevemente algunas de sus características dividida en tres momentos importantes.

#### **Antes de la Reforma Agraria**

Esta etapa estuvo vinculada al sistema de hacienda o latifundio. Los factores de origen de las migraciones se encuentran en la gran concentración de la tierra. El régimen de la propiedad condiciona formas antieconómicas de explotación agrícola que estimulan la migración rural-urbana. En el Perú el régimen de propiedad de la tierra antes de la reforma agraria no fue ajeno a esta afirmación, ya que exhibía tremendos desequilibrios en torno a la propiedad de la tierra: gigantesco latifundismo y monopolio de la tierra, por un lado, y parcelación y atomización, en el lado de los minifundios.

Hasta antes de la reforma agraria existían en el país más de 12 000 haciendas. En 1966, considerando la clasificación del CIDA, existían tres tipos de latifundios:

- a) El latifundio comercial moderno, representado por las grandes plantaciones azucareras,
- b) El latifundio transicional encarnado principalmente por las haciendas algodoneras y arroceras, que en la costa ocupaban de 300 000 a 310 000 hectáreas.
- c) La hacienda serrana o latifundio tradicional en el que subsistían formas pre capitalistas de producción tales como el sistema del colonato.

#### **En plena reforma agraria**

En Junio del año 1969 se inició el proceso de Reforma Agraria, eliminándose el sistema de hacienda, tradicional y moderno, que fue sustituida por diferentes formas asociativas de propiedad.

La reforma agraria fue concebida por el gobierno militar para modernizar el agro y ampliar el mercado interno, incorporando al campesinado no sólo como

productor sino también como consumidor. Implícitamente buscaba detener o amortiguar las migraciones. Para eso el agro reformado debía proveer de insumos y materias primas al proceso de industrialización que el gobierno alentaba y protegía, además de convertir a los campesinos en consumidores rurales de los productos manufacturados, vía una mejor redistribución del ingreso. Quienes más se beneficiaron fueron los ex-trabajadores asalariados de las grandes haciendas del litoral, articulados a las economías de exportación, pertenecientes al sector moderno del capitalismo, agrupados en empresas asociativas.

Los efectos limitados y hasta excluyentes de la reforma agraria, con una minoría de beneficiarios, propició la aparición de un sector de campesinos marginados que en la década del 70 contribuyeron a acelerar las migraciones campo-ciudad.

### **Después de la reforma agraria**

Desde la segunda mitad de la década de 1970, la reforma agraria entró en un proceso de crisis, creando las bases para su desmontaje que se puso de manifiesto con el incremento de la pequeña propiedad debido a la parcelación de las tierras de algunas formas asociativas de propiedad (CAPs.) localizadas especialmente en la costa. En la sierra ocurrió lo mismo con algunas SAIS.

Entre los años 1994 y 2000, la pobreza rural en el país se ha mantenido bastante alta incrementándose levemente de 65,5% a más del 66,0%. En cambio la extrema pobreza en el campo disminuyó en el mismo período de 36,0% a 30,0%. Ante esta realidad muchos campesinos pobres no pueden dedicarse solamente a la agricultura, optan por abandonar temporal o definitivamente sus tierras para trabajar en áreas urbanas u otros espacios rurales con el fin de generarse otros ingresos necesarios para su sobrevivencia y la de sus familias.

Esta tendencia se acentuó en los primeros años del siglo XXI, así la pobreza rural en el 2006 alcanzó el 69,3% y la extrema pobreza al 37,1%. Esta situación es más dramática aún en la sierra rural ya que afecta al 75,6% de los campesinos. Según el cuadro 3.4, puede apreciarse que el 26,0% de los productores individuales con tierras se vieron obligados a ausentarse de su propiedad. La proporción de los productores que salían de sus lugares de origen estaba relacionada con el tamaño de sus tierras. Así, en aquellas menores de tres hectáreas se encontraban, mayoritariamente, el 59,1% de los que se ausentaban, entre 3 y menos de 10



hectáreas estaba el 27,2%, empequeñeciéndose la migración en unidades agropecuarias de mayores dimensiones.

Las parcelas pequeñas han resultado insuficientes para satisfacer las necesidades de subsistencia de los productores. Por este motivo los padres o hijos siguen participando de otros mercados de trabajo, encontrándose los más importantes en las ciudades, a los que acceden mediante la migración temporal, desempeñándose como asalariados, semiasalariados o trabajadores independientes en ciudades como en otros lugares del campo.

Una de las formas que mayormente los campesinos pobres siguen implementando para complementar sus ingresos ha sido mediante la ausencia o migración temporal a otros lugares. Sin embargo, desde las últimas décadas se opera otra estrategia, vigente hasta ahora, que consiste en dedicarse a actividades no agrícolas, pero en la misma unidad agropecuaria. A nivel nacional el porcentaje llega al 16,0% de los productores con tierra. Entre las actividades destacan la fabricación de artesanías (31,0% del total), comercio (15,0%), elaboración de productos derivados (15,0%), servicio de mecánica y transporte (6,0%) y otras actividades (35,0%).

El tamaño de la unidad agropecuaria determina una mayor o menor participación en actividades económicas no agrícolas. Así, a medida que la extensión de tierras se agranda, se va reduciendo la participación económica. Según la Encuesta Nacional de Hogares, más del 76,0% de la PEA rural ocupada eran agricultores y ganaderos, aproximadamente el 24,0% estaban dedicados a actividades no agrícolas.

Sin embargo, entre 1981 y el 2007, la PEA urbana aumentó su participación del 66,5% al 80,0%, con una tasa demográfica alta (1993-2007) de 3,4%. En el mismo lapso de tiempo, la PEA rural declina su participación relativa de 33,5% a 20,0%, con una tasa de crecimiento baja pero estacionaria (0,8%), aunque con 385 mil 627 trabajadores más, concerniendo una porción a trabajadores no agrícolas o combinando el trabajo agrícola y no agrícola. El período 1981-1993 se caracteriza por una crisis de las actividades primarias con un crecimiento relativamente escaso de la PEA agrícola (0,3%). En el período 1993-2007, si bien la participación de la PEA agrícola sigue declinando, la tasa de crecimiento se eleva un poco (1,3%).

Entre 1981 y el 2007 la PEA agrícola disminuyó relativamente de 36,4% al 23,0% con respecto a la PEA nacional, no obstante aparecieron cerca de medio millón de trabajadores más asentados principalmente en las regiones de la costa y selva.

**Cuadro N° 4.1**  
**Perú: Distribución de la PEA, según área de residencia, 1981, 1993 y 2007**  
**(Cifras absolutas y relativas)**

Área de residencia	1981 a/		1993 a/		2007 a/ b/		Tasa de crecimiento	
	Absoluto	%	Absoluto	%	Absoluto	%	1981-1993	1993-2007
Total	5 189 660	100,0	7 165 228	100,0	10 637 880	100,0	2,7	2,8
Urbana	3 452 073	66,5	5 267 233	73,5	8 514 666	80,0	3,5	3,4
Rural	1 737 587	33,5	1 897 995	26,5	2 123 214	20,0	0,7	0,8

a/ PEA de 15 años y más

a/ b/ PEA de 14 años y más

Fuente: INE - Censos Nacionales de Población y Vivienda, 1981.

INEI - Censos Nacionales de Población y Vivienda, 1993 y 2007.

Elaboración propia

## La producción de coca y sus repercusiones

Un problema específico relacionado con las colonizaciones ha sido la producción de hojas de coca, en gran parte articulado al narcotráfico, problema que todavía persiste, aunque en menor medida, a pesar de los esfuerzos que se han realizado para lograr su erradicación. Para muchos ese es el principal problema de la selva alta, por eso el Estado crea un organismo nacional denominado Devida. A principios de 1970 en toda la amazonía, sólo se producían 8 000 toneladas métricas de hojas de coca en 15 694 hectáreas de tierras.

Al año 2007 las áreas de cultivo de coca se han incrementado en 15 500 nuevas hectáreas, haciendo un total de 53 700 hectáreas, de las cuales 47 029 hectáreas son utilizadas para el narcotráfico. Las actividades ilícitas que se realizan en el VRAE parecen tener algunas repercusiones en ciudades como Huanta, Ayacucho y Andahuaylas, contribuyendo a dinamizar su economía, sobre todo en lo referente a servicios.

## Violencia política: Desplazados y Retornantes

Desde principios de la década de 1980 se produjo un incremento significativo de los flujos migratorios que tuvieron como factor determinante, la violencia política, que modificó sustancialmente el escenario de las regiones y las condiciones de vida cotidiana de la población, sobre todo campesina. Como

consecuencia apareció un nuevo tipo de migrante o actor social denominado desplazado.

A diferencia de la migración tradicional, este desplazamiento tiene un carácter regresivo, está alentado por el miedo, el terror y la inseguridad, reduciendo las expectativas a la búsqueda de refugio que permita el ejercicio de derechos elementales como el derecho a la vida. La población se desplaza en condiciones de defensiva y/o derrota. Este nuevo tipo de desplazamiento constituía por tanto, una migración forzada. Según el Programa de Apoyo al Repoblamiento (PAR) se estimaba que por efecto de la violencia política, aproximadamente, 120 mil familias (600 mil personas) dejaron sus hogares y sus tierras, lo que representaba casi el 10,0% de la migración interna nacional hasta 1993. Los desplazamientos significaron pérdidas materiales: chacras, animales, casas, etc. en los lugares de origen y el drama de sobrevivir en los lugares de refugio. La violencia política dejó muy afectada la infraestructura social, vial, productiva y de vivienda, gran parte incluso fue destruida. Hubieron 435 comunidades de la región sur central que fueron abandonadas de las cuales, aproximadamente, 300 correspondieron al departamento de Ayacucho. El Estado se replegó con la renuncia o asesinato de gobernadores, jueces de paz, alcaldes, regidores, etc. El tejido social se desarticuló, el movimiento regional y las organizaciones con sus actores sociales se redujeron a su mínima expresión, los partidos políticos prácticamente desaparecieron. Sin embargo en el contexto de la violencia surgieron nuevos actores sociales: las organizaciones de mujeres (clubes de madres, vaso de leche), las rondas campesinas, organizaciones de desplazados, asociaciones de residentes, iglesias evangélicas, etc. Todos ellos con nuevas demandas y a la vez resistiendo como una condición necesaria para su supervivencia individual y colectiva.

Después de 1992 fue más notorio el retorno de los desplazados a sus lugares de origen, sobre todo de aquellos que se habían desplazado a anexos y comunidades cercanos. La población que decidió retornar generalmente fue aquella que se desplazó intrarregionalmente, no perdiendo contacto con el espacio rural y manteniendo sus costumbres campesinas. Hasta 1998 se estimó en 313 mil las personas retornantes (52,0% del total de desplazados). En esta dinámica intervino además el Estado, mediante el PAR, así como organismos no gubernamentales y la iglesia. Pero el sector más numeroso de desplazados retornó por cuenta propia, es decir de manera espontánea, movilizándose individualmente o acompañados con

sus familias. Los retornos organizados y grupales apoyados por el PAR representaron sólo una fracción pequeña (19 mil personas).

Entre 1992 y el 2000 según cifras del Ministerio del Interior las acciones subversivas en todo el país descendieron de 2 mil 995 a 187. En ese mismo período, en el departamento de Ayacucho, las incursiones armadas provocadas por sendero luminoso cayeron de 247 a 50, en Apurímac disminuyó de 42 a 1 y en Huancavelica de 42 a 0. En cuanto al retorno de los desplazados, se ha estimado que sólo el 11,9% de los mismos lo hizo entre 1990 y 1992. Pero, mayoritariamente, el 52,4% retornó entre 1993 y 1996, que es el período de aislamiento y derrota de sendero luminoso. El 27,5% se movilizó entre 1997 y 1999, momento donde se advirtió un leve descenso de los retornantes, debido a que recrudesció la violencia política en 1998, pero después disminuyó.

Ayacucho fue el departamento que tuvo el mayor número de familias retornantes (68,1%), le siguieron Huancavelica, con el 48,4%, en tercer lugar Apurímac, con el 25,0% y Junín, con el 15,0%. Los motivos principales para tomar la decisión de retornar, fueron: En primer lugar, la falta de trabajo en los lugares de refugio (43,1%), después el deseo de recuperar los recursos dejados en los lugares de origen, principalmente la tierra (23,2%) y un tercer motivo de retorno es la familia (12,7%), es decir la necesidad de restablecer o recomponer las relaciones familiares alteradas por la violencia. También en el ánimo de retornar estaba presente la inadaptación que experimentaron en los lugares de refugio, sobre todo los adultos mayores.

Si bien el retorno estuvo motivado principalmente por la falta de trabajo y, como una estrategia para encarar la crisis actual, también es posible advertir que muchas de esas personas se constituyeron en factores importantes del cambio, teniendo una visión de progreso y de desarrollo, relacionado con la socialización que experimentaron en las ciudades. Sin embargo resultaba evidente que aquellos que se habían desplazado a ciudades como Lima, Huancayo, Ica, Abancay y Huamanga en su gran mayoría decidieron no retornar a sus lugares de origen. Si bien un grupo optó por retornar, su estancia era temporal porque después de un tiempo volvía al lugar de inmigración. De por medio al parecer había una decisión de no dejar su lugar de inserción, más todavía cuando el Estado muchas veces no cumplía sus promesas de ayuda a los retornantes.

En términos sociales y políticos, existió una recomposición del tejido social que se puso de manifiesto en el fortalecimiento de la comunidad campesina. Las autoridades políticas también se restablecieron, incrementando el Estado su presencia en muchas zonas alejadas, aunque en otras dejan sentir todavía su ausencia. La mujer campesina, ante el vacío generado por la ausencia de los hombres, al parecer asumió un papel protagónico en su comunidad, no sólo en los clubes de madres, donde desempeña actividades productivas, sino a través de responsabilidades dirigenciales en la misma comunidad, llegando incluso a ser presidentas, cargos que antes no tenían. Los comités de autodefensa o rondas campesinas contribuyeron a velar por la seguridad y el control interno de las comunidades, articulándose a la organización de la comunidad campesina, aunque varios de estos grupos cometieron excesos que fueron públicamente denunciados.

Dentro de estos cambios habría que destacar también las demandas de las comunidades en relación a la reconstrucción de su hábitat, vinculado con el acceso a servicios básicos (agua potable, luz y sistemas de alcantarillado o letrinas), a la infraestructura social (escuelas, postas, etc.) y productiva (canales de riego, carreteras, etc.). La experiencia urbana de muchos de los desplazados, que volvieron a sus lugares de origen, ha tenido un impacto importante en la definición de este tipo de reivindicaciones. Como actores sociales estos retornantes se constituyen en agentes del cambio en sus comunidades.

El Estado, a través del PAR, ha tenido en cuenta varias de estas demandas en las zonas afectadas por la violencia, rehabilitando y edificando viviendas rurales, mejorando el acceso al agua potable (instalando conexiones y piletas domiciliarias), dotando de infraestructura básica, productiva y urbana, entre las que se cuentan la construcción y rehabilitación de carreteras, canales de riego, postas médicas, escuelas y locales comunales. También, aunque de manera limitada, se ha dado apoyo a la producción agrícola y pecuaria mediante algunos programas para proveer ganados, semillas y demás insumos.

Sin embargo, todas estas acciones no han sido suficientes para potenciar o repotenciar el campo andino y disminuir su histórica pobreza. El problema productivo y económico es el más importante de la población afectada, pero es aquí donde menos logros se han obtenido. Los departamentos de Ayacucho, Apurímac y Huancavelica presentan los más bajos rendimientos agrícolas y los más altos porcentajes de desnutrición infantil. Según la Encuesta de Hogares (INEI, 2001) los

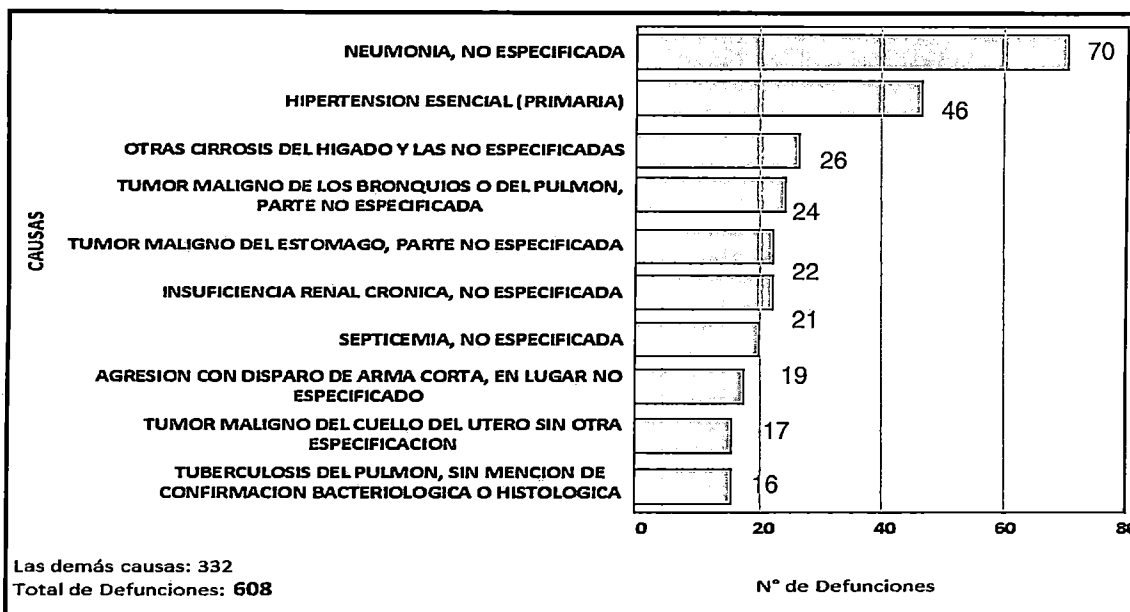
índices de extrema pobreza de Huancavelica, Apurímac, Puno y Ayacucho representaban el 74,4%, 47,4%, 46,1% y 45,4%, respectivamente.

Los campesinos frente a las acciones del sendero luminoso tuvieron tres formas de desplazamiento: 1) migración colectiva en busca de zonas de seguridad ante el conflicto, 2) desplazamiento forzoso por parte de sendero luminoso y el MRTA que esclavizaron nativos y secuestraron como bases de apoyo; 3) migración de refugio por rescate cuando la población anterior fue recuperada por el ejército y las rondas nativas, siendo reubicada temporalmente en zonas seguras.

### ANEXO N° 05 (CAPITULO IV)

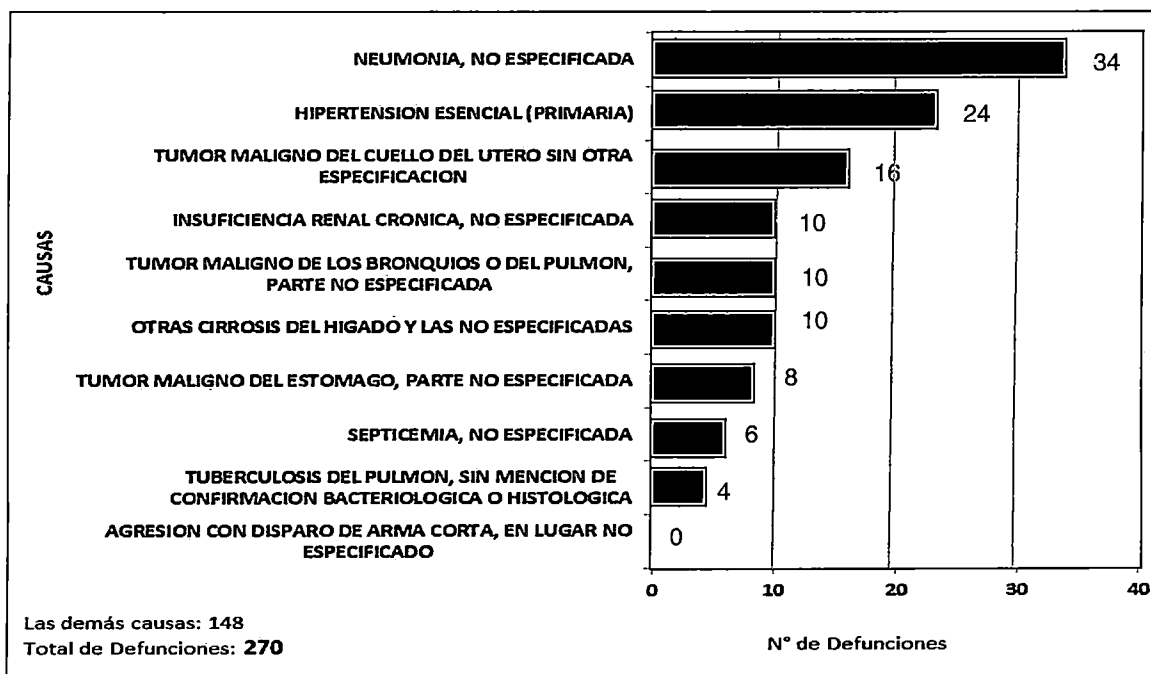
#### Estadística de motivo de mortandad en el distrito de ventanilla (Según red de salud)

Figura N° 5.1 Diez primeras causas de Mortalidad General, Distrito de Ventanilla 2011



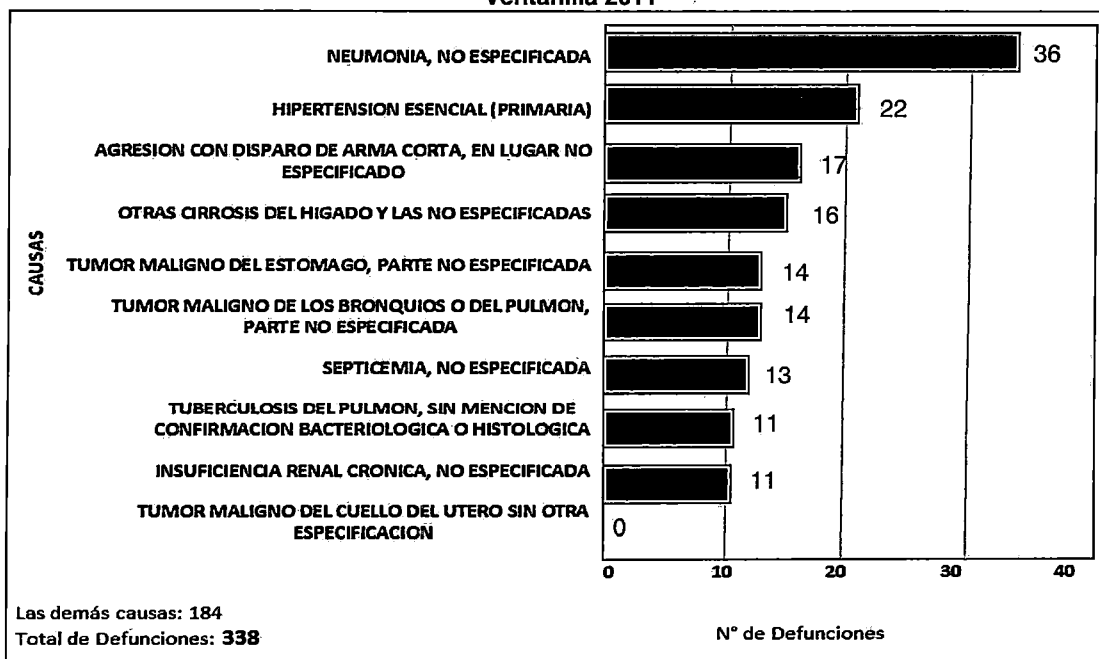
Fuente: Certificado de Defunción/ RENIEC- Oficina de estadística- DIRESA Callao  
 Elaboración propia

Figura N° 5.2 Diez primeras causas de Mortalidad General del Sexo femenino, Distrito de Ventanilla 2011



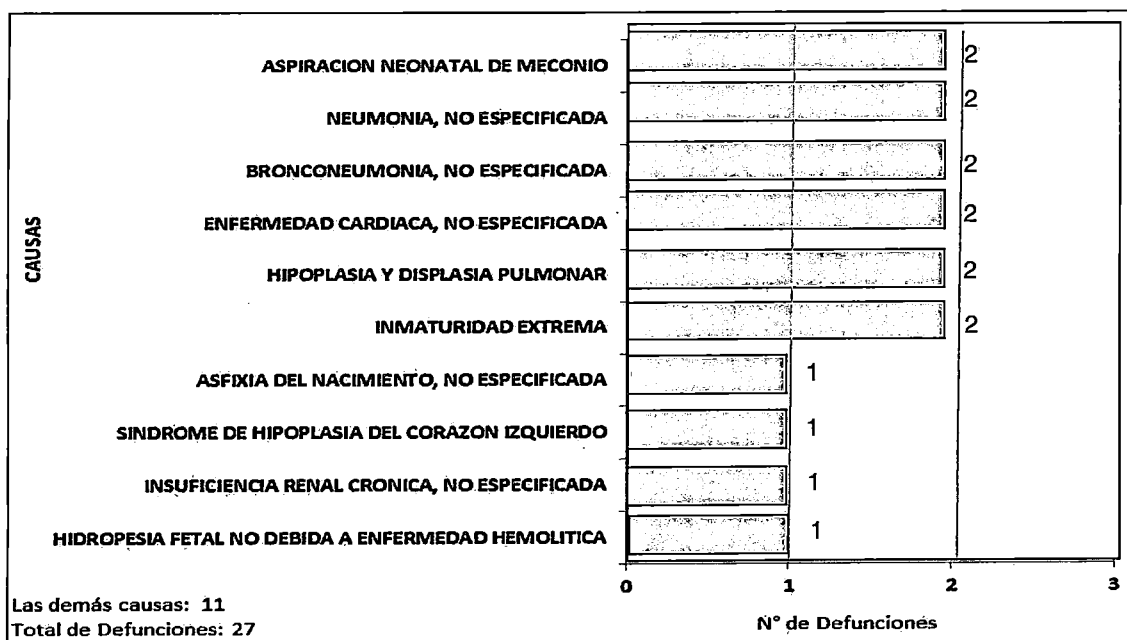
Fuente: Certificado de Defunción/ RENIEC- Oficina de estadística- DIRESA Callao  
 Elaboración propia

Figura N° 5.3 Diez primeras causas de Mortalidad General del Sexo Masculino, Distrito de Ventanilla 2011



Fuente: Certificado de Defunción/ RENIEC- Oficina de estadística- DIRESA Callao  
Elaboración propia

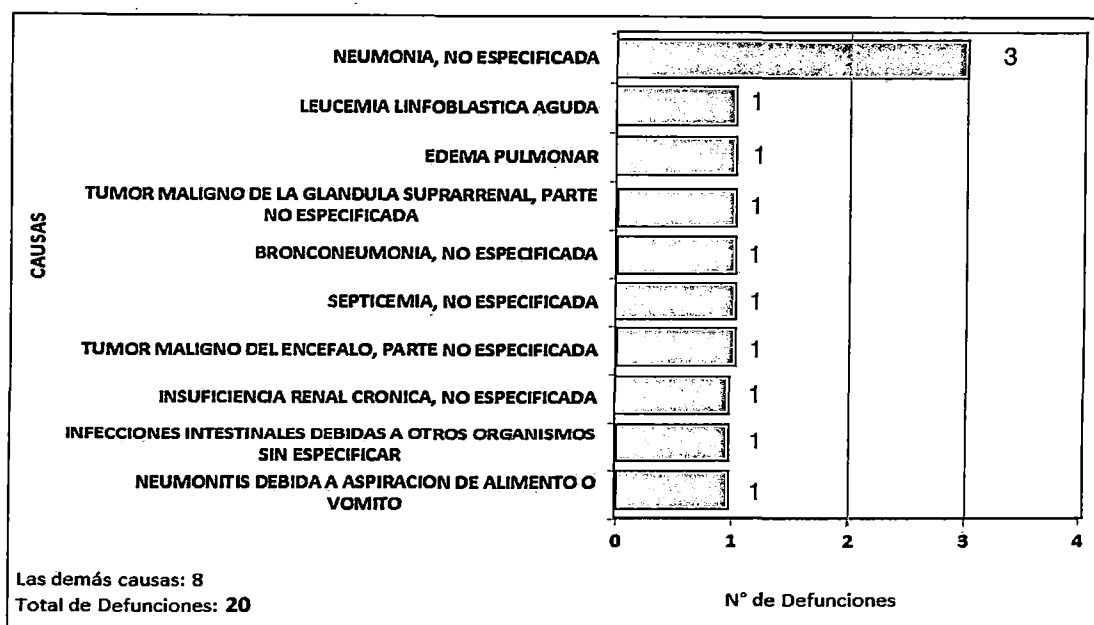
Figura N° 5.4 Diez primeras causas de Mortalidad en menores de 1 año, Distrito de Ventanilla 2011



Fuente: Certificado de Defunción/ RENIEC- Oficina de estadística- DIRESA Callao  
Elaboración propia

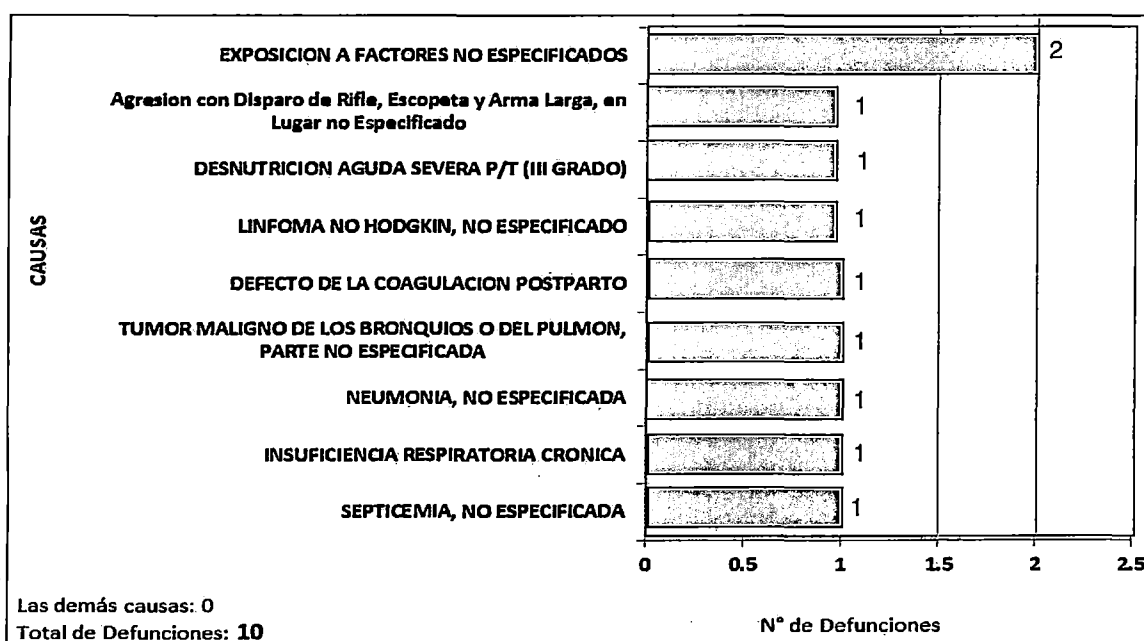


Figura N° 5.5 Diez primeras causas de Mortalidad en niños (0-11 años), Distrito de Ventanilla 2011



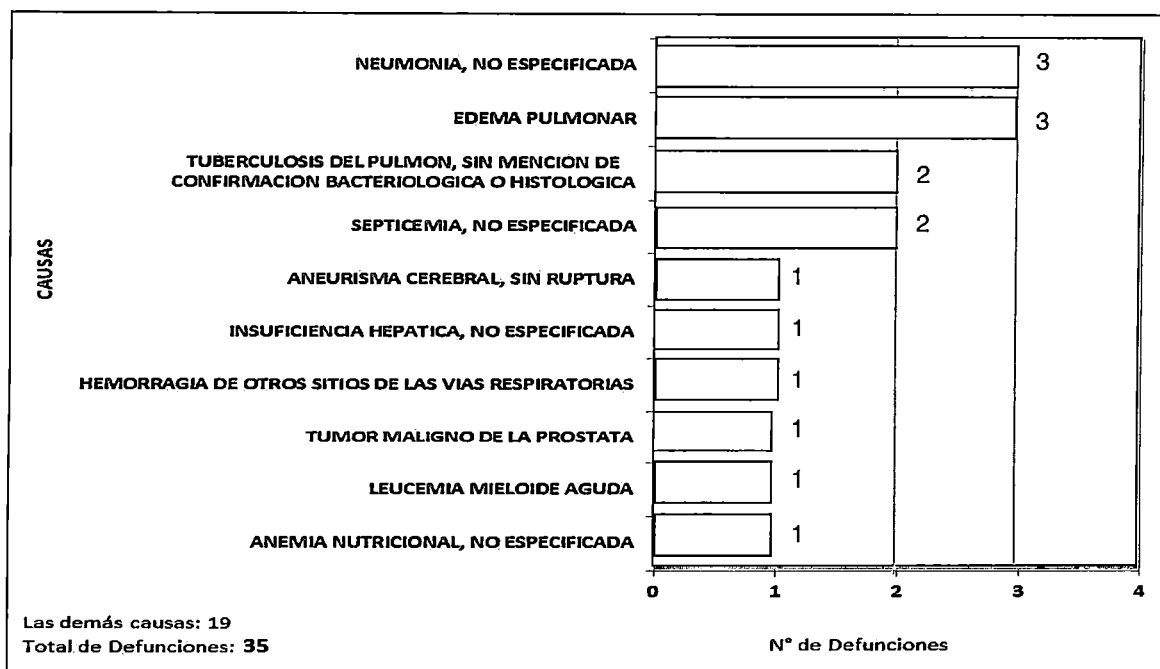
Fuente: Certificado de Defunción/ RENIEC- Oficina de estadística- DIRESA Callao  
Elaboración propia

Figura N° 5.6 Diez primeras causas de Mortalidad en adolescente (12-17 años), Distrito de Ventanilla 2011



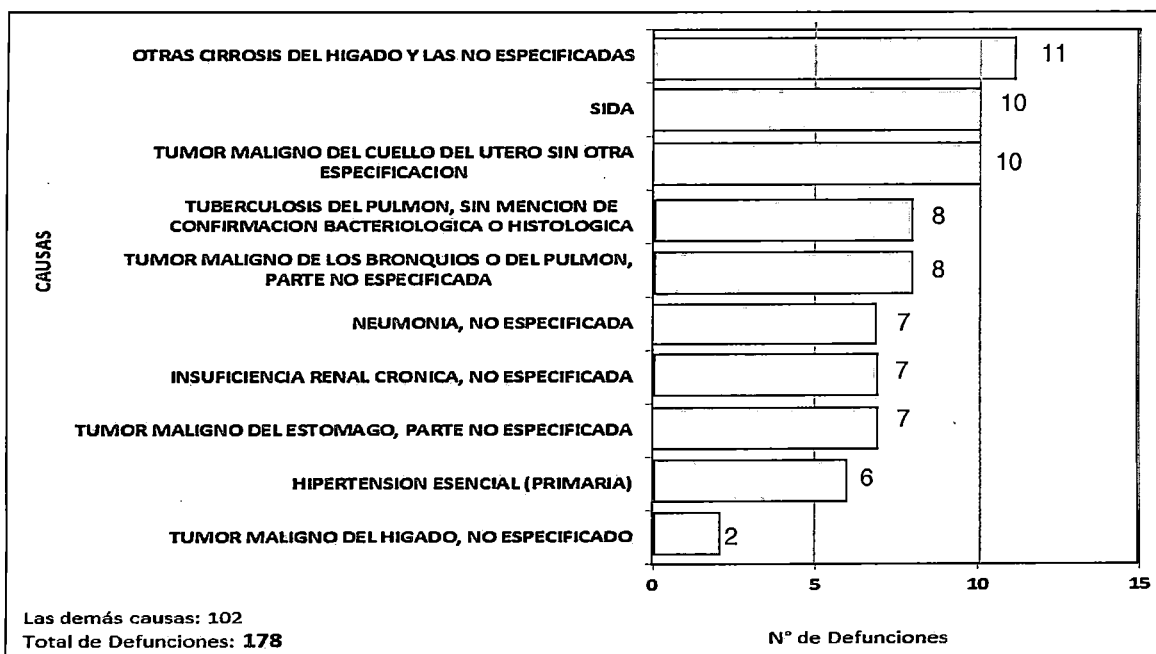
Fuente: Certificado de Defunción/ RENIEC- Oficina de estadística- DIRESA Callao  
Elaboración propia

Figura N° 5.7 Diez primeras causas de Mortalidad en joven (18-29 años), Distrito de Ventanilla 2011



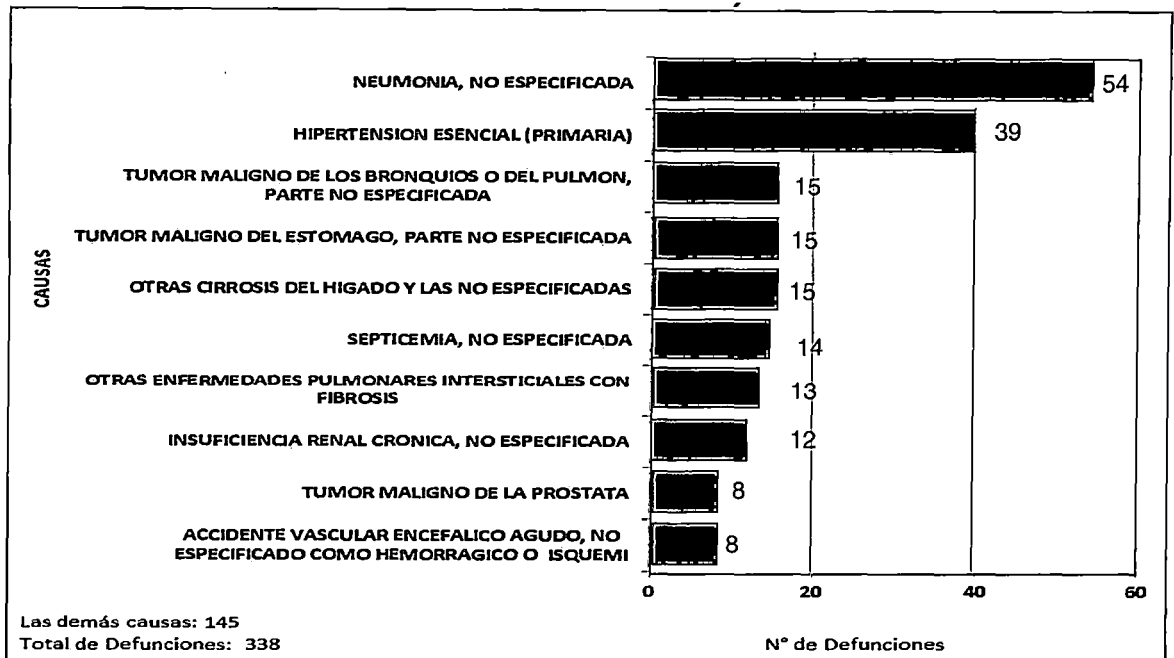
Fuente: Certificado de Defunción/ RENIEC- Oficina de estadística- DIRESA Callao  
Elaboración propia

Figura N° 5.8 Diez primeras causas de Mortalidad en adulto (30-59 años), Distrito de Ventanilla 2011



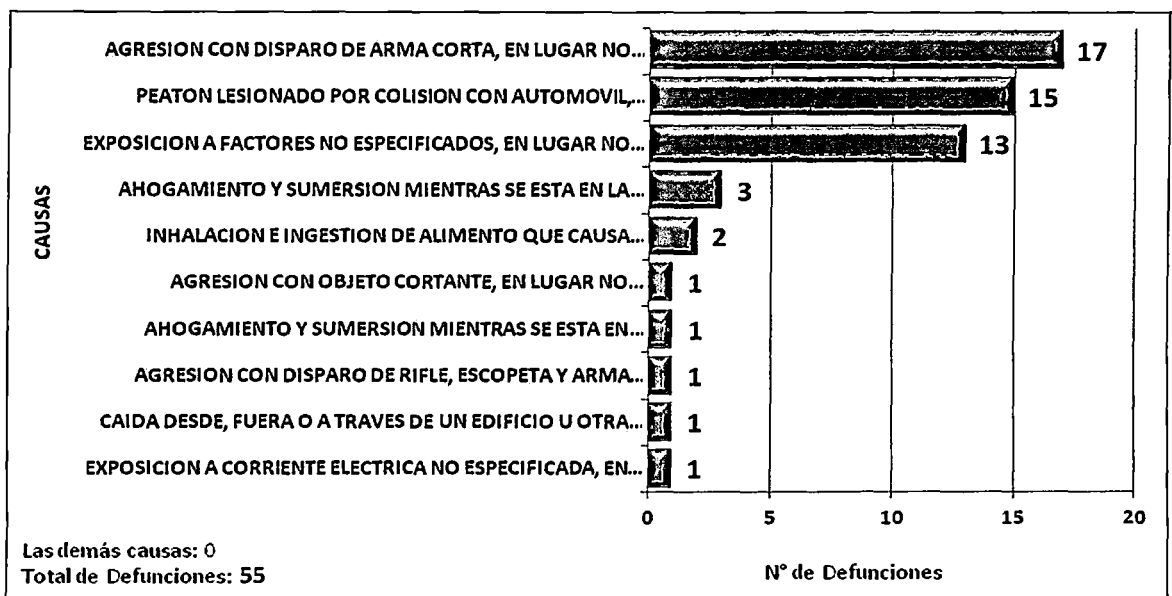
Fuente: Certificado de Defunción/ RENIEC- Oficina de estadística- DIRESA Callao  
Elaboración propia

Figura N° 5.9 Diez primeras causas de Mortalidad en adulto (60 a más años), Distrito de Ventanilla 2011



Fuente: Certificado de Defunción/ RENIEC- Oficina de estadística- DIRESA Callao  
 Elaboración propia

Figura N° 5.10 Diez primeras causas de Mortalidad en adulto (60 a más años), Distrito de Ventanilla 2011

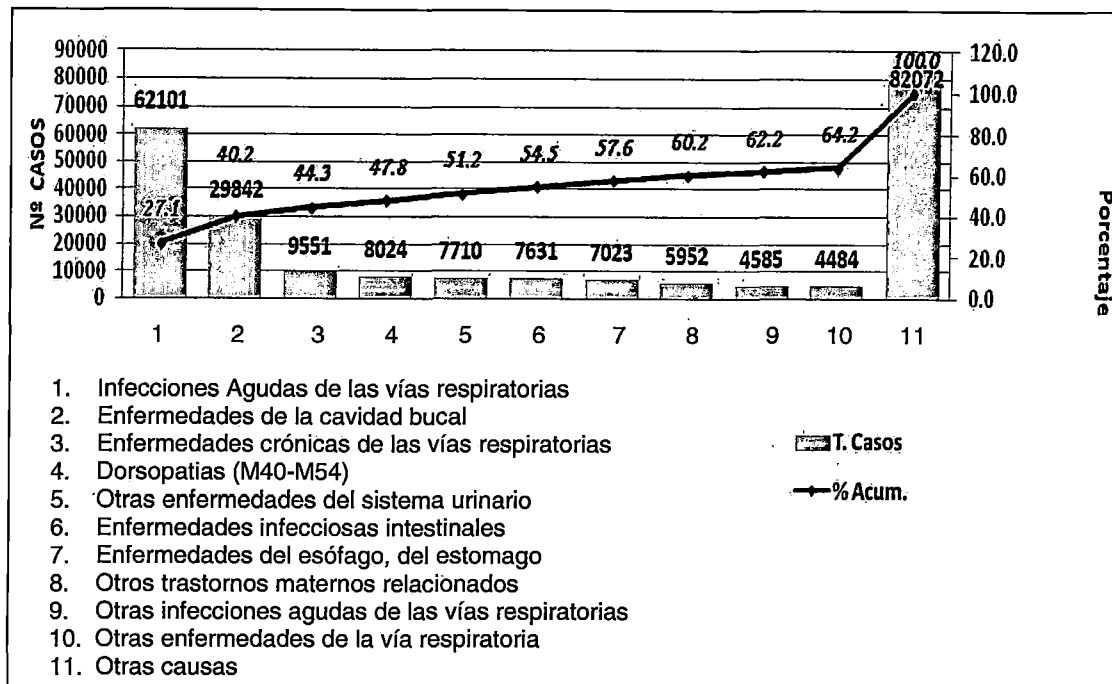


Fuente: Certificado de Defunción/ RENIEC- Oficina de estadística- DIRESA Callao  
 Elaboración: Red de Ventanilla

### ANEXO N°06 (CAPITULO IV)

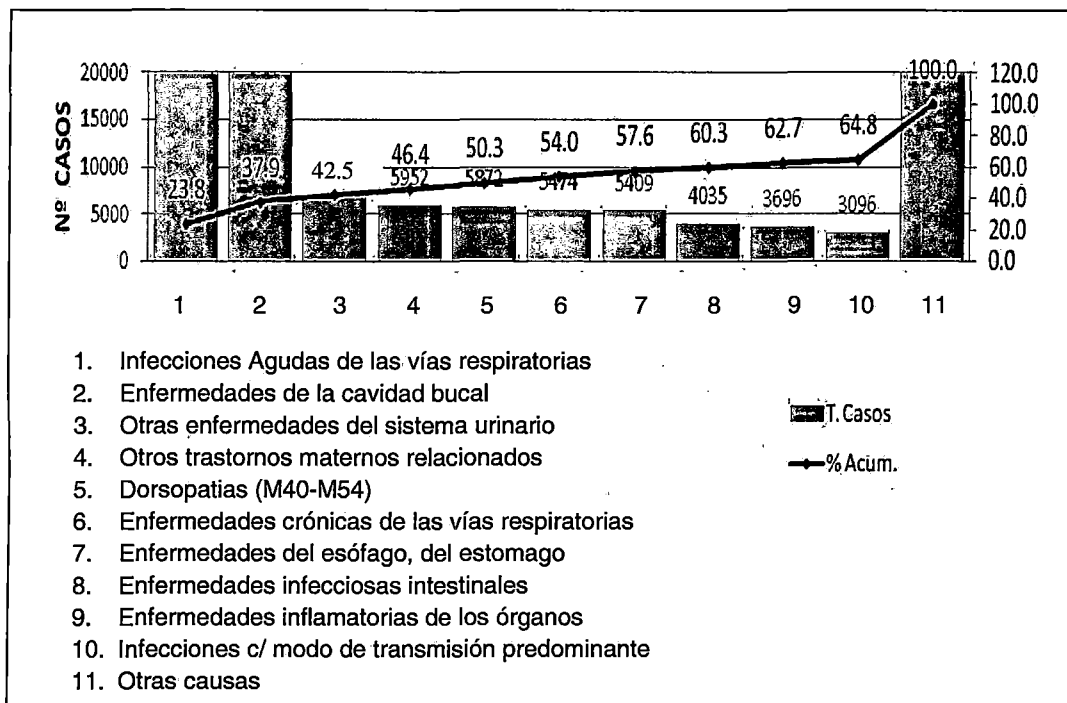
#### Estadística de causa de morbilidad según la edad de la población

Figura N° 6.1 Diez primeras causas de Morbilidad General, Red de Ventanilla 2011



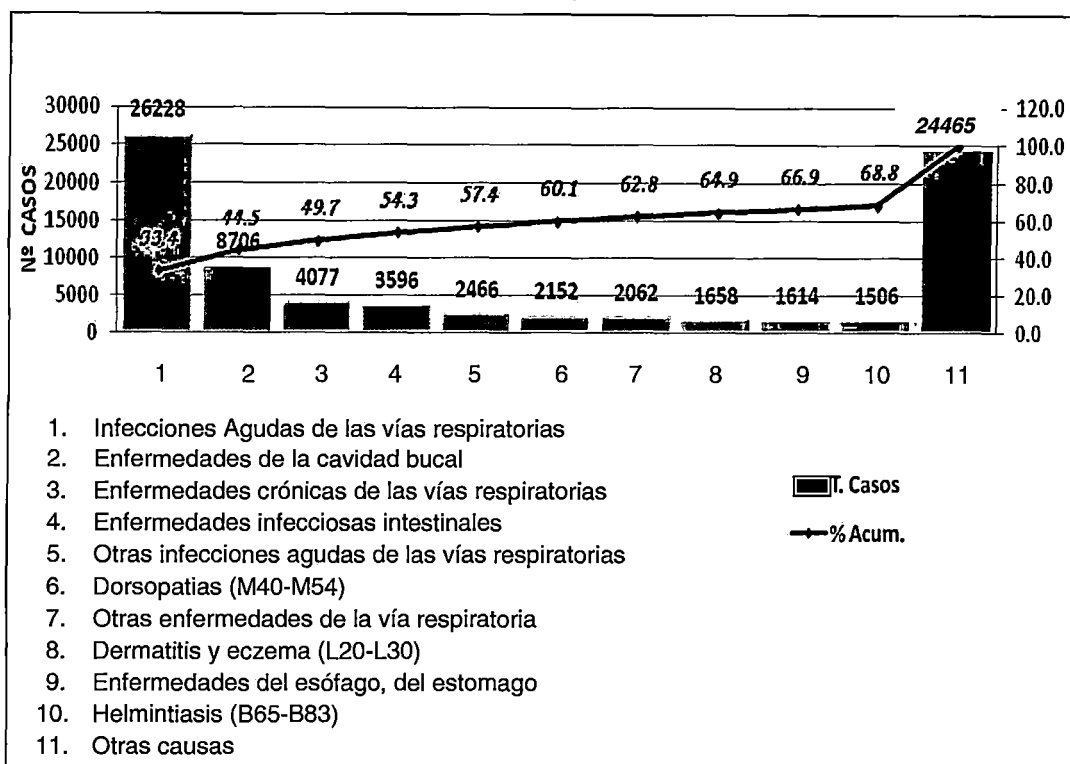
Fuente: HIS  
Elaboración propia

Figura N° 6.2 Diez primeras causas de Morbilidad según sexo Femenino, Ventanilla 2011



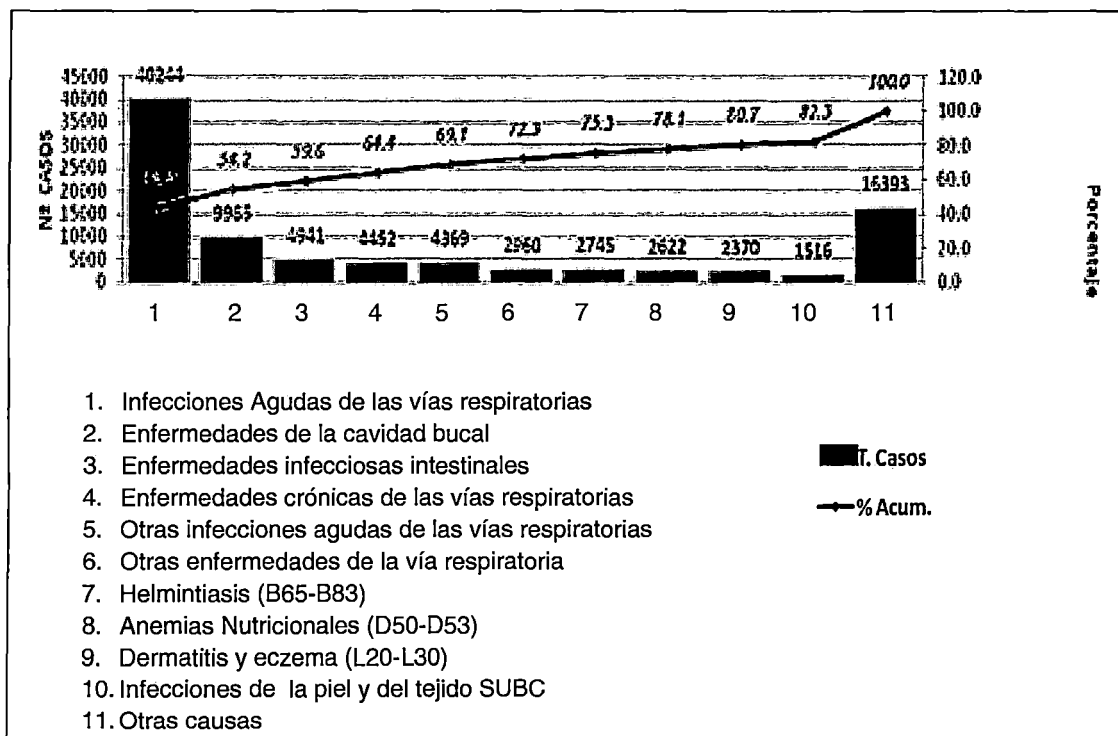
Fuente: HIS  
Elaboración propia

Figura N° 6.3 Diez primeras causas de Morbilidad según sexo Masculino, Red de Ventanilla  
2011



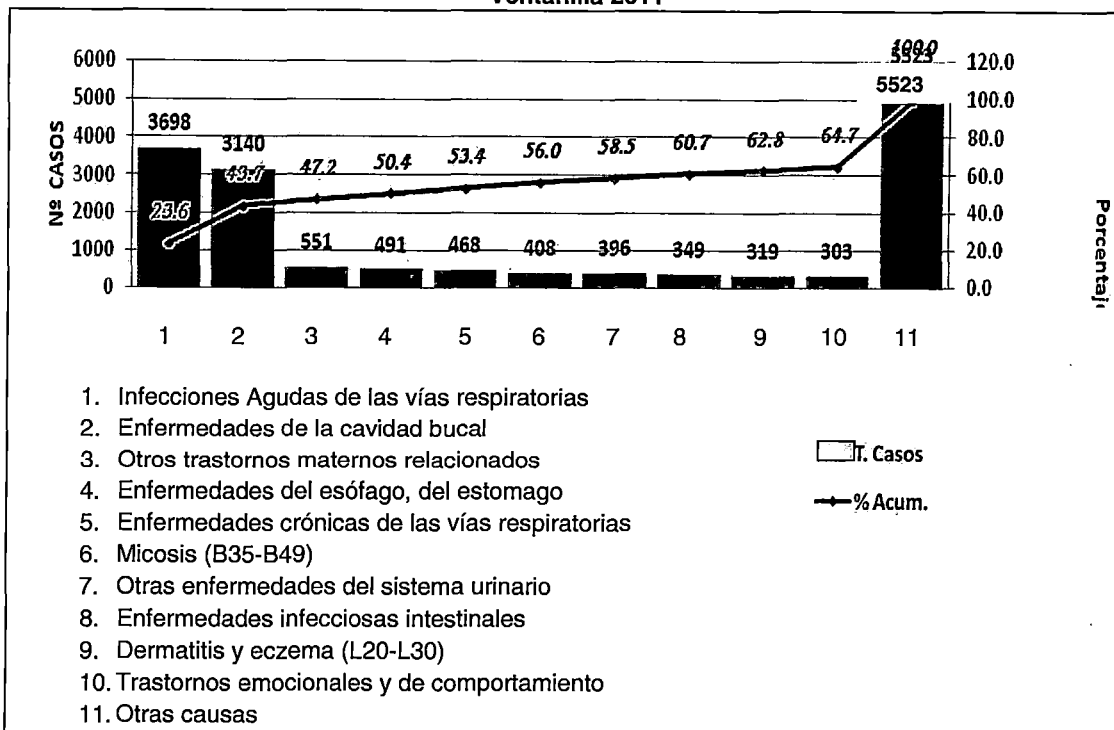
Fuente: HIS  
Elaboración propia

Figura N° 6.4 Diez primeras causas de Morbilidad según etapa de vida- Niño, Red de Ventanilla  
2011



