

**CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES
SANEAMIENTO DEL AH SANTA ROSA II ETAPA - CERCADO DE LIMA**

Id	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Jul '02							4 ago '02							11 ago '02							18 ago '02							25 ago '02							1 sep '02							8 sep '02							15 sep '02							22 sep '02							29 sep '02							6 oct '02							13 oct '02							20 oct '02						
					L	M	J	V	S	D	L	M	J	V	S	D	L	M	J	V	S	D	L	M	J	V	S	D	L	M	J	V	S	D	L	M	J	V	S	D	L	M	J	V	S	D	L	M	J	V	S	D	L	M	J	V	S	D	L	M	J	V	S	D	L	M	J	V	S	D																									
1	INICIO DE TRABAJO	1 día	mié 31/07/02	mié 31/07/02																																																																																											
2	INSPECCION OCULAR	1 día	jue 1/08/02	jue 1/08/02																																																																																											
3	LEVANTAMIENTYO TOPOGRAFICO	1 día	jue 1/08/02	jue 1/08/02																																																																																											
4	ESTUDIOS E INVESTIGACION FISICO - LEGAL	3 días	vie 2/08/02	mar 6/08/02																																																																																											
5	DIAGNOSTICO A.H. (Base Gráfica)	1 día	mié 7/08/02	mié 7/08/02																																																																																											
6	ELABORACION DOCUM DE CONSULTA Y PRESENTACION A RPI	4 días	jue 8/08/02	mar 13/08/02																																																																																											
7	REVISION Y RESPUESTA DE RPI SOBRE CONSULTA EFECTUADA	5 días	mié 14/08/02	mar 20/08/02																																																																																											
8	ELABORACION DE SOLICITUD DE INDEPENDIZACION Y PRESENTACION A RPI	6 días	mar 20/08/02	mar 27/08/02																																																																																											
9	RETIRO DE LA POBLACION DE LOS TERRENOS	8 días	sáb 31/08/02	mar 10/09/02																																																																																											
10	DEMOLICION DE VIVIENDAS	8 días	lun 2/09/02	mié 11/09/02																																																																																											
11	NIVELACION, COMPACTACION DEL TERRENO	21 días	jue 12/09/02	mié 9/10/02																																																																																											
12	CHARLAS DE CAPACITACION - INDECI	1 día	dom 15/09/02	dom 15/09/02																																																																																											
13	REVISION DE EXPEDIENTE E INSCRIPCION DE INDEPENDIZACION	19 días	mié 28/08/02	jue 19/09/02																																																																																											
14	SOLICITUD DE CIERRE Y TRASLADO A RPU	1 día	jue 19/09/02	jue 19/09/02																																																																																											
15	REPLANTEO Y ENTREGA DE LOTES	1 día	mar 22/10/02	mar 22/10/02																																																																																											
16	OCUPACION DE LOTES DE ACUERDO AL PTL	9 días	vie 11/10/02	mar 22/10/02																																																																																											
17	CIERRE Y TRASLADO EFECTUADO POR RPU	22 días	vie 20/09/02	vie 18/10/02																																																																																											
18	SOLICITUD DE INSCRIPCION AL RPU	2 días	vie 18/10/02	lun 21/10/02																																																																																											
19	INSCRIPCION DE PLANOS EN EL RPU	2 días	lun 21/10/02	mar 22/10/02																																																																																											
20	DIFUSION Y EMPADRONAMIENTO DE LOS POBLADORES	2 días	mar 22/10/02	mié 23/10/02																																																																																											

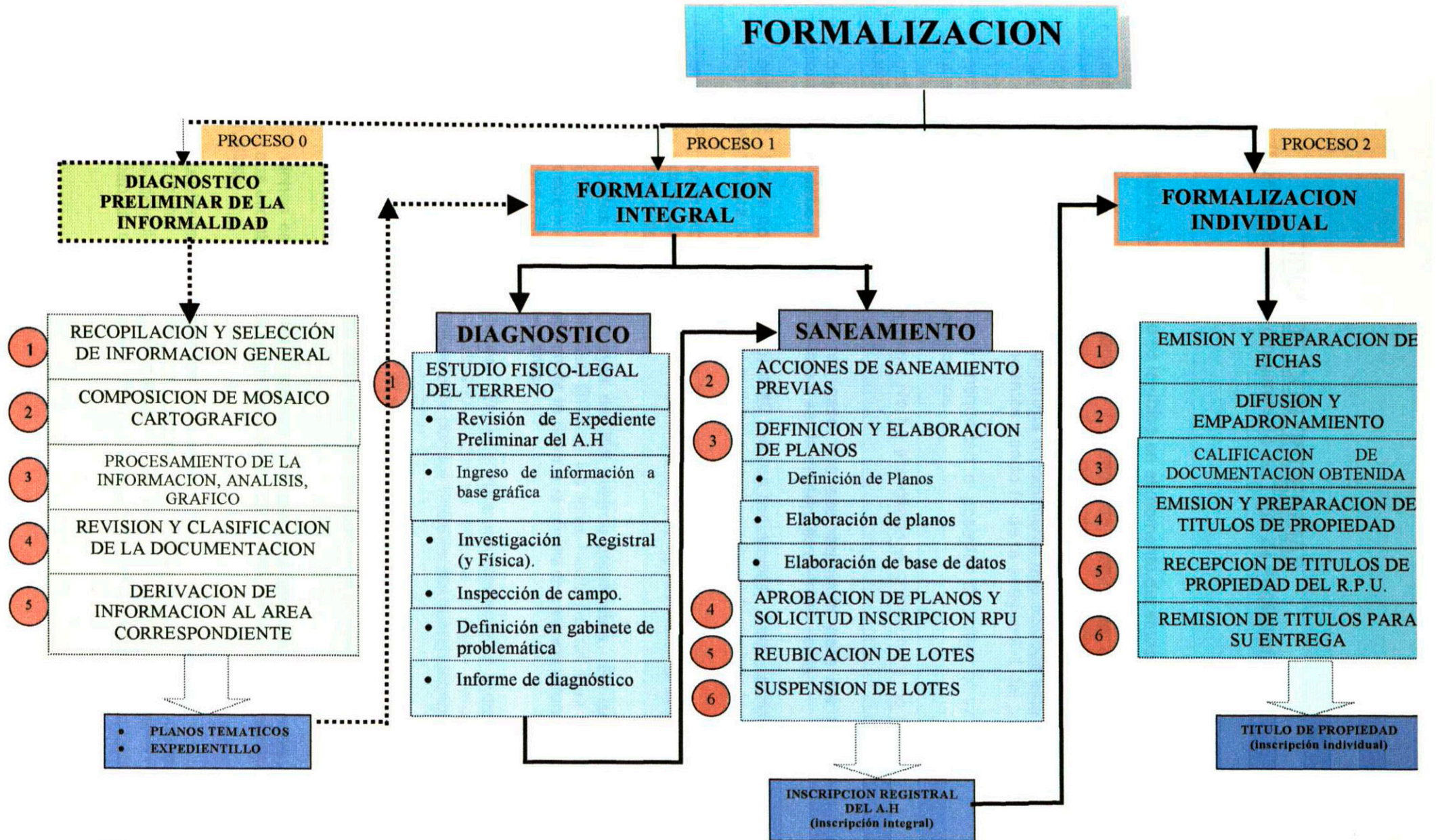
LEYENDA *

COFOPRI
 MINISTERIO DE VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO
 INDECI
 RPI - RPU
 POBLACION
 * Los colores indican la Institución
 Responsable de la actividad.

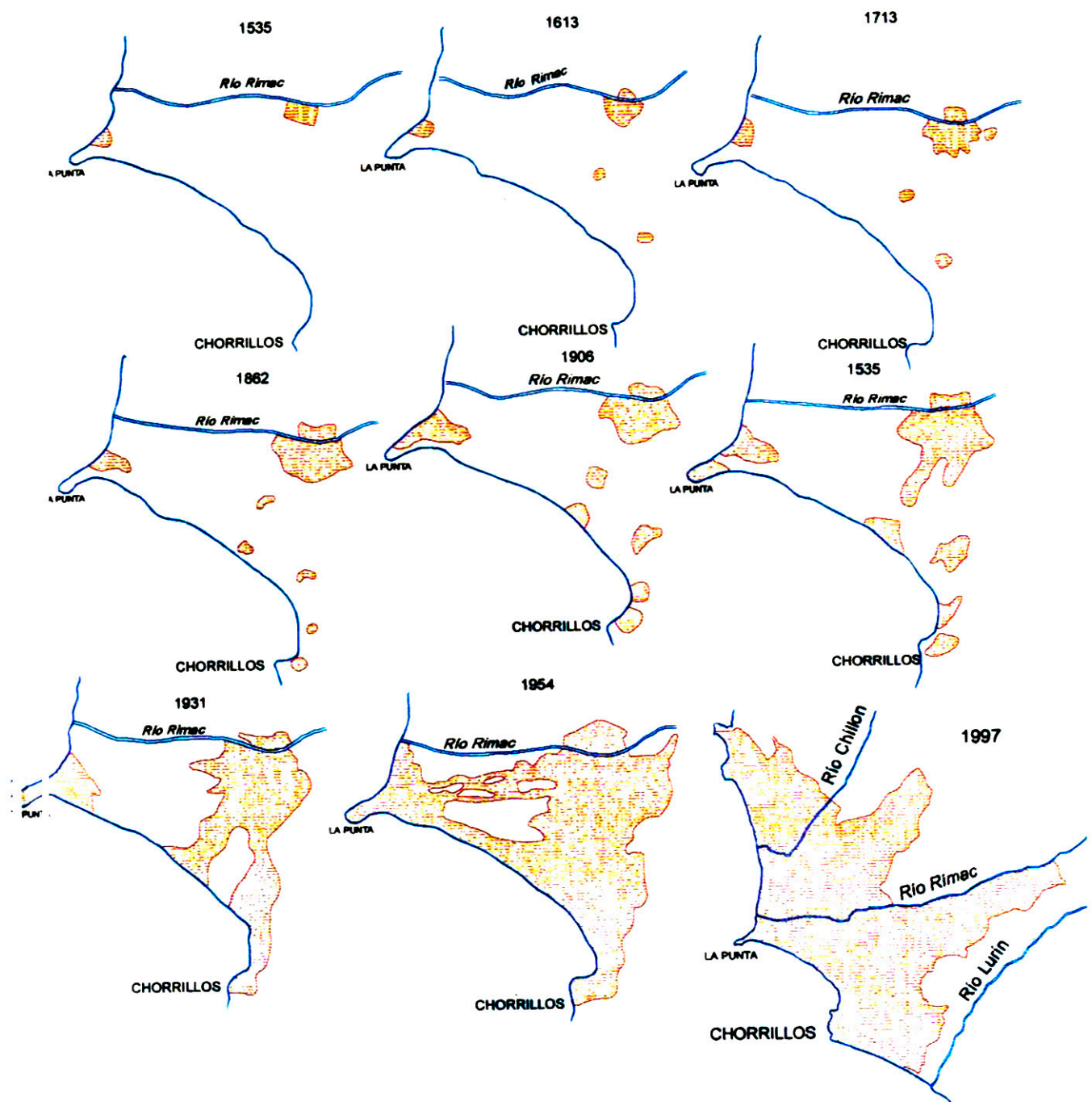
**UNIDAD DE
FORMALIZACION
INTEGRAL**

Tarea División Progreso Hitos Resumenes Tareas externas Hitos externos Fecha límite

LA FORMALIZACION Y SUS PROCEDIMIENTOS



● FASES DE TRABAJO



Crecimiento de Lima a través de la historia

Figura 4

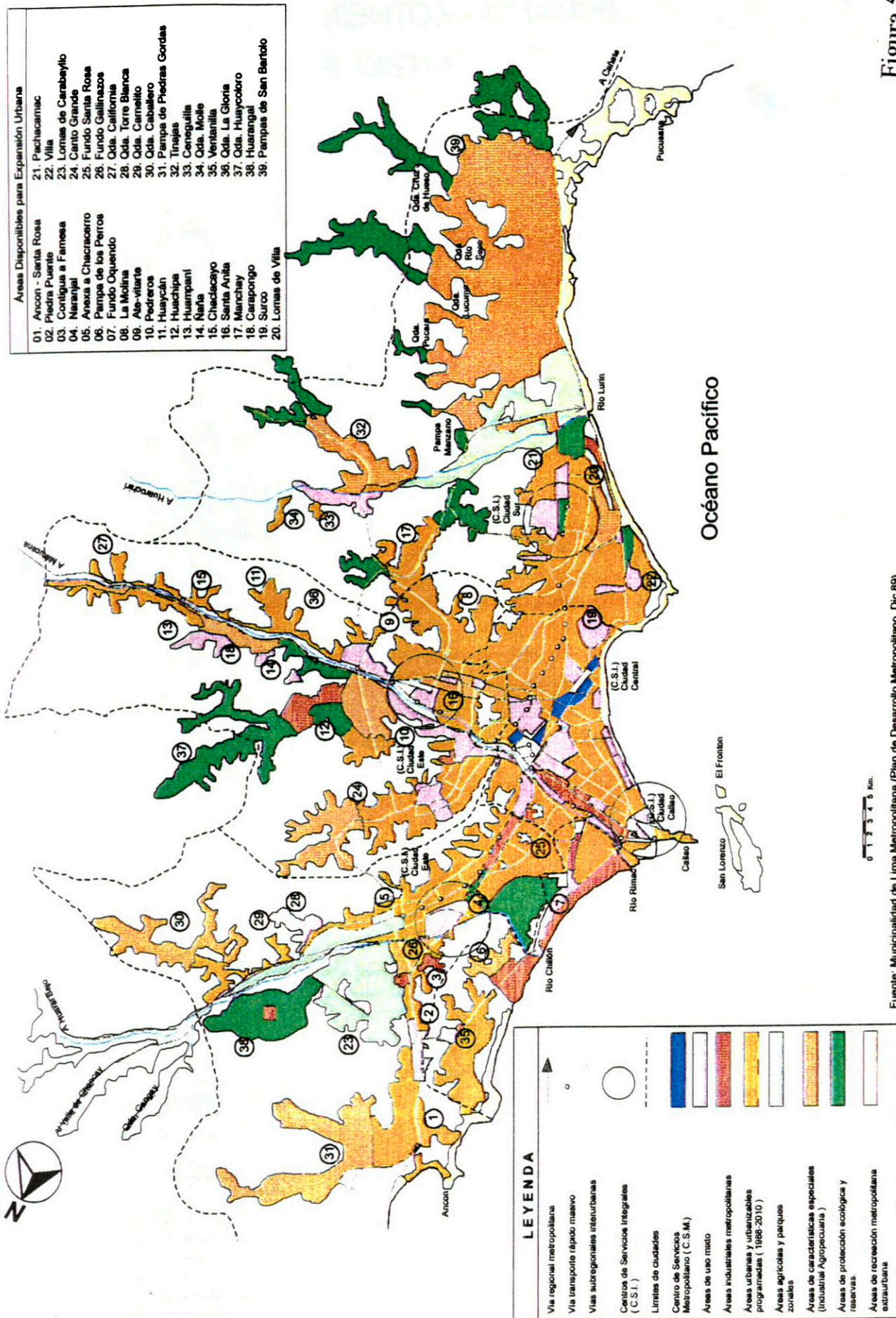
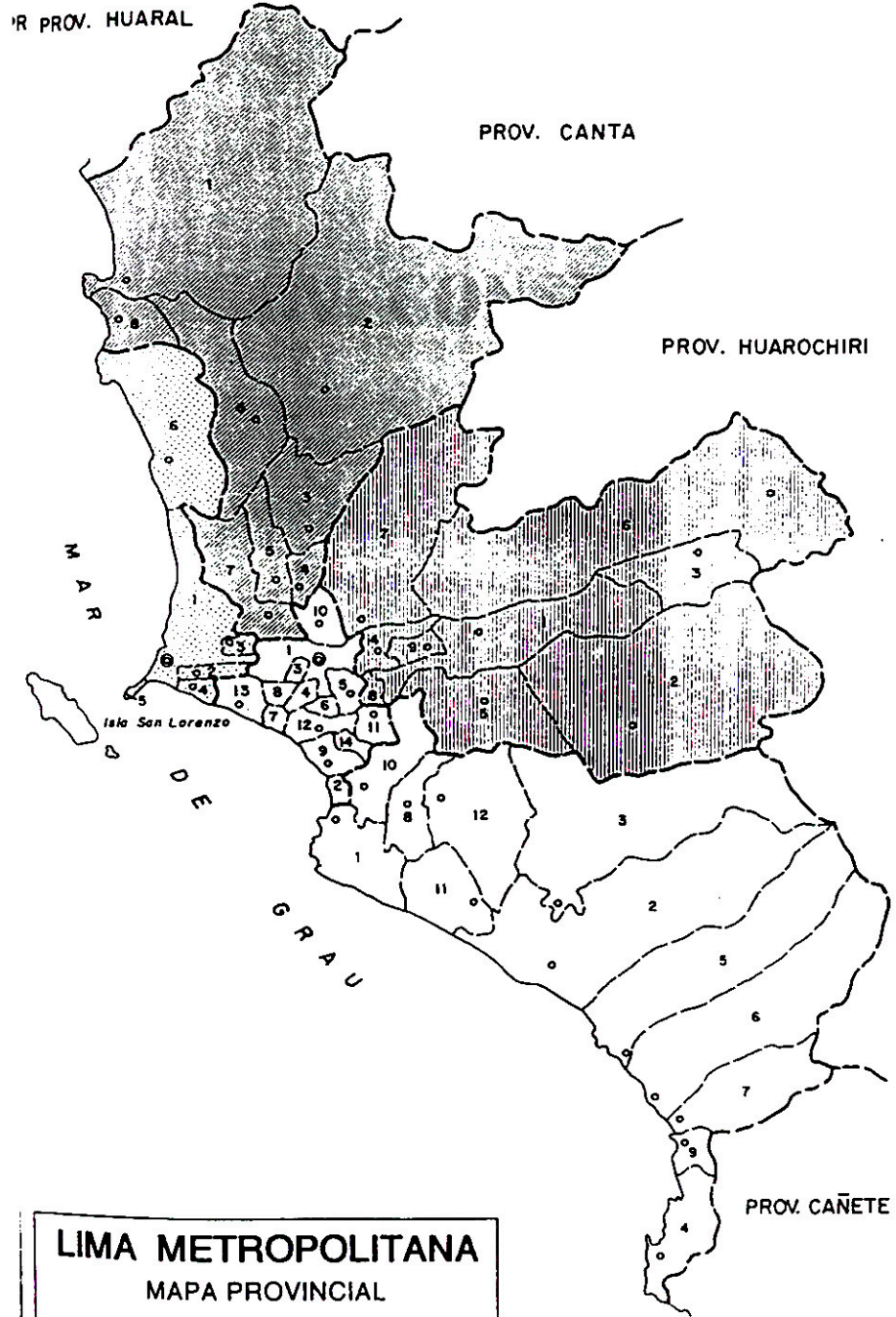
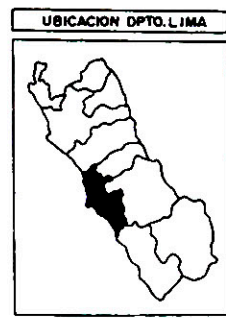


Figura 5 a

Fuente: Municipalidad de Lima Metropolitana (Plan de Desarrollo Metropolitano, Dic.89)

ASENTAMIENTOS HUMANOS POR DISTRITOS



Nº DE AA.HH.

LIMA METROPOLITANA	1147
PROVINCIA CONST. DEL CALLAO	101
1 CALLAO	56
2 BELLAVISTA	1
3 CARMEN DE LA LEGUA REYNOSO	2
4 LA PERLA	-
5 LA PUNTA	-
6 VENTANILLA	42
CONO NORTE	349
1 ANCON	15
2 CARABAYLLO	49
3 COMAS	81
4 INDEPENDENCIA	74
5 LOS OLIVOS	40
6 PUENTE PIEDRA	63
7 SAN MARTIN DE PORRES	25
8 SANTA ROSA	2
CONO CENTRO	66
1 LIMA	18
2 BARRANCO	-
3 BRÉÑA	-
4 JESUS MARIA	-
5 LA VICTORIA	4
6 LINCE	-
7 MAGDALENA DEL MAR	1
8 MAGDALENA VIEJA	1
9 MIRAFLORES	-
10 RIMAC	32
11 SAN BORJA	3
12 SAN ISIDRO	-
13 SAN MIGUEL	3
14 SURQUILLO	4
CONO SUR	284
1 CHORRILLOS	44
2 LURIN	12
3 PACHACAMAC	4
4 PUCUSANA	1
5 PUNTA HERMOSA	1
6 PUNTA NEGRA	-
7 SAN BARTOLO	-
8 SAN JUAN DE MIRAFLORES	100
9 SANTA MARIA DEL MAR	-
10 SANTIAGO DE SURCO	11
11 VILLA EL SALVADOR	22
12 VILLA MARIA DEL TRIUNFO	83
CONO ESTE	347
1 ATÉ VITARTE	44
2 CIENEGUILLA	5
3 CHACLACAYO	16
4 EL AGUSTINO	27
5 LA MOLINA	8
6 LURIGANCHO	65
7 SAN JUAN DE LURIGANCHO	166
8 SAN LUIS	2
9 SANTA ANITA	14

LIMA METROPOLITANA
MAPA PROVINCIAL

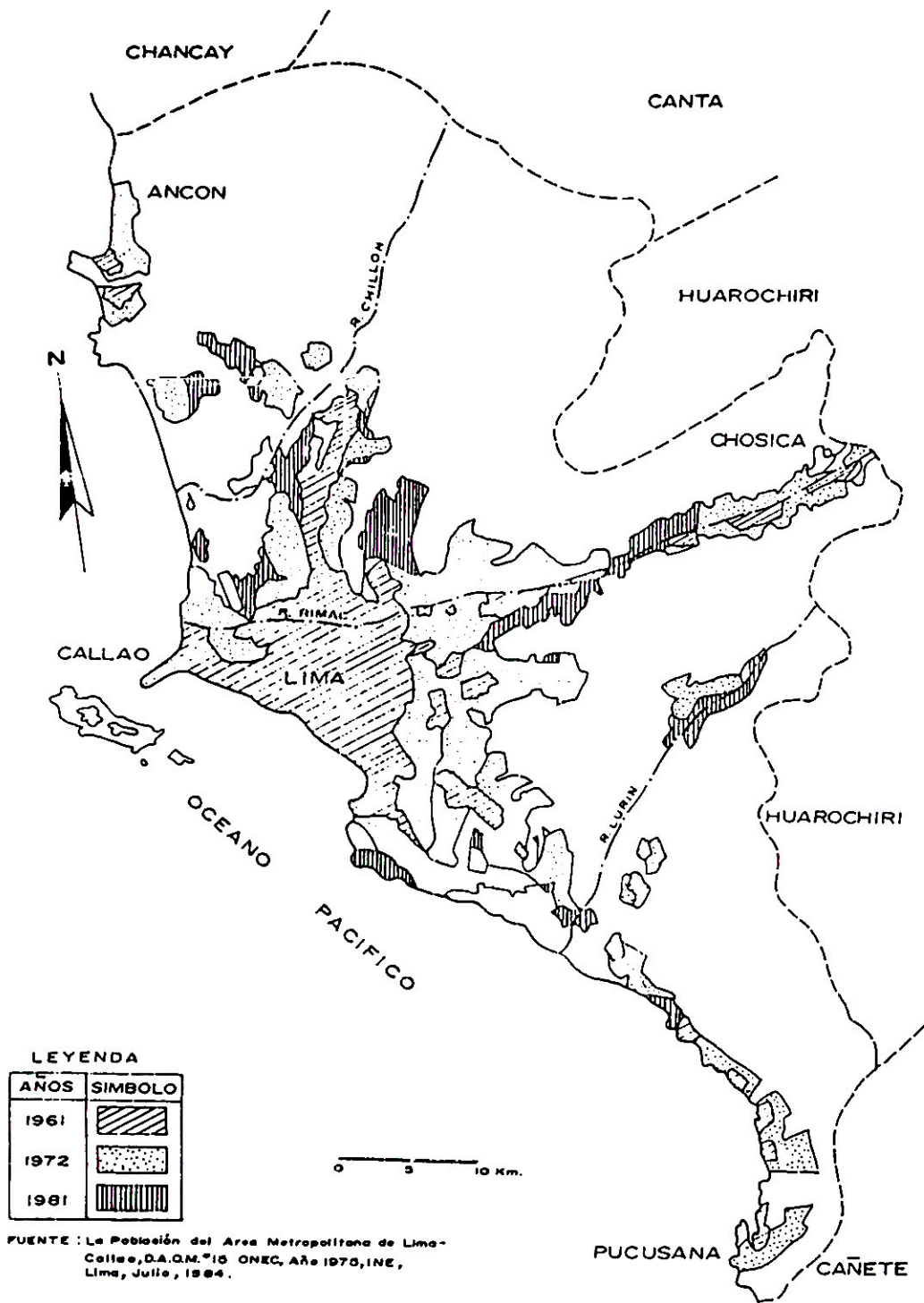
INSTITUTO NACIONAL DE ESTADISTICA E INFORMATICA
DIRECCION TECNICA DE CENSOS Y ENCUESTAS
DIRECCION EJECUTIVA DE CARTOGRAFIA Y GEOGRAFIA