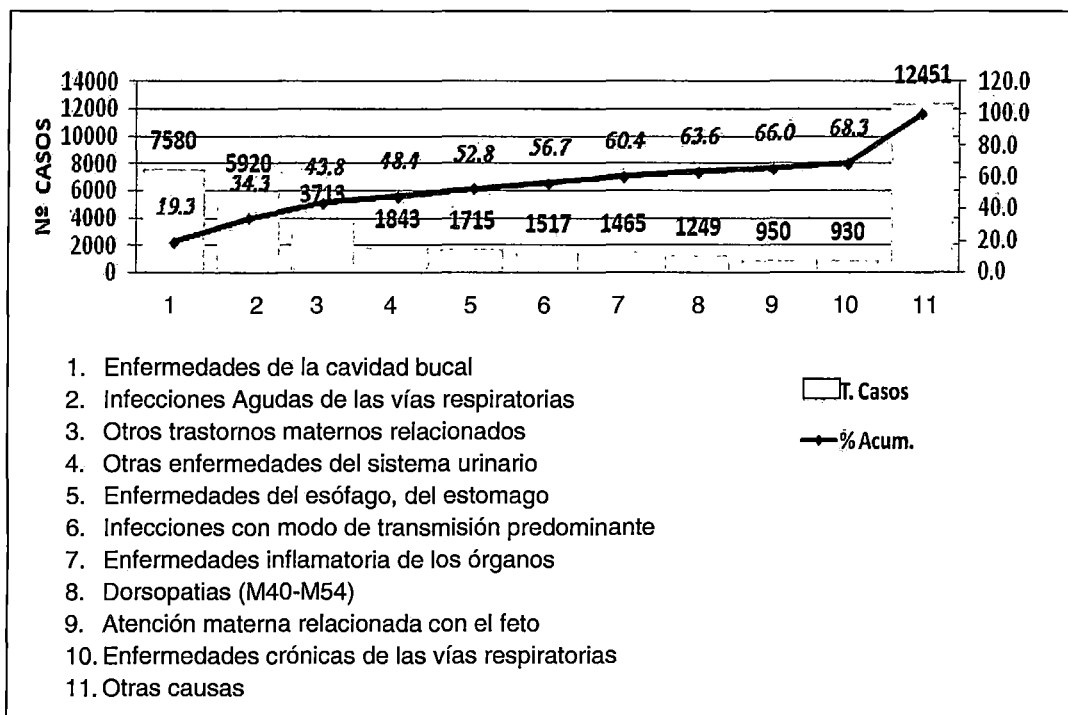
Fuente: HIS  
Elaboración propia

Figura 6.5 Diez primeras causas de Morbilidad según etapa de vida- Adolescente, Red de Ventanilla 2011



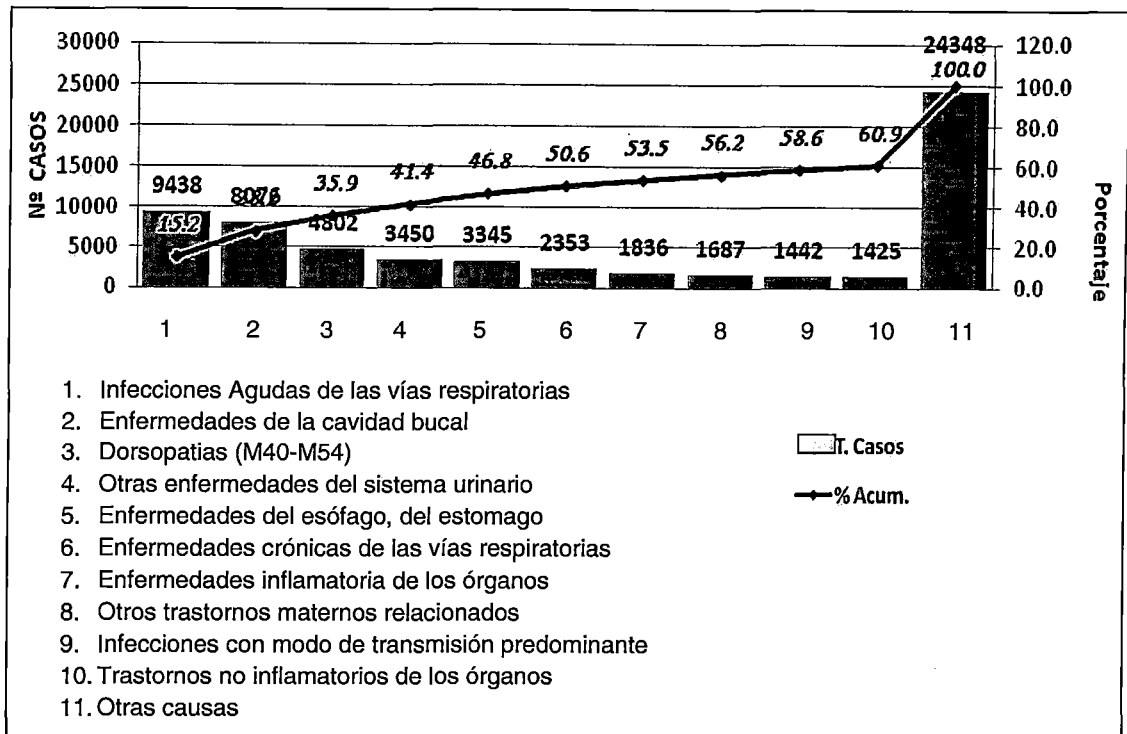
Fuente: HIS  
Elaboración propia

Figura N° 6.6 Diez primeras causas de Morbilidad según etapa de vida- Adolescente, Red de Ventanilla 2011



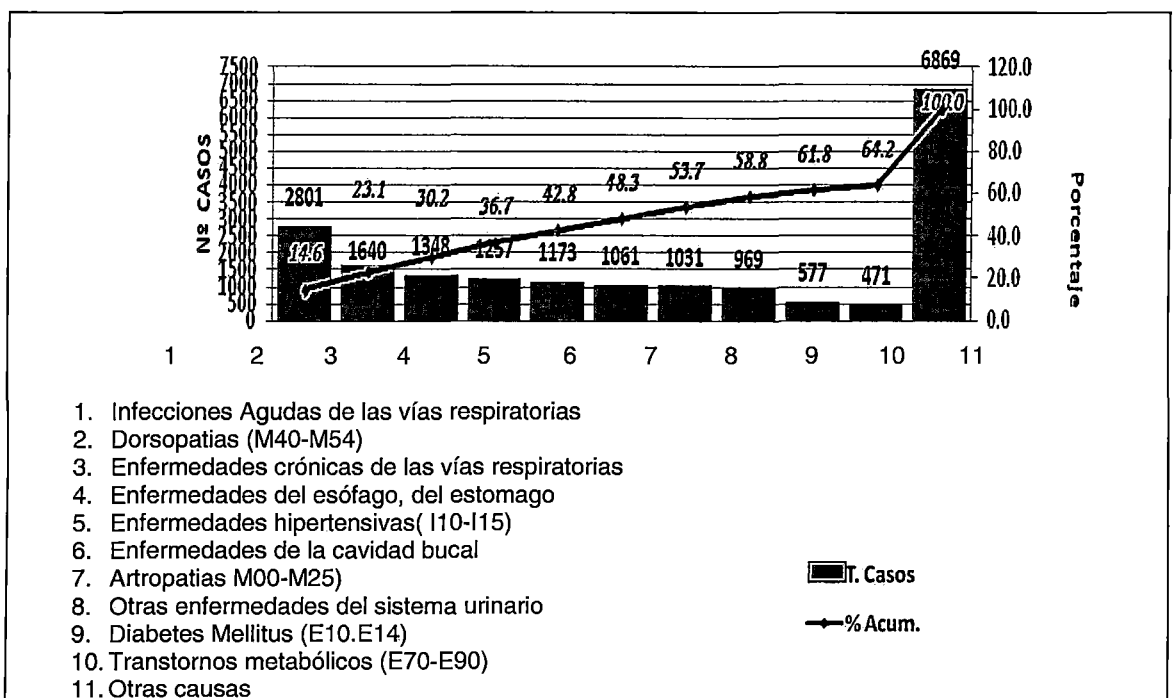
Fuente: HIS  
Elaboración propia

Figura N° 6.7 Diez primeras causas de Morbilidad según etapa de vida- Adulto, Red de Ventanilla 2011



Fuente: HIS  
Elaboración propia

Figura N° 6.8 Diez primeras causas de Morbilidad según etapa de vida- Adulto Mayor, Red de Ventanilla 2011



Fuente: HIS  
Elaboración propia

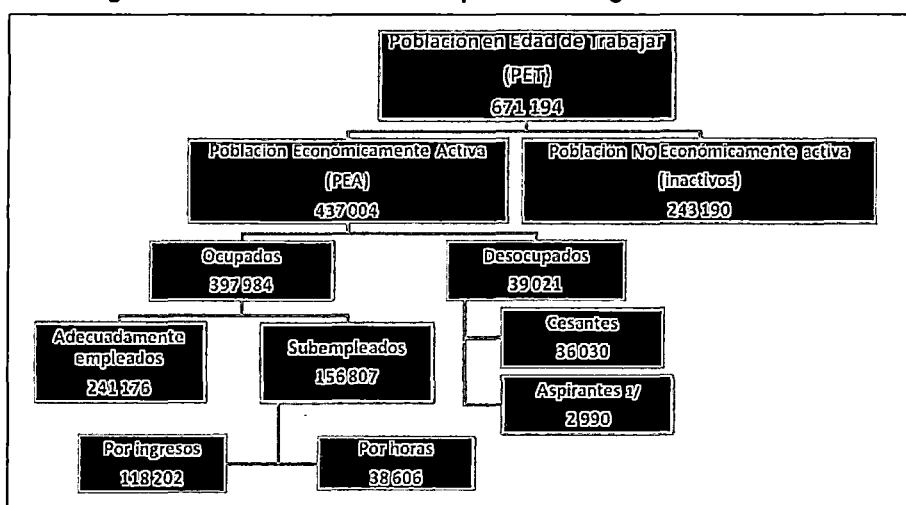
## ANEXO N°07 (CAPITULO IV)

### La PEA como fuerza de trabajo en la Provincia Constitucional del Callao

La PEA, conocida también como la oferta laboral o fuerza de trabajo, se distribuye entre aquellos que tienen trabajo (91,1%) y los desempleados (8,9%). A su vez, de las personas que están ocupadas el 60,6% se encuentran adecuadamente empleadas en su puesto de trabajo, mientras que la otra parte está subempleada, principalmente porque las personas que laboran 35 o más horas a la semana no reciben ingresos que les permita cubrir el ingreso mínimo de referencia (subempleo por ingresos).

Asimismo, se registra alrededor de 39 mil desempleados para el año 2008, siendo en su mayoría cesantes (36 mil), es decir, que anteriormente se han ocupado en un puesto de trabajo. Desagregando la población desocupada por sexo no se observa mayores diferencias, pues, la distribución de los desocupados bordea el 50% tanto para hombres como para mujeres.

Figura N° 7.1 Región Callao: Distribución de la población según condición de actividad, 2008



1/ Cifras referencial

Fuente: MTPE- Encuesta de Hogares especializada en niveles de empleo, Agosto - Octubre 2008

Elaboración: DTPEC- Observatorio socio económico laboral (OSEL) Callao.

Aquellas personas de la PET que no ofertan su fuerza de trabajo pertenecen a la Población No Económicamente activa (inactivos), siendo las razones más frecuentes de inactividad la dedicación a los estudios, los quehaceres del hogar, la enfermedad, la jubilación, entre otros, como se verá más adelante. Este grupo



sumó un total de 234 mil 190 personas, esto es el 34,9% de la PET de los cuales el 71,3% son mujeres.

**Cuadro N° 7.1 Región Callao: Población y fuerza de trabajo por sexo, 2008**  
(En porcentajes)

Población y Fuerza de Trabajo	Total absoluto	Total relativo	Hombre	Mujer
Población en Edad de Trabajar (PET)	671 194	100,0	48,1	51,9
Población en Económicamente Activa (PEA)	437 004	100,0	58,6	41,5
Ocupados	397 984	100,0	59,3	40,7
Subempleados	156 807	100,0	47,2	52,8
Por horas	38 606	100,0	40,5	59,5
Por Ingresos	118 202	100,0	49,4	50,6
Adecuadamente empleados	241 176	100,0	67,2	32,8
Desocupados	39 021	100,0	50,8	49,2
Población No Económicamente activa (Inactivos)	234 190	100,0	28,7	71,3

Fuente: MTPE-Encuesta de Hogares especializada en niveles de empleo, Agosto-Octubre 2008  
Elaboración: DTPEC- Observatorio socio económico laboral (OSEL) Callao.

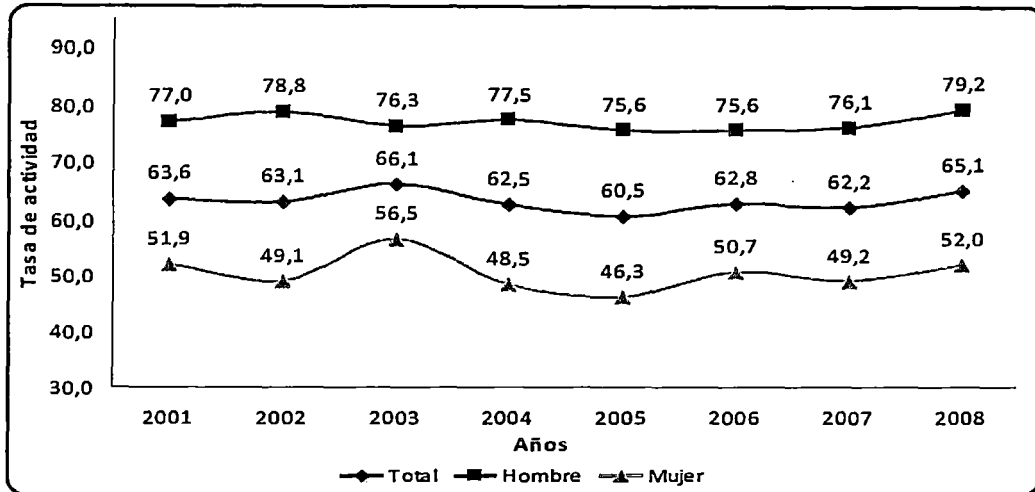
## Evolución de los principales indicadores laborales

La PEA, u oferta laboral, se ha incrementado a un ritmo moderado durante los últimos años, registrando una tasa de crecimiento acumulada de 3,0% entre el 2001 y 2008. Así, en el 2008 se observa alrededor de 82 mil personas más que en el 2001 pertenecientes a la PEA<sup>18</sup>. Un mayor número de personas pertenecientes a la oferta laboral representa una mayor presión al mercado de trabajo de la región Callao, pues estos necesitan ser absorbidos por el aparato productivo de la economía.

### A) Tasa de actividad

Al analizar en el tiempo el porcentaje de la PET que se encuentra participando en el mercado de trabajo, es decir la tasa de actividad, observamos un comportamiento estable durante el periodo de análisis. En el año 2001 este indicador mostró un valor de 63,6%, y en el 2008 ascendió a 65,1%, lo que en términos generales significa un aumento de casi 2 puntos porcentuales. Esta dinámica está asociada a factores demográficos y también responde a los cambios en las decisiones de participación en la fuerza laboral de las personas que están en edad de trabajar.

Figura N° 7.2 Región Callao: Tasa de actividad por sexo, 2001-2008 ( en porcentaje)

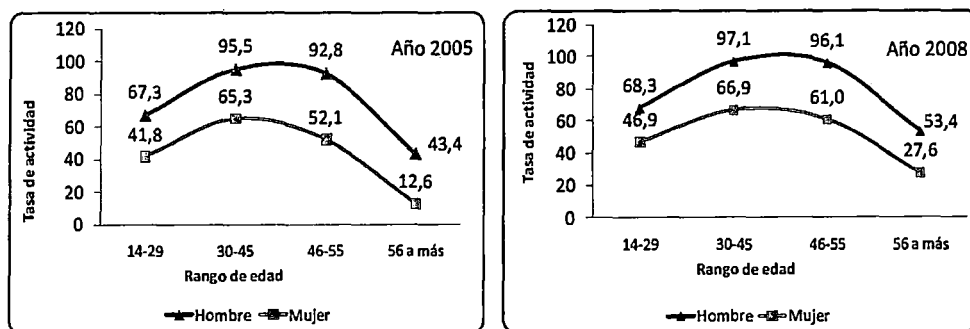


Fuente: MTPE-Encuesta de Hogares especializada en niveles de empleo, Agosto-Octubre 2008  
Elaboración: DTPEC- Observatorio socio economico laboral (OSEL) Callao..

El análisis de la actividad laboral por sexo revela una situación desfavorable para las mujeres. Así, para el periodo 2001-2008, los varones registraron una tasa de participación promedio de 77,0%, en cambio para las mujeres la cifra ascendió a 50,5%. La baja participación femenina está asociada al rol que cumple la mujer al interior de la familia, el cual permite al varón ser el encargado del sustento económico, en tanto la mujer asume las labores que demanda el cuidado del hogar.

Esta menor tasa de actividad de las mujeres constituye un problema social y económico. Es un problema social para la población femenina porque las interrupciones en la actividad laboral afectan el aprendizaje y la experiencia laboral, y ponen en desventaja a las mujeres para competir con los varones en el mercado de trabajo. Es también un problema económico porque priva a la economía de unos recursos que podrían ser muy útiles, en particular cuando la inactividad se produce en edades que habitualmente son las más productivas.

Figura N° 7.3 Región Callao: Tasa de actividad por sexo, según rango de edad, 2005 y 2008 ( en porcentaje)

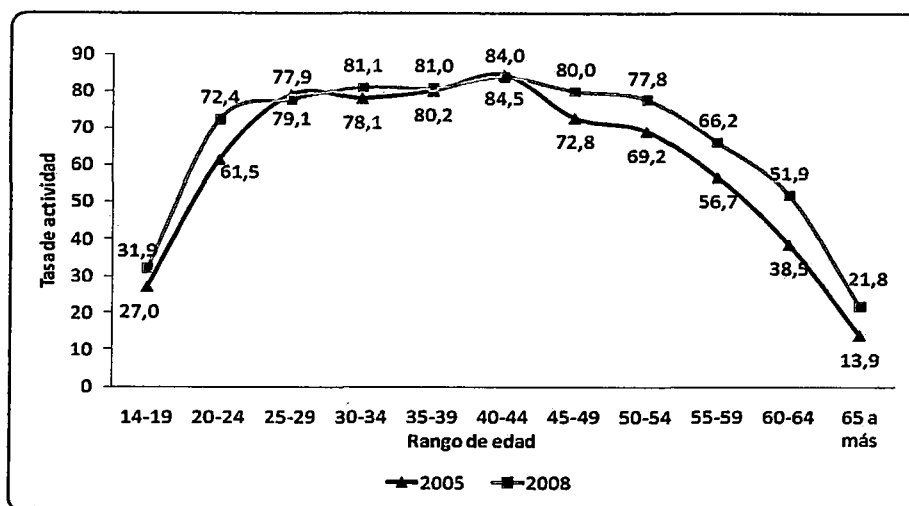


Fuente: MTPE-Encuesta de Hogares especializada en niveles de empleo, Agosto-Octubre 2008  
Elaboración: DTPEC- Observatorio socio economico laboral (OSEL) Callao.

La participación laboral por grupos de edad tiene la conocida forma de U invertida, es decir los niveles de participación son menores en el inicio y final de la vida activa laboral de la persona. Así, la participación laboral es baja en la edad de formación, elevada y estable entre los 30 y 55 años, y baja de nuevo en aquellas personas con mayor edad, reflejando en este último caso el hecho de que las personas en edad de trabajar se retiran del mercado laboral hacia la jubilación.

Asimismo, los jóvenes de 14 a 19 años presentan una baja participación laboral porque se encuentran, principalmente, en proceso de formación de capital humano para su posterior inserción laboral.

Figura N° 7.4 Región Callao: Tasa de actividad por rango de edad, 2005 y 2008 ( en porcentaje)



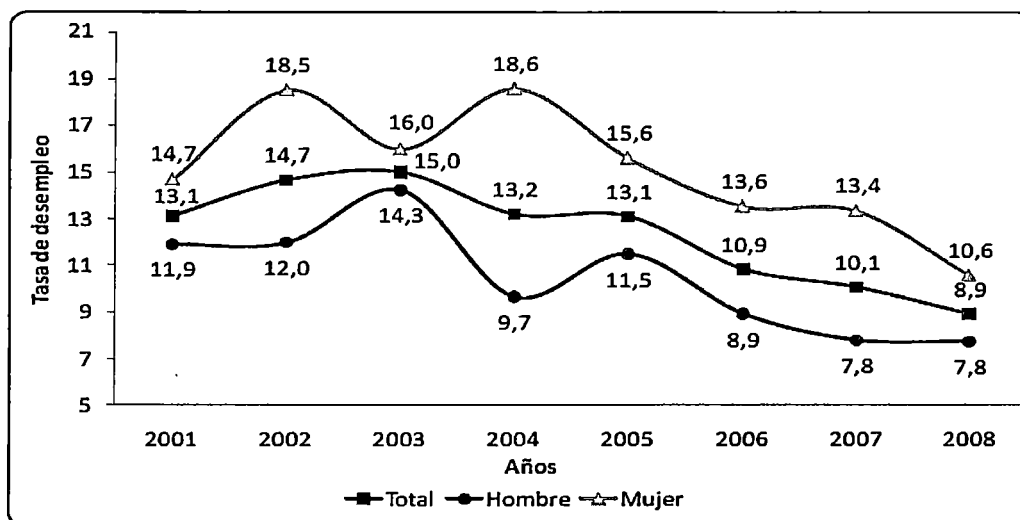
Fuente: MTPE-Encuesta de Hogares especializada en niveles de empleo, Agosto-October 2008  
Elaboración: DTPEC- Observatorio socio economico laboral (OSEL) Callao.

### B) Tasa de desempleo

Uno de los indicadores más importantes que refleja el lado negativo del mercado de trabajo es la tasa de desempleo, el cual muestra la proporción de la fuerza de trabajo que no tiene empleo, pero que desea tenerlo y ha realizado alguna gestión para obtenerlo. En la tasa de desempleo en la región Callao muestra una tendencia decreciente, es decir, ha disminuido el número de personas desempleadas en estos últimos periodos. En el 2008, las tasas de desempleo para hombres y mujeres ascendieron a 7,8% y 10,6%, respectivamente, registrando una disminución con respecto al año 2001 de 4,1 puntos porcentuales tanto en hombres como en mujeres. Sin embargo, durante el 2001 y 2008 se observa una mayor brecha por sexo en la tasa de desempleo a favor de los hombres en el 2004 (8,9 puntos porcentuales), mientras que en los últimos años dicha diferencia ha venido disminuyendo, llegando en el 2008 a 2,8 puntos porcentuales.

Los trabajadores jóvenes tienden a experimentar tasas de desempleo más altas que los adultos, ya sea porque están en búsqueda de sus primeros empleos o porque aún se encuentran en el proceso de analizar las oportunidades antes de comprometerse con un determinado trabajo o carrera. El elevado desempleo juvenil constituye un problema socio-laboral latente a nivel mundial, y la región Callao no es ajena a esta situación. La importancia que adquiere no solo radica en la representatividad de estas personas en la población activa, sino que además son los sustitutos que reemplazarán a la población que va saliendo del mercado.

Figura N° 7.5 Región Callao: Tasa de desempleo por sexo, 2001 - 2008 (en porcentaje)



Fuente: MTPE-Encuesta de Hogares especializada en niveles de empleo, Tercer trimestre 2001-2005. Y 2006-2008

Resolver el problema del desempleo juvenil actual debe ser una tarea para los formuladores de políticas laborales.

Es importante mencionar la caída continua de la tasa de desempleo de las personas de 30 a 45 años de edad a partir del 2003, que en promedio presentan las menores tasas en cuanto a grupo de edad, llegando alcanzar el menor valor en el año 2008.

Cuadro N° 7.3 Región Callao Tasa de desempleo por rangos de edad, 2001-2008  
(En porcentajes)

Rangos de edad	Tasa de desempleo							
	2001 <sup>1/</sup>	2002 <sup>1/</sup>	2003 <sup>1/</sup>	2004	2005	2006	2007	2008
Total	13,1	14,7	15,0	13,2	13,1	10,9	10,1	8,9
14-29	19,2	19,1	17,9	20,5	21,1	17,3	15,1	14,8
30-45	9,0	10,2	13,4	10,1	8,3	7,5	6,6	5,2
46 a más <sup>2/</sup>	9,4	19,4	12,5	7,6	9,5	7,2	8,9	7,2

Fuente: MTPE-Encuesta de Hogares especializada en niveles de empleo, Tercer trimestre 2001-2005. Y 2006-2008

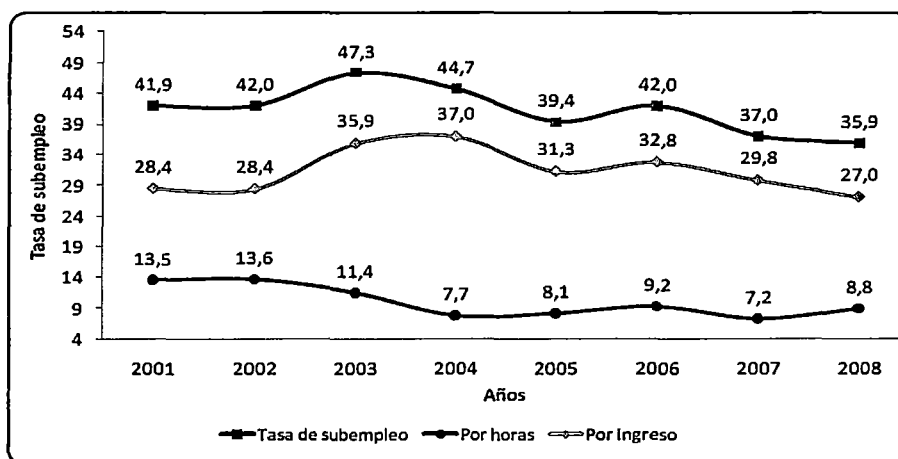
Elaboracion: DTPEC- Observatorio Socio Economico laboral (OSEL) Callao.

### C) Tasa de subempleo

El subempleo es un indicador de importancia y representa uno de los principales problemas del mercado laboral, ya que es una variable que refleja los niveles inadecuados de empleo tanto a escala cuantitativa como cualitativa. Este indicador suele además ocultar las cifras de desempleo, esto debido a que las personas al no estar dispuestas a quedarse en tal situación optan por insertarse al mercado de trabajo de alguna manera, bien sea como autoempleado o sometiéndose a cualquier otro tipo de empleo donde los salarios son bajos y las condiciones laborales, precarias.

En el año 2008, las cifras muestran que 4 de cada 10 trabajadores se encuentran en esta situación, lo cual representa uno de los problemas más graves en el mercado laboral de la región Callao, siendo las implicancias de carácter socioeconómico tales como el desaprovechamiento del potencial productivo de los trabajadores, incremento de la pobreza, con mayores posibilidades de desigualdad de oportunidades, entre otros.

Figura N° 7.6 Región Callao: Tasa de desempleo total por horas y por ingresos, 2001 - 2008  
 ( en porcentaje)



Fuente: MTPE-Encuesta de Hogares especializada en niveles de empleo, Tercer trimestre 2001-2005. Y 2006-2008

Elaboracion: DTPEC- Observatorio Socio Economico laboral (OSEL) Callao.

El subempleo puede darse de dos formas: el primero corresponde a las personas que laboran menos de 35 horas semanales, desean trabajar más horas y están dispuestos a hacerlo pero no lo hacen (subempleo por horas o visible)19; y el segundo corresponde a los trabajadores que perciben ingresos que no les permiten

cubrir el ingreso mínimo de referencia, laborando 35 o más horas a la semana (subempleo por ingresos o invisible)<sup>20</sup>. Este último es el de mayor importancia ya que representa el 75,4% del total del subempleo.

La tasa de subempleo viene reduciéndose, aunque a un ritmo menor al de la tasa de desempleo. Al igual que en el caso del desempleo, los jóvenes son los más perjudicados en cuanto al tema de subempleo, lo que incrementa los niveles de pobreza

Con respecto al sexo, las mayores tasas de subempleo lo registran las mujeres, llegando a una tasa cercana de 50,0% en los últimos años. Asimismo, la diferencia porcentual entre hombres y mujeres muestra un mayor valor en los tres últimos años de análisis. En el año 2008, se registró una tasa de subempleo de los varones de 28,9%, siendo el menor valor registrado desde el año 2001.

## **Análisis de la PEA desocupada**

### **En la Provincia Constitucional del Callao**

El desequilibrio entre la oferta y la demanda laboral se refleja en la tasa de desempleo. Cuando los trabajadores están desempleados, ellos, sus familias y el país como un todo pierden. Las familias pierden la posibilidad de obtener ingresos restringiendo su acceso a los bienes y servicios privados, y el país pierde los bienes y servicios que podían haber producido aquellas personas que salen del mercado laboral. Además, el desempleo no solo refleja un problema económico, también es un problema social porque está relacionado con la pobreza y esta última con algunos males sociales que se van generando producto de la desocupación forzosa.

### **Perfil del desempleo**

En el año 2008, se registró un total de 39 mil 21 personas desocupadas en la región Callao, esto representa el 8,9% de la Población Económicamente Activa (PEA). De este total se cuenta casi la misma cantidad de hombres y mujeres. Sin embargo, por rangos de edad, las personas de 14 a 23 años de edad, y las de 45 y más años agrupa a más del 50,0% de los desempleados de la región Callao, siendo este porcentaje mayor a lo observado en el 2005.

Con respecto al nivel educativo, se observa que la mayoría ha alcanzado como máximo el nivel secundaria (71,4%). El porcentaje de desempleados que cuentan con algún nivel superior de educación (universitaria o no universitaria) fue

mayor en el año 2008 que en el 2005. Por otro lado, es importante la información acerca del tamaño de la empresa en la que laboraron las personas desempleadas. En el 2008, se tiene que el 54,8% de los desocupados trabajó en empresas que tienen a su cargo hasta 20 personas; en menor medida, los desempleados provinieron de empresas más grandes.

La PEA desocupada es la suma de dos componentes: el primero se refiere a aquellas personas que no tienen experiencia laboral previa y se les denomina aspirantes; el segundo está referido a las personas que antes contaron con un empleo, y se les denomina desocupados cesantes. En la región Callao, se muestra que el segundo componente es el más importante, pues su participación en el total del desempleo supera el 90,0%, cifra mayor a la registrada en el año 2005 (78,3%).

## **Análisis de la Población No Económicamente Activa (inactivos)**

### **Perfil de los inactivos**

Aquellas personas que no trabajan ni buscan trabajo, y por tanto no participan de las actividades económicas, se denominan Población No Económicamente Activa (inactivos). Comprende al conjunto de personas de 14 años y más que con exclusividad se dedican a las labores del hogar, están estudiando, se encuentran enfermas o incapacitadas, o bien manifiestan algún otro motivo por el cual no ejercen actividades económicas. Resulta de importancia conocer cómo está conformado este segmento poblacional con relación a la inactividad.

Un poco más de un tercio de la Población en Edad de Trabajar (PET) se declara inactiva, esto es 234 mil 190 personas, compuesta en su mayor parte por mujeres (71,3%). La alta inactividad de las mujeres responde, fundamentalmente, a la participación en actividades relacionadas con las labores del hogar (62,5%), lo cual denota la permanencia de ciertos roles al interior de las familias, dentro de los cuales los hombres son los encargados del sustento económico del hogar y las mujeres asumen principalmente las labores que demandan el cuidado del hogar, de los niños, y las actividades vinculadas a la preparación de los alimentos, la limpieza, entre otros. Además, esta situación permite apreciar que las mujeres ejercen una menor presión en el mercado laboral que los varones.

La mayor parte de la población inactiva se agrupa en el rango de 14 a 23, y de 45 y más años de edad, representando ambos el 75,7% para el año 2008. Estos grupos corresponden, básicamente, a las personas que están formándose para una posterior inserción laboral y a las personas que están en edad de jubilarse y abandonar el mercado de trabajo.

Es importante conocer el nivel educativo de las personas que potencialmente pueden optar en cualquier momento en participar en el mercado laboral ofreciendo su trabajo y capacidad. En el año 2008, las cifras muestran que 8 de cada 10 inactivos solo tenían a lo más nivel secundario, esta situación va ligada en parte con el hecho de que muchos jóvenes están aún culminando sus estudios básicos, dándonos una señal de la baja preparación de estas personas

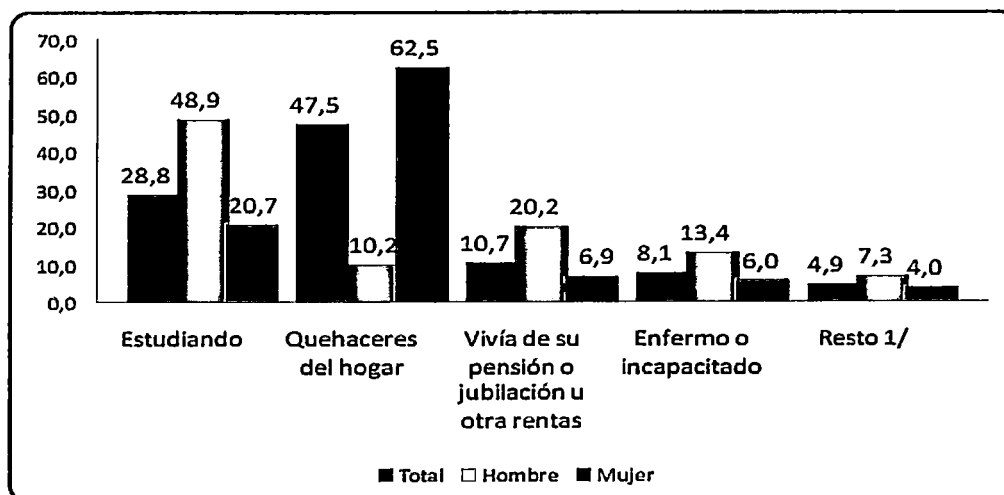
### Razones de inactividad

#### Para la región del Callao

Al clasificar a los inactivos según las razones por las que están en esa condición, casi la mitad de ellos se dedica a los quehaceres del hogar; asimismo, los estudiantes representan el 28,8% de los inactivos. Por otro lado, las diferencias entre varones y mujeres son bien marcadas, podemos notar que la principal razón de inactividad de los hombres es el estudio y en el caso de las mujeres son los quehaceres del hogar.

**Figura N° 7.7 Región Callao: Población No Económicamente Activa según razones de inactividad, 2008**

(En porcentajes)



Fuente: MTPE - Encuesta de Hogares Especializada en Niveles de Empleo, agosto-octubre 2008.

Elaboración: DTPEC - Observatorio Socio Económico Laboral (OSEL) Callao



**ANEXO N°08**

**Enfermedades presentes en la población de Ventanilla y Nuevo Pachacutec según las redes de salud**

**Cuadro N° 8.1. Enfermedades diarreicas agudas, según edad y establecimiento de salud.**

Establecimientos de Salud	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011
<b>I. PACHACUTEC</b>	2447	1831	2175	1652	1666	1005	1024	1278	1612	2104	1987	1146
Menor de 1 año	335	319	421	407	458	280	255	356	335	483	423	245
De 1 a 4 años	1127	741	1181	829	846	475	576	647	795	893	853	553
De 5 a más	985	771	573	416	362	250	193	275	482	728	711	348
<b>C.Mat. inf. PERÚ -KOREA</b>	589	480	569	381	280	132	211	170	483	739	712	350
Menor de 1 año	93	56	91	70	90	32	72	67	119	221	164	70
De 1 a 4 años	298	176	311	181	138	79	123	96	277	329	270	160
De 5 a más	198	248	167	130	52	21	16	7	87	189	278	120
<b>O3 DE FEBRERO</b>	1067	557	561	554	564	304	230	359	403	583	474	293
Menor de 1 año	120	106	130	109	149	98	54	103	84	103	76	59
De 1 a 4 años	471	224	299	263	303	127	123	153	151	215	210	135
De 5 a más	476	227	132	122	112	79	53	103	168	265	188	99
<b>BAHIA BLANCA</b>	485	441	531	288	279	233	119	245	264	292	270	182
Menor de 1 año	77	96	123	59	63	62	20	51	50	58	56	43
De 1 a 4 años	230	202	301	167	155	115	75	165	122	112	138	95
De 5 a más	178	143	107	62	61	56	24	29	92	122	76	44
<b>CIUDAD PACHACUTEC</b>	65	84	215	239	202	148	212	248	208	183	243	214
Menor de 1 año	10	12	32	66	65	53	55	69	39	47	59	55
De 1 a 4 años	24	26	123	119	92	64	115	112	111	96	124	107
De 5 a más	31	46	60	54	45	31	42	67	58	40	60	52
<b>SANTA ROSA DE PACHACUTEC</b>	241	269	299	190	341	188	252	256	254	307	288	107
Menor de 1 año	35	49	45	43	91	35	54	66	43	54	68	18
De 1 a 4 años	104	113	147	99	158	90	140	121	134	141	111	56
De 5 a más	102	107	107	48	92	63	58	69	77	112	109	33
<b>II. ANGAMOS</b>	340	446	826	665	721	899	1087	923	936	837	727	591
Menor de 1 año	39	63	173	178	187	183	261	256	166	153	120	83
De 1 a 4 años	162	180	384	301	330	368	476	405	433	329	245	301
De 5 a más	139	203	269	186	204	348	350	262	337	355	362	207
<b>ANGAMOS</b>	164	178	244	294	285	279	362	298	420	308	194	121
Menor de 1 año	19	19	39	97	80	70	88	90	92	63	34	17
De 1 a 4 años	89	69	111	113	112	130	152	130	181	103	63	71
De 5 a más	56	90	94	84	93	79	122	78	147	142	97	33
<b>HIJOS DEL ALMIRANTE GRAU</b>	45	78	326	180	219	451	467	401	409	358	327	258
Menor de 1 año	2	13	82	44	59	82	97	104	58	69	44	31
De 1 a 4 años	24	25	163	93	101	182	203	168	187	144	111	105
De 5 a más	19	40	81	43	59	187	167	129	164	145	172	122
<b>DEFENSORES DE LA PATRIA</b>	43	28	75	23	11	14	43	51	18	9	21	47
Menor de 1 año	4	9	15	6	1	2	16	16	4	3	4	10
De 1 a 4 años	21	12	24	7	6	4	20	22	9	3	4	15
De 5 a más	18	7	36	10	4	8	7	13	5	3	13	22

Fuente: Red de Ventanilla

**Cuadro N° 8.2. Enfermedades diarreicas agudas, según edad y establecimiento de salud.**

Establecimientos de Salud	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011
<b>VENTANILLA ALTA</b>	88	162	181	168	206	155	215	173	89	162	185	165
Menor de 1 año	14	22	37	31	47	29	60	46	12	18	38	25
De 1 a 4 años	28	74	86	88	111	52	101	85	56	79	67	110
De 5 a más	46	66	58	49	48	74	54	42	21	65	80	30
<b>III. VILLA LOS REYES</b>	915	931	948	935	1060	1005	936	789	785	569	526	366
Menor de 1 año	142	156	193	290	272	255	261	223	142	100	113	139
De 1 a 4 años	389	341	466	444	523	470	367	357	358	258	201	387
De 5 a más	384	434	289	251	265	280	308	209	285	211	213	340
<b>LUIS FELIPE DE LAS CASAS</b>	289	294	312	268	317	426	479	280	166	189	163	230
Menor de 1 año	50	48	60	90	98	116	151	69	26	33	33	41
De 1 a 4 años	115	113	157	107	142	209	197	125	95	83	59	115
De 5 a más	124	133	95	71	77	101	131	86	45	73	71	74
<b>VILLA LOS REYES</b>	240	167	154	322	33	0	17	22	343	67	117	180
Menor de 1 año	30	28	28	84	16	0	3	6	60	6	31	25
De 1 a 4 años	105	50	79	150	13	0	9	5	130	26	35	84
De 5 a más	105	89	47	88	4	0	5	11	153	35	51	71
<b>MI PERÚ</b>	386	470	482	395	710	579	440	487	276	313	246	456
Menor de 1 año	62	80	105	116	158	139	107	148	56	61	49	73
De 1 a 4 años	169	178	230	187	368	261	161	227	133	149	107	188
De 5 a más	155	212	147	92	184	179	172	112	87	103	90	195
<b>IV. MARQUEZ</b>	576	742	848	624	599	737	768	743	970	956	844	802
Menor de 1 año	93	131	158	126	114	144	142	129	158	124	96	108
De 1 a 4 años	191	205	288	254	214	269	252	277	354	314	244	235
De 5 a más	292	406	402	244	271	324	374	339	458	518	504	459
<b>MARQUEZ</b>	414	508	561	356	380	509	506	523	687	639	530	524
Menor de 1 año	64	80	115	66	76	94	74	89	100	71	60	66
De 1 a 4 años	128	133	152	132	131	148	157	178	226	172	123	126
De 5 a más	222	295	294	158	173	267	275	256	361	396	347	332
<b>VENTANILLA BAJA</b>	63	100	115	112	84	103	130	124	149	160	172	131
Menor de 1 año	17	22	25	24	14	21	25	12	26	18	15	20
De 1 a 4 años	24	34	45	45	37	46	46	54	62	62	46	46
De 5 a más	22	44	45	43	33	36	59	58	61	80	111	65
<b>VENTANILLA ESTE</b>	99	134	172	156	135	125	132	98	134	157	142	147
Menor de 1 año	12	29	18	36	24	29	43	28	32	35	21	22
De 1 a 4 años	39	38	91	77	46	75	49	45	66	80	75	63
De 5 a más	48	67	63	43	65	21	40	25	36	42	46	62
<b>HOSP. VENTANILLA</b>	1099	857	1245	1699	1805	876	1181	1939	2356	2752	2455	3248
Menor de 1 año	143	128	155	235	300	146	238	429	535	505	493	649
De 1 a 4 años	331	264	434	539	543	288	435	642	935	839	708	1093
De 5 a más	625	465	656	925	962	442	508	868	886	1408	1254	1506
<b>RED VENTANILLA</b>	5377	4807	6042	5625	5851	4522	4996	5674	6659	7218	6539	6653
Menor de 1 año	752	797	1100	1236	1331	1008	1157	1393	1336	1365	1245	1224
De 1 a 4 años	2200	1731	2753	2367	2456	1870	2106	2328	2875	2633	2251	2569
De 5 a más	2425	2279	2189	2022	2064	1644	1733	1953	2448	3220	3043	2860

Fuente: Red de Ventanilla

Cuadro N° 8.3. Enfermedades EDAS Disentéricas, según edad y establecimiento de salud.

Establecimientos d	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011
<b>I. PACHACUTEC</b>	255	243	196	125	74	83	105	92	29	42	63	25
Menor de 1 año	35	29	37	33	21	17	32	29	9	12	13	5
De 1 a 4 años	116	111	103	74	39	59	65	55	12	10	29	15
De 5 a más	104	103	56	18	14	7	8	8	3	20	21	5
<b>C.Mat. Inf. PERÚ - K</b>	54	22	15	5	3	23	18	40	0	3	9	8
Menor de 1 año	9	1	3	1	0	3	2	16	0	3	3	1
De 1 a 4 años	25	7	9	2	2	19	16	23	0	0	4	6
De 5 a más	20	14	3	2	1	1	0	1	0	0	2	1
<b>03 DE FEBRERO</b>	129	124	65	74	15	11	5	15	2	1	5	0
Menor de 1 año	11	15	11	20	3	3	0	2	0	0	0	0
De 1 a 4 años	62	62	29	46	10	7	3	11	1	0	2	0
De 5 a más	56	47	25	8	2	1	0	2	1	1	3	0
<b>BAHIA BLANCA</b>	48	70	82	6	34	19	57	16	6	22	18	9
Menor de 1 año	2	9	19	2	12	4	17	5	3	4	0	0
De 1 a 4 años	20	31	41	3	17	12	34	11	1	5	9	5
De 5 a más	26	30	22	1	5	3	6	0	2	13	9	3
<b>CIUDAD PACHACUT</b>	13	27	34	40	22	30	25	21	21	16	31	8
Menor de 1 año	2	4	4	10	6	7	11	6	6	5	10	3
De 1 a 4 años	9	11	24	23	10	21	12	10	10	5	14	4
De 5 a más	2	12	6	7	6	2	2	5	5	6	7	1
<b>SANTA ROSA DE PA</b>	113	44	19	0	14	2	4	0	0	0	1	0
Menor de 1 año	11	4	1	0	5	0	1	0	0	0	0	0
De 1 a 4 años	50	20	3	0	3	0	2	0	0	0	1	0
De 5 a más	52	20	10	0	6	2	1	0	0	0	0	0
<b>II. ANGAMOS</b>	70	68	198	227	241	78	39	55	34	14	15	8
Menor de 1 año	8	10	40	39	62	22	13	13	11	2	2	1
De 1 a 4 años	34	30	75	95	111	29	12	29	10	5	4	1
De 5 a más	28	28	83	93	68	27	14	13	13	7	9	6
<b>ANGAMOS</b>	44	38	71	137	109	37	27	30	13	3	0	0
Menor de 1 año	7	6	15	22	27	12	12	7	5	1	0	0
De 1 a 4 años	21	15	25	48	44	15	8	18	5	0	0	0
De 5 a más	16	17	31	67	38	10	7	5	3	2	0	0
<b>HIJOS DEL ALMIRAN</b>	14	19	74	57	76	38	9	19	17	6	11	0
Menor de 1 año	1	2	15	10	15	9	0	5	5	1	2	0
De 1 a 4 años	6	10	23	34	42	13	3	6	4	4	3	0
De 5 a más	7	7	31	13	19	16	6	8	8	1	6	0
<b>DEFENSORES DE LA</b>	9	4	40	21	7	3	1	0	2	2	2	7
Menor de 1 año	0	1	6	3	0	1	0	0	0	0	0	0
De 1 a 4 años	4	1	17	4	4	1	1	0	1	1	1	1
De 5 a más	5	2	17	12	3	1	0	0	1	3	1	6

Fuente: Red de Ventanilla

Cuadro N° 8.4. Enfermedades EDAS Disentéricas, según edad y establecimiento de salud.

Establecimientos d	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011
<b>VENTANILLA ALTA</b>	3	7	13	12	49	0	2	6	2	1	2	1
Menor de 1 año	0	1	4	2	20	0	1	1	1	0	0	0
De 1 a 4 años	3	4	5	9	21	0	0	5	0	0	0	0
De 5 a más	0	2	4	1	8	0	1	0	1	1	2	0
<b>III. VILLA LOS REYES</b>	136	80	131	58	26	20	10	5	0	30	1	6
Menor de 1 año	19	12	16	11	4	6	1	1	0	7	0	1
De 1 a 4 años	59	32	68	24	9	8	5	3	0	13	0	4
De 5 a más	58	36	47	23	13	6	4	1	0	10	1	1
<b>LUIS FELIPE DE LAS C</b>	40	22	89	53	8	18	10	9	0	0	0	0
Menor de 1 año	5	5	14	10	1	4	1	1	0	0	0	0
De 1 a 4 años	20	10	51	21	4	8	5	3	0	0	0	0
De 5 a más	15	7	24	22	3	6	4	1	0	0	0	0
<b>VILLA LOS REYES</b>	49	25	18	5	0	0	0	0	0	3	0	0
Menor de 1 año	7	2	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0
De 1 a 4 años	19	8	8	3	0	0	0	0	0	3	0	0
De 5 a más	23	15	9	1	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>MI PERU</b>	47	33	24	0	18	2	0	0	0	27	1	6
Menor de 1 año	7	5	1	0	3	2	0	0	0	7	0	1
De 1 a 4 años	20	14	9	0	5	0	0	0	0	10	0	4
De 5 a más	20	14	14	0	10	0	0	0	0	10	1	1
<b>IV. MARQUEZ</b>	102	102	96	97	46	48	56	25	12	9	7	15
Menor de 1 año	9	16	13	25	6	12	13	5	2	0	1	1
De 1 a 4 años	30	25	30	40	23	9	25	7	3	4	2	8
De 5 a más	63	61	53	32	17	27	18	13	7	5	4	6
<b>MARQUEZ</b>	79	72	39	43	23	26	26	17	10	7	3	15
Menor de 1 año	9	11	5	14	2	7	6	4	2	0	1	1
De 1 a 4 años	21	14	12	17	13	3	8	5	3	3	1	8
De 5 a más	49	47	22	12	8	16	12	8	5	4	1	6
<b>VENTANILLA BAJA</b>	14	22	50	46	22	8	5	2	2	2	4	0
Menor de 1 año	0	4	7	10	4	2	1	0	0	0	0	0
De 1 a 4 años	5	8	14	19	10	1	1	0	1	1	1	0
De 5 a más	9	10	29	17	8	5	3	2	2	1	3	0
<b>VENTANILLA ESTE</b>	9	8	7	8	1	14	25	6	0	0	0	0
Menor de 1 año	0	1	1	1	0	3	6	1	0	0	0	0
De 1 a 4 años	4	3	4	4	0	9	16	2	0	0	0	0
De 5 a más	5	4	2	3	1	6	3	3	0	0	0	0
<b>HOSP. VENTANILLA</b>	128	64	83	96	82	31	20	30	2	32	8	1
Menor de 1 año	18	5	14	19	11	6	3	5	0	4	4	0
De 1 a 4 años	41	14	31	34	33	11	9	10	2	14	2	1
De 5 a más	69	45	38	43	38	14	8	15	0	14	2	0
<b>RED VENTANILLA</b>	691	557	704	603	469	260	230	207	77	127	94	55
Menor de 1 año	89	72	120	127	104	63	62	53	22	25	20	8
De 1 a 4 años	280	212	307	267	215	116	116	104	27	46	37	29
De 5 a más	322	273	277	209	150	81	52	50	28	56	37	18

Fuente: Red de Ventanilla

**Cuadro N° 8.5. Enfermedades Infecciones respiratorias agudas, según edad y establecimiento de salud.**

Establecimientos de salud	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011
<b>I. PACHACUTEC</b>	6826	7133	11901	13143	10994	8246	8375	9429	10727	11355	12725	8955
Menor de 2 meses.	208	190	453	619	552	416	388	584	711	829	501	375
De 2 a 11 meses	1466	1572	2898	3733	3364	2651	2489	2878	3168	3584	3775	2475
De 1 a 4 años	5152	5371	8550	8791	7078	5179	5498	5967	6348	6942	8449	6105
<b>C.Mat. Inf. PERÚ -KOR</b>	1537	1222	1850	1760	1139	925	1295	1125	2768	4192	3256	2528
Menor de 2 meses.	38	27	101	94	74	48	41	64	270	506	190	137
De 2 a 11 meses	379	268	425	500	369	328	397	385	783	1398	946	663
De 1 a 4 años	1120	927	1324	1166	696	549	857	676	1715	2288	2120	1728
<b>03 DE FEBRERO</b>	2465	2420	3878	3776	3738	1959	2157	2766	2720	2655	2519	1380
Menor de 2 meses.	102	82	127	206	177	154	143	250	203	129	87	60
De 2 a 11 meses	520	524	1103	1147	1066	653	592	907	1000	903	765	429
De 1 a 4 años	1843	1814	2648	2423	2495	1152	1422	1609	1517	1623	1667	891
<b>BAHIA BLANCA</b>	1335	1709	2788	2962	1868	1491	1321	1245	1175	1216	1586	1213
Menor de 2 meses.	19	46	107	106	57	59	51	68	59	32	43	19
De 2 a 11 meses	299	409	601	761	457	426	378	274	266	345	351	280
De 1 a 4 años	1017	1254	2080	2095	1354	1006	892	903	850	839	1192	914
<b>CIUDAD PACHACUTEC</b>	395	619	1363	2121	1787	2002	1699	1762	1481	1142	2914	2290
Menor de 2 meses.	13	10	35	123	151	90	69	88	59	28	87	79
De 2 a 11 meses	56	109	312	623	646	638	535	553	435	318	846	633
De 1 a 4 años	326	500	1016	1375	990	1274	1095	1121	987	796	1981	1578
<b>SANTA ROSA DE PAC</b>	1094	1163	2022	2524	2462	1869	1903	2531	2583	2150	2450	1544
Menor de 2 meses.	36	25	83	90	93	65	84	114	120	134	94	80
De 2 a 11 meses	212	262	457	702	826	606	587	759	684	620	867	470
De 1 a 4 años	846	876	1482	1732	1543	1198	1232	1658	1779	1396	1489	994
<b>II. ANGAMOS</b>	5096	4739	7613	7466	6731	5352	7111	6664	6127	5941	4517	5506
Menor de 2 meses.	168	149	334	422	311	257	337	293	247	214	195	175
De 2 a 11 meses	895	879	1865	2199	1760	1473	2056	1863	1351	1434	1279	1428
De 1 a 4 años	4033	3711	5414	4845	4660	3622	4718	4508	4529	4293	3043	3903
<b>ANGAMOS</b>	1620	1131	1753	2428	2053	1515	2225	2068	2084	1841	1268	1574
Menor de 2 meses.	49	33	58	128	99	63	98	80	59	37	34	35
De 2 a 11 meses	257	162	462	725	493	437	690	616	483	448	344	445
De 1 a 4 años	1314	936	1233	1575	1461	1015	1437	1372	1542	1356	890	1094

Fuente: NOTI SP  
Elaborado por Of. de Estadística/Red Ve

**Cuadro N° 8.6. Enfermedades Infecciones respiratorias agudas, según edad y establecimiento de salud.**

Establecimientos de salud	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011
<b>HIJOS DEL ALMIRANTE</b>	1516	1354	2152	1932	1791	1732	1939	1949	1944	1682	1303	1318
Menor de 2 meses.	36	32	82	113	78	85	97	83	103	67	26	24
De 2 a 11 meses	244	284	487	509	537	488	567	600	414	477	322	351
De 1 a 4 años	1238	1038	1583	1310	1176	1159	1274	1266	1427	1183	955	943
<b>DEFENSORES DE LA PA</b>	602	856	1434	1479	1281	899	913	894	866	725	924	1203
Menor de 2 meses.	47	44	114	104	67	53	61	40	56	41	54	78
De 2 a 11 meses	150	186	344	522	326	230	241	207	221	244	324	347
De 1 a 4 años	405	626	976	853	888	616	611	647	589	510	546	780
<b>VENTANILLA ALTA</b>	1358	1398	2274	1627	1608	1206	2034	1753	1233	1623	1022	1411
Menor de 2 meses.	36	40	80	77	69	56	81	90	29	69	81	40
De 2 a 11 meses	247	247	572	443	404	318	558	440	233	265	289	285
De 1 a 4 años	1075	1111	1622	1107	1133	832	1385	1223	971	1289	682	1086
<b>III. VILLA LOS REYES</b>	7705	7345	10479	11038	9589	7628	11705	10054	8647	6809	5797	6512
Menor de 2 meses.	432	144	288	776	491	755	1387	818	587	346	268	258
De 2 a 11 meses	2265	2504	3572	3371	2674	2436	3931	3158	2219	1766	1651	1849
De 1 a 4 años	5008	4697	6619	6891	6423	4435	6387	6078	5841	4697	3878	4405
<b>LUIS FELIPE DE LAS CA</b>	919	1281	3084	2955	2167	1716	3114	3277	2480	2036	1657	1846
Menor de 2 meses.	76	62	165	143	132	105	164	224	134	111	76	58
De 2 a 11 meses	167	306	726	924	728	649	1028	994	605	588	477	563
De 1 a 4 años	676	913	2173	1888	1307	962	1922	2059	1741	1337	1104	1225
<b>VILLA LOS REYES</b>	1488	1735	2536	2885	3982	3162	4500	2780	3006	2207	1868	1805
Menor de 2 meses.	86	48	94	107	176	176	473	1022	430	377	170	124
De 2 a 11 meses	254	330	705	721	826	1050	1576	1057	976	665	580	567
De 1 a 4 años	1128	1360	1737	2037	2982	1639	1902	1293	1653	1372	1162	1113
<b>MIPERU</b>	5318	4329	4879	5218	3437	2748	4091	3997	3161	2566	2274	2861
Menor de 2 meses.	270	37	29	526	183	177	201	164	76	65	68	75
De 2 a 11 meses	1844	1868	2141	1726	1120	737	1327	1107	638	513	594	719
De 1 a 4 años	3204	2424	2709	2966	2134	1834	2563	2726	2447	1988	1612	2067
<b>IV. MARQUEZ</b>	3726	3565	5928	6585	4593	3941	4240	4889	5183	5084	4236	4135
Menor de 2 meses.	120	154	286	273	212	147	144	180	169	157	106	105
De 2 a 11 meses	727	927	1700	1867	1314	1214	1197	1285	1303	1284	1013	1026
De 1 a 4 años	2879	2484	3948	4425	3067	2580	2899	3464	3711	3643	3117	3004
<b>MARQUEZ</b>	2918	2540	3998	4642	2901	2426	2760	3182	3802	3717	2985	2572
Menor de 2 meses.	92	106	203	185	122	95	72	122	132	119	84	82
De 2 a 11 meses	535	630	1176	1380	843	729	796	806	844	975	816	748
De 1 a 4 años	2291	1804	2619	3077	1936	1602	1892	2254	2726	2623	2085	1742
<b>VENTANILLA BAJA</b>	342	433	922	664	549	560	517	638	423	370	379	489
Menor de 2 meses.	7	27	25	35	13	11	25	34	9	3	7	5
De 2 a 11 meses	96	150	260	130	165	167	127	96	36	31	26	45
De 1 a 4 años	239	256	637	499	381	384	345	437	318	331	346	439
<b>VENTANILLA ESTE</b>	466	592	1008	1259	1143	955	963	999	958	997	872	1074
Menor de 2 meses.	21	21	52	53	72	41	47	44	28	30	15	18
De 2 a 11 meses	96	147	264	357	316	320	254	282	263	278	171	233
De 1 a 4 años	349	424	692	849	730	594	662	673	667	689	686	823
<b>HOSP. VENTANILLA</b>	4403	2046	2681	3797	3875	3195	3684	5011	5911	4331	6454	6139
Menor de 2 meses.	288	183	292	415	210	181	186	247	624	344	582	601
De 2 a 11 meses	1190	594	812	1200	125	1002	1133	1592	1133	1273	2128	2073
De 1 a 4 años	2925	1267	1577	2182	2544	2012	2375	3008	3564	2714	3724	3466
<b>RED VENTANILLA</b>	27756	24828	38603	42009	35783	28360	35115	35997	36595	33520	33729	31247
Menor de 2 meses.	1216	822	1647	2505	1776	1756	2442	2332	2328	1890	1652	1514
De 2 a 11 meses	6543	6476	10847	12370	10253	8776	10793	10740	9774	9341	9846	8850
De 1 a 4 años	19997	17530	26108	27134	23522	17828	21880	22925	24493	22289	22231	20883

Fuente: NOTI SP  
Elaborado por Of. de Estadística/Red Ve

Cuadro N° 8.7. Enfermedades febriles, según edad y establecimiento de salud.

EE.SS.	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012
BAHIA BLANCA			0			30	6
SANTA ROSA DE PACHACUTEC			0			29	29
VENTANILLA BAJA			0			54	41
HIJOS DEL ALMIRANTE GRAU			0			13	114
ANGAMOS			16			14	108
VENTANILLA ESTE		50	29	15	2	119	86
CIUDAD PACHACUTEC			0	2	7	81	216
MI PERU			0		4	232	161
VENTANILLA ALTA			0	10	144	73	232
VILLA LOS REYES			0			263	275
LUIS FELIPE DE LAS CASAS			136	195	97	68	389
DEFENSORES DE LA PATRIA	334	383	461	443	242	47	88
03 DE FEBRERO	1542	3127	1255			65	154
MAT. INF. PACHACUTEC PERU COREA			750	1990	1593	1127	1361
MARQUEZ	518	1636	1602	1448	1271	824	824
HOSP. DE VENTANILLA	3768	8104	6887	5839	5765	4812	4956
<b>Total general</b>	<b>6162</b>	<b>13300</b>	<b>11136</b>	<b>9942</b>	<b>9125</b>	<b>7851</b>	<b>9040</b>
Fuente: NOTI_SP							
Elaborado por Of. de Estadística/Red Ventanilla							

Cuadro N° 8.8. Enfermedades neumonía no grave, según edad y establecimiento de salud.

Establecimiento de Salud	2009	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011
<b>CIUDAD PACHACUTEC</b>	55	63	64	43	43	3	10	4	12	3	3	0
De 2 a 11 meses	19	21	16	17	21	0	3	1	0	1	1	0
De 1 a 4 años	36	44	48	26	22	3	3	2	2	1	3	0
< 5 años	55	65	64	43	43	3	6	4	2	2	3	0
De 5 a 9 años	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
De 10 a 19 años	0	0	0	0	0	0	0	0	10	2	0	0
De 20 a 59 años	0	0	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0
De 60 a más	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
> de 5 años	0	0	0	0	0	0	2	0	10	0	0	0
<b>C. Mat. inf. PERU_KOREA</b>	2	3	3	0	12	0	0	1	0	0	0	0
De 2 a 11 meses	2	2	2	0	9	0	0	0	0	0	0	0
De 1 a 4 años	2	1	2	0	3	0	0	0	0	0	0	0
< 5 años	4	3	3	0	12	0	0	1	0	0	0	0
De 5 a 9 años	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
De 10 a 19 años	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
De 20 a 59 años	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
De 60 a más	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
> de 5 años	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>03 DE FEBRERO</b>	29	33	30	25	26	1	1	0	0	1	2	0
De 2 a 11 meses	9	11	8	10	10	0	1	0	0	1	0	0
De 1 a 4 años	20	22	22	15	16	1	0	0	0	0	1	0
< 5 años	29	33	30	25	26	1	1	0	0	1	2	0
De 5 a 9 años	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
De 10 a 19 años	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
De 20 a 59 años	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
De 60 a más	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
> de 5 años	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>BAHIA BLANCA</b>	9	17	20	3	3	0	2	2	10	0	0	0
De 2 a 11 meses	1	4	5	2	1	0	0	0	0	0	0	0
De 1 a 4 años	8	13	15	1	2	0	2	2	10	0	0	0
< 5 años	9	17	20	3	3	0	2	2	10	0	0	0
De 5 a 9 años	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
De 10 a 19 años	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
De 20 a 59 años	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
De 60 a más	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
> de 5 años	0	0	0	0	0	0	0	0	10	0	0	0
<b>CIUDAD PACHACUTEC</b>	2	1	1	0	0	3	1	1	0	0	0	0
De 2 a 11 meses	2	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0
De 1 a 4 años	0	1	1	0	0	2	1	1	0	0	0	0
< 5 años	2	1	1	0	0	2	1	1	0	0	0	0
De 5 a 9 años	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
De 10 a 19 años	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
De 20 a 59 años	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
De 60 a más	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
> de 5 años	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>SANTA ROSA DE PACHACUTEC</b>	11	11	10	15	2	0	0	0	0	0	0	0
De 2 a 11 meses	5	4	4	3	1	0	2	0	0	0	0	0
De 1 a 4 años	6	7	6	10	1	0	0	0	0	1	1	0
< 5 años	11	11	10	15	2	0	4	0	0	1	1	0
De 5 a 9 años	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
De 10 a 19 años	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
De 20 a 59 años	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
De 60 a más	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
> de 5 años	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0
Fuente: NOTI_SP												
Elaborado por Of. de Estadística/Red Ve												

Cuadro N° 8.9. Enfermedades neumonía no grave, según edad y establecimiento de salud.

Establecimientos de Salud	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011
<b>III. VILLA LOS REYES</b>	39	26	42	38	5	20	14	4	2	4	1	0
De 2 a 11 meses	12	12	11	14	4	12	4	2	0	1	0	0
De 1 a 4 años	27	14	31	24	1	8	9	2	2	2	0	0
< 5 años	39	26	42	38	5	20	13	4	2	3	1	0
De 5 a 9 años	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0
De 10 a 19 años	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0
De 20 a 59 años	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
De 60 a más	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
> de 5 años	0	0	0	0	0	0	1	0	0	1	0	0
<b>LUIS FELIPE DE LAS CASAS</b>	6	3	11	11	3	20	10	4	0	0	0	0
De 2 a 11 meses	3	1	6	3	3	12	2	2	0	0	0	0
De 1 a 4 años	3	2	5	8	0	8	7	2	0	0	0	0
< 5 años	6	3	11	11	3	20	9	4	0	0	0	0
De 5 a 9 años	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0
De 10 a 19 años	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
De 20 a 59 años	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
De 60 a más	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
> de 5 años	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0
<b>VILLA LOS REYES</b>	22	12	21	12	0	0	0	0	0	2	0	0
De 2 a 11 meses	4	7	9	6	0	0	0	0	0	0	0	0
De 1 a 4 años	18	5	18	6	0	0	0	0	0	1	0	0
< 5 años	22	12	21	12	0	0	0	0	0	2	0	0
De 5 a 9 años	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
De 10 a 19 años	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
De 20 a 59 años	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
De 60 a más	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
> de 5 años	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>MI PERU</b>	21	25	6	3	17	8	15	2	0	0	0	0
De 2 a 11 meses	5	11	2	3	7	3	3	1	0	0	0	0
De 1 a 4 años	16	14	4	0	10	5	11	1	0	0	0	0
< 5 años	21	25	6	3	17	8	14	2	0	0	0	0
De 5 a 9 años	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
De 10 a 19 años	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
De 20 a 59 años	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0
De 60 a más	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
> de 5 años	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0

Fuente: NOTI\_SP  
Elaborado por Of. de Estadística/Red Ve

Cuadro N° 8.10. Enfermedades neumonía grave, según edad y establecimiento de salud.

Establecimientos de Salud	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011
<b>PACHACUTEC</b>	450	644	1143	886	510	516	691	593	892	1286	1227	460
Menor de 2 años	205	287	562	520	330	330	490	327	426	700	817	488
De 2 a 4 años	245	427	587	366	174	186	201	266	466	536	410	202
C.Mat. Inf. PERU - KOREA	248	317	194	224	57	25	87	38	125	540	572	202
Menor de 2 años	125	150	82	137	42	22	71	31	55	317	428	147
De 2 a 4 años	123	167	113	87	15	3	16	7	70	223	144	55
<b>O3 DE FEBRERO</b>	26	20	42	123	160	95	153	130	96	71	77	57
Menor de 2 años	3	2	2	71	143	60	144	82	14	22	40	27
De 2 a 4 años	23	18	40	52	37	35	49	48	82	49	37	30
<b>BAHIA BLANCA</b>	28	26	29	107	72	137	229	172	135	323	199	76
Menor de 2 años	29	34	253	69	51	81	187	133	208	202	100	28
De 2 a 4 años	29	114	170	68	21	55	35	139	240	120	99	19
<b>CIUDAD PACHACUTEC</b>	19	18	310	242	79	178	98	58	73	57	116	117
Menor de 2 años	3	2	178	145	32	128	55	35	38	24	72	76
De 2 a 4 años	16	16	132	97	47	30	43	23	35	33	44	41
<b>SANTA ROSA DE PACHACUTEC</b>	99	161	150	160	122	82	91	95	90	237	263	242
Menor de 2 años	45	49	78	98	68	39	33	46	51	135	177	185
De 2 a 4 años	54	112	112	62	54	43	58	49	39	102	86	57
<b>II. ANGAMOS</b>	237	229	452	608	815	327	323	422	317	367	429	309
Menor de 2 años	121	136	359	388	576	156	221	270	177	280	285	282
De 2 a 4 años	136	93	293	220	239	81	102	152	92	87	144	117
<b>ANGAMOS</b>	140	151	212	371	376	110	129	215	193	242	189	161
Menor de 2 años	64	67	82	231	238	75	102	185	113	226	144	68
De 2 a 4 años	76	86	160	140	137	35	27	59	20	16	40	35
<b>HIJOS DEL ALMIRANTE GRAU</b>	41	55	341	128	98	75	77	108	84	79	85	167
Menor de 2 años	35	45	260	81	60	46	44	56	50	42	52	136
De 2 a 4 años	6	10	81	47	38	29	33	52	34	37	33	29
<b>DEFENSORES DE LA PATRIA</b>	38	7	25	53	145	8	9	1	2	0	15	10
Menor de 2 años	12	1	3	37	124	6	5	0	0	0	12	6
De 2 a 4 años	26	6	22	16	20	2	4	1	2	0	2	4
<b>VENTANILLA ALTA</b>	38	16	74	56	197	44	108	98	50	46	142	121
Menor de 2 años	10	5	44	39	183	30	70	50	12	12	73	76
De 2 a 4 años	28	11	30	17	44	15	38	40	38	34	69	45
<b>III. VILLA LOS REYES</b>	1005	768	714	712	242	498	670	550	704	538	324	418
Menor de 2 años	211	60	84	341	93	294	437	383	404	352	251	326
De 2 a 4 años	874	708	630	371	149	204	233	197	300	186	73	92
<b>LUIS FELIPE DE LAS CASAS</b>	70	47	110	21	16	20	13	4	9	38	38	52
Menor de 2 años	23	16	50	13	8	9	8	1	4	16	30	41
De 2 a 4 años	47	31	60	8	8	11	5	3	4	19	8	11
<b>VILLA LOS REYES</b>	248	56	68	333	19	0	5	78	398	131	31	43
Menor de 2 años	129	14	32	192	1	0	1	39	140	52	18	22
De 2 a 4 años	125	42	36	141	16	0	4	39	258	79	13	15
<b>MI PERU</b>	767	645	536	358	207	478	652	498	360	372	255	323
Menor de 2 años	65	30	2	136	82	285	428	343	260	284	203	257
De 2 a 4 años	702	615	534	222	125	193	224	154	100	88	52	66
<b>IV. MARQUEZ</b>	99	106	150	333	174	208	282	461	404	259	160	168
Menor de 2 años	22	37	83	174	93	133	167	283	206	152	97	89
De 2 a 4 años	76	69	67	159	81	75	95	178	198	107	63	99
<b>MARQUEZ</b>	69	78	116	212	84	122	99	156	228	167	116	149
Menor de 2 años	13	26	49	106	51	77	59	102	115	90	70	93
De 2 a 4 años	56	52	47	106	33	45	40	55	113	77	49	73
<b>VENTANILLA BAJA</b>	4	8	21	92	75	47	60	88	57	55	21	39
Menor de 2 años	3	3	11	55	35	29	35	66	33	34	26	13
De 2 a 4 años	1	5	10	37	40	18	25	22	24	21	15	26
<b>VENTANILLA ESTE</b>	25	20	13	29	39	39	103	212	419	37	1	0
Menor de 2 años	6	9	3	13	7	27	78	116	58	28	1	0
De 2 a 4 años	19	12	10	16	8	12	30	101	61	9	0	0
<b>HOSP. VENTANILLA</b>	817	687	762	967	1009	655	844	1591	2128	1452	1415	2749
Menor de 2 años	437	437	468	573	703	385	543	1002	1519	1011	1003	2004
De 2 a 4 años	410	270	336	386	396	270	299	501	607	441	412	745
<b>RED VENTANILLA</b>	2707	2454	3427	3506	2840	2114	2790	3647	4455	3652	3555	4384
Menor de 2 años	966	897	1514	2004	1801	1298	1860	2353	2792	2495	2453	3159
De 2 a 4 años	1741	1557	1913	1502	1039	816	930	1294	1763	1157	1102	1225

Fuente: NOTI\_SP  
Elaborado por Of. de Estadística/Red Ve

Cuadro N° 8.11. Enfermedades neumonía grave, según edad y establecimiento de salud.

Establecimientos de Salud	2006	2007	2008	2009	2010	2011
<b>I. PACHACUTEC</b>	450	684	1149	886	310	693
Menor de 2 años	205	237	562	520	336	330
De 2 a 4 años	245	427	587	366	174	366
C.MAT. INF. PERU-KOREA	248	317	164	224	57	25
Menor de 2 años	128	150	51	137	42	22
De 2 a 4 años	120	167	113	87	15	3
OS DE FEBRERO	20	20	62	123	160	95
Menor de 2 años	9	2	2	71	143	60
De 2 a 4 años	23	18	60	52	17	35
BANIA BLANCA	58	148	423	137	72	136
Menor de 2 años	29	34	253	69	51	81
De 2 a 4 años	29	114	170	68	21	55
CIUDAD PACHACUTEC	19	18	310	242	79	178
Menor de 2 años	3	2	178	145	42	128
De 2 a 4 años	16	16	132	97	47	50
SANTA ROSA DE PACHACUTEC	99	161	190	100	122	82
Menor de 2 años	45	49	70	98	68	39
De 2 a 4 años	54	112	120	62	54	43
<b>II. ANGAMOS</b>	257	220	652	608	813	237
Menor de 2 años	121	136	359	388	576	156
De 2 a 4 años	136	104	293	220	237	181
ANGAMOS	140	151	212	371	379	110
Menor de 2 años	64	85	52	231	239	75
De 2 a 4 años	76	66	160	140	137	35
HUOS DEL ALMIRANTE GRAU	41	53	341	328	98	75
Menor de 2 años	35	45	260	81	60	46
De 2 a 4 años	6	10	81	47	38	29
DEFENSORES DE LA PATRIA	36	7	23	53	144	8
Menor de 2 años	12	3	12	32	124	9
De 2 a 4 años	26	6	22	16	20	2
VENTANILLA ALTA	38	10	74	56	197	22
Menor de 2 años	10	3	44	39	133	29
De 2 a 4 años	28	7	30	17	64	15
<b>III. VILLA LOS REYES</b>	1083	768	714	712	242	498
Menor de 2 años	211	60	64	341	93	204
De 2 a 4 años	872	708	650	371	149	294
LUIS FELIPE DE LAS CASAS	70	67	212	371	379	110
Menor de 2 años	23	16	50	13	0	0
De 2 a 4 años	47	51	60	8	8	11
VILLA LOS REYES	248	56	60	333	19	0
Menor de 2 años	123	31	32	192	9	0
De 2 a 4 años	125	42	36	141	10	0
MI PERU	767	645	536	358	207	478
Menor de 2 años	65	30	2	136	82	283
De 2 a 4 años	702	615	534	224	125	195
<b>IV. MARQUEZ</b>	98	106	150	333	174	208
Menor de 2 años	22	37	83	174	93	133
De 2 a 4 años	76	69	67	159	81	75
MARQUEZ	13	26	69	106	51	122
Menor de 2 años	10	10	10	10	10	10
De 2 a 4 años	3	16	59	96	41	112
VENTANILLA BAJA	4	3	21	92	75	47
Menor de 2 años	1	1	1	1	1	1
De 2 a 4 años	3	2	20	91	74	46
VENTANILLA ESTE	25	20	13	29	15	39
Menor de 2 años	6	12	10	15	7	27
De 2 a 4 años	19	8	3	14	8	12
HOSP. VENTANILLA	817	687	702	967	3099	622
Menor de 2 años	407	417	426	581	703	385
De 2 a 4 años	410	270	276	386	396	237
RED VENTANILLA	2707	2454	3427	5006	2840	2114
Menor de 2 años	960	887	1514	2000	1260	1200
De 2 a 4 años	1747	1567	1913	1502	1059	814

Cuadro N° 8.12. Atendidos por establecimiento de salud, 2006-2012

RED/MICRORED/EESS	2006			2007			2008			2009			2010			2011		
	Atendidos	Adolesc. 10-19 años	% de Adolesc.	Atendidos	Adolesc. 10-19 años	% de Adolesc.	Atendidos	Adolesc. 10-19 años	% de Adolesc.	Atendidos	Adolesc. 10-19 años	% de Adolesc.	Atendidos	Adolesc. 10-19 años	% de Adolesc.	Atendidos	Adolesc. 10-19 años	% de Adolesc.
MICRORED 1: OS DE FEBRERO	13245	1550	11.70	14003	1944	13.88	21682	3033	13.95	21533	3164	14.14	43020	6252	14.53	47123	6463	13.72
C.S. 3 FEBRERO	6162	782	12.69	6463	1022	15.82	7127	1106	15.52	6047	900	14.88	11987	1897	15.45	15289	2119	13.85
C.S. BANIA BLANCA	1636	167	10.21	1733	260	15.00	2193	346	15.78	2765	447	16.17	5167	896	16.57	8063	1300	16.11
C.S. CIUDAD PACHACUTEC	2881	331	11.49	3332	403	12.09	3354	397	11.84	3483	501	14.38	7797	1005	13.00	9321	1203	12.91
C.S. LOS CEDROS	2366	270	10.52	2471	259	10.43	3775	482	12.77									
C.S. MAT. INF. PERU KOREA							5231	702	13.42	9638	1256	13.00	18159	2334	13.33	14441	1841	12.73
MICRORED 2: ANGAMOS	25076	4385	17.43	21790	3905	17.94	17680	3100	17.53	23221	3945	17.67	29935	4814	15.41	23775	3852	16.20
C.S. ANGAMOS	5279	920	17.43	4932	956	19.15	4077	655	20.97	4742	864	18.95	7794	1412	18.12	2654	414	15.37
C.S. MI PERU	9918	1668	16.82	8530	1437	17.31	6923	1054	15.22	7633	1339	17.50	7852	1149	14.63	9360	1844	19.51
P.S. DEFENSORES DE LA PATRIA	2457	438	17.83	2435	400	16.43	2007	365	18.19	2891	540	18.05	4026	609	15.13	3353	476	14.20
C.S. HUOS DE GRAU	3833	815	21.26	3029	632	20.86	2949	610	20.66	3929	744	18.94	5845	810	13.86	4153	624	15.28
C.S. VENTANILLA ALTA	3589	544	15.16	2744	434	15.82	1724	216	12.53	3366	518	14.77	4418	634	14.33	3613	434	13.45
MICRORED 3: LUIS F. DE LAS CASAS	15296	3081	20.14	12743	2239	17.57	15359	2357	15.35	16904	2759	16.92	20345	3028	14.74	14483	2105	14.53
C.S. LUIS FELIPE DE LAS CASAS	6254	1397	22.34	3507	774	22.07	4169	683	16.38	4791	966	20.16	4568	793	17.55	4342	636	14.63
C.S. STAROSA DE PACHACUTEC	3499	724	20.66	4911	850	17.31	3569	800	24.52	6366	960	15.35	10237	1341	13.10	5049	797	15.73
C.S. VILLA LOS REYES	5543	960	17.32	4325	615	14.22	5683	874	15.38	5126	819	15.86	3802	894	15.41	5094	672	13.19
MICRORED 4: MARQUEZ	11713	1794	15.32	9397	1500	15.98	8774	1414	16.12	8854	1167	13.18	9938	1221	12.28	12552	2175	17.19
C.S. MARQUEZ	8129	1251	15.39	5859	922	15.63	5491	872	15.88	5620	684	12.17	6253	629	9.96	6993	1154	16.50
C.S. VENTANILLA BAJA	1407	221	15.71	2334	379	15.98	1369	236	16.80	1732	271	15.63	1765	246	13.94	3831	739	19.29
C.S. VENTANILLA ESTE	2177	322	14.75	1164	265	22.76	1914	312	16.30	1502	212	14.11	1918	352	18.35	1932	282	14.59
C.S. VENTANILLA	7862	1260	16.28	4775	676	14.16												
HOSPITAL DE VENTANILLA							1744	2314	14.41	17233	2264	13.14	21727	2845	13.09	22065	2966	13.44
RED VENTANILLA	73192	12090	16.52	62710	10264	16.37	60937	12418	15.34	86665	13239	15.28	125165	17960	14.35	129127	17563	14.62

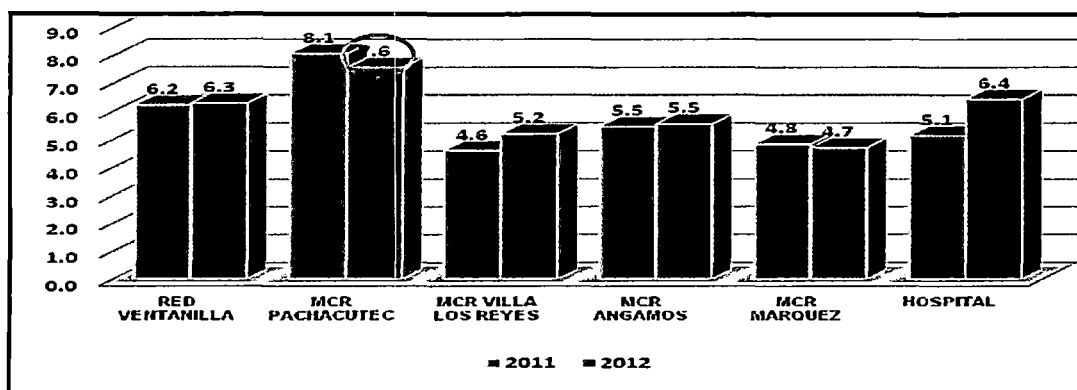
## ANEXO N° 09 (CAPITULO IV)

### Análisis de la Nutrición y desnutrición en el distrito de Ventanilla según de la Red de salud.

La nutrición es uno de los temas más importantes en la Red de salud en el distrito de Ventanilla. La nutrición en el niño no es sólo conseguir un crecimiento y desarrollo adecuado, sino evitar carencias nutricionales y prevenir enfermedades en el adulto que están relacionadas con la dieta.

A continuación se observara la desnutrición crónica de niños menores de 5 años según cada microred de Ventanilla.

Figura N° 9.1 Porcentaje de niños (as) menores de 5 años con desnutricion cronica de microredes- Red Ventanilla I Semestre 2011-2012



Fuente: Sistema de Informacion Nutricional

Cuadro N°9.1. Porcentaje de niños (as) menores de 5 años con desnutricion cronica de microredes-Red Ventanilla I Semestre 2011-2012

MICROREDES	2011			2012		
	Evaluados	N° D.C.	%	Evaluados	N° D.C.	%
MCR PACHACUTEC	5903	476	8,1	7631	577	7,6
MCR VILLA LOS REYES	2216	102	4,6	3443	179	5,2
MCR ANGAMOS	2396	131	5,5	2811	156	5,5
MCR MARQUEZ	1716	83	4,8	2720	128	4,7
HOSPITAL	2973	153	5,1	2112	136	6,4
<b>RED VENTANILLA</b>	<b>15204</b>	<b>945</b>	<b>6,2</b>	<b>18717</b>	<b>1176</b>	<b>6,3</b>

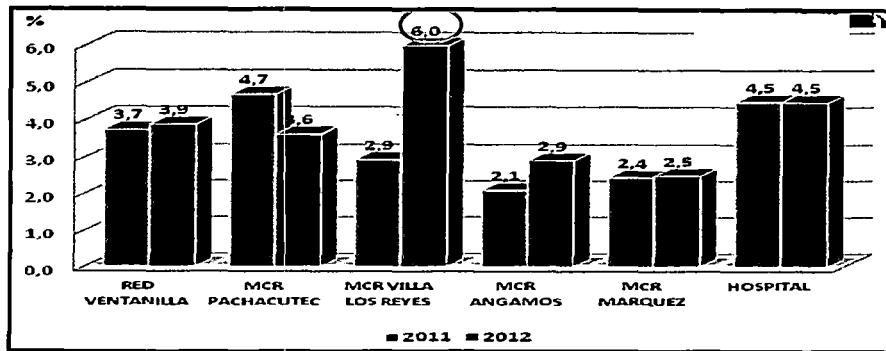
Fuente: Sistema de Informacion Nutricional – SIEN .

El numero de niños evaluados en el SIEN durante el I Semestre 2012 fue de 18717 y en el 2011 fue de 15204 niños.

Se observa que el porcentaje de niños con desnutricion cronica (D.C) se mantiene en el mismo porcentaje ene I distrito de Ventnailla.

Pero de forma individual algunas microredes varian ascendiendo o descendiendo su porcentaje.

Figura N°9.2 Porcentaje de niños (as) menores de 5 años con desnutricion global de microredes- Red Ventanilla I Semestre 2011-2012



Fuente: Sistema de Informacion Nutricional – SIEN

Cuadro N° 9.2 Porcentaje de niños (as) menores de 5 años con desnutricion global de microredes- Red Ventanilla I Semestre 2011-2012

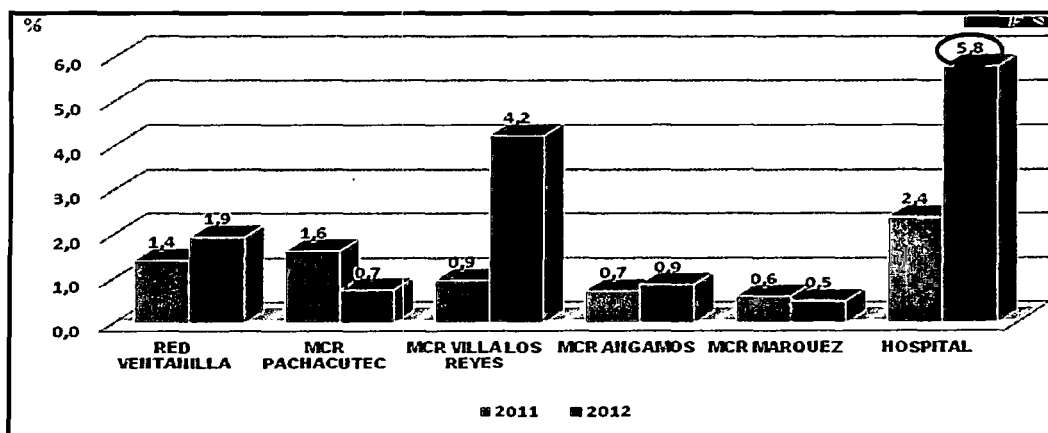
MICROREDES	2011			2012		
	Evaluados	N° D.G.	%	Evaluados	N° D.G.	%
MCR PACHACUTEC	5963	279	4,7	7686	277	3,6
MCR VILLA LOS REYES	2222	65	2,9	3447	206	6,0
MCR ANGAMOS	2407	50	2,1	2826	82	2,9
MCR MARQUEZ	1732	42	2,4	2751	68	2,5
HOSPITAL	2990	134	4,5	2124	95	4,5
RED VENTANILLA	15314	570	3,7	18834	728	3,9

Fuente: Sistema de Informacion Nutricional – SIEN

El número de niños evaluados en el SIEN durante el I Semestre 2012 fue de 18834 y en el 2011 fue de 15314 niños.. Se observa que durante el I Semestre 2012 el porcentaje de los niños con desnutricion global (DG) fue de 3.9% en comparacion al 2011 que fue de 3.7%.

Siendo la microred de Villa los Reyes la que muestra un mayor porcentaje con 6 de D.G.

Figura N° 9.3 Porcentaje de niños (as) menores de 5 años con desnutricion aguda de microredes- Red Ventanilla I Semestre 2011-2012



Fuente: Sistema de Informacion Nutricional – SIEN



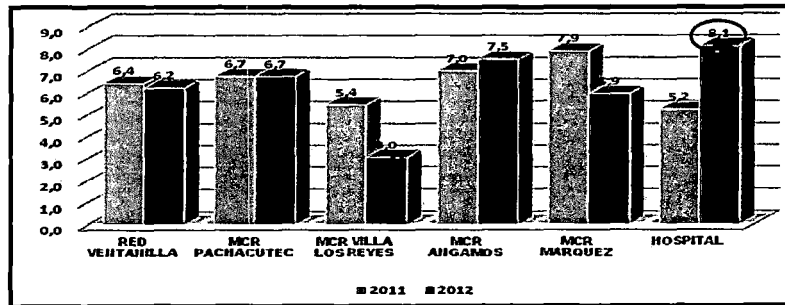
**Cuadro N°9.3 Porcentaje de niños (as) menores de 5 años con desnutricion aguda de microredes- Red Ventanilla I Semestre 2011-2012**

MICROREDES	2011			2012		
	Evaluados	N° D.A.	%	Evaluados	N° D.A.	%
MCR PACHACUTEC	5887	95	1,6	7649	56	0,7
MCR VILLA LOS REYES	2212	21	0,9	3441	145	4,2
MCR ANGAMOS	2393	17	0,7	2814	24	0,9
MCR MARQUEZ	1713	10	0,6	2719	13	0,5
HOSPITAL	2956	70	2,4	2110	122	5,8
<b>RED VENTANILLA</b>	<b>15161</b>	<b>213</b>	<b>1,4</b>	<b>18733</b>	<b>360</b>	<b>1,9</b>

Fuente: Sistema de Informacion Nutricional – SIEN

Los niños evaluados para el I semestre 2012 fue de 18733 y el 2011 fue 15161. Se observa que durante el I Semestre 2012 el porcentaje de niños con desnutricion aguda (DA) fue el 1.9% en comparacion con el 2011 que fue el 1.4%. Siendo el hospital de Ventanilla la que muestra una mayor porcentaje en D.C. con 5.8

**Figura N° 9.4 Porcentaje de niños (as) menores de 5 años con sobrepeso de microredes- Red Ventanilla I Semestre 2011-2012**



Fuente: Sistema de Informacion Nutricional – SIEN

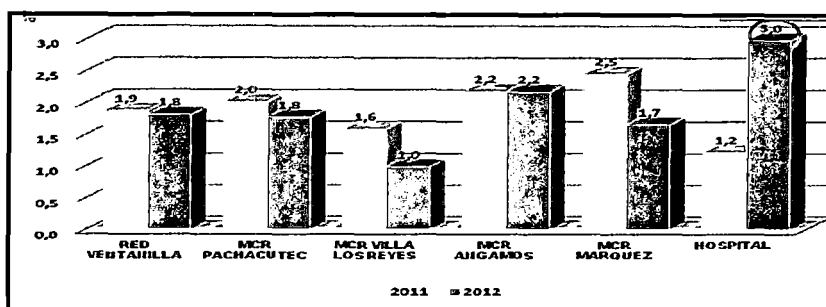
**Cuadro N° 9.4 Porcentaje de niños (as) menores de 5 años con sobrepeso de microredes- Red Ventanilla I Semestre 2011-2012**

MICROREDES	2011			2012		
	Evaluados	N° SOBR	%	Evaluados	N° SOBR	%
MCR PACHACUTEC	5887	396	6,7	7649	514	6,7
MCR VILLA LOS REYES	2212	120	5,4	3441	104	3,0
MCR ANGAMOS	2393	167	7,0	2814	211	7,5
MCR MARQUEZ	1713	135	7,9	2719	161	5,9
HOSPITAL	2956	154	5,2	2110	171	8,1
<b>RED VENTANILLA</b>	<b>15161</b>	<b>972</b>	<b>6,4</b>	<b>18733</b>	<b>1161</b>	<b>6,2</b>

Fuente: Sistema de Informacion Nutricional – SIEN

Los niños evaluados para el I semestre 2012 fue de 18733 y el 2011 fue 15161. Se observa que durante el I Semestre 2012 el porcentaje de niños con sobrepeso (SP) fue de 6.2% en comparacion con el 2011 que fue el 6.4%.

Figura N° 9.5 Porcentaje de niños (as) menores de 5 años con obesidad de microredes- Red Ventanilla I Semestre 2011-2012



Fuente: Sistema de Informacion Nutricional – SIEN

Cuadro N° 9.5 Porcentaje de niños (as) menores de 5 años con obesidad de microredes- Red Ventanilla I Semestre 2011-2012

MICROREDES	2011			2012		
	Evaluados	N° OB	%	Evaluados	N° OB	%
MCR PACHACUTEC	5687	118	2,0	7649	135	1,8
MCR VILLA LOS REYES	2212	35	1,6	3441	34	1,0
MCR ANGAMOS	2393	52	2,2	2814	61	2,2
MCR MARQUEZ	1713	42	2,5	2719	45	1,7
HOSPITAL	2956	36	1,2	2110	63	3,0
RED VENTANILLA	15161	283	1,9	18733	338	1,8

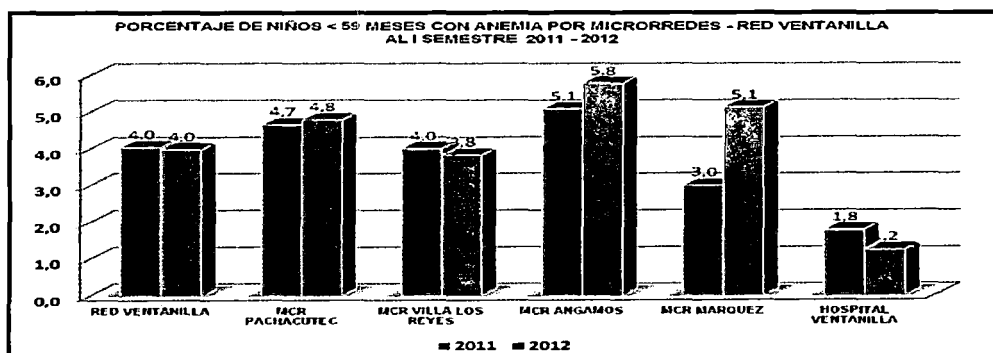
Fuente: Sistema de Informacion Nutricional – SIEN

Los niños evaluados para el I semestre 2012 fue de 18733 y el 2011 fue 15161. Se observa que durante el I Semestre 2012 el porcentaje de niños con Obesidad (OB) fue de 1.8% en comparacion con el 2011 que fue el 1.9%.

Siendo el hospital de Ventanilla que tiene mayor porcentaje de obesidad con 3%.

La malnutricion por exceso de peso es el sobrepeso y la obesidad, tiene el mayor numero de casos , superando al número de casos de niños con D.C.

Figura N°9.6 Porcentaje de niños menores a 59 meses con anemia por microredes- Red Ventanilla I Semestre 2011-2012



Fuente: Sistema de Informacion Nutricional – SIEN

**Cuadro N°9.6 Porcentaje de niños (as) menores de 59 meses con anemia de microredes- Red Ventanilla I Semestre 2011-2012**

MICROREDES	2011			2012		
	Atendidos	N° Anemia	%	Atendidos	N° Anemia	%
MCR PACHACUTEC	11820	550	4,7	8921	426	4,8
MCR VILLA LOS REYES	3704	148	4,0	4007	153	3,8
MCR ANGAMOS	3214	163	5,1	3225	186	5,8
MCR MARQUEZ	1608	48	3,0	1446	74	5,1
HOSPITAL	3901	69	1,8	5120	63	1,2
<b>RED VENTANILLA</b>	<b>24247</b>	<b>978</b>	<b>4,0</b>	<b>22719</b>	<b>902</b>	<b>4,0</b>

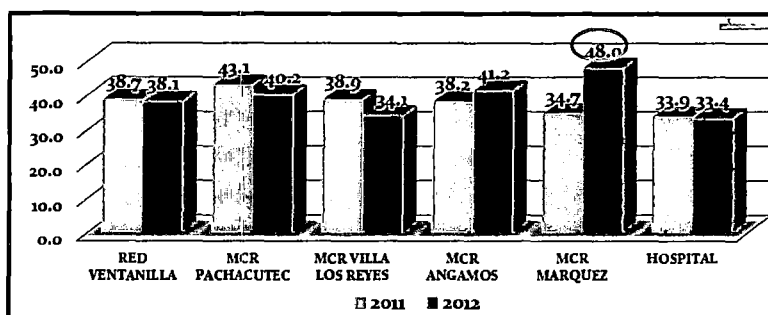
Fuente: Sistema de Informacion Nutricional – SIEN

Se observa que en el I Semestre 2012 el porcentaje de anemia de los niños atendidos menores de 5 años, fue de 4%, no hubo variación en comparación al 2011.

Cabe resaltar que dichos datos es en base a los niños (as) atendidos, que no se tiene informacion precisa de la cantida de los niños(as) evaluados con dosaje de hemoglobina.

La microred de Angamos es el que niene mayor porcentaje de anemia con un 5.8%.

**Figura N° 9.7 Porcentaje de gestantes con sobrepeso por microredes- Red Ventanilla I Semestre 2011-2012**



Fuente: Sistema de Informacion Nutricional – SIEN

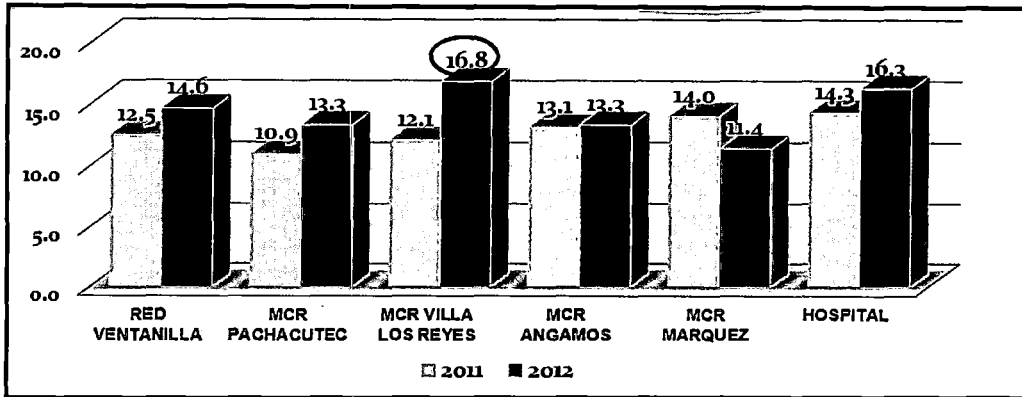
**Cuadro N° 9.7 Porcentaje de gestantes con sobrepeso de microredes- Red Ventanilla I Semestre 2011-2012**

MICROREDES	2011			2012		
	Evaluados	N° SOBR	%	Evaluados	N° SOBR	%
MCR PACHACUTEC	854	368	43,1	1309	526	40,2
MCR VILLA LOS REYES	1433	557	38,9	1190	406	34,1
MCR ANGAMOS	917	350	38,2	827	341	41,2
MCR MARQUEZ	242	84	34,7	325	156	48,0
HOSPITAL	496	168	33,9	775	259	33,4
<b>RED VENTANILLA</b>	<b>3942</b>	<b>1527</b>	<b>38,7</b>	<b>4426</b>	<b>1688</b>	<b>38,1</b>

Fuente: Sistema de Informacion Nutricional – SIEN

Se observa que ene I I Semestre 2012 el porcentaje de gestantes con sobrepeso de la población de gestanes evaluada (4426) fue de 38.1%, en comparación al 2011 que fue 38.7% (2081 evaluadas). La microred Marquéz es la que tiene mayor porcentaje con 48%

**Figura N° 9.8 Porcentaje de gestantes con déficit de peso por microredes- Red Ventanilla I Semestre 2011-2012**



Fuente: Sistema de Informacion Nutricional – SIEN

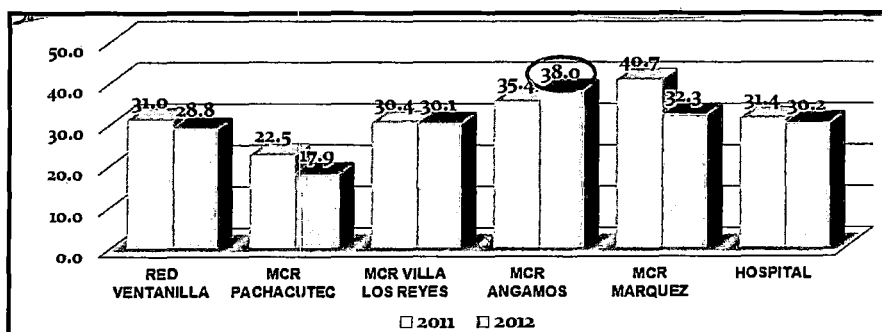
**Cuadro N° 9.8 Porcentaje de gestantes con déficit de peso por microredes- Red Ventanilla I Semestre 2011-2012**

MICROREDES	2011			2012		
	Evaluados	N° BP	%	Evaluados	N° BP	%
MCR PACHACUTEC	854	93	10,9	1309	174	13,3
MCR VILLA LOS REYES	1433	173	12,1	1190	200	16,8
MCR ANGAMOS	917	120	13,1	827	110	13,3
MCR MARQUEZ	242	34	14,0	325	37	11,4
HOSPITAL	496	71	14,3	775	126	16,3
<b>RED VENTANILLA</b>	<b>3942</b>	<b>491</b>	<b>12,5</b>	<b>4426</b>	<b>647</b>	<b>14,6</b>

Fuente: Sistema de Informacion Nutricional – SIEN

Se observa que en el I Semestre 2012 el porcentaje de gestantes con deficit de peso de la población de gestanes evaluada (4426) fue de 14.6% en comparación al 2011 que fue 12.5% (2081 evaluadas). La microred Villa los Reyes es la que tiene mayor porcentaje con 16.8%

**Figura N° 9.9 Porcentaje de gestantes con anemia por microredes- Red Ventanilla I Semestre 2011-2012**



Fuente: Sistema de Informacion Nutricional – SIEN

**Cuadro N° 9.9 Porcentaje de gestantes con déficit de peso por microredes- Red Ventanilla I  
Semestre 2011-2012**

MICROREDES	2011			2012		
	Evaluados	N° Anemia	%	Evaluados	N° Anemia	%
MCR PACHACUTEC	365	82	22,5	599	107	17,9
MCR VILLA LOS REYES	939	285	30,4	774	233	30,1
MCR ANGAMOS	565	200	35,4	481	183	38,0
MCR MARQUEZ	118	48	40,7	124	40	32,3
HOSPITAL	408	128	31,4	547	165	30,2
<b>RED VENTANILLA</b>	<b>2395</b>	<b>743</b>	<b>31,0</b>	<b>2525</b>	<b>728</b>	<b>28,8</b>

Fuente: Sistema de Información Nutricional – SIEN

En el I Semestre 2012 el porcentaje de gestantes con anemia de la población de gestantes evaluada (2525) fue de 28.8% en comparación al 2011 que fue 31% (2395 evaluadas). La microred Angamos es la que tiene mayor porcentaje con 38%.

**Foto 9.1 Servicio y evaluación antropométrica y dosaje de hb en los 3 AAHH pilotos**



**ANEXO N° 10 (CAPITULO IV)****Estrategias y análisis de la seguridad del distrito de Ventanilla según la Policía Nacional del Perú de la comisaria de Ventanilla****10.1 Estrategias Aplicadas por la Policia Nacional del Perú en la Comisaria de Ventanilla**

Actualmente a pesar de las limitaciones de la Sub Unidad; La Comisaria de Ventanilla viene ejecutando operaciones policiales en forma conjunta, con apoyo de las unidades operativas DOPEJOR, USE, DEPAMOT Ventanilla y recursos de la Municipalidad de Ventanilla minimizando de esta manera el avance delictivo, logrado la captura de elementos que viven al margen de la ley., mediante las siguientes acciones:

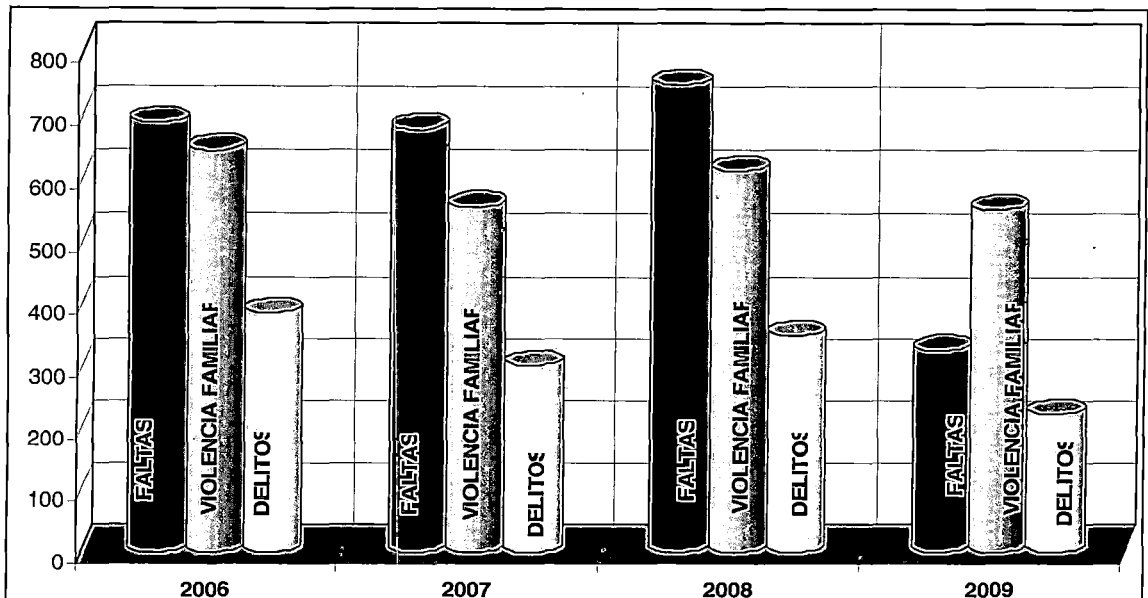
- Impacto 2012.
- Patrullaje integrado 2012.
- Destellos 2012.
- Cordillera blanca 2012.
- Anti-invasiones 2012.
- Pandillaje 2012
- 

**Cuadro N° 10.1 Estadística general de delitos y fallas**

<b>AÑOS</b>	<b>VIOLENCIA FAMILAR</b>	<b>DELITOS</b>	<b>FALTAS</b>
<b>2006</b>	<b>643</b>	<b>386</b>	<b>687</b>
<b>2007</b>	<b>555</b>	<b>301</b>	<b>676</b>
<b>2008</b>	<b>611</b>	<b>349</b>	<b>746</b>
<b>2009</b>	<b>551</b>	<b>222</b>	<b>326</b>

Fuente: Estadística de la comisaria de Ventanilla

Figura N° 10.1 Delitos y faltas generales por año, 2006-2009



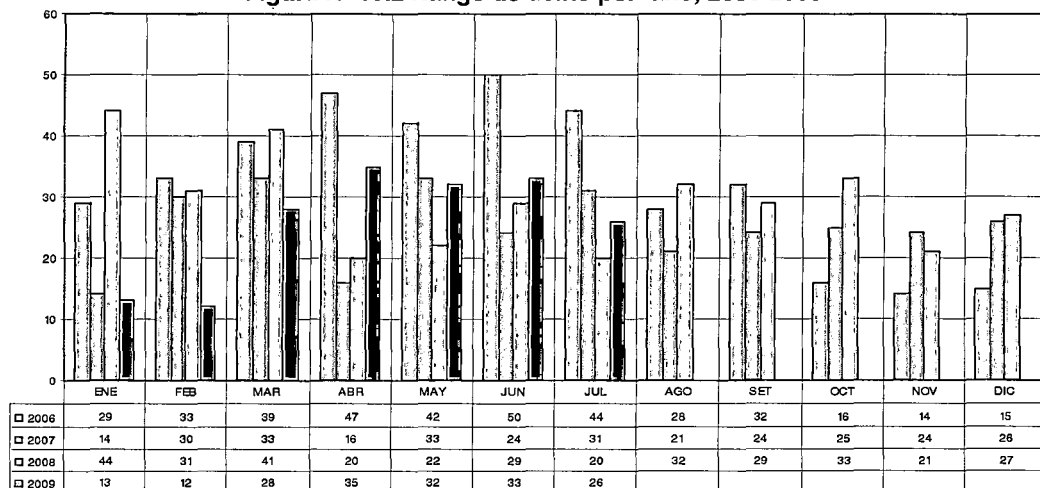
Fuente: Estadística de la comisaria de Ventanilla

Cuadro N° 10.2 Denuncias por delitos en cuatro años, 2006-2009

AÑO	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SET	OCT	NOV	DIC	TOTAL
2006	29	33	39	47	42	50	44	28	32	16	14	15	389
2007	14	30	33	16	33	24	31	21	24	25	24	28	301
2008	44	31	41	20	22	29	20	32	29	33	21	27	349
2009	13	12	28	35	32	33	26						222

Fuente: Estadística de la comisaria de Ventanilla

Figura N° 10.2 Rango de delito por año, 2006-2009



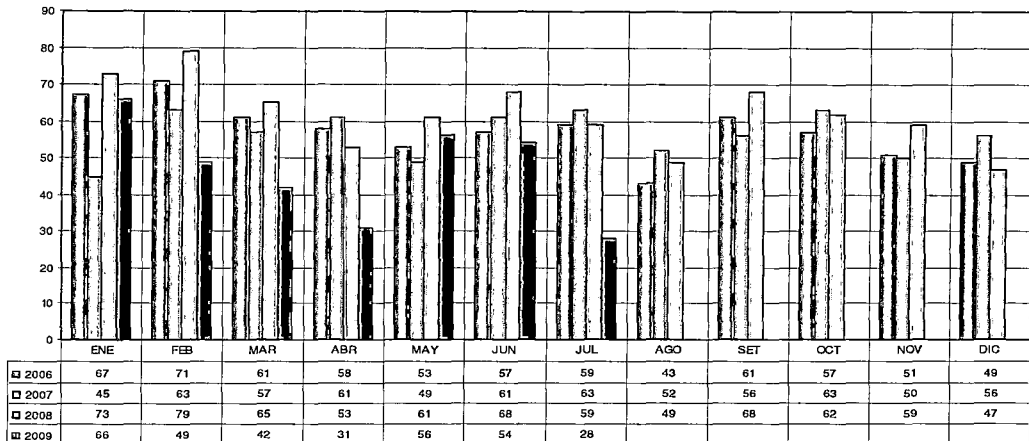
Fuente: Estadística de la comisaria de Ventanilla

Cuadro N° 10.3 Denuncias por faltas en cuatro años, 2006-2009

AÑO	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SET	OCT	NOV	DIC	TOTAL
2006	67	71	61	58	53	57	59	43	61	57	51	49	697
2007	45	63	57	61	49	81	63	52	56	63	50	56	678
2008	73	79	85	53	61	68	59	49	68	62	59	47	743
2009	66	49	42	31	56	54	28						326

Fuente: Estadística de la comisaria de Ventanilla

Figura N° 10.3 Rango de faltas comparativas por año, 2006-2009



Fuente: Estadística de la comisaría de Ventanilla

### 10.1.1. Sistema del plan local integral de seguridad ciudadana

Se ha realizado el Plan Local Integrado de Seguridad Ciudadana, esperando ser aprobado y financiado por el Sr. Omar MARCOS ARTEAGA, Alcalde Distrital de Ventanilla, y la municipalidad de Ventanilla. En el transcurso de su aprobación efectúan operativos conjuntos con la Municipalidad (Serenazgo), Juntas Vecinales de los diferentes Asentamientos Humanos y Personal Policial de la Comisaría, en diferentes horarios.

Asimismo se viene efectuando el Patrullaje a Pie, con personal PNP de esta Sub Unidad, y con el Patrullaje del Servicio Individualizado remunerado por el estado en un número promedio de (10) efectivos en parejas de (05) por día, en el horario de 07.00 a 15.00 Hrs y de 15.00 a 23.00 Hrs, dando prioridad a los puntos críticos de la jurisdicción, de mayor incidencia delictiva.

### 10.1.2. Participación vecinal

#### JUNTAS VECINALES

En la actualidad, esta Sub Unidad cuenta con (13) Juntas Vecinales, los mismos que participan en la autodefensa de su vecindario en los siguientes lugares:

- Mz.Q3, AAHH Defensores De La Patria.
- Las Brisas, 3er. Sector de Angamos
- Chala Comisaría" 2do.Sector del AAHH Angamos
- Mz.K13, 1er. Sector del AAHH Angamos.
- Mz."B", AAHH Kenyi Fujimori
- Mz."P", AAHH Susana Higuchi.



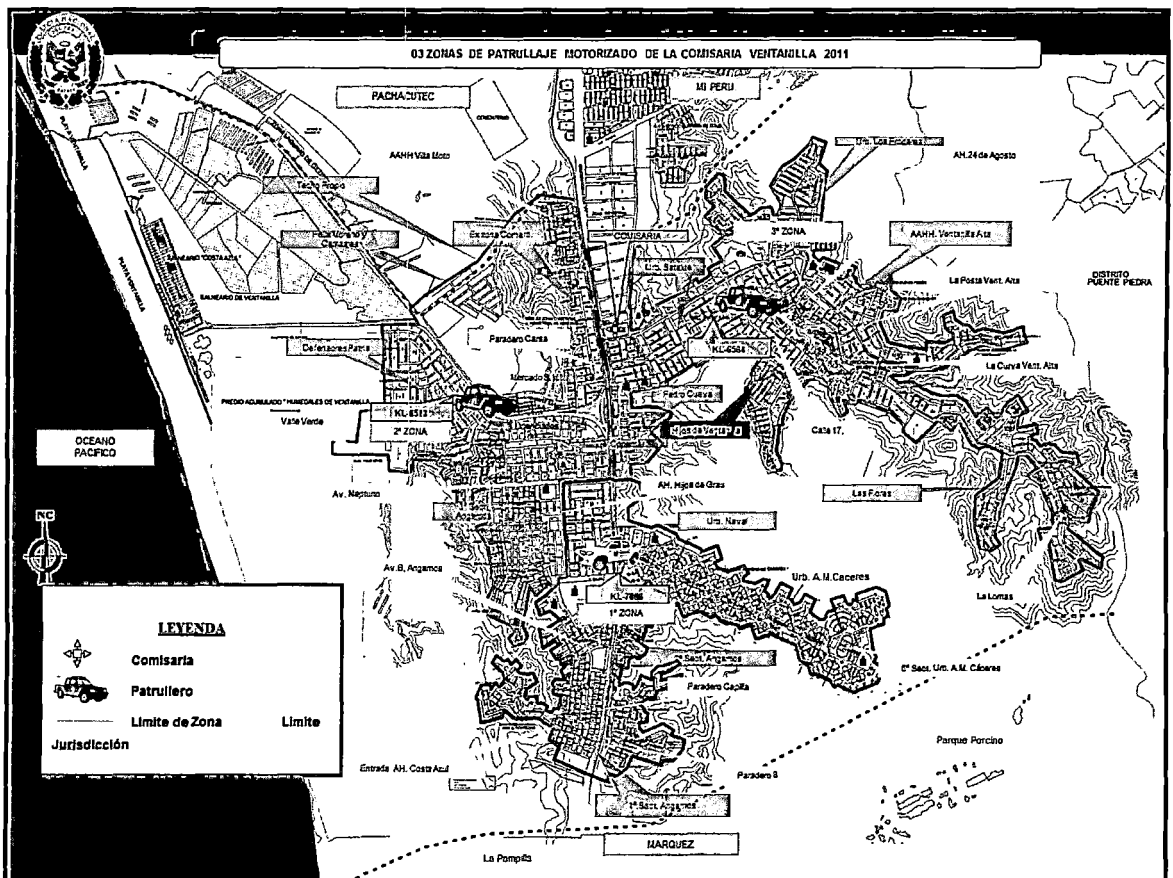
- Calle "22", Urb. Satélite
- Ovalo Calle "17", Urb. Satélite.
- Local Comunal AAHH Ventanilla Alta.
- PUSOVE, AAHH Ventanilla Alta.
- AAHH Moisés Woll, Ventanilla Alta.
- Mz.I, Asoc, Vivienda Santa Rosa. Y
- Zona 4, del AAHH hijos de Ventanilla

**PROMOTORES ESCOLARES:** Cada IIEE, estatal cuenta con Promotores escolares, en el control y vigilancia durante el ingreso y salida de los alumnos, se refuerza con personal del Servicio Individualizado y personal Administrativo en las horas críticas.