Fuente : Mapa Político del Perú - INEI - Esc. 1/2'000,000 - 1996

SIGNOS CONVENCIONALES

Capital de Prov.	Limite Prov.
Capital de Dist.	Limite Dist.
	Limite de Conos

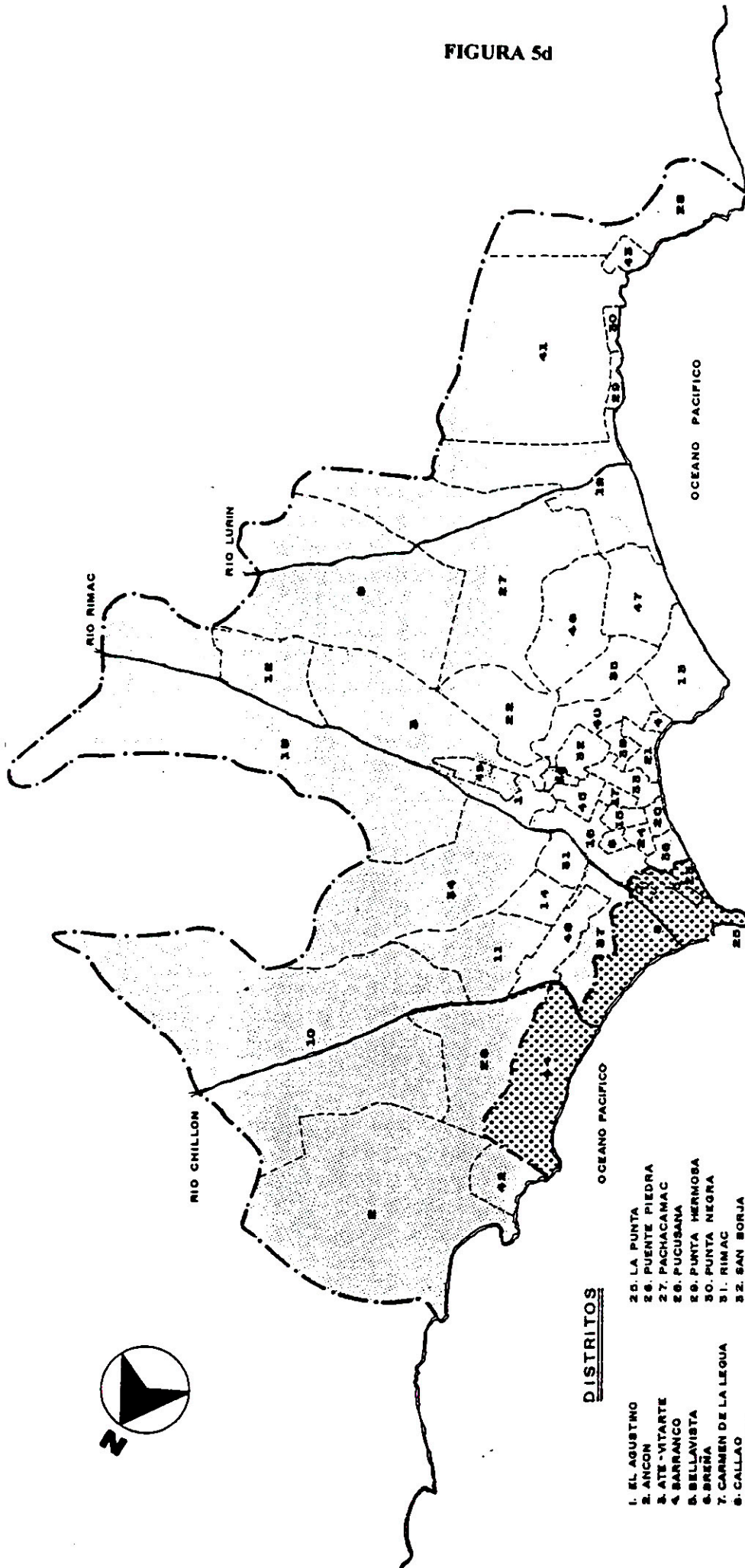
Figura 5b



<p>PLAN-MET</p>	MUNICIPALIDAD DE LIMA METROPOLITANA	ESCALA GRAFICA
	TITULO EXPANSION URBANA DEL AREA METROPOLITANA	PLANO II. 3. 1
	PLAN DE DESARROLLO METROPOLITANO	FECHA DIC. '89

FIGURA 5c

FIGURA 5d



DISTRITOS

- | | |
|-----------------------|-----------------------------|
| 1. EL AGUSTINO | 25. LA PUNTA |
| 2. ANCON | 26. PUENTE PIEDRA |
| 3. ATE-VITARTE | 27. PACHACAMAC |
| 4. BARRANCO | 28. PUCUSANA |
| 5. BELLAVISTA | 29. PUNTA HERMOZA |
| 6. BREÑA | 30. PUNTA NEGRA |
| 7. CARMEN DE LA LEGUA | 31. RIMAC |
| 8. CALLAO | 32. SAN BORJA |
| 9. CENEQUILLA | 33. SAN ISIDRO |
| 10. CANABAYLLO | 34. SAN JUAN DE LURIGANCHO |
| 11. COMAS | 35. SAN JUAN DE MIRAFLORES |
| 12. CHACLACAYO | 36. SAN LUIS |
| 13. CHORRILLOS | 37. SAN MARTIN DE PORRES |
| 14. INDEPENDENCIA | 38. SAN MIGUEL |
| 15. JESUS MARIA | 39. SURQUILLO |
| 16. LIMA | 40. SANTIAGO DE BURCO |
| 17. Lince | 41. SAN BARTOLO |
| 18. LURIGANCHO | 42. SANTA ROSA |
| 19. LURIN | 43. SANTA MARIA DEL MAR |
| 20. MARDALENA DEL MAR | 44. VENTANILLA |
| 21. MIRAFLORES | 45. LA VICTORIA |
| 22. LA MOLINA | 46. VILLA MARIA DEL TRIUNFO |
| 23. LA PERLA | 47. VILLA EL SALVADOR |
| 24. PUEBLO LIBRE | 48. LOS OLIVOS |
| | 49. SANTA ANITA |

LEYENDA

- Prov. de Lima
- Prov. Const. Callao

MUNICIPALIDAD DE LIMA METROPOLITANA	ESCALA GRAFICA/ PLANO
TITULO DELIMITACION DEL AREA METROPOLITANA LIMA - CALLAO	III.1.1
PLAN DE DESARROLLO METROPOLITANO	FECHA DIC. '89



PLAN-MET

DESARROLLO ANUAL (1996 - 2002)

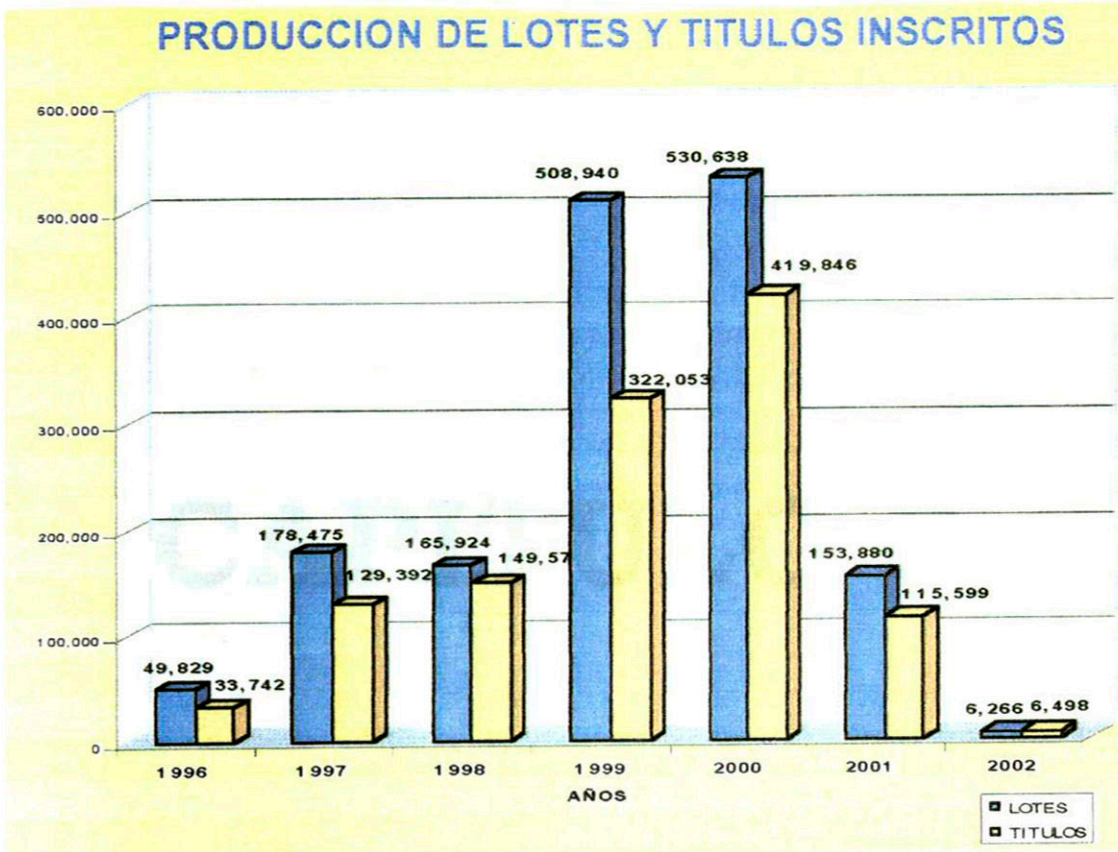
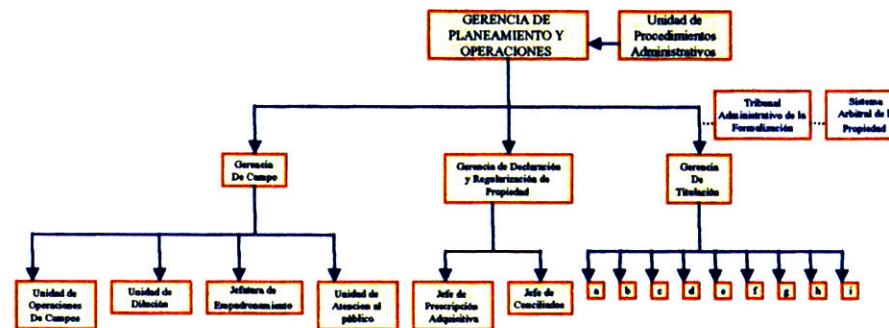


FIGURA 10

FIGURA 11

ESTRUCTURA ORGANICA FUNCIONAL



LA GERENCIA DE TITULACION CONTEMPLA LAS SIGUIENTES JEFATURAS:

- a) Diagnóstico de la Informalidad
- b) Formalización Integral
- c) Formalización Individual
- d) Formalización de Habilitaciones Urbanas
- e) Planimetría
- f) Servicios de Planimetría y Propiedad Horizontal
- g) Adjudicaciones
- h) Zonas de Patrimonio Cultural y/o Arqueológicas
- i) Zonas de Riesgo.

Ambito Geográfico de Cofopri

PERU



Contactenos

Estudios

Mapa del Site

Enlaces

COFOPRI

RPU

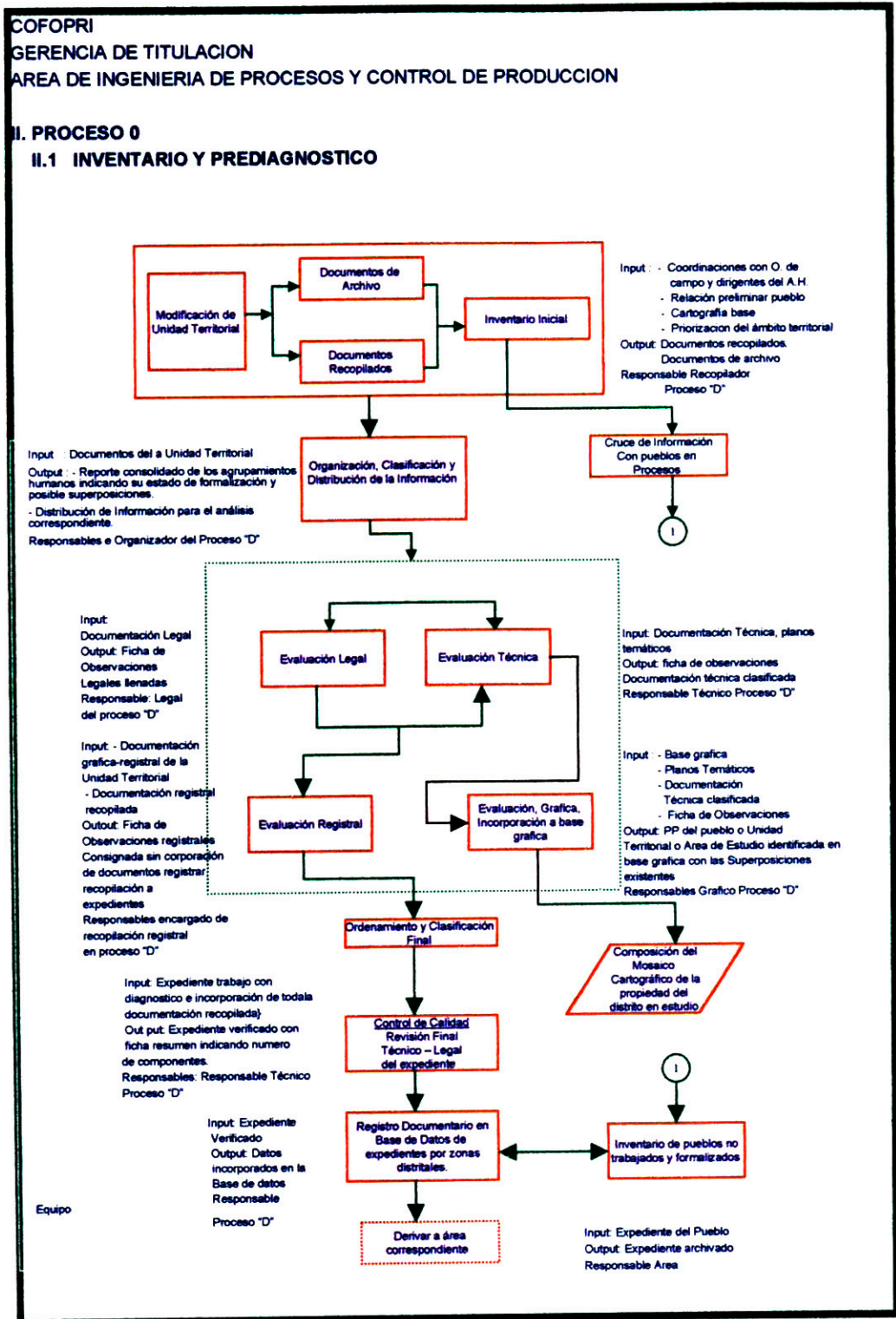
Figura 12

**COFOPRI HA ASUMIDO COMPETENCIA EN 14 DEPARTAMENTOS
CON UNA COBERTURA EN 56 PROVINCIAS**



Figura 13

FIGURA 14: FLUJOGRAMA DEL PROCESO CERO



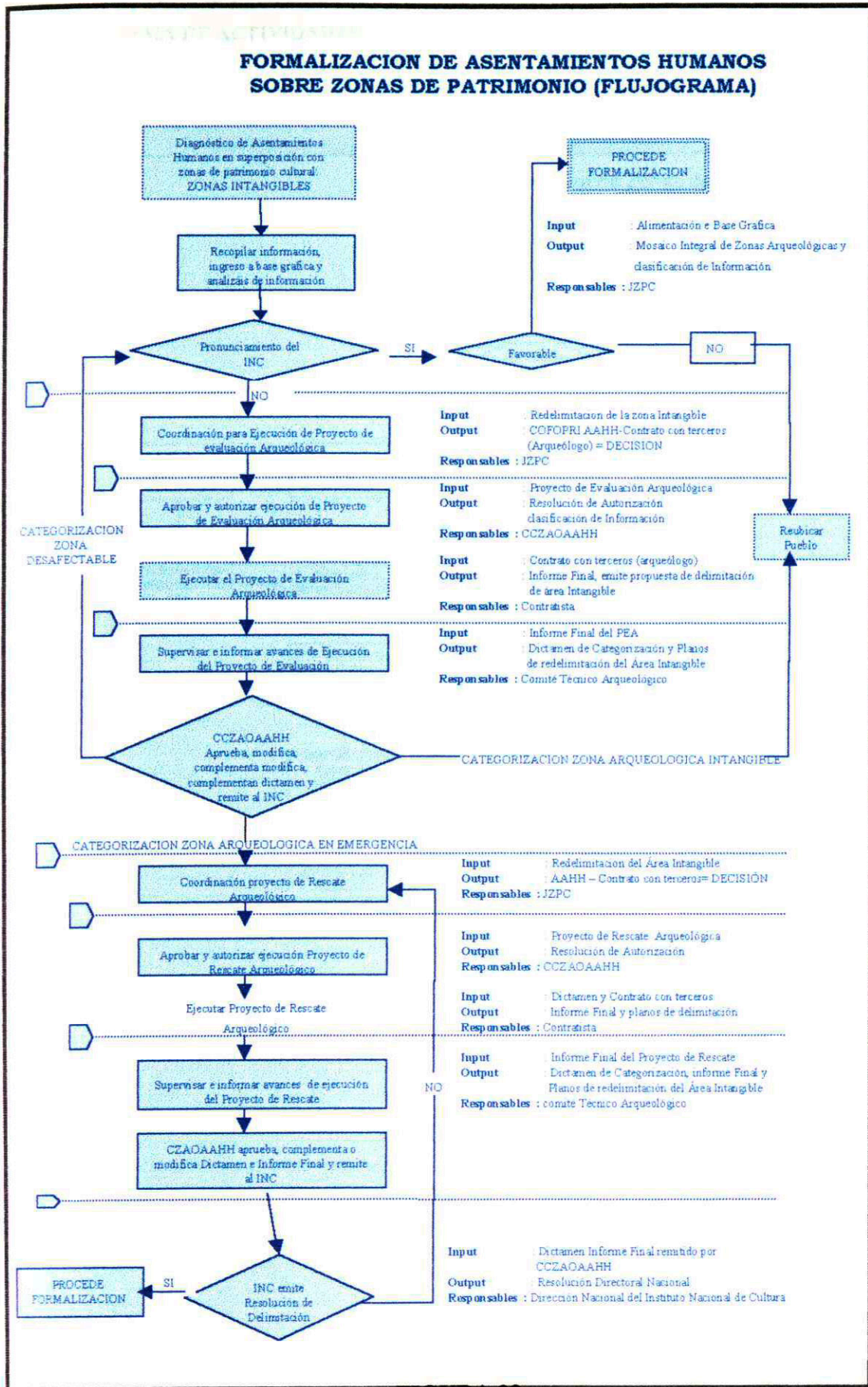


FIGURA 23

FLUJOGRAMA DE ACTIVIDADES

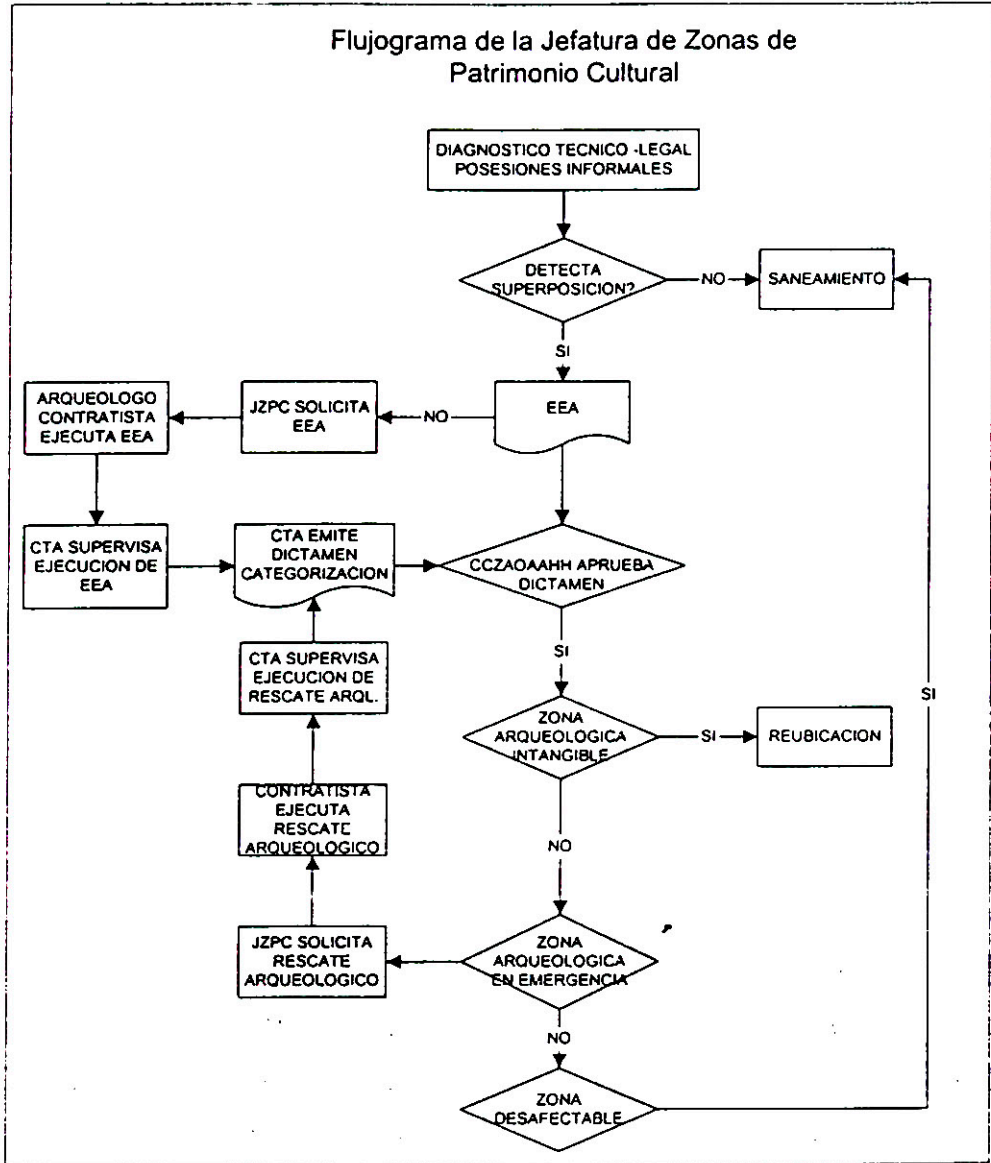


FIGURA 24

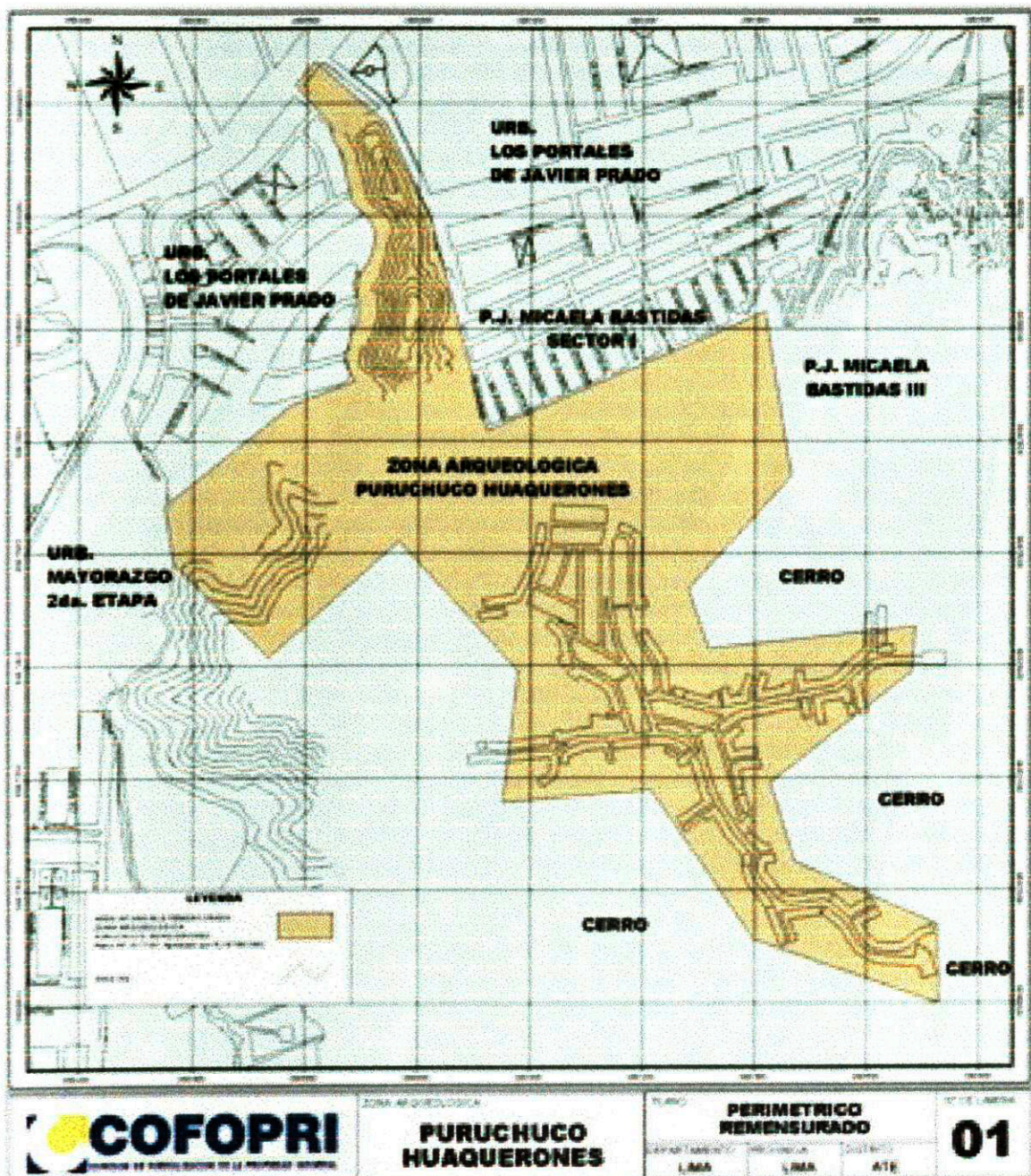
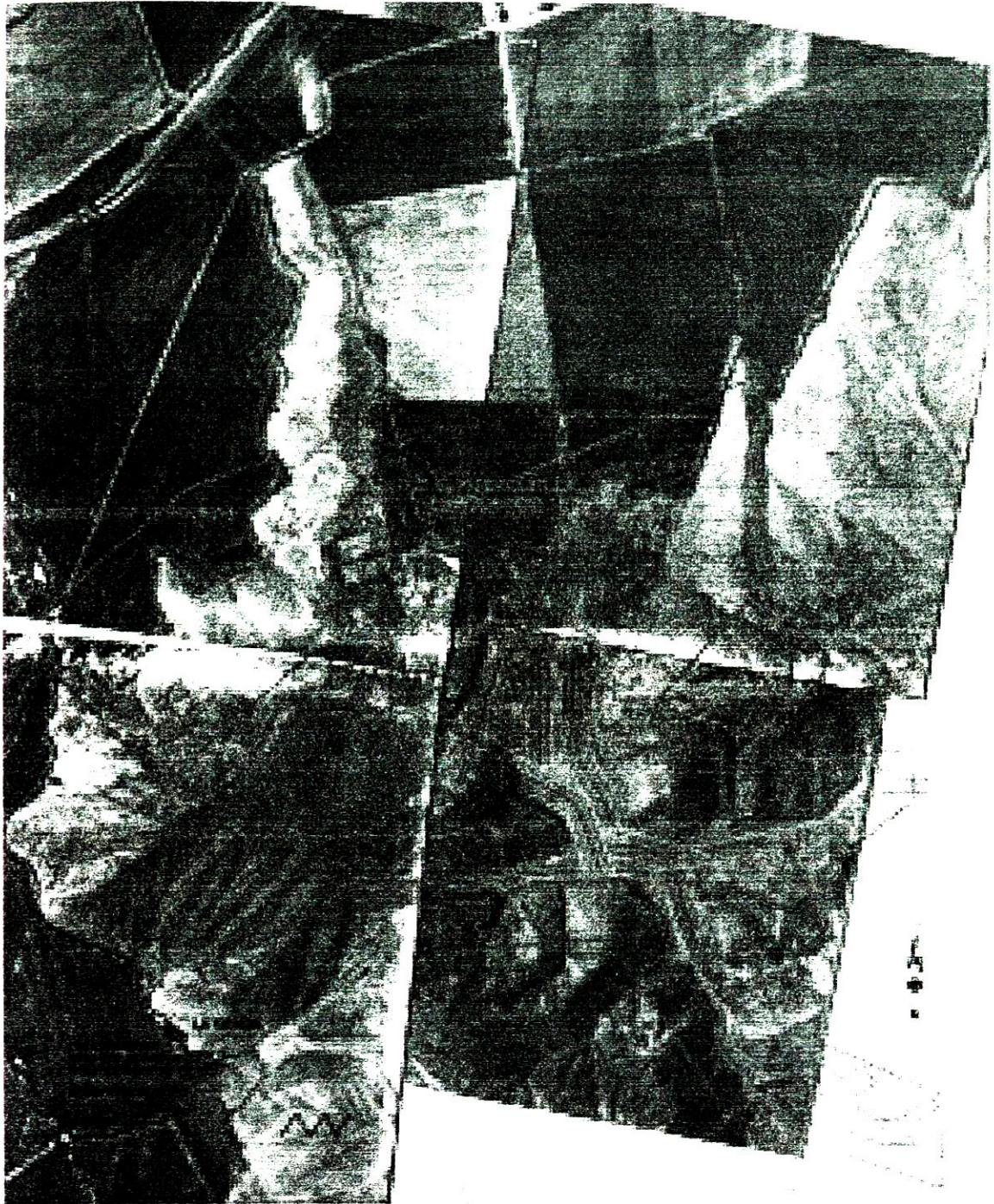


GRAFICO N° 25



COFOPRI

Provincia di ...
Municipalità di ...

COFOPRI ...

02

GRAFICO 26

**FLUJOGRAMA
FORMALIZACION EN POSESIONES INFORMALES EN ZONAS DE
POTENCIAL
RIESGO ASENTAMIENTOS HUMANOS**

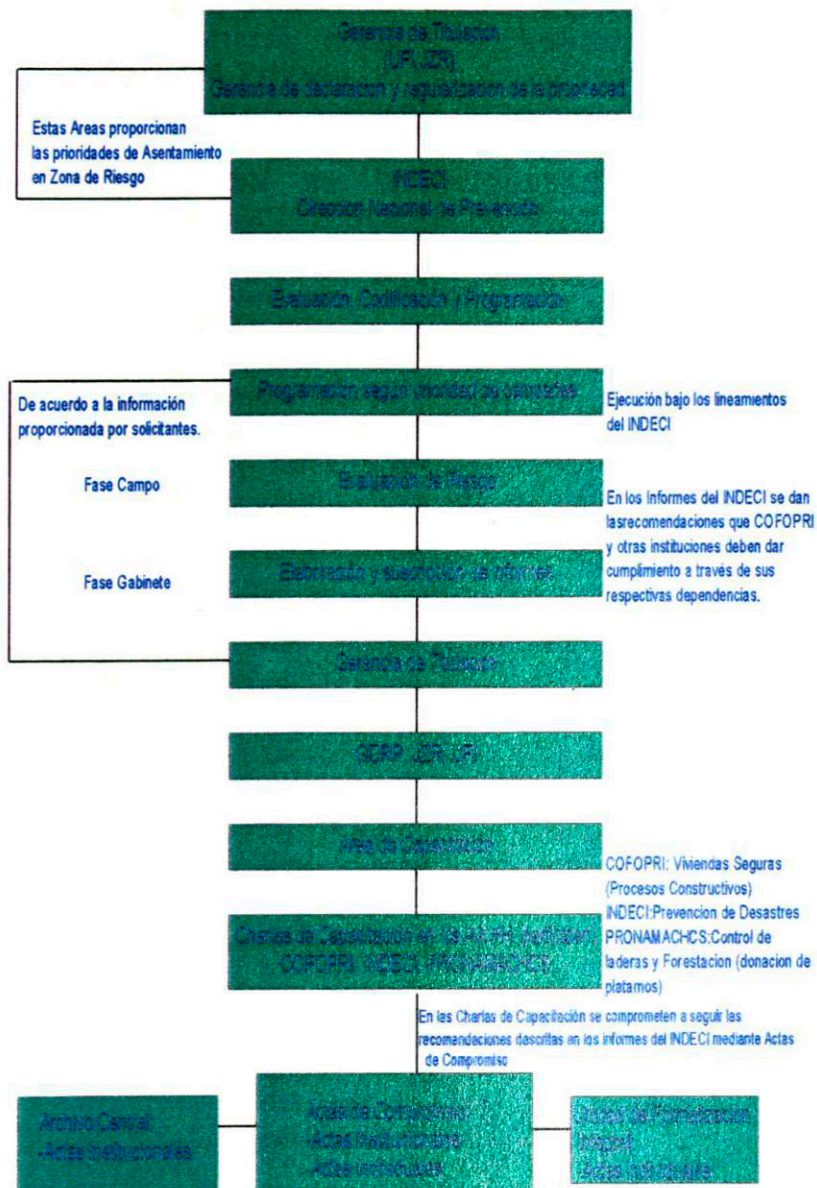
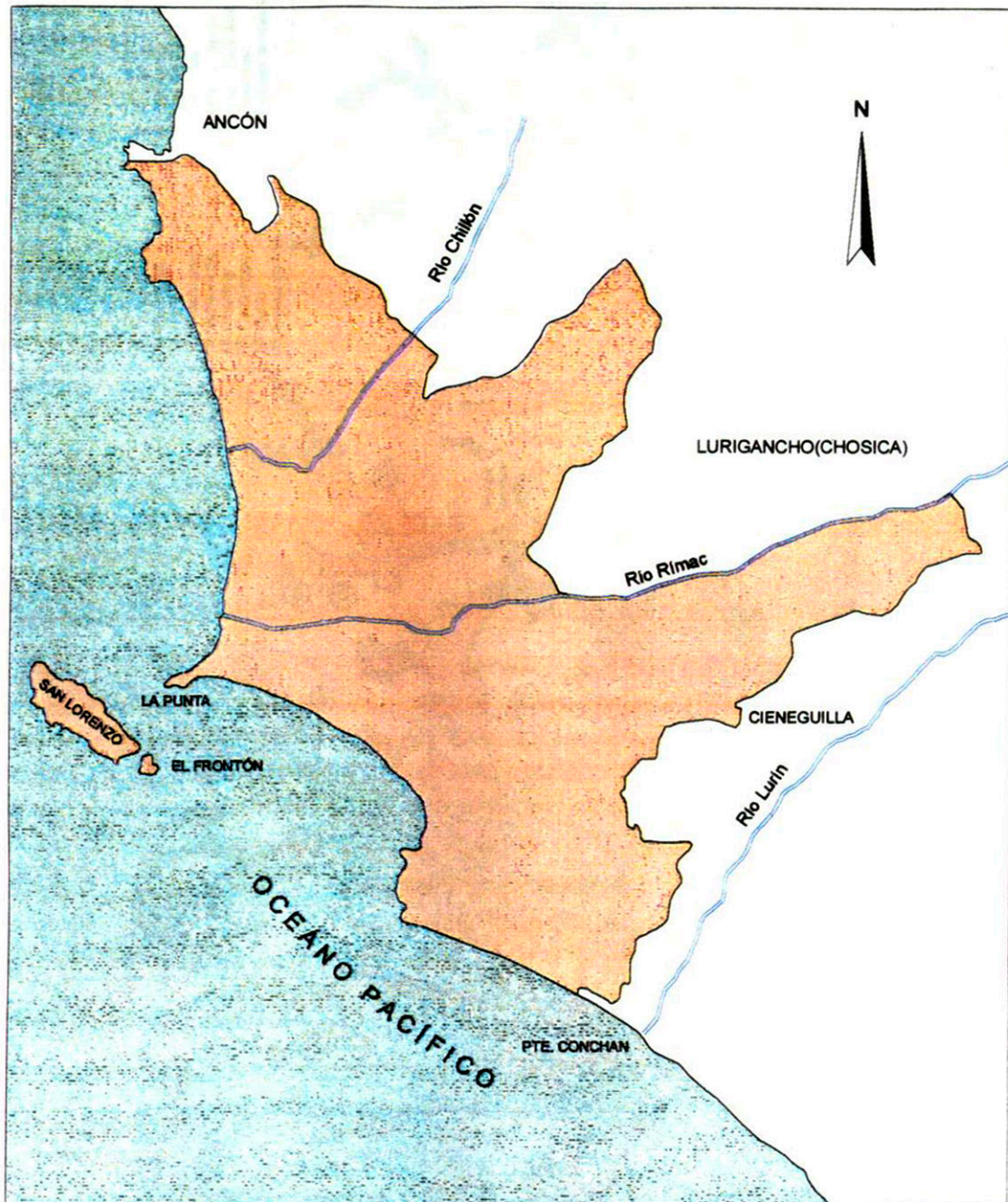


FIGURA 31

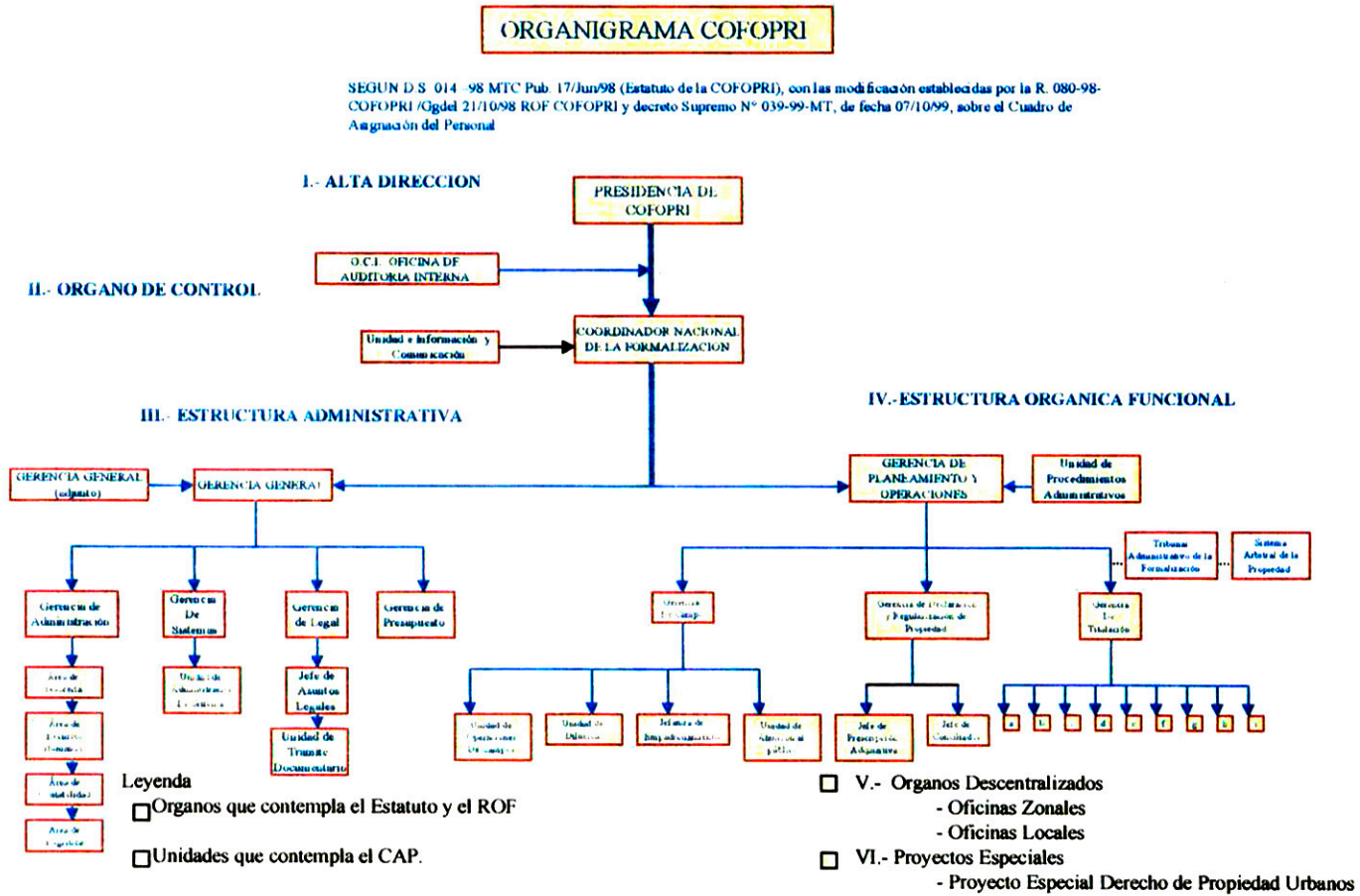


Expansión urbana de Lima 1997

FIGURA N° 5

FIGURA N° 6

ESTRUCTURA ORGANICA DE COFOPRI



(1) De acuerdo al CAP, la Gerencia de Titulación contempla las siguientes jefaturas: a) Diagnóstico de la Informalidad, b) Formalización Integral, c) Formalización individual, d) Formalización de Habilitaciones Urbanas, e) Planimetría, f) Servicios de Planimetría y Propiedad Horizontal, g) Adjudicaciones, h) Zonas de Patrimonio Cultural, i) Zonas de Riesgo



Foto N° 1. Área seleccionada para expansión urbana en el sector de Asia (Sector V), pampa Pitajayo, margen derecha del río Omas.

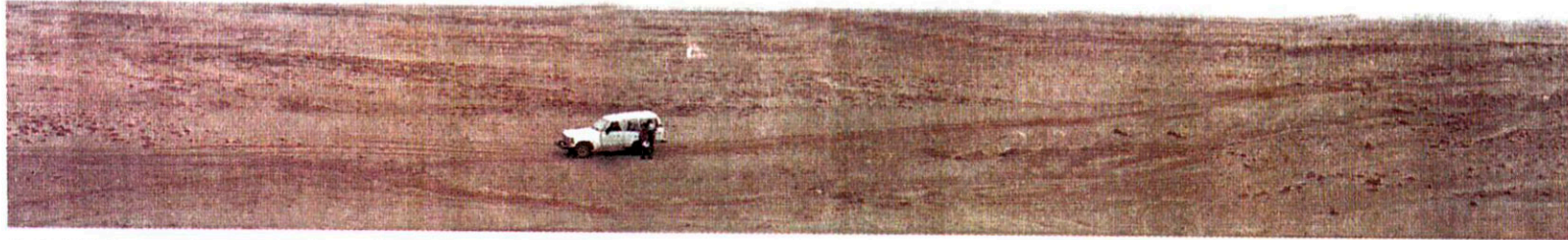


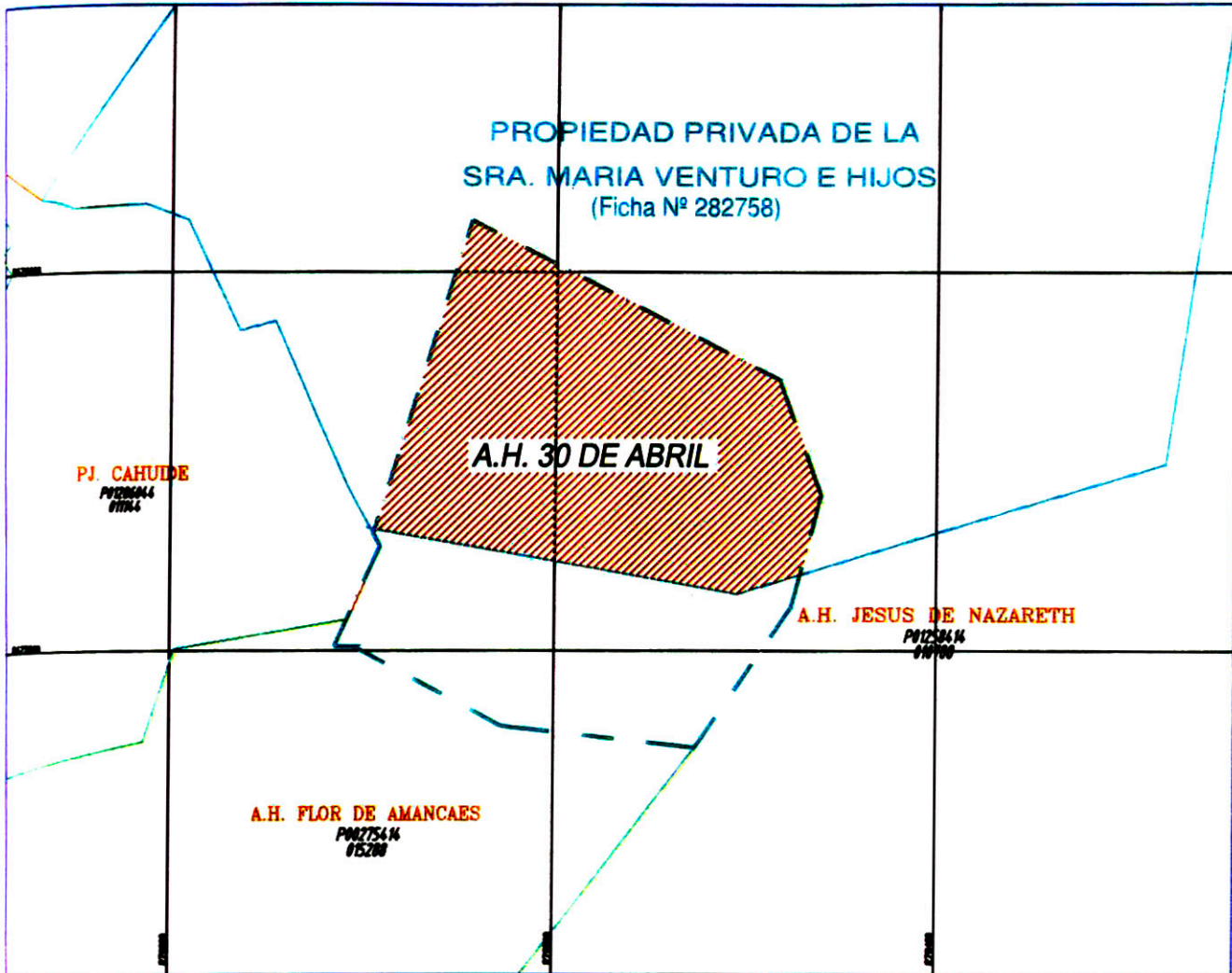
Foto N° 2. Sarapampa; área seleccionada para expansión urbana y agroindustrial del sector de Asia (VI).



Foto N° 3. Qda. Cabo Blanco, área seleccionada (VII) para expansión urbana del sector Quilmaná. Se deben efectuar encauzamientos para evitar posibles flujos o torrenteras.

GRAFICO 16

CUANDO LA POSESION SE SUPERPONE CON PROPIEDAD PRIVADA

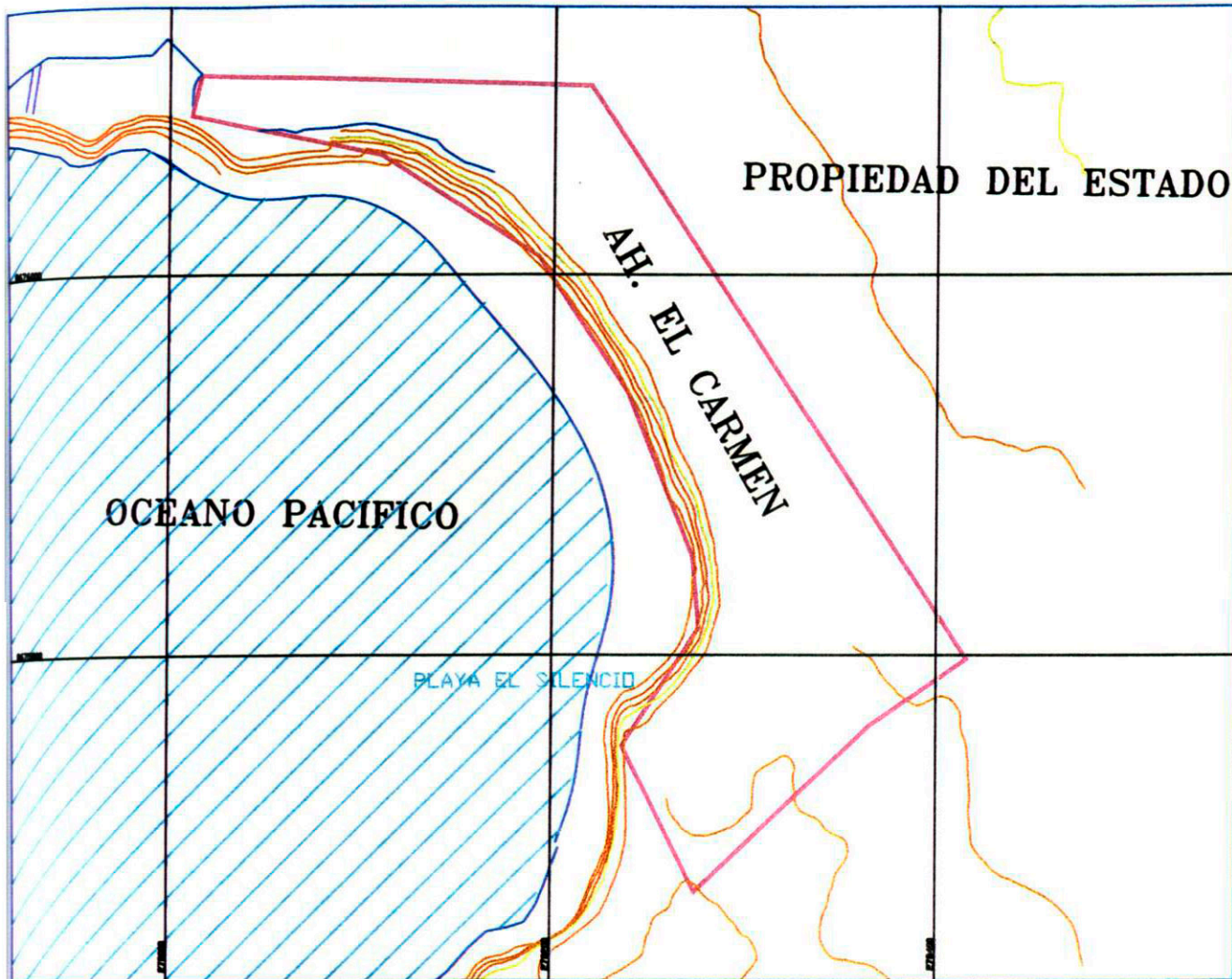


PROCEDIMIENTO.-

- Cuando la Posesión se superpone con Propiedad Privada de conformidad a lo dispuesto en el Art. 20 del Reglamento de COFOPRI se derivará el expediente a la Gerencia de Declaración y Regularización de la Propiedad a efectos de que dicha Gerencia realice las acciones de saneamiento especiales que correspondan.
- Se deberá remitir el expediente y toda información grafica con que se cuente a efectos de acelerar dicha gestión.

GRAFICO 17

CUANDO LA POSESION SE ENCUENTRA SOBRE TERRENOS RIBEREÑOS



PROCEDIMIENTO:

- De conformidad a lo establecido en el Art. 19 del Reglamento, si la Posesión informal se encuentra ubicada en Zona Ribereña, es decir comprendida dentro de la faja de 1000 mts (1 Km) contados a partir de la línea de mas alta marea, COFOPRI deberá cursar comunicación al Ministerio de Defensa a fin de que informen si la posesión señalada afecta la seguridad y defensa nacional.
- El Ministerio deberá pronunciarse en un plazo de 10 días, vencidos los cuales de no obtener respuesta de afectación, Cofopri continuará las acciones de saneamiento.

GRAFICO 18

CUANDO LA POSESION SE SUPERPONE CON COMUNIDAD CAMPESINA

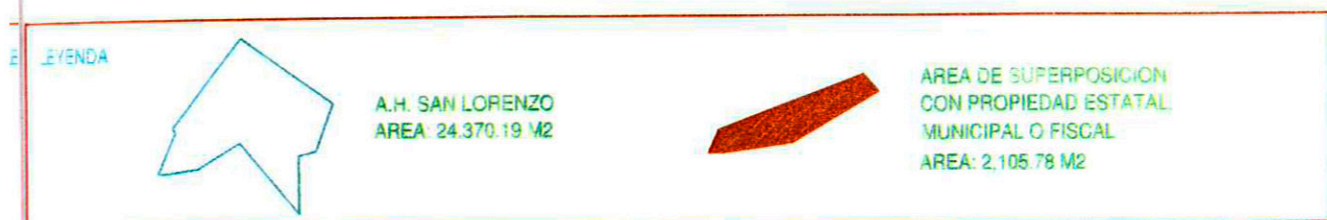
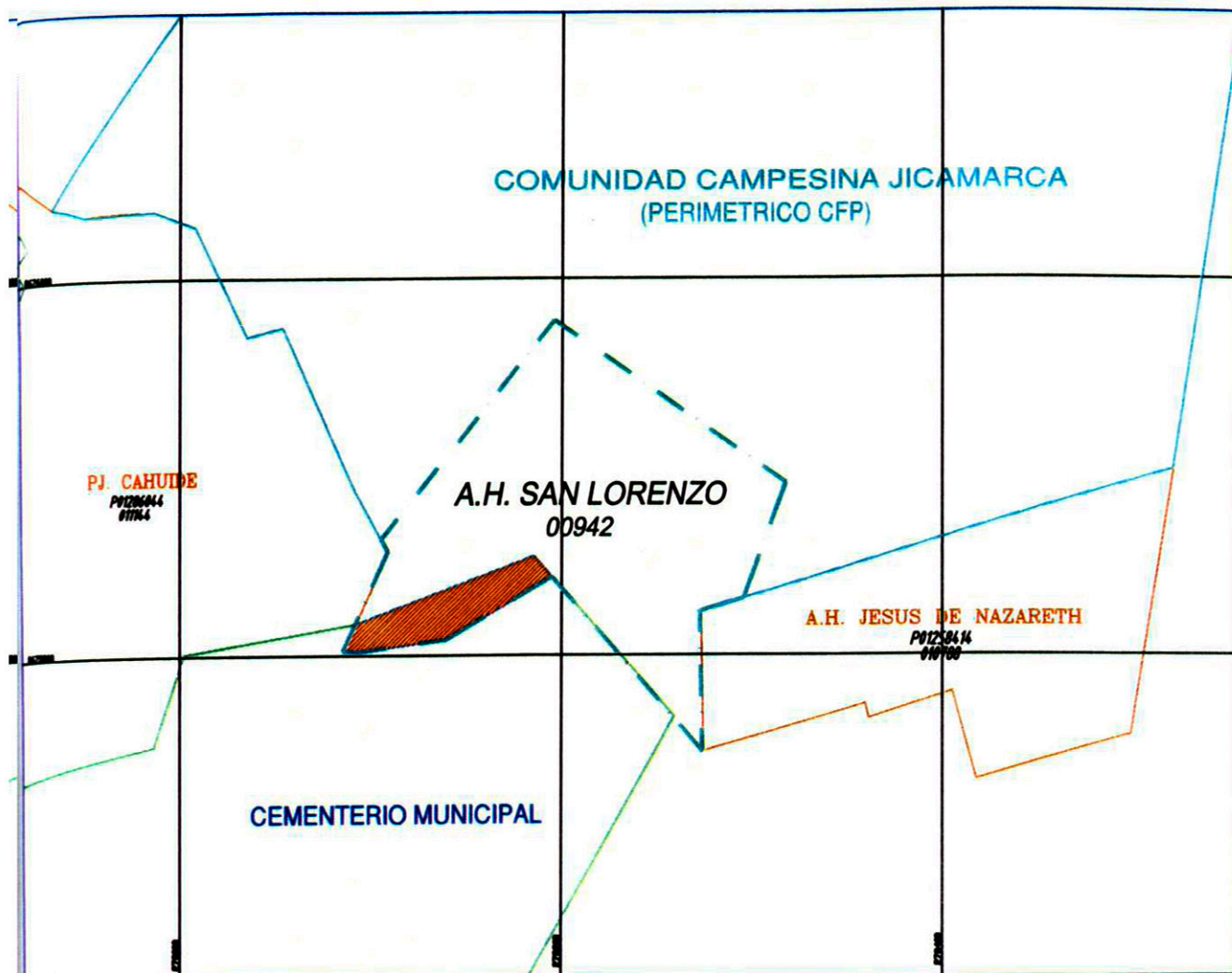


PROCEDIMIENTO.-

- En aplicación al Art. 47 del Marco Legal, se procede a elaborar un Plano de Independización de la Comunidad Campesina e inscribir dichos terrenos a favor de COFOPRI.
- Paralelamente se elaborará un Plano de Area remanente (Area restante) de la Comunidad Campesina.