**ACCIONES CIVICAS:** Durante el primer Semestre del presente año, se han efectuado 01 Acciones Cívicas.

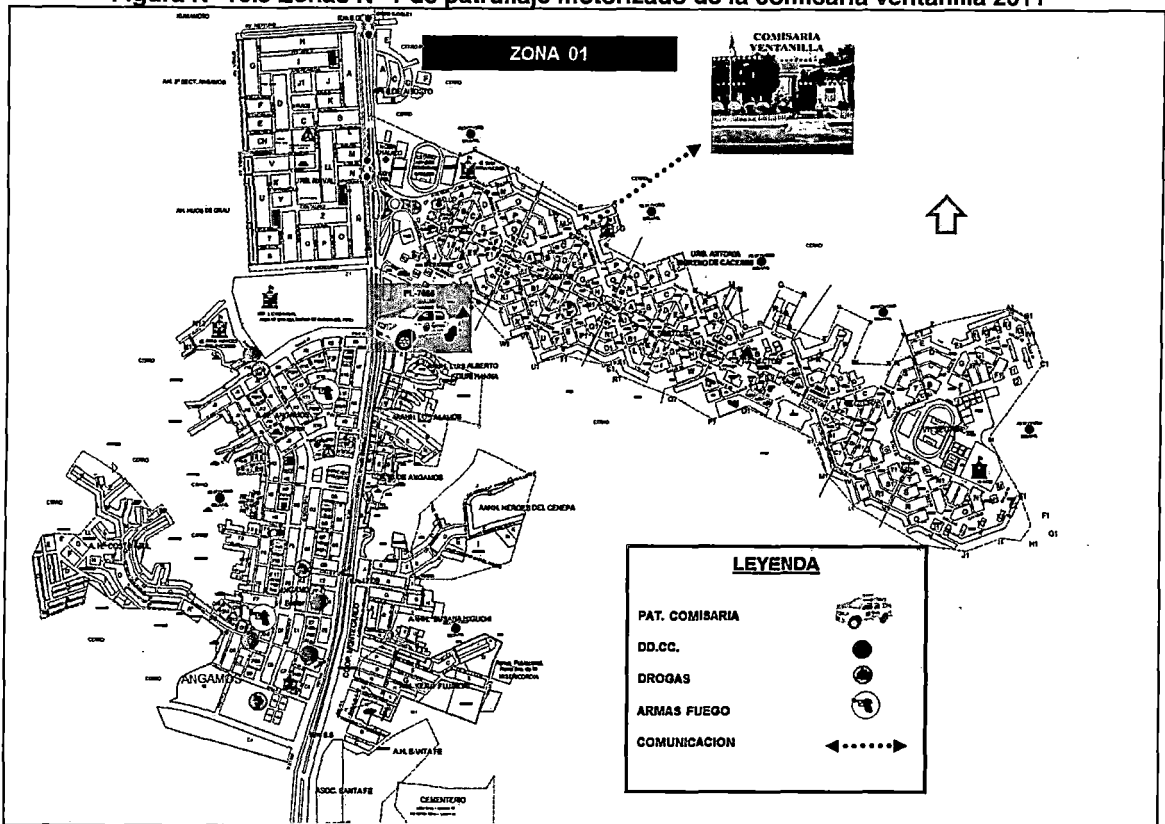
**SERENAZGO:** Se utiliza sus recursos (personal y Vehículos) para los operativos que requiera impacto numérico de personal; asimismo se coordina y se presta el apoyo policial en las intervenciones

Figura Nº 10.4 zonas de patrullaje motorizado de la comisaria ventanilla 2011



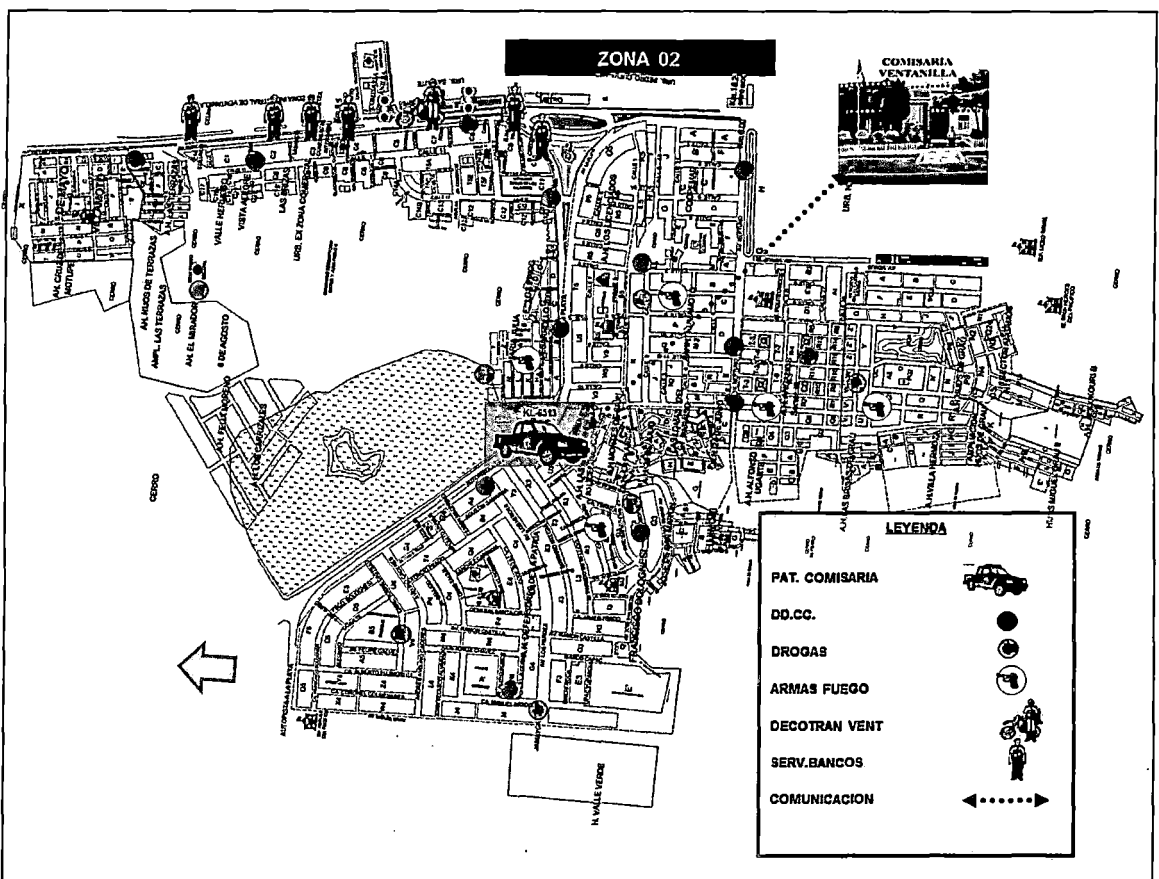
Fuente: Comisaria de Ventanilla

Figura N° 10.5 Zonas N° 1 de patrullaje motorizado de la comisaria ventanilla 2011



Fuente: Comisaria de Ventanilla

Figura N° 10.6 Zonas N° 2 de patrullaje motorizado de la comisaria ventanilla



Fuente: Comisaria de Ventanilla



## ANEXO N°11 (CAPITULO IV)

### Evaluación de los niños de Nuevo Pachacutec en el área de comprensión de lectura y matemáticas

Entre los días 12 y 13 de noviembre de 2008, el Estado realizó la Evaluación Censal de Estudiantes 2008 al 90% de instituciones educativas del país y con una cobertura del 71% de estudiantes de Segundo Grado de Primaria.

En dicha evaluación, se indagó sobre la comprensión de textos escritos y el uso de números y sus operaciones para resolver problemas. ( ver anexo 10; logros por nivel de comprensión de lectura y matemáticas de estudiantes de Nuevo Pachacutec)

Los resultados de las pruebas se reportan mediante niveles de logro:

#### Logros por nivel en el área de comprensión de textos escritos

##### *¿Qué pueden hacer en Comprensión de textos los estudiantes del nivel 1?*

En anécdotas breves, avisos y cuentos, los estudiantes deducen el tema central deducen la causa de un hecho o animación en partes del texto que se puedan ubicar fácilmente localizan información escrita en partes del texto que se puedan ubicar fácilmente relacionan una oración con su dibujo.

Estos estudiantes pueden comprender localmente textos de mediana extensión y Realizar tareas de comprensión global en textos muy breves.

##### *¿Qué pueden hacer en Comprensión de textos los estudiantes del nivel 2?*

En cuentos, avisos, noticias y descripciones, además de los indicadores de logro del nivel I, los estudiantes localizan la información escrita en partes del texto que no se puedan ubicar tan fácilmente deducen para qué fue escrito un texto.

Deducen el tema central deducen la enseñanza de una narración deducen el significado de palabras o frases usando la información del texto deducen la causa de un hecho o afirmación en partes del texto que no se puedan ubicar tan fácilmente. Estos estudiantes pueden comprender local y globalmente textos de diverso tipo, Extensión y formato.

## Logros por nivel en el área de matemática

### *¿Qué pueden hacer en Matemáticas los estudiantes del nivel 1?*

Realizar adiciones y sustracciones de números de hasta dos dígitos establecer relaciones de orden entre números de dos dígitos identificar patrones numéricos sencillos leer e interpretar gráficos y cuadros numéricos sencillos.

Los estudiantes que se ubican en este nivel pueden seguir instrucciones paso a paso, resolver ejercicios numéricos directos o problemas tipo sobre situaciones reales.

### *¿Qué pueden hacer en Matemáticas los estudiantes del nivel 2?*

Además de realizar las tareas del nivel 1, pueden:

Establecer equivalencias entre distintas representaciones de números identificar el valor de posición de las cifras de un número leer e interpretar gráficos y cuadros numéricos diversos resolver problemas de adicción y sustracción de hasta tres etapas, con discriminación e integración de la información Los estudiantes que se ubican en este nivel pueden razonar con problemas para los cuales la regla o procedimiento de solución no es evidente; pueden desarrollar estrategias propias y utilizar representaciones no típicas de los números

En términos generales, la evaluación a escala nacional da cuenta de los siguientes hallazgos:

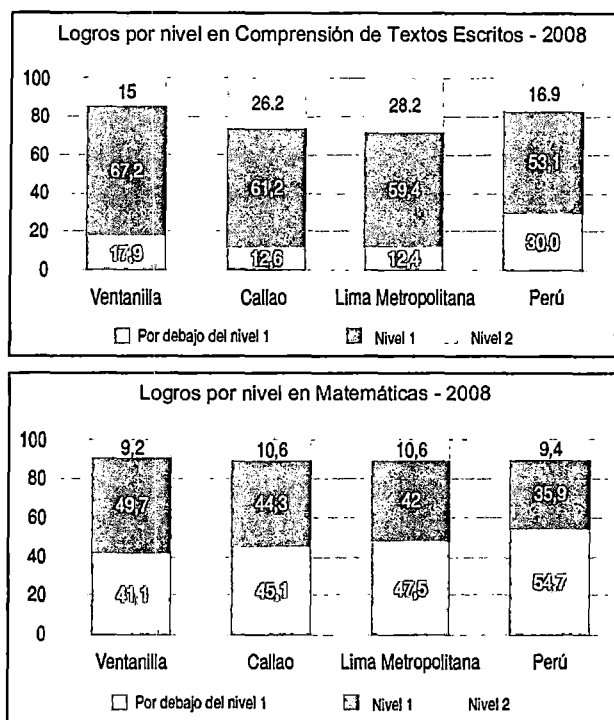
En Comprensión de Textos Escritos, los estudiantes: i) leen oraciones de diferente nivel de complejidad, aunque estas tareas sólo corresponden a aprendizajes iniciales de lectoescritura; ii) comprenden localmente textos de mediana extensión y realizan tareas de comprensión global en textos muy breves.

En Matemática, los estudiantes: i) sólo resuelven problemas típicos de suma y resta, en su mayoría mediante estrategias irreflexivas, ii) aunque pueden realizar sumas con números de dos cifras, no han consolidado todavía un sistema de decenas y unidades.

Para la zona de Ventanilla, sólo el 15% de la población escolar correspondiente al Segundo Grado alcanzó niveles óptimos en los procesos de construcción de significados que desarrollan al leer diferentes tipos de textos (comprensión de textos escritos) y un 9,2% en el uso de los números, sus propiedades y operaciones para resolver diversos problemas de contexto real y

matemático; en el primer caso, muy por debajo de los niveles obtenidos para Lima Metropolitana y el Callao, mientras que en el segundo caso, con valores similares para estos mismos ámbitos.

Figura N° 11.1 Logros de los niños en Pachacutec en comprensión y matemáticas



Fuente: Kusi Warma

Por otro lado, los niveles de rendimiento general y permanencia al final del II Nivel de Educación Básica Regular en Pachacútec, dan cuenta de un 80% de aprobación y un 95% de permanencia de los niños y niñas en el segundo grado de primaria.

En Pachacútec, estaríamos ante una situación crítica con relación al acceso de oportunidades de desarrollo de las niñas y niños menores de 8 años, no sólo por su escasa incorporación a los servicios de atención, estimulación y formación destinados para estas edades, además por el propio contexto familiar en el que se desenvuelven; situación que se estaría expresando (entre otras causantes) en el bajo rendimiento en el desarrollo psicomotor de las niñas y niños de 3 años de edad, así como el bajo rendimiento en comprensión lectora y de razonamiento matemático de los niños de 7 años de edad.

**Cuadro N° 11.2 Indicadores de eficiencia en el Primer y Segundo Grado de Primaria de las Instituciones Educativas de la zona de Pachacútec, distrito de Ventanilla, Callao. 2008**

	Instituciones educativas	Matriculados	Aprobados	Desaprobados	Permanencia	Retiro
1° grado de primaria	20	1 070	956	14	970	100
		100,0%	89,3%	1,3%	90,7%	9,3%
2° grado de primaria		1 158	934	164	1098	60
		100,0%	80,6%	14,2	94,8%	5,2%

Fuente: Ministerio de Educación -Unidad de Estadística Educativa. Censo Escolar 2008  
 En: Estadística de la Calidad Educativa. web: <http://escale.minedu.gob.pe>

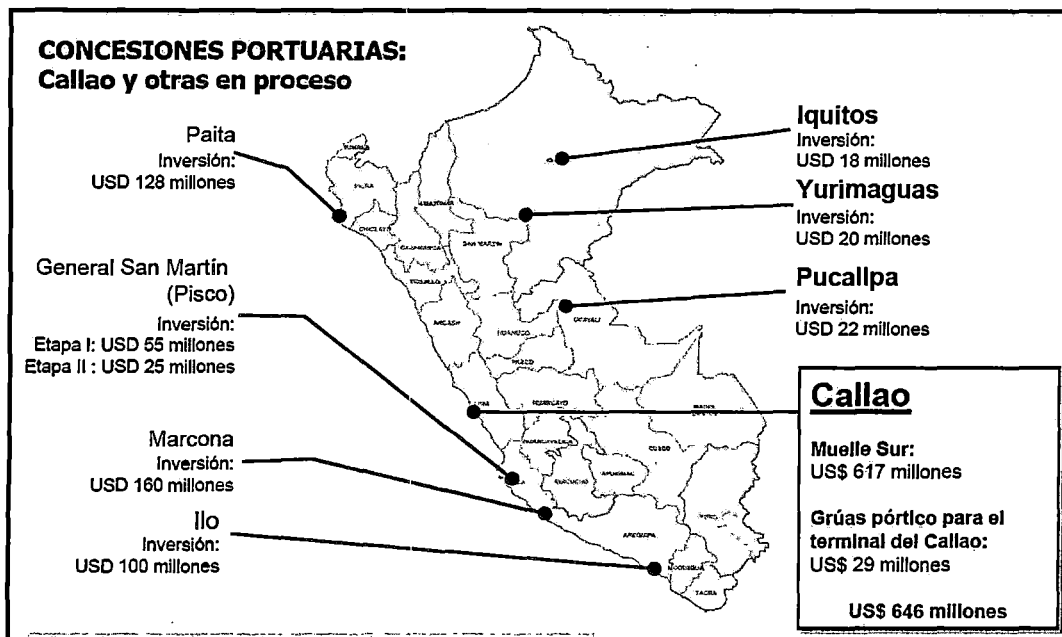
Fuente: Kusi Warma

## ANEXO N° 12 (CAPITULO VI)

### Puertos

La globalización de las economías ha conducido a un crecimiento significativo del comercio mundial. Tanto el transporte, especialmente el marítimo, como la infraestructura que lo sirve y la ciudad que la contiene, desempeñan un papel cada vez más importante en el comercio mundial y en el progreso económico de las naciones. La actividad marina de carga, el puerto y la ciudad, cada uno con sus propios procesos de cambio y desarrollo, son cada vez más, parte de una misma cadena.

Figura N° 12.1 Concesiones Portuarias y otros en Proceso en el Perú



Los puertos, en especial el del Callao desempeña un papel estratégico y crucial en el bienestar económico del país, por lo que resulta vital que las autoridades del gobierno, operadores portuarios y autoridades portuarias centren el foco de sus esfuerzos en promover y resaltar la competitividad y eficiencia de sus puertos en relación con las autoridades que administran y gestiona la ciudad metropolitana y cada una de sus territorios subnacionales que la componen.

El puerto destaca por su importancia económica e impacto en el transporte marítimo y esta conminada a proveer servicios sobre una base. Por otro lado, tratándose de inputs intermedios en las empresas de la cadena logística, la eficiencia y mejoras en la productividad de los servicios portuarios se convierten en



factores determinantes de esa competitividad empresarial, urbana metropolitana y nacional.

Según se expresa en el Plan Nacional de Desarrollo Portuario (PNDP), año 2003, el Terminal Portuario del Callao es el principal puerto del país, movilizándolo alrededor del 35% del comercio nacional, representando casi el 80% del movimiento de los puertos de uso público. La misma fuente menciona que durante ese el Terminal Portuario del Callao, movilizó 13.5 millones de TM, de las cuales el 53.1% fue carga contenedorizada, el 32% granel sólido, 9.7% granel líquido y 5.2% correspondió a la carga fraccionada o no contenedorizada.

**Cuadro N° 12.1. Callao tipo de carga movilizada TM**

TIPO DE CARGA	TM	%
CONTENEDORIZADA	7,185,613	53.1
GRANEL SOLIDO	4,335,377	32.0
GRANEL LIQUIDO	1,308,037	9.7
NO CONTEDEDORIZADA	715,044	5.2
TOTAL	13,544,071	100.0

Fuente: PNDP de boletín anual 2003 ,ENAPU S.A

Elaboración: Equipo técnico de la ZEE y POT del Gobierno Regional del Callao-2008

Respecto de las características, o tipo de carga, observamos que para el año 2003 el 58.5% de la carga movilizada por el Terminal Portuario de Callao fue carga de importación y el 34.2% de exportación. El cabotaje y trasbordo no fueron muy significativos representando el 4.3% y 3.0% respectivamente.

**Cuadro N° 12.2. Callao tipo de carga movilizada comercial TM**

TIPO DE COMERCIO	TM	%
IMPORTACION	7,920,920	58.5
EXPORTACION	4,638,789	34.2
CABOTAJE	580,026	4.3
TANSBORDO	404,336	3.0
TOTAL	13,544,071	100.0

Fuente: PNDP de boletín anual 2003 ,ENAPU S.A

Elaboración: Equipo Técnico de la ZEE y POT del Gobierno Regional del Callao - 2008.

Sin embargo en el periodo 2005 - 2007, se puede observar como la carga movilizada en el TPC ha venido creciendo para alcanzar en el año 2007, los 16.4 millones de toneladas y representar el 78.9% del total de carga en puertos públicos a nivel nacional. El tráfico de la carga de las importaciones siguen siendo las de mayor representación alcanzando en el 2007 los 7.5 millones de toneladas, el 58.7% de la del total de la carga movilizada por el Callao y el 82.5 % del total de carga de importaciones a nivel nacional.

La carga exportable representa el 33% de la carga total que sale por Callao pero el 75.2 % del total de carga exportable a nivel Nacional. La carga de Transbordo solo representa el 5.6 % de la carga que pasa por puerto del Callao, sin embargo se puede decir que el Callao es el lugar preferido para este, pues más del 90% de la carga de transbordo a nivel nacional pasa por el Callao.

**Cuadro N° 12.3. Callao tráfico de carga periodo 2005-2007 TM**

<b>Años</b>	<b>Terminales Portuarios</b>	<b>Importación</b>	<b>Exportación</b>	<b>Transbordo</b>	<b>Cabotaje</b>	<b>Otros</b>	<b>TOTAL</b>
<b>2005</b>	<b>Total Puertos</b>	<b>9,315,169</b>	<b>7,010,866</b>	<b>958,085</b>	<b>825,953</b>	<b>14,264</b>	<b>18,124,336</b>
	<b>Callao</b>	7,531,084	4,761,100	956,905	491,587	0	13,740,675
	<b>%</b>	80,8	67,9	99,9	59,5	0	75,8
<b>2006</b>	<b>Total Puertos</b>	<b>10,262,212</b>	<b>6,901,374</b>	<b>1,113,272</b>	<b>774,105</b>	<b>29,378</b>	<b>19,080,341</b>
	<b>Callao</b>	8,356,958	4,864,354	1,097,809	408,577	0	14,727,698
		81.4	70.5	98.6	52.8	0	77.2
<b>2007</b>	<b>Total Puertos</b>	<b>11,670,561</b>	<b>7,193,505</b>	<b>1,001,839</b>	<b>909,119</b>	<b>16,795</b>	<b>20,791,819</b>
	<b>Callao</b>	9,625,761	5,411,890	920,796	440,666	0	16,399,133
		82.5	75.2	91.9	48.5	0	78.9

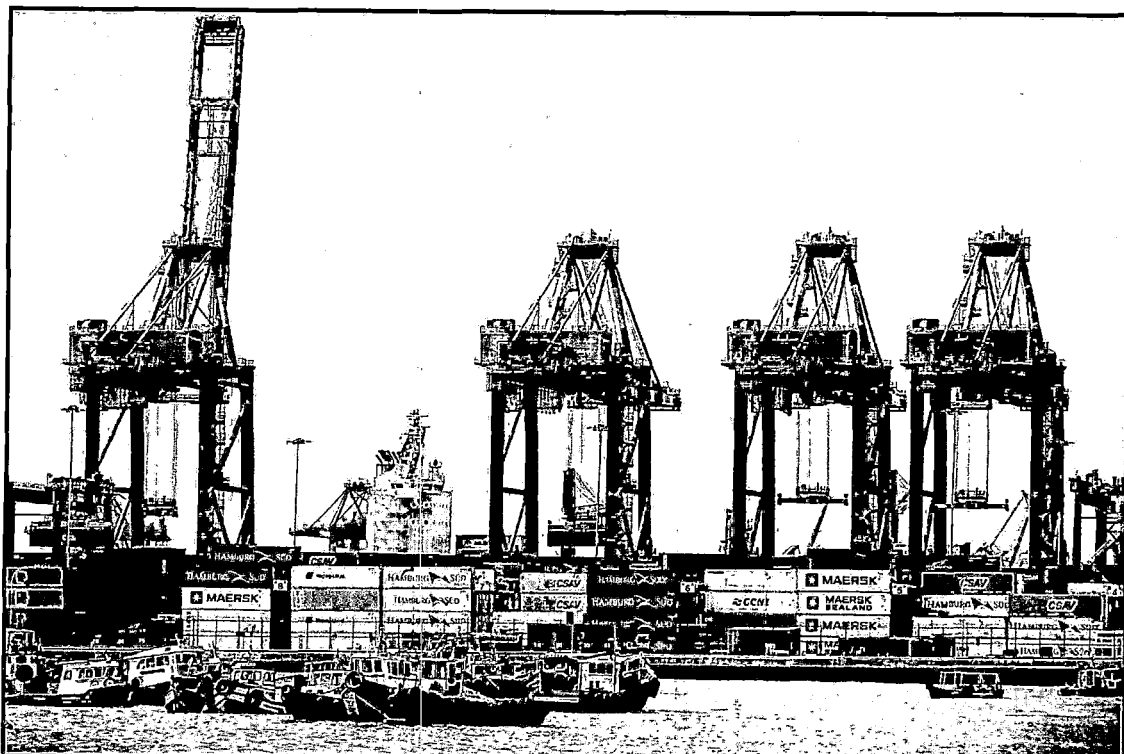
Fuente: ENAPU S.A. unidades operativas, T.P. Callao.

Elaboración: Equipo técnico de la ZEE y POT del Gobierno Regional del Callao – 2008.

La Carga exportable representa el 33% de la carga total que sale por Callao pero el 75.2 % del total de carga exportable a nivel Nacional. La carga de Transbordo solo representa el 5.6 % de la carga que pasa por puerto del Callao, sin embargo se puede decir que el Callao es el lugar preferido para este, pues más del 90% de la carga de transbordo a nivel nacional pasa por el Callao.

Según el PNDP relacionadas con la carga movilizada en el Callao en el año 2003, el movimiento de contenedores en importación como en exportación es la actividad con mayor relevancia, significándole para dicho año el 53.1% del total, seguido por el movimiento de granel sólido, que alcanzó para dicho año el 32% respectivamente. La carga de granel líquido, como la no contenedorizada significan solo el 14.9%.

Foto N°12.1. Descarga de contenedores del Puerto del Callao



Fuente :ENAPU

En el año 2007, el tráfico de contenedores viene en aumento progresivo en el Puerto del Callao alcanzando el 1.02 Millones de TEUs que significan el 86.8% del total de contenedores a nivel nacional por puertos públicos; El tráfico de contenedores para el comercio de importación alcanzó los 433 mil TEUs, 104 mil TEUs más que en el año 2005. El número de contenedores relacionado con el tráfico de exportaciones alcanzó los 387 Mil TEUs, también con franco crecimiento.

Cuadro N° 12.4. Callao tráfico de contenedores periodo 2005-2007 TEU

Terminales Portuarios		Importación	Exportación	Transbordo (*)	Cabotaje	Otros	Total
2005	<b>Total Puertos</b>	361,505	352,395	256,426	23,518	0	993,844
	Callao	329,825	301,19	256,013	7	0	887,035
	%	91,2	85,5	99,8	29,8	0,0	89,3
2006	<b>Total Puertos</b>	413,541	404,099	241,344	28,294	0	1,087,278
	Callao	365,586	331,103	241,124	306	0	938,119
	%	88.4	81.9	99.9	1.1	0	86.3
2007	<b>Total Puertos</b>	486,927	461,564	200,520	28,940	4	1,177,955
	Callao	433,795	387,857	200,484	110	0	1,022,246
	%	89.1	84.0	99.9	0.4	0	86.8

Fuente: ENAPU S.A. unidades operativas, T.P. Callao.

Elaboración: Equipo técnico de la ZEE y POT del Gobierno Regional del Callao – 2008.

Por otro lado, se observa también un importante tráfico de naves en nuestros puertos, ante el progresivo incremento del comercio exterior por vía portuaria.

Hay una evolución creciente de arribos de naves a los terminales portuarios administrados por ENAPU S.A., en las que destaca el puerto del Callao con el 27 % de naves en el año 2007, siendo estas principalmente de Alto abordo, en las que representaría más del 75% de las naves de alto abordo a nivel nacional.

Como se puede observar en el cuadro 12.5, entre el año 2003 - 2007, el Puerto del Callao viene experimentando procesos de carga y contenedorización, que le han permitido alcanzar, al año 2007, los 16.0 millones de TMs y el millón de contenedores por el Terminal Marítimo del Callao.

**Cuadro N° 12.5. Callao tráfico de cargas y contenedores periodo 2005-2007 TEU**

CONCEPTOS	2003	2004	2005	2006	2007
TRAFICO DE CARGA (Millones de TM)	12,5	13,0	13,7	14,7	16,0
TRAFICO DE CONTENEDORES (Miles de contenedores)	553	725	887	938	1022

Fuente: ENAPU S.A. unidades operativas, T.P. Callao.

Elaboración: Equipo técnico de la ZEE y POT del Gobierno Regional del Callao – 2008.

Los tipos de nave que arriban al puerto del Callao son: Granelero, Roll on - Roll off, Contenedores, Carga Gral. Convencional, de pasajeros, Investigación / científicos, Naves de Guerra, de Vehículos, Tanque - Petrolero / Gas, Chata-Lanchón-Menores.

Si bien el Callao sigue siendo el principal centro portuario del país, el número de naves sigue manteniéndose en el orden superior a las 2300 naves año. En los 4 últimos años de este periodo de análisis, el número de naves que arribaron al puerto del Callao experimentaron movimientos al alza (2000 - 2002) y a la baja (2004 - 2007), para llegar obtener en el 2007 un tráfico de 2379 naves. Su mayor pico de tráfico en la presente década se obtuvo el 2002, con 2621 Naves puerto.

**Cuadro N° 12.6. Callao tráfico de naves en TPC bajo administración ENAPU S.A. 200-2007  
(Número de naves)**

TERMINAL PORTUARIO	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007 <sup>*/</sup>
<b>TOTAL</b>	6.883	6.593	7.564	6.314	7.601	7.290	8.766	8.804
<b>CALLAO</b>	2.350	2.424	2.621	2.461	2.511	2.505	2.496	2.379
<b>%</b>	34,14	36,77	34,65	38,98	33,04	34,36	28,47	27,02

(\*) La información es acumulada al cierre del año 2007.

Fuente: ENAPU S.A. unidades operativas, T.P. Callao.

Elaboración: Equipo técnico de la ZEE y POT del Gobierno Regional del Callao – 2008.

**Cuadro N° 12.7. Callao tráfico de Naves en TPC bajo administración ENAPU S.A. 2006-2007(Número de naves)**

TERMINALES PORTUARIOS		ALTO BORDO		MENORES <sup>*</sup>	
		N° Naves	UAB	N° Naves	UAB
<b>2007</b>	<b>TOTAL</b>	3,166	53,790,318	5,638	559,023
	<b>Callao</b>	2,367	40,541,072	12	20,279
	<b>%</b>	74.7	75.4	0.2	3.6
<b>2006</b>	<b>TOTAL</b>	3,248	55,419,387	5,518	574,897
	<b>Callao</b>	2,484	43,743,933	12	9,237
	<b>%</b>	76.5	78.9	0.2	1.6

\* MENORES A 500 UAB

Fuente: ENAPU S.A. unidades operativas, T.P. Callao.

Elaboración: Equipo técnico de la ZEE y POT del Gobierno Regional del Callao – 2008.

## Contenedores

Durante el año 2003, más del 50% de la carga movilizada por el Terminal Portuario del Callao fue contenedorizada, correspondiendo no solo al área de influencia del Callao, sino también a otras zonas del país correspondientes a áreas de influencia de otros puertos que, por no contar con frecuencia de naves, trasladan su carga al Callao para poder ser embarcadas por este Terminal.

Para la proyección del tráfico de carga de transbordo en contenedores por el Terminal Portuario del Callao, se ha considerado una tasa de crecimiento moderada del 4% anual. Los resultados estimados para el 2010, fueron largamente superados en el año 2007 que alcanzó los 16.3 millones de toneladas. En el cuadro 12.8 se presenta el movimiento de contenedores en toneladas métricas.

**Cuadro N° 12.8. Callao, Movimiento de contenedores (TEU)**

MOVIMIENTO COMERCIAL	2010	2015	2020	2035
IMPORTACION	7,731,549	8,927,518	9,988,070	11,929,916
EXPORTACION	5,056,286	6,449,155	7,842,023	12,020,630
CABOTAJE	12,933	15,735	19,144	34,478
TRANSBORDO	1,062,378	1,292,545	1,572,579	2,832,126
<b>TOTAL</b>	<b>13,863,146</b>	<b>16,684,953</b>	<b>19,421,816</b>	<b>26,817,150</b>

Fuente: ENAPU S.A. unidades operativas, T.P. Callao.

Elaboración: Equipo técnico de la ZEE y POT del Gobierno Regional del Callao – 2008.

En cuanto al movimiento de contenedores, en TEUs, el PNDP estimo 913 mil TEUS para el año 2005 y de 1.3 millones de TEUs en el 2010. En este escenario se observa que el proceso de contenedorización en el puerto del Callao sigue acelerado, pues en el 2006 supero los 938 mil unidades de TEUs y el 2007 alcanzó el 1.02 Millones, lo que es de esperarse que si sigue la tendencia, alcanzaría lo previsto para el año 2010

**Cuadro N° 12.9. Callao, Estimación del Movimiento de contenedores (TEU)**

OPERACION	2010	2015	2020	2035
<b>Importación</b>	<b>559,740</b>	<b>658,967</b>	<b>751,671</b>	<b>951,531</b>
T.E.U. Llenos	483,222	557,970	624,254	745,620
T.E.U. Vacíos	76,518	100,997	127,417	205,911
<b>Exportación</b>	<b>579,274</b>	<b>700,566</b>	<b>807,733</b>	<b>1,055,478</b>
T.E.U. Llenos	316,018	403,072	490,126	751,289
T.E.U. Vacíos	263,256	297,494	317,607	304,189
<b>Cabotaje</b>	<b>3,285</b>	<b>3,433</b>	<b>3,592</b>	<b>4,100</b>
T.E.U. Llenos	808	983	1,197	2,155
T.E.U. Vacíos	2,477	2,450	2,395	1,945
<b>Transbordo</b>	<b>195,100</b>	<b>237,369</b>	<b>288,795</b>	<b>520,104</b>
T.E.U. Llenos	151,768	184,649	224,654	404,589
T.E.U. Vacíos	43,332	52,720	64,141	115,515
<b>Total General</b>	<b>1337,399</b>	<b>1,600,335</b>	<b>1,851,791</b>	<b>2,531,213</b>

Fuente: ENAPU S.A. unidades operativas, T.P. Callao.

Elaboración: Equipo técnico de la ZEE y POT del Gobierno Regional del Callao – 2008.

## Capacidad e Instalaciones

El Terminal Portuario del Callao es el puerto más grande y está constituido por estructuras marginales o paralelas a la costa y, espigones o verticales a la costa. En conjunto las instalaciones portuarias del T.P.del Callao disponen de nueve muelles muy antiguos y disfuncional con los requerimientos y logísticas de los tiempos de globalización y fuerte intercambio.

Cuadro N° 12.10. Antigüedad de instalaciones portuarias del TPC

MUELLES	Año de Construcción	Año de Reparación
1	1928	
2	1928	
3	1928	
4	1928	
5	1968	1995-1997
7	1963	1968
9	No precisado	
10	No precisado	
11	1928	

Fuente: ENAPU S.A. unidades operativas, T.P. Callao.

Elaboración: Equipo técnico de la ZEE y POT del Gobierno Regional del Callao – 2008.

Se puede constatar que el muelle N° 5 tiene 35 años de antigüedad, el muelle N° 7 tiene 40 años y todos los demás tienen 75 años de antigüedad; aunque parte, del muelle N° 5 había sido rehabilitado con reparaciones y reemplazo de algunos pilotes, además de la reparación de la losa del muelle. Igualmente, el muelle N° 7 había sido reparado en 1968.

Foto 12.2. Instalaciones portuarias del TPC



Técnicamente, se considera un sistema obsoleto y poco adecuado para atraer naves modernas tipo PANAMAX y POST - PANAMAX. La obsolescencia del El Terminal Portuario del Callao se debe fundamentalmente, a la falta de una política de expansión de inversiones acorde con los avances tecnológicos en la

construcción de las naves contemporáneas y la posición geo - estratégica del puerto. Anotemos, que tanto el Gobierno (Ministerio de Transportes) como los administradores portuarios no han realizado inversiones de expansión y modernización en el Terminal Portuario del Callao desde el año de 1934.

El Terminal Portuario del Callao según tipos de tráfico tiene una oferta portuaria para contenedores, mercancía en general (sueltas y fraccionadas no contenedorizadas), carga a granel sólido y carga a granel líquido.

Para el tráfico de naves cuenta con 25 puestos de atraque (amarraderos) (según los estudios de la OIT contaría con 29 amarraderos para atraque directo de buques, los mismos que ocupan un área de 148,291.4 m cuadrados y con profundidad de 33 pies), lo cual significa una oferta total de 3 379.8 m de longitud de líneas de atraque (longitud de muelles) e instalados en 9 muelles. Es necesario señalar que, los muelles N° 1, 2, 3 y 4 por tener una longitud de 183.00 m. están destinados a recibir naves convencionales o de carga general y que en sus cubiertas transportan contenedores, de manera que, por su longitud no les corresponde recibir buques portacontenedores cuya eslora supera la longitud de los muelles citados.

**El muelle N° 5**, conformado por dos amarraderos consecutivos (5 A y 5 B) está destinado a recibir barcos especializados en contenedores, en particular en el amarradero N° 5 B por encontrarse en mejores condiciones, posibilita, la operación de grúas y equipos durante las operaciones. Esta pronto a incorporar dos grúas pórtico.

**El muelle N° 7** está destinado, exclusivamente para recibir naves con carga de combustibles y lubricantes, esta instalación dispone de tuberías y mangas para atender la descarga hacia los tanques de PetroPerú. La estructura del **muelle N° 9** está en malas condiciones, razón por la cual no se utiliza el muelle en las operaciones de carga y descarga, sino sólo como estacionamiento, de naves que están siendo sometidas a ligeras reparaciones o naves pesqueras de poca eslora. Actualmente está concesionado y tiende a su desaparición para dar nacimiento a un nuevo terminal de contenedores.

**El muelle N° 10** está destinado, por un lado, a recibir naves pesqueras extranjeras de poca eslora, éstas arriban al puerto para su avituallamiento que les permita volver al mar; por otro, al estacionamiento de los remolcadores que participan en la operaciones de atraque y desatraque de los buques.



**El muelle N° 11** conformado por tres amarraderos consecutivos, exclusivamente está destinado a recibir naves transportadoras de granos. Sin embargo, en situaciones excepcionales ha recibido naves de portacontenedores, justamente este muelle dispone de una longitud aparente para atender naves de una eslora significativa.

Existen 4 tuberías en el **muelle N° 7** para embarque - exportación y descarga - cabotaje de petróleos y derivados, de productos químicos líquidos de propiedad de Petróleos del Perú, y administrados por ENAPU S.A. Adicionalmente, cuenta con una tubería en el **muelle N° 4** para descarga de líquidos.

El área destinada al almacenamiento de carga es de 174 393.0 m<sup>2</sup> (según la memoria de 1999 el área sería de 146 041m<sup>2</sup>) con un volumen de 238 632 m<sup>3</sup> cúbicos. El almacén de granos está conformado por 20 silos y 215 compartimentos con capacidad para almacenar un total de 25 760 TM, el sistema de este almacenaje es alimentado por 3 torres neumáticas con 7 brazos, cuya capacidad de absorción es de 8 400 TM en 24 horas o sea 350 TM/hora. El área destinada al patio de contenedores es de 81 037 m<sup>2</sup> cuadrados con una capacidad promedio de 8 140 TEUS.

El Terminal Portuario del Callao dispone de líneas de atraque especializadas para el tráfico de contenedores. Una Oferta de 10 Puestos de Atraque y 1880 metros de Longitud de Muelles. En general, la medida de la capacidad de las líneas de atraque, sea por puestos de atraque o longitud de muelle, está en función a la caracterización del tráfico previsto.

Las compañías. Navieras conocen la situación del Terminal Portuario del Callao y mantienen el tráfico con naves adaptadas a la capacidad de recepción. Es decir, en términos de regularidad del tráfico de buques y su tipo (porta contenedores, multipropósitos, graneleros, tanqueros, etc.; en la regularidad del servicios de carga y descarga de las mercancías y, en el rendimiento operacional (expresado en toneladas por hora de estancia en el muelle).

### **Factores que afectarían la prestación de los servicios portuarios**

El Plan Nacional de Desarrollo Portuario identificó 3 factores que afectarían e influenciarían sensiblemente la demanda de los servicios del Terminal Portuario

de Callao: El crecimiento de las economías regionales del país; el acelerado proceso de contenedorización de la carga y el crecimiento del comercio exterior derivado de los tratados de libre comercio.

- El Terminal Portuario de Callao transita carga no sólo del área de influencia, sino de otras localidades fuera de ella, debido al movimiento de líneas navieras de ruta frecuente. El PBI del área de influencia creció entre 1999 y 2003 a una tasa promedio anual de 2.4%. Dicho crecimiento sería congruente con el comportamiento de la carga movilizada por el Terminal Portuario de Callao, ya que la correlación entre la carga atendida y el PBI del área de influencia es de 0.97, lo que permite inferir que las actividades económicas del área de influencia están estrechamente relacionadas con la carga movilizada de la región.
- El Terminal Portuario de Callao esta progresivamente presionada por el mayor volumen de la carga en contenedores. El proceso de contenedorización de la carga general fraccionada se ha completado. La administración portuaria, a lo largo de los últimos años, consolidó un modelo de almacenamiento de fuerte dependencia extra portuario y no sobre el crecimiento y expansión de sus propios recintos, haciendo que se lleven las cargas para luego retornarlas, generando costos adicionales al servicio. Al no rotar los contenedores al interior del puerto, el embarque y desembarque sin grúas pórtico, no solo es más lento sino más costoso. Este hecho ha generado una fuerte presión sobre el suelo urbano, apropiación de grandes superficies diseminadas en un radio de 14 Km., sobrecargando el sistema vial y de transporte y saturando los espacios públicos.
- El incremento de los tratados comerciales internacionales del Perú, en los próximos años afectaría al área de influencia y a nuestra zona de estudio. Debe para ello prepararse y revitalizarse las vías de comunicación terrestre debido a que no solo por el Callao ingresarán mayores volúmenes productivos que afectarán el sistema de transporte y áreas urbanas, sino también porque desde ésta metrópoli se exportarán mayores volúmenes. En Lima y Callao se concentran la gran mayoría de industrias del país.

A esta situación se agrega las dificultades en las coordinaciones portuarias, donde los servicios del puerto se ven seriamente afectados por la multifuncionalidad que desarrolla, funcionando como: Puerto de carga contenedorizada, puerto de minerales, puerto de granos, puerto de hidrocarburos, terminal pesquero y de defensa nacional (Naval). En este escenario de manipulación, traslado o

almacenamiento, los productos alimenticios pueden no ser los más adecuados o saludables. El área marina y una pequeña boca del puerto, conforme se incrementan los flujos, también reducen su movilidad.

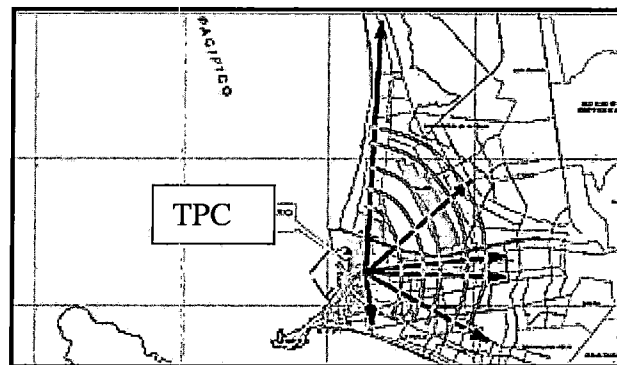
El puerto del Callao tiene un área de influencia económica, sobre Lima Metropolitana y otras regiones. Para ello contamos con:

- Las vías terrestres
- El ferrocarril central
- El entorno inmediato puerto aeropuerto
- Proyecto periférico vial Norte e IIRSA Central

### El entorno de influencia del Terminal Portuario del Callao (TPC)

Existe una fuerte relación entre la región central del país y el puerto del Callao; muchos productos del nivel nacional ingresan y salen por el TPC. Desde la colonia el Puerto del Callao ha jugado un papel fundamental en el desarrollo de la capital, como al intercambio de la producción de toda la región central del país, quienes se han especializado en la exportación de la producción de madera (selva) y minerales de las regiones de Cerro de Pasco, Huánuco, Junín, Huancavelica, Ayacucho. Según el PNDP la expresión económica expresada por las economías de los mencionados territorios.

Mapa N° 12.1 Área de influencia económica Puerto del Callao



Cuadro N° 12.11 Área de influencia del TPC

REGION	TERRITORIO (km2)	POBLACION (hab.)
LIMA	34,949	8 679,000
PASCO	25,320	271,000
JUNIN	44,197	1 261,000
HUANUCO	36,849	822,000
HUANCAVELICA	22,131	452,000
AYACUCHO	43,815	561,000

Fuente: Cuando 2003, se encuentra en el PNDP

Elaboracion: Equipo Tecnico de la ZEE y POT del Gobierno Regional del Callao, 2008.

Cuadro N° 12.12 PBI del Area de influencia del TPC (POR SECTORES)

PBI	1999	2000	2001	2002	2003	2004*
AGRICULTURA	3,084.30	2,890.57	2,707.69	2,686.18	3,087.68	1,457.29
CONSTRUCCION	4,196.44	3,992.96	3,777.03	3,963.19	4,315.92	1,802.06
MANUFACTURA	10,773.63	11,349.53	11,261.05	11,754.97	12,219.10	5,235.81
MINERIA	1,893.76	1,934.55	2,156.81	2,144.12	2,200.05	99.89
PESCA	90.10	120.55	97.36	115.69	114.64	53.68
SERVICIOS	46,332.02	46,915.10	46,723.37	48,623.14	51,081.18	22,108.79
TOTAL	66,370.45	67,203.26	66,723.31	69,287.29	73,018.57	31,558.52

Fuente: Cuando 2003, se encuentra en el PNDP

Elaboracion: Equipo Tecnico de la ZEE y POT del Gobierno Regional del Callao, 2008.

Esta zona de influencia definido por las regiones de Lima, Junín y Pasco, comprendía aproximadamente a 10,211,300 habitantes al año 2003, en territorios que muestran una fuerte aceleración de la urbanización y cuya estructura, su columna vertebral, en relación al puerto sería la carretera central y su sistema ferroviario. Debe mencionarse que el Puerto del Callao se ha desarrollado de manera equidistante con el resto del territorio nacional y como tal, por su posición y centro metropolitano se desarrolla de manera gravitacional a las economías regionales, por lo cual sirve a estas en el proceso de sus relaciones con el exterior. Su entorno inmediato, está rodeado por el peso de la urbanización que significa el área metropolitana, como el conglomerado urbano y mercado de producción y consumo, más importante del país, constituyéndose en puerta de entrada y salida en sus relaciones de comercio exterior con el mundo.

**Las Vías Terrestres:** El estado de las vías de comunicación existentes en el área de influencia básica del Terminal Portuario del Callao permite en la actualidad atender, aunque no necesariamente de manera eficiente, el tráfico de la carga proveniente de los centros de producción existentes en la región.

El puerto se estructura vialmente con la ciudad a través de las avenidas: Constitución, Guardia Chalaca, Argentina, Meiggs y Nestor Gambetta. Estas tres últimas están calificadas para el desenvolvimiento de la carga portuaria, seriamente afectadas por su saturación, estado de las vías y sección, en un escenario dominado por las actividades logísticas, industriales, abastecimiento de hidrocarburos y servicios públicos.

Es necesario que en la etapa de modernización del terminal portuario se continúe con las mejoras de las vías de comunicación más importantes, de la estructura de la ciudad, se recuperen las capacidades viales y de incorporen otras vías al sistema

afín de consolidar una infraestructura de soporte asociado al desarrollo económico portuario.

Sin embargo el área metropolitana y la región en su conjunto también requieren estructurarse y prepararse, especialmente de aquel sistema vial, radial o circunvalatorio que este asociado al desarrollo portuario con los centros de producción existentes en las regiones del país, para posibilitar el traslado de la mercancía hacia la costa o hacia las instalaciones portuarias cuando se trate de mercancía de exportación, o se requiera trasladar la mercancía mediante el sistema de cabotaje, hacia los centros de consumo en el país.

En el PNPD se levanta el estado de situación de la red vial de la región de influencia del Puerto del Callao. Se puede apreciar que la Región Lima dispone de un mayor kilometraje de red vial a nivel de asfaltado. Sin embargo, a nivel de trocha dispone del más alto kilometraje, lo que amerita el mejoramiento de su superficie de rodadura, para posibilitar que los productos lleguen al puerto en las condiciones adecuadas. En la Región Junín se dispone de un alto kilometraje a nivel de afirmado y sin afirmar que se deben mejorar, para posibilitar una mayor fluidez en el transporte hacia los centros de consumo, evitando el deterioro de la mercadería perecible.

**El Ferrocarril Central:** Una de las dos grandes líneas férreas que existen actualmente en el Perú, se inicia en el Callao con una trocha estándar de 1.434 m. y una extensión de 535 kms. Es el ferrocarril más alto del mundo, llegando a la ciudad de La Oroya donde se divide hacia el norte y hacia el sur con una serie de ramales, principalmente a las ciudades de Cerro de Pasco y de Huancayo.

Tiene 61 puentes y 65 túneles, muchos de los cuales son verdaderas obras maestras. Actualmente es operado por la empresa concesionaria Ferrovías Central Andina (FCA) formada por los siguientes tramos:

- Tramo Callao - La Oroya - Cerro de Pasco: El primer tramo, con una trocha de 1.435 m permite atender el área central del país, principalmente transportando minerales de los centros mineros hacia la Provincia Constitucional del Callao, para posteriormente ser embarcados dichos productos por el puerto del Callao hacia el exterior.
- Tramo Callao - La Oroya - Huancayo: El segundo tramo permite la conexión por la vía ferroviaria con la ciudad de Huancayo posibilitando el transporte de pasajeros hacia dicho lugar y viceversa desde la ciudad de Lima, disponiendo de una trocha de 1.435 m.

- Tramo Huancayo - Huancavelica: Este tramo se complementa al de La Oroya - Huancayo, con un ramal desde la ciudad de Huancayo hasta la ciudad de Huancavelica, que posibilita el transporte de pasajeros y carga.

Es esencial desarrollar un sistema de transporte ferroviario, moderno y adecuado al tamaño demográfico y productivo de la metrópoli, funcional al puerto y aeropuerto. Es trascendente la interconexión ferroviaria hacia los puertos, en tanto este nodo de transporte descongestiona - sin lugar a dudas - las carreteras, propiciando posibles rebajas en los fletes, además de poder convertirse en propulsor de la construcción de puertos secos. Ello, asimismo, facilitaría el transporte de pasajeros en los trenes de cercanías.

Un sistema de transporte ferroviario Oeste - Este se constituiría en un elemento preponderante para el desarrollo metropolitano y central del país, causando menor impacto que el tráfico automotor en cuanto a la contaminación, accidentalidad y congestión. El sistema ferroviario central, debe ser un fuerte brazo estructurante para movilizar población, carga general, contenedores, además de minerales, si el tráfico de este tipo de carga así lo justifica, siendo necesario adecuar las estaciones y los carros de línea para este fin.

**Entorno Inmediato Puerto - Aeropuerto:** Estas infraestructuras, dado sus cercanías y crecimiento, luchan sobre un mismo espacio, envueltas sobre la urbanización especialmente industrial y separados por el río Rímac y las áreas agrícolas de San Agustín. El Aeropuerto Internacional ya está incrustado en el centro de la ciudad y su expansión no hará más que presionar sobre ésta e intensificar los conflictos, más aun cuando el Callao y la metrópoli en conjunto están ingresando, en esta parte del territorio Oeste, en un proceso de consolidación. Dadas las expectativas de desarrollo de nuestra economía en relación con el exterior, hace que la convivencia de esta infraestructura con la ciudad no sea armoniosa, más aun cuando el Callao Sur requiere de una urgente revitalización y renovación de sus zonas urbanas tugurizadas, hacinadas y/o en serio colapso de sus estructuras.

Debe tenerse en cuenta el mayor grado de atracción la ejerce el Terminal portuario, pero éste ha perdido radios de giro, al encontrarse con una urbanización industrial dura y residencial conflictiva que le permita una sana expansión. Algunas de sus líneas entran en fuerte incompatibilidad y conflicto con las propias

capacidades del puerto, tales como los relacionados con la pesca artesanal, minerales y granos.

Las relaciones de la ciudad con el Puerto se ven seriamente afectadas por la posición del aeropuerto, que reduce su contacto directo de los flujos de carga hacia el puerto, sobre todo los que vienen por Tomas Valle, Canta - Callao.

El progresivo incremento del volumen de carga transportable del puerto, de entrada y de salida no va en armonía a su sistema vial, el que ha llegado a saturarse en su radio inmediato, dado la competencia del transporte privado, público y de carga, propio del puerto, de las áreas industriales, operadores logísticos y actividades propias de la población.

El transporte ferroviario y su estación se han especializado en prestación de servicios a la minería y el tramo que corresponde al Callao no se ha integrado a la ciudad, es un área que requiere recuperar su servidumbre, eliminar el cúmulo de desperdicios y residuos de basura que expresan un escenario de abandono, precariedad y pérdidas de calidad ambiental. El mejoramiento de la Av. Enrique Meiggs, permitiría ganar una nueva vía para el transporte de carga y apoyar el desarrollo que hacen Gambetta y Argentina, que tienen que ser urgentemente ampliadas y mejoradas en función a los nuevos desarrollos que experimentara el Callao en el plazo mediano.

Las Avenidas Gambetta, Canta - Callao, la extensión de la Avenida Santa Rosa, una vía que correría en paralelo al río Rímac - Morales Duarez y Enrique Meiggs, en complementación de las ya existentes, se constituyen en estratégicas para el funcionamiento del puerto y aeropuerto y que formarían parte complementarias a las vías contempladas en la Iniciativa para la Integración de la Infraestructura Regional de Sudamérica (IIRSA), Eje del Amazonas (ramal central).

**El Proyecto Periférico Vial Norte e IIRSA Central:** Por su diseño y función de anillo vial, se convertiría en la accesibilidad entre el puerto del Callao y el resto del país. El Periférico Vial Norte es una iniciativa del Estado en la necesidad de la interconexión vial de las tres carreteras más importantes de acceso a Lima con el Puerto y el Aeropuerto del Callao, coadyuvando a su vez, al descongestionamiento del tránsito vehicular en Lima Metropolitana y el Callao.

El proyecto Periférico Vial Norte (PPVN) es una vía rápida tipo autopista de doble sentido, diseñada con una longitud aproximada de 43.8 Km con una

velocidad directriz de 80 Km/h Esta autopista canaliza flujos vehiculares de carga, transporte público y privado. Une las tres vías principales de acceso a la ciudad de Lima (Panamericana Norte, Carretera Central - Vía de Evitamiento y Panamericana Sur) con el Aeropuerto y el Puerto del Callao. Permite además, la articulación de dos provincias (Lima - Callao) interconectando 10 distritos ubicados al Norte, Noreste y Sur de Lima y del Callao.

El proyecto plantea la construcción de túneles gemelos y paralelos. Los primeros dos túneles gemelos tienen una longitud de 2,340 m cada uno, atravesarán el "Cerro Morado" uniendo los distritos de Independencia y San Juan de Lurigancho. Los otros dos túneles gemelos medirán 1,890 m de longitud, atravesando el "Cerro Balcón" y unirá los distritos de San Juan de Lurigancho y Santa Anita. Asimismo, el diseño contempla la construcción de 10 intercambios viales en los cruces de avenidas y vías importantes, garantizando todos los movimientos necesarios para el correcto flujo de tráfico. Para impedir que el PPVN se convierta en una barrera al desarrollo de la ciudad, se han considerado la construcción de 19 pasos a desnivel que lo crucen, otorgando al Proyecto el carácter de "vía permeable", evitando afecciones al normal desenvolvimiento del tráfico.