GRAFICO 19

CUANDO LA POSESION SE SUPERPONE CON PROPIEDAD ESTATAL, MUNICIPAL Y/O FISCAL.

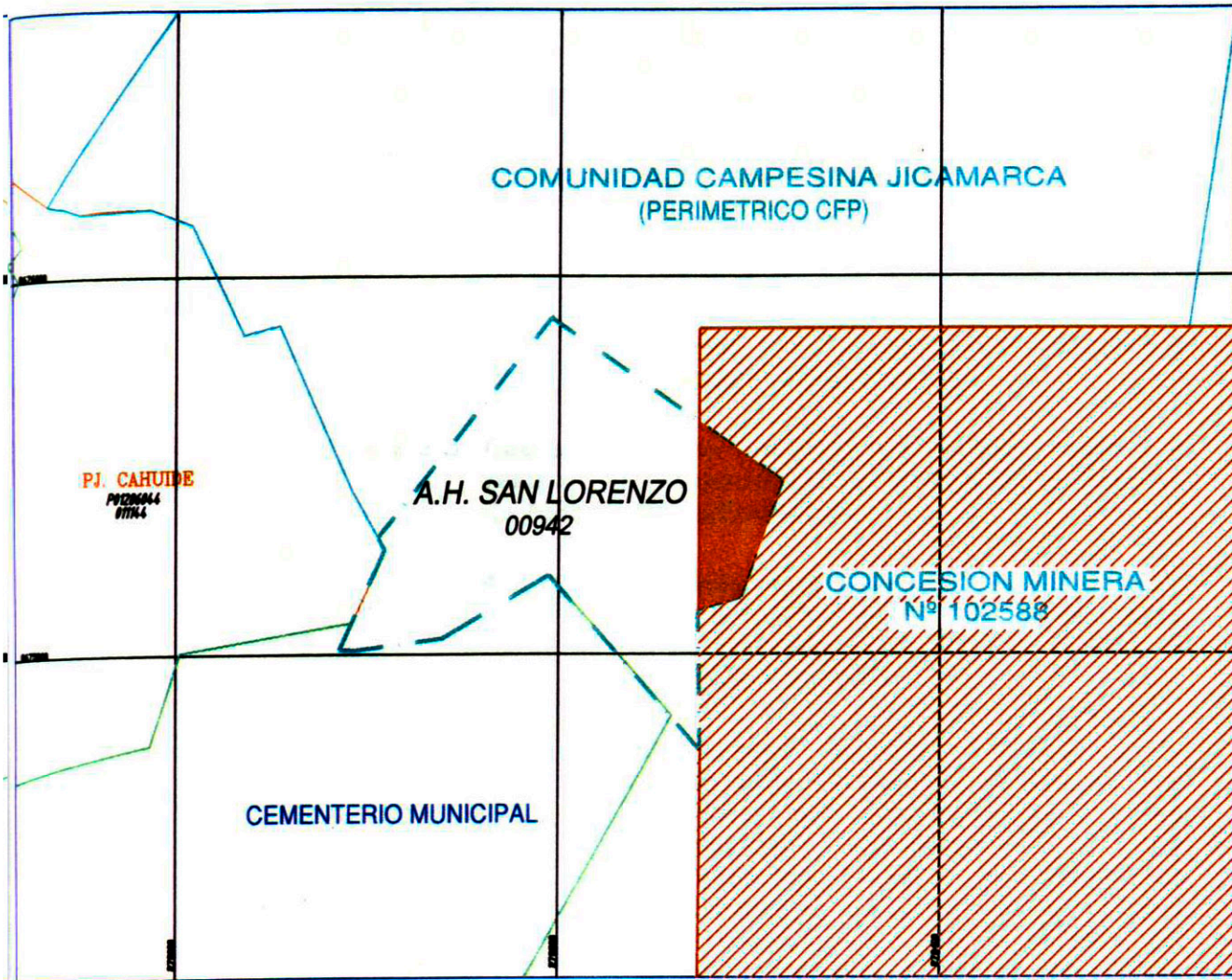


PROCEDIMIENTO.-

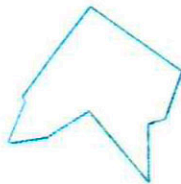
- De conformidad a lo estipulado en el Art. 12 del Marco Legal de COFOPRI, se procederá a elaborar un plano de independización, el cual contenga el área de superposición, de manera que con el se solicite al Registro Predial del Inmueble se inscriba la titularidad de los mismos a favor de COFOPRI.
- Paralelamente se elaborará un Plano de Area Remanente en donde se refleje el Area restante del Predio Estatal, Municipal o Fiscal despues de efectuada la antes mencionada Independización.

GRAFICO 20

CUANDO LA POSESION SE SUPERPONE CON CONCESION MINERA



LEYENDA



A.H. SAN LORENZO
AREA: 24.370,19 M²



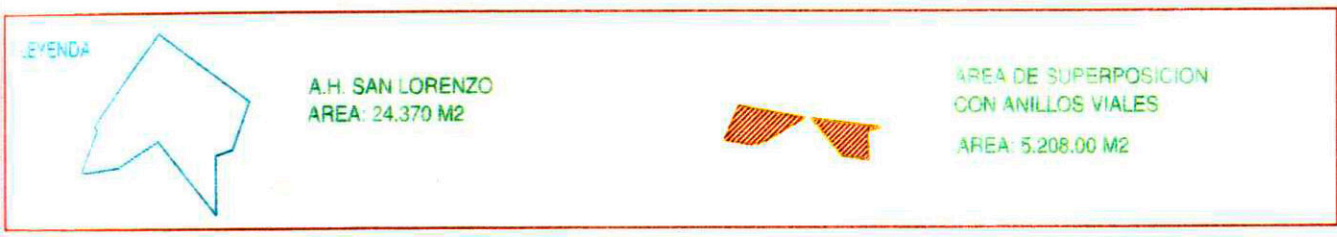
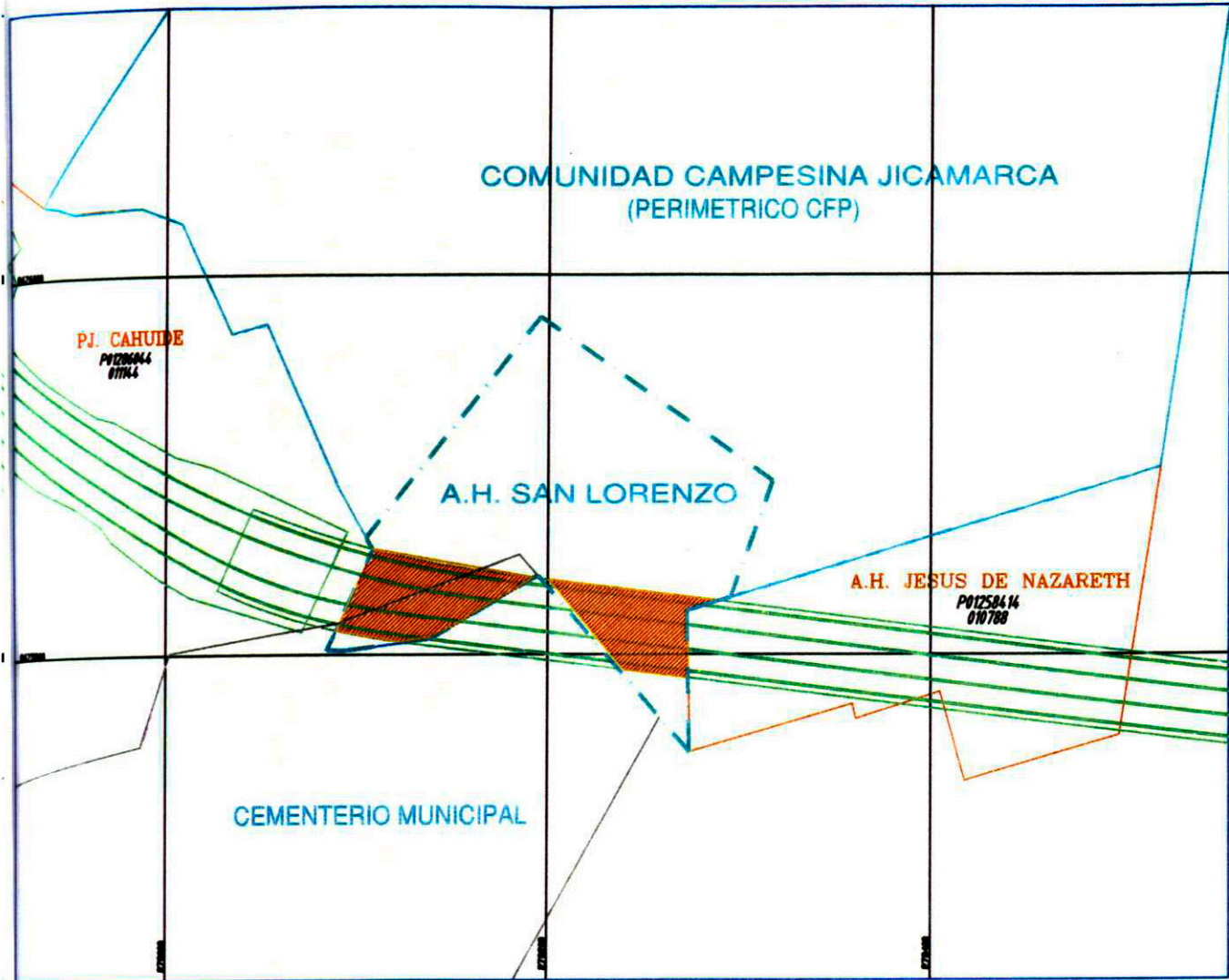
AREA DE SUPERPOSICION
CON CONCESION MINERA
Nº 102588
AREA: 2.840,15 M²

PROCEDIMIENTO.-

- Cuando la Posesión se encuentre sobre terrenos que soportan derecho minero, de conformidad con el Art. 19 del Reglamento de COFOPRI y la Ley 27015 - Ley que regula las concesiones mineras en Areas Urbanas y de expansión Urbana, COFOPRI suspenderá las areas donde se realice un ejercicio efectivo de Actividad Minera, hasta que se extinga el derecho minero respectivo, redefiniendo el Perimétrico del Asentamiento.
- Cofopri informará a la autoridad minera y hará la consulta respectiva cuando existan posesiones informales en terrenos que se encuentran bajo su jurisdicción

GRAFICO 21

CUANDO LA POSESION SE ENCUENTRA POSESIONADA SOBRE SECCIONES DE VIAS PROYECTADAS POR EL ESQUEMA VIAL PRIMARIO, SECUNDARIO Y LOCAL



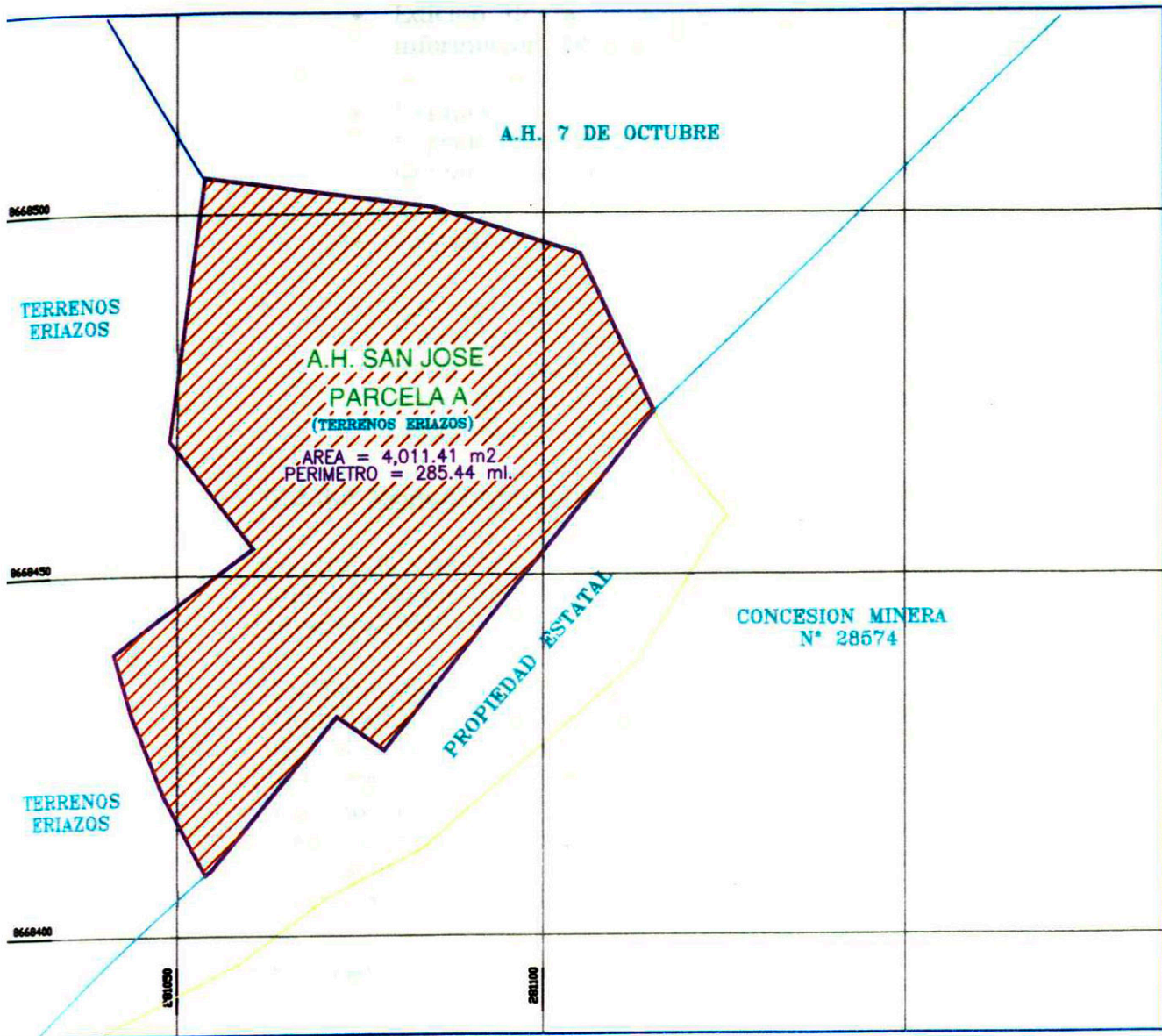
PROCEDIMIENTO.-

- En mérito al Art. 18 del D.S. N° 013-99-MTC (Reglamento COFOPRI); se informará y/o coordinará con el Organismo Competente (IMP y la Municipalidad correspondiente) a efecto nos señale si es procedente o no la formalización y las recomendaciones al respecto.

El informe podrá indicar que se ha modificado el trazo y que este no afecta la formalización o que la sección de via persiste y nos indicará la sección a tomar en cuenta en el Proceso de Formalización.

GRAFICO 22

CUANDO LA POSESION SE ENCUENTRA SOBRE TERRENOS SIN INSCRIPCION (T. ERIAZOS)



LEYENDA



A.H. SAN JOSE
PARCELA A
AREA: 4,011.41 M2

PROCEDIMIENTO:

- CUANDO LA POSESION SE ENCUENTRE SOBRE TERRENOS SIN INSCRIPCION, SE PROCEDERA A ELABORAR UN PLANO DE CONSULTA QUE CORRESPONDA A LA PARCELA (AREA DE TERRENOS) SOBRE LA CUAL SE ENCUENTRE COMPRENDIDO EL ASENTAMIENTO HUMANO A TRABAJAR
- DICHA CONSULTA SE EFECTUARA AL REGISTRO PREDIAL DEL INMUEBLE - RPI ADJUNTANDO EL ARCHIVO DIGITAL QUE CONTENGA EL PLANO EN MENCIÓN DEBIDAMENTE GEOREFERENCIADO