Se considera importante el desarrollo del Periférico Vial Norte en la Metrópoli, como una alternativa para la articulación de las redes viales existentes con los accesos al Terminal Portuario del Callao; de esa forma, se lograría la optimización de la articulación vial externa al referido Terminal y la integración de ésta con la conectividad interna de la mencionada instalación portuaria, en beneficio de la eficiencia y eficacia de las actividades y servicios portuarios brindados.

A este sistema vial hay que complementarlo con el desarrollo de la Iniciativa para la Integración de la Infraestructura Regional de Sudamérica (IIRSA), Eje del Amazonas (ramal central), que permitirá la relación de la producción y movilización de los intercambios interoceánicos entre el Atlántico y el Pacífico y de manera más concreta, entre Brasil, el Perú y el Asia.

El territorio de contacto directo, estaría determinado por las ciudades de Pucallpa y el Puerto del Callao, comprometiendo a la Carretera central, Ramiro Priale y el Periférico Vial Norte, que en su tramo CERO se refiere específicamente al tramo entre Canta - Callao y Faucett con el Terminal Portuario del Callao.



## Aeropuerto

En el país el transporte aéreo es a menudo el medio de transporte más rápido disponible, y a veces el único modo factible de transporte a algunos puntos del país, por lo que se debe generar una política de promoción y desarrollo del sector, asegurar que exista transporte aéreo seguro y eficiente, disponible para sus ciudadanos y a un precio razonable. Es decir, desarrollar la capacidad de controlar y regular un servicio, en un mercado de los servicios del transporte aéreo libre y de alta competencia.

A la larga son las aerolíneas, y las ganancias económicas que desean obtener, las que determinan la disponibilidad y el nivel de los servicios de los transportistas aéreos que se prestan en varios puntos, dadas las condiciones legales y reguladoras dentro del país. Además de las condiciones reguladoras y legales, la competencia entre los transportistas aéreos y los costos fluctuantes relacionados con los combustibles de aviación y otros insumos a menudo inciden en la factibilidad financiera de las rutas aéreas y en los mismos transportistas.

En ese sentido, dada la complejidad de la industria y la importancia que tiene en el bienestar económico y social del país hace que sea vitalmente importante el desarrollo de mecanismos e instrumentos normativos y regulatorios para alcanzar niveles de servicio de calidad, seguro y eficiente.

En la década de los ochenta del siglo pasado, el mercado nacional estuvo cubierto, principalmente, por dos empresas: Aeroperú (empresa pública) y Faucett (empresa privada). La desregulación del transporte aéreo permitió la entrada de nuevos operadores que fueron ingresando paulatinamente al mercado debido a las facilidades dadas a la entrada en estos mercados. En 1994, las empresas aéreas de rutas nacionales se incrementaron de 2 a 9, con el ingreso de 7 operadores.

Posteriormente, a partir del año 1996 empieza la salida del mercado de la mayoría de estas empresas, a consecuencia de la guerra de precios y de la competencia de la Fuerza Aérea del Perú (FAP). La limitada solvencia financiera de las empresas no les permitió afrontar la competencia y se presentaron problemas de seguridad. De hecho, Expreso Aéreo, Aeroperú y Faucett, sufrieron graves accidentes aéreos que los hicieron quebrar.

Desde el año 1999, el sector observa nuevamente el ingreso de aerolíneas al mercado. La FAP entró al mercado a través de su empresa denominada

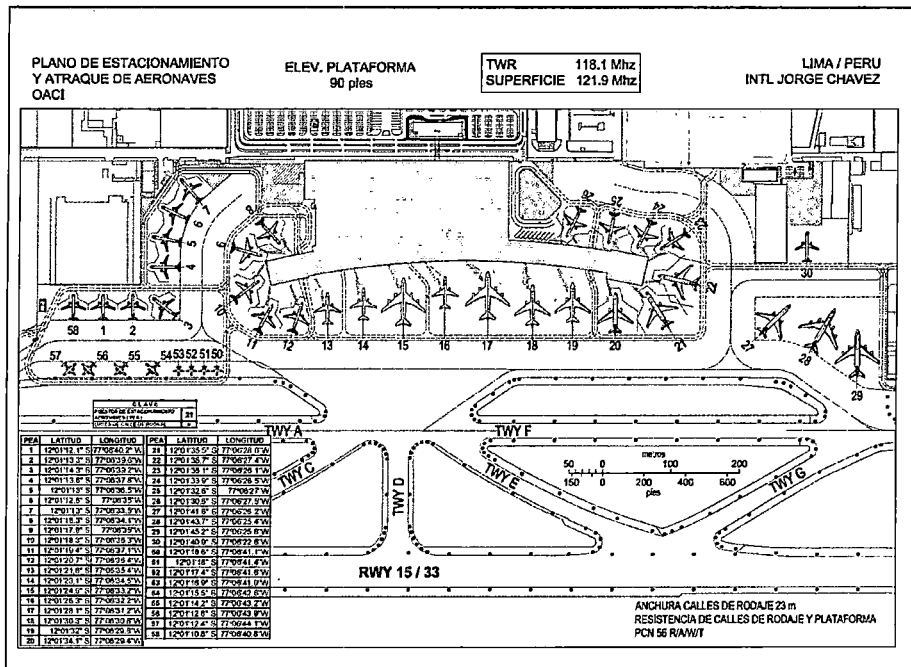
Transportes Aéreos Nacionales (TANS), que opera en igualdad de condiciones con el resto de las empresas del sector privado. No obstante, en las altas esferas gubernamentales se produjo un debate respecto al papel de TANS y, después de diversas marchas y contramarchas, el gabinete de ministros acordó que TANS no operaría en rutas en donde hubiera más de una empresa privada haciendo vuelos regulares.

Las otras empresas aéreas que han entrado al mercado peruano son Lan Perú y Aviandina. En el segmento de rutas nacionales, el pico se registró entre 1993 y 1996. En ese lapso, se alcanzó el mayor número de rutas. La apertura permitió vuelos comerciales regulares a ciudades intermedias que nunca antes los tuvo, tales como: Anta, Atalaya, Huánuco, Ilo, Jauja, Moyabamba, Saposa, Tocache y Uchiza.

### Capacidad de instalaciones

La infraestructura del Aeropuerto Internacional Jorge Chávez datan desde el año 1965, ocupan un área de 258 ha (perímetro de 11356.11 mts) donde se localizan las siguientes instalaciones:

Figura N°12.2. Estacionamiento y atraque de aeronaves del aeropuerto Jorge Chávez



#### a) Instalaciones del campo de vuelos

- Franja de pista: 3627 m x 300m
- Pista principal de aterrizaje de concreto de 3507 m de longitud por 45 m de ancho, con una pendiente media total aproximada de 0.58% (pavimento de concreto)

- Calles de rodajes y salida de alta velocidad de concreto, sumando una longitud de 5000 m, con un ancho de 23m.
- Plataforma de concreto para tráfico de estacionamiento de naves y Terminal de carga con un área de 9 Has.
- Plataforma de concreto para estacionamiento de aviones, con un área de 13.3 has. Adicionalmente existe algunas posiciones de estacionamiento de tipo flexible (pavimento - asfáltico).

#### **b) Instalaciones del área Terminal**

- Edificio Terminal de dos pisos para pasajeros y cargo ( nacional e internacional) ubicado al Norte –Este de la pista de aterrizaje, cerca del centro de gravedad del aeropuerto con un área de 6.25 Ha. Encima del Terminal se extiende, en su parte central, un edificio de 10 pisos con un área de 1200 m<sup>2</sup>, en el cual, se sitúa la torre de control de tráfico aéreo. El edificio cuenta con oficinas destinadas a la administración y operación del aeropuerto
- Almacenes de carga aérea: 24 300 m<sup>2</sup>.
- Estación de bomberos. Categoría de la OACI
- Combustibles de aviación: Sistema hidratante con capacidad de almacenamiento de 2250 Kilolitros
- Otras instalaciones para aviones, hangares y facilidades para la aviación en general.

#### **c) Instalaciones para la navegación aérea.**

Instalaciones aeroportuarias de ayuda a la navegación, las radiocomunicaciones y el control del tráfico aéreo se compone de los siguientes equipos:

- Radio ayudas a la navegación aérea: VOR/DME, ILS de categoría I Tres NDB
- Instalaciones ATS: ACC/FIC, Instalación Radar, APPC, torre de control.
- Instalaciones de Telecom: comunicación aire/tierra. Circuitos de coordinación entre instalaciones: circuitos AFTN.
- Ayudas visuales a la navegación. Luces de aproximación VASIS. Luces de eje de pista. Luces de borde de pista. Luces de umbral de pista. Luces de borde de calle de rodaje, Radiofaro Giratorio de Aeródromo.
- Instalaciones meteorológicas: RVR, Telémetro de nubes, velera y anemómetro, APT, Radioviento, radiosonda, etc.

#### **d) Instalaciones Adicionales:**

- Amplia zona de estacionamiento de vehículos en un área de 6.37 ha situadas en forma adyacente al Terminal (conectada por medio de dos vías arteriales al centro de Lima).
- Zona de carga y mantenimiento de líneas aéreas en general con un área de 17.3 ha
- Área de mantenimiento de líneas nacionales en un área de 20 ha.
- Instalaciones Militares de la Naval (12.5), situadas al sur del Terminal, e instalaciones del Ejército y FAP (25. ha) situadas al Nor - Oeste del Terminal, implementadas cada una con pistas aéreas, hangares, instalaciones de mantenimiento, almacenes, plataformas y áreas administrativas.
- El área restante (132.99 ha) está destinada a zonas libres, instalaciones contra incendios, instalaciones e instrumentos electrónicos, ayudas de señalización para aviones y zonas de abastecimientos y depósito de combustibles.

#### **e) Aerolíneas Internacionales**

Entre las principales aerolíneas e internacionales destacan:

Aerolíneas Argentinas, Aeroméxico, Aeropostal, Aerosur, Air Canada, Air Madrid\*, Air Plus Comet, American Airlines, Avianca, Continental Airlines, Copa Airlines, Delta, Lan Perú, Lan Airlines, Taca Perú, Iberia, KLM, Lloyd Aéreo Boliviano, Lacsá y Varig

#### **f) Aerolíneas Nacionales**

Entre las principales aerolíneas internacionales destacan:

Aerocóndor, ATSA, LC Busre, Lan Perú, Star Up, Taca Perú y Tans

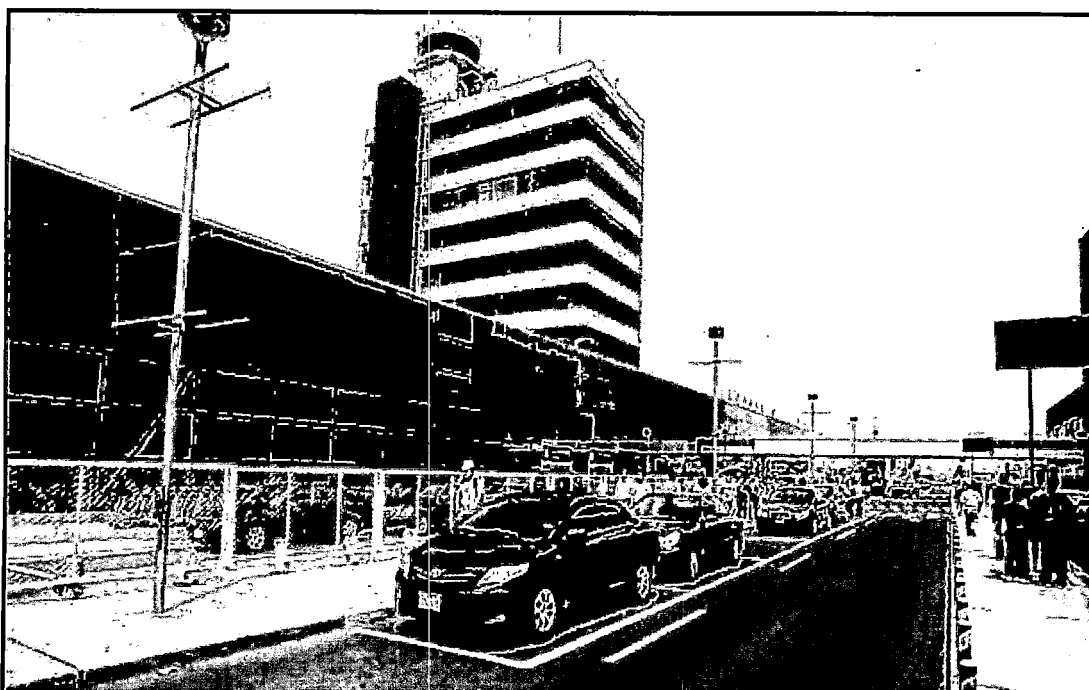
Este mercado está plenamente dominado por Lan Perú

**Carga** Cielos del Perú, Aerolíneas Tampa Cargo, Martinair Holland, Arrow Air, Florida West, LAN Cargo, Atlas Air, Polar Air Cargo, Aerosucre, Géminis Air Cargo, Air France, Airbone Express, Aerolíneas Brasileñas ABSA y Transportes Aéreos Bolivianos.

#### **Tráfico de Pasajeros y Cargas del Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

El Aeropuerto Jorge Chávez en Lima es el centro de intermediación y conexión de los vuelos, juega un rol estratégico (HUB) para las rutas nacionales e internacionales de pasajeros. Una gran parte del tráfico internacional está apoyado por el Aeropuerto Jorge Chávez y otra gran parte del tráfico nacional de pasajeros, conecta a Lima y el Aeropuerto Jorge Chávez con otras ciudades remotas de Perú.

Foto N°12.3 Vista Panorámica del aeropuerto Jorge Chávez



Fuente: Gobierno Regional del Callao

Por tanto, al no desarrollarse otras infraestructuras de las condiciones y características del Aeropuerto Internacional Jorge Chávez, este se convierte en nodo principal de las frecuencias nacionales e internacionales. Las rutas nacionales de las aerolíneas están siendo usadas actualmente por un número de transportistas aéreos que conectan necesariamente con el aeropuerto internacional principal de Perú, Aeropuerto Jorge Chávez en Lima, y este con otros aeropuertos remotos en todo el país.

Las rutas de las aerolíneas nacionales son de vital importancia para el movimiento de pasajeros y bienes en todo Perú debido al impacto que el vasto territorio montañoso tiene sobre los tiempos de viaje asociados con el movimiento de pasajeros y bienes en otros modos de transporte.

El movimiento general de operaciones aéreas que se realizan por el AIJC, significan las tres cuartas partes de los movimientos nacionales que se realizan en los demás aeropuertos del país; sin embargo en términos de las operaciones internacionales, el AIJC es el predominante, siendo en el año 2005 del 97.4% del total.

Cuadro N°12.13 movimiento General de Operaciones Aéreas (Entrada – salida)

CONCEPTO	2006 <sup>1/</sup>	2005	2004	2003
<b>TOTAL GENERAL</b>	106.917	213.355	210.615	199.023
<b>LIMA</b>	36.971	74.038	73.277	71.394
<b>PROVINCIAS</b>	69.946	139.317	137.338	127.629
% Prov. con respecto al total	65,42	65,30	65,21	64,13
% Lima con respecto al total	34,58	34,70	34,79	35,87

Elaboracion: Equipo tecnico de la ZEE y POTdel Gobierno Regional del Callao-2008

Cuadro N° 12.14 Participación en el movimiento General de Operaciones Aéreas (Entrada – salida)

AEROPUERTOS	ENE-Jun 2006 <sup>1/</sup>	2005	2004	2003	2002
Lima	21.525	42.090	43.077	43.759	40.567
<b>Total Nacional</b>	<b>91.146</b>	<b>180.542</b>	<b>179.259</b>	<b>170.202</b>	<b>170.853</b>
Lima	15.446	31.978	30.200	27.635	29.090
<b>Total Internad.</b>	<b>15.771</b>	<b>32.813</b>	<b>31.356</b>	<b>28.821</b>	<b>30.437</b>
<b>Total General</b>	<b>106.917</b>	<b>213.355</b>	<b>210.615</b>	<b>199.023</b>	<b>201.290</b>

Elaboracion: Equipo tecnico de la ZEE y POTdel Gobierno Regional del Callao-2008

El tráfico de pasajeros que llegaron al país en aerolíneas regulares internacionales vía AIJC en el periodo 2001 - 2006, se puede observar un acelerado incremento en los pasajeros de llegada, que para el año 2006 fue de 1.584 millones de pasajeros, significando 516 mil pasajeros más en todo el periodo y una tasa de crecimiento promedio anual de 8.2%.

En cuanto al movimiento de la carga, el flujo de carga en el Aeropuerto Internacional Jorge Chávez se ha visto incrementado durante los últimos años. En la actualidad, el AIJC funciona como un Terminal integrante de la red de aeropuertos de Sudamérica.

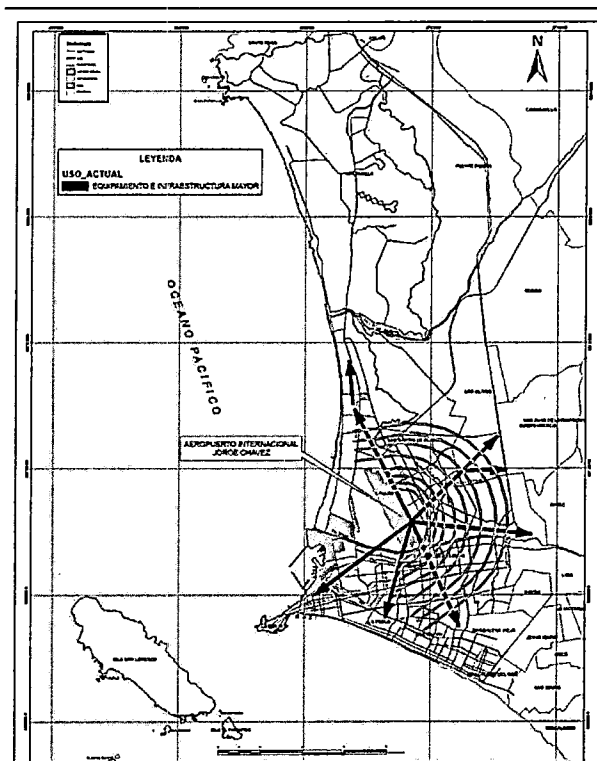
Las políticas del Estado Peruano se orientan a convertir a Lima en una puerta de entrada a Sudamérica, lo cual podría producirse como consecuencia de la suscripción de acuerdos comerciales y/o tratados de libre comercio entre el Perú y sus principales socios comerciales. A partir del la suscripción del Tratado de Libre Comercio con los Estados Unidos, el Perú requerirá de una mayor infraestructura de transportes adecuada y eficiente para facilitar el comercio internacional, pues se estima que los flujos de carga se incrementarán en un 25%. Asimismo, se prevé que los próximos tratados de libre comercio con Asia (APEC), MERCOSUR y la Unión Europea también colaboren con dicho incremento.

En ese contexto, convertir al Aeropuerto Internacional Jorge Chávez en un HUB de carga se ha vuelto un objetivo estratégico para LAP. Por ello, durante todo el año 2006 se realizaron los trabajos requeridos para la habilitación del centro de

carga. Las operaciones de transferencia de carga aérea del aeropuerto se llevaran a cabo a través de 13 posiciones de contacto equipadas con mesas de transferencia y 17 nuevas posiciones remotas. Asimismo se requiere de la definición de nuevas vías de tránsito de dollies y el establecimiento de los nuevos puestos de control y acceso a plataforma. Estas nuevas instalaciones operaran en coordinación con los terminales de almacenamiento y los operadores logísticos.

La ciudad ha crecido y este desborde urbano a envuelto a la principal infraestructura aeroportuaria que se desarrolla casi en el corazón del mismo. El desarrollo y expansión del aeropuerto impacta sobre su área de influencia, en un territorio fuertemente demandado para la localización de la industria y la urbanización. Su cercanía al primer puerto del país hace que compitan por nuevo suelo, o alcancen complementariedad para desenvolverse en armonía, ante las exigencias de los mercados nacionales y globales. El crecimiento de la ciudad requiere mejorar sus capacidades de recepción y soporte cuyo desarrollo de sus infraestructuras deberán compatibilizarse con el desarrollo del puerto y aeropuerto.

Mapa N° 12.2 Área de influencia económica



El movimiento de la carga internacional medida en TM, en el periodo 2001 - 2006, después de sufrir una caída en el año 2003, logra recuperarse y emprender un acelerado crecimiento Según la información disponible, para el año 2006 el volumen de carga en aerolíneas regulares vía el AIJC alcanzo las 43.4 mil

toneladas métricas, que respecto del año 2001 le significó un crecimiento promedio anual de 11.7%

El tráfico de carga internacional de exportación por el Aeropuerto Internacional Jorge Chávez, alcanzó en el año 2006 los 113.8 mil toneladas métricas. Esta variable de exportación experimento un progresivo crecimiento en el periodo 2001 - 2006, de 20.3% promedio anual.



## ANEXO N° 13 (CAPITULO IX)

### CUADROS DE USO DE SUELO Y AREAS SEGÚN SECTORES

La ocupación del territorio del asentamiento humano Nuevo Pachacutec durante las diversas etapas de su crecimiento, se ha realizado en forma desordenada y con criterio coyuntural, según las demandas apremiantes de la población. Estas necesidades han determinado el uso que se hace del suelo y de sus recursos

El uso de suelo de Nuevo Pachacutec está directamente ligado a la función de servicios, de comercio y residencial, de acuerdo a su rol de parte del distrito de Ventanilla de la Provincia Constitucional del Callao.

El asentamiento humano Nuevo Pachacutec consta de tres zonas principales:

- A.A.H.H. Formalizados con 31 sectores
- Proyecto Especial Ciudad Pachacutec con 22 sectores
- Proyecto Piloto Nuevo Pachacutec con 20 sectores

#### A.A.H.H. FORMALIZADOS CON 31 SECTORES

**Cuadro N° 13.1. Sector el Mirador**

SECTOR	A.H. EL MIRADOR							
MZ	AREA		USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)					
	M2	Ha	COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
1	4800	0,48	0	0,48	0	0	0	0
2	4800	0,48	0	0,48	0	0	0	0
3	12800	1,28	0	0	1,28	0	0	0
4	3200	0,32	0	0	0,32	0	0	0
5	3200	0,32	0	0	0,32	0	0	0
6	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
7	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
8	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
9	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
10	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
11	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
TOTAL	48000	4,8	0	2,88	1,92	0	0	0
PORCENTAJE		100%	0	60,00	40,00	0	0	0

Fuente: Elaboración Propia

**Cuadro N° 13.2. Sector A:H. Confraternidad**

SECTOR	A.H. CONFRATERNIDAD		USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)					
	MZ	AREA	COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
1	2720	0,272	0	0,272	0	0	0	0
2	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
3	2560	0,256	0		0	0	0,256	0
4	1120	0,112	0	0,112	0	0	0	0
5	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
6	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
7	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
8	1920	0,192	0	0,192	0	0	0	0
9	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
10	3200	0,32	0,064	0,256	0	0	0	0
11	2880	0,288	0,0864	0,2016	0	0	0	0
12	1600	0,16	0,032	0,128	0	0	0	0
13	1920	0,192	0	0,192	0	0	0	0
14	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
15	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
16	1280	0,128	0	0,128	0	0	0	0
17	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
18	640	0,064	0	0,064	0	0	0	0
19	1440	0,144	0	0,144	0	0	0	0
TOTAL	43040	4,304	0,1824	3,8656	0	0	0,256	0
PORCENTAJE		100%	4,24	89,81	0,00	0,00	5,95	0,00

Fuente: Elaboración Propia

**Cuadro N° 13.3. Sector Agrupaciones familiares 7 de Junio**

SECTOR	AGRUPACION FAMILIARES 7 DE JUNIO		USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)					
	MZ	AREA	COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
1	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0
2	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0
3	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
4	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
5	3200	0,32	0	0,16	0,16	0	0	0
6	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
7	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
8	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
9	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
10	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
11	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
12	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
13	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
14	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
15	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
16	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
17	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
18	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
19	800	0,08	0	0,08	0	0	0	0
20	5760	0,576	0	0,576	0	0	0	0
TOTAL	61280	6,128	0	5,968	0,16	0	0	0
PORCENTAJE		100%	0,00	97,39	2,61	0,00	0,00	0,00

Fuente: Elaboración Propia

**Cuadro N° 13.4. Sector A.H. Santa Rosa**

SECTOR	A.H. SANTA ROSA							
MZ	AREA		USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)					
	MZ	Ha	COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
1	320	0,032	0	0	0,032	0	0	0
2	4000	0,4	0	0,4	0	0	0	0
3	4000	0,4	0	0,4	0	0	0	0
4	4000	0,4	0	0,4	0	0	0	0
5	4000	0,4	0	0,4	0	0	0	0
6	4000	0,4	0	0,4	0	0	0	0
7	4000	0,4	0	0,4	0	0	0	0
8	4640	0,464	0,0928	0,3712	0	0	0	0
9	6400	0,64	0	0	0,64	0	0	0
10	3840	0,384	0	0	0	0	0,384	0
11	4640	0,464	0	0,464	0	0	0	0
12	5120	0,512	0	0,512	0	0	0	0
13	5440	0,544	0	0,544	0	0	0	0
14	5120	0,512	0	0	0,512	0	0	0
15	5120	0,512	0,0512	0,4608	0	0	0	0
16	4160	0,416	0,0832	0,3328	0	0	0	0
TOTAL	68800	6,88	0,2272	5,0848	1,184	0	0,384	0
PORCENTAJE		100%	3,30	73,91	17,21	0,00	5,58	0,00

Fuente: Elaboración Propia

**Cuadro N° 13.5 Sector A.H. héroes de Cenepa**

SECTOR	A.H. HEROES DEL CENEPA							
MZ	AREA		USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)					
	MZ	Ha	COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
1	3200	0,32	0,064	0,256	0	0	0	0
2	3200	0,32	0,064	0,256	0	0	0	0
3	3200	0,32	0,064	0,256	0	0	0	0
4	3200	0,32	0,032	0,032	0,256	0	0	0
5	3200	0,32	0,064	0,256	0	0	0	0
6	3200	0,32	0,064	0,256	0	0	0	0
7	3200	0,32	0,064	0,256	0	0	0	0
8	3200	0,32	0,064	0,256	0	0	0	0
9	3200	0,32	0,064	0,256	0	0	0	0
10	3200	0,32	0,064	0,256	0	0	0	0
11	2560	0,256	0,256	0	0	0	0	0
12	1280	0,128	0,128	0	0	0	0	0
13	4000	0,4	0,08	0,32	0	0	0	0
14	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
15	1280	0,128	0	0	0	0	0,128	0
16	4000	0,4	0	0	0,36	0	0	0,04
17	4320	0,432	0	0,432	0	0	0	0
18	4320	0,432	0	0,432	0	0	0	0
19	4320	0,432	0,1296	0,3024	0	0	0	0
20	1280	0,128	0	0	0,128	0	0	0
TOTAL	62560	6,256	1,2016	4,1424	0,744	0	0,128	0,04
PORCENTAJE		100%	19,21	66,22	11,89	0,00	2,05	0,64

Fuente: Elaboración Propia

Cuadro N° 13.6. María Jesús Espinoza

SECTOR	A.H. MARIA JESUS ESPINOZA		USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)					
	MZ	AREA	COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
1	1600	0,16	0	0,08	0,08	0	0	0
2	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
3	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
4	2720	0,272	0	0,272	0	0	0	0
5	2720	0,272	0	0,272	0	0	0	0
6	2720	0,272	0	0,272	0	0	0	0
7	2720	0,272	0	0,272	0	0	0	0
8	2720	0,272	0	0,272	0	0	0	0
9	2720	0,272	0	0,272	0	0	0	0
10	2720	0,272	0	0,272	0	0	0	0
11	2720	0,272	0	0,272	0	0	0	0
12	2720	0,272	0	0,272	0	0	0	0
13	2720	0,272	0	0,272	0	0	0	0
14	2720	0,272	0	0,272	0	0	0	0
15	2720	0,272	0	0,272	0	0	0	0
16	2720	0,272	0	0,272	0	0	0	0
17	2720	0,272	0	0,272	0	0	0	0
18	4480	0,448	0	0	0	0	0,448	0
19	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
20	4160	0,416	0	0	0	0	0,416	0
21	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
22	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
23	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
24	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
25	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
26	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
27	1600	0,16	0	0	0	0	0,16	0
28	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
29	4160	0,416	0	0,416	0	0	0	0
30	1280	0,128	0,0256	0,1024	0	0	0	0
31	1280	0,128	0	0	0,128	0	0	0
32	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
33	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
34	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
35	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
36	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
37	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
38	1600	0,16	0	0	0,16	0	0	0
39	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
40	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
41	1600	0,16	0,16	0	0	0	0	0
42	2880	0,288	0,0576	0,2304	0	0	0	0
43	2560	0,256	0,0512	0,2048	0	0	0	0
44	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
45	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
46	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
47	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
48	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
49	2560	0,256	0,0512	0,2048	0	0	0	0
50	2400	0,24	0,048	0,192	0	0	0	0
51	2400	0,24	0	0,24	0	0	0	0
52	2240	0,224	0,0448	0,1792	0	0	0	0
53	2240	0,224	0,1792	0,0448	0	0	0	0
54	2560	0,256	0,0768	0,1792	0	0	0	0
55	2240	0,224	0,112	0,056	0	0	0	0
56	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
57	2080	0,208	0	0,208	0	0	0	0
58	960	0,096	0,096	0	0	0	0	0
TOTAL	130400	13,04	0,9024	10,6896	0,368	0	1,024	0
PORCENTAJE		100%	6,92	81,98	2,82	0,00	7,85	0,00

Fuente: Elaboración Propia

Cuadro N° 13.7. Sector José Olaya

SECTOR	A.H. JOSE OLAYA		USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)					
	MZ	Ha	COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
1	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0
2	960	0,096	0	0,096	0	0	0	0
3	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
4	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0
5	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
6	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
7	3200	0,32	0,16	0,16	0	0	0	0
8	3200	0,32	0,16	0,16	0	0	0	0
9	2880	0,288	0,0576	0,2304	0	0	0	0
10	3520	0,352	0,176	0,176	0	0	0	0
11	16640	1,664	0	0	0	0	1,664	0
12	2880	0,288	0,0576	0,2304	0	0	0	0
13	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
14	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
15	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
16	3520	0,352	0,176	0,176	0	0	0	0
17	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
18	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
19	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
20	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
21	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
22	3840	0,384	0,192	0,192	0	0	0	0
23	3840	0,384	0,192	0,192	0	0	0	0
24	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
25	4160	0,416	0	0,208	0,208	0	0	0
26	1920	0,192	0	0,192	0	0	0	0
27	960	0,096	0	0,096	0	0	0	0
28	1280	0,128	0	0,128	0	0	0	0
29	1280	0,128	0	0,128	0	0	0	0
30	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
31	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
32	6400	0,64	0	0	0,64	0	0	0
33	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
34	3520	0,352	0	0,176	0	0	0,176	0
35	3520	0,352	0,176	0,176	0	0	0	0
36	3520	0,352	0,176	0,176	0	0	0	0
37	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
38	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
39	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
40	1920	0,192	0	0,192	0	0	0	0
41	4800	0,48	0	0,48	0	0	0	0
42	1600	0,16	0	0	0	0	0	0,16
43	1920	0,192	0	0,192	0	0	0	0
44	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
45	1600	0,16	0,08	0,08	0	0	0	0
46	1600	0,16	0,08	0,08	0	0	0	0
47	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
48	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
49	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
50	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
51	1600	0,16	0,08	0,08	0	0	0	0
52	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
53	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
54	1280	0,128	0	0,128	0	0	0	0
55	1280	0,128	0	0,128	0	0	0	0
56	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
57	3200	0,32	0,16	0,16	0	0	0	0
58	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0
59	1280	0,128	0	0,128	0	0	0	0
TOTAL	177280	17,728	1,9232	12,9568	0,848	0	1,84	0,16
PORCENTAJE		100%	10,85	73,09	4,78	0,00	10,38	0,90

Fuente: Elaboración Propia

**Cuadro N° 13.8. Sector Cueva de los Tallos**

SECTOR	CUEVAS DE LOS TALLOS		USO ACTUAL DEL SUELO (Ha)					
	MZ	Ha	COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
1	1280	0,128	0	0,128	0	0	0	0
2	1280	0,128	0	0,128	0	0	0	0
3	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0
4	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0
5	2880	0,288	0	0	0,288	0	0	0
6	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
7	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0
8	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0
9	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0
10	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0
11	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
12	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0
13	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0
14	5760	0,576	0	0	0,576	0	0	0
15	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0
16	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0
17	320	0,032	0	0,032	0	0	0	0
18	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
19	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
20	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
21	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
22	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
23	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
24	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
25	3840	0,384	0,0768	0,3072	0	0	0	0
26	4160	0,416	0,0832	0,3328	0	0	0	0
27	4480	0,448	0,0896	0,3584	0	0	0	0
28	1600	0,16	0,032	0,128	0	0	0	0
29	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
30	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
31	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
TOTAL	88640	8,864	0,2816	7,7184	0,864	0	0	0
PORCENTAJE		100%	3,18	87,08	9,75	0,00	0,00	0,00

Fuente: Elaboración Propia

**Cuadro N° 13.9. Sector Monte de Sion**

SECTOR	A.H. MONTE DE SION							
MZ	AREA		USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)					
	M2	Ha	COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
1	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0
2	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
3	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
4	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
5	1280	0,128	0	0,128	0	0	0	0
6	1280	0,128	0	0,128	0	0	0	0
7	1280	0,128	0	0,128	0	0	0	0
8	1280	0,128	0	0,128	0	0	0	0
9	640	0,064	0	0,064	0	0	0	0
10	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
11	6400	0,64	0,192	0	0,448	0	0	0
12	6400	0,64	0	0,64	0	0	0	0
13	6400	0,64	0	0	0	0	0,64	0
14	5440	0,544	0	0,544	0	0	0	0
15	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
16	5440	0,544	0	0,544	0	0	0	0
17	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
18	2720	0,272	0	0,272	0	0	0	0
19	32000	3,2	0	3,2	0	0	0	0
20	1280	0,128	0	0,128	0	0	0	0
21	1280	0,128	0	0	0	0	0,128	0
22	1280	0,128	0	0,128	0	0	0	0
23	1280	0,128	0	0	0,128	0	0	0
24	1280	0,128	0	0,128	0	0	0	0
25	1920	0,192	0	0,1344	0	0	0,0576	0
26	1920	0,192	0	0,192	0	0	0	0
27	1920	0,192	0	0,192	0	0	0	0
28	1280	0,128	0	0,128	0	0	0	0
29	1280	0,128	0	0,128	0	0	0	0
30	960	0,096	0	0	0,096	0	0	0
31	1600	0,16	0	0	0,16	0	0	0
32	1920	0,192	0	0	0,192	0	0	0
TOTAL	107360	10,736	0,192	8,6944	1,024	0	0,8256	0
PORCENTAJE		100%	1,79	80,98	9,54	0,00	7,69	0,00

Fuente: Elaboración Propia

**Cuadro N° 13.10. Sector Corazón de Jesús**

SECTOR	A.H. CORAZON DE JESUS							
MZ	AREA		USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)					
	M2	Ha	COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
33	1280	0,128	0	0,128	0	0	0	0
34	3040	0,304	0	0,2128	0	0	0	0,0912
35	1280	0,128	0	0	0,128	0	0	0
36	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
37	640	0,064	0	0,032	0	0	0,032	0
38	1280	0,128	0	0,128	0	0	0	0
39	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
40	640	0,064	0	0,064	0	0	0	0
41	1280	0,128	0	0,128	0	0	0	0
TOTAL	13920	1,392	0	1,1408	0,128	0	0,032	0,0912
PORCENTAJE		100%	0,00	81,95	9,20	0,00	2,30	6,55

Fuente: Elaboración Propia

**Cuadro N° 13.11. Sector A:H: Los Ángeles**

SECTOR	A.H. LOS ANGELES							
MZ	AREA		USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)					
	M2	Ha	COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
42	2880	0,288	0	0,2304	0	0	0	0,0576
43	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
44	4000	0,4	0	0,4	0	0	0	0
45	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
46	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
47	1280	0,128	0	0,128	0	0	0	0
TOTAL	16160	1,616	0	1,5584	0	0	0	0,0576
PORCENTAJE		100%	0	96,44	0,00	0,00	0,00	3,56

Fuente: Elaboración Propia

**Cuadro N° 13.12. Sector P.J. San José**

SECTOR	P.J. SAN JOSE							
MZ	AREA		USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)					
	M2	Ha	COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
48	1920	0,192	0	0,192	0	0	0	0
49	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
50	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
51	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
52	640	0,064	0	0,064	0	0	0	0
53	640	0,064	0	0,064	0	0	0	0
54	320	0,032	0	0,032	0	0	0	0
55	1600	0,16	0	0,08	0,08	0	0	0
56	1920	0,192	0	0,192	0	0	0	0
57	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
58	1280	0,128	0	0,128	0	0	0	0
59	640	0,064	0	0,0448	0,0192	0	0	0
TOTAL	20800	2,08	0	1,9808	0,0992	0	0	0
PORCENTAJE		100%	0,00	95,23	4,77	0,00	0,00	0,00

Fuente: Elaboración Propia



Cuadro N° 13.13 Sector A:H: Olivos de la Paz

SECTOR	A.H.LOS OLIVOS DE LA PAZ							
MZ	AREA		USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)					
	M2	Ha	COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
1	4800	0,48	0	0,48	0	0	0	0
2	4800	0,48	0	0,336	0,144	0	0	0
3	4480	0,448	0	0,448	0	0	0	0
4	4160	0,416	0	0,416	0	0	0	0
5	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0
6	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
7	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
8	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
9	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
10	3520	0,352	0	0,2464	0,1056	0	0	0
11	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
12	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
13	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
14	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
15	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0
16	5440	0,544	0	0,544	0	0	0	0
17	5440	0,544	0	0,544	0	0	0	0
18	5440	0,544	0	0,2176	0	0	0,3264	0
19	5440	0,544	0	0,3264	0	0	0	0,2176
20	5440	0,544	0	0,272	0,272	0	0	0
21	5440	0,544	0	0,544	0	0	0	0
22	5440	0,544	0	0,544	0	0	0	0
23	5440	0,544	0	0,544	0	0	0	0
24	5440	0,544	0	0,272	0,272	0	0	0
25	5440	0,544	0	0,544	0	0	0	0
26	4800	0,48	0	0,48	0	0	0	0
27	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
28	960	0,096	0	0,096	0	0	0	0
29	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
30	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
TOTAL	123840	12,384	0	11,0464	0,7936	0	0,3264	0,2176
PORCENTAJE		100%	0,00	89,20	6,41	0,00	2,64	1,76

Fuente: Elaboración Propia

**Cuadro N° 13.14. Sector A.H. Nuevo Progreso**

SECTOR	A.H. NUEVO PROGRESO		USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)					
	MZ	Ha	COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
1	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
2	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
3	1280	0,128	0	0,128	0	0	0	0
4	4480	0,448	0	0,448	0	0	0	0
5	4480	0,448	0	0,448	0	0	0	0
6	4480	0,448	0	0,448	0	0	0	0
7	4480	0,448	0	0,448	0	0	0	0
8	4480	0,448	0	0,448	0	0	0	0
9	960	0,096	0	0	0,096	0	0	0
10	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
11	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
12	1920	0,192	0	0,1152	0,0768	0	0	0
13	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
14	4480	0,448	0	0,448	0	0	0	0
15	4480	0,448	0	0,448	0	0	0	0
16	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
17	1600	0,16	0,048	0,112	0	0	0	0
18	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
19	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
20	2240	0,224	0	0	0	0	0	0,224
21	4480	0,448	0	0,448	0	0	0	0
22	4480	0,448	0	0,448	0	0	0	0
23	4480	0,448	0	0,448	0	0	0	0
24	4800	0,48	0	0,48	0	0	0	0
25	1600	0,16	0	0	0,16	0	0	0
26	1920	0,192	0	0,192	0	0	0	0
27	1920	0,192	0	0	0,192	0	0	0
28	1920	0,192	0	0,192	0	0	0	0
29	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
30	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0
31	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
32	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
33	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
34	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
35	1600	0,16	0,08	0	0,08	0	0	0
36	1600	0,16	0,08	0,08	0	0	0	0
37	1600	0,16	0	0	0,16	0	0	0
38	1920	0,192	0,096	0,096	0	0	0	0
39	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
40	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
41	2560	0,256	0,0512	0,2048	0	0	0	0
42	2560	0,256	0,0512	0,2048	0	0	0	0
43	2560	0,256	0,0512	0,2048	0	0	0	0
44	2560	0,256	0,0512	0,2048	0	0	0	0
45	2560	0,256	0,0512	0,2048	0	0	0	0
46	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
47	1920	0,192	0	0,192	0	0	0	0
48	3200	0,32	0,064	0,256	0	0	0	0
49	5760	0,576	0,1152	0,4608	0	0	0	0
50	8000	0,8	0,16	0,64	0	0	0	0
51	7360	0,736	0,1472	0,5888	0	0	0	0
52	4000	0,4	0	0	0,36	0	0	0,04
53	8000	0,8	0,8	0	0	0	0	0
54	6400	0,64	0,128	0,512	0	0	0	0
55	6400	0,64	0	0,384	0,256	0	0	0
56	2880	0,288	0	0	0	0	0,288	0
57	4160	0,416	0,0416	0,3744	0	0	0	0
58	4160	0,416	0,0416	0,3744	0	0	0	0
59	4160	0,416	0,0416	0,3744	0	0	0	0
60	4160	0,416	0	0,416	0	0	0	0
61	4160	0,416	0	0,416	0	0	0	0
62	4160	0,416	0	0,416	0	0	0	0
63	4160	0,416	0	0,416	0	0	0	0
64	4160	0,416	0	0,416	0	0	0	0
65	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
66	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
<b>TOTAL</b>	<b>227680</b>	<b>22,768</b>	<b>2,0992</b>	<b>18,736</b>	<b>1,3808</b>	<b>0</b>	<b>0,288</b>	<b>0,264</b>
<b>PORCENTAJE</b>		<b>100%</b>	<b>9,22</b>	<b>82,29</b>	<b>6,06</b>	<b>0,00</b>	<b>1,26</b>	<b>1,16</b>

Cuadro N° 13.15. Sector A.H. 12 de Octubre

SECTOR	A.H. 12 DE OCTUBRE		USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)					
	MZ	AREA	COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
1	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
2	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
3	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
4	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
5	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
6	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
7	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
8	3840	0,384	0	0,2304	0	0	0,1536	0
9	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
10	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
11	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
12	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
13	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
14	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
15	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
16	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
17	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
18	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
19	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
20	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0
21	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0
22	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
23	6400	0,64	0	0,128	0,32	0	0,192	0
24	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0
25	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
26	2560	0,256	0	0	0,256	0	0	0
27	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
28	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
29	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0
30	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
31	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
32	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
33	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
34	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
35	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
36	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
37	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
38	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
39	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
40	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0
41	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
42	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
43	1920	0,192	0	0,192	0	0	0	0
44	1920	0,192	0	0,192	0	0	0	0
45	1440	0,144	0	0,144	0	0	0	0
46	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
47	1280	0,128	0	0,128	0	0	0	0
48	1280	0,128	0	0,128	0	0	0	0
49	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
50	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
51	3840	0,384	0	0	0,0768	0	0	0,3072
52	1600	0,16	0	0	0,16	0	0	0
53	1920	0,192	0	0,192	0	0	0	0
54	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
55	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
56	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
57	4800	0,48	0	0	0,48	0	0	0
58	1280	0,128	0	0,128	0	0	0	0
TOTAL	177120	17,712	0	15,7664	1,2928	0	0,3456	0,3072
PORCENTAJE		100%	0,00	89,02	7,30	0,00	1,95	1,73

**Cuadro N° 13.16. Sector A:H. Villa los Reyes Nueva Generación**

SECTOR	A.H. VILLA LOS REYES NUEVA GENERACION							
MZ	AREA		USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)					
	M2	Ha	COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
1	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
2	4800	0,48	0	0	0,48	0	0	0
3	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
4	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
5	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
6	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
7	1920	0,192	0	0,192	0	0	0	0
8	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0
9	2880	0,288	0	0,144	0	0	0,144	0
10	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
11	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
12	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
13	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
14	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0
15	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
16	2560	0,256	0	0,128	0	0	0	0
17	1920	0,192	0	0,192	0	0	0	0
18	1280	0,128	0	0,128	0	0	0	0
19	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
TOTAL	45120	4,512	0	3,76	0,48	0	0,144	0
PORCENTAJE		100%	0,00	83,33	10,64	0,00	3,19	0,00

Fuente: Elaboración Propia

**Cuadro N° 13.17. Sector Villa los Reyes tercer sector**

SECTOR	A.H. VILLA LOS REYES TERCER SECTOR							
MZ	AREA		USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)					
	M2	Ha	COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
20	17920	1,792	0	0	1,792	0	0	0
21	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
22	3840	0,384	0	0,192	0,192	0	0	0
23	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
24	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
25	3840	0,384	0	0	0,384	0	0	0
26	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
27	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
28	3840	0,384	0	0,192	0,192	0	0	0
29	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
30	1920	0,192	0	0,192	0	0	0	0
31	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
32	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
33	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
34	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
35	1600	0,16	0	0	0,16	0	0	0
36	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
37	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
38	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
39	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
40	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
41	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
42	4480	0,448	0,2688	0	0	0	0,1792	0
43	6720	0,672	0,4704	0,0672	0,1344	0	0	0
44	1600	0,16	0	0	0,16	0	0	0
45	1920	0,192	0	0,192	0	0	0	0
46	1920	0,192	0	0,192	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL	104320	10,432	0,7392	6,4992	3,0144	0	0,1792	0
PORCENTAJE		100%	7,09	62,30	28,90	0,00	1,72	0,00

Fuente: Elaboración Propia

Cuadro N° 13.18. Sector Villa los Reyes tercer sector

SECTOR	A.H. NUEVA ETAPA		USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)					
	MZ	Ha	COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
1	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
2	1600	0,16	0,08	0,08	0	0	0	0
3	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
4	5120	0,512	0,1024	0,4096	0	0	0	0
5	5120	0,512	0	0,4096	0	0	0	0,1024
6	1600	0,16	0	0,128	0,032	0	0	0
7	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
8	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
9	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
10	3200	0,32	0	0,256	0,064	0	0	0
11	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
12	3520	0,352	0	0,2112	0,1408	0	0	0
13	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
14	7200	0,72	0	0,72	0	0	0	0
15	7200	0,72	0	0,72	0	0	0	0
16	6720	0,672	0	0,672	0	0	0	0
17	6400	0,64	0	0	0,64	0	0	0
18	4800	0,48	0	0,48	0	0	0	0
19	1280	0,128	0	0,128	0	0	0	0
20	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
21	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
22	3680	0,368	0	0,368	0	0	0	0
23	3680	0,368	0	0,368	0	0	0	0
24	3680	0,368	0	0,368	0	0	0	0
25	3680	0,368	0	0,368	0	0	0	0
26	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
27	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
28	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
29	3680	0,368	0	0,368	0	0	0	0
30	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
31	4480	0,448	0	0,448	0	0	0	0
32	2240	0,224	0	0	0	0	0,224	0
33	5120	0,512	0	0,512	0	0	0	0
34	5120	0,512	0	0,512	0	0	0	0
35	5120	0,512	0	0,512	0	0	0	0
36	5120	0,512	0	0,512	0	0	0	0
37	5120	0,512	0	0,3584	0,1536	0	0	0
38	5120	0,512	0	0,512	0	0	0	0
39	5120	0,512	0	0,512	0	0	0	0
40	4800	0,48	0	0,48	0	0	0	0
41	4800	0,48	0	0,48	0	0	0	0
42	4800	0,48	0	0,48	0	0	0	0
43	4800	0,48	0	0,48	0	0	0	0
44	4800	0,48	0	0,48	0	0	0	0
45	4800	0,48	0	0,48	0	0	0	0
46	4800	0,48	0	0,48	0	0	0	0
47	8000	0,8	0	0	0,8	0	0	0
48	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
49	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
50	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
51	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
52	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0
53	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
54	1920	0,192	0	0,192	0	0	0	0
55	4160	0,416	0	0,416	0	0	0	0
56	4160	0,416	0	0,416	0	0	0	0
57	4160	0,416	0	0,416	0	0	0	0
58	4160	0,416	0	0,416	0	0	0	0
59	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
60	1280	0,128	0	0,128	0	0	0	0
61	960	0,096	0	0	0,096	0	0	0
TOTAL	231520	23,152	0,1824	20,7168	1,9264	0	0,224	0,1024
PORCENTAJE		100%	0,79	89,48	8,32	0,00	0,97	0,44

**Cuadro N° 13.19. Sector Hijos de Villa los Reyes**

SECTOR	A.H. HIJOS DE VILLA LOS REYES		USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)					
	MZ	Ha	COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
1	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
2	3840	0,384	0	0	0	0	0,384	0
3	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
4	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
5	3840	0,384	0	0,2304	0,1536	0	0	0
6	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
7	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
8	3840	0,384	0	0	0,3072	0	0,0768	0
9	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
10	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
11	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
12	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
13	3840	0,384	0,0384	0,3456	0	0	0	0
14	3840	0,384	0,0768	0,0384	0,2688	0	0	0
15	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
16	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
17	3840	0,384	0,0768	0,192	0	0	0	0,1152
18	5120	0,512	0	0	0,512	0	0	0
19	3200	0,32	0,32	0	0	0	0	0
20	3840	0,384	0,0768	0,3072	0	0	0	0
21	3520	0,352	0	0,176	0,176	0	0	0
22	3520	0,352	0,0704	0,2816	0	0	0	0
23	3840	0,384	0,1152	0,2304	0	0	0,0384	0
24	3840	0,384	0,0768	0,3072	0	0	0	0
25	4000	0,4	0,08	0,32	0	0	0	0
26	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
27	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
28	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
29	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
30	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
31	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
32	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
TOTAL	113760	11,376	0,9312	8,4128	1,4176	0	0,4992	0,1152
PORCENTAJE		100%	8,19	73,95	12,46	0,00	4,39	1,01

Fuente: Elaboración Propia

**Cuadro N° 13.20. Sector A.H. Las Casuarinas**

SECTOR	A.H. LA CASUARIA		USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)					
	MZ	Ha	COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
1	7040	0,704	0	0	0	0	0,704	0
2	5120	0,512	0	0,512	0	0	0	0
3	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0
4	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
5	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
6	4480	0,448	0	0,448	0	0	0	0
7	1600	0,16	0	0	0	0	0,16	0
8	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
9	5440	0,544	0	0,544	0	0	0	0
10	5120	0,512	0	0,512	0	0	0	0
11	4800	0,48	0,096	0,384	0	0	0	0
12	4160	0,416	0,0832	0,3328	0	0	0	0
13	1920	0,192	0	0,192	0	0	0	0
14	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
15	5120	0,512	0	0,512	0	0	0	0
16	5760	0,576	0	0,576	0	0	0	0
17	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
18	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
19	5120	0,512	0	0,512	0	0	0	0
20	5120	0,512	0	0,512	0	0	0	0
TOTAL	80000	8	0,1792	6,9568	0	0	0,864	0
PORCENTAJE		100%	2,24	86,96	0	0	10,8	0

Fuente: Elaboración Propia

**Cuadro N° 13.21. Sector A.H. Villa Rica**

SECTOR	A.H. VILLA RICA		USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)					
	MZ	AREA M2 Ha	COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
21	1920	0,192	0	0,192	0	0	0	0
22	4160	0,416	0	0,416	0	0	0	0
23	9440	0,944	0	0,944	0	0	0	0
24	8640	0,864	0	0,864	0	0	0	0
25	8320	0,832	0	0,832	0	0	0	0
26	4480	0,448	0	0,3136	0	0	0	0,1344
27	1600	0,16	0	0	0	0	0	0,16
28	1280	0,128	0	0	0,128	0	0	0
29	1280	0,128	0	0	0	0	0,128	0
TOTAL	41120	4,112	0	3,5616	0,128	0	0,128	0,2944
PORCENTAJE		100%	0,00	86,61	3,11	0,00	3,11	7,16

Fuente: Elaboración Propia

**Cuadro N° 13.22. Sector A.H.Los Cedros**

MZ	AREA		USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)					
	M2	Ha	COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
1	4800	0,48	0	0,48	0	0	0	0
2	4480	0,448	0	0,448	0	0	0	0
3	4480	0,448	0	0,448	0	0	0	0
4	4480	0,448	0	0,448	0	0	0	0
5	4480	0,448	0	0,448	0	0	0	0
6	4480	0,448	0	0,448	0	0	0	0
7	4480	0,448	0	0,448	0	0	0	0
8	4480	0,448	0	0,448	0	0	0	0
9	4800	0,48	0	0,48	0	0	0	0
10	4480	0,448	0	0,448	0	0	0	0
11	4480	0,448	0	0,448	0	0	0	0
12	2240	0,224	0	0	0	0	0	0,224
13	1920	0,192	0	0,192	0	0	0	0
14	1920	0,192	0	0	0	0	0,192	0
15	1600	0,16	0	0	0,16	0	0	0
16	3200	0,32	0	0	0,32	0	0	0
17	4160	0,416	0	0,3328	0	0	0,0832	0
18	4160	0,416	0	0,416	0	0	0	0
19	4480	0,448	0	0,448	0	0	0	0
20	4160	0,416	0	0,416	0	0	0	0
21	4480	0,448	0	0,448	0	0	0	0
22	4160	0,416	0	0,416	0	0	0	0
23	4160	0,416	0	0,416	0	0	0	0
24	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
25	3840	0,384	0	0,3072	0	0	0	0,0768
26	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
27	4160	0,416	0	0,416	0	0	0	0
28	4480	0,448	0	0,448	0	0	0	0
29	4480	0,448	0	0,448	0	0	0	0
30	4480	0,448	0	0,448	0	0	0	0
31	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
32	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
33	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
34	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
35	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
36	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
37	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
38	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
39	38400	3,84	0	0	3,84	0	0	0
40	1600	0,16	0,032	0,128	0	0	0	0
41	2240	0,224	0,0448	0,1792	0	0	0	0
42	2880	0,288	0,0576	0,2304	0	0	0	0
43	11520	1,152	0	0	0	0	0	1,152
44	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
45	4160	0,416	0	0,416	0	0	0	0
TOTAL	211520	21,152	0,1344	14,9696	4,32	0	0,2752	1,4528
PORCENTAJE		100%	0,64	70,77	20,42	0,00	1,30	6,87

**Cuadro N° 13.23. Sector A.H. Villa los Reyes Sector 1 y 2**

SECTOR	A.H. VILLA LOS REYES SECTOR 1 Y 2							
MZ	AREA		USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)					
	M2	Ha	COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
1	1960	0,196	0	0	0	0	0	0,196
2	2352	0,2352	0	0,2352	0	0	0	0
3	2352	0,2352	0	0,2352	0	0	0	0
4	2352	0,2352	0	0,2352	0	0	0	0
5	2352	0,2352	0	0,2352	0	0	0	0
6	2352	0,2352	0	0,2352	0	0	0	0
7	2352	0,2352	0	0,2352	0	0	0	0
8	2352	0,2352	0	0,2352	0	0	0	0
9	784	0,0784	0	0,0784	0	0	0	0
10	784	0,0784	0	0,0784	0	0	0	0
11	2352	0,2352	0	0	0,2352	0	0	0
12	2352	0,2352	0	0,2352	0	0	0	0
13	2352	0,2352	0	0,2352	0	0	0	0
14	2352	0,2352	0	0,1176	0	0	0,1176	0
15	980	0,098	0	0,098	0	0	0	0
16	980	0,098	0	0,098	0	0	0	0
17	980	0,098	0	0,098	0	0	0	0
18	980	0,098	0	0,098	0	0	0	0
19	2156	0,2156	0	0,2156	0	0	0	0
20	2156	0,2156	0	0,2156	0	0	0	0
21	2156	0,2156	0,2156	0	0	0	0	0
22	2156	0,2156	0	0,2156	0	0	0	0
23	4508	0,4508	0	0	0,13524	0	0	0,31556
24	2352	0,2352	0	0	0	0	0,2352	0
25	2352	0,2352	0	0,2352	0	0	0	0
26	2352	0,2352	0	0,2352	0	0	0	0
27	2352	0,2352	0	0,2352	0	0	0	0
28	2352	0,2352	0	0,2352	0	0	0	0
29	2352	0,2352	0	0,2352	0	0	0	0
30	2352	0,2352	0	0,2352	0	0	0	0
31	2352	0,2352	0	0,2352	0	0	0	0
32	2352	0,2352	0	0,2352	0	0	0	0
33	2744	0,2744	0	0,19208	0,08232	0	0	0
34	2744	0,2744	0	0,2744	0	0	0	0
35	2156	0,2156	0	0,2156	0	0	0	0
36	2156	0,2156	0	0,2156	0	0	0	0
37	2156	0,2156	0	0	0,2156	0	0	0
38	2156	0,2156	0	0,2156	0	0	0	0
39	2156	0,2156	0	0,15092	0	0	0,06468	0
40	2156	0,2156	0	0,2156	0	0	0	0
41	2156	0,2156	0	0,2156	0	0	0	0
42	1764	0,1764	0	0,1764	0	0	0	0
43	2156	0,2156	0	0,2156	0	0	0	0
44	2156	0,2156	0	0,2156	0	0	0	0
45	2156	0,2156	0,04312	0,17248	0	0	0	0
46	2156	0,2156	0,04312	0,17248	0	0	0	0
47	2156	0,2156	0,04312	0,17248	0	0	0	0
48	2156	0,2156	0,04312	0,17248	0	0	0	0
49	2156	0,2156	0,04312	0,17248	0	0	0	0
50	2156	0,2156	0,04312	0,17248	0	0	0	0
51	2156	0,2156	0,04312	0,17248	0	0	0	0
52	2352	0,2352	0,16464	0,02352	0	0	0	0,04704
53	2156	0,2156	0	0,2156	0	0	0	0
TOTAL	113876	11,3876	0,68208	9,06108	0,66836	0	0,41748	0,5586
PORCENTAJE		100%	5,99	79,57	5,87	0,00	3,67	4,91