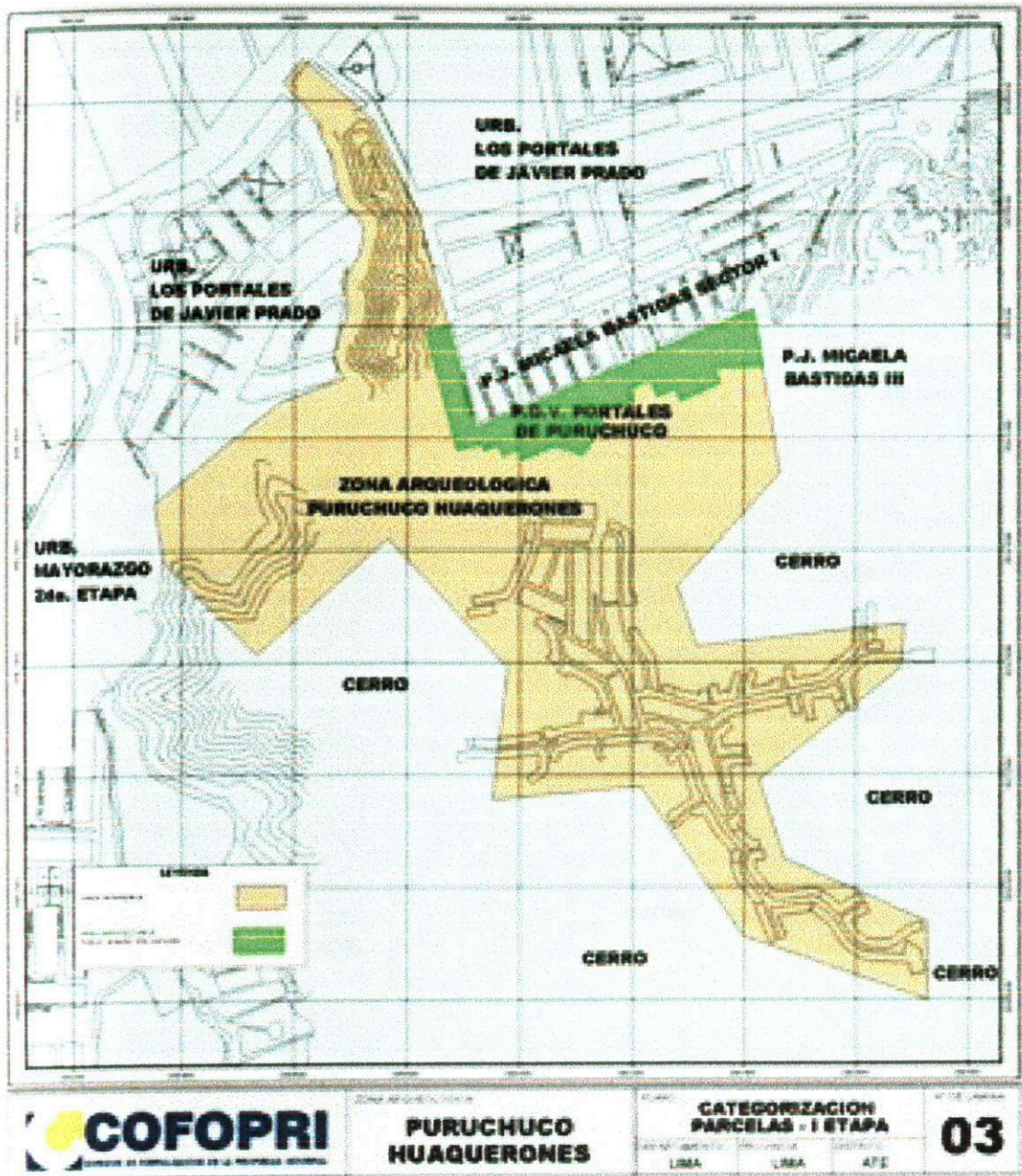


GRAFICO N° 27



GRAFICO N° 28

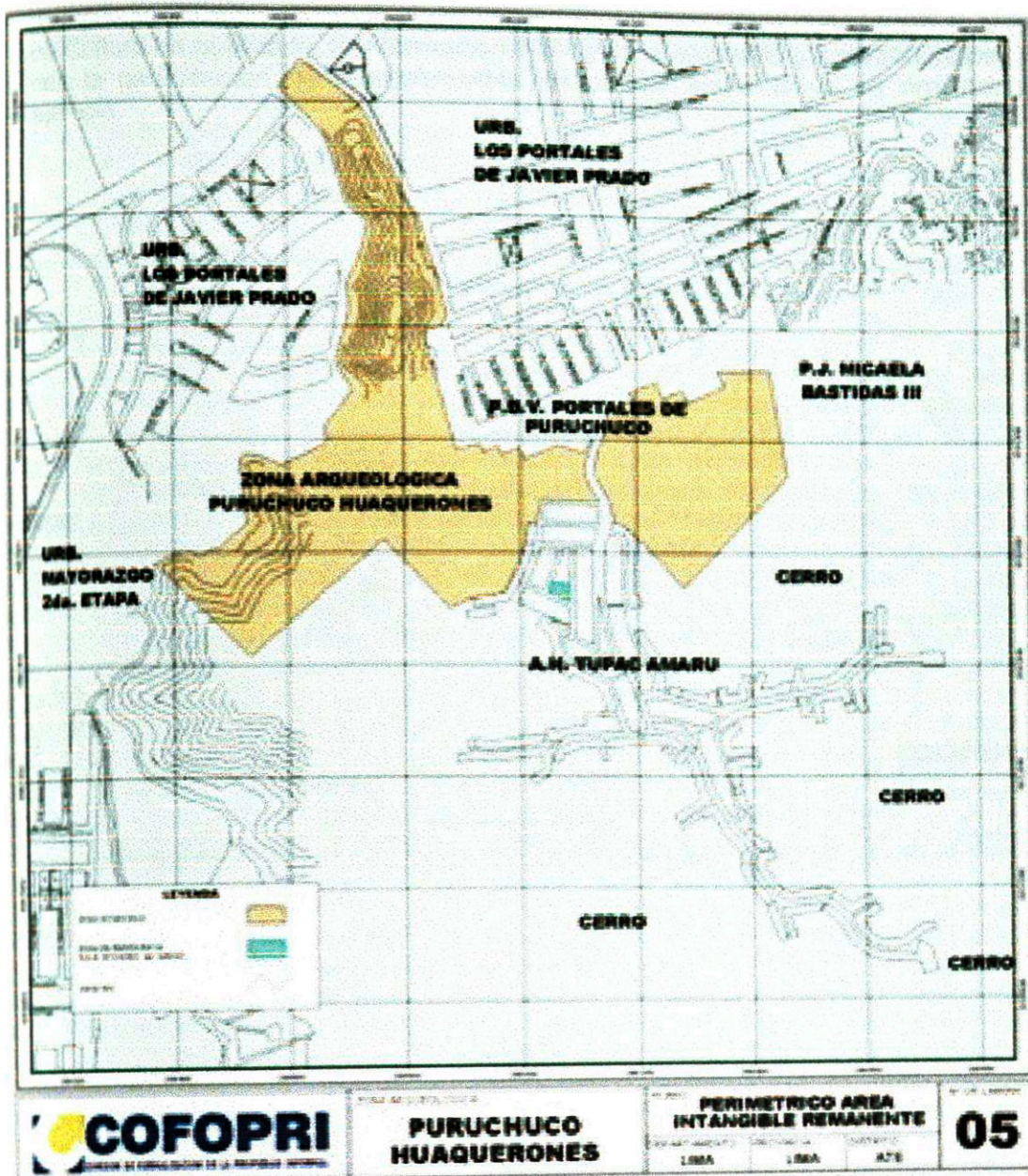


GRAFICO N° 29

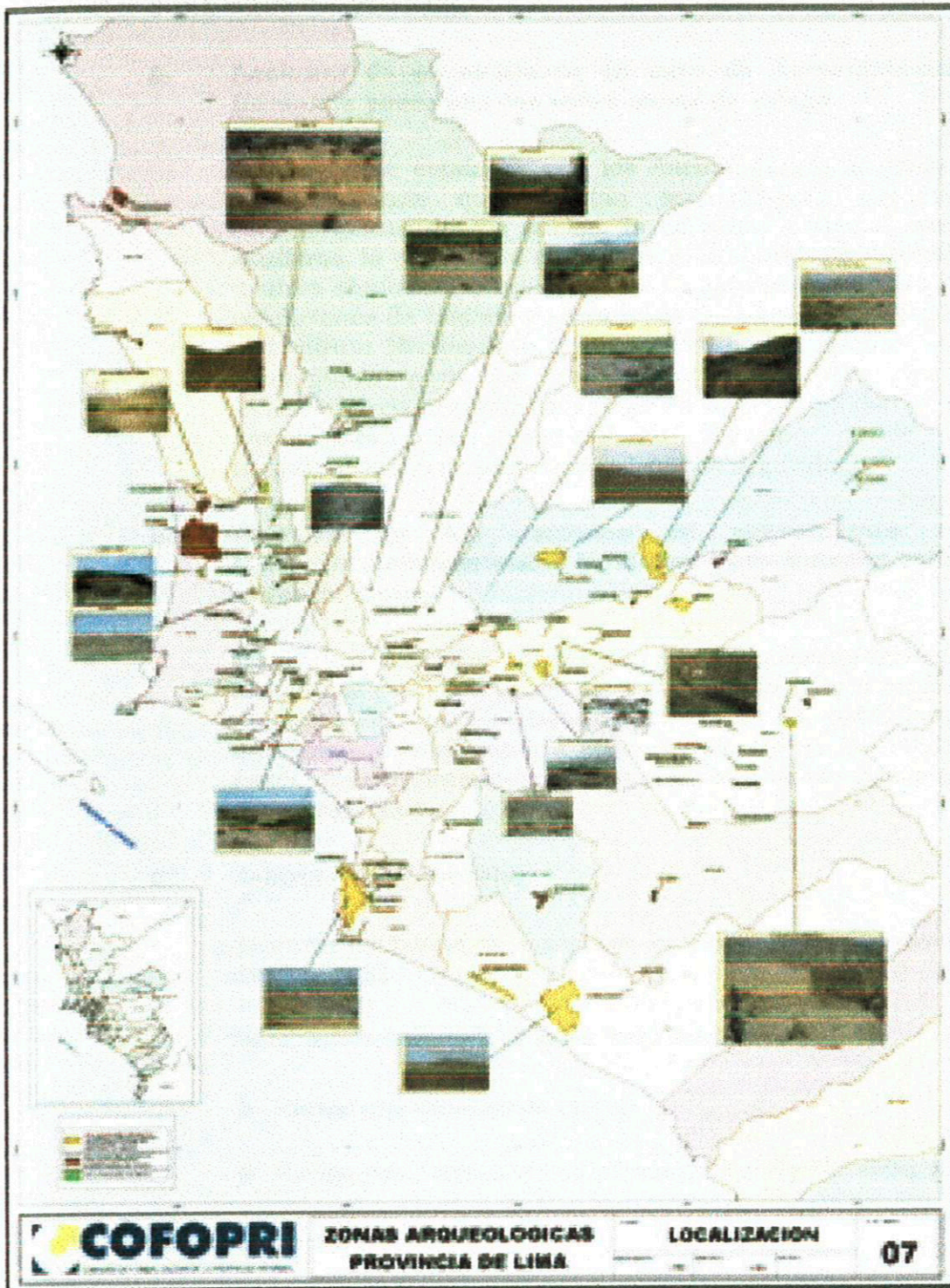
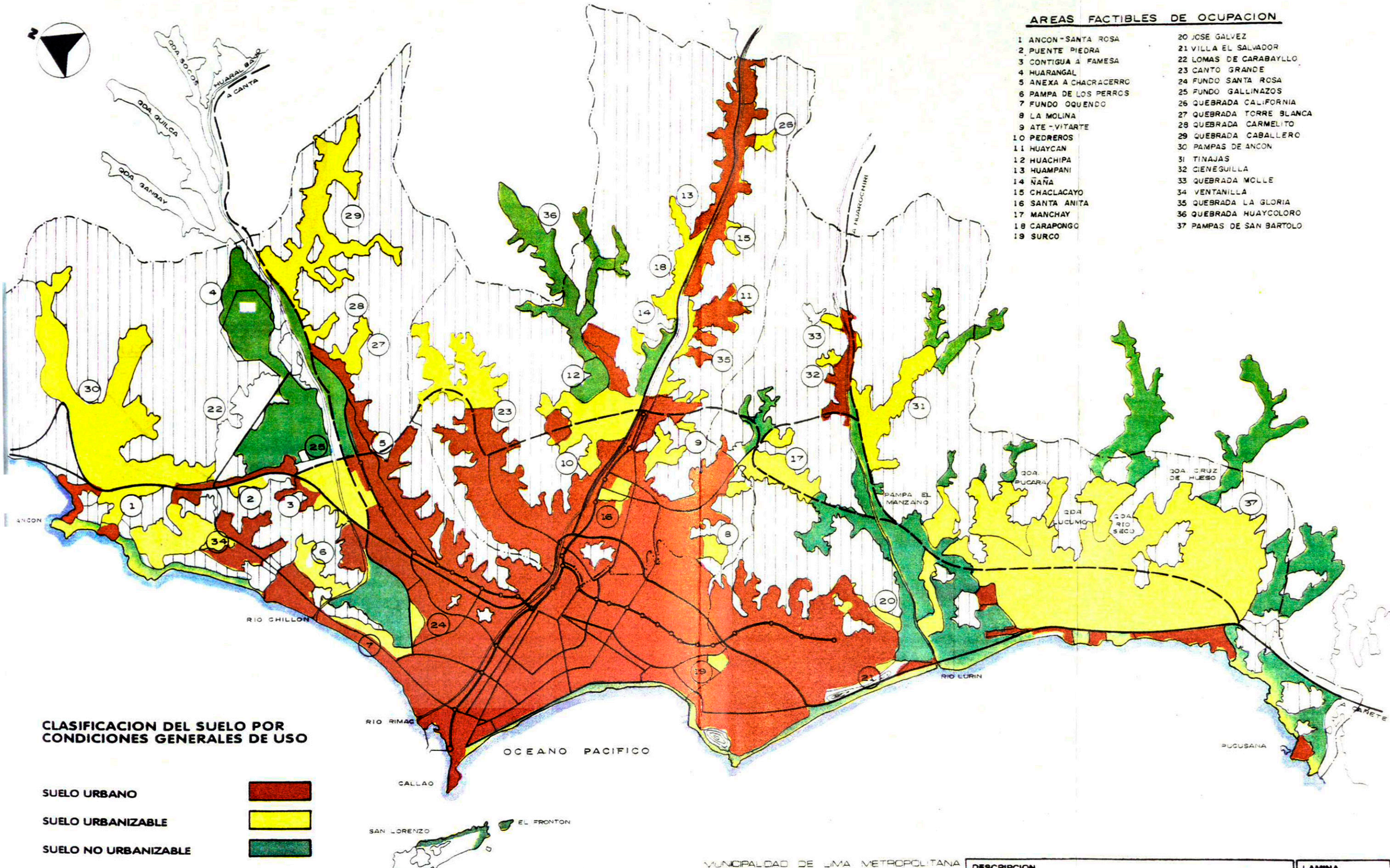


GRAFICO N° 30



AREAS FACTIBLES DE OCUPACION

- | | |
|-----------------------|--------------------------|
| 1 ANCON-SANTA ROSA | 20 JOSE GALVEZ |
| 2 PUENTE PIEDRA | 21 VILLA EL SALVADOR |
| 3 CONTIGUA A FAMESA | 22 LOMAS DE CARABAYLLO |
| 4 HUARANGAL | 23 CANTO GRANDE |
| 5 ANEXA A CHACRACERRO | 24 FUNDO SANTA ROSA |
| 6 PAMPA DE LOS PERROS | 25 FUNDO GALLINAZOS |
| 7 FUNDO OQUENDO | 26 QUEBRADA CALIFORNIA |
| 8 LA MOLINA | 27 QUEBRADA TORRE BLANCA |
| 9 ATE-VITARTE | 28 QUEBRADA CARMELITO |
| 10 PEDREROS | 29 QUEBRADA CABALLERO |
| 11 HUAYCAN | 30 PAMPAS DE ANCON |
| 12 HUACHIPA | 31 TINAJAS |
| 13 HUAMPANI | 32 CIENEGUILLA |
| 14 ÑAÑA | 33 QUEBRADA MOLLE |
| 15 CHACLACAYO | 34 VENTANILLA |
| 16 SANTA ANITA | 35 QUEBRADA LA GLORIA |
| 17 MANCHAY | 36 QUEBRADA HUAYCOLORO |
| 18 CARAPONGO | 37 PAMPAS DE SAN BARTOLO |
| 19 SURCO | |

CLASIFICACION DEL SUELO POR CONDICIONES GENERALES DE USO

- SUELO URBANO
- SUELO URBANIZABLE
- SUELO NO URBANIZABLE

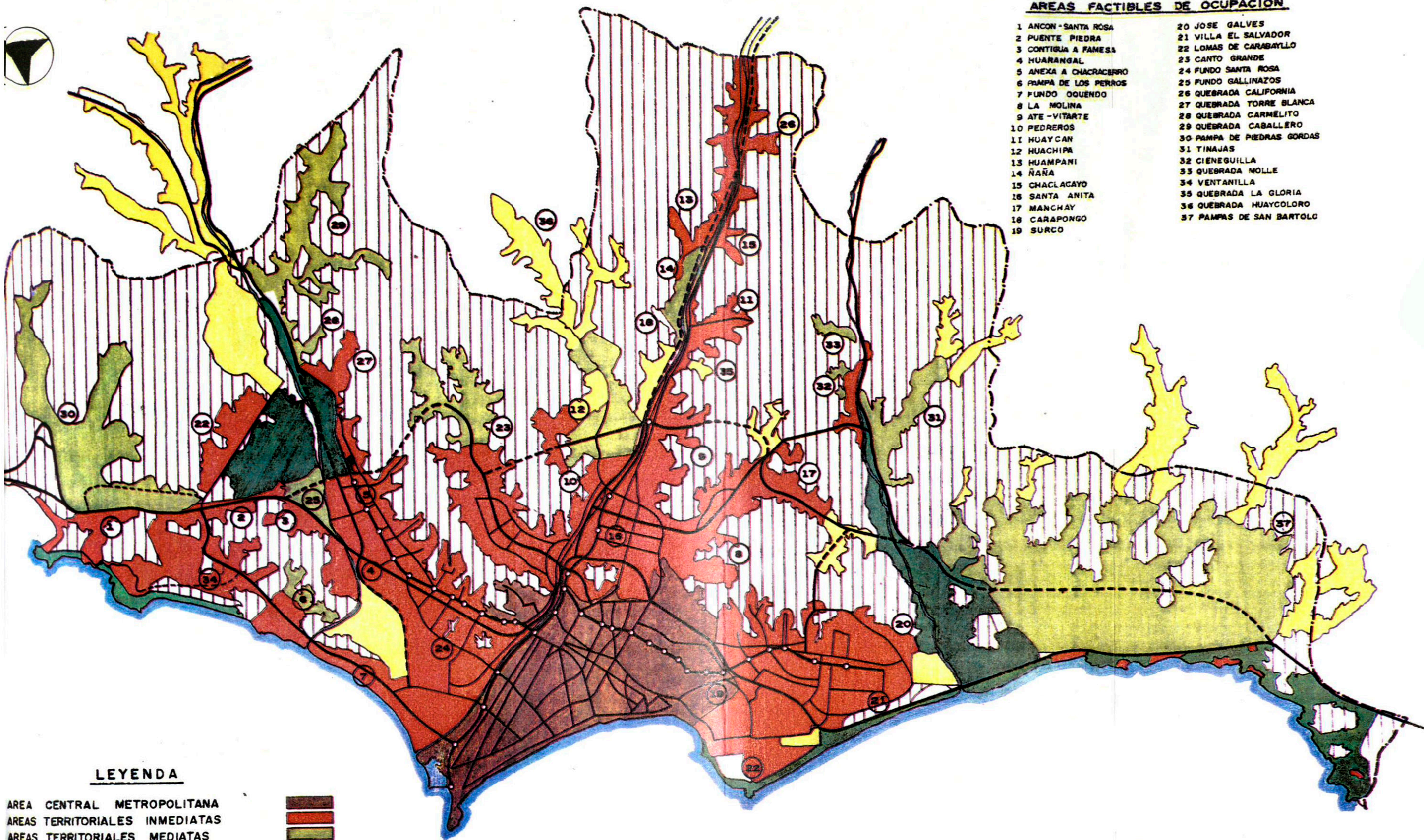
MUNICIPALIDAD DE LIMA METROPOLITANA



INSTITUTO METROPOLITANO DE PLANIFICACION

DESCRIPCION
CLASIFICACION DEL SUELO POR CONDICIONES GENERALES DE USO
 FUENTE PLANMET - 1989

LAMINA
VII.1.2
 FECHA
JUNIO '92



AREAS FACTIBLES DE OCUPACION

- | | |
|-----------------------|----------------------------|
| 1 ANCON - SANTA ROSA | 20 JOSE GALVES |
| 2 PUENTE PIEDRA | 21 VILLA EL SALVADOR |
| 3 CONTIGUA A FAMESA | 22 LOMAS DE CARABAYLLO |
| 4 HUARANGAL | 23 CANTO GRANDE |
| 5 ANEXA A CHACACERRO | 24 FUNDO SANTA ROSA |
| 6 PAMPA DE LOS PERROS | 25 FUNDO GALLINAZOS |
| 7 FUNDO OGUENDO | 26 QUEBRADA CALIFORNIA |
| 8 LA MOLINA | 27 QUEBRADA TORRE BLANCA |
| 9 ATE - VITARTE | 28 QUEBRADA CARMELITO |
| 10 PEDREROS | 29 QUEBRADA CABALLERO |
| 11 HUAYCAN | 30 PAMPA DE PIEDRAS GORDAS |
| 12 HUACHIPA | 31 TINAJAS |
| 13 HUAMPANI | 32 CIENEGUILLA |
| 14 ÑAÑA | 33 QUEBRADA MOLLE |
| 15 CHACLACAYO | 34 VENTANILLA |
| 16 SANTA ANITA | 35 QUEBRADA LA GLORIA |
| 17 MANCHAY | 36 QUEBRADA HUAYCOLORO |
| 18 CARAPONGO | 37 PAMPAS DE SAN BARTOLO |
| 19 SURCO | |

LEYENDA

- AREA CENTRAL METROPOLITANA
- AREAS TERRITORIALES INMEDIATAS
- AREAS TERRITORIALES MEDIATAS
- AREAS EXTRAURBANAS :
- AREAS AGRICOLAS INTANGIBLES
- AREAS DE RECREACION METROPOLITANA
- AREAS DE PROTECCION ECOLOGICA Y RESERVAS
- AREAS NO APTAS PARA FINES URBANOS



MUNICIPALIDAD DE LIMA METROPOLITANA



INSTITUTO METROPOLITANO DE PLANIFICACION

DESCRIPCION

UNIDADES TERRITORIALES DE PLANIFICACION METROPOLITANA

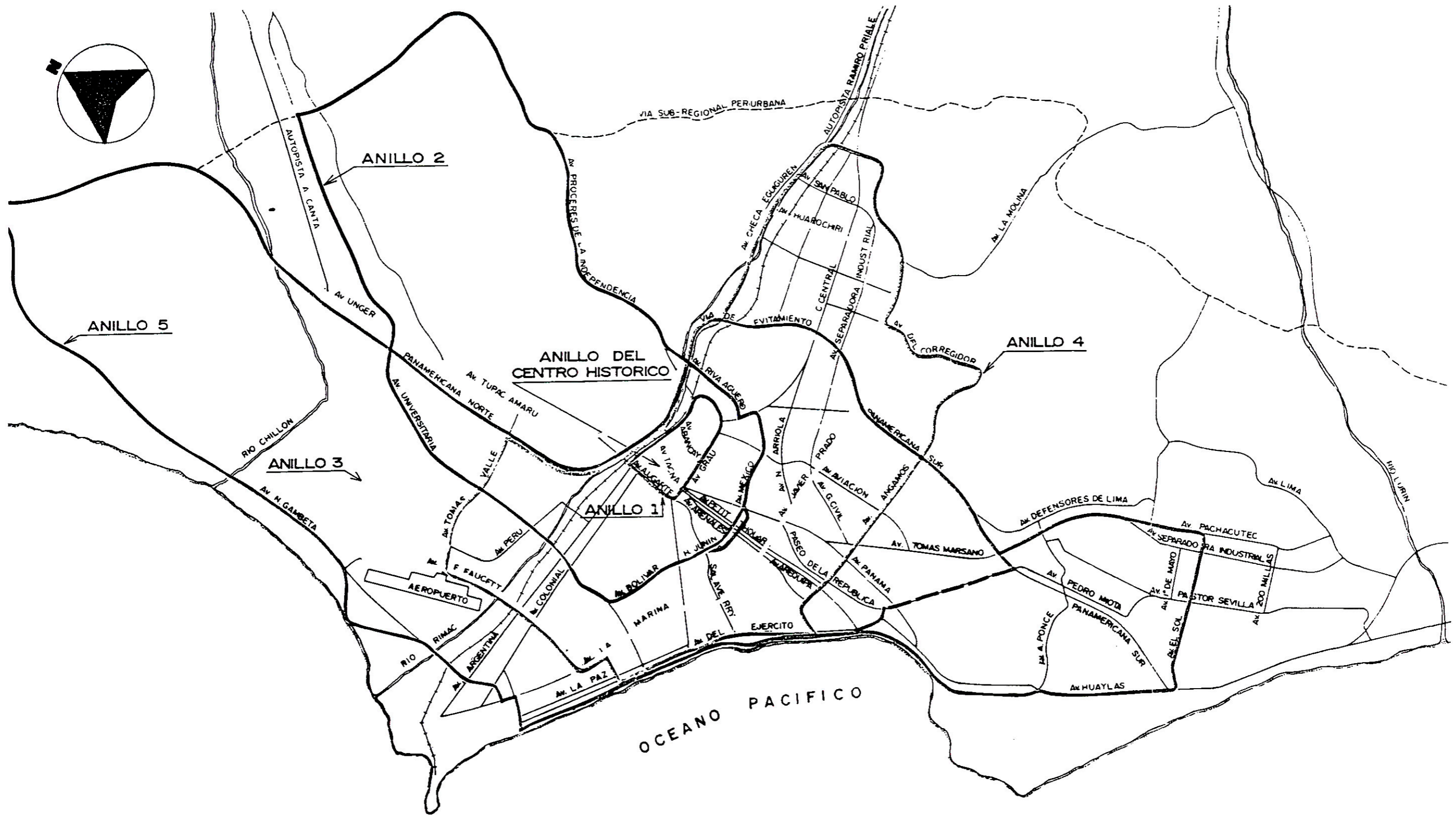
FUENTE PLAN-MET 1,989

LAMINA

VII. 1

FECHA

JUNIO '92



MUNICIPALIDAD DE LIMA METROPOLITANA



**INSTITUTO
METROPOLITANO
DE PLANIFICACION**

DESCRIPCION

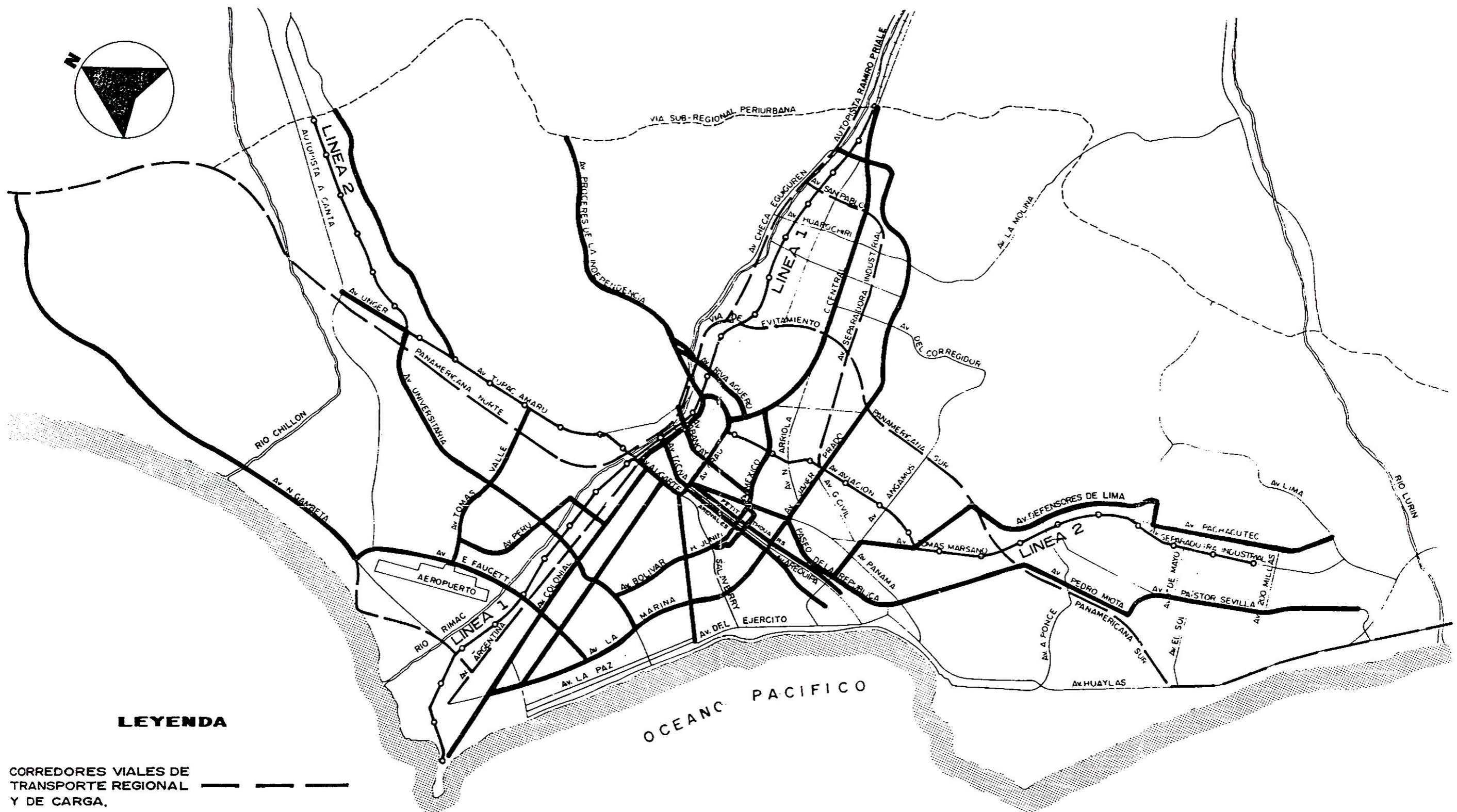
ANILLOS VIALES METROPOLITANOS

LAMINA

VII. 3. 2

FECHA

JUNIO '92



LEYENDA

CORREDORES VIALES DE TRANSPORTE REGIONAL Y DE CARGA. 

CORREDORES VIALES DE TRANSPORTE PUBLICO. 

SISTEMA DE TRANSPORTE RAPIDO MASIVO LINEAS 1 y 2. 

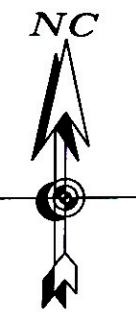


MUNICIPALIDAD DE LIMA METROPOLITANA



INSTITUTO METROPOLITANO DE PLANIFICACION

<p>DESCRIPCION</p> <p>CORREDORES VIALES DE TRANSPORTE AL 2,010</p>	<p>LAMINA</p> <p>VII. 3. 4</p>
	<p>FECHA</p> <p>JUNIO '92</p>



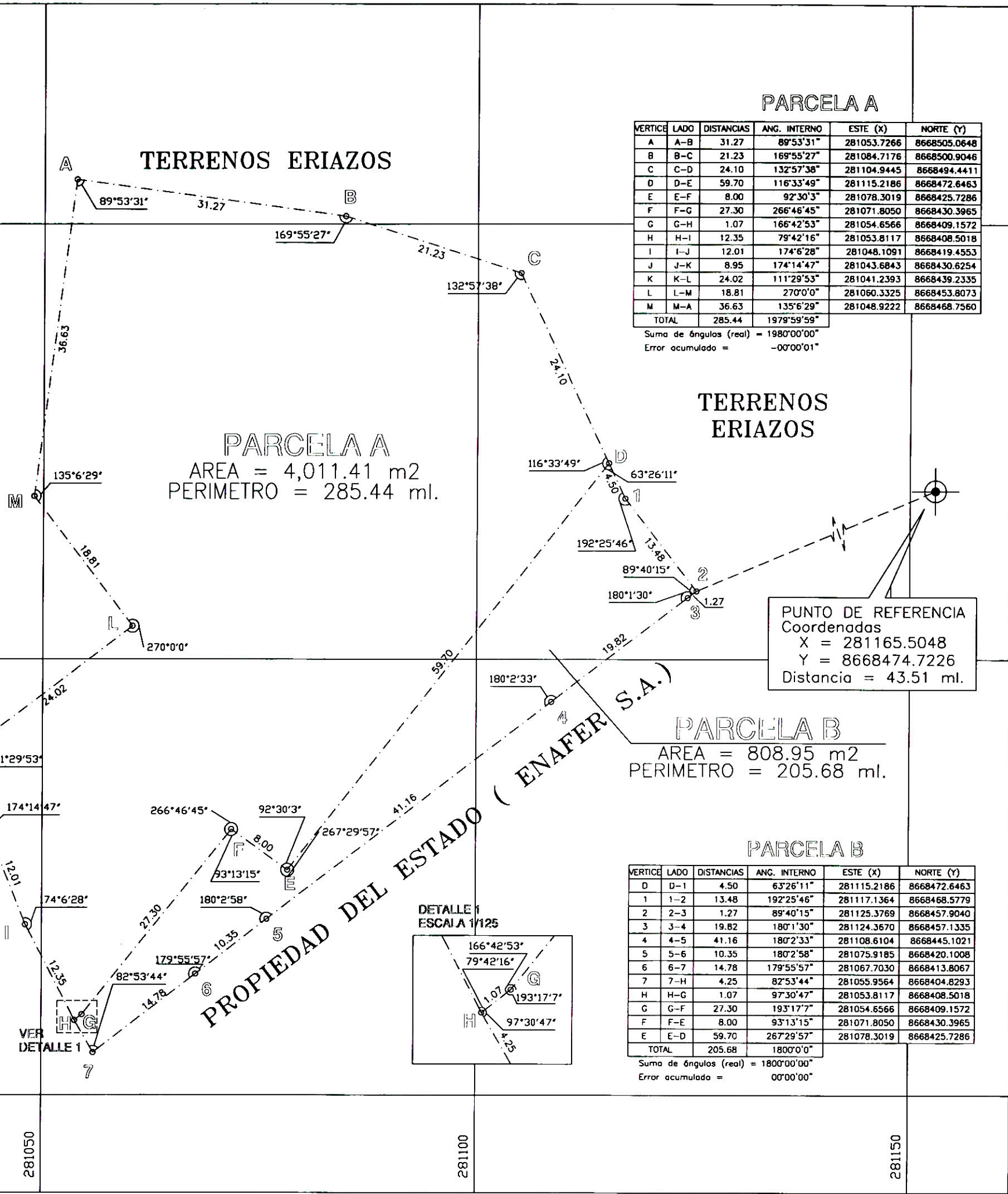
8668500

TERRENOS ERIAZOS

8668450

TERRENOS ERIAZOS

8668400



TERRENOS ERIAZOS

PARCELA A
 AREA = 4,011.41 m²
 PERIMETRO = 285.44 ml.

PARCELA A

VERTICE	LADO	DISTANCIAS	ANG. INTERNO	ESTE (X)	NORTE (Y)
A	A-B	31.27	89°53'31"	281053.7266	8668505.0648
B	B-C	21.23	169°55'27"	281084.7176	8668500.9046
C	C-D	24.10	132°57'38"	281104.9445	8668494.4411
D	D-E	59.70	116°33'49"	281115.2186	8668472.6463
E	E-F	8.00	92°30'3"	281078.3019	8668425.7286
F	F-G	27.30	266°46'45"	281071.8050	8668430.3965
G	G-H	1.07	166°42'53"	281054.6566	8668409.1572
H	H-I	12.35	79°42'16"	281053.8117	8668408.5018
I	I-J	12.01	174°6'28"	281048.1091	8668419.4553
J	J-K	8.95	174°14'47"	281043.6843	8668430.6254
K	K-L	24.02	111°29'53"	281041.2393	8668439.2335
L	L-M	18.81	270°0'0"	281060.3325	8668453.8073
M	M-A	36.63	135°6'29"	281048.9222	8668468.7560
TOTAL		285.44	1979°59'59"		

Suma de ángulos (real) = 1980°00'00"
 Error acumulado = -00°00'01"

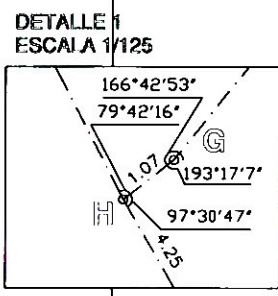
TERRENOS ERIAZOS

PARCELA B
 AREA = 808.95 m²
 PERIMETRO = 205.68 ml.

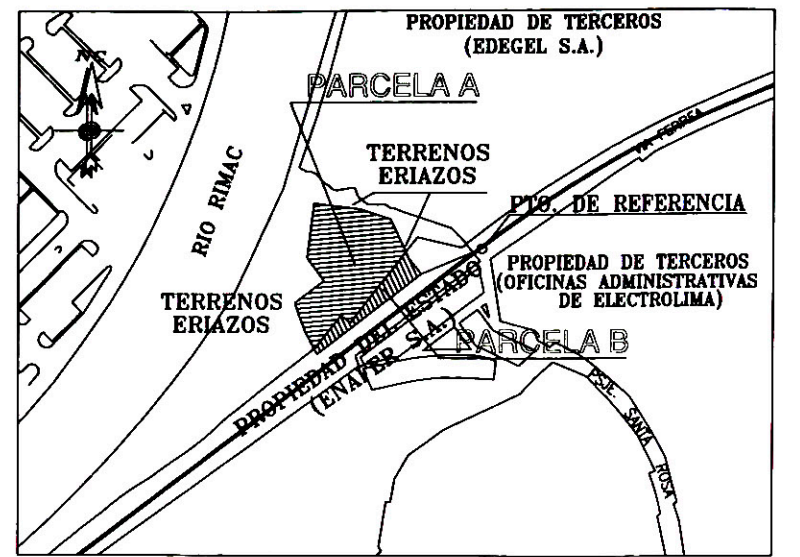
PARCELA B

VERTICE	LADO	DISTANCIAS	ANG. INTERNO	ESTE (X)	NORTE (Y)
D	D-1	4.50	63°26'11"	281115.2186	8668472.6463
1	1-2	13.48	192°25'46"	281117.1364	8668468.5779
2	2-3	1.27	89°40'15"	281125.3769	8668457.9040
3	3-4	19.82	180°1'30"	281124.3670	8668457.1335
4	4-5	41.16	180°2'33"	281108.6104	8668445.1021
5	5-6	10.35	180°2'58"	281075.9185	8668420.1008
6	6-7	14.78	179°55'57"	281067.7030	8668413.8067
7	7-H	4.25	82°53'44"	281055.9564	8668404.8293
H	H-G	1.07	97°30'47"	281053.8117	8668408.5018
G	G-F	27.30	193°17'7"	281054.6566	8668409.1572
F	F-E	8.00	93°13'15"	281071.8050	8668430.3965
E	E-D	59.70	267°29'57"	281078.3019	8668425.7286
TOTAL		205.68	1800°0'0"		

Suma de ángulos (real) = 1800°00'00"
 Error acumulado = 00°00'00"



PUNTO DE REFERENCIA
 Coordenadas
 X = 281165.5048
 Y = 8668474.7226
 Distancia = 43.51 ml.



PLANO DE UBICACION
 ESCALA 1/5,000

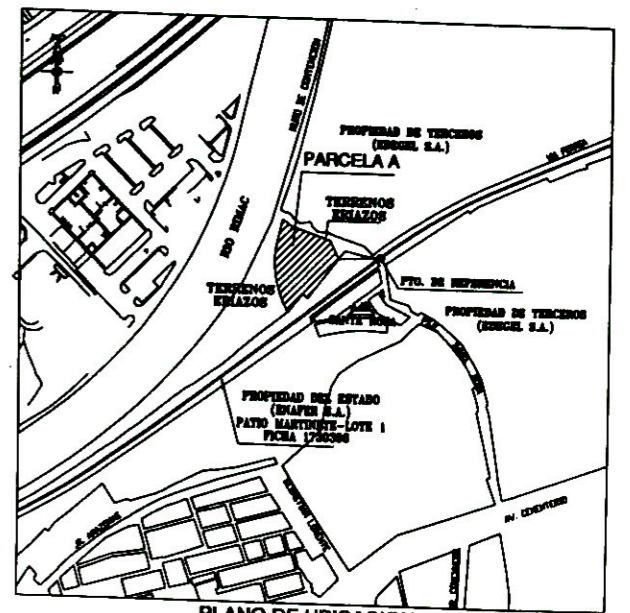
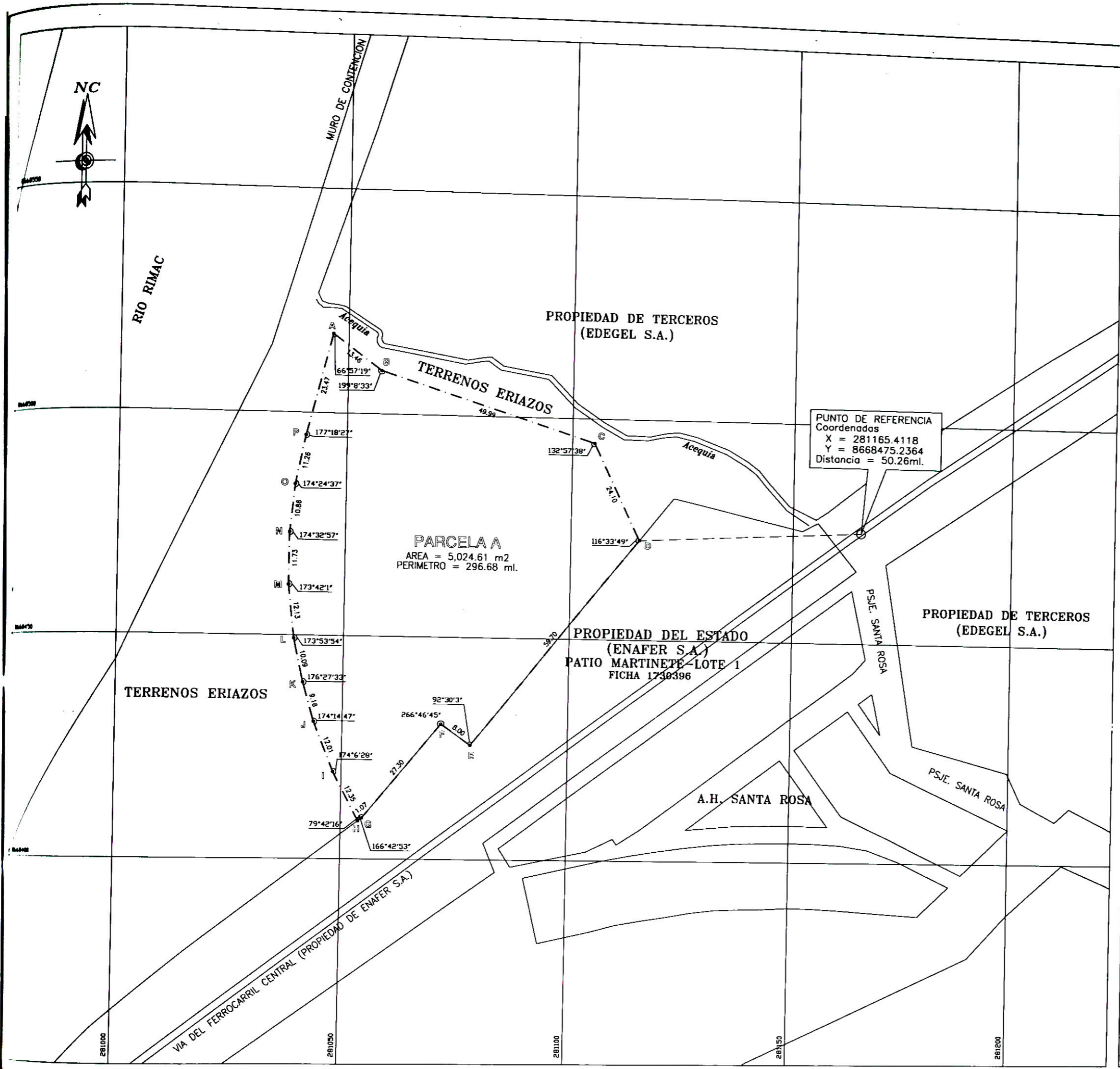
CUADRO RESUMEN DE PARCELAS

DESCRIPCION	AREA
PARCELA A	4,011.41 m ² .
PARCELA B	808.95 m ² .
TOTAL	4,820.36 m ² .

V B	TECNICO RESPONSABLE
ARQ. YENY FERNANDEZ VILCA	
SUPERVISION Y CONTROL DE CALIDAD	APROBACION
ING. JUAN LUNA ABERANGA	JORGE LUIS QUEVEDO MERA GERENTE DE TITULACION



ASENTAMIENTO HUMANO :	DEPARTAMENTO :	TECNICO :
SANTA ROSA II ETAPA	LIMA	NAY CARRASCO
	PROVINCIA :	LEGAL :
	LIMA	LUCID PORTOCARRERO
	DISTRITO :	
	LIMA	
PLANO :	UBIGEO :	N° DE LAMINA :
ACUMULACION	150101	1/1
	COODIGO DE PREDIO :	N° DE PLANO :
		1150-COFOPRI-2002-GT
ELABORADO POR :	TOPOGRAFIA :	ESCALA :
MEVS/MMESAJIL		1/500
		FECHA :
		19/09/2002
DATUM : PSAD56	SISTEMA DE PROYECCION : UTM	HEMISFERIO: Sur - ZONA : 18



PUNTO DE REFERENCIA
 Coordenadas
 X = 281165.4118
 Y = 8668475.2364
 Distancia = 50.26ml.

PARCELA A
 AREA = 5,024.61 m²
 PERIMETRO = 296.68 ml.

CUADRO DE DATOS TECNICOS

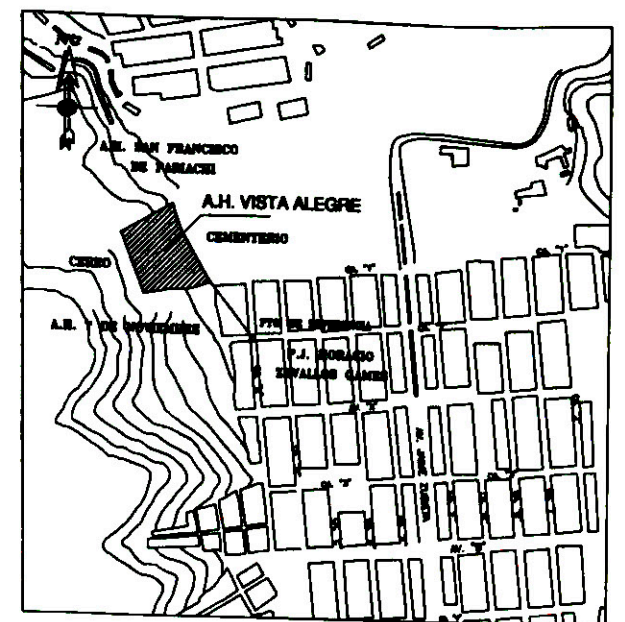
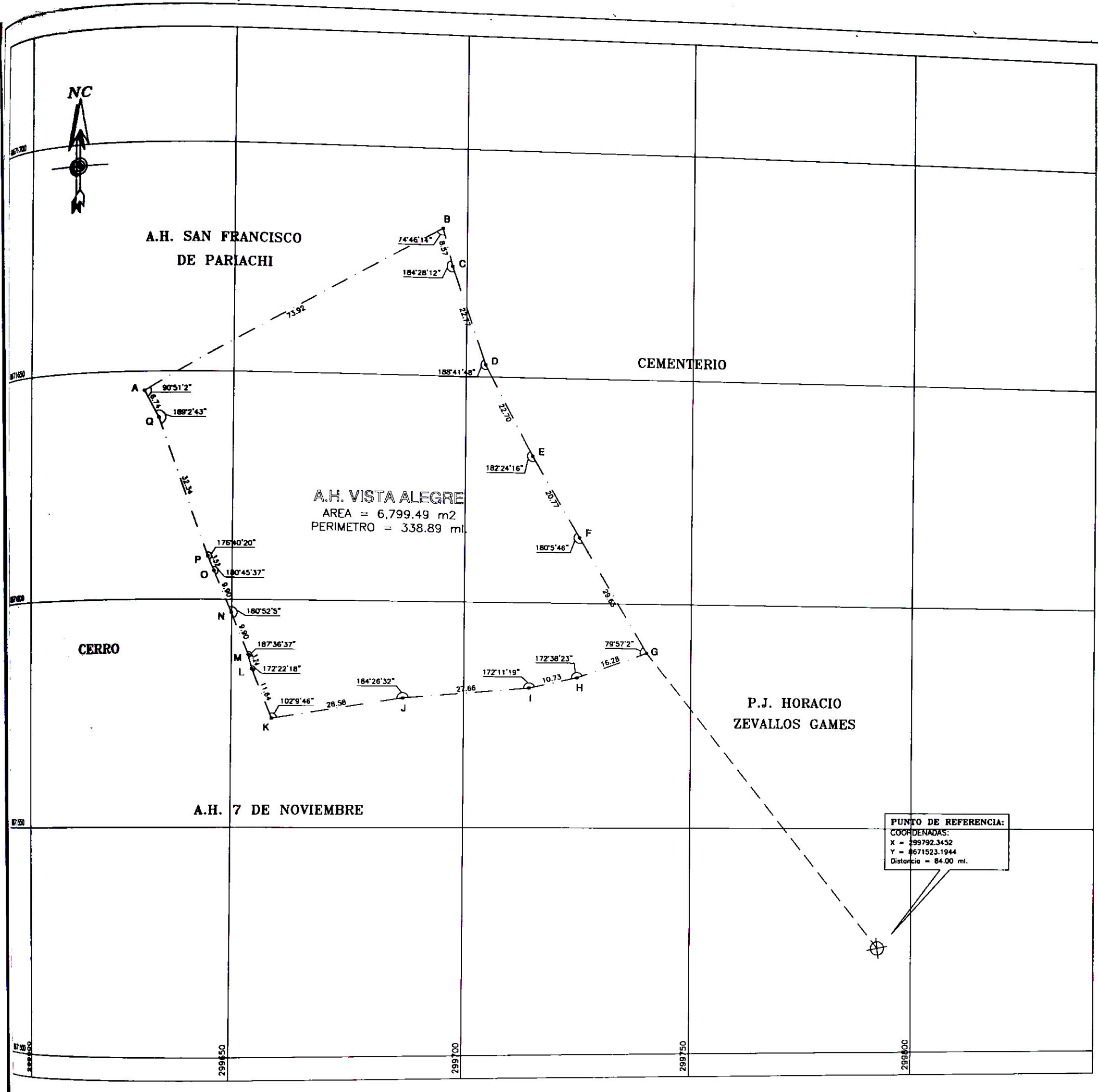
VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANG. INTERNO	ESTE (X)	NORTE (Y)
A	A-B	13.46	66°57'19"	281046.5594	8668517.7329
B	B-C	49.99	199°8'33"	281057.3309	8668509.6561
C	C-D	24.10	132°57'38"	281104.9445	8668494.4411
D	D-E	59.70	116°33'49"	281115.2166	8668472.6463
E	E-F	8.00	92°30'3"	281078.3019	8668425.7286
F	F-G	27.30	266°46'45"	281071.8050	8668430.3965
G	G-H	1.07	166°42'53"	281054.6566	8668409.1572
H	H-I	12.35	79°42'16"	281053.8117	8668406.5018
I	I-J	12.01	174°6'28"	281048.1081	8668419.4553
J	J-K	9.16	174°14'47"	281043.6643	8668430.6254
K	K-L	10.09	176°27'33"	281041.1804	8668439.4410
L	L-M	12.13	173°53'54"	281039.0282	8668449.2991
M	M-N	11.73	173°42'1"	281037.7152	8668481.3563
N	N-O	10.86	174°32'57"	281037.7328	8668473.0860
O	O-P	11.26	174°24'37"	281038.7804	8668463.8931
P	P-A	23.47	177°18'27"	281040.9533	8668494.9417
TOTAL		296.68	2520°0'0"		

Suma de ángulos (real) = 2520°00'00"
 Error acumulado = 00°00'00"

Y B	TECNICO RESPONSABLE
ARQ. YENY FERNANDEZ VILCA	
SUPERVISION	APROBACION
ING. JUAN LUNA ABERANGA	JORGE LUIS QUEVEDO MERA GERENTE DE TITULACION

COFOPRI
 COMISIÓN DE FORMALIZACIÓN DE LA PROPIEDAD INFORMAL

ASENTAMIENTO HUMANO: SANTA ROSA-II ETAPA (PARCELA A)	DEPARTAMENTO: LIMA	TECNICO: NAY CARRASCO
	PROVINCIA: LIMA	LEGAL: LUCIO PORTOCARRERO
	DISTRITO: LIMA	
PLANO: CONSULTA	UBICADO: 150101	Nº DE LAMINA: 1/1
	CODIGO DE PREDIO: 1080-COFOPRI-2002-GT	Nº DE PLANO: 12/08/2002
ELABORADO POR: M. RAMIREZ B.	TOPOGRAFIA: ESCALA: 1/500	FECHA: 12/08/2002
DATUM: PSAD56	SISTEMA DE PROYECCION: UTM	HEMISFERIO: Sur - ZONA: 18



PLANO DE UBICACION
 ESCALA: 1/5,000

CUADRO DE DATOS TECNICOS

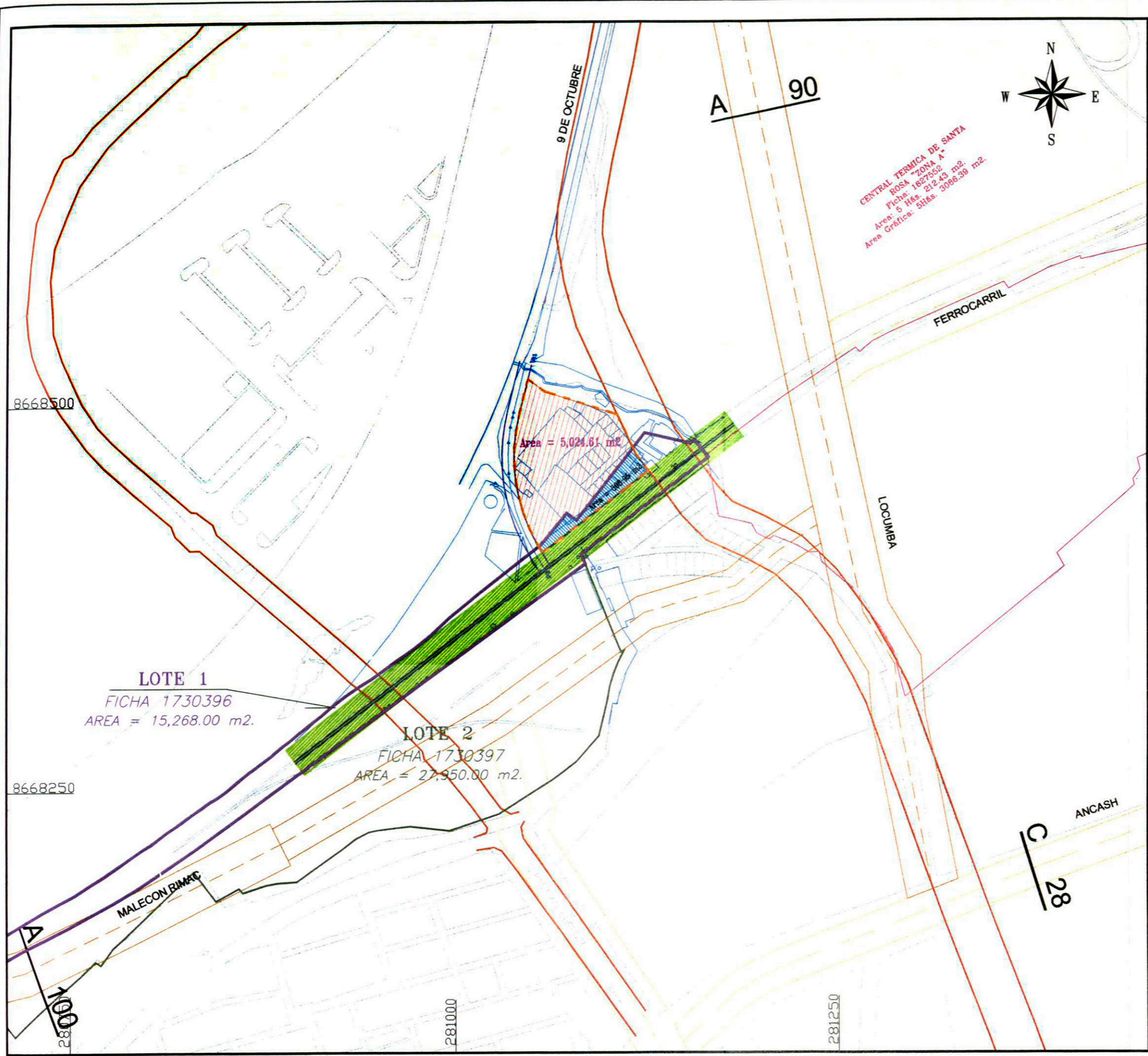
VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANG. INTERNO	ESTE (X)	NORTE (Y)
A	A-B	73.92	90°31'2"	299830.5096	8671846.8034
B	B-C	8.57	74°46'14"	299884.8782	8671882.5001
C	C-D	22.77	184°28'12"	299896.8300	8671874.2032
D	D-E	22.70	188°41'48"	299704.2458	8671882.8700
E	E-F	20.77	182°24'16"	299714.7885	8671832.5887
F	F-G	29.63	180°5'46"	299725.2182	8671814.5878
G	G-H	16.28	79°57'2"	299740.1233	8671886.8884
H	H-I	10.73	172°38'23"	299724.8359	8671883.3788
I	I-J	27.66	172°11'19"	299714.3737	8671881.0038
J	J-K	28.58	184°26'32"	299886.8160	8671878.8027
K	K-L	11.64	102°9'46"	299858.6222	8671873.8244
L	L-M	3.24	172°22'18"	299854.3414	8671884.7452
M	M-N	9.90	187°36'37"	299853.5882	8671887.8927
N	N-O	9.90	180°32'5"	299849.9202	8671887.0998
O	O-P	3.52	180°45'37"	299848.1422	8671886.2504
P	P-Q	32.34	178°40'20"	299844.7582	8671889.4880
Q	Q-A	6.74	189°2'43"	299833.7660	8671838.9003
TOTAL		338.89	2700°0'0"		

Suma de ángulos (red) = 2700°0'0"
 Error acumulado = 00°00'0"








V B'	TECNICO RESPONSABLE
ARQ. YENY FERNANDEZ WILCA	
SUPERVISION	APROBACION
ING. JUAN LUNA ABERANGA	MABELLA NUÑEZ HERNANDEZ GERENTE DE TITULACION (G)

COFOPRI
 COMISION DE FORMALIZACION DE LA PROPIEDAD INFORMAL

ASENTAMIENTO HUMANO: VISTA ALEGRE	DEPARTAMENTO: LIMA	TECNICO: MAY CARRASCO
	PROVINCIA: LIMA	LEGAL: MAGALY RODRIGUEZ
	DISTRITO: ATE VITARTE	
PLANO: CONSULTA	UBICADO: 150103	N° DE LAMINA: 1/1
	CODIGO DE PROYECTO: 0349-COFOPRI-2002-GT	
ELABORADO POR: Giovanna Rodriguez	TOPOGRAFIA: 1/800	FECHA: 13/02/2002
DATUM: PSAD56	SISTEMA DE PROYECCION: UTM	HEMISFERIO: Sur - ZONA: 18