Fuente: Elaboración Propia



**Cuadro N° 13.24. Sector A.H.Keyko Sofia Fujimori II Etapa**

SECTOR	A.H. KEYKO SOFIA FUJIMORI II ETAPA		USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)					
	MZ	AREA M2 Ha	COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
1	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
2	1920	0,192	0	0,192	0	0	0	0
3	1920	0,192	0	0,192	0	0	0	0
4	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
5	3680	0,368	0	0,368	0	0	0	0
6	320	0,032	0	0,032	0	0	0	0
7	1920	0,192	0	0,192	0	0	0	0
8	3680	0,368	0	0,368	0	0	0	0
9	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
10	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
11	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
12	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
13	4160	0,416	0	0,416	0	0	0	0
14	4160	0,416	0	0,2912	0,1248	0	0	0
15	1920	0,192	0	0,192	0	0	0	0
16	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
17	3840	0,384	0,1152	0,2688	0	0	0	0
18	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
19	3200	0,32	0,096	0,224	0	0	0	0
20	3200	0,32	0,32	0	0	0	0	0
21	3200	0,32	0,096	0,224	0	0	0	0
22	3840	0,384	0	0	0,384	0	0	0
23	1920	0,192	0,0576	0,1344	0	0	0	0
24	1920	0,192	0	0,192	0	0	0	0
25	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
26	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
27	320	0,032	0	0,032	0	0	0	0
28	1600	0,16	0,048	0,112	0	0	0	0
29	1600	0,16	0,048	0,112	0	0	0	0
30	2240	0,224	0,0672	0,1568	0	0	0	0
31	2880	0,288	0,0864	0,2016	0	0	0	0
32	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0
33	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0
34	3200	0,32	0,096	0,224	0	0	0	0
35	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
36	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
37	3520	0,352	0,1056	0,2464	0	0	0	0
38	1760	0,176	0	0,176	0	0	0	0
39	1760	0,176	0	0	0,176	0	0	0
40	1920	0,192	0,0576	0,1344	0	0	0	0
41	1920	0,192	0	0,192	0	0	0	0
42	3840	0,384	0,0768	0,3072	0	0	0	0
43	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
44	4160	0,416	0	0,3328	0	0	0	0,0832
45	1120	0,112	0	0,112	0	0	0	0
46	3200	0,32	0	0	0,32	0	0	0
47	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
48	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
49	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
50	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
51	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
52	3200	0,32	0	0,224	0,096	0	0	0
53	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
54	1920	0,192	0,0576	0,04032	0	0	0	0
55	2240	0,224	0,0672	0,04704	0	0	0	0
56	38400	3,84	0	0	3,84	0	0	0
TOTAL	187680	18,768	1,3952	12,14496	4,9408	0	0	0,0832
PORCENTAJE		100%	7,43	64,71	26,33	0,00	0,00	0,44

Fuente: Elaboración Propia

**Cuadro N° 13.25. Sector A.H. Keyko Sofía Fijimori**

SECTOR	A.H. KEYKO SOFIA FUJIMORI		USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)					
	MZ	Ha	COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
1	1600	0,16	0	0,08	0,08	0	0	0
2	1920	0,192	0	0,192	0	0	0	0
3	1280	0,128	0	0,064	0,064	0	0	0
4	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
5	6400	0,64	0	0	0,64	0	0	0
6	20800	2,08	0	0	2,08	0	0	0
7	1120	0,112	0	0	0,112	0	0	0
8	1120	0,112	0	0,112	0	0	0	0
9	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
10	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
11	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
12	10560	1,056	0	0	0,528	0	0,528	0
13	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
14	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
15	8640	0,864	0	0,1728	0,5184	0	0,1728	0
16	4480	0,448	0	0,448	0	0	0	0
17	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
18	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
19	4160	0,416	0	0,416	0	0	0	0
20	4480	0,448	0	0,448	0	0	0	0
21	4480	0,448	0	0,448	0	0	0	0
22	4160	0,416	0	0,416	0	0	0	0
23	7040	0,704	0	0,704	0	0	0	0
24	1920	0,192	0	0,0768	0,1152	0	0	0
25	6080	0,608	0	0,608	0	0	0	0
26	4480	0,448	0,0896	0,3584	0	0	0	0
27	4800	0,48	0,096	0,384	0	0	0	0
28	4160	0,416	0,0832	0,3328	0	0	0	0
29	2720	0,272	0,0544	0,2176	0	0	0	0
30	3200	0,32	0,064	0,256	0	0	0	0
31	1600	0,16	0,16	0	0	0	0	0
32	2560	0,256	0	0	0,256	0	0	0
33	1920	0,192	0	0	0	0	0,096	0,096
34	4160	0,416	0	0,416	0	0	0	0
35	4160	0,416	0	0,416	0	0	0	0
36	4160	0,416	0	0,416	0	0	0	0
37	4160	0,416	0	0,416	0	0	0	0
38	4160	0,416	0	0,416	0	0	0	0
39	960	0,096	0,096	0	0	0	0	0
40	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
41	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
42	4160	0,416	0	0,416	0	0	0	0
43	4480	0,448	0,0896	0,3584	0	0	0	0
44	4800	0,48	0,096	0,384	0	0	0	0
45	5120	0,512	0	0,512	0	0	0	0
46	3200	0,32	0,064	0,256	0	0	0	0
47	1920	0,192	0,0384	0,1536	0	0	0	0
48	1600	0,16	0,032	0,128	0	0	0	0
49	79040	7,904	1,5808	6,3232	0	0	0	0
50	1600	0,16	0,16	0	0	0	0	0
TOTAL	268960	26,896	2,704	18,9056	4,3936	0	0,7968	0,096
PORCENTAJE		100%	10,05	70,29	16,34	0,00	2,96	0,36

Fuente: Elaboración Propia

**Cuadro N° 13.26. Sector A.H. Luis Felipe de las Casas**

A.H. LUIS FELIPE DE LAS CASAS								
MZ	AREA		USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)					
	M2	Ha	COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
1	19360	1,936	0	0	0	0	1,936	0
2	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
3	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
4	1920	0,192	0	0,192	0	0	0	0
5	1280	0,128	0	0,128	0	0	0	0
6	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
7	4160	0,416	0	0,416	0	0	0	0
8	4640	0,464	0	0,464	0	0	0	0
9	4160	0,416	0	0,0832	0,208	0	0,1248	0
10	3200	0,32	0,032	0,288	0	0	0	0
11	3840	0,384	0,0384	0,1152	0	0	0,0768	0,1536
12	3520	0,352	0,0704	0,2816	0	0	0	0
13	4480	0,448	0,0896	0,3584	0	0	0	0
14	5440	0,544	0,1088	0,4352	0	0	0	0
15	3840	0,384	0,192	0,192	0	0	0	0
16	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
17	0	0	0	0	0	0	0	0
18	1760	0,176	0,176	0	0	0	0	0
19	5120	0,512	0	0	0,512	0	0	0
20	4480	0,448	0	0,448	0	0	0	0
21	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
22	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
23	1920	0,192	0	0,192	0	0	0	0
24	1920	0,192	0	0,192	0	0	0	0
25	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
26	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
27	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
28	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
29	4800	0,48	0	0,48	0	0	0	0
30	4800	0,48	0	0,24	0,24	0	0	0
31	4800	0,48	0	0,48	0	0	0	0
32	4800	0,48	0	0,24	0	0	0	0,24
33	4800	0,48	0	0,48	0	0	0	0
34	4800	0,48	0	0,48	0	0	0	0
TOTAL	133280	13,328	0,7072	9,1296	0,96	0	2,1376	0,3936
PORCENTAJE		100%	5,31	68,50	7,20	0,00	16,04	2,95

Fuente: Elaboración Propia

**Cuadro N° 13.27. Asociación Santa Margarita**

ASOCIACION VIX SANTA MARGARITA								
MZ	AREA		USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)					
	M2	Ha	COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
1	5760	0,576	0	0,576	0	0	0	0
2	5760	0,576	0	0,576	0	0	0	0
3	4480	0,448	0	0	0,4032	0	0	0,0448
4	5760	0,576	0,1152	0,4608	0	0	0	0
5	1600	0,16	0,032	0,128	0	0	0	0
6	5760	0,576	0,1152	0,4608	0	0	0	0
7	2880	0,288	0,0576	0,2304	0	0	0	0
8	5760	0,576	0	0,576	0	0	0	0
9	5760	0,576	0	0,576	0	0	0	0
10	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
11	6080	0,608	0	0	0	0	0,608	0
12	5760	0,576	0,288	0,288	0	0	0	0
13	6080	0,608	0,304	0,304	0	0	0	0
14	2880	0,288	0,0576	0,2304	0	0	0	0
TOTAL	67520	6,752	0,9696	4,7264	0,4032	0	0,608	0,0448
PORCENTAJE		100%	14,36	70,00	5,97	0,00	9,00	0,66

Fuente: Elaboración Propia

**Cuadro N° 13.28. Sector A.H. San Pedro**

SECTOR	A.H. SAN PEDRO							
	AREA		USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)					
	M2	Ha	COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
1	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
2	1280	0,128	0	0,128	0	0	0	0
3	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
4	2560	0,256	0	0	0,256	0	0	0
5	4160	0,416	0	0,416	0	0	0	0
6	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
7	1280	0,128	0,128	0	0	0	0	0
8	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
9	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
10	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
11	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
12	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
13	4160	0,416	0	0,416	0	0	0	0
14	4160	0,416	0,1664	0,2496	0	0	0	0
15	3200	0,32	0,064	0,256	0	0	0	0
16	2560	0,256	0	0,2048	0,0512	0	0	0
17	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
18	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
19	4160	0,416	0	0,416	0	0	0	0
20	15360	1,536	0	0	0	0	1,536	0
21	38400	3,84	0	0	0	0	3,84	0
TOTAL	108160	10,816	0,3584	4,7744	0,3072	0	5,376	0
PORCENTAJE		100%	3,31	44,14	2,84	0,00	49,70	0,00

Fuente: Elaboración Propia

**Cuadro N° 13.29. Sector A.H. San Pablo**

SECTOR	A.H. SAN PABLO							
	AREA		USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)					
	M2	Ha	COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
1	3840	0,384	0	0,192	0,192	0	0	0
2	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0
3	640	0,064	0	0,064	0	0	0	0
4	4480	0,448	0	0,0896	0,224	0	0,1344	0
5	4480	0,448	0	0,448	0	0	0	0
6	4480	0,448	0	0,448	0	0	0	0
7	3520	0,352	0	0	0,352	0	0	0
8	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
9	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
10	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
11	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
12	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
13	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
14	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
15	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
16	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
17	2240	0,224	0	0	0,224	0	0	0
18	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
19	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
20	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
21	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
22	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
23	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
24	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
25	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
26	1280	0,128	0	0,128	0	0	0	0
27	1280	0,128	0	0,128	0	0	0	0
TOTAL	71680	7,168	0	6,0416	0,992	0	0,1344	0
PORCENTAJE		100%	0,00	84,29	13,84	0,00	1,88	0,00

Fuente: Elaboración Propia

Cuadro N° 13.30. Sector A.H. José María Arguedas

SECTOR	A.H. JOSE MARIA ARGUEDAS							
MZ	AREA		USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)					
	MZ	Ha	COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
1	1600	0,16	0	0,16	0	0	0,16	0
2	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
3	3680	0,368	0	0,368	0	0	0	0
4	3680	0,368	0	0,368	0	0	0	0
5	3680	0,368	0	0,368	0	0	0	0
6	3680	0,368	0	0,368	0	0	0	0
7	3680	0,368	0	0,368	0	0	0	0
8	1200	0,12	0	0	0,12	0	0	0
9	2400	0,24	0	0,24	0	0	0	0
10	2720	0,272	0	0,272	0	0	0	0
11	2720	0,272	0	0,272	0	0	0	0
12	2720	0,272	0	0,272	0	0	0,272	0
13	1360	0,136	0	0	0,136	0	0	0
14	1440	0,144	0	0	0	0	0,144	0
15	1360	0,136	0	0	0,136	0	0	0
16	1440	0,144	0	0	0,144	0	0	0
17	2720	0,272	0	0,272	0	0	0	0
18	1040	0,104	0	0,104	0	0	0	0
19	3680	0,368	0	0	0,368	0	0	0
20	3680	0,368	0	0,368	0	0	0	0
21	5440	0,544	0	0,544	0	0	0	0
22	3360	0,336	0	0,336	0	0	0	0
23	3360	0,336	0	0,336	0	0	0	0
24	3360	0,336	0	0,336	0	0	0	0
25	3360	0,336	0	0,336	0	0	0	0
26	3360	0,336	0	0,336	0	0	0	0
27	3360	0,336	0	0,336	0	0	0	0
28	1760	0,176	0	0,176	0	0	0	0
29	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
30	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
31	4960	0,496	0	0,496	0	0	0	0
32	4640	0,464	0	0,464	0	0	0	0
33	4000	0,4	0	0,4	0	0	0	0
34	3680	0,368	0	0,368	0	0	0	0
35	3040	0,304	0	0,304	0	0	0	0
36	2080	0,208	0	0,208	0	0	0	0
37	1440	0,144	0	0,144	0	0	0	0
38	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
39	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
40	1280	0,128	0	0,128	0	0	0	0
41	1280	0,128	0	0,128	0,128	0	0	0
42	1280	0,128	0	0,128	0,128	0	0	0
43	3200	0,32	0	0,32	0,32	0	0	0
TOTAL	93360	9,336	0	8,408	1,36	0	0,416	0
PORCENTAJE		100%	0,00	63,09	10,20	0,00	3,12	0,00

Fuente: Elaboración Propia

Cuadro N° 13.31. Sector A.H. Las Lomas

SECTOR	A.H. LAS LOMAS		USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)					
	MZ	Ha	COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
1	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
2	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
3	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
4	2880	0,288	0	0	0,288	0	0	0
5	4480	0,448	0	0,448	0	0	0	0
6	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
7	4160	0,416	0	0,416	0	0	0	0
8	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
9	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
10	960	0,096	0	0	0,096	0	0	0
11	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
12	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
13	35200	3,52	0	3,52	0	0	0	0
14	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
15	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
16	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
17	1600	0,16	0	0	0,16	0	0	0
18	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
19	3200	0,32	0	0,192	0,128	0	0	0
20	2720	0,272	0	0,272	0	0	0	0
21	2720	0,272	0	0,272	0	0	0	0
22	2880	0,288	0,0576	0,2304	0	0	0	0
23	3200	0,32	0,064	0,256	0	0	0	0
24	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
25	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
26	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
27	3200	0,32	0	0	0	0	0,096	0,224
28	4800	0,48	0	0	0	0	0,48	0
29	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
30	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
31	1600	0,16	0,16	0	0	0	0	0
32	1600	0,16	0,16	0	0	0	0	0
33	1600	0,16	0,16	0	0	0	0	0
34	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
35	3840	0,384	0	0,192	0,192	0	0	0
36	3840	0,384	0,0768	0,3072	0	0	0	0
37	3840	0,384	0,0768	0,3072	0	0	0	0
38	3840	0,384	0,0768	0,3072	0	0	0	0
39	1920	0,192	0	0,192	0	0	0	0
40	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
41	2240	0,224	0,224		0	0	0	0
42	3840	0,384	0,0768	0,3072	0	0	0	0
43	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
44	1280	0,128	0,128		0	0	0	0
45	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
46	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
TOTAL	160000	16	1,2608	13,0752	0,864	0	0,576	0,224
PORCENTAJE		100%	7,88	81,72	5,4	0	3,6	1,4

Fuente: Elaboración Propia

**Cuadro N° 13.32. Sector A.H. Las Lomas**

SECTOR	A.H. LAS LOMAS		USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)					
	MZ	AREA M2 Ha	COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
47	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
48	1920	0,192	0	0,192	0	0	0	0
49	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
50	1280	0,128	0	0,128	0	0	0	0
51	8000	0,8	0	0	0,8	0	0	0
52	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
53	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
54	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
55	1600	0,16	0	0	0,16	0	0	0
56	4800	0,48	0	0,48	0	0	0	0
57	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0
58	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
59	3520	0,352	0	0	0,352	0	0	0
60	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
61	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
62	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
63	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
64	4480	0,448	0	0,448	0	0	0	0
65	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
66	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
67	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
68	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
69	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
TOTAL	81280	8,128	0	6,816	1,312	0	0	0
PORCENTAJE		100%	0,00	83,86	16,14	0,00	0,00	0

Fuente: Elaboración Propia

**Cuadro N° 13.33. Sector A.H. Chavin de Huanta**

SECTOR	A.H. CHAVIN DE HUANTA		USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)					
	MZ	AREA M2 Ha	COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
1	1280	0,128	0	0,128	0	0	0	0
2	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
3	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
4	960	0,096	0	0,096	0	0	0	0
5	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
6	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
7	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
8	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
9	960	0,096	0	0,096	0	0	0	0
10	1600	0,16	0,08	0,08	0	0	0	0
11	1600	0,16	0,08	0,08	0	0	0	0
12	1600	0,16	0,08	0,08	0	0	0	0
13	3200	0,32	0,16	0,16	0	0	0	0
14	1920	0,192	0	0,192	0	0	0	0
15	1920	0,192	0,096	0,096	0	0	0	0
16	1920	0,192	0,096	0,096	0	0	0	0
17	3200	0,32	0,16	0,16	0	0	0	0
TOTAL	31360	3,136	0,752	2,384	0	0	0	0
PORCENTAJE		100%	23,98	76,02	0,00	0,00	0,00	0,00

Fuente: Elaboración Propia

**PROYECTO ESPECIAL CIUDAD PACHACUTEC CON 22 SECTORES**

**Cuadro N° 13.34. Sector A.H. La Unión**

SECTOR	A.H. LA UNION		USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)					
	MZ	Ha	COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
1	3840	0,384	0	0,3456	0,0384	0	0	0
2	3840	0,384	0	0,3456	0,0384	0	0	0
3	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
4	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
5	4480	0,448	0,224	0,224	0	0	0	0
6	3840	0,384	0,384	0	0	0	0	0
7	4480	0,448	0	0,4032	0,0448	0	0	0
8	3200	0,32	0	0,288	0,032	0	0	0
9	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0
10	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
11	4480	0,448	0	0,448	0	0	0	0
12	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
13	4160	0,416	0	0,3328	0,0832	0	0	0
14	1600	0,16	0,048	0,112	0	0	0	0
15	5120	0,512	0	0,512	0	0	0	0
16	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
17	5120	0,512	0	0,512	0	0	0	0
18	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
19	5120	0,512	0	0,512	0	0	0	0
20	1920	0,192	0,0192	0,1728	0	0	0	0
21	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
22	4480	0,448	0	0,448	0	0	0	0
23	3200	0,32	0	0,288	0,032	0	0	0
24	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
25	3200	0,32	0	0,288	0,032	0	0	0
26	4800	0,48	0	0,432	0,048	0	0	0
27	4160	0,416	0	0,416	0	0	0	0
28	3840	0,384	0	0,3456	0,0384	0	0	0
29	320	0,032	0	0,032	0	0	0	0
30	1280	0,128	0	0	0,128	0	0	0
TOTAL	106880	10,688	0,6752	9,4976	0,5152	0	0	0
PORCENTAJE		100%	6,32	88,86	4,82	0,00	0,00	0,00

Fuente: Elaboración Propia

**Cuadro N° 13.35. Sector A.H. Los Alamos de Pachacutec**

SECTOR	A.H. LOS ALAMOS DE PACHACUTEC		Y A.H. SO Y LUNA					
	MZ	Ha	COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
1	1600	0,16	0	0	0,16	0	0	0
2	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0
3	1920	0,192	0	0,096	0,096	0	0	0
4	2240	0,224	0	0	0,224	0	0	0
5	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
6	3200	0,32	0	0,256	0,064	0	0	0
7	1280	0,128	0	0,128	0	0	0	0
8	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
9	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
10	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
11	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0
12	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0
13	4160	0,416	0	0,416	0	0	0	0
14	4160	0,416	0,0832	0,3328	0	0	0	0
15	1920	0,192	0	0,192	0	0	0	0
16	960	0,096	0	0,096	0	0	0	0
17	3200	0,32	0,064	0,256	0	0	0	0
18	6400	0,64	0	0	0	0	0,64	0
19	4480	0,448	0	0,448	0	0	0	0
20	4480	0,448	0	0,448	0	0	0	0
21	3840	0,384	0,0384	0,3456	0	0	0	0
TOTAL	65280	6,528	0,1856	5,1584	0,544	0	0,64	0
PORCENTAJE		100%	2,84	79,02	8,33	0,00	9,80	0,00



Cuadro N° 13.36. Sector A.H La Victoria

SECTOR	A.H. LA VICTORIA							
	AREA	USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)						
MZ	MZ	Ha	COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
1	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
2	3200	0,32	0,16	0,16	0	0	0	0
3	3520	0,352	0,0704	0,2816	0	0	0	0
4	4160	0,416	0,0832	0,3328	0	0	0	0
5	4160	0,416	0,0832	0,3328	0	0	0	0
6	4160	0,416	0,0832	0,3328	0	0	0	0
7	4480	0,448	0	0,448	0	0	0	0
8	3840	0,384	0,384	0,3456	0	0	0	0
9	1920	0,192	0	0,192	0	0	0	0
10	1920	0,192	0	0,192	0	0	0	0
11	1920	0,192	0	0,192	0	0	0	0
12	2880	0,288	0,0576	0,2592	0	0	0	0
13	2560	0,256	0		0,256	0	0	0
14	1280	0,128	0	0,128	0	0	0	0
15	1920	0,192	0	0,192	0	0	0	0
16	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
17	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
18	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
19	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
20	1920	0,192	0	0,192	0	0	0	0
21	4800	0,48	0	0,288	0,192	0	0	0
22	1920	0,192	0	0,192	0	0	0	0
23	1920	0,192	0	0,192	0	0	0	0
24	4480	0,448	0	0,448	0	0	0	0
25	1920	0,192	0	0,1728	0,0192	0	0	0
26	3200	0,32	0	0,256	0,064	0	0	0
27	3200	0,32	0	0,288	0,032	0	0	0
28	4480	0,448	0	0,448	0	0	0	0
29	4160	0,416	0	0,416	0	0	0	0
30	4160	0,416	0	0,416	0	0	0	0
31	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
32	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
33	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
34	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
35	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
36	4480	0,448	0	0,448	0	0	0	0
37	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
38	4480	0,448	0,224	0,224	0	0	0	0
39	1280	0,128	0	0	0	0	0,128	0
40	4160	0,416	0	0,416	0	0	0	0
41	4160	0,416	0	0,416	0	0	0	0
42	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
43	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
44	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
45	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
46	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
TOTAL	148800	14,88	1,1456	13,4176	0,5632	0	0,128	0
PORCENTAJE		100%	7,70	90,17	3,78	0,00	0,86	0,00

Fuente: Elaboración Propia

Cuadro N° 13.37. Sector A.H. La Victoria

SECTOR	A.H. LA VICTORIA		USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)					
MZ	AREA		COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
	M2	Ha						
47	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
48	1280	0,128	0	0	0	0	0,128	0
49	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
50	5120	0,512	0	0,512	0	0	0	0
51	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
52	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0
53	8320	0,832	0	0,832	0	0	0	0
54	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
55	4160	0,416	0	0,3744	0,0416	0	0	0
56	4160	0,416	0	0,416	0	0	0	0
57	8320	0,832	0	0,6656	0,1664	0	0	0
58	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
59	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
60	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
61	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
62	4480	0,448	0	0,3584	0,0896	0	0	0
63	2560	0,256	0	0,1536	0,0256	0	0,0768	0
64	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
TOTAL	71040	7,104	0	6,576	0,3232	0	0,2048	0
PORCENTAJE		100%	0,00	92,57	4,55	0,00	2,88	0,00

Fuente: Elaboración Propia

Cuadro N° 13.38. Sector Los Cuatro Tuyos

SECTOR	LOS CUATRO TUYOS		USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)					
MZ	AREA		COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
	M2	Ha						
1	1920	0,192	0	0,192	0	0	0	0
2	1920	0,192	0	0,192	0	0	0	0
3	3520	0,352	0,1056	0,2464	0	0	0	0
4	6400	0,64	0	0,64	0	0	0	0
5	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
6	4800	0,48	0,12	0,264	0	0	0,096	0
7	1600	0,16	0,032	0,128	0	0	0	0
8	3520	0,352	0,176	0,088	0	0	0	0
9	3200	0,32	0,064	0,256	0	0	0	0
10	3520	0,352	0,176	0,176	0	0	0	0
11	2400	0,24	0,072	0,12	0	0	0	0,048
12	40320	4,032	0	0	4,032	0	0	0
TOTAL	76320	7,632	0,7456	2,6224	4,032	0	0,096	0,048
PORCENTAJE		100%	9,77	34,36	52,83	0,00	1,26	0,63

Fuente: Elaboración Propia

Cuadro N° 13.39. Sector Construcción

SECTOR	CONSTRUCCION		USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)					
MZ	AREA		COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
	M2	Ha						
1	4160	0,416	0	0,416	0	0	0	0
2	2880	0,288	0	0,2304	0,0576	0	0	0
3	2880	0,288	0,0864	0,2016	0	0	0	0
4	5120	0,512	0	0,512	0	0	0	0
TOTAL	15040	1,504	0,0864	1,36	0,0576	0	0	0
PORCENTAJE		100%	5,74	90,43	3,83	0,00	0,00	0,00

Fuente: Elaboración Propia

Cuadro N° 13.40. Sector A.H. Oasis

SECTOR	A.H. OASIS		USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)					
	MZ	Ha	COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
1	6400	0,64	0	0,64	0	0	0	0
2	5760	0,576	0	0,576	0	0	0	0
3	4800	0,48	0	0,48	0	0	0	0
4	6400	0,64	0	0,64	0	0	0	0
5	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
6	2240	0,224	0	0	0	0	0,224	0
7	2240	0,224	0,224	0	0	0	0	0
8	6400	0,64	0	0,64	0	0	0	0
9	6400	0,64	0	0,64	0	0	0	0
10	1600	0,16	0	0	0,16	0	0	0
11	6400	0,64	0	0,64	0	0	0	0
12	1920	0,192	0	0	0,192	0	0	0
13	6400	0,64	0	0,512	0	0	0,128	0
14	4160	0,416	0,0832	0,3328	0	0	0	0
15	3840	0,384	0,0768	0,3072	0	0	0	0
16	4480	0,448	0	0,448	0	0	0	0
17	3520	0,352	0,0704	0,2816	0	0	0	0
18	4160	0,416	0	0,416	0	0	0	0
19	6400	0,64	0	0,64	0	0	0	0
20	6400	0,64	0	0,64	0	0	0	0
21	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
22	6400	0,64	0	0	0	0	0,64	0
23	4800	0,48	0	0	0,48	0	0	0
24	6400	0,64	0	0,64	0	0	0	0
25	8000	0,8	0	0	0,8	0	0	0
26	5760	0,576	0	0,4608	0	0	0,1152	0
27	5760	0,576	0	0,576	0	0	0	0
28	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
29	4160	0,416	0	0,416	0	0	0	0
30	5440	0,544	0	0,544	0	0	0	0
31	5440	0,544	0	0,544	0	0	0	0
32	8000	0,8	0	0	0	0,8	0	0
33	4160	0,416	0	0,416	0	0	0	0
34	5120	0,512	0	0,512	0	0	0	0
35	3840	0,384	0	0,192	0	0	0,096	0
36	3840	0,384	0	0	0	0	0	0
37	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
38	4160	0,416	0	0	0	0,416	0	0
39	4160	0,416	0	0,416	0	0	0	0
40	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
41	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
42	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
43	3520	0,352	0	0,0704	0	0	0,05632	0
44	4160	0,416	0	0,416	0	0	0	0
45	4160	0,416	0	0,416	0	0	0	0
46	4480	0,448	0	0,448	0	0	0	0
47	4320	0,432	0	0,216	0	0	0,216	0
48	4160	0,416	0	0,416	0	0	0	0
49	4160	0,416	0	0,416	0	0	0	0
50	4160	0,416	0	0	0	0	0,416	0
51	8960	0,896	0	0,896	0	0	0	0
52	4160	0,416	0	0,3744	0,0416	0	0	0
TOTAL	245280	24,528	0,4544	18,5872	1,6736	1,216	1,89152	0
PORCENTAJE		100%	1,85	75,78	6,82	4,96	7,71	0,00

Fuente: Elaboración Propia

Cuadro N° 13.41. Sector A.H. Balnearios

SECTOR	A.H. BALNEARIOS		USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)					
	MZ	Ha	COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
1	4000	0,4	0	0,4	0	0	0	0
2	2720	0,272	0	0,272	0	0	0	0
3	6400	0,64	0	0,64	0	0	0	0
4	1280	0,128	0	0	0,128	0	0	0
5	1280	0,128	0	0	0	0	0,128	0
6	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
7	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
8	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
9	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
10	960	0,096	0	0	0,096	0	0	0
11	3520	0,352	0	0,2816	0,0704	0	0	0
12	3520	0,352	0	0,2816	0,0704	0	0	0
13	4000	0,4	0	0,32	0,08	0	0	0
14	3520	0,352	0	0,2816	0,0704	0	0	0
15	1280	0,128	0	0	0,128	0	0	0
16	960	0,096	0	0,096	0	0	0	0
17	1280	0,128	0	0,128	0	0	0	0
18	1280	0,128	0	0,128	0	0	0	0
19	1600	0,16	0	0,144	0,016	0	0	0
20	3520	0,352	0	0,3168	0,0352	0	0	0
21	1280	0,128	0	0	0,128	0	0	0
22	4480	0,448	0	0,4032	0,0448	0	0	0
23	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
24	3200	0,32	0,032	0,256	0,032	0	0	0
25	2880	0,288	0,0288	0,2304	0,0288	0	0	0
26	3200	0,32	0,032	0,256	0,032	0	0	0
27	2880	0,288	0	0,2304	0,0576	0	0	0
28	960	0,096	0	0	0,096	0	0	0
29	35200	3,52	0	2,816	0,704	0	0	0
30	4800	0,48	0	0,48	0	0	0	0
31	2560	0,256	0	0,2048	0,0512	0	0	0
32	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0
33	4160	0,416	0	0,416	0	0	0	0
34	4160	0,416	0	0,3328	0,0832	0	0	0
35	2080	0,208	0	0,1248	0	0	0,0832	0
36	2880	0,288	0	0,2304	0,0576	0	0	0
37	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0
38	2880	0,288	0	0,2304	0,0576	0	0	0
39	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
40	4800	0,48	0	0,336	0,144	0	0	0
41	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
42	1600	0,16	0,16	0	0	0	0	0
43	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
44	3840	0,384	0,192	0,192	0	0	0	0
TOTAL	161280	16,128	0,4448	13,2608	2,2112	0	0,2112	0
PORCENTAJE		100%	2,76	82,22	13,71	0,00	1,31	0,00

Fuente: Elaboración Propia

Cuadro N° 13.42. Sector SN1

SECTOR	AREA		USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)					
MZ	M2	Ha	COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
1	6240	0,624	0	0,624	0	0	0	0
2	5760	0,576	0	0,576	0	0	0	0
3	8000	0,8	0	0	0,8	0	0	0
4	1600	0,16	0	0	0,08	0	0,08	0
5	4160	0,416	0	0,416	0	0	0	0
6	3520	0,352	0	0,176	0,176	0	0	0
7	3520	0,352	0	0,2816	0,0704	0	0	0
8	4160	0,416	0	0,416	0	0	0	0
9	6240	0,624	0	0,624	0	0	0	0
10	4800	0,48	0	0	0,48	0	0	0
11	5760	0,576	0	0,4608	0,1152	0	0	0
12	5440	0,544	0,1088	0,4352	0	0	0	0
13	10880	1,088	0	0	1,088	0	0	0
14	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
TOTAL	71680	7,168	0,1088	4,1696	2,8096	0	0,08	0
PORCENTAJE		100%	1,52	58,17	39,20	0,00	1,12	0,00

Fuente: Elaboración Propia

Cuadro N° 13.43. Sector SN2

SECTOR	AREA		USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)					
MZ	M2	Ha	COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
15	4160	0,416	0	0,416	0	0	0	0
16	3520	0,352	0	0,2816	0,0704	0	0	0
17	1600	0,16	0	0	0	0	0,16	0
18	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
19	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
20	5440	0,544	0	0,4896	0,0544	0	0	0
21	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
22	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
23	4800	0,48	0	0,336	0,096	0	0,048	0
24	6720	0,672	0	0,672	0	0	0	0
25	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
26	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
27	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
28	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
29	4160	0,416	0	0,416	0	0	0	0
TOTAL	58240	5,824	0	5,3952	0,2208	0	0,208	0
PORCENTAJE		100%	0,00	92,64	3,79	0,00	3,57	0,00

Fuente: Elaboración Propia

Cuadro N° 13.44. Sector A.H. Pesquero 1

SECTOR	A. H. PESQUERO 1		USO ACTUAL DEL SUELO (Ha)					
	MZ	AREA M2 Ha	COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
1	6400	0,64	0,32	0,32	0	0	0	0
2	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
3	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
4	2880	0,288	0	0	0,288	0	0	0
5	1600	0,16	0	0	0,16	0	0	0
6	4800	0,48	0	0,24	0,24	0	0	0
7	4800	0,48	0	0,48	0	0	0	0
8	5440	0,544	0	0,544	0	0	0	0
9	5440	0,544	0	0,544	0	0	0	0
10	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
11	1280	0,128	0	0,128	0	0	0	0
12	2880	0,288	0	0,2304	0	0	0,0576	0
13	6720	0,672	0	0,672	0	0	0	0
14	4480	0,448	0,224	0,224	0	0	0	0
15	2880	0,288	0,288	0	0	0	0	0
16	4480	0,448	0,224	0,224	0	0	0	0
17	4800	0,48	0	0,48	0	0	0	0
18	5440	0,544	0	0,544	0	0	0	0
19	2720	0,272	0	0,272	0	0	0	0
20	640	0,064	0	0	0,064	0	0	0
21	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
22	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
23	3840	0,384	0,192	0,192	0	0	0	0
24	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
25	1280	0,128	0	0,128	0	0	0	0
26	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
27	4800	0,48	0	0	0,48	0	0	0
28	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
29	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
30	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
31	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
32	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
33	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
TOTAL	118240	11,824	1,248	9,2864	1,232	0	0,0576	0
PORCENTAJE		100%	10,55	78,54	10,42	0,00	0,49	0,00

Fuente: Elaboración Propia

Cuadro N° 13.45. Sector SN3

SECTOR	SN3		USO ACTUAL DEL SUELO (Ha)					
	MZ	AREA M2 Ha	COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
1	5120	0,512	0	0	0,512	0	0	0
2	4480	0,448	0	0,448	0	0	0	0
3	4160	0,416	0	0,3744	0,0416	0	0	0
4	2880	0,288	0	0	0	0	0,288	0
5	4800	0,48	0	0,48	0	0	0	0
6	4480	0,448	0	0,448	0	0	0	0
7	4160	0,416	0	0	0	0	0,416	0
8	2240	0,224	0	0,2016	0,0224	0	0	0
9	2240	0,224	0	0,2016	0,0224	0	0	0
10	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
11	2240	0,224	0	0	0,224	0	0	0
12	3840	0,384	0	0	0	0	0,384	0
13	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
14	960	0,096	0	0	0,096	0	0	0
TOTAL	48640	4,864	0	2,8576	0,9184	0	1,088	0
PORCENTAJE		100%	0,00	58,75	18,88	0,00	22,37	0,00

Fuente: Elaboración Propia

Cuadro N° 13.46. Sector A.H. Pesquero 2

SECTOR	A.H. PESQUERO 2							
MZ	AREA		USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)					
	M2	Ha	COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
1	4480	0,448	0,1792	0,224	0,0448	0	0	0
2	4480	0,448	0,0896	0,3136	0,0448	0	0	0
3	5120	0,512	0,1536	0,3584	0	0	0	0
4	3200	0,32	0	0,288	0,032	0	0	0
5	3200	0,32	0,064	0,256	0	0	0	0
6	960	0,096	0,0096	0,0864	0	0	0	0
7	640	0,064	0	0	0,064	0	0	0
8	5440	0,544	0,1088	0,4352	0	0	0	0
9	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
10	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
11	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
12	4160	0,416	0,0416	0,3744	0	0	0	0
13	3200	0,32	0	0	0,32	0	0	0
14	3200	0,32	0,064	0,256	0	0	0	0
15	7200	0,72	0	0	0	0	0,72	0
16	4480	0,448	0	0,448	0	0	0	0
17	4480	0,448	0,0896	0,3584	0	0	0	0
18	960	0,096	0	0	0	0	0,096	0
19	1600	0,16	0,16	0	0	0	0	0
20	2240	0,224	0,0896	0,112	0	0	0	0,0224
21	2880	0,288	0,0576	0,1152	0,1152	0	0	0
22	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
23	2560	0,256	0	0,2304	0,0256	0	0	0
24	4480	0,448	0	0,448	0	0	0	0
25	4480	0,448	0	0	0,448	0	0	0
26	4480	0,448	0	0,448	0	0	0	0
27	1280	0,128	0	0,128	0	0	0	0
28	960	0,096	0	0,096	0	0	0	0
29	2080	0,208	0,0208	0,1872	0	0	0	0
30	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
TOTAL	95360	9,536	1,128	6,4752	1,0944	0	0,816	0,0224
PORCENTAJE		100%	11,83	67,90	11,48	0,00	8,56	0,23

Fuente: Elaboración Propia

Cuadro N° 13.47. Sector A.H Pesquero 3

SECTOR	A.H. PESQUERO 3							
MZ	AREA	USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)						SIN USO
	MZ	Ha	COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	
1	2240	0,224	0,224	0	0	0	0	0
2	2240	0,224	0,0672	0,1568	0	0	0	0
3	2880	0,288	0	0	0	0	0,288	0
4	5120	0,512	0,1024	0,4096	0	0	0	0
5	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
6	5440	0,544	0,272	0,136	0	0	0	0
7	4160	0,416	0	0,416	0	0	0	0
8	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0
9	5760	0,576	0	0,576	0	0	0	0
10	6080	0,608	0	0,608	0	0	0	0
11	5440	0,544	0,0544	0,4896	0	0	0	0
12	6720	0,672	0	0,672	0	0	0	0
13	6720	0,672	0	0,672	0	0	0	0
14	3840	0,384	0	0	0	0	0,384	0
15	640	0,064	0	0,064	0	0	0	0
16	2240	0,224	0	0	0,224	0	0	0
17	5440	0,544	0	0,544	0	0	0	0
18	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0
19	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
20	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
21	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
22	4480	0,448	0	0,448	0	0	0	0
23	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
24	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
25	960	0,096	0	0,096	0	0	0	0
26	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
27	2880	0,288	0	0	0,288	0	0	0
TOTAL	98560	9,856	0,72	7,816	0,512	0	0,672	0
PORCENTAJE		100%	7,31	79,30	5,19	0,00	6,82	0,00

Fuente: Elaboración Propia



Cuadro N° 13.49. Sector A.H Pesquero 4

SECTOR	A.H. PESQUERO 4							
MZ	AREA		USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)					
	M2	Ha	COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
1	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
2	3200	0,32	0	0,288	0,032	0	0	0
3	2880	0,288	0	0,2592	0,0288	0	0	0
4	3840	0,384	0	0,3072	0,0768	0	0	0
5	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
6	6400	0,64	0	0,64	0	0	0	0
7	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
8	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
9	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
10	3840	0,384	0	0,1536	0,09216	0	0	0
11	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
12	1920	0,192	0	0,192	0	0	0	0
13	960	0,096	0	0,096	0	0	0	0
14	1920	0,192	0	0,096	0,096	0	0	0
15	4000	0,4	0	0,36	0,04	0	0	0
16	1280	0,128	0	0	0,128	0	0	0
17	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
18	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
19	4800	0,48	0	0,384	0,096	0	0	0
20	1600	0,16	0	0,144	0,016	0	0	0
21	4000	0,4	0	0,36	0,072	0	0	0
22	4160	0,416	0	0,416	0	0	0	0
23	4480	0,448	0	0,448	0	0	0	0
24	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
25	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
26	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
27	1280	0,128	0	0,128	0	0	0	0
28	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
29	3840	0,384	0,384	0	0	0	0	0
30	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
31	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
32	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0
33	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
34	5120	0,512	0	0	0	0,512	0	0
35	3200	0,32	0,064	0,256	0	0	0	0
36	2880	0,288	0	0,2304	0,0576	0	0	0
37	1280	0,128	0	0,128	0	0	0	0
38	3200	0,32	0,064	0,256	0	0	0	0
39	3360	0,336	0,0672	0,2688	0	0	0	0
<b>TOTAL</b>	<b>122080</b>	<b>12,208</b>	<b>0,5792</b>	<b>10,2752</b>	<b>0,73536</b>	<b>0,512</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>PORCENTAJE</b>		<b>100%</b>	<b>4,74</b>	<b>84,17</b>	<b>6,02</b>	<b>4,19</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Fuente: Elaboración Propia

Cuadro N° 13.50. Sector A.H Constitución B SN1

MZ	AREA		USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)					
	M2	Ha	COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
1	6080	0,608	0	0,4256	0,1824	0	0	0
2	8320	0,832	0	0,6656	0,1664	0	0	0
3	4000	0,4	0	0,32	0,08	0	0	0
4	4000	0,4	0,06	0,34	0	0	0	0
5	3200	0,32	0,16	0,16	0	0	0	0
6	3520	0,352	0	0	0	0	0,352	0
7	5440	0,544	0,1088	0,3808	0,0544	0	0	0
8	3520	0,352	0	0,3168	0,0352	0	0	0
9	5440	0,544	0	0,4896	0,0544	0	0	0
10	4000	0,4	0	0,32	0,08	0	0	0
11	10240	1,024	0	0	1,024	0	0	0
12	4160	0,416	0	0,416	0	0	0	0
13	1280	0,128	0	0,128	0	0	0	0
14	4000	0,4	0	0,4	0	0	0	0
15	4640	0,464	0	0,464	0	0	0	0
16	4000	0,4	0,12	0,24	0,04	0	0	0
17	4800	0,48	0	0,48	0	0	0	0
18	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
19	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
20	3840	0,384	0	0	0,384	0	0	0
21	2720	0,272	0	0,272	0	0	0	0
22	800	0,08	0	0	0	0	0,08	0
23	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
TOTAL	96960	9,696	0,4488	6,7144	2,1008	0	0,432	0
PORCENTAJE		100%	4,63	69,23	21,66	0,00	4,45	0,00

Fuente: Elaboración Propia

Cuadro N° 13.51. Sector A.H Constitución B SN2

MZ	AREA		USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)					
	M2	Ha	COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
1	3840	0,384	0,0768	0,06144	0	0	0	0
2	3520	0,352	0,0352	0,3168	0	0	0	0
3	3200	0,32	0,064	0,256	0	0	0	0
4	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
5	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
6	3200	0,32	0	0	0	0	0,32	0
7	960	0,096	0	0	0,096	0	0	0
8	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
9	4320	0,432	0	0	0,432	0	0	0
10	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0
11	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
12	5280	0,528	0	0	0,528	0	0	0
13	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
14	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0
15	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0
16	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0
17	2080	0,208	0,208	0	0	0	0	0
TOTAL	55520	5,552	0,384	3,54624	1,056	0	0,32	0
PORCENTAJE		100%	6,92	63,87	19,02	0,00	5,76	0,00

Fuente: Elaboración Propia

**Cuadro N° 13.52. Sector A.H Constitución B SN3**

SECTOR	A.H. CONSTITUCION B SN3		USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)					
MZ	AREA		COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
	M2	Ha						
1	3200	0,32	0,064	0,256	0	0	0	0
2	3200	0,32	0,016	0,304	0	0	0	0
3	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
4	3200	0,32	0,064	0,256	0	0	0	0
5	4800	0,48	0	0	0	0	0,48	0
6	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
7	2240	0,224	0,112	0,112	0	0	0	0
8	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
9	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0
10	3520	0,352	0,0704	0,2816	0	0	0	0
11	3520	0,352	0	0,2112	0	0	0	0,352
12	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
13	3200	0,32	0,032	0,288	0	0	0	0
14	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
15	4480	0,448	0	0,448	0	0	0	0
16	3520	0,352	0,0352	0,3168	0	0	0	0
17	4160	0,416	0,1248	0,2912	0	0	0	0
18	4160	0,416	0,208	0,208	0	0	0	0
19	4160	0,416	0,2288	0,1872	0	0	0	0
TOTAL	66240	6,624	0,9552	5,048	0	0	0,48	0,352
PORCENTAJE		100%	14,42	76,21	0,00	0,00	7,25	5,31

Fuente: Elaboración Propia

**Cuadro N° 13.53. Sector A.H Constitución B SN3**

SECTOR	A.H.CONSTITUCION SN3		USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)					
MZ	AREA		COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
	M2	Ha						
1	4320	0,432	0,0864	0,3456	0	0	0	0
2	4320	0,432	0,0864	0,3456	0	0	0	0
3	4320	0,432	0,0864	0,3456	0	0	0	0
4	4320	0,432	0,0864	0,3456	0	0	0	0
5	4320	0,432	0,0864	0,3456	0	0	0	0
6	4320	0,432	0,0864	0,3456	0	0	0	0
7	4320	0,432	0,0864	0,3456	0	0	0	0
8	2240	0,224	0,224		0	0	0	0
9	5120	0,512	0,1024	0,4096	0	0	0	0
10	2720	0,272	0,0544	0,2176	0	0	0	0
11	2720	0,272	0,0544	0,2176	0	0	0	0
12	2720	0,272	0,0544	0,2176	0	0	0	0
13	2720	0,272	0,0544	0,2176	0	0	0	0
14	3360	0,336	0	0,336	0	0	0	0
15	960	0,096	0	0,096	0	0	0	0
16	1280	0,128	0	0,128	0	0	0	0
TOTAL	54080	5,408	1,1488	4,2592	0	0	0	0
PORCENTAJE		100%	16,65	61,72	0,00	0,00	0,00	0,00

Fuente: Elaboración Propia

**Cuadro N° 13.54. Sector A.H Cosmovisión SN1**

SECTOR		A.H. COSMOVISION SN1						
MZ	AREA		USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)					
	M2	Ha	COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
1	3840	0,384	0,0384	0,3456	0	0	0	0
2	3840	0,384	0,0384	0,3456	0	0	0	0
3	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
4	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
5	2240	0,224	0,112	0,112	0	0	0	0
6	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
7	3520	0,352	0	0	0,352	0	0	0
8	4480	0,448	0	0	0,448	0	0	0
9	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
10	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
11	3840	0,384	0,0768	0,3072	0	0	0	0
12	2880	0,288	0	0	0,288	0	0	0
13	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0
14	2240	0,224	0,0448	0,1792	0	0	0	0
15	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
16	3840	0,384	0,192	0,192	0	0	0	0
17	3840	0,384	0,192	0,192	0	0	0	0
TOTAL	56320	5,632	0,6944	3,8496	1,088	0	0	0
PORCENTAJE		100%	12,33	68,35	19,32	0,00	0,00	0,00

Fuente: Elaboración Propia

**Cuadro N° 13.54. Sector A.H Cosmovisión SN3**

SECTOR		A.H. COSMOVISION SN3						
MZ	AREA		USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)					
	M2	Ha	COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
1	4320	0,432	0,0864	0,3456	0	0	0	0
2	4320	0,432	0,0864	0,3456	0	0	0	0
3	4320	0,432	0,0864	0,3456	0	0	0	0
4	4320	0,432	0,0864	0,3456	0	0	0	0
5	4320	0,432	0,0864	0,3456	0	0	0	0
6	4320	0,432	0,0864	0,3456	0	0	0	0
7	4320	0,432	0,0864	0,3456	0	0	0	0
8	2240	0,224	0	0	0	0	0,224	0
9	3360	0,336	0	0	0	0	0,336	0
10	1920	0,192	0	0	0	0	0	0,192
TOTAL	37760	3,776	0,6048	2,4192	0	0	0,56	0,192
PORCENTAJE		100%	16,02	64,07	0,00	0,00	14,83	5,08

Fuente: Elaboración Propia

**Cuadro N° 13.55. Sector A.H Cosmovisión SN2**

SECTOR	A.H. COSMOVISION SN2							
	MZ	AREA		USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)				
	M2	Ha	COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
1	36480	3,648	3,648	0	0	0	0	0
2	20960	2,096	0	0	2,096	0	0	0
3	7680	0,768	0	0	0	0	0,768	0
4	1920	0,192	0	0,192	0	0	0	0
5	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
6	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
7	1920	0,192	0	0,192	0	0	0	0
8	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
9	1920	0,192	0,0384	0,1536	0	0	0	0
10	14400	1,44	0	0	0	0	0	1,44
11	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
12	6080	0,608	0	0,4864	0,1216	0	0	0
13	1920	0,192	0	0,192	0	0	0	0
14	6080	0,608	0,0608	0,4256	0,1216	0	0	0
15	4160	0,416	0	0,416	0	0	0	0
16	3680	0,368	0,0736	0,2944	0	0	0	0
17	4000	0,4	0,08	0,32	0	0	0	0
18	2400	0,24	0,048	0,192	0	0	0	0
19	2400	0,24	0,048	0,192	0	0	0	0
20	2880	0,288	0,1152	0,1728	0	0	0	0
21	4000	0,4	0,16	0,24	0	0	0	0
22	4000	0,4	0,16	0,24	0	0	0	0
23	4640	0,464	0,0928	0,3712	0	0	0	0
24	4160	0,416	0,0832	0,3328	0	0	0	0
25	28800	2,88	2,88	0	0	0	0	0
26	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
27	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
28	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
29	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
30	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
31	1920	0,192	0	0,192	0	0	0	0
32	1600	0,16	0	0	0	0	0,16	0
33	1440	0,144	0	0	0	0,144	0	0
34	2560	0,256	0	0	0	0,256	0	0
35	2560	0,256	0	0	0	0,256	0	0
36	2240	0,224	0	0	0	0,224	0	0
37	1600	0,16	0	0	0	0,16	0	0
38	1280	0,128	0	0	0	0,128	0	0
39	1600	0,16	0	0	0	0,16	0	0
40	3840	0,384	0	0	0	0,384	0	0
41	3200	0,32	0	0	0	0,32	0	0
42	3360	0,336	0	0,336	0	0	0	0
43	1920	0,192	0	0,192	0	0	0	0
44	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
45	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
46	5120	0,512	0	0,512	0	0	0	0
47	4320	0,432	0	0,432	0	0	0	0
48	2400	0,24	0	0,24	0	0	0	0
49	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
50	8000	0,8	0	0	0	0	0,8	0
51	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
52	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
53	64000	6,4		0	0	0	0	6,4
TOTAL	317120	31,712	7,488	10,2848	2,3392	2,032	1,728	7,84
PORCENTAJE		100%	23,61	32,43	7,38	6,41	5,45	24,72

Fuente: Elaboración Propia

## PROYECTO PILOTO NUEVO PACHACUTEC CON 20 SECTORES

Cuadro N° 13.56. Sector A.H Hiroshima H1

SECTOR	A.H. HIROSHIMA H1							
MZ	AREA		USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)					
	M2	Ha	COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
1	2880	0,288	0,0288	0,2592	0	0	0	0
2	2880	0,288	0,0288	0,2592	0	0	0	0
3	2880	0,288	0,0864	0,2016	0	0	0	0
4	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
5	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
6	4480	0,448	0,0896	0,2688	0,0896	0	0	0
7	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
8	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
9	4160	0,416	0	0,416	0	0	0	0
10	4480	0,448	0,0896	0,3584	0	0	0	0
TOTAL	34240	3,424	0,3232	3,0112	0,0896	0	0	0
PORCENTAJE		100%	9,44	87,94	2,62	0,00	0,00	0,00

Fuente: Elaboración Propia

Cuadro N° 13.57. Sector A.H Hiroshima H2

SECTOR	A.H. HIROSHIMA H2							
MZ	AREA		USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)					
	M2	Ha	COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
1	2880	0,288	0,1728	0,1152	0	0	0	0
2	3200	0,32	0,128	0,192	0	0	0	0
3	3840	0,384	0,0768	0,3072	0	0	0	0
4	3520	0,352	0,176	0,176	0	0	0	0
5	2880	0,288	0,0864	0,2016	0	0	0	0
6	1120	0,112	0	0,112	0	0	0	0
7	3040	0,304	0	0	0	0	0,304	0
8	1440	0,144	0	0,144	0	0	0	0
9	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
10	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
11	960	0,096	0	0,096	0	0	0	0
12	2720	0,272	0	0,272	0	0	0	0
13	4000	0,4	0,12	0,2	0,08	0	0	0
14	1600	0,16	0	0	0	0	0,16	0
15	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
16	3200	0,32	0	0	0,16	0	0,16	0
17	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
18	3200	0,32	0	0	0	0	0,32	0
19	3840	0,384	0	0	0,384	0	0	0
20	2720	0,272	0	0,272	0	0	0	0
21	3520	0,352	0	0,176	0,176	0	0	0
22	960	0,096	0	0	0	0	0	0,096
23	960	0,096	0	0	0	0,096	0	0
24	1280	0,128	0	0,128	0	0	0	0
25	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
26	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
27	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
28	4160	0,416	0	0,416	0	0	0	0
29	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
30	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
31	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
32	4160	0,416	0	0,416	0	0	0	0
33	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
34	4640	0,464	0	0,464	0	0	0	0
TOTAL	95200	9,52	0,76	6,824	0,8	0,096	0,944	0,096
PORCENTAJE		100%	7,98	71,68	8,40	1,01	9,92	1,01

Fuente: Elaboración Propia

Cuadro N° 13.58. Sector A1

SECTOR	A1							
MZ	AREA	USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)						
	M2	Ha	COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
1	1440	0,144	0	0,144	0	0	0	0
2	1440	0,144	0	0,144	0	0	0	0
3	2880	0,288	0	0,2016	0,0864	0	0	0
4	800	0,08	0	0,08	0	0	0	0
5	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0
6	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0
7	2880	0,288	0,144	0,144	0	0	0	0
8	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0
9	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0
10	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0
11	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0
12	1440	0,144	0	0,144	0	0	0	0
13	1440	0,144	0	0,144	0	0	0	0
14	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0
15	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0
16	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
17	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
18	3520	0,352	0	0,2464	0,1056	0	0	0
19	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
20	3520	0,352	0,1056	0,2464	0	0	0	0
21	16000	1,6	0	0	1,6	0	0	0
22	640	0,064	0	0,064	0	0	0	0
23	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
24	3200	0,32	0,032	0,288	0	0	0	0
25	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
26	3200	0,32	0,032	0,288	0	0	0	0
27	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0
28	1760	0,176	0	0,176	0	0	0	0
TOTAL	85760	8,576	0,3136	6,4704	1,792	0	0	0
PORCENTAJE		100%	3,66	75,45	20,90	0,00	0,00	0,00