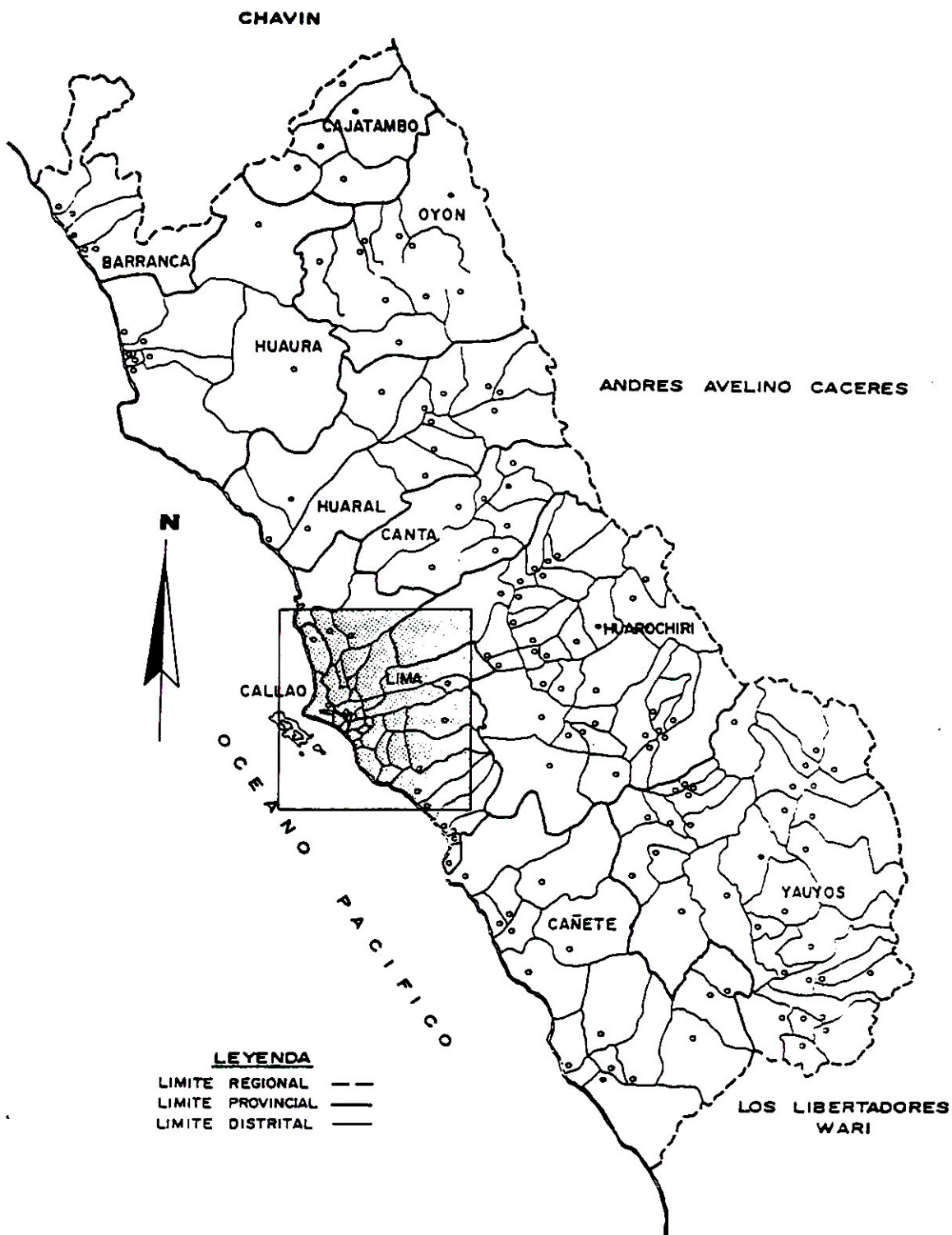


LEYENDA

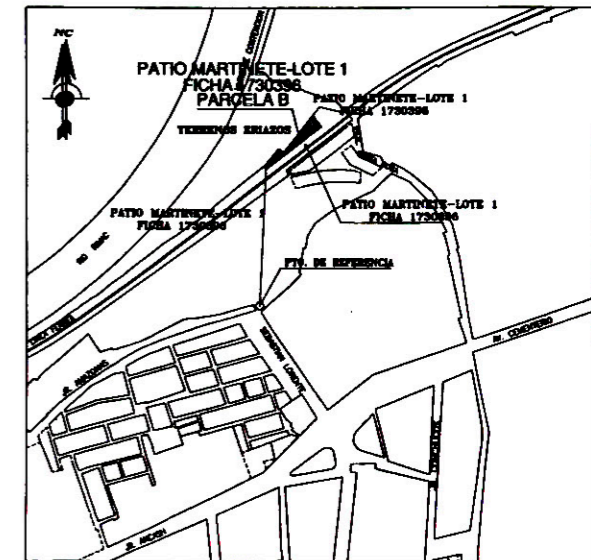
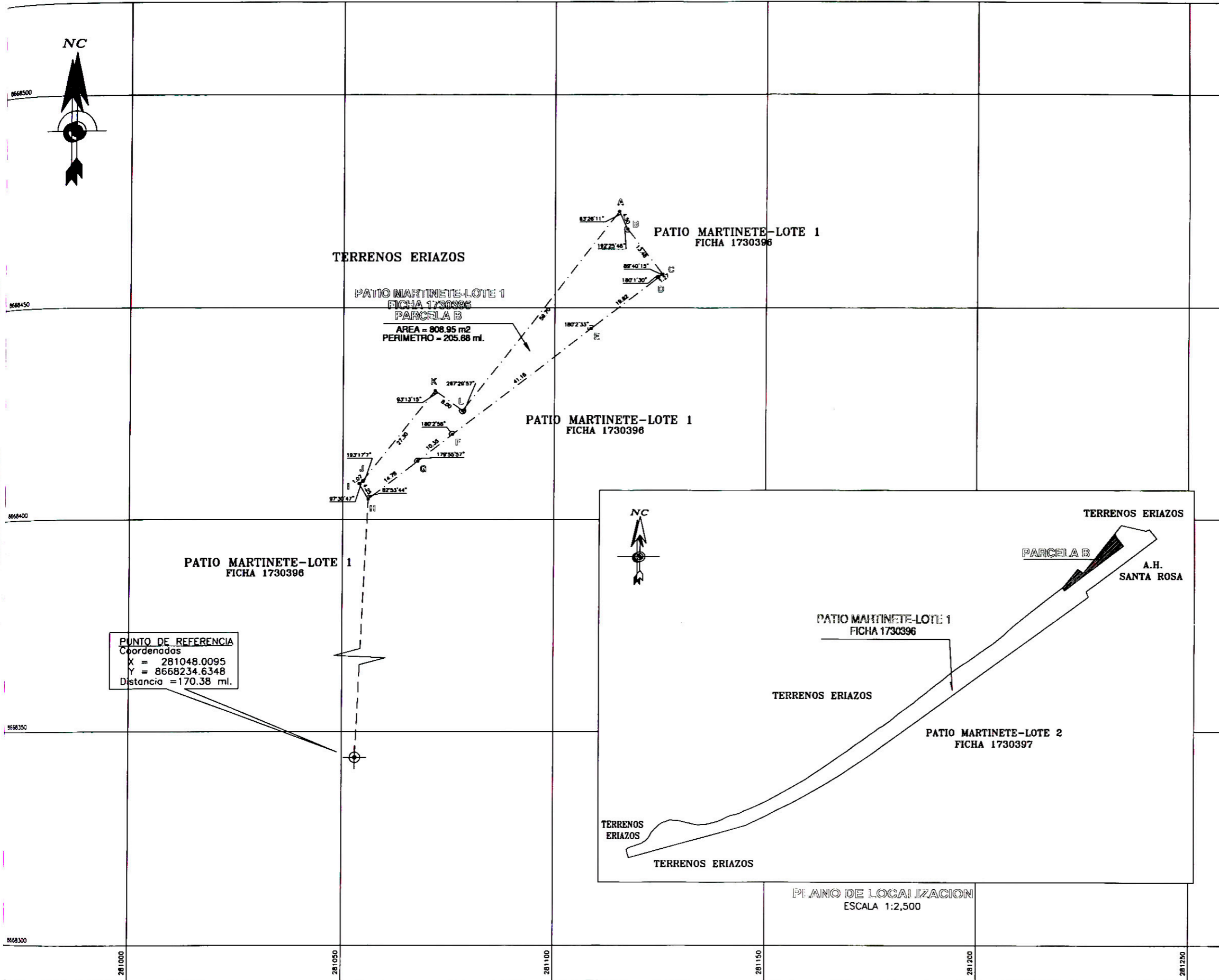
- TERRENO INSCRITO EN LA FICHA 1730396
LOTE 1 -PATIO MARTINETE
DE PROPIEDAD DE ENAFER S.A. 
- A.H. SANTA ROSA 2DA. ETAPA 
- AREA EN CONSULTA EN EL RPI 
- AREA A INDEPENDIZARSE EN EL RPI
DE LA FICHA 1730396
LOTE 1 -PATIO MARTINETE
DE PROPIEDAD DE ENAFER S.A. 
- LOTE 2 -PATIO MARTINETE 
- AREA DE SERVIDUMBRE DE
LA LINEA FERREA 
- BASE CARTOGRAFICA DE LIMA 

COFOPRI
COMISION DE FORMALIZACION DE LA PROPIEDAD INFORMAL

ASENTAMIENTO HUMANO: SANTA ROSA 2DA. ETAPA	DEPARTAMENTO: LIMA PROVINCIA: LIMA DISTRITO: LIMA
PLANO: DIAGNOSTICO (VIAS. PROP. PRIVADAS, PUEBLOS COLINDTES, BASE y LEVANT. TOPOGRAFICO)	RESPONSABLE TECNICO: MAY CARRASCO RESPONSABLE LEGAL: LUCIO PORTOCARRERO
ELABORADO POR: J.S. AGUIRRE E./NBRANEZ	ESCALA: 1/2,500 FECHA: 02/09/2002
	Nº DE LAMINA: 1/1 Nº DE PLANO: 10-398-COFOPRI-2002-GT



 PLAN-MET	MUNICIPALIDAD DE LIMA METROPOLITANA	ESCALA 1/2'000,000
	TITULO EL AREA METROPOLITANA LIMA - CALLAO Y EL CONTEXTO REGIONAL	PLANO II. 2.1
	PLAN DE DESARROLLO METROPOLITANO	FECHA DIC. '89



CUADRO DE DATOS TECNICOS

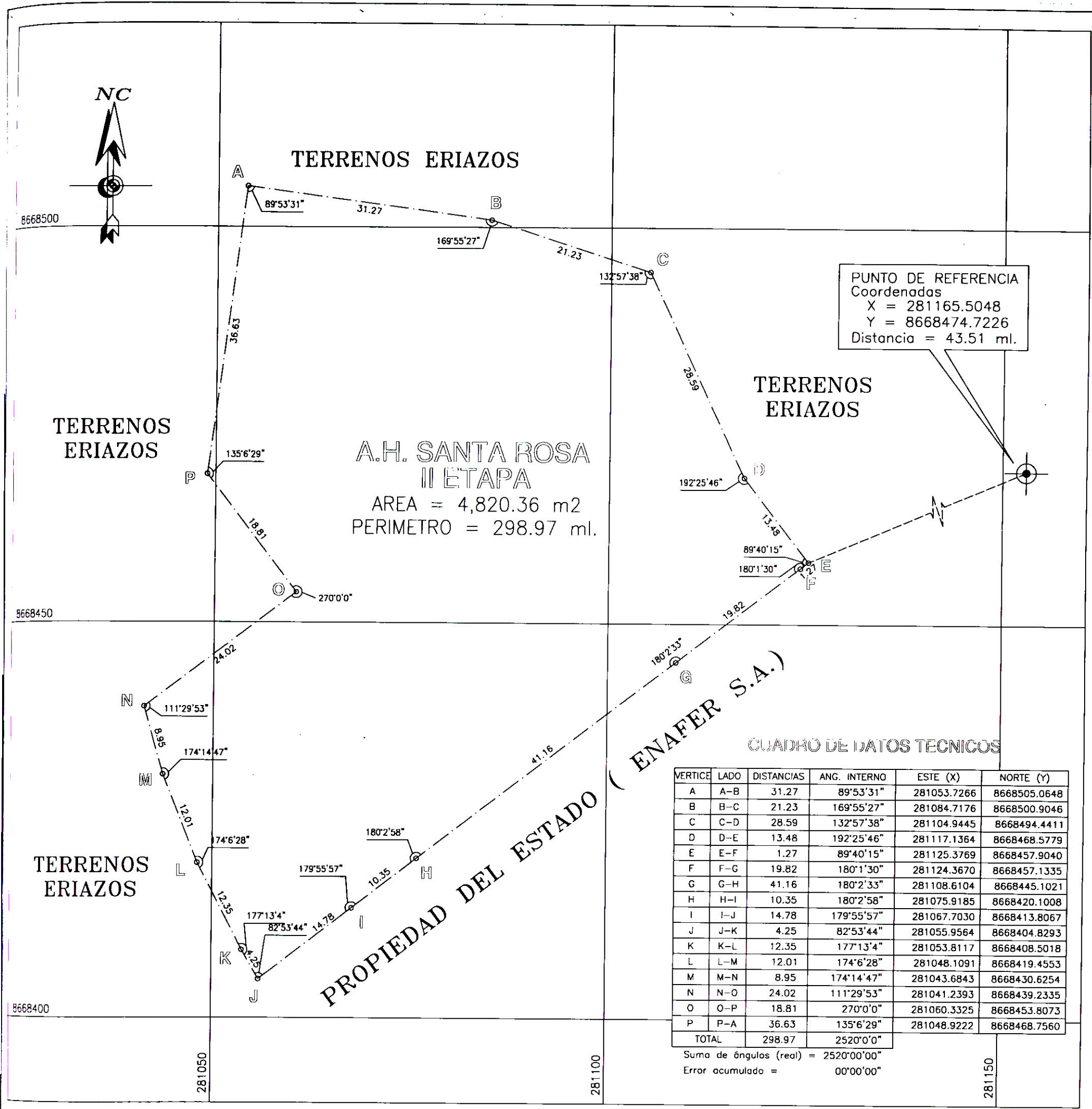
VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANG. INTERNO	ESTE (X)	NORTE (Y)
A	A-B	4.50	63°26'11"	281115.2186	8668472.6463
B	B-C	13.48	192°25'46"	281117.1364	8668468.5779
C	C-D	1.27	89°40'15"	281125.3769	8668457.9040
D	D-E	19.82	180°1'30"	281124.3670	8668457.1335
E	E-F	41.18	180°2'33"	281108.8104	8668445.1021
F	F-G	10.35	180°2'58"	281075.9185	8668420.1008
G	G-H	14.78	179°55'57"	281067.7030	8668413.8067
H	H-I	4.25	82°53'44"	281055.9564	8668404.8293
I	I-J	1.07	97°30'47"	281053.8117	8668408.5018
J	J-K	27.30	193°17'7"	281054.6566	8668409.1572
K	K-L	8.00	93°13'15"	281071.8050	8668430.3965
L	L-A	59.70	267°29'57"	281078.3019	8668425.7286
TOTAL		205.88	1800°0'0"		

Suma de ángulos (real) = 1800°00'00"
 Error acumulado = 00°00'00"

V B	TECNICO RESPONSABLE
ARQ. YENY FERNANDEZ VILCA	
SUPERVISION	APROBACION
ING. JUAN LUNA ABERANGA	JORGE LUIS QUEVEDO MERA GERENTE DE TITULACION

COFOPRI
 COMISIÓN DE FORMALIZACIÓN DE LA PROPIEDAD INFORMAL

PATIO MARTINETE-LOTE 1 FICHA 1730396 PARCELA B	DEPARTAMENTO : LIMA	TECNICO : NAY CARRASCO
	PROVINCIA : LIMA	LEGAL : _____
	DISTRITO : CERCADO	LUCIO PORTOCARRERO
PLANO : INDEPENDIZACION	URBEGO : 150101	Nº DE LAMINA : 1/1
	CODIGO DE PREDIO : _____	Nº DE PLANO : 1081-COFOPRI-2002-GT
ELABORADO POR : N. BRANEZ/M. RAMIREZ	TOPOGRAFIA : _____	ESCALA : 1/500
DATUM : PSAD56	SISTEMA DE PROYECCION : UTM	FECHA : 16/08/2002
		HEMISFERIO : Sur - ZONA : 18



PUNTO DE REFERENCIA
 Coordenadas
 X = 281165.5048
 Y = 8668474.7226
 Distancia = 43.51 ml.

A.H. SANTA ROSA
 II ETAPA
 AREA = 4,820.36 m²
 PERIMETRO = 298.97 ml.

CUADRO DE DATOS TECNICOS

VERTICE	LADO	DISTANCIAS	ANG. INTERNO	ESTE (X)	NORTE (Y)
A	A-B	31.27	89°53'31"	281053.7266	8668505.0648
B	B-C	21.23	169°55'27"	281084.7176	8668500.9046
C	C-D	28.59	132°57'38"	281104.9445	8668494.4411
D	D-E	13.48	192°25'46"	281117.1364	8668468.5779
E	E-F	1.27	89°40'15"	281125.3769	8668457.9040
F	F-G	19.82	180°1'30"	281124.3670	8668457.1335
G	G-H	41.16	180°2'33"	281108.6104	8668445.1021
H	H-I	10.35	180°2'58"	281075.9185	8668420.1008
I	I-J	14.78	179°55'57"	281067.7030	8668413.8067
J	J-K	4.25	82°53'44"	281055.9564	8668404.8293
K	K-L	12.35	177°13'4"	281053.8117	8668408.5018
L	L-M	12.01	174°6'28"	281048.1091	8668419.4553
M	M-N	8.95	174°14'47"	281043.6843	8668430.6254
N	N-O	24.02	111°29'53"	281041.2393	8668439.2335
O	O-P	18.81	270°0'0"	281060.3325	8668453.8073
P	P-A	36.63	135°6'29"	281048.9222	8668468.7560
TOTAL		298.97	2520°0'0"		

Suma de ángulos (real) = 2520°00'00"
 Error acumulado = 00°00'00"

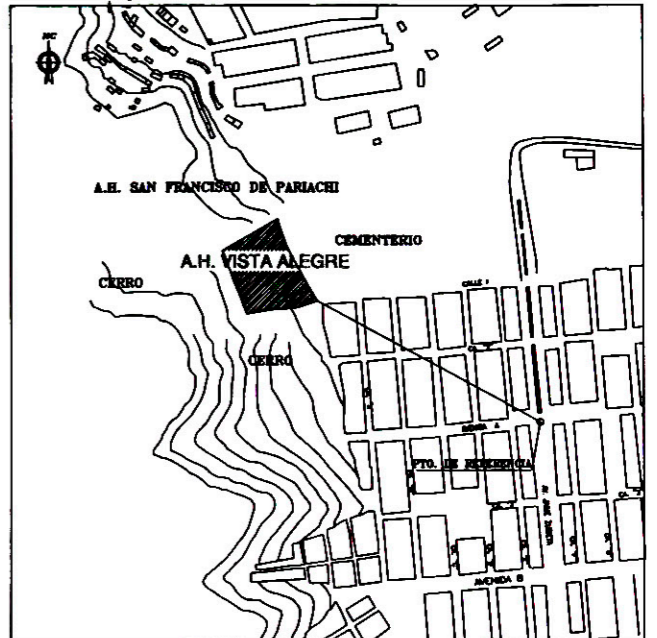
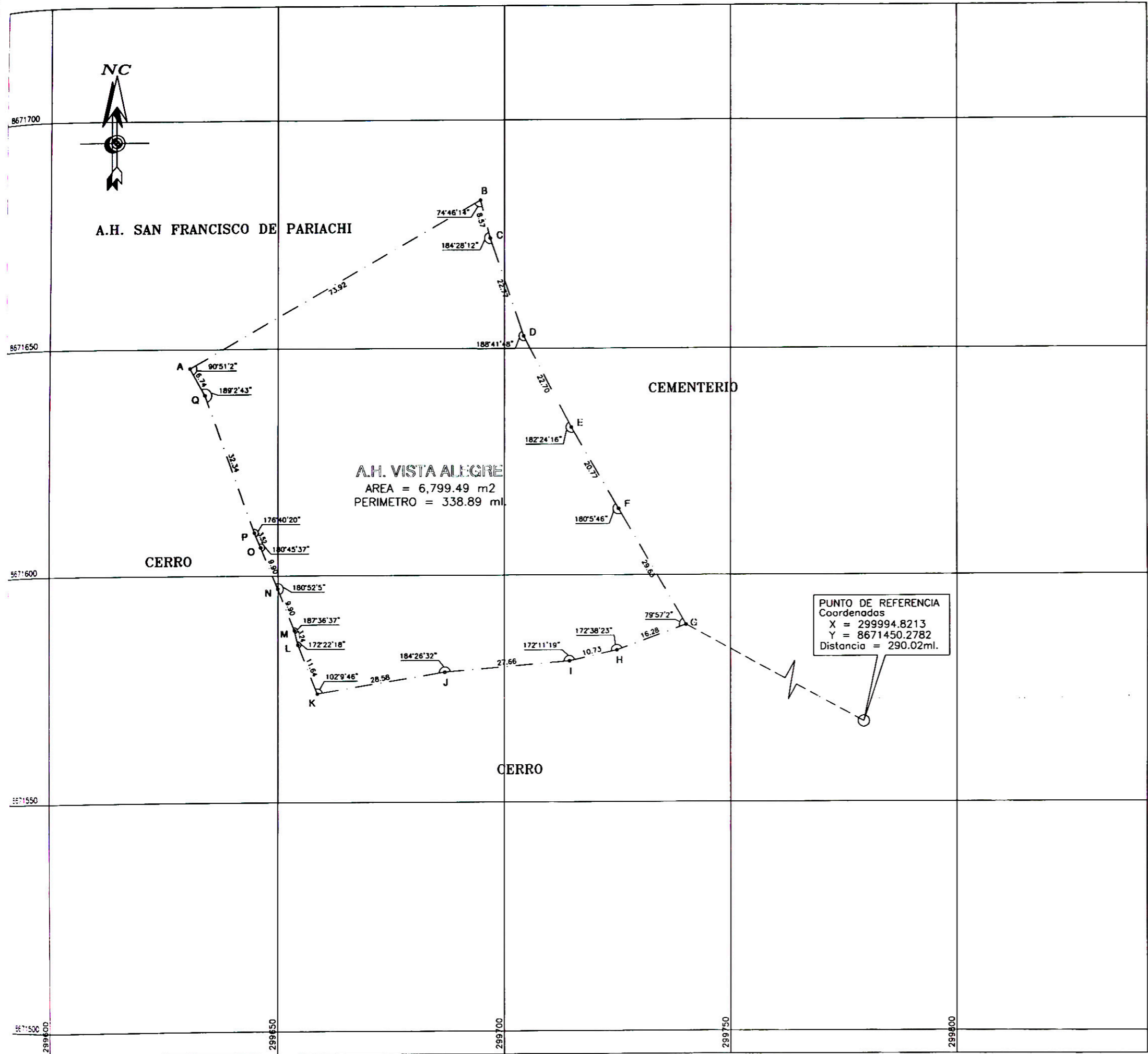


PLANO DE UBICACION
 ESCALA 1/5,000

V B	TECNICO RESPONSABLE
ARQ. YENY FERNANDEZ VILCA	
SUPERVISION Y CONTROL DE CALIDAD	APROBACION
ING. JUAN LUNA ABERANGA	JORGE LUIS QUEVEDO MERA GERENTE DE TITULACION

COFOPRI
 COMISIÓN DE FORMALIZACIÓN DE LA PROPIEDAD INFORMAL.

ASENTAMIENTO HUMANO : SANTA ROSA II ETAPA	DEPARTAMENTO : LIMA	TECNICO : NAY CARRASCO
	PROVINCIA : LIMA	LEGAL : LUCIO PORTOCARRERO
	DISTRITO : LIMA	
PLANO : PERIMETRICO	UBIGEO : 150101	N° DE LAMINA : 1/1
	CODIGO DE PREDIO : 1151-COFOPRI-2002-GT	N° DE PLANO :
ELABORADO POR : MEVS	TOPOGRAFIA :	ESCALA : 1/500
		FECHA : 19/09/2002
DATUM : PSAD56	SISTEMA DE PROYECCION : UTM	HEMISFERIO : Sur - ZONA : 18



PLANO DE UBICACION
ESCALA: 1/5,000

CUADRO DE DATOS TECNICOS

VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANG. INTERNO	ESTE (X)	NORTE (Y)
A	A-B	73.92	90°51'2"	299630.5058	8671645.8034
B	B-C	8.57	74°46'14"	299694.6792	8671682.5001
C	C-D	22.77	184°28'12"	299696.8300	8671674.2032
D	D-E	22.70	188°41'48"	299704.2458	8671652.6700
E	E-F	20.77	182°24'16"	299714.7985	8671632.5697
F	F-G	29.63	180°5'46"	299725.2182	8671614.5978
G	G-H	16.28	79°57'2"	299740.1233	8671588.9886
H	H-I	10.73	172°38'23"	299724.8359	8671583.3788
I	I-J	27.66	172°11'19"	299714.3737	8671581.0036
J	J-K	28.58	184°26'32"	299686.8160	8671578.6027
K	K-L	11.64	102°9'46"	299658.6222	8671573.9244
L	L-M	3.24	172°22'18"	299654.3414	8671584.7452
M	M-N	9.90	187°36'37"	299653.5592	8671587.8927
N	N-O	9.90	180°52'5"	299649.9202	8671597.0995
O	O-P	3.52	180°45'37"	299646.1422	8671606.2504
P	P-Q	32.34	176°40'20"	299644.7562	8671609.4850
Q	Q-A	6.74	189°2'43"	299633.7660	8671639.9003
TOTAL		338.89	2700°0'0"		

Suma de ángulos (real) = 2700°0'0"
Error acumulado = 00°00'00"

V B	TECNICO RESPONSABLE
ARG. YENY FERNANDEZ VILCA	
SUPERVISION	APROBACION
ING. JUAN LUNA ABERANGA	JORGE LUIS QUEVEDO MERA GERENTE DE TITULACION

COFOPRI
COMISIÓN DE FORMALIZACIÓN DE LA PROPIEDAD INFORMAL

ASENTAMIENTO HUMANO: VISTA ALEGRE	DEPARTAMENTO: LIMA	TECNICO: NAY CARRASCO
	PROVINCIA: LIMA	LEGAL: MAGALI RODRIGUEZ
	DISTRITO: ATE	
PLANO: PERIMETRICO	UBICED: 150103	N° DE LAMINA: 1/1
	CODIGO DE PRECIO:	N° DE PLANO: 0789-COFOPRI-2002-GT
ELABORADO POR: M. RAMIREZ B.	TOPOGRAFIA:	ESCALA: 1/500
DATUM: PSAD56	SISTEMA DE PROYECCION: UTM	FECHA: 30/04/2002
		HEMISFERIO: Sur - ZONA: 18

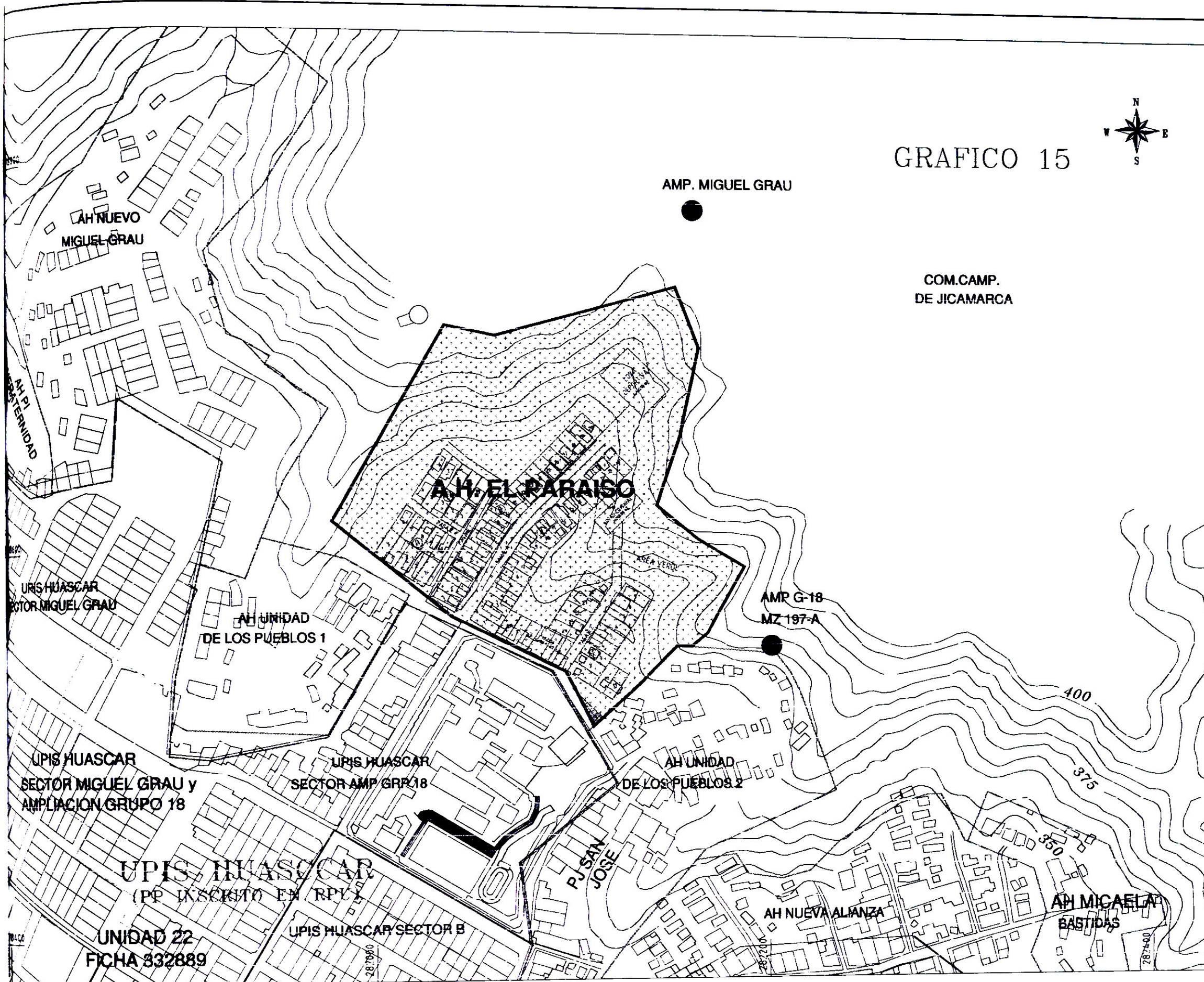


GRAFICO 15

LEYENDA

BASE IGN 2000	
AH EL PARAISO (PP INSCRITO EN RPU)	
LOTIZACION EDITADA (PL-CTP-368-88)	
PERIMETRICOS INSCRITOS EN RPU	
PERIMETRICOS DEFINIDOS EN BASE GRAFICA	
PERIMETRICOS DE TRASLADO	
PERIMETRICOS EN DIAGNOSTICO	
UPIS HUASCAR (PP INSCRITO EN RPU)	
C.C. DE JICAMARCA	
UBICACION REFERENCIAL DEL AAHH	

AH EL PARAISO
(PP INSCRITO EN RPU)
AREA = 27,031.8711 m²
PERIMETRO = 700.10 ml.