Fuente: Elaboración Propia

Cuadro N° 13.59. Sector A1

SECTOR	A2	AREA		USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)					
		MZ	Ha	COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
1	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0	0
2	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0	0
3	2880	0,288	0	0,144	0,144	0	0	0	0
4	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0	0
5	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0	0
6	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0	0
7	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0	0
8	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0	0
9	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0	0
10	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0	0
11	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0	0
12	1600	0,16	0,048	0,112	0	0	0	0	0
13	1600	0,16	0	0,064	0,096	0	0	0	0
14	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0	0
15	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0	0
16	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0	0
17	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0	0
18	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0	0
19	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0	0
20	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0	0
21	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0	0
22	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0	0
23	1280	0,128	0	0	0	0	0,128	0	0
24	2880	0,288	0	0	0,2304	0	0	0,0576	0
25	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0	0
26	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0	0
27	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0	0
28	2880	0,288	0	0,144	0,144	0	0	0	0
29	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0	0
30	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0	0
31	2880	0,288	0	0,144	0,144	0	0	0	0
32	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0	0
33	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0	0
34	2880	0,288	0,288	0	0	0	0	0	0
35	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0	0
36	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0	0
37	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0	0
38	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0	0
39	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0	0
40	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0	0
41	3840	0,384	0,0768	0,3072	0	0	0	0	0
42	3840	0,384	0,0768	0,3072	0	0	0	0	0
43	3840	0,384	0,0768	0,3072	0	0	0	0	0
44	3840	0,384	0,0768	0,3072	0	0	0	0	0
45	3840	0,384	0,0768	0,3072	0	0	0	0	0
46	2240	0,224	0,0448	0,1792	0	0	0	0	0
47	2240	0,224	0,0448	0,1792	0	0	0	0	0
48	2560	0,256	0	0	0,256	0	0	0	0
49	3840	0,384	0,0768	0,3072	0	0	0	0	0
50	11520	1,152	0	0	0	0	1,152	0	0
TOTAL	151360	15,136	0,8864	11,8976	1,0144	0	1,28	0,0576	0
PORCENTAJE		100%	5,86	78,61	6,70	0,00	8,46	0,38	0

Fuente: Elaboración Propia



Cuadro N° 13.60. Sector A3

SECTOR	A3							
MZ	AREA		USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)					
	M2	Ha	COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
1	25600	2,56	0	0	0	0	2,56	0
2	12000	1,2	0	0	0,24	0	0	0,96
3	3040	0,304	0	0,304	0	0	0	0
4	3040	0,304	0	0,304	0	0	0	0
5	3040	0,304	0	0,304	0	0	0	0
6	3040	0,304	0	0,304	0	0	0	0
7	3040	0,304	0	0,304	0	0	0	0
8	3040	0,304	0	0,304	0	0	0	0
9	3040	0,304	0	0,304	0	0	0	0
10	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
11	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
12	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
13	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
14	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
15	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
16	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
17	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
18	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
19	3200	0,32	0	0,16	0,16	0	0	0
20	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
21	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
22	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
23	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
24	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
25	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
26	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
27	3840	0,384	0,0768	0,3072	0	0	0	0
28	3840	0,384	0,0768	0,3072	0	0	0	0
29	3840	0,384	0,0768	0,3072	0	0	0	0
30	3840	0,384	0,0768	0,3072	0	0	0	0
31	3840	0,384	0,0768	0,192	0,1152	0	0	0
32	3840	0,384	0,0768	0,3072	0	0	0	0
TOTAL	132480	13,248	0,4608	8,752	0,5152	0	2,56	0,96
PORCENTAJE		100%	3,48	66,06	3,89	0,00	19,32	7,25

Fuente: Elaboración Propia

Cuadro N° 13.61. Sector A4

SECTOR	A4		USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)					
	MZ	Ha	COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
1	18240	1,824	0	0	1,824	0	0	0
2	3040	0,304	0	0,304	0	0	0	0
3	3040	0,304	0	0,304	0	0	0	0
4	3040	0,304	0	0,304	0	0	0	0
5	3040	0,304	0	0,304	0	0	0	0
6	1440	0,144	0	0,144	0	0	0	0
7	1440	0,144	0	0,144	0	0	0	0
8	1440	0,144	0	0,144	0	0	0	0
9	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
10	3040	0,304	0	0,304	0	0	0	0
11	3040	0,304	0	0,304	0	0	0	0
12	3040	0,304	0	0,304	0	0	0	0
13	3040	0,304	0	0,304	0	0	0	0
14	3040	0,304	0	0,304	0	0	0	0
15	3040	0,304	0	0,304	0	0	0	0
16	3040	0,304	0	0,304	0	0	0	0
17	3040	0,304	0	0,304	0	0	0	0
18	3200	0,32	0	0,16	0,16	0	0	0
19	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
20	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
21	3200	0,32	0	0,064	0,256	0	0	0
22	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
23	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
24	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
25	960	0,096	0	0	0,096	0	0	0
26	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
27	1440	0,144	0	0,144	0	0	0	0
28	1440	0,144	0	0,144	0	0	0	0
29	3040	0,304	0	0,304	0	0	0	0
30	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
31	1920	0,192	0	0,192	0	0	0	0
32	1920	0,192	0	0,192	0	0	0	0
33	3040	0,304	0	0,304	0	0	0	0
34	3040	0,304	0	0,304	0	0	0	0
35	3040	0,304	0	0,304	0	0	0	0
36	3040	0,304	0	0,304	0	0	0	0
37	3200	0,32	0	0	0,32	0	0	0
38	5280	0,528	0	0,528	0	0	0	0
39	6400	0,64	0	0,384	0,256	0	0	0
40	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
41	3200	0,32	0	0	0,32	0	0	0
42	7680	0,768	0	0	0,768	0	0	0
43	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
44	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
45	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
46	3200	0,32	0	0,16	0,16	0	0	0
47	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
48	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
49	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
50	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
51	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
52	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
53	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
54	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
55	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
56	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
57	5120	0,512	0	0,256	0,256	0	0	0
58	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
59	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
60	3520	0,352	0,0704	0,2816	0	0	0	0
61	3520	0,352	0,0704	0,2816	0	0	0	0
62	3520	0,352	0,0704	0,2816	0	0	0	0
63	3520	0,352	0,0704	0,2816	0	0	0	0
64	3520	0,352	0,0704	0,2816	0	0	0	0
65	3520	0,352	0,0704	0,2816	0	0	0	0
TOTAL	214880	21,488	0,4224	16,6496	4,416	0	0	0
PORCENTAJE		100%	1,97	77,48	20,55	0,00	0,00	0,00

Fuente: Elaboración Propia

**Cuadro N° 13.62. Sector B1**

SECTOR	B1							
MZ	AREA		USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)					
	M2	Ha	COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
1	6080	0,608	0,608	0	0	0	0	0
2	1600	0,16	0,096	0,064	0	0	0	0
3	3040	0,304	0,0608	0,2432	0	0	0	0
4	3840	0,384	0,0768	0,3072	0	0	0	0
5	3840	0,384	0,0768	0,3072	0	0	0	0
6	3840	0,384	0,0768	0,3072	0	0	0	0
7	3840	0,384	0,0768	0,3072	0	0	0	0
8	3840	0,384	0,0768	0,3072	0	0	0	0
9	3840	0,384	0,0768	0,3072	0	0	0	0
10	3840	0,384	0,0768	0,2304	0	0	0,0768	0
11	2720	0,272	0,0544	0,2176	0	0	0	0
12	960	0,096	0,096	0	0	0	0	0
13	4160	0,416	0,416	0	0	0	0	0
14	4800	0,48	0,096	0	0	0	0,384	0
15	5440	0,544	0	0	0	0	0,544	0
16	4800	0,48	0	0	0	0	0	0,48
17	5440	0,544	0,0272	0,1088	0	0	0	0,408
TOTAL	65920	6,592	1,992	2,7072	0	0	1,0048	0,888
PORCENTAJE		100%	30,22	30,22	41,07	0,00	0,00	15,24

Fuente: Elaboración Propia

**Cuadro N° 13.63. Sector B2**

SECTOR	B2							
MZ	AREA		USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)					
	M2	Ha	COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
1	7680	0,768	0,3456	0	0	0	0,384	0
2	3840	0,384	0,0768	0,3072	0	0	0	0
3	3840	0,384	0,0384	0,1536	0,1536	0	0	0
4	3840	0,384	0,0384	0,3456	0	0	0	0
5	3840	0,384	0,0384	0,3456	0	0	0	0
6	3840	0,384	0,0384	0,3456	0	0	0	0
7	3840	0,384	0,0384	0,3456	0	0	0	0
8	3200	0,32	0,032	0,288	0	0	0	0
9	1600	0,16	0,016	0,144	0	0	0	0
10	4480	0,448	0,1792	0,2688	0	0	0	0
11	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
12	4800	0,48	0,096	0,384	0	0	0	0
13	480	0,048	0	0	0,048	0	0	0
14	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
15	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
16	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
17	8000	0,8	0	0	0,24	0	0,16	0,4
18	5920	0,592	0,0592	0,5328	0	0	0	0
19	5920	0,592	0,0592	0,5328	0	0	0	0
20	5920	0,592	0,0592	0,5328	0	0	0	0
21	5920	0,592	0,0592	0,3552	0,1776	0	0	0
22	5920	0,592	0,0592	0,5328	0	0	0	0
23	5120	0,512	0,0512	0,4608	0	0	0	0
24	4000	0,4	0,04	0,36	0	0	0	0
25	4480	0,448	0	0	0,448	0	0	0
26	480	0,048	0	0	0,048	0	0	0
27	1600	0,16	0	0	0,08	0	0	0,08
TOTAL	109440	10,944	1,3248	7,3232	1,1952	0	0,544	0,48
PORCENTAJE		100%	12,11	66,92	10,92	0,00	4,97	4,39

Fuente: Elaboración Propia

Cuadro N° 13.64. Sector B3

SECTOR	B3							
MZ	AREA		USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)					
	M2	Ha	COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
1	3520	0,352	0,1408	0,2112	0	0	0	0
2	320	0,032	0	0	0	0	0,032	0
3	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
4	1920	0,192	0,0192	0,1728	0	0	0	0
5	3840	0,384	0,0384	0,3456	0	0	0	0
6	3840	0,384	0,0384	0,192	0,1536	0	0	0
7	3840	0,384	0,0384	0,3456	0	0	0	0
8	3840	0,384	0,1152	0,2688	0	0	0	0
9	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
10	3520	0,352	0	0,2464	0,1056	0	0	0
11	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
12	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
13	4480	0,448	0	0,448	0	0	0	0
14	4480	0,448	0	0,448	0	0	0	0
15	11200	1,12	0	0,112	0,56	0	0,448	0
16	0	0	0	0	0	0	0	0
17	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
18	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
19	960	0,096	0,0192	0,0768	0	0	0	0
20	1920	0,192	0,0384	0,1536	0	0	0	0
21	1920	0,192	0	0,192	0	0	0	0
22	3840	0,384	0,384	0	0	0	0	0
23	10560	1,056	1,056	0	0	0	0	0
24	4000	0,4	0	0	0,4	0	0	0
25	1600	0,16	0,16	0	0	0	0	0
26	8320	0,832		0	0,832	0	0	0
27	4160	0,416	0,0832	0,3328	0	0	0	0
28	4640	0,464	0,0928	0,3712	0	0	0	0
29	4160	0,416	0	0,416	0	0	0	0
30	4160	0,416	0	0	0,416	0	0	0
31	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
32	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
33	2560	0,256	0,128	0,128	0	0	0	0
TOTAL	125120	12,512	2,352	7,2128	2,4672	0	0,48	0
PORCENTAJE		100%	18,80	57,65	19,72	0,00	3,84	0,00

Fuente: Elaboración Propia

Cuadro N° 13.65. Sector B4

SECTOR	B4							
MZ	AREA		USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)					
	M2	Ha	COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
1	14080	1,408	1,408	0	0	0	0	0
2	1920	0,192	0	0,192	0	0	0	0
3	1280	0,128	0	0	0,128	0	0	0
4	3520	0,352	0,0704	0,2816	0	0	0	0
5	3520	0,352	0,0704	0,2816	0	0	0	0
6	3520	0,352	0,0704	0,2816	0	0	0	0
7	3520	0,352	0,0704	0,2816	0	0	0	0
8	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
9	2240	0,224	0	0	0,224	0	0	0
10	1120	0,112	0	0	0,112	0	0	0
11	3360	0,336	0	0,336	0	0	0	0
12	3360	0,336	0	0	0,336	0	0	0
13	960	0,096	0	0,096	0	0	0	0
14	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
15	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
16	4160	0,416	0	0,416	0	0	0	0
17	480	0,048	0	0,048	0	0	0	0
18	3680	0,368	0,184	0	0	0	0,184	0
19	3040	0,304	0,0608	0,2432	0	0	0	0
20	4000	0,4	0,08	0,32	0	0	0	0
21	5120	0,512	0,1024	0,4096	0	0	0	0
22	5120	0,512	0,1024	0,4096	0	0	0	0
23	5120	0,512	0,1024	0	0,1536	0	0,1536	0,1024
24	5120	0,512	0,1024	0,4096	0	0	0	0
25	5120	0,512	0,1024	0,4096	0	0	0	0
26	4480	0,448	0,0896	0,3584	0	0	0	0
27	3520	0,352	0,0352	0,1056	0	0	0	0,2112
28	7040	0,704	0	0	0,704	0	0	0
29	12800	1,28	1,28	0	0	0	0	0
30	5440	0,544	0	0,1088	0,2176	0	0	0,2176
31	1920	0,192	0	0,192	0	0	0	0
32	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
33	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
34	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0
TOTAL	137440	13,744	3,9312	7,0688	1,8752	0	0,3376	0,5312
PORCENTAJE		100%	28,60	51,43	13,64	0,00	2,46	3,86

Fuente: Elaboración Propia

Cuadro N° 13.66. Sector C2

SECTOR	C2							
MZ	AREA		USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)					
	M2	Ha	COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
1	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
2	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
3	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
4	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
5	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
6	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
7	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
8	2400	0,24	0	0,24	0	0	0	0
9	3520	0,352	0,176	0	0,176	0	0	0
10	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
11	3520	0,352	0	0,176	0,176	0	0	0
12	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
13	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
14	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
15	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
16	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
17	7040	0,704	0	0	0,352	0	0	0,352
18	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
19	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
20	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
21	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
22	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
23	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
24	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
25	2560	0,256	0	0	0,2048	0	0	0,0512
26	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
27	3520	0,352	0,0704	0,2816	0	0	0	0
28	3520	0,352	0	0,176	0,176	0	0	0
29	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
30	3520	0,352	0,0704	0,2816	0	0	0	0
31	3520	0,352	0,0704	0,2816	0	0	0	0
32	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
33	3520	0,352	0,0704	0,2816	0	0	0	0
34	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
35	3520	0,352	0,0704	0,2816	0	0	0	0
TOTAL	114720	11,472	0,528	9,456	1,0848	0	0	0,4032
PORCENTAJE		100%	4,60	82,43	9,46	0,00	0,00	3,51

Fuente: Elaboración Propia

Cuadro N° 13.67. Sector C3

SECTOR	C3							
MZ	AREA		USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)					
	M2	Ha	COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
1	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
2	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
3	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
4	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
5	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
6	1920	0,192	0	0,192	0	0	0	0
7	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
8	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
9	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
10	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
11	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
12	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
13	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
14	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
15	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
16	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
17	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
18	2560	0,256	0	0	0,256	0	0	0
19	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
20	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
21	2560	0,256	0	0	0,256	0	0	0
22	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
23	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
24	3520	0,352	0,0704	0,2816	0	0	0	0
25	3520	0,352	0,0704	0,2816	0	0	0	0
26	3520	0,352	0,0704	0,1056	0,1056	0	0	0,0704
27	3520	0,352	0,0704	0,2816	0	0	0	0
28	3520	0,352	0,0704	0,1408	0	0	0,1408	0
29	3520	0,352	0,1408	0,2112	0	0	0	0
30	5440	0,544	0,544	0	0	0	0	0
31	640	0,064	0	0,064	0	0	0	0
32	640	0,064	0	0,064	0	0	0	0
33	6080	0,608	0	0	0,608	0	0	0
TOTAL	102720	10,272	1,0368	7,7984	1,2256	0	0,1408	0,0704
PORCENTAJE		100%	10,09	75,92	11,93	0,00	1,37	0,69

Fuente: Elaboración Propia

**Cuadro N° 13.68. Sector C4**

SECTOR	C4							
MZ	AREA		USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)					
	M2	Ha	COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
1	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
2	3200	0,32	0	0,16	0,16	0	0	0
3	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
4	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
5	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
6	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
7	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
8	2720	0,272	0	0,272	0	0	0	0
9	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
10	640	0,064	0	0	0	0	0,064	0
11	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
12	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
13	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
14	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
15	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
16	2560	0,256	0	0	0	0	0,128	0,128
17	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
18	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
19	2560	0,256	0	0	0,256	0	0	0
20	2560	0,256	0	0	0,256	0	0	0
21	3840	0,384	0,0768	0,3072	0	0	0	0
22	3840	0,384	0,0768	0,3072	0	0	0	0
23	15360	1,536	0	0	0	0	1,536	0
TOTAL	82720	8,272	0,1536	5,5904	0,672	0	1,728	0,128
PORCENTAJE		100%	1,86	67,58	8,12	0,00	20,89	1,55

Fuente: Elaboración Propia

**Cuadro N° 13.69. Sector D1**

SECTOR	D1							
MZ	AREA		USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)					
	M2	Ha	COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
1	3840	0,384	0	0,1536	0,2304	0	0	0
2	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
3	2880	0,288	0,0288	0,2592	0	0	0	0
4	2880	0,288	0,0288	0,2592	0	0	0	0
5	3840	0,384	0,0384	0,1536	0	0	0,192	0
6	3840	0,384	0,0384	0,3456	0	0	0	0
7	3840	0,384	0,0384	0,3456	0	0	0	0
8	9920	0,992	0	0	0,1984	0	0,5952	0,1984
9	4160	0,416	0	0,416	0	0	0	0
10	4160	0,416	0	0,416	0	0	0	0
11	4160	0,416	0	0,416	0	0	0	0
12	4160	0,416	0	0,416	0	0	0	0
13	5440	0,544	0,2992	0	0,2448	0	0	0
14	1440	0,144	0	0,144	0	0	0	0
15	4320	0,432	0	0,432	0	0	0	0
16	480	0,048	0	0,048	0	0	0	0
17	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
18	320	0,032	0	0,032	0	0	0	0
19	1920	0,192	0	0,192	0	0	0	0
20	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
21	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
22	2240	0,224	0,1568	0,0672	0	0	0	0
23	2880	0,288	0,0576	0,2304	0	0	0	0
24	3520	0,352	0,0704	0,2816	0	0	0	0
25	3520	0,352	0,0704	0,176	0,1056	0	0	0
26	3520	0,352	0,0704	0,2816	0	0	0	0
27	3520	0,352	0,0704	0,2816	0	0	0	0
TOTAL	89120	8,912	0,968	6,1792	0,7792	0	0,7872	0,1984
PORCENTAJE		100%	10,86	69,34	8,74	0,00	8,83	2,23



Fuente: Elaboración Propia

Cuadro N° 13.70. Sector D2

SECTOR	D2							
MZ	ÁREA		USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)					
	M2	Ha	COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
1	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
2	3200	0,32	0,064	0,256	0	0	0	0
3	6400	0,64	0	0	0,256	0	0,32	0,064
4	3200	0,32	0	0	0,192	0,128	0	0
5	3200	0,32	0,064	0,256	0	0	0	0
6	3200	0,32	0,064	0,256	0	0	0	0
7	2240	0,224	0,0896	0,1344	0	0	0	0
8	2240	0,224	0,0448	0,1792	0	0	0	0
9	2240	0,224	0,0448	0,1792	0	0	0	0
10	2240	0,224	0,0448	0,1792	0	0	0	0
11	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
12	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
13	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
14	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
15	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
16	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
17	2240	0,224	0	0	0,224	0	0	0
18	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
19	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
20	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
21	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
22	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
23	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
24	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
25	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
26	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
27	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
28	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
29	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
30	2240	0,224	0,224	0	0	0	0	0
31	3680	0,368	0,0736	0,2944	0	0	0	0
32	3680	0,368	0	0,368	0	0	0	0
33	3680	0,368	0	0,368	0	0	0	0
34	3680	0,368	0,0736	0,2944	0	0	0	0
35	6880	0,688	0	0	0,2064	0	0	0,4816
TOTAL	97760	9,776	0,7872	7,1168	0,8784	0,128	0,32	0,5456
PORCENTAJE		100%	8,05	72,80	8,99	1,31	3,27	5,58

Fuente: Elaboración Propia

Cuadro N° 13.71. Sector D3

SECTOR	D3							
MZ	AREA		USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)					
	M2	Ha	COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
1	3200	0,32	0,064	0,256	0	0	0	0
2	3200	0,32	0,064	0,256	0	0	0	0
3	3200	0,32	0,064	0,16	0,096	0	0	0
4	3200	0,32	0,064	0,256	0	0	0	0
5	3200	0,32	0,064	0,256	0	0	0	0
6	3200	0,32	0,064	0,256	0	0	0	0
7	3200	0,32	0,064	0,256	0	0	0	0
8	3200	0,32	0,064	0,256	0	0	0	0
9	3200	0,32	0,064	0,256	0	0	0	0
10	3200	0,32	0,064	0,256	0	0	0	0
11	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
12	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
13	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
14	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
15	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
16	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
17	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
18	2240	0,224	0	0	0,224	0	0	0
19	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
20	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
21	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
22	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
23	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
24	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
25	4800	0,48	0	0	0,48	0	0	0
26	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
27	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
28	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
29	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
30	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
31	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
32	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
33	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
34	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
35	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
36	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
37	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
38	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
39	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
40	5120	0,512	0	0,4096	0,1024	0	0	0
41	4480	0,448	0	0,448	0	0	0	0
42	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
43	3520	0,352	0,0704	0,2816	0	0	0	0
44	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
45	1280	0,128	0,128	0	0	0	0	0
46	3520	0,352	0,176	0	0,176	0	0	0
47	480	0,048	0	0	0,048	0	0	0
48	2880	0,288	0,144	0,144	0	0	0	0
TOTAL	129440	12,944	1,1584	10,6592	1,1264	0	0	0
PORCENTAJE		100%	8,95	82,35	8,70	0,00	0,00	0,00

Fuente: Elaboración Propia

**Cuadro N° 13.72. Sector E1**

SECTOR	AREA		USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)					
MZ	MZ	Ha	COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
1	1600	0,16	0	0	0,16	0	0	0
2	3680	0,368	0,0736	0,2944	0	0	0	0
3	4800	0,48	0,096	0,384	0	0	0	0
4	5120	0,512	0,1024	0,4096	0	0	0	0
5	4800	0,48	0,096	0,24	0,144	0	0	0
6	5120	0,512	0,1024	0,4096	0	0	0	0
7	480	0,048	0	0	0,048	0	0	0
8	4160	0,416	0	0,416	0	0	0	0
9	4480	0,448	0	0,448	0	0	0	0
10	4800	0,48	0	0,48	0	0	0	0
11	5120	0,512	0	0,512	0	0	0	0
12	5120	0,512	0	0,512	0	0	0	0
13	4800	0,48	0,096	0,384	0	0	0	0
14	3680	0,368	0	0,368	0	0	0	0
15	4800	0,48	0	0,48	0	0	0	0
16	640	0,064	0	0	0,064	0	0	0
17	480	0,048	0	0	0	0	0	0,048
18	1920	0,192	0	0,192	0	0	0	0
19	2560	0,256	0	0,256	0	0	0	0
TOTAL	68160	6,816	0,5664	5,7856	0,416	0	0	0,048
PORCENTAJE		100%	8,31	84,88	6,10	0,00	0,00	0,70

Fuente: Elaboración Propia

**Cuadro N° 13.73. Sector E2**

SECTOR	AREA		USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)					
MZ	MZ	Ha	COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
1	4320	0,432	0,0864	0,3456	0	0	0	0
2	4320	0,432	0,0864	0,3456	0	0	0	0
3	4320	0,432	0,1296	0,1728	0,1296	0	0	0
4	4320	0,432	0,0864	0,3456	0	0	0	0
5	4320	0,432	0,0864	0,3456	0	0	0	0
6	4320	0,432	0,0864	0,3456	0	0	0	0
7	4320	0,432	0,0864	0,216	0,1296	0	0	0
8	8640	0,864	0,864	0	0	0	0	0
9	4320	0,432	0	0,432	0	0	0	0
10	4320	0,432	0	0,432	0	0	0	0
11	4320	0,432	0	0,432	0	0	0	0
12	4320	0,432	0	0,432	0	0	0	0
13	4320	0,432	0	0,432	0	0	0	0
14	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
15	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
16	4160	0,416	0	0,416	0	0	0	0
17	4480	0,448	0	0,448	0	0	0	0
18	8320	0,832	0	0	0,832	0	0	0
19	8320	0,832	0	0	0	0	0	0,832
TOTAL	93120	9,312	1,512	5,8768	1,0912	0	0	0,832
PORCENTAJE		100%	16,24	63,11	11,72	0,00	0,00	8,93

Fuente: Elaboración Propia

**Cuadro N° 13.74. Sector E3**

MZ	AREA		USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)					
	M2	Ha	COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
1	5440	0,544	0,1088	0,4352	0	0	0	0
2	5440	0,544	0,1088	0,4352	0	0	0	0
3	4160	0,416	0	0,416	0	0	0	0
4	3200	0,32	0,16	0,16	0	0	0	0
5	4160	0,416	0	0,2912	0,1248	0	0	0
6	5440	0,544	0,1088	0,4352	0	0	0	0
7	5440	0,544	0,1088	0,4352	0	0	0	0
8	5440	0,544	0,1088	0,4352	0	0	0	0
9	4160	0,416	0	0,416	0	0	0	0
10	4160	0,416	0	0,416	0	0	0	0
11	2880	0,288	0,2304	0	0,0576	0	0	0
12	19200	1,92	0	0	0	0	1,92	0
13	6400	0,64	0	0	0,384	0	0,224	0,032
14	5120	0,512	0	0,512	0	0	0	0
15	5120	0,512	0	0,512	0	0	0	0
16	6080	0,608	0	0,3648	0,2432	0	0	0
17	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
18	5120	0,512	0	0,512	0	0	0	0
19	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
20	5440	0,544	0	0,544	0	0	0	0
21	5440	0,544	0	0,544	0	0	0	0
22	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
23	3200	0,32	0	0,192	0,128	0	0	0
24	2400	0,24	0	0,24	0	0	0	0
25	5440	0,544	0	0,544	0	0	0	0
26	5440	0,544	0	0,544	0	0	0	0
27	5440	0,544	0	0,544	0	0	0	0
28	5440	0,544	0	0,544	0	0	0	0
29	5440	0,544	0	0,272	0,272	0	0	0
TOTAL	147040	14,704	0,9344	10,384	1,2096	0	2,144	0,032
PORCENTAJE		100%	6,35	70,62	8,23	0,00	14,58	0,22

Fuente: Elaboración Propia

**Cuadro N° 13.75. Sector E4**

MZ	AREA		USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)					
	M2	Ha	COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
1	3520	0,352	0,088	0	0,088	0	0,176	0
2	2560	0,256	0,0512	0,2048	0	0	0	0
3	640	0,064	0,0128	0,0512	0	0	0	0
4	3680	0,368	0,0736	0,2944	0	0	0	0
5	3840	0,384	0,0768	0,3072	0	0	0	0
6	3840	0,384	0,0768	0,3072	0	0	0	0
7	5760	0,576	0,144	0,2016	0,2304	0	0	0
8	5760	0,576	0,2304	0,3456	0	0	0	0
9	5760	0,576	0,2304	0,3456	0	0	0	0
10	3200	0,32	0,192	0,128	0	0	0	0
11	5120	0,512	0	0,512	0	0	0	0
12	5120	0,512	0	0,512	0	0	0	0
13	10240	1,024	0,2048	0,8192	0	0	0	0
14	10240	1,024	0,2048	0,8192	0	0	0	0
15	4480	0,448	0,2688	0,1792	0	0	0	0
16	8160	0,816	0	0,816	0	0	0	0
17	8160	0,816	0,2448	0,5712	0	0	0	0
18	480	0,048	0	0	0,048	0	0	0
TOTAL	90560	9,056	2,0992	6,4144	0,3664	0	0,176	0
PORCENTAJE		100%	23,18	70,83	4,05	0,00	1,94	0,00

Fuente: Elaboración Propia

**Cuadro N° 13.76. Sector E5**

SECTOR	E5							
MZ	AREA		USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)					
	M2	Ha	COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
1	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
2	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
3	7360	0,736	0,2208	0	0	0	0,2944	0,1472
4	4160	0,416	0	0,416	0	0	0	0
5	3840	0,384	0	0,3072	0	0	0	0
6	9280	0,928	0	0	0,928	0	0	0
7	4480	0,448	0	0,448	0	0	0	0
8	4160	0,416	0	0,416	0	0	0	0
9	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
10	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0
11	3840	0,384	0	0,2304	0,1536	0	0	0
12	4160	0,416	0	0,416	0	0	0	0
13	4480	0,448	0	0,448	0	0	0	0
14	4480	0,448	0	0,448	0	0	0	0
15	4480	0,448	0	0,448	0	0	0	0
16	4480	0,448	0	0,3136	0,1344	0	0	0
17	4480	0,448	0	0,448	0	0	0	0
18	4480	0,448	0	0,448	0	0	0	0
TOTAL	81280	8,128	0,2208	6,0992	1,216	0	0,2944	0,1472
PORCENTAJE		100%	2,72	75,02	14,96	0,00	3,62	1,81

Fuente: Elaboración Propia

**Cuadro N° 13.77. Sector E6**

SECTOR	E6							
MZ	AREA		USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)					
	M2	Ha	COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
1	4160	0,416	0	0,416	0,104	0	0,208	0
2	4160	0,416	0	0,416	0	0	0	0
3	4160	0,416	0	0,416	0	0	0	0
4	4160	0,416	0	0,416	0	0	0	0
5	4160	0,416	0	0,416	0	0	0	0
6	4160	0,416	0	0,2912	0,1248	0	0	0
7	4160	0,416	0	0,416	0	0	0	0
8	4160	0,416	0	0,416	0	0	0	0
9	4160	0,416	0	0,416	0	0	0	0
10	4160	0,416	0	0,2912	0,1248	0	0	0
11	4160	0,416	0	0,416	0	0	0	0
12	4160	0,416	0	0,416	0	0	0	0
13	4160	0,416	0	0,416	0	0	0	0
14	4800	0,48	0,048	0	0,336	0	0	0,096
15	6400	0,64	0	0,128	0	0	0,512	0
16	4800	0,48	0	0,48	0	0	0	0
17	5760	0,576	0	0,576	0	0	0	0
18	480	0,048	0,048	0	0	0	0	0
TOTAL	76320	7,632	0,096	6,3424	0,6896	0	0,72	0,096
PORCENTAJE		100%	1,26	83,10	9,04	0,00	9,43	1,26

Fuente: Elaboración Propia

ZONAS EN EXPANSION

Cuadro N° 13.78. Sector Remanente

SECTOR	REMANENTE		USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)					
	MZ	Ha	COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
1	4480	0,448	0	0	0	0	0,448	0
2	4480	0,448	0	0,448	0	0	0	0
3	4480	0,448	0	0,448	0	0	0	0
4	4480	0,448	0	0,448	0	0	0	0
5	4480	0,448	0	0,448	0	0	0	0
6	4480	0,448	0	0,448	0	0	0	0
7	4480	0,448	0	0,448	0	0	0	0
8	4480	0,448	0	0,448	0	0	0	0
9	4480	0,448	0	0,448	0	0	0	0
10	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
11	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
12	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
13	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
14	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
15	1920	0,192	0	0,192	0	0	0	0
16	1920	0,192	0	0,192	0	0	0	0
17	1920	0,192	0	0,192	0	0	0	0
18	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
19	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
20	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
21	3840	0,384	0	0	0	0	0,384	0
22	4800	0,48	0	0	0	0	0,48	0
23	166400	16,64	0	0	16,64	0	0	0
24	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
25	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
26	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
27	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
28	4800	0,48	0	0,48	0	0	0	0
29	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
30	1920	0,192	0	0,192	0	0	0	0
31	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
32	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
33	3840	0,384	0	0	0	0	0,384	0
34	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
35	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
36	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
37	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
38	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
39	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
40	4480	0,448	0,448	0	0	0	0	0
41	8320	0,832	0,832	0	0	0	0	0
42	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
43	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
44	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
45	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
46	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
47	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
48	8000	0,8	0	0	0,8	0	0	0
49	1920	0,192	0	0,192	0	0	0	0
50	1920	0,192	0	0,192	0	0	0	0
51	1920	0,192	0	0,192	0	0	0	0
52	1920	0,192	0	0,192	0	0	0	0
53	1920	0,192	0	0,192	0	0	0	0
54	1920	0,192	0	0,192	0	0	0	0
55	1920	0,192	0	0,192	0	0	0	0
56	1920	0,192	0	0,192	0	0	0	0
57	1920	0,192	0	0,192	0	0	0	0
58	1920	0,192	0	0,192	0	0	0	0

Fuente: Elaboración Propia

**Cuadro N° 13.79. Sector Remanente**

SECTOR	REMANENTE		USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)					
	MZ	Ha	COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
59	1920	0,192	0	0,192	0	0	0	0
60	1920	0,192	0	0,192	0	0	0	0
61	1920	0,192	0	0,192	0	0	0	0
62	3840	0,384	0	0	0	0	0,384	0
63	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
64	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
65	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
66	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
67	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
68	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
69	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
70	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
71	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
72	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
73	3840	0,384	0	0	0	0	0,384	0
74	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
75	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
TOTAL	411840	41,184	1,28	20	17,44	0	2,464	0
PORCENTAJE		100%	3,11	48,56	42,35	0,00	5,98	0,00

Fuente: Elaboración Propia

**Cuadro N° 13.80. Sector La Paz**

SECTOR	LA PAZ		USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)					
	MZ	Ha	COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
1	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
2	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
3	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
4	960	0,096	0	0,096	0	0	0	0
5	3520	0,352	0		0	0	0,352	0
6	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
7	1280	0,128	0	0,128	0	0	0	0
8	1280	0,128	0	0,128	0	0	0	0
9	960	0,096	0	0,096	0	0	0	0
10	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
11	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
12	4800	0,48	0	0,48	0	0	0	0
13	1920	0,192	0	0,192	0	0	0	0
14	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
15	4640	0,464	0	0,464	0	0	0	0
16	41600	4,16	0		4,16	0	0	0
17	6400	0,64	0	0,64		0	0	0
18	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
19	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
20	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
21	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
22	4800	0,48	0		0,48	0	0	0
23	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
24	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
25	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
26	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
27	3200	0,32	0		0,32	0	0	0
28	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
29	25600	2,56	0		0	0	2,56	0
30	1600	0,16	0		0	0	0	0
31	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
32	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
33	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
34	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
35	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
36	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
37	3200	0,32	0		0	0	0,32	0
38	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
39	960	0,096	0	0,096	0	0	0	0

Fuente: Elaboración Propia

Cuadro N° 13.81. Sector La Paz

SECTOR	LA PAZ		USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)					
	MZ	AREA M2 Ha	COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
40	1600	0,16	0	0,16	0	0	0	0
41	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
42	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
43	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
44	3840	0,384	0,384		0	0	0	0
45	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
46	1280	0,128	0	0,128	0	0	0	0
47	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
48	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
49	4800	0,48	0	0,48	0	0	0	0
50	5120	0,512	0		0,512	0	0	0
51	4480	0,448	0		0,448	0	0	0
52	2240	0,224	0	0,224	0	0	0	0
53	3200	0,32	0		0,32	0	0	0
54	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
55	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
56	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
57	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0
58	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0
59	6720	0,672	0	0,672	0	0	0	0
60	960	0,096	0	0,096	0	0	0	0
61	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0
62	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0
63	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
64	3520	0,352	0	0,352	0	0	0	0
65	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
66	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
67	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
68	3840	0,384	0	0,384	0	0	0	0
69	960	0,096	0	0,096	0	0	0	0
70	960	0,096	0	0,096	0	0	0	0
71	960	0,096	0	0,096	0	0	0	0
72	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
73	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0
74	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0
75	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0
76	1920	0,192	0	0,192	0	0	0	0
77	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
78	2880	0,288	0	0,288	0	0	0	0
79	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL	296480	29,648	0,384	19,632	6,24	0	3,232	0
PORCENTAJE		100%	0,93	47,67	15,15	0,00	7,85	0,00

Fuente: Elaboración Propia



**Cuadro N° 13.82. Sector Esperanza**

SECTOR	ESPERANZA						
MZ	AREA		USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)				
	MZ	Ha	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
1	2880	0,288	0,288	0	0	0	0
2	3520	0,352	0,352	0	0	0	0
3	3200	0,32	0,32	0	0	0	0
4	6080	0,608	0,608	0	0	0	0
5	6080	0,608	0,608	0	0	0	0
6	6080	0,608	0,4256	0	0	0	0
7	5760	0,576	0,576	0	0	0	0
8	5440	0,544	0,544	0	0	0	0
9	960	0,096	0,096	0	0	0	0
10	11200	1,12		1,12	0	0	0
11	6080	0,608		0,608	0	0	0
12	21280	2,128	2,128	0	0	0	0
13	4480	0,448	0,448	0	0	0	0
14	6080	0,608	0	0	0	0	0
15	4160	0,416	0,0832	0	0	0	0
16	6400	0,64	0,64	0	0	0	0
17	4160	0,416	0,416	0	0	0	0
18	1920	0,192	0,192	0	0	0	0
19	8000	0,8	0	0	0	0,8	0
TOTAL	113760	11,376	7,7248	1,728	0	0,8	0
PORCENTAJE		100%	67,90	15,19	0,00	7,03	0,00

Fuente: Elaboración Propia

**Cuadro N° 13.83. Sector Las Delicias**

SECTOR	DELICIAS						
MZ	AREA		USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)				
	MZ	Ha	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
1	1600	0,16	0,16	0,16	0	0	0
2	4000	0,4	0,4	0	0	0	0
3	3520	0,352	0,352	0	0	0,352	0
4	3200	0,32	0,32	0	0	0	0
5	6720	0,672	0,672	0	0	0	0
6	3520	0,352	0,2464	0,2464	0	0	0
7	7040	0,704	0,704	0	0	0	0
8	3200	0,32	0,32	0	0	0	0
9	1920	0,192	0,192	0	0	0	0
10	3520	0,352	0,352	0	0	0	0
11	3520	0,352	0,352	0	0	0	0
12	3520	0,352	0,352	0	0	0	0
13	6400	0,64	0,64	0	0	0	0
14	960	0,096	0	0,096	0	0	0
15	1600	0,16	0,032	0	0	0	0
16	3200	0,32	0,32	0	0	0	0
17	3200	0,32	0,32	0	0	0	0
18	960	0,096	0,096	0,096	0	0	0
19	1120	0,112	0,112	0	0	0	0
20	960	0,096	0,096	0	0	0	0
21	3200	0,32	0,32	0	0	0	0
22	960	0,096	0,096	0	0	0	0
23	3200	0,32	0,32	0	0	0,32	1
TOTAL	71040	7,104	6,7744	0,5984	0	0,672	1
PORCENTAJE		100%	95,36	8,42	0,00	9,46	14,08

Fuente: Elaboración Propia

Cuadro N° 13.84. Sector Refugio

SECTOR	REFUGIO							
MZ	AREA		USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)					
	M2	Ha	COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
1	3200	0,32	0	0	0	0	0	0,32
2	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
3	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
4	3200	0,32	0	0	0,32	0	0	0
5	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
6	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
7	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
8	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
9	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
10	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
11	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
12	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
13	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
14	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
15	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
16	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
17	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
18	3200	0,32	0	0	0,32	0	0	0
19	3200	0,32	0,32	0	0	0	0	0
20	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
21	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
22	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
23	3200	0,32	0	0	0	0	0,32	0
24	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
25	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
26	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
27	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
28	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
29	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
30	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
31	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
32	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
33	3200	0,32	0	0	0	0	0,32	0
34	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
35	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
36	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
37	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
38	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
39	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
40	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
41	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
42	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
43	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
44	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
45	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0

Fuente: Elaboración Propia

Cuadro N° 13.85. Sector Refugio

SECTOR	REFUGIO	AREA		USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)				
		MZ	Ha	COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS
46	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
47	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
48	3200	0,32	0	0	0	0	0	0,32
49	3200	0,32	0,32	0	0	0	0	0
50	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
51	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
52	3200	0,32	0	0	0	0	0,32	0
53	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
54	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
55	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
56	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
57	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
58	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
59	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
60	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
61	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
62	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
63	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
64	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
65	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
66	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
67	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
68	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
69	3200	0,32	0		0	0,32	0	0
70	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
71	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
72	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
73	3200	0,32	0,32	0	0	0	0	0
74	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
75	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
76	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
77	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
78	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
79	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
80	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
81	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
82	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
83	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
84	3200	0,32	0,32	0	0	0	0	0
85	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
86	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
87	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
88	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
89	3200	0,32	0	0,32	0	0	0	0
90	3200	0,32	0	0	0	0	0,32	0
91	28800	2,88	2,88	0	0	0	0	0
92	25600	2,56	2,56	0	0	0	0	0
93	25600	2,56	0	0	2,56	0	0	0
94	3200	0,32	0	0	0,32	0	0	0
95	3200	0,32	0	0	0,32	0	0	0
96	3200	0,32	0	0	0,32	0	0	0
97	3200	0,32	0	0	0,32	0	0	0
98	3200	0,32	0	0	0,32	0	0	0
99	12800	1,28	0	0	0	0	1,28	0
TOTAL	396800	39,68	6,72	24,64	4,8	0,32	2,56	0,64
PORCENTAJE		100%	16,93	62,09	12,10	0,81	6,45	1,61

Fuente: Elaboración Propia

Cuadro N° 13.86 Área total y uso de suelo por sector del asentamiento humano Formalizados

SECTOR A.A.H.H.FORMALIZADOS	SECTOR	TOTAL	AREA		USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)					
			M2	Ha	COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
A.H. EL MIRADOR	TOTAL	48000	4,8	0	2,88	1,92	0	0	0	0
	PORCENTAJE		1	0	60	40	0	0	0	0
A.H. CONFRATERNIDAD	TOTAL	43040	4,304	0,1824	3,8656	0	0	0,256	0	0
	PORCENTAJE		100%	4,24	89,81	0,00	0,00	5,95	0,00	0,00
AGRUPACION FAMILIARES 7 DE JUNIO	TOTAL	61280	6,128	0	5,968	0,16	0	0	0	0
	PORCENTAJE		1	0	97,3890467	2,6109664	0	0	0	0
A.H. SANTA ROSA	TOTAL	68800	6,88	0,2272	5,0848	1,184	0	0,384	0	0
	PORCENTAJE		100%	3,30	73,91	17,21	0,00	5,58	0,00	0,00
A.H. HEROES DEL CENEP	TOTAL	62560	6,256	1,2016	4,1424	0,744	0	0,128	0,04	0,04
	PORCENTAJE		100%	19,21	66,22	11,89	0,00	2,05	0,64	0,64
A.H. MARIA JESUS ESPINOZA	TOTAL	130400	13,04	0,9024	10,6896	0,368	0	1,024	0	0
	PORCENTAJE		1	6,92023488	81,9753355	2,8220816	0	7,8527488	0	0
A.H. JOSE OLAYA	TOTAL	177280	17,728	1,9232	12,9568	0,848	0	1,84	0,16	0,16
	PORCENTAJE		1	10,8487712	73,0893088	4,783568	0	10,37944	0,90256	0,90256
CUEVAS DE LOS TALLOS	TOTAL	88640	8,864	0,2816	7,7184	0,864	0	0	0	0
	PORCENTAJE		1	3,17689856	87,0759014	9,7473024	0	0	0	0
A.H. MONTE DE SION	TOTAL	107360	10,736	0,192	8,6944	1,024	0	0,8256	0	0
	PORCENTAJE		1	1,788384	80,9839888	9,538048	0	7,6900512	0	0
A.H. CORAZON DE JESUS	TOTAL	13920	1,392	0	1,1408	0,128	0	0,032	0,0912	0,0912
	PORCENTAJE		1	0	81,9540453	9,1954048	0	2,2988512	6,55172592	6,55172592
A.H. LOS ANGELES	TOTAL	16160	1,616	0	1,5584	0	0	0	0,0576	0,0576
	PORCENTAJE		1	0	96,4356621	0	0	0	3,56435712	3,56435712
P.J. SAN JOSE	TOTAL	20800	2,08	0	1,9808	0,0992	0	0	0	0
	PORCENTAJE		1	0	95,2309216	4,7692384	0	0	0	0
A.H. LOS OLIVOS DE LA PAZ	TOTAL	123840	12,384	0	11,0464	0,7936	0	0,3264	0,2176	0,2176
	PORCENTAJE		100%	0,00	89,20	6,41	0,00	2,64	1,76	1,76
A.H. NUEVO PROGRESO	TOTAL	227680	22,768	2,0992	18,736	1,3808	0	0,288	0,264	0,264
	PORCENTAJE		1	9,21989632	82,2903856	6,06461168	0	1,2649248	1,1595144	1,1595144
A.H. 12 DE OCTUBRE	TOTAL	177120	17,712	0	15,7664	1,2928	0	0,3456	0,3072	0,3072
	PORCENTAJE		1	0	89,0155178	7,29901952	0	1,95122304	1,73442048	1,73442048
A.H. VILLA LOS REYES NUEVA GENERACION	TOTAL	45120	4,512	0	3,76	0,48	0	0,144	0	0
	PORCENTAJE		100%	0,00	83,33	10,64	0,00	3,19	0,00	0,00
A.H. VILLA LOS REYES TERCER SECTOR	TOTAL	104320	10,432	0,7392	6,4992	3,0144	0	0,1792	0	0
	PORCENTAJE		100%	7,09	62,30	28,90	0,00	1,72	0,00	0,00
A.H. NUEVA ETAPA	TOTAL	231520	23,152	0,1824	20,7168	1,9264	0	0,224	0,1024	0,1024
	PORCENTAJE		100%	0,79	89,48	8,32	0,00	0,97	0,44	0,44
A.H. HIJOS DE VILLA LOS REYES	TOTAL	113760	11,376	0,9312	8,4128	1,4176	0	0,4992	0,1152	0,1152
	PORCENTAJE		1	8,18562048	73,9518771	12,46127104	0	4,38816768	1,01265408	1,01265408
A.H. VILLA LOS REYES SECTOR 1 Y 2	TOTAL	113876	11,3876	0,68208	9,06108	0,66836	0	0,41748	0,5586	0,5586
	PORCENTAJE		1	5,98968552	79,569874	5,86920334	0	3,66610062	4,9053459	4,9053459
A.H. LA CASUARIA	TOTAL	80000	8	0,1792	6,9568	0	0	0,864	0	0
	PORCENTAJE		1	2,24	86,96	0	0	10,8	0	0
A.H. VILLA RICA	TOTAL	41120	4,112	0	3,5616	0,128	0	0,128	0,2944	0,2944
	PORCENTAJE		1	0	86,6149066	3,1128448	0	3,1128448	7,15954304	7,15954304
A.H. KEYKO SOFIA FUJIMORI II ETAPA	TOTAL	187680	18,768	1,3952	12,14496	4,9408	0	0	0,0832	0,0832
	PORCENTAJE		1	7,43390464	64,7107759	26,32557056	0	0	0,44330624	0,44330624
A.H. CHAVIN DE HUANTA	TOTAL	31360	3,136	0,752	2,384	0	0	0	0	0
	PORCENTAJE		1	23,9794752	76,0200384	0	0	0	0	0
A.H. KEYKO SOFIA FUJIMORI	TOTAL	268960	26,896	2,704	18,9056	4,3936	0	0,7968	0,096	0,096
	PORCENTAJE		1	10,0535261	70,2913989	16,33549267	0	2,96251834	0,35692992	0,35692992
A.H. LOS CEDROS	TOTAL	211520	21,152	0,1344	14,9696	4,32	0	0,2752	1,4528	1,4528
	PORCENTAJE		1	0,63540288	70,7717779	20,423664	0	1,30106304	6,86840256	6,86840256
A.H. LUIS FELIPE DE LAS CASAS	TOTAL	133280	13,328	0,7072	9,1296	0,96	0	2,1376	0,3936	0,3936
	PORCENTAJE		1	5,3061216	68,4993888	7,20288	0	16,0384128	2,9531808	2,9531808
ASOCIACION VIX SANTA MARGARITA	TOTAL	67520	6,752	0,9696	4,7264	0,4032	0	0,608	0,0448	0,0448
	PORCENTAJE		1	14,359776	69,997984	5,971392	0	9,00448	0,663488	0,663488
A.H. SAN PEDRO	TOTAL	108160	10,816	0,3584	4,7744	0,3072	0	5,376	0	0
	PORCENTAJE		1	3,31362304	44,1421926	2,84024832	0	49,7043456	0	0
A.H. SAN PABLO	TOTAL	71680	7,168	0	6,0416	0,992	0	0,1344	0	0
	PORCENTAJE		1	0	84,2857574	13,8392928	0	1,87500096	0	0
A.H. LAS LOMAS	TOTAL	160000	16	1,2608	13,0752	0,864	0	0,576	0,224	0,224
	PORCENTAJE		1	7,88	81,72	5,4	0	3,6	1,4	1,4
	TOTAL	81280	8,128	0	6,816	1,312	0	0	0	0
	PORCENTAJE		1	0	83,8586112	16,1417984	0	0	0	0
A.H. JOSE MARIA ARGUEDAS	TOTAL	93360	9,336	0	8,408	1,36	0	0,416	0	0
	PORCENTAJE		1	0	63,085224	10,20408	0	3,121248	0	0
TOTAL		3511396	351,1396	18,00528	272,57244	38,29396	0	18,22548	4,5026	4,5026
PORCENTAJE		100	100	4,39	66,51	9,34	0,00	4,45	1,10	1,10

Elaboración propia

**Cuadro N° 13.87 Área total y uso de suelo por sector del Proyecto Especial Ciudad Pachacutec**

PROYECTO ESPECIAL CIUDAD PACHACUTEC		AREA		USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)					
SECTOR	TOTAL	M2	Ha	COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
A.H. LA UNION	TOTAL	106880	10,688	0,6752	9,4976	0,5152	0	0	0
	PORCENTAJE		1	6,31737376	88,8623949	4,82036576	0	0	0
A.H. LA VICTORIA 1	TOTAL	148800	14,88	1,1456	13,4176	0,5632	0	0,128	0
	PORCENTAJE		1	7,698432	90,166272	3,784704	0	0,86016	0
A.H. LA VICTORIA 2	TOTAL	71040	7,104	0	6,576	0,3232	0	0,2048	0
	PORCENTAJE		1	0	92,5677216	4,54955712	0	2,88288768	0
A.H. LOS ALAMOS DE PACHACUTEC Y A.H. SC	TOTAL	65280	6,528	0,1856	5,1584	0,544	0	0,64	0
	PORCENTAJE		1	2,84313216	79,0194662	8,3333184	0	9,803904	0
A.H. OASIS	TOTAL	245280	24,528	0,4544	18,5872	1,6736	1,216	1,89152	0
	PORCENTAJE		1	1,8525888	75,7800144	6,8232672	4,957632	7,71172704	0
A.H. BALNEARIOS	TOTAL	161280	16,128	0,4448	13,2608	2,2112	0	0,2112	0
	PORCENTAJE		1	2,75776	82,21696	13,70944	0	1,30944	0
LOS CUATRO SUYOS	TOTAL	76320	7,632	0,7456	2,6224	4,032	0	0,096	0,048
	PORCENTAJE		1	9,76937312	34,3605205	52,8300864	0	1,2578592	0,6289296
SN1	TOTAL	71680	7,168	0,1088	4,1696	2,8096	0	0,08	0
	PORCENTAJE		1	1,5178688	58,1700896	39,1967296	0	1,11608	0
SN2	TOTAL	58240	5,824	0	5,3952	0,2208	0	0,208	0
	PORCENTAJE		1	0	92,6372026	3,79120224	0	3,5714224	0
CONSTRUCCION	TOTAL	15040	1,504	0,0864	1,36	0,0576	0	0	0
	PORCENTAJE		1	5,74468416	90,425584	3,82978944	0	0	0
A.H. TUPAC	TOTAL	147360	14,736	0,4384	8,384	5,216	0	0,4064	0,224
	PORCENTAJE		1	2,9749824	56,893824	35,395776	0	2,7578304	1,520064
A.H. PESQUERO 1	TOTAL	118240	11,824	1,248	9,2864	1,232	0	0,0576	0
	PORCENTAJE		100%	10,55	78,54	10,42	0,00	0,49	0,00
A.H. PESQUERO 2	TOTAL	95360	9,536	1,128	6,4752	1,0944	0	0,816	0,0224
	PORCENTAJE		1	11,8288848	67,9028323	11,47653504	0	8,5570656	0,23489984
A.H. PESQUERO 3	TOTAL	98560	9,856	0,72	7,816	0,512	0	0,672	0
	PORCENTAJE		1	7,30512	79,301136	5,194752	0	6,818112	0
SN3	TOTAL	48640	4,864	0	2,8576	0,9184	0	1,088	0
	PORCENTAJE		1	0	58,7493984	18,8813856	0	22,368192	0
A.H. PESQUERO 4	TOTAL	122080	12,208	0,5792	10,2752	0,73536	0,512	0	0
	PORCENTAJE		1	4,74440096	84,1672458	6,023554368	4,1939456	0	0
A.H. CONSTRUCCION B SN1	TOTAL	96960	9,696	0,4488	6,7144	2,1008	0	0,432	0
	PORCENTAJE		1	4,627128	69,225464	21,659248	0	4,45392	0
A.H. CONSTRUCCION B SN2	TOTAL	55520	5,552	0,384	3,54624	1,056	0	0,32	0
	PORCENTAJE		1	6,91584	63,8677824	19,01856	0	5,7632	0
A.H. CONSTITUCION B SN3	TOTAL	66240	6,624	0,9552	5,048	0	0	0,48	0,352
	PORCENTAJE		1	14,4202723	76,2076368	0	0	7,246368	5,3140032
A.H. COSMOVISION SN1	TOTAL	56320	5,632	0,6944	3,8496	1,088	0	0	0
	PORCENTAJE		100%	12,33	68,35	19,32	0,00	0,00	0,00
A.H. COSMOVISION SN2	TOTAL	317120	31,712	7,488	10,2848	2,3392	2,032	1,728	7,84
	PORCENTAJE		1	23,6126592	32,4320883	7,37643328	6,4077088	5,4490752	24,722656
A.H. COSMOVISION SN3	TOTAL	37760	3,776	0,6048	2,4192	0	0	0,56	0,192
	PORCENTAJE		1	16,0169789	64,0679155	0	0	14,830536	5,0847552
A.H. CONSTITUCION SN4	TOTAL	54080	5,408	1,1488	4,2592	0	0	0	0
	PORCENTAJE		100%	16,65	61,72	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL		2334080	233,408	19,684	161,26064	29,24256	3,76	10,01952	8,6784
PORCENTAJE		100	100	8,43	69,09	12,53	1,61	4,29	3,72

Elaboración propia

**Cuadro N° 13.88 Área total y uso de suelo por sector del Proyecto Piloto Nuevo Pachacutec**

PROYECTO PILOTO NUEVO PACHACUTEC		AREA		USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)					
SECTOR	TOTAL	M2	Ha	COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
A.H. HIROSHIMA H1	TOTAL	34240	3,424	0,3232	3,0112	0,0896	0	0	0
	PORCENTAJE		1	9,43924992	87,9439027	2,61682176	0	0	0
A.H. HIROSHIMA H2	TOTAL	95200	9,52	0,76	6,824	0,8	0,096	0,944	0,096
	PORCENTAJE		1	7,983192	71,6806608	8,40336	1,0084032	9,9159648	1,0084032
A1	TOTAL	85760	8,576	0,3136	6,4704	1,792	0	0	0
	PORCENTAJE		1	3,6567328	75,4480992	20,895616	0	0	0
A2	TOTAL	151360	15,136	1,04	12,512	1,0144	0	0,512	0,0576
	PORCENTAJE		1	6,871072	82,6642816	6,70193792	0	3,3826816	0,38055168
A3	TOTAL	132480	13,248	0,4608	8,752	0,5152	0	2,56	0,96
	PORCENTAJE		1	3,47825664	66,0627216	3,88888416	0	19,323648	7,246368
A4	TOTAL	214880	21,488	0,4224	16,6496	4,416	0	0	0
	PORCENTAJE		1	1,96576512	77,4839085	20,5511808	0	0	0
C2	TOTAL	114720	11,472	0,528	9,456	1,0848	0	0	0,4032
	PORCENTAJE		1	4,6025232	82,4270064	9,45609312	0	0	3,51465408
C3	TOTAL	102720	10,272	1,0368	7,7984	1,2256	0	0,1408	0,0704
	PORCENTAJE		1	10,0934554	75,9189837	11,93146112	0	1,37071616	0,68535808
C4	TOTAL	82720	8,272	0,1536	5,5904	0,672	0	1,728	0,128
	PORCENTAJE		1	1,8568704	67,5823456	8,123808	0	20,889792	1,547392
B1	TOTAL	65920	6,592	1,992	2,7072	0	0	1,0048	0,888
	PORCENTAJE		1	30,2184408	30,2184408	41,06795328	0	0	15,2427155
B2	TOTAL	109440	10,944	1,3248	7,3232	1,1952	0	0,544	0,48
	PORCENTAJE		1	12,1052275	66,9150077	10,92102048	0	4,9707456	4,385952
B3	TOTAL	125120	12,512	2,352	7,2128	2,4672	0	0,48	0
	PORCENTAJE		1	18,7978896	57,6468614	19,71860256	0	3,836304	0
B4	TOTAL	137440	13,744	3,9312	7,0688	1,8752	0	0,3376	0,5312
	PORCENTAJE		1	28,6030181	51,4318819	13,64376768	0	2,45634384	3,86495808
D1	TOTAL	89120	8,912	0,968	6,1792	0,7792	0	0,7872	0,1984
	PORCENTAJE		1	10,8617344	69,3355674	8,74324736	0	8,83301376	2,22620672
D2	TOTAL	97760	9,776	0,7872	7,1168	0,8784	0,128	0,32	0,5456
	PORCENTAJE		1	8,05234752	72,7984589	8,98524144	1,3093248	3,273312	5,58099696
D3	TOTAL	129440	12,944	1,1584	10,6592	1,1264	0	0	0
	PORCENTAJE		1	8,94933504	82,3487155	8,70211584	0	0	0
E1	TOTAL	68160	6,816	0,5664	5,7856	0,416	0	0	0,048
	PORCENTAJE		1	8,30988096	84,8828518	6,1033024	0	0	0,7042272
E2	TOTAL	93120	9,312	1,512	5,8768	1,0912	0	0	0,832
	PORCENTAJE		1	16,237368	63,1109552	11,7183968	0	0	8,934848
E3	TOTAL	147040	14,704	0,9344	10,384	1,2096	0	2,144	0,032
	PORCENTAJE		1	6,3548544	70,621584	8,2264896	0	14,581344	0,217632
E4	TOTAL	90560	9,056	2,0992	6,4144	0,3664	0	0,176	0
	PORCENTAJE		1	23,1802061	70,8303706	4,04593536	0	1,9434624	0
E5	TOTAL	81280	8,128	0,2208	6,0992	1,216	0	0,2944	0,1472
	PORCENTAJE		1	2,72	75,02	14,96	0,00	3,62	1,81
E6	TOTAL	76320	7,632	0,096	6,3424	0,6896	0	0,72	0,096
	PORCENTAJE		1	1,257888	83,1044672	9,0358288	0	9,43416	1,257888
TOTAL		2248654	224,8654	22,9808	166,2336	24,92	0,224	12,6928	5,5136
PORCENTAJE		100	100	10,22	73,92	11,08	0,10	5,64	2,45

Elaboración propia

**Cuadro N° 13.89 Área total y uso de suelo por sector de zonas en expansión de Nuevo Pachacutec**

EXPANSION		AREA		USO ACTUAL DEL SUELO(Ha)					
SECTOR	TOTAL	M2	Ha	COMERCIO	VIVIENDA	PARQ. Y JARD	INDUSTRIA	SERVICIOS	SIN USO
REMANENTE	TOTAL	411840,00	41,18	1,28	20,00	17,44	0,00	2,46	0,00
	PORCENTAJE		1	3,108096	48,564	42,347808	0	5,9830848	0
LA PAZ	TOTAL	296480	29,648	0,384	19,632	6,24	0	3,232	0
	PORCENTAJE		1	0,9324288	47,6704224	15,151968	0	7,8479424	0
ESPERANZA	TOTAL	113760	11,376	0	7,7248	1,728	0	0,8	0
	PORCENTAJE		1	0	67,900992	15,18912	0	7,032	0
DELICIAS	TOTAL	71040	7,104	0	6,7744	0,5984	0	0,672	1
	PORCENTAJE		1	0	95,3564544	8,4230784	0	9,459072	14,076
REFUGIO	TOTAL	396800	39,68	6,72	24,64	4,8	0,32	2,56	0,64
	PORCENTAJE		1	16,9344	62,0928	12,096	0,8064	6,4512	1,6128
TOTAL		1289920,00	128,992	8,384	78,771	30,806	0,320	9,728	1,640
PORCENTAJE		100,00	100,00	6,50	61,06	23,88	0,25	7,54	1,27

Elaboración propia

## **ANEXO N° 14 (CAPITULO IX)**

### **ESTRUCTURACION ESCALONADA**

#### **(UNIDADES VECINALES EN VECINDARIOS MAYORES)**

Se han agrupado por sectores un cierto número de manzanas dándoles una cierta zonificación de uso residencial, acorde con la mostrada en el plano P9-01, pero en algunos casos se ha propuesto una conveniente zonificación; de esta forma se van creando las unidades vecinales. Se ha propuesto en cada unidad vecinal una cierta área destinada a vivienda, servicio social y parques; estos últimos no deben ser menores al 10% del área bruta de la unidad vecinal. Finalmente utilizando la densidad correspondiente a la zona de uso residencial propuesta se obtiene la máxima población que puede habitar en dicha unidad vecinal. Como ya se mencionó en el capítulo IX de la presente tesis, la unidad vecinal debe tener en promedio unas *mil familias*, no menos de 500, no más de 2,000; y si tomamos un promedio de cinco habitantes por familia diremos que nuestra unidad vecinal no podrá tener más de 10,000 personas; esa es la razón por la que se ha agrupado las diversas manzanas de tal forma de tener un poco menos de 10,000 habitantes. Los resultados de este trabajo se muestran en los cuadros N° 13.1 a 13.89.

De esta forma es que se obtienen 41 unidades vecinales, agrupándose en 12 vecindarios mayores, las que estarían en condición de albergar a 313 552 habitantes como máximo (ver cuadro 14.13); esta población ocupará el área de estudio de 791,932 Ha. (ver cuadros N° 14.1 al 14.12).

**Cuadro N° 14.1. Unidades Vecinales y Vecindarios Mayores N° 1**

VECINDARIO MAYOR		1		ÁREA PROPUESTA Y/O ESTABLECIDA PARA:									ÁREA TOTAL		MÁXIMA POBLACIÓN PROPUESTA	
N° DE UNIDAD VECINAL	ZONA DE USO RESIDENCIAL	DENSIDAD PROPUESTA (Hab/Ha)	N° DE PISOS	VIVIENDA			SERVICIO SOCIAL			PARQUES			(m <sup>2</sup> )	(Ha)	(Hab.)	
				(m <sup>2</sup> )	(Ha)	%	(m <sup>2</sup> )	(Ha)	%	(m <sup>2</sup> )	(Ha)	%				
1	R2	500	2	163.416,00	16,34	77,23	21.120,00	2,11	9,98	27.050,00	2,71	12,78	211.586,00	21,16	8.171	
2	R2	500	2	128.055,00	12,81	68,77	18.880,00	1,89	10,14	39.280,00	3,93	21,09	186.215,00	18,62	6.403	
3	R1	400	1	243.040,00	24,30	80,87	20.960,00	2,10	6,97	36.544,00	3,65	12,16	300.544,00	30,05	9.722	
TOTAL HABITANTES:																24.295

FUENTE: Elaboración propia

**Cuadro N° 14.2. Unidades Vecinales y Vecindarios Mayores N° 2**

VECINDARIO MAYOR		2		ÁREA PROPUESTA Y/O ESTABLECIDA PARA:									ÁREA TOTAL		MÁXIMA POBLACIÓN PROPUESTA	
N° DE UNIDAD VECINAL	ZONA DE USO RESIDENCIAL	DENSIDAD PROPUESTA (Hab/Ha)	N° DE PISOS	VIVIENDA			SERVICIO SOCIAL			PARQUES			(m <sup>2</sup> )	(Ha)	(Hab.)	
				(m <sup>2</sup> )	(Ha)	%	(m <sup>2</sup> )	(Ha)	%	(m <sup>2</sup> )	(Ha)	%				
4	R2	500	2	140.576,00	14,06	78,56	19.520,00	1,95	10,91	18.840,00	1,88	10,53	178.936,00	17,89	7.029	
5	R2	500	2	147.840,00	14,78	78,73	13.248,00	1,32	7,06	26.688,00	2,67	14,21	187.776,00	18,78	7.392	
6	R2	500	2	127.984,00	12,80	82,66	8.572,00	0,86	5,54	18.272,00	1,83	11,80	154.828,00	15,48	6.399	
7	R2	500	2	102.592,00	10,26	72,88	7.072,00	0,71	5,02	31.104,00	3,11	22,10	140.768,00	14,08	5.130	
TOTAL HABITANTES:																25.950

FUENTE: Elaboración propia



**Cuadro Nº 14.3. Unidades Vecinales y Vecindarios Mayores Sector Nº 4**

VECINDARIO MAYOR		3		ÁREA PROPUESTA Y/O ESTABLECIDA PARA:									ÁREA TOTAL		MÁXIMA POBLACIÓN PROPUESTA
Nº DE UNIDAD VECINAL	ZONA DE USO RESIDENCIAL	DENSIDAD PROPUESTA (Hab/Ha)	Nº DE PISOS	VIVIENDA			SERVICIO SOCIAL			PARQUES			(m <sup>2</sup> )	(Ha)	(Hab.)
				(m <sup>2</sup> )	(Ha)	%	(m <sup>2</sup> )	(Ha)	%	(m <sup>2</sup> )	(Ha)	%			
8	R2	500	2	118.201,80	11,82	82,40	10.144,80	1,01	7,07	15.107,60	1,51	10,53	143.454,20	14,35	5.910
9	R2	500	2	108.928,00	10,89	51,73	63.232,00	6,32	30,03	38.400,00	3,84	18,24	210.560,00	21,06	5.446
10	R2	500	2	114.976,00	11,50	60,58	55.104,00	5,51	29,03	19.712,00	1,97	10,39	189.792,00	18,98	5.749
11	R2	500	2	125.024,00	12,50	73,33	27.456,00	2,75	16,10	18.016,00	1,80	10,57	170.496,00	17,05	6.251
12	R2	500	2	196.320,00	19,63	66,99	32.320,00	3,23	11,03	64.400,00	6,44	21,98	293.040,00	29,30	9.816
TOTAL HABITANTES:														33.172	

FUENTE: Elaboración propia

**Cuadro Nº 14.4. Unidades Vecinales y Vecindarios Mayores Sector Nº3**

VECINDARIO MAYOR		4		ÁREA PROPUESTA Y/O ESTABLECIDA PARA:									ÁREA TOTAL		MÁXIMA POBLACIÓN PROPUESTA
Nº DE UNIDAD VECINAL	ZONA DE USO RESIDENCIAL	DENSIDAD PROPUESTA (Hab/Ha)	Nº DE PISOS	VIVIENDA			SERVICIO SOCIAL			PARQUES			(m <sup>2</sup> )	(Ha)	(Hab.)
				(m <sup>2</sup> )	(Ha)	%	(m <sup>2</sup> )	(Ha)	%	(m <sup>2</sup> )	(Ha)	%			
13	R2	500	2	166.592,00	16,66	73,75	14.400,00	1,44	6,37	44.896,00	4,49	19,88	225.888,00	22,59	8.330
14	R2	500	2	123.241,00	12,32	69,34	8.896,00	0,89	5,01	45.600,00	4,56	25,66	177.737,00	17,77	6.162
15	R2	500	2	191.712,00	19,17	83,84	12.480,00	1,25	5,46	24.480,00	2,45	10,71	228.672,00	22,87	9.586
TOTAL HABITANTES:														24.077	

FUENTE: Elaboración propia

**Cuadro Nº 14.5. Unidades Vecinales y Vecindarios Mayores Sector Nº5**

VECINDARIO MAYOR		5		ÁREA PROPUESTA Y/O ESTABLECIDA PARA:									ÁREA TOTAL		MÁXIMA POBLACIÓN PROPUESTA
N° DE UNIDAD VECINAL	ZONA DE USO RESIDENCIAL	DENSIDAD PROPUESTA (Hab/Ha)	N° DE PISOS	VIVIENDA			SERVICIO SOCIAL			PARQUES			(m <sup>2</sup> )	(Ha)	(Hab.)
				(m <sup>2</sup> )	(Ha)	%	(m <sup>2</sup> )	(Ha)	%	(m <sup>2</sup> )	(Ha)	%			
16	R2	500	2	200.000,00	20,00	50,12	24.640,00	2,46	6,17	174.400,00	17,44	43,70	399.040,00	39,90	10.000
17	R2	500	2	189.888,00	18,99	80,27	14.560,00	1,46	6,15	32.128,00	3,21	13,58	236.576,00	23,66	9.494
18	R2	500	2	161.504,00	16,15	83,92	10.656,00	1,07	5,54	20.288,00	2,03	10,54	192.448,00	19,24	8.075
TOTAL HABITANTES:														27.570	

FUENTE: Elaboración propia

**Cuadro Nº 14.6. Unidades Vecinales y Vecindarios Mayores Sector Nº 6**

VECINDARIO MAYOR		6		ÁREA PROPUESTA Y/O ESTABLECIDA PARA:									ÁREA TOTAL		MÁXIMA POBLACIÓN PROPUESTA
N° DE UNIDAD VECINAL	ZONA DE USO RESIDENCIAL	DENSIDAD PROPUESTA (Hab/Ha)	N° DE PISOS	VIVIENDA			SERVICIO SOCIAL			PARQUES			(m <sup>2</sup> )	(Ha)	(Hab.)
				(m <sup>2</sup> )	(Ha)	%	(m <sup>2</sup> )	(Ha)	%	(m <sup>2</sup> )	(Ha)	%			
19	R2	500	2	115.072,00	11,51	83,41	8.640,00	0,86	6,26	14.240,00	1,42	10,32	137.952,00	13,80	5.754
20	R2	500	2	124.144,00	12,41	74,97	22.240,00	2,22	13,43	19.200,00	1,92	11,60	165.584,00	16,56	6.207
21	R2	500	2	166.464,00	16,65	82,49	12.224,00	1,22	6,06	23.104,00	2,31	11,45	201.792,00	20,18	8.323
TOTAL HABITANTES:														20.284	

FUENTE: Elaboración propia

**Cuadro Nº 14.7. Unidades Vecinales y Vecindarios Mayores Sector Nº7**

VECINDARIO MAYOR		7													
N° DE UNIDAD VECINAL	ZONA DE USO RESIDENCIAL	DENSIDAD PROPUESTA (Hab/Ha)	N° DE PISOS	ÁREA PROPUESTA Y/O ESTABLECIDA PARA:									ÁREA TOTAL		MÁXIMA POBLACIÓN PROPUESTA (Hab.)
				VIVIENDA			SERVICIO SOCIAL			PARQUES			(m <sup>2</sup> )	(Ha)	
				(m <sup>2</sup> )	(Ha)	%	(m <sup>2</sup> )	(Ha)	%	(m <sup>2</sup> )	(Ha)	%			
22	R2	500	2	154.496,00	15,45	73,34	12.000,00	1,20	5,70	44.160,00	4,42	20,96	210.656,00	21,07	7.725
23	R2	500	2	196.888,00	19,69	75,78	33.600,00	3,36	12,93	29.344,00	2,93	11,29	259.832,00	25,98	9.844
24	R2	500	2	136.192,00	13,62	73,56	13.760,00	1,38	7,43	35.200,00	3,52	19,01	185.152,00	18,52	6.810
												TOTAL HABITANTES:		24.379	

FUENTE: Elaboración propia.

**Cuadro Nº 14.8. Unidades Vecinales y Vecindarios Mayores Sector Nº8**

VECINDARIO MAYOR		8													
N° DE UNIDAD VECINAL	ZONA DE USO RESIDENCIAL	DENSIDAD PROPUESTA (Hab/Ha)	N° DE PISOS	ÁREA PROPUESTA Y/O ESTABLECIDA PARA:									ÁREA TOTAL		MÁXIMA POBLACIÓN PROPUESTA (Hab.)
				VIVIENDA			SERVICIO SOCIAL			PARQUES			(m <sup>2</sup> )	(Ha)	
				(m <sup>2</sup> )	(Ha)	%	(m <sup>2</sup> )	(Ha)	%	(m <sup>2</sup> )	(Ha)	%			
25	R2	500	2	163.766,00	16,38	73,02	15.680,00	1,57	6,99	44.832,00	4,48	19,99	224.278,00	22,43	8.188
26	R2	500	2	160.200,00	16,02	74,91	17.856,00	1,79	8,35	35.792,00	3,58	16,74	213.848,00	21,38	8.010
27	R2	500	2	132.960,00	13,30	82,79	11.072,00	1,11	6,89	16.576,00	1,66	10,32	160.608,00	16,06	6.648
												TOTAL HABITANTES:		22.846	

FUENTE: Elaboración propia.

**Cuadro N° 14.9. Unidades Vecinales y Vecindarios Mayores Sector N° 9**

VECINDARIO MAYOR		9														
N° DE UNIDAD VECINAL	ZONA DE USO RESIDENCIAL	DENSIDAD PROPUESTA (Hab/Ha)	N° DE PISOS	ÁREA PROPUESTA Y/O ESTABLECIDA PARA:									ÁREA TOTAL		MÁXIMA POBLACIÓN PROPUESTA (Hab.)	
				VIVIENDA			SERVICIO SOCIAL			PARQUES			(m <sup>2</sup> )	(Ha)		
				(m <sup>2</sup> )	(Ha)	%	(m <sup>2</sup> )	(Ha)	%	(m <sup>2</sup> )	(Ha)	%				
28	R2	500	2	100.304,00	10,03	73,42	15.480,00	1,55	11,33	20.832,00	2,08	15,25	136.616,00	13,66	5.015	
29	R2	500	2	131.552,00	13,16	74,22	15.040,00	1,50	8,49	30.656,00	3,07	17,30	177.248,00	17,72	6.578	
30	R2	500	2	187.312,00	18,73	78,50	17.488,00	1,75	7,33	33.824,00	3,38	14,17	238.624,00	23,86	9.366	
TOTAL HABITANTES:														20.958		

FUENTE: Elaboración propia

**Cuadro N° 14.10. Unidades Vecinales y Vecindarios Mayores Sector N° 10**

VECINDARIO MAYOR		10														
N° DE UNIDAD VECINAL	ZONA DE USO RESIDENCIAL	DENSIDAD PROPUESTA (Hab/Ha)	N° DE PISOS	ÁREA PROPUESTA Y/O ESTABLECIDA PARA:									ÁREA TOTAL		MÁXIMA POBLACIÓN PROPUESTA (Hab.)	
				VIVIENDA			SERVICIO SOCIAL			PARQUES			(m <sup>2</sup> )	(Ha)		
				(m <sup>2</sup> )	(Ha)	%	(m <sup>2</sup> )	(Ha)	%	(m <sup>2</sup> )	(Ha)	%				
31	R2	500	2	135.424,00	13,54	66,55	10.464,00	1,05	5,14	57.600,00	5,76	28,31	203.488,00	20,35	6.771	
32	R2	500	2	95.646,00	9,56	74,24	7.680,00	0,77	5,96	25.504,00	2,55	19,80	128.830,00	12,88	4.782	
33	R2	500	2	120.624,00	12,06	64,82	9.472,00	0,95	5,09	56.000,00	5,60	30,09	186.096,00	18,61	6.031	
TOTAL HABITANTES:														17.585		

FUENTE: Elaboración propia

**Cuadro Nº 14.11. Unidades Vecinales y Vecindarios Mayores Sector Nº 11**

VECINDARIO MAYOR		11													
N° DE UNIDAD VECINAL	ZONA DE USO RESIDENCIAL	DENSIDAD PROPUESTA (Hab/Ha)	N° DE PISOS	ÁREA PROPUESTA Y/O ESTABLECIDA PARA:									ÁREA TOTAL		MÁXIMA POBLACIÓN PROPUESTA (Hab.)
				VIVIENDA			SERVICIO SOCIAL			PARQUES			(m <sup>2</sup> )	(Ha)	
				(m <sup>2</sup> )	(Ha)	%	(m <sup>2</sup> )	(Ha)	%	(m <sup>2</sup> )	(Ha)	%			
34	R2	500	2	157.616,00	15,76	81,38	12.800,00	1,28	6,61	23.264,00	2,33	12,01	193.680,00	19,37	7.881
35	R2	500	2	155.824,00	15,58	75,30	28.320,00	2,83	13,68	22.800,00	2,28	11,02	206.944,00	20,69	7.791
36	R2	500	2	100.302,00	10,03	83,67	7.102,00	0,71	5,92	12.473,60	1,25	10,41	119.877,60	11,99	5.015
TOTAL HABITANTES:															20.687

FUENTE: Elaboración propia

**Cuadro Nº 14.12. Unidades Vecinales y Vecindarios Mayores Sector Nº12**

VECINDARIO MAYOR		12													
N° DE UNIDAD VECINAL	ZONA DE USO RESIDENCIAL	DENSIDAD PROPUESTA (Hab/Ha)	N° DE PISOS	ÁREA PROPUESTA Y/O ESTABLECIDA PARA:									ÁREA TOTAL		MÁXIMA POBLACIÓN PROPUESTA (Hab.)
				VIVIENDA			SERVICIO SOCIAL			PARQUES			(m <sup>2</sup> )	(Ha)	
				(m <sup>2</sup> )	(Ha)	%	(m <sup>2</sup> )	(Ha)	%	(m <sup>2</sup> )	(Ha)	%			
37	R2	500	2	114.882,67	11,49	79,23	11.200,00	1,12	7,72	18.913,00	1,89	13,04	144.995,67	14,50	5.744
38	R1	400	1	246.400,00	24,64	77,00	25.600,00	2,56	8,00	48.000,00	4,80	15,00	320.000,00	32,00	9.856
39	R2	500	2	120.672,00	12,07	81,11	10.880,00	1,09	7,31	17.216,00	1,72	11,57	148.768,00	14,88	6.034
40	R1	400	1	210.800,00	21,08	83,55	15.808,00	1,58	6,27	25.696,00	2,57	10,18	252.304,00	25,23	8.432
41	R2	500	2	181.712,00	18,17	79,73	18.915,00	1,89	8,30	27.296,00	2,73	11,98	227.923,00	22,79	9.086
TOTAL HABITANTES:															39.151

FUENTE: Elaboración propia

**Cuadro Nº 14.13. Máxima población propuesta en Vecindarios Mayores**

SECTOR Nº	TIPOS DE ZONAS RESIDENCIALES	CANT. DE UNIDADES VECINALES	MÁXIMA POBLACIÓN PROPUESTA (Hab)
1	R1,R2	3	24.295
2	R2	4	25.950
3	R2	5	24.077
4	R2	3	33.172
5	R2	3	27.570
6	R2	3	20.284
7	R2	3	24.379
8	R2	3	22.846
9	R2	3	20958,4
10	R2	3	17.585
11	R2	3	20.687
12	R1,R2	5	39.151
	<b>TOTAL:</b>	<b>41</b>	<b>300.955</b>

Fuente: Elaboración Propia

## ANEXO N°15 (CAPITULO VI)

### **Servicios básicos del distrito de Ventanilla- Provincia Constitucional del Callao.**

La población de la Provincia Constitucional del Callao, en estos últimos 14 años, ha crecido en un 21%, concentrándose este crecimiento en el distrito de Ventanilla, que ha crecido en un 61% y los otros distritos entre el 5%, 1% y 1.5%, a diferencia del distritos de La Punta, que ha decrecido su población en un 39%. Pero el distrito del Callao sigue concentrando el 49% y Ventanilla el 30% Este crecimiento poblacional acelerado y no planificado se evidenciará en la situación de la dotación de los servicios básicos, tanto el servicio de agua potable y desagüe como los servicios de energía eléctrica.

### **Infraestructura sanitaria**

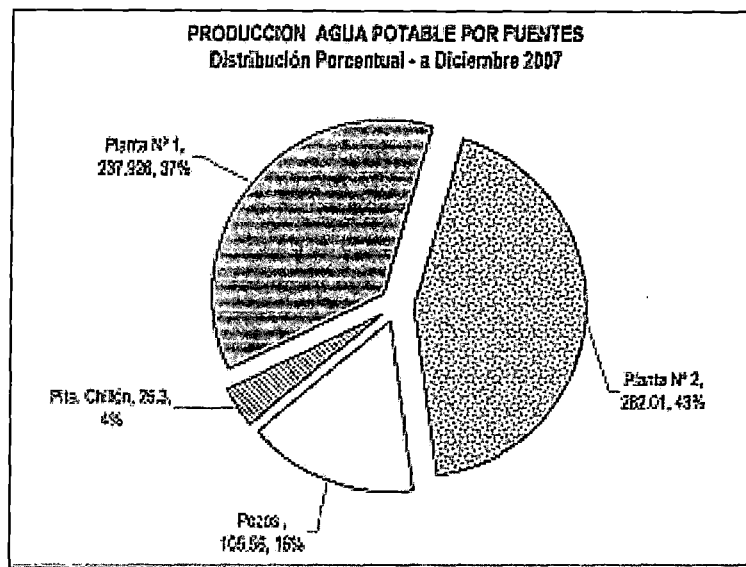
El servicio de agua y desagüe de la Provincia Constitucional del Callao es administrado por SEDAPAL, institución encarga de la administración de la ciudad de Lima Metropolitana, y cuya gestión se organiza en 3 gerencias servicios:

- Gerencia de Servicios Norte
- Gerencia de Servicios Sur
- Gerencia de Servicios Centro

La Gerencia de Servicios Norte, está dividida en 2 Centros de Servicios, Comas y Callao, haciéndose cargo de los distritos de la Provincia Constitucional del Callao, el Centro de Servicios Callao, además de 2 distritos más, Santa Rosa y Ancón.

De acuerdo a cifras del 2007, SEDAPAL logro una cobertura del servicio a la población que administra el centro de servicio Callao del 83.0% , es decir una cobertura para 749 mil habitantes. En este mismo año, la Gerencia de Servicios Norte logró incorporar al servicio 3,500 lotes.

Figura 15.1. N° Producción de agua para Lima y Callao



Fuente: Anuario estadístico, SEDAPAL 2007

Elaboración: Equipo técnico del ZEE y POT del gobierno Regional del Callao

### Sistema de Producción

La Provincia Constitucional del Callao se abastece por dos sistemas. Uno a través de la Planta de Tratamiento La Atarjea que tiene una capacidad de 21,3377 m<sup>3</sup>/año y el otro por los pozos tubulares y reservorio de agua. La Planta la Atarjea distribuye al Callao el 1.5 m<sup>3</sup>/seg en época de avenida, y en estiaje 0.9 m<sup>3</sup>/seg. , Representando el 30% del agua distribuida y el 70% del suministro de agua es a través de los pozos tubulares y reservorios de agua, que representa 2.33m<sup>3</sup>/seg , estos sistemas de abastecimiento abastecen un total de 73,569 m<sup>3</sup>/año. En el Callao existen 82 reservorios, 46 están operativos, 16 están fuera de servicio y 20 son de reserva, y 11 cisternas, 4 operativos, 5 fuera de servicio y 2 de reserva.

En el caso del distrito de Ventanilla este se abastece por la Planta de Tratamiento del Chillón y las aguas subterráneas provenientes de dos baterías de pozos; el sistema de 10 pozos de Carabayllo ubicado en el complejo Beltrán y los 28 pozos de recarga inducida, próximos a la Planta de Tratamiento del Chillón.

### Plantas de Tratamiento

La Planta de tratamiento de La Atarjea está compuesta por dos plantas, 1 y 2, las cuales tiene las siguientes unidades: Barraje Móvil - Bocatomas, dosificación de polímeros, desarenadores, precloración, embalses reguladores, dosificación de coagulantes, decantación, recirculación de agua de lavado de filtros, filtración, cloración y reservorio de almacenamiento. La fuente de agua es la proveniente del río Rímac, lo que incluye los sistemas de mejoramiento.



La planta de tratamiento Chillón tiene similares características, bocatoma en el río Chillón, reservorios de compensación, reservorios de regularización, tuberías de conducción, 6 reservorios de almacenamiento, rehabilitación y equipamiento de 02 reservorios existentes, pantallas de concreto en el lecho marino, diques de encauzamiento y miradores en el río, sistema de control automatizado SCADA. Esta planta es administrada por la empresa privada Consorcio Agua Azul". Esta empresa vende el agua a SEDAPAL para abastecer a los distritos de Comas, Carabaylo, Puente Piedra, Santa Rosa, Ventanilla y Ancón. Esta Planta se abastece de las agua del río Chillón en la épocas de avenida, pues en la épocas de estiaje el caudal de río Chillón es mínimo y por pozos que capta agua subterráneas para ser distribuidas en estas épocas de estiaje.

### **Sistema de Distribución**

El Sistema de Distribución Primaria, cuenta con 5 líneas troncales principales que se inician a la salida de la Planta La Atarjea:

- Matriz Atarjea - Comas, abastece a los distritos de la zona norte de Lima, y complementada con la Planta de Tratamiento Chillón.
- Matriz Atarjea - Villa El Salvador, abastece los distritos del sur de Lima.
- Matriz Atarjea - Centro, abastece a los distritos de la zona centro.
- Matriz Atarjea - La Menacho, abastece a la zona de Barrios Altos y Centro Histórico del centro de Lima.
- Matriz Atarjea - La Molina, abastece a os distritos de La Molina y Santa Anita.

**Matriz Habich-Callao:** que abastece a parte de San Martín de Porres y al reservorio Parque Internacional, así como también directamente a los sectores de alta presión (100, 101, 102 y 103), y a la línea Matriz Atarjea - Centro, aguas abajo de la ERP Argentina.

### **Distribución secundaria en el Centro de Servicios Callao.**

Este se ha dividido en dos zonas:

**Zona Sur,** que abarca la extensión geográfica comprendida al sur del río Chillón incluyendo a los distritos de Bellavista, Callao, Carmen de la - Reynoso, La Perla y La Punta.

**Zona Norte,** que abarca la extensión geográfica comprendida al norte del río Chillón incluyendo a los distritos de Ventanilla, Santa Rosa y Ancón.

## Sistema de Abastecimiento Zona Norte

La zona norte se abastece principalmente del sistema Chillón a través de la tubería de conducción de 600 mm (24") que abastece al RP-5 desde donde se alimenta a gran parte del distrito de Ventanilla. Es decir se abastecimiento es desde el proyecto Chillón y pozos (Complejo Beltrán y esquemas).

La sectorización no ha sido implementada a la fecha porque existen diferentes presiones, con las que trabaja el sistema, y no se puede utilizar las dos fuentes simultáneamente. Aproximadamente el 60% de las redes secundarias han cumplido su periodo de vida y se encuentran en mal estado de conservación, lo que dificulta la operación y mantenimiento.

Para mejorar el sistema es necesario realizar la renovación de las redes y conexiones, muchos de estos superan los 40 y 60 años. Asimismo unificar las calidades de los materiales, a la fecha algunos son todavía de asbesto cemento, en sus diferentes tipos, y muchas de estas han tenido reparaciones puntuales, con la utilización de otros materiales generando vulnerabilidades. Mayormente las redes de agua se encuentran en mal estado y estas se encuentran ubicadas en el distrito cercado del Callao y Carmen de Legua.

En otros casos se ha presentado fugas de agua y falta de este en las viviendas por actos vandálicos.

Otro factor que provoca corrosión, sedimentación y deterioro de las tuberías, es que las aguas subterráneas están los límites de explotación.

### Redes Primarias y Secundarias:

Cuadro N°15.2 Redes de Agua Potable en el Callao

Distrito	Redes de Agua Potable (m)		
	Primaria	Secundaria	Total
Bellavista	8,116	82,856	90,972
Callao	63,740	525,756	589,496
C. De la Legua	0	33,958	33,958
La Perla	884	59,312	60,196
La Punta	0	17,040	17,040
Ventanilla	23,615	275,694	299,309
Santa Rosa	0	32,461	32,461
Ancón	5,883	60,682	66,565
<b>C.S. Callao</b>	<b>102,238</b>	<b>1,087,759</b>	<b>1,189,997</b>

Fuente: SEDAPAL 2007.

## Sectorización:

A partir del 2000 se ha implementado el concepto de sectorización, que consiste en independización de zonas aisladas, aproximadamente de 2 km<sup>2</sup>, con un solo punto de ingreso, donde se controla en forma automatizada las presiones y caudales de abastecimiento. En forma paralela se implementa el Sistema SCADA, que es sistema de supervisión y telemando en tiempo real de las estaciones de control ubicado en el edificio principal de La Atarjea.

En el caso del Callao existe 1 estación de macro medición, 17 corresponden a sectores de distribución y una de bombeo, haciendo un total de 19 estaciones.

## Reservorios y Cisternas

En la provincia existe 72 reservorios y cisterna, de las cuales se encuentran operativas las ubicadas en el distrito de Ventanilla (32) con una capacidad de 29,101 m<sup>3</sup> para la distribución del agua.

Cuadro N° 15.3. Redes de Agua Potable en el Callao

Distrito	Tipo				Función		Estado			Total
	Elevado	Ayudado	Enterrado	Cisterna	Cabecera	Flotante	Reserva	Operativo	F. Servicio	
Callao	18	4	2	1	23	2	11	8	6	25
Bellavista	5				5		4	1		5
C.L.Reynoso	1				1		1			1
La Perla	4			4	8				8	8
La Punta	1				1				1	1
Ventanilla	2	30			32		2	29	1	32

Fuente: SEDAPAL 2007.

## Cobertura del Servicio de Agua

En la Provincia Constitucional de Callao ha logrado una cobertura del servicio de agua domiciliario del 67.34%, según datos del censo nacional del 2007, siendo los distritos de Ventanilla y el cercado del Callao, los que tienen los que tienen mayores déficits de este servicio. Estos déficits se deben principalmente, por el crecimiento acelerado del distrito de Ventanilla, que superó las proyecciones de crecimiento planificado, y el crecimiento informal del distrito cercado del Callao.

Pero a pesar de esto, la Provincia Constitucional del Callao ha logrado acortar los déficits. En Ventanilla, en 1993, las viviendas con red pública dentro de ella era de 28.33%, en el 2005 se registró el 40.99% y en el 2007 es 35.26%. Este resultado se debe básicamente a la implementación de un conjunto de proyectos, con los sistemas tradicionales de abastecimiento de agua y con los sistemas condominiales, que reduce sustancialmente los costos.

Asimismo, debido a los problemas de cobertura en algunas zonas, como Pachacútec, en el distrito de Ventanilla, se han implementado otras modalidades de abastecimiento de agua, con tecnologías intermedias, impulsadas por ONG's, y SEDAPAL.

**Cuadro N°15.4. Abastecimiento de Agua Potable en el Callao**

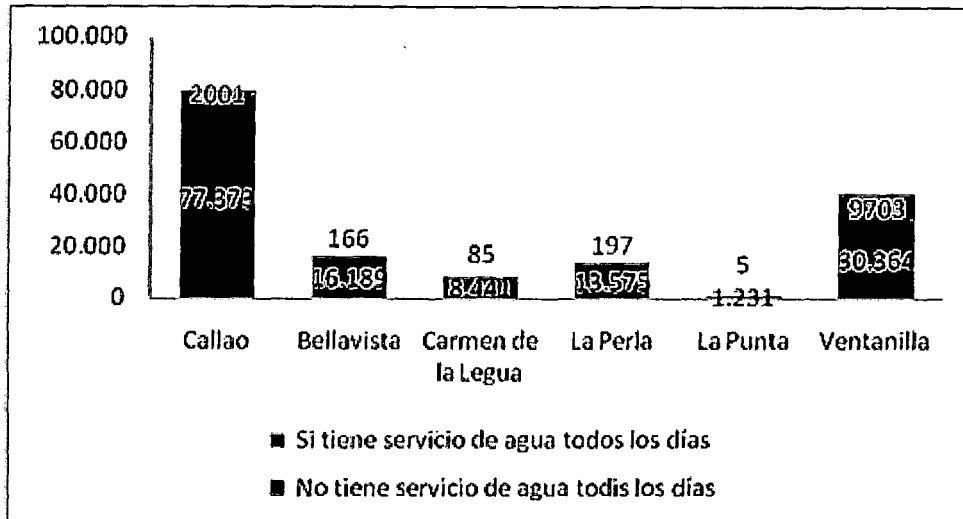
Abastecimiento de agua	Total	Total	Callao	Bellavista	Carmen de la Legua - Reynoso	La Perla	La Punta	Ventanilla
Red pública dentro de la vivienda	133,785	67.34 %	71,915	15,171	7,887	12,666	1,138	25,008
Red pública fuera de la vivienda, pero dentro del edificio	11,001	5.54%	6,537	1,141	609	1,076	96	1,542
Pílon de uso público	14,544	7.32%	922	43	30	30	2	13,517
Camión-cisterna u otro similar	32,739	16.48 %	4,853		14	19		27,863
Pozo	2,573	1.30%	1,849					724
rión, acequia, manantial o similar	118	0.06%	67					51
Vecino	2,999	1.51%	1,057	52	21	69		1,800
Otro	923	0.46%	468	37	11	27	1	379
<b>Total</b>	<b>198,682</b>	<b>100.00</b>	<b>87,668</b>	<b>16,444</b>	<b>8,572</b>	<b>13,887</b>	<b>1,237</b>	<b>70,874</b>

Fuente: INEI, XI Censo Nacional de Población y VI de Vivienda 2007

Elaboración: Equipo Técnico de la ZEE y POT del Gobierno Regional del Callao-2008.

Cabe destacar que el abastecimiento por pozos, en el distrito de Carmen de La Legua - Reynoso, fue desterrada del 25% que se registró en el 2005, a 0.0%, en gran parte esto se debió a la campaña que se desarrolló por el uso de los pozos, debido a las altas porcentajes de contaminación registrados. Este tipo de conexión se registraba en las zonas industriales, que se ubican en el distrito del Callao y Carmen de La Legua - Reynoso.

Figura N°15.2 Servicio de agua a la semana

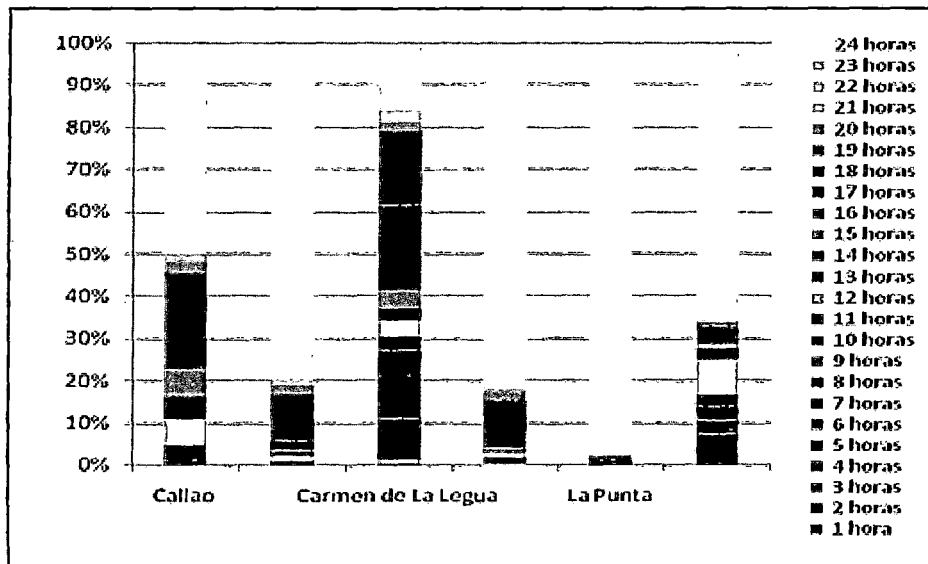


Fuente: SEDAPAL 2008.

Elaboración: Equipo Técnico de la ZEE y POT del Gobierno Regional del Callao – 2008.

Por otro lado el problema del servicio de agua potable, es la continuidad del servicio en la semana, concentrándose nuevamente este problema en los distritos de Ventanilla, seguido por el cercado del Callao. Este servicio de agua potable, en muchos hogares es por horas, siendo el distrito de Carmen de La Legua el que más discontinuidad del servicio se registra, seguido por el Callao y Ventanilla.

Figura N° 15.3. Servicio de agua por horas



Fuente: INEI, XI Censo Nacional de Población y VI de Vivienda, 2007

Elaboración: Equipo Técnico de la ZEE y POT del Gobierno Regional del Callao – 2008.

Con referencia a las conexiones, SEDAPAL al 2008 tiene 116,352 conexiones de las cuales 92,922 son de uso doméstico, 2,610 son de uso comercial, 313 son industriales, ver detalle en el cuadro 2. El 59.5% de las conexiones tiene medidores, y el distrito con mayor porcentaje de conexiones con

medidores están ubicados en el distrito de La Punta (86.7%), seguido por La Perla (74.7%), Ventanilla (73%), aunque en este caso existe un número elevado de unidades que no tienen servicio, y Bellavista (68.1%).

**Cuadro N°15.5. Número de Conexiones por distritos y servicios**

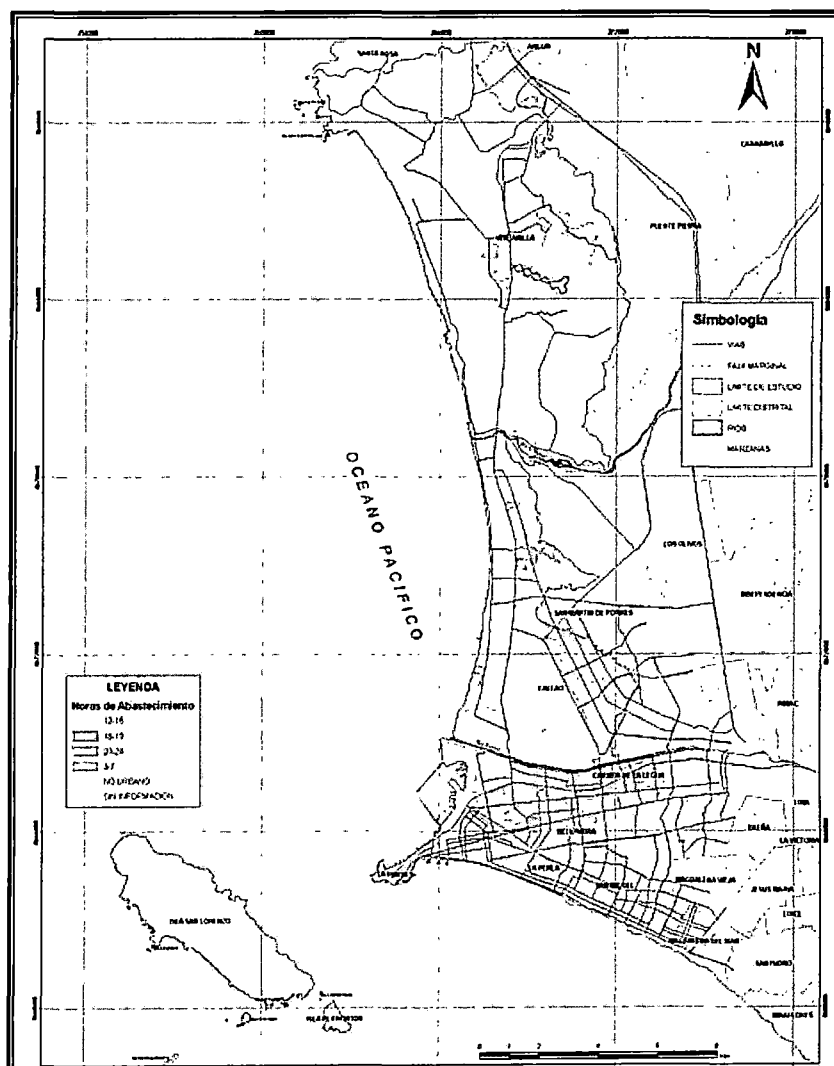
EQUIPOS COMERCIALES	CONEXIONES							
	SOC	DOM	COM	IND	EST	NO IND	INDIV	TOTAL
Callao	716	47,714	2,610	313	625	8,714	159	60,851
Bellavista	23	7,788	576	9	156	3,135	28	11,715
C. De la legua	18	2,432	71	17	30	1,020	0	3,588
La Perla	21	7,264	354	11	117	2,453	6	10,226
La Punta	5	977	67	2	42	94	2	1,189
Ventanilla	471	26,747	389	66	162	928	20	28,783
Prov. Callao	1,254	92,922	4,067	418	1,132	16,344	215	116,352

Fuente: INEI, XI Censo Nacional de Población y VI de Vivienda, 2007

Elaboración: Equipo Técnico de la ZEE y POT del Gobierno Regional del Callao – 2008.

Cabe señalar que el distrito de Bellavista y Carmen de la Legua - Reynoso, concentra las mayores conexiones no residenciales.

**Mapa N°15.1. Horas de abastecimiento en el Callao**



Cuadro N°15.6. Número de conexiones con medidor por distrito y tipo de servicio

equipos comerciales	TIPOS DE INSTALACION CON MEDIDOR								TOTAL GENERAL
	SOC	DOM	COM	IND	EST	NO IND	INDIV	TOTAL	
Callao	87	24,103	1,277	209	572	5,033	63	31,344	60,851
Bellavista	14	5,169	353	5	137	2,284	13	7,975	11,715
C. De la legua	1	112	33	9	30	99	0	284	3,588
La perla	11	5,367	270	8	115	1,855	5	7,641	10,226
La punta	5	845	54	1	41	83	2	1,031	1,189
Ventanilla	118	19,938	182	36	148	577	6	21,005	28,783
Prov. Callao	236	55,534	2,169	268	1,043	9,941	89	69,280	116,352

Fuente: INEI, XI Censo Nacional de Población y VI de Vivienda, 2007

Elaboración: Equipo Técnico de la ZEE y POT del Gobierno Regional del Callao – 2008.

Otro problema registrado por SEDAPAL es la incidencia de fugas de agua, siendo el distrito más afectado el Cercado del Callao, que tiene las redes más deterioradas, como se menciona en los informes de SEDAPAL, existen habilitaciones, ya sea por su antigüedad o la invasión del retiro, los sistemas han quedado en áreas de las viviendas, como Ciudad de Papel en La Perla, Ciudad del Pescador, Benjamín Doig, Dulanto entre otros.

Muchas redes instaladas han sido instaladas de manera inadecuada, incumpliendo las especificaciones técnicas y procedimientos constructivos, lo que genera problemas en la operatividad del sistema, como rotura de tuberías, desabastecimiento, etc. El 90% de los reservorios de Ventanilla, no cuentan con válvulas de altitud, control automático y ausencia de línea rebose, lo genera inundaciones al menor descuido.

Asimismo, dada la antigüedad de las redes, 30 años promedio, las líneas de conducción del RP-5 a Satélite, Mi Perú y Antonia Moreno e Hijos de Ventanilla son de asbesto cemento, atraviesan centros poblados donde se generan riesgo de grandes proporciones cuando se produce alguna rotura de estas tuberías. Siendo recomendable ser cambiadas a hierro dúctil. En esa misma línea se encuentra la línea de conducción de 6" asbesto cemento que se deriva de la línea de 16" que viene del RP-5 a Antonia Moreno de Cáceres y se dirige al A.H. Ventanilla Alta, debe ser redimensionada para optimizar su operatividad y cambiada hierro dúctil.

### Redes de Recolección de aguas residuales

El sistema de alcantarillado de SEDAPAL conduce las aguas residuales a través de colectores y estos son llevados por gravedad al emisor el mismo que son vertidos al mar. Las redes de alcantarillado en su mayor parte son antiguas y están en mal estado, especialmente en el distrito del Cercado del Callao y están distribuidas en redes primarias y secundarias.

Para aquellas redes que se encuentran por debajo de la cota de redes se cuenta con cámaras de bombeo. Las redes de alcantarillado conducen las aguas residuales a través de colectores hasta el llegar al mar o a la planta de tratamiento

**Cuadro N°15.7. Número de redes primarias y secundarias por distrito y tipo de servicio**

Distrito	Redes de Alcantarillado (m)		
	Primaria	Secundaria	Total
Bellavista	1,333	74,570	75,903
Callao	58,265	570,848	629,113
C. De la Legua	7,123	34,933	42,056
La Perla	4,532	51,012	55,544
La Punta	4,720	27,058	31,778
Ventanilla	13,539	231,452	244,991
Santa Rosa	0	39,820	39,820
Ancón	2,917	46,853	49,770
<b>C.S.Callao</b>	<b>92,429</b>	<b>1,076,546</b>	<b>1,168,975</b>

Fuente: SEDAPAL

### Emisor Centenario:

Ubicado a 1km del río Rímac, con 4 m<sup>3</sup>/seg. es el principal drenaje y a él llegan las aguas servidas de los Interceptores 1, que viene de la Av. Argentina, los desagües de los distritos de Bellavista y La Perla, el Interceptor Callao, reúne las agua servidas de los distritos de La Punta y el Callao.

Este sistema se inicia concentrando los desagües, en el ovalo Fanning, donde se ubica la Cámara única de Garibaldi, de esta se rebombea hacia la Cámara de Reunión Túpac Amaru entre la Av. Argentina y Néstor Gambetta, junto con los colectores N° 11 y N° 19, es llevado por gravedad por los colectores Sarita Colonia y Acapulco con descarga al mar.

Para nuestra zona de estudio de tiene en el distrito de Ventanilla:

**Emisor Ventanilla**, este recibe las aguas servidas de este distrito, las que son llevadas hacia la Planta de Tratamiento de Aguas Residuales, que se encuentra en su máxima capacidad.

### Cobertura del Servicio de Alcantarillado.

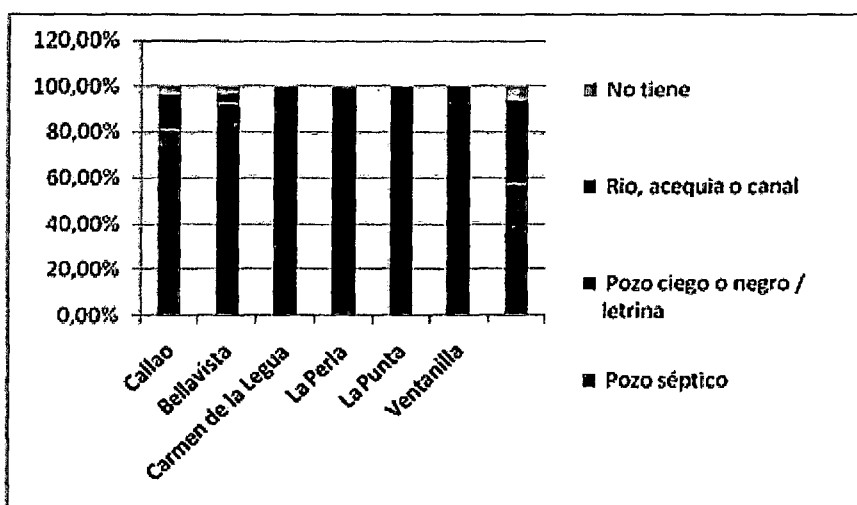
El Callao ha logrado que el 68.18% de las unidades tengan servicio de alcantarillado, y siendo el distrito de Ventanilla el de mayor déficit de servicios, solo el 35.95% tiene servicio de la red pública en su vivienda, y muy lejos se ubica el distrito Cercado del Callao. Estos déficits, en Callao se ubican al norte del distrito de Cercado, y en la zona industrial, en la que ubican empresas que evacuan sus desechos líquidos directamente al mar, sin mayor control. Dentro de la zona



cubierta por el servicio de alcantarillado, las descargas de los lotes de vivienda se realizan hacia los colectores a través de conexiones domiciliarias. Las zonas sin coberturas existen dos sectores definidos:

- Con el servicio de agua sin el servicio de desagüe, la mayor parte de lotes tienen silos o letrinas artesanales, entre estos casos se encuentran las zonas de residenciales en Ventanilla.
- Zonas no administradas, que se abastecen de agua potable a través de camiones cisterna particulares y donde por lo general no cuentan con silos o letrinas individuales sino letrinas comunes o simplemente no los hay. Zonas industriales y zonas residenciales.

Figura N°15.4. Acceso de servicio de agua en vivienda



Fuente: INEI, XI Censo Nacional de Población y VI de Vivienda 2007

Elaboración: Equipo Técnico de la ZEE y POT del Gobierno Regional del Callao – 200

Los casos ubicados en el distrito de Ventanilla, el sistema de alcantarillado debe ser conducido a la Planta de Tratamiento de Aguas Residuales, que está saturada, al 100%, y por lo tanto esta debería ser ampliada.

En el caso de las zonas industriales, ubicadas paralelas al litoral, muchas de estas desaguan directamente al mar, contribuyendo a los problemas de contaminación de esta zona.

Asimismo el problema de mantenimiento de las redes de desagüe en las zonas del cercado de Callao, se vuelve una prioridad, así como el cambio de materiales de los sistemas que tienen más de 30 años de antigüedad, pues tienen deficiencias ante los sismos. Como las tuberías de concreto simple normalizado y el

concreto reforzado. De acuerdo a los informes de SEDAPAL, las uniones flexibles han tenido mejor resultado y se encuentran en mejor estado.

### **Planta de Tratamiento de Aguas Residuales.**

En la Provincia Constitucional del Callao existe solo una Planta de Tratamiento de Aguas Residuales ubicada en el distrito de Ventanilla, el cual solo procesa el 10% de las aguas servidas el resto es vertido directamente al mar, provenientes de los colectores Comas, Bocanegra y Centenario.

La Planta de Tratamiento de Ventanilla está ubicada en la Villa Tampusotoc Km. 3 1/2 de la carretera a la playa los Delfines.

Está compuesta por un sistema de Pre-Tratamiento automatizado (rejas - desarenador), lagunas Primarias, lagunas Secundarias y ambientes básicos (Servicios Higiénicos y Almacenes). Asimismo se han realizado obras de mejoramiento, en base a 8 lagunas existentes, distribuido en 2 baterías. Se ha rehabilitado una batería compuesta por una laguna anaerobia y complementada por 3 facultativas, previamente profundizadas y el Sistema de Rejas, desarenador, canales de interconexión de ingreso y salida.

El 2005, se construyó una cámara de bombeo de desagües y línea de impulsión que llega hasta el Emisor Ventanilla, tres nuevos colectores, uno conocido como « Villamoto», otro denominado «José Olaya» y un tercero llamado «Emisor Ventanilla». Igualmente se amplió y mejoró la Planta de Tratamiento de Aguas Residuales de Ventanilla, mediante la automatización del sistema de pre-tratamiento rejas automáticas y desarenador.

El ingreso de desagües industriales genera una sobrecarga orgánica al ingreso de la Planta y a las lagunas, crea condiciones anaerobias. Asimismo no existe un área para el manejo de lodos y para la disposición de residuos sólidos.

### **Proyecto Interceptor Norte**

El Interceptor Norte tiene como finalidad eliminar los puntos de emisión de desagües crudos al mar, cursos de agua o usos agrícolas con desagües crudos, con la interceptación de ocho colectores primarios y transportarlos hasta la playa Taboada, zona en la que se ubicará la futura planta de tratamiento previa al lanzamiento submarino de los desagües al mar.



El Interceptor Norte incluye los siguientes dos componentes de la Planta de Tratamiento: la Cámara de Rejas y la Línea de Descarga al Mar, esta última es una salida de emergencia ante una eventualidad de mantenimiento u operación en la Planta de Tratamiento.

La máxima descarga  $17.85 \text{ m}^3/\text{s}$  correspondientes al caudal máximo horario del año 2028 y las características del suelo de la playa y régimen marino, la estructura de descarga más adecuada es un canal. La descarga está ubicada en la playa Taboada, el canal se inicia a la salida de la estructura de rejas y consta de tres tramos: Inicial, Intermedio (transición) y Final.