DESCRIPCION

SUPERPOSICION DEL A.H. EL PARAISO CON:

- PJ SAN JOSE
(PP DE TRASLADO)
AREA DE SUPERPOSICION: 59.61 M²
- C.C. DE JICAMARCA
AREA DE SUPERPOSICION: 27,031.8711 m²
(SUPERPOSICION AL 1982)

COFOPRI			
COMISION DE FORMALIZACION DE LA PROPIEDAD INFORMAL			
DEPARTAMENTO: LIMA	DEPARTAMENTO: LIMA	PROVINCIA: LIMA	PROVINCIA: LIMA
EL PARAISO		DISTRITO: 5.11	
PRE DIAGNOSTICO		RESPONSABLE TECNICO: PROF. GILBERTO	
ELABORADO POR: R. COSCO		FECHA: 01 DE MARZO DEL 2001	



AH SAN FRANCISCO DE PARIACHI
P02186718
020865

HACIENDA PARIACHI

CEMENTERIO HORACIO ZEVALLOS

ZONA ARQUEOLOGICA HUAYCAN DE PARIACHI SECTOR 3

A.H. VISTA ALEGRE

A.H. HORACIO ZEVALLOS

AH 7 DE NOVIEMBRE

DIRECCION DE REFORMA AGRARIA Y ASENTAMIENTO RURAL

FICHA 149472

299600

299800

300000

LEYENDA

A.H. VISTA ALEGRE (PERIMETRO DIGITALIZADO-PROCESO CERO)	
AREA GRAFICA = 7.522.19 m ² PERIMETRO = 362.53 m.l.	
AAHH-UUPP-FORMALIZADOS POR COFOPRI	
AAHH-UUPP-EN PROCESO DE INSCRIPCION	
PP DE AAHH GEOREFENCIADO	
HACIENDA PARIACHI	
CEMENTERIO HORACIO ZEVALLOS	

SUPERPOSICIONES DEL A.H. CON :

A.H. SAN FRANCISCO DE PARICHI AREA GRAFICA = 1.464.03 m ²	
A.H. SAN FRANCISCO DE PARICHI AREA GRAFICA = 48.20 m ²	

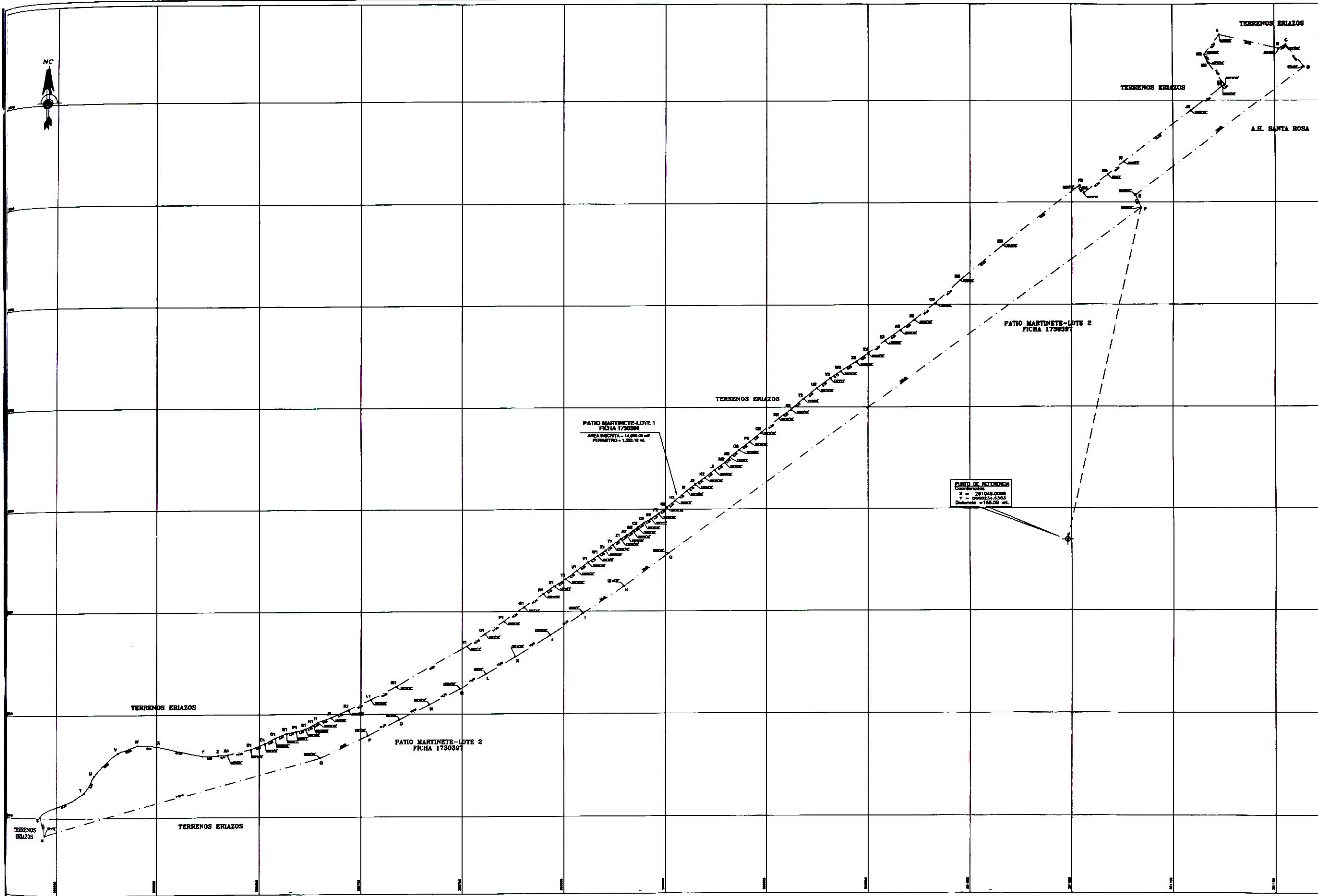
NOTA:

- El A.H. VISTA ALEGRE, no se encuentra en ninguna Comunidad Campesina
- El A.H. VISTA ALEGRE, no se superpone con ninguna Concesión Minera
- La vía colectora (JAIME ZUBIETA), más cercana al A.H. VISTA ALEGRE, se encuentra a unos 230 m.l.
- El A.H. VISTA ALEGRE, se encuentra 100% dentro del Área del Cementerio Horacio Zevallos
- No hay Unidades Catastrales por la zona Área del Cementerio Horacio Zevallos

COFOPRI

COMISION DE FORMALIZACION DE LA PROPIEDAD INFORMAL

AH:	VISTA ALEGRE	DEPARTAMENTO:	LIMA
		PROVINCIA:	LIMA
		DISTRITO:	ATE-VITARTE
PLANO:	PRE-DIAGNOSTICO	RESPONSABLE TECNICO:	MAY CARRASCO PINARES
		Nº DE PLANO:	002-COFOPRI-2002-07
ELABORADO POR:	J.S. AGUIAO	ESCALA:	1/2,000
		FECHA:	ENERO 2002



CUADRO DE DATOS TECNICOS

NO.	DESCRIPCION	ANGULO	LONGITUD	COORDENADAS X	COORDENADAS Y
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

PUNTO DE REFERENCIA
 Coordenadas
 X = 281048.0008
 Y = 866633.6363
 Distancia = 166.06 mt.

PATIO MARTINETE-LOTE 1
 FICHA 1730398
 AREA INSCRITA = 14,880.08 m²
 PERIMETRO = 1,205.18 m

PATIO MARTINETE-LOTE 2
 FICHA 1730397

V E	TECNICO RESPONSABLE
...	...
SUPERVISOR	APROBACION
...	...

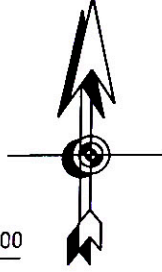
COFOPRI
 COMISION DE FORMALIZACION DE LA PROPIEDAD RURAL

PATIO MARTINETE-LOTE 1
 FICHA 1730398

REMANENTE

...

NC



8668500

8668450

8668400

CUADRO RESUMEN DE MANZANAS

Mz	Lotes	Area (m2)
A	14	1008.00
B	22	1622.10
C	1	285.40
D	1	263.80
TOTAL	38 Lotes	3179.30

CUADRO DE AREAS

Mz	Lote	Area m2
A	1	72.00
A	2	72.00
A	3	72.00
A	4	72.00
A	5	72.00
A	6	72.00
A	7	72.00
A	8	72.00
A	9	72.00
A	10	72.00
A	11	72.00
A	12	72.00
A	13	72.00
A	14	72.00
TOTAL	14 Lotes	1008.00

Mz	Lote	Area m2
B	1	72.00
B	2	72.00
B	3	72.00
B	4	72.00
B	5	72.00
B	6	72.00
B	7	79.90
B	8	79.90
B	9	72.00
B	10	72.00
B	11	72.00
B	12	72.00
B	13	72.00
B	14	72.00
B	15	72.00
B	16	72.00
B	17	78.00
B	18	77.20
B	19	77.10
B	20	78.00
B	21	72.00
B	22	72.00
TOTAL	22 Lotes	1622.10

Mz	Lote	Area m2
C	1	285.40
TOTAL	1 Lote	285.40

Mz	Lote	Area m2
D	1	263.80
TOTAL	1 Lote	263.80



PLANO DE UBICACION
ESCALA 1/5,000

CUADRO GENERAL DE DISTRIBUCION DE AREAS

USO	AREA (m2)	% PARCIAL	% GENERAL
AREA UTIL	3,179.30		65.96
AREA DE VIVIENDA (36 Lotes)	2,630.10	54.56	
AREA DE EQUIPAMIENTO URBANO	549.20	11.40	
Recreación Pública Parques	549.20	11.40	
AREA DE CIRCULACION	1,641.06		34.04
AREA TOTAL	4,820.36		100.00%

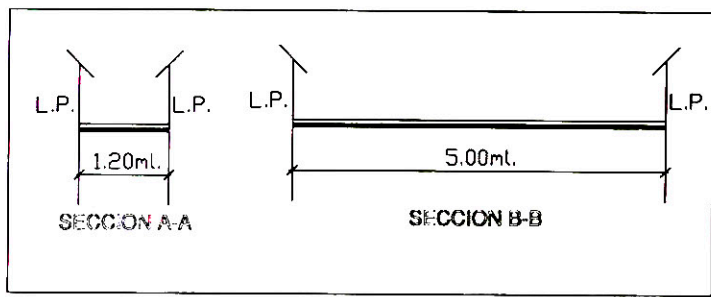
TERRENOS ERIAZOS

TERRENOS ERIAZOS



PROPIEDAD DEL ESTADO (ENAFER S.A.)

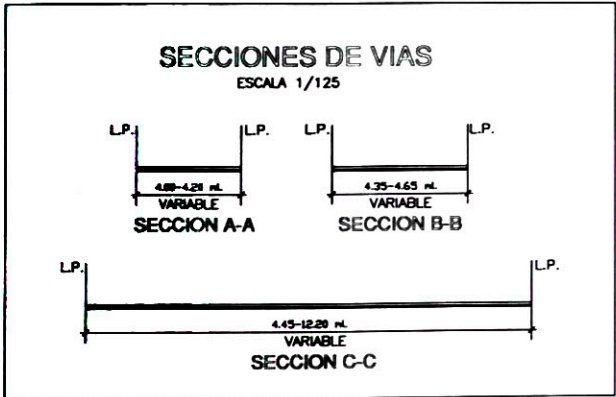
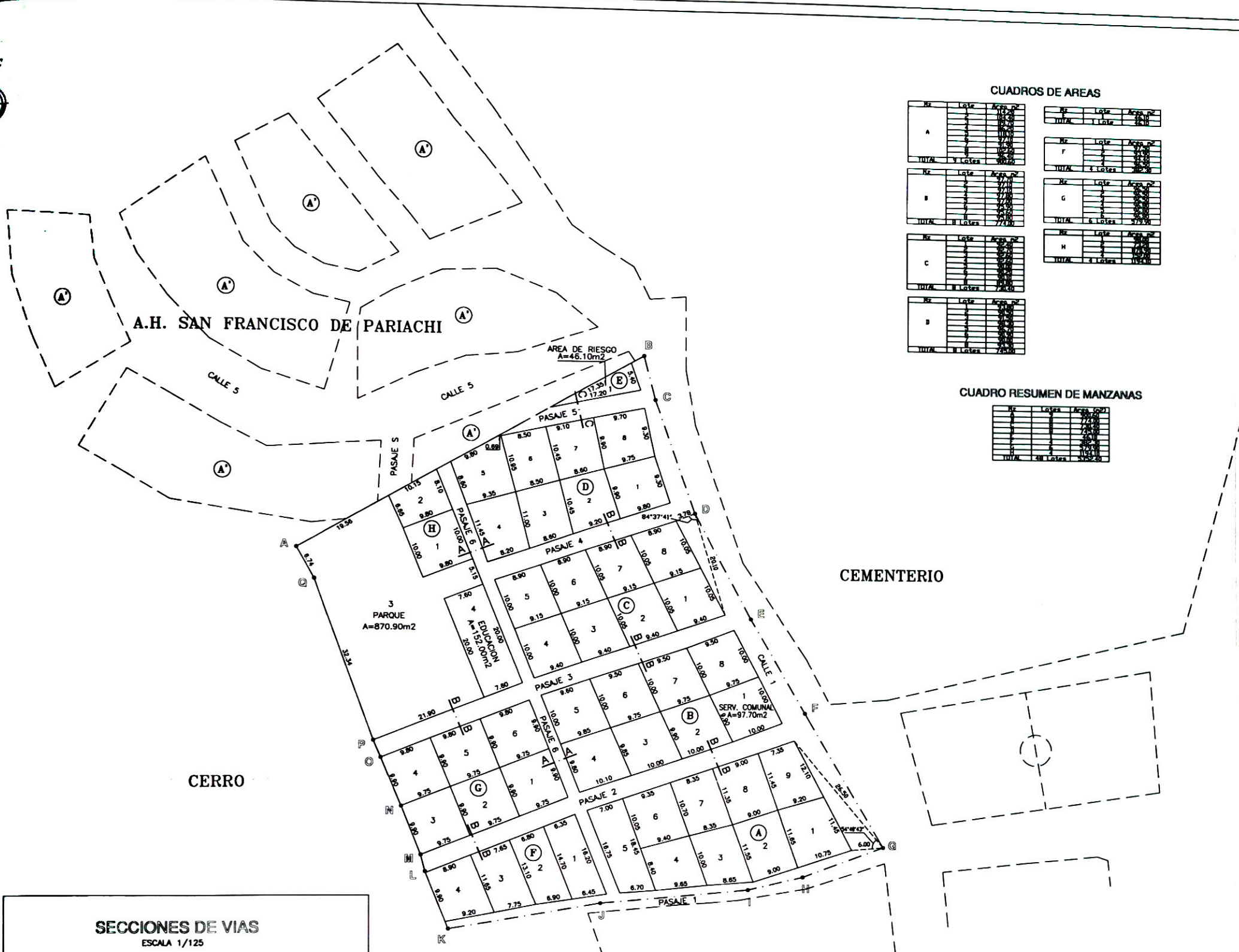
ESCALA: 1/100



V B'	TECNICO RESPONSABLE
ARQ. YENY FERNANDEZ VILCA	
SUPERVISION Y CONTROL DE CALIDAD	APROBACION
ING. JUAN LUNA ABERANGA	JORGE LUIS QUEVEDO MERA GERENTE DE TITULACION

COFOPRI
COMISIÓN DE FORMALIZACIÓN DE LA PROPIEDAD INFORMAL

ASENTAMIENTO HUMANO : SANTA ROSA II ETAPA	DEPARTAMENTO : LIMA	TECNICO : NAY CARRASCO
	PROVINCIA : LIMA	LEGAL : LUCIO PORTOCARRERO
	DISTRITO : LIMA	
PLANO : TRAZADO Y LOTIZACION	UBIGEO : 150101	Nº DE LAMINA : 1/1
	CODIGO DE PREDIO: 1152-COFOPRI-2002-GT	Nº DE PLANO :
ELABORADO POR : MARCO MESA JIL	TOPOGRAFIA :	ESCALA : 1/500
		FECHA : 19/09/2002

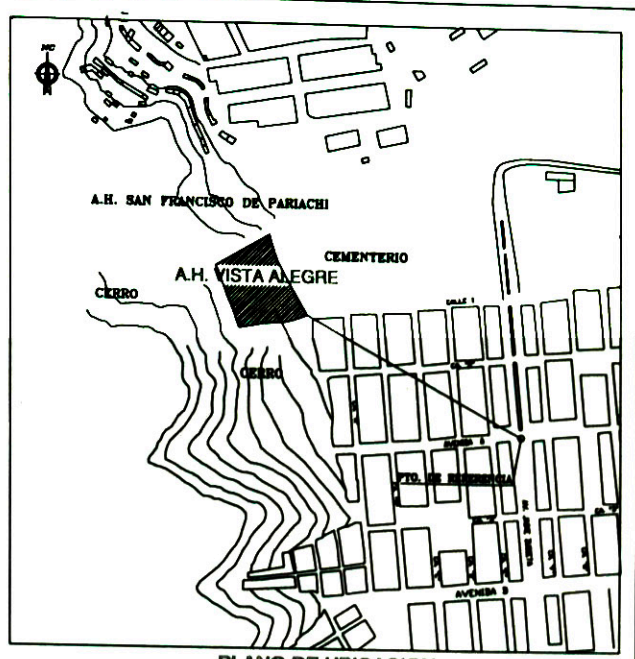


CUADROS DE AREAS

Nº	Lotaje	Area (m²)
A	1	17.35
TOTAL	9	17.35
B	1	17.35
TOTAL	9	17.35
C	1	17.35
TOTAL	9	17.35
D	1	17.35
TOTAL	9	17.35
E	1	17.35
TOTAL	9	17.35
F	1	17.35
TOTAL	9	17.35
G	1	17.35
TOTAL	9	17.35
H	1	17.35
TOTAL	9	17.35

CUADRO RESUMEN DE MANZANAS

Nº	Lotaje	Area (m²)
1	1	17.35
TOTAL	9	17.35



PLANO DE UBICACION
ESCALA: 1/5,000

CUADRO GENERAL DE DISTRIBUCION DE AREAS

USO	Area (m²)	% PARCIAL	% GENERAL
AREA UTIL	6,308.30		78.04
AREA DE VIVIENDA (44 lotes)	4,185.70	61.58	
AREA DE EQUIPAMIENTO URBANO	1,120.60	16.48	
Recreación Pública Parques	870.90	12.81	
Servicios Públicos Complementarios Educación	192.00	2.23	
Servicios Comunes	97.70	1.44	
AREA DE CIRCULACION	1,447.08		21.28
AREA DE RIESGO	48.10		0.68
AREA TOTAL	8,799.48		100.00%

V B'	TECNICO RESPONSABLE
ARG. YENY FERNANDEZ VILCA	
SUPERVISION	APROBACION
ING. JUAN LUNA ABERANGA	JORGE LUIS QUEVEDO MERA GERENTE DE TITULACION



ASENTAMIENTO HUMANO:	DEPARTAMENTO:	TECNICO:
VISTA ALEGRE	LIMA	NAY CARRASCO
	PROVINCIA:	LEGAL:
	LIMA	MAGALI RODRIGUEZ
	DISTRITO:	
	ATE	
PLANO:	UBICADO:	Nº DE LAMINA:
TRAZADO Y LOTIZACION	150103	1/1
	CODIGO DE FREDO:	Nº DE PLANO:
	0790-COFOPRI-2002-GT	
ELABORADO POR:	TOPOGRAFIA:	ESCALA:
CPDICE/HRAMIREZ		1/500
		FECHA:
		30/04/2002
DATUM: PSAD56	SISTEMA DE PROYECCION: UTM	HEMISFERIO: Sur - ZONA: 18

657620
657630
657640
657650
657660
657670
657680

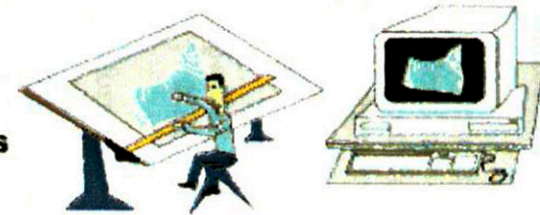
299650
299650
299700
299700
299750
299800

PROCESO 0: PLANEAMIENTO ESTRATEGICO

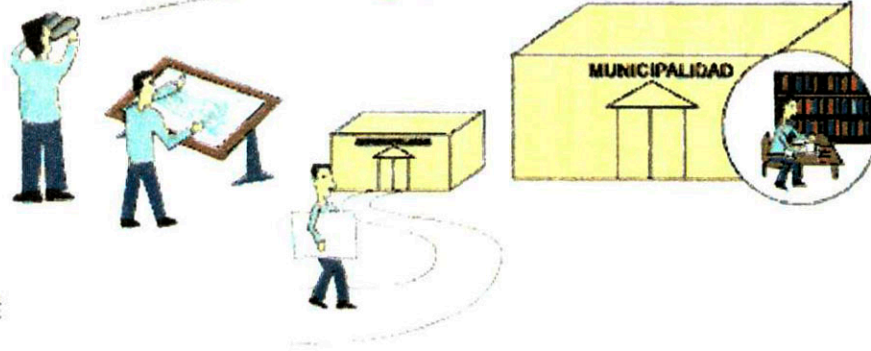
A Identificación de Posesiones Informales



C Generación de Planos de Pre-diagnóstico incorporando información gráfica



B Estudio de Antecedentes Municipales



D Producto

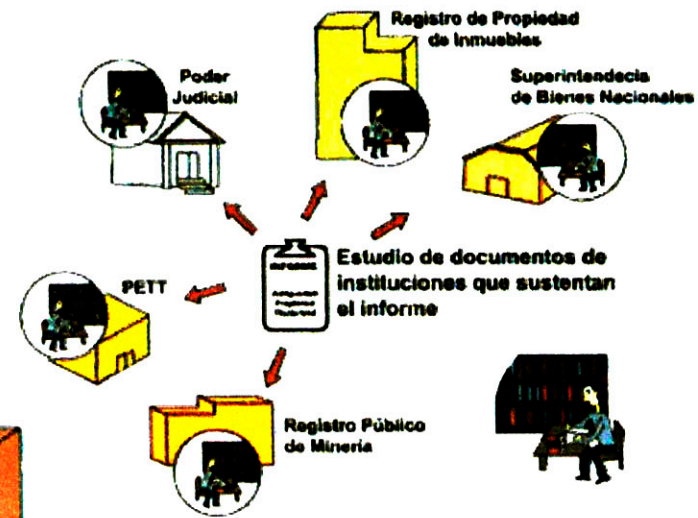


PROCESO 1: FORMALIZACION INTEGRAL

A ANALISIS FISICO



B ANALISIS LEGAL

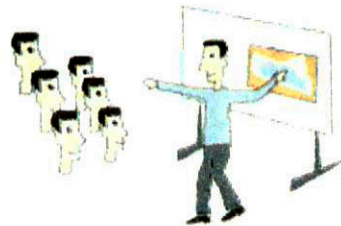


C PRODUCTO



PROCESO 2: FORMALIZACION INDIVIDUAL

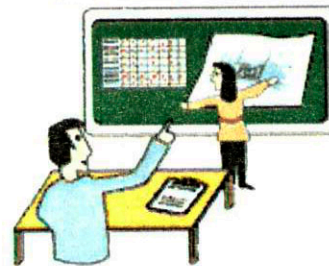
A Difusión Masiva en Asambleas



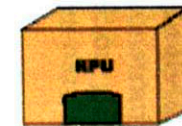
B Empadronamiento casa por casa



C Calificación de Pruebas de Posesión de Lote



D1 Inscripción en el RPU



Registro Predial Urbano

D2 Titulación Individual